DELTRI
INGEOBRAS S.A.S
NIT 901759170-0

OFICIO 005

Chiquinquirá, 16 de febrero de 2026

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALDAS – BOYACÁ
Carrera 3 # 2 - 09 Palacio Municipal, Caldas Boyacá

REFERENCIA: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SAMC-018-2025 "CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA."

Asunto: Balance N°1

Cordial saludo,

Mediante el presente oficio, el suscrito Janderson Delgado Peña, en calidad de Representante Legal de DELTRI INGEOBRAS S.A.S, se dirige a ustedes con el fin de solicitar Balance N°1 con Adición de recursos al contrato en referencia, en virtud de las siguientes circunstancias:

1. Mediante comité de obra y en compañía de la supervisión del contrato, se realizó la evaluación y proyección del alcance del objeto del contrato con la finalidad de realizar la localización y replanteo de los tramos a intervenir de acuerdo con los diseños suministrados inicialmente por la entidad. Durante el recorrido de inspección, se evidenció que la red pluvial del diseño presenta descarga en un vallado de propiedad privada, situación que limita al contratista a realizar este descole debido a las condiciones presentadas.

   Ante esto, el contratista de obra y el profesional sanitario plantean prolongar la red pluvial con la finalidad de que las aguas se conecten con la alcantarilla que colecta las aguas pluviales de la carrera 2, garantizando la descarga adecuada de estas. Ergo, este planteamiento requiere extender el diseño de la red principal una longitud de aproximadamente 30 metros.

   La supervisión del contrato manifiesta la necesidad de que se presente un estudio de cantidades a través de un Balance de Mayores y Menores cantidades con el objetivo de determinar los costos asociados a la modificación de la red pluvial y garantizar la

adecuada descarga de las aguas, determinado así la viabilidad de la propuesta presentada por el contratista.

Ilustración 1 Localización de la red pluvial

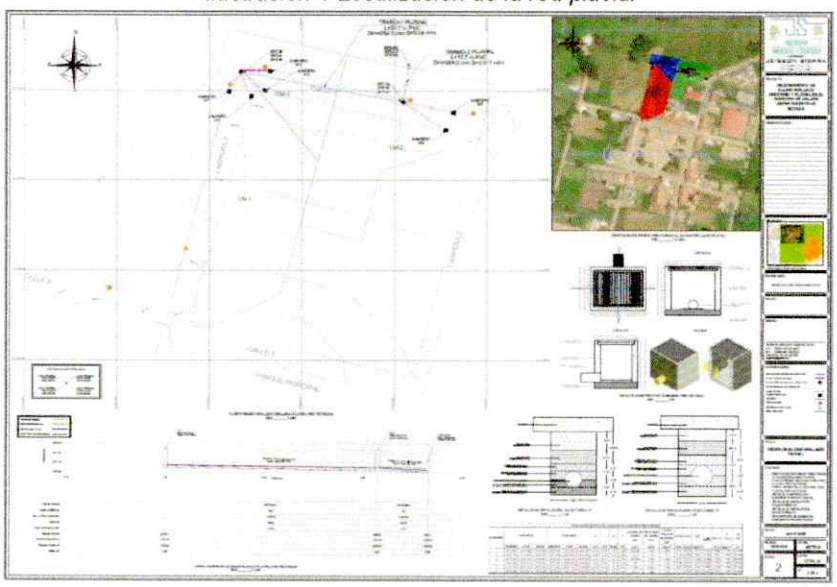


Ilustración 2 Localización de la red pluvial

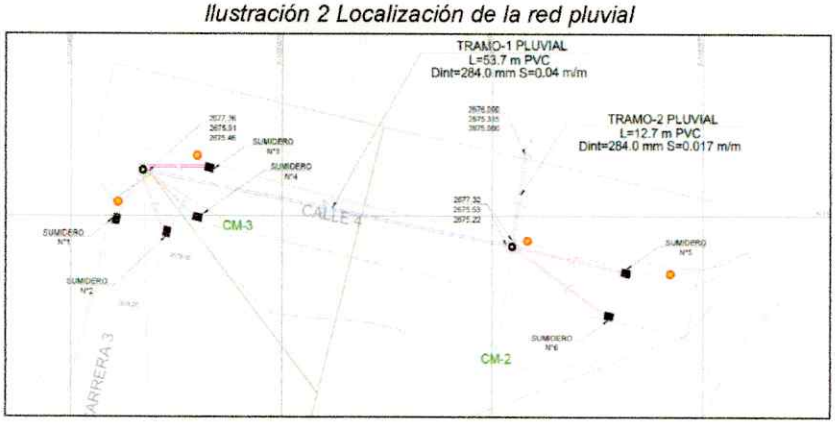
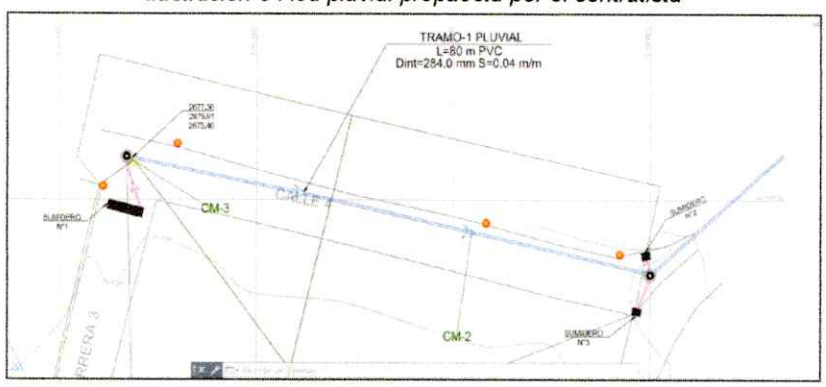


Ilustración 3 Red pluvial propuesta por el contratista



2. La firma contratista efectuando la revisión de los diseños inicialmente suministrados por la entidad, evidenció que los sumideros planteados en el esquema no corresponden con los incluidos en el presupuesto. Del mismo modo el profesional Sanitario pudo determinar que los sumideros presupuestados no cuentan con la capacidad requerida para evacuar el caudal precipitado en la longitud de tramo correspondiente.

   Por tal efecto, los sumideros contemplados en el presupuesto presentarían un colapso total debido a la sobrecarga de caudal, lo que podría generar problemas de inundaciones e inseguridad en la zona.

   La propuesta del profesional sanitario consiste en suspender los cuatro sumideros proyectados (dos sobre la Carrera 3 y dos sobre la Calle 4) y reemplazarlos por un único sumidero transversal debidamente dimensionado para captar y evacuar la totalidad del caudal de escorrentía generado en el área aferente, garantizando la capacidad hidráulica requerida conforme a las condiciones de diseño. Esta alternativa permite interceptar de manera más eficiente el flujo superficial, evitar acumulaciones puntuales y optimizar la conducción hacia la red de alcantarillado, reduciendo además la dispersión de estructuras y facilitando su mantenimiento. Desde el punto de vista urbano y constructivo, la solución resulta más compatible con el futuro esquema de pavimentación y organización del espacio público, dado que los sumideros inicialmente planteados, por su ubicación y dimensiones, limitan la adecuada conformación de pendientes, la continuidad de andenes y la definición técnica de la sección vial; en consecuencia, la implementación de un sumidero transversal no solo asegura el manejo adecuado del caudal de diseño, sino que también favorece la proyección integral del mejoramiento urbano del municipio, optimizando la funcionalidad vial.

3. La entidad ha identificado la necesidad de incluir cuatro conexiones domiciliarias adicionales en el balance del proyecto, con el fin de atender a dos (2) predios que actualmente no están intervenidos. Según solicitud del propietario, se prevé la división de estos predios para construcción futura, lo que generaría la necesidad de realizar conexiones domiciliarias adicionales a corto plazo.

   Conforme al Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS), la previsión e instalación temprana de acometidas en la etapa inicial del proyecto garantiza la integridad estructural y funcional de la red principal, evitando intervenciones posteriores que puedan comprometer la estabilidad del pavimento y generar deterioro prematuro de las obras civiles. Esta medida asegura el cumplimiento de los principios de planeación, eficiencia y calidad en la prestación del servicio, y se ajusta a los criterios de coordinación técnica propios de los procesos de urbanización y a las disposiciones

municipales sobre desarrollo urbano, minimizando reprocesos, sobrecostos y afectaciones a la comunidad.

4. En la revisión del presupuesto inicial se evidenció que las cajas de inspección no contemplan el suministro ni la instalación de sus respectivas tapas. Esta situación genera una condición técnica incompleta del sistema, afectando su funcionalidad, seguridad y cumplimiento normativo.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto y una vez realizado el balance de obra, soportado en los criterios técnicos ya mencionados, surge la imperiosa necesidad de incluir las siguientes actividades no prevista:

1. SUMIDERO TRANSVERSAL (TIPOST-2) EN CONCRETO DE 21Mpa. (3000PSI). DIMENSIONES: A=0.7; H<=1.77M. (INCLUYE REFUERZO FORMALETA Y REJILLA PLÁSTICA)
2. SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES EXTERNAS 1,10 X 1.40 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO).
3. TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 1,00M X 1,00 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8

Adicionalmente se solicita de manera atenta la adición de recursos al contrato en referencia, por un valor de ***VEINTE TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($ 23.461.558,80),*** valor necesario para la realización de todas las actividades del resorte del objeto, logrando su ejecución y terminación en debida forma.

