SEGURO
CUMPLIMIENTO ESTATAL

CODIGO DE RECAUDO
1107100262600001

PÓLIZA
AB002626

FACTURA
AB029291

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO	0403	**PRODUCTO**	CUMPLIMIENTO ESTATAL		
COD. AGENCIA	00071	**CERTIFICADO**	AB028358	**DOCUMENTO**	Modificacion
AGENCIA	FRANQUICIA BULEVAR	**DIRECCIÓN**	Cra 58 N° 127-59 Oficina 375		

TEL: 3227442276 -3232091842

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								FECHA DE IMPRESIÓN		
25	02	2026	**DESDE**	DD 20	MM 01	AAAA 2025	**HORA**	12:00	25	02	2026
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 18	MM 11	AAAA 2030	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR	CONSORCIO USAQUEN 005 2024			**NIT/CC**	901901285
DIRECCIÓN	CR 40 B 1 H 44	**E-MAIL**	MAGYHEN@HOTMAIL.COM	**TEL/MOVIL**	3102885128
ASEGURADO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL- FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN			**NIT/CC**	899999061
DIRECCIÓN	CALLE 13 #37-35	**E-MAIL**	CONTACTENOS@EDUCACIONBOGOTA.EDU.CO	**TEL/MOVIL**	6013241000
BENEFICIARIO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL- FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN			**NIT/CC**	899999061
DIRECCIÓN	CALLE 13 #37-35	**E-MAIL**	CONTACTENOS@EDUCACIONBOGOTA.EDU.CO	**TEL/MOVIL**	6013241000
AFIANZADO	CONSORCIO USAQUEN 005 2024			**NIT/CC**	901901285
DIRECCIÓN	CR 40 B 1 H 44	**E-MAIL**	MAGYHEN@HOTMAIL.COM	**TEL/MOVIL**	3102885128

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	DETALLE
Ciudad (Ubicación del Riesgo)	BOGOTA D.C.
Departamento	BOGOTA D.C.
Localidad,Comuna o Barrio	BOGOTADC
Dirección (Ubicación del Riesgo)	BOGOTA D.C.

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO

GARANTÍAS OTORGADAS	VALOR AFIANZADO
Cumplimiento del Contrato	$330,522,848.40
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización Laboral	$165,261,424.20
Estabilidad y Calidad De Obra	$991,568,545.20

VIGENCIAS GARANTÍA

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	DÍAS DE VIGENCIA
20/01/2025	30/03/2026	434
20/01/2025	19/07/2028	1276
18/11/2025	18/11/2030	1826

VALOR ASEGURADO TOTAL $1,487,352,817.80

NÚMERO DE RIESGOS

PRIMA NETA	GASTOS	IVA	TOTAL POR PAGAR
$126,775.	$7,000.	$25,417.	$159,192.

FORMA DE PAGO Contado

ENTIDAD BANCARIA

COASEGURO

COMPAÑIA	PARTICIPACIÓN
	%.

INTERMEDIARIO Y/O FUERZA COMERCIAL DIRECTA

CÓDIGO	NOMBRE	PARTICIPACIÓN
11187904	LEONARDO JOSE MURCIA RAMIREZ	%.

La mora en el pago de la prima o certificados que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a La Equidad Seguros O.C. para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. El pago extemporaneo de la prima, no convalida la mora ni reactiva la póliza terminada automáticamente, caso en el cual se devolverá la prima a que haya lugar.
Con la firma del presente documento certifico que he leído de manera anticipada en la página web de La Equidad http://www.laequidadseguros.coop/, el clausulado anexo a la póliza contratada, el cual adicionalmente me fue explicado por la compañía de seguros; Información que en todo caso, declaro que conozco y entiendo, clara, suficiente y expresamente, en especial lo relacionado con las condiciones generales, el contenido de la cobertura, las exclusiones y las garantías del contrato de seguro.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS

SEGURO
CUMPLIMIENTO ESTATAL

CODIGO DE RECAUDO
1107100262600001

PÓLIZA
AB002626

FACTURA
AB029291

equidad seguros

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0403 **PRODUCTO** CUMPLIMIENTO ESTATAL
COD. AGENCIA 00071 **CERTIFICADO** AB028358 **DOCUMENTO** Modificacion **TEL:** 3227442276 -3232091842
AGENCIA FRANQUICIA BULEVAR **DIRECCIÓN** Cra 58 N° 127-59 Oficina 375

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA									FECHA DE IMPRESIÓN		
25	02	2026	**DESDE**	DD 20	MM 01	AAAA 2025	**HORA**	12:00	25	02	2026
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD 18	MM 11	AAAA 2030	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO USAQUEN 005 2024 **NIT/CC** 901901285
DIRECCIÓN CR 40 B 1 H 44 **E-MAIL** MAGYHEN@HOTMAIL.COM **TEL/MOVIL** 3102885128

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA PÓLIZA

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE EXTIENDE LA COBERTURA DE AMPARO DE CUMPLIMIENTO PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO HASTA EL 30/03/2026
CONFORME A LO SOLICITADO POR LA ENTIDAD

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES.

MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SEGÚN ACTA DE RECIBO CON FECHA
DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA DE INCIO: 29 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN: 19 DE JULIO DE 2025
FECHA DE RECIBO FINAL: 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

NOTA: SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA 18/NOVIEMBRE/2025.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES

***MODIFICACIÓN ***

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGÚN ACTA DE INICIO DEL 20 DE ENERO DE 2025, SE AJUSTA VIGENCIAS A LAS GARANTÍAS DE PÓLIZA ARRIBA CITADA.

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 20 DE ENERO DE 2025
FECHA FIRMA DEL CONTRATO 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, ESTABILIDAD
Y CALIDAD DE LAS OBRAS, POR PARTE DEL CONTRATISTA EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. FDLUSA-CTO-740-2024, CUYO OBJETO ES CONTRATAR A PRECIOS
UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD
DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASEGURADO/BENEFICIARIO:
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN NIT 899.999.061-9

FECHA DEL CONTRATO 30/12/2024.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS

SEGURO
CUMPLIMIENTO ESTATAL

CODIGO DE RECAUDO
1107100262600001

PÓLIZA
AB002626

FACTURA
AB029291

equidad seguros

INFORMACIÓN GENERAL

COD. PRODUCTO 0403 **PRODUCTO** CUMPLIMIENTO ESTATAL
COD. AGENCIA 00071 **CERTIFICADO** AB028358 **DOCUMENTO** Modificacion **TEL:** 3227442276 -3232091842
AGENCIA FRANQUICIA BULEVAR **DIRECCIÓN** Cra 58 N° 127-59 Oficina 375

FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA									FECHA DE IMPRESIÓN		
25	02	2026	**DESDE**	DD	20	MM	01	AAAA	2025	**HORA**	12:00	25	02	2026
DD	MM	AAAA	**HASTA**	DD	18	MM	11	AAAA	2030	**HORA**	12:00	DD	MM	AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR CONSORCIO USAQUEN 005 2024 **NIT/CC** 901901285
DIRECCIÓN CR 40 B 1 H 44 **E-MAIL** MAGYHEN@HOTMAIL.COM **TEL/MOVIL** 3102885128

TEXTOS Y/O OBSERVACIONES DE LA PÓLIZA

TOMADOR - AFIANZADO:
* CONSTRUCTORA VALHER S.A.S NIT 900.053.011 -3 PARTICIPACIÓN DEL 90%
* MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES CC 51.872.330 PARTICIPACIÓN DEL 10%
INTEGRANTES DEL CONSORCIO USAQUEN 005 2024 NIT. 901901285-7

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ES DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.

ESTA PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA FORMA 13/10/2021-1501-P-05-GCUMC00002000403-D00I, EL CUAL SE ENCUENTRA
DEBIDAMENTE REGISTRADO POR LA EQUIDAD SEGUROS O.C ANTE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA. PARA SU CONSULTA FAVOR INGRESAR A www.laequidadseguros.coop

EL PRESENTE SEGURO Y LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ÉL, NO EXPIRARÁN POR MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA, NI PODRÁN
SER REVOCADOS UNILATERAL POR EL TOMADOR O AFIANZADO DE LA PÓLIZA O DE LA ASEGURADORA.

LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, ARTÍCULO 2.2.1.2.3.2.5.

FIRMA AUTORIZADA
LA EQUIDAD SEGUROS O.C.

FIRMA TOMADOR

PARA COMPROBAR LA VERACIDAD DE ESTE DOCUMENTO
CONSULTE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.LAEQUIDADSEGUROS.COOP Y USA ESTE CÓDIGO QR
Desde Bogotá puede marcar al (601) 7460392,
desde otras ciudades del país nuestra línea gratuita es 01800 091 9538 opción servicio al cliente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
EQUIDAD SEGUROS es una marca de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C. y LA EQUIDAD SEGUROS DE VIDA O.C. COMPAÑIAS DE SEGUROS