Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

INFORME N° 1 DE SUPERVISION
AL CONTRATO No. CMA-SED-003-2025

OBJETO INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MANUEL RODRÍGUEZ TORICES – INEM CARTAGENA"

SUSCRITO ENTRE
DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS Y
CONSORCIO INTERINEM EDUCATIVO

SUPERVISOR:

ARQ. MEYBER GARCIA BELLO

APOYOS A LA SUPERVISIÓN:

ARQ. MELISSA MORILLO

ING. REYNALDO AHUMADA

ARQ. BENETH URUETA

ABOGADA VALERY MARTINEZ

15 DE FEBRERO DE 2026

INTRODUCCIÓN

En mi calidad de supervisor del contrato No. CMA-SED-003-2025, presento este informe donde se resumen las actividades realizadas en ocasión del contrato en mención suscrito entre Distrito de Cartagena y CONSORCIO INTERINEM EDUCATIVO, para desarrollar el objeto descrito, del periodo comprendido desde el cinco (5) de enero de 2026 hasta el quince (15) de febrero de 2026.

Los frentes a intervenir y sobre los cuales se ejerce la supervisión, están localizados en la ciudad de Cartagena, siendo estos IE JOSE MANUEL RODRIGUEZ TORICES “INEM CARTAGENA” SEDE PRINCIPAL, INEM SEDE ISABEL LA CATOLICA E INEM SEDE JARDIN INFANTIL LOS CARACOLES

Este informe corresponde a los aspectos técnicos, administrativos, jurídicos y financieros del contrato, y se presenta en cumplimiento de mis obligaciones como supervisor del contrato, delegada por el secretario de Infraestructura.

ASPECTOS GENERALES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
PERIODO DEL INFORME	05 DE ENERO DE 2026 AL 15 DE FEBRERO DE 2026
CONTRATO	CMA-SED-003-2025
FECHA DEL CONTRATO	26 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERINEM EDUCATIVO
CONTRATANTE	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MANUEL RODRÍGUEZ TORICES – INEM CARTAGENA"
VALOR	DOS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS MCTE **($2.929.708.438,16)** INCLUIDO IVA
PLAZO	Ocho (08) meses.
FECHA DE INICIO	05 DE ENERO DE 2026
PLAZO INICIAL	OCHO (08) MESES
SUPERVISOR	MEYBER GARCIA BELLO –P.U. CÓDIGO 219 GRADO 35
ACTA DE INICIO	05 DE ENERO DE 2026

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

ACTAS Y DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Hasta la fecha se han tramitado las siguientes actas, documentos y oficios relevantes durante la ejecución de las obras y desarrollo del contrato:

1. ACTAS

- ACTA DE INICIO: 05 DE ENERO DE 2026

2. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)

CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2025				
Certificados	**Número**	**Unidad Ejecutora**	**Fecha**	**Valor**
Disponibilidad	25002401	07-SECRETARIA DE EDUCACION	12/09/2025	$36.651.730.328,68
Disponibilidad	25002401-R	07-SECRETARIA DE EDUCACION	16/01/2026	$35.863.732.254,50

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CMA-SED-003-2025

Certificados	Número	Unidad Ejecutora	Fecha	Valor
Disponibilidad	25002402	07-SECRETARIA DE EDUCACION	12/09/2025	$2.932.138.426,00
Disponibilidad	25002402-R	07-SECRETARIA DE EDUCACION	16/01/2026	$2.932.138.426,00

3. REGISTRO PRESUPUESTAL (RP)

CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2025				
Certificados	**Número**	**Unidad Ejecutora**	**Fecha**	**Valor**
Registro	18075	07-SECRETARIA DE EDUCACION	11/12/2025	$35.863.732.254,50
Registro	18075-VF-R	07-SECRETARIA DE EDUCACION	16/01/2026	$35.863.732.254,50