Agradecemos de antemano su atención y quedamos atentos a su pronta respuesta.

R/L JANDERSON DELGADO PEÑA
DELTRI INGEOBRAS S.A.S
Nit 901759170-0
312 415 0687

ANEXOS:
1. Análisis de precios unitarios de los ítems no previstos
2. Sabana de mayores y menores cantidades
3. Memoria de cantidades

ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALDAS BOYACÁ

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-018-2025

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	6	SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6,1	SUMIDERO TRANSVERSAL (TIPOST-2) EN CONCRETO DE 21Mpa. (3000PSI). DIMENSIONES: A=0.7; H<=1.77M. (INCLUYE REFUERZO FORMALETA Y REJILLA PLÁSTICA).	ML

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Rendimiento	Vr. Parcial
HERRAMIENTA EQUIPO MENOR (%M.O)	%	$ 143.201,00	0,05	$ 7.160,05
			SUB TOTAL	$ 7.160,05

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ACERO DE REFUERZO F`y = 60000 PSI	KG	$ 4.558,67	75,00	$ 341.900,25
CONCRETO SIMPLE DE 21 Mpa. (3000 PSI)	M3	$ 556.652,91	1,10	$ 612.318,20
REPISA ORDINARIO 3m	ML	$ 5.950,00	4,00	$ 23.800,00
TABLA BURRA ORDINARIO X 3m.	ML	$ 11.503,00	2,50	$ 28.758,33
VARILLÓN DE 4 cm. X 4 cm. X 3m	UND	$ 7.250,00	1,20	$ 8.700,00
PUNTILLA CON Y SIN CABEZA 2	LB	$ 5.094,67	0,20	$ 1.018,93
REJILLA PLÁSTICA PARA SUMIDERO TRÁFICO PESADO DE 60CM X 50CM X 10CM	UND	$ 328.500,00	2,000	$ 657.000,00
			SUB TOTAL	$ 1.673.495,72

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Vr unitario	Cantidad	Vr. Parcial
			SUB TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Vr unitario	Rendimiento	Vr. Parcial
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 40.914,57	3,500	$ 143.200,98
			SUB TOTAL	$ 143.200,98

R/L ANDERSON DELGADO PEÑA
DELTRI INGEOBRAS S.A.S
NIT: 901-759-170-0

Costo Directo	$ 1.823.856,75
Incremento por distancia	1,01
Ajuste al Peso	
Total Costo de actividad	**$ 1.842.095,32**

ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALDAS BOYACÁ

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-018-2025

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	6	SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6,2	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES EXTERNAS 1,10 X 1.40 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO).	UND

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Rendimiento	Vr. Parcial	
				SUB TOTAL	$ -

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial	
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	$ 713.708,61	0,17	$ 121.330,46	
CONCRETO SIMPLE DE 14 Mpa. (2000 PSI)	M3	$ 453.833,24	0,65	$ 294.991,61	
LADRILLO TOLETE COMUN	UND	$ 743,33	404,00	$ 300.305,32	
REJILLA PLÁSTICA PARA SUMIDERO TRÁFICO PESADO DE 90CM X 50CM X 10CM	UND	$ 346.700,00	2,50	$ 866.750,00	
				SUB TOTAL	$ 1.583.377,39

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Vr unitario	Cantidad	Vr. Parcial	
				SUB TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Vr unitario	Rendimiento	Vr. Parcial	
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA1)	HC	$ 40.914,57	20,000	$ 818.291,38	
				SUB TOTAL	$ 818.291,38

R/L JANDERSON DELGADO PEÑA
DELTRI INGEOBRAS S.A.S
NIT: 901-759-170-0

Costo Directo	$ 2.401.668,77
Incremento por distancia	1,01
Ajuste al Peso	
Total Costo de actividad	**$ 2.425.685,46**

ALCALDÍA MUNICIPIO DE CALDAS BOYACÁ

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-018-2025

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	6	SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6,3	TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 1,00M X 1,00 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8	UND

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Rendimiento	Vr. Parcial
HERRAMIENTA EQUIPO MENOR (%M.O)	%	$ 143.201,00	0,05	$ 7.160,05
			SUB TOTAL	$ 7.160,05

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
ACERO DE REFUERZO F`y = 60000 PSI	KG	$ 4.558,67	13,23	$ 60.311,20
CONCRETO SIMPLE DE 28 MPa - (4000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3	$ 1.106.307,77	0,08	$ 88.504,62
			SUB TOTAL	$ 148.815,83

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Vr unitario	Cantidad	Vr. Parcial
			SUB TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Vr unitario	Rendimiento	Vr. Parcial
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 40.914,57	0,060	$ 2.454,87
			SUB TOTAL	$ 2.454,87

R/L JANDERSON DELGADO PEÑA
DELTRI INGEOBRAS S.A.S
NIT: 901-759-170-0

Costo Directo	$ 158.430,75
Incremento por distancia	
Ajuste al Peso	
Total Costo de actividad	**$ 158.430,75**

DEPARTAMENTO DE BOYACA

MUNICIPIO DE CALDAS

CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

CONTRATISTA:	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT:**	901759170-0
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CALDAS	**ACTA DE INICIO:**	1/12/2025
VALOR DEL CONTARO:	$ 228.992.666,38	**VALOR ADICCION DEL CONTRATO:**	$ 23.461.558,80
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 252.454.225,18	**FECHA DE TERMINACION**	11/03/2026
ACTA No 1 :	BALANCE DE MAYORES Y MENORES N°1	**FECHA PRESENTE ACTA**	16/02/2026

ITEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES (-)MENORES	CANTIDADES (+)MAYORES	VALORES (-)MENORES	VALORES (+)MAYORES	CANTIDADES ACTUALIZADAS	VALOR TOTAL
1		**PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS**										
1.1	2.01.64	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES	ML	293,56	$ 4.761,00	$ 1.397.639,16	18,96	0,00	$ 90.268,56	$ -	274,60	$ 1.307.370,60
1.2	2.01.13	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	118,72	$ 38.101,00	$ 4.523.350,72	49,92	0,00	$ 1.902.001,92	$ -	68,80	$ 2.621.348,80
1.3	2.01.22	DEMOLICIÓN DE SUMIDEROS. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1,00	$ 95.668,00	$ 95.668,00	1,00	0,00	$ 95.668,00	$ -	0,00	$ -
1.4	2.02.15	EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	359,42	$ 26.955,00	$ 9.688.166,10	0,00	29,83	$ -	$ 804.067,65	389,25	$ 10.492.233,75
1.5	2.01.71	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	40,04	$ 98.194,00	$ 3.931.687,76	0,00	8,36	$ -	$ 820.901,84	48,40	$ 4.752.589,60
1.6	3.05.02	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	169,60	$ 8.542,00	$ 1.448.723,20	0,00	4,40	$ -	$ 37.584,80	174,00	$ 1.486.308,00
1.7	5.02.07	DEMOLICIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	2,00	$ 116.430,00	$ 232.860,00	1,00	0,00	$ 116.430,00	$ -	1,00	$ 116.430,00
1.8	5.02.12	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE EN CONCRETO 8" A 12"	ML	165,20	$ 18.435,00	$ 3.045.462,00	0,00	2,40	$ -	$ 44.244,00	167,60	$ 3.089.706,00
1.9	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE POZOS DE INSPECCIÓN	UND	3,00	$ 116.069,00	$ 348.207,00	1,00	0,00	$ 116.069,00	$ -	2,00	$ 232.138,00
1.10	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE SUMIDEROS DE INSPECCIÓN	UND	8,00	$ 91.686,00	$ 733.488,00	8,00	0,00	$ 733.488,00	$ -	0,00	$ -
2		**ESTRUCTURAS DE DRENAJE**										
2.1	2.02.04	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	6,00	$ 744.916,00	$ 4.469.496,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.979.664,00	10,00	$ 7.449.160,00
2.2	5.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO Y TAPA EN CONCRETO PREFABRICADO PARA POZO DE INSPECCIÓN. (D = 1.70 M.)	UND	6,00	$ 1.687.473,00	$ 10.124.838,00	2,00	0,00	$ 3.374.946,00	$ -	4,00	$ 6.749.892,00
2.3	5.01.07	POZO DE INSPECCIÓN, DIAMETRO INTERIOR 1.2 M. (1.00 M. < H < 1.50 M.). (NO INCLUYE ARO Y TAPA).	UND	3,00	$ 1.736.589,00	$ 5.209.767,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 5.209.767,00
2.4	5.02.09	PLACA DE FONDO O BASE EN CONCRETO DE 28 Mpa (4000 PSI). PARA POZO DE INSPECCIÓN. D = 1.70 M	UND	3,00	$ 1.017.111,00	$ 3.051.333,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 3.051.333,00
2.5	5.02.14	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES INTERNAS 0.40 X 0.80 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO)	UND	6,00	$ 1.473.094,00	$ 8.838.564,00	6,00	0,00	$ 8.838.564,00	$ -	0,00	$ -
3		**TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO**										
3.1	5.01.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	ML	6,00	$ 73.885,00	$ 443.310,00	0,00	4,00	$ -	$ 295.540,00	10,00	$ 738.850,00
3.2	5.01.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=10"	ML	227,18	$ 154.093,00	$ 35.003.765,88	39,58	0,00	$ 6.095.919,08	$ -	187,60	$ 28.907.846,80
3.3	5.01.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	ML	66,40	$ 214.688,00	$ 14.255.283,20	0,00	23,60	$ -	$ 5.066.636,80	90,00	$ 19.321.920,00
3.4	5.02.05	CONEXIÓN DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO DE 250 MM. X 160 MM. (INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	UND	6,00	$ 605.285,00	$ 3.631.710,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.421.140,00	10,00	$ 6.052.850,00

4	CONCRETOS, RELLENOS Y COMPACTACION											
4.1	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	264,07	$ 119.997,00	$ 31.687.607,79	0,00	37,62	$ -	$ 4.514.287,14	301,69	$ 36.201.894,93
4.2	3.05.01	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO 24.5 MPa - (3500 PSI). (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS).	M3	11,87	$ 868.402,00	$ 10.307.931,74	1,70	0,00	$ 1.476.283,40	$ -	10,17	$ 8.831.648,34
4.3	4.01.04	RELLENO EN ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA.	M3	78,77	$ 124.268,00	$ 9.788.590,36	0,00	18,79	$ -	$ 2.334.995,72	97,56	$ 12.123.586,08
5	TRANSPORTE											
5.1	3.12.02	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO. (DESPUPES DE 5 KM).	M3-KM	8530,68	$ 2.127,00	$ 13.890.756,00	0,00	2351,07	$ -	$ 5.000.725,89	8881,75	$ 18.891.482,25
6	ITEM NO PREVISTOS											
6,1	NP	SUMIDERO TRANSVERSAL (TIPOST-2) EN CONCRETO DE 21Mpa. (3000PSI). DIMENSIONES: A=0.7; H<=1.77M. (INCLUYE REFUERZO FORMALETA Y REJILLA PLÁSTICA).	ML		$ 1.842.095,32	$ -	0,00	5,50	$ -	$ 10.131.524,28	5,50	$ 10.131.524,28
6,2	NP	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES EXTERNAS 1,10 X 1.40 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO).	UND		$ 2.425.685,46		0,00	2,00	$ -	$ 4.851.370,92	2,00	$ 4.851.370,92
6,3	NP	TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 1,00M X 1,00 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8	UND		$ 158.430,75		0,00	10,00	$ -	$ 1.584.307,50	10,00	$ 1.584.307,50
COSTO DIRECTO						$ 176.148.204,91			$ 22.839.637,96	$ 40.886.990,52		$ 194.195.557,83
ADMINISTRACION				23%		$ 40.514.087,13			$ 5.253.116,73	$ 9.404.007,82		$ 44.664.978,30
IMPREVISTOS				2%		$ 3.522.964,10			$ 456.792,76	$ 817.739,81		$ 3.883.911,16
UTILIDAD				5%		$ 8.807.410,25			$ 1.141.981,90	$ 2.044.349,53		$ 9.709.777,89
COSTOS INDIRECTOS (AIU)						$ 52.844.461,47			$ 6.851.891,39	$ 12.266.097,16		$ 58.258.667,35
VALOR TOTAL (INCLUYE A.I.U 30%)						$ 228.992.666,38			$ 29.691.529,35	$ 53.153.087,68		$ 252.454.225,18

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DEDLGADO PEÑA

ADICION	$ 23.461.558,80

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

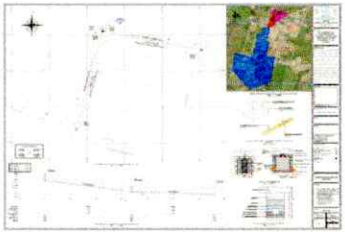
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

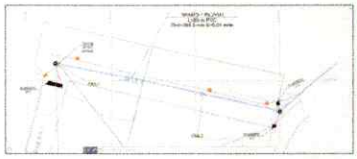
MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ**	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S**

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	**ITEM**	1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3		85,00		1	85,00
TRAMO 2 - CALLE 4		82,60		1	82,60
RED PLUVIAL					
TRAMO 1 - CALLE 4		77,50		1	77,50
TRAMO 2 - DESCOLE		12,50		1	12,50
RED SUMIDEROS					
SUMIDERO 1		3,00		1	3,00
SUMIDERO 2		2,50		1	2,50
SUMIDERO TRANSVERAL		11,50		1	11,50
Subtotal					274,60
TOTAL					**274,60**

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ**	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S**

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	**ITEM**	1.2 DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud			
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3	0,80	78,00		1,00	62,40
ACOMETIDAS	0,60	3,00		3,00	5,40
ANDEN ACOMETIDA	1,00	1,00		1,00	1,00
Subtotal					68,80
TOTAL					**68,80**

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

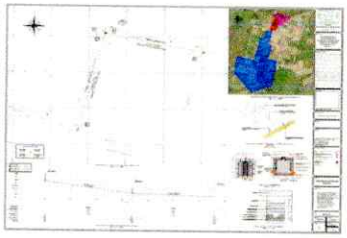
MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S

SUPERVISOR	ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO		
NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	ITEM	1.4 EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNID.	M3	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud	Alto		
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3	0,80	85,00	1,75	1,00	119,00
TRAMO 2 - CALLE 4	0,80	82,60	1,60	1,00	105,73
RED PLUVIAL					
TRAMO 1 - CALLE 4	0,80	77,50	2,18	1,00	134,85
TRAMO 2 - DESCOLE	0,80	12,50	2,10	1,00	21,00
POZOS DE INSPECCIÓN	1,70	1,70	1,50	2,00	8,67
Subtotal					389,25
TOTAL					389,25

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

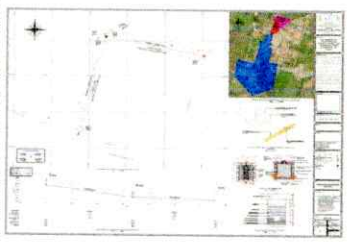
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	ITEM	1.5 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	UNID.	M3	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud	Alto		
CAJAS DE INSPECCIÓN	1,00	1,00	1,00	10,00	10,00
CONEXIONES DOMICIALIARIAS	0,50	3,00	1,20	10,00	18,00
SUMIDEROS	1,10	1,40	1,10	2,00	3,39
SUMIDEROS LATERAL	0,90	5,30	1,00	1,00	4,77
RED SUMIDEROS					
SUMIDERO 1	0,60	3,00	1,20	1,00	2,16
SUMIDERO 2	0,60	2,50	1,20	1,00	1,80
SUMIDERO TRANSVERAL	0,60	11,50	1,20	1,00	8,28
Subtotal					48,40
TOTAL					48,40

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR			ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	ITEM	1.6 CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO.	UNID.	ML	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3		78,00		2	156,00
ACOMETIDAS		3,00		6	18,00
Subtotal					174,00
TOTAL					174,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L/ JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	ITEM	1.7 DEMOLICIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
PZ EXISTENTE SANITARIO				1	1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/. JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ**	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S**

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	**ITEM**	1.8 RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE EN CONCRETO 8" A 12	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3		85,00		1	85,00
TRAMO 2 - CALLE 4		82,60		1	82,60

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS	ITEM	1.9 LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE POZOS DE INSPECCIÓN	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
POZOS DE INSPECCION				2	2,00

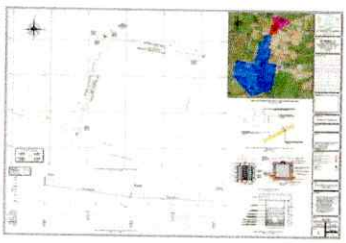
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ	DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	2.ESTRUCTURAS DE DRENAJE	ITEM	2.1 CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M. (NO INCLUYE TAPA).	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3				6,00	6,00
TRAMO 2 - CALLE 4				4,00	4,00

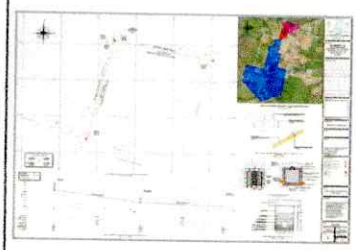
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE Nº	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO Nº	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	2.ESTRUCTURAS DE DRENAJE	ITEM	2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO Y TAPA EN EN CONCRETO PREFABRICADO PARA POZO DE INSPECCIÓN. (D = 1.70 M.)	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
RED SANITARIA					
POZO				1,00	1,00
RED PLUVIAL					
POZO				2,00	2,00
POZO EXISTENTE					
POZO				1,00	1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

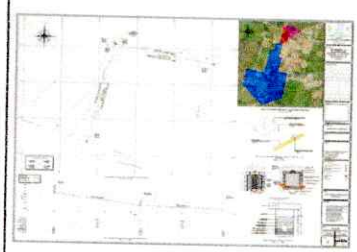
DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L SANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA	DD 16 MM 2 AA 2026	BALANCE N°	1
ELABORÓ	DELTRI INGEOBRAS S.A.S		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR	ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0
CONTRATO N°	SAMC-018-2025		

CAPÍTULO	2.ESTRUCTURAS DE DRENAJE	ITEM	2.3 POZO DE INSPECCIÓN, DIAMETRO INTERIOR 1.2 M. (1.00 M. < H < 1.50 M.). (NO INCLUYE ARO Y TAPA).	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
RED SANITARIA					
POZO				1,00	1,00
RED PLUVIAL					
POZO				2,00	2,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
RAJANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

