INFORME DE ACTIVIDADES

Entre el Período del 1 al 28 de Febrero de 2026

EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA

A). INFORMACIÓN GENERAL:

EMPRESA:	EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA			
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:	Contrato de Prestación de Servicios **N°** 14 de 2026			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	Verónica Echeverri Saldarriaga		**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:**	C.C 1.040.748.883
CORREO ELECTRÓNICO:	echverriveronica@gmail.com			
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Yudy Gonzalez Gonzalez	**OBJETO DEL CONTRATO:**	EL CONTRATISTA DE MANERA INDEPENDIENTE, ES DECIR, SIN QUE EXISTA SUBORDINACIÓN DE ÍNDOLE LABORAL, SE OBLIGA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LOS PROYECTOS EJECUTADOS POR LA EICE EDU HÁBITAT CON EL ITM Y DEMÁS PROYECTOS REQUERIDOS, GARANTIZANDO UNA CORRECTA EJECUCIÓN HASTA SU LIQUIDACIÓN.	
PERIODO REPORTADO:	Del 01 al 28 de febrero de 2026			
INFORME DE ACTIVIDADES:	N° 01			
FECHA DE INICIO DEL CONTRACTO:	30 de enero de 2026			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	30 de junio de 2026			
DURACIÓN DEL CONTRATO:	150 días			

B). EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS:

Con ocasión al contrato de prestación de servicios en mención, me permito describir el avance financiero.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:

($28.608.810,00)

C). APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD:

Con ocasión al Contrato de Prestación de Servicios en Mención, me permito describir el Aporte al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales.

APORTES AL SGSS:			CONSOLIDADO DEL APORTE:
SALUD:	**PENSIÓN:**	**ARL:**	
EPS: SALUD TOTAL	**AFP** PORVENIR	**ADMINISTRADOR DE RIESGOS LABORALES:** SURA	**Certificado de afiliación**

D). OBSERVACIONES:

Adjunto certificado de afiliación.

E). DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO:

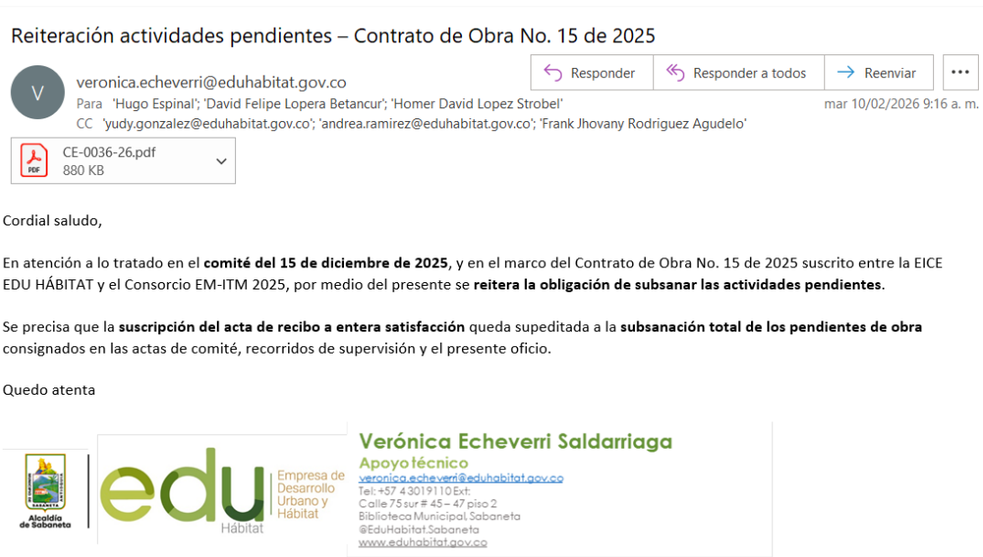
Con ocasión al contrato de prestación de servicios en mención, me permito describir las Labores realizadas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA TOTALIDAD DEL CONTRATO:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 19479 DE 2024 cuyo Objeto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES DE OBRA Y ADECUACIONES NECESARIAS EN LAS SEDES DEL ITM, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y NORMATIVA VIGENTE.

Contrato de Obra No. 15 de 2025

1. Proyección, radicación y envío de oficio sobre los pendientes del contrato de obra.



Reiteración actividades pendientes – Contrato de Obra No. 15 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'Hugo Espinal'; 'David Felipe Lopera Betancur'; 'Homer David Lopez Strobel' mar 10/02/2026 9:16 a. m.

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'; 'Frank Jhovany Rodriguez Agudelo'

CE-0036-26.pdf
880 KB

Cordial saludo,

En atención a lo tratado en el **comité del 15 de diciembre de 2025**, y en el marco del Contrato de Obra No. 15 de 2025 suscrito entre la EICE EDU HÁBITAT y el Consorcio EM-ITM 2025, por medio del presente se **reitera la obligación de subsanar las actividades pendientes**.

Se precisa que la **suscripción del acta de recibo a entera satisfacción** queda supeditada a la **subsanación total de los pendientes de obra** consignados en las actas de comité, recorridos de supervisión y el presente oficio.

Quedo atenta

Alcaldía de Sabaneta | edu Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta
@EduHabitat.Sabaneta
www.eduhabitat.gov.co

2. Proyección, radicación y envío de oficio sobre Consolidación de pendientes – Contrato No. 19479 de 2024.

Consolidación de pendientes – Contrato No. 19479 de 2024

Responder | Responder a todos | Reenviar

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'Julian David Rendon Montoya'; 'Frank Jhovany Rodriguez Agudelo'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Juan Esteban Alzate Ortiz'

mar 10/02/2026 9:21 a. m.

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

CE-0035-26.pdf
501 KB

Cordial saludo,

En el marco del **Contrato Interadministrativo No. 19479 de 2024** y su derivado, el Contrato de Obra No. 015 de 2025, informamos que el Acta de Recibo de Obra se encuentra en proceso de suscripción.

Con el fin de avanzar en la liquidación, agradecemos al ITM remitir la consolidación de los pendientes que considere por subsanar en el proyecto.

Quedo atenta.

Alcaldía de Sabaneta | edu Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta
@EduHabitat.Sabaneta
www.eduhabitat.gov.co

3. Respuesta Solicitud de revisión, aprobación y firma del Acta de Recibo - Contrato de Obra 15 de 2025

RE: Solicitud de revisión, aprobación y firma del Acta de Recibo - Contrato de Obra 15 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'Frank Jhovany Rodriguez Agudelo'; 'Hugo Espinal'; 'Julian David Rendon Montoya'; 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'

mar 10/02/2026 10:17 a. m.

CC 'David Felipe Lopera Betancur'; 'Julian Alonso Vargas Jaramillo'; 'Diana Catalina Gomez Cuartas'; 'Homer David Lopez Strobel'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Cordial saludo,

En atención a su comunicación y con el fin de brindar claridad frente al estado administrativo y técnico del proyecto, nos permitimos precisar lo siguiente:

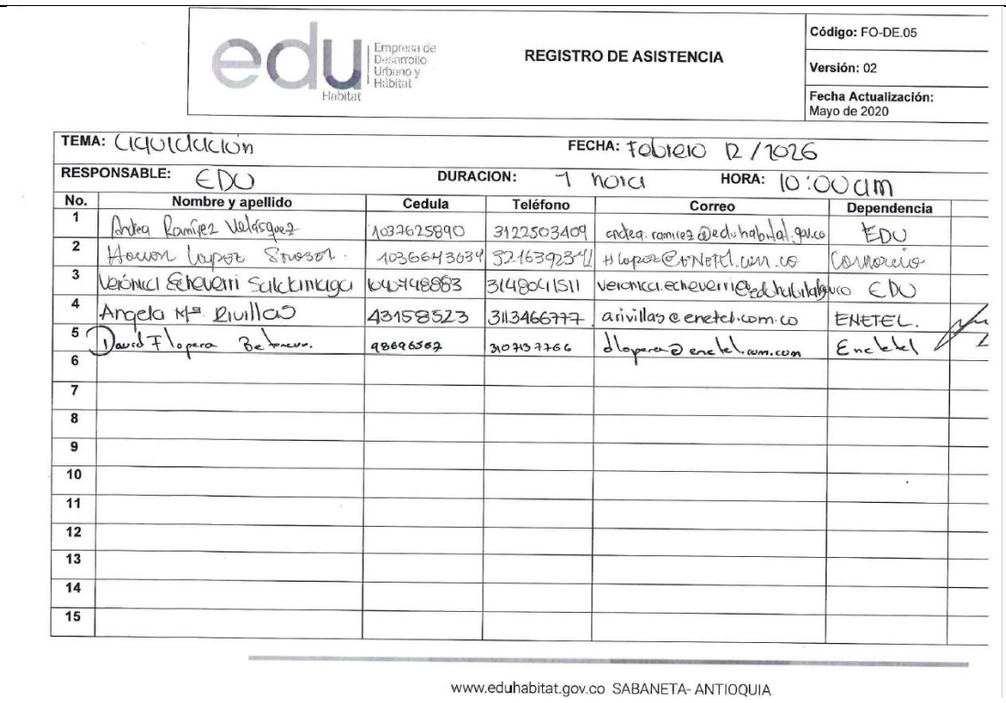
En relación con la *Orden de Policía No. 050 de 2025, emitida por la Inspección 7B de Convivencia y Paz, se informa que el 21 de noviembre de 2025 fue recibido en dicho despacho el oficio con radicado No. 202520216047, mediante el cual se remitió el Informe Técnico de Evaluación de Emisión de Ruido, derivado de la inspección realizada por la Subsecretaría de Salud Pública al ITM el 22 de octubre de 2025*, en el cual se identifica como fuente generadora el sistema de extracción. Sobre este particular, al Consorcio EM ITM 2025 se le ha requerido en varias oportunidades la presentación del informe de ruido correspondiente, reiterándose formalmente dicha solicitud mediante oficio remitido el día de hoy.

Respecto al Acta de Recibo del Contrato de Obra No. 015 de 2025, se precisa que esta se encuentra en proceso de suscripción y que una vez el ITM manifieste formalmente su aceptación y conformidad con el proyecto, la EDU procederá a remitir el Acta de Recibo para su firma por las tres partes, la cual se enviará con fecha actual, conforme a dicha manifestación. En este sentido, el día de hoy la EDU remitió comunicación al ITM solicitando la consolidación general de los pendientes del proyecto, con el fin de adelantar la revisión técnica, el cierre administrativo y los trámites que correspondan, de ser el caso.

Así mismo, se informa que actualmente la EDU se encuentra adelantando los trámites necesarios para la liquidación del contrato interadministrativo y su contrato derivado, en concordancia con el estado del proyecto y las manifestaciones formales de las partes.

Quedamos atentos a la información que el ITM considere pertinente remitir, la cual permitirá avanzar de manera articulada en el cierre técnico y administrativo del contrato.