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CMA-SED-003-2025				
Certificados	**Número**	**Unidad Ejecutora**	**Fecha**	**Valor**
Registro	18290	07-SECRETARIA DE EDUCACION	19/12/2025	$2.929.708.438,16
Registro	18290-VF-R	07-SECRETARIA DE EDUCACION	16/01/2026	$2.929.708.438,16

4. COMITÉS DE OBRA, MESAS DE TRABAJO Y VISITAS TÉCNICAS DE AVANCE

NÚMERO DE COMITÉ	FECHA
No. 1	16/01/2026
No. 2	03/02/2026
No. 3	09/02/2026

5. OFICIOS

CÓDIGO	ESTADO	FECHA	ASUNTO	DESTINATARIO	REMITENTE
CIE-2025-003	Recibido	05/01/2026	Traslado solicitud del contratista- Programación de entrega de bloques y espacios IE INEM	Supervisora del contrato de Interventoría	Consorcio Interinem Educativo
CIE-2025-005	Recibido	21/01/2026	Remisión de pólizas actualizadas conforme al acta de inicio de interventoría	Supervisora del contrato de Interventoría	Consorcio Interinem Educativo
CIE-2025-007	Recibido	26/01/2026	Remisión de programación de obra aprobada	Supervisora del contrato de Interventoría	Consorcio Interinem Educativo
CIE-2025-010	Recibido	03/02/2026	Reiteración de retrasos en la entrega de espacios	Supervisora del contrato de Interventoría	Consorcio Interinem Educativo
CIE-2025-011	Recibido	06/02/2026	Traslado de solicitud del contratista - Definición de colores para la aplicación de pintura	Supervisora del contrato de Interventoría	Consorcio Interinem Educativo
AMC-OFI-0013173-2026	Enviado	10/02/2026	Traslado de solicitud - Definición de colores para aplicación de pintura	Consorcio Interinem Educativo	Supervisora del contrato de Interventoría
CIE-2025-012	Recibido	13/02/2026	Traslado de solicitud del	Supervisora del	Consorcio

			contratista	contrato de Interventoría	Interinem Educativo
AMC-CER-000174-2026	Enviado	13/02/2026	Remisión derecho de petición - Intervención IE José Manuela Rodriguez Torices (Inem Cartagena)	Consorcio Interinem Educativo	Supervisora del contrato de Interventoría

GARANTÍAS DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No. LP-SED-006-2025

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 440-47-994000030045 Anexo 0
ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
FECHA DE EXPEDICIÓN: 03/12/2025
APROBACIÓN: 05/01/2025

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026				
DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
Cumplimiento	Veinte (20) %	$ 7,172,746,451.00	29/11/2025	27/11/2026
Amparo de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones	cinco (05) %	$ 1,793,186,613.00	29/11/2025	27/07/2029
Estabilidad y calidad de la Obra	Veinte (20) %	$ 7,172,746,451.00	31/12/2025	31/12/2030
Calidad del Bien	Diez (10) %	$ 3,586,373,226.00	27/07/2026	27/07/2028

FECHA DE EXPEDICIÓN: 03/12/2025
APROBACIÓN: 05/01/2025

PÓLIZA DE RCE CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026			
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$1.793.186.614,00	29/11/2025	27/07/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
RCE PATRONAL	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
GASTOS MEDICOS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026

CONTRATO DE OBRA No. LP-SED-006-2025

PÓLIZA: CONTRA ACTA DE INICIO 440-47-994000030045 Anexo 2
FECHA DE EXPEDICIÓN: 09/01/2026
APROBACIÓN: 19/02/2026

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026				
DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
Cumplimiento	Veinte (20) %	$ 7,172,746,451.00	05/01/2026	04/01/2027
Amparo de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones	cinco (05) %	$ 1,793,186,613.00	05/01/2026	04/09/2029
Estabilidad y calidad de la Obra	Veinte (20) %	$ 7,172,746,451.00	04/09/2029	04/09/2034
Calidad del Bien	Diez (10) %	$ 3,586,373,226.00	04/09/2026	04/09/2028

