INDEPORTES CÓRDOBA	**INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE CORDOBA**	CÓDIGO: VERSIÓN: 1 EMISIÓN: 25/01/2022 PÁGINA 1 de 1
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN **INFORME No 001 Numero Consecutivo**	

CLASE (Marcar con una x)		NÚMERO DEL CONTRATO U ORDEN CONTRACTUAL		FECHA DEL CONTRATO	
CONTRATO	X	SAM-001-2025		12 DE DICIEMBRE DE 2025	
ORDEN CONTRACTUAL		No CDP:	202501163	No RP	202501795

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
NOMBRE CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SIC SAS
NIT / CEDULA DE CIUDADANIA	901020236
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	ACONDICIONAMIENTO, LIMPIEZA TÉCNICA Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL COLISEO MIGUEL HAPPY LORA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA-CÓRDOBA
FECHA ACTA DE INICIO	12/12/2025
FECHA DE TERMINACION	SUSPENDIDO
DURACIÓN	1 MES
TIEMPO PRORROGADO	NO APLICA
AVANCE EN TIEMPO	70%
VALOR APORTE INSTITUTO	TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVENCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE ($397.966.176)
VALOR APORTE ESAL	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVENCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE ($397.966.176)
OBSERVACIÓN:	

CUMPLIMIENTO
El contratista viene cumpliendo con las obligaciones estipuladas en el contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. SAM-001-2025 cuyo objeto es: ACONDICIONAMIENTO, LIMPIEZA TÉCNICA Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL COLISEO MIGUEL HAPPY LORA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA-CÓRDOBA.

OBLIGACIÓN No. 1. acreditar, conforme a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 828 de 2003, el artículo 182 de la Ley 100 de 1993 y el Decreto 510 de 2003, el pago mensual de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal, según corresponda.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
Se acreditó el pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos labores.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 2. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, ejecutando el mantenimiento y precios unitarios fijos establecidos en la propuesta y el Pliego de Condiciones, sin que ello implique transferencia de derechos de propiedad intelectual.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO

Se ha cumplido a cabalidad con el objeto de contrato, de acuerdo a la propuesta y pliego de condiciones.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 3. Ejecutar el objeto del contrato dentro del plazo establecido.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
El contrato se ha ejecutado dentro del plazo establecido.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 4. Ejecutar la obra en calidad, cantidad y tiempo pactados, con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
Se ha ejecutado la obra en calidad, cantidad y tiempo pactado.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 5. Realizar, por su cuenta y riesgo, los ensayos de laboratorio y demás pruebas que sean requeridas para verificar la calidad de los materiales y elementos instalados.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
Se ha verificado la calidad de los materiales y elementos instalados	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 6. Asumir, por su cuenta y riesgo, el suministro de servicios públicos provisionales requeridos para la ejecución del proyecto (en caso de aplicar).

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
Se prestaron todos y cada uno de los servicios descritos en la propuesta.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 7. Vincular mano de obra no calificada de la región en un mínimo del 50 % del total requerido para la ejecución del proyecto.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO

Se ha vinculado mano de obra de la región para la ejecución del proyecto.	70%	X			Se anexa evidencia al informe de ejecución.	-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 8. Presentar al supervisor informes del mantenimiento a y los que EL INSTITUTO solicite.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
				No se presentaron solicitudes ni requerimientos.		-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 9. Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos instaurados por personal o subcontratistas contra EL INSTITUTO.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
				No se presentaron solicitudes ni requerimientos.		-
OBSERVACIONES:						

OBLIGACIÓN No. 10. Cumplir a cabalidad lo dispuesto en el presupuesto.

ACTIVIDADES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE			MOSTRÓ EVIDENCIAS (enumeradas y foliadas)	
	%	SI	NO	OBSERVACION	SI	NO
Se ha cumplido a cabalidad lo dispuesto en el presupuesto.	70%	X			Se anexa póliza expedida	-
OBSERVACIONES:						

VALOR PAGADO:	$119.389.852,8
VALOR EN TRAMITE DE PAGO:	$0
SALDO:	$278.576.322,8
VALOR A CANCELAR EN LETRAS Y NÚMEROS DE CONFORMIDAD A ESTE INFORME:	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS MCTE ($159.186.470)
NUEVO SALDO:	$119.389.853,2
NÚMERO DEL PAGO CAUSADO:	CUENTA 001
PERIODO CAUSADO:	DEL 12 AL 29 DE DICIEMBRE DE 2025
ESTIMAR PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	70%
OBSERVACION:	

De acuerdo a la información anteriormente descrita, como supervisor del contrato, certifico que, durante el periodo de ejecución contractual, el contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones por lo tanto, es procedente realizar el pago 01 del contrato.

V.B Área Financ 26/02/26

NOMBRE DEL SUPERVISOR: LUIS GABRIEL ALDANA DUMAR

CARGO: SUPERVISOR

FIRMA: