POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA

Santa Marta, 19 FEB 2026

I. ASPECTOS GENERALES DEL ESTUDIO PREVIO.

1. . DEFINICIÓN O IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y ANÁLISIS DEL SECTOR

La Policía Metropolitana de Santa Marta, requiere de un tercero que pueda suplir las necesidades que se han presentado en cuanto en materia de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado, en las condiciones y especificaciones que se requieren así:

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2026.

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72101511	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento.	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción.	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionado.
7215200	Servicios de Edificación Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicio de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicio de mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento y aire acondicionado	

1.2 VALOR ESTIMADO

El valor total estimado para el presente proceso es de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS CON CERO CENTAVOS. ($118.400.000.00), IVA INCLUIDO.**

ÍTEM Y/O LOTE	RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	REC	CANT	VALOR UNITARIO ESTIMADO, INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA	VALOR TOTAL ESTIMADO INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA
1	Servicio de Mantenimiento, Reparación, e Instalación (Excepto Servicios de Construcción)	MESAN	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionado.	10	1	$ 70.000.000,00	$ 118.400.000,00
2		CEVCE		10	1	$ 25.000.000,00	
3		NUSEFA		10	1	$20.000.000,00	
4		UPRES		16	1	$ 3.400.000,00	
VALOR TOTAL ESTIMADO							$ 118.400.000,00

1.3 CERTIFICACIÓN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y/O INVERSIÓN Y/O VIGENCIAS FUTURAS.

El respaldo presupuestal donde fue incluida y aprobada la adquisición del objeto a contratar es la:

No.	Fecha	No. Plan de compras	Unidad	Recurso	Descripción	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	03/02/2026	014	MESAN	10	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionado.	1	$ 70.000.000,00	$ 70.000.000,00
2			CEVCE	10		1	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00
3			NUSEFA	10		1	$20.000.000,00	$20.000.000,00
4	09/02/2026	028	UPRES	16	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionado	1	$ 3.400.000,00	$ 3.400.000,00
Total								$ 118.400.000,00

1.4 CLASE DE CONTRATO

Prestación de servicio.

1.5 PERFIL Y CALIDAD DE LOS PROPONENTES	Podrá participar en el proceso todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, en forma individual o conjunta (consorcio, unión temporal y promesas de sociedad), que tengan dentro de su objeto social o actividad expresamente el objeto de este proceso y cumpla con todos los requisitos exigidos para el mismo.

1.6 IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN

NECESIDAD:

Teniendo en cuenta que la Policía Metropolitana de Santa Marta, Colegio Nuestra Señora de Fátima, el Centro Vacacional Centenario la Unidad Prestadora de Salud Magdalena y sus unidades adscritas, cuentan con sistemas de aire acondicionado de tipo VRF, equipos de Aire Acondicionado tipo Split, Mini Split, aires de ventanas, equipos de extracción y ventilación mecánica; todos este tipo de componentes se ven afectados en primer lugar por la ubicación geográfica y condiciones climáticas de la ciudad, dado que dichos equipos sufren un deterioro constante, tanto en su parte electrónica como en sus partes, accesorios y tuberías, siendo necesario garantizar el mantenimiento preventivo oportuno y correctivo, de ser necesario, en busca de asegurar el cuidado y buen desempeño de los sistemas de aires, con lo cual en definitiva se logra brindar bienestar al personal que labora en la unidad.

Es de anotar que la Policía Metropolitana de Santa Marta, el Centro Vacacional Centenario, Colegio Nuestra Señora de Fátima, la Unidad Prestadora de Salud Magdalena y sus unidades adscritas, no poseen personal uniformado o no uniformado, que esté capacitado o posea conocimientos técnicos específicos referentes al objeto del presente estudio, a su vez no cuenta con las herramientas adecuadas para realizar este tipo de mantenimiento a sistemas de aires acondicionados, equipos de extracción y ventilación mecánica, siendo necesario contratar estas labores con empresas dedicadas a esta labor y cuenten con personal idóneo, medios técnicos necesarios y logren suministrar los repuestos necesario para suplir tal fin.

JUSTIFICACION:

Los sistemas de aires acondicionado, con lo que se cuenta en el Comando de la Policía Metropolitana de Santa Marta, el Centro Vacacional Centenario, Colegio Nuestra Señora de Fátima la Unidad Prestadora de Salud Magdalena y sus unidades adscritas, funcionan de manera continua, expuestos al inclemente clima de la ciudad de Santa Marta, el cual genera un desgaste prematuro en su estructura física y funcional, que de no atenderse a tiempo da paso al deterioro de la máquina. Por lo anterior se hace necesario contar con el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, a todo costo, para los sistemas de aires acondicionados, asegurando mantener su vida útil a través de un mantenimiento oportuno.

Es importante señalar que los equipos de aire acondicionado requieren mantenimientos periódicos, que permitan realizar limpiezas, lavados, calibraciones, entre otros, lo cual garantiza el estado óptimo de funcionamiento de los sistemas de refrigeración, motivo por el cual se requiere contar con un proveedor de servicios que atienda de manera oportuna las fallas que los equipos presenten en su funcionamiento, teniendo en cuenta que a causa de los fuertes vientos que oscilan entre los 15 y los 30 Km/h sumado al ambiente salino de la ciudad, aumentan la probabilidad de que los equipos queden fuera de servicio por diferentes fallas mecánicas o eléctricas en sus partes.

Garantizar el funcionamiento de estos equipos es de vital importancia para el correcto desempeño de las tareas que se realizan en la unidad, toda vez que los complejos de oficinas, cuentan con centros de datos o cuartos de equipos en los cuales reposan servidores y equipos activos de red, que permanecen encendidos y deben trabajar a una temperatura baja.

MEDIOS DE SATISFACER LA NECESIDAD

En la actualidad la Policía Metropolitana de Santa Marta, no cuenta con el personal, la logística e infraestructura suficiente para la elaboración y distribución de este tipo de servicio, por tal razón se requiere adelantar un proceso de contratación con un tercero que cumpla con los parámetros exigidos por la unidad con el propósito de proveer y garantizar que los sistemas de aire acondicionado que se encuentran instalados en la diferentes unidades policiales se mantengan en óptimas condiciones de funcionamiento.

Con la presente contratación la entidad estatal cubre en una parte de las necesidades, teniendo en cuenta que, según la planeación para la elaboración del plan de necesidades, el servicio a adquirir sufrió una variación de precios sustancial, por ende, en caso de adjudicarse por el presupuesto asignado y este no cubra la totalidad de la necesidad, se podrá realizar adición al contrato previa aceptación de las partes. El presente contrato se tiene proyectado desde el mes de abril del 2026 según el plan anual de adquisición.

2. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS DEL PROCESO

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
MESAN - INMUCOL	89-7-10084-23	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2023 y 2024.	PN MESAN SA SI 035-2023	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno.	No se presentó inconvenientes
MESAN - INMUCOL	89-7-10091-24	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2024 y 2025.	PN MESAN MIC 101-2024	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno.	No se presentó inconvenientes
MESAN- SOLHC SAS	89-7-10060-25	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA, CENTRO VACACIONAL CENTENARIO Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2025	PN MESAN MIC 051-2025	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno.	No se presentó inconvenientes

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

E. MÍNIMA CUANTÍA Previsto en el Capítulo 2, Sección 1, Subsección 5, Artículo 2.2.1.2.1.5.2 establece el procedimiento para la contratación de mínima cuantía, cuyo valor no exceda del 10% de la menor cuantía de la Entidad Estatal, independientemente de su objeto.

Procedimiento de selección para la escogencia de contratista en la adquisición de los bienes, obras y servicios cuyo valor no exceda el diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la entidad, independientemente de su

objeto. En la Policia Nacional, cuando el valor del contrato que se pretende celebrar no exceda de 100 SMLMV. Las reglas para esta modalidad de selección son las previstas en el artículo 94 de la Ley 1474 del 12 de Julio de 2011, que adicionó al artículo 2° de la Ley 1150 de 2007 un numeral 5, y en el Decreto Reglamentario 1510 de 2013 o en la disposición que lo modifique, adicione o sustituya.

NOTA 86. No será aplicable la modalidad de mínima cuantía cuando para efectos de la contratación de que se trate, ésta corresponda a una causal de contratación directa, de las previstas en el numeral 4 del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007.

NOTA 87. No obstante que la cuantía del bien o servicio objeto del proceso de contratación sea igual o inferior al 10% de la cuantía de la entidad, si dicho bien o servicio corresponde a un bien de características uniformes y existe un Acuerdo Marco de Precios vigente para la adquisición del mismo, este deberá adquirirse al amparo de dicho Acuerdo. (Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía, expedido por Colombia Compra Eficiente). En el evento de concurrencia de la modalidad de selección de concurso de méritos y mínima cuantía, la modalidad que debe aplicarse es la de mínima cuantía teniendo en cuenta lo señalado en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, que la estableció para las contrataciones que no excedan del diez (10%) de la menor cuantía de la entidad, independientemente de su objeto.

4. CRITERIOS DE SELECCIÓN

4.1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

Los factores de verificación técnicas están descritos en el Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas los cuales son de obligatorio cumplimiento y verificarán como CUMPLE o NO CUMPLE.

4.1.1. EXPERIENCIA PROPONENTE

Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia en proyectos similares al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que acrediten la realización de contratos celebrados y ejecutados de proyectos iguales o similares al presente proceso contractual cuya suma supere el cincuenta por ciento (50%) del presupuesto asignado al presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar certificaciones (certificación por contrato) con concepto favorable de la recepción de los contratos.

LA EXPERIENCIA SE VERIFICARÁ MEDIANTE LAS CERTIFICACIONES APORTADAS, CALIFICANDOSE "CUMPLE" O "NO CUMPLE".

La propuesta del oferente que no presente certificaciones o que las presentadas no reúnan las condiciones anteriormente citadas, se dará como NO CUMPLE.

La Policía Nacional se reserva el derecho de hacer las verificaciones que considere necesarias en la documentación presentada ante organismos de control como DIAN, CAMARA DE COMERCIO, etc., con el fin de garantizar la transparencia del proceso de contratación.

La experiencia específica del proponente es importante por cuanto le asegura a la entidad que el contrato será ejecutado por un tercero con la suficiente experiencia en contratos de similares características, que garantice la calidad final de los bienes del contrato y el cumplimiento del tiempo de ejecución establecido para el mismo.

Acreditar la experiencia exigida es un requisito que no otorga puntaje y la entidad lo certificará como CUMPLE o NO CUMPLE.

Este àspecto se verificará en el **Anexo 1** Especificaciones Técnicas Mínimas

4.1.2 NIVEL DE EDUCACIÓN O NIVEL ACADÉMICO

El personal responsable de realizar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de los sistemas, equipos y demás complementos referentes al objeto del presente contrato, deberá poseer títulos de educación técnica, tecnológica y/o profesional, de entidades educativas debidamente reconocidas ante el Ministerio de Educación Nacional, en relación al tipo de trabajo que va a desempeñar, para lo cual deberá anexar a la oferta, copias de estos títulos académicos del total del personal que realizará los diferentes procedimientos.

Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas (especificaciones técnicas y otras condiciones técnicas verificables).

4.1.3 EXPERIENCIA

4.1.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL

Con el fin de garantizar la idoneidad del personal técnico que desarrollara el objeto del presente contrato, el proponente deberá demostrar y certificar que el personal que conforma su empresa, cuenta con experiencia en Colombia, al haber participado mínimo en un (1) proyecto relacionado con el objeto del presente contrato; para esto se debe anexar a la propuesta por cada empleado, una (01) certificación de proyectos o contratos en los cuales haya participado, expedidas por la empresa o entidad con quien se desarrolló el proyecto.

Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas (especificaciones técnicas y otras condiciones técnicas verificables).

4.1.5 CAPACIDAD OPERATIVA

De acuerdo a la experiencia del proponente, este debe certificar en su oferta, que cuenta con la capacidad operativa, para garantizar la oportuna atención y rápida disponibilidad de los repuestos que se pudiesen necesitar durante la ejecución del objeto del presente contrato. Estos deben ser suministrados en el momento que el supervisor del contrato los requiera, dicha solicitud estará soportada bien sea a través de comunicación escrita, orden de trabajo y/o caso SIGMA. Este último hace referencia a un sistema de información de propiedad de la Policía Nacional, a través del cual se atienden incidentes de carácter técnico, que pudiesen presentarse equipos tecnológicos, dejando un soporte de los trabajos ejecutados.

Con el fin de garantizar la correcta prestación del servicio, el proponente debe certificar que cuenta con un establecimiento legalmente constituido en la ciudad de Santa Marta, en la cual se realizarán los mantenimientos mayores, los cuales no puedan ser solucionados en las diferentes instalaciones de la Policía Metropolitana de Santa Marta. En la certificación se debe evidenciar el nombre completo, dirección, teléfono, correo y horario de atención en el sitio en la ciudad de Santa Marta, así mismo aportará fotografías, que serán

verificadas por el comité evaluador técnico, quienes certificarán el cumplimiento con visita al sitio. Sumado a lo anterior, este debe contar con personal idóneo, mesas de trabajo, herramientas y/o equipos necesarios para realizar los mantenimientos que se requieran.

Nota: Será causal de incumplimiento por parte del oferente, la no presentación en el plazo establecido.

Este aspecto se verificará en las Especificaciones Técnicas Mínimas. (Especificaciones técnicas y otras condiciones técnicas verificables).

4.1.6 OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES

Este aspecto se verificará en el Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas como cumple o no cumple.

4.1. CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN

No Aplica

4.2. EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

4.2.1. EVALUACIÓN ECONÓMICA

El precio es el factor de selección del proponente. Por lo anterior, la Policía Metropolitana de Santa Marta, adjudicará el futuro contrato al oferente que cumpla con todas las condiciones exigidas en los documentos del proceso (estudios previos e invitación pública a participar), y que ofrezca el menor precio. No habrá lugar a puntajes para evaluar las ofertas sobre las características del objeto a contratar, su calidad o condiciones.

La Policía Metropolitana de Santa Marta, revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, se verificará el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

4.3.1. FACTORES ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN:

NO APLICA

4.3.2. CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate en el puntaje total de dos o más ofertas, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley 2069 de 2020, se tendrán en cuenta, en cuanto sean aplicables, las siguientes reglas de desempate, de forma sucesiva y excluyente para adjudicar el proceso, así:

1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros.
2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia, mujeres víctimas de la violencia intrafamiliar o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por mujeres cabeza de familia, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.

3. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite en las condiciones establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad a la que se refiere la Ley 361 de 1997. Si la oferta es presentada por un proponente plural, el integrante del oferente que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura y aportar mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.

4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la Ley.

5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite, en las condiciones establecidas en la ley, que por lo menos diez por ciento (10%) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera o gitanas.

6. Preferir la propuesta de personas en proceso de reintegración o reincorporación o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por personas en proceso de reincorporación, y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.

7. Preferir la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, o una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, y, que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el proponente plural; (b) la madre cabeza de familia, la persona en proceso de reincorporación o reintegración, o la persona jurídica aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la madre cabeza de familia o persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.

8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme o cooperativas o asociaciones mutuales; o un proponente plural constituido por Mipymes, cooperativas o asociaciones mutuales.

9. Preferir la oferta presentada por el proponente plural constituido por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.

10. Preferir al oferente que acredite de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte a 31 de diciembre del año anterior, por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos realizados a MIPYMES, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, realizados durante el año anterior; o, la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una MIPYME, cooperativa o asociación mutual que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%); (b) la MIPYME, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la MIPYME, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.

11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento MIPYMES.

12. Si persiste el empate, la Entidad convocará a una audiencia de sorteo mediante mensaje público, y se seleccionará en orden de elegibilidad mediante el procedimiento de sorteo por balotas al oferente que obtenga el mayor número.

Parágrafo1. Los factores de desempate serán aplicables en el caso de las cooperativas y asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial, definidos por el Decreto 957 de 2019, priorizando aquellas que sean micro, pequeñas o medianas.

Parágrafo 2. Para los criterios enunciados que involucren la vinculación de capital humano, el oferente deberá acreditar una antigüedad igual o mayor a un año. Para los casos de constitución inferior a un año se tendrá en cuenta a aquellos trabajadores que hayan estado vinculados desde el momento de constitución de la misma.

5. CONDICIONES

5.1. LUGAR DE ENTREGA O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios serán prestados en las instalaciones donde se encuentran instalados los equipos de acuerdo al siguiente cuadro, previa coordinación con el supervisor del contrato.

UNIDAD	DIRECCION
Comando Policía Metropolitana de Santa Marta	Km 12 vía alterna al puerto, Bureche.
Centro Vacacional Centenario	Calle 17 N° 4-22 Rodadero
Colegio Nuestra Señora De Fátima	Carrera 16C No. 9A-91 los almendros
Unidad prestadora de salud magdalena	Calle 22 N° 1C -74 Santa Marta
Estación Santa Marta	Avenida del Libertador carrera 19
Subestación Palermo	Km 2 Variante Sociedad Portuaria
Estación La Paz	Km 9 Vía Santa Marta – Ciénaga
Estación Ciénaga	Calle 13 No 13 19 Centro, Ciénaga
Estación Bastidas	Carrera 35 Calle 9F, Santa Marta
Estación Rodadero	Carrera 3 N° 7-79 Rodadero
Estación Bonda	Calle Principal Bonda
CAI Mamatoco.	Diagonal 34 Transversal 8 7 105 Santa Marta
Estación de Policía Sitio Nuevo	Calle 3 Carrera 7, Sitio Nuevo-Centro
Subestación de Policía Taganga	Carrera 2 Calle 17ª – 38, Taganga
Subestación de Policía Pueblo viejo	Calle 12 N° 7-02 Barrio Los Alpes Pueblo Viejo
CAI Los Almendros	Calle 11 con Carrera 19, Los Almendros
CAI Los Ángeles	Calle 29 con Carrera 5, Barrio Los Ángeles
CAI San Jorge	Calle 2 Carrera 11, Vía Alterna al puerto
CAI Mercado	Sector Mercado Publico Santa Marta
Puesto de Policía Pozos Colorado	Km 85 via Barranquilla – Santa Marta
Apartamento Fiscal PALIS	Calle 2 No. 5 – 140 Apto 9 Rodadero
Otras unidades que se requieran dentro de la ejecución del contrato, que estén adscritas a la Policía Metropolitana de Santa Marta y unidades adscritas.	

5.2. FORMA DE EJECUCIÓN

El contrato que resulte del presente proceso se ejecutará en forma de tracto sucesivo, de conformidad con las condiciones técnicas previa coordinación con el supervisor del contrato.

5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución del presente contrato será a partir de la aprobación de la garantía única, hasta el 15 de diciembre de 2026.

5.4. FORMA DE PAGO

La Policía Nacional representada en la Policía Metropolitana de Santa Marta, efectuará los pagos en tracto sucesivo equivalente al valor ejecutado durante cada servicio realizado a los equipos, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la radicación de la factura y certificación de recibido a satisfacción suscrita por el supervisor del contrato junto con los documentos requeridos por la Policía Metropolitana de Santa Marta, de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja (PAC) autorizado por la Dirección del Tesoro Nacional y una vez la Policía Metropolitana de Santa Marta sitúe los recursos correspondientes.

Los pagos previstos se acreditarán al número de cuenta a favor del OFERENTE, o en el banco o número de cuenta que éste designe con anterioridad al vencimiento del pago, con sujeción a lo previsto en las disposiciones cambiarias, por medio de aviso escrito con no menos de treinta (30) días de anticipación, acompañado de certificación bancaria original, con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario, a nombre de la firma Oferente. Todos los pagos efectuados tendrán los descuentos que por ley corresponden.

El futuro contratista del presente proceso de contratación, deberá realizar en coordinación con sus operadores tecnológicos, el procedimiento de registro de factura electrónica, dando con ello aplicación a los nuevos parámetros establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público a través de la circular externa No. 016 de fecha 9 de marzo del 2021. "La cual establece el modelo de recepción de facturas de venta, nota debito y/o notas créditos el cual se aplica de forma obligatoria a partir del 1 de abril del 2021".

Para que la obligación sea cancelada por parte de la Policía Nacional – Policía Metropolitana de Santa Marta, se deberá presentar la siguiente documentación, la cual será objeto de verificación por parte de la Jefatura Administrativa de la Policía Metropolitana de Santa Marta.

- ✓ Factura Original que cumpla con los requisitos de Ley.
- ✓ Recibido a Satisfacción expedida por el supervisor del Contrato.
- ✓ Certificado de aportes parafiscales expedido por el representante legal o Revisor Fiscal y/o planilla de consulta de autoliquidación de los aportes.

Nota: es indispensable que el proveedor cargue cada una de las facturas a la plataforma www.colombiacompra.gov.co SECOP II con su usuario proveedor, para que se pueda efectuar el pago. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

5.5. SUPERVISOR, INTERVENTOR Y/O COORDINADOR

El supervisor del contrato será el Jefe del Grupo de Tecnologías de la Información y las comunicaciones de la Policía Metropolitana de Santa Marta, Administrador del Centro Vacacional Centenario, el Jefe de la unidad prestadora de Salud Magdalena o quien haga sus veces o quien con posterioridad designe el señor Comandante de la Policía Metropolitana de Santa Marta, quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución No. 3256 de 16 de Diciembre de 2004. Y capítulo XII de la resolución 0090 del 15/01/2018 "Por la cual se reglamenta la actividad de los interventores, supervisores y coordinadores de los contratos y/o convenios en La Policía Nacional".

5.6. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Estipuladas en el anexo OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

5.7. OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL

Estipuladas en el anexo OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL

6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

La Policía Metropolitana de Santa Marta, hará la adjudicación de forma total conforme al procedimiento de contratación por la modalidad de minina cuantía en cumplimiento al artículo 94 de la ley 1474 de 2011, en caso de empate se aplicará lo contemplado en el art. 2.2.1.2.5.2 en sus numerales 4,5 y 6 del Decrèto 1082 del 26/05/2015.

La forma de adjudicación del proceso se efectuará mediante comunicado oficial manifestando la aceptación de la oferta, la entidad manifestará la aceptación expresa e incondicional de la misma, los datos de contacto de la entidad y del supervisor o interventor designado. Con la publicación de la comunicación de aceptación en el SECOP II el proponente seleccionado quedara informado de la aceptación de su oferta.

7. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

Atendiendo la cuantía del contrato a celebrar, el plazo y la forma de ejecución, la Entidad Estatal soportada en lo descrito en el artículo 2.2.1.2.1.5.4 del decreto 1082 de 2015, considera necesario exigir garantías en el proceso.