FECHA DE EXPEDICIÓN: 08/01/2026
APROBACIÓN: 19/02/2026

PÓLIZA DE RCE CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026			
DESCRIPCIÓN	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$1.793.186.614,00	29/11/2025	27/07/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
RCE PATRONAL	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026
GASTOS MEDICOS	$896.593.306,00	29/11/2025	27/07/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CMA-SED-003-2025

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. CG-1070145 Anexo 0
ASEGURADORA: SEGUROS MUNDIAL SAS.
PÓLIZA: DEL CONTRATO
FECHA DE EXPEDICIÓN: 27/11/2025
APROBACIÓN: 05/01/2026

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026				
DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Quince (15) %	$439.456.265,72	05/01/2026	05/01/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E	Diez (10) %	$292.970.843,82	05/01/2026	05/09/2029

INDEMNIZACIONES LABORALES				
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Quince (15) %	$439.456.265,72	05/09/2026	05/09/2031

PÓLIZA: CONTRA ACTA DE INICIO
FECHA DE EXPEDICIÓN: 19/01/2026
APROBACIÓN: 17/02/2026

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA LP-SED-006-2026				
DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Quince (15) %	$439.456.265,72	05/01/2026	05/01/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Diez (10) %	$292.970.843,82	05/01/2026	05/09/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Quince (15) %	$439.456.265,72	05/09/2026	05/09/2031

ASPECTOS TECNICOS
ESTADO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL

A la fecha, el contratista no ha radicado ninguna acta parcial

VALOR INICIAL:	**OBRA:** TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS **($35.863.732.254,00)**
	INTERVENTORÍA: DOS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS MCTE **($2.929.708.438,16)** INCLUIDO IVA
FORMA DE PAGO:	**OBRA:** Cuando el contrato y las obras se encuentren en una ejecución del 30 %, se pagará el 30 % del valor del contrato. Cuando el contrato y las obras se encuentren en una ejecución del 50 %, se pagará el 20 % del valor del contrato. De aquí en adelante se pagará por avances de obra que en ningún caso podrán ser menos del 10% de las etapas de construcción establecidas en el cronograma. De todos modos, el último 10 % del valor del contrato se pagará con el recibo a satisfacción de la obra, sin pendientes, aprobado por la Interventoría y la Entidad. Si el Contratista así lo considera, podrá presentar la primera factura de cobro, por el 50% del valor del contrato, cuando haya ejecutado el 50 % del mismo. Los pagos se realizarán previa factura entregada por el Contratista junto con los soportes de pago de seguridad social y parafiscales y cumplimiento de requisitos exigidos por la Entidad.
	INTERVENTORÍA: La forma de pago del contrato de interventoría se realizará sin anticipo, mediante pagos mensuales vencidos y estará compuesta por tres componentes: un componente fijo equivalente al cincuenta por ciento (50 %) del valor total del contrato, el cual se pagará en sumas mensuales iguales durante el plazo de ejecución, previa aprobación del informe mensual por parte del Supervisor del Contrato; un componente variable correspondiente al cuarenta por ciento (40 %) del valor del contrato, cuyo pago se efectuará mensualmente de acuerdo con el porcentaje de avance físico de la obra objeto de interventoría, certificado en las actas mensuales debidamente aprobadas y soportadas con registro fotográfico; y un pago final equivalente al diez por ciento (10 %) del valor del contrato, el cual se hará efectivo con la suscripción del acta de recibo final y a satisfacción. Todos los pagos estarán sujetos al cumplimiento de los requisitos contractuales, a la entrega completa de la documentación soporte y a la

	acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, aplicándo las retenciones legales correspondientes.