4. Comité pendientes instalaciones de la EDU.



edu Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

REGISTRO DE ASISTENCIA

Código: FO-DE.05
Versión: 02
Fecha Actualización: Mayo de 2020

TEMA: Liquidación **FECHA:** Febrero 12/2026

RESPONSABLE: EDU **DURACION:** 1 hora **HORA:** 10:00 am

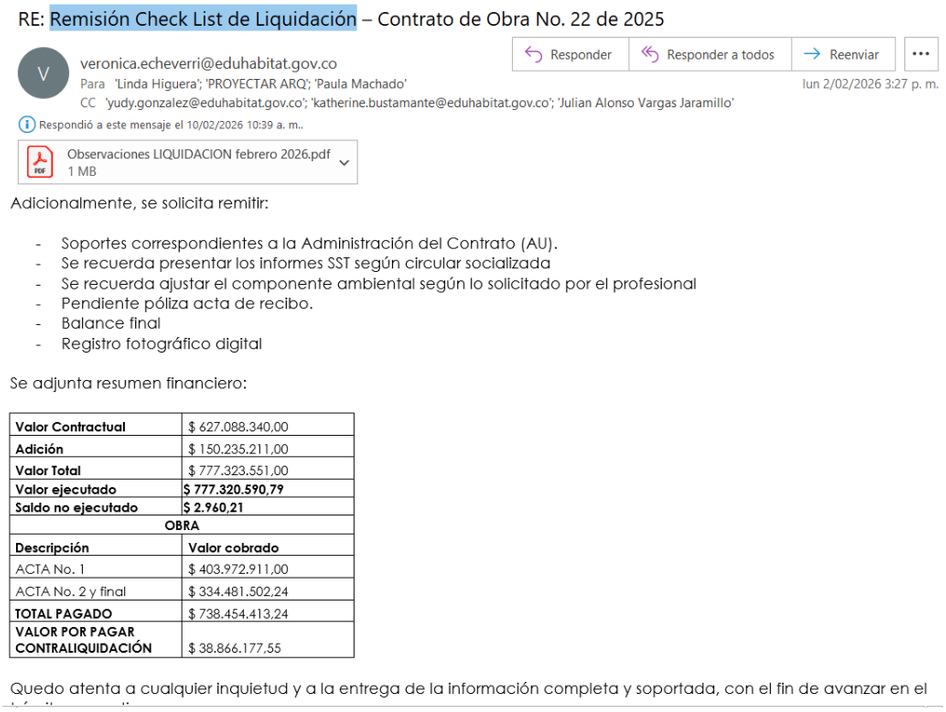
No.	Nombre y apellido	Cedula	Teléfono	Correo	Dependencia
1	Andrea Ramírez Velásquez	1037625890	3122503409	andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co	EDU
2	Hanson Lopez Suarez	1036643034	3216392341	Hlopez@ENETEL.com.co	Contratista
3	Verónica Echeverri Salcedo	43548883	3148041511	veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co	EDU
4	Angela Mª Rivillas	43158523	3113466777	arivillas@enetel.com.co	ENETEL.
5	David Flopera Betancur.	98696502	3043937766	dlopera@enetel.com.com	Enetel
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

www.eduhabitat.gov.co SABANETA- ANTIOQUIA

INTERADMINISTRATIVO No. SAB-01-882-2025 DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA REALIZAR LA DEMOLICION, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE PREDIOS PARA LA EJECUCIÒN DE PROYECTOS ESRATÈGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA”

Contrato No. 22 de 2025

5. Remisión Check List de Liquidación actualizado.



RE: Remisión Check List de Liquidación – Contrato de Obra No. 22 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'Linda Higuera'; 'PROYECTAR ARQ'; 'Paula Machado' lun 2/02/2026 3:27 p. m.

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'katherine.bustamante@eduhabitat.gov.co'; 'Julian Alonso Vargas Jaramillo'

Respondió a este mensaje el 10/02/2026 10:39 a. m..

Observaciones LIQUIDACION febrero 2026.pdf
1 MB

Adicionalmente, se solicita remitir:

- Soportes correspondientes a la Administración del Contrato (AU).
- Se recuerda presentar los informes SST según circular socializada
- Se recuerda ajustar el componente ambiental según lo solicitado por el profesional
- Pendiente póliza acta de recibo.
- Balance final
- Registro fotográfico digital

Se adjunta resumen financiero:

Valor Contractual	$ 627.088.340,00
Adición	$ 150.235.211,00
Valor Total	$ 777.323.551,00
Valor ejecutado	**$ 777.320.590,79**
Saldo no ejecutado	**$ 2.960,21**
OBRA	
Descripción	**Valor cobrado**
ACTA No. 1	$ 403.972.911,00
ACTA No. 2 y final	$ 334.481.502,24
TOTAL PAGADO	$ 738.454.413,24
VALOR POR PAGAR CONTRALIQUIDACIÓN	$ 38.866.177,55

Quedo atenta a cualquier inquietud y a la entrega de la información completa y soportada, con el fin de avanzar en el

6. Revisión de documentación y remisión de solicitudes de documentación pendiente.

EGRESO COBRO ACTA 2 Y FINAL

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'Jessica Henao'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...
mié 4/02/2026 10:46 a. m.

Fra Acta 02 Demoliciones.pdf
102 KB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato de Obra **No. 22 de 2025**, cuyo objeto es la "*REALIZAR LA DEMOLICIÓN, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE PREDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATEGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024- 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA.*" Solicito amablemente el egreso del siguiente cobro.

Quedo atenta

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta
@EduHabitat.Sabaneta
www.eduhabitat.gov.co

7. Solicitud revisión de informe SST CTO 22 DE 2025- DEMOLICIONES.

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'milena.pina@eduhabitat.gov.co'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...
mié 4/02/2026 11:41 a. m.

Informe final SST demoliciones proyectar.docx
1 MB

Anexos SST-20260204T150921Z-3-001.zip
11 MB

Cordial saludo,

En el marco del Contrato de Obra No. 22 de 2025, "REALIZAR LA DEMOLICIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PREDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA", remito **INFORME FINAL** correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo – SST del proyecto para su revisión y posterior aprobación con el fin de llevar a cabo la liquidación del contrato.

Quedo atenta.

De: veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co <veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co>
Enviado el: jueves, 11 de diciembre de 2025 3:46 p. m.
Para: 'milena.pina@eduhabitat.gov.co' <milena.pina@eduhabitat.gov.co>
CC: 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co' <yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co>
Asunto: Solicitud revisión de informe SST CTO 22 DE 2025- DEMOLICIONES

Cordial saludo,

En el marco del CONTRATO No. 022 DE 2025, que tiene por objeto: "REALIZAR LA DEMOLICIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PREDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA", remito informe correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo – SST del proyecto para su revisión y posterior aprobación.

Quedo atenta.

8. Solicitud de aprobación – pagos de seguridad social y paz y salvos | Contrato de Obra No. 22 de 2025

Solicitud de aprobación – pagos de seguridad social y paz y salvos | Contrato de Obra No. 22 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'jose.areiza@eduhabitat.gov.co'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'
mié 4/02/2026 11:53 a. m.

Cordial saludo,

De manera respetuosa, me permito solicitar por este medio la aprobación correspondiente respecto a la verificación de que los pagos de seguridad social se encuentren al día, conforme al plazo de ejecución del contrato, así como la validación de los respectivos paz y salvos de los profesionales y subcontratistas que participaron en el proyecto.

Expuesto lo anterior, se adjunta la información final remitida por el contratista, para su revisión y aprobación.

Lo anterior en el marco del **Contrato de Obra No. 22 de 2025**, cuyo objeto es: "REALIZAR LA DEMOLICIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PREDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 DEL MUNICIPIO DE SABANETA".

Agradezco de antemano su apoyo y quedo atenta a cualquier observación o requerimiento adicional.

Enlace: \\Eduserver\PROYECTOS\SABANETA\C.I. SAB-01-882-2025 DEMOLICIONES\OBRA\LIQUIDACIÓN\SST

Agradezco de antemano su apoyo y quedo atenta a cualquier observación o requerimiento adicional.

Alcaldía de Sabaneta | edu Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta
@EduHabitat.Sabaneta
www.eduhabitat.gov.co

9. Remisión Check List de Liquidación – Contrato de Obra No. 22 de 2025, después de revisar la información solicitada anteriormente.

