BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte	**REGISTRO FOTOGRÁFICO** CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	CONSORCIO

PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) **COD: 12-092**





















BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES

PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) COD: 12-092














	REGISTRO FOTOGRÁFICO	
BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".	CONSORCIO PARQUES 2025

PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) **COD: 12-092**

















De los elementos principales de la estructura del módulo de baños y se da inicio a la instalación de las correas que conectan las vigas tanto en la parte inferior y superior del módulo, se van asegurando con soldadura garantizando su alineación, niveles y espaciamiento entre sí.

Sergio Pedreros

Nota 696= Martes 16 de diciembre de 2025.
Clima = Nublado - lluvias en la tarde.
Personal = 2 Ornamentadores.
Se continúa realizando la instalación de los elementos estructurales en el módulo de baños realizando el corte, montaje y soldadura de las piezas para posterior enclaje con los demás elementos, a la par se descarbonita y se pule las uniones.

Sergio Pedreros

Nota 697= Miércoles 17 de diciembre de 2025.
Clima = Nublado - Lluvias en la tarde.
Personal = 2 Ornamentadores.
La interventoría evidencia escasez de material

Scanned with CamScanner

38

en obra para continuar con el cobrimiento de los pardes, piso y techo del módulo de baños, ya que se está terminando con la instalación de los elementos estructurales y no se cuenta con material para continuar con las labores posteriores, adicionalmente se le recuerda al contratista realizar las pruebas de tintas y entregar los certificados de calidad de los materiales utilizados y que se van a usas para la total culminación de este módulo Van Nota 690 Blanca.

Jorgio Pedreros

- Nota 698 = lunes 22 de diciembre de 2025
Clima = Soleado.
La interventoria evidencia que no hay personal en el frente de obra enfatizando que no se ha registrado avance alguno en la construcción del módulo de baños, también se le recuerda al contratista que continua pendiente la instalación de la grama en el PMV.

Sergio Pedreros

- Se Le Aclara A La Interventoria Que El Material De los Muebles Llego del taller y Se Va Instalar De Una X Que No tenian Boveda En El Sitio.

Scanned with CamScanner

Nota 699= Martes 30 de diciembre de 2025.
Clima=Soleado
La interventoria informo que desde el dia 17 de diciembre no se registra ningun avance en la zona del módulo de baños ~~MP~~ en el PMU transcurriendo casi dos- semanas en donde continuan los pendientes de terminacion del módulo de baños y de instalacion de grama sintétrca al interior del PMU; por lotanto se le requiere al contratista reanudar y terminar con estos pendientes.
Se acuerda a esta Nota Que El 29-dic se asiste Sergio Pedreros.

NOTA: 700 MARTES 30 DICIEMBRE 2025
Se le Informa a la Interventoria Que El dia 29- de Diciembre Se Asistio al Lugar de Trabajo (Modulo Sanitarios Existente) y Se Inspeccionan unos Elementos faltantes en la Zona de Ingreso (piso del modulo) y Otras Carencias en la Zona frontal parte Izquierda del costado Norte del Modulo — Se Dejan Instalaciones y Sin Suministro

Scanned with CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 13
BITÁCORA PARQUE ZONA FRANCA

Calle 105 No. 46-26 Piso 2 (Bogotá)
Teléfono: (1) 7689259 Bogotá D.C. - email: idrd4060.bzc@gmail.com - web site: www.belzcon.com.co

Contrato de Obra # 4060 de 2024
Contratista: Consorcio Belzon IDRD 1

objeto: "Contrato mediante el sistema de precios unitarios y monto ajustable el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

Parque Zona Franca

Contrato de Interventoria # 4080 - 2024
Interventoria: Consorcio Santa Teresa 028

Residente Interventoria: Arq. Ronald Lozano

Residente de obra: Arq. Jonh I. Cellar

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

Fecha: Jueves 27 de Noviembre 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: Sin personal

Inspectoria

Nota 30: Durante esta semana no se adelantaron actividades de obra contractuales, se solicita al contratista retomar las actividades pertinentes de inmediato para que estas actividades no afecten el correcto desarrollo del contrato y este termine dentro de los plazos contractuales del mismo

Inspectoria

Contratista

Nota 31: 27-DIC-2025
CLIMA SOLEADO
SE AVANZA CON EL SUMINISTRO DE PISO CERAMICO - SE DEJA EN EL PARQUE EL BORDEN EL MATERIAL PISO CERAMICO NEGRO

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 14
BITÁCORA NOVIOS DICIEMBRE 2025

NOTA 31 Fecha: 1 de diciembre

Estado del tiempo:

Personal: 2 oficiale, 1 ayudante.

Equipo y maquinaria: Herramienta menor, 1 compresor.

NOTA 32 Actividades realizadas

Se le ha solicitado al Contratista agilizar la construcción de redes sanitarias, cajas de inspección y trampa de grasas para c/u de los módulos vagones.

Por otra parte, se le recuerda que no está autorizado por Interventoría realizar cambios o modificaciones físicas en los vagones puesto que deben conservar la estructura original incluye ventanas y puertas

NOTA 33 Se aprueba el lavaplatos en acero inoxidable en c/u de los módulos/vagones: total son 4.

A la fecha, no han presentado el plano de instalaciones eléctricas a implementar en vagones acorde a lo existente.

NOTA 34 Se inician excavaciones para construcción de cajas de inspección de aguas negras..

Se le solicita al Contratista, destapar la caja existente

Powered by CamScanner

14

para evacuar provisionalmente todos los residuos que emanen de los vagones, mientras se construyan las redes definitivas a pozo de alcantarillado.

Nota 35.

NOTA 35

Fecha: 7 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleada

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

NOTA 36

Actividades de obra:

Termina el desmonte de láminas podridas en vagones del trencito. Se han reemplazado los elementos metálicos que están en total descomposición: (láminas, perfiles y ángulos).

Aplicación de pintura para elementos de soporte para mesones.



NOTA 37

Aplicación de soldaduras en empates de elementos de la estructura metálica de los vagones.

Se realiza la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.



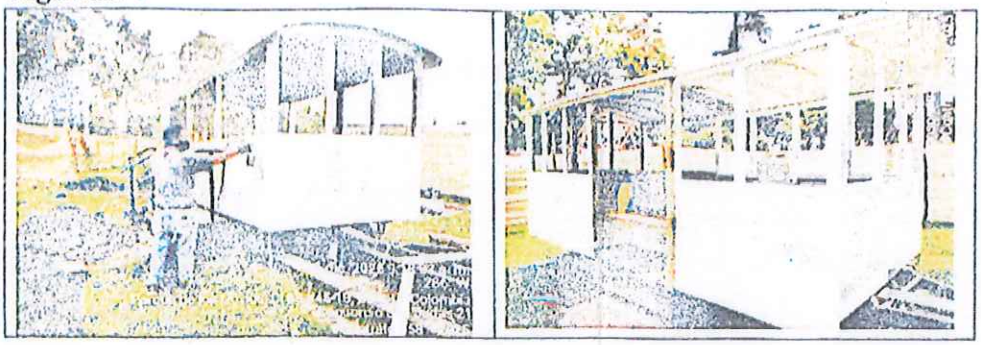
Se libera la actividad de la aplicación de anticorrosivo

Powered by CamScanner

15

NOTA 38

Aplicación de primera mano de pintura para la estructura metálica de vagones.



Revisión de la interventoría a calibres de materiales de la estructura metálica, para control de calidad.



El levantamiento topográfico en la zona exterior por costado sur de los vagones fué presentado a la Interventoría para revisión.

Se le solicita al Contratista presentar el presupuesto de redes sanitarios para conexión de las cajas de inspección del trensito a pozos de alcantarillado de aguas negras.

NOTA 39

Fecha: 14 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleada

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Powered by CamScanner

16

NOTA 40

Actividades de obra:

Se realiza la pintura interior y exterior de vagones metálicos.



Se termina la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.



NOTA 41

Se le recuerda al contratista agilizar actividades para el mantenimiento de la locomotora.

Canalización de redes eléctricas para conexión y suministro de los vagones.



Powered by CamScanner

NOTA 42

Se están rematando las cajas de inspección y trampas de grasas de cada uno de los vagones. (mampostería,pañetes, tapas de inspección)



Se realiza la instalación de ventanas y vidrios en los vagones.



Instalación de puertas metálicas en cada uno de los vagones



NOTA 43

Fecha: 21 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleados, tardes con lloviznas

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante, 3 técnicos electricistas

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Powered by CamScanner

18

NOTA 44

Actividades de obra:

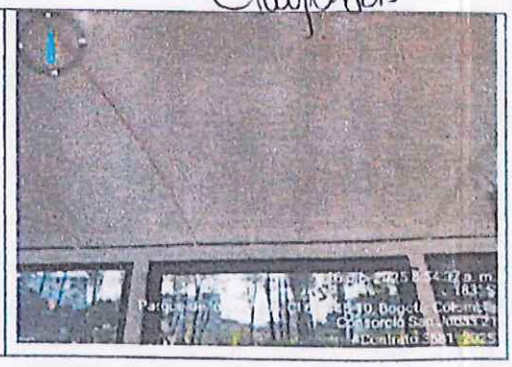
Termina la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.





Pendiente el inicio de intervención /mantenimiento para la locomotora.





Finalizan las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas dentro de los vagones.





Se proyecta realizar entrega la próxima semana, a los administradores de cada vagón.

Norma

Powered by CamScanner

NOTA 45

Se acuerda con el Apoyo a la Supervisión dejar la tubería sanitaria de los vagones de manera provisional, mientras se construye la nueva red sanitaria que conecta a los nuevos pozos de alcantarillado. Por ahora, deberá verter las aguas a la caja de inspección existente y ésta se deberá asear de manera permanente.



NOTA 46

Fecha: 28 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleados, tardes con lloviznas

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante, 3 técnicos electricistas

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Se realiza la entrega de cuatro (4) vagones a los administradores de cada uno de los negocios para que les den apertura y servicio al público.



Registro fotográfico del estado como se le entregan a los comerciantes



Powered by CamScanner

20

Vista parcial al interior de los vagones.



Pendiente la entrega de la locomotora y algunos remates exteriores.
Pendiente informe de la prueba de tintas.

NOTA 47. Fecha: 6 de Enero de 2026

Estado del tiempo: Mañana soleada; en horas de la tarde fuerte aguacero.

Personal: 1 inspector, 2 oficiales de ornamentación y pintura, 1 ayudante. (TRANSITO/LOCOMOTORA)

Para la CANALIZACION DE AGUAS NEGRAS:

1 maestro, 3 trabajadores

Norma

Powered by CamScanner

Equipo y maquinaria: herramiento menor.

NOTA 48. Actividades realizadas:

1. En la locomotora: Avance en la masillada de láminas de policarbonato.
2. En la canalización A. negras: Inicio en la relocalización donde irán las tuberías que interconectarán los pozos (4 unid.).
3. Llega a la obra material para realizar el cerramiento provisional (varas rollizas y lona verde).

Alumna.

Norma

Powered by CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 15
BITÁCORA UDS FIRMADA DICIEMBRE 2025

Calle 105 No. 46-26 Piso 2 (Bogotá)
Teléfono: (1) 7689259 Bogotá D.C. - email: idrd4060.bzc@gmail.com - web site: www.belzcon.com.co

Contrato, sin embargo quedan en custodia del personal del parque en una de las bodegas del Velódromo mientras se teminan de retirar y se organiza su traslado.

Cluepma.

Nota 74. Fecha: 01 de octubre de 2025.
Personal: 3 Instaladores (ornamentación) y 1 Oficial
Equipo y herramienta menor.
Actividades: se teminan las actividades de instalación de puertas del modelo de la señora Rosa tanto de hombres como de mujeres.
Se arreglan tabletas fracturadas en muro de uno de los cubículos del baño de mujeres, quedando listos los baños, se finiza la actividad.

Cluepma.

Nota 75. Fecha: DEL 02 al 31 de octubre de 2025.
Personal: No se cuenta con personal.
Actividades: No se presentan actividades de

Powered by CamScanner

obra en el parque durante el periódo
Chapina.

Nota 76. Fecha: del 01 al 17 de Noviembre de 2015.
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realizan actividades de obra en el parque durante este periódo.
Chapina.

Nota 77 El dia 04 de Noviembre de 2015. Se realiza la verificación de medidas de las puertas del módulo de yolanda. y de softball y Béisbol para su instalación.
Chapina.

Nota 78 Fecha: DEL 18 al 23 de Noviembre de 2015.
Estado del tiempo: Dias nublados
Personal: 3 ayudantes (cuadrilla de sintético)
Equipo y herramienta menor.
Nota 79. Actividades: se realizan correcciones en las fisuras de la pista de patinaje del velodromo

Powered by CamScanner

ya que debido a las fisuras existentes en la pista las cuales son producto del asentamiento de la misma y que anteriormente se habian tratado y sellado, sin embargo debido al uso de la pista se reflejan sobre el sintético instalado. Es importante aclarar que en ninguna parte de la pista se encuentra soplado, detenado o levantado el sintético instalado como parte de las obras de mantenimiento de la pista. y que las fisuras se reflejan en el material instalado, por ende se realiza, corte, limpieza, sellado e instalación de sintético en cada una de ellas. Continúa en observación el tratamiento adoptado Chufresa.

Nota 80. Fecha: 24 de noviembre de 2025.
Estado del tiempo: dia nublado
Personal: 2 instaladores (ornamentación) + 3 ayudantes.
Actividades: Se continúa con el ajuste de las fisuras de la pista de patinaje del Velódromo.
Se realiza la instalación de las puertas del módulo de ayudantía (softball) 2 en el baño de

Powered by CamScanner

mujeres y una en el baño de los hombres; así mismo la puerta del baño de mujeres de béisbol, con lo anterior queda Finalizada la actividad de instalación de puertas en estos escenarios.
Chepina. 13

Nota 81. Fecha: 25 de noviembre de 2025.
Estado del tiempo: mañana nublado y tarde con lluvia.
Personal: 3 ayudantes.
Actividades: se continua con el arreglo y ajuste de las Fisuras de la pista de patinaje del Velodromo.
Chepina. 13

Nota 82. Fecha: 26 de noviembre de 2025.
Estado del tiempo: dia nublado.
Personal: 3 ayudantes.
Equipo y herramienta menor.
Actividades: se continuo y Finalizan las actividades de ajuste y arreglo de Fisuras.

Powered by CamScanner

Nota 012 Fecha: Del 24 de octubre al 31 de octubre de 2025
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades de obra. Está pendiente la pintura de la parte superior de los parales de 4".
Chupesa.

Nota 013 Fecha: Del 01 al 30 de noviembre de 2025
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque, se encuentra pendiente la pintura de la parte superior de los parales de 4".
Chupesa.

Nota 014 Fecha: Del 01 al 31 de diciembre de 2025
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque, se encuentra pendiente la pintura de la parte superior en la tubería de 4"
Chupesa.

Powered by CamScanner

de la pista de patinaje del Velódromo.
Se deja secando y se solicita dejar un día antes de abrir nuevamente al público
Chupusa.

Fecha: del 27 al 30 de Noviembre de 2025.
Personal: sin personal.
Actividades: No se realizan actividades en este parque.
Chupusa.

Fecha: del 01 al 11 de diciembre de 2025.
personal: sin personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque.
Chupusa.

Fecha: 12 de diciembre de 2025.
Estado del tiempo: Día nublado.
personal: 1 oficial.
Actividades: Se realiza la instalación de rejillas en el baño de mujeres y hombres.

Powered by CamScanner

del módulo de yolanda. Con lo anterior quedan Finalizadas las actividades en estos baños.
Chupensa.

Fecha: DEL 13 al 31 de diciembre de 2025.
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizarón actividades de mantenimiento en el parque.
Chupensa.

Fecha: DEL 01 al 06 de enero de 2026.
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque.
Chupensa.

Powered by CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 13 BITÁCORA PARQUE NACIONAL COD. 03-035

Calle 105 No. 46-26 Piso 2 (Bogotá)
Teléfono: (1) 7689259 Bogotá D.C. - email: idrd4060.bzc@gmail.com - web site: www.belzcon.com.co

Contrato de obra 1060 de 2024
Contratista: Consorcio BELLON IDRD 1
objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuacion, reparacion y recuperacion de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

PARQUE NACIONAL COD: 03-035

Contrato de interventoria: 1080 de 2024
Interventoria: Consorcio Santa Teresa 28

ANA JOSE CUELLAR S — ING JOHN SANTANA
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA — RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA — RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. RAUL DELGADO — ARQ RONALD LOZANO

TCL 40NXTPAPER

136

Nota 415 - Se realiza retiro de material proveniente de demolición de placa de contrapiso en el sector de la virgen

Nota 416 - 4 DIC. 2025
Personal: 2 Oficiales + 4 Ayudantes + 1 Resistente + Medio
Se Avanza con otros Trabajos de fundación de placa de Contrapiso en concreto

137

Nota 417 - 2 DIC. 2025
Personal: 2 Oficiales + 2 Ayudantes
Clima: Soleado
Se avanza con las Actividades de - Apertura de Distribución Placas de Contrapiso
- Instalación de Hierros para Bordillo en Ladrillo perimetral placas de Contrapiso y Demás funciones en Concreto Sector Virgen

138

Sector la Virgen / Sector de mayor Calle 39 a los Bulevares
Se tiene Volumen de Trabajo de Concreto ⇒ 7.0 m3. de placa

Nota 418 - 3 DIC. 2025
Personal: 2 Oficiales + 2 Ayudantes
Clima: Soleado
Se avanza con las Actividades de - Apertura de Distribución Placas de Contrapiso
- Instalación de Hierros para Bordillo en Ladrillo perimetral placas de Contrapiso y Demás funciones en Concreto Sector Virgen

TCL 40NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

139

Nota 420 — 5-DICIEMBRE / 2025
Clima: Soleado
personal: 1 oficial + 1 agente + 1 inspector + 1 enfermero
- Se inicia la Instalación de Bandido de Confinamiento en las Escalinatas de Acceso Detrás de la FUENTE, Sector La Virgen.
- Se Acuerda con el Suministro E Instalación de Bandido en Lagunillo en la plazoleta La Virgen / Avenida de Salida a la Calle 39 con 7.

Nota 420 / 9 DE DICIEMBRE / 2025
clima: Seco
personal: 1 oficial + 2 Agentes + 1 Enfermero
Se Acuerda con el Suministro E Instalación de Lagunillo tolete En El Bandido de la Escalinata Detrás de la Virgen / fuente del Leon

139

Nota 421 — 11 - DE DICIEMBRE / 2025
Clima Semi-Soleado
personal 1 Oficial + 1 Agente + 1 Enfermero
Se Avanza con el Suministro E Instalación de Lagunillo tolete En el Sector Detrás de la fuente del Leon - Plazoleta de la Virgen -
- Se Dejan Instalados en 2 polígonos En conexión Que Existen Hacia Acceso Al Jardín de la 39 con 7a Sector la Virgen

Nota 422 — 12 - Dic - 2025
Clima: Soleado
personal: 1 oficial + 1 agente + 1 Enfermero
Se Avanza con el Suministro E Instalación de Lagunillo tolete En los Bandidos de Confinamiento de Seguridad Detrás de la fuente del Leon, Se Inicia

Atendido con Trauma Menor. Se Realizan curaciones Lavados de Heridas de la Frente del Leon Se Realizan Unidas y Alta del Sector y se Genera a la Administracion del paciente para su Egresado

Nov 413 Diciembre 17 - 2025
Clinica Solicitud
Permanente / Cefuroxima / Ketorolaco / Ranitidina
Se Realiza el Retiro y Pañeta de Los Puntos Quirurgicos Existentes de la Frente del Leon / Sector La Virgen.
- Se Indican Bromuro en Tabletas Tolete en la Zona Esternon Derma de la Frente del Leon

Nov 414 Dic 18 - 2025
Se Realiza Curacion y Retiro de Suturas del Sector La Virgen
Se Atiende con Acompañante de Sangre Dermal de la Frente de Leon
Sector La Virgen
Se Recomienda Reposo Medicamentos y Atencion a la Fecha

Nov 415 Dic 22 2025
Sector Barrio de la 39
Se Atiende Emergencia Reportada en los Baños de la 39 - Push de Sangre y Dañado - Incluye Rotura - Extraccion y Cambio de Enfermera de la Zona.

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 17
BITÁCORA DE FLORENCIA Y TRONQUITOS DICIEMBRE 2025

Calle 105 No. 46-26 Piso 2 (Bogotá)
Teléfono: (1) 7689259 Bogotá D.C. - email: idrd4060.bzc@gmail.com - web site: www.belzcon.com.co

Nota 012 Fecha: Del 24 de octubre al 31 de octubre de 2025
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades de obra. Está pendiente la pintura de la parte superior de los parales de 4".
Chupesa.

Nota 013 Fecha: Del 01 al 30 de noviembre de 2025
Personal: sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque, se encuentra pendiente la pintura de la parte superior de los parales de 4".
Chupesa.

Nota 014 Fecha: Del 01 al 31 de diciembre de 2025
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque, se encuentra pendiente la pintura de la parte superior en la tubería de 4"
Chupesa.

Powered by CamScanner

Nota.011. Fecha: DEL 23 al 31 de octubre de 2025
personal: sin personal.
Actividades: No se realitan actividades en la cancha: se encuentan pendientes las actividades nencionadas en. la nota. 0.10.
Chupaca.

Nota 012. Fecha: DEL 01 al 30 de noviembre de 2025
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realizan actividades durante este periodo en el parque. Se tienen pendientes las actividades relacionadas en la nota 010.
Chupaca.

Nota 013 Fecha: DEL 01 al 31 de diciembre de 2025
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realitan actividades durante este periódo en el parque.. se tienen pendientes las actividades relacionadas en la nota 10.
Chupaca

Powered by CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 18
BITÁCORA MANTENIMIENTO CANCHAS - DICIEMBRE

Contrato de Obra # 4060 de 2024
Contratista: Consorcio Bolivar IDRD 1

objeto: "Contrato mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuacion, reparacion y recuperacion de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

Cerramientos "Mantenimientos"

Contrato de Interventoria # 4080 - 2024
Interventoria: Consorcio Santa teresa 028

Residente Interventoria: Arq. Ronald Lozano

Residente de obra: Arq. Sonh L. Cuellar

TCL 40NXTPAPER

30

Nota 95 2 diciembre /2025
Cancha Matorras
Personas 1 oficial policía + 2 Ayudantes
Se Avanza con el mantenimiento y
Limpieza de la Zona Baja del Centro
Monumento peninsular Incluye Bodyguard
y Limpieza de Arbolada de la Zona
Baja del Museo

Nota 96 3- dic /2025
Plaza la Independencia
personal: 1 Soldado + 1 Ayudante +
1 Sargento + 1 Inspector
Se atienden la Encomienda Repartida
por el Supervisor IDAD y se
Dejan instalados los Modulos de
Entretenimiento que Hacen falta o
Estaban Estellados por Vandalos
Costado Oriental Bajando Hacia
la Calle 26

39

Nota 97 / Diciembre 3- 2025
Parque San Luis
Se instalan Señales informativas de
Zona de Juegos Infantiles - peligrosos

Nota 98 / Dic 4 2025
CGFE: San Cristobal
Se Atiende Solicitud del IDRD y se
Guarnecen Comisión del Mantenimiento
del Asfalto

Nota 99 / Dic 6 2025
Cancha principal / Bimodular
Se Avanza con la Limpieza - Soldados
y Reposición de Elementos en el Centro
peninsular de la Cancha Sintetica
para dejar Listo para Mantenimiento

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

32

Nota 100 / Diciembre 9 2025
Cancha Molinos
Se Anuncia Con la Tarjeta de
Mantenimiento y pintura del cerra-
miento perimetral de la Cancha
Sintetica Indiges Soldaditos y
Requiere las Medias Existentes

Nota 101 / Diciembre 12/2025
Cancha Molinos
Clima: Soleado
Personal: 1 puesto 1 Ayudante
Se Anuncia Con el Suministro e instalacion
De Anticontainsilo al Cerramiento
Perimetral de la Cancha Sintetica

Nota 102 / 16 - Diciembre 2025
Cancha Primavera
Clima: Soleado Seco
Personal 2 Soldadores 2 Ayudantes
1 Inspector Sitio 1 Residente
Se Anuncia Con el Suministro e instalacion
De los Modulos Nuevos de Vestidores
En el Cerramiento Perimetral de
La Cancha Sintetica.

Nota 103 / 18 - Dic 2025
Cancha Primavera
Personal 1 Soldador 2 Ayudantes
Se Realizan Trabajos de Soldadura
Reconstruccion y Cambio de Tubo
Lateral de Lado de Sitio de Soporte
Al Cerramiento Perimetral Cancha
Sintetica

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

24

NOTA 104 - 18 DIC 2015
PARQUE: Valles de Cosmos
Se realizan Entrada y Acta de Puesta en Servicio Nuevamente del Tramo de Ciclovía peatonal en mal Estado Instalación en el parque por el Costado de la Iglesia

NOTA 105 - 18 DIC 2015
Se Realiza Visita al Taller En donde Se Están Fabricando Los Modulos de las Ciclovías peatonales de las Canchas Sintéticas Molinos La Pepita - Avenidas Occidental

25

NOTA 106 - 18 DIC 2015
- CANCHA MOLINOS
Se Asocia con el Mantenimiento y Pintura del Cerramiento perimetral en la Cancha Sintética.
- CANCHA TORNEROS: Se Anexa Copia Hoja de Del Contrato Terminado
- CASETA COMUNAL: Se realizan Observaciones

NOTA 107 - 19 DIC 2015
PARQUE: Cerro Tortuga
Se Tramitan Los Tornillos de Dotación para Cambio Cuchilla Acceso a la pista de BMX Cuidado Andenes y pisos Duros tratar pronto y Arreglo de Andenes Deteriorados

NOTA 108 - 19 DIC 2015
PARQUE PINARES:

TCL 40 INSPIRE GREATNESS

Continuacion Nota 108
Predio: Pinares - Cancha Pinares
Se inicia Suministro e instalacion
de Cerramiento Contra Impacto con
Un ataque de la Cancha Multiple
Dignas del CAI

Nota 109: Dic 20 - 2025
Predio: Cancha Molinos
Presentes: 2 Soldadores + 2 Ayudantes
+ 1 Residente + 1 Inspector
Se Envia el Suministro e instalacion
de los Modulos Nuevos Autorizado
para Cambio del Cerramiento
perimetral de la Cancha Sintetica

Nota 110 - 22-Dic 2025
Cancha: Lombardia
Se Avanza con el Suministro e instalacion
de los Modulos Nuevos, Autorizados
para Cambio

Nota 111 - 22-Dic-2025
Cancha Sintetica Reflys
Se Atienden y Ejecutan las Ordenes
y Observaciones dadas por la
Interventoria, se deja Soldando y
Pintado

Nota 112 - 26-Dic-2025
Cancha: Prado Pinares
Clima Soleado
Se Avanza con el Mantenimiento y
del Cerramiento perimetral Cancha

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

36

Nota: 113 / 29 Dic 2025
Cancha: Comandola
Clase: Soltero
Se procede al Suministro e instalación de los Modulos Nuevos Aprobados por la Inspectoria

Nota 114 / 29 Dic 2025
Cancha: Prado Pinzon
Se Avanza Con el Mantenimiento y Pintura del Cerramiento Perimetral de la Cancha Sintetica

Nota 115 / 29 Dic 2025
Cancha: Parque Pinares
Clase: Soltero - personal 2 Agentes
Se Realiza Entrega de Cancha y Area de la Sector Trabajando en el Cerramiento

37

Nota 116 / 29 Dic 2025
Cancha: La Esmeralda
Clase: Soltero Seco
Se Avanza Con el Retiro de la Grama que Esta en mal Estado - Retiro de Los Tejeres y Soldadura Detroc-Mixtos

Nota 117 / 30 Dic 2025
Cancha: Comuneros
Se Verifica con la Contratista y Obrera Completa La instalación y pintura de los Modulos Nuevos Cambiados y del Cerramiento Perimetral de La Cancha Sintetica

Nota 118 / 30 Dic 2025
Cancha: Prado Pinzon

TCL 40 NXTPAPER 4
INSPIRE CREATIVITY

40

Se Arranca con el Mantenimiento
y Puesta del Cerramiento Perimetral
de la Cancha Sintetica

Nota 119 - /2 - Enero 2026
Cancha Peluquera
Se Verifica Suministro e Instalacion
de Modulos Nuevos Automatizados
Se Verifica Conexion y Puesta de Todo
los Tubos Estructurales del Cerramiento
Perimetral de la Cancha Sintetica

Nota 120 - /Enero 2026
Cancha Molinos
Se Deja Constancia Que En Visita Realizada Hoy
Se Evidencian Varios Modulos Caidos de
los Arcos Principales - Dañados -

41

Verificados - Desprendidos
para Instalar x Ah.

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 24

ADICIÓN 2 Y PRÓRROGA 3 AL CONTRATO IDRD-SG-4060-2024

ADICION No. 2 Y PRÓRROGA No. 003
CONTRATO DE OBRA No. IDRD-SG-4060-2024
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD Y CONSORCIO BELZCON IDRD 1

CONSIDERACIONES

A. Que el Instituto Distrital de Recreación y Deporte -IDRD-, adelantó el proceso de Selección bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública No. IDRD-SG-LP-017-2024, cuyo objeto consiste en: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD GRUPO 2 MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

B. Que producto del desarrollo de dicho proceso de contratación entre el Instituto Distrital de Recreación y Deporte -IDRD- y el CONSORCIO BELZCON IDRD 1, el día 13 de noviembre de 2024 se suscribió el contrato de Obra No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto consiste en: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD GRUPO 2 MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

C. Que la cláusula cuarta del Contrato de interventoría estableció como plazo de ejecución en **OCHO (8) MESES O HASTA AGOTAR RECURSOS LO PRIMERO QUE OCURRA**, contados a partir de la suscripción de la respectiva acta de inicio de cada uno de los contratos de obra, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones, hecho que aconteció el pasado 20 de noviembre de 2024.

D. Que de conformidad con la cláusula quinta del Contrato de Obra, el valor del contrato se estableció en la suma de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS ($12.900.349.807) M/CTE, equivalentes a 9.923 SMLMV para el año de suscripción del Contrato (2024).

E. Que el 18 de julio de 2025 se prorrogo el plazo de ejecución por CUATRO (4) MESES contados a partir del día 20 de Julio de 2025, quedando como fecha de finalización del plazo el 19 de noviembre de 2025 y se adiciono el valor del contrato por un valor de DOS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($2.924.350.500).

F. Que el 19 de noviembre de 2025, se prorrogo el plazo de ejecución por UN (1) MES contados a partir del día 20 de noviembre de 2025, quedando como fecha de finalización del plazo el 19 de diciembre de 2025.

G. Que, a través de memorando con Radicado IDRD No. 20256000477053 del 19 de diciembre de 2025, el Supervisor del Contrato de Obra No. IDRD-SG-4060-2024, solicitó a la Subdirección de Contratación, adelantar la prórroga y adición, acompañado para tal fin el documento de justificación denominado "SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL", que da cuenta de los datos generales del contrato, las situaciones que motivan la modificación contractual y la conveniencia y oportunidad de proceder

con la misma, en los siguientes términos:

(...) "El Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD tiene entre sus funciones la administración de los escenarios deportivos, lo cual incluye el mantenimiento y mejoramiento de los parques que conforman el Sistema Distrital de Parques. En este marco, se debe garantizar su sostenibilidad y uso adecuado, generando y promoviendo espacios para la recreación, el deporte, la actividad física y la sostenibilidad ambiental. Todo ello con el propósito de mejorar la calidad de vida, fortalecer el sentido de pertenencia y aumentar la felicidad de los habitantes de Bogotá D.C.

En concordancia con lo anterior, y en el marco del Plan de Desarrollo "BOGOTÁ CAMINA SEGURA 2024–2027", se formuló el proyecto de inversión O23011743012024024803003 - Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C. Este proyecto tiene como objetivo específico administrar parques y escenarios para consolidar espacios seguros, apropiados y con infraestructura adecuada dentro del sistema del espacio público peatonal, promoviendo el encuentro ciudadano.

Adicionalmente, el IDRD tiene a su cargo el apoyo a las diferentes comunidades del Distrito Capital, que encuentran en los 5.245 parques del Sistema Distrital de Parques un instrumento fundamental para el mejoramiento de la calidad de vida, la ocupación del tiempo libre y el uso adecuado de los espacios destinados a la recreación y el deporte. Esta labor contribuye directamente al cumplimiento de la misión institucional, que consiste en promover:

"El ejercicio y goce pleno del derecho al deporte, la recreación, la actividad física, el aprovechamiento del tiempo libre y el buen uso de parques y escenarios para los habitantes de Bogotá, con el fin de contribuir a la formación de mejores ciudadanos y ciudadanas, enseñar los valores de la sana competencia y mejorar la calidad de vida en armonía con los ecosistemas, la defensa de lo público y el medio ambiente, haciendo de Bogotá una ciudad más participativa, activa e incluyente."

Asimismo, el IDRD atiende las necesidades de infraestructura física de los parques, lo cual es esencial para el desarrollo adecuado de los proyectos, el logro de las metas y el cumplimiento de su misión institucional.

De otra parte, en la red de parques y escenarios administrados por el IDRD, se encuentran distintos campos deportivos que cuentan con gramas naturales, sintéticas y de arena, que cuentan con unas especiales características técnicas que los diferencian de mantenimientos de obra civil a los parques, pues cuentan con su propio Manual de Mantenimiento y de Campos Deportivos en Grama desarrollados por el IDRD, con técnicas diferenciales.

Sobre los campos deportivos se realizan mantenimientos rutinarios y preventivos que constan de cepillado, poda y bordeo y actividades de reemplazo de grama e instalación de caucho y mantenimiento de arcos e instalación de mallas, sobre la totalidad de escenarios definidos en los anexos técnicos, sin embargo, los mantenimientos correctivos y su priorización, pueden variar conforme a las necesidades presentadas en cada escenario pues el desgaste natural de dichos escenarios es impredecible y obedece al desgaste natural sumado al uso constante de la comunidad o incluso, por actos vandálicos, que afectan los campos, por lo cual se requieren de una atención inmediata por parte de la Entidad y por ende del Contratista.

De igual manera con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en la misión, objetivos y propósitos del IDRD, la Subdirección Técnica de Parques, en el ejercicio de su gestión, ha identificado la necesidad de priorizar intervenciones en distintos Escenarios Deportivos. Esto se sustenta en lo establecido en el Estudio Previo del COP No. 4060 de 2024, en los siguientes términos: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD."

Como resultado, el contratista ha entregado un diagnóstico que respalda la priorización de campos deportivos que requieren continuar con intervenciones de mantenimiento correctivo y rutinario.

De igual manera, a partir de los diagnósticos presentados en los diferentes comités de obra y de las solicitudes de la comunidad para la recuperación integral de los parques y campos deportivos que integran la red distrital de parques, se ha evidenciado la necesidad de continuar con actividades de mantenimiento a la infraestructura de los parques y escenarios requieren intervención inmediata.

En este sentido, se propone acordar una adición y prorroga al Contrato de Obra Pública No. 4060 de 2024.

Dicha adición contempla un monto máximo disponible de $ 2.480.236.369, destinado a realizar actividades de mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos en los escenarios priorizados, en un plazo no mayor a cuatro (4) meses, estableciendo como nueva fecha de finalización el 19 de Abril de 2026.

Para tal fin se prioriza intervenciones en los siguientes parques:

PARQUE: SAN CRISTOBAL			
LOCALIDAD	San Cristóbal	**DIRECCION**	
TIPO	Canchas Múltiples	**CÓD. IDRD**	
Actividad	Adecuaciones y mantenimientos Cancha Múltiples		

PARQUE: VARIOS			
LOCALIDAD	Varias	**DIRECCION**	
TIPO	Cancha Sintéticas y Naturales	**CÓD. IDRD**	
Actividad	Adecuaciones y mantenimientos Rutinarios y Correctivos a cancha de Grama Sintéticas y Naturales		

Adicional a lo expuesto de acuerdo con lo establecido en el ANEXO 1 - ANEXO TÉCNICO del contrato de obra COP 4060 de 2024 en lo referente a la atención de emergencias:

(...)" El oferente debe contar con personal, equipo e insumos necesarios para atender en un plazo no mayor a veinticuatro (24) horas cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Igualmente, deberá estar en disposición de atender casos puntuales de mantenimiento, adecuación, recuperación y reparación o arreglos locativos que se deriven de la emergencia y que estén al margen de la periodicidad antes anotada. Los oferentes deben informar el número de operarios disponibles para atender este tipo de servicio, la logística disponible y el tiempo mínimo de respuesta. Se aclara que las emergencias deben estar cubiertas los siete días de la semana las 24 horas del día" (...).

Es oportuno considerar la atención de emergencias que se puedan presentar:

PARQUE: EMERGENCIAS			
LOCALIDAD	VARIAS	**DIRECCION**	VARIAS
TIPO	VARIOS	**CÓD. IDRD**	VARIOS
Actividad	Atención de emergencias en los diferentes escenarios deportivos. Las cuales surgen de actividades y requerimientos urgentes		

La justificación técnica del documento está contenida en la comunicación IDRD-4080-G2- 2024-765 radicada por la firma CONSORCIO SANTA TERESA 28, en su calidad de interventor del contrato 4060 de 2024, en la cual primero le informa al IDRD que mediante comunicado BEL-MPI-ADM-465-25, el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 realiza la aceptación a la solicitud de adición y prórroga realizada por la Subdirección técnica de parques del Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD . la cual esta sustentada en el siguiente presupuesto

CODIGO	TIPO	PARQUE	AREA DE INTERVENCION	PRESUPUESTO
04-127	ESTRUCTURANTE	SAN CIRSTOBAL	OBRAS MANTENIMIENTO - CANCHA MULTIPLE	$ 1.052.301.404,00

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO CANCHA MULTIPLE	$ 1.052.301.404,00
PRESUPUESTO MANTENIMIENTOS RUTINARIOS GRAMAS NATURALES - SINTETICAS	$ 1.137.934.964,00
EMERGENCIAS	$ 290.000.000,00
INVERSION TOTAL ADICION 2 IDRD	$ 2.480.236.368,00

Y segundo emite viabilidad para realizar una adición y prórroga del contrato por un término de Cuatro (4) meses contados a partir del 20 de Diciembre de 2025, igualmente genera el siguiente análisis.

ANALISIS DE LA INTERVENTORIA:

Con relación a lo informado por el contratista CONSORCIO BELZCON IDRD 1 mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-465-25, a continuación, se relaciona el análisis de esta interventoría:

a) La aceptación de adición y la prórroga solicitada atienden a los requerimientos de la Entidad y no superan el 50% del valor inicial del contrato. Con un valor total de adición DOS MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.480.236.369).

b) Teniendo en cuenta los antecedentes y justificación técnica antes mencionados, Consorcio Santa Teresa 28 considera procedente otorgar la prórroga de cuatro (4) meses, para finalizar las obras priorizadas por la entidad que se encuentran dentro del alcance y objeto del contrato 4060 de 2024, ello con la finalidad de cumplir con los requerimientos de calidad y estabilidad establecidos.

c) La presente interventoría considera necesario sea otorgada la prórroga al contrato de obra 4060 de 2024 por el tiempo solicitado en este documento, dado que de no contarse con la misma no podría cumplirse con las actividades objeto de adición" (...)

H. En el marco de la normatividad vigente y de acuerdo con la regulación aplicable a la contratación estatal, es jurídicamente viable modificar los contratos estatales bajo condiciones excepcionales y siempre que ello garantice el interés público. Esta posibilidad está supeditada a la verificación de una causa objetiva y cierta que justifique la modificación, así como a la existencia de previsiones legales que sustenten la necesidad de ajuste, asegurando así la correcta ejecución del objeto contractual en cumplimiento de las disposiciones normativas.

Colombia Compra Eficiente ha señalado que la modificación de los contratos estatales debe analizarse en cada caso concreto, atendiendo a la concurrencia de criterios de legalidad, necesidad y proporcionalidad. Adicionalmente, la jurisprudencia del Consejo de Estado ha precisado que cualquier modificación debe observar ciertos límites de orden temporal, formal y material.

En cuanto a los límites temporales, se ha establecido que un contrato no puede modificarse una vez ha culminado su plazo de ejecución, ni se pueden incorporar prórrogas automáticas, sucesivas o indefinidas que vulneren el principio de libertad de competencia. Desde el punto de vista formal, toda modificación contractual debe constar por escrito, motivarse adecuadamente y justificarse en términos de legalidad y necesidad. En lo que respecta a los límites materiales, no pueden alterarse las condiciones esenciales del contrato de manera que afecten su naturaleza o que, de haber estado presentes en el procedimiento de selección, hubieran permitido la participación de nuevos proponentes o la adjudicación a un oferente distinto.

El Estatuto General de Contratación de la Administración Pública establece que las modificaciones, adiciones y prórrogas contractuales son viables jurídicamente cuando se requieran para garantizar la ejecución del objeto contractual y el cumplimiento de los fines estatales. En este sentido, la normativa permite modificaciones contractuales para ajustar los plazos de ejecución en respuesta a circunstancias sobrevenidas o imprevistas, siempre que ello busque evitar la paralización o afectación grave de los servicios contratados y garantizar su prestación continua y adecuada.

La Corte Constitucional, en la Sentencia C-949 de 2001, ha señalado que las

modificaciones contractuales pueden constituir una herramienta válida para la consecución de los fines de la contratación estatal. Así mismo, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha reiterado en diversos pronunciamientos que la posibilidad de modificar los contratos estatales responde a la necesidad de preservar la finalidad del contrato sobre sus elementos accesorios, permitiendo ajustes cuando ello sea estrictamente necesario para garantizar el cumplimiento del objeto contractual y la satisfacción del interés público.

Dentro de este contexto, la modificación contractual debe observar un equilibrio entre la flexibilidad administrativa y el respeto a los principios de planeación, transparencia y eficiencia. La administración, en ejercicio de sus facultades, puede realizar ajustes que permitan mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras del contrato, siempre dentro de los parámetros normativos y sin incurrir en cambios que alteren la esencia del negocio jurídico originalmente pactado.

I. Que teniendo en cuenta lo anterior, se hace necesario prorrogar y adicionar el contrato.

J. Que el Estatuto General de contratación de la Administración Pública contempló la modificación de las condiciones del contrato como una forma para hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos de este, lo cual garantiza a las entidades satisfacer la necesidad y continuar atendiendo la Gestión de la Entidad.

K. Que tanto la solicitud contractual y los anexos que soportan la prórroga hacen parte integral de presente documento.

L. Que la presente prórroga resulta oportuna, conveniente y se encuentra debidamente justificada.

Por lo antes expuesto, con base en la información suministrada por la supervisión del contrato y en ejercicio de la autonomía de la voluntad hemos convenido celebrar la presente prórroga No. 003 al contrato de obra, el cual se regirá por las siguientes:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES

CLÁUSULA PRIMERA: PRORROGAR el plazo de ejecución por **CUATRO (4) MES** contados a partir del día 20 de noviembre de 2025, quedando como fecha de finalización del plazo el 19 de abril de 2026.

CLÁUSULA SEGUNDA: ADICIONAR el valor del Contrato IDRD-SG-4060-2024 en la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE ($2.480.236.369)**, moneda legal vigente.

CLÁUSULA TERCERA: La presente adición está respaldada con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 6925, 6926, 6927, y 6928 del 19 de diciembre de 2025, expedido por el responsable de Presupuesto de la Subdirección Administrativa y Financiera del IDRD.

CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍA ÚNICA. - El contratista deberá ampliar y ajustar las garantías del contrato No. IDRD-SG-4060-2024, dentro del término de tres (3) días siguientes a la suscripción de la presente prórroga.

CLÁUSULA QUINTA: Las demás disposiciones del contrato y las modificaciones a que haya tenido a lugar, que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuarán vigentes.