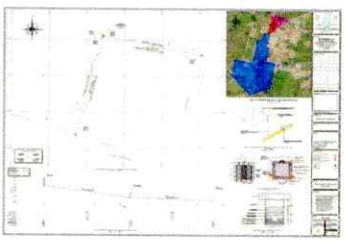
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	2.ESTRUCTURAS DE DRENAJE	ITEM	2.4 PLACA DE FONDO O BASE EN CONCRETO DE 28 Mpa (4000 PSI), PARA POZO DE INSPECCIÓN. D = 1.70 M	UNID.	UND	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
RED SANITARIA					
POZO				1,00	1,00
RED PLUVIAL					
POZO				2,00	2,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
RA. JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

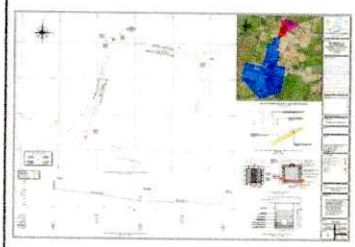
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	3. TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO	ITEM	3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	UNID.	ML	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
FALTANTE PARA CONEXIONES DOMICILIARIAS					
CONEXIONES DOMICILIARIAS		1,00		10	10,00
Subtotal					10,00
TOTAL					10,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

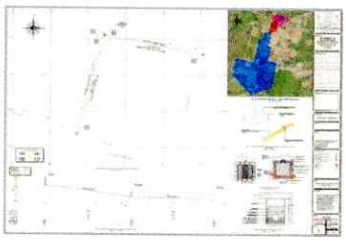
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	3. TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO	ITEM	3.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=10"	UNID.	ML	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3		85,00		1	85,00
TRAMO 2 - CALLE 4		82,60		1	82,60
RED SUMIDEROS					
SUMIDERO 1		3,00		1	6,00
SUMIDERO 2		2,50		1	2,50
SUMIDERO TRANSVERAL		11,50		1	11,50
Subtotal					187,60
TOTAL					187,60

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/ JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

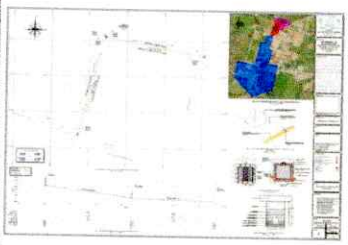
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE Nº	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO Nº	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	3. TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO	ITEM	3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	UNID.	ML	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
RED PLUVIAL					
TRAMO 1 - CALLE 4		77,50		1	77,50
TRAMO 2 - DESCOLE		12,50		1	12,50
Subtotal					90,00
TOTAL					90,00

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/ JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

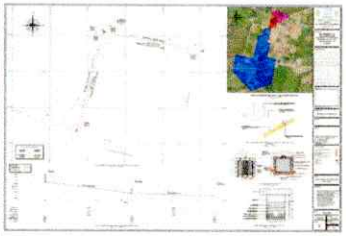
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACÁ	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ**	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S**

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	3. TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO	**ITEM**	3.4 CONEXIÓN DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO DE 250 MM. X 160 MM. (INCLUYE TUBERÍA YACCESORIOS DE CONEXIÓN).	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
CONEXIÓN				10	10,00

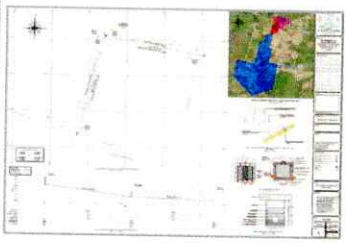
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	4. CONCRETOS, RELLENOS Y COMPACTACION	ITEM	4.1 RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBRO COMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNID.	M3	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud	Alto		
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3	0,80	85,00	1,29	1,00	87,72
TRAMO 2 - CALLE 4	0,80	82,60	1,14	1,00	75,33
RED PLUVIAL					
TRAMO 1 - CALLE 4	0,80	77,50	1,56	1,00	96,41
TRAMO 2 - DESCOLE	0,80	12,50	1,48	1,00	14,80
RED SUMIDEROS					
SUMIDERO 1	0,60	3,00	0,75	1,00	1,35
SUMIDERO 2	0,60	2,50	0,76	1,00	1,14
SUMIDERO TRANSVERAL	0,60	11,50	0,76	1,00	5,24
RELLENO POZOS					
POZOS DE INSPECCIÓN	1,70	1,70	1,50	2,00	8,67
AREA POZO	1,15	1,15	1,50	-2,00	-3,97
ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	0,50	3,00	1,00	10,00	15,00
Subtotal					301,69
TOTAL					301,69

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L ANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

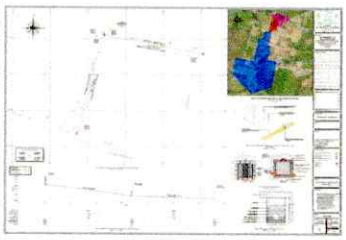
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ	DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO N°	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	4. CONCRETOS, RELLENOS Y COMPACTACION	ITEM	4.2 CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO 24.5 MPa - (3500 PSI). (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS).	UNID.	M3	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud	Alto		
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3	0,80	78,00	0,15	1,00	9,36
ACOMETIDAS	0,60	3,00	0,15	3,00	0,81

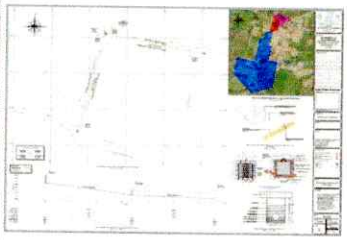
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE N°	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR	ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT 901759170-0	CONTRATO N° SAMC-018-2025

CAPÍTULO	4. CONCRETOS, RELLENOS Y COMPACTACION	ITEM	4.3 RELLENO EN ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA.	UNID.	M3	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones Ancho	Longitud	Alto	CANTIDAD	Medida Total
RED SANITARIA					
TRAMO 1- CARRERA 3	0,80	85,00	0,46	1,00	31,28
TRAMO 2 - CALLE 4	0,80	82,60	0,46	1,00	30,40
DESCUENTO AREA TUBERIA 10" RED SANITARIA					
AREA TUBERIA DE 10"	0,05	167,60		-1,00	-8,49
RED PLUVIAL					
TRAMO 1 - CALLE 4	0,80	77,50	0,62	1,00	38,44
TRAMO 2 - DESCOLE	0,80	12,50	0,62	1,00	6,20
DESCUENTO AREA TUBERIA 12" RED SANITARIA					
AREA TUBERIA DE 10"	0,07	90,00		-1,00	-6,57
RED SUMIDEROS					
SUMIDERO 1	0,60	3,00	0,46	1,00	0,83
SUMIDERO 2	0,60	2,50	0,46	1,00	0,69
SUMIDERO TRANSVERAL	0,60	11,50	0,46	1,00	3,17
DESCUENTO AREA TUBERIA 10" SUMIDEROS					
AREA TUBERIA DE 10"	0,05	17,00		-1,00	-0,86
ACOMETIDAS					
ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	0,50	3,00	0,20	10,00	3,00
DESCUENTO AREA TUBERIA 6" ACOMETIDAS					
ACOMETIDAS DIAMETRO 6"	0,02	3,00		-10,00	-0,53
Subtotal					97,56
TOTAL					97,56

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
R/L JANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

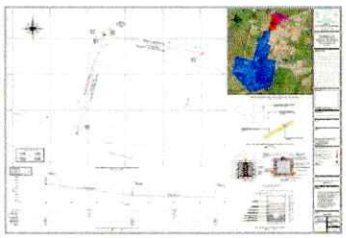
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

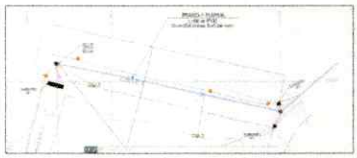
MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ**	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S**

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	5. TRANSPORTE	**ITEM**	5.1 TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO. (DESPUPES DE 5 KM).	**UNID.**	M3	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
	Ancho	Longitud	Alto		
TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO					
AFIRMADO	301,69	12,80	1,30	1,00	8881,75

OBSERVACIONES:

Subtotal	8.881,75
TOTAL	**8.881,75**

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
RAJANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

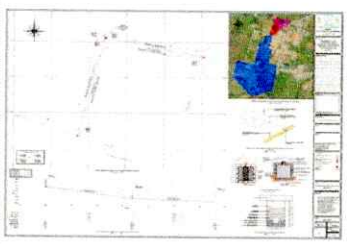
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldia Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	DD	16	MM	2	AA	2026	BALANCE Nº	1	ELABORÓ: DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	SUPERVISOR		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	NIT	901759170-0	CONTRATO Nº	SAMC-018-2025

CAPÍTULO	6. ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	6.1 SUMIDERO TRANSVERSAL (TIPOST-2) EN CONCRETO DE 21Mpa. (3000PSI). DIMENSIONES: A=0.7, H<=1.77M. (INCLUYE REFUERZO FORMALETA Y	UNID.	ML	UBICACIÓN	CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS





Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
		Longitud			
ANCHO DE VIA		5,50		1,00	5,50
Subtotal					5,50
TOTAL					5,50

OBSERVACIONES:

DELTRI INGEOBRAS S.A.S
RAJANDERSON DELGADO PEÑA

ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
SUPERVISOR

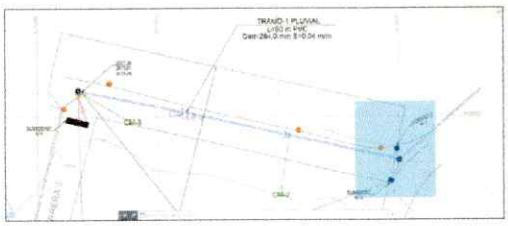
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ** DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ			
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°** SAMC-018-2025

CAPÍTULO	6. ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	6.2 SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES EXTERNAS 1,10 X 1.40 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO).	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
SIMIDEROS CALLE 4				2,00	2,00

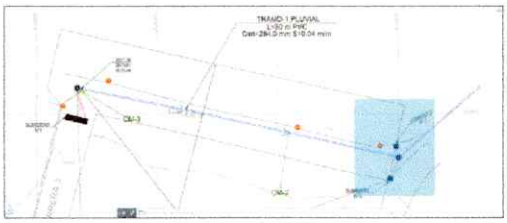
REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CALDAS
Alcaldía Municipal
NIT 820002743-8

MUNICIPIO	CALDAS-BOYACA	**FORMATO**	MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	**DD**	16	**MM**	2	**AA**	2026	**BALANCE N°**	1	**ELABORÓ** DELTRI INGEOBRAS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ	**SUPERVISOR**		ING. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO	
CONTRATISTA	DELTRI INGEOBRAS S.A.S	**NIT**	901759170-0	**CONTRATO N°**	**SAMC-018-2025**

CAPÍTULO	6. ITEMS NO PREVISTOS	**ITEM**	6.3 TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 1,00M X 1,00 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**CARRERA 3 Y CALLE 4 CALDAS**	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Medida Total
CAJAS DE INSPECCIÓN				10,00	10,00

MUNICIPIO DE CALDAS

NIT 891801796-4

CR 3 2 09 caldas C.P. 154660

UNIDAD INICIAL

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 202602022 **Solicitud No.** : 202602022 **Fecha** : 13/02/2026

Concepto : ADICION No. 1 AL CONTRATO SAMC-018-2025 QUE TIENE POR OBJETO:CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA

ID	Código	Descripción	Fuente	Valor
727	2320202005-05-124600-16-4003008-97990		1.2.4.6.00	23.461.558,80
		Construcción y servicios de la construcción- Alcantarillados construidos - FTE: SGP-AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - DEP: Alcaldia - SEC: Vivienda, Ciudad Y Territorio - PROG: Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico - SUBP: Intersubsectorial Vivienda y Desarrollo territorial - PROD: Servicio de apoyo financiero a los planes, programas y proyectos de Agua Potable y Saneamiento Basico - CPC: Otros servicios diversos n.c.p.		

TOTAL: VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (23.461.558,80)

Jimmy Virgilio Torres Poveda
Tesorero

Documento elaborado por 79983442

SOLICITUD DE ADICION N°1
CONTRATO DE OBRA PUBLICA SAMC-018-2025

CAPITULO I. Descripción General		
1. Certificado de inclusión en el Banco de Proyectos	202500000001191	**Alcaldía Municipal de Caldas**
2. Fecha de elaboración del documento	20 de Febrero de 2026	
3. Nombre del funcionario que diligencia el formato	Ing. Jorge Ivan Ovalle Castillo	
4. Dependencia Solicitante	Secretaria de Planeación y Obras Púbicas	
5. ITEM		

CAPITULO II. Justificación y Conveniencia

6. Descripción de la necesidad y conveniencia de la adición y/o modificación y/o prorroga

Entre el municipio de Caldas (Boyacá) y DELTRI INGEOBRAS S.A.S. NIT 901.759.170-0 representada legalmente por JANDERSON DELGADO PEÑA, identificado con C.C N°80.777.624 expedida en Bogota, se suscribió contrato de obra públicas SAMC-018-2025 el veintiuno (21) de noviembre de 2025, el cual tiene por objeto "CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA", con un plazo pactado a partide la firma del acta de inicio de Un (01) Mes sin exceder el 31 de diciembre de 2025, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato, por un valor de DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($228.992.666,38) AIU INCLUIDO, con acta de inicio de fecha primero (01) de diciembre de 2025, lo anterior dando cumplimiento a las metas planteadas en el PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL así:

COMPONENTE 1	DESCRIPCIÓN
Línea estratégica	CAMBIO CON DESARROLLO SOCIAL
Objetivos estratégicos	Mejorar la oferta de servicios públicos domiciliarios, con mantenimiento y nueva infraestructura, con calidad de agua, garantizando mejorar los índices de NBI en lo referente al sector
Programa	Acceso a la población a los servicios de agua potable y saneamiento

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	básico.
Productos	Alcantarillados optimizados
Meta No. 26	Alcantarillados optimizados

Con ocasión del seguimiento técnico efectuado al Contrato de Obra Pública N.° SAMC-018-2025, suscrito entre el Municipio de Caldas (Boyacá) y DELTRI INGEOBRAS S.A.S., cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ", y a partir de las condiciones evidenciadas durante su ejecución, se hace necesario sustentar la procedencia de una adición en valor, conforme al análisis técnico realizado y al Balance N.° 1 radicado por el contratista.

Durante el desarrollo de las actividades contractuales y en el marco de los comités y visitas de obra realizadas en sitio, se efectuó la localización, replanteo y verificación técnica de los tramos a intervenir conforme a los diseños suministrados por la entidad. Como resultado de dicha revisión técnica en campo, se evidenciaron condiciones no advertidas con suficiente precisión en etapa precontractual, propias de infraestructura subterránea y del entorno urbano intervenido.

1. En primer lugar, se constató que el diseño de la red pluvial contempla una descarga final en un vallado de propiedad privada, lo que genera una limitación jurídica y técnica para ejecutar el descole en dichas condiciones. Ante esta situación, y con acompañamiento del profesional sanitario, se evaluó técnicamente la alternativa de prolongar la red pluvial aproximadamente treinta (30) metros adicionales hasta conectar con la alcantarilla que colecta las aguas pluviales de la Carrera 2, garantizando así una descarga adecuada, legal y funcional del sistema. Esta solución implica mayores cantidades de obra y ajustes técnicos que deben incorporarse mediante el correspondiente balance.

2. En segundo lugar, al revisar el diseño frente al presupuesto contractual, se evidenció inconsistencia entre los sumideros proyectados en planos y los contemplados presupuestalmente. Adicionalmente, desde el análisis hidráulico realizado por el profesional sanitario, se determinó que los sumideros inicialmente presupuestados no cuentan con la capacidad suficiente para evacuar el caudal de escorrentía generado en el área aferente, lo que podría ocasionar colapsos, inundaciones y afectaciones a la movilidad y seguridad de la comunidad.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Como solución técnica se propone reemplazar los cuatro sumideros inicialmente previstos por un sumidero transversal debidamente dimensionado, que permita captar y evacuar la totalidad del caudal de diseño, optimizando la interceptación del flujo superficial, mejorando la funcionalidad hidráulica y facilitando su mantenimiento. Esta alternativa resulta además más compatible con futuros procesos de pavimentación y organización del espacio público, evitando interferencias con pendientes, andenes y sección vial proyectada.

3. En tercer lugar, la entidad identificó la necesidad de incorporar cuatro (4) conexiones domiciliarias adicionales para atender dos predios que proyectan subdivisión futura. Desde el punto de vista técnico y conforme a los lineamientos del Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS), resulta más eficiente y estructuralmente seguro prever e instalar dichas acometidas en esta etapa constructiva, evitando intervenciones posteriores que comprometan la estabilidad del pavimento, generen reprocesos y ocasionen mayores costos al municipio.

4. Finalmente, se evidenció que las cajas de inspección contempladas en el presupuesto inicial no incluyen el suministro ni instalación de tapas fundidas, elemento indispensable para garantizar seguridad, funcionalidad y cumplimiento técnico del sistema de alcantarillado. Su omisión generaría una obra incompleta desde el punto de vista técnico y normativo.

Como resultado del balance de mayores y menores cantidades elaborado y verificado por la supervisión, surge la necesidad de adicionar actividades no previstas inicialmente, entre ellas:

- Sumidero transversal en concreto de 21 MPa.
- Sumidero lateral en ladrillo con rejilla de tráfico pesado.
- Tapa fundida para cajas de inspección con refuerzo.

El valor requerido para cubrir estas actividades asciende a VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($23.461.558,80) M/CTE, suma que representa aproximadamente el 10,25% del valor inicial del contrato, porcentaje que se encuentra dentro del límite legal permitido y no altera la naturaleza ni el objeto contractual.

Desde el punto de vista técnico, sanitario y funcional, no resulta

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	procedente omitir las actividades señaladas, toda vez que ello comprometería la correcta evacuación de aguas pluviales y sanitarias, generaría riesgos de colapso, afectaciones a la salubridad pública y posible detrimento de la inversión ya ejecutada. En aplicación de los principios de economía, responsabilidad y planeación consagrados en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, resulta más eficiente y fiscalmente responsable tramitar la adición del contrato en ejecución, garantizando continuidad técnica, optimización de recursos, reducción de tiempos administrativos y mitigación de riesgos asociados a una eventual contratación independiente. En consecuencia, una vez analizada la solicitud del contratista, verificada técnicamente la necesidad en campo y revisado el balance de mayores y menores cantidades, esta Supervisión conceptúa que la adición propuesta es necesaria, proporcional, razonable y procedente, en tanto permite garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, la correcta inversión de los recursos públicos y la adecuada prestación del servicio de alcantarillado en el área urbana del municipio de Caldas, Boyacá. Anexo: Solicitud del contratista (32 folios).
CAPITULO III. Descripción del objeto adicional	
6.1. Descripción del Objeto adicional. Características del bien, obra o servicio (Especificaciones técnicas y presupuesto)	Que, dadas las condiciones expuestas anteriormente de la necesidad de la inclusión de los ítems no previstos y el balance de mayores y menores cantidades se presenta un ajuste a las actividades del contrato expuestos de la siguiente manera:

La presente adición tiene por objeto la ejecución de mayores cantidades de obra y la incorporación de ítems no previstos inicialmente, los cuales resultan indispensables para garantizar la correcta funcionalidad hidráulica, estructural y sanitaria del sistema de alcantarillado intervenido en desarrollo del Contrato de Obra Pública N.° SAMC-018-2025, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ".