La estimación, tipificación, asignación de riesgos y determinación de garantías está descrita en el anexo No. 3 del presente estudio de conveniencia y oportunidad.

II. ESTUDIO DEL SECTOR

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Se realiza el siguiente análisis de la información de los contratos de compraventa realizados por la entidad en las últimas tres (03) vigencias así:

DESCRIPCIÓN	VIGENCIAS		
	2023	2024	2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA	El presente proceso de contratación se adelantará por modalidad de SELECCIÓN ABREVIADA, SUBASTA INVERSA de acuerdo a lo establecido en el Numeral 5 del Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, Artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015 y el Manual de Colombia Compra Eficiente M-MSMC-02. En cumplimiento de las disposiciones del Artículo 2.2.1.2.1.2.9 del Decreto 1082 de 2015, se realizó la consulta en la página web www.colombiacompra.gov.co/es/colombia-compra-eficiente determinando que en el catálogo de los acuerdos marco de precios suscritos por la Agencia Colombia Compra Eficiente, no se encuentra ninguno que contemple los servicios objeto del presente estudio.	El presente proceso de contratación se adelantará por modalidad de SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA, de acuerdo a lo establecido en el Numeral 5 del Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, Artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015 y el Manual de Colombia Compra Eficiente M-MSMC-02. En cumplimiento de las disposiciones del Artículo 2.2.1.2.1.2.9 del Decreto 1082 de 2015, se realizó la consulta en la página web www.colombiacompra.gov.co/es/colombia-compra-eficiente determinando que en el catálogo de los acuerdos marco de precios suscritos por la Agencia Colombia Compra Eficiente, no se encuentra ninguno que contemple los servicios objeto del presente estudio.	El presente proceso de contratación se adelantará por modalidad de SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA, de acuerdo a lo establecido en el Numeral 5 del Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, Artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015 y el Manual de Colombia Compra Eficiente M-MSMC-02. En cumplimiento de las disposiciones del Artículo 2.2.1.2.1.2.9 del Decreto 1082 de 2015, se realizó la consulta en la página web www.colombiacompra.gov.co/es/colombia-compra-eficiente determinando que en el catálogo de los acuerdos marco de precios suscritos por la Agencia Colombia Compra Eficiente, no se encuentra ninguno que contemple los servicios objeto del presente estudio.
NÚMERO Y OBJETO DEL CONTRATO	89-7-10084-23 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS AL ORDENADOR DEL GASTO	89-7-10091-24 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS AL	89-7-10060-25 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS AL ORDENADOR DEL GASTO PARA LA VIGENCIA 2025

	PARA LA VIGENCIA 2023 Y 2024.	ORDENADOR DEL GASTO PARA LA VIGENCIA 2024 Y 2025.	
CANTIDAD DEL BIEN, OBRA O SERVICIO	No aplica	No aplica	No aplica
AUTORIZACIONES PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDAS PARA SU EJECUCIÓN	No aplica	No aplica	No aplica
VALOR DEL CONTRATO	230.131.200 COP	68.190.240 COP	96.800.000.00
MA DE PAGO CONDICIONES DE PAGO ESTABLECIDAS	La Policía Metropolitana de Santa Marta realizara el pago de acuerdo a la Clausula 11 Acuerdo Marco de Precios para el Servicio Integral de Aseo y Cafetería por parte Entidades Compradoras CCE-126-2023, el pago se realizará dentro de los sesenta (30) días hábiles siguientes una vez presentada la factura, certificación y recibido a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, junto con los documentos requeridos por la Policía Metropolitana de Santa Marta de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja PAC autorizado por la Dirección del Tesoro Nacional y una vez la Policía Metropolitana de Santa Marta sitúe los recursos correspondientes. ✓ Factura original que cumpla con los requisitos de Ley. ✓ Recibido a Satisfacción expedida por el supervisor del Contrato. ✓ Certificado de aportes parafiscales expedido por el representante legal o Revisor Fiscal y/o planilla de consulta de autoliquidación de los aportes.	La Policía Metropolitana de Santa Marta realizara el pago de acuerdo a la Clausula 11 Acuerdo Marco de Precios para el Servicio Integral de Aseo y Cafetería por parte Entidades Compradoras CCE-126-2023, el pago se realizará dentro de los sesenta (30) días hábiles siguientes una vez presentada la factura, certificación y recibido a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, junto con los documentos requeridos por la Policía Metropolitana de Santa Marta de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja PAC autorizado por la Dirección del Tesoro Nacional y una vez la Policía Metropolitana de Santa Marta sitúe los recursos correspondientes. ✓ Factura original que cumpla con los requisitos de Ley. ✓ Recibido a Satisfacción expedida por el supervisor del Contrato. ✓ Certificado de aportes parafiscales expedido por el representante legal o Revisor Fiscal y/o planilla de consulta de autoliquidación de los aportes.	La Policía Metropolitana de Santa Marta realizara el pago de acuerdo a la Clausula 11 Acuerdo Marco de Precios para el Servicio Integral de Aseo y Cafetería por parte Entidades Compradoras CCE-126-2023, el pago se realizará dentro de los sesenta (30) días hábiles siguientes una vez presentada la factura, certificación y recibido a satisfacción suscrito por el supervisor del contrato, junto con los documentos requeridos por la Policía Metropolitana de Santa Marta de acuerdo al derecho a turno y la programación del plan anual de caja PAC autorizado por la Dirección del Tesoro Nacional y una vez la Policía Metropolitana de Santa Marta sitúe los recursos correspondientes. ✓ Factura original que cumpla con los requisitos de Ley. ✓ Recibido a Satisfacción expedida por el supervisor del Contrato. ✓ Certificado de aportes parafiscales expedido por el representante legal o Revisor Fiscal y/o planilla de consulta de autoliquidación de los aportes
PRESUPUESTO CON CARGO AL CUAL SE HAN SIDO EJECUTADOS	Recurso 10	Recurso 10	Recurso 10 y 16
OFERENTES QUE HAN PARTICIPADO EN EL PROCESO	ANDRES FELIPE MANJARRES MOLINA	ANDRES FELIPE MANJARRES MOLINA	SERVICIOS ELECTROHIDRAULICOS SAS
COMPORTAMIENTO DE LOS CONTRATISTAS E	Sin inconvenientes	Sin inconvenientes	Sin inconvenientes

IMPOSICIÓN DE SANCIONES			
LUGARES DE ENTREGA ACORDADOS	La prestación del servicio se realizará principalmente en el kilómetro 12 vía alterna sector Burche, pero también el personal se podrá desplazar a las unidades adscritas al Departamento de Policía Magdalena; como son: Estaciones, Subestaciones, Casinos de Oficiales, Casas y Apartamentos fiscales.	La prestación del servicio se realizará principalmente en el kilómetro 12 vía alterna sector Burche, pero también el personal se podrá desplazar a las unidades adscritas al Departamento de Policía Magdalena; como son: Estaciones, Subestaciones, Casinos de Oficiales, Casas y Apartamentos fiscales.	La prestación del servicio se realizará principalmente en el kilómetro 12 vía alterna sector Burche, pero también el personal se podrá desplazar a las unidades adscritas al Departamento de Policía Magdalena; como son: Estaciones, Subestaciones, Casinos de Oficiales, Casas y Apartamentos fiscales.
GARANTÍAS EXIGIDAS Y SINIESTROS	Cumplimiento del contrato, calidad del servicio y pago de salarios prestaciones e indemnizaciones labores.	Cumplimiento del contrato, calidad del servicio y pago de salarios prestaciones e indemnizaciones labores.	Cumplimiento del contrato, calidad del servicio y pago de salarios prestaciones e indemnizaciones labores.
VIGENCIA DEL CONTRATO (PLAZO DE EJECUCIÓN)	El plazo de ejecución será 226 días calendario contados a partir del acta de inicio y/o notificación de supervisión.	El plazo de ejecución será 143 días calendario contados a partir del acta de inicio y/o notificación de supervisión.	El plazo de ejecución será 167 días calendario contados a partir del acta de inicio y/o notificación de supervisión
LINK,O NÚMERO DEL PROCESO	PN MESAN SA MC 053 2023	PN MESAN MIC 101-2024	PN MESAN MIC 051-2025

2. ANÁLISIS DEL MERCADO

Las empresas en el mercado Local, Regional y Nacional que nos ofertan el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de aires acondicionados, pertenecen al sector comercial con amplio conocimiento en el campo de la refrigeración y con experiencia en mantenimientos a empresas e instituciones.

Por lo anterior en la Policía Metropolitana de Santa Marta, se ha aumentado el número de usuarios y dependencias que utilizan los equipos de aires acondicionado, quizá como consecuencia de la paulatina elevación de la temperatura en la región derivada del llamado "calentamiento global", que ha llevado tanto a entidades y empresas como a familias de la zona a verse abocados a adquirir equipos de aire acondicionado que permitan ofrecer a las personas una climatización adecuada para el ejercicio de las actividades cotidianas.

De manera general se aprecia que las entidades públicas de la región satisfacen la necesidad del servicio de mantenimiento de sus equipos de aire acondicionado, a través de ciertos contratos de prestación de servicios, donde es característica la ausencia de personal de planta técnico especializado para atender sus requerimientos.

Se puede evidenciar en el directorio de la plataforma de contratación pública SECOP II que existe pluralidad de oferente y es decir el mercado no es de dominio de un solo proveedor así:



3 Elementos SAS

COLOMBIA, Bucaramanga

Recomendar | Marcar como favorito |



A&G Talento Humano SAS

COLOMBIA, Bogotá

Recomendar | Marcar como favorito |



6/21 ARQUITECTOSEINGENIEROS S.A.S

COLOMBIA, Medellín

Recomendar | Marcar como favorito |



AS AIRE

Recomendar | Marcar como favorito |

INDUCOL SAS
COLOMBIA, Soledad
Recomendar | Marcar como favorito |

SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S.
COLOMBIA, Pereira
Recomendar | Marcar como favorito |

21 GRADOS CLIMATIZACION Y REFRIGERACION DE SANTANDER SAS
COLOMBIA, Bucaramanga

BA BIOARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES SAS
COLOMBIA, Cali
Recomendar | Marcar como favorito |

A RECARGAR INK SAS ZOMAC
COLOMBIA, Arauca
Recomendar | Marcar como favorito |

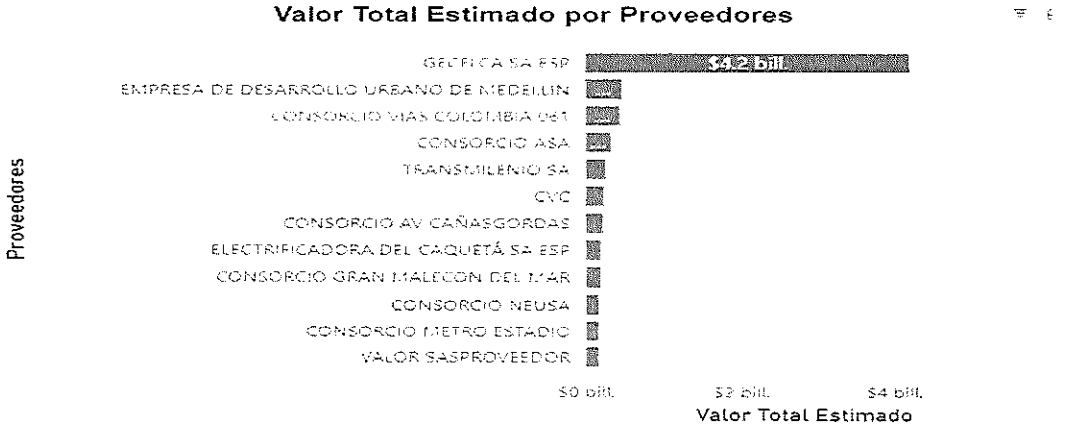
A&A INGENIERÍA SAS
COLOMBIA, Bucaramanga

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

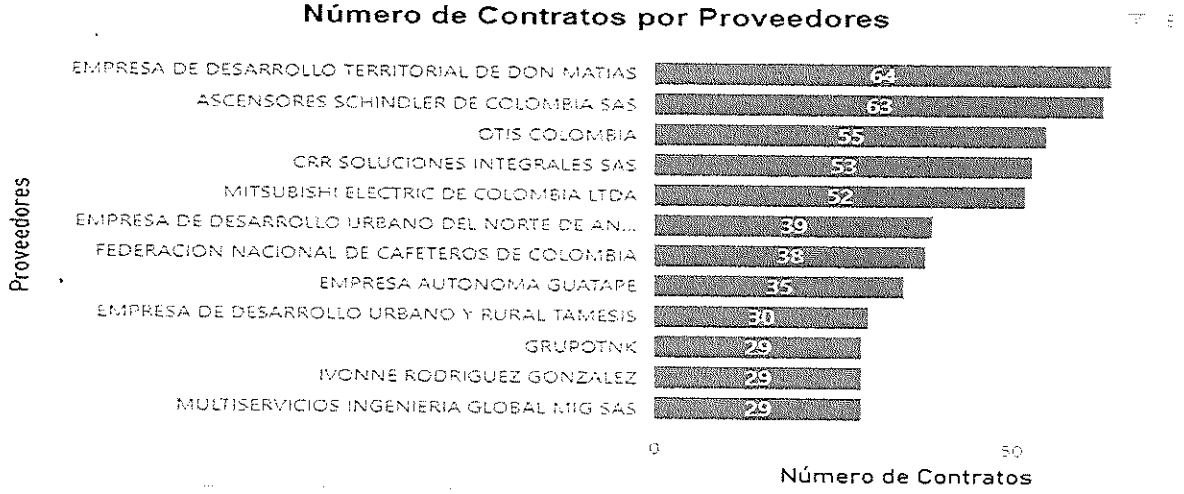
IDENTIFICACION DEL PROVEEDOR: En el mercado Nacional, Regional y Local, se encuentran diferentes proveedores que prestan servicios de mantenimiento de aires acondicionados, quienes como empresas legalmente constituidas, ofrecen un servicio técnico que se ajusta a las necesidades de un mercado caracterizado por entidades públicas, empresas privadas y organizaciones formalmente constituidas, por lo cual se dispuso invitar para cotizar a diferentes empresas del territorio con el objeto de conocer el comportamiento del mercado y realizando un estudio de los precios que se manejan actualmente.

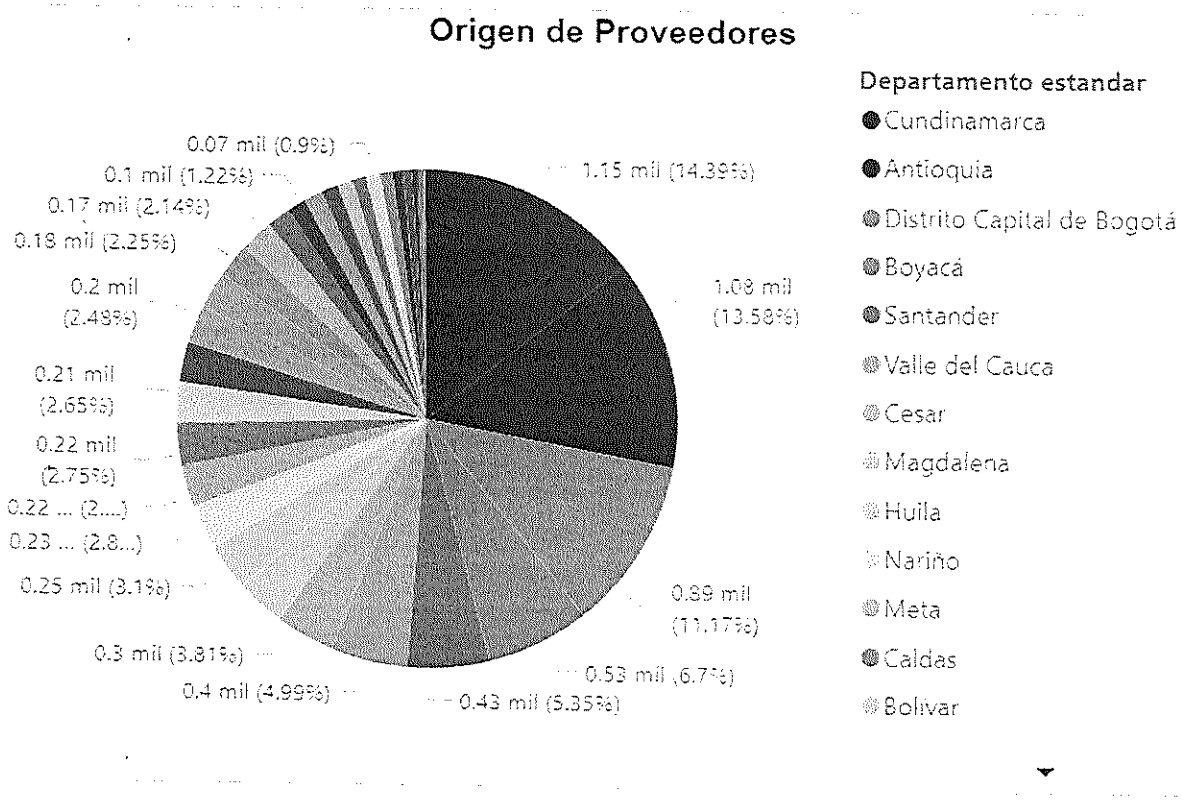
Para estructurar de manera correcta el presente estudio de conveniencia y oportunidad, se realiza el estudio de mercado con el objeto de conocer los precios con lo que se mueve el mercado, determinando que los posibles oferentes son personas naturales y/o jurídicas que prestan este servicio y cumplen con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas para el desarrollo del objeto del presente proceso contractual.

Evaluando el mercado actual de empresas que pueden ofertar los bienes requeridos, se verificó que existen al menos tres, que estarían en condiciones de participar en el proceso de contratación para llevar a cabo el objeto del contrato. De igual forma se consultó en el modelo de abastecimiento estratégico herramienta suministrada por Colombia Compra eficiente se puede evidenciar los siguientes proveedores a nivel nacional:



De igual forma se puede evidenciar el origen de los proveedores que pueden suministrar el servicio





ANALISIS DE LA ESTRUCTURA DE COSTO: El análisis de la estructura del costo se realiza con referencia a las cotizaciones del estudio de mercado.

VALORACION DE BENEFICIOS: Los beneficios que trae la prestación de dichos servicios con personas y/o oferentes locales, se materializa en la agilidad al momento de solicitarlo, el control por parte del supervisor

del contrato y la constante comunicación con el contratista en el evento en que surja alguna anomalía o fallas no planeadas.

COSTOS INDIRECTOS: Pólizas, certificaciones, costo de intermediación, gastos administrativos en los que se incurre al desarrollar el proceso de contratación y la ejecución del contrato.

4. MONEDA A CONTRATAR

Moneda legal Colombiana (pesos colombiano).

5. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para realizar el análisis de precios es necesario tener en cuenta los precios referencia de los siguientes aspectos:

- Precios referencia SECOP (otras entidades)
- Precios históricos (anteriores contrataciones: Policía Nacional).
- Precios de catálogo o portales web.
- Precios del mercado (cotizaciones).

5.1. PRECIOS REFERENCIA SECOP (OTRAS ENTIDADES)

Se verificó la página *www.colombiacompra.gov.co* y se encontró la siguiente información:

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
MESAN – TERMEC LIMITADA	89-7-10065-22	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA DEL COMANDO DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA Y UNIDADES ADSCRITAS	PN MESAN MIC 024 - 2022	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno	No se presentó inconvenientes
MESAN - INMUCOL	89-7-10084-23	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2023 y 2024.	PN MESAN SA SI 035-2023	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno.	No se presentó inconvenientes
MESAN - INMUCOL	89-7-10091-24	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2024 y 2025.	PN MESAN MIC 101 - 2024	El contratista cumplió con el objeto del contrato sin problema alguno.	No se presentó inconvenientes

- Una vez realizada la consulta del SECOP en la página web www.colombiacompra.gov.co, se encontraron los procesos relacionados anteriormente, los cuales no se pueden tomar como referencia en el presente estudio de mercado, ya que difieren con las características técnicas requeridas por la institución para el presente proceso de contratación.

5.2. PRECIOS HISTÓRICOS

A continuación, se relaciona el valor unitario de la última contratación adelantada por el Comando de la Policía Metropolitana de Santa Marta, así:

ÍTEM	ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NUMERO DE CONTRATO	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO PROYECTADO CON IPC
1	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Servicio de mantenimiento preventivo a equipos de aire acondicionado tipo mini split de 9.000 btu, 12.000 btu, 18.000 btu, 24.000 btu, 36.000 btu.	$ 280.000,00	$ 294.280,00
2	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Servicio de mantenimiento preventivo a equipos de aire acondicionado tipo central de 60.000 btu	$ 400.000,00	$ 420.400,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:					
1	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H)	$ 255.000,00	$ 268.005,00
2	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Evaporadoras VRF (CASSETE)	$ 355.000,00	$ 373.105,00
3	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto)	$ 310.000,00	$ 325.810,00
4	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Evaporadoras VRF (Pared)	$ 220.000,00	$ 231.220,00
5	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Aires Acondicionado de Ventana	$ 95.000,00	$ 99.845,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:					
1	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Extractores de baño Future	$ 100.000,00	$ 105.100,00
2	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Extractores de baño TD-500 y TD-800	$ 150.000,00	$ 157.650,00
3	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Extractores ATEX (armamento)	$ 264.000,00	$ 277.464,00
4	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e Instalación de bandas	$ 150.000,00	$ 157.650,00
5	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de poleas	$ 130.000,00	$ 136.630,00
6	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cinta FOY	$ 100.000,00	$ 105.100,00
7	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tela filtro	$ 150.000,00	$ 157.650,00
8	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de estructura porta filtro	$ 150.000,00	$ 157.650,00
9	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	$ 240.000,00	$ 252.240,00
10	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de válvula de expansión	$ 400.000,00	$ 420.400,00
11	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Temporizador	$ 260.000,00	$ 273.260,00

12	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	$ 250.000,00	$ 262.750,00
13	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	$ 200.000,00	$ 210.200,00
14	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	$ 120.000,00	$ 126.120,00
15	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	$ 120.000,00	$ 126.120,00
16	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	$ 150.000,00	$ 157.650,00
17	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	$ 100.000,00	$ 105.100,00
18	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de caja de velocidades	$ 130.000,00	$ 136.630,00
19	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	$ 130.000,00	$ 136.630,00
20	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	$ 120.000,00	$ 126.120,00
21	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de separadores	$ 90.000,00	$ 94.590,00
22	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e Instalación de juego de parrillas ventilador	$ 130.000,00	$ 136.630,00
23	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Switch de velocidades	$ 150.000,00	$ 157.650,00
24	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de rosca parrilla	$ 90.000,00	$ 94.590,00
25	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	$ 100.000,00	$ 105.100,00
26	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	$ 300.000,00	$ 315.300,00
27	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	$ 90.000,00	$ 94.590,00
28	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Servicio de Embobinado	$ 350.000,00	$ 367.850,00
29	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	$ 100.000,00	$ 105.100,00
30	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Smith de ventilador	$ 120.000,00	$ 126.120,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.					
1	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	$ 1.100.000,00	$ 1.156.100,00
2	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	$ 1.200.000,00	$ 1.261.200,00
3	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	$ 1.400.000,00	$ 1.471.400,00
4	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	$ 1.530.000,00	$ 1.608.030,00

5	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	$ 1.600.000,00	$ 1.681.600,00
6	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de moto ventiladores	$ 320.000,00	$ 336.320,00
7	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	$ 220.000,00	$ 231.220,00
8	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro en Instalación de aspas	$ 150.000,00	$ 157.650,00
9	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	$ 380.000,00	$ 399.380,00
10	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	$ 460.000,00	$ 483.460,00
11	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	$ 510.000,00	$ 536.010,00
12	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	$ 590.000,00	$ 620.090,00
13	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	$ 680.000,00	$ 714.680,00
14	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación Sensor de temperatura	$ 150.000,00	$ 157.650,00
15	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Relé	$ 120.000,00	$ 126.120,00
16	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e Instalación de Termostato	$ 120.000,00	$ 126.120,00
17	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de chumacera	$ 140.000,00	$ 147.140,00
18	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de filtro secador	$ 130.000,00	$ 136.630,00
19	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Válvula de servicio	$ 150.000,00	$ 157.650,00
20	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Presostato	$ 98.128,00	$ 103.132,53
21	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de capacitor de marcha	$ 100.000,00	$ 105.100,00
22	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	$ 36.000,00	$ 37.836,00
23	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desincrustación Serpentines	$ 60.000,00	$ 63.060,00
24	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de asistente de arranque	$ 80.000,00	$ 84.080,00
25	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	$ 360.000,00	$ 378.360,00
26	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	$ 440.000,00	$ 462.440,00
27	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	$ 560.000,00	$ 588.560,00
28	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	$ 590.000,00	$ 620.090,00

29	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	$ 710.000,00	$ 746.210,00
30	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	$ 240.000,00	$ 252.240,00
31	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	$ 290.000,00	$ 304.790,00
32	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	$ 350.000,00	$ 367.850,00
33	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	$ 410.000,00	$ 430.910,00
34	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	$ 490.000,00	$ 514.990,00
35	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	$ 130.000,00	$ 136.630,00
36	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	$ 50.000,00	$ 52.550,00
37	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	$ 32.000,00	$ 33.632,00
38	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Racores	$ 35.000,00	$ 36.785,00
39	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	$ 32.000,00	$ 33.632,00
40	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	$ 55.000,00	$ 57.805,00
41	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Contactor	$ 190.000,00	$ 199.690,00
42	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	$ 80.000,00	$ 84.080,00
43	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	$ 255.584,00	$ 268.618,78
44	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de liquido, succión y rubatex) por metro	$ 70.000,00	$ 73.570,00
45	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte sistema de drenaje	$ 70.000,00	$ 73.570,00
46	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte sistema eléctrico de potencia	$ 80.000,00	$ 84.080,00
47	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte de sistema eléctrico de control	$ 80.000,00	$ 84.080,00
48	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación base metálica	$ 70.000,00	$ 73.570,00
49	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	$ 250.000,00	$ 262.750,00
50	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de liquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	$ 190.000,00	$ 199.690,00
51	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R22	$ 230.000,00	$ 241.730,00
52	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R410A	$ 250.000,00	$ 262.750,00

53	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R134A	$ 260.000,00	$ 273.260,00
54	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga nitrógeno	$ 180.000,00	$ 189.180,00
55	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	$ 90.000,00	$ 94.590,00
56	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	$ 35.000,00	$ 36.785,00
57	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	$ 30.000,00	$ 31.530,00
58	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	$ 80.000,00	$ 84.080,00
59	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	$ 140.000,00	$ 147.140,00
60	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	$ 60.000,00	$ 63.060,00
61	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	$ 100.000,00	$ 105.100,00
62	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	$ 30.000,00	$ 31.530,00
63	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación bandeja condensado	$ 120.000,00	$ 126.120,00
64	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	$ 80.000,00	$ 84.080,00
65	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	$ 90.000,00	$ 94.590,00
66	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	$ 120.000,00	$ 126.120,00
67	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro control remoto inalámbrico	$ 160.000,00	$ 168.160,00
68	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	$ 180.000,00	$ 189.180,00
69	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	$ 80.000,00	$ 84.080,00
70	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	$ 100.000,00	$ 105.100,00
71	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	$ 120.000,00	$ 126.120,00
72	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	$ 140.000,00	$ 147.140,00
73	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	$ 180.000,00	$ 189.180,00
74	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Separadores para tubo	$ 80.000,00	$ 84.080,00
75	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	$ 600.000,00	$ 630.600,00
76	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	$ 220.000,00	$ 231.220,00

77	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	$ 25.000,00	$ 26.275,00
78	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	$ 90.000,00	$ 94.590,00
79	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	$ 790.000,00	$ 830.290,00
80	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	$ 420.000,00	$ 441.420,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU					
1	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de compresor	$ 2.724.288,00	$ 2.863.226,69
2	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de moto ventiladores	$ 720.000,00	$ 756.720,00
3	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	$ 300.000,00	$ 315.300,00
4	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro en Instalación de aspas	$ 260.000,00	$ 273.260,00
5	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	$ 860.000,00	$ 903.860,00
6	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación Sensor de temperatura	$ 280.000,00	$ 294.280,00
7	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Relé	$ 260.000,00	$ 273.260,00
8	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e Instalación de Termostato	$ 260.000,00	$ 273.260,00
9	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de chumacera	$ 230.000,00	$ 241.730,00
10	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de filtro secador	$ 200.000,00	$ 210.200,00
11	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Válvula de servicio	$ 250.000,00	$ 262.750,00
12	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Presostato	$ 280.000,00	$ 294.280,00
13	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de capacitor de marcha	$ 200.000,00	$ 210.200,00
14	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	$ 70.000,00	$ 73.570,00
15	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desincrustación Serpentines	$ 250.000,00	$ 262.750,00
16	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de asistente de arranque	$ 220.000,00	$ 231.220,00
17	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de evaporador	$ 600.000,00	$ 630.600,00
18	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Blowers	$ 320.000,00	$ 336.320,00
19	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	$ 120.000,00	$ 126.120,00

20	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	$ 70.000,00	$ 73.570,00
21	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	$ 90.000,00	$ 94.590,00
22	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Racores	$ 120.000,00	$ 126.120,00
23	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	$ 90.000,00	$ 94.590,00
24	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	$ 90.000,00	$ 94.590,00
25	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Contactor	$ 200.000,00	$ 210.200,00
26	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	$ 170.000,00	$ 178.670,00
27	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	$ 120.000,00	$ 126.120,00
28	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	$ 100.000,00	$ 105.100,00
29	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte sistema de drenaje	$ 90.000,00	$ 94.590,00
30	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte sistema eléctrico de potencia	$ 150.000,00	$ 157.650,00
31	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Desmonte de sistema eléctrico de control	$ 170.000,00	$ 178.670,00
32	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación base metálica	$ 120.000,00	$ 126.120,00
33	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	$ 430.000,00	$ 451.930,00
34	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	$ 180.000,00	$ 189.180,00
35	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R22	$ 300.000,00	$ 315.300,00
36	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R410A	$ 350.000,00	$ 367.850,00
37	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga refrigerante R134A	$ 350.000,00	$ 367.850,00
38	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro y carga nitrógeno	$ 350.000,00	$ 367.850,00
39	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	$ 180.000,00	$ 189.180,00
40	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	$ 90.000,00	$ 94.590,00
41	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	$ 90.000,00	$ 94.590,00
42	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	$ 90.000,00	$ 94.590,00

43	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	$ 150.000,00	$ 157.650,00
44	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	$ 200.000,00	$ 210.200,00
45	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	$ 120.000,00	$ 126.120,00
46	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	$ 120.000,00	$ 126.120,00
47	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación bandeja condensado	$ 80.000,00	$ 84.080,00
48	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	$ 250.000,00	$ 262.750,00
49	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	$ 90.000,00	$ 94.590,00
50	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	$ 120.000,00	$ 126.120,00
51	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro control remoto inalámbrico	$ 150.000,00	$ 157.650,00
52	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	$ 130.000,00	$ 136.630,00
53	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Capacitor	$ 150.000,00	$ 157.650,00
54	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de Separadores para tubo	$ 90.000,00	$ 94.590,00
55	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	$ 1.008.000,00	$ 1.059.408,00
56	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	$ 320.000,00	$ 336.320,00
57	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	$ 55.000,00	$ 57.805,00
58	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	$ 80.000,00	$ 84.080,00
59	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	$ 5.439.000,00	$ 5.716.389,00
60	MESAN – SERV ELECTROHIDRAULICOS SAS	89-7-10060-25	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	$ 640.000,00	$ 672.640,00

No se tendrán en cuenta los precios históricos toda vez que lo requerido por la entidad en el presente proceso de contratación varia frente a las especificaciones técnicas y cantidades del contrato nombrado anteriormente.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.3. PRECIOS DE CATÁLOGO O PORTALES WEB

BIEN O SERVICIO	FECHA	EMPRESA	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A

Se deja constancia que consultando el portal web del estado colombiano compra eficiente no se encontraron los ítems a contratar en el presente proceso.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.4. PRECIOS DE MERCADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN				
	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS	**SEEHA**	**SOLHC SAS**	**CLIMA SANTANDER**	**MENOR VALOR COTIZADO**
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 11.100 BTU 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.	$ 450.000,00	$ 350.000,00	$ 495.000,00	$ 350.000,00
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU	$ 680.000,00	$ 480.000,00	$ 714.000,00	$ 480.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:					
1	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H)	$ 409.500,00	$ 390.000,00	$ 450.450,00	$ 390.000,00
2	Evaporadoras VRF (CASSETE)	$ 619.500,00	$ 590.000,00	$ 681.450,00	$ 590.000,00
3	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto)	$ 714.000,00	$ 680.000,00	$ 785.400,00	$ 680.000,00
4	Evaporadoras VRF (Pared)	$ 409.500,00	$ 390.000,00	$ 450.450,00	$ 390.000,00
5	Aires Acondicionado de Ventana	$ 157.500,00	$ 150.000,00	$ 173.250,00	$ 150.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:					
1	Extractores de baño Future	$ 204.456,00	$ 194.720,00	$ 184.984,00	$ 184.984,00
2	Extractores de baño TD-500 y TD-800	$ 309.271,20	$ 294.544,00	$ 340.198,32	$ 294.544,00
3	Extractores ATEX (armamento)	$ 309.304,80	$ 294.576,00	$ 340.235,28	$ 294.576,00
4	Suministro e Instalación de bandas	$ 568.881,60	$ 541.792,00	$ 625.769,76	$ 541.792,00
5	Suministro e instalación de poleas	$ 403.636,80	$ 384.416,00	$ 444.000,48	$ 384.416,00
6	Suministro e instalación de cinta FOY	$ 314.563,20	$ 299.584,00	$ 346.019,52	$ 299.584,00
7	Suministro e instalación de tela filtro	$ 275.251,20	$ 262.144,00	$ 302.776,32	$ 262.144,00
8	Suministro e instalación de estructura porta filtro	$ 309.288,00	$ 294.560,00	$ 340.216,80	$ 294.560,00
9	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	$ 726.415,20	$ 491.824,00	$ 799.056,72	$ 491.824,00
10	Suministro e instalación de válvula de expansión	$ 618.525,60	$ 589.072,00	$ 559.618,40	$ 559.618,40
11	Suministro e instalación de Temporizador	$ 511.190,40	$ 486.848,00	$ 562.309,44	$ 486.848,00
12	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	$ 414.136,80	$ 394.416,00	$ 455.550,48	$ 394.416,00
13	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	$ 298.754,40	$ 284.528,00	$ 328.629,84	$ 284.528,00

14	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	$ 249.290,50	$ 237.419,52	$ 274.219,55	$ 237.419,52
15	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	$ 244.048,90	$ 232.427,52	$ 268.453,79	$ 232.427,52
16	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	$ 290.699,14	$ 276.856,32	$ 319.769,05	$ 276.856,32
17	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	$ 275.184,00	$ 262.080,00	$ 302.702,40	$ 262.080,00
18	Suministro e instalación de caja de velocidades	$ 1.012.636,80	$ 364.416,00	$ 450.000,00	$ 364.416,00
19	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	$ 220.147,20	$ 209.664,00	$ 242.161,92	$ 209.664,00
20	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	$ 214.905,60	$ 204.672,00	$ 236.396,16	$ 204.672,00
21	Suministro e instalación de separadores	$ 207.043,20	$ 197.184,00	$ 227.747,52	$ 197.184,00
22	Suministro e Instalación de juego de parrillas ventilador	$ 252.645,12	$ 240.614,40	$ 277.909,63	$ 240.614,40
23	Suministro e instalación de Switch de velocidades	$ 298.247,04	$ 284.044,80	$ 328.071,74	$ 284.044,80
24	Suministro e instalación de rosca parrilla	$ 192.890,88	$ 183.705,60	$ 212.179,97	$ 183.705,60
25	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	$ 193.939,20	$ 184.704,00	$ 213.333,12	$ 184.704,00
26	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	$ 582.132,10	$ 554.411,52	$ 640.345,31	$ 554.411,52
27	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	$ 238.283,14	$ 226.936,32	$ 262.111,45	$ 226.936,32
28	Servicio de Embobinado	$ 736.968,96	$ 701.875,20	$ 810.665,86	$ 701.875,20
29	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	$ 222.768,00	$ 212.160,00	$ 245.044,80	$ 212.160,00
30	Suministro e instalación de Smith de ventilador	$ 309.568,90	$ 294.827,52	$ 280.086,14	$ 280.086,14
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.					
1	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	$ 2.673.216,00	$ 2.545.920,00	$ 2.940.537,60	$ 2.545.920,00
2	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	$ 3.352.171,20	$ 3.192.544,00	$ 3.687.388,32	$ 3.192.544,00
3	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	$ 3.490.381,44	$ 3.324.172,80	$ 3.839.419,58	$ 3.324.172,80
4	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	$ 4.059.689,76	$ 3.866.371,20	$ 4.465.658,74	$ 3.866.371,20
5	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	$ 4.541.040,00	$ 4.324.800,00	$ 4.995.144,00	$ 4.324.800,00
6	Suministro e instalación de moto ventiladores	$ 638.416,80	$ 608.016,00	$ 702.258,48	$ 608.016,00
7	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	$ 665.128,80	$ 633.456,00	$ 731.641,68	$ 633.456,00
8	Suministro en Instalación de aspas	$ 611.704,80	$ 582.576,00	$ 672.875,28	$ 582.576,00
9	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	$ 2.161.219,20	$ 1.058.304,00	$ 2.377.341,12	$ 1.058.304,00
10	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	$ 2.310.806,40	$ 1.200.768,00	$ 2.541.887,04	$ 1.200.768,00
11	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	$ 2.487.105,60	$ 1.368.672,00	$ 2.735.816,16	$ 1.368.672,00
12	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	$ 1.570.665,60	$ 1.495.872,00	$ 1.727.732,16	$ 1.495.872,00
13	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	$ 2.062.166,40	$ 1.963.968,00	$ 1.865.769,60	$ 1.865.769,60
14	Suministro e instalación Sensor de temperatura	$ 451.967,04	$ 430.444,80	$ 497.163,74	$ 430.444,80

15	Suministro e instalación de Relé	$ 429.811,20	$ 409.344,00	$ 472.792,32	$ 409.344,00
16	Suministro e Instalación de Termostato	$ 429.811,20	$ 409.344,00	$ 472.792,32	$ 409.344,00
17	Suministro e instalación de chumacera	$ 839.180,16	$ 799.219,20	$ 923.098,18	$ 799.219,20
18	Suministro e instalación de filtro secador	$ 450.777,60	$ 429.312,00	$ 495.855,36	$ 429.312,00
19	Suministro e instalación de Válvula de servicio	$ 461.260,80	$ 439.296,00	$ 507.386,88	$ 439.296,00
20	Suministro e instalación de Presostato	$ 105.134,40	$ 100.128,00	$ 115.647,84	$ 100.128,00
21	Suministro e instalación de capacitor de marcha	$ 304.012,80	$ 289.536,00	$ 334.414,08	$ 289.536,00
22	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	$ 89.107,20	$ 84.864,00	$ 98.017,92	$ 84.864,00
23	Desincrustación Serpentines	$ 555.609,60	$ 529.152,00	$ 611.170,56	$ 529.152,00
24	Suministro e instalación de asistente de arranque	$ 539.360,64	$ 513.676,80	$ 593.296,70	$ 513.676,80
25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	$ 1.195.084,80	$ 1.138.176,00	$ 1.081.267,20	$ 1.081.267,20
26	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	$ 1.517.443,20	$ 1.445.184,00	$ 1.669.187,52	$ 1.445.184,00
27	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	$ 2.269.612,80	$ 2.161.536,00	$ 2.496.574,08	$ 2.161.536,00
28	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	$ 2.935.296,00	$ 2.795.520,00	$ 3.228.825,60	$ 2.795.520,00
29	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	$ 3.721.536,00	$ 3.544.320,00	$ 4.093.689,60	$ 3.544.320,00
30	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	$ 1.048.320,00	$ 998.400,00	$ 1.153.152,00	$ 998.400,00
31	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	$ 1.168.876,80	$ 1.113.216,00	$ 1.285.764,48	$ 1.113.216,00
32	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	$ 1.276.329,60	$ 1.215.552,00	$ 1.403.962,56	$ 1.215.552,00
33	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	$ 1.729.896,00	$ 1.647.520,00	$ 1.902.885,60	$ 1.647.520,00
34	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	$ 2.301.062,40	$ 2.191.488,00	$ 2.531.168,64	$ 2.191.488,00
35	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	$ 377.395,20	$ 359.424,00	$ 415.134,72	$ 359.424,00
36	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	$ 283.046,40	$ 269.568,00	$ 311.351,04	$ 269.568,00
37	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	$ 123.177,60	$ 117.312,00	$ 135.495,36	$ 117.312,00
38	Suministro e instalación de Racores	$ 146.764,80	$ 139.776,00	$ 161.441,28	$ 139.776,00
39	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	$ 120.556,80	$ 114.816,00	$ 132.612,48	$ 114.816,00
40	Suministro e instalación de cuelgas para ductería	$ 319.737,60	$ 304.512,00	$ 351.711,36	$ 304.512,00
41	Suministro e instalación de Contactor	$ 382.636,80	$ 364.416,00	$ 420.900,48	$ 364.416,00
42	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	$ 870.105,60	$ 828.672,00	$ 957.116,16	$ 828.672,00
43	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada por metro	$ 272.563,20	$ 259.584,00	$ 299.819,52	$ 259.584,00
44	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	$ 212.284,80	$ 202.176,00	$ 233.513,28	$ 202.176,00
45	Desmonte sistema de drenaje	$ 209.664,00	$ 199.680,00	$ 230.630,40	$ 199.680,00
46	Desmonte sistema eléctrico de potencia	$ 364.291,20	$ 346.944,00	$ 400.720,32	$ 346.944,00
47	Desmonte de sistema eléctrico de control	$ 387.878,40	$ 369.408,00	$ 350.937,60	$ 350.937,60
48	Suministro e instalación base metálica	$ 518.918,40	$ 494.208,00	$ 570.810,24	$ 494.208,00

49	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	$ 870.105,60	$ 828.672,00	$ 957.116,16	$ 828.672,00
50	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	$ 260.946,00	$ 248.520,00	$ 287.040,60	$ 248.520,00
51	Suministro y carga refrigerante R22	$ 653.738,40	$ 622.608,00	$ 719.112,24	$ 622.608,00
52	Suministro y carga refrigerante R410A	$ 607.042,80	$ 578.136,00	$ 667.747,08	$ 578.136,00
53	Suministro y carga refrigerante R134A	$ 359.830,80	$ 342.696,00	$ 395.813,88	$ 342.696,00
54	Suministro y carga nitrógeno	$ 348.843,60	$ 332.232,00	$ 383.727,96	$ 332.232,00
55	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	$ 164.258,64	$ 156.436,80	$ 180.684,50	$ 156.436,80
56	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	$ 151.074,00	$ 143.880,00	$ 166.181,40	$ 143.880,00
57	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	$ 142.833,60	$ 136.032,00	$ 157.116,96	$ 136.032,00
58	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	$ 214.250,40	$ 204.048,00	$ 235.675,44	$ 204.048,00
59	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	$ 211.503,60	$ 201.432,00	$ 232.653,96	$ 201.432,00
60	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	$ 197.769,60	$ 188.352,00	$ 217.546,56	$ 188.352,00
61	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	$ 148.327,20	$ 141.264,00	$ 163.159,92	$ 141.264,00
62	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	$ 85.150,80	$ 81.096,00	$ 93.665,88	$ 81.096,00
63	Suministro e instalación bandeja condensado	$ 346.096,80	$ 329.616,00	$ 380.706,48	$ 329.616,00
64	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	$ 214.905,60	$ 204.672,00	$ 236.396,16	$ 204.672,00
65	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	$ 172.972,80	$ 164.736,00	$ 190.270,08	$ 164.736,00
66	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	$ 241.113,60	$ 229.632,00	$ 265.224,96	$ 229.632,00
67	Suministro control remoto inalámbrico	$ 361.670,40	$ 344.448,00	$ 397.837,44	$ 344.448,00
68	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	$ 466.502,40	$ 444.288,00	$ 513.152,64	$ 444.288,00
69	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	$ 348.566,40	$ 331.968,00	$ 383.423,04	$ 331.968,00
70	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	$ 385.257,60	$ 366.912,00	$ 423.783,36	$ 366.912,00
71	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	$ 427.190,40	$ 406.848,00	$ 469.909,44	$ 406.848,00
72	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	$ 469.123,20	$ 446.784,00	$ 516.035,52	$ 446.784,00
73	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	$ 521.539,20	$ 496.704,00	$ 573.693,12	$ 496.704,00
74	Suministro e instalación de Separadores para tubo	$ 136.281,60	$ 129.792,00	$ 149.909,76	$ 129.792,00
75	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	$ 2.415.000,00	$ 2.300.000,00	$ 2.656.500,00	$ 2.300.000,00
76	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	$ 1.270.500,00	$ 1.210.000,00	$ 1.397.550,00	$ 1.210.000,00
77	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	$ 104.832,00	$ 99.840,00	$ 115.315,20	$ 99.840,00
78	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	$ 356.428,80	$ 339.456,00	$ 392.071,68	$ 339.456,00
79	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	$ 3.675.000,00	$ 3.500.000,00	$ 4.042.500,00	$ 3.500.000,00