CLÁUSULA SEXTA: Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y hacen parte integral del contrato y sus anexos.
CLÁUSULA SEPTIMA: De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto Nacional 1082 de 2015, el presente documento se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II
CLÁUSULA OCTAVA: La presente prórroga al contrato de obra No. 4060-2023 no constituye novación a las obligaciones contraídas por el contratista, ni incide en la formulación de los cargos, y el trámite del (los) procesos sancionatorios o de incumplimiento que estuvieron adelantados por el IDRD en contra del contratista.
CLÁUSULA NOVENA: La imposición, aplicación o ejecución de sanciones, multas, penalidades o medidas sancionatorias derivadas del incumplimiento de las obligaciones contractuales no constituirá novación, ni modificará, extinguirá o sustituirá las obligaciones principales y accesorias asumidas por el CONTRATISTA en el Contrato. En consecuencia, las obligaciones contractuales permanecen vigentes y exigibles en los términos originalmente pactados, sin perjuicio de las sanciones que legal o contractualmente correspondan, las cuales se aplicarán de manera independiente y acumulable.
CLÁUSULA DECIMA: La presente modificación requiere para su perfeccionamiento la firma electrónica de las partes a través de la plataforma del SECOP II

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

CONTRATO DE OBRA No.4060 – 2024

EL OBJETO DEL CONTRATO ES:

"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

GRUPO 2. "Mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

INFORME DE GESTIÓN DE CALIDAD # 14 (DICIEMBRE) Versión 1
CORTE: 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

PLAZO DE EJECUCIÓN DIECISIETE (17) MESES

CONTRATANTE INSTITUTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE IDRD

CONTRATISTA: CONSORCIO BELZCON IDRD 1
INTERVENTORIA: CONSORCIO SANTA TERESA 28

508

Tabla de contenido

1. LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 6
1.1. LOCALIZACIÓN 6
1.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 6
2. ESTADO CONTRACTUAL DE GESTIÓN 8
2.1. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL CONTRATO 8
2.2. SEGUIMIENTO A INDICADORES DE GESTIÓN 9
2.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS RECURSOS HUMANOS 11
2.4. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD 14
2.5. SEGUIMIENTO A LAS COMUNICACIONES 14
2.5.1 ACTAS COMITÉ 14
2.5.2 SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS 15
2.5.3. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 15
2.5.4. BITÁCORA DE OBRA 15
2.6. SEGUIMIENTO A LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA 15
2.6.1. CAMBIOS EN LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA 15
2.6.2. CONTROL DE LOS REGISTROS 16
2.6.3. LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS 16
2.7. SEGUIMIENTO AL PLAN DE ADQUISICIONES 16
3. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO 16
3.1. SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA Y PRESERVACIÓN 16
3.1.1 EDIFICIOS Y SERVICIOS ASOCIADOS 17
3.1.2 MAQUINARIA Y EQUIPOS 17
3.2 CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS 17
3.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO 18
3.3.1. EQUIPOS DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN 18

3.4. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA TRAZABILIDAD DE LOS MATERIALES 20
3.5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES 20
3.5.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS 20
3.5.1.1. PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA 20
3.5.1.2. PARQUE EL PORVENIR 20
3.5.1.3. PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA 21
3.5.1.4. PARQUE BERLÍN 21
3.5.1.5. PARQUE TIMIZA 21
3.5.1.6. PARQUE PRADO PINZON 21
3.5.1.7. PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA) 21
3.5.1.8. PARQUE URBANIZACIÓN LA ESPERANZA 21
3.5.1.9. PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 22
3.5.1.10. PARQUE URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 22
3.5.1.11. PARQUE INDEPENDENCIA-BICENTENARIO 22
3.5.1.12. PARQUE ZONA FRANCA (PM-16) 22
3.5.1.13. PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) 22
3.5.1.14. URBANIZACION LOS PINARES (ANTES COLMENA I) 22
3.5.1.15. PARQUE URBANIZACION LOS PINARES (ANTES COLMENA I) 23
3.5.1.16. PARQUE URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR 23
3.5.1.17. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) 23
3.5.1.18. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 24
3.5.1.19. MANTENIMIENTOS DE GRAMAS 24
4. CONTROL DE LA GESTIÓN 24
4.1. CONTROL DE CAMBIOS 24
4.2. SALIDAS NO CONFORMES 25
4.3. PROPIEDAD DEL CLIENTE 27
4.4. AUDITORIAS 28
4.1. PQRFS 28

S10

4.2. ENCUESTA DE SATISFACCIÓN 28
5. ANÁLISIS Y CONCLUSIONES 28

S11

INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene la información que evidencia la gestión de calidad por parte de CONSORCIO BELZCON IDRD 1, quien tiene a su cargo el manejo de los parques y escenarios y la búsqueda de apropiación social por parte de la ciudadanía y su aprovechamiento económico, así como la atención de las necesidades, para lo cual debe contratar el mantenimiento, mejoramiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques, estructuras deportivas del Sistema Distrital de Parques priorizados para éste contrato y ubicados en las localidades que conforman el Grupo 2 para este contrato.

Con el fin de lograr satisfacer los requisitos del cliente y alcanzar los objetivos que han sido establecidos en el contrato, se han contemplado las exigencias de la Norma NTC ISO 9001:2015 orientando las actividades administrativas y operativas al cumplimiento de estas y a su vez las que han sido establecidas en el pliego de condiciones y requeridas por la entidad contratante IDRD.

Durante el periodo del presente informe se ha asumido con responsabilidad la verificación de calidad de la ejecución del contrato de obra No. 4060 - 2024, de lo cual se evidencia el cumplimiento de las especificaciones aplicables a las actividades ejecutadas en el presente periodo y establecidas por el IDRD en el apéndice correspondiente.

Para la ejecución del proyecto se verificó también el cumplimiento de las especificaciones de la norma sismo resistente NSR-10 y demás normas establecidas para la ejecución del contrato.

S12

1. LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN



Ilustración 1. Localización.

(https://www.google.com/maps/@4.6355237,-74.1431059,397m/data=!3m1!1e3?hl=es)

1.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Las actividades del mantenimiento y dotación de los parques priorizados corresponderán de acuerdo con el alcance de cada uno de ellos serán:

Mantenimiento de:

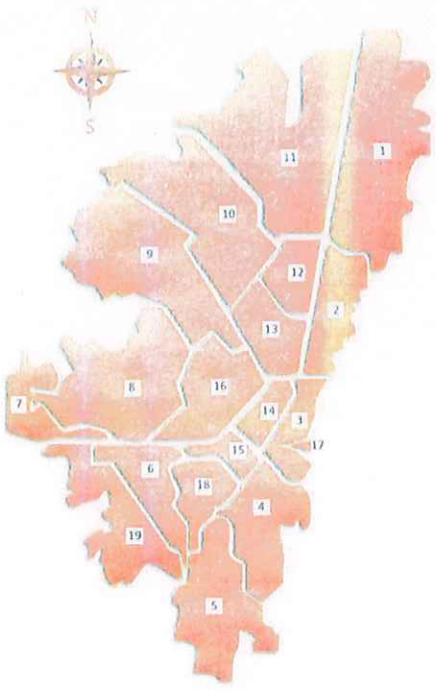
- Área de Juegos Infantiles.
- Zona de Canchas Múltiples y Patinaje
- Suministro e instalación de Mobiliario Urbano.
- Carpintería metálica (soldadura, pintura, reemplazo de malla y Módulos entre otros).
- Instalaciones deportivas - Mantenimiento Instalaciones Hidrosanitarias y Eléctricas.
- Pisos Duros.

- Cubiertas y fachadas.
- Ecomuros

Para el Grupo No. 2 perteneces los parques ubicados en las siguientes localidades:

Tabla 1. Esquema Básico de las localidades.

No.	LOCALIDADES
Localidad 1	**Usaquén**
Localidad 2	Chapinero
Localidad 3	Santa Fe
Localidad 4	San Cristóbal
Localidad 5	Usme
Localidad 6	Tunjuelito
Localidad 7	Bosa
Localidad 8	Kennedy
Localidad 9	Fontibón
Localidad 10	Engativá
Localidad 11	Suba
Localidad 12	Barrios Unidos
Localidad 13	Teusaquillo
Localidad 14	Los Mártires
Localidad 15	Antonio Nariño
Localidad 16	Puente Aranda
Localidad 17	La Candelaria
Localidad 18	Rafael Uribe
Localidad 19	Ciudad Bolívar
	Sumapaz



1. Usaquén
2. Chapinero
3. Santa Fe
4. San Cristóbal
5. Usme
6. Tunjuelito
7. Bosa
8. Kennedy
9. Fontibón
10. Engativá
11. Suba
12. Barrios Unidos
13. Teusaquillo
14. Los Mártires
15. Antonio Nariño
16. Puente Aranda
17. La Candelaria
18. Rafael Uribe Uribe
19. Ciudad Bolívar
20. Sumapaz

Ilustración 2. UPZ Bogotá.

514

Las unidades territoriales o sectores de planificación y desarrollo urbano a nivel zonal – UPZ las cuales son áreas urbanas más pequeñas que las localidades y más grandes que el barrio.

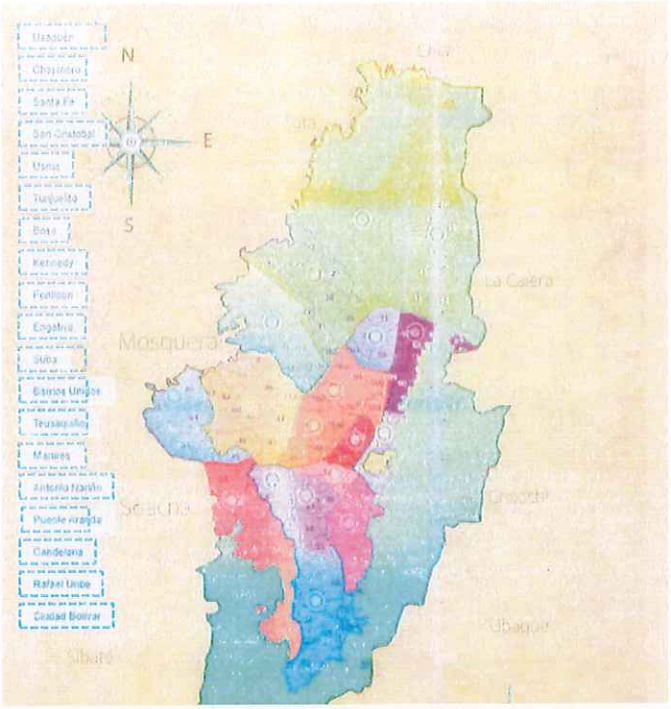


Ilustración 3. Mapa ubicación de las localidades

2. ESTADO CONTRACTUAL DE GESTIÓN

2.1. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL CONTRATO

Tabla 2.Generalidades Contrato.

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA	CONTRATO 4060 DEL 2024
OBJETO	"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
CONTRATO DE OBRA No.	IDRD SG 4060-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
INTERVENTORIA	CONSORCIO SANTA TERESA 28
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD

515

VALOR DEL CONTRATO	$ 12.900.349.807,00 DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN No 1	19 DE JULIO DE 2025
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	No. 1: $2.924.350.500
PRORROGAS	No. 1: Cuatro (04) meses a partir del 19 de julio del 2025 hasta el 19 de noviembre del 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN 2	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRÓRROGA 2	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACIÓN 3	19 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR ADICIÓN 1	$ 2.924.350.500
PRÓRROGA 3	CUATRO (04) MESES

2.2. SEGUIMIENTO A INDICADORES DE GESTIÓN

Se presentan el reporte de los indicadores de gestión del periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre de 2025.

Tabla 3. Seguimiento a los indicadores.

INDICADORES DE GESTIÓN						
No	NOMBRE	INDICADOR	META	RESPONSABLE	MEDICIÓN PERIODO 14	OBSERVACIÓN
1	Índice de seguimiento de GANT, cumplimiento de obras ejecutadas, según lo planificado. Curva S	Tiempo real de ejecución de obra Vs tiempo proyectado de ejecución de obra	100%	Director de obra	79%	De acuerdo con lo presentado en el indicador se hace referencia a la relación de TIEMPO REAL VS TIEMPO PROYECTADO de acuerdo con la normalidad en el transcurso de tiempo en el contrato. El porcentaje de tiempo transcurrido es el siguiente: Durante el presente periodo han transcurrido 407 días los que representa el 79% . Cabe anotar que en la medición se ve reflejada la prórroga. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 007.
2	Índice de valor ganado	Presupuesto ejecutado Vs presupuesto presentado	100%	Director de obra	74.9%	Ejecutado: $ 13,709,685,912,00 / Proyectado: $ 15.824.700.912,00 De acuerdo a la aprobación de la Versión del Cronograma de obra con la inclusión de la Adición N.02 se presenta la sustentación del indicador. El porcentaje de programación de actividades es del

INDICADORES DE GESTIÓN						
No	NOMBRE	INDICADOR	META	RESPONSABLE	MEDICIÓN PERIODO 14	OBSERVACIÓN
						86% y el porcentaje de ejecución es de 74,90%. Estos datos hacen referencia a los presentado en comité de obra y las reuniones de conciliación con las versiones presentadas del cronograma de obra presentado por Consorcio Belzcon. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 008.
3	Índice de cumplimiento de entregables contractuales	No de entregables planificados Vs total de entregables radicados y aceptados sin observaciones	80%	Director de obra	80%	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del componente de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoria las cuales se están observando de manera inoportuna, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.
4	Índice de cumplimiento del plan de inspeccion y ensayos	No de actividades del plan de inspección y ensayos ejecutadas Vs las actividades del plan de inspección y ensayos planificadas	100%	Profesional de Calidad	100%	Durante este periodo de 9 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos se cumplieron 9
5	Índice de Satisfacción del cliente y partes interesadas pertinentes	No de encuestas de satisfacción con calificación buena Vs en total de encuestas de satisfacción.	80%	Profesional Social	100%	Se recibe resultado de la encuesta con calificación de 3,57 sobre 5 es decir suficiente por lo cual el indicador cumple con la meta establecida.
6	Índice de satisfacción del cliente y partes interesadas pertinentes PQRFS	No de PQRFS resueltas efectivamente Vs total de PQRFS recibidas	100%	Profesional Social	N/A	Durante el periodo no se surtieron PQRFS.
7	Índice de Salidas No Conformes	No. de salidas no conformes eficaces Vs el No. de Salidas No Conformes	80%	Profesional de Calidad	84.61%	Para el presente periodo se han surtido13 SNC en la totalidad del proyecto de las cuales dos de ellas han sido ineficaces.
8	Índice de mejora continua	No de indicadores de gestión que cumplieron con la meta Vs el total de indicadores	80%	Profesional de Calidad	67%	De los 6 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos. Este indicador de mejora continua es un indicador que se ve afectado por los otros indicadores, ya que es la medición del cumplimiento de los indicadores vs las metas propuestas, por lo cual no aplica acción correctiva propia, su mejora se refleja en la mejora de los demás indicadores.

Con el fin de llevar la trazabilidad de las mediciones de los periodos y sus respectivas formulaciones se anexa el soporte de los indicadores.

Ver ***(Anexo 11 Soporte de Indicadores)***

2.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS RECURSOS HUMANOS

Se han determinado y proporcionado las personas necesarias para la ejecución del contrato de acuerdo con los requerimientos contractuales, así mismo se han asignado los roles, responsabilidades y autoridades de dicho personal, el personal que hace parte del proyecto se relaciona a continuación.

CARGO	NOMBRE	% DE DEDICACIÓN	FECHA Y # RADICADO POR PARTE DEL CONTRATISTA	FECHA Y # RADICADO DE APROBACIÓN INTERVENTORIA
DIRECTOR DE OBRA	LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA	50%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
RESIDENTE DE OBRA	JOHN LIAN CUELLAR SALAMANCA	100%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
RESIDENTE DE OBRA	DAVID ORLANDO ORTIZ SABOGAL RETIRADO Y REMPLAZADO EL 6 DE FEBRERO POR LA ING. CLAUDOA PEDRAZA	100%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
RESIDENTE DE OBRA	CLADIA PEDRAZA		BEL-MPI-ADM-0127-24	IDRD-4080-G2-2024-226- "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-127-24 CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA"
RESIDENTE DE OBRA	GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO	100%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INSPECTOR DE OBRA	JOHN CARLOS SANTANA BOHORQUEZ	100%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INSPECTOR DE OBRA	CRISTIAN CAMILO MALDONADO PEREZ reemplazado por Cristian Felipe Ardila (RETIRADO)	100%	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA

	CRISTIAN FELIPE ARDILA		BEL-MPI-ADM-0128-24 del 7 de febrero de 2025	IDRD-408-G2-2024-557 del 23 de julio del 20025
INSPECTOR DE OBRA	GINNA PAOLA CIPRIAN CASALLAS - Se reemplaza por Paula Andrea Ordóñez	**100%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
	PAULA ANDREA ORDOÑEZ COCA	**100%**	BEL-MPI-ADM-201-24- Solicitud Cambio Hoja de Vida Profesional Inspector de obra. 10 DE ABRIL DE 2025	IDRD-4080-G2-2024-372- RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-201-24 HOJA DE VIDA INSPECTOR OBRA del 14 de febrero de 2025
INSPECTOR DE OBRA	CLAUDIA ALEJANDRA SANCHEZ VELASCO	**100%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	CPK-IDRD-023A-2022 - Aprobación hojas de vida - Contrato de obra
INSPECTOR DE OBRA	DURGUY JULIET SIERRA	**100%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INSPECTOR DE OBRA	JOSE DAVID PATIÑO GARZÓN INGRESO EL 3 DE FEBRERO DE 2025 En remplazo de Durguy Juliet Sierra	**100%**	BEL-MPI-ADM-092-24- SOLICITUD CAMBIO HOJA DE VIDA PROFESIONAL INSPECTOR DE OBRA. Del 20/01/2025	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	WILLIAM EDUARDO SEGURA GARCIA RETIRADO EL 30 DE JULIO	**57,86%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	PABLO ELIECER PIMIENTA VANEGAS	**57,86%**	BEL-MPI-ADM-0396-24– Solicitud de cambio Hoja de Vida Profesional en Seguridad Industrial del 11 de septiembre de 2025	IDRD-4080-G2-2024-671 del 23 de septiembre de 2025- RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-0396-24 CAMBIO HOJA DE VIDA PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL
PROFESIONAL AMBIENTAL	ADRIANA PACHON FAJARDO	**50,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
PROFESIONAL EN SISTEMA DE CALIDAD	SONIA PATRICIA SERRANO	**30,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INGENIERO ESTRUCTURAL	JORGE WILLIAMS CARDENAS AGUJA	**30,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA

INGENIERO ELECTRICISTA O ELÉCTRICO	ANDRES FELIPE JIMENEZ VILLAMIL	**35,61%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INGENIERO DE TRANSITO	JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ LLANOS	**20,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
INGENIERO HIDRÁULICO Y GAS	ANDRES MAURICIO TAVERA PINZON	**35,61%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
PROFESIONAL SOCIAL	VIVIANA PAULINA GARCIA MANCIPE	**30,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
PROFESIONAL DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	JORGE BERNARDO TONCEL AREVALO SE REEMPLAZA POR EL ING. OSCAR DARIO CÁRDENAS LOZANO	**50,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
	OSCAR DARÍO CÁRDENAS LOZANO		BEL-MPI-ADM-0128-24- Solicitud Cambio Hoja de Vida Profesional de Presupuestos y Programación e Inspector de Obra. 7 de febrero de 2025	IDRD-4080-G2-2024-232- RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-136-24 CAMBIO HOJA DE VIDA PROFESIONAL DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN. 12 de febrero de 2025
PROFESIONAL FORESTAL	MARICELA ASDRID TOLOZA CUBAQUE	**20,00%**	BEL-MPI-ADM-014-24 – Remisión hojas de vida. 26/11/2024	IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Topógrafo	RODRIGO MOSQUERA IBAÑEZ	**20,00%**		IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Cadenero 1	RODRIGO MOSQUERA GARZON	**20,00%**		IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Cadenero 2	ERVIN ARTURO RODRIGUEZ DUARTE	**20,00%**		IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Secretaria	MARIA CAMILA JOJOA HERNANDEZ	**5,00%**		

				IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Contador	MARIANA BOLIVAR ARENAS	3,00%		IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA
Abogado	MIGUEL FRANCISCO DE LA ESPRIELLA GARCIA	3,00%		IDRD-4080-G2-2024-065 del 23 de diciembre de 2024 RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-061-24 Y BEL-MPI-ADM-062-24 - SUBSANACION HOJAS DE VIDA

Tabla 4. Cuadro de Firmas.

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Director de obra	LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA	
Profesional calidad	SONIA PATRICIA SERRANO ESPINEL	

2.4. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD

Se han venido implementando las actividades propuestas en el plan de calidad, toda vez que el Plan de Calidad propuesto para el proyecto ya se encuentra aprobado por la Interventoría.

2.5. SEGUIMIENTO A LAS COMUNICACIONES

2.5.1 ACTAS COMITÉ

A continuación, se relaciona las actas de los comités celebrados en el periodo. (***Anexo 1 Actas comité)***

Tabla 5. Actas Comité.

Acta No	COMITÉ / REUNIÓN	FECHA
41	Comité	4/12/2025

42	Comité	19/12/2025

2.5.2 SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS

Los compromisos son adquiridos en los comités de obra se dejan consignados en las actas, así mismo los asistentes del equipo del BELZCON toman las notas respectivas quienes propenden por dar cumplimiento a estos bajo el liderazgo del director de obra Ing. Enrique Guzman quien gestiona con cada uno de los responsables y se hace seguimiento y control al avance de estos; desde el área de calidad se presenta el registro de dicho seguimiento en los informes mensuales. ***(Anexo 1 Control de compromisos - Actas comité)***

2.5.3. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Como parte del control de las comunicaciones, se mantiene el control de la correspondencia enviada y recibida. Para el presente periodo, se anexa el cuadro de seguimiento a la correspondencia enviada y recibida ***(Anexo 2 Correspondencia Enviada y Recibida.)***

2.5.4. BITÁCORA DE OBRA

La bitácora se abre el 20 de noviembre de 2024, tras surtirse el acta de inicio, es así como durante el presente periodo se llevó la bitácora de obra, que es la memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de interventoría, de los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logra la comprensión general de la obra y parte de la evidencia del desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra, ésta se está llevando debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de la interventoría. A ella se tiene acceso, cuando lo requieran, los delegados de la supervisión del IDRD. (***Anexo No. 3 bitácora de Obra)***

2.6. SEGUIMIENTO A LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA

2.6.1. CAMBIOS EN LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA

Para el presente periodo se conserva el formato del LMD, al cual se le incluyeron las columnas de observación y descripción del cambio para poder atender las observaciones de la interventoría respecto a dicho documento.

No se generan cambios a los documentos como: planes, programas, otros formatos, ni planos.

Se maneja en DRIVE la información documentada de tal manera que sea de fácil acceso al personal que haga parte del proyecto.

Cabe anotar que para este periodo se surtió la prorroga No 3 por 4 meses.

Como seguimiento y control a la información documentada, control de los documentos internos y/o externos que se requieran en el desarrollo del Contrato 4060 de 2024 se enuncia lo siguiente:

2.6.2. CONTROL DE LOS REGISTROS

Los registros que se han generado en el periodo se han conservado y se han manejado debidamente sin tachones ni enmendaduras: se manejó debidamente la bitácora, las actas de comité, listas de asistencia, verificación de equipos topográficos, entre otros.

Cabe anotar que se surte la primera adición y prórroga al contrato de acuerdo con lo enunciado anteriormente en la tabla No. 2 Generalidades del contrato.

2.6.3. LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS

Durante el presente periodo, se actualiza el Listado Maestro de Documentos Internos y Externos. Se incluyen las versiones presentadas de cronograma y presupuesto. ***(Anexo 4 LMD Listado maestro de documentos.)***

2.7. SEGUIMIENTO AL PLAN DE ADQUISICIONES

Para el presente periodo, se presenta el plan de adquisiciones, el cual se está monitoreando mensualmente de acuerdo con el avance y necesidades del proyecto y alineado con el flujo de caja y programación de obra. ***(Anexo 5 Plan de Adquisiciones.)***

3. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO

3.1. SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA Y PRESERVACIÓN

Para el desarrollo y ejecución del alcance del presente contrato se determinó y proporcionó la infraestructura necesaria para cumplir con los requerimientos del cliente y lograr la conformidad con los requisitos del producto. la Oficina Administrativa, ubicada en la ciudad de Bogotá en la Calle 105 No. 46 – 26 Piso 2, la cual cuenta con software; hardware;

muebles, enseres y equipos de comunicación; para el presente periodo se cuenta con los campamentos de obra, los cuales tienen las condiciones de ambiente de trabajo adecuado, luz, temperatura, ventilación, etc.

3.1.1 EDIFICIOS Y SERVICIOS ASOCIADOS

- Ambiente para la operación de los procesos

Durante el presente periodo de se ha determinado, proporcionado y mantenido el ambiente necesario para la operación de los procesos y la ejecución de la obra, la combinación de los factores humanos y físicos ha sido efectiva para el buen funcionamiento de la obra, se ha contado con un ambiente tranquilo, libre de conflictos; los espacios se mantienen a una temperatura adecuada, bien ventilados e iluminados y con puntos de hidratación para contemplar la estabilidad y vitalidad de los diferentes colaboradores en este proyecto.

3.1.2 MAQUINARIA Y EQUIPOS

Para el periodo se presenta el siguiente listado de vehículo-volqueta y/o maquinaria las cuales se mantuvieron en el proyecto.

Tabla 6. Maquinaria y Equipos.

NO	TIPO	PLACA	MARCA	PIN	MODELO	SOAT	TECNOMECANICA
1	RETROCARGADOR	NKJ575SVCPKH33080	CASE 575SV	N/A	2023	SI	PERIODICA
2	MINICARGADOR	N/A	BOBCAT S570	N/A	2014	SI	PERIODICA
3	CAMIÓN	TAP920	ZNA	N/A	2011	SI	PERIODICA
4	VOLQUETA	LZN571	VOLKSWAGEN	N/A	2023	SI	PERIODICA

- Equipos Incluyendo Hardware y Software

El consorcio cuenta en obra con los equipos de cómputo (HARDWARE Y SOFTWARE), necesarios para la buena operación de los procesos técnicos, administrativos y financieros que haya a lugar durante la ejecución de la obra.

3.2 CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Se anexa al presente el Plan de Inspección y Ensayos construido para el proyecto y el registro de seguimiento de este, en el formato elaborado para tal fin. ***(Anexo 6 Seguimiento a los ensayos).*** Y los soportes que evidencian dicho cumplimiento.

Se contempla que para compras menores las cuales se efectúan por ferretería para atención de emergencias no se exige el certificado de calidad.

3.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO

El Consorcio trabaja con el laboratorio CONCRELAB acreditado por la ONAC, el cual cuenta con todos sus equipos de seguimiento y medición debidamente mantenidos y calibrados.

Los equipos de topografía que se usan para las labores del proyecto se encuentran debidamente calibrados y se verifican quincenalmente de acuerdo con lo establecido por el IDRD en su formato. Cada equipo de medición debe tener su certificado de calibración comparado con patrones de medición trazables o patrones de mediciones nacionales o internacionales; cuando no existan tales patrones debe registrarse la base utilizada para la calibración. A continuación, se relacionan los equipos a los que se les hace seguimiento y medición. ***(Anexo 7 Control de Topografía).***

3.3.1. EQUIPOS DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN

- ACREDITACIÓN DEL LABORATORIO

  El proyecto cuenta con el laboratorio CONCRELAB debidamente acreditado el cual fue presentado a Interventoría y del que se ha entregado el certificado de acreditación vigente en periodos anteriores.

- CALIBRACIÓN EQUIPOS LABORATORIO

  El proyecto cuenta con el laboratorio CONCRELAB del cual se mantienen los certificados de calibración aportados en el periodo 11.

- EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA

  El CONSORCIO ejecuta sus actividades de topografía asegurando la validez y fiabilidad de sus resultados, por lo cual hace seguimiento al estado de conformidad

525

de los equipos de topografía, presenta los certificados de calibración y las verificaciones quincenales de los equipos en el formato establecidos por el IDRD. ***(Anexo 7 Control de topografía).***

Tabla 7. Control Equipos Topografía.

Equipo	Marca	No. Serial	Certificado	Fecha de calibración	Fecha de vencimiento
ESTACIÓN	HI TARGET	H236544	2850	26/09/2025	26/03/2026
NIVEL	HI TARGET	332060172	2996	08/11/2025	08/05/2026

Tabla 8 registro fotográfico de Equipos de Topografía.

	
Descripción:Estación Total Hi Target	Descripción:Estación Total Hi Target
	
Descripción:Nivel Automático Hi Target.	Descripción:Nivel Automático Hi Target.

Tabla 9.

526

3.4. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA TRAZABILIDAD DE LOS MATERIALES

Se presenta el registro del seguimiento en el formato establecido para tal fin, con el respectivo reporte de los materiales recibidos en el presente periodo. (***Anexo 8 Trazabilidad de los materiales)***

3.5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES

Se presentan a continuación todas las actividades realizadas en este periodo las cuales de efectuaron con todos los lineamientos técnicos y de calidad exigidos en el contrato como en las especiaciones técnicas del IDRD.
Se aclara que todas las actividades realizadas se han ejecutado bajo la supervisión de la interventoría y se han aplicado los controles establecidos en el plan de calidad; los procesos constructivos se han llevado acabo de acuerdo con lo establecido en las especificaciones técnicas y la normatividad vigente NSR-10 entre otras, se han realizado los ensayos establecidos, y se gestiona la consecución de los certificados de calidad, aunque en este último en ocasiones nos demoran las entregas.
Como evidencia de que las cosas se efectúan de esta manera a se presentan las liberaciones respectivas. ***(Anexo 9 Liberaciones)***

3.5.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS

3.5.1.1. PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

- Se avanza con el suministro e instalación de estructura metálica en módulo de baños de la zona exterior.
- Se finalizan los trabajos de estuco y pintura muros interiores y exteriores de cabina palco
- Se realiza la construcción de dados de grauting debajo de platinas de la estructura metálica de los módulos.

3.5.1.2. PARQUE EL PORVENIR

- -Mantenimiento cerramiento provisional en postes de madera y lona verde en contorno de pista de trote zona cancha sintética F8.
- -Suministro y aplicación de emulsión asfáltica en pista de trote zona cancha sintética F8.
- -Suministro e instalación de piso caucho reciclado 5 cm (EPDM 1 cm + SBR 4 cm) en pista de trote zona cancha sintética F8.

- -Limpieza de cárcamos zona cancha sintética F8.
- -Desmonte, cargue y retiro de cerramiento provisional en postes de madera y lona en contorno de pista de trote zona cancha sintética F8.

3.5.1.3. PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA

- Encamisado de tubería en estructura metálica de malla contra impacto en zona cancha sintética F5.
- Desmonte de módulos en malla eslabonada en cerramiento de cancha sintética F5.
- Suministro e instalación de módulos en malla eslabonada en cerramiento de cancha sintética F5.

3.5.1.4. PARQUE BERLÍN

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha sintética, incluyendo: Soldadura, cambio de módulos, deteriorados, Lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

3.5.1.5. PARQUE TIMIZA

- Cargue, retiro y disposición final de RCD en zona de acceso No. 2

3.5.1.6. PARQUE PRADO PINZON

- Continúa el mantenimiento del cerramiento de la cancha de futbol sintética.

3.5.1.7. PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA)

- Se realiza la instalación de módulos del costado occidental detrás del arco y el módulo del costado norte.

3.5.1.8. PARQUE URBANIZACIÓN LA ESPERANZA

- Pintura tipo esmalte en baranda M-83 zona de juegos infantiles.
- Cerramiento provisional en pista de trote (tramo 4).
- Cargue, retiro y disposición final de piso caucho desmontado en zona pista de trote.
- Suministro e instalación de piso caucho reciclado 3 cm (EPDM 1 cm + SBR 2 cm) en pista de trote (tramo 4).
- Desmonte de láminas en señales informativas 0,80 x 1,30 m

3.5.1.9. PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)

- Instalación de sifones piso baño de hombres y mujeres del módulo de comida de la señora Yolanda

3.5.1.10. PARQUE URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

- Pintura de módulos reinstalados.
- Mantenimiento de la estructura de la señalética.

3.5.1.11. PARQUE INDEPENDENCIA-BICENTENARIO

- Suministro e instalación de un módulo del cerramiento perimetral del parque.

3.5.1.12. PARQUE ZONA FRANCA (PM-16)

- Se continua con la aplicación de anticorrosivo y posteriormente pintura sintética de color verde a todo el cerramiento perimetral de la cancha sintética.
- Limpieza (lijado), pintura anticorrosiva y pintura tipo esmalte en baranda M-83 en zonas de juegos infantiles.

3.5.1.13. PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

- Se realiza instalación de concreto de f'c= 3000 PSI para placa de contra piso en el sendero monumento de La Virgen.
- Instalación de bordillo en ladrillo y remates de concreto sector La Virgen
- Se avanza con el suministro e instalación de la hilada parada en ladrillo en zona senderos monumento Fuente de León.
- Instalación de bolardos.
- Mantenimiento de senderos perimetrales del sector La Virgen
- Cargue, retiro y disposición final de RCD.

3.5.1.14. URBANIZACION LOS PINARES (ANTES COLMENA I)

- Suministro e instalación de módulos inferiores de malla contra impacto h: 5m en zona cancha de microfútbol.

3.5.1.15. PARQUE URBANIZACION LOS PINARES (ANTES COLMENA I)

- Se inicia la instalación de malla contra impacto en zona cancha múltiple.

3.5.1.16. PARQUE URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR

- Descapote en contorno de viga de cimentación en cerramiento de cancha sintética F11.
- Limpieza, pintura anticorrosivo y pintura tipo esmalte en cerramiento de cancha sintética F11.
- Desmonte de módulos en malla eslabonada en cerramiento de cancha sintética F11.
- Suministro e instalación de módulos en malla eslabonada en cerramiento de cancha sintética F11.

3.5.1.17. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

- Retiro de puertas, ventanas, estructura metálica de muros, escaleras, techo y piso existentes.
- Cambio de perfiles y ángulos de la estructura de cada uno de los vagones.
- Limpieza de estructura metálica.
- Instalación de anticorrosivo en la estructura metálica.
- Instalación de lámina metálica de muros, escaleras, techos y pisos de cada vagón.
- Ajuste de estructura metálica y láminas para pintura.
- Instalación de pintura de cada vagón tanto en la parte interna como externa.
- Instalación de Ventanas y vidrios laminados.
- Instalación de malla perforada en la parte superior de las ventanas del costado norte y sur de cada uno de los módulos.
- Instalación de puertas y porta candados de cada uno de los módulos.
- Mantenimiento de escaleras y barandas de costado oriental de cada uno de los módulos.
- Construcción e instalación de estructura metálica para lavaplatos en L para cada uno de los módulos.
- Instalación de lavaplatos y grifería de cada uno de los módulos.
- Instalación de punto de agua y desagüe de cada módulo.
- Construcción e instalación de alero del costado occidental de cada uno de los módulos.
- Construcción de trampa de grasa e instalación de tubería de cada uno de los módulos. Adicionalmente la construcción de caja de recolección de 80x80
- Instalación de registro de agua potable de cada uno de los módulos.
- Instalación de ventana abatible en cada uno de los módulos.
- Instalación Eléctrica (tablero, cableado, tomas, interruptores y lámparas), para cada uno de los módulos.

- Limpieza y mantenimiento de pintura de la estructura de unión y ruedas de cada uno de los módulos.
- Se realiza poda en el sector del trencito.

3.5.1.18. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

- Retiro de escombros
- Jornada de orden y aseo.

3.5.1.19. MANTENIMIENTOS DE GRAMAS

PARQUE CANCHA	BORDEO				PODA				FUMIGACION				DEMARCACION			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
PRD Playa 1	1-dic								1-dic							
PRD Playa 2	15-dic															
PRD Alterna 3	1-dic	15-dic			1-dic	15-dic							1-dic	15-dic		
Complejo Acuatico - Playa	1-dic	15-dic							1-dic							
UDS Beisbol	15-dic				15-dic								15-dic			
UDS Sofbol	1-dic	15-dic			1-dic	15-dic							1-dic	15-dic		
UDS Atletismo	1-dic	15-dic			1-dic	15-dic							15-dic			
UDS Atletismo marte	1-dic	15-dic			1-dic	15-dic							15-dic			
UDS Complejo Playa					1-dic	15-dic			1-dic							
COUNTRY	12-dic	16-dic	19-dic		4-dic	5-dic	9-dic									
COUNTRY																
Serena	2-dic	9-dic	16-dic		2-dic	9-dic	16-dic						2-dic	9-dic	16-dic	
Ciudadela Colsubsidio JUAN AMARILLO	2-dic	9-dic	16-dic		2-dic	9-dic	16-dic						2-dic	9-dic	16-dic	
Florida 1	3-dic	10-dic	17-dic		3-dic	10-dic							3-dic	10-dic		
Florida 2	3-dic	10-dic	17-dic		3-dic	10-dic							3-dic	10-dic		
Florida 3	3-dic	10-dic	17-dic		3-dic	10-dic							3-dic	10-dic		
Florida 4	3-dic	10-dic	17-dic		3-dic	10-dic							3-dic	10-dic		
Florida 5	3-dic	10-dic	17-dic		3-dic	10-dic							3-dic	10-dic		
Milenta Tejar	4-dic	18-dic			4-dic	18-dic							4-dic	18-dic		
Pavco	4-dic	18-dic			4-dic	18-dic										
Nuevo Muzu	4-dic	18-dic			4-dic	18-dic							4-dic	18-dic		
Rincon de los Angeles	4-dic	18-dic			4-dic	18-dic							18-dic			
Ciudad Montes Voley playa	11-dic								11-dic							
Ciudad Montes Sofbol	11-dic				11-dic				11-dic				11-dic			
Ciudad Montes Futbol	11-dic				11-dic								11-dic			
Parque Nacional	5-dic	19-dic			5-dic	19-dic							5-dic	19-dic		
Cajon	2-dic	19-dic			2-dic	19-dic							2-dic	19-dic		
Tunal Sofbol	11-dic				11-dic				11-dic				11-dic			
Marsella	3-dic	12-dic	17-dic		3-dic	12-dic	17-dic						3-dic	12-dic	17-dic	
Bochica	9-dic				9-dic								9-dic			

4. CONTROL DE LA GESTIÓN

4.1. CONTROL DE CAMBIOS

Para el presente periodo no se presentan cambios de diseño.

4.2. SALIDAS NO CONFORMES

Se hizo seguimiento a las SNC reportadas en el proyecto y las acciones correctivas que se han tomado, para el presente periodo se retirar del informe las SNC que ya han sido cerradas, y se conservan las que aún están abiertas, con los soportes respectivos.

(Ver tabla No 9).

A continuación, se relacionan las Salidas no conformes generadas en el proyecto:

Tabla 10. Salidas No Conformes.

No.	DESCRIPCION	FECHA	PROCESO	TIPO ACCION	FUENTE	ESTADO	SEGUIMIENTO
1	Se está incumpliendo con los compromisos adquiridos en comité y por ende con los requisitos contractuales por parte con del Consorcio Belzcon IDRD I, lo cual se está evidenciando en los comités semanales celebrados con la Entidad y la Interventoría los días 26 de noviembre y 03 de diciembre de 2024.	03/12/2024	Gestión Estratégica	SNC	Interventoria	Abierta	No ha sido eficaz, si bien es cierto se revisan los compromisos existen determinantes que han impedido el cumplimiento total de los mismos, se toma acción correctiva 001
2	Presunto Incumplimiento según lo establecido en los siguientes comunicados:IDRD-4080-G2-2024-025 del 24/12/2024,IDRD-4080-G2-2024-074 del 26/12/2024,IDRD-4080-G2-2024-094 del 30/12/2024,IDRD-4080-G2-2024-130 y IDRD-4080-G2-2024-133 del 17/01/2025,IDRD-4080-G2-2024-142 del 20/01/2025,IDRD-4080-G2-2024-179 y IDRD-4080-G2-2024-187 del 31/01/2025,IDRD-4080-G2-2024-200 del 04/02/2025, IDRD-4080-G2-2024-203 y IDRD-4080-G2-2024-207 del 5/02/2025, IDRD-4080-G2-2024-210 del 06/02/2025, IDRD-4080-G2-2024-220 del 10/02/2025, IDRD-4080-G2-2024-248 del 17/02/2025, IDRD-4080-G2-2024-276 del 06/03/2025.	24/12/2024	Técnico	SNC	Interventoría	Cerrada	El área Jurídica y la alta dirección trabajaron de la mano en afrontar el tema del presunto incumplimiento, se sostuvieron varias reuniones y se implementaron acciones que propendieron por minimizar el tema. Se cierra tras ser tratada directamente desde el la alta a dirección con gerencia y área jurídica.
3	Incumplimiento de requisitos contractuales por la falta de certificados de calidad, ensayos de laboratorio, caracterizaciones de materiales granulares y diseño de mezclas.	13/01/2025	Calidad	SNC	Interventoría	Abierta	Se toma acción correctiva No 002, si bien es cierto la acción correctiva tomada no ha sido del todo eficaz, si ha mejorado bastante la consecución de los certificados de calidad al disponer a nuevo personal de apoyo como Rossy y Paula que han aportado a la mejora del proceso, llevando la información de una manera organizada y de fácil acceso, utilizando la herramienta DRIVE para algunos temas de uso común del equipo de trabajo.
4	Incumplimiento de las metas establecidas de los siguientes	23/01/2025	Mejora continua	SNC	Interventoría		

	Indicadores de Gestión: -Indice de cumplimiento de entregables contractuales, -Índice de cumplimiento del Plan de Inspección y ensayos: Incumplimiento de requisitos contractuales por la falta de certificados de calidad, fichas técnicas y frecuencia de ensayos establecida en el plan de inspección y ensayos.-Índice de mejora continua.					Cerrada	Se toma acción correctiva No 003 sin embargo, No fue eficaz los indicadores siguen incumpliéndose. Por lo cual se abrieron acciones puntuales al incumplimiento de los indicadores. Puntualmente Gantt y Presupuestos
5	Se evidencia un avance del 51% en el cual aún no se ha aplicado la encuesta de satisfacción del Cliente, lo cual contraviene con lo establecido en el plan de Calidad numeral 20.3 Encuesta de satisfacción "...Con el fin de hacer seguimiento a las percepciones del cliente: IDRD dentro del presente plan de la calidad se establece efectuar encuestas de satisfacción al cliente, las cuales se llevarán a cabo trimestralmente."	7 /06/ 2025	Calidad	NC	Auditoria de 30%	Abierta	Se toma acción correctiva No 004, Se aplico la encuesta, sin embargo, a la fecha de cierre del presente informe esta no fue contestada.
6	Se evidencian muestras de cilindros de concreto tomadas el 22 de mayo de 2025 sin un curado adecuado, lo cual contraviene con lo establecido en la LISTA DE CHEQUEO SEMANAL DE ALMACENAMIENTO DE MATERIALES E INSUMOS EN OBRA y en la NTC 550 numeral 10.2.2. Curado inicial" después del moldeo, los especimenes se deben almacenar a un intervalo de temperatura de 16°C a 27°C y en un ambiente húmedo, de manera que se impida la pérdida de humedad hasta por 48h.."	7 /06/ 2025	Técnico y Calidad	NC	Auditoria de 30%	Cerrada	Se toma acción correctiva No 004A, se sumergen los cilindros en agua de manera inmediata de acuerdo lo establecido en la norma NTC 550 numeral 10.2.2. Se concientiza a la profesional encargada del Simón Bolivar y su equipo de trabajo de la importancia de dar cumplimiento con el curado adecuado de los cilindros.
7	Se ha evidenciado en la presentación de los informes SST, de los meses de julio y agosto, que no se presentan los pagos de seguridad social correspondientes al personal a cargo del aliado Carlos Ardila.	30/07/2025	SST	SNC	Interventoria	Cerrada	Se toma acción correctiva No 005, finalmente el aliado Carlos Ardila pago las planillas pendientes el 29 de septiembre se adjuntan los soportes.
8	La profesional de calidad está presentando los informes del componente de calidad y las respectivas subsanaciones de estos de manera inoportuna. Falta de oportunidad en la información de insumo para el informe de calidad por parte del área técnica, tal como: informe técnico, actas de comité, actas de puesta en servicio, verificaciones de los equipos de topografía, seguimiento al plan de adquisiciones, registro completo de los materiales en el Drive, bitácoras, certificados de calidad y fichas técnicas (los proveedores no entregan a tiempo)	29/08/2025	CALIDAD	SNC	Interventoria	Abierta	Se toma acción correctiva No 006, se han realizó la socialización vía correo electrónico, y se reitera la solicitud de la información, sin embargo, esta no es entregada al componente de calidad oportunamente.

9	El Índice de seguimiento de GANT, cumplimiento de obras ejecutadas, según lo planificado. Curva S, no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 62.55%	29/08/2025	TECNICO Y CALIDAD	SNC	Interventoria	Abierta	Se toma acción correctiva No 007, se han realizado las actividades del plan de acción
10	El Índice de valor ganado no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 69.59% debido a que se habia programado ejecutar un presupuesto de $11.897.009.690,8026 y se ejecutó $11.012.408.943,6413	29/08/2025	TECNICO Y CALIDAD	SNC	Interventoria	Abierta	Se toma acción correctiva No 008, se han realizado las actividades del plan de acción
11	Al planificar la auditoria , se contaba con la auditora ya aprobada por la interventoria para la auditoria anterior, lo que se puede evidenciar en el correo enviado a dicha auditora el 3 de agosto. Dicha auditoria se habia programado ejecutar el dia 8 de agosto, pero por motivos de salud de la profesional de calidad no se pudo realizar y posteriormente la auditora contactada no tuvo disponibilidad, por lo cual el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 se vio forzado a buscar nuevo auditor, presentando la hoja de vida del auditor José Daniel Pérez Vargas del cual se envió la hoja de vida el 29 de agosto para ser aprobada , a lo cual la interventoria considera que se presentó de manera inoportuna.8,943,6413	29/08/2025	CALIDAD	SNC	Interventoria	Cerrada	Se toma acción correctiva No 009, se cumple con el plan de acción y termina siendo eficaz.
12	Falta de actualización y control del Plan de Inspección y Ensayos Según el numeral 8.1 "Planificación y Control Operacional" de la Norma ISO 9001:2015.	29/09/2025	CALIDAD	NC	Auditoría 70%	Abierta	Se toma acción correctiva No 010, se han realizado las actividades del plan de acción
13	Incumplimiento del control de procesos y servicios contratados externamente – ISO 9001:2015 (Numeral 8.4)	23/09/2025	COMPRAS	NC	Auditoría 70%	Abierta	Se toma acción correctiva 011

Ver ***(Anexo 10 Salidas No Conformes)***

4.3. PROPIEDAD DEL CLIENTE

Como está previsto desde el Plan de Calidad el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 cuida la propiedad del cliente perteneciente a los clientes o proveedores externos que están bajo su control por lo anterior se identifican, verifican, protegen y salvaguardan las propiedades de los clientes, como registro de ello se utiliza el formato dispuesto por el IDRD dejando las actas donde se evidencie.

En el presente periodo no se gestionaron actas en donde consta el tratamiento a la propiedad del cliente.

4.4. AUDITORIAS

En el presente no se realizaron auditorias, en el presente periodo se adelantas los planes de acción resultado de los hallazgos respectivos.

4.1. PQRFS

Durante el periodo no se surtieron PQRFS por lo cual se mantiene el mismo consolidado de las PQRFS del proyecto. Ver ***(Anexo 12 PQRFS).***

4.2. ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

En el presente periodo se recibe el resultado de la segunda encuesta obteniendo una calificación de suficiente con 3.29 sobre 5. Ver ***(Anexo 13 Encuesta de Satisfacción).***

5. ANÁLISIS Y CONCLUSIONES

- Se continua con la implementación el Plan de Inspección de Ensayos presentado con el apoyo del laboratorio CONCRELAB.
- Se realizan recorridos y comités de obra en donde se trataron temas de tipo técnico y administrativo de manera eficaz.
- Se continúa con la implementación de los formatos establecidos por el IDRD, para la gestión de la Calidad.
- Se sigue optimizado la gestión de los procesos en aras de mejorar las metas establecidas en los indicadores de gestión, parte de ello resultante de las acciones correctivas tomadas ante las no conformidades encontradas.

ANEXOS

Anexo 1 Actas de comité y seguimiento a los compromisos

Anexo 2 Correspondencia

Anexo 3 Bitácora

Anexo 4 Listado Maestro de Documentos

Anexo 5 Plan de Adquisiciones

Anexo 6 Seguimiento al Plan de inspección y ensayos

- Anexo 6A Ensayos de laboratorio
- Anexo 6B Certificados de Calidad
- Anexo 6C Fichas técnicas

Anexo 7 Control de equipos de seguimiento y medición

Anexo 8 Trazabilidad de los materiales

Anexo 9 Liberaciones

Anexo 10 Control Salidas No Conformes

Anexo 11 soporte de Indicadores

Anexo 12 PQRFS

Anexo 13 Encuestas

TABLAS

Tabla 1. Esquema Básico de las localidades. 7
Tabla 2.Generalidades Contrato. 8
Tabla 3. Seguimiento a los indicadores. 9
Tabla 4. Cuadro de Firmas. 14
Tabla 5. Actas Comité. 14
Tabla 6. Maquinaria y Equipos. 17
Tabla 7. Control Equipos Topografía. 19
Tabla 8. registro fotográfico de Equipos de Topografía. 19
Tabla 9. Salidas No Conformes. 25

537

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización. 6
Ilustración 2. UPZ Bogotá. 7
Ilustración 3. Mapa ubicación de las localidades 8

Arq. Patricia Serrano Espinel
Profesional de la calidad
Consorcio Belzcon IDRD 1

538

ANEXO 1

CONTROL COMPROMISOS ACTAS DE COMITÉ

	SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS	Código:	FO- GE8-01
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD" GRUPO 2. "Mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
PERIODO DEL:	1 al 31 de diciembre de 2025

FECHA LIMITE	ACTA No.	COMPROMISO	FECHA DE ENTREGA DE COMPROMISO	RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN	REGISTRO
04-12-25		Informes mensuales # 11 y 12 / SST / Ambiental / Calidad.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
04-12-25		Subsanaciones componente ambiental.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
04-12-25		Informes mensuales 13.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
04-12-25		Olaya - Remates / pintura.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
05-12-25		Olaya - Vista taller.	05-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
15-12-25		Olaya - Terminación.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Quiroga - APS.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Florida - Eléctrico.	15-12-25	CONTRATISTA	No cumplido.	
Pendiente		Florida - Pintura.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Imprevistos.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
Pendiente		Gimnasio del Norte - Cubierta.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
Pendiente		Niños - Repuestos juegos (Malla, Cuch.).	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
Pendiente		Rele y relilap - PRD.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Cayetano - Garantías eléctrica.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Cayetano, Igualdad - PRD, banner.	15-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
07-12-25		Cafam Gaviotas - Eléctrico.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
Prox. Semana.		San Cristobal - Ascensor.	07-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente		Gilma Jimenez - Traversaño, piso.	07-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
		UDS - Puerta Doña Rosa (propuesta).	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
10-12-25	41 (04-12-25)	UDS - Pista de patinaje / vista.	N/A	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	No cumplido.	Actas 41 y 42
Pendiente		Valles de Cafam - APS.	10-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Pendiente.		Independencia - APS.	10-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
10-12-25		Pinares - Cerramiento.	10-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
11-12-25		Bicicleteros Ponderables.	11-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
11-12-25		Balance actualizado.	11-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
Prox. Semana.		Simón Bolivar / Sector central - Subsane.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Esperanza - Terminación.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Porvenir - Terminación.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
12-12-25		Américas Occidental - Terminación.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Villa de los Sauces - Terminación.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Primavera Kennedy.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Pepita.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
12-12-25		Berlín.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Lombardía.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Prado Pinzón.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
12-12-25		Zona Franca.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Molinos.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Nacional.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
12-12-25		Gustavo Uribe - APS.	12-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
22-12-25		Informes SST # 12 y 13.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
22-12-25		Informes ambientales #a 11 y 12.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
22-12-25		Informe ambiental # 13.	22-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
22-12-25		Informe calidad # 12 y 13.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
20-12-25	42 (19-12-25)	Olaya - Remates pintura.	20-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	Actas 42 y 43
19-12-25		Olaya - Módulos.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
19-12-25		Florida - Eléctrico.	19-12-25	CONTRATISTA	Cumplido.	
19-12-25		Subsanación compromisos - Todos.	N/A	CONTRATISTA	No cumplido.	
23-12-25		Recorrido verificación frentes.	23-12-25	CONTRATISTA / INTERVENTORIA	Cumplido.	

ANEXO 2

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA	BZC-FO-5-01-D Versión: 1 Página 1 de 1
CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	

CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	OFICIO RESPUESTA
IDRD-4080-G2-2024-746	1 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Aprobación informe SST N°11 V3		N/A
IDRD-4080-G2-2024-747	1 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones componente SST		
CORREO ELECTRÓNICO	2 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Envío memorias (electricas) con VB		N/A
CORREO ELECTRÓNICO	2 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Remisión acta de recibo parcial No. 11 - COP 4060/24		N/A
IDRD-4080-G2-2024-748	3 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Aprobación Informe de Calidad N° 11 V.2		N/A
IDRD-4080-G2-2024-749	3 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REMATE DE ACABADOS PARA PUESTA EN SERVICIO-PARQUE SIMÓN BOLÍVAR		
CORREO ELECTRÓNICO	2 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Acta de recibo parcial 12 - COP 4060		N/A
IDRD-4080-G2-2024-750	5 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-748-25-Observaciones informe SST N°13		
IDRD-4080-G2-2024-751	10 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones informe de Calidad N°12 V.1		
IDRD-4080-G2-2024-754	12 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Requerimientos para la Intervención de los Escenarios-Parque de los Novios		
IDRD-4080-G2-2024-755	12 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REITERO SOLICITUD DE PRONUNCIAMIENTO COMUNICADOS IDRD-4080-G2-2024-739 - IDRD-4080-G2-2024-740 - IDRD-4080-G2-2024-745 – PAGO A PROVEEDORES		
IDRD-4080-G2-2024-756	12 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO COMPONENTE AMBIENTAL – ENTREGA DE INFORMES MENSUALES Y TRAZABILIDAD RCD		
IDRD-4080-G2-2024-757	12 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	APREMIO SOLICITUD REMISIÓN BALANCE PRESUPUESTAL ACTUALIZADO		
IDRD-4080-G2-2024-758	12 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones Informe de Calidad N°13 V.0		
IDRD-4080-G2-2024-764	15 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones componente SST		
IDRD-4080-G2-2024-768	18 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Reiteración alcance observaciones informes SST N°12 y N°13		
IDRD-4080-G2-2024-773	19 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO COMPRIMISOS PACTADOS Y ENTREGA DE OBRAS		
IDRD-4080-G2-2024-774	23 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS Y LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS – ENTREGA INFORMES MENSUALES DE EJECUCIÓN		
IDRD-4080-G2-2024-775	23 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	SOLICITUD FECHAS DE INICIO Y FINALIZACIÓN MÓDULO SOLAR PARQUE EL PORVENIR		

IDRD-4080-G2-2024-776	26 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	SOLICITUD BALANCE PRESUPUESTAL AJUSTADO SEGÚN ADICIÓN NO. 2 Y PRÓRROGA NO. 3		
IDRD-4080-G2-2024-777	26 diciembre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-774 - APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS Y LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS – ENTREGA INFORMES MENSUALES DE EJECUCIÓN		

543

ANEXO 2

CORRESPONDENCIA ENVIADA

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	BZC-FO-5-01-D Versión: 1 Página 1 de 1

CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1

CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	ELABORÓ
BEL-MPI-ADM-459-25	02-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-746 Anexos Acta de recibo parcial No. 11	ENVIADO	OC
BEL-MPI-ADM-460-25	02-dic-25	FISICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICADO DE INFORME ÁREA SST #11 V3 EN FÍSICO	ENVIADO	AMCG
BEL-MPI-ADM-461-25	03-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Entrega de Presupuesto Parque de Los Novios v1	ENVIADO	CP
BEL-MPI-ADM-462-25	04-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Informe calidad No 12 V1 Subsanado	ENVIADO	SPSE
BEL-MPI-ADM-463-25	05-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICACIÓN INFORME No. 11 V2 COMPONENTE CALIDAD EN FÍSICO	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-464-25	09-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Acta Parcial de Cobro No.12	ENVIADO	G
BEL-MPI-ADM-465-25	10-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	TRASLADO COMUNICADO 20256100336341 - SOLICITUD ACEPTACIÓN DE ADICIÓN AL CONTRATO	ENVIADO	OC
BEL-MPI-ADM-466-25	10-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Entrega del Informe No 13 del Componente de Calidad.	ENVIADO	SPSE
BEL-MPI-ADM-467-25	19-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Entrega de presupuesto parque de los novios V3	ENVIADO	CP
BEL-MPI-ADM-468-25	23-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	PRESUPUESTO No. 15	ENVIADO	G
BEL-MPI-ADM-469-25	06-ene-26	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Acta de Actividades No Previstas No.7 .	ENVIADO	G
BEL-MPI-ADM-470-25	26-dic-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	REMISIÓN INFORME TÉCNICO MENSUAL No.14 VERSION 0	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-471-26	05-ene-26	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	OBSERVACIONES INFORME TÉCNICO No. 13 VERSIÓN 0	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-472-26	07-ene-26	FISICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICACIÓN INFORME No. 13 V1 COMPONENTE SOCIAL EN FÍSICO	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-473-26	07-ene-26	FISICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICACIÓN INFORME No. 13 V1 COMPONENTE TÉCNICO EN FÍSICO	ENVIADO	PAOC

ANEXO 3

BITÁCORA

NOTA 31 Fecha: 1 de diciembre

Estado del tiempo:

Personal : 2 oficiale, 1 ayudante.

Equipo y maquinaria: Herramienta menor, 1 compresor.

NOTA 32 Actividades realizadas

Se le ha solicitado al Contratista agilizar la construcción de redes sanitarias. cajas de inspección y trampa de grasas para c/u de los módulos vagones.

Por otra parte, se le recuerda que no está autorizado por Interventoría realizar cambios o modificaciones físicas en los vagones puesto que deben conservar la estructura original incluye ventanas y puertas

NOTA 33 Se aprueba el lavaplatos en acero inoxidable en c/u de los módulos/vagones: total son 4.

A la fecha, no han presentado el plano de instalaciones eléctricas a implementar en vagones acorde a lo existente.

NOTA 34 Se inicia excavaciones para construcción de cajas de inspección de aguas negras..

Se le solicita al Contratista, destapar la caja existente

Powered by CamScanner

14

para evacuar provisionalmente todos los residuos que emanen de los vagones, mientras se construyan las redes definitivas. a pozo de alcantarillado.

NOTA 35.

NOTA 35

Fecha: 7 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleada

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

NOTA 36

Actividades de obra:

Termina el desmonte de láminas podridas en vagones del trencito. Se han reemplazado los elementos metálicos que están en total descomposición: (láminas, perfiles y ángulos).

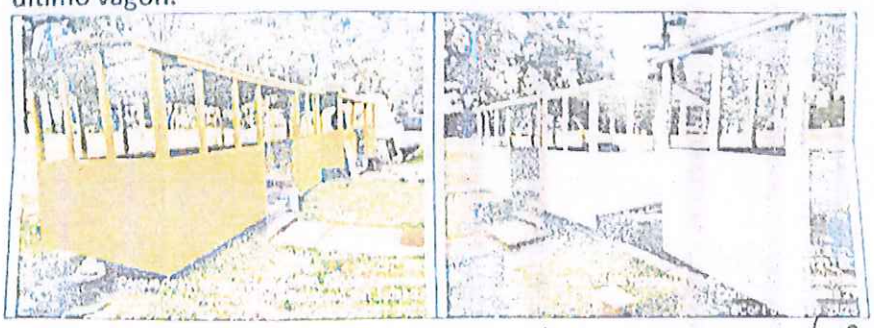
Aplicación de pintura para elementos de soporte para mesones.



NOTA 37

Aplicación de soldaduras en empates de elementos de la estructura metálica de los vagones.

Se realiza la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.



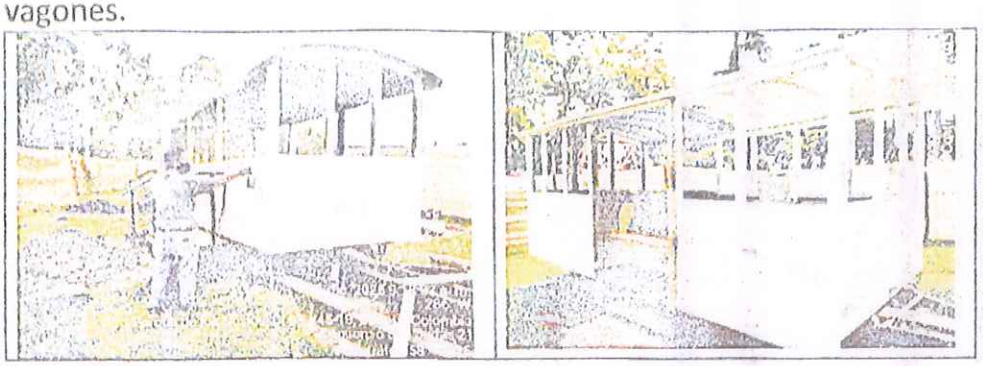
Se libera la actividad de la aplicación de anticorrosivo

Powered by CamScanner

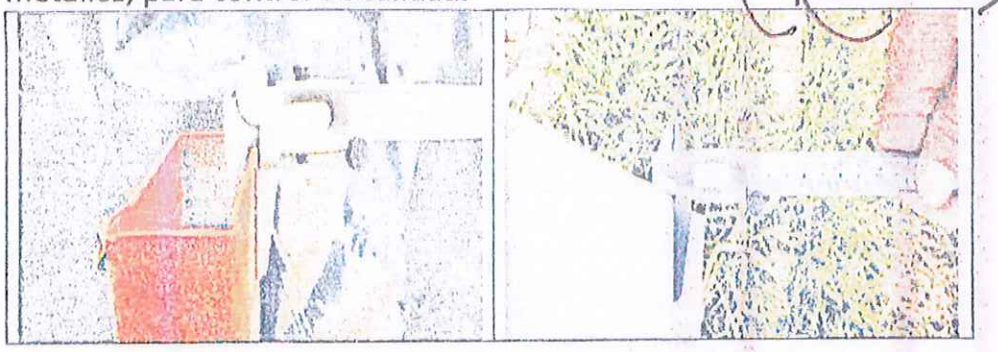
15

NOTA 38

Aplicación de primera mano de pintura para la estructura metálica de vagones.



Revisión de la interventoría a calibres de materiales de la estructura metálica, para control de calidad.



El levantamiento topográfico en la zona exterior por costado sur de los vagones fué presentado a la Interventoría para revisión.

Se le solicita al Contratista presentar el presupuesto de redes sanitarios para conexión de las cajas de inspección del trensito a pozos de alcantarillado de aguas negras.

NOTA 39

Fecha: 14 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleada

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Powered by CamScanner

16

NOTA 40

Actividades de obra:

Se realiza la pintura interior y exterior de vagones metálicos.



Se termina la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.



NOTA 41

Se le recuerda al contratista agilizar actividades para el mantenimiento de la locomotora.

Canalización de redes eléctricas para conexión y suministro de los vagones.



Powered by CamScanner

NOTA 42

Se están rematando las cajas de inspección y trampas de grasas de cada uno de los vagones. (mampostería,pañetes, tapas de inspección)



Se realiza la instalación de ventanas y vidrios en los vagones.



Instalación de puertas metálicas en cada uno de los vagones



NOTA 43

Fecha: 21 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleados, tardes con lloviznas

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante, 3 técnicos electricistas

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Powered by CamScanner

18

NOTA 44

Actividades de obra:

Termina la aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada del último vagón.





Pendiente el inicio de intervención /mantenimiento para la locomotora.





Finalizan las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas dentro de los vagones.





Se proyecta realizar entrega la próxima semana, a los administradores de cada vagón.

Norma

Powered by CamScanner

NOTA 45

Se acuerda con el Apoyo a la Supervisión dejar la tubería sanitaria de los vagones de manera provisional, mientras se construye la nueva red sanitaria que conecta a los nuevos pozos de alcantarillado. Por ahora, deberá verter las aguas a la caja de inspección existente y ésta se deberá asear de manera permanente.



NOTA 46

Fecha: 28 de diciembre de 2025

Estado del tiempo: Día soleados, tardes con lloviznas

Personal : 1 residente de obra, 3 ornamentadores, 1 inspector, 1 oficial, 1 ayudante, 3 técnicos electricistas

Equipo y maquinaria: Compresor, herramienta menor

Se realiza la entrega de cuatro (4) vagones a los administradores de cada uno de los negocios para que les den apertura y servicio al público.



Registro fotográfico del estado como se le entregan a los comerciantes



Powered by CamScanner

20

Vista parcial al interior de los vagones.



Pendiente la entrega de la locomotora y algunos remates exteriores.
Pendiente informe de la prueba de tintas.

NOTAS 47. Fecha: 6 de Enero de 2026

Estado del tiempo: Mañana soleada; en horas de la tarde fuerte aguacero.

Personal: 1 inspector, 2 oficiales de ornamentación y pintura, 1 ayudante. (TRANSITO/LOCOMOTORA)

Para la CANALIZACION DE AGUAS NEGRAS:

1 maestro, 3 trabajadores

Powered by CamScanner

Equipo y maquinaria: herramiento menor.

NOTAS 4.8. Actividades realizadas:

1. En la locomotora: Avance en la masillada de láminas de policarbonato.
2. En la canalización A. negras: Inicio en la relocalización donde irán las tuberías que interconectarán los pozos (4 unid.).
3. Llega a la obra material para realizar el cerramiento provisional (varas rollizas y lona verde).

Quintana.

Powered by CamScanner

de la pista de patinaje del Velódromo.
Se deja secando y se solicita dejar un día antes de abrir nuevamente al público
Chupena.

Fecha: del 23 al 30 de Noviembre de 2025.
Personal: sin personal.
Actividades: No se realitan actividades en este parque.
Chupena.

Fecha: del 01 al 11 de diciembre de 2025.
personal: sin personal.
Actividades: No se realitan actividades en el parque.
Chupena.

Fecha: 12 de diciembre de 2025.
Estado del tiempo: Dia nublado.
personal: 1 oficial.
Actividades: Se realita la instalacion de rejillas en el baño de mujeres y hombres.

Powered by CamScanner

del módulo de yolanda. Con lo anterior quedan Finalizadas las actividades en estos baños.
Chupensa.

Fecha: DEL 13 al 31 de diciembre de 2025.
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizarón actividades de mantenimiento en el parque.
Chupensa.

Fecha: DEL 01 al 06 de enero de 2026.
Personal: Sin Personal.
Actividades: No se realizan actividades en el parque.
Chupensa.

Powered by CamScanner

Nota 03 Fecha: DEL 01 al 31 de diciembre de 2021
Personal: Sin personal.
Actividades: No se realizan actividades durante este periódo en el parque. se tienen pendientes las actividades relacionadas en la nota 10.
Cordiales

Contrato de Obra # 4060 de 2024
Contratista: Consorcio Bolivar IDRD 1

objeto: "Contrato mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuacion, reparacion y recuperacion de parques y campos deportivos administrados por el IDRD."

Cerramientos "Mantenimientos"

Contrato de Interventoria # 4080 2024
Interventoria: Consorcio Santa teresa 028

Residente Interventoria: Arq. Ronald Lozano

Residente de Obra: Arq. Jonh L. Guella

Nota 95 3- dic /2025
Cancún Mañanas
personal: 1 oficial para + 2 Ayudantes
Se Apoya Con el Mantenimiento y
Empresa de la Zona Baja del Lago
Mantto. preventivo Limpieza de Playas
y Limpieza de Arena de la Zona
Baja del Muelle

Nota 96 3- dic /2025
Praga la Encargatura
personal 1 Soldador + 1 Ayudante +
1 Electricista + 1 Ayudante
Se atienden la Emergencia Reportada
por el Supervisor LOAD y se
Dejan Instalados los Motores de
Emergencia que Estan fuera de
Estación Estacionados por Vialidad
Costado Oriental Bajando Hacia
la Calle 26

Nota 97 / Diciembre 3- 2025
Parque San Luis
Se realizan Cambios preventivos de
Zona de Juegos Infantiles - pintura

Nota 98 Dic 4 /25
Cerr. San Cristobal
Se atiende Solicitud del LOAD y se
Cambian Cerraduras del Mantenimiento
del Asesor

Nota 99 / Dic 6 2025
Cancún primavera / Diciembre
Se Avanza Con la Limpieza - Soldadura
y Reposición de Elementos de el Cerramiento
perimetral de la Cancha Sintetica
para dejar todo para Mantenimiento

Nota 100 / Diciembre 9 2025
Cancha Pronto
Se Avisa con 1 día de trabajo de Mantenimiento y prueba del correcto funcionamiento de la Cancha Sintética incluyendo Iluminación y Redes de nuevas Estructuras

Nota 101 / Diciembre 12 / 2025
Cancha Medanos
Cliente Silvano
Personal: 1 puesto 1 Ayudante
Se Avisa Con el Suficiente tiempo de anticipación De Mantenimiento al Centro cuidado permanente de la Cancha Sintética

Nota 102 / 16 Diciembre 2025
Cancha Pachanguera
Cliente Gabriel Sosa
personal 2 Soldados + 2 Ayudantes + 1 Supervisor + 1 Resguardo
Se Avisa Con el Suficiente tiempo de anticipación Por los Medios Nuevos de Mantenimiento en el correcto funcionamiento de la Cancha Sintética

Nota 103 / 16 Dic 2025
Cancha Pachanguera
personal 1 Soldados + 2 Ayudantes
Se Realizan Trabajos de Soldadura Reconstrucción y cambio de Red Lateral Este - Sur en el Sector Sur Cancha Sintética

NOTA 104 - 18 DIC 2015
PARAJE - VALLE DE CORNEJO
SE REALIZA CATADA Y TOMA DE
DATOS EN JUNTA A CARGO DEL
TALLER DE ENOLOGIA PRACTICA
DE LA FACULTAD DE AGRONOMIA
EN EL PARAJE POR EL CATADOR
DE LA ESCUELA

NOTA 105 - 18 DIC 2015
SE REALIZA VISITA AL TALLER DE
SE ESTAN ELABORANDO LOS VINOS
DE LA COSECHA PRIMAVERA 16
DE LAS CEPAS SYRAH - MALBEC
LA PEPITA - ARBOLES OCCIDENTAL

NOTA 106 - 18 DIC 2015
- CAMPO MELIANS
SE REALIZA CON EL MANTENIMIENTO Y
PODA DEL CRECIMIENTO PRIMAVERAL
EN LA CEPA CHARDONNAY.
- CEPAS TORRONTES: SE HACE CONT HORIZ
DEL CRECIMIENTO PRIMAVERAL
- CEPAS CRIOLLAS: SE HACEN RIEGOS

NOTA 107 - 21 DIC 2015
PARAJE OLIVOS ARGENTINOS
SE TERMINAN LOS TRABAJOS DE
ACOLCHADO POR CAMBIO EN EL
ACCESO A LA VISTA DE BMX PARA
ARBOLES Y JUNTO PARA EVITAR PISADA
Y ARRASTRE DE ARBOLES DE CEPAS

NOTA 108 - 19 DIC 2015
PARAJE PINARES

TCL 40 NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

Continuación Nota 108
Procede Fiscalía: Cancha Pinares
Se informa: Suministro e instalación
De Cámaras contra Empasto en
Vía Estrés de La Cancha Multiple
Defensas del CAI

NOTA 109: DIC 20 - 2015
Procede: Cancha Molinos
Personal: 2 Soldados + 2 Ayudantes
+ 1 Residente + 1 Inspector
Se Envia el Suministro e Instalación
De los Modulos Nuevos Autoxitante
para Cargue del Combustible
Funcionamiento de la Cancha Sintetica

NOTA 110 - 22-Dic 2015
Cancha: Lombardia
Se Atiende con el Suministro e Instalación
De los Modulos Nuevos, Autoxitando
para Cargue

NOTA 111 - 22-DIC-2015
Cancha Sintetica Pepes
Se Atienden y Ejecutan las Actividades
y Observaciones dadas por la
Interventoria, a Hoja Soldados
Puntado

Nota 112 - 26-DIC-2015
Cancha: Pinares Pradera
Clima Soleado
Se Atiende con el Mantenimiento
del Combustible Funcionamiento Cancha

Nota 113 / 29 Dic 2025
Cancha: Comunidad
Clase: Sotano
Se procede el Levantamiento e instalacion
de los Muebles Nuevos Asignados
por la Intendencia

Nota 114 / 29 Dic 2025
Cancha: Piano Piston
Se Realiza Mantenimiento y
Afinacion del Cementerio Principal
De la Cancha Sintetica

Nota 115 / 29 Dic 2025
Cancha: Parque Pinares
Clase: Soldado - personal - 2 Ayudantes
Se Realiza Pintura de Cruces y Arco
de! Sector Tradicional de la Cementerio

Nota 116 / 29 Dic 2025
Cancha: La Esmeralda
Clase: Soldado Raso
Se Realiza Cambio Total de la Grama
con Todo el mal Estado - Retiro de
Los Palos y Piedras Defectuosas

Nota 117 / 29 - Dic 2025
Cancha: Cementerio
Se Verifica con la Intendencia y
Cuenta Completa la Instalacion y
Puesta de los Muebles Nuevos Asignados
y del Cementerio principal de
La Cancha Sintetica

Nota 118 / 30 Dic 2025
Cancha: Piano Piston

40

Se Adecua con el Mantenimiento
de pintura del Condensador Principal
de la Caldera Siderca

Pucio 11/9 - 12 - Enero 2026
Caldera Principal
Se Verifica Suministro e Instalación
de Modulos Nuevos Adquiridos
Se Verifica Montaje y Pintura de todo
los Tubos Estructurales del Economizador
Principal de la Caldera Siderca

Nota 120 - /Enero 2026
Caldera Auxiliar
Se Deja Constancia que En Visita Realizada Hoy
Se Entregaron Unos Modulos Destroz de
los Bancos Principales - Dañados -

41

Verificados - Desprendidos
para Incrustar x Alli

Contrato de obra 1060 de 2024
Contratista: Consorcio Belzon 2024
Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuacion, reparacion y recuperacion de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

PARQUE NACIONAL COD: 03-025

Contrato de Interventoria: 4080 de 2024
Interventoria: Consorcio Santa Teresa 28

ANA JOHN CUELLAR S — ING JOHN SANTANA
Director de Obra Contratista — Residente de Obra

Director de Interventoria — Residente de Interventoria
Ing Paul Delgado — Ana Ronald Lozano

TCL 40NXTPAPER

136

Se recibe saldo de material pendiente de abastecer de planta de concreto en el sitio de la obra

Lunes 03 Horarios 6 de Diciembre 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: Albañiles 07; Ayudantes 02

Se realiza toma de placa en sondeo del sector de la obra, se solicita al contratista entrega de los resultados de los ensayos para dar planeación de esta actividad

Nota 416 - 9 DIC. 2025
PERSONAL: 2 OFICIALES + 4 AYUDANTES + 1 RESIDENTE + MAESTRO
SE AVANZA CON OTRO FRENTE DE FUNDIDA DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO

137

SECTOR LA VIRGEN / Suelo de mejoramiento Calle 39 E los Bulevares 30 Tiene Espesor de Cuerpo de Concreto ⇒ 7.0 m3 de placa

Nota 417 2 DIC 2025
PERSONAL 2 OFICIALES + 2 AYUDANTES
CLIMA: SOLEADO
SE AVANZA CON LAS ACTIVIDADES DE - APERTURA DE EXCAVACIONES PLACAS DE CONTRAPISO
- INSTALACION DE ACERO PARA BORDILLO EN LADRILLO PERIMETRO PLACAS DE CONTRAPISO Y DE LOS FUNDIDOS EN CONCRETO SECTOR VIRGEN

TCL 40NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

TCL 40 NXTPAPER

5- DICIEMBRE / 2015
Clima : Soleado
personal: 1 oficial + 1 Agente 4ª
1 inspector + 1 Celador
- Se inicia la Jornada de Bandillo de Conformidad en las Escalonias de Acceso Detras de la Fuente, Sector la Virgen.
- Se Asume con el Juramento de Ecostumbre de Bandillo en Conjunto en la plazoleta La Virgen / Avenida Salitre a la calle 39 con 7.

Nota 420 / 9 DE DICIEMBRE /2015
Clima: Seco
personal: 1 oficial + 2 Agentes + 1 Bachiller
Se Asume con el Juramento de Bandillo todos en el Bandillo de la Escalinata Detras de la Virgen / fuente del Leon

Nota 421 11- DE DICIEMBRE / 2015
Clima: Soleado
personal: 1 oficial + 1 Agente 4ª
Se Asume con el Juramento de Bandillo todos en el Bandillo Detras de la fuente del Leon - Plazoleta de la Virgen -
- Se Deja Instalado con 2 Bachilleres en conjunto Con Existencia Full Acceso Al Barrio de la 39 con la Sector la Virgen

Nota 422 12- Dic -2015
Clima: Soleado
personal: 1 oficial + 1 Agente + 1 Bachiller
Se Asume con el Juramento de Bandillo todos en los Alrededores de Conformidad de Sendero Detras de la fuente del Leon - Se Asume

TCL 40NXTPAPER
INSPIRE GREATNESS

Nov 4/25

Atendimos con buena actitud. Se Entregan los paquetes Seguimos los recorridos de las Escuelas de rutas de la fuente del León Se Realizan Cobros y Abono del Sector y se Llevan a la Recaudadora del Parque para Su Recaudo

Nov 4/25 Diciembre 17 - 2025
Cierre Solemne
Personal 1 Operario 1 Ayudante 1 Inspector
Se Realiza el Barrido y Pañete de Los Arcos peatonales Ratchonos de la Fuente del León / Escuelas Viejas.
- Se Realizan Desagüe en Lavadero Tolete en la 2da Escuelas Detras de la fuente del León

Nov 4/25 Dic 16 - 2025
Se Cumple Cambio y Retiro de Escombros del Sector La Vinceal
Se Realiza con Acciones de Sanidad Dentro de la fuente de León Sector La Victoria
Se Realizan Actividades Programadas y Asignadas por el Jefe.

Nov 4/25 Dic 22 2025
Sector Barrio de la 39
Se Atiende Emergencia Reportadas En los Barrios de la 39 - Push de Sanitario # 2 Daños - Vaciado Rotos - Extracción y Cambio de Escombros de la Zona

32

Nota 686: Lunes 01 de diciembre de 2025
Clima: Nublado
Personal: 2 Ornamentadores
El dia de hoy se registra la llegada de material para la estructura del módulo de baños, la misma es acopiado en sitio y se inicia con la instalación de plotinos y niveladores. Sergio Pedraza

Nota 687: Martes 02 de diciembre de 2025
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores 2 PMV
Se continua trabajando en el módulo sanitario realizando la instalación de los vigas en la parte inferior del módulo dejándolas alineadas, niveladas y debidamente soldados, adicionalmente en el PMV se realiza la instalación de ventana y puertas en vidrio de acuerdo al diseño preestablecido. Sergio Pedraza

Scanned with CamScanner

Nota 688: Miercoles 03 de diciembre de 2025
Clima: Despejada
Personal = 2 Ornamentadores
Se continúa trabajando en la nivelación y soldadura de los elementos estructurales a nivel de piso en el módulo sanitario, se le recuerda al contratista que a estos soldaduras se les debe realizar ensayo de tintas para verificar la calidad del material además de presentar los certificados de calidad de los materiales utilizados en el proceso constructivo; también se le solicita al contratista realizar la evacuación de los residuos de material sobrante utilizados en el PMV y que se encuentran acopiados dentro y fuera de esta zona. Sergio Pedreros

Nota 689: Jueves 04 de diciembre de 2025
Clima: Despejado.
Personal = 2 ornamentadores.
El dia de hoy se inicia con la instalación vertical de la estructura del módulo de baños, estos elementos son instalados hasta culminar la

Scanned with CamScanner

estructura de la cubierta verificando su verticalidad y tambien los niveles de los vigas que hacen parte de esta estructura; en cuanto al PMU el contratista traslado una cuadrilla para retirar el material sobrante y realizando aseo al área donde se encontraba aloptado. Sergio Pedreros

- Nota 690 = Viernes 05 de diciembre de 2025
  Clima = Despejado
  Personal = 2 ornamentadores.
  Se continúo realizando labores en la estructura del módulo sanitario en donde se está aplicando soldadura a las uniones de estos elementos; se le recuerda al contratista que se debe realizar lo correspondiente ensayo de tintas y adicionalmente entregar a la interventoria los certificados de calidad de los materiales utilizados en la construcción de esta unidad. Sergio Pedreros. Cumplido

- Se le recuerda a la Interventoria Que Se Realizaron Las pruebas de tintas, una Vez Terminadas Todas las Actividades de Soldadura en el Modulo Sanitario

Scanned with CamScanner

Nota 691= Martes 09 de diciembre de 2025
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores. /+2 oficiales Gmsitas.
El dia de hoy se realizon labores de llenado con mortero grouting de asusta por debajo de las platinas de nivelación, no se realizo ningún ovance en los trabajos de ornamentación. X CAUSE de actividades.

Sergio Pedreros

Nota 692= Miércoles 10 de diciembre de 2025
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores
Se retoma nuevamente los actividades de ornamentacion en la estructura del módulo de baños realizando la soldadura en las uniones de los elementos superiores de esta unidad.

Sergio Pedreros

Nota 693= Jueves 11 de diciembre de 2025
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores.
Se inica con la instalación de la estructura

Scanned with CamScanner

que soportara la cubierta del módulo de baños soldando los brazos que soportarán las vigas perimetrales garantizando su nivelación y asegurando los elementos con soldadura en sus uniones. Sergio Pacheros.

Nota 694: Viernes 12 de diciembre de 2025
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores
Se continua realizando trabajos de instalación de la estructura en la cubierta del módulo de baños asegurando los elementos que lo componen y garantizando los niveles de diseño. Se le recuerda al contratista que el PMV aún no se ha terminado ya que hace falta la instalación de la grama en el piso del mismo

Cordial: Sergio Pacheros

Nota 695: Lunes 15 de diciembre de 2025.
Clima: Despejado
Personal: 2 Ornamentadores.
El día de hoy se realiza la finalización de instalac

Scanned with CamScanner

De los elementos principales de la estructura del módulo de baños y se da inicio a la instalación de las correas que conectan las vigas tanto en la parte inferior y superior del módulo, se van asegurando con soldadura garantizando su alineación, niveles y espaciamiento entre sí.

Sergio Pedreros

Nota 696= Martes 16 de diciembre de 2025.
Clima = Nublado - lluvias en la tarde.
Personal = 2 Ornamentadores.
Se continúa realizando la instalación de los elementos estructurales en el módulo de baños realizando el corte, montaje y soldadura de las piezas para posterior conclaje con los demás elementos, a la par se descarbonizo y se pule las uniones.

Sergio Pedreros

Nota 697: Miércoles 17 de diciembre de 2025.
Clima = Nublado - Lluvias en la tarde.
Personal = 2 Ornamentadores.
Se interventoria evidencia escasez de material

Scanned with CamScanner

38

en obra para continuar con el cubrimiento de los pardes, piso y techo del módulo de baños ya que se está terminando con la instalación de los elementos estructurales y no se cuenta con material para continuar con las labores posteriores, adicionalmente se le recuerda al contratista realizar las pruebas de tintas y entregar los certificados de calidad de los materiales utilizados y que se van a usas para la total culminación de este módulo
Van Nota 690 Avance

Sergio Pedreros

- Nota 698: lunes 22 de diciembre de 2025
Clima = Soleado.
La interventoria evidencia que no hay personal en el frente de obra enfatizando que no se ha registrado avance alguno en la construcción del módulo de baños, también se le recuerda al contratista que continua pendiente la instalación de la grama en el PMV.

Sergio Pedreros

- Se Aclara a la Interventoria Que el Material De los Muros Llego del taller y se Va Instalando De uno X Que No tenian Boquilla En El Estribo.

Scanned with CamScanner

Nota 699= Martes 30 de diciembre de 2025.
Clima = Soleado
La interventoria informo que desde el dia 17 de diciembre no se registra ningun avance en la zona del módulo de baños ni en el PMU transcurriendo casi dos- semanas en donde continuan los pendientes de terminacion del módulo de baños y de instalacion de grama sintética al interior del PMU; por lotanto se le requiere al contratista reanudar y terminar con estos pendientes.
Se asume a esta Nota Que El 29-dic se asistio

Sergio Pedraos.

Nota: 700 MARTES 30 DICIEMBRE 2025
Se le Informa a la Interventoria Que El dia 29- de Diciembre Se Asistio al Lugar De Trabajo (Modulo Sanitarios Exteriores) y Se Inspeccionan unos Elementos faltantes En la Zona de Ingreso (piso del modulo) y Unas Canaletas En la Zona Frontal parte Izquierda del costado Norte del Modulo — Se Observan Instalaciones y Sin Anticorrosivo

Scanned with CamScanner

49

lo antes posible. Observación: Revisar la pintura de las bancas, la cual está descolorida.

Chupenga

Nota 183 Fecha: DEL 26 al 30 de noviembre de 2025

Personal: sin personal.

Actividades: no se realizan actividades en la zona de juegos del embarcadero ni en ninguna otra ya que se tiene listo para realizar el acta de puesta en servicio.

Chupena.

NOTA 184

Al 7 diciembre de 2025

El Contratista no ha presentado el informe correspondiente a la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica.

Se le hace la observación al Contratista para que subsane la instalación del polietileno en el invernadero; está mal dispuesto.

Se instalan tramos del cerramiento en madera (media alfarda), la cual delimita la zona de Juegos Infantiles.

Pendiente tener en cuenta las observaciones impartidas por la Interventoría referente a: pintura de los rollizos en PVC para el cerramiento (los que se instalaron); cambiar dos (2) elementos de las bancas que se encontraron torcidos;

Se le recomienda al Contratista mejorar el orden y aseo en la zona.

Chupena.

Powered by CamScanner

500

NOTA 185

Al 14 diciembre de 2025

El Contratista no ha presentado el informe correspondiente a la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica.

Se le hace la observación al Contratista para que subsane la instalación del polietileno en el invernadero; está mal instalado.

Pendiente tener en cuenta las observaciones impartidas por la Interventoría referente a: pintura de los rollizos en PVC para el cerramiento (los que se instalaron- media alfarda ; cambiar dos (2) elementos de las bancas que se encontraron torcidos;

Se le recomienda al Contratista mejorar el orden y aseo en la zona, para poder entregar a la administración.

NOTA 186

Al 21 diciembre de 2025

El Contratista no ha presentado el informe correspondiente a la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica.

Nuevamente, se le hace la observación al Contratista para que arregle o cambie el polietileno en el invernadero ya que está mal instalado.

Los tramos del cerramiento en madera (media alfarda), la cual delimita la zona de Juegos Infantiles, no se ha pintado de color negro conforma e lo existente.

Se solicita al contratista cambiar dos (2) elementos de las bancas que se encontraron torcidos;

Es importante mejorar el aseo de toda el área circundante que se intervino en la zona de juegos infantiles.

NOTA 187

Al 28 diciembre de 2025

El Contratista no ha presentado el informe correspondiente a la prueba de tintas para la soldadura aplicada a la estructura metálica.

Se le hace la observación al Contratista para que subsane la instalación del polietileno en el invernadero; está mal dispuesto. No deben quedar espacios ,ni separaciones entre los plásticos. El plástico en la zona inferior no debe quedar suelto. En la zona de las puertas el plástico tiene huecos; se requiere ajustar el plástico para poder abrir la puerta de manera eficiente.

Se instalan tramos del cerramiento en madera (media alfarda), la cual delimita la zona de Juegos Infantiles.