Las actividades adicionales mantienen plena conexidad técnica y funcional con el objeto contractual inicialmente pactado, en tanto corresponden exclusivamente a obras propias del sistema de alcantarillado sanitario y pluvial, necesarias para garantizar su adecuada captación, conducción y descarga final, así como la estabilidad estructural de los elementos intervenidos y el cumplimiento de las condiciones hidráulicas de diseño.

La adición comprende ajustes derivados del balance de mayores y menores cantidades de obra, producto de las mediciones reales efectuadas en campo, modificaciones en longitudes y profundidades, y variaciones propias de la infraestructura subterránea existente, condiciones que solo pudieron establecerse con certeza durante la ejecución. Dichos ajustes no constituyen modificación del objeto

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

contractual, sino adecuaciones técnicas necesarias para su correcta materialización.

Así mismo, se hace necesaria la incorporación de ítems no previstos inicialmente, entre ellos la construcción de un sumidero transversal tipo ST-2 en concreto de 21 MPa (3000 PSI) con refuerzo, formaleta y rejilla plástica; la ejecución de sumidero lateral en ladrillo con rejilla plástica para tráfico pesado; la instalación de tapas fundidas para cajas de inspección con malla de refuerzo; y la ejecución de conexiones domiciliarias adicionales conforme a las especificaciones técnicas del Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS). Estas actividades resultan indispensables para garantizar la adecuada evacuación de aguas pluviales, prevenir sobrecargas hidráulicas y posibles colapsos, asegurar condiciones de seguridad peatonal y vehicular, y entregar un sistema técnicamente completo y funcional.

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES (-)MENORES	CANTIDADES (+)MAYORES	VALORES (-)MENORES	VALORES (+)MAYORES	CANTIDADES ACTUALIZADAS	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS										
1.1	2.01.64	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES	ML	293,56	$ 4.761,00	$ 1.397.639,16	18,96	0,00	$ 90.268,56	$ -	274,60	$ 1.307.370,60
1.2	2.01.13	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	118,72	$ 38.101,00	$ 4.523.350,72	49,92	0,00	$ 1.902.001,92	$ -	68,80	$ 2.621.348,80
1.3	2.01.22	DEMOLICIÓN DE SUMIDEROS. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1,00	$ 95.666,00	$ 95.666,00	1,00	0,00	$ 95.666,00	$ -	0,00	$ -
1.4	2.02.15	EXCAVACIONES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	359,42	$ 26.958,00	$ 9.688.166,10	0,00	29,83	$ -	$ 804.067,65	389,25	$ 10.492.233,75
1.5	2.01.71	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	40,04	$ 98.194,00	$ 3.931.687,76	0,00	8,36	$ -	$ 820.901,84	48,40	$ 4.752.589,60
1.6	3.05.02	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO.	ML	169,60	$ 8.542,00	$ 1.448.723,20	0,00	4,40	$ -	$ 37.584,80	174,00	$ 1.486.308,00
1.7	5.02.07	DEMOLICIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	UND	2,00	$ 116.430,00	$ 232.860,00	1,00	0,00	$ 116.430,00	$ -	1,00	$ 116.430,00
1.8	5.02.12	RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE EN CONCRETO 8" A 12"	ML	165,20	$ 18.435,00	$ 3.045.462,00	0,00	2,40	$ -	$ 44.244,00	167,60	$ 3.089.706,00
1.9	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE POZOS DE INSPECCION	UND	3,00	$ 116.069,00	$ 348.207,00	1,00	0,00	$ 116.069,00	$ -	2,00	$ 232.138,00
1.10	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE SUMIDEROS DE INSPECCION	UND	8,00	$ 91.686,00	$ 733.488,00	8,00	0,00	$ 733.488,00	$ -	0,00	$ -
2		ESTRUCTURAS DE DRENAJE										
2.1	2.02.04	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 1,00 X 1,00 X 1,00 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	6,00	$ 744.916,00	$ 4.469.496,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.979.664,00	10,00	$ 7.449.160,00
2.2	5.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARO Y TAPA EN CONCRETO PREFABRICADO PARA POZO DE INSPECCION. (D = 1.70 M.)	UND	6,00	$ 1.687.473,00	$ 10.124.838,00	2,00	0,00	$ 3.374.946,00	$ -	4,00	$ 6.749.892,00
2.3	5.01.07	POZO DE INSPECCION, DIAMETRO INTERIOR 1.2 M. (1.00 M. < H = 1.50 M.). (NO INCLUYE ARO Y TAPA).	UND	3,00	$ 1.736.589,00	$ 5.209.767,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 5.209.767,00
2.4	5.02.09	PLACA DE FONDO O BASE EN CONCRETO DE 25 Mpa (4000 PSI), PARA POZO DE INSPECCION. D = 1.70 M.	UND	3,00	$ 1.017.111,00	$ 3.051.333,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 3.051.333,00
2.5	5.02.14	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES INTERNAS 0.40 X 0.60 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLASTICA TRAFICO PESADO)	UND	6,00	$ 1.473.094,00	$ 8.838.564,00	6,00	0,00	$ 8.838.564,00	$ -	0,00	$ -
3		TUBERIA PARA ALCANTARILLADO										
3.1	5.01.25	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	ML	6,00	$ 73.885,00	$ 443.310,00	0,00	4,00	$ -	$ 295.540,00	10,00	$ 738.850,00
3.2	5.01.27	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE ALCANTARILLADO PVC D=10"	ML	227,16	$ 154.093,00	$ 35.003.765,88	39,56	0,00	$ 6.095.919,08	$ -	187,60	$ 28.907.846,80
3.3	5.01.28	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	ML	66,40	$ 214.688,00	$ 14.255.283,20	0,00	23,60	$ -	$ 5.066.636,80	90,00	$ 19.321.920,00
3.4	5.02.05	CONEXION DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO DE 250 MM. X 160 MM. (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION)	UND	6,00	$ 605.285,00	$ 3.631.710,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.421.140,00	10,00	$ 6.052.850,00
4		CONCRETOS, RELLENOS Y COMPACTACION										
4.1	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	264,07	$ 119.997,00	$ 31.687.607,79	0,00	37,62	$ -	$ 4.514.287,14	301,69	$ 36.201.894,93
4.2	3.05.01.	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO 24.5 MPa - (3500 PSI). (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS).	M3	11,87	$ 868.402,00	$ 10.307.931,74	1,70	0,00	$ 1.476.283,40	$ -	10,17	$ 8.831.648,34
4.3	4.01.04	RELLENO EN ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA.	M3	78,77	$ 124.268,00	$ 9.788.590,36	0,00	18,79	$ -	$ 2.334.995,72	97,56	$ 12.123.586,08
5		TRANSPORTE										
5.1	3.12.02	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO. (DESPUES DE 5 KM).	M3-KM	6530,68	$ 2.127,00	$ 13.890.756,00	0,00	2351,07	$ -	$ 5.000.725,89	8881,75	$ 18.891.482,25
6		ITEM NO PREVISTOS										
6.1	NP	SUMIDERO TRANSVERSAL (TIPOST-2) EN CONCRETO DE 21Mpa. (3000PSI). DIMENSIONES: A=0.7; H=+1.77M. (INCLUYE REFUERZO FORMALETA Y REJILLA PLÁSTICA).	ML		$ 1.842.095,32	$ -	0,00	5,50	$ -	$ 10.131.524,26	5,50	$ 10.131.524,26
6.2	NP	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO. DIMENSIONES EXTERNAS 1,10 X 1.40 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRAFICO PESADO).	UND		$ 2.425.685,46		0,00	2,00	$ -	$ 4.851.370,92	2,00	$ 4.851.370,92
6.3	NP	TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 1,00M X 1,00 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8	UND		$ 158.430,75		0,00	10,00	$ -	$ 1.584.307,50	10,00	$ 1.584.307,50
COSTO DIRECTO						$ 176.148.204,91			$ 22.835.637,96	$ 40.856.590,52		$ 194.155.557,83
ADMINISTRACION					23%	$ 40.514.087,13			$ 5.253.116,73	$ 9.404.007,62		$ 44.664.978,30
IMPREVISTOS					2%	$ 3.522.964,10			$ 456.792,76	$ 817.739,81		$ 3.883.911,16
UTILIDAD					5%	$ 8.807.410,25			$ 1.141.981,90	$ 2.044.349,53		$ 9.709.777,89
COSTOS INDIRECTOS (AIU)						$ 52.844.461,47			$ 6.851.891,35	$ 12.266.097,16		$ 58.258.667,35
VALOR TOTAL (INCLUYE A.I.U 30%)						$ 228.992.666,38			$ 29.691.525,35	$ 53.153.087,68		$ 252.454.225,18

Las obras adicionales conservarán las especificaciones técnicas del contrato inicial, los estándares constructivos definidos en los estudios previos, las condiciones de calidad y resistencia exigidas para infraestructura sanitaria urbana y la normatividad técnica vigente aplicable al sector. No se incorporan actividades ajenas al sistema de alcantarillado ni se altera la naturaleza o finalidad del contrato; por el contrario, se complementan las intervenciones requeridas para garantizar su cumplimiento integral.