VALOR DEL CONTRATO	$2,929,708,438.16
% AVANCE FÍSICO DE OBRA	30.07%
% AVANCE FINANCIERO PRESUPUESTAL (30.07%)	$880,992,587.64
SALDO POR COBRAR A LA FECHA 100%	$2,929,708,438.16

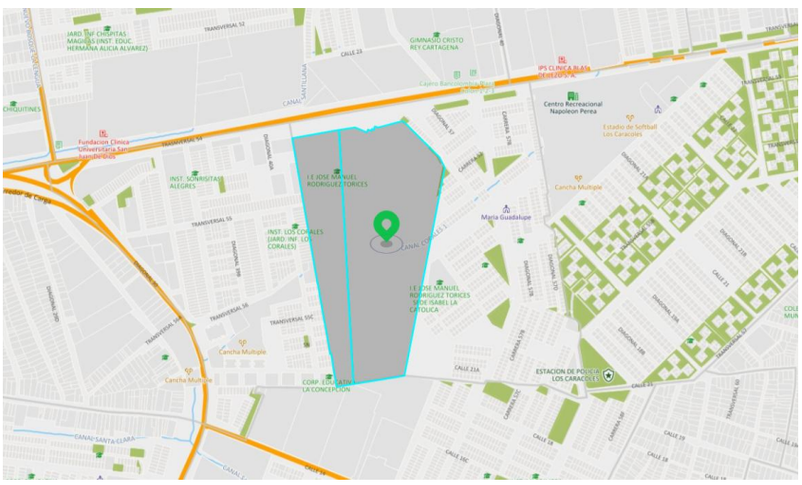
DESARROLLO DE LAS OBRAS

La Secretaría de Infraestructura Distrital, en cumplimiento de sus competencias, cuenta con una interventoría técnica, administrativa y financiera asignada para este proyecto, contratada con el propósito de garantizar el control, seguimiento y evaluación de las obras ejecutadas en el marco del proyecto.

La interventoría dispone del personal técnico y profesional especializado, así como de los recursos necesarios para desarrollar las actividades de diagnóstico, verificación y supervisión de los avances constructivos, asegurando una dedicación exclusiva y permanente a dichas labores.

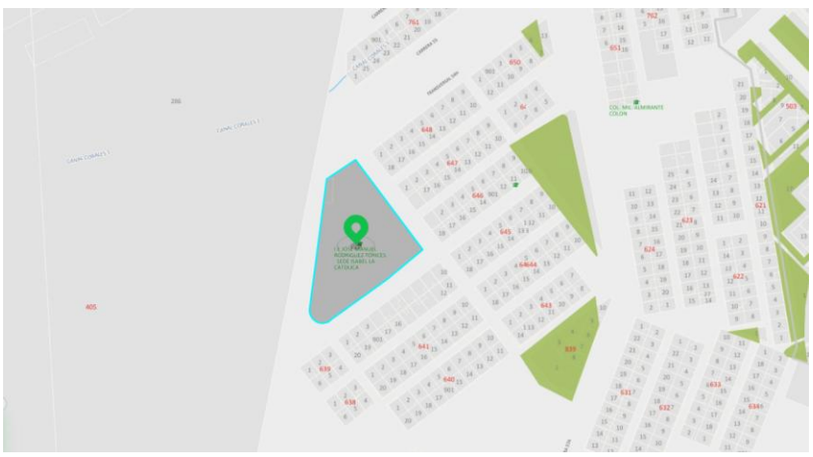
Cabe señalar que, debido a la naturaleza de las funciones de la Secretaría, las cuales comprenden la gestión, planeación y dirección de múltiples proyectos a nivel distrital, las labores de control directo y continuo de la ejecución recaen en la interventoría como instancia técnica de apoyo. De esta manera, se garantiza que el proceso constructivo se ejecute conforme a los diseños, especificaciones técnicas y condiciones contractuales establecidas, verificando además que las cantidades ejecutadas correspondan efectivamente al corte respectivo, fortaleciendo el aseguramiento de la calidad y la eficiencia en la ejecución de las obras.

1. INSTITUCIÓN EDUCACIÓN JOSE MANUEL RODRÍGUEZ TORICES



Dirección: Tv. 54, Cartagena de Indias, Bolívar.

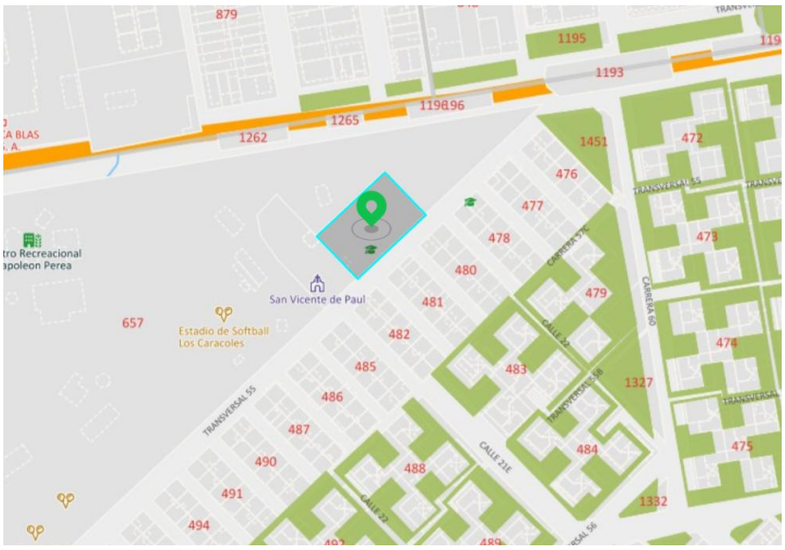
2. INSTITUCIÓN EDUCACIÓN JOSE MANUEL RODRÍGUEZ TORICES SEDE ISABEL LA CATOLICA



Dirección: Calle 14. Carrera 71A. Cartagena de Indias, Bolívar.

3. **J**

ARDÍN INFANTIL LOS CARACOLES



Dirección: Calle 22C Transversal 54 #110, Bolívar

.

AVANCE DE OBRA

Item	Actividad	Und	Cantidad contractual	Cantidad acta 1
BLOQUE 4 (PRIMARIA-MATEMÁTICAS-SOCIALES-IDIOMAS)				
39	Desmonte de Cubierta en Asbesto Cemento (Incluye disposición final)	mts2	3293,20	3293,20
40	Suministro e Instalación de cubiertas con panel metálico, tipo sándwich, inyectado en línea continua con Poliuretano (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara interna y externa en lámina de acero galvanizado prepintado	mts2	3293,20	3293,20
41	Demolición de vigas en concreto	ml	2195,47	1704,60
42	Suministro e instalación de Correa tipo C en Acero Galvanizado	ml	2195,47	1704,60
43	Desmonte de Cielo raso	mts2	1566,00	1323,56
47	Raspado y Limpieza de superficie manual a muro con pintura en mal estado	mts2	5422,00	5422,00
48	Estuco Plástico para interiores	mts2	5422,00	5150,90
50	Desmonte de Puerta Salones	Und	71,00	68,00
BLOQUE 5				
87	Desmonte de Cubierta en Asbesto Cemento (Incluye disposición final)	mts2	1305,25	1044,20