Powered by CamScanner

51

NOTA 188

Pendiente tener en cuenta las observaciones impartidas por la Interventoría referente a: pintura de las alfardas en PVC para el cerramiento (los que se instalaron); cambiar dos (2) elementos de las bancas que se encontraron torcidos. Las bancas están totalmente descoloridas; la capa de pintura desteñida.
Pendiente instalar avisos de clasificación de residuos en las canecas.
Falta realizar el retiro de sobrantes de polisombra y cintas de seguridad.
Se le recomienda al Contratista mejorar el orden y aseo en la zona y en la entrada de la zona infantil.
Presentar Manuales de mantenimiento

Powered by CamScanner

ANEXO 4
LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS

	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	Codigo	FO-MC-01
		Versión	02
		Fecha	5/05/2025

PROYECTO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

CÓDIGO	NOMBRE	VERSIÓN	FECHA	FUENTE	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	OBSERVACIÓN
N/E	NTC ISO 9001	2015	23/09/2015	ICONTEC	N/A	N/A
N/E	CONTROL DE SOLIPOS DE TOPOGRAFIA	10	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA DE COMITÉ REUNION	2	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	INVENTARIO DE ELEMENTOS EXISTENTES	3	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA DE ENTREGA PARA PUESTA EN SERVICIO	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	FORMATO DE CUANTIFICACION	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	REGISTRO Y CONTROL DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO NO CONFORME	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	FORMATO ACTA RECIBO PARCIAL	01	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_APROBACION_ACTIVIDADES_NO_PREVISTAS	01	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	LISTA DE CHEQUEO ALMACENAMIENTO EN OBRA	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_CANTIDADES_DE_OBRA	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_INICIO_DEL_CONTRATO_v82	V82	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_REUNIN COMUNIDAD_v2	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	LISTADOASISTENCIAEQUIPOSOCIAL_V1	V1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO	V40	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	AGTA VECINDAD	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_CIERRE_DE_LA_INVERSIN_DEL_ANTICIPO_v2	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_DE_CIERRE_DEL_EXPEDIENTE_CONTRACTUAL_v4	V40	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ACTA_ENTREGA_PARA_PUESTA_EN_SERVICIO_V1	V1	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	CONTRATO 4080 DE 2024	N/E	9/09/2024	IDRD	N/A	N/A
N/E	MATRIZ DE IDENTIFICACION, EVALUACION Y TRATAMIENTO DE RIESGOS EN PROCESOS CONTRACTUALES	N/E	N/E	IDRD	N/A	N/A
N/E	ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	1	9/09/2024	IDRD	N/A	N/A
N/E	PRESUPUESTO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 0	N/A	N/A
N/E	PROGRAMA DE OBRA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
N/E	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
N/E	PLAN DE GESTION DE RCD	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
N/E	PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
N/E	SG-SST	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GES-01	PLAN DE CALIDAD	02	12/01/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GCO-01	PLAN DE ADQUISICIONES	01	28/11/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GC-01	CONTROL CORRESPONDENCIA RECIBIDA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GC-02	CONTROL CORRESPONDENCIA ENVIADA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT - GES-01	MATRIZ LEGAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT - GES-02	MATRIZ DE RIESGOS Y OPORTUNIDADES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-GCM-01	MATRIZ DE PRESERVACIÓN DE MATERIALES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-MC-01	MATRIZ DE SALIDAS NO CONFORMES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-GT-01	METODOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-GT-02	MODIFICACIONES, AJUSTES Y COMPLEMENTOS A LOS DISEÑOS "MATRIZ DE CONTROL DE CAMBIOS"	01	12/01/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 2	N/A	N/A
PR-MC-02	PROCEDIMIENTO TRATAMIENTO DE LAS SALIDAS NO CONFORMES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PR-MC-03	PROCEDIMIENTO DE AUDITORIAS INTERNAS	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GT-01	PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	02	12/01/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GT-02	SEGUIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	01	28/11/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
PR-GCM-01	PROCEDIMIENTO DE COMPRAS "PROCESOS, PRODUCTOS Y SERVICIOS CONTRATADOS EXTERNAMENTE"	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GCM-01	ORDEN DE PEDIDO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GCM-03	TRAZABILIDAD Y UBICACIÓN DE MATERIALES	01	28/11/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GCM-04	CONTROL DE MATERIALES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 2	N/A	N/A
FO-MC-01	ENCUESTA DE SATISFACCIÓN	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-02	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-03	PROGRAMACIÓN DE AUDITORIAS	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-04	PLAN DE AUDITORIA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-05	INFORME DE AUDITORÍA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-06	CALIFICACIÓN DE AUDITORES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GES-01	SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 2	N/A	N/A
FO-MC-01	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	02	5/05/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-MC-02	SEGUIMIENTO A LAS SALIDAS NO CONFORMES DEL CONTRATISTA EJECUTOR	01	23/12/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	N/A	N/A
N/A	PROGRAMACIÓN	01	12/02/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra versión 1 la cual fue entregada desde la entrega de documentación contractual en esta no se genera desglose por parque ya que no se había priorizado la totalidad del presupuesto	La primera versión de la programación se entrega con la documentación contractual (ING NESTOR)
N/A	PROGRAMACIÓN	02	27/02/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra versión 2 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 10.075.892.217	se realiza mesa de trabajo con el profesional Carlos Figueroa revisión a V2 de programación
N/A	PROGRAMACIÓN	03	11/04/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra versión 3 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 11.613.285.894,05	Observaciones a la programación enviada mediante oficio IDRD-4080-G2-2024-368
N/A	PROGRAMACIÓN	04	14/04/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra versión 3 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 11.613.285.894,05 con la inclusión de Recursos de personal en obra.	Se realiza consulta en mesa de trabajo de presupuestos y se concilia la inclusión de recursos de mano de obra según rendimientos APU's en los parques pendientes por ejecutar.
N/A	PROGRAMACIÓN	05	10/06/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra V5 (Cronograma de obra versión 4 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 12.900.349.807 con la inclusión de Recursos de personal en obra)	Observaciones pore el % programado Vs el ejecutado. Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria
N/A	PROGRAMACIÓN	09	18/07/2021	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de Obra V6 – (se Subsanan las observaciones del cronograma de obra V5 donde se incluye parques priorizados y emergencias solicitadas con presupuesto de $ 12.900.349.807 y la inclusión de los recursos de personal para el desarrollo del proyecto) esta es aprobada 18-07-2021	Aprobado por interventoria
N/A	PROGRAMACIÓN	07	1/07/2021	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Cronograma de obra – Adición y Prorroga V1. Se presenta cronograma de obra APV1 con documentos de solicitud de Adición y Prorroga donde se incluye parques priorizados, emergencias, parques con actividades con prorroga aprobada con presupuesto de $ 6.027.973.990) 01-07-2025	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	01	11/12/2024 19/12/2024 12/01/2025 17/01/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Se presenta versión 1 a la interventoria desglosada de la siguiente manera: $ 1.254.609.215 $ 4.162.981.794 $ 7.587.391.496 $ 13.077.262.339	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria.
N/A	PRESUPUESTO	02	30/01/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Se presenta versión 2 a la interventoria de la siguiente manera: $ 17.977.182.451	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria

582

	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	Codigo	FO-MC-01
		Versión	02
		Fecha	5/05/2025

PROYECTO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

CÓDIGO	NOMBRE	VERSIÓN	FECHA	FUENTE	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	OBSERVACIÓN
N/A	PRESUPUESTO	03	11/02/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Se presenta versión 3 a la interventoria de la siguiente manera: $ 15.812.803.155	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria
N/A	PRESUPUESTO	04	11/02/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Se presenta versión 4 a la interventoria de la siguiente manera: $ 6.164.509.647	Se presenta versión 4 a interventoria por un valor de: $16.673.710.493 esta, sin embargo el valor del presupuesto aprobado el
N/A	PRESUPUESTO	05	28/02/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Se realiza mesa de trabajo el 26/02/2024 en las instalaciones de la interventoria con presencia del apoyo a la supervisión la Arq. Angelica Romero donde se aprueba versión 5 con un presupuesto aprobado total de $ 10.075.892.217,00	Se presenta versión 5 a interventoria por un valor de: $10.025.519.139 el 22 de febrero de 2025, sin embargo el valor del presupuesto aprobado de $ 10.075.892.217,00
N/A	PRESUPUESTO	06	14/03/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 6 de presupuesto el dia 11/03/2025, la interventoria realiza sus revisiones y por parte del apoyo a la supervisión la Arq. Angelica Romero se aprueba versión 6 con un total de $ 10.254.283.729 en dia 14/03/2025	Se presenta versión 6 de presupuesto el dia 11/03/2025, se aprueba versión 6 con un total de $ 10.254.283.729 en dia 14/03/2025
N/A	PRESUPUESTO	07	28/03/2024	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 7 de presupuesto el dia 22/03/2025 la interventoria realiza sus revisiones y por parte del apoyo a la supervisión la Arq. Iván Velásquez se aprueba versión 7 con un total de $ 11.613.285.895,00 – 28/03/2025	Se presenta versión 7 de presupuesto el dia 22/03/2025, se aprueba versión 7 con un total de $ 11.613.285.895 en dia 28/03/2025,
N/A	PRESUPUESTO	08	27/04/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 8 el dia 27/04/2025 con un total de presupuesto aprobado de $ 12.679.492.218,00, como se pretende realizar la aprobación del 100% del presupuesto del contrato se genera un alcance a este presupuesto ya que existen actividades por incluir y otras por aprobar. Este presupuesto se encuentra en revisión por parte de la interventoria	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	9	21/05/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 9 (De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 9 el dia 21/05/2025 con un total de presupuesto aprobado de $ 12.900.349.807 de acuerdo a las priorizaciones de la supervisión del contrato. Este presupuesto se encuentra en revisión por parte de la interventoria)	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	10	11/06/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 10 (De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 10 el dia 11/06/2025 con un total de presupuesto aprobado de $ 12.900.349.807 de acuerdo a las priorizaciones de la supervisión del contrato. Este presupuesto no se aprueba por la interventoria se solicita observaciones para nueva versión)	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	11	11/08/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 11 (De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 11 el dia 16/06/2025 con un total de presupuesto aprobado de $ 12.900.349.807 de acuerdo a las priorizaciones de la supervisión del contrato. (Para la revisión de esta versión se realiza una mesa de trabajo donde se aprueba por parte de la interventoria)	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	12	12/08/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 12 (De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 11 el dia 12/08/2025 con un total de presupuesto aprobado de $15.824.700.307,00 de acuerdo a las priorizaciones de la supervisión del contrato. (Para la revisión de esta versión se realiza una mesa de trabajo donde se aprueba por parte de la interventoria)	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	13	26/09/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 13 (De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envio de la versión 13 el dia 26/09/2025 con un total de presupuesto aprobado de $15.824.700.307,00 de acuerdo a las priorizaciones de la supervisión del contrato. (Para la revisión de esta versión se realiza una mesa de trabajo donde se aprueba por parte de la interventoria)	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	14	30/10/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Entrega de Presupuestos Versión 14 (De acuerdo a las balance generado por las priorizaciones de las actividades generadas a los parques pertenecientes a la adición del contrato) esta versión se radica el dia 30/10/2025 cerrando a un valor de $ 15.824.700.307,00 se encuentra en proceso de revisión por la interventoria.	Aprobado por interventoria

	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	Codigo	FO-MC-01
		Versión	02
		Fecha	5/05/2025

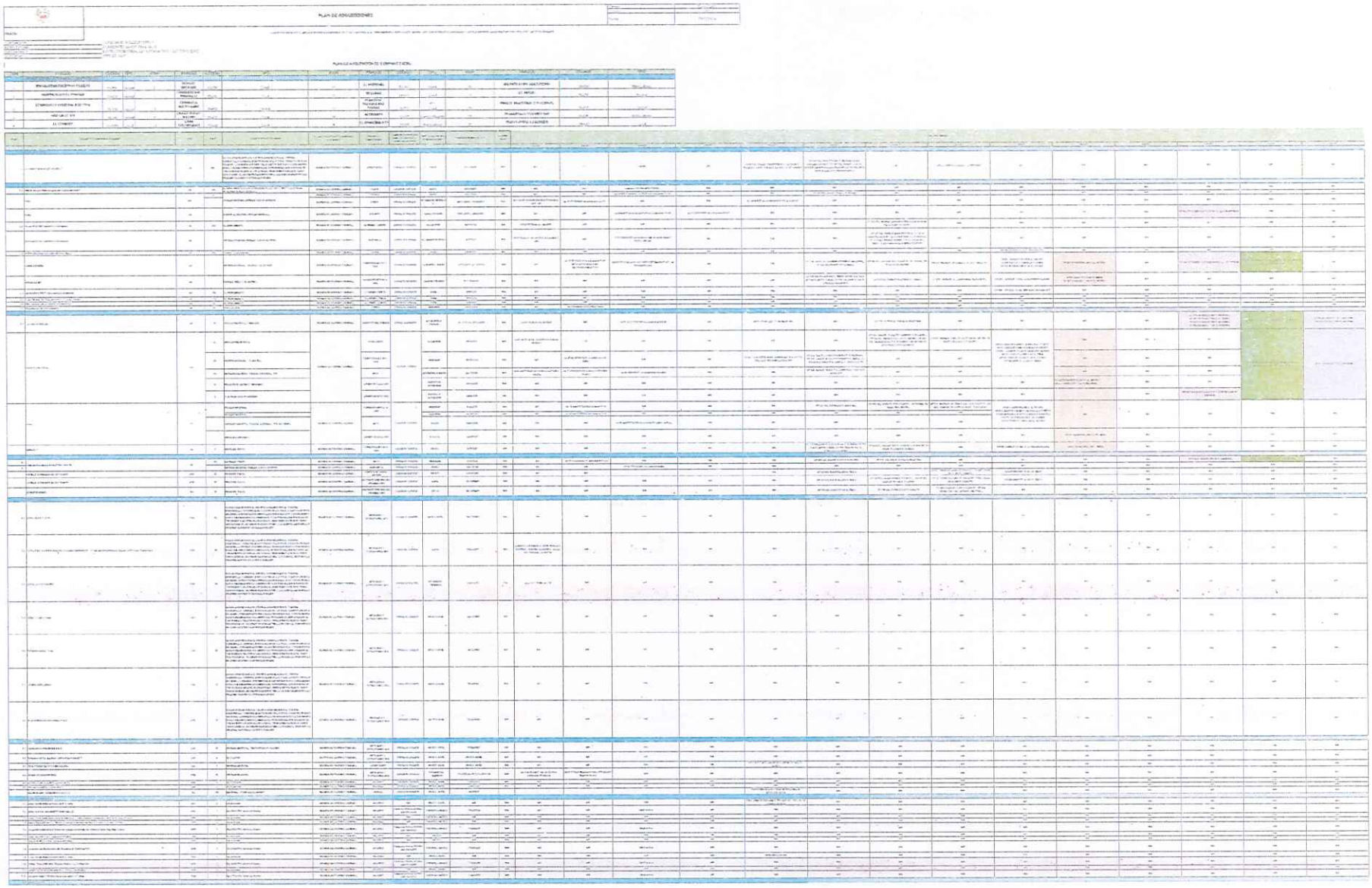
PROYECTO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

CODIGO	NOMBRE	VERSION	FECHA	FUENTE	DESCRIPCION DEL CAMBIO	OBSERVACIÓN
N/A	PROGRAMACIÓN DE LA ADICIÓN 2 Y PRORRGA 3	3	20/12/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	se presenta el Cronograma de Obra versión 3 (V3), con un periodo de ejecución comprendido entre el 20 de diciembre de 2025 y el 19 de abril de 2026, el cual se encuentra alineado con los documentos de solicitud de la Adición No. 002 y la Prórroga No. 003. En dichos documentos se incluyen actividades adicionales solicitadas por la entidad, correspondientes a la intervención de parques, que comprenden el mantenimiento de gramas naturales y sintéticas, así como la intervención de canchas en el Parque San Cristóbal, además de la atención de emergencias requeridas por la entidad. El alcance adicional descrito representa un valor total de DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($2.480.236.369), correspondiente a la Adición No. 002, y su ejecución requiere la ampliación del plazo contractual mediante la Prórroga No. 003, conforme al cronograma presentado.	Aprobado por interventoria
N/A	PRESUPUESTO	15	19/12/2025	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Dentro de la ejecución normal del cont+A:Jrato se han realizado modificaciones al Balance Presupuestal del Proyecto, razón por la cual el día 19 de diciembre se presentó la Versión 15, en la cual se efectuó una depuración detallada de los ítems y se consolidó la inversión final del contrato, la cual asciende a un valor total de QUINCE MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS ($15.824.700.307.00).	En revisión por parte de interventoria

584

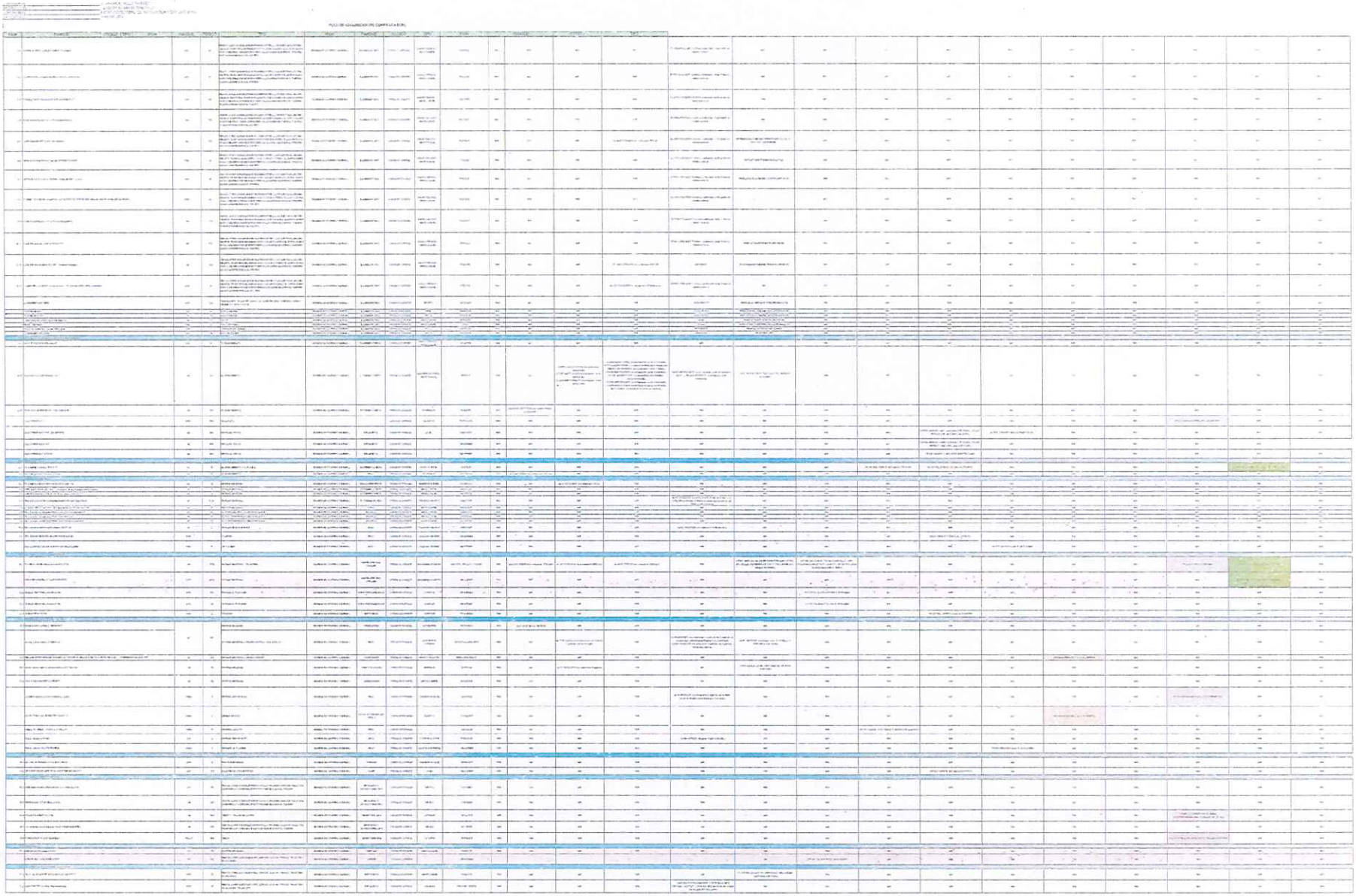
ANEXO 5

PLAN ADQUISICIONES

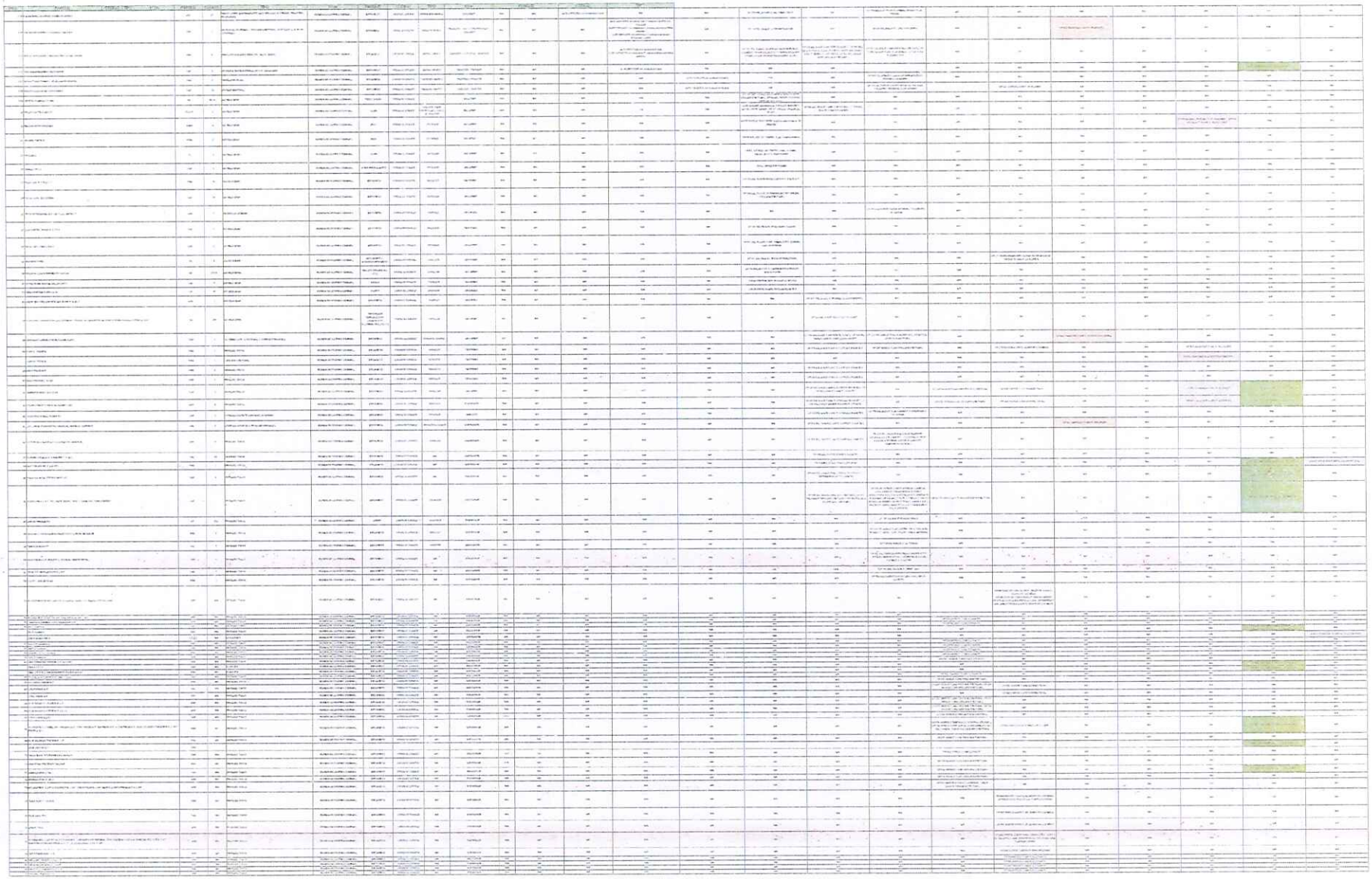


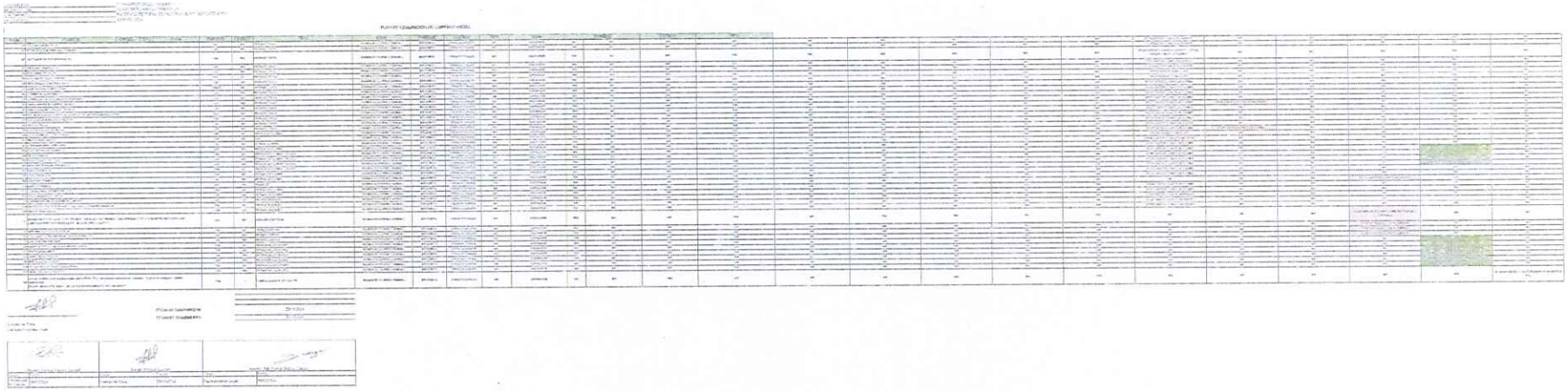
PLAN DE ADQUISICIONES

PLANILLA ADQUISICIÓN DE COMPONENTE MECÁNICO



t85





ANEXO 5

SOPORTES PLAN ADQUISICIONES

	ORDEN DE PEDIDO NO. 385	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 9 (DÍA) | 12 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA: Santana

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE EL PORVENIR)

FECHA DE ENTREGA: ( ) (DÍA) ( ) (MES) ( ) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
ESMALTE PINTULAND Verde Esmeralda Gln	GALON	24	$ 74.137	$ 1.779.288
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
TOTAL				$ 1.779.288

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: QUIMICA COSMOS S.A - PINTULAND NIT. 860518811 - 1

FORMA DE PAGO: CONTADO CUENTA DE AHORRO DAMAS - DAVIVIENDA No. 0550000900002312

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para mantenimiento en cerramiento cancha sintética Fútbol 8, canchas de tenis y canchas de squash del Parque Porvenir.

Firma Solicitante
Residente de Obra

David ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 405	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSION	2

FECHA: 28 (DÍA) | 11 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. CLAUDIA PEDRAZA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE DE LOS NOVIOS)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
LADRILLO RECOCIDO COMUN	UND	1500	$ 800	$ 1.200.000
ACARREO	GLOBAL	1	$ 60.000	$ 60.000
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
TOTAL				$ 1.260.000

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: FERREDEPOSITO G Y G S.A.S

FORMA DE PAGO: CUENTA CORRIENTE BANCO BOGOTÁ N° 052416211

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: MATERIAL PARA TRAMPAS DE GRASA, TUBERIA RESIDUAL Y TUBERIA POTABLE DE LOS VAGONES DEL PARQUE DE LOS NOVIOS.

Firma Solicitante Director de Obra

David ortiz S.

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 413	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSION	2

FECHA: 5 (DÍA) | 12 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ARQ. JOHN CUELLAR

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
C-3000-4-28-6 (Bombeo Normal 210 kg/cm² 28 días Comun 6"). No. de despacho(s): 27608.	M3	7	$ 448.900	$ 3.142.300
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 597.037
TOTAL				$ 3.739.337,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: CONCREMOVIL SAS FORMA DE PAGO: CRÉDITO

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para intervención de senderos en zona monumento La Virgen y Fuente de León

Fecha de Entrega: 01/12/2025.

FACTURA ELECTRÓNICA FE97738

Firma Solicitante
Director de Obra

David ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 415	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 9 (DÍA) | 12 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ARQ. JOHN CUELLAR

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
LONA DE ARENA MIXTO	UND	40	$ 13.000	$ 520.000
CEMENTO GRIS X50 KG	UND	15	$ 27.731	$ 415.966
SERVICIO FLETES ,TRANSPORTE ACARREOS	GLB	1	$ 120.000	$ 120.000
				$ -
				$ -
				$ -
		IVA 19%		$ 79.034
TOTAL				$ 1.135.000

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	J.A IMPORTOOLS SAS NIT. 901253075-6	FORMA DE PAGO:	CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA 0550488444634171
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para intervención del último tramo de senderos en zona monumento La Virgen y Fuente de León

Firma Solicitante
Residente de Obra

David ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 417	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 17 (DÍA) | 12 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. FELIPE ARDILA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE SIMON BOLIVAR SECTOR LOS NOVIOS)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
(TUBO SANITARIA 3" X 6 MTS	UND	5	$ 137.787,36	$ 688.937
UNION SANITARIA 3"	UND	10	$ 4.772	$ 47.723
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
	UND			$ -
				$ -
				$ -
				$ -
IVA 19%				$ 139.965
TOTAL				$ 876.625

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: IMPOGRIFOS SAS

FORMA DE PAGO: CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N°108900144719

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: MATERIAL PARA RED RESIDUAL DE LOS VAGONES DEL PARQUE DE LOS NOVIOS.

Firma Solicitante
Director de Obra

David ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 409	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	7

FECHA: 3 (DÍA) | 12 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLAUDIA PEDRAZA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE SIMON BOLIVAR SECTOR PRD)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Division de Baño en Acero Suministro e instalación de División de Baño en Acero Inoxidable calibre 20 Ref. 304, con pata en tubo redondo y pasador, de acuerdo a imagen y medida Dimensiones: Division: altura 1,48 x ancho 0,20 x grosor 0,04 Pata altura 20 cms x diameiro 1"	UND	1	$ 880.000	$ 880.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			IVA 19%	$ 167.200
TOTAL				$ 1.047.200,00
ANTICIPO 50%				$ 523.600,00
SALDO 50%				$ 523.600,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	J.H. AMAYA CARPINTERIA S.A.S 900.567.826-5	FORMA DE PAGO:	CUENTA CORRIENTE No. 199084658 BANCO DE BOGOTÁ
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Estas se requieren para el parque recreo deportivo el salitre , baño de mujeres pista de patinaje.

Firma Solicitante
Director de Obra

David ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS

IMPOGRIFOS SAS
NIT.901446623
CARERRA 58 # 97A - 26
3123592294
impogrifos@gmail.com

FORMATO DE ENTREGA
NO.00243028

CLIENTE	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	FECHA
DIRECCION		17/12/2025

ITEM	CANTIDAD
TUBERIA SANITARIA 3" X 6M	5
UNION SANITARIA 3"	10

RECIBE : Recibido
Felipe Ardila
Inspector de Obra
Consorcio Belzcon IDRD-1

Powered by CamScanner

Concremóvil

CLIENTE:	DIRECCIÓN DE ENTREGA:	PLANTA: BOGOTÁ - TUNJUELO
BELZCON SAS	PARQUE NACIONAL	FECHA: 1/12/2025
CL 105 46 26 P2	PARQUE NACIONAL,	REMISIÓN: 42071
Bogotá D.C.	,	
8052552		

CANTIDAD	PRODUCTO
7,00	C-3000-4-28-6 (Bombeo Normal 210,00 kg/cm² 28 dias Comun 6 plg)
	ESTE DESPACHO TOTALIZA 7.00 M3 DE SU ORDEN POR 7.00 M3.

INICIO DE CARGUE	LLEGADA A OBRA	COMIENZO DE DESCARGUE	FINALIZACIÓN DE DESCARGUE	SALIDA DE OBRA
	06 50 am	07:15 am		
CONDUCTOR	Mixer	PRECINTO	OBSERVACIONES	
OSCAR EDUARDO CASTAÑO LAMPREA	WPS-889	43318		

CONDICIONES GENERALES DE VENTA

Se garantiza la resistencia del producto suministrado mediante el presente comprobante, de conformidad con las normas colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente (NSR-2010), Ley 400 de 1997, Decreto 33 de 1998 y con las características estipuladas por el cliente.

Recibimos en conformidad al pedido el material descrito en buenas condiciones, hora y lugar indicados:

Santana — CLIENTE (FIRMA AUTORIZADA)

John Santana — NOMBRE

Me responsabilizo de la adición de _____ litros de agua en el volumen de _____ m3 de concreto. Tengo conocimiento que esta adición provocará alteraciones en las caracteristicas del concreto y la disminución de su resistencia:

CLIENTE (FIRMA AUTORIZADA)

NOMBRE

285

QUIMICA COSMOS SA
NIT: 860.518.811-1
Cota Autopista Bogota Medellin Km 2 Costado Norte, COTA - Colombia
Email: servicioalcliente@pintuland.com.co
Teléfono: 4324742

ICA Cota Actividad Económica 2022

Pintuland

Representacion Gráfica De Factura Electrónica De Venta
Fecha Entrega Bienes: 16/12/2025

CUFE: e4257274be3a6017327892a131e61dc3313004069bbc5b2e07347f2e7b56d79981f367d92aa70bd4e85ff6db4c2b6076

SEÑORES:	DESPACHADO A:	CONDICION DE PAGO	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
901886663 CONSORCIO BELZCON IDRD 1 CL 105 # 46-26 Tel 6017689259 BOGOTA D C - BOGOTA Colombia ID 000	CL 105 # 46-26 BOGOTA Colombia	Contado	BDC31173
		ASESOR BELTRAN URREGO JHONATHAN	FECHA GENERACIÓN 15/12/2025 15:43:43
		PEDIDO 1340	FECHA VENCIMIENTO 15/12/2025

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U/M	VALOR UNITARIO	% DESCUENTO	IMPUESTOS %	IMPUESTOS VALOR	VALOR TOTAL
50130005	1. ESMALTE LINEA CLASICA VERDE ESMERALDA GALON PINTULAND TOTAL NRO LINEAS: 1	24.00	GLN	62.300,00		IVA 19,00	284.088,00	1.495.200,00

OBSERVACIONES:

TOTAL UNIDADES: 6 CAJAS Peso Total: 102 00

Medio de Pago: Consignación bancaria
ANTICIPOS: 0,00

CONDICIONES DE PAGO: Condiciones: esta factura se asimila para todos sus efectos legales a una letra de cambio art. 774 del C. de C. El comprador declara haber recibido real y materialmente los artículos descritos en esta factura. Después del vencimiento esta factura causará intereses de mora a la tasa máxima legal permitida. Somos autorretenedores Resolución DIAN 07578 del 27 de junio de 2007. Responsable de IVA 03-2140-03. Somos Contribuyentes Autorretenedores de ICA en Cota Cundinamarca. Resolución No. 1000.21.1931 del 31 de diciembre de 2024. No aplicar Retención de ICA en Cota. Actividad 2022 y 4663. Páguese con cheque a favor de Química Cosmos S.A. y exija el recibo de caja original. Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento comercial usted autoriza a Química Cosmos S.A.S. para la recolección almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad del cumplimiento de las obligaciones y/o compromisos derivados de las relaciones contractuales o no con sus clientes actuales y/o potenciales proveedores y trabajadores. Como titular de información tiene derecho a conocer actualizar y rectificar sus datos personales solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos presentar quejas a Química Cosmos S.A. por medio de los siguientes canales: Correo: calidad@pintuland.com.co. Informar mediante estos las infracciones que se generen a la Ley revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El lugar de cumplimiento de esta obligación es en el domicilio del acreedor.

TOTAL BRUTO	1.495.200,00
IVA 19,00%	284.088,00
VR. TOTAL FACTURA COP	1.779.288,00

Nombre de Quien Recibe

Firma y Sello de Recibido

Fecha de Recibido

Pintuland
15 DIC 2025
CANCELADO

RESOLUCION DIAN No.18764090200773 FECHA VIGENCIA DESDE 2025-03-10 HASTA 2027-03-10 NUMERACION DEL No. BDC31 AL BDC330000

Tipo de Operación: Estándar-10
Fecha Validación DIAN: 2025-12-15 15:44:20-05:00
Proveedor Tecnológico: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S BIC - Nombre del SW: CEN-Financiero - Nit: 890.321.151-0
Firma Digital:
hgytcP7qPQkEi7tbM66wrxh/YIFuA3DefMkHAzcznpYEHfTbAPefw0SJ6OXpBV148QvnQe821GMf1J2LilTPzxZ1QUyA3GxB99jYTkjCtBiSq1Nr2uSVharYssZVHsLSWfF4Ae+Z7F4Qu0jD96UI
MMSASLZ8WhGmtzn2Elp2Nlo/Qly1iAqIrGbDFmeQAepEQkV32jA9jFpQOJyUpf/e7NdMSQ5vT1UAgA+h3sGF+t+uYQvFHI2B8AkE4mgn0DpC99IbFMy0xaxVMSAj4zvpG7P0+EX19uptCjN
BXrmlMsoavLwQqSWFF8E3rw9iPNmvf8msis4hDN32qpfZzbhgYw==

599

ANEXO 6

SEGUIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Código	FO- OT-02
Versión	5
Fecha	14/02/2024

SEGUIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

PROYECTO	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD" GRUPO 2. "Mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
INTRERVENTORIA	CONSORCIO SANTA TERESA 28

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE	MATERIAL A INSPECCIONAR	ENSAYOS O PRUEBAS	NORMA	CRITERIO DE ACEPTACIÓN	REGISTRO	FRECUENCIA	1 AL 31 DE DICIEMBRE 25				OBSERVACIÓN	INSUMO INDICADOR
								CANT.	UNID	PROVEEDOR	PARQUE / FRENTE		
RELLENOS	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Recebo B200 o afinado	**Dureza (c)**			Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y en cumplimiento de material vto proveedor.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	50								
			Durabilidad (o)										
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12								
			Sulfato de sodio		18								
			Sulfato de magnesio										
			Limpieza (f)										
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	40								
			Índice de Plasticidad (%)	E-125 y E- 126	4-9p								
			Contenido de terrones de arcilla y partículas deleznables, máximo (%)	E-211	2								
			Contracción lineal	E-127 y E-129	Tabla 311-3								
			Resistencia del material (r)										
			CBR (%). Porcentaje obtenido al grado de compactación mínimo especificado (numeral 311.5.2.2.3) el CBR se medirá sobre las muestras remoldeas previamente a cuatro días de inmersión.	E-148	>=15								
			Granulometría	ART 311 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en el rango granulométrico de las especificaciones								
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	SUBBASES GRANULARES	**Dureza (c)**		CLASE A / CLASE B / CLASE C	Resultados de laboratorio	UNA VEZ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Ó CUANDO CAMBIE DE FUENTE EL MATERIAL.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	50 / 50 / 50								
			Degradación por abrasión en e equipo Micro Deval, máximo (%)	E-238	– / 35 / 30								
			Durabilidad (o)										
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12 / 12 / 12								
			Sulfato de sodio		18 / 18 / 18								
			Sulfato de magnesio										
			Limpieza (f)										
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	25 / 25 / 25								
			Índice de Plasticidad , máximo (%)	E-125 y E- 126	6 / 6 / 6								
			Equivalente de arena, mínimo (%)	E-133	25 / 25 / 25								
			Contenido de terrones de arcilla y partículas deleznables, máximo (%)	E-211	2 / 2 / 2								
			Resistencia del material (r)										
			CBR (%). Porcentaje obtenido al valor mínimo especificado de la densidad seca, sobre en una muestra saturada a cuatro días de inmersión mínimo.	E-148	30 / 30 / 40								
			Granulometría	ART 311 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en los límites de la curva granulométrica de las especificaciones								
			Proctor modificado	I.N.V. E- 102									
			Densidad en campo	POR CUALQUIER METODO DE LOS DESCRITOS EN (I.N.V. E- 161, I.N.V. E- 162 I.N.V. E- 164	En relación al Proctor modificado mínimo 95% para elementos estructurales y 90% para elementos no estructurales								
	Ing. Residente y Profesional de la	BASES GRANULARES	**Dureza (c)**		CLASE A / CLASE B / CLASE C		UNA VEZ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Ó CUANDO CAMBIE DE	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	40 / 40 / 35 / 7								
			Degradación por abrasión en e equipo Micro Deval, máximo (%)	E-238	– / 30 / 25								
			Evaluación de la resistencia mecánica por el método del 10% de finos. Valor en seco mínimo en (Kn)	E-224	– / 75 / 90 / 95								
			Relación húmedo seco mínimo (%)										
			Durabilidad (o)										
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12 / 12 / 12								
			Sulfato de sodio		18 / 18 / 18								
			Sulfato de magnesio										
			Limpieza (f)										
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	25 / – / –								
			Índice de Plasticidad , máximo (%)	E-125 y E- 126	3 / 0 / 0								
			Equivalente de arena, mínimo (%)	E-133	30 / 35 / 40								
			Valor de Azul de metileno, máximo (ppm)	E-235	10 / 10 / 10								
			Contenido de terrones de arcilla y partículas deleznables, máximo (%)	E-211	2 / 2 / 2								

601

calidad		Geometría de las partículas (2)								FUENTE EL MATERIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
		Indice de alargamiento y aplanamiento, máximo (%)	E-230	35	35	35									
		Caras fracturadas, mínimo (%)	E-227	50	70	100	70								
		una cara		—	50										
		dos caras													
		Angularidad de la fracción fina, mínimo (%)	E-239	0	35										
		CBR (%). Porcentaje asociado al grado de compactación, mínimo especificado (numeral 330.6.2.2.2.), el CBR se medirá sobre las muestras sometidas previamente a cuatro días de inmersión.	E-148	80	90	≥ 95									
		Granulometría	ART 211 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en los límites de la curva granulométrica de las especificaciones											
		Proctor modificado	I.N.V. E- 142												
		Densidad en campo	POR CUALQUIER MÉTODO DE LOS DESCRITOS EN I.N.V. E- 161, I.N.V. E- 162 I.N.V. E- 164	El valor* al Proctor nivel debe mínimo 95% para elementos estructurales y 90% para elementos no estructurales											
Ing. Residente y Profesional de la calidad	RAJÓN	Granulometría	INV E-218, INV E-211*, INV E-213	De máximo nominal						Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material o/o proveedor.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
		Desgaste de maquina de los ángeles	I.N.V. E- 218 - 07	No mayor al 50%						Resultados de laboratorio						
Ing. Residente y Profesional de la calidad	GRAVILLA GRUESA	Porcentaje de limo	INVIAS 630	Menor al 1%						Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material o/o proveedor	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
		Granulometría		Debe ajustarse a las bandas granulométricas de la tabla 630-4 de invias 630-7						Certificados de calidad del proveedor y Resultados de laboratorio						
												MIXTO DE RIO			
		Diseño de Mezclas: Granulometría, Densidad, Finura de Blaine, Resistencia la Compresión y Proporciones.	NTC 3674-NTC77-NTC 78-NTC176-NTC 237-NTC 92- NTC 6179- NTC 174	ESPECIFICACIONES DE DISEÑO						Resultados de laboratorio	Antes de iniciar el uso del concreto	1,5	M3	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS COMERCIALIZADORA OLARTE SAS	P. DE LOS NOVIOS	LLEGARON 1,5 M3 PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, 0 COMPRAS MENORES DE 0,50 M3 C/U.
		Diseño de Mezclas: Granulometría, Densidad, Finura de Blaine, Resistencia la Compresión y Proporciones.	NTC 3674-NTC77-NTC 78-NTC176-NTC 237-NTC 92- NTC 6179- NTC 175	ESPECIFICACIONES DE DISEÑO						Resultados de laboratorio	Antes de indicar el uso del concreto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INSTALACIÓN DE CONCRETOS	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CONCRETO	Resistencia a la compresión	Compresión de concreto. NTC 3726 de 1995. NTC 454 Cilindros. NTC 550,NTC 673	fc´= o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI, fc´= o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc´= o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI. A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura a los 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Resistencia a la compresión	Compresión de concreto. NTC 3726 de 1995. NTC 454 Cilindros. NTC 550,NTC 673	fc´= o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI, fc´= o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc´= o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI. A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura a los 7 y 28 días	12	M3	CONCREMOVIL	PARQUE NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA	SE RECIBEN 7 M3 PARA EL PARQUE NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA , DE CONCREMOVIL, SE TOMAN LAS MUESTRAS, SE ANEXAN RESULTADOS.	2
			Resistencia a la compresión	Compresión de concreto. NTC 3726 de 1995. NTC 454 Cilindros. NTC 550,NTC 673	fc´= o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI, fc´= o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc´= o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI. A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura a los 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Resistencia a la compresión	Compresión de concreto. NTC 3726 de 1995. NTC 454 Cilindros. NTC 550,NTC 673	fc´= o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI, fc´= o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc´= o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI. A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura a los 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Resistencia a la compresión	Compresión de concreto. NTC 3726 de 1995. NTC 454 Cilindros. NTC 550,NTC 673	fc´= o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI, fc´= o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc´= o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI. A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura a los 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			Asentamiento SLUMP	NTC 396	Tolerancia de +/- 1"	Pruebas en situ. Registro	Se tomara a cada tonelada para el concreto de planta estacionaria y a cada mixer para el concreto de Concretera externa	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
0		ACERO						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

209

REFUERZ	Ing. Residente y Profesional de la calidad	MALLAS ELECTROSOLDADAS	Resistencia a la fluencia Modulo de elasticidad Alargamiento de rotura Límite de fluencia	NSR-10	5500 kg/cm² 4900 kg/cm² 8% 2,100,00 kg/cm²	Certificados de calidad y Resultados de laboratorio	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayes de cada lote suministrado.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
		GRAPILES						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
MORTEROS Y PAÑETES	Ing. Residente y Profesional de la calidad	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA	Granulometria	I.N.V. E- 123 - 07, ASTM C 10, ASTM C 227 y ICNC	Porcentaje de finos menor al 10%	Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.	1	M3	FERREDEPOSIT , O & G	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGO 1 M3 PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, DE FERREDEPOSITO O & G. ENSAYO DE LABORATORIO APORTADO EN MESES ANTERIORES.	3	
		MORTERO	RESISTENCIA A LA COMPRESION	NTC 673-2021	mayor a 12.5 Mpa	Resultados de laboratorio	CADA 200 M2 O POR CADA DIA DE PEGA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
GROUTING	Ing. Residente y Profesional de la calidad	GROUTING	RESISTENCIA	Resultados a los 28 días Max. Fcr. de 1.5 veces Fm Min de 1,2 veces Fm No menor a 10 Mpa. El Fcr mayor a 12.5 Mpa	Resultados a los 28 días Max. Fcr. de 1,5 veces Fm Min de 1,2 veces Fm No menor a 10 Mpa. El Fcr mayor a 12,5 Mpa	Resultados de laboratorio	CADA 10 M3 DE MORTERO INYECTADO O POR CADA DIA DE INYECCION	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
PISOS EN ADOQUIN	Ing. Residente y Profesional de la calidad	ARENA PARA CAMA Y SELLO DE ADOQUINES	Granulometria	I.N.V. E-123	PRESENCIA DE FINOS DEBE ESTAR LIMITADA AL PORCENTAJE ADMISIBLE el tamiz 200 no menor del 5%. Tabla 510.3 de INVIAS 510-07	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	una por jornada y por material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
			Indice de plasticidad	I.N.V.E-125 I.N.V E-126	Indice de plasticidad ,que debe ser 0			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
			equivalente de arena	INV E - 133	mínimo del 60%			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
		ADOQUIN DE CONCRETO	Ensayo de compresión	Especificación técnica IDRD y NTC 4224:2023	f'c=350 F c=3500 psi	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
			Modulo de rotura		Promedio de 5 Min. 5 Mpa									
			Absorción de agua		Max 7% (MR = 5 MPa a 28 días)									
		ADOQUIN DE ARCILLA	Ensayo de compresión	NTC4017	Prom 8000 psi min cada muestra 7500 psi	Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades.	LADRILLO						
			Ensayo de flexión		min 1700 psi			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
			Porcentaje de absorción		min 6% Prom de muestras ensayadas El mayor resultado no puede sobrepasar 11 % en una muestra individual después de inmersión durante 24 h a temperatura ambiente									
			Abrasión		Max 1,0 ancho cm Indice de abrasión < 0.11									
CAUCHO	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CAUCHO NEGRO (PARTICULA DE CAUCHO)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	255	BULTO	DFL	PARQUE METROPOLITANO ZONA FRANCA	SE RECIBEN 255 BULTOS DE CAUCHO PARA EL PARQUE METROPOLITANO ZONA FRANCA, SE ANEXAN LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD.	4	
SARDINEL	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CONCRETO SOLIDO DE 3.000 PSI DE RESISTENCIA	Ensayo de compresión	Especificación técnica IDRD y NTC 4224:2023	f'c=210 F'c=3000 psi	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
			Absorción de agua		Max 7% (MR = 5 MPa a 28 días)									
			Modulo de rotura		Promedio de 5 Min. 5 Mpa Individual Min. 4,2 Mpa (MR = 4 MPa a 28 días)									

109

MAMPOSTERIA	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Bloque de concreto y arcilla	Resistencia a la compresion, Absorcion	NTC 4024:2003	Que cumpla con la resistencia especificada en el diseño y/o fabricante	Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor. Representativo del lote completo de donde han sido seleccionadas las muestras.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
		LADRILLO TOLETE MACIZO	Resistencia a la compresion, Absorción	NTC 4024:2003	Que cumpla con la resistencia especificada en el diseño y/o fabricante	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
		LADRILLO TOLETE RECOCIDO	Resistencia a la compresión, Absorción	NTC 4024:2003	Que cumpla con la resistencia establecida en el diseño y/o fabricante	N/A	N/A	1500	UND	FERREDEPOSITO G&G	PARQUE LOS NOVIOS	SE RECIBIERON 1500 LADRILLOS RECOCIDOS PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS. SE ADJUNTAN LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD	5
		Grouting	Resistencia a la compresion	Compresión de concreto: NTC 3726 de 1995, NTC 454. Cilindros: NTC 550,NTC 673	Que cumpla con la resistencia establecida en el diseño y/o fabricante	Resultados de laboratorio	1 Cada 10 M3	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
CEMENTO	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CEMENTO	Finura Blaine	ICONTEC 121 y 321.	mínimo 2800 cm2/g	Certificados de calidad o resultados de laboratorio	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado y se enviaran muestras al laboratorio	20	UND	FERREDEPOSITO G & G	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGAN 20 BULTOS PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS DE FERREDEPOSITO G & G. SE ADJUNTAN LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD.	6
			Expansión en autoclave		máximo 0 %								
			Tiempo de fraguado inicial		mínimo 045 horas								
			Tiempo de fraguado Final		mínimo 8 horas								
ARENERAS	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Arena tipo Peldar	N/A	N/A	N/A	Certificados de calidad	No se requiere de ensayos porque es para el relleno de las arenosas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Grava de 1/2" y 3/4"	Resistencia a la tensión, Método tira ancha (Incluye elongación en los sentidos transversal y longitudinal	MECÁNICAS: ASTM D4632, ASTM D 4595, ASTM D4833, ASTM D6241, ASTM D4533,D3786 HIDRAHULICAS: ASTM D4751, ASTM D4491, ASTM D FÍSICAS: ASTM D 5199, ASTM D 4595	Cumplimiento con la norma establecida	Certificados de calidad de producto	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Agua para mezclas de concreto de 3000 psi	los establecidos por el proveedor	ASTM C 309 y NTC 1977.	Cumplimiento con la norma establecida	Certificados de calidad de producto	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

SEGUIMIENTO ADICIONALES AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS PRESENTADO

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE	MATERIAL A INSPECCIONAR	ENSAYOS O PRUEBAS	NORMA	CRITERIO DE ACEPTACIÓN	REGISTRO	FRECUENCIA	1 AL 30 DE NOVIEMBRE 25					OBSERVACIÓN
OTROS								ESMALTE VERDE ESMERALDA					
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	[illegible]	PINTURAS	N/A	N/A	N/A	N/A	24	GL	PINTULAND	PARQUE PORVENIR	LLEGARON 24 GLDE ESMALTE PARA EL PARQUE EL PORVENIR, SE ANEXA CERTIFICACIÓN.	7
			ANTICORROSIVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			DISOLVENTES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	[illegible]	N/A	N/A	N/A	Certificados de calidad de producto	No se requiere de ensayos	Mobiliario de oficina					
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
CANCHAS	Ing. Residente Profesional de la calidad	ROCADURA ASFALTICA	Ensayo a la Flexión	NTC 2871/ 2018 y/o Invias 411	Lo establecido en la norma	Ensayos de laboratorio	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR o rodadora asfáltica, edad de rotura cada 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
SENDERO DE TROTE	Ing. Residente Profesional de la calidad	IMPRIMANTE ASFALTICO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
VÍAS	Profesional de la calidad y Arquitecto de exteriores	MR-41	Ensayo a la Flexión	NTC 2871/ 2018 y/o Invias 411	Lo establecido en la norma	Ensayos de laboratorio	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR por cada loza de concreto, edad de rotura cada 7 y 28 días	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

209

INSTALACIONES ELÉCTRICAS													
	RESIDENTE ELECTRICO	Transformadores de potencia	Todos los productos utilizados para las instalaciones eléctricas	Los exigidos por el RETIE	RETIE	Los exigidos por el Retie	Una vez sea la capacitación en sitio		N/A	N/A	N/A	N/A
								Se exigirá al instalador, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	N/A
									N/A	N/A	N/A	N/A
									N/A	N/A	N/A	N/A
									N/A	N/A	N/A	N/A
		Mallas a tierra	Pruebas de Resistencia del terreno	RETIE	Los exigidos por el Retie	Registro de la inspección de puesta a tierra	Cuando se haya completado la instalación de la malla a tierra	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			Medidas de aislamiento de alimentadores a tableros principales	RETIE	Los exigidos por el Retie	Informe de la medición de los conceptos	Cuando se haya instalado, energizado los conceptos	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
		Tableros principales (cables y Electro barras)	Estudio Fotométricos	RETILAP	Acorde al estudio fotométrico y la norma RETILAP	Informe del estudio fotométrico y certificado de calidad de la luminaria	Al terminar la instalación de la iluminación	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			Medidas de nivel de iluminación	RETILAP	Acorde al estudio fotométrico	Informe de medidas de nivel de iluminación	Al terminar la instalación de la iluminación	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
						N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			TUBO CONDUIT TIPO LIVIANO, CURVAS CONDUIT, TUBO DUCTO TELEFÓNICO Y ELÉCTRICO , ACCESORIOS CONDUIT, TUBO DUCTO TELEFÓNICO Y ELÉCTRICO (DB Y EB), CURVAS DUCTO TELEFÓNICO Y ELÉCTRICO, ACCESORIOS DUCTO TELEFÓNICO Y ELÉCTRICO	RETILAP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
			AA	Pruebas de estanqueidad, presión de tubería	NTC 1500	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			CODO PVC-P 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			UNION PVC-P 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			TUBO PVC-P 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			VALVULA SANITARIO PUSH ANTIVANDALICA	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			UNION PVC-P 1-1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			BUJE SOLDADO PVC-P 1-1/4" A 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			ADAPTADOR MACHO PVC-P 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			TUBO PVC-P 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			UNION PVC-P 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			CODO PCV-P 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ADAPTADOR MACHO PCV-P 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ADAPTADOR HEMBRA (h-p) 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CARTUCHO SUPERIOR DUCHA TIPO PUSH	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LLAVE LAVAMANOS TIPO PUSH	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LIMPIADOR PVC x 1/4 GAL	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SOLDADURA PVC EN HUMEDO x 1/32 GAL	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE REDUCIDA PVC-S 4" A 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PVC-S 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorioS.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PVC-S 4" A 3"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-S 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION PVC-S 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-S 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PVC-S 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CARTUCHO DUCHA MONOCONTROL SUPERIOR	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PARA FLUXOMETRO SANITARIO ENTRADA SUPERIOR	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
(BUJE PARA CONEXION A FLUXOMETRO SANITARIO	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNIÓN PRESIÓN 1 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

609

Bujes 1 1/2" a 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Adaptadores macho 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
metro de tubería 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Adaptadores de 12 1/4	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PVC-P 2-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION PVC-P 2-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO 2.1/2" X 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SANITARIO SOLDADO 3X2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO 2" X 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION PRESION 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TAPON SOLDADO 2.1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PVC-P 2-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PRESION 1.1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SEMICODO 1.1/2" PRESION	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PRESION 1.1/2" X 1.1/4" U	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PVC-P 1-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PRESION 1.1/4" X METRO	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ARIAS

ntratista

019

Materiales Instalación hidrosanitaria	LLAVE LAVAMANOS PUSH PESADA	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Certificados de calidad, Informe de pruebas de estanqueidad, y pruebas de presión cuando aplique	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	UNION DE 1 1/2" PRESION	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	UNION PRESION 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	BUJE SOLDADO PRESION 1 1/2" X 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	ADAPTADOR MACHO PRESION 1 1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	LLAVE LAVAMANOS PUSH PESADA	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	TUBO PVC-P 3/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	CODO PVC-P 3/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	TEE REDUCIDA PVC-P 3/4" x 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	UNION PVC-P 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	TUBO PVC-P 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	CODO PVC-P 2-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	BUJE SOLDADO PVC-P 2-1/2" x 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	BUJE SOLDADO PVC-P 2" x 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	SEMICODO PVC-P 1-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	CANASTILLA CROMO FLEXIBLE	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	CODO PRESION 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma		Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	12	UND	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGARON 12 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, COMPRA MENOR POR FERRETERIA.

611

CODO SANITARIO 3" CXC	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MESON RADIANTE 180X60 4G IZQ MONOCONTROL	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MONOMANDO LAVAPLATOS VERTICAL MIRAGE	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
REJILLA EN CONCRETO PARA CARCAMO	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE 1/2 PRESION	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	2	UND	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGARON 2 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, COMPRA MENOR POR FERRETERIA.
TUBERIA DRENAJE 4" DRAINPIPE UNION X 30 MTS	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO SANITARIO 3" X6 MTS	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	5	UND	IMPOGRIFOS	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGARON 5 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, COMPRA MENOR POR FERRETERIA.
VALVULA BOLA PCP ROCADO 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	1	UND	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS	PARQUE DE LOS NOVIOS	LLEGO 1 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, COMPRA MENOR POR FERRETERIA.
VINILO T1 SGL VINILICO BLANCO	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GRIFLEX LVM / LVP 60CM	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PRESION 3/4	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PRESION 3/4	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PRESION 3/4 X 1/2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VALVULA BOLA PCP 1/2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
REJILLA RECTANGULAR 60 X 10	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GRIFERIA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACOPLE SANITARIO (TUBO CURVO CROMADO)	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-P 1-1/2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PVC-P 2x1-1/2	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tuberia y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

TEE PVC-P 2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACOPLE SANITARIO	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACOPLE LAVAMANOS	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SIFON FLEXIBLE LAVAMANOS	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE CAUCHO 2X1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CARTUCHO DE DUCHA	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONEXIÓN VALVULA TIPO PUSH SANITARIO (TUBO PVC-P + CODO)	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PVC-P 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEE PVC-P 3"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION PVC-P 3"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION UNIVERSAL PVC-P 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PVC-P 3"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TUBO PVC-P 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ADAPTADOR PVC-P MACHO 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO 1 - 1/2" A 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-P 4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-P 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CODO PVC-P 1-1/4"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
REGISTRO RED WHITE CORTINA 1"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
REGISTRO RED WHITE CORTINA 1- 1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PVC-P 4" R 2-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BUJE SOLDADO PVC-P 3" A 1-1/2"	N/A	NSR-10	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
UNION SANITARIA 3 "	N/A	NSR-11	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	10	UND	IMPOGRIFOS	PARQUE DE LOS NOVIOS	SE RECIBIERON 10 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS DE IMPOGRIFOS, SE ANEXA CERTIFICADO DE CALIDAD
REJILLA SIFON 2 "	N/A	NSR-12	Lo establecido en la norma	Se solicita al fabricante, certificado de tubería y accesorios.	2	UND	FERRETERIA DONDE FABIO	PARQUE DE LOS NOVIOS	SE RECIBIERON 2 UND PARA EL PARQUE DE LOS NOVIOS, COMPRA DE FERRETERIA POR CAJA MENOR.

ING. ENRIQUE GUZMAN
Director de Obra- Responsable

ARQ. PATRICIA SERRANO ESPINEL
Profesional de Calidad- Seguimiento y Control

SEGUIMIENTO A LA FRECUENCIA DE ENSAYOS SOLICITADOS POR INTERVENTORÍA

31 de diciembre de 2025

ARCHIVO	MATERIAL	UND	PROVEEDOR	dic-25	ACUMULADO A 31 DE DICIEMBRE	FRECUENCIA DE ENSAYO	ENSAYOS REQUERIDOS	ENSAYOS OBTENIDOS	ENSAYOS PENDIENTES	INFORMES	OBSERVACIONES
1	B-200	M3	N/A	0	0	CADA 500 M3	1	1	0	N/A	N/A
			SUB-BASE GRANULAR PEA								
2	SUB-BASES GRANULARES	M3	N/A	0	67	CADA 500 M3	1	1	0	CARACTERIZACION EN MARZO	N/A
			B-600								
3	BASES GRANULARES	M3	DROMOS Y FORZA	0	134,7	CADA 500 M3	2	2	0	CARACTERIZACION Y DENSIDADES APORTADAS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
			B-400								
4	BASES GRANULARES	M3	DROMOS	0	60	CADA 500 M3	1	1	0	CARACTERIZACION Y DENSIDADES APORTADAS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
5	RAJON	M3	DROMOS	0	30	CAD 500 M3	1	1	0	CARACTERIZACION APORTADA EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
6	GRAVILLA LONA X 20 KL	M3	FERREDEPOSITO G Y G SAS	0	4	N/A	1	1	0	CARACTERIZACION APORTADA EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
7	GRAVA	M3	FERREDEPOSITO G Y G SAS	0	13	N/A	1	1	0	CARACTERIZACION APORTADA EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
8	MIXTO	M3	FERREDEPOSITO G Y G SAS Y CENCOSUD	1,5	38,94	CADA 500 M3	1	0	1	TODAS HAN SIDO COMPRAS MENORES	COMPRA MENOR
			3000 PSI								

9	INSTALACIÓN DE CONCRETOS	M3	CONCREMOVIL	7	213,91	CADA 40M3	10	16	0	ENSAYOS DE LABORATORIO	SE INTALAN CONCRETOS DE 3000 PSI PARA EL PARQUE NACIONAL , SE TOMAN MUESTRAS. SE ANEXAN RESULTADOS DE LABORATORIO.
10	ACERO	KG	FERRETERIA AM	360,96	2200,77	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado. Y ensayo cada 200 TN	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	LLEGARON 40 VARILLAS CORRUGADAS DE 1/2 " X 6 M Y 36 VARILLAS CORRUGADAS DE 3/8 " X 6 M PARA EL PARQUE URB. PINARES
11	MALLAS	UND	CENCOSUD COLOMBIA SA (EASY)	0	124	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	GRAFILES	KG	N/A	0	0	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
13	ARENA DE PEÑA (CAMA Y SELLO ADOQUINES)	M3	FERREDEPOSITO G Y G SAS	1	63,27	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.	1	0	1	ENSAYOS DE LABORATORIO APORTADOS EN INFORMES ANTERIORES.	LLEGAN 3 M3 PARA EL PARQUE NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA DEL FERREDEPÓSITO GYG SAS, CUMPLE, SE APORTA EL ENSAYO DE LABORATORIO
14	MOIRTEROS Y PAÑETES	M2	N/A	0	0	CADA 200 M2 O POR CADA DIA DE PEGACADA 200 M2 O POR CADA DIA DE PEGA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
15	LADRILLO TOLETE MACIZO	UND	LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS	0	13610	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
16	LADRILLO RECOCIDO OARA CAJAS DE INSPECCIÓIN	UND	NO ESPECIFICA	1500	2500	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
17	LADRILLO REJILLA SANTA FE			0	150	SE COMPRAM EN	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
18	GROUTING	M3	N/A	0	0	CADA 10 M3 DE MORTERO INYECTADO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
19	ADOQUIN DE CONCRETO	UND	N/A	0	0	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

20	ADOQUIN DE ARCILLA	UND	FERREDEPOSITO G Y G SAS	0	10000	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	1	1	0	SE ENVÍA MUESTRA A LABORATORIO DEBIDO A QUE SE CUMPLE LA FRECUENCIA REQUERIDA DE ACUERDO AL P.I.E.	N/A
21	CAUCHO NEGRO (PARTICULA DE CAUCHO)	KG	DFL SAS	8295	11295	N/A	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE GESTOR DE LLANTAS USADAS Y FICHA TECNICA Y CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A
22	BORDILLOS	UND	N/A	0	0	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
23	SARRDINEL A-10	UND	B Y B PREFABRICADOS	0	119	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD	N/A
	REJILLA EN CONCRETO PARA CÁRCAMO 40X40X8 CM	UND	ARKA PREFABRICADOS	0	50	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			BLOQUE No 5								
24	BLOQUE DE CONCRETO Y ARCILLA	UND	LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS Y CENCOSUD	0	650	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor, Representativos del lote completo de donde han sido seleccionadas las muestras.	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
25	CEMENTO GRIS *50KG	UND	CENCOSUD COLOMBIA SA (EASY) Y SODIMAC	20	563,5	CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A	N/A	N/A	N/A	SE APORTAN LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD
26	ARENA TIPO PELDAR	M3	N/A	0	156	ENSAYOS DE LABORATORIO	N/A	N/A	N/A	ENSAYO DE LABORATORIO APORTADOS EN PERIODOS ANTERIORES	N/A
			#¡REF!								
27	GEOTEXTIL 2100	UND	ALIATUBOS SAS	0	2	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
			GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600								
28	GEOTEXTIL 1600	UND	PAVCO	0	1,075	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A

29	IMPERMEABILIZANTE- MANTO CON FOIL DE ALUMINIO	UND	KDMA SOLUCIONES INTEGRALES	0	6	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
			SEÑALIZACIÓIN								
30	MOBILIARIO Y SEÑALES	UND	NO ESPECIFICA	0	71	CADA VEZ QUE SE COMPRE DEBE TRAER EL CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A	N/A	N/A	SE ESTA GESTIONANDO LA CONSECUCION DELOS CERTIFICADOS DE CALIDAD	N/A
			BANCAS DE MADERA TIPO COLONIAL								
31	MOBILIARIO Y SEÑALES.: METALICAS Y ESTRUCTURAS SAS	UND	BALERCO	0	30	CADA VEZ QUE SE COMPRE DEBE TRAER EL CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
			MOBILIARIO DE OFICINA								
32	MOBILIARIO Y SEÑALES.: JUEGO PROLUDIC DIABOLO REF: J38102-C	UND	BALERCO	0	1	CADA VEZ QUE SE COMPRE DEBE TRAER EL CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
			MOBILIARIO DE OFICINA								
33	MOBILIARIO Y SEÑALES: JUEGO PROLUDIC REF: Z24-3810	UND	BALERCO	0	1	CADA VEZ QUE SE COMPRE DEBE TRAER EL CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A
34	RODADURA ASFLATICA (MEZCLA ASFÁLTICA TIPO IDRD 1350)	M3	PAVIOBRAS	0	39,4	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR o rodadora asfáltica, edad de rotura cada 7 y 28 días	0	0	0	ENSAYO DE LABORATORIO	N/A
	RODADURA ASFLATICA (MEZCLA ASFÁLTICA MDC12)	M4		0	3,2	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR o rodadora asfáltica, edad de rotura cada 7 y 28 días	0	0	0	ENSAYO DE LABORATORIO	N/A

35	IMPRIMANTE ASFÁLTICO	KG	GYJ FERRETERÍA SA	0	93,75	N/A	N/A	N/A	N/A	FICHA TECNICA Y CERTIFICADO DE CALIDAD	N/A
36	TRANSFORMADOR DE POTENCIA	UND	N/A	0	0	N/A	RETIE	N/A	EN REVISIÓN	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
35	Todos los productos utilizados para las instalaciones eléctricas	UND	VARIOS	0	LO RELACIONADO EN EL SEGUIMIENTO AL PIYE	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado	RETIE	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
36	MALLA PUESTA A TIERRA	UND	N/A	0	0	Cuando se haya completado la instalación . do la malla a tierra	RETIE	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
377	TABLEROS PRINCIPALES (cables y Electro barras)	UND	N/A	0	LO RELACIONADO EN EL SEGUIMIENTO AL PIYE	Cuando se haya instalado, asegurando los equipos	RETIE	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
38	ILUMMINACIÓN	UND	VARIOS	0	LO RELACIONADO EN EL SEGUIMIENTO AL PIYE	terminar la instalación de la iluminación	RETILAP	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A
39	INSTALACIONES H&S	UND	VARIOS	0	LO RELACIONADO EN EL SEGUIMIENTO AL PIYE	Certificados de Calidad cada que se reciban los productos	PRUEBAS DE PRESIÓIN	N/A	N/A	CERTIFICADOS DE CALIDAD APORTADOS EN LOS INFORMES	N/A

40	CARPINTERIA METALICA	UND	VARIOS	0	LO RELACIONADO EN EL SEGUIMIENTO AL PIYE	1 POR CADA PARQUE	TINTAS PENETRANTES E INSPECCION VISUAL	6	0	EMSAYOS APORTADOS EN LOS INFORMES MENSUALES	N/A

ARQ.PATRICIA SERRANO ESPINEL

PROFESIONAL DE CALIDAD

619

ANEXO 6.A
CERTIFICADOS DE CALIDAD

09 de octubre de 2025

SOLUCIONES AMBIENTALES 4R SAS
NIT: 901217227-6

que han suministrados a Francisco Fierro Arévalo, en el año 2025 50.000kg de triturado de llanta (GCR) como materia prima para fabricación de granulado de caucho.
Dicho granulo de caucho reciclado de llanta (GCR) se obtuvo de la disposición final de las llantas en desuso, a través de proceso mecánicos en donde se separan sus elementos (caucho, acero y fibra) todo el triturado de llanta que se suministra a Francisco Fierro Arévalo, como materia prima para la fabricación de granulo, cumple con tamaño del grano no mayor a 25mm.

Este certificado se expide a petición del interesado en Ibagué el 09 de octubre del 2025

VALIDO SOLO PARA CONTRATOS DE CONSTRUCCIONES DFL

Stewart Sánchez
Director de producción
SOLUCIONES AMBIENTALES 4R
NIT 901217227-6

Ibagué 09 de octubre de 2025

CERTIFICACION COMERCIAL

FRANCISCO FIERRO

NIT:79215184-8

Por medio del presente certificamos que somos proveedores de caucho granulado obtenido de la desintegración de ruedas radiales GCR en desuso, material triturado libre de lona y metal suministrado para la empresa **CONSTRUCCIONES DFL SAS NIT :900814668-8.**

El presente documento se expide a solicitud del interesado.

Cordialmente

Francisco fierro

Gerente general

Tel 3203403123

VALIDO SOLO PARA CONTRATOS DE CONSTRUCCIONES DFL SAS



REPORTE DE CALIDAD

CEMEX Uso General

Fecha de Emisión: 15-nov-25
Número de Reporte: IBG-UG-31-2025
Km 5 Vía Buenos Aires-Payandé, Tolima, Colombia
Planta Caracolito

Fecha inicial* 27-oct-25 ..... Fecha final* 2-dic-25

Cemento Hidráulico Tipo UG

Resistencia a la compresión	Método de ensayo	Resultados	Requisitos norma
1 día	NTC 220	11.0 MPa	No especificado
3 días	NTC 220	19.4 MPa	Mínimo 8.0
7 días	NTC 220	22.5 MPa	Mínimo 15.0
28 días**	NTC 220	25.9 MPa	Mínimo 24.0

Otros parámetros físicos	Método de ensayo	Resultados
Retenido en Tamiz 45 µm	NTC 294	7.04 %
Superficie Específica Blaine	NTC 33	469 m²/kg
Tiempo de Fraguado Final	NTC 118	271 min

Otros parámetros físicos

Tiempo de Fraguado Inicial (min)



Resultado: 166 min
Método de ensayo: NTC 118

Contenido de Aire en Mortero (%)



Resultado: 9.6%
Método de ensayo: NTC 224

Expansión de Barra de Mortero a 14 días (%) (+)



Resultado: 0.001%
Método de ensayo: NTC 4927

Nuestros productos cumplen con la **Norma Técnica Colombiana NTC 121:2023 "ESPECIFICACIONES DE DESEMPEÑO PARA CEMENTO HIDRÁULICO"**. Adicionalmente contamos con la certificación **ISO 9001 versión 2015** para "Producción de Cemento Hidráulico" emitida por el **ICONTEC**, el cual ejecuta auditorias periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

* Este Reporte de Calidad corresponde a valores promedio de los análisis del producto entre las fechas del periodo indicado.
** El muestreo y análisis fueron realizados de acuerdo al procedimiento CGC-VIP-PT-05.
*** Este Reporte de Calidad no podrá ser reproducido parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de Cemex Colombia S.A.
(+) Valores reportados del periodo mensual anterior.

Carlos Andrés Parra Bermúdez
Coordinador de Aseguramiento de Calidad

CEMEX COLOMBIA S.A. | Calle 99 # 9A - 54 Piso 7 | (571) 6039000 | (571) 6469000 | Bogotá, D.C. Colombia

623



REPORTE DE CALIDAD

CEMEX Estructural

Fecha de Emisión: 01-nov-25
Número de Reporte: STR-ART-29 a 31-2025
Km 14 Vía Bogotá -La Calera, Cundinamarca, Colombia
Planta Santa Rosa

Cemento Hidráulico Tipo ART

Fecha inicial* 1-oct-25 ..... Fecha final* 31-oct-25

Resistencia a la compresión	Método de ensayo	Resultados	Requisitos norma
1 día	NTC 220	23.2 MPa	Mínimo 11.0
3 días	NTC 220	34.7 MPa	Mínimo 22.0
7 días	NTC 220	39.0 MPa	No especificado
28 días (+)	NTC 220	47.3 MPa	No especificado

Otros parámetros físicos	Método de ensayo	Resultados
Retenido en Tamiz 45 µm.	NTC 294	0.4 %
Superficie Especifica Blaine	NTC 33	531 m²/kg
Tiempo de Fraguado Final	NTC 118	198 min

Otros parámetros físicos

Tiempo de Fraguado Inicial (min)



Resultado: 100 min
Método de ensayo: NTC 118

Contenido de Aire en Mortero (%)



Resultado: 5.3%
Método de ensayo: NTC 224

Expansión de Barra de Mortero a 14 días (%) (+)



Resultado: 0.001%
Método de ensayo: NTC 4927

Nuestros productos cumplen con la **Norma Técnica Colombiana NTC 121:2023 "ESPECIFICACIONES DE DESEMPEÑO PARA CEMENTO HIDRÁULICO".** Adicionalmente contamos con la certificación **ISO 9001 versión 2015** para "Producción de Cemento Hidráulico" emitida por el **ICONTEC,** el cual ejecuta auditorias periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

* Este Reporte de Calidad corresponde a valores promedio de los análisis del producto entre las fechas del periodo indicado.
** El muestreo y análisis fueron realizados de acuerdo al procedimiento CGC-VIP-PT-05.
*** Este Reporte de Calidad no podrá ser reproducido parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de Cemex Colombia S.A.
(+) Valores reportados del periodo mensual anterior.

Diana Sandoval

Diana Carolina Sandoval Carreño
Coordinador de Aseguramiento de Calidad

CEMEX COLOMBIA S.A. | Calle 99 # 9A - 54 Piso 7 | (571) 6039000 | (571) 6469000 | Bogotá, D.C. Colombia

624

QUÍMICA COSMOS S.A. IMPORTACIONES REPRESENTACIONES	Código DI-F-64	Versión 1	Fecha de Creación: 22/11/2022	Fecha de actualización: N/a

CERTIFICADO DE ANÁLISIS

NOMBRE PRODUCTO: **Esmalte Línea Clásica, Verde Esmeralda**
N° LOTE: **503057**
CANTIDAD LOTE: 800 galones
FECHA DE FABRICACIÓN: 22.07.2025
FECHA DE CERTIFICADO: 17.12.2025

REQUISITO / PARÁMETRO	NORMA	RANGO DE ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	OBSERVACIÓN
VISCOSIDAD STORMER (KU)	NTC 559	90 – 95	94.0	Cumple
FINURA DE DISPERSIÓN (Hg)	NTC 557	Mín. 6.0	7.0	Cumple
COLOR	NA	Máx. 0.8	0.45	Cumple
PODER DE CUBRIMIENTO (%)	NTC 4974	Mín. 95	99.72	Cumple
BRILLO A 60° (UB)	NTC 592-1 NTC 592-2	Mín. 70	92.7	Cumple
TIEMPO DE SECADO (Duro en horas)	NTC 598	0 – 8	7	Cumple
PESO POR GALÓN (kg)	NTC 561	3.40 – 3.60	3.46	Cumple
SEDIMENTACIÓN - ESTABILIDAD AL ALMACENAMIENTO A 60 °C	NTC 6108	8 – 10	10	Cumple

NA: No aplica

Aseguramiento de Calidad garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad citadas en este documento.

Juan Sebastian Pabón A.

Aprobó: Juan Sebastian Pabón Aristizabal
Jefe de Aseguramiento

	Código DI-F-64	Versión 1	Fecha de Creación: 22/11/2022	Fecha de actualización: N/a
CERTIFICADO DE ANÁLISIS				

NOMBRE PRODUCTO: **Esmalte Línea Clásica, Verde Esmeralda**
N° LOTE: **501166**
CANTIDAD LOTE: 840 galones
FECHA DE FABRICACIÓN: 05.03.2025
FECHA DE CERTIFICADO: 17.12.2025

REQUISITO / PARÁMETRO	NORMA	RANGO DE ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	OBSERVACIÓN
VISCOSIDAD STORMER (KU)	NTC 559	90 – 95	93.9	Cumple
FINURA DE DISPERSIÓN (Hg)	NTC 557	Mín. 6.0	6.0	Cumple
COLOR	NA	Máx. 0.8	0.44	Cumple
PODER DE CUBRIMIENTO (%)	NTC 4974	Mín. 95	99.64	Cumple
BRILLO A 60° (UB)	NTC 592-1 NTC 592-2	Mín. 70	93.9	Cumple
TIEMPO DE SECADO (Duro en horas)	NTC 598	0 – 8	7	Cumple
PESO POR GALÓN (kg)	NTC 561	3.40 – 3.60	3.48	Cumple
SEDIMENTACIÓN - ESTABILIDAD AL ALMACENAMIENTO A 60 °C	NTC 6108	8 – 10	10	Cumple

NA: No aplica

Aseguramiento de Calidad garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad citadas en este documento.

Juan Sebastian Pabón A.

Aprobó: Juan Sebastian Pabón Aristizabal
Jefe de Aseguramiento

QUIMICA COSMOS S.A. IMPORTACIONES REPRESENTACIONES	Código DI-F-64	Versión 1	Fecha de Creación: 22/11/2022	Fecha de actualización: N/a

CERTIFICADO DE ANÁLISIS

NOMBRE PRODUCTO: **Esmalte Línea Clásica, Verde Esmeralda**
N° LOTE: **501285**
CANTIDAD LOTE: 823 galones
FECHA DE FABRICACIÓN: 18.03.2025
FECHA DE CERTIFICADO: 17.12.2025

REQUISITO / PARÁMETRO	NORMA	RANGO DE ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	OBSERVACIÓN
VISCOSIDAD STORMER (KU)	NTC 559	90 – 95	93.4	Cumple
FINURA DE DISPERSIÓN (Hg)	NTC 557	Mín. 6.0	7.0	Cumple
COLOR	NA	Máx. 0.8	0.33	Cumple
PODER DE CUBRIMIENTO (%)	NTC 4974	Mín. 95	99.99	Cumple
BRILLO A 60° (UB)	NTC 592-1 NTC 592-2	Mín. 70	93.9	Cumple
TIEMPO DE SECADO (Duro en horas)	NTC 598	0 – 8	7	Cumple
PESO POR GALÓN (kg)	NTC 561	3.40 – 3.60	3.51	Cumple
SEDIMENTACIÓN - ESTABILIDAD AL ALMACENAMIENTO A 60 °C	NTC 6108	8 – 10	10	Cumple

NA: No aplica

Aseguramiento de Calidad garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad citadas en este documento.

Juan Sebastian Pabón A.

Aprobó: Juan Sebastian Pabón Aristizabal
Jefe de Aseguramiento

COLUMBUS STAINLESS (Pty) Ltd
P O Box 133 Middelburg 1050 South Africa
Switchboard +27 13 247 9111 Fax +27 13 246 1681
Website: http://www.columbusstainless.co.za
A Subsidiary of ACERINOX S.A.

INSPECTION CERTIFICATE 3.1

ACCORDING TO EN 10204

CERTIFICATE NO	Rev	ISSUE DATE
3725390	1	2025-04-16

MANUFACTURER'S MARK	GRADE	INSPECTOR'S STAMP	MELTING PROCESS
		471	E/AOD

CUSTOMER

COMPANIA COLOMBIANA DE ESMALTES S.A.
CRA 4 NORTE # 52 - 137B FLORA
CALI

Colombia

ORDER / ITEM No.	TARIFF	DELIVERY NOTE No.
EP30407/1	721934	DEL285905
CUSTOMER ORDER No.	**PART No.**	
CONF25022025	N/A	

REQUIREMENTS

SPECIFICATIONS	MATERIAL GRADE
ASTM A240 / A240M-24b	430
ASME BPVC IIA SA240 / SA240M-2023	430
Columbus Specification-23	430DDQ

CASE	MATERIAL	MASS	QTY
TCP2002319	4483870AB01	2447 Kg	1
TCP2002320	4483870AC01	2447 Kg	1
TCP2002322	4483870AD01	2447 Kg	1
TCP2002324	4483870AE01	2447 Kg	1
TCP2002347	4483870AF01B	1957 Kg	1

TOLERANCE ASTM A480/A480M-24

PRODUCT No. 2B
Cold rolled, heat treated, pickled & skin passed stainless steel coil

HEAT No.	448387	TYPE	
QUANTITY	5	TOTAL MASS	11745 Kg
DIMENSIONS	0.6 mm x 750 mm x COIL		

CHEMICAL COMPOSITION (%)

	C	S	P	Mn	Si	Cr	Ni
Min						16.0	
Max	0.080	0.030	0.040	1.00	1.00	18.0	0.40
Heat	0.044	<0.001	0.023	0.47	0.47	16.4	0.14
Product	0.048	0.001	0.022	0.44	0.46	16.3	0.17

MECHANICAL PROPERTIES

TEMPERATURE	DIRECTION	POSITION	Rp0.2 MPa	Rp1.0 MPa	Rm MPa	A50 %	HRB (HR15T) HRBW	HR15T HR15T	Grain	Bend
Ambient	Transverse	Requirement Min	205		450	26			7.0	
		Max					88		8.5	
Ambient	Transverse	Head	308	334	479	26	66	82	8.0	PASS
		Tail					62	81		

INTERGRANULAR CORROSION

HEAT TREATMENT (SOLUTION ANNEALED)

Anneal °C	Quench
810 - 990	AIR / WATER SPRAY

Melted and rolled in South Africa by Columbus Stainless (Pty) Ltd. This Material is PMI Tested.
Raw materials used conforms to EUROPEAN COUNCIL REGULATION (EU) 2023/1214 of 23 June 2023 amending Regulation (EU) No 833/2014.
Columbus Stainless (Pty) Ltd. certifies that the analysis and material on this certification is correct and meets the specifications stated.
This document is issued without alteration or erasure and may only be reproduced in full.
Visual and dimensional control: no exceptions. The delivery is in accordance with the order.
This material is free from mercury contamination.
The radiation level exhibited by this material is not greater than the normal background level.
This material meets the Hardness requirement of NACE MR0175 / ISO 15156-3 : 2020 & NACE MR0103 / ISO 17945 : 2015
Columbus Stainless is ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 & ISO 45001:2018 Certified.

Marking: Material Code, Material No, Manufacturing Brand
Material number printed on material might differ from this document due to a split in material after marking, with a character and/or number added to the end.

Columbus Stainless (Pty) Ltd
Hendrina Road, Middelburg
Mpumalanga, South Africa

O. Snyman
WE02
WORKS EXPERT

COLUMBUS STAINLESS (Pty) Ltd
P O Box 133 Middelburg 1050 South Africa
Switchboard +27 13 247 9111 Fax +27 13 246 1681
Website: http://www.columbusstainless.co.za
A Subsidiary of ACERINOX S.A.

INSPECTION CERTIFICATE 3.1

ACCORDING TO EN 10204

CERTIFICATE NO	Rev	ISSUE DATE
3622844PED	1	2023-05-10

MANUFACTURER'S MARK		INSPECTOR'S STAMP		MELTING PROCESS
	GRADE		431	E/AOD

CUSTOMER

COMPANIA COLOMBIANA DE ESMALTES S.A.
CRA 4 NORTE # 52 - 137B FLORA
CALI

Colombia

ORDER No.	ITEM No.	DELIVERY NOTE No.
EP28608	2	DEL239805
CUSTOMER ORDER No.	**PART No.**	
CONF051222	N/A	

REQUIREMENTS

SPECIFICATIONS	MATERIAL GRADE
ASTM A240 / A240M-22A	304
ASME BPVC IIA SA240 / SA240M-2021	304

CASE	MATERIAL	MASS	QTY
RCP2000598	4386272F01	2317 Kg	1
RCP2000599	4386272B01	2287 Kg	1
RCP2000600	4386272G01	1727 Kg	1
RCP2000605	4386272E01	2297 Kg	1
RCP2000606	4386272G02	1757 Kg	1
RCP2000608	4386272C01A	2207 Kg	1

TOLERANCE ASTM A480/A480M ; ASME SA480/SA480M

HEAT No. 438627 **TYPE**

No. 2B

PRODUCT Cold rolled, heat treated, pickled & skin passed stainless steel coil

QUANTITY 6 **TOTAL MASS** 12592 Kg

DIMENSIONS 0.7 mm x 760 mm x COIL

CHEMICAL COMPOSITION(%)

	C	S	P	Mn	Si	Cr	Ni	N									
Min						18.0	8.0										
Max	0.070	0.030	0.045	2.00	0.75	19.5	10.5	0.10									
Heat	0.026	0.001	0.030	1.32	0.38	18.2	8.1	0.06									

MECHANICAL PROPERTIES

TEMPERATURE	DIRECTION	POSITION	Rp0.2 MPa	Rp1.0 MPa	Rm MPa	A50 %	HRB (HV5) HRBW	HV5 HV5								
Ambient	Transverse	Requirement Min	205		515	40										
		Max					92									
Ambient	Transverse	Head	302	337	643	56	83	165								
		Tail					82	159								

INTERGRANULAR CORROSION

TEST	RESULT
ASTM A262 Practice E	PASS

HEAT TREATMENT (SOLUTION ANNEALED)

Anneal °C	Quench
1050 - 1100	AIR/ WATER SPRAY

Columbus Stainless (Pty) Ltd. certifies that the analysis and material on this certification is correct and meets the specifications stated.
This document is issued without alteration or erasure and may only be reproduced in full.
Made and melted in South Africa. This Material is PMI Tested.
Visual and dimensional control: no exceptions. The delivery is in accordance with the order.
This material is free from mercury contamination.
The radiation level exhibited by this material is not greater than the normal background level.
This material meets the Hardness requirement of NACE MR0175 / ISO 15156-3 : 2020 & NACE MR0103 / ISO 17945 : 2015
Columbus Stainless is ISO 9001:2015 & ISO 14001:2015 Certified.

Certified by TUV Rheinland to European Directive 2014/68/EU for Pressure Equipment. Certificate no: 01 2627 ZA/M1-2100010.00

Permeability 1.1 Max
Marking: Material Code, Material No, Manufacturing Brand
Number on material might differ from this document due to a split in material after marking, with a character and/or number added to the end.

COLUMBUS STAINLESS (PTY) LTD
Hendrina Road, Middelburg
Mpumalanga, South Africa

Q. Snyman WE02

WORKS EXPERT

629

Esquema de certificación tipo 4

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 4 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 4 according to ISO/IEC 17067) for:

ACCESORIOS PRESIÓN AGUA POTABLE

Fabricado por **COMPAÑIA GENERAL DE PLASTICOS LTDA - G PLAST LTDA.** en la **Planta A:** Calle 17 B No. 32-29 Bogotá. COLOMBIA; **Planta C:** Calle 15 No. 33 - 56 Bogotá, D.C. Colombia, identificada con **número de NIT 860.521.079-7.**

Manufactured by **COMPAÑIA GENERAL DE PLASTICOS LTDA - G PLAST LTDA.** in the **Floor A:** Calle 17 B No. 32-29 Bogotá. COLOMBIA; **Floor C:** Calle 15 No. 33 - 56 Bogotá, D.C. Colombia, identified with **NIT number 860.521.079-7.**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 1339 (2006)

Accesorios de Poli (cloruro de vinilo) (PVC) Schedule 40.
Pipe fittings of poly (vinil chloride) (PVC) Schedule 40.

SECTOR ICS: 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-0019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PS-0019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC -CER1101314
Certificate

Fecha de Aprobación: 2025-08-27
Approval Date:
Fecha de Renovación:
Renewal Date:
Fecha Última Modificación:
Last Modification Date:
Fecha de Vencimiento: 2028-08-26
Expiration Date:

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

Este certificado es propiedad de ICONTEC ubicado en la Calle 26N° 69 – 76. Edificio Elemento, torre 4, pisos 9 y 10. Bogotá D.C., Colombia.

Sello con Reglamento Técnico

Esquema de certificación tipo 4

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 4 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 4 according to ISO/IEC 17067) for:

ACCESORIOS PRESIÓN AGUA POTABLE
ACCESORIOS PARA TUBERÍA SANITARIA Y VENTILACIÓN

Fabricado por **COMPAÑIA GENERAL DE PLASTICOS LTDA - G PLAST LTDA.** en la **Planta A:** Calle 17 B No. 32-29 Bogotá. COLOMBIA; **Planta C:** Calle 15 No. 33 - 56 Bogotá, D.C. Colombia, identificada con **número de NIT 860.521.079-7.**

Manufactured by **COMPAÑIA GENERAL DE PLASTICOS LTDA - G PLAST LTDA.** in the **Floor A:** Calle 17 B No. 32-29 Bogotá. COLOMBIA; **Floor C:** Calle 15 No. 33 - 56 Bogotá, D.C. Colombia, identified with **NIT number 860.521.079-7.**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

Resolución 0501 expedida el 4 de agosto de 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Expide los requisitos técnicos relacionados con composición química e información, que deben cumplir los tubos, ductos y accesorios de acueducto y alcantarillado, los de uso sanitario y los de aguas lluvias, que adquieran las personas prestadoras de servicios de acueducto y alcantarillado, así como las instalaciones hidrosanitarias al interior de las viviendas y se derogan las resoluciones 1166 de 2006 y 1127 de 2007.
It issues the technical requirements related to chemical composition and information, which must be met by the aqueduct and sewerage pipes, ducts and accessories, those for sanitary use and those of rainwater, acquired by the people providing water and sewage services, as well as hydro- sanitary installations inside the homes and repealed resolutions 1166 of 2006 and 1127 of 2007.

SECTOR ICS: 23.040.20 - 23.040.45

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-0019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PS-0019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado **CSR -CER1101319**
Certificate

Fecha de Aprobación: 2025-08-27
Approval Date:
Fecha de Renovación:
Renewal Date:
Fecha Última Modificación:
Last Modification Date:
Fecha de Vencimiento: 2028-08-26
Expiration Date:

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ANAB ACCREDITED
icontec
ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002

Este certificado es propiedad de ICONTEC ubicado en la Calle 26N° 69 – 76. Edificio Elemento, torre 4, pisos 9 y 10 Bogotá D.C., Colombia

631

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

TUBERÍA PRESIÓN AGUA POTABLE

Fabricado por **P.V.C. GERFOR S.A.**, en la **Autopista Medellín kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

Manufactured by **P.V.C. GERFOR S.A.**, in the **Autopista Medellin kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 382 (2018)

Plásticos. Tubos de poli (cloruro de vinilo) (PVC) clasificados según la presión (serie RDE)

Plastics. Poly (vinyl chloride) (PVC) pressure rated pipes (SDR series).

SECTOR ICS: 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the " R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC-0034-1
Certificate

Fecha de Aprobación:	1992-05-06	**Fecha Última Modificación:**	
Approval Date:		Last Modification Date:	
Fecha de Renovación:	2023-08-15	**Fecha de Vencimiento:**	2029-08-16
Renewal Date:		Expiration Date:	

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002

ID # 0677

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado
ICONTEC carrera 37 nro. 52 - 95, Bogotá D.C., Colombia

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

TUBO SANITARIO - TUBO VENTILACIÓN

Fabricado por **P.V.C. GERFOR S.A.**, en la **Autopista Medellín kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

Manufactured by **P.V.C. GERFOR S.A.**, in the **Autopista Medellín kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 1087 (2016)

Tubos de poli (cloruro de vinilo) (PVC) rígido para uso sanitario, aguas lluvias y ventilación

Poly (vinyl chloride) (PVC) waste and vent pipe.

SECTOR ICS: 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the " R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC-0034-3
Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	1993-07-28	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	2023-09-18
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2023-08-15	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2029-08-16

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002

ID # 0677

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado
ICONTEC carrera 37 nro. 52 - 95, Bogotá D.C., Colombia

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

ACCESORIOS PARA TUBERÍA SANITARIA Y VENTILACIÓN

Fabricado por **P.V.C. GERFOR S.A.**, en la **Autopista Medellín kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

Manufactured by **P.V.C. GERFOR S.A.**, in the **Autopista Medellín kilómetro 2, 600 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 1341 (2006)

Accesorios de poli (cloruro de vinilo) (PVC) rígido para tubería sanitaria-aguas lluvias y ventilación

Poly (vinyl chloride) (PVC) waste and vent fittings.

SECTOR ICS: 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the " R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC-0034-6
Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	1997-12-17	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2023-08-15	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2029-08-16

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002

ID # 0677

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado
ICONTEC carrera 37 nro. 52 - 95, Bogotá D.C., Colombia

ANEXO 6.B

ENSAYOS DE LABORATORIO

ANEXO 6.B.1

COMPRESIÒN AL CONCRETO

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá 02 de Diciembre de 2025

Estimado (a)
ING DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBRA: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE URB. PIÑARES

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP1-5425325-BOG_CON-1 con referencia: 10 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Compresión

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS
concretos@concrelab.com

CONCRELAB AUTHENTICITY QR CODE

Acceda al informe de resultados digital con este código

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

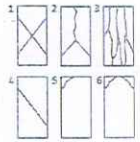
ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

Nº DE INFORME: DCP1-5425325-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE URB PINARES
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** Entre Transversal 13C Este y transversal 14 Este y Entre diagonal 47A Sur y Diagonal 48 Sur Parque Pinares (Localidad de San Cristóbal)

FECHA DE EMISIÓN: 2025-12-02
REFERENCIA: 01 - 25604
DIGITÓ: GOMEZ SOLANO MICHEL DAYANNA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN à kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro Nº	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm²)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm²)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
545527	M1	No especificado	Concreto	Viga contaimpacto	2025-11-12	2025-11-14	2025-11-19	7	152	18.146	20,7	265,4	148,9	14,6	70,5	2-Cónica y dividida	
545527	M2	No especificado	Concreto	Viga contaimpacto	2025-11-12	2025-11-14	2025-11-19	7	152	18.146	20,7	266,1	149,9	14,7	71,0	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

632

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá 02 de Diciembre de 2025

Estimado (a)
ING DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBRA: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 URB. PINARES

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP1-5425425-BOG_CON-1 con referencia: 02 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Compresión

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS
concretos@concrelab.com

CONCRELAB AUTHENTICITY QR CODE

Acceda al informe de resultados digital con este código

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

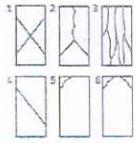
ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-5425425-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE URB. PINARES
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** Entre Transversal 13C Este y transversal 14 Este y Entre diagonal 47A Sur y Diagonal 48 Sur Parque Pinares (Localidad de San Cristóbal)

FECHA DE EMISIÓN: 2025-12-02
REFERENCIA: 02 - 25604
DIGITÓ: GOMEZ SOLANO MICHEL DAYANNA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
545527	M3	No especificado	Concreto	Viga contaimpacto	2025-11-12	2025-11-14	2025-11-26	14	151	17.908	20,7	298,7	170,3	16,7	80,7	2-Cónica y dividida	
545527	M4	No especificado	Concreto	Viga contaimpacto	2025-11-12	2025-11-14	2025-11-26	14	152	18.146	20,7	313,6	176,4	17,3	83,6	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.5.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.5.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá 16 de Diciembre de 2025

Estimado (a)
ING DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBRA: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP1-5869825-BOG_CON-1 con referencia: 13 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Compresión

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Concrelab

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS
concretos@concrelab.com

CONCRELAB AUTHENTICITY QR CODE

Acceda al informe de resultados digital con este código

Concretos y Prefabricados

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-5869625-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-12-16
REFERENCIA: 13 - 25604
DIGITÓ: MARTINEZ COLMENARES LAURA VALENTINA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
RT-45	M16 - M17	No especificado	Concreto	Sendero La Virgen	2025-12-01	2025-12-09	2025-12-09	8	151	17.908	20,7	407,1	231,5	22,7	109,7	2-Cónica y dividida	
RT-45	M16 - M17	No especificado	Concreto	Sendero La Virgen	2025-12-01	2025-12-09	2025-12-09	8	152	18.146	20,7	413,9	232,5	22,8	110,1	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

642

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá 16 de Diciembre de 2025

Estimado (a)
ING DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
OBRA: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP1-5870225-BOG_CON-1 con referencia: 14 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Compresión

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Concrelab

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS
concretos@concrelab.com

CONCRELAB AUTHENTICITY QR CODE

Acceda al informe de resultados digital con este código

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-5870225-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-12-16
REFERENCIA: 14 - 25604
DIGITÓ: MARTINEZ COLMENARES LAURA VALENTINA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
RT-45	M18 - M19	No especificado	Concreto	Sendero La Virgen	2025-12-01	2025-12-09	2025-12-15	14	151	17.908	20,7	458,1	261,0	25,6	123,7	2-Cónica y dividida	
RT-45	M18 - M19	No especificado	Concreto	Sendero La Virgen	2025-12-01	2025-12-09	2025-12-15	14	152	18.146	20,7	455,1	255,9	25,1	121,3	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

644

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá D.C. 26 de noviembre de 2025

Ingeniero (a)
DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

OBRA: 25604 - IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

Apreciado Ingeniero (a):
De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP3-1260-25 con referencia: 5-25604 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Absorción en unidades de arcilla

Estos ensayos fueron realizados a las muestras enviadas a nuestro laboratorio, se describen a continuación:

- Ladrillo

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Fecha: 2025.12.03 09:40:38 -05'00'

David Santiago Rodríguez
JEFE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO

ABSORCIÓN DE AGUA DE UNIDADES DE MAMPOSTERÍA Y OTROS PRODUCTOS DE ARCILLA
NTC 4017:2018 (NUMERAL 10)

N° DE INFORME: DCP3-1260-25
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-11-26
REFERENCIA: 5-25604
DIGITÓ: JimenezE
LABORATORISTA: Avega

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

Orden de trabajo	* Unidad N°	* Descripción	* Localización	Fecha de recepción	Fecha inicial del ensayo	Fecha final del ensayo	Masa seca (g)	Masa saturada (g)	Absorción (%)
545498	UM-1	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-18	2025-11-19	3606,5	3938,5	9,2
545498	UM-1	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-18	2025-11-19	3622,0	3976,0	9,8
545498	UM-1	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-18	2025-11-19	3642,0	3990,5	9,6
545498	UM-1	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-18	2025-11-19	3670,5	4030,0	9,8
545498	UM-1	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-18	2025-11-19	3662,5	4009,5	9,5

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

Control de los parámetros de precisión y calibración de la balanza utilizada en el ensayo			
Instrumento:	Balanza digital	**Intervalo de medición:**	0,25 A 30 kg
Fabricante:	PCE	**División de escala:**	0,5 g
Modelo:	PCE PCS 30	**Fecha de última calibración:**	2025-02-06
Número de serie	HX 3766	**Vigencia de la calibración:**	12 meses

Promedio	9,6
Desviación estándar	0,25
Coeficiente de variación	2,6%

OBSERVACIONES:

AUTORIZADO POR:

Firmado digitalmente por DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Fecha: 2025.12.03 09:40:58 -05'00'

concretos@concrelab.com

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá D.C. 26 de noviembre de 2025

Ingeniero (a)
DAVID ORTIZ

CONSORCIO BELZCON IDRD 1

OBRA: 25604 - IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024

Asunto: Entrega de informes de ensayos de laboratorio

Apreciado Ingeniero (a):
De manera atenta nos permitimos entregar el informe No. DCP3-1260-25 con referencia: 6-25604 en el cual se presentan los resultados de ensayos:

- Ensayo de Flexión en unidades de arcilla

Estos ensayos fueron realizados a las muestras enviadas a nuestro laboratorio, se describen a continuación:

- Ladrillo

Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Fecha: 2025.12.03 10:26:09 -05'00'

David Santiago Rodríguez
JEFE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
MÓDULO DE ROTURA Y CARGA DE ROTURA A LA FLEXIÓN DE UNIDADES DE MAMPOSTERÍA Y OTROS PRODUCTOS DE ARCILLA
NTC 4017:2018 (NUMERAL 6)

N° DE INFORME: DCP3-1260-25
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ING DAVID ORTIZ
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-11-26
REFERENCIA: 6-25604
DIGITÓ: JimenezE
LABORATORISTA: Avega

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

Orden de trabajo	* Unidad N°	* Descripción	* Localización	Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	Dimensiones (mm)				Luz ensayo (mm)	Carga máxima (N)	Módulo de rotura	
						Largo	Ancho	Alto	A. efectiva			kgf/cm²	MPa
545498	UM-2	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-20	241,0	121,0	61,0	121,0	216,00	15200	111,56	10,94
545498	UM-2	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-20	240,0	121,0	61,0	121,0	215,00	16400	119,82	11,75
545498	UM-2	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-20	240,0	120,0	61,0	120,0	215,00	15500	114,11	11,19
545498	UM-2	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-20	240,0	121,0	60,0	121,0	215,00	15600	117,78	11,55
545498	UM-2	Ladrillo	Contorno Sendero Virgen	2025-11-13	2025-11-20	241,0	121,0	61,0	121,0	216,00	15100	110,84	10,87

* La información registrada en los campos de datos identificadas con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

Control de los parámetros de precisión y calibración de la máquina de ensayo					
Referencia de la máquina de ensayo		Máquina de ensayo a compresión/flexión	Vigencia de la calibración:		12 meses
Fecha de la última calibración		2025-02-11	Capacidad de la máquina de ensayo		5 kN a 45 kN
Clase de la escala de la máquina de ensayo que se puede emplear: 1	Precisión (q)	Repetibilidad (b)	Reversibilidad (v)	Cero (f0)	Resolución relativa
	± 1,0	1	± 0,84	± 0,1	± 0,50
Valores de ensayo de la máquina según última calibración	-0,76	0,12	-	0,02	0,0667
Velocidad de ensayo	125 N/s				

Resistencia Promedio	114,82	11,26
Desviación estándar	3,90	0,38
Coeficiente de variación	3,40%	3,37%

OBSERVACIONES:

AUTORIZADO POR:

Firmado digitalmente por DAVID SANTIAGO RODRIGUEZ RUBIO
Fecha: 2025.12.03 10:26:49 -05'00'

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

concretos@concrelab.com

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

ANEXO 6.C

REMISIONES ENSAYOS

QUIMICA COSMOS SA
NIT: 860.518.811-1
Cota Autopista Bogota Medellin Km 2 Costado Norte, COTA - Colombia
Email: servicioalcliente@pintuland.com.co
Teléfono: 4324742

ICA Cota Actividad Económica 2022

Pintuland

Representación Gráfica De Factura Electrónica De Venta

Fecha Entrega Bienes: 16/12/2025

CUFE: e4257274be3a6017327892a131e61dc3313004069bbc5b2e07347f2e7b56d79981f367d92aa70bd4e85ff6db4c2b6076

SEÑORES:	DESPACHADO A:	CONDICIÓN DE PAGO	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
901886663 CONSORCIO BELZCON IDRD 1 CL 105 # 46-26 Tel 6017689259 BOGOTA D C - BOGOTA Colombia ID 000	CL 105 # 46-26 BOGOTA Colombia	Contado	BDC31173
		ASESOR BELTRAN URREGO JHONATHAN	FECHA GENERACIÓN 15/12/2025 15:43:43
		PEDIDO 1340	FECHA VENCIMIENTO 15/12/2025

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U/M	VALOR UNITARIO	% DESCUENTO	IMPUESTOS %	IMPUESTOS VALOR	VALOR TOTAL
50130005	1. ESMALTE LINEA CLASICA VERDE ESMERALDA GALON PINTULAND TOTAL NRO LINEAS: 1	24,00	GLN	62.300,00		IVA 19,00	284.088,00	1.495.200,00

OBSERVACIONES:

TOTAL UNIDADES: 6 CAJAS Peso Total: 102 00

Medio de Pago: Consignación bancaria
ANTICIPOS: 0,00

CONDICIONES DE PAGO: Condiciones: esta factura se asimila para todos sus efectos legales a una letra de cambio art. 774 del C. de C. El comprador declara haber recibido real y materialmente los artículos descritos en esta factura. Después del vencimiento esta factura causará intereses de mora a la tasa máxima legal permitida. Somos autorretenedores Resolución DIAN 07578 del 27 de junio de 2007. Responsable de IVA 03-2140-03. Somos Contribuyentes Autorretenedores de ICA en Cota Cundinamarca. Resolución No. 1000.21.1931 del 31 de diciembre de 2024. No aplicar Retención de ICA en Cota. Actividad 2022 y 4663. Páguese con cheque a favor de Química Cosmos S.A. y exija el recibo de caja original. Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento comercial usted autoriza a Química Cosmos S.A.S. para la recolección almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad del cumplimiento de las obligaciones y/o compromisos derivados de las relaciones contractuales o no con sus clientes actuales y/o potenciales proveedores y trabajadores. Como titular de información tiene derecho a conocer actualizar y rectificar sus datos personales solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos presentar quejas a Química Cosmos S.A. por medio de los siguientes canales: Correo: calidad@pintuland.com.co. informar mediante estos las infracciones que se generen a la Ley revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El lugar de cumplimiento de esta obligación es en el domicilio del acreedor.

TOTAL BRUTO	1.495.200,00
IVA 19,00%	284.088,00
VR. TOTAL FACTURA COP	1.779.288,00

Nombre de Quien Recibe

Firma y Sello de Recibido

Fecha de Recibido

Pintuland

15 DIC 2025

CANCELADO

RESOLUCION DIAN No.18764090200773 FECHA VIGENCIA DESDE 2025-03-10 HASTA 2027-03-10 NUMERACION DEL No. BDC31 AL BDC330000

Tipo de Operación: Estándar-10

Fecha Validación DIAN: 2025-12-15 15:44:20-05:00

Proveedor Tecnológico: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S BIC - Nombre del SW: CEN-Financiero - Nit: 890.321.151-0

Firma Digital:

hgytcP7qPQkEi7tbM66wrxh/YIFuA3DefMkHAzcznpYEHfTbAPefw0SJ6OXpBV148QvnQe821GMf1J2LilTPzxZ1QUyA3GxB99jYTkjCtBiSq1Nr2uSVharYssZVHsLSWfF4Ae+Z7F4Qu0jD96UI
MMSASLZ8WhGmtzn2Elp2Nlo/Qly1iAqIrGbDFmeQAepEQkV32jA9jFpQOJyUpf/e7NdMSQ5vT1UAgA+h3sGF+t+uYQvFHI2B8AkE4mgn0DpC99IbFMy0xaxVMSAj4zvpG7P0+EX19uptCjN
BXrmlMsoavLwQqSWFF8E3rw9iPNmvf8msis4hDN32qpfZzbhgYw==

650

IMPOGRIFOS

IMPOGRIFOS SAS
NIT.901446623
CARERRA 58 # 97A - 26
3123592294
impogrifos@gmail.com

FORMATO DE ENTREGA
NO.00243028

CLIENTE	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	FECHA
DIRECCION		17/12/2025

ITEM	CANTIDAD
TUBERIA SANITARIA 3" X 6M	5
UNION SANITARIA 3"	10

RECIBE : Recibido
Felipe Ardila
Inspector de Obra
Consorcio Belzcon IDRD-1

Powered by CamScanner

Concremóvil

CLIENTE:	DIRECCIÓN DE ENTREGA:	PLANTA: BOGOTÁ - TUNJUELO
BELZCON SAS CL 105 46 26 P2 Bogotá D.C. 8052552	PARQUE NACIONAL PARQUE NACIONAL, ,	FECHA: 1/12/2025 REMISIÓN: 42071

CANTIDAD	PRODUCTO
7,00	C-3000-4-28-6 (Bombeo Normal 210,00 kg/cm² 28 dias Comun 6 plg)
	ESTE DESPACHO TOTALIZA 7.00 M3 DE SU ORDEN POR 7.00 M3.

INICIO DE CARGUE	LLEGADA A OBRA	COMIENZO DE DESCARGUE	FINALIZACIÓN DE DESCARGUE	SALIDA DE OBRA
	06:50 am	07:15 am		
CONDUCTOR	Mixer	PRECINTO	OBSERVACIONES	
OSCAR EDUARDO CASTAÑO LAMPREA	WPS-889	43318		

CONDICIONES GENERALES DE VENTA
Se garantiza la resistencia del producto suministrado mediante el presente comprobante, de conformidad con las normas colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente (NSR-2010) Ley 400 de 1997, Decreto 33 de 1998 y con las características estipuladas por el cliente.

Recibimos en conformidad al pedido el material descrito en buenas condiciones, hora y lugar indicados:

Santana — CLIENTE (FIRMA AUTORIZADA)

John Santana — NOMBRE

Me responsabilizo de la adición de _____ litros de agua en el volumen de _____ m3 de concreto. Tengo conocimiento que esta adición provocará alteraciones en las características del concreto y la disminución de su resistencia:

_____ CLIENTE (FIRMA AUTORIZADA)

_____ NOMBRE

652

ANEXO 7
CONTROL EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS:
CELULAR: 315 0484858
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Bogotá D.C., Noviembre 08 de 2025

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN No.: 2996
NIVELES

EQUIPO: Nivel **MARCA:** Hi Target **REF.:** HT32 **SERIAL:** 332060172

CLIENTE: RM INGENIERIA SAS **DIRECCION:** DG 70 C SUR 78-37 Bogotá D.C.

Teléfono: **CELULAR:** 3204739137

Este Certificado tiene 6 meses de vigencia a partir de su elaboración, bajo buen uso y guardando las precauciones propias para este clase de instrumentos.

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.

DIAGNÒSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	_1_
Tornillos nivelantes	_2_
Movimiento lento	____o.k___
Lente objetivo	___o.k____
Retícula	____2_____
Compensador	___o.k____
Enfoque	___o.k____
Nivel circular	____2_____
Lente interno	___o.k____

Otros:
1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.).

ERROR ANTES DE CALIBRACIÒN

Punto 1		Punto 2	
Lectura 1	164mm	Lectura 1	170mm
Lectura 2	162mm	Lectura 2	169mm
Error 1	2mm	Error 2	1mm

ERROR 2 – ERROR 1 = 1 mm

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 315 0484858
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Patrón utilizado: Colimador Marca South LF-3C

Parámetro o componente	Error permitido	Ajuste
Nivel del circular	1/3 o menos de la escala del nivel (3mm).	si____no__x
Distancia estadimétrica	0.4% max 7"	si____no__x
Mira de colimación	20´	si____no__x
Exactitud del compensador	0.33"	si____no__x
Rango de compensación	+ o – 3 15"	si____no__x
Línea de visualización visual	+ o – 20" máximo	si____no__x
Excentricidad de la escala circular	0.25 de la graduación máxima	si____no__x
Precisión		

Nota: Los ajustes realizados al nivel están en el rango de error máximo permitido especificado por cada parámetro en el cuadro anterior dado por las especificaciones del fabricante.

Fecha de Caducidad: Mayo 08 de 2026

Jorge Enrique Díaz

ING. JORGE DIAZ
Ingeniero Servicio Técnico

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 315 0484858
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Bogotá D.C., Septiembre 26 de 2025

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN

No.: 2850

EQUIPO: Estación **MARCA: Hi Target** **REF.: HTS-420R** **SERIAL: H236544**

CLIENTE: RM INGENIERIA SAS **DIRECCION:** DG 70 C SUR 78-37 Bogotá D.C.

Teléfono: 320 473 91 37 **Celular:** 3204739137

Fax: **Email:** rmi.topografia@gmail.com

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indica ciones del fabricante, según sus catálogos.
DIAGNÓSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	2	**Lente interno**	6
Tornillos nivelantes	1	**Base del retículo**	3
Movimiento horizontal	2	**Retículo**	2
Movimiento vertical	2	**Objetivo**	3
Displays	3	**Teclados**	3
Plomada Láser	2	**Verticalidad**	2
Plomada óptica	NA	**Compensador**	2
Nivel circular	2	**Batería**	6
Nivel tubular	2	**Cargador**	NA

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)
Otros:

Parámetro o componente	Error permitido	Ajuste
Plomada óptica o láser	1mm o menos	si__x__no_____
Nivel tubular	¼ o menos de los límites Extremos de la escala de nivel	si__x__no_____
Nivel del circular	1/3 o menos de la escala del nivel	si__x__no_____
Perpendicularidad de la línea de la Plomada	10" o menos	si_____ no __x_
Doble centrado	10" o menos	si_____ no__x_
Mira de colimación	20´	si_____ no __x_
Excentricidad entre el standard Y el circulo de vertical	10" o menos	si _____ no __x_
Posición de instalación del circulo Vertical.	+ o – 3 grados desde el "O" Posición.	si _____no_x_____
Compensador	Punto cero + o – 30" exactitud + 00.03´00"	si_____no___x

656

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 315 0484858
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



TEST DE EXACTITUD ANGULO HORIZONTAL

Error antes de calibración ángulo Horizontal: 10"

REFERENCIA	A
P1	00.00´00"
P2	180.00´00"
ERROR	00.00´00"

TEST DE EXACTITUD ANGULO VERTICAL

Error antes de calibración ángulo Vertical: 20"

P1	90.00´00"
P2	270.00´00"
ERROR	00.00´00"

Error máximo permitido 10" respectivamente

TEST DE EXACTITUD DEL DISTANCIOMETRO

Pista patrón (m)	M1	M2	M3	M4	M5	Promedio	Error	Ajuste	Distancia final
5.080	5.079	5.079	5.079	5.079	5.079	5.079	1mm	-------	5.079

Tolerancia permitida: : +/- (2mm + 2ppm)

Patrón utilizado: Colimador marca South LF-3C y pistas patronadas

Nota: Este equipo sale en óptimas condiciones operativas y de funcionamiento.

La validez de este certificado es de seis meses a partir de la fecha de expedición.
Fecha de Caducidad: Marzo 26 de 2026

Jorge Enrique Díaz

ING. JORGE DIAZ
Ingeniero Servicio Técnico

CONTROL DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA

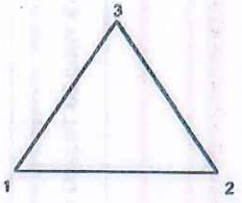
CONTRATO No.: 4060 - 2024 FECHA: 01 - Diciembre 2025

ESTACION TOPOGRAFICA

EQUIPO Leica TCR 705
PRECISIÒN 2"
CÓDIGO 730489

El equipo corresponde al que aparece en el certificado de verificación? SI [X] NO [ ]

EN	HACIA	D OBSERVADO
1		
	3	00°00'00"
	2	47°25'30"
2		
	1	00°00'00"
	3	86°48'05"
3		
	2	00°00'00"
	1	45°46'28"
	S D DERECHO	



Sumatoria D observado	=	179° 59' 58"
n - 2	=	180° 00' 00"
Diferencia	=	02"
e = a*n	=	06"

e: Error máximo permisible
a = Precisión del equipo
n= número de vertices
Distancia mínima 50 ml

APTO PARA TRABAJAR SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES:

ELABORO: Firma
(Nombre) Fredy Yesid Paez Torres
(Cargo) Topografo.

Nota: Estos chequeos deben realizarse máximo cada 15 dias, si el equipo no se considera apto para trabajar, no puede ser usado en obra.

CONTROL DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA

CONTRATO No.: 4060-2024 FECHA: 01 Diciembre 2023

OBJETO: Verificación Equipos Topograficos.

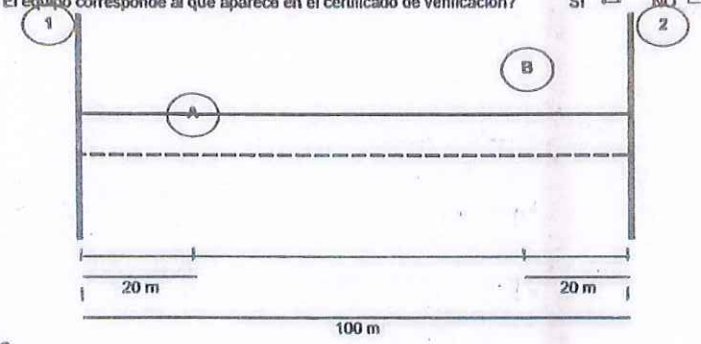
CONTRATISTA: Consorcio Belzcon IDRD 1 INTERVENTORIA:

PARQUE: Grupo 2 Mantenimiento, atención, reparación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques

NIVEL AUTOMATICO

EQUIPO Hi Target HT-32 CODIGO 332060172

El equipo corresponde al que aparece en el certificado de verificación? SI ☒ NO ☐



LECTURAS

A1=	1,302 mm	B1=	1,403 mm
A2=	1,833 mm	B2=	1,934 mm
A1 - A2=	0,531 mm	B1 - B2=	0,531 mm

DIFERENCIA DETECTADA 0.000 mm

APTO PARA TRABAJAR SI ☒ NO ☐

COMPROBACION DE MIRAS

EQUIPO Mira Topografica

PRECISIÓN 0,0001

CÓDIGO 670700

MIRA	EQUIPO PATRONADO	DIFERENCIA
2,50	2,50	0.00
1.00	1.00	0.00

ESTADO ACTUAL

TIENE TODOS LOS CUERPOS SI ☒ NO ☐

DOBLADA SI ☐ NO ☒

LEGIBLE SI ☒ NO ☐

APTO PARA TRABAJAR SI ☒ NO ☐

Fredy Yesid Paez T.
Topografo.

ANEXO 8

CONTROL DE MATERIALES

IDRD | BOGOTÁ	FORMATO PARA CONTROL - INVENTARIO DE MATERIALES		CÓD	SIC-FO-5-13 A
	NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATO IDRD-SG-4060-2024	VERS.	1

ARTICULO / DESCRIPCION	CATEGORIA	No DE ORDEN DE PEDIDO	FECHA DE INGRESO	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
CONCRETO PREMEZCLADO 3000 PSI GRAVA 1 CON 4 A 6"	Materiales	OP-	1-dic-2025	M3	7,00	$ -	$ -
CEMENTO GRIS X 50 KG	Materiales	OP-	1-dic-2025	UN	20,00	$ -	$ -
SIKA 1 2 KG	Materiales	OP-	1-dic-2025	UN	1,00	$ -	$ -
ARENA DE PEÑA	Materiales	OP-	1-dic-2025	M3	1,00	$ -	$ -
LADRILLO RECOCIDO	Materiales	OP-	1-dic-2025	UN	1500,00	$ -	$ -
MIXTO	Materiales	CM-	3-dic-2025	M3	0,50	$ -	$ -
GASOLINA CORRIENTE	Materiales	CM-	4-dic-2025	GAL	1,21	$ -	$ -
GASOLINA CORRIENTE	Materiales	CM-	4-dic-2025	GAL	0,97	$ -	$ -
VARILLA CORRUGADA 1/2" x 6M	Materiales	OP-	5-dic-2024	UN	40,00	$ -	$ -
VARILLA CORRUGADA 3/8" x 6M	Materiales	OP-	5-dic-2024	UN	36,00	$ -	$ -
ALAMBRE NEGRO	Materiales	OP-	5-dic-2024	KG	25,00	$ -	$ -
MIXTO	Materiales	CM-	5-dic-2025	M3	0,50	$ -	$ -
MIXTO	Materiales	CM-	9-dic-2025	M3	0,50	$ -	$ -
REJILLA RPVN	Materiales	CM-	12-dic-2025	UN	2,00	$ -	$ -
TUBO DE SILICONA	Materiales	CM-	12-dic-2025	UN	1,00	$ -	$ -
CODO 1/2" PVC	Materiales	CM-	16-dic-2025	UN	12,00	$ -	$ -
REGISTRO VALVULA 1/2"	Materiales	CM-	16-dic-2025	UN	1,00	$ -	$ -
TEE PVC 1/2"	Materiales	CM-	16-dic-2025	UN	2,00	$ -	$ -
HOJA DE SEGUETA	Materiales	CM-	16-dic-2025	UN	1,00	$ -	$ -
TUBO SANITARIO 3" X 6M	Materiales	OP-	17-dic-2025	UN	5,00	$ -	$ -
UNION SANITARIA 3"	Materiales	OP-	17-dic-2025	UN	10,00	$ -	$ -
PINTURA EPO ESMALTE COLOR VERDE	Materiales	CM-	16-dic-2025	GAL	14,00	$ -	$ -
BLOCK CAUCHO BASE NEGRA	Materiales	SUB-CONTRATISTA	17-dic-2025	UN	255,00	$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE INSUMOS EN OBRA				$ -	

PARQUE	PROVEEDOR
PARQUE REGIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA	CONCREMOVIL
PARQUE DE LOS NOVIOS	FERRETEPOSITO G&S
PARQUE DE LOS NOVIOS	FERRETEPOSITO G&S
PARQUE DE LOS NOVIOS	FERRETEPOSITO G&S
PARQUE DE LOS NOVIOS	FERRETEPOSITO G&S
PARQUE DE LOS NOVIOS	COMERCIALIZADORA GUAFE SAS
PARQUE LA ESPERANZA	MASSER SAS
PARQUE PORVENIR	GRUPO EGS AUTOS SAS
PARQUE URBANIZACION PINARES	CENCOSUD COLOMBIA SA (EASY)
PARQUE URBANIZACION PINARES	CENCOSUD COLOMBIA SA (EASY)
PARQUE URBANIZACION PINARES	CENCOSUD COLOMBIA SA (EASY)
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
UDS	FERRETERIA DONDE FABIO
UDS	FERRETERIA DONDE FABIO
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	DEPOSITO FERRETERIA Y ELECTRICOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	IMPOGRIFOS
PARQUE DE LOS NOVIOS	IMPOGRIFOS
PARQUE PORVENIR	PINTULAND
PARQUE METROPOLITANO ZONA FRANCA	EPS

OBSERVACIONES ADICIONALES:

OP= ORDEN DE PEDIDO
CM= CAJA MENOR

Firma persona Responsable	Firma de aprobación Director de obra	Firma de aprobación Director de compras	Firma de aprobación Gerencia de proyectos

ANEXO 9

FORMATO ACTIVIDADES LIBERADAS

FECHA	# DE FOLIO BITACORA DE	# DE NOTA	ACTIVIDADES LIBERADAS DICIEMBRE 2025
PARQUE FLORENCIA Y TRONQUITOS			
1-31-DIC-2025	5	13	No se realizan actividades durante este periodo
PARQUE ZONA FRANCA			
27 DIC-2025	21	71	Se avanza con el suministro de piso caucho
PARQUE UDS			
12 DIC-2025	85	85	Se realiza instalcion de rejillas en el bano de mujeres y hombres del modulo de yolanda dando finalizado las actividades en los baños
PARQUE DE LOS NOVIOS			
1-DIC-2025	13	33	se aprueba el lavaplatos de acero inoxidable de los módulos en total son cuatro y falta presentar el plano de instalación
		34	se inicia excavación para construcción de cajas de inspección de aguas negras y se solicita destapar la caja existente para evacuar provisionalmente todos los residuos mientras se construye la red definitiva al pozo de alcantarillado
7-DIC-2025	14	36	se termina el desmonte las láminas podrías en vagones del trencito se han reemplazado los elementos metálicos que están en total descomposición láminas perfiles y ángulos y aplicación de pintura para elementos de soporte para mesones
		37	aplicación de soldaduras en empates de elementos de la estructura metálica de los vagones se realiza aplicación de anticorrosivo a la estructura y fachada el último vagón se libera la actividad de la aplicación de anticorrosivo
14-dic-2025	16	40	se realiza la pintura interior y exterior de los vagones metálicos, finaliza la aplicación de antico Rocío en la estructura y fachada el último vagón
		42	remate de cajas de inspección y trampas de grasa de cada uno de los vagones mamposterías pañete y tapas de inspección
		42	instalación de ventanas y vidrios en los vagones, puertas metálicas en cada uno de los vagones
21-DIC-2025	18	44	se termina la aplicación de antico Rocío a la estructura y fachada del último vagón, pendiente al inicio de intervención mantenimiento para la locomotora y finaliza las instalaciones hidrosanitarias eléctricas dentro de los vagones

28-DIC-2025	19	46	se realiza la entrega de cuatro vagones a los administradores de cada uno de los negocios para que les den aportura y servicio al público
PARQUE NACIONAL			
1-DIC-2026	136	416	si avanza con la fundida de placa de contrapiso en concreto sector la virgen sudadero calle 39
2-DIC-2025	137	417	se avanza con las actividades y apertura de dilatación es placa de contrapiso
5-DIC-2025	138	418	Se inicia la instalacion de bordillo de confinamiento en las escaleras.
9-DIC-2025	138	420	Se avanza con el suministro e instalacion de ladrillo en los bordillos de las escaleras.
11-DIC-2025	139	421	se avanza con el suministro e instalacion de ladrillo en el serron de la fuente del leon.
12-DIC-2025	139	422	Se avanza con el suministro e instalacion de bordillo de confinamiento de sendero.
17-DIC-2025	140	423	Se realiza el resane y pañete de los muros perimetrales extensiones de la fuente de leon , se inicia bordillos en la segundo escalon.
18-DIC-2025	141	424	Se realiza cargue y retiro de escombros del sector de la virgen , acabado de sumidero detras de la fuente leon.
22-DIC-2025	141	425	Se atiende emergencia reportada en los baños de la 39 - Push DC sanitario #7 dañado incluye rotura - extencion y cambio de enchapes.
PARQUE SIMON BOLIVAR			
7-DIC-2025	49	184	Se instalan tramos del cerramientos en madera (media alfarda), la cual delimita la zona de juegos infantiles.
14-DIC-2025	50	185	Se solicita subsanar la instalacion del polietileno en el invernadero pendiente observaciones de interventoria.
28-DIC-2025	50	187	Se instalan tramos del cerramientos en madera (media alfarda), la cual delimita la zona de juegos infantiles.
PARQUE ESTADIO OLAYA			
2-DIC-2025	32	687	Trabajan en el modulo sanitario realizando la instalacion de las vigas en la parte inferior del modulo dejandolos alineadas niveladas y debidamente soldados.

3-DIC-2025	33	688	Continua nivelacion y soldadura de los elementos estructurales a nivel de piso en el modulo sanitario
4-DIC -2025	34	689	se inicia con la instalacion vertical de la estructural de la estructura del modulo de baños , estos elementos son instalados hasta eliminar la estructur de la cubierta verifico su verticalidad , niveles de las vigas.
5-DIC-2025	34	690	Estructura del modulo sanitario en donde se esta aplicndo soldadura
9-DIC-2025	35	691	se realizan labores de llenado con mortero grouting de ajuste por debajo de las platinas de nivelación.
10-DIC-2026	36	692	se retoman actividades de ornamentación en la estructura del módulo de baños realizando la soldadura en las uniones de los elementos superiores de esta unidad.
11-Dic-2026	36	693	se inicia con la instalación de estructura que soportará la cubierta en el módulo de los baños soltando los brazos que soportan las vigas perimetrales garantizando su nivelación y asegurando los elementos con soldadura en sus uniones
	12	694	se continúa realizando trabajos de instalación de la estructura en la cubierta del módulo de los baños asegurando los elementos que lo componen y ganando los y garantizando los niveles de diseño
15--DIC-2025	38	695	se terminó la instalación de los elementos principales de la estructura de los módulos de los baños se inicia instalación de las correas que conectan las vigas tanto en el puente inferior como en la superficie del módulo se vean asegurando con soldadura garantizada
30-DIC-2025	39	700	se instalaron elementos faltantes en la zona de ingreso Y en las canchas de la zona frontal.
		PARQUE CERRAMIENTOS	
2-DIC-2025	30	95	cancha molinos y avanza con el mantenimiento y limpieza en la zona baja
3-DIC-2025	31	97	parque San Luis se instalan señales reflectivas de zona de juegos infantiles principales
6-Dic-2025	31	99	si avanza con la limpieza soldadura miento perimetral de la cancha sintética
12-DIC-2025	32	101	se avanza con el suministro de instalación de anticorrosivo al cerramiento perimetral de la cancha sintética
18-Dic-2025	33	103	se realizan trabajos de soldadura reconstrucción y cambio de tubos laterales que sirven de soporte al cerramiento perimetral de la cancha sintética
22-DIC-2026	38	110	si avanza con el suministro de instalación de los módulos nuevos autorizados para cambio
29-DiC -2025	38	113	cáncha lombardía se procede al suministro de instalación de los módulos nuevos aprobados por la interventoría
29-DIC-2025	39	116	cancha la Esmeralda si avanza con el retiro de la grama que está en mal estado retirar los tapetes que ya son deteriorados
30-DIC-2025	40	118	cancha se avanza con el mantenimiento de la pintura del cerramiento perimetral de la cancha sintética

ANEXO 10

CONTROL DE SALIDAS NO CONFORMES y NO CONFORMIDADES

CONSORCIO BELIZCON IDRD 1

MATRIZ DE SALIDAS NO CONFORMES

CODIGO	MT-MC-01
VERSION	01
FECHA	23/12/2024

SALIDAS NO CONFORMES COMPONENTE 1

#	CONCEPTO	N°	IDENTIFICACIÓN DE LA SALIDA NO CONFORME	FECHA DE REPORTE	ORIGEN	DESCRIPCIÓN DE LA SALIDA NO CONFORME	REQUISITO INCUMPLIDO	ACCIÓN TOMADA	FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO	RESPONSABLE SEGUIMIENTO	ESTADO DE LA ACCIÓN	CIERRE
1	Calidad	001	Interventoria	3/12/2024	Gestión estratégica	Se está incumpliendo con los compromisos adquiridos en comité y por ende con los requisitos contractuales por parte con del Consorcio Belizcon IDRD 1, lo cual se esta evidenciando en los comités semanales celebrados con la Entidad y la Interventoria los días 26 de noviembre y 03 de diciembre de 2024.	Compromisos establecidos en comité	1. Revisar y cumplir los compromisos adquiridos a la fecha de forma en la sesión correctiva. 2. Reunir de trabajo con el equipo de profesionales que hacen parte del Consorcio Belizcon IDRD 1, con el fin de establecer las directrices a seguir para controlar eficiente y eficazmente los compromisos adquiridos en comité. 3. Controlar los compromisos adquiridos haciendo seguimiento y reportando semanalmente a la gerencia del tal manera que en futuras comités se implemente y se tenga en cuenta todos los compromisos que se adquieren. 4. Velar y realizar el respectivo seguimiento de los compromisos adquiridos en cada comité por parte de cada uno pumpuniente los cuales tendrán la responsabilidad de asegurar que sea cumplido.	1. y 7/01/2025 2. y 16/01/2025 3. y Durante todo la ejecución del proyecto los lunes de cada semana. 4. y Durante toda la ejecución del proyecto los lunes de cada semana.	1. y Director de Obra 2. y Director de Obra y Profesional de Calidad. 3. y Gerente de Obra 4. y Profesionales responsables de cada componente y/o especialidad.	Se dio inicio a la ejecución de las primeras actividades establecidas en el Plan de Acción.	Director de obra	ABIERTA Se implementan las acciones sin embargo, siguen incumpliendo con los que no se logran cumplir	N/A
2	Calidad	N/A	Interventoria	24/12/2024	Tecnico	Presunto Incumplimiento segun lo establecido en los siguientes comunicados: IDRD-4080-02-2024-005 del 24/12/2024 IDRD-4040-02-2024-074 del 26/12/2024 IDRD-4560-02-2024-094 del 30/12/2024 IDRD-4060-02-2024-130 y IDRD-4060-02-2024-130 del 17/01/2025 IDRD-4080-02-2024-142 del 20/01/2025 IDRD-4070-02-2024-177 y IDRD-4060-02-2024-187 del 31/01/2025 IDRD-4060-02-2024-200 del 04/02/2025 IDRD-4060-02-2024-205 y IDRD-4060-02-2024-207 del 5/02/2025 IDRD-4060-02-2024-210 del 06/02/2025 IDRD-4060-02-2024-220 del 10/02/2025 IDRD-4060-02-2024-240 del 17/02/2025 IDRD-4060-02-2024-279 del 06/03/2025	Incumplimiento al contrato de obra	En gestión por parte de la gerencia y el área jurídica de CONSORCIO BELIZCON IDRD 1	En gestion	En gestion	En gestion	Director de obra Abogado Externo	CERRADA Se trato con gerencia y area juridica	N/A
3	Calidad	002	Interventoria	13/01/2025	Calidad y Tecnico	Incumplimiento de requisitos contractuales por la falta de certificados de calidad, ensayos de laboratorio, caracterizaciones de materiales granulares y diseño de mezclas.	Plan de Inspección y Ensayos	1. Enviar los materiales granulares a caracterizar. 2. Enviar al laboratorio los materiales para el diseño de mezclas. 3. Coordinar con las constructoras involucradas, programar incluyan los de los materiales necesarios. 4. Reunión con el equipo de trabajo para establecer directrices de calidad en las actividades primer de calidad. 5. Reunión mensuales periódicas. 6. Hacer con el área de compras para comunicar a todos los proveedores de la importancia de hacer entrega oportuna de los certificados de calidad. 7. Designar un responsable que apoye la gestión de la consecución de los certificados de calidad. 8. Gestionar oportunamente la consecución de los certificados de calidad de los materiales que se utilicen en el proyecto. 9. Dirigir el Plan de Inspección y Ensayos al equipo de trabajo y concientizarlos respecto a la importancia de cumplir con la periodicidad establecida para la realización de los ensayos. 10. Hacer seguimiento semanal al cumplimiento del plan de inspección y ensayos.	1. 31/01/2025 2. 31/01/2025 3. 31/01/2025 4. 15/01/2025 5. Una vez a la semana 6. 17/01/2025 7. 15/01/2025 8. Continuamente 9. 16/01/2025 10. Semanalmente	1. Director de Obra y Compras 2. Director de Obra y Compras 3. Profesional de Calidad 4. Implemental de Calidad y director de Obra 5. Profesional de Calidad y director de Obra 6. Profesional de Calidad director de Obra y Compras 7. Director de Obra 8. Profesional de Calidad director de Obra y Compras 9. Profesional de Calidad y director de Obra 10. Residente de obra Profesional de Calidad y director de Obra	Se dio inicio a la ejecución de las primeras actividades establecidas en el Plan de Acción.	Director de obra	ABIERTA La acción fue eficaz y se siguen implementando el plan de acción	N/A
4	Calidad y Técnico	002	Interventoria	23/01/2025	Calidad y tecnico	Incumplimiento de las metas establecidas de los siguientes indicadores de Gestion: -Indice de cumplimiento de entregables contractuales. -Indice de cumplimiento del Plan de Inspección y ensayos. Incumplimiento de requisitos contractuales por la falta de certificados de calidad, fichas tecnicas y frecuencia de ensayos establecida en el plan de inspección y ensayos. -Indice de mejora continua.	Indicadores de gestión y Plan de Inspección y Ensayos	1-Reunion con el equipo de trabajo para sotalecer directrices de control. 2-Reunion en las reuniones semanales periodicas de las metas que deseen cumplir oportunamente con los entregables. 3-Concientizar al equipo de trabajo respecto a la importancia de cumplir con la entrega oportuna de los entregables y con el Plan de Inspección y ensayos. 4-Hablar con el area de compras para comunicar a todos los proveedores de la importancia de hacer entrega oportuna de los certificados de calidad. 5-Dirigir el equipo de trabajo el Plan de Inspección y ensayo. 6-Seguimiento a las acciones tomadas.	1. 24/01/2025 2. lunes de cada semana 3. 24/01/2025 4. 29/01/2025 5. 31/01/2025 6. Continuamente hasta finalizar el proyecto.	1. Director de Obra 2. Profesional de Calidad director de Obra 3. Profesional de Calidad director de Obra 4. Director de Obra 5. Director de Obra 6. Residentes de obra Profesional de Calidad director de Obra	Se dio inicio a la ejecución de las primeras actividades establecidas en el Plan de Acción.	Director de obra	CERRADA No fue eficaz los indicadores siguen incumpliendose. Por lo cual se abrieron acciones puntuales al incumplimiento de los indicadores.	N/A
5	Calidad	004	Auditoria	20/05/2025	Calidad y Tecnico	Se evidencia un avance del 51% en el cual aun no se ha aplicado la encuesta de satisfacion del Cliente, lo cual contraviene con lo establecido en el plan de Calidad numeral 20.3 Encuesta de satisfacción "... Con el fin de hacer seguimiento a las percepciones del cliente, IDRD dentro del presente plan de la calidad se establece efectuar encuestas de satisfacción al cliente, las cuales se llevarán a cabo trimestralmente."	Comunicación	Efectuar la encuesta de satisfacción a la mayor brevedad posible. Revisar de las propuestas efectuadas en el plan de calidad. Seguimiento a las acciones tomadas.	27/05/2025 10/07/2025 Continuamente hasta finalizar el proyecto.	Director de obra y profesional de calidad	Se ejecutaron las actividades establecidas en el plan de acción.	Director de obra	ABIERTA No fue eficaz, debido a que no recibimos la respuesta de la encuesta.	N/A
6	Calidad	004A	Auditoria	20/05/2025	Calidad y Tecnico	Se evidencian muestras de cilindros de concreto tomadas el 22 de mayo de 2025 sin un curado adecuado, lo cual contraviene con lo establecido en la LISTA DE CHEQUEO SEMANAL DE ALMACENAMIENTO DE MATERIALES E INSUMOS EN OBRA y en la NTC 550 numeral 10.2.2. Curado inicial "después del moldeo, los especímenes se deben almacenar a un intervalo de temperatura de 16°C a 27°C y en un ambiente humedo, de manera que se impida la perdida de humedad hasta por 4lh.."	Plan de Inspección y Ensayos	Sumergir los cilindros en agua de manera inmediata de acuerdo lo establecido en la norma NTC 550 numeral 10.2.2. Comentizar a la profesional encargada del ramon Bolivar y su equipo de trabajo de la importancia de dar cumplimiento con el curado adecuado de los cilindros. Seguimiento a las acciones tomadas.	Plan de cumplimiento 23/05/2025 07/07/2025 30/09/2025.	Residentes, profesional de calidad	Se ejecutaron las actividades establecidas en el plan de acción	Director de obra	CERRADA- Eficaz se implemento el plan de acción de inmediato	N/A
7	SST	005	Interventoria	30/07/2025	SST	Se ha evidenciado en la presentación de los informes SST, de los meses de julio y agosto, que no se presentan los pagos de seguridad social correspondiente al personal a cargo del aliado Carlos Ardila.	Incumplimiento al contrato de obra	1. Contactar al aliado Carlos Ardila. 2. Reunión con el aliado Carlos Ardila, para buscar la solución y establecer compromisos. 3. Gestionar que el aliado Carlos Ardila efectue el pago de la planilla pendiente. 4. CONSORCIO IDRD 1 anunciar el pago correspondiente a las planillas pendientes de S.S	30 de julio/2025 30 de agosto/2025 Y septiembre/2025. 15/09/2025	Director de obra	CERRADA	Director de obra Contratista	CERRADA- Eficaz, se pago la seguridad social.	15/09/2025