Los valores unitarios adoptados para la presente adición fueron tomados íntegramente de la lista oficial de precios de referencia del Departamento de Boyacá, vigencia 2025, adoptada mediante acto administrativo departamental, garantizando criterios de transparencia, razonabilidad económica y coherencia con el mercado regional de la construcción. En consecuencia, los precios aplicados no obedecen a cotizaciones particulares del contratista ni a negociaciones independientes, sino a valores oficiales previamente establecidos, asegurando uniformidad con el contrato inicial.

El valor total de la adición asciende a VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($23.461.558,80), suma que comprende el costo directo derivado del balance de mayores y menores cantidades y la aplicación del porcentaje de A.I.U. (Administración, Imprevistos y Utilidad) conforme a lo pactado en el contrato inicial. Este incremento representa aproximadamente el 10,25% del valor inicial del contrato, manteniéndose dentro de los límites legales permitidos y conservando la proporcionalidad financiera del proyecto.

En consecuencia, la presente modificación contractual no amplía el objeto ni desnaturaliza la modalidad de selección adelantada, sino que constituye un ajuste técnico necesario, razonable y proporcional que permite asegurar la estabilidad, funcionalidad hidráulica y correcta prestación del servicio asociado a la infraestructura intervenida, garantizando la adecuada inversión de los recursos públicos y la entrega de una obra completa y técnicamente conforme a los parámetros exigidos.

6.2. Plazo de la prorroga	**N/A**
6.3. Valor adicional	VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($23.461.558,80) M/CTE
7 Fundamentos Jurídicos de la adición en valor	Inciso segundo del parágrafo del articulo 40 de la Ley 80 de 1993: "*Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales…*"
CAPITULO IV. Descripción Financiera	
8. Valor estimado del contrato adicional, incluyendo fuente y recursos	**CDP** / **RUBRO** / **VALOR** **202602022** / **2.3.2.02.02.005.05** / **$23.461.558,80** **TOTAL CDP** / **$23.461.558,80**
9. Forma de pago y requisitos de la adición	El pago se realizará de acuerdo con lo establecido en las condiciones iniciales del contrato de obra pública SAMC-018-2025
10 Modificación de las garantías y publicaciones	Como la adición solicitada implica modificación en el valor inicial del contrato, se requiere la adición en las garantías derivadas del proceso SAMC-018-2025. Una vez suscrita la minuta del contrato adicional citado, este deberá ser publicado en el SECOP II

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

11.Firma autorizada

Ing. JORGE IVAN OVALLE CASTILLO
Secretario de Planeación y Obras Públicas

Anexos:

- Solicitud por parte del contratista
- Balance adición N°1
- Memorias de Cantidades

Retención documental							
Elaborado por:		**Revisado por:**		**Aprobado por:**			
Nombre	**Firma**	**Nombre**	**Firma**	**Nombre**	**Firma**		
Ing. Jorge Ovalle SPOP		**Laura Carolina Gómez** Asesora Jurídica		**Diego Alejando Lancheros** Alcalde Municipal			
Nombre del documento	OFICIO					**Versión**	
Dependencia		**TRD**			**Consecutivo**		
Proceso:			**Procedimiento:**				
Dimensión:			**Política:**				

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

MODIFICATORIO DE ADICIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SAMC-018-2025

CONTRATO NÚMERO	**No. SAMC-018-2025**
CLASE	**CONTRATO DE OBRA**
CONTRATANTE	**Municipio de Caldas**
REPRESENTANTE LEGAL	**Diego Alejandro Lancheros Ruiz**
C.C.	**80.219.855 expedida en Bogotá D.C.**
CONTRATISTA	**DELTRI INGEOBRAS S.A.S.**
N.I.T.	**901.759.170-0**
REPRESENTANTE LEGAL	**JANDERSON DELGADO PEÑA**
C.C.	**80.777.624 de Bogotá**
OBJETO	**ADICIÓN No. 1 AL CONTRATO No. SAMC-018-2025 CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA**
VALOR INICIAL	**DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($228.992.666,38) AIU INCLUIDO**
PLAZO INICIAL	**UN (01) MES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**
FECHA SUSPENSION No 1	**VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025**
FECHA REINICIO No 1	**CINCO (05) DE FEBRERO DE 2026**
PLAZO PRORROGA No 1	**UN (1) MES**
PLAZO PRORROGA No 1 A LA SUSPENSION No 1	**QUINCE (15) DIAS CALENDARIO**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO	**PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE 2025**

Entre los suscritos a saber **DIEGO ALEJANDRO LANCHEROS RUIZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.219.855** expedida en Bogotá, quien obra en nombre y representación del Municipio de Caldas departamento de Boyacá, identificado con el N.I.T. **891.801.796-4**, en calidad de Alcalde, debidamente posesionado con Acta No. 016 de diciembre 29 de 2023 y con facultades para contratar de conformidad con lo establecido en el artículo 314 de

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

la Constitución Política de Colombia, y en ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 91, literal d), numeral 5 de la Ley 136 de 1994, y el artículo 110 del Decreto 111 de 1996, y en ejercicio de la competencia otorgada por el artículo 11, numeral 3, literal b) de la Ley 80 de 1993, decreto 092 de 2017, y demás disposiciones vigentes que regulen la contratación de la administración pública; quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**; por una parte y por la otra, la empresa **DELTRI INGEOBRAS SAS** NIT 901.759.170-0 representada legalmente por el señor **JANDERSON DELGADO PEÑA** identificado con cédula de **ciudadanía 80.777.624 expedida en Bogotá**, y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente modificatorio de ADICIÓN teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:**PRIMERA**: Que las partes celebraron el Contrato No. SAMC-018-2025, cuyo objeto es CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA. **SEGUNDA:** Que el Contrato se pactó por un valor de DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($228.992.666,38) AIU INCLUIDO y demás impuestos, tasas, contribuciones, estampillas y gastos que se generen y un plazo de UN (01) MES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. **TERCERA:** Que se suscribió acta de inicio con fecha de PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DE 2025, **CUARTA** :Que se suscribió acta de suspensión con fecha de VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025, **QUINTA** Que se suscribió acta de reinicio con fecha de CINCO (05) DE FEBRERO DE 2026, Así mismo se suscribió acta de PRORROGA No 1 con fecha de **SEIS (06) DE FEBRERO DE 2026** por termino de UN (01) MES y en consecuencia el Contrato se encuentra vigente **SEXTA:** Que la Secretaria de Planeación y Obras Públicas de Caldas – Boyacá presentó estudios previos solicitando la Adición al Contrato con base en los siguientes argumentos: *durante la ejecución y como resultado del seguimiento técnico, comités de obra y verificación en campo, se evidenciaron condiciones reales de la infraestructura de alcantarillado sanitario y pluvial que no pudieron determinarse con precisión en la etapa precontractual, por tratarse de redes subterráneas cuya configuración y estado solo se establecen plenamente al momento de la intervención. Estas situaciones dieron lugar a mayores y menores cantidades de obra y a la incorporación de actividades complementarias necesarias para garantizar la adecuada funcionalidad hidráulica, estabilidad estructural y cumplimiento de la normatividad técnica vigente. Tales circunstancias no obedecen a deficiencias de planeación, sino a condiciones materiales propias de la infraestructura existente. La adición propuesta mantiene conexidad directa con el objeto contractual, no modifica su naturaleza ni su finalidad esencial y constituye un ajuste técnico necesario para su cumplimiento integral. Así mismo, resulta más eficiente adicionar el contrato en ejecución que adelantar un nuevo proceso de selección, garantizando la correcta inversión de los recursos públicos y la entrega de un sistema de alcantarillado funcional y técnicamente adecuado.*
1. En primer lugar, se constató que el diseño de la red pluvial contempla una