80	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	$ 953.971,20	$ 908.544,00	$ 1.049.368,32	$ 908.544,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU					
1	Suministro e instalación de compresor	$ 17.163.216,00	$ 12.345.920,00	$ 15.446.894,40	$ 12.345.920,00
2	Suministro e instalación de moto ventiladores	$ 834.724,80	$ 794.976,00	$ 918.197,28	$ 794.976,00
3	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	$ 675.730,04	$ 643.552,42	$ 743.303,05	$ 643.552,42
4	Suministro en Instalación de aspas	$ 817.689,60	$ 778.752,00	$ 899.458,56	$ 778.752,00
5	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	$ 2.222.371,71	$ 1.116.544,49	$ 1.200.000,00	$ 1.116.544,49
6	Suministro e instalación Sensor de temperatura	$ 609.499,80	$ 580.476,00	$ 670.449,78	$ 580.476,00
7	Suministro e instalación de Relé	$ 419.655,60	$ 399.672,00	$ 461.621,16	$ 399.672,00
8	Suministro e Instalación de Termostato	$ 532.229,37	$ 506.885,11	$ 585.452,30	$ 506.885,11
9	Suministro e instalación de chumacera	$ 422.986,71	$ 402.844,49	$ 465.285,39	$ 402.844,49
10	Suministro e instalación de filtro secador	$ 416.324,49	$ 396.499,51	$ 457.956,93	$ 396.499,51
11	Suministro e instalación de Válvula de servicio	$ 343.052,31	$ 326.716,49	$ 377.357,55	$ 326.716,49
12	Suministro e instalación de Presostato	$ 802.675,11	$ 764.452,49	$ 882.942,63	$ 764.452,49
13	Suministro e instalación de capacitor de marcha	$ 479.606,40	$ 456.768,00	$ 527.567,04	$ 456.768,00
14	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	$ 143.216,31	$ 136.396,49	$ 157.537,95	$ 136.396,49
15	Desincrustación Serpentines	$ 729.401,40	$ 694.668,00	$ 765.871,47	$ 694.668,00
16	Suministro e instalación de asistente de arranque	$ 644.804,67	$ 614.099,69	$ 709.285,14	$ 614.099,69
17	Suministro e instalación de evaporador	$ 994.855,68	$ 947.481,60	$ 1.044.598,46	$ 947.481,60
18	Suministro e instalación de Blowers	$ 843.809,80	$ 803.628,38	$ 928.190,78	$ 803.628,38
19	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	$ 238.492,80	$ 227.136,00	$ 262.342,08	$ 227.136,00
20	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	$ 247.577,80	$ 235.788,38	$ 272.335,58	$ 235.788,38
21	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	$ 195.904,80	$ 186.576,00	$ 215.495,28	$ 186.576,00
22	Suministro e instalación de Racores	$ 210.100,36	$ 200.095,58	$ 231.110,39	$ 200.095,58
23	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	$ 253.257,08	$ 241.197,22	$ 278.582,79	$ 241.197,22
24	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	$ 164.674,04	$ 156.832,42	$ 181.141,45	$ 156.832,42
25	Suministro e instalación de Contactor	$ 408.844,80	$ 389.376,00	$ 449.729,28	$ 389.376,00
26	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	$ 476.985,60	$ 454.272,00	$ 524.684,16	$ 454.272,00
27	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	$ 371.934,76	$ 354.223,58	$ 409.128,23	$ 354.223,58
28	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	$ 278.241,16	$ 264.991,58	$ 306.065,27	$ 264.991,58
29	Desmonte sistema de drenaje	$ 264.045,60	$ 251.472,00	$ 290.450,16	$ 251.472,00
30	Desmonte sistema eléctrico de potencia	$ 207.262,04	$ 197.392,42	$ 227.988,25	$ 197.392,42
31	Desmonte de sistema eléctrico de control	$ 289.598,40	$ 275.808,00	$ 318.558,24	$ 275.808,00
32	Suministro e instalación base metálica	$ 494.020,80	$ 470.496,00	$ 543.422,88	$ 470.496,00
33	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	$ 968.166,76	$ 922.063,58	$ 1.064.983,43	$ 922.063,58

34	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	$ 408.844,80	$ 389.376,00	$ 389.376,00	$ 389.376,00
35	Suministro y carga refrigerante R22	$ 721.156,36	$ 686.815,58	$ 793.271,99	$ 686.815,58
36	Suministro y carga refrigerante R410A	$ 624.624,44	$ 594.880,42	$ 687.086,89	$ 594.880,42
37	Suministro y carga refrigerante R134A	$ 457.110,76	$ 435.343,58	$ 502.821,83	$ 435.343,58
38	Suministro y carga nitrógeno	$ 371.934,76	$ 354.223,58	$ 409.128,23	$ 354.223,58
39	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	$ 169.784,60	$ 161.699,62	$ 186.763,06	$ 161.699,62
40	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	$ 147.638,84	$ 140.608,42	$ 162.402,73	$ 140.608,42
41	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	$ 99.371,56	$ 94.639,58	$ 109.308,71	$ 94.639,58
42	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	$ 194.768,68	$ 185.493,98	$ 214.245,55	$ 185.493,98
43	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	$ 221.457,60	$ 210.912,00	$ 243.603,36	$ 210.912,00
44	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	$ 238.492,80	$ 227.136,00	$ 262.342,08	$ 227.136,00
45	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	$ 215.779,64	$ 205.504,42	$ 237.357,61	$ 205.504,42
46	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	$ 133.441,96	$ 127.087,58	$ 146.786,15	$ 127.087,58
47	Suministro e instalación bandeja condensado	$ 315.151,20	$ 300.144,00	$ 346.666,32	$ 300.144,00
48	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	$ 315.151,20	$ 300.144,00	$ 346.666,32	$ 300.144,00
49	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	$ 281.080,80	$ 267.696,00	$ 309.188,88	$ 267.696,00
50	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	$ 235.653,16	$ 224.431,58	$ 259.218,47	$ 224.431,58
51	Suministro control remoto inalámbrico	$ 431.557,96	$ 411.007,58	$ 474.713,75	$ 411.007,58
52	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	$ 516.733,96	$ 492.127,58	$ 568.407,35	$ 492.127,58
53	Suministro e instalación de Capacitor	$ 431.557,96	$ 411.007,58	$ 474.713,75	$ 411.007,58
54	Suministro e instalación de Separadores para tubo	$ 272.563,20	$ 259.584,00	$ 299.819,52	$ 259.584,00
55	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	$ 3.465.000,00	$ 2.300.000,00	$ 2.346.000,00	$ 2.300.000,00
56	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	$ 1.270.500,00	$ 1.210.000,00	$ 1.397.550,00	$ 1.210.000,00
57	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	$ 173.191,64	$ 164.944,42	$ 190.510,81	$ 164.944,42
58	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	$ 185.116,28	$ 176.301,22	$ 203.627,91	$ 176.301,22
59	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	$ 16.779.000,00	$ 13.980.000,00	$ 14.679.000,00	$ 13.980.000,00
60	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	$ 1.237.332,10	$ 1.178.411,52	$ 1.361.065,31	$ 1.178.411,52

- Para conocer el comportamiento del mercado, se allegaron tres (3) cotizaciones, las cuales fueron suministradas por empresas de diferentes ciudades de la región caribe, al evidenciar que la diferencia en precio entre ítems no es considerable, se opta por tomar el menor valor para que sirva de referencia determinando un criterio objetivo frente a los servicios que se requieren en la unidad.

5.5 ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN					
	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS	PRECIO SECOP	PRECIOS DE CATÁLOGO	PRECIOS HISTÓRICOS PROYECTADOS	PRECIOS DE MERCADO	VALOR ESTIMADO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 11.100 BTU 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU. (COMPRENDE LA LIMPIEZA TÉCNICA DE UNIDADES INTERNA Y EXTERNA, FILTROS, SERPENTINES	N/A	N/A	N/A	$ 350.000,00	$ 350.000,00
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU	N/A	N/A	N/A	$ 480.000,00	$ 480.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:						
1	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H)	N/A	N/A	N/A	$ 390.000,00	$ 390.000,00
2	Evaporadoras VRF (CASSETE)	N/A	N/A	N/A	$ 590.000,00	$ 590.000,00
3	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto)	N/A	N/A	N/A	$ 680.000,00	$ 680.000,00
4	Evaporadoras VRF (Pared)	N/A	N/A	N/A	$ 390.000,00	$ 390.000,00
5	Aires de Ventana	N/A	N/A	N/A	$ 150.000,00	$ 150.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:						
1	Extractores de baño Future	N/A	N/A	N/A	$ 184.984,00	$ 184.984,00
2	Extractores de baño TD-500 y TD-800	N/A	N/A	N/A	$ 294.544,00	$ 294.544,00
3	Extractores ATEX (armamento)	N/A	N/A	N/A	$ 294.576,00	$ 294.576,00
4	Suministro e Instalación de bandas	N/A	N/A	N/A	$ 541.792,00	$ 541.792,00
5	Suministro e instalación de poleas	N/A	N/A	N/A	$ 384.416,00	$ 384.416,00
6	Suministro e instalación de cinta FOY	N/A	N/A	N/A	$ 299.584,00	$ 299.584,00
7	Suministro e instalación de tela filtro	N/A	N/A	N/A	$ 262.144,00	$ 262.144,00
8	Suministro e instalación de estructura porta filtro	N/A	N/A	N/A	$ 294.560,00	$ 294.560,00
9	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	N/A	N/A	N/A	$ 491.824,00	$ 491.824,00
10	Suministro e instalación de válvula de expansión	N/A	N/A	N/A	$ 559.618,40	$ 559.618,40
11	Suministro e instalación de Temporizador	N/A	N/A	N/A	$ 486.848,00	$ 486.848,00
12	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	N/A	N/A	N/A	$ 394.416,00	$ 394.416,00
13	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	N/A	N/A	N/A	$ 284.528,00	$ 284.528,00
14	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	N/A	N/A	N/A	$ 237.419,52	$ 237.419,52

15	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	N/A	N/A	N/A	$ 232.427,52	$ 232.427,52
16	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	N/A	N/A	N/A	$ 276.856,32	$ 276.856,32
17	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	N/A	N/A	N/A	$ 262.080,00	$ 262.080,00
18	Suministro e instalación de caja de velocidades	N/A	N/A	N/A	$ 364.416,00	$ 364.416,00
19	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	N/A	N/A	N/A	$ 209.664,00	$ 209.664,00
20	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	N/A	N/A	N/A	$ 204.672,00	$ 204.672,00
21	Suministro e instalación de separadores	N/A	N/A	N/A	$ 197.184,00	$ 197.184,00
22	Suministro e Instalación de juego de parrillas ventilador	N/A	N/A	N/A	$ 240.614,40	$ 240.614,40
23	Suministro e instalación de Switch de velocidades	N/A	N/A	N/A	$ 284.044,80	$ 284.044,80
24	Suministro e instalación de rosca parrilla	N/A	N/A	N/A	$ 183.705,60	$ 183.705,60
25	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	N/A	N/A	N/A	$ 184.704,00	$ 184.704,00
26	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	N/A	N/A	N/A	$ 554.411,52	$ 554.411,52
27	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	N/A	N/A	N/A	$ 226.936,32	$ 226.936,32
28	Servicio de Embobinado	N/A	N/A	N/A	$ 701.875,20	$ 701.875,20
29	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	N/A	N/A	N/A	$ 212.160,00	$ 212.160,00
30	Suministro e instalación de Smith de ventilador	N/A	N/A	N/A	$ 280.086,14	$ 280.086,14
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.						
1	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	N/A	N/A	N/A	$ 2.545.920,00	$ 2.545.920,00
2	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	N/A	N/A	N/A	$ 3.192.544,00	$ 3.192.544,00
3	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	N/A	N/A	N/A	$ 3.324.172,80	$ 3.324.172,80
4	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	N/A	N/A	N/A	$ 3.866.371,20	$ 3.866.371,20
5	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	N/A	N/A	N/A	$ 4.324.800,00	$ 4.324.800,00
6	Suministro e instalación de moto ventiladores	N/A	N/A	N/A	$ 608.016,00	$ 608.016,00
7	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	N/A	N/A	N/A	$ 633.456,00	$ 633.456,00
8	Suministro en Instalación de aspas	N/A	N/A	N/A	$ 582.576,00	$ 582.576,00
9	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.058.304,00	$ 1.058.304,00
10	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.200.768,00	$ 1.200.768,00
11	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.368.672,00	$ 1.368.672,00
12	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.495.872,00	$ 1.495.872,00

13	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.865.769,60	$ 1.865.769,60
14	Suministro e instalación Sensor de temperatura	N/A	N/A	N/A	$ 430.444,80	$ 430.444,80
15	Suministro e instalación de Relé	N/A	N/A	N/A	$ 409.344,00	$ 409.344,00
16	Suministro e Instalación de Termostato	N/A	N/A	N/A	$ 409.344,00	$ 409.344,00
17	Suministro e instalación de chumacera	N/A	N/A	N/A	$ 799.219,20	$ 799.219,20
18	Suministro e instalación de filtro secador	N/A	N/A	N/A	$ 429.312,00	$ 429.312,00
19	Suministro e instalación de Válvula de servicio	N/A	N/A	N/A	$ 439.296,00	$ 439.296,00
20	Suministro e instalación de Presostato	N/A	N/A	N/A	$ 100.128,00	$ 100.128,00
21	Suministro e instalación de capacitor de marcha	N/A	N/A	N/A	$ 289.536,00	$ 289.536,00
22	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	N/A	N/A	N/A	$ 84.864,00	$ 84.864,00
23	Desincrustación Serpentines	N/A	N/A	N/A	$ 529.152,00	$ 529.152,00
24	Suministro e instalación de asistente de arranque	N/A	N/A	N/A	$ 513.676,80	$ 513.676,80
25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.081.267,20	$ 1.081.267,20
26	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.445.184,00	$ 1.445.184,00
27	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	N/A	N/A	N/A	$ 2.161.536,00	$ 2.161.536,00
28	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	N/A	N/A	N/A	$ 2.795.520,00	$ 2.795.520,00
29	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	N/A	N/A	N/A	$ 3.544.320,00	$ 3.544.320,00
30	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	N/A	N/A	N/A	$ 998.400,00	$ 998.400,00
31	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.113.216,00	$ 1.113.216,00
32	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.215.552,00	$ 1.215.552,00
33	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	N/A	N/A	N/A	$ 1.647.520,00	$ 1.647.520,00
34	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	N/A	N/A	N/A	$ 2.191.488,00	$ 2.191.488,00
35	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	N/A	N/A	N/A	$ 359.424,00	$ 359.424,00
36	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	N/A	N/A	N/A	$ 269.568,00	$ 269.568,00
37	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	N/A	N/A	N/A	$ 117.312,00	$ 117.312,00
38	Suministro e instalación de Racores	N/A	N/A	N/A	$ 139.776,00	$ 139.776,00
39	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	N/A	N/A	N/A	$ 114.816,00	$ 114.816,00
40	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	N/A	N/A	N/A	$ 304.512,00	$ 304.512,00
41	Suministro e instalación de Contactor	N/A	N/A	N/A	$ 364.416,00	$ 364.416,00
42	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	N/A	N/A	N/A	$ 828.672,00	$ 828.672,00
43	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	N/A	N/A	N/A	$ 259.584,00	$ 259.584,00

44	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	N/A	N/A	N/A	$ 202.176,00	$ 202.176,00
45	Desmonte sistema de drenaje	N/A	N/A	N/A	$ 199.680,00	$ 199.680,00
46	Desmonte sistema eléctrico de potencia	N/A	N/A	N/A	$ 346.944,00	$ 346.944,00
47	Desmonte de sistema eléctrico de control	N/A	N/A	N/A	$ 350.937,60	$ 350.937,60
48	Suministro e instalación base metálica	N/A	N/A	N/A	$ 494.208,00	$ 494.208,00
49	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	N/A	N/A	N/A	$ 828.672,00	$ 828.672,00
50	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	N/A	N/A	N/A	$ 248.520,00	$ 248.520,00
51	Suministro y carga refrigerante R22	N/A	N/A	N/A	$ 622.608,00	$ 622.608,00
52	Suministro y carga refrigerante R410A	N/A	N/A	N/A	$ 578.136,00	$ 578.136,00
53	Suministro y carga refrigerante R134A	N/A	N/A	N/A	$ 342.696,00	$ 342.696,00
54	Suministro y carga nitrógeno	N/A	N/A	N/A	$ 332.232,00	$ 332.232,00
55	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	N/A	N/A	N/A	$ 156.436,80	$ 156.436,80
56	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	N/A	N/A	N/A	$ 143.880,00	$ 143.880,00
57	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	N/A	N/A	N/A	$ 136.032,00	$ 136.032,00
58	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	N/A	N/A	N/A	$ 204.048,00	$ 204.048,00
59	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	N/A	N/A	N/A	$ 201.432,00	$ 201.432,00
60	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	N/A	N/A	N/A	$ 188.352,00	$ 188.352,00
61	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	N/A	N/A	N/A	$ 141.264,00	$ 141.264,00
62	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	N/A	N/A	N/A	$ 81.096,00	$ 81.096,00
63	Suministro e instalación bandeja condensado	N/A	N/A	N/A	$ 329.616,00	$ 329.616,00
64	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	N/A	N/A	N/A	$ 204.672,00	$ 204.672,00
65	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	N/A	N/A	N/A	$ 164.736,00	$ 164.736,00
66	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	N/A	N/A	N/A	$ 229.632,00	$ 229.632,00
67	Suministro control remoto inalámbrico	N/A	N/A	N/A	$ 344.448,00	$ 344.448,00
68	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	N/A	N/A	N/A	$ 444.288,00	$ 444.288,00
69	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	N/A	N/A	N/A	$ 331.968,00	$ 331.968,00
70	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	N/A	N/A	N/A	$ 366.912,00	$ 366.912,00
71	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	N/A	N/A	N/A	$ 406.848,00	$ 406.848,00
72	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	N/A	N/A	N/A	$ 446.784,00	$ 446.784,00
73	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	N/A	N/A	N/A	$ 496.704,00	$ 496.704,00
74	Suministro e instalación de Separadores para tubo	N/A	N/A	N/A	$ 129.792,00	$ 129.792,00

75	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	N/A	N/A	N/A	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000,00
76	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	N/A	N/A	N/A	$ 1.210.000,00	$ 1.210.000,00
77	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	N/A	N/A	N/A	$ 99.840,00	$ 99.840,00
78	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	N/A	N/A	N/A	$ 339.456,00	$ 339.456,00
79	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	N/A	N/A	N/A	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
80	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	N/A	N/A	N/A	$ 908.544,00	$ 908.544,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU						
1	Suministro e instalación de compresor	N/A	N/A	N/A	$ 12.345.920,00	$ 12.345.920,00
2	Suministro e instalación de moto ventiladores	N/A	N/A	N/A	$ 794.976,00	$ 794.976,00
3	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	N/A	N/A	N/A	$ 643.552,42	$ 643.552,42
4	Suministro en Instalación de aspas	N/A	N/A	N/A	$ 778.752,00	$ 778.752,00
5	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	N/A	N/A	N/A	$ 1.116.544,49	$ 1.116.544,49
6	Suministro e instalación Sensor de temperatura	N/A	N/A	N/A	$ 580.476,00	$ 580.476,00
7	Suministro e instalación de Relé	N/A	N/A	N/A	$ 399.672,00	$ 399.672,00
8	Suministro e Instalación de Termostato	N/A	N/A	N/A	$ 506.885,11	$ 506.885,11
9	Suministro e instalación de chumacera	N/A	N/A	N/A	$ 402.844,49	$ 402.844,49
10	Suministro e instalación de filtro secador	N/A	N/A	N/A	$ 396.499,51	$ 396.499,51
11	Suministro e instalación de Válvula de servicio	N/A	N/A	N/A	$ 326.716,49	$ 326.716,49
12	Suministro e instalación de Presostato	N/A	N/A	N/A	$ 764.452,49	$ 764.452,49
13	Suministro e instalación de capacitor de marcha	N/A	N/A	N/A	$ 456.768,00	$ 456.768,00
14	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	N/A	N/A	N/A	$ 136.396,49	$ 136.396,49
15	Desincrustación Serpentines	N/A	N/A	N/A	$ 694.668,00	$ 694.668,00
16	Suministro e instalación de asistente de arranque	N/A	N/A	N/A	$ 614.099,69	$ 614.099,69
17	Suministro e instalación de evaporador	N/A	N/A	N/A	$ 947.481,60	$ 947.481,60
18	Suministro e instalación de Blowers	N/A	N/A	N/A	$ 803.628,38	$ 803.628,38
19	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	N/A	N/A	N/A	$ 227.136,00	$ 227.136,00
20	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	N/A	N/A	N/A	$ 235.788,38	$ 235.788,38
21	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	N/A	N/A	N/A	$ 186.576,00	$ 186.576,00
22	Suministro e instalación de Racores	N/A	N/A	N/A	$ 200.095,58	$ 200.095,58
23	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	N/A	N/A	N/A	$ 241.197,22	$ 241.197,22
24	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	N/A	N/A	N/A	$ 156.832,42	$ 156.832,42
25	Suministro e instalación de Contactor	N/A	N/A	N/A	$ 389.376,00	$ 389.376,00
26	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	N/A	N/A	N/A	$ 454.272,00	$ 454.272,00