RE: Remisión Check List de Liquidación – Contrato de Obra No. 22 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'Linda Higuera'; 'PROYECTAR ARQ'; 'Paula Machado'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'katherine.bustamante@eduhabitat.gov.co'; 'Julian Alonso Vargas Jaramillo'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'
mar 10/02/2026 10:40 a. m.

Cordial saludo,

En el marco del **Contrato de Obra No. 22 de 2025**, cuyo objeto es "Realizar la demolición y obras complementarias de predios para la ejecución de proyectos estratégicos del Plan de Desarrollo 2024–2027 del Municipio de Sabaneta", y de acuerdo con la última información remitida durante el presente mes, se identifican los siguientes pendientes documentales:

- Informes semanales desde la semana del 14 de abril hasta la fecha de terminación del contrato.
- Bitácora de obra desde el 14 de julio hasta la fecha de terminación.
- Teniendo en cuenta que el objeto contractual no contempla la elaboración de manual de mantenimiento, se solicita adjuntar un oficio de recomendaciones técnicas relacionadas con la nivelación del terreno y la conformación de la base granular, así como los anexos correspondientes del A.U.

Los componentes SST y ambiental se encuentran actualmente en proceso de revisión.

Adicionalmente, se reitera de manera urgente la necesidad de remitir la póliza correspondiente al Acta de Recibo, requisito indispensable para continuar con el trámite administrativo de cierre del contrato.

Agradezco su gestión para la remisión oportuna de la información pendiente.

10. Solicitud ficha financiera

Solicitud ficha financiera CONTRATO Nº SAB-01-882-25 - Demoliciones

Responder | Responder a todos | Reenviar

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'angela.molina@eduhabitat.gov.co'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'; 'Elizabeth Morales Arango'
mar 10/02/2026 4:39 p. m.

Solicitud Info. financiera cto 22 de 2025.xlsx
24 KB

Cordial saludo,

En el marco del **Contrato Interadministrativo No. SAB-01-882-25**, correspondiente a un **contrato de mandato sin representación bajo la modalidad de administración delegada de recursos**, cuyo objeto es *realizar la demolición y obras complementarias de predios para la ejecución de proyectos estratégicos del Plan de Desarrollo 2024–2027 del Municipio de Sabaneta*, de manera atenta solicito **la ficha financiera**.

Lo anterior, con el fin de contar con la información necesaria para la liquidación de este y el contrato derivado.

Quedo atenta

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta
@EduHabitat.Sabaneta
www.eduhabitat.gov.co

11. Proyección y envío de borrador acta de liquidación al área jurídica.

Remisión borrador acta de liquidación – Contrato de Obra No. 22 de 2025

Responder | Responder a todos | Reenviar

veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'Elizabeth Morales Arango'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'
lun 16/02/2026 3:55 p. m.

Aprobacion SST.pdf
898 KB

FO-GJC.08 FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DE CONTRATO cto 22 DEMOLICIONES.doc
295 KB

Cordial saludo,

En el marco del **Contrato de Obra No. 22 de 2025**, cuyo objeto es realizar la demolición y obras complementarias de predios para la ejecución de proyectos estratégicos del Plan de Desarrollo 2024–2027 del Municipio de Sabaneta, me permito remitir para su revisión y aprobación el borrador del acta de liquidación correspondiente.

De igual manera, se adjunta el correo mediante el cual se remite el paz y salvo de seguridad social.

En relación con el estado de los componentes contractuales, se informa:

- El componente técnico se encuentra en proceso de entrega de la documentación final.
- Las actas de obra se encuentran debidamente aprobadas.
- El componente de Salud y Seguridad en el Trabajo cuenta con aprobación.
- El componente socioambiental se encuentra en revisión del ajuste solicitado.

Quedamos atentos a sus observaciones y/o aprobación, con el fin de continuar con el trámite de liquidación contractual.

Verónica Echeverri Saldarriaga
Apoyo técnico
veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Tel: +57 4 3019110 Ext:
Calle 75 sur # 45 – 47 piso 2
Biblioteca Municipal Sabaneta

OTRAS ACTIVIDADES

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 10031522021 DE ADMINISTRACION DELEGADA DE RECUROS PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA DE USO PUBLICO CDI EN EL BARRIO PEDRERO DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, SUSCRITO CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ Y EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO Nª 10031522021 SUSCRITO CON EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA”

Contrato Obra No. 91 de 2021

12. Solicitud respuesta sobre requerimiento de la contraloría.

RE: R: Respuesta remisión de hallazgo Administrativo No. 34 de la Contraloría General de Antioquia.

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co

Para 'culturaobraspublicas@laestrella.gov.co'; 'obraspublicas@laestrella.gov.co'; 'Culturalobraspublicas@laestrella.gov.co' jue 5/02/2026 10:46 a. m.

CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'; 'andrea.ramirez@eduhabitat.gov.co'

Por medio del presente, me permito remitir el balance del Contrato de Obra No. 91 de 2021 – CDI, el cual corresponde al estado actual del proceso de liquidación contractual.

Es importante precisar que dicho balance se presenta de manera preliminar, toda vez que aún se encuentra pendiente la respuesta oficial por parte de la Contraloría, relacionada con el hallazgo identificado y actualmente en estado de "correo en cola". En este sentido, el cierre definitivo del contrato queda supeditado al pronunciamiento de ese ente de control.

Una vez se reciba la respuesta correspondiente, se procederá a realizar los ajustes que haya lugar y se informará oportunamente para continuar con las actuaciones administrativas pertinentes.

Quedo atenta a cualquier observación o requerimiento adicional.

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.209.188.410
VALOR DEL COMPROMISO PRESUPUESTAL No. 314 DEL 27 de diciembre de 2021	$ 4.209.188.410
ADICIÓN No. 1	$ 1.087.021.282
VALOR DEL COMPROMISO PRESUPUESTAL No. 79 DEL 16 de marzo de 2023	$ 1.087.021.282
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 5.296.209.692,00
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	**$ 4.999.076.368,00**
VALOR EJECUTADO	$ 5.296.209.210,00
VALOR POR PAGAR – PENDIENTE POR LIQUIDAR	**$ 297.132.842,00**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ 297.132.842,00**
SALDO NO EJECUTADO	$ 482,00

Contrato No. 42 de 2023, cuyo objeto es:" Remodelación y mantenimiento de los locales comerciales de la empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat – EDU HÁBITAT – en el centro administrativo y Biblioteca Municipal".

13. Revisión, verificación de mobiliario y envío de respuesta.

Envío de inventario de mobiliario – Contrato de Obra No. 42 de 2023

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

V veronica.echeverri@eduhabitat.gov.co
Para 'maribel.zapata@eduhabitat.gov.co'; 'Jair Uribe'
CC 'yudy.gonzalez@eduhabitat.gov.co'
mié 11/02/2026 11:01 a. m

Cordial saludo,

Por medio del presente se remite la información correspondiente al inventario del mobiliario de oficina suministrado en el marco del Contrato de Obra No. 42 de 2023, cuyo objeto es la *remodelación y mantenimiento de los locales comerciales de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat – EDU Hábitat, ubicados en el Centro Administrativo y la Biblioteca Municipal*, celebrado entre la EDU y el contratista Área Infraestructura S.A.S.

Se adjunta cuadro con la descripción de los elementos, cantidades, valores unitarios y valores totales, información que fue tomada del Acta de Obra No. 3 y del Acta Final del proyecto.

Se deja constancia de que las cantidades relacionadas fueron verificadas en sitio por el compañero Jair Uribe.

Es importante tener en cuenta que el proyecto contempla una Administración del **28%** y una Utilidad del **5%,** porcentajes que deben ser incluidos dentro de los valores relacionados en el cuadro.

La información suministrada puede ser corroborada en el expediente contractual correspondiente.

Quedo atenta a cualquier observación o requerimiento adicional.

#	ACTIVIDAD	UND	PRECIO UNITARIO	CANT TOTAL	VALOR TOTAL	OBSERVA
1	Mueble alto cocinas-madecor en Cafetín	und	$ 3.072.000,00	1	$ 3.072.000,00	
2	Mueble bajo cocinas-madecor en Cafetín	und	$ 3.240.000,00	1	$ 3.240.000,00	
3	Protector para papel higienico en acero inoxidable marca Socoda igual y/o similar	und	$ 345.134,00	5	$ 2.761.072,00	

VERONICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
C.C: 1040748883
Teléfono: 3148041511

CUENTA DE COBRO No 01

EICE EDU – HÁBITAT CIUDAD SABANETA
NIT 900.272.057-0

DEBE A

VERÓNICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
C.C. 1.040.748.883

LA SUMA DE: **CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M.L. ($5.721.762,00)**

POR CONCEPTO: EL CONTRATISTA DE MANERA INDEPENDIENTE, ES DECIR, SIN QUE EXISTA SUBORDINACIÓN DE ÍNDOLE LABORAL, SE OBLIGA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LOS PROYECTOS EJECUTADOS POR LA EICE EDU HÁBITAT CON EL ITM Y DEMÁS PROYECTOS REQUERIDOS, GARANTIZANDO UNA CORRECTA EJECUCIÓN HASTA SU LIQUIDACIÓN.

CONTRATO No 014 DE 2026

PERIODO DE COBRO: del 1 al 28 de febrero del año 2026

LUGAR Y FECHA: Febrero 20 de 2026, Sabaneta.

Consignar en cuenta de **Ahorros** No. 24064169598 **Banco Caja Social**



FIRMA
VERÓNICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
CC. 1.040.748.883
TELEFONO: 3148041511

Declaro bajo gravedad de juramento que no tomaré costos y gastos asociados a la renta, caso en el cual se me debe aplicar la retención del artículo 383 del estatuto tributario.

Bogotá, Febrero / 18 de 2026

Señor (a): VERONICA ECHEVERRI SALDARRIAGA
CC. 1040748883
CL 75 SUR 54 A 150
ITAGUI

Referencia: Certificado de afiliación a Salud Total EPS-S S.A.

Reciba un Cordial saludo en nombre de Salud Total EPS-S SA,

Por medio de la presente, nos permitimos certificar que, a la fecha de expedición de la presente comunicación, registra en nuestras bases de datos su afiliación al régimen contributivo de Salud Total EPS-S S.A., la cual se realizó a partir de Octubre / 20 de 2014, y su estado afiliación es Activo como COTIZANTE.

CARTA NO VÁLIDA PARA TRASLADO.

En Salud Total EPS-S S.A. apreciamos la confianza que usted ha depositado en nosotros y esperamos que usted y su familia continúen disfrutando de nuestros servicios de salud con calidad total. Escucharte es la manera de mejorar nuestro servicio por eso conoce los canales por los cuales puedes generar certificaciones. Ingresa a la APP Salud Total EPS-S opción certificaciones o www.saludtotal.com.co Oficina Virtual, portal transaccional.

Cualquier información adicional, con gusto será atendida a través del enlace **Te Escuchamos en www.saludtotal.com.co** o puede comunicarse con nuestra línea 018000114524 a nivel nacional o en Bogotá al teléfono 4854555.

Cordialmente,

GERENCIA DE OPERACIONES COMERCIAL
SALUD TOTAL EPS-S S.A.
Elaboró: *Oficina Virtual*

NOTA: En caso requerido, este certificado es válido para la atención a través del Régimen Subsidiado o como población vinculada, si el estado actual es afiliación cancelada, novedad de retiro de trabajo, afiliación no efectiva, exclusión o anulación de la afiliación y siempre y cuando al momento de retiro o exclusión no haya reportado mora. Si es mora, o cancelación por falta de pago, debe informar a su aportante que debe ponerse al día en los pagos.

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

VERONICA ECHEVERRI SALDARRIAGA, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.040.748.883**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 18 de Febrero del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.