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

descarga final en un vallado de propiedad privada, lo que genera una limitación jurídica y técnica para ejecutar el descole en dichas condiciones. Ante esta situación, y con acompañamiento del profesional sanitario, se evaluó técnicamente la alternativa de prolongar la red pluvial aproximadamente treinta (30) metros adicionales hasta conectar con la alcantarilla que colecta las aguas pluviales de la Carrera 2, garantizando así una descarga adecuada, legal y funcional del sistema. Esta solución implica mayores cantidades de obra y ajustes técnicos que deben incorporarse mediante el correspondiente balance. 2. En segundo lugar, al revisar el diseño frente al presupuesto contractual, se evidenció inconsistencia entre los sumideros proyectados en planos y los contemplados presupuestalmente. Adicionalmente, desde el análisis hidráulico realizado por el profesional sanitario, se determinó que los sumideros inicialmente presupuestados no cuentan con la capacidad suficiente para evacuar el caudal de escorrentía generado en el área aferente, lo que podría ocasionar colapsos, inundaciones y afectaciones a la movilidad y seguridad de la comunidad. Como solución técnica se propone reemplazar los cuatro sumideros inicialmente previstos por un sumidero transversal debidamente dimensionado, que permita captar y evacuar la totalidad del caudal de diseño, optimizando la interceptación del flujo superficial, mejorando la funcionalidad hidráulica y facilitando su mantenimiento. Esta alternativa resulta además más compatible con futuros procesos de pavimentación y organización del espacio público, evitando interferencias con pendientes, andenes y sección vial proyectada. 3. En tercer lugar, la entidad identificó la necesidad de incorporar cuatro (4) conexiones domiciliarias adicionales para atender dos predios que proyectan subdivisión futura. Desde el punto de vista técnico y conforme a los lineamientos del Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS), resulta más eficiente y estructuralmente seguro prever e instalar dichas acometidas en esta etapa constructiva, evitando intervenciones posteriores que comprometan la estabilidad del pavimento, generen reprocesos y ocasionen mayores costos al municipio. 4. Finalmente, se evidenció que las cajas de inspección contempladas en el presupuesto inicial no incluyen el suministro ni instalación de tapas fundidas, elemento indispensable para garantizar seguridad, funcionalidad y cumplimiento técnico del sistema de alcantarillado. Su omisión generaría una obra incompleta desde el punto de vista técnico y normativo.
Como resultado del balance de mayores y menores cantidades elaborado y verificado por la supervisión, surge la necesidad de adicionar actividades no previstas inicialmente, entre ellas: - Sumidero transversal en concreto de 21 MPa. - Sumidero lateral en ladrillo con rejilla de tráfico pesado. - Tapa fundida para cajas de inspección con refuerzo **SÉPTIMA:** Que para soportar la presente adición existe Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 202602022. **OCTAVA:** Que la presente modificación se efectúa con fundamento en el artículo 1602 del Código Civil, en el entendido que cualquier contrato legalmente celebrado es ley para las partes, al igual el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que establece la posibilidad de celebrar contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

voluntad tendiente al cumplimiento de los fines del Estado. **NOVENA:** Considerando lo anterior, y en aras de garantizar la correcta ejecución del contrato ADICIONAR el valor del Contrato por VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($23.461.558,80) M/CTE AIU INCLUIDO. **DECIMA:** De acuerdo a lo anterior, se hace importante precisar que de conformidad con la legislación vigente (EGCP) y la jurisprudencia referida en el presente estudio previo, es viable jurídicamente modificar los contratos estatales, con un carácter excepcional y solo "procede cuando con ella se pretenda garantizar el interés público, cuando la entidad haya verificado y así pueda constatarse por cualquier que la causa de la modificación es real y cierta y cuando se deriva de previsiones legales, esto es, cuando la modificación encuentra sustento no solo en circunstancias fácticas propias de la ejecución del contrato. **DECIMA PRIMERA:** Que quienes suscriben el presente modificatorio se encuentran debidamente facultados para ello y por lo tanto pueden obligarse y comprometerse amplia y suficientemente, todo lo cual se acredita con los documentos que se anexan y hacen parte de la presente modificación. Por lo anterior, las partes con base en el principio de la autonomía de la voluntad de las partes acuerdan suscribir la presente **ADICIÓN** al **CONTRATO No. SAMC-018-2025** cuyo objeto es **CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA**, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA**: **ADICIONAR** el valor del Contrato en **VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($23.461.558,80) M/CTE AIU INCLUIDO,** de conformidad con las especificaciones técnicas contenidas en los estudios previos y con cargo al Certificado de disponibilidad Presupuestal 202602022. **PARÁGRAFO:** Como consecuencia de lo anterior el valor total del presente Contrato será de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS. ($252.454.225,18) M/CTE.**, de conformidad con las siguientes especificaciones en las que se encuentra el balance de mayores y menores cantidades:

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

ADICIÓN No. 1 AL CONTRATO No. SAMC-018-2025 CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES (-)MENORES	CANTIDADES (+)MAYORES	VALORES (-)MENORES	VALORES (+)MAYORES	CANTIDADES ACTUALIZADAS	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES, EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y OTROS										
1.1	2.01.04	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES	ML	293,56	$ 4.761,00	$ 1.397.639,16	18,96	0,00	$ 90.268,56	$ -	274,60	$ 1.307.370,60
1.2	2.01.13	DEMOLICIÓN DE ANDEN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	118,72	$ 38.101,00	$ 4.523.350,72	49,92	0,00	$ 1.902.001,92	$ -	68,80	$ 2.621.348,80
1.3	2.01.22	DEMOLICIÓN DE SUMIDEROS, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1,00	$ 95.668,00	$ 95.668,00	1,00	0,00	$ 95.668,00	$ -	0,00	$ -
1.4	2.02.15	EXCAVACIONES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	359,42	$ 26.955,00	$ 9.688.166,10	0,00	29,53	$ -	$ 504.067,65	389,25	$ 10.492.233,75
1.5	2.01.71	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	40,04	$ 98.194,00	$ 3.931.687,76	0,00	8,36	$ -	$ 820.901,84	48,40	$ 4.752.589,60
1.6	3.05.02	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	ML	169,60	$ 8.542,00	$ 1.448.723,20	0,00	4,40	$ -	$ 37.584,80	174,00	$ 1.486.308,00
1.7	5.02.07	DEMOLICIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	2,00	$ 116.430,00	$ 232.860,00	1,00	0,00	$ 116.430,00	$ -	1,00	$ 116.430,00
1.8	5.02.12	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE EN CONCRETO 8" A 12"	ML	165,20	$ 18.435,00	$ 3.045.462,00	0,00	2,40	$ -	$ 44.244,00	167,60	$ 3.089.706,00
1.9	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE POZOS DE INSPECCION	UND	3,00	$ 116.069,00	$ 348.207,00	1,00	0,00	$ 116.069,00	$ -	2,00	$ 232.138,00
1.10	NP	LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS DE SUMIDEROS DE INSPECCION	UND	8,00	$ 91.686,00	$ 733.488,00	8,00	0,00	$ 733.488,00	$ -	0,00	$ -
2		ESTRUCTURAS DE DRENAJE										
2.1	2.02.04	CAJAS DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	6,00	$ 744.916,00	$ 4.469.496,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.979.664,00	10,00	$ 7.449.160,00
2.2	5.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO Y TAPA EN CONCRETO PREFABRICADO PARA POZO DE INSPECCION. (D = 1.70 M.)	UND	6,00	$ 1.687.473,00	$ 10.124.838,00	2,00	0,00	$ 3.374.946,00	$ -	4,00	$ 6.749.892,00
2.3	5.01.07	POZO DE INSPECCION, DIAMETRO INTERIOR 1.2 M. (1.00 M. < H < 1.50 M.). (NO INCLUYE ARO Y TAPA)	UND	3,00	$ 1.736.589,00	$ 5.209.767,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 5.209.767,00
2.4	5.02.09	PLACA DE FONDO O BASE EN CONCRETO DE 28 Mpa (4000 PSI), PARA POZO DE INSPECCION, D = 1.70 M	UND	3,00	$ 1.017.111,00	$ 3.051.333,00	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 3.051.333,00
2.5	5.02.14	SUMIDERO LATERAL EN LADRILLO, DIMENSIONES INTERNAS 0.40 X 0.60 M. H = 1.10 M. (INCLUYE REJILLA PLÁSTICA TRÁFICO PESADO)	UND	6,00	$ 1.473.094,00	$ 8.838.564,00	6,00	0,00	$ 8.838.564,00	$ -	0,00	$ -
3		TUBERIA PARA ALCANTARILLADO										
3.1	5.01.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	ML	6,00	$ 73.885,00	$ 443.310,00	0,00	4,00	$ -	$ 295.540,00	10,00	$ 738.850,00
3.2	5.01.27	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=10"	ML	227,16	$ 154.093,00	$ 35.003.765,88	39,56	0,00	$ 6.095.919,06	$ -	187,60	$ 28.907.846,80
3.3	5.01.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	ML	66,40	$ 214.688,00	$ 14.255.283,20	0,00	23,60	$ -	$ 5.066.636,80	90,00	$ 19.321.920,00
3.4	5.02.05	CONEXIÓN DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO DE 250 MM. X 160 MM. (INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	UND	6,00	$ 605.285,00	$ 3.631.710,00	0,00	4,00	$ -	$ 2.421.140,00	10,00	$ 6.052.850,00

CLÁUSULA SEGUNDA: El CONTRATISTA deberá ajustar las garantías suscritas que amparan el Contrato de conformidad al valor y al plazo pactado en el presente documento. **CLÁUSULA TERCERA:** Las demás cláusulas del Contrato No. SAMC-018-2025, continúan vigentes sin ninguna modificación.

Para constancia se firma en Caldas, a los veintiséis (26) días del mes de febrero de 2026

Contratante

Diego Alejandro Lancheros Ruiz
Alcalde Municipal

Contratista

DELTRI INGEOBRAS S.A.S.
JANDERSON DELGADO PEÑA
80.777.624 expedida en Bogotá

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

ADICIÓN No. 1 AL CONTRATO No. SAMC-018-2025 CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACÁ

Retención documental					
Elaborado por:		**Revisado por:**		**Aprobado por:**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	**Firma**	**Nombre**	**Firma**
Laura Carolina Gómez		Jorge Iván Ovalle		Diego Alejandro Lancheros Ruiz	
Asesora Jurídica		Secretario De Planeación Y Obras Publicas		Alcalde municipal	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660