27	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	N/A	N/A	N/A	$ 354.223,58	$ 354.223,58
28	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	N/A	N/A	N/A	$ 264.991,58	$ 264.991,58
29	Desmonte sistema de drenaje	N/A	N/A	N/A	$ 251.472,00	$ 251.472,00
30	Desmonte sistema eléctrico de potencia	N/A	N/A	N/A	$ 197.392,42	$ 197.392,42
31	Desmonte de sistema eléctrico de control	N/A	N/A	N/A	$ 275.808,00	$ 275.808,00
32	Suministro e instalación base metálica	N/A	N/A	N/A	$ 470.496,00	$ 470.496,00
33	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	N/A	N/A	N/A	$ 922.063,58	$ 922.063,58
34	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	N/A	N/A	N/A	$ 389.376,00	$ 389.376,00
35	Suministro y carga refrigerante R22	N/A	N/A	N/A	$ 686.815,58	$ 686.815,58
36	Suministro y carga refrigerante R410A	N/A	N/A	N/A	$ 594.880,42	$ 594.880,42
37	Suministro y carga refrigerante R134A	N/A	N/A	N/A	$ 435.343,58	$ 435.343,58
38	Suministro y carga nitrógeno	N/A	N/A	N/A	$ 354.223,58	$ 354.223,58
39	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	N/A	N/A	N/A	$ 161.699,62	$ 161.699,62
40	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	N/A	N/A	N/A	$ 140.608,42	$ 140.608,42
41	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	N/A	N/A	N/A	$ 94.639,58	$ 94.639,58
42	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	N/A	N/A	N/A	$ 185.493,98	$ 185.493,98
43	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	N/A	N/A	N/A	$ 210.912,00	$ 210.912,00
44	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	N/A	N/A	N/A	$ 227.136,00	$ 227.136,00
45	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	N/A	N/A	N/A	$ 205.504,42	$ 205.504,42
46	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	N/A	N/A	N/A	$ 127.087,58	$ 127.087,58
47	Suministro e instalación bandeja condensado	N/A	N/A	N/A	$ 300.144,00	$ 300.144,00
48	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	N/A	N/A	N/A	$ 300.144,00	$ 300.144,00
49	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	N/A	N/A	N/A	$ 267.696,00	$ 267.696,00
50	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	N/A	N/A	N/A	$ 224.431,58	$ 224.431,58
51	Suministro control remoto inalámbrico	N/A	N/A	N/A	$ 411.007,58	$ 411.007,58
52	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	N/A	N/A	N/A	$ 492.127,58	$ 492.127,58
53	Suministro e instalación de Capacitor	N/A	N/A	N/A	$ 411.007,58	$ 411.007,58
54	Suministro e instalación de Separadores para tubo	N/A	N/A	N/A	$ 259.584,00	$ 259.584,00
55	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	N/A	N/A	N/A	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000,00
56	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	N/A	N/A	N/A	$ 1.210.000,00	$ 1.210.000,00
57	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	N/A	N/A	N/A	$ 164.944,42	$ 164.944,42

58	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	N/A	N/A	N/A	$ 176.301,22	$ 176.301,22
59	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	N/A	N/A	N/A	$ 13.980.000,00	$ 13.980.000,00
60	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	N/A	N/A	N/A	$ 1.178.411,52	$ 1.178.411,52

Se opta por tomar como valor estimado, el menor valor para que sirva de referencia determinando un criterio objetivo frente a los servicios que se requieren en la unidad.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.6 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

Una vez calculado el valor estimado se debe diligenciar el siguiente cuadro, el cual debe trasladarse al estudio previo:

ÍTEM Y/O LOTE	RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	REC.	UNIDAD DE DESTINO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR UNITARIO ESTIMADO, INLCUIDO IVA	VALOR TOTAL ESTIMADO INLCUIDO IVA
1	02-02-02-008-007	10	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 11.100 BTU 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.	UN	$ 350.000,00	$ 350.000,00
2	02-02-02-008-007	10	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU	UN	$ 480.000,00	$ 480.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:							
1	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H)	UN	$ 390.000,00	$ 390.000,00
2	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Evaporadoras VRF (CASSETE)	UN	$ 590.000,00	$ 590.000,00
3	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto)	UN	$ 680.000,00	$ 680.000,00
4	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Evaporadoras VRF (Pared)	UN	$ 390.000,00	$ 390.000,00
5	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Aires de Ventana	UN	$ 150.000,00	$ 150.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:							
1	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Extractores de baño Future	UN	$ 184.984,00	$ 184.984,00

2	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Extractores de baño TD-500 y TD-800	UN	$ 294.544,00	$ 294.544,00
3	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Extractores ATEX (armamento)	UN	$ 294.576,00	$ 294.576,00
4	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e Instalación de bandas	UN	$ 541.792,00	$ 541.792,00
5	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de poleas	UN	$ 384.416,00	$ 384.416,00
6	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cinta FOY	UN	$ 299.584,00	$ 299.584,00
7	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tela filtro	UN	$ 262.144,00	$ 262.144,00
8	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de estructura porta filtro	UN	$ 294.560,00	$ 294.560,00
9	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	UN	$ 491.824,00	$ 491.824,00
10	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de válvula de expansión	UN	$ 559.618,40	$ 559.618,40
11	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Temporizador	UN	$ 486.848,00	$ 486.848,00
12	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	UN	$ 394.416,00	$ 394.416,00
13	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	UN	$ 284.528,00	$ 284.528,00
14	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	UN	$ 237.419,52	$ 237.419,52
15	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	UN	$ 232.427,52	$ 232.427,52
16	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	UN	$ 276.856,32	$ 276.856,32
17	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	UN	$ 262.080,00	$ 262.080,00
18	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de caja de velocidades	UN	$ 364.416,00	$ 364.416,00
19	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	UN	$ 209.664,00	$ 209.664,00

20	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	UN	$ 204.672,00	$ 204.672,00
21	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de separadores	UN	$ 197.184,00	$ 197.184,00
22	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de juego de parrillas ventilador	UN	$ 240.614,40	$ 240.614,40
23	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Switch de velocidades	UN	$ 284.044,80	$ 284.044,80
24	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de rosca parrilla	UN	$ 183.705,60	$ 183.705,60
25	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	UN	$ 184.704,00	$ 184.704,00
26	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación tarjeta digital para ventilador	UN	$ 554.411,52	$ 554.411,52
27	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	UN	$ 226.936,32	$ 226.936,32
28	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Servicio de Embobinado	UN	$ 701.875,20	$ 701.875,20
29	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	UN	$ 212.160,00	$ 212.160,00
30	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Smith de ventilador	UN	$ 280.086,14	$ 280.086,14
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.							
1	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	UN	$ 2.545.920,00	$ 2.545.920,00
2	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	UN	$ 3.192.544,00	$ 3.192.544,00
3	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	UN	$ 3.324.172,80	$ 3.324.172,80
4	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	UN	$ 3.866.371,20	$ 3.866.371,20
5	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	UN	$ 4.324.800,00	$ 4.324.800,00
6	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de moto ventiladores	UN	$ 608.016,00	$ 608.016,00

7	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	UN	$ 633.456,00	$ 633.456,00
8	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro en Instalación de aspas	UN	$ 582.576,00	$ 582.576,00
9	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	UN	$ 1.058.304,00	$ 1.058.304,00
10	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	UN	$ 1.200.768,00	$ 1.200.768,00
11	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	UN	$ 1.368.672,00	$ 1.368.672,00
12	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	UN	$ 1.495.872,00	$ 1.495.872,00
13	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	UN	$ 1.865.769,60	$ 1.865.769,60
14	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación Sensor de temperatura	UN	$ 430.444,80	$ 430.444,80
15	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Relé	UN	$ 409.344,00	$ 409.344,00
16	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e Instalación de Termostato	UN	$ 409.344,00	$ 409.344,00
17	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de chumacera	UN	$ 799.219,20	$ 799.219,20
18	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de filtro secador	UN	$ 429.312,00	$ 429.312,00
19	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Válvula de servicio	UN	$ 439.296,00	$ 439.296,00
20	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Presostato	UN	$ 100.128,00	$ 100.128,00
21	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de capacitor de marcha	UN	$ 289.536,00	$ 289.536,00
22	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	UN	$ 84.864,00	$ 84.864,00
23	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desincrustación Serpentines	UN	$ 529.152,00	$ 529.152,00
24	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de asistente de arranque	UN	$ 513.676,80	$ 513.676,80

25	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	UN	$ 1.081.267,20	$ 1.081.267,20
26	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	UN	$ 1.445.184,00	$ 1.445.184,00
27	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	UN	$ 2.161.536,00	$ 2.161.536,00
28	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	UN	$ 2.795.520,00	$ 2.795.520,00
29	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	UN	$ 3.544.320,00	$ 3.544.320,00
30	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	UN	$ 998.400,00	$ 998.400,00
31	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	UN	$ 1.113.216,00	$ 1.113.216,00
32	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	UN	$ 1.215.552,00	$ 1.215.552,00
33	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	UN	$ 1.647.520,00	$ 1.647.520,00
34	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	UN	$ 2.191.488,00	$ 2.191.488,00
35	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	UN	$ 359.424,00	$ 359.424,00
36	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	UN	$ 269.568,00	$ 269.568,00
37	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	UN	$ 117.312,00	$ 117.312,00
38	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Racores	UN	$ 139.776,00	$ 139.776,00
39	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	UN	$ 114.816,00	$ 114.816,00
40	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	UN	$ 304.512,00	$ 304.512,00
41	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Contactor	UN	$ 364.416,00	$ 364.416,00
42	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	UN	$ 828.672,00	$ 828.672,00

43	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	UN	$ 259.584,00	$ 259.584,00
44	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	UN	$ 202.176,00	$ 202.176,00
45	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte sistema de drenaje	UN	$ 199.680,00	$ 199.680,00
46	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte sistema eléctrico de potencia	UN	$ 346.944,00	$ 346.944,00
47	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte de sistema eléctrico de control	UN	$ 350.937,60	$ 350.937,60
48	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación base metálica	UN	$ 494.208,00	$ 494.208,00
49	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	UN	$ 828.672,00	$ 828.672,00
50	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	UN	$ 248.520,00	$ 248.520,00
51	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R22	UN	$ 622.608,00	$ 622.608,00
52	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R410A	UN	$ 578.136,00	$ 578.136,00
53	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R134A	UN	$ 342.696,00	$ 342.696,00
54	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga nitrógeno	UN	$ 332.232,00	$ 332.232,00
55	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	UN	$ 156.436,80	$ 156.436,80
56	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	UN	$ 143.880,00	$ 143.880,00
57	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	UN	$ 136.032,00	$ 136.032,00
58	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	UN	$ 204.048,00	$ 204.048,00
59	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	UN	$ 201.432,00	$ 201.432,00
60	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	UN	$ 188.352,00	$ 188.352,00

61	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	UN	$ 141.264,00	$ 141.264,00
62	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	UN	$ 81.096,00	$ 81.096,00
63	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación bandeja condensado	UN	$ 329.616,00	$ 329.616,00
64	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	UN	$ 204.672,00	$ 204.672,00
65	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	UN	$ 164.736,00	$ 164.736,00
66	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	UN	$ 229.632,00	$ 229.632,00
67	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro control remoto inalámbrico	UN	$ 344.448,00	$ 344.448,00
68	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	UN	$ 444.288,00	$ 444.288,00
69	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	UN	$ 331.968,00	$ 331.968,00
70	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE - NUSEFA	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	UN	$ 366.912,00	$ 366.912,00
71	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	UN	$ 406.848,00	$ 406.848,00
72	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	UN	$ 446.784,00	$ 446.784,00
73	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	UN	$ 496.704,00	$ 496.704,00
74	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Separadores para tubo	UN	$ 129.792,00	$ 129.792,00
75	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	UN	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000,00
76	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	UN	$ 1.210.000,00	$ 1.210.000,00
77	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	UN	$ 99.840,00	$ 99.840,00
78	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	UN	$ 339.456,00	$ 339.456,00

79	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	UN	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
80	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	UN	$ 908.544,00	$ 908.544,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU							
1	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de compresor	UN	$ 12.345.920,00	$ 12.345.920,00
2	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de moto ventiladores	UN	$ 794.976,00	$ 794.976,00
3	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	UN	$ 643.552,42	$ 643.552,42
4	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro en Instalación de aspas	UN	$ 778.752,00	$ 778.752,00
5	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	UN	$ 1.116.544,49	$ 1.116.544,49
6	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación Sensor de temperatura	UN	$ 580.476,00	$ 580.476,00
7	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Relé	UN	$ 399.672,00	$ 399.672,00
8	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e Instalación de Termostato	UN	$ 506.885,11	$ 506.885,11
9	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de chumacera	UN	$ 402.844,49	$ 402.844,49
10	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de filtro secador	UN	$ 396.499,51	$ 396.499,51
11	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Válvula de servicio	UN	$ 326.716,49	$ 326.716,49
12	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Presostato	UN	$ 764.452,49	$ 764.452,49
13	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de capacitor de marcha	UN	$ 456.768,00	$ 456.768,00
14	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	UN	$ 136.396,49	$ 136.396,49
15	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desincrustación Serpentines	UN	$ 694.668,00	$ 694.668,00
16	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE –	Suministro e instalación de asistente de arranque	UN	$ 614.099,69	$ 614.099,69

			NUSEFA UPRES				
17	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de evaporador	UN	$ 947.481,60	$ 947.481,60
18	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Blowers	UN	$ 803.628,38	$ 803.628,38
19	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	UN	$ 227.136,00	$ 227.136,00
20	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	UN	$ 235.788,38	$ 235.788,38
21	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	UN	$ 186.576,00	$ 186.576,00
22	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Racores	UN	$ 200.095,58	$ 200.095,58
23	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	UN	$ 241.197,22	$ 241.197,22
24	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	UN	$ 156.832,42	$ 156.832,42
25	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Contactor	UN	$ 389.376,00	$ 389.376,00
26	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	UN	$ 454.272,00	$ 454.272,00
27	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	UN	$ 354.223,58	$ 354.223,58
28	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	UN	$ 264.991,58	$ 264.991,58
29	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte sistema de drenaje	UN	$ 251.472,00	$ 251.472,00
30	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte sistema eléctrico de potencia	UN	$ 197.392,42	$ 197.392,42
31	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Desmonte de sistema eléctrico de control	UN	$ 275.808,00	$ 275.808,00
32	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación base metálica	UN	$ 470.496,00	$ 470.496,00
33	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	UN	$ 922.063,58	$ 922.063,58

34	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	UN	$ 389.376,00	$ 389.376,00
35	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R22	UN	$ 686.815,58	$ 686.815,58
36	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R410A	UN	$ 594.880,42	$ 594.880,42
37	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga refrigerante R134A	UN	$ 435.343,58	$ 435.343,58
38	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro y carga nitrógeno	UN	$ 354.223,58	$ 354.223,58
39	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	UN	$ 161.699,62	$ 161.699,62
40	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	UN	$ 140.608,42	$ 140.608,42
41	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	UN	$ 94.639,58	$ 94.639,58
42	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	UN	$ 185.493,98	$ 185.493,98
43	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	UN	$ 210.912,00	$ 210.912,00
44	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	UN	$ 227.136,00	$ 227.136,00
45	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	UN	$ 205.504,42	$ 205.504,42
46	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	UN	$ 127.087,58	$ 127.087,58
47	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación bandeja condensado	UN	$ 300.144,00	$ 300.144,00
48	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	UN	$ 300.144,00	$ 300.144,00
49	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	UN	$ 267.696,00	$ 267.696,00
50	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	UN	$ 224.431,58	$ 224.431,58
51	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro control remoto inalámbrico	UN	$ 411.007,58	$ 411.007,58

52	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	UN	$ 492.127,58	$ 492.127,58
53	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Capacitor	UN	$ 411.007,58	$ 411.007,58
54	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de Separadores para tubo	UN	$ 259.584,00	$ 259.584,00
55	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	UN	$ 2.300.000,00	$ 2.300.000,00
56	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	UN	$ 1.210.000,00	$ 1.210.000,00
57	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	UN	$ 164.944,42	$ 164.944,42
58	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	UN	$ 176.301,22	$ 176.301,22
59	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	UN	$ 13.980.000,00	$ 13.980.000,00
60	02-02-02-008-007	10, 16	MESAN - CEVCE – NUSEFA UPRES	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	UN	$ 1.178.411,52	$ 1.178.411,52

El valor estimado de la contratación se realizará por monto agotable es decir por el valor de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS CON CERO CENTAVOS. ($118.400.000.00), IVA INCLUIDO.**

Intendente **DIEGO APARICIO FORERO**
Estructurador Estudio Previo

Mayor **DIEGO ALEJANDRO RESTREPO NARANJO**
Administrador Centro Vacacional Centenario

Documentos Anexos al Estudio Previo:

Los documentos seleccionados en la siguiente lista, aplican para el proceso de Seleccionar modalidad de contratación cuyo objeto es **diligenciar el objeto a contratar**

Aplica	Anexos
▪	Certificación de la necesidad
▪	Especificaciones técnicas mínimas
☐	Constancia de idoneidad y experiencia (aplica para prestación de servicios profesionales)
▪	Estimación, tipificación, asignación de riesgos y determinación de garantías
▪	Análisis del riesgo y forma de mitigarlo.
☐	Ficha técnica
☐	Obligaciones de la policía nacional
☐	Obligaciones del contratista

Formularios adjuntos al estudio previo

Aplica	
☐	Factores de verificación y ponderación.
☐	Apoyo a la industria nacional
☐	Indicación de trato nacional
☐	Experiencia del proponente
☐	Certificación de contratos para acreditación de experiencia proponente extranjero sin sucursal o domicilio en Colombia
☐	Clasificación proponente extranjero
▪	Acuerdo de confidencialidad (obligatorio)
▪	Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (obligatorio)
▪	Compromiso anticorrupción (obligatorio)
☐	Capacidad financiera
☐	Certificación de compromiso del fabricante y/o oferente
☐	Certificación de la capacidad técnica
☐	Personal, experiencia y tiempos de dedicación mínimos Carta de compromiso postventa

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CERTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD	

ANEXO No 1

CERTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En mí calidad de Administrador del Centro Vacacional Centenario, manifiesto con la suscripción de esta CERTIFICACION que consultada la necesidad de adquirir el servicio de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2026.", teniendo en cuenta que no contamos con el personal capacitado ni con el conocimiento idóneo, por tal razón la única forma de resolver la necesidad es mediante la contratación con un tercero.

Mayor **DIEGO ALEJANDRO RESTREPO NARANJO**
Administrador Centro Vacacional Centenario

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		
	MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.		
2.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU		
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1.	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H)		
2.	Evaporadoras VRF (CASSETE)		
3.	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto)		
4.	Evaporadoras VRF (Pared)		
5.	Aires de Ventana		
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO:		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1.	Extractores de baño Future		
2.	Extractores de baño TD-500 y TD-800		
3.	Extractores ATEX (armamento)		
4.	Suministro e Instalación de bandas		
5.	Suministro e instalación de poleas		
6.	Suministro e instalación de cinta FOY		
7.	Suministro e instalación de tela filtro		
8.	Suministro e instalación de estructura porta filtro		
9.	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper		
10.	Suministro e instalación de válvula de expansión		
11.	Suministro e instalación de Temporizador		
12.	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco		
13.	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro		
14.	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo		
15.	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor		
16.	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK		
17.	suministro e instalación de pintura anticorrosiva		
18.	Suministro e instalación de caja de velocidades		
19.	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior		
20.	Suministro e instalación de rodamientos o balinera		
21.	Suministro e instalación de separadores		
22.	Suministro e instalación de juego de parrillas ventilador		
23.	Suministro e instalación de Switch de velocidades		
24.	Suministro e instalación de rosca parrilla		
25.	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola		
26.	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador		
27.	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203		
28.	Servicio de Embobinado		
29.	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo		
30.	Suministro e instalación de Smith de ventilador		
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1.	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000		
2.	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000		
3.	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000		
4.	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000		
5.	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000		
6.	Suministro e instalación de moto ventiladores		
7.	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores		
8.	Suministro en Instalación de aspas		
9.	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000		
10.	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000		
11.	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000		
12.	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000		
13.	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000		
14.	Suministro e instalación Sensor de temperatura		

15.	Suministro e instalación de Relé		
16.	Suministro e Instalación de Termostato		
17.	Suministro e instalación de chumacera		
18.	Suministro e instalación de filtro secador		
19.	Suministro e instalación de Válvula de servicio		
20.	Suministro e instalación de Presostato		
21.	Suministro e instalación de capacitor de marcha		
22.	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro		
23.	Desincrustación Serpentines		
24.	Suministro e instalación de asistente de arranque		
25.	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000		
26.	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000		
27.	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000		
28.	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000		
29.	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000		
30.	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000		
31.	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000		
32.	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000		
33.	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000		
34.	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000		
35.	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración		
36.	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería		
37.	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro		
38.	Suministro e instalación de Racores		
39.	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera		
40.	Suministro e instalación de cuelgas para ductería		
41.	Suministro e instalación de Contactor		
42.	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)		
43.	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada por metro		
44.	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro		
45.	Desmonte sistema de drenaje		
46.	Desmonte sistema eléctrico de potencia		
47.	Desmonte de sistema eléctrico de control		
48.	Suministro e instalación base metálica		
49.	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.		
50.	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.		
51.	Suministro y carga refrigerante R22		
52.	Suministro y carga refrigerante R410A		
53.	Suministro y carga refrigerante R134A		
54.	Suministro y carga nitrógeno		
55.	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45		
56.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro		
57.	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC		
58.	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar		
59.	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar		
60.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro		
61.	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro		
62.	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro		
63.	Suministro e instalación bandeja condensado		
64.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro		
65.	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro		
66.	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado		
67.	Suministro control remoto inalámbrico		
68.	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central		
69.	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000		
70.	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000		
71.	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000		
72.	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000		
73.	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000		
74.	Suministro e instalación de Separadores para tubo		
75.	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF		
76.	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua		
77.	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata		
78.	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES		

79.	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF		
80.	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split		
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU		**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1.	Suministro e instalación de compresor		
2.	Suministro e instalación de moto ventiladores		
3.	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores		
4.	Suministro en instalación de aspas		
5.	Suministro e instalación de tarjeta electrónica		
6.	Suministro e instalación Sensor de temperatura		
7.	Suministro e instalación de Relé		
8.	Suministro e instalación de Termostato		
9.	Suministro e instalación de chumacera		
10.	Suministro e instalación de filtro secador		
11.	Suministro e instalación de Válvula de servicio		
12.	Suministro e instalación de Presostato		
13.	Suministro e instalación de capacitor de marcha		
14.	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro		
15.	Desincrustación Serpentines		
16.	Suministro e instalación de asistente de arranque		
17.	Suministro e instalación de evaporador		
18.	Suministro e instalación de Blowers		
19.	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración		
20.	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería		
21.	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro		
22.	Suministro e instalación de Racores		
23.	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera		
24.	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria		
25.	Suministro e instalación de Contactor		
26.	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)		
27.	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro		
28.	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro		
29.	Desmonte sistema de drenaje		
30.	Desmonte sistema eléctrico de potencia		
31.	Desmonte de sistema eléctrico de control		
32.	Suministro e instalación base metálica		
33.	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.		
34.	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro		
35.	Suministro y carga refrigerante R22		
36.	Suministro y carga refrigerante R410A		
37.	Suministro y carga refrigerante R134A		
38.	Suministro y carga nitrógeno		
39.	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45		
40.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro		
41.	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC		
42.	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar		
43.	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar		
44.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro		
45.	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro		
46.	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro		
47.	Suministro e instalación bandeja condensado		
48.	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro		
49.	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro		
50.	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado		
51.	Suministro control remoto inalámbrico		
52.	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central		
53.	Suministro e instalación de Capacitor		
54.	Suministro e instalación de Separadores para tubo		
55.	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF		
56.	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua		
57.	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata		
58.	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES		
59.	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF		
60.	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split		