88	Suministro e Instalación de cubiertas con panel metálico, tipo sándwich, inyectado en línea continua con Poliuretano (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara interna y externa en lámina de acero galvanizado prepintado	mts2	1305,25	1044,20
89	Demolición de vigas en concreto	ml	870,17	609,12
90	Suministro e instalación de Correa tipo C en Acero Galvanizado	ml	870,17	609,12
95	Raspado y Limpieza de superficie manual a muro con pintura en mal estado	mts2	3102,00	2171,40
96	Estuco Plástico para interiores	mts2	3102,00	2171,40
BLOQUE 6				
104	Desmonte de Cubierta en Asbesto Cemento (Incluye disposición final)	mts2	1457,70	1457,70
105	Suministro e Instalación de cubiertas con panel metálico, tipo sándwich, inyectado en línea continua con Poliuretano (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara interna y externa en lámina de acero galvanizado prepintado	mts2	1457,70	1457,70
106	Demolición de vigas en concreto	ml	971,80	718,20
107	Suministro e instalación de Correa tipo C en Acero Galvanizado	ml	971,80	718,20
108	Desmonte de Cielo raso	mts2	874,62	874,62
112	Raspado y Limpieza de superficie manual a muro con pintura en mal estado	mts2	4213,00	3850,00
113	Estuco Plástico para interiores	mts2	4213,00	3657,50
115	Desmonte de Puerta Salones	Und	19,00	19,00
BLOQUE 7				
117	Desmonte de Cubierta en Asbesto Cemento (Incluye disposición final)	mts2	968,00	968,00
118	Suministro e Instalación de cubiertas con panel metálico, tipo sándwich, inyectado en línea continua con Poliuretano (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara interna y externa en lámina de acero galvanizado prepintado	mts2	968,00	968,00
119	Demolición de vigas en concreto	ml	645,33	642,00
120	Suministro e instalación de Correa tipo C en Acero Galvanizado	ml	645,33	642,00
121	Desmonte de Cielo raso	mts2	580,80	580,80
125	Raspado y Limpieza de superficie manual	mts2	2586,00	2586,00

	a muro con pintura en mal estado			
126	Estuco Plástico para interiores	mts2	2586,00	2586,00
128	Desmonte de Puerta Salones	Und	12,00	12,00
SEDE INEM "LOS CARACOLITOS"				
143	Desmonte de Cubierta en Asbesto Cemento (Incluye disposición final)	mts2	750,00	600,00
145	Demolición de vigas en concreto	ml	34,00	34,00
146	Desmonte de cielo raso	mts2	750,00	454,50
151	Raspado y Limpieza de superficie manual a muro con pintura en mal estado	mts2	1500,00	668,70
ESCENARIOS DEPORTIVOS				
226	Cancha de Básquet y Voleibol	Und	1,00	0,95
227	Cancha de Microfútbol	Und	1,00	0,95
228	Cancha de Beisbol Infantil	Und	1,00	0,88
229	Cancha Sede Los Caracolitos	Und	1,00	0,85
230	Cancha Sede Isabel La Católica. Incluye Muro Cerramiento	Und	1,00	0,85

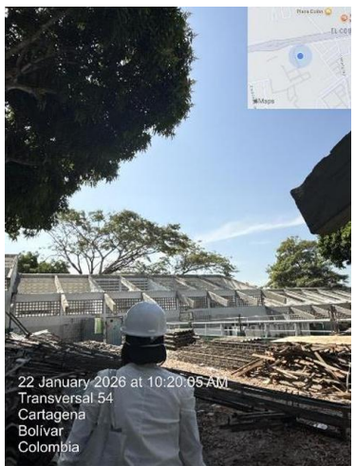
ANEXOS FOTOGRÁFICOS

BLOQUE 4








22 January 2026 at 10:20:05 AM
Transversal 54
Cartagena
Bolívar
Colombia




11/02/2026, 10:10:46 a.m.
10° 23' 18.300" N, 75° 29' 54.166" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:11:48 a.m.
10° 23' 18.414" N, 75° 29' 53.672" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:10:45 a.m.
10° 23' 18.300" N, 75° 29' 54.166" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:10:15 a.m.
10° 23' 18.800" N, 75° 29' 54.327" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:11:27 a.m.
10° 23' 18.467" N, 75° 29' 53.880" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:08:32 a.m.
10° 23' 19.237" N, 75° 29' 53.246" W
Colegio inem
Bloque 4


11/02/2026, 10:07:30 a.m.
10° 23' 18.878" N, 75° 29' 52.954" W
Colegio inem
Bloque 4

BLOQUE 5

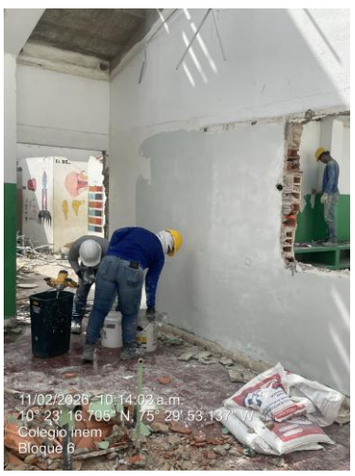






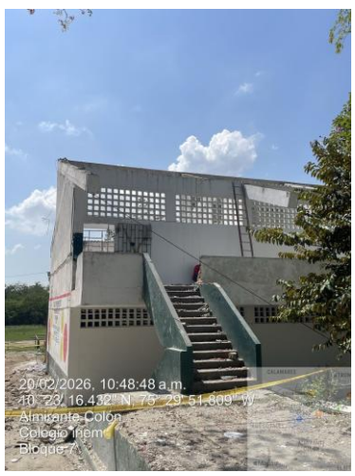
BLOQUE 6







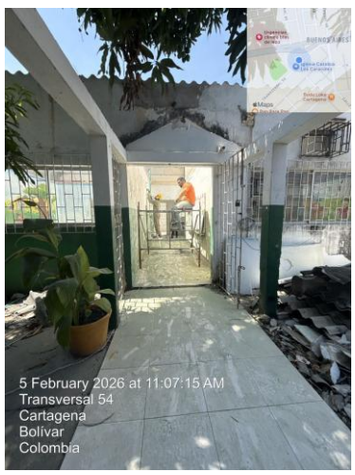
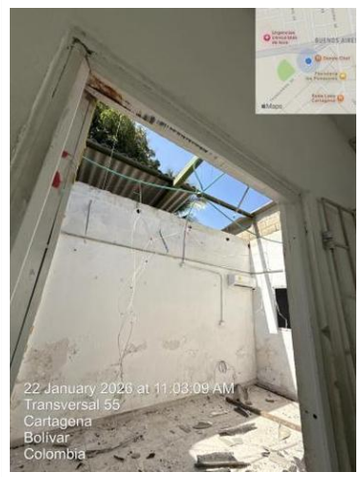
BLOQUE 7







CANCHAS

		
LOS CARACOLES		
		
		

RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. Quedó establecido luego de las mesas de ingeniería y reuniones de seguimiento periódicas, que toda actividad que se contemple como imprevisto que se pueda presentar en las obras, fuera notificada con previo aviso para evaluación y autorización por parte de la Supervisión.

2. Se le solicita a la interventoría que en cada actividad que vaya a realizar se rija y cumpla a cabalidad con las especificaciones técnicas del contrato.

3. En aras de hacer cumplir las condiciones contractuales, la supervisión le manifiesta al contratista por escrito, que se abstengan de ejecutar ítems o actividades que no se encuentran autorizadas.

4. Se recomienda al equipo de interventoría efectuar la observación formal al contratista respecto a la necesidad de fortalecer la capacidad operativa en los frentes de trabajo, con el fin de optimizar el rendimiento de las actividades programadas y garantizar el cumplimiento oportuno de los cronogramas y fechas de entrega establecidas.

5. El informe se elaborará de manera integral, desde el inicio del contrato hasta su acta final, en la que se enunciaron y evidenciaron cada uno de los ítems contractuales y su proceso.

Compromisos por parte del Contratista, previo a la autorización de la próxima Acta Parcial N°2.

Ø El contratista se compromete a proporcionar a todos sus trabajadores el equipo de protección requerido.

Ø El contratista deberá hacer buen manejo de la disposición final de los residuos sólidos.

Ø El contratista deberá elaborar un plan de circulación y de trabajo por áreas para cada etapa de avance de la obra, con el fin de evitar el contacto directo entre los trabajadores, los estudiantes y el equipo de trabajo del CDI.

Ø La supervisión realizará una revisión detallada final, teniendo en cuenta cantidades de obra finales y acabados, previo a cualquier trámite de pago, garantizando el acta final de entrega.

Ø El contratista se compromete a estar en disposición a trabajar de la mano con la comunidad, realizando socialización del avance, imprevisto entre otros.

MEYBER GARCIA BELLO
P.U. Código 219 Grado 35
Supervisor