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	

OTRAS CONDICIONES VERIFICABLES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
1.	El proponente debe contar dentro de su planta de personal con un (01) profesional en ingeniera Electrónica, Eléctrica, Mecánica o Electromecánica que posea tarjeta profesional expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingenierías eléctrica, mecánica y profesiones afines, quien debe desarrollar actividades como gerente de proyectos y que tenga estudios certificados, en: Se hace necesario que el profesional cuente con estos conocimientos, con el fin de garantizar que el ingeniero a cargo de supervisar al personal de técnicos, quienes realizarán los mantenimientos, este en la capacidad de atender de manera eficiente las diferentes órdenes de trabajo que impliquen programación, configuración y/o cambio de repuestos o elementos que integran los diferentes equipos. Los trabajos realizados deben quedar soportados en las órdenes de trabajo generadas y al momento de gestionar los casos SIGMA que se generen; estos documentos deben ser entregados al supervisor del contrato junto con las facturas y demás documentos de ley de manera mensual.		
2.	El proponente debe contar dentro de su planta de personal con mínimo (01) un técnico electricista, que posea tarjeta profesional expedida por el Consejo Nacional de Técnicos Electricistas (CONTE), conocimientos certificados en: ✓ Certificado de trabajo seguro en alturas.		
3.	El proponente debe contar dentro de su planta de personal con mínimo (01) un técnico en refrigeración y aire acondicionados, que tenga conocimientos certificados en: ✓ Certificado de trabajo seguro en alturas.		
	El personal responsable de realizar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de los sistemas, equipos y demás complementos referentes al objeto del presente contrato, deberá poseer títulos de educación técnica, tecnológica y/o profesional, de entidades educativas debidamente reconocidas ante el Ministerio de Educación Nacional, en relación al tipo de trabajo que va a desempeñar, para lo cual deberá anexar a la oferta, copias de estos títulos académicos del total del personal que realizará los diferentes procedimientos.		
4.	**NIVEL DE EDUCACION O NIVEL ACADEMICO:** El proponente debe anexar certificados de instituciones educativas debidamente avaladas por el ICFES, del personal responsable de realizar los servicios de mantenimientos preventivos y/o correctivos de los equipos, sistemas y accesorios del presente contrato, deberán poseer títulos de educación técnica, tecnológica, técnica profesional y/o profesional, según sea el caso, con relación al tipo de trabajo que va desempeñar durante la ejecución del contrato, para lo cual deberá anexar a la oferta copias de estos títulos, así: 4.1 Diploma del Ingeniero Electrónico, Eléctrico, Mecánico o Electromecánico. 4.2 Diploma del Técnico Electricista. 4.3 Diploma del Técnico en Refrigeración, Climatización y/o Aires Acondicionados.		
5.	**EXPERIENCIA DEL PERSONAL:** Con el fin de garantizar la idoneidad del personal técnico que se vincula al proyecto, el proponente deberá certificar que este personal cuenta con experiencia en Colombia de haber participado mínimo en un (1) proyecto relacionado con el objeto del presente contrato; para esto se debe anexar a la propuesta por cada empleado, una (1) certificación de proyectos en los cuales haya participado, expedidas por la empresa o entidad donde se desarrolló el proyecto.		
6.	Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia en proyectos similares al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que acrediten la realización de contratos celebrados y ejecutados de proyectos iguales o similares al presente proceso contractual cuya suma supere el cien por ciento (100%) del presupuesto asignado al presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar certificaciones (certificación por contrato) con concepto favorable de la recepción de los contratos. Para tal efecto las certificaciones deben contener entre otros los siguientes aspectos: ✓ Nombre o razón social del contratante y del contratista dirección y teléfono. ✓ Objeto del contrato. ✓ Número del Contrato. ✓ Fecha de inicio y terminación del contrato. ✓ Valor del contrato. ✓ Indicar si cumplió o no con las especificaciones técnicas solicitadas. ✓ La certificación deberá estar suscrita por el representante legal de la entidad contratante o quien haga sus veces o apoderado, indicando la dirección NIT y teléfono.		

	NOTA: Las certificaciones serán objeto de verificación, no serán tenidas en cuenta aquellas certificaciones en las que no se pueda constatar que el contratista cumplió con el objeto del contrato.		
7.	De acuerdo a la experiencia del proponente, este debe certificar en su oferta, que cuenta con la capacidad operativa, para garantizar la oportuna atención y rápida disponibilidad de los repuestos que se pudiesen necesitar durante la ejecución del objeto del presente contrato. Estos deben ser suministrados en el momento que el supervisor del contrato los requiera, dicha solicitud estará soportada bien sea a través de comunicación escrita, orden de trabajo y/o caso SIGMA. Este último hace referencia a un sistema de información de propiedad de la Policía Nacional, a través del cual se atienden incidentes de carácter técnico, que pudiesen presentarse equipos tecnológicos, dejando un soporte de los trabajos ejecutados. Con el fin de garantizar la correcta prestación del servicio, el proponente debe certificar que cuenta con una sede legalmente constituida en la ciudad de Santa Marta o en su defecto, demostrar que cuenta con dicha sede legalmente constituida en la ciudad de Santa Marta, en la cual se realizarán los mantenimientos mayores, los cuales no puedan ser solucionados en las diferentes instalaciones de la Policía Metropolitana de Santa Marta, Departamento de Policía Magdalena y sus unidades adscritas. En la certificación se debe evidenciar el nombre completo, dirección, teléfono, correo y horario de atención en el sitio, así mismo aportará fotografías, que serán verificadas por el comité evaluador técnico, quienes certificarán el cumplimiento con visita al sitio. Sumado a lo anterior, este debe contar con personal idóneo, mesas de trabajo, herramientas y/o equipos necesarios para realizar los mantenimientos que se requieran. Nota: Será causal de incumplimiento del contrato por parte del contratista adjudicado, la no presentación en el plazo establecido del sitio donde funcionará la sede taller especializada y/o laboratorio.		
8.	Después de cada mantenimiento realizado, se debe diligenciar la orden de trabajo la cual deberá incluir como mínimo los siguientes datos: • Los datos del equipo intervenido. • Numero de caso SIGMA • Fecha de prestación del servicio. • Descripción de las actividades realizadas al equipo y soluciones implementadas de acuerdo a una lista de chequeo. • Firma de recibo a satisfacción del servicio por parte del funcionario responsable de cada dependencia u oficina.		
9.	Desarrollará el cronograma de trabajo planteado por el supervisor del contrato, garantizando el cumplimiento oportuno del mismo, lo cual permite un correcto funcionamiento y adecuada conservación de los equipos objeto de este servicio.		
10.	Implementar rutinas y frecuencias específicas para cada uno de los diferentes modelos y tipos de equipos expuesto por el supervisor del contrato.		
11.	El proponente debe contar con la dotación suficiente de equipos logísticos como escaleras certificadas, juegos de herramientas, estivas, hidro lavadoras a presión, entre otros elementos. A su vez debe contar con los equipos de protección certificados como cascos, arnés, cinturón de seguridad, poleas, gafas, botas, entre otros; y recursos físicos suficientes en cantidad de personal idóneo requerido para la correcta atención de los servicios y actividades propias de la operación. Todo esto estará a cargo y bajo la responsabilidad del CONTRATISTA, quien a su vez velará por la calidad y oportuna prestación de los mismos.		
12.	El proponente debe velar durante la vigencia del contrato con que el personal asignado para la prestación de los servicios, cuente con teléfonos celulares que permitan garantizar la comunicación con los usuarios del servicio.		
13.	Suministro integral de todos los materiales consumibles menores, tales como cinta, terminales, amarres, pintura para controlar focos de corrosión y agentes lubricantes o dieléctricos requeridos durante la operación de mantenimiento, debe ser suministrado por el contratista.		
14.	Rutinas de Mantenimiento: Sistema VRF: Sugeridas por el fabricante en el manual de Servicio y operación. Sistema de extracción y ventilación mecánica: Sugeridas por el fabricante en el manual de Servicio y operación Sistema Split: Sugeridas por el fabricante en el manual de Servicio y operación. Sistema mini Split: Sugeridas por el fabricante en el manual de Servicio y operación. Tipo Ventana: Sugeridas por el fabricante en el manual de Servicio y operación. Ventiladores: sugeridas por el fabricante en el manual de servicio y operación		
15.	El proponente debe contar durante la vigencia del contrato con proveedores oportunos o con stock suficiente de repuestos (nuevos, originales y genuinos) que se pudiesen necesitar durante la ejecución del mismo. Estos repuestos deben se suministrados en un periodo no superior a 24 horas y los cuales serán aprobados por el supervisor del contrato antes de su instalación.		

16.	Contar durante la vigencia del contrato con el suministro de todos los repuestos y accesorios (nuevos, originales y genuinos) con su respectiva garantía y que sean necesarios para el correcto funcionamiento de los equipos objeto de este proceso, sin costo adicional al ofertado. Las partes que se reemplacen deberán ser de iguales o superiores a las características que tienen los equipos instalados y serán aprobados por el supervisor del contrato antes de su instalación.		
17.	Los daños que se ocasionen por parte de los técnicos que realicen el mantenimiento y sean ajenos al objeto del presente proceso, deberán ser reparados por la firma contratista sin costo adicional para la Policía Nacional, dejando en las mismas condiciones los bienes y/o áreas afectadas.		
18.	Dar cumplimiento durante la vigencia del contrato al horario establecido así: Mañana: 08:00 horas hasta 12:00 horas. Tarde: 14:00 horas hasta 18:00 horas. Este horario se exime, si al momento de desarrollar una orden de trabajo las actividades se extienden y si no es posible que quedará funcional el equipo objeto de trabajo. De igual forma se exime si el supervisor del contrato manifiesta la necesidad de intervenir un equipo de forma URGENTE, este llamado deberá ser atendido en un término no mayor a dos (2) horas, lo cual no generará costos o recargos algunos al contrato en ejecución.		
19.	Durante la vigencia del contrato el CONTRATISTA se compromete, a reparar el equipo y dejarlo en perfecto estado de funcionamiento en un tiempo no superior a 48 horas, dependiendo del suministro de repuestos y actividades a desarrollar.		
20.	En caso de que la reparación del equipo demore más de cuarenta y ocho (48) horas, el CONTRATISTA deberá suministrar inmediatamente un equipo de soporte, durante el tiempo necesario y que supla al equipo dañado durante la reparación. Todo esto en coordinación con el supervisor del contrato.		
21.	Si al momento de desarrollar una orden de trabajo el CONTRATISTA diagnostica que el equipo no puede ser reparado, que la suma del valor de los repuestos supere el costo comercial del equipo o que la adquisición de repuestos no sea posible en el mercado debido a su obsolescencia; el CONTRATISTA emitirá concepto técnico por escrito, sobre los daños específicos y las condiciones que presente el equipo, justificando técnicamente los motivos por los cuales no puede ser reparado. Este concepto será presentado al supervisor del contrato, con el objeto de llevar a cabo los procesos administrativos que correspondan.		
22.	El personal de profesionales, técnicos y/o tecnólogos que deban desarrollar las actividades de mantenimiento y soporte técnico de los equipos, será sometido a un estudio de seguridad realizado por la Dirección de Inteligencia de la Policía Nacional, durante la vigencia del contrato. En el evento de existan causas o motivos que no le permita aprobar dicho estudio, el CONTRATISTA deberá reemplazar a este empleado por otro, a quien de igual forma se le aplicará el estudio de seguridad señalado. Por lo anterior el CONTRATISTA presentará al supervisor del contrato antes del inicio de ejecución del mismo el listado del personal que realizará el mantenimiento de los equipos, el cual será igual al propuesto al momento de la oferta.		
23.	El CONTRATISTA garantizara el soporte técnico de los equipos durante el plazo de ejecución del presente contrato y tres meses más contados a partir de la fecha de recibo a satisfacción.		
24.	El CONTRATISTA deberá ofrecer una garantía de tres meses, para los equipos intervenidos y todos sus componentes.		
25	OFERENTE certificara por escrito que cuenta con la existencia real y disponible de los bienes, insumos y repuestos requeridos en su establecimiento de comercio. para lo cual, de ser necesario, se trasladará un funcionario de la POLICIA NACIONAL con el fin de verificar físicamente la existencia, calidad y condiciones de los bienes ofertados, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas.		
	COMPONENTE AMBIENTAL	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
25.	Cumplir con la normatividad ambiental vigente nacional para reducir los aspectos e impactos ambientales asociados a su actividad productiva. El oferente deberá tener los permisos, licencias que dieran lugar dentro del desarrollo de su actividad productiva.		
26.	El Contratista deberá garantizar que todo el material que entregará a la Policía Nacional de forma digital lo realicen en un medio reutilizable y los demás deberán estar ajustados de acuerdo a la directiva residencial 04 de 2012 " política cero papeles".		
27.	El oferente se compromete a cumplir las políticas institucionales Sistema de Gestión Ambiental para el presente proceso de contratación, por lo anterior deberá presentar diligenciado el FORMULARIO No. 3 con el compromiso al Cumplimiento al Sistema de Gestión Ambiental.		
28.	El personal designado para realizar labores para el montaje, mantenimiento o reparación de equipos de refrigeración o aire acondicionado, deberá presentar certificado o capacitación vigente en manejo de sustancias de refrigerantes Según la norma 291901031 Intervenir el sistema de refrigeración según manuales de buenas prácticas en refrigeración y tipo de refrigerante.		

	COMPONENTE SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CUMPLE	NO CUMPLE
29.	El Oferente debe dar cumplimiento a la resolución 0312 de 2019 "Por la cual se adoptan las directrices de evaluación al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, para los contratistas y subcontratistas, bajo cualquier modalidad de contrato civil, comercial y administrativo, organizaciones económicas solidaria y del sector corporativo, a las agremiaciones y asociaciones que afilien trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social e Integral, las empresas de servicios temporales, estudiantes afiliados al Sistema General de Riesgos Laborales, trabajadores en misión y las personal naturales o jurídicas, que deben ejecutar cualquier objeto contractual y/o se vinculen a la Policía Nacional, a través de contratos de prestación de servicios y los visitantes permanentes y transitorios a los centros de trabajo, el cual deberá ser aplicado de acuerdo a la previa priorización de riesgos".		
30.	Entrega de los documentos que evidencian, la afiliación a la seguridad social integral del personal contratada, (E.P.S, E.F.P, A.R.L, C.C.F.) obligándose a mantener dicha afiliación y nivel de la cobertura del riesgo, durante la totalidad del tiempo necesaria para la ejecución de la actividad contratada.		
31.	Aportar la copia del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del contratista con la evaluación del riesgo aplicable a la actividad contratada y lo establecido en el artículo 2.2.46.23 del decreto 1072 de 2015 o la norma que lo sustituya, de igual manera deberá presentar certificado firmado por el representante legal del resultado y nivel de implementación del SG-SST.		
32.	Entregar el plan de trabajo para la ejecución de la actividad del SGSST donde se evidencie el cumplimiento a todas las normas vigentes en SGSST, aplicables a la tarea contratada, en especial las actividades que generan cualquier tipo de riesgo a los trabajadores del contratista.		
33.	Si el contrato de obra o suministro está relacionado con las actividades reglamentadas para el SGSST, la persona jurídica o natural que actúa como empleador o el responsable de SGSST del contratista, deberá presentar licencia vigente en seguridad y salud en el trabajo que contemple habilidades para la tarea.		
34.	Copia del plan de trabajo relacionado con el SGSST, preveniente acordado con la ARL a la cual tiene afiliado a sus trabajadores o dependientes.		
35.	Notificar por escrito al responsable SGSST del contrato del trabajo para articular actividades de prevención, control y su pericón de la actividad contratada.		
36.	Copia del reglamento de higiene y seguridad industrial (físico o magnético) que aplica el contratista o subcontratista en la actividad laboral.		
37.	Deberá evidenciar objetivamente que cumple en su totalidad con los requisitos legales establecidos en el artículo 2.2.4.6.28 del decreto 1072-2015 en relación con sus de pendientes y contratista durante toda la ejecución contractual		
38.	**CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST).** El oferente deberá aportar certificado expedido por parte de la ARL afiliada mediante el cual se manifieste que dicha entidad implementa SG-SST, debe tener una calificación mínima (ACEPTABLE) con los ítem Planear, Hacer, Verificar y Actuar es decir que cumple con lo establecido en la Resolución número 0312 del 13 de febrero de 2019 Por medio de la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST. De igual forma diligenciara y anexara el (**FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**) del presente estudio previo.		

Mayor **DIEGO ALEJANDRO RESTREPO NARANJO**
Administrador Centro Vacacional Centenario

ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

GARANTÍAS DEL PROCESO

ETAPA PRECONTRACTUAL

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Garantía cumplimiento	Riesgo Jurídico	Incumplimiento del contrato	Veinte por ciento (20%) del valor del contrato.	Contratista	Vigente por un término igual a la vigencia del contrato y sesenta (60) días calendario más.	Ampara el riesgo de incumplimiento durante el plazo de ejecución y liquidación del contrato y cuatro meses más, la estimación del riesgo cubre el 20% del valor del contrato como quiera que se pretende el pago parcial o definitivo de los perjuicios que cause a la entidad en los mismos términos de la cláusula penal pecuniaria.
	Riesgo Operativo	Calidad del Servicio	Cincuenta por ciento (50%) del contrato.		Vigente por un término igual a la vigencia del contrato.	ampara el riesgo de mala calidad de los bienes o servicios durante la vigencia del contrato y un (1) año más el tiempo que cubre la garantía técnica, buscando resarcir el detrimento causado a la entidad durante la vigencia del contrato.
	Riesgo Jurídico	No pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones	Cinco por ciento (5%) del valor del contrato.		Por un término igual a la vigencia del contrato y tres (3) años más.	Ampara a la entidad de los perjuicios que se le ocasione como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales a que este obligado el contratista derivado de la contratación del personal utilizados para la ejecución del contrato.

ETAPA CONTRACTUAL

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multa	Riesgo jurídico	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado, en el que se expresará las causas que dieron lugar a ella.	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada de la aceptación de oferta por causas imputables al contratista.
Cláusula Penal Pecuniaria	Riesgo Jurídico	Incumplimiento total – declaratoria de caducidad	Veinte por ciento (20%) del valor total de la aceptación de oferta.		El veinte (20%) del valor total de la aceptación de oferta cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial de la aceptación de oferta, esta cláusula opera por el simple retardo	Ampara el incumplimiento parcial o definitivo de la aceptación de la oferta por parte del contratista, se busca el pago parcial y definitivo de los perjuicios que se causen a la entidad, esta cláusula opera por el simple retardo.
Multa	Riesgo jurídico	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización.	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor de la aceptación de oferta.		La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario.	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en la aceptación de oferta, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización.

CLAUSULAS SANCIONATORIAS

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multa	Riesgo jurídico	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado, en el que se expresará las causas que dieron lugar a ella.	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada de la aceptación de oferta por causas imputables al contratista.
Cláusula Penal Pecuniaria	RIESGO JURÍDICO	Incumplimiento total – declaratoria de caducidad	Veinte por ciento (20%) del valor total de la aceptación de oferta.		El veinte (20%) del valor total de la aceptación de oferta cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial de la aceptación de oferta, esta cláusula opera por el simple retardo	Ampara el incumplimiento parcial o definitivo de la aceptación de la oferta por parte del contratista, se busca el pago parcial y definitivo de los perjuicios que se causen a la entidad, esta cláusula opera por el simple retardo.
Multa	Riesgo jurídico	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor de la aceptación de oferta.		La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario.	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en la aceptación de oferta, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única y/o alguno de los requisitos de legalización.

Mayor **DIEGO ALEJANDRO RESTREPO NARANJO**
Administrador Centro Vacacional Centenario

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS	

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la Ocurrencia del Evento	Probabilidad	Impacto	Calificación Total	Prioridad	¿A quién se le asigna el riesgo?	Tratamiento controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				Afecta la ejecución del contrato	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se complementa el tratamiento	Monitoreo y Revisión	
													Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificación total						¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	ESPECIFICO	INTERNO	PLANEACIÓN	OPERACIONAL	RIESGOS ASOCIADOS AL NO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA INVITACION	DECLARATORIA DESIERTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	2	4	4		ENTIDAD	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA/ CENTRALIZANDO LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LOS ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL ESTUDIO PREVIO; LO CUAL ES INFORMADO A LOS OFERENTES POR MEDIO DE SOLICITUD DE COTIZACIÓN.	1	1	4	4	NO	NO	COMITÉ EVALUADOR (TÉCNICO, ECONÓMICO Y JURÍDICO)	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	Por medio del supervisor de presente contrato	mensual
2	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	NATURALEZA	QUE EL CONTRATISTA NO CUMPLA CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS PARA LOS MANTENIMIENTOS	QUE NO SE CUMPLA CON EL OBJETO CONTRACTUAL	1	6	4		CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA/ EL SUPERVISOR DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA DEBERÁ VERIFICAR Y COORDINAR CON EL CONTRATISTA PARA QUE SE REALICEN LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y/O CORRECTIVOS EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS.	1	3	4	4	SI	SI	SUPERVISOR DE LA ACEPTACION DE LA OFERTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	Por medio del supervisor del presente contrato	mensual
3	ESPECIFICO	EXTERNO	SELECCIÓN	ECONÓMICO	QUE EL CONTRATISTA NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN LA ACEPTACIÓN DE OFERTA	QUE NO SE CUMPLA CON EL OBJETO CONTRACTUAL	1	3	4		CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA/EL SUPERVISOR DEBERÁ REALIZAR SEGUIMIENTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN LA ACEPTACIÓN DE OFERTA.	1	2	4	4	SI	SI	SUPERVISOR DE LA ACEPTACION DE LA OFERTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	Por medio del supervisor del presente contrato	mensual
4	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	AMBIENTAL	QUE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y/O CORRECTIVOS REALIZADOS NO CUMPLAN CON LAS CONDICIONES TECNICAS	QUE NO SE CUMPLA CON EL OBJETO CONTRACTUAL	1	3	4		CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA DEL RIESGO / EL SUPERVISOR DEBERÁ REALIZAR SEGUIMIENTO OPORTUNO AL CUMPLIMIENTO REFERENTE A LAS NORMAS DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	1	2	4	4	SI	SI	SUPERVISOR DE LA ACEPTACION DE LA OFERTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	Por medio del supervisor del presente contrato	mensual

NOTA: Con la presentación de la oferta, el oferente acepta y aprueba los riesgos propuestos por la Policía Nacional, así como el análisis realizado por la Entidad para su mitigación y gestión, de igual forma corresponde al estructurador del estudio previo, analizar los riesgos a los cuales se expone la entidad y el oferente frente a la ejecución del contrato, por cuanto cada proyecto es único en los factores ambientales, económicos, políticos, sociales, tecnológicos, entre otros.

Mayor **DIEGO ALEJANDRO RESTREPO NARANJO**
Administrador Centro Vacacional Centenario

1. Poner a disposición del **CONTRATISTA** los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.

2. Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar un supervisor, a través de quien la **POLICÍA NACIONAL** mantendrá la interlocución permanente y directa con el **CONTRATISTA**.

3. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna del objeto a contratar.

4. Recibir a satisfacción los bienes y/o servicios que sean entregados por el **CONTRATISTA,** cuando estos cumplan con las condiciones establecidas y en especial las especificaciones u obligaciones técnicas contenidas en el anexo técnico.

5. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el supervisor dará aviso oportuno a la POLICÍA NACIONAL, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.

6. Pagar al **CONTRATISTA** en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto.

7. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.

8. Solicitar y recibir información técnica respecto del bien o servicio y demás del **CONTRATISTA** en desarrollo del objeto del contractual.

9. Incluir aquellas obligaciones propias de cada proceso que coadyuven al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

10. Rechazar los bienes y/o servicios cuando no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos.

NOTA: además de las propias de su condición, deberá indicarse aquellas que correspondan a actividades o trámites a cargo de la administración, a partir de los cuales, el contratista estará obligado al cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En los procesos que se adelantan bajo el amparo de un Acuerdo Marco de Precios, deberá citarse la cláusula correspondiente a las obligaciones de la Entidad Compradora, contenida en la minuta del respectivo acuerdo marco.

1. Cumplir con el objeto contractual.

2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.

3. Responder en los plazos que la **POLICÍA NACIONAL** establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.

4. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.

5. Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual y Seguimiento de la POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA o quien haga sus veces, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única.

6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.

7. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá Informar de tal evento a la POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.

8. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.

9. Restituir a LA POLICÍA NACIONAL los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso de que se hayan suministrado.

10. CATALOGACIÓN. - EL CONTRATISTA deberá proporcionar la información necesaria para denominar, clasificar, identificar y numerar los artículos de abastecimiento relacionados y/o incluidos en el objeto del contrato, dentro del plazo y en las condiciones señaladas por el Supervisor, quien acreditará el cumplimiento de la presente cláusula, mediante un certificado en que conste la entrega total de la información requerida. La presente certificación será necesaria para la liquidación del contrato. Entendiéndose no finalizada la entrega de los bienes objeto del contrato, en tanto no se cumplan las obligaciones de la cláusula de catalogación.

11. Incluir todas aquellas obligaciones que el contratista debe cumplir con el fin de alinear la actividad contractual a las buenas prácticas en materia ambiental. Tener además en

12. Cumplir lo establecido en la resolución 03049 del 2014, "*Por medio del cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional actualizado, modificado y complementado por las Resoluciones Nos. 05090 del 2015 apéndice 1 y apéndice 2 del 2020.*

13. Así mismo incluir las obligaciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y los lineamientos del gobierno nacional en el tema del COVID.

14. Para la facturación de los bienes o servicios contratados, se debe tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la circular externa 016 del 09 de marzo de 2021 establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, por medio del cual se implementa el modelo de recepción de facturas de venta, notas débito y/o notas crédito, la cual es de obligatorio cumplimiento, de acuerdo con la Directiva Presidencial 09 del 17 de septiembre de 2020 "*Lineamientos para el Pago de Proveedores del Estado*" y la Resolución No. 000042 del 05 de mayo de 2020, "*Por la cual se desarrollan los sistemas de facturación, los proveedores tecnológicos*" y el registro de la factura electrónica de venta.

15. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5° de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.

NOTA: se deben precisar claramente las obligaciones que con ocasión del contrato deberá cumplir el contratista, que sean relevantes en su cumplimiento. Para su concreción podrán usarse verbos como: realizar, entregar, ejecutar, suministrar, atender, etc. Así mismo actualizar los lineamientos relacionados con la normatividad cuando se generen cambios.

En los procesos que se adelantan bajo el amparo de un Acuerdo Marco de Precios, deberá indicarse la cláusula correspondiente a las obligaciones del proveedor en la operación secundaria, contenida en la minuta del respectivo acuerdo marco.

En el caso de servicios de mantenimiento de bienes inmuebles, se debe relacionar y referenciar las obligaciones contractuales contempladas en el modelo indicado por la dependencia institucional competente, conforme lo establecido en la guía "*Lineamientos para el mantenimiento de bienes inmuebles en la Policía Nacional*".

FORMULARIO No. 1
ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

Santa Marta, seleccionar la fecha.

Señores.
POLICÍA NACIONAL – METROPOLITANA DE SANTA MARTA
Ciudad.

Referencia: Acuerdo de confidencialidad del proceso de Mínima Cuantía , Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2026."**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o unión temporal proponente). domiciliado en Domicilio de la persona firmante , identificado con Documento de identificación de la persona firmante y lugar de expedición, quien obra en calidad de representante legal Seleccionar la opción correspondiente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará el proponente, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Primero: que la Policía Nacional adelanta un proceso de contratación a través de la modalidad de Mínima Cuantía, para la celebración de un contrato estatal para. **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2026 ."**

Segundo: que el **proponente** entiende que parte de la información a la cual tendrá acceso por causa o con ocasión de los procesos de contratación descritos en el numeral anterior se encuentra sujeta a reserva legal por tratarse de actividades relacionadas con la defensa y seguridad de la nación.

Cláusula primera. Compromisos asumidos.

El proponente, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

1. Mantener en reserva y no divulgar la **información confidencial** revelada por la **policía nacional** o por terceros formalmente designados para el efecto.

2. Mantener en reserva y no divulgar ni utilizar, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el **contrato**, la información que le sea entregada directamente por la **policía nacional** y/o sus designados.

3. Mantener en reserva y no divulgar por ningún motivo la información que personalmente conozca o llegare a conocer en desarrollo y ejecución de las actividades que le competan por causa o con ocasión del **contrato**.

4. Mantener en reserva y no divulgar la información protegida por derechos de autor o por secreto industrial de acuerdo a la normatividad vigente y que haga parte de la **información confidencial**.

5. Reconocer que el recibo de la **información confidencial** no concede, ni expresa ni implícitamente, autorización, permiso o licencia de uso de marcas, patentes, derechos de autor, o de cualquier otro derecho de propiedad industrial o intelectual de la **Policía Nacional**.

6. Suscribir, con antelación a la revelación de la **información confidencial**, los acuerdos de confidencialidad que se ajustan a todo lo dispuesto en el presente acuerdo con todos sus empleados y/o familiares de los mismos, contratistas, subcontratistas, proveedores y demás personas naturales o jurídicas que haya involucrado, involucre o llegare a involucrar en la ejecución de las actividades que le correspondan para el cumplimiento del objeto del **contrato**.

7. El **proponente** mantendrá una lista de usuarios de la **información confidencial** que será entregada al **proponente** cuando lo solicite.

8. Utilizar única y exclusivamente la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución de lo que le competa en relación con el contrato.

9. No utilizar la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución del **contrato**, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el mismo, prohibiéndose la divulgación inclusive para fines académicos.

10. Adoptar y mantener mecanismos internos de seguridad adecuados para proteger la confidencialidad de toda la información que conozca o llegare a conocer en desarrollo del **contrato**.

11. No usar la **información confidencial** de modo que pueda ser de alguna manera, directa o indirectamente, perjudicial para los intereses de la **policía nacional**.

12. No acceder, copiar, reproducir, distribuir o transmitir por ningún medio conocido o por conocer la **información confidencial**, en todo o en parte, sin previo y escrito consentimiento de la **Policía Nacional**.

13. Cumplir con la confidencialidad en las mismas condiciones y formas, y con el mismo cuidado con que realiza la protección de la información confidencial.

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

FORMULARIO No. 2
SISTEMA DE GESTIONDE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Ciudad, seleccionar la fecha.

Señores.
POLICÍA NACIONAL – METROPOLITANA DE SANTA MARTA
Ciudad.

Referencia: presentación sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo para el proceso de Mínima Cuantía Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO REPUESTOS, DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, EQUIPOS DE VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN MECÁNICA, QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA, UNIDAD PRESTADORA DE SALUD - MAGDALENA Y DEMAS UNIDADES ADSCRITAS A ESTAS, PARA LA VIGENCIA 2026 ."**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación, persona jurídica, consorcio, unión temporal , domiciliado en Domicilio de la persona firmante., identificado con Documentos de identificación y lugar de expedicion, quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), quien en adelante se denominará el PROPONENTE, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

La Policía Nacional, mediante la Resolución 03843 del 09/09/2019, prevé en el Artículo 2º, lo relacionado con la ***"Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional"***, en lo siguiente:

> *"La Policía Nacional de Colombia, en el ejercicio de su función de mantenimiento de seguridad y convivencia ciudadana, manifiesta su compromiso con la protección de la seguridad y salud en el trabajo de todos los funcionarios uniformados, no uniformados, contratistas y trabajadores en misión, mediante la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos laborales en todos los niveles de la Institución; para ello destinará el capital humano, financiero y tecnológico, que permita el cumplimiento de los requerimientos legales y las acciones de mejora continua".*

PERSONA JURÍDICA

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a mi actividad económica, clase de riesgo y tamaño de la empresa, actualizando los documentos técnicos y cumplimientos asociados al objeto del presente contrato.

PERSONA NATURAL

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a la actividad económica y clase de riesgo para la cual fui contratado, así mismo me comprometo a cumplir con las actividades y recomendaciones establecidas por el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en el marco del objeto del presente contrato y de las instalaciones policiales en donde preste mis servicios.

De igual manera en la ejecución del contrato adicional a los requerimientos exigidos para su ejecución, la persona natural o jurídica deberá:

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

Cliente: Policía Metropolitana de Santa Marta
Día: 4 de febrero de 2026
Lugar: Santa Marta – Magdalena

Descripción:
En la fecha indicada se realiza presentación ante la Policía Metropolitana de Santa Marta, con el fin de dar a conocer la propuesta de mantenimiento preventivo y correctivo, así como el suministro de repuestos para sistemas de aire acondicionado tipo Central VRF y Minisplit.

OFERTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR UNITARIO ESTIMADO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.	1	$ 350.000,00
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU.	1	$ 480.000,00
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO			
1	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H).	1	$ 390.000,00
2	Evaporadoras VRF (CASSETE).	1	$ 590.000,00
3	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto).	1	$ 680.000,00
4	Evaporadoras VRF (Pared).	1	$ 390.000,00
5	Aires de Ventana.	1	$ 150.000,00

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO			
1	Extractores de baño Future.	1	$ 194.720,00
2	Extractores de baño TD-500 y TD-800.	1	$ 294.544,00
3	Extractores ATEX (armamento).	1	$ 294.576,00
4	Suministro e Instalación de bandas	1	$ 541.792,00
5	Suministro e instalación de poleas	1	$ 384.416,00
6	Suministro e instalación de cinta FOY	1	$ 299.584,00
7	Suministro e instalación de tela filtro	1	$ 262.144,00
8	Suministro e instalación de estructura porta filtro	1	$ 294.560,00
9	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	1	$ 491.824,00
10	Suministro e instalación de válvula de expansión	1	$ 589.072,00
11	Suministro e instalación de Temporizador	1	$ 486.848,00
12	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	1	$ 394.416,00
13	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	1	$ 284.528,00
14	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	1	$ 237.419,52
15	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	1	$ 232.427,52
16	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	1	$ 276.856,32
17	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	1	$ 262.080,00
18	Suministro e instalación de caja de velocidades	1	$ 364.416,00
19	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	1	$ 209.664,00
20	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	1	$ 204.672,00
21	Suministro e instalación de separadores	1	$ 197.184,00
22	Suministro e Instalación de juego de parrillas ventilador	1	$ 240.614,40
23	Suministro e instalación de Switch de velocidades	1	$ 284.044,80
24	Suministro e instalación de rosca parrilla	1	$ 183.705,60
25	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	1	$ 184.704,00
26	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	1	$ 554.411,52
27	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	1	$ 226.936,32
28	Servicio de Embobinado	1	$ 701.875,20
29	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	1	$ 212.160,00
30	Suministro e instalación de Smith de ventilador	1	$ 294.827,52

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.			
1	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	1	$ 2.545.920,00
2	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	1	$ 3.192.544,00
3	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	1	$ 3.324.172,80
4	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	1	$ 3.866.371,20
5	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	1	$ 4.324.800,00
6	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 608.016,00
7	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 633.456,00
8	Suministro en Instalación de aspas	1	$ 582.576,00
9	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.058.304,00
10	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.200.768,00
11	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	1	$ 1.368.672,00
12	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.495.872,00
13	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	1	$ 1.963.968,00
14	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 430.444,80
15	Suministro e instalación de Relé	1	$ 409.344,00
16	Suministro e instalación de Termostato	1	$ 409.344,00
17	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 799.219,20
18	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 429.312,00
19	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 439.296,00
20	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 100.128,00
21	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 289.536,00
22	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 84.864,00
23	Desincrustación Serpentines	1	$ 529.152,00
24	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 513.676,80
25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.138.176,00
26	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.445.184,00
27	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	1	$ 2.161.536,00
28	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	1	$ 2.795.520,00
29	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	1	$ 3.544.320,00
30	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	1	$ 998.400,00
31	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.113.216,00
32	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	1	$ 1.215.552,00
33	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.647.520,00
34	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	1	$ 2.191.488,00
35	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 359.424,00
36	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 269.568,00
37	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 117.312,00
38	Suministro e instalación de Racores	1	$ 139.776,00
39	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 114.816,00
40	Suministro e instalación de cuelgas para ductería	1	$ 304.512,00

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

41	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 364.416,00
42	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 828.672,00
43	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	1	$ 259.584,00
44	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 202.176,00
45	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 199.680,00
46	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 346.944,00
47	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 369.408,00
48	Suministro e instalación base metálica	1	$ 494.208,00
49	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 828.672,00
50	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	1	$ 248.520,00
51	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 622.608,00
52	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 578.136,00
53	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 342.696,00
54	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 332.232,00
55	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 156.436,80
56	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 143.880,00
57	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 136.032,00
58	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 204.048,00
59	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	1	$ 201.432,00
60	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	1	$ 188.352,00
61	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	1	$ 141.264,00
62	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	1	$ 81.096,00
63	Suministro e instalación bandeja condensado	1	$ 329.616,00
64	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	1	$ 204.672,00
65	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	1	$ 164.736,00
66	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	1	$ 229.632,00
67	Suministro control remoto inalámbrico	1	$ 344.448,00
68	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	1	$ 444.288,00
69	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	1	$ 331.968,00
70	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	1	$ 366.912,00
71	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	1	$ 406.848,00
72	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	1	$ 446.784,00
73	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	1	$ 496.704,00
74	Suministro e instalación de Separadores para tubo	1	$ 129.792,00
75	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	1	$ 2.300.000,00
76	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	1	$ 1.210.000,00
77	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	1	$ 99.840,00
78	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	1	$ 339.456,00
79	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	1	$ 3.500.000,00
80	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	1	$ 908.544,00

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU			
1	Suministro e instalación de compresor	1	$ 12.345.920,00
2	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 794.976,00
3	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 643.552,42
4	Suministro en instalación de aspas	1	$ 778.752,00
5	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	1	$ 1.116.544,49
6	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 580.476,00
7	Suministro e instalación de Relé	1	$ 399.672,00
8	Suministro e instalación de Termostato	1	$ 506.885,11
9	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 402.844,49
10	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 396.499,51
11	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 326.716,49
12	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 764.452,49
13	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 456.768,00
14	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 136.396,49
15	Desincrustación Serpentines	1	$ 694.668,00
16	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 614.099,69
17	Suministro e instalación de evaporador	1	$ 947.481,60
18	Suministro e instalación de Blowers	1	$ 803.628,38
19	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 227.136,00
20	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 235.788,38
21	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 186.576,00
22	Suministro e instalación de Racores	1	$ 200.095,58
23	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 241.197,22
24	Suministro e instalación de cuelgas para ductería	1	$ 156.832,42
25	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 389.376,00
26	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 454.272,00
27	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada por metro	1	$ 354.223,58
28	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 264.991,58
29	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 251.472,00
30	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 197.392,42
31	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 275.808,00

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

32	Suministro e instalación base metálica	1	$ 470.496,00
33	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 922.063,58
34	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	1	$ 389.376,00
35	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 686.815,58
36	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 594.880,42
37	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 435.343,58
38	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 354.223,58
39	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 161.699,62
40	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 140.608,42
41	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 94.639,58
42	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 185.493,98
43	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	1	$ 210.912,00
44	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	1	$ 227.136,00
45	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	1	$ 205.504,42
46	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	1	$ 127.087,58
47	Suministro e instalación bandeja condensado	1	$ 300.144,00
48	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	1	$ 300.144,00
49	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	1	$ 267.696,00
50	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	1	$ 224.431,58
51	Suministro control remoto inalámbrico	1	$ 411.007,58
52	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	1	$ 492.127,58
53	Suministro e instalación de Capacitor	1	$ 411.007,58
54	Suministro e instalación de Separadores para tubo	1	$ 259.584,00
55	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	1	$ 2.300.000,00
56	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	1	$ 1.210.000,00
57	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	1	$ 164.944,42
58	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	1	$ 176.301,22
59	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	1	$ 13.980.000,00
60	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	1	$ 1.178.411,52
			$ 53.027.574,16
VALOR TOTAL			**$ 135.419.406,48**

SOLHC SAS
-SERVICIOS ELECTROHIDRÁULICOS

Agradecemos cordialmente el tiempo y la disposición brindados para atender nuestra presentación. Reiteramos nuestro compromiso de apoyo y quedamos atentos a sus requerimientos.

Atentamente,

Ing. Javier Cuello Herazo
Coordinador Operativo
SOLHC S.A.S--NIT:901806162-3
3012287142

ClimaSantander
Expertos en refrigeración
NIT: 901.604.282-1

Somos Expertos en refrigeración

Refrigeración industrial, aire acondicionado y ventilación mecánica

Cotización n° 8251

Cliente: Policía Metropolitana de Santa Marta
Día: 6 de febrero de 2026
Lugar: Santa Marta - Magdalena

Descripción:

Somos una empresa especializada en el mantenimiento, instalación y reparación de sistemas de aire acondicionado, brindando soluciones eficientes y confiables en la ciudad de Bucaramanga y su área metropolitana.

OFERTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR UNITARIO ESTIMADO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.	1	$ 495.000,00
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU.	1	$ 714.000,00
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y/O REFRIGERACION, (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO		
1	Aire acondicionado Techo - INVERTER (23,900 BTU / H).	1	$ 450.450,00
2	Evaporadoras VRF (CASSETE).	1	$ 681.450,00
3	Evaporadoras VRF (Fan Coil oculto).	1	$ 785.400,00
4	Evaporadoras VRF (Pared).	1	$ 450.450,00
5	Aires de Ventana.	1	$ 173.250,00

Dirección Calle 45 #12-34 Barrio Cabecera del Llano, Bucaramanga – Santander
Teléfono: (607) 645 32 10
Celular / WhatsApp 312 456 7890
Correo: climassantander@gmail.com

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO

1	Extractores de baño Future.	1	$ 184.984,00
2	Extractores de baño TD-500 y TD-800.	1	$ 340.198,32
3	Extractores ATEX (armamento).	1	$ 340.235,28
4	Suministro e Instalación de bandas	1	$ 625.769,76
5	Suministro e instalación de poleas	1	$ 444.000,48
6	Suministro e instalación de cinta FOY	1	$ 346.019,52
7	Suministro e instalación de tela filtro	1	$ 302.776,32
8	Suministro e instalación de estructura porta filtro	1	$ 340.216,80
9	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	1	$ 799.056,72
10	Suministro e instalación de válvula de expansión	1	$ 559.618,40
11	Suministro e instalación de Temporizador	1	$ 562.309,44
12	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	1	$ 455.550,48
13	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	1	$ 328.629,84
14	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	1	$ 274.219,55
15	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	1	$ 268.453,79
16	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	1	$ 319.769,05
17	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	1	$ 302.702,40
18	Suministro e instalación de caja de velocidades	1	$ 450.000,00
19	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	1	$ 242.161,92
20	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	1	$ 236.396,16
21	Suministro e instalación de separadores	1	$ 227.747,52
22	Suministro e Instalación de juego de parrillas ventilador	1	$ 277.909,63
23	Suministro e instalación de Switch de velocidades	1	$ 328.071,74
24	Suministro e instalación de rosca parrilla	1	$ 212.179,97
25	Suministro e instalacion de Rosca Venta Viola	1	$ 213.333,12
26	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	1	$ 640.345,31
27	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	1	$ 262.111,45
28	Servicio de Embobinado	1	$ 810.665,86
29	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	1	$ 245.044,80
30	Suministro e instalación de Smith de ventilador	1	$ 280.086,14

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.

1	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	1	$ 2.940.537,60
2	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	1	$ 3.687.388,32

3	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	1	$ 3.839.419,58
4	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	1	$ 4.465.658,74
5	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	1	$ 4.995.144,00
6	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 702.258,48
7	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 731.641,68
8	Suministro en Instalación de aspas	1	$ 672.875,28
9	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	1	$ 2.377.341,12
10	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	1	$ 2.541.887,04
11	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	1	$ 2.735.816,16
12	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.727.732,16
13	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	1	$ 1.865.769,60
14	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 497.163,74
15	Suministro e instalación de Relé	1	$ 472.792,32
16	Suministro e Instalación de Termostato	1	$ 472.792,32
17	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 923.098,18
18	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 495.855,36
19	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 507.386,88
20	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 115.647,84
21	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 334.414,08
22	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 98.017,92
23	Desincrustación Serpentines	1	$ 611.170,56
24	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 593.296,70
25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.081.267,20
26	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.669.187,52
27	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	1	$ 2.496.574,08
28	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	1	$ 3.228.825,60
29	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	1	$ 4.093.689,60
30	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.153.152,00
31	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.285.764,48
32	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	1	$ 1.403.962,56
33	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.902.885,60
34	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	1	$ 2.531.168,64
35	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 415.134,72
36	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 311.351,04
37	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 135.495,36
38	Suministro e instalación de Racores	1	$ 161.441,28
39	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 132.612,48
40	Suministro e instalación de cuelgas para ductería	1	$ 351.711,36
41	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 420.900,48
42	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 957.116,16
43	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada por metro	1	$ 299.819,52
44	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 233.513,28
45	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 230.630,40
46	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 400.720,32

47	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 350.937,60
48	Suministro e instalación base metálica	1	$ 570.810,24
49	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 957.116,16
50	Suministro e instalación de kit tuberia refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	1	$ 287.040,60
51	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 719.112,24
52	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 667.747,08
53	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 395.813,88
54	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 383.727,96
55	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 180.684,50
56	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 166.181,40
57	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 157.116,96
58	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 235.675,44
59	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	1	$ 232.653,96
60	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	1	$ 217.546,56
61	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	1	$ 163.159,92
62	Suministro e instalación de tuberia eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	1	$ 93.665,88
63	Suministro e instalación bandeja condensado	1	$ 380.706,48
64	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	1	$ 236.396,16
65	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	1	$ 190.270,08
66	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	1	$ 265.224,96
67	Suministro control remoto inalámbrico	1	$ 397.837,44
68	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	1	$ 513.152,64
69	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	1	$ 383.423,04
70	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	1	$ 423.783,36
71	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	1	$ 469.909,44
72	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	1	$ 516.035,52
73	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	1	$ 573.693,12
74	Suministro e instalación de Separadores para tubo	1	$ 149.909,76
75	Suministro e instalacion de bomba de agua para sistema VRF	1	$ 2.656.500,00
76	Suministro e instalacion de sensores de nivel de agua	1	$ 1.397.550,00
77	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	1	$ 115.315,20
78	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	1	$ 392.071,68
79	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	1	$ 4.042.500,00
80	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	1	$ 1.049.368,32

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU

1	Suministro e instalación de compresor	1	$ 15.446.894,40
2	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 918.197,28
3	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 743.303,05
4	Suministro en Instalación de aspas	1	$ 899.458,56
5	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	1	$ 1.200.000,00
6	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 670.449,78
7	Suministro e instalación de Relé	1	$ 461.621,16

8	Suministro e Instalación de Termostato	1	$ 585.452,30
9	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 465.285,39
10	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 457.956,93
11	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 377.357,55
12	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 882.942,63
13	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 527.567,04
14	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 157.537,95
15	Desincrustación Serpentines	1	$ 765.871,47
16	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 709.285,14
17	Suministro e instalación de evaporador	1	$ 1.044.598,46
18	Suministro e instalación de Blowers	1	$ 928.190,78
19	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 262.342,08
20	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 272.335,58
21	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 215.495,28
22	Suministro e instalación de Racores	1	$ 231.110,39
23	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 278.582,79
24	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	1	$ 181.141,45
25	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 449.729,28
26	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 524.684,16
27	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	1	$ 409.128,23
28	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 306.065,27
29	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 290.450,16
30	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 227.988,25
31	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 318.558,24
32	Suministro e instalación base metálica	1	$ 543.422,88
33	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 1.064.983,43
34	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	1	$ 389.376,00
35	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 793.271,99
36	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 687.086,89
37	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 502.821,83
38	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 409.128,23
39	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 186.763,06
40	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 162.402,73
41	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 109.308,71
42	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 214.245,55

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A OTROS EQUIPOS DE REFRIGERACION, EQUIPOS DE EXTRACCION, VENTILADORES, ENTRE OTROS REPUESTOS (INCLUYE MANO DE OBRA) DE TIPO			
1	Extractores de baño Future.	1	$ 204.456,00
2	Extractores de baño TD-500 y TD-800.	1	$ 309.271,20
3	Extractores ATEX (armamento).	1	$ 309.304,80
4	Suministro e Instalación de bandas	1	$ 568.881,60
5	Suministro e instalación de poleas	1	$ 403.636,80
6	Suministro e instalación de cinta FOY	1	$ 314.563,20
7	Suministro e instalación de tela filtro	1	$ 275.251,20
8	Suministro e instalación de estructura porta filtro	1	$ 309.288,00
9	Suministro e instalación de difusor color blanco 12 X 12, cuatro vías con dámper	1	$ 726.415,20
10	Suministro e instalación de válvula de expansión	1	$ 618.525,60
11	Suministro e instalación de Temporizador	1	$ 511.190,40
12	Suministro e instalación de rejilla de retorno blanco	1	$ 414.136,80
13	Suministro e instalación de ducteria en fibra de vidrio por metro	1	$ 298.754,40
14	Suministro e instalación de tubo de ventilador de techo	1	$ 249.290,50
15	Suministro e instalación de carcaza plástica de motor	1	$ 244.048,90
16	Suministro e instalación de hélice original ventilador KDK	1	$ 290.699,14
17	suministro e instalación de pintura anticorrosiva	1	$ 275.184,00
18	Suministro e instalación de caja de velocidades	1	$ 1.012.636,80
19	Suministro e instalación de tapa polvo superior e inferior	1	$ 220.147,20
20	Suministro e instalación de rodamientos o balinera	1	$ 214.905,60
21	Suministro e instalación de separadores	1	$ 207.043,20
22	Suministro e instalación de juego de parrillas ventilador	1	$ 252.645,12
23	Suministro e instalación de Switch de velocidades	1	$ 298.247,04
24	Suministro e instalación de rosca parrilla	1	$ 192.890,88
25	Suministro e instalación de Rosca Venta Viola	1	$ 193.939,20
26	Suministro e Instalación tarjeta digital para ventilador	1	$ 582.132,10
27	Suministro e instalación de balinera 6202 o 6203	1	$ 238.283,14
28	Servicio de Embobinado	1	$ 736.968,96
29	Suministro e instalación de gancho de ventilador de techo	1	$ 222.768,00
30	Suministro e instalación de Smith de ventilador	1	$ 309.568,90
			$ 11.005.073.86

3112143649 - 3157450844
Mza 7 casa 1 Libano2000
solucioneseeha@gmail.com
SEEHA SantaMarta

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 9.000 BTU, 12.000 BTU, 18.000 BTU, 24.000 BTU, 36.000 BTU.			
1	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 9.000	1	$ 2.673.216,00
2	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 12.000	1	$ 3.352.171,20
3	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 18.000	1	$ 3.490.381,44
4	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 24.000	1	$ 4.059.689,76
5	Suministro e instalación de compresores para aires mini Split de 36.000	1	$ 4.541.040,00
6	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 638.416,80
7	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 665.128,80
8	Suministro en instalación de aspas	1	$ 611.704,80
9	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 9.000	1	$ 2.161.219,20
10	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 12.000	1	$ 2.310.806,40
11	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 18.000	1	$ 2.487.105,60
12	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.570.665,60
13	Suministro e instalación de tarjetas electrónicas para aires mini Split de 36.000	1	$ 2.062.166,40
14	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 451.967,04
15	Suministro e instalación de Relé	1	$ 429.811,20
16	Suministro e instalación de Termostato	1	$ 429.811,20
17	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 839.180,16
18	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 450.777,60
19	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 461.260,80
20	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 105.134,40
21	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 304.012,80
22	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 89.107,20
23	Desincrustación Serpentines	1	$ 555.609,60
24	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 539.360,64
25	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.195.084,80
26	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.517.443,20
27	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 18.000	1	$ 2.269.612,80
28	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 24.000	1	$ 2.935.296,00
29	Suministro e instalación de evaporador para aires mini Split de 36.000	1	$ 3.721.536,00
30	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 9.000	1	$ 1.048.320,00
31	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 12.000	1	$ 1.168.876,80
32	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 18.000	1	$ 1.276.329,60
33	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 24.000	1	$ 1.729.896,00
34	Suministro e instalación de Blowers para aires mini Split de 36.000	1	$ 2.301.062,40
35	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 377.395,20
36	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 283.046,40
37	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 123.177,60
38	Suministro e instalación de Racores	1	$ 146.764,80
39	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 120.556,80
40	Suministro e instalación de cuelgas para ducteria	1	$ 319.737,60

3112143549 - 3157459644
Mzn 7 casa 1 Libano2000
solucioneseeha@gmail.com
SEEHA_SantaMarta

41	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 382.636,80
42	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 870.105,60
43	Suministro e instalación de ducteria en lámina galvanizada por metro	1	$ 272.563,20
44	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 212.284,80
45	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 209.664,00
46	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 364.291,20
47	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 387.878,40
48	Suministro e instalación base metálica	1	$ 518.918,40
49	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 870.105,60
50	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro.	1	$ 260.946,00
51	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 653.738,40
52	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 607.042,80
53	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 359.830,80
54	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 348.843,60
55	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 164.258,64
56	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 151.074,00
57	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 142.833,60
58	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 214.250,40
59	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	1	$ 211.503,60
60	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	1	$ 197.769,60
61	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	1	$ 148.327,20
62	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	1	$ 85.150,80
63	Suministro e instalación bandeja condensado	1	$ 346.096,80
64	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	1	$ 214.905,60
65	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	1	$ 172.972,80
66	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	1	$ 241.113,60
67	Suministro control remoto inalámbrico	1	$ 361.670,40
68	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	1	$ 466.502,40
69	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 9.000	1	$ 348.566,40
70	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 12.000	1	$ 385.257,60
71	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 18.000	1	$ 427.190,40
72	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 24.000	1	$ 469.123,20
73	Suministro e instalación de Capacitor para aires mini Split de 36.000	1	$ 521.539,20
74	Suministro e instalación de Separadores para tubo	1	$ 136.281,60
75	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	1	$ 2.415.000,00
76	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	1	$ 1.270.500,00
77	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	1	$ 104.832,00
78	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	1	$ 356.428,80
79	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	1	$ 3.675.000,00
80	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	1	$ 953.971,20
			$ 76.314.850.08

3112143549 - 3157450844
Mzn 7 casa 1 Urbano2000
solucioneseeha@gmail.com
SEEHA_SantaMarta

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU			
1	Suministro e instalación de compresor	1	$ 17.163.216,00
2	Suministro e instalación de moto ventiladores	1	$ 834.724,80
3	Suministro e instalación de rodamientos de moto ventiladores	1	$ 675.730,04
4	Suministro en Instalación de aspas	1	$ 817.689,60
5	Suministro e instalación de tarjeta electrónica	1	$ 2.222.371,71
6	Suministro e instalación Sensor de temperatura	1	$ 609.499,80
7	Suministro e instalación de Relé	1	$ 419.655,60
8	Suministro e Instalación de Termostato	1	$ 532.229,37
9	Suministro e instalación de chumacera	1	$ 422.986,71
10	Suministro e instalación de filtro secador	1	$ 416.324,49
11	Suministro e instalación de Válvula de servicio	1	$ 343.052,31
12	Suministro e instalación de Presostato	1	$ 802.675,11
13	Suministro e instalación de capacitor de marcha	1	$ 479.606,40
14	Suministro e instalación de cable de poder o alimentación por Metro	1	$ 143.216,31
15	Desincrustación Serpentines	1	$ 729.401,40
16	Suministro e instalación de asistente de arranque	1	$ 644.804,67
17	Suministro e instalación de evaporador	1	$ 994.855,68
18	Suministro e instalación de Blowers	1	$ 843.809,80
19	Suministro e instalación de soporte de tubería de refrigeración	1	$ 238.492,80
20	Suministro e instalación de accesorios de cobre para tubería	1	$ 247.577,80
21	Suministro e instalación de aislante térmico rubatex por metro	1	$ 195.904,80
22	Suministro e instalación de Racores	1	$ 210.100,36
23	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera	1	$ 253.257,08
24	Suministro e instalación de cuelgas para ductería	1	$ 164.674,04
25	Suministro e instalación de Contactor	1	$ 408.844,80
26	Mano de obra técnica para desmontar aire (recolección de gas, retiro base metálica)	1	$ 476.985,60
27	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada por metro	1	$ 371.934,76
28	Desmonte kit de tubería refrigeración (línea de líquido, succión y rubatex) por metro	1	$ 278.241,16
29	Desmonte sistema de drenaje	1	$ 264.045,60
30	Desmonte sistema eléctrico de potencia	1	$ 207.262,04
31	Desmonte de sistema eléctrico de control	1	$ 289.598,40
32	Suministro e instalación base metálica	1	$ 494.020,80
33	Mano de obra de instalación equipo aire acondicionado izada.	1	$ 968.166,76

3112513[illegible]
Mzh 7 casa 1 Libano2000
solucioneseeha@gmail.com
SEEHA_SantaMarta

34	Suministro e instalación de kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, Rubatex, anclajes) x metro	1	$ 408.844,80
35	Suministro y carga refrigerante R22	1	$ 721.156,36
36	Suministro y carga refrigerante R410A	1	$ 624.624,44
37	Suministro y carga refrigerante R134A	1	$ 457.110,76
38	Suministro y carga nitrógeno	1	$ 371.934,76
39	Suministro e instalación de canaleta 100 x 45	1	$ 169.784,60
40	Suministro e instalación de sistema eléctrico de potencia por metro	1	$ 147.638,84
41	Suministro e instalación de drenaje x metro en PVC	1	$ 99.371,56
42	Suministro e instalación de interruptores de protección bipolar	1	$ 194.768,68
43	Suministro e instalación de interruptores de protección tripolar	1	$ 221.457,60
44	Suministro e instalación de sistema eléctrico de control x metro	1	$ 238.492,80
45	Suministro e instalación de recubrimiento eléctrico EMT x metro	1	$ 215.779,64
46	Suministro e instalación de tubería eléctrica en PVC (CONDUIT) x metro	1	$ 133.441,96
47	Suministro e instalación bandeja condensado	1	$ 315.151,20
48	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado por metro	1	$ 315.151,20
49	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado por metro	1	$ 281.080,80
50	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado	1	$ 235.653,16
51	Suministro control remoto inalámbrico	1	$ 431.557,96
52	Suministro e instalación de transformador 220v-24v señal aire central	1	$ 516.733,96
53	Suministro e instalación de Capacitor	1	$ 431.557,96
54	Suministro e instalación de Separadores para tubo	1	$ 272.563,20
55	Suministro e instalación de bomba de agua para sistema VRF	1	$ 3.465.000,00
56	Suministro e instalación de sensores de nivel de agua	1	$ 1.270.500,00
57	Suministro e instalación de varilla soldadura de plata	1	$ 173.191,64
58	Suministro e instalación de cinta aluminio para ductos 50mm x 46m TOOLCRAFT TECHNOLOGIES	1	$ 185.116,28
59	Suministro e instalación de tarjeta digital sistema VRF	1	$ 16.779.000,00
60	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para Mini Split	1	$ 1.237.332,10
			$ 64.078.952.87
VALOR TOTAL			**$ 154.838.876.80**

3119143540 - 3157450844
Mzn 7 casa 1 Libano2000
solucioneseeha@gmail.com
SEEHA_SantaMarta

Deseamos expresar nuestro más sincero agradecimiento a la Policía Metropolitana de Santa Marta por la atención brindada y por la oportunidad de atender su solicitud. Valoramos profundamente la confianza depositada en nuestra empresa y el tiempo dedicado para permitirnos presentar la información requerida sobre nuestros servicios de mantenimiento y suministro de repuestos para sistemas de aire acondicionado tipo Central VRF y Minisplit.

Reconocemos la importancia de su labor y nos complace poder contribuir, desde nuestra experiencia y capacidades técnicas, al adecuado funcionamiento de sus equipos. Reiteramos nuestro compromiso de responder de manera oportuna, profesional y con la más alta calidad, a todas las necesidades que surjan en el marco de esta colaboración, reafirmando así nuestro interés en mantener una relación de trabajo transparente, confiable y duradera.

Agradecemos nuevamente la atención y el tiempo dedicado, y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que consideren necesario.

Ivette Ortega Lopez
Coordinadora
SEEHA S.A.S
3112143549

Código: 1DE-FR-0033 **Fecha:** 29/02/2024 **Versión:** 4	**DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO** **CERTIFICACIÓN PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**	**POLICIA NACIONAL**

FECHA 9/02/2026

CERTIFICADO No. 028

UNIDAD QUE EJECUTA	UNIDAD QUE REQUIERE	UNIDAD DE AFECTACIÓN DEL GASTO	CODIGO UNSPSC	RUBRO PRESUPUESTAL	DESAGREGACIÓN PRESUPUSETAL	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	APORTES DE LA NACIÓN R10		FONDOS ESPECIALES R16		OTRO RECURSO	
								CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
METROPOLITANA SANTAMARTA	048 UNIDAD PRESTADORA DE SALUD MAGDALENA	048 ATENCION SALUD	72151200	02-02-02-008 SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	MANTENIMIENTO PEVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS	$ -	-	$ -	6	3.400.000,00	-	$ -
Relación de Documentos que soportan ésta certificación y modificaciones Se realiza certificación mediante solicitud realizada con comunicación oficial No. GS-2026-009654-DEMAG del 04/02/2026. CÓDIGO PROYECTO:							TOTAL	-	$ -	6	$ 3.400.000,00	-	-

No. SISCO	PROYECTO: CONSECUTIVO:

VALOR TOTAL CERTIFICACIÓN **$ 3.400.000,00**

Subintendente ALBERTO JOSE MAZ LAPEIRA
Responsable Direccionamiento Estratégico y de Recursos UPRES DEMAG

Subintendente ALBERTO JOSE MAZ LAPEIRA
Responsable de Planeación UPRES DEMAG

RECIBE:

Grado, Nombres y Apellidos: Patrullero DIEGO ARMANDO LOZANO OSPINO

Cargo: Conductor

Unidad: Unidad Prestadora de Salud Magdalena

INFORMACIÓN PÚBLICA

Página: 1 de 1	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	POLICIA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0033		
Fecha: 29/02/204	CERTIFICACIÓN PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	
Versión: 4		

FECHA: martes, 3 de febrero de 2026

CERTIFICADO No.: 014

UNIDAD QUE EJECUTA	UNIDAD QUE REQUIERE	UNIDAD DE APECTACIÓN DEL GASTO	CODIGO UNSPSC	RUBRO PRESUPUESTAL	DESAGREGACIÓN PRESUPUSETAL	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	APORTES DE LA NACIÓN R10		FONDOS ESPECIALES R16		OTRO RECURSO_____	
								CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
MESAN	CEVCE	M11	72101511	02 02 02 008 007	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	MESAN MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS	SERVICIO	1	70.000.000,00				
MESAN	CEVCE	M11CEVCE	72101511	02 02 02 008 007	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	CEVCE DIBIE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS	SERVICIO	1	25.000.000,00				
MESAN	CEVCE	M11NSF	72101511	02 02 02 008 007	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	NSF DIBIE MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS NUSEFA	SERVICIO	1	20.000.000,00				
GS-2026-005872-MESAN							TOTAL		115.000.000,00		-		-

No. SISCO

VALOR TOTAL CERTIFICACIÓN: 115.000.000,00

Intendente LEONARDO FABIO DURAN VARELA
Gestor de Planeación MESAN

Mayor EDWARS DAVID NIÑO MIRELES
Jefe Planeación MESAN (E)

RECIBE:

Grado, Nombres y Apellidos _____

Cargo _____

Unidad _____

INFORMACIÓN PÚBLICA

SIIF Nación

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHcmarenco	CARLOS MARIO MARENCO POLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	16-01-01-M11	POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA
Fecha y Hora Sistema:	20/02/2026 12:00:00 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	5926	Fecha Registro:	2026-02-20	Unidad / Subunidad ejecutora:	16-01-01-M11 POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno
Valor Inicial:	115.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	115.000.000,00	Saldo x Comprometer:	115.000.000,00	Vr. Bloqueado 0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	6326	Fecha Registro:	2026-02-20	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/ ECURSO	SITUAC.		VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
16-01-01-M11 POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	Nación	10	CSF	FECHA OPERACION					
					Total:	70.000.000,00	0,00	70.000.000,00	70.000.000,00	0,00
M11CEVCE MESAN - DIBIE CENTRO VACACIONAL CENTENARIO	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	Nación	10	CSF	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
					Total:	25.000.000,00	0,00	25.000.000,00	25.000.000,00	0,00
M11NSF POLICIA METROPOLITAMA DE SANTA MARTA - DIBIE NUSEFA	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	Nación	10	CSF	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
					Total:	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00

Objeto:	GS-2026-011452-MESAN, PAA 014, SERVICIO DE MANTRENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS DE AIRE ACONDICIONADO EUIPO VENTILACION EXTRACION MECANICA DE LAS INSTALACIONES DE LA MESAN, DEMAG, UPRES-DEMAG Y UNIDADES ADSCRITAS VIGENCIA 2026

SI. CARLOS MARIO MARENCO POLO
JEFE GRUPO PRESUPUESTO MESAN (E)

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcmarenco	CARLOS MARIO MARENCO POLO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	16-01-02-048	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD MAGDALENA
Fecha y Hora Sistema:	2026-02-20-12:01 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	7426	Fecha Registro:	2026-02-20	Unidad / Subunidad ejecutora:	16-01-02-048 UNIDAD PRESTADORA DE SALUD MAGDALENA						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	3.400.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	3.400.000,00	Saldo x Comprometer:	3.400.000,00	Vr. Bloqueado	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	7526	Fecha Registro:	2026-02-20	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
O48 ATENCION SALUD	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS	Nación	16	SSF						
					Total:	3.400.000,00	0,00	3.400.000,00	3.400.000,00	0,00

Objeto:	GS-2026-011452-MESAN, PAA 028, SERVICIO DE MANTRENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS DE AIRE ACONDICIONADO EUIPO VENTILACION EXTRACION MECANICA DE LAS INSTALACIONES DE LA MESAN, DEMAG, UPRES-DEMAG Y UNIDADES ADSCRITAS VIGENCIA 2026

SI. CARLOS MARIO MARENCO POLO

JEFE GRUPO PRESUPUESTO MESAN (E)