8	CALIDAD	006	Interventoria	23/08/2025	CALIDAD	La profesional de calidad está presentando los informes del componente de calidad y las respectivas subsanaciones de actas de manera inoportuna.	Incumplimiento al contrato de obra	Solicitud de correo electrónico al equipo de trabajo para concientizar la importancia de la entrega oportuna de la información Entrega de informe técnico Entrega de actas de comité. Entrega de actas de puesta en servicio cuando apliquen. Entrega de las verificaciones de los equipos de topografía. Entrega del seguimiento al plan de adquisiciones con los ordenes soportes del mes vencido. Mantener actualizado el listado de materiales incluidos en el otrosi Entrega de las valoriones. Entrega de los certificados de calidad, fichas técnicas y ensayos de laboratorio. Relación y estado de FURPS. Reportes de cambio de personal Clave mínimo con los números de oficio del personal que se retira y la presentación y aprobación del personal que ingresa. Reporte de los indicadores e Gantt y cumplimiento presupuestal. Reporte de las versiones nuevas de presupuesto y programación con las fechas respectivas cuando apliquen.	22/08/2025	Profesional de Calidad y Director de obra	ABIERTA	Director de obra Gerente	ABIERTA Al momento no ha sido del todo eficaz, pero si se han mejorados tiempos de recepción de la información aunque aun sigue recibiendo la información de insumo para el informe mensual de manera tardía.	N/A
9	TÉCNICO	007	Interventoria	23/09/2025	TÉCNICO Y CALIDAD	El índice de seguimiento de GANT cumplimiento de obras ejecutadas, según lo planificado, Corte 2, no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 62,95%	Incumplimiento de las metas establecidas en el plan de calidad	Reuniones determinantes que impiden el cumplimiento de las actividades a ejecutar. Si se establecen determinantes que sean Ajenas a externas tratar de acuerdo con la matriz de riesgos. Definir los aspectos internos que estan impidiendo el cumplimiento de las actividades programadas. Establecer directrices de control que conlleven al cumplimiento de las actividades programadas. Verificar que se cumpla lo programado. Si se detectan restricciones para poder cumplir con lo establecido trabajar para eliminarlas.	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Durante todo el mes. A partir y fin de mes Durante todo el mes	Director de obra	ABIERTA	Director de obra Gerente	Se realizaron las reuniones establecidas para definir las determinantes que estén afectando el proyecto	N/A
10	TÉCNICO	008	Interventoria	29/09/2025	TÉCNICO Y CALIDAD	El índice de valor ganado no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 69,59% debido a que las metas programado ejecutar un presupuesto de $11.697.000.000,00 y se ejecutó $11,012,406,940.94	Incumplimiento de las metas establecidas en el plan de calidad	Revisar las determinantes que impiden el cumplimiento de la ejecución presupuestal. Si se establecen determinantes que sean Ajenas a externas tratar de acuerdo con la matriz de riesgos. Definir los aspectos internos que estan impidiendo el cumplimiento de la ejecución presupuestal. Establecer directrices de control que conlleven al cumplimiento de la ejecución presupuestal. Controlar la ejecución presupuestal. Verificar que se cumpla lo programado. Si se detectan restricciones para poder cumplir con lo establecido trabajar para eliminarlas.	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles Durante todo el mes. A partir y fin de mes Durante todo el mes	Director de obra	ABIERTA	Director de obra Gerente	Se realizaron las reuniones establecidas para definir las determinantes que estén afectando el proyecto	N/A
11	CALIDAD	009	Interventoria	29/09/2025	CALIDAD	Al planificar la auditoría se contaba con la auditoría ya aprobada por la interventoría para la auditoría anterior, lo que se puede evidenciar en el correo enviado a dicha auditora el 2 de agosto. Dicha auditoría se había programado ejecutar el día 6 de agosto, pero por motivos de salud de la profesional de calidad no se pudo realizar y posteriormente la auditora contactada no tuvo disponibilidad, por lo cual el CONSORCIO BELZCON IDRD 1 se ha tocado a buscar nuevo auditor, presentando la hoja de vida del auditor Jose Daniel Perez Vargas del cual se envió la hoja de vida el 25 de agosto pues fue aprobada , a lo cual la interventoría consideró que se presentó de manera inoportuna(I-940-6412	Requisito contractual	Conformación a la Auditoria Laura Ramírez de la ejecución de la auditoria del 70%, con copia a Interventoría. Presentacion de HV del Auditor. Buscar nuevo auditor. Presentar HV del nuevo auditor Aprobacion del HV del auditor Surtidas la aprobacion de la HV del auditor planificar la auditoria Plan de auditoria. Concientizacion a la profesional de Calidad para que independientemente de la justificación de las demoras, se presente oportunamente a la interventoria la información pertinente a las auditorias.	3 de agosto 25 de agosto 26 de agosto 29 de agosto de 2025 3 de septiembre de 2025 2 de septiembre 3 de septiembre 5 de septiembre de 2025	Profesional de CALIDAD	CERRADA	Director de obra Gerente	Se da cierre a la acción correctiva una vez cumplido el plan de acción y verificado por el director de obra.	N/A
12	CALIDAD	010	Auditoria	29/09/2025	CALIDAD	Falta de actualización y control del Plan de Impresión y Ensayos Según el numeral 8.1 "Planificación y Control Operacional" de la Norma ISO 9001:2015, la organización debe controlar los cambios planificados y revisar las consecuencias de los cambios no previstos, tomando acciones para mitigar cualquier efecto adverso. Además, debe mantener la información documentada necesaria para verificar que los procesos se ejecutan según lo planificación y demostrar la conformidad de los productos y servicios. No se registra la actualización del Plan de Impresión y Ensayos PI-OT-01 Version 02, a pesar de haber sido identificado como una oportunidad de mejora en auditoría anterior (20% de avance). Se evidencia la realización de verificaciones visuales, pruebas manuales y ensayos con agua en el Patinodromo - Sector Deportivo El Salitre, así mismo ensayos de tintas penetrantes en el parque Palermo, actividades que no están contempladas en dicho plan, lo que evidencia falta de revisión y actualización del Plan de Inspección y Ensayos para incluir las pruebas y verificaciones adicionales realizadas durante la ejecución del proyecto, por lo que se tiene el riesgo de que los procesos no se ejecuten conforme a la planificación y posible afectación a la conformidad y calidad de los productos y servicios.	Requisito contractual	Revisión de actividades adicionales y Control de cambios: Ifs el plan de inspección y ensayos aprobado. Actualizar el plan de inspección y ensayos. Efectuar un control quincenal de las actividades incluidas en el plan de inspección y ensayos de tal manera que se asegure que todas las actividades que se ejecutan en el proyecto estén contempladas en este. Seguimiento a las acciones tomadas	14/10/2025 17/10/2025 Una vez cada 15 días hasta terminar el proyecto. 31/10/2025	Profesional de CALIDAD	ABIERTA	Director de obra Gerente	Se actualizó el PIE y se realiza revisión quincenal para asegurar que todas las actividades estén incluidas.	N/A
13	COMPRAS	011	Auditoria	29/09/2025	COMPRAS	Incumplimiento del control de procesos y servicios contratados externamente – ISO 9001:2015 (Numeral 8.4) De acuerdo con el numeral 8.4 de la Norma ISO 9001:2015, "la organización debe determinar y aplicar criterios para la evaluación, selección, seguimiento del desempeño y reevaluación de los proveedores externos, basándose en su capacidad para proporcionar procesos, productos y servicios conformes con los requisitos. Asimismo, debe conservar la información documentada de estas actividades y de cualquier acción necesaria que surja de los resultados.", y el Plan de Calidad versión 2 contempla el procedimiento PR-GCIA-01 "Proceso, productos y servicios contratados externamente" el cual establece que todos los proveedores del Consorcio BELZCON IDRD 1 deben estar incluidos en el listado de proveedores. En el caso de hoteles proveedores sin relación comercial previa, se debe realizar su selección con base en criterios definidos como: • Idoneidad técnica • Experiencia • Oportunidad • Referencias • Variedad de productos/servicios • Calidad • Documentación legal • Ubicación No se encontraron registros documentados del proceso de selección para los subcontratos: Canchas Deportivas A y M, encargado de actividades en el Patinodromo – Sector Deportivo El Salitre y DFL, encargado de la instalación del piso de caucho en el Sector Central del Parque Simón Bolívar, Zonas 1 y 6 de juegos. Se observaron cotizaciones enviadas a través de WhatsApp, pero no se evidencian los criterios aplicados para su selección ni registros formales que den cumplimiento al procedimiento establecido. La ausencia de registros de evaluación y selección de proveedores genera riesgos en la trazabilidad, control de calidad, cumplimiento contractual y conformidad con la norma ISO 9001:2015.	Incumplimiento al Plan de Calidad	Efectuar la selección y evaluacion al proveedor Canchas Deportivas A y M. Completar nuevamente el procedimiento de selección, evaluación y reevaluación de proveedores a los involucrados en el proceso de compras de productos y servicios. Concientización del procedimiento de selección, evaluación y reevaluación de proveedores a los involucrados en compras de productos y servicios. Verificación de la selección y evaluación del proveedor. Seguimiento a las acciones tomadas	17/09/2025 14/10/2025 15/09/2025 15/09/2025 15/09/2025	Profesional de COMPRAS Profesional de CALIDAD Director de Obra	CERRADA	Director de obra Gerente	Se efectuó la selección y evaluación del proveedor y se socializó procedimiento de selección, evaluación y reevaluación de proveedores a los involucrados en el proceso de compras de productos y servicios , se da cierre el 31 de octubre	N/A

Elaboró: Patricia Romero Espinel	Revisó: Enrique Guzmán
Profesional de Calidad	Director de Obra

289

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.		010

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X		MEJORA		
ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA	X	AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS	
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME		TENDENCIA DEL SECTOR	
	OTRO:		Cuál:			

FECHA: 29/09/2025

PROCESO: CALIDAD

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN
(5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)

Falta de actualización y control del Plan de Inspección y Ensayos Según el numeral 8.1 "Planificación y Control Operacional" de la Norma ISO 9001:2015, la organización debe controlar los cambios planificados y revisar las consecuencias de los cambios no previstos, tomando acciones para mitigar cualquier efecto adverso. Además, debe mantener la información documentada necesaria para verificar que los procesos se ejecutan según la planificación y demostrar la conformidad de los productos y servicios; No se registra la actualización del Plan de Inspección y Ensayos PL-GT-01 Versión 02, a pesar de haber sido identificada como una oportunidad de mejora en auditoría anterior (30% de avance). Se evidencia la realización de verificaciones visuales, pruebas manuales y ensayos con agua en el Patinódromo - Sector Deportivo El Salitre, así como ensayos de tintas penetrantes en el parque Palestina, actividades que no están contempladas en dicho plan, lo que evidencia falta de revisión y actualización del Plan de Inspección y Ensayos para incluir las pruebas y verificaciones adicionales realizadas durante la ejecución del proyecto, por lo que se tiene el riesgo de que los procesos no se ejecuten conforme a la planificación y posible afectación a la conformidad y calidad de los productos y servicios.

CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)

Actualizar el Plan de Inspección y Ensayos.

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 más: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)

Causa Raíz:
Falta de control por parte del profesional de calidad respecto a la importancia de verificar las actividades adicionales a las contempladas inicialmente en el plan de inspección y ensayos surgidas en los parques priorizados bien sea por emergencias o mantenimientos preventivos y control de cambios Vs las actividades y materiales a ser inspeccionados.

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Revisión de actividades adicionales y Control de cambios Vs el plan de inspección y ensayos aprobado	Profesional de Calidad	14/10/2025
2.	Actualizar el plan de inspección y ensayos	Profesional de Calidad	17/102025
3	Efectuar un control quincenal de las actividades incluidas en el plan de inspección y ensayos de tal manera que se asegure que todas las actividades que se ejecutan en el proyecto estén contempladas en este.	Profesional de Calidad y equipo de trabajo	Una vez cada 15 días hasta terminar el proyecto.
4	Seguimiento a las acciones tomadas.	Residentes	31/102025

N.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÒN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se revisan las actividades adicionales y Control de cambios Vs el plan de inspección y ensayos aprobado	14/10/2025	X		N/A
2.	Actualizar el plan de inspección y ensayos	17/102025		X	4/11/2025
3.	Efectuar un control quincenal de las actividades incluidas en el plan de inspección y ensayos de tal manera que se asegure que todas las actividades que se ejecutan en el proyecto estén contempladas en este.	Una vez cada 15 días hasta terminar el proyecto.		X	Una vez cada 15 días hasta terminar el proyecto.
4.	Seguimiento a las acciones tomadas.				Se hace seguimiento a cada fin de mes y se complementa con los informes mensuales

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: Se actualiza el PIE y se realiza revisión quincenal para asegurar que todas las actividades estén incluidas.

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN Y PATRICIA SERRANO

FECHA DE CIERRE:

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN

	PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	Código	PL-GT-01
		Versión	03
		Fecha	4/11/2025

PROYECTO	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD" GRUPO 2. "Mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

CONTRATISTA CONSORCIO BELZCON IDRD 1

INTRERVENTORIA CONSORCIO SANTA TERESA 28

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONABLE	MATERIAL A INSPECCIONAR	ENSAYOS O PRUEBAS	NORMA	CRITERIO DE ACEPTACIÓN			REGISTRO	FRECUENCIA
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Recebo B200 o afirmado	**Dureza (o)**					Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor, Y cada 500 M3
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	50				
			Durabilidad (o)						
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12		18		
			Sulfato de sodio						
			Sulfato de magnesio						
			Limpieza (f)						
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	40				
			Índice de Plasticidad (%)	E-125 y E- 126	4-sep				
			Contenido de terrones de arcilla y particulas deleznables., máximo (%)	E-211	2				
			Contracción lineal	E-127 y E-129	Tabla 311-3				
			Resistencia del material (F)						
			CBR (%). Porcentaje asociado al grado de compactación mínimo especificado (numeral 311,5.2.2.2.); el CBR se medirá sobre las muestras sometidas previamente a cuatro días de inmersión,	E-148	> =15				
			Granulometría	ART 311 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en los límites de la curva granulométrica de las especificaciones				
			Proctor modificado	I.N.V. E- 152					
			Densidad en campo	POR CUALQUIER METODO DE LOS DESCRITOS EN I.N.V. E- 161, I.N.V. E- 162 I.N.V. E- 164	En relación al Proctor modificado mínimo 95% para elementos estructurales y 90% para elementos no estructurales				Una vez cada 500 m2 de material compactado
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	SUB BASES GRANULARES	**Dureza (o)**		CLASE A	CLASE B	CLASE C	Resultados de laboratorio	UNA VEZ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Ó CUANDO CAMBIE DE FUENTE EL MATERIAL. Y CADA 500 M3
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	50	50	50		
			Degradación pore abrasión en e equipo Micro Deval, máximo (%)	E-238	–	35	30		
			Durabilidad (o)						
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12 18	12 18	12 18		
			Sulfato de sodio						
			Sulfato de magnesio						
			Limpieza (f)						
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	25	25	25		
			Índice de Plasticidad , máximo (%)	E-125 y E- 126	6	6	6		
			Equivalente de arena, mínimo (%)	E-133	25	25	25		
			Contenido de terrones de arcilla y particulas deleznables., máximo (%)	E-211	2	2	2		
			Resistencia del material (F)						

RELLENOS			CBR (%): Porcentaje asociado al valor mínimo especificado de la densidad seca, medido en una muestra sometida a cuatro días de inmersión mínimo.	E-148	30	30	40		
			Granulometría	ART 311 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en los límites de la curva granulométrica de las especificaciones				
			Proctor modificado	I.N.V. E- 162					
			Densidad en campo	POR CUALQUIER MÉTODO DE LOS DESCRITOS EN I.N.V. E- 161, I.N.V. E- 162 I.N.V. E- 164	En relación al Proctor modificado mínimo 95% para elementos estructurales y 90% para elementos no estructurales				
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	BASES GRANULARES	**Dureza (o)**		**CLASE A**	**CLASE B**	**CLASE C**	Resultados de laboratorio	UNA VEZ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Ó CUANDO CAMBIE DE FUENTE EL MATERIAL. Y CADA 500 M3
			Desgaste de maquina de los ángeles (Gradación A), máximo(%) -500 revoluciones	E-218	40 8	40 8	35 7		
			Degradación pore abrasión en e equipo Micro Deval, máximo (%)	E-238	–	30	25		
			Evaluación de la resistencia mecánica por el método del 10% de finos. Valor en seco mínimo en (Kn)	E-224	–	70 75	90 95		
			Relación húmedo seco mínimo (%)						
			Durabilidad (o)						
			Pérdidas en ensayo de solidez en sulfatos, máximo (%)	E-220	12 18	12 18	12 18		
			Sulfato de sodio						
			Sulfato de magnesio						
			Limpieza (f)						
			Límite Líquido, máximo (%)	E-125	25	–	–		
			Índice de Plasticidad , máximo (%)	E-125 y E- 126	3	0	0		
			Equivalente de arena, mínimo (%)	E-133	30	30	30		
			Valor de Azul de metileno, máximo (nota1)	E-235	10	10	10		
			Contenido de termes de arcille y particulas deleznables., máximo (%)	E-211	2	2	2		
			Geometria de las particulas (F)						
			Índice de alargamiento y aplanamiento, máximo (%)	E-230	35	35	35		
			Caras fracturadas, mínimo (%)						
			una cara	E-227	50	70	100 70		
			dos caras		–	50			
			Angularidad de la fracción fina, mínimo (%)	E-239	0	35			
			CBR (%): Porcentaje asociado al grado de compactación mínimo especificado (numeral 330,5,2,2.2.); el CBR se medirá sobre las muestras sometidas previamente a cuatro días de inmersión.	E-148	80	80	> =95		
			Granulometría	ART 311 de las especificaciones de INVIAS	Debe estar en los límites de la curva granulométrica de las especificaciones				
			Proctor modificado	I.N.V. E- 162					
			Densidad en campo	POR CUALQUIER MÉTODO DE LOS DESCRITOS EN I.N.V. E- 161, I.N.V. E- 162 I.N.V. E- 164	En relación al Proctor modificado mínimo 95% para elementos estructurales y 90% para elementos no estructurales				
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	RAJÓN	Granulometría	INV E-218, INV E-219, INV E-223	D= máximo nominal	TAMIZ / PORCENTAJE ADMISIBLE: D 90-100; D/4 45-60; D/16 25-45; D/64 15-25		Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor. Y cada 500 M3
			Desgaste de maquina de los ángeles	I.N.V. E- 218 - 07	No mayor al 50%			Resultados de laboratorio	
	Ing. Residente y Profesional de la calidad	GRAVILLA GRUESA	Porcentaje de finos	INVIAS 630	Menor al 1%			Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor. Y cada 500 M3
			Granulometría		Debe ajustarse a las bandas granulométricas de la tabla 630-4 de invias 630-7			Certificados de calidad del proveedor y Resultados de laboratorio	

INSTALACIÓN DE CONCRETOS	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CONCRETO	Diseño de Mezclas: Granulometria, Densidad, Finura de Blaine, Resistencia la Compresión y Proporbiones.	NTC 3674-NTC77-NTC 78-NTC176-NTC 237-NTC 92- NTC 6179- NTC 174	ESPECIFICACIONES DE DISEÑO	Resultados de laboratorio	Antes de iniciar el uso del concreto
			Resistencia a la compresión	Compresión de concreto: NTC 3726 de 1995, NTC 454 Cilindros: NTC 550,NTC 673	fc > o igual a 210 kg/cm2 o 3000PSI. fc > o igual a 280 kg/cm2 4000 PSI y fc > o igual a 350 kg/cm2 5000 PSI, A los 7 días mínimo 150 y a los 28 días mínimo 60% a los 7 días y 100% a los 28 días	Resultados de laboratorio	se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto por cada tipo de concreto, edad de rotura cada 7 y 28 días
			Asentamiento SLUMP	NTC 396	Tolerancia de "+/- 1"	Pruebas in situ, Registro	se tomara a cada tolveda para el concreto de planta en obra y a cada mixer para el concreto de Concretera externa
REFUERZO	Ing. Residente y Profesional de la calidad	ACERO DE REFUERZO	Resistencia a la tracción	NSR-10 C.3.5	5600 kg/ cm²	certificados de calidad y Resultados de laboratorio	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado, y se lenviara muestras al laboratorio por cada tipo de diámetro y por cada proveedor
			Límite de fluencia		4200 kg/cm²		
			Alargamiento de rotura		De 12% a 14% según diámetro		
			Módulo de elasticidad		2,100.00 kg/cm²		
		[illegible]	Resistencia a la tracción	NSR-10	5600 kg/ cm²	certificados de calidad y Resultados de laboratorio	Se solicitara al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado.
			Límite de fluencia		4900 kg/cm²		
			Alargamiento de rotura		6%		
			Módulo de elasticidad		2,100.00 kg/cm²		
MORTEROS Y PAÑETES	Ing. Residente y Profesional de la calidad	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA	Granulometria	I.N.V. E- 123 - 07, ASTM C 33, ASTM C 227 y C342,	Porcentaje de lodos menor al 10%.	Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.
		MORTERO	RESISTENCIA A LA COMPRESION	NTC 673:2021	mayor a 12,5 Mpa	Resultados de laboratorio	CADA 200 M2 O POR CADA DIA DE PEGA
GROUTING	Ing. Residente y Profesional de la calidad	GROUTING	RESISTENCIA	Resultados a los 28 días Max. Fcr de 1,5 veces Fm Min de 1,2 veces Fm. No menor a 10 Mpa. El Fcr mayor a 12,5 Mpa	Resultados a los 28 días Max. Fcr de 1,5 veces Fm Min de 1,2 veces Fm. No menor a 10 Mpa. El Fcr mayor a 12,5 Mpa	Resultados de laboratorio	CADA 10 M3 DE MORTERO INYECTADO O POR CADA DIA DE INYECCION
PISOS EN ADOQUIN	Ing. Residente y Profesional de la calidad	ARENA PARA CAMA Y SELLO DE ADOQUINES	Granulometria	I.N.V.E-123	PRESENCIA DE FINOS DEBE ESTAR LIMITADA AL PORCENTAJE ADMISIBLE el tamiz 200 no mayor del 5%. Tabla 510.3 de INVIAS 510-07	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	una por jornada y por Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor.
			Indice de plasticidad	I.N.V.E-125 I.N.V.E-126	Indice de plasticidad que debe ser 0		
			equivalente de arena	INV E - 133	minimo del 60%		
		ADOQUIN DE CONCRETO	Ensayo de compresión	Especificación técnica IDRD y NTC 4024:2023	h=0,50 F'c=3500 psi	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades
			Modulo de rotura		Promedio de 5 Min. 5 Mpa Individual Min. 4,2 Mpa (MR = 4 MPa a 28 días)		
			Absorción de agua		Max 7% (MR = 5 MPa a 28 días)		
			Ensayo de compresión		Prom 8000 psi min cada muestra 7500 psi		

678

I		ADOQUIN DE ARCILLA	Ensayo de flexión	NTC4017	min 1700 psi	Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades
			Porcentaje de absorción		min 8% Prom de muestras ensayadas. El mayor resultado no puede sobrepasar 11 % en una muestra individual después de inmersión durante 24 h a temperatura ambiente		
			Abrasión		Max 1,7 cm3/ cm2 Índice de abrasión < 0,11		
CAUCHO	Ing. Residente y Profesional de la calidad	CAUCHO NEGRO (PARTICULA DE CAUCHO)	Granulometría	ASTM C136	Tamaño del gránulo segun diseño: Base SBR: 1 mm – 4 mm Capa de rodadura EPDM: 1 mm – 2,5 mm Variación máxima aceptada: ± 5 % por tamiz Tolerancia: ± 10 % respecto al espesor de diseño Humedad máxima antes de mezclar: ≤ 2 %	Certificado de calidad	Certificados de calidad: Al recibir el producto y
			Contenido de finos (#200)				
			Contenido de metales pesados / toxicidad				
			Densidad aparente				
			Colorimetría (para EPDM)				
			Humedad del granulado				
SARDINEL	Ing. Residente y Profesional de la calidad	BORDILLOS	Ensayo de compresion	Especificación técnica IDRD y NTC 4024:2023	h=0,50 F'c=3500 psi	Certificado del proveedor Resultados de laboratorio	Un ensayo (5 muestras) X cada 10000 Unidades
			Absorción de agua		Max 7% (MR = 5 MPa a 28 días)		
			Modulo de rotura		Promedio de 5 Min. 5 Mpa Individual Min. 4,2 Mpa (MR = 4 MPa a 28 días)		
MAMPOSTERIA	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Bloque de concreto y arcilla y ladrillos	Resistencia a la compresión, Absorción	NTC 4024:2023	Que cumpla con la resistencia establecida en el diseño y/o fabricante	Resultados de laboratorio	Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor. Representativos del lote completo de donde han sido seleccionadas las muestras.
		Grouting	Resistencia a la compresión	Compresión de concreto: NTC 3726 de 1995, NTC 454 Cilindros: NTC 550,NTC 673	Que cumpla con la resistencia establecida en el diseño y/o fabricante	Resultados de laboratorio	1 Cada 10 M3
CEMENTO	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Cemento	Finura Blaine	ICONTEC 121 y 321,	mínimo 2800 cm2/g	Certificados de calidad o resultados de laboratorio	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado y se enviaran muestras al laboratorio
			Expansión en autoclave		máximo ,8 %		
			Tiempo de fraguado Inicial		mínimo 045 horas		
			tiempo de fraguado Final		mínimo 8 horas		
ARENERAS	Ing. Residente y Profesional de la calidad	Arena tipo Peldar	Determinación de los tamaños de las particulas de los suelos.	INV E 123:2013	Cumplimiento con la norma establecida	Caracterizacion inicial y Resultados del laboratorio.	Caracterizacion inicial para aprobación del uso del material. Material seleccionado en primera instancia y por cambio de material y/o proveedor. y cada 500 M3
			Determinación del límite líquido de los suelos.	INV E 125:2013	Cumplimiento con la norma establecida		
			Límite plástico e índice de plasticidad de los suelos	INV E 126:2013	Cumplimiento con la norma establecida		
			Equivalente de arena de suelos y agregados finos	INV E 133:2013	Cumplimiento con la norma establecida		
TROS	Profesional de la calidad	Geotextil 2100	Resistencia a la tensión, Método tira ancha (Incluye elongación en los sentidos transversal y longitudinal	MECANICAS: ASTM D4632, ASTM D 4595, ASTM D4833, ASTM D6241, ASTM D4533,D3786 HIDRAHULICAS: ASTM D4751, ASTM D4491, ASTM D FISICAS: ASTM D 5199, ASTM D 4355	Cumplimiento con la norma establecida	Certificados de calidad de producto	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado
	Profesional de calidad	Impermeabilizante- manto con lol de aluminio	los establecidos por el proveedor	ASTM C 309 y NTC 1977.	Cumplimiento con la norma establecida	Certificados de calidad de producto	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado

O.	Profesional de calidad	[illegible]	Verificar calidad y buen estado al recibirlos- solicitar certificados de calidad de producto y fichas técnicas	NSR-10	Cumplimiento de las especificaciones técnicas y la norma establecida.	Certificados de calidad de producto	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado
	Profesional de calidad	Mobiliario y Señales	Verificar calidad y buen estado al recibirlos- solicitar certificados de calidad de producto y fichas técnicas	NSR-10	Cumplimiento de las especificaciones técnicas y la norma establecida.	Certificados de calidad de producto	Cada vez que se reciba el producto, se solicitan los certificados de calidad.
CANCHAS	Ing. Residente Profesional de la calidad	RODADURA ASFLATICA	Ensayo a la Flexión y MARSHAL	NTC 2871/ 2018 y/o Invias 411	Lo establecido en la norma	Ensayos de laboratorio	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR o rodadora asfáltica, edad de rotura cada 7 y 28 días
SENDERO DE TROTE	Ing. Residente Profesional de la calidad	[illegible]	NSR-10	NSR-10	Cumplimiento de las especificaciones técnicas	Certificados de calidad de producto	Cada vez que se reciba el producto, se solicitan los certificados de calidad
VÍAS	Profesional de la calidad y Arquitecto de exteriores	MR -41	Ensayo a la Flexión	NTC 2871/ 2018 y/o Invias 411	Lo establecido en la norma	Ensayos de laboratorio	Se tomaran como mínimo 6 muestras cada 40 m3 de concreto MR o rodadora asfáltica, edad de rotura cada 7 y 28 días
INSTALACIONES ELÈCTRICAS	Profesional de la calidad e Ing. Eléctrico	TUBERÍA EN PVC, CONDUIT, EMT Y ACCESORIOS, ALAMBRES, CABLES, CAJAS, TABLEROS, APARATOS ELECTRICOS, BOMBILLERÍA, LÁMPARA , LUMINARIAS, POSTESCANALIZACIÓN Y CAJAS	los exigidos por RETIE	RETIE	Los exigidos por el Retie	Certificados de calidad de producto y pruebas	Se solicita al fabricante, una certificación de los resultados de los ensayos de cada lote suministrado
			Pruebas de Resistividad del terreno	RETIE	Los exigidos por el Retie		Cuando se haya completado la instalación de la malla a tierra
			e aislamiento de alimentadores a tableros	RETIE	Los exigidos por el Retie		Cuando se haya instalado, asegurado los equipos
			Estudios Fotométricos	RETILAP	Acorde al estudio fotométrico y la norma RETILAB		al terminar la instalación de la iluminación
			medidas de nivel de iluminación	RETILAP	Acorde al estudio fotométrico		al terminar la instalación de la iluminación
H&S Y APARATOS SANITARIOS	Profesional de la calidad e Ing. Residente	RED DE SUMINISTRO, PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y CAJAS DE INSTALACIÓN	**INSTALACIONES Hidrosanitarias**			Certificados de calidad de producto, pruebas	Los certificados de calidad de producto se entregaran cada vez que se compren productos para las instalaciones H&S que no sean de emergencias. Y las pruebas de presión, estanqueidad y otras cuando se requieran, para probar el buen funcionamiento de las instalaciones.
			Pruebas de Presión y estanqueidad Certificados de Calidad de producto	NTC 1500 y NSR 10	Cumplimiento de las especificaciones técnicas		
			APARATOS SANITARIOS				
			Verificar calidad y buen estado al recibirlos- solicitar certificados de calidad de producto y fichas técnicas	NTC 1500- NTC 920 y NSR 10	Cumplimiento de las especificaciones técnicas		

ING. ENRIQUE GUZMAN
Director de Obra- Responsable

ARQ. PATRICIA SERRANO ESPINEL
Profesional de Calidad- Seguimiento y Control

678

Elaboró: Patricia Serrano Espinel		Revisó: Enrique Guzmán		Aprobó: Willy Patrick Belzner Salazar	
Cargo:	Fecha:	Cargo:	Fecha:	Cargo:	Fecha:
Profesional de Calidad	4/11/2025	Director de Obra	4/11/2025	Representante Legal.	4/11/2025

CONTROL DE CAMBIOS

FECHA	VERSION	DESCRIPCION DEL CAMBIO
12/01/2025	02	Modificación según observaciones de la interventoría, si incluye frecuencia de ensayos de los materiales pétreos y el Marshal para la rodadura asfáltica.
4/11/2025	03	Subsanando observaciones de auditoria del 70% del 15 de septiembre de 2025, informe del 23/09/2025 y corresponde a la acción correctiva 010

676

REVISIÓN QUINCENAL DEL P.I.E.

FECHA	VERIFICACIÓN		OBSERVACIONES	REQUIERE MODIFICACIÓN		MODIFICACIÓN A INCLUIR	FIRMA	NOMBRE	CARGO
	SI	NO		SI	NO				
21-nov-25	X		Se revisaron las actividades ejecutradas y todas estan incluidas enla V3 del P.I.E		X	N/A		Patricia Serrano	profesional de Calidad
28-nov-25	X		See verifico en conjunto con el area de presupuestos y de acuerdo a los NPs y actividades a ejecutar no se requiere modificar el P.I.E.		X	N/A		Patricia Serrano	profesional de Calidad

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.		008

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X		MEJORA		
ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA		AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS	
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME	X	TENDENCIA DEL SECTOR	
	OTRO:		Cuál:			

FECHA: 29/08/2025

PROCESO: TÉCNICO

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN (5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)
El Índice de valor ganado no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 69.59% debido a que se haboa programado ejecutar un presupuesto de $11.897.009.690,8026 y se ejecuto $11.012.408.943,6413
CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)
N/A

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 más: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)
Falta de control en la revisión del cumplimiento del presupuesto ejecutado vs el programado.

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Revisar las determinantes que impiden el, cumplimiento de la ejecución presupuestal.	Gerente y Director de Obra	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
2.	Si se establecen determinantes que sean Amenaza externas tratar de acuerdo con la matriz de riesgos.	Director de obra, Profesional de Costos y Presupuestos.	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

3	Definir los aspectos internos que están impidiendo el cumplimiento de la ejecución presupuestal.	Director de obra y Equipo de trabajo	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
4	Establecer directrices de control que conlleven al cumplimiento de la ejecución presupuestal.	Director de obra, Profesional de Costos y Presupuestos.	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
5	Controlar la ejecución presupuestal.	Director de obra, Profesional de Costos y Presupuestos y Residentes	Durante todo el mes
6	Verificar que se cumpla lo programado	Director de obra, Profesional de Costos y Presupuestos.	A mitad y fin de mes
7	Si se detectan restricciones para poder cumplir con lo establecido trabajar para eliminarlas.	Director de obra, Profesional de Costos y Presupuestos. y Residentes	Durante todo el mes

N.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÒN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se revisan las determinantes que impiden o podrían llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta y las actividades a ejecutar.	5/09/2025	x		
2.	Se efectúa reunión y se definen las determinantes que son amenazas , posteriormente se definen las determinantes que nos afectan más radicalmente la ejecución y se establecen los controles	19/09/2025	x		
3.	Se controlar la ejecución presupuestal semanalmente.	Cada semana	x		
4.	Se verificar que se cumpla lo programado semanalmente, aunque este sigue siendo incumplido	Cada Semana	x		
5.					
6.					
7.					

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: se han efectuado las actividades establecidas en el plan de acción, sin embargo el indicador sigue sin cumplirse.

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN	FECHA DE CIERRE:

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA		DE

FECHA	5	sep	2025
	(Dia)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 001 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Enrique Guzman	Residente	BELZCON	
Oscar Dario Cardenas Lozano	Residente	BELZCON	
Patricia Serrano	Profesional de Calidad	BELZCON	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Revisar las determinantes que impiden o pódrian llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta yl las actividaades a ejecutar.

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Lluvia de ideas de determinantes que pueden afectar la ejecución

Establecer coimpromisos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se reúnen hoy los asistentes con el fin de Revisar las determinantes que impiden o pódrian llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta yl las actividaades a ejecutar.

Determinantes técnicas y operativas

Subestimación de las actividades reales de mantenimiento (más deterioro del previsto).
Aparición de daños imprevistos: redes hidráulicas, juegos, mobiliario.
Mayor frecuencia de intervenciones por vandalismo.
Bajos rendimientos de cuadrillas frente a los presupuestados.
Falta o daño de equipos
Dificultades de acceso a algunos parques.
Condiciones climáticas que obligan a reprocesos (lluvias, inundaciones).
Necesidad de actividades no contempladas: emergencias.

Determinantes administrativas

Demoras en aprobación de órdenes de trabajo por parte de la interventoría.
Trámites extensos para autorización de actividades adicionales.
Falta de priorización clara de parques críticos.
Retrasos en legalización de actas y cortes de obra.
Debilidad en la planeación semanal de frentes de trabajo.
Inconsistencias entre programación técnica y programación financiera.

Determinantes financieras

Retrasos en pagos del contratante.
Flujo de caja insuficiente del contratista.
Incremento en precios de insumos
Diferencia entre costos reales y APU contractuales.
Demoras en radicación y aprobación de facturas.

Determinantes contractuales

Cambios de alcance solicitados por la comunidad o la entidad.
Actividades ejecutadas sin estar en el anexo técnico.
Falta de actualización de precios unitarios.
Limitaciones del contrato para atender emergencias.

Determinantes sociales y externas

Vandalismo
Uso inadecuado de los parques por la comunidad.
Eventos masivos que aceleran el deterioro.

Determinantes identificadas que afectan la ejecución presupuestal:

Mayor demanda de actividades correctivas por vandalismo y deterioro acelerado de infraestructura.
Diferencia entre los rendimientos presupuestados y los reales
Demoras administrativas en la aprobación de órdenes de trabajo y actas parciales.
Incremento en costos de insumos y materiales respecto a los APU contractuales.
Actividades no previstas que deben atenderse como emergencias.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Definir de estas determinantes cuales son amenazas y tratarlas de acuerdo a la matriz de riesgos	19 de septiembre	Director de obra y profesional de presupuestos
Con base en los conversado hoy depuirar cuales de ellas nos afecan mas radicalmente la ejecución	19 de septiembre	Director de obra y profesional de presupuestos

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	5 (Dia)	sep (Mes)	2025 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 001 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON

COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL

CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

N/A

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN 19 (Dia) 9 (Mes) 2025 (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a: Enrique Guzman

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA		DE

FECHA	19	sep	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 002 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON

COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL

CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Enrique Guzman	Residente	BELZCON	
Oscar Darío Cardenas Lozano	Residente	BELZCON	
Patricia Serrano	Profesional de Calidad	BELZCON	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Definir de estas determinantes cuales son amenazas y tratarlas de acuerdo a la matriz de riesgos

Depurar cuales de las determinantes nos afecan mas radicalmente la ejecución

Definir aspectos internos quye estan impidiendo el cumplimineto de la ejecución tanto presupuestal com o la programación.

Establecer directices de control que conlleven al cumplimiento

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Se revisan las determinantes que son amenazas

Se establecen cuales determinantes nos afectan directamente

Se establecen las directices de control que conlleven al cumplimiento

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se reúnen hoy los asistentes con el fin de definir cuales de la sdeterminantes detectadas son amenazas y establkecer cuales determinantes nos afectan directamente la ejecución:

AMENAZAS:
daños imprevistos: redes hidráulicas, juegos, mobiliario.
obligan a reprocesos (lluvias, inundaciones).
Necesidad de actividades no contempladas: emergencias.
aprobación de órdenes de trabajo por parte de la interventoría.
insumos
comunidad o la entidad.
Mayor demanda de actividades correctivas por vandalismo y deterioro acelerado de infraestructura.
Diferencia entre los rendimientos presupuestados y los reales
Uso inadecuado de los parques por la comunidad.
Evenios masivos que aceleran el deterioro.
en costos de insumos y materiales respecto a los APU contractuales.
Actividades no previstas que deben atenderse como emergencias.

Aparición de
Condiciones climáticas que
Demoras en
Incremento en precios de
Cambios de alcance solicitados por la
Vandalismo
Incremento

DETERMINANTES QUE NOS AFECTAN DIRECTAMENTE:
Subestimación de las actividades reales de mantenimiento (más deterioro del previsto).
Flujo de caja insuficiente del contratista.

DIRECTRICES DE CONTROL

Implementar seguimiento mensual al plan financiero del contratista, verificando disponibilidad de capital de trabajo, programación de compras y cumplimiento de pagos de nómina y proveedores, con alertas tempranas y activación de plan de contingencia en caso de iliquidez.

Reprogramación del cronograma con ruta crítica.
•Ajuste del presupuesto mediante otrosí o acta de mayores y menores.
•Redistribución de frentes de trabajo.
•Priorización de elementos que afecten seguridad.

•Comité financiero mensual.
•Actas de compromiso de inyección de recursos.
•Verificación de flujo de caja proyectado a 3 meses.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Hacer seguimineto a los controles esatblecidos	fin de cada mes	Director de obra y profesional de presupuestos

OBSERVACIONES

Belzcon Construccion Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	19	sep	2025
		(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 002 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON **COMITÉ:** CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL **CONVOCO:** ENRIQUE GUZMAN

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

N/A

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a: Enrique Guzman

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.		007

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X		MEJORA			
ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA		AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS		
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME	X	TENDENCIA DEL SECTOR		
	OTRO:		Cuál:				

FECHA: 29/08/2025

PROCESO: TÉCNICO

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN (5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)
El Índice de seguimiento de GANT, cumplimiento de obras ejecutadas, según lo planificado. Curva S, no alcanzó la meta establecida, obteniendo un 62.55%
CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)
N/A

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 más: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)
Falta de control en la revisión del cumplimiento de las actividades a ejecutar establecidas en el cronograma.

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Revisar las determinantes que impiden el, cumplimiento de las actividades a ejecutar.	Gerente y Director de Obra	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
2.	Si se establecen determinantes que sean Amenaza externas tratar de acuerdo con la matriz de riesgos.	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles

3	Definir los aspectos internos que están impidiendo el cumplimiento de las actividades programadas	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos y Equipo de trabajo	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
4	Establecer directrices de control que conlleven al cumplimiento de las actividades programadas.	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos	Al inicio de cada mes los primeros 5 días Hábiles
5	Controlar dichas actividades.	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos y Residentes	Durante todo el mes
6	Verificar que se cumpla lo programado	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos	A mitad y fin de mes
7	Si se detectan restricciones para poder cumplir con lo establecido trabajar para eliminarlas.	Director de obra y Profesional de costos y presupuestos y Residentes	Durante todo el mes

N.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÒN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se revisan las determinantes que impiden o podrían llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta y las actividades a ejecutar.	5/09/2025	X		
2.	Se efectúa reunión y se definen las determinantes que son amenazas , posteriormente se definen las determinantes que nos afectan más radicalmente la ejecución y se establecen los controles	19/09/2025	X		
3.	Se controlar la ejecución presupuestal semanalmente.	Cada semana	X		
4.	Se verificar que se cumpla lo programado semanalmente, aunque este sigue siendo incumplido	Cada Semana	X		
5.					
6.					
7.					

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: se han efectuado las actividades establecidas en el plan de acción, sin embargo, el indicador sigue sin cumplirse.

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN	FECHA DE CIERRE:

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	.	DE	

FECHA	5	sep	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 001 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Enrique Guzman	Residente	BELZCON	
Oscar Dario Cardenas Lozano	Residente	BELZCON	
Patricia Serrano	Profesional de Calidad	BELZCON	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Revisar las determinantes que impiden o pódrian llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta yl las actividaades a ejecutar.

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Lluvia de ideas de determinantes que pueden afectar la ejecución

Establecer coimpromisos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se reúnen hoy los asistentes con el fin de Revisar las determinantes que impiden o pódrian llegar a impedir el cumplimiento de la ejecución presupuesta yl las actividaades a ejecutar.

Determinantes técnicas y operativas

Subestimación de las actividades reales de mantenimiento (más deterioro del previsto).
Aparición de daños imprevistos: redes hidráulicas, juegos, mobiliario.
Mayor frecuencia de intervenciones por vandalismo.
Bajos rendimientos de cuadrillas frente a los presupuestados.
Falta o daño de equipos
Dificultades de acceso a algunos parques.
Condiciones climáticas que obligan a reprocesos (lluvias, inundaciones).
Necesidad de actividades no contempladas: emergencias.

Determinantes administrativas

Demoras en aprobación de órdenes de trabajo por parte de la interventoría.
Trámites extensos para autorización de actividades adicionales.
Falta de priorización clara de parques críticos.
Retrasos en legalización de actas y cortes de obra.
Debilidad en la planeación semanal de frentes de trabajo.
Inconsistencias entre programación técnica y programación financiera.

Determinantes financieras

Retrasos en pagos del contratante.
Flujo de caja insuficiente del contratista.
Incremento en precios de insumos
Diferencia entre costos reales y APU contractuales.
Demoras en radicación y aprobación de facturas.

Determinantes contractuales

Cambios de alcance solicitados por la comunidad o la entidad.
Actividades ejecutadas sin estar en el anexo técnico.
Falta de actualización de precios unitarios.
Limitaciones del contrato para atender emergencias.

Determinantes sociales y externas

Vandalismo
Uso inadecuado de los parques por la comunidad.
Eventos masivos que aceleran el deterioro.

Determinantes identificadas que afectan la ejecución presupuestal:

Mayor demanda de actividades correctivas por vandalismo y deterioro acelerado de infraestructura.
Diferencia entre los rendimientos presupuestados y los reales
Demoras administrativas en la aprobación de órdenes de trabajo y actas parciales.
Incremento en costos de insumos y materiales respecto a los APU contractuales.
Actividades no previstas que deben atenderse como emergencias.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Definir de estas determinantes cuales son amenazas y tratarlas de acuerdo a la matriz de riesgos	19 de septiembre	Director de obra y profesional de presupuestos
Con base en los conversado hoy depuirar cuales de ellas nos afecan mas radicalmente la ejecución	19 de septiembre	Director de obra y profesional de presupuestos

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	5	sep	2025
		(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 001 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON

COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL

CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

N/A

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN 19 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a: Enrique Guzman

Belzcon Construccion Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

FECHA	19	sep	2025
	(Dia)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 002 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON

COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL

CONVOCO: ENRIQUE GUZMAN

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Enrique Guzman	Residente	BELZCON	
Oscar Dario Cardenas Lozano	Residente	BELZCON	
Patricia Serrano	Profesional de Calidad	BELZCON	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Definir de estas determinantes cuales son amenazas y tratarlas de acuerdo a la matriz de riesgos

Depurar cuales de las determinantes nos afecan mas radicalmente la ejecución

Definir aspectos internos quye estan impidiendo el cumplimineto de la ejecución tanto presupuestal com o la programación.

Establecer directices de control que conlleven al cumplimiento

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Se revisan las determinantes que son amenazas

Se establecen cuales determinantes nos afectan directamente

Se establecen las directices de control que conlleven al cumplimiento.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se reúnen hoy los asistentes con el fin de definir cuales de la sdeterminantes detectadas son amenazas y establkecer cuales determinantes nos afectan directamente la ejecución:

AMENAZAS:
daños imprevistos: redes hidráulicas, juegos, mobiliario.
obligan a reprocesos (lluvias, inundaciones).
Necesidad de actividades no contempladas: emergencias.
aprobación de órdenes de trabajo por parte de la interventoría.
insumos
comunidad o la entidad.
Mayor demanda de actividades correctivas por vandalismo y deterioro acelerado de infraestructura.
Diferencia entre los rendimientos presupuestados y los reales
Uso inadecuado de los parques por la comunidad.
Eventos masivos que aceleran el deterioro.
en costos de insumos y materiales respecto a los APU contractuales.
Actividades no previstas que deben atenderse como emergencias.

Aparición de
Condiciones climáticas que

Demoras en
Incremento en precios de
Cambios de alcance solicitados por la
Vandalismo

Incremento

DETERMINANTES QUE NOS AFECTAN DIRECTAMENTE:
Subestimación de las actividades reales de mantenimiento (más deterioro del previsto).
Flujo de caja insuficiente del contratista.

DIRECTRICES DE CONTROL

Implementar seguimiento mensual al plan financiero del contratista, verificando disponibilidad de capital de trabajo, programación de compras y cumplimiento de pagos de nómina y proveedores, con alertas tempranas y activación de plan de contingencia en caso de iliquidez.

Reprogramación del cronograma con ruta crítica.
•Ajuste del presupuesto mediante otrosí o acta de mayores y menores.
•Redistribución de frentes de trabajo.
•Priorización de elementos que afecten seguridad.

•Comité financiero mensual.
•Actas de compromiso de inyección de recursos.
•Verificación de flujo de caja proyectado a 3 meses.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Hacer seguimineto a los controles esatblecidos	fin de cada mes	Director de obra y profesional de presupuestos

OBSERVACIONES

Belzcon Construccion Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	19	sep	2025
		(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 002 presupuestos

LUGAR: OFICINA BELZCON **COMITÉ:** CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-PRESUPUESTAL **CONVOCO:** ENRIQUE GUZMAN

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

N/A

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a: Enrique Guzman

IMPLEMENTACIÓN DE ACCION CORRECTIVAS URGENTE

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com>
para Consorcio, billybelzner.bzc

lun, 24 nov, 9:03 a.m. (hace 10 días)

Buen dia
Ingeniero Enrique, es de suma importancia que se dé cumplimiento a las actividades propuestas en las acciones correctivas exigidas por la interventoría debido al incumplimiento de las metas establecidas en los indicadores de gestión..
Anexos dichas acciones

Arq Patricia Serrano
Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024
Consorcio Belzcon IDRD 1
Telefonos: 6017680259 - 3175123095

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail ⓘ Agregar todo a Drive


ACCIONES Y MEJ...


ACCIONES Y MEJ...

692

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.		006

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X		MEJORA			
ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA		AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS		
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME	X	TENDENCIA DEL SECTOR		
	OTRO:		Cuál:				

FECHA: 29/08/2025

PROCESO: CALIDAD

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN (5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)
La profesional de calidad está presentando los informes del componente de calidad y las respectivas subsanaciones de estos de manera inoportuna.
CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)
Entregar el informe pendiente a la mayor brevedad posible.

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 más: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)
Falta de oportunidad en la información de insumo para el informe de calidad por parte del área técnica, tal como: informe técnico, actas de comité, actas de puesta en servicio, verificaciones de los equipos de topografía, seguimiento al plan de adquisiciones, registro completo de los materiales en el Drive, bitácoras, certificados de calidad y fichas técnicas (los proveedores no entregan a tiempo)

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Solicitud vía correo electrónico al equipo de trabajo para concientizar la importancia de la entrega oportuna de la información.	Profesional de Calidad	22/09/2025
2.	Entrega de informe técnico.	Equipo de trabajo	22/082025
3	Entrega de actas de comité.	Interventoría y Paula	22/082025

4	Entrega de actas de puesta en servicio cuando apliquen.	Residentes	22/082025
5	Entrega de las verificaciones de los equipos de topografía.	Topógrafo	22/082025
6	Entrega del seguimiento al plan de adquisiciones con los debidos soportes del mes vencido.	Paula	22/082025
7	Mantener actualizado el listado de materiales recibidos en el drive.	Equipo de trabajo	22/082025
8	Entrega de las bitácoras.	Residentes de obra	22/082025
9	Entrega de los certificados de calidad, fichas técnicas y ensayos de laboratorio.	Paula	22/082025
10	Relación y estado de PQRFS.	Profesional Social	22/082025
11	Reportes de cambio de personal Clave mínimo con los números de oficio del personal que se retira y la presentación y aprobación del personal que ingresa.	Profesional SST y Gestión Humana	22/082025
12	Reporte de los indicadores e Gantt y cumplimiento presupuestal.	Profesional de costos y presupuestos	22/082025
13	Reporte de las versiones nuevas de presupuesto y programación con las fechas respectivas cuando apliquen.	Profesional de costos y presupuestos	22/082025

N.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se envía solicitud vía correo electrónico al equipo de trabajo para concientizar la importancia de la entrega oportuna de la información.	22/09/2025	X		22/10/2025
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

9.					
10.					
11.					
12.					
13.					

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: (se efectúan al dar cierre)

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN Y PATRICIA SERRANO

FECHA DE CIERRE:

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN

CONCIENTIZACIÒN ENTREGA OPORTUNA DE INFORMACIÒN PARA CALIDAD

Patricia Serrano <pserrano.bzc@gmail.com> 8:15 a.m. (hace 10 minutos)
para Consorcio, porconez.bzc, Proyectos, Vianney

Señores

Equipo de trabajo CONSORCIO BELZCON IDRD 1

Buen dia para todos, referente a la entrega oportuna de los informes de calidad, nuevamente solicito a ustedes que la informaciòin que es de insumo para la presentaciòn de los informes del componente de calidad, sea entregada de manera oportuna, como bien saben es requisito contractual entregar estos informes oportunamente, adicionalmente fue solicitado por interventoría que estos sean entregados a más tardar los 25 de cada mes .

Por lo cual solicito de manera URGENTE, me sea entregado a màs tardar hoy en la tarde lo siguiente y de la misma manera todos los 22 de cada mes:

2	Entrega de informe técnico.	Equipo de trabajo	22/082025
3	Entrega de actas de comité.	Interventoría y Paula	22/082025

4	Entrega de actas de puesta en servicio cuando apliquen.	Residentes	22/082025
5	Entrega de las verificaciones de los equipos de topografía.	Topógrafo	22/082025
6	Entrega del seguimiento al plan de adquisiciones con los debidos soportes del mes vencido.	Paula	22/082025
7	Mantener actualizado el listado de materiales recibidos en el drive.	Equipo de trabajo	22/082025
8	Entrega de las bitácoras.	Residentes de obra	22/082025
9	Entrega de los certificados de calidad, fichas técnicas y ensayos de laboratorio.	Paula	22/082025
10	Relación y estado de PQRFS.	Profesional Social	22/082025
11	Reportes de cambio de personal Clave mínimo con los números de oficio del personal que se retira y la presentación y aprobación del personal que ingresa.	Profesional SST y Gestión Humana	22/082025
12	Reporte de los indicadores e Gantt y cumplimiento presupuestal.	Profesional de costos y presupuestos	22/082025
13	Reporte de las versiones nuevas de presupuesto y programación con las fechas respectivas cuando apliquen.	Profesional de costos y presupuestos	22/082025

Agradezco su colaboración, cordial saludo.

--
Arq Patricia Serrano
Profesional de Calidad - Contrato IDRD 4060 DE 2024
Consorcio Belzcon IDRD 1
Teléfonos: 6017689259 - 3175123093

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.		004

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X		MEJORA		
ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA	X	AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS	
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME		TENDENCIA DEL SECTOR	
	OTRO:		Cuál:			

FECHA: 20/06/2025

PROCESO: CALIDAD

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN (5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)
Se evidencia un avance del 51% en el cual aún no se ha aplicado la encuesta de satisfacción del Cliente, lo cual contraviene con lo establecido en el plan de Calidad numeral 20.3 Encuesta de satisfacción "...Con el fin de hacer seguimiento a las percepciones del cliente: IDRD dentro del presente plan de la calidad se establece efectuar encuestas de satisfacción al cliente, las cuales se llevarán a cabo trimestralmente."
CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)
Efectuar la encuesta de satisfacción a la mayor brevedad posible.

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 más: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)
Causa Raíz: Falta control oportuno sobre algunas de las actividades propuestas en el Plan de Calidad.

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Efectuar la encuesta de satisfacción a la mayor brevedad posible.	Director de Obra	27/06/2025
2.	Revisión de las propuestas efectuadas en el plan de calidad.	Profesional de Calidad director de Obra	18/07/2025

6.	Seguimiento a las acciones tomadas.	Residentes de obra Profesional de Calidad director de Obra	Continuamente hasta finalizar el proyecto.

No.	SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se efectúa la encuesta de satisfacción al IDRD, aún no han enviado la respuesta.	27/06/2025	X		
2.	Se recibe respuesta de la encuesta con fecha del 2 de octubre de 2025. Con una calificación suficiente de 3.57.	18/07/2025		X	2 de octubre de 2025
3.	Seguimiento a las acciones tomadas.	18/07/2025	X	X	30 octubre de 2025

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: Se recibe respuesta de la encuesta con fecha del 2 de octubre de 2025. Con una calificación suficiente de 3.57. y se programa el envío de la nueva encuesta para el mes de diciembre.

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN Y PATRICIA SERRANO

FECHA DE CIERRE:

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN

Fwd: Encuesta de satisfacción

Recibidos ×

Kike1968 Condia Guzman <kikecondia@gmail.com>
para mí

3:21 p.m. (hace 26 minutos)

Traducir al español

---------- Forwarded message ---------
De: **Kike1968 Condia Guzman** <kikecondia@gmail.com>
Date: vie, 27 jun 2025 a la(s) 3:19 p.m.
Subject: Encuesta de satisfacción
To: <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Arq Ivan buenas tardes

por medio del presente para solicitarle el favor y nos colabora con la siguiente encuesta, para evaluar la gestión del consorcio para el IDRD

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail



ENCUESTA BELZC...

001

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

FECHA	18	julio	2025
	(Dia)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 001 Calidad

LUGAR: OFICINA BELZCON

COMITÉ: CALIDAD

DEPENDENCIA: TÉCNICA-CALIDAD

CONVOCO: PATRICIA SERRANO

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
Enrique Guzman	Director de obra	BELZCON	
Patricia Serrano	Profesional de Calidad	BELZCON	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Revisión de lo establecido en el plan de calidad

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Revisión del plan

Determinación de los puntos criticos a reforzar

Analisis de temas varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día de hoy se reunenlos asistentes con el fin de efectuar la revisón al plan de calidad y los puntos de compromiso alli adquiridos.

Se observa que exceptuando la encuesta se han tenido en el radar todos los compromisos alli adquiridos.

Con el director de obra se analizó que el cumplimiemto de elplan de inspección y ensayos a mejorado y que se debe tenr prioridad en cumplir con la frecuenciande los ensayos establecidos en el plan de inspección y ensayos, y en la consecución de los cetificados de calidad de todos lomateriales queningresan al proyecto. La profesional de calidad solicito que se suban a tiempo al drive los materiales que son utilizados y adquiridos en el roywecto y quesiempres e utilice la misma unidad de medida debido a que en ocaciones no se hace de esta manera y no permite que sea trazable la cantidad para verificar el cumplimmiento de las frecuencias.

Se informa también que el apoyo de Paula y Rossy a sido crucial para mejorar la organización de la información documentada propia del plan de calidad.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Alimentar oportunamente el drive con los materiales, reportara semanalmente a la interventoria los materiales recibidos y dar cumplimiento estricto con el plan de inspección y ensayos.	Continuamente	Equipo de Trabajo

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN: N/A (Dia) N/A (Mes) N/A (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a:

	ENCUESTA DE SATISFACCIÓN	CÓDIGO	FO-MC-01
		Versión	01
		Fecha	23/12/2024

Por favor califique:

Excelente: 5
Suficiente: 3
Deficiente: 1

	ASPECTO A EVALUAR	EXCELENTE	SUFICIENTE	DEFICIENTE
1	La interventoría ha cumplido con las expectativas		3	
2	Los tiempos de ejecución de las actividades has sido ...		3	
3	La calidad del servicio es:		3	
4	¿Cual el la percepción que tiene del equipos de profesionales de CONSORCIO BELZCON IDRD 1	5		
5	¿Cómo califica el segumiento y control ejercido sobre los componentes (Calidad-social-SST-ambiental) ?		3	
6	¿Los comites de obra le entregan una información clara y oportuna respecto a la evolución de la obra?		3	
7	La gestión administrativa del CONSORCIO BELZCON IDRD 1 es:	5		
		10	15	

Puntaje obtenido **3,57** **Suficiente**

Comentarios	
Encuestado	
Nombre	Ivan Orlando Velasquez Clavijo
Firma	
	Octubre 2 de 2025
Cargo	Apoyo a la supervision del Contrato

	ENCUESTA DE SATISFACCIÓN	CÓDIGO	FO-MC-01
		Versión	01
		Fecha	23/12/2024

Por favor califique:

Excelente: 5
Suficiente: 3
Deficiente: 1

	ASPECTO A EVALUAR	EXCELENTE	SUFICIENTE	DEFICIENTE
1	La interventoría ha cumplido con las expectativas		3	
2	Los tiempos de ejecución de las actividades has sido ...		3	
3	La calidad del servicio es:		3	
4	¿Cual el la percepción que tiene del equipos de profesionales de CONSORCIO BELZCON IDRD 1	5		
5	¿Cómo califica el segumiento y control ejercido sobre los componentes (Calidad-social-SST-ambiental) ?		3	
6	¿Los comites de obra le entregan una información clara y oportuna respecto a la evolución de la obra?		3	
7	La gestión administrativa del CONSORCIO BELZCON IDRD 1 es:		3	
		5	18	

Puntaje obtenido **3,29** **Suficiente**

Comentarios

Encuestado

Nombre	Ivan Orlando Velasquez Clavijo
Firma	
	Diciembre 23 de 2025
Cargo	Apoyo a la supervision del Contrato

	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	Código:	FO-MC-02
		Versión:	01
		Fecha	23/12/2024

SOLICITUD No.	001	

TIPO DE ACCIÓN:	CORRECTIVA	X	MEJORA	

ORIGEN:	AUDITORÍA INTERNA		AUDITORÍA EXTERNA		QUEJAS Y RECLAMOS	
	PETICIONES		SALIDA NO CONFORME	X	TENDENCIA DEL SECTOR	
	OTRO:		Cuál:			

FECHA: 03/12/2024

PROCESO: GESTIÓN ESTRATEGICA

RESPONSABLE: DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD CONSORCIO BELZCON IDRD I

DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN (5 w 2 h: Qué, Quién, Cómo, Cuándo, Cuánto, Dónde, Para qué)
Se está incumpliendo con los compromisos adquiridos en comité y por ende con los requisitos contractuales por parte con del Consorcio Belzcon IDRD I, lo cual se esta evidenciando en los comités semanales celebrados con la Entidad y la Interventoría los días 26 de noviembre y 03 de diciembre de 2024.
CORRECCIÓN (SÓLO APLICA PARA ACCIONES CORRECTIVAS)
-Revisar los compromisos adquiridos en los comités a la fecha de toma de la acción correctiva. -Cumplir los compromisos adquiridos en los comités a la fecha de toma de la acción correctiva.

CAUSAS DE LA NO CONFORMIDAD (8 m's: Materiales, Método, Moneda, Medio ambiente, Mano de obra, Maquinaria, Medición, Management)
Falta de verificación y control de los compromisos establecidos por las partes interesadas.

PLAN DE ACCIÓN

No.	ACCIONES	RESPONSABLE	Plazo de cumplimiento
1.	Revisar y cumplir los compromisos adquiridos a la fecha de toma de la acción correctiva.	DIRECTOR DE OBRA	28/01/2025
2.	Mesa de trabajo con el equipo de profesionales que hacen parte del Consorcio Belzcon IDRD 1, con el fin de establecer las directrices a	DIRECTOR DE OBRA Y PROFESIONAL DE CALIDAD	15/01/2025

	seguir para controlar eficiente y eficazmente los compromisos adquiridos en comité.		
3.	Controlar los compromisos adquiridos haciendo seguimiento y reportando semanalmente a la gerencia, de tal manera que en futuros comités se implemente y se tenga en cuenta todos los compromisos que se adquieren.	DIRECTOR DE OBRA	Durante toda la ejecución del proyecto los lunes de cada semana.
4.	Velar y realizar el respectivo seguimiento de los compromisos adquiridos en cada comité por parte de cada componente los cuales tendrán la responsabilidad de asegurar que sea cumplido.	PROFESIONALES RESPONSABLES DE CADA COMPONENTE Y/O ESPECIALIDAD	Durante toda la ejecución del proyecto los lunes de cada semana.

No.	SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN	FECHA	CUMPLIDA		FECHA NUEVO SEGUIMIENTO
			SI	NO	
1.	Se revisaron los compromisos adquiridos y se ha tratado en lo posible de que sean cumplidos, sin embargo, existen determinantes que han afectado el cumplimiento de algunos de ellos.	28/01/2025	x		
2.	Mesa de trabajo con el equipo de profesionales que hacen parte del Consorcio BELZCON IDRD 1, con el fin de establecer las directrices a seguir para controlar eficiente y eficazmente los compromisos adquiridos en comité.	15/01/2025	x		
3.	Controlar los compromisos adquiridos haciendo seguimiento y reportando semanalmente a la gerencia. De tal manera que en futuros comités se implemente y se tenga en cuenta todos los compromisos que se adquieren.	Durante toda la ejecución del proyecto los lunes de cada semana.		X Se ha efectuado de manera parcial	12 de mayo
4.	Velar y realizar el respectivo seguimiento de los compromisos adquiridos en cada comité por parte de cada componente los cuales tendrán la responsabilidad de asegurar que sea cumplido.	Durante toda la ejecución del proyecto los lunes de cada semana.		X Se ha efectuado de manera parcial	Continuamente

CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO: No ha sido eficaz la acción correctiva.

RESPONSABLES: ENRIQUE GUZMAN Y PATRICIA SERRANO

FECHA DE CIERRE:

APROBÓ: ENRIQUE GUZMAN

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
ACTA No.		29	01	2024

LUGAR: Cruz Roja HORA DE INICIO: 8:30 AM HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Hector Bautista	Gerente	
Enrique Cosmian	Director	
Patricia Gomez	Dep. Calidad	
Equipo de trabajo	Eq. Trabajo Inf de Asistencia Alimentaria	

ORDEN DEL DIA

1. Revisión Pendientes
2. Socialización de Acción Correctiva
3. Oportunidad en la Ejecución de Entregas
4. Organizar Empaque de las Pazas y Obj. Contacto
5. Estructura Equipo Trabajo
6. Hora de Pendientes

TEMAS TRATADOS

Inicio de 8:30-8:35 Bogotá, Organizar el empaque y que todas hagan chequeo y Solucionar Inquietudes 2 Equipos = 1 Emergencias y 2 Alimentos del Contrato Capital Compras acido y de ahí que todas las Actividades tienen cada, Cantidades son Abastecidas, Bogotá y Objeto Bogotá, Se acordó con Cundinamarca y Nariño, que le garanta Inmediato todo tiempo de Abastecimiento, Se Informa que aprobaron Anticipos de Empaque Por Intermediación, Abogado con el Fondo de todos Contratos y Contratos

- Temas Antiguos de Pazas Natural → Hombres de Abastecimiento, Diseño de Hogar,
- El Cinco Ingresen a Pensionados Responsable y Residente
- Se Fijan una Reunión Semanal los Viernes en la Tarde de Hoja Virtual
- Por Medio de Abogado se Legalizan los Contratos Opción de los Oficios
- Empaque Solicita se atienda de manera Oportuna las Solicitudes de todos los Profesionales y del Compromiso de Calidad

GESTIÓN DOCUMENTAL - V.2

Powered by CamScanner

TEMAS TRATADOS

Inicio se hizo Cuadrilla y Pozos.

- Recalcando... Señor... Cuidado, Cuidado y hacer seguimiento hasta la Jornada.
- Se gestionará diseño de mezclas con laboratorio y se tendrán muestras en Sitio desde hoy que se realice pendido, se tramitara con anticipación para despachar en tanto se tiene diseño de mezclas.
- Para el mes Sep se solicita ampliar el listado de personal encargado para verificación de documentación.
- Desde el componente ambiental se solicita dar celeridad al retiro de RCD del predio Ubaserá, Pato Bonito y el porvenir. De igual forma se solicita la erradicación de individuos arbóreos de los frentes de trabajo. Se solicita mejorar el manejo de RCD en los frentes aferentes se el cerramiento el retiro está pendiente la señalización de áreas de acopio. Se deben obtener cantidades de materiales precargados para generación de PMA ambientales. Se solicita al personal en obra remitir de manera semanal los vales de materiales y escombros para manejar control desde el área ambiental y tramitar certificaciones para inermes. Se implementará matriz de control de entrada y salida de materiales y RCD, la cual reposará en Drive para alimentación y Consulta. Se brindan recomendaciones de seguridad para personal en obra.
- Desde el área de Calidad se establecen requerimientos como diseño de mezclas- caracterización de agregados, especificaciones de calidad de materiales, reporte de materiales demandados, certificado de calibración de equipos. Se solicita consultar con Alejandro Sánchez la asignación de consecutivos para correspondencia enviada y en el asunto registrar el oficio de interventoría que se está atendiendo con cada comunicación y actualizar en drive el log de la comunicación enviada. Se deberá reportar al área de calidad la cantidad de RCDs y estado actual de más. finalmente se debe informar al área de calidad cualquier modificación de personal mínimo.
- Desde el componente terreno se socializará el procedimiento para manejo de solicitudes de mermas; se deberá hacer el requerimiento a través del grupo con suficiente tiempo para tramite. Se dan directrices para manejo de cada mes. Se solicita compartir listado de proveedores

Powered by CamScanner

tot

COMPROMISOS

TEMA	RESPONSABLE	FECHA LIMITE PARA SU REALIZACIÓN
- Reuniones Semanales para Seguimiento de Compromisos	Pedro Lemus	Semanalmente
- Envío de Informes Recibidos todos los Lunes	Compras y Residentes	Semanalmente
- Hacer seguimiento a [illegible] de Pendientes	Enrique y Pedro	Semanalmente
- Solicitar la Visita [illegible] de capacitación Responsable de Obras de Emergencia para los fines de Semana	Enrique y Nestor	27 Enero
- Enviar para hacer el Diseño de Mapas	Alejandra y Enrique	27 Enero
- Enviar los Ensayos de Concretos	Alejandra y Enrique	27 Enero
- Comunicar a los Ind. Sabanas	Residentes	27 Enero
- Enviar Correspondencia, se debe Subir los POA de las Actividades con sus Anexos al DRIVE - Compromiso Contractuales (en Curso)	Todo el Equipo	Continuo
- Enviar Constantemente los Muestreos para Residente e Inspectores Encargados de Concreto y Suelos		Continuo

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN

¿Se logró el objetivo? SI [ ] NO [ ]

Observaciones

- Programar el Proyecto de Pedro y Enrique 27 Ene.
[illegible] Sabanas

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE		NOMBRE	Pedro Lemus
CARGO		CARGO	Asesor de Calidad

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:

Powered by CamScanner

para información general, se le aclara que el puente con los proveedores será la persona asignada desde la oficina (Alejandra Sánchez). Se socializan proveedores y procedimiento para solicitud de materiales. Los personas a cargo del manejo de proveedores serán Jhon Carrillo y Enrique Guzmán. Cualquier requerimiento deberá manejarse por medio del grupo. Se estudiará la posibilidad de asignar a una persona que realice Urgencias 24/7 para casos de reporte en fines de semana. Área de Compras solicita se envíe la orden de solicitud de insumos para BATO BOGO y unión y orden de trámite de diseño de impresión, así como lo requerido para la siguiente semana en Alejandría, para tramite interno con área de Compras. Área SST solicita reporte de personal diario y comparte modelo a través del grupo. Se indica que informe 1 técnico ya fue radicado en físico y se dio trámite a esto 1.
Se realiza revisión de check list de pendientes para verificación de cumplimiento.

- Se realiza una revisión General con todo el equipo de los Pendientes del Área Técnica y se asignan tareas y Responsables
- Se Socializa al Equipo de trabajo la Acción Correctiva tomada para dar Cumplimiento con los Compromisos adquiridos, y Se coordina que se realizará la revisión Semanal Todos los Viernes.
- Se deja Matriz con todos los Pendientes y seguimientos Trecuentes de Cada Componente.
- Directrices Establecidas para la Mejora Continua
1- Alejandra será el Punto Con la Opinia, los especialistas, líderes de Componentes, Directivos, Residentes y todo el Equipo
2- Los Informes serán entregados todos los 27 de c/Mes
3- Se Estblece un Grupo WhatSp "Ordenes de Compra" - Para Seguimiento y Control de Envíos pagueres y Materiales Ingresados al Proyecto

Powered by CamScanner

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA

EVENTO: Mesa de trabajo. - Mesa de Bloqueo RESPONSABLE DEL EVENTO: Enrique Guzman

FECHA: 24-01-25 HORA INICIAL: 8:30 HORA FINAL: LUGAR: OFICINA BELZCON

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD: ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Patricia Somoza	51923520	Profesional de Calidad	Belzcon		Belzcon	[illegible]	3135113093
2	John Carlos Santana	1012420831	Res. Obra	Cons. Belzcon IDRD		Belzcon	orians@hotmail.com	3222804148
3	JOHN L CARDOZO L	79551621	OBRAS CIVILES	BELZCON		BELZCON	—	3108896057
4	José David Patiño Galeán	1074977115	Inspector Obra	Belzcon		Belzcon	—	3227150440
5	EVELYNE GUZMAN	9533226	D. obra	Belzcon		Belzcon		3203430229
6	Alejandra Sanchez Velasco	1083931123	Administradora	Belzcon		Belzcon	asanchez bzc@gmail.com	3203192435
7	NELSON BARRERA	80190955	GER. TECNI	BELZCON		BELZCON	NBA-NSM.@hotmail.com	3102179791
8	David Orlando Ortiz Salazar	1014183111	Director de obras	Belzcon		Belzcon	dortiz.bzc@gmail.com	3209614193
9	Angélica María Cano Gil	52901081	C.SST.	Belzcon		Belzcon	acano.bzc@gmail.com	3124116419
10	Paulina Gaona Enriquez	52900685	P. Social	Belzcon		Belzcon	[illegible]	3004[illegible]
11	ADRIAN RICHON PALACIOS	1019011212	R. SOCIAL	C. Belzcon		C. Belzcon	ADRIANRICHON@gmail.com	3102069144
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								

Con la suscripción del presente formulario autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. Las Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: http://www.idrd.gov.co/transparencia/acceso-informacion-publica-normatividad-politicas-lineamientos-manuales

GESTIÓN DOCUMENTAL-V6

Powered by CamScanner

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

FECHA	11	4	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 1

LUGAR: OFICINA IDRD

COMITÉ: INTERNO

DEPENDENCIA: CONSORCIO BELZCON IDRD

CONVOCO: ING. ENRIQUE GUZMAN

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
ING. ENRIQUE GUZMAN	Director de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. GUSTAVO VARGAS	Residente de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. JOHN SANTANA	Inspector de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ARQ. JOHN CUELLAR	Coordinador de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. CLAUDIA PEDRAZA	Residente de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. OSCAR CARDENAS	Ingeniero de programacion y	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. PAULA ORDOÑEZ	Residente administrativa	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. FELIPE ARDILA	Inspector de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ING. DAVID PATIÑO	Inspector de obra	Consorcio Belzcon IDRD 1	
PAULINA GARCIA	Profesional social	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ADRIANA PACHON	Ingeniera ambiental	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ANGELICA CUERVO	Profesional SST	Consorcio Belzcon IDRD 1	
ROSSY CATALINA RUBIO	Auxiliar de ingeniera	Consorcio Belzcon IDRD 1	

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Tratar temas importantes y relevantes para el contrato

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

Organización de recepción de material diario

Actualización de los presupuestos

Gestión de residuos

Desarrollo de obra parque porvenir

Consolidacion actas iniciales y actas de puesta en servicio y registro fotográfico

Requerimiento oportuno de material a traves de ordenes de pedido

Organización para comité de control interno

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se aclara que se deben realizar los cortes de obra cada 15 dias. Además se debe realizar el presupuesto y memorias de cada actividad ejecutada inmediatamente despues de su finalización.

Se cometa sobre el segundo presunto incumplimiento y las activadedes previstas para iniciar ejecución, demolición y desmonte de juegos en el parque palestina, se inicia el adoquin en el parque recreo, el arenero en ciudad montes, y se tiene que verificar el subcontratista para iniciar ejecución en el parque la florida.

Se solicita revisar y socializar el corte de obra del subcontratista Luis Camargo, además se mencionan los problemas de personal de OMR tambien se menciona que la hidratación al personal se realizara con la caja menor.

Se menciona hacer gestion de residuos con consercol, ya que se encuentra aprovado por interventoria.

Se menciona que se debe reportar el avance de obra por cada item de cada parque.

Belzcon Construcción Propositiva	BELZCON SAS ACTA DE REUNIÓN DE COMITÉ	CÓDIGO	BZC-FO-1-03-B		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA		DE	

	FECHA	11 (Día)	4 (Mes)	2025 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 1

LUGAR: OFICINA IDRD

COMITÉ: INTERNO

DEPENDENCIA: CONSORCIO BELZCON IDRD

CONVOCO: ING. ENRIQUE GUZMAN

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
ENTREGA DE PRESUPUESTOS	12/04/2025	inspectores y residentes de obra
CARGAR AL DRIVE ACTAS	15/04/2025	inspectores y residentes de obra
CARGAR AL DRIVE REGISTRO FOTOGRÁFICO	15/04/2025	inspectores y residentes de obra
COLOCACION DE PENDONES	22/04/2025	inspectores y residentes de obra
PAZ Y SALVO ENERO Y FEBRERO CARLOS ARDILA	14/04/2025	inspectores y residentes de obra
CARGAR AL DRIVE LOS VALES QUE SE TENGAN DE MAQUINAS AMARILLAS	24/04/2025	inspectores y residentes de obra

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN 25 (Día) 4 (Mes) 2025 (Año)

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

Entregada firmada a: _____

MATRIZ DE TRABAJO- SOLUCIÓN DE PENDIENTES

No	PENDIENTE	PARQUE Y/ O FRENTE DE TRABAJO	REQUERIMIENTO DEL COMPONENTE	COMPONENTE QUE APORTA LO REQUERIDO	REPONSABLE	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	SEGUIMIENTO
1	Presentación y Volante de la convocatoria.	Country	Social	Social	Paulina Garcia	24-ene	24-ene	CUMPLIDO
2	Pendones (pendientes de aprobación)	Todo el proyecto		Social	Paulina Garcia	27-ene	31-ene	EN GESTIÓN
3	Envio para aprobacion volantes palerno sur	Palermo Sur		Social	Paulina Garcia		17-ene	CUMPLIDO
4	Informes Mensuales No 3	Todo el proyecto		todos	Equipo de trabajo	24-ene	27-ene	EN GESTIÓN
5	Puntos de Hidratación	Parque Nacional	SST	SST	Angie	27-ene	27-ene	EN GESTIÓN
6	Kit de emergencias	Todo el proyecto		SST	Angie	27-ene	27-ene	EN GESTIÓN
7	Chaquetas	Todo el proyecto		SST	Angie	27-ene	27-ene	EN GESTIÓN
8	Permisos de trabajo en alturas	Todo el proyecto		SST	Angie	Pendiente	27-ene	EN GESTIÓN
9	Listado de personal por cada parque con cuadrillas y definir un equipo de emergencias 8 Respuesta oficio No 131 y No 144)	Todo el proyecto	Administrativo	Técnico	Alejandra Sánchez	24-ene	27-ene	EN GESTIÓN
10	Retiros RCD URGENTE	Parque nacional, el porvenir y Patio Bonito.	Ambiental	Ambiental	Apoyo del área técnica y Profesional Ambiental	INMEDIATO	URGENTE	EN GESTIÓN
11	Cerramientos de los Individuos arbóreos	Todo el proyecto		Ambiental	Residentes	27-ene	27-ene	EN GESTIÓN
12	PIN Ambiental (Volumenes a generar y meta de circularidad de materiales- cumplimiento dlel decreto 507)	Todo el proyecto		Técnico	Residentes	30-ene	15-feb	EN GESTIÓN
13	Reportar oportunamente los materiales que se retiran al componente ambiental.	Todo el proyecto		Técnico	Residentes o quien este en la obra a cargo y reciba	Todo el tiempo	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
14	Certificaciones de los proveedores de materiales granulares y Concreteras asociados a cada parque (Residentes tan pronto reciban el vale anotar a cual parque correesponde)	Todo el proyecto		Proveedores y Residentes	Adriana	Todo el tiempo	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
15	Envio del registro fotografico	Todo el proyecto		Residentes e Inspectores	Adriana	Semanalmente	A fin de cada semana	EN GESTIÓN
16	Subsanación del informe mensual No 2	Todo el proyecto		Ambiental	Adriana	21-ene	23-ene	CUMPLIDO
17	Diseño de Mezclas	Todo el proyecto	Calidad	Técnico	Patricia Serrano	24-ene	3-feb	EN GESTIÓN
18	Caracterización de materiales Garnulares	Todo el proyecto		Técnico	Patricia Serrano	inmediato	URGENTE	EN GESTIÓN
19	Certificados de Calidad de materiales recibidos a la Fecha	Todo el proyecto		Compras y Residentes	Patricia Serrano	inmediato	URGENTE	EN GESTIÓN
20	Gestión de la consecución de los certificados de calidad que lleguen al proyecto	Todo el proyecto		Compras y Residentes	Patricia Serrano	Cada vez que sea suministrado	Cada vez que sea suministrado	EN GESTIÓN
21	Seguimiento a los compromisos semanales	Todo el proyecto		Todo el equipo de trabajo	Patricia Serrano	todos los viernes reunión virtual	todos los viernes reunión virtual	EN GESTIÓN
22	Reporte de materiales que llegan al proyecto	Todo el proyecto		Compras y Residentes 8 Jhon Santana y David Patiño)	Patricia Serrano	Todos los lunes de cada mes	Todos los lunes de cada mes	EN GESTIÓN
23	Verificación de equipos de topografia y mantener actualizados los certificados de calibración de los equipos	Todo el proyecto		Topografo	Patricia Serrano	los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
24	Actas de Comité	Todo el proyecto		Administración	Patricia Serrano	los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
25	Reporte de indicadores de lo ejecutado Vs el Proyectado tanto en fisico como en opresupuesto	Todo el proyecto		Técnico- Director y/oencargado de presupuestos	Patricia Serrano	los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
26	Reporte de las PQR	Todo el proyecto		Paulina Garcia	Patricia Serrano	los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
27	Control de la correspondencia	Todo el proyecto		Alejandra	Patricia Serrano	los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
28	Reporte de cambios del personal minimo	Todo el proyecto		Alejandra	Patricia Serrano	cada vez que se requiera	cada vez que se requiera	EN GESTIÓN
29	Copia de la bitacora de obra	Todo el proyecto			Patricia Serrano	todos los 26 de cada mes	A fin de cada mes	EN GESTIÓN
30	Toma de muestras de adoquin	Parque Nacional		Residente y Compras	Patricia Serrano	22-ene	5-feb	GESTIONADO

345

31	Subsanación de Informe 2 Calidad	Todo el proyecto		Todo el equipo	Patricia Serrano	24-ene	27-ene	EN GESTIÓN
32	Ensayos pendientes de calidad	Todo el proyecto		Tecnica	Patricia Serrano	INMEDIATO	28-ene	EN GESTIÓN
33	Certificados de Calidad de Bombas	??		Compras	Patricia Serrano	20-ene	27-ene	EN GESTIÓN
34	Esclerometria a los dados de los postes	Porvenir		Tecnica	Patricia Serrano	24-ene	31-ene	EN GESTIÓN
35	Subsanación de Informe 2 Tecnico	Todo el proyecto	Técnico	Tecnica	Enrique Guzman		24-ene	CUMPLIDO
36	Subsanación de Informe 1 Tecnico	Todo el proyecto		Tecnica	Enrique Guzman			CUMPLIDO
37	Formato de solicitud de materiales bien especificado con tipo, marca, referencia, color y si es posible imagen, identificar a donde va a quedar almacenado	Todo el proyecto	Compras	Técnico y demas componentes	Enrique Guzman	cada vez que se requiera	cada vez que se requiera	GESTIONADO
38	Radicacion acta1	Todo el proyecto	Técnico	Técnico	Enrique Guzman	23-ene	23-ene	Se subsanaron las terceras observaciones
39	Envio de documentación faltante del personal mínimo	Todo el proyecto	Administrativo	Gestión Humana		27-ene	28-ene	EN GESTIÓN
40	Programacion y mantenimiento de ascensores shindler tunal	Tunal	Técnico	Compras	Enrique Guzman			EN GESTIÓN
41	Ingreso de personal para patio bonito							
42	Inicio de actividades en Juan amarillo ,tibanique y el toberin							
43	Visita diagnostoco la esperanza							
44	Presupuestos faltantes							
45	Aterrizar sociualizacion country							
46	Presupuestospor zonas y flujo de inversiób							
47	Apus							
48	NP version 1							
49	Subsanación del cronograma de visitas							
50	Instalación de señales en grancolombiano							
51	Diagnostico estructural de pista uds							se hizo se detecto que es fallo estructural
52	Nueva versión del cronograma electrico, desglozado todo, montarlo con base en los oresupuestos							
53	Propuesta de iluminación fotovoltaica-presupuesto, valles de cafam, palestina y porvenir							
54	Inicio de actividades en juan amarillo							
55	Inicio de actividades tibanica							
56	Visita parque la esperanza							
57	Presupuestos faltantes los ya visitados							
58	Reunion virtual de presupuesto 2 pm							
59	Matriz organizada y presupuestos organizados							
60	El recreo presupuesto con adoquines							

ANEXO 11

SOPORTE DE INDICADORES

	INDICADORES DE GESTIÓN
PROYECTO:	INFRAESTRUCTURA IDRD

Indica el seguimiento de GANTT, cumplimiento de obras ejecutadas, según lo planificado, Grafica B.

Formula: Tiempo real de ejecución de obra Vs tiempo proyectado de ejecución de obra.

PERIODO	% TIEMPO PROYECTADO	% TIEMPO EJECUTADO	RESULTADO	META	CUMPLE	ANALISIS
NOV 2024 (1)				100%	N/A	A corte del presente periodo se realizaron visitas técnicas de diagnostico, por lo cual no aun no ha inicio tiempo de ejecución ni actividades.
DIC 2024 (2)	22,00%	7,35%	33,38%	100%	SI	A corte del presente periodo se realizaron visitas técnicas de diagnostico, adicionalmente se ejecutaron labores de demolición y mantenimiento del Parque Nacional los cuales abarcaron el 100% de las labores planificadas. Diciembre Ejecutado 7,35 - Programado 22,0
ENERO 2025 (3)	32,00%	11,95%	37,34%	100%	SI	A corte del presente periodo se realizaron visitas técnicas de diagnostico, adicionalmente se ejecutaron labores de demolición y mantenimiento del Parque Nacional los cuales abarcaron el 100% de las labores planificadas. Enero Ejecutado 11,95 - Programado 32,0
FEBRERO 2025 (4)	29,63%	15,84%	53,46%	100%	NO	De corte al presente periodo se ejecutaron actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron las siguientes parques: Parque Nueva Urbanización Carmelita, 10-038 Parque Urbanización El Tabacal, 10-035 Parque Nacional, 11-124 Ecoparque Cerro Juan Rey, 11-125 Parque Ciudad Hunza, 10-131 Parque Alcalá de Transeúnte Bolivia, 12-015 Parque Alsacia, 16-418 Parque Industrial Cuna Epifania, 116-035 Parque Deportivo Palermo Sur. Febrero Ejecutado 15,84 - Programado 29,62
MARZO 2025 (5)	39,94%	37,56%	94,08%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 121 días los que representa el 54% y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: COUNTRY 05-1000, PARQUE NACIONAL 03-016, SAN CRISTOBAL 09-127, VALLES DE CAFAM 05-003 URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y, SAN LUIS 05-043, TUNAL 05-083, HANAUOS 12-025, TIBABUCA 07-271 PORVENIR 07-391, PATIO BONITO 09-034, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, CANCHA TECHO 05-034, VALDEMAR 09-111, SAN ANDRES 9-134 PARQUE DEL BARRIO CIELO LAS CORDILLERA 11-001, FONTANAR DEL RIO 11-353, SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS HEROES) 13-041, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, PALACIO DE LOS DEPORTES 13-125, MOVISTAR ARENA 13-124 TABLENTA TEJAR SAN EUGENIO 16-003, CIUDAD MONTES 16-112, BOSQUE SAN CARLOS 15-022, PRADO JORGE E. CABALIER 16-090, QUIROGA 16-205, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207 Marzo Ejecutado 37,56 - Programado 39,94
ABRIL 2025 (6)	49,44%	46,39%	70,83%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 152 días los que representa el 67% y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: NUEVA URBANIZACION EL CRISTO 01-031, URBANIZACION EL TOBERIN 01-079, CIUDAD JOLLO VEREDALES 01-313, URBANIZACION CALLE 170 Y ALAMOS 01-810, COUNTRY 05-1000, PARQUE NACIONAL 03-005, VALLES DE CAFAM 05-003, LA ANDREA 05-004, URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS 05-043, HANAUOS 07-075, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, TIBABUCA 07-274, PORVENIR 07-391, PATIO BONITO 09-034, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, SAN ANDRES 10-134, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS HEROES) 13-041, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, PALACIO DE LOS DEPORTES 13-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) 13-1000, SANTA CLARA 15-013, VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR 15-038, CIUDAD MONTES 16-112, PRADO JORGE E. CABALIER 16-090, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207, EL VALLES (EL ENSUEÑO) 16-343 Y las emergencias asignadas por la supervisión del contrato. **Mayo Ejecutado 46,39 - Programado 49,44**
MAYO 2025 (7)	60,99%	58,60%	73,24%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 183 días los que representa el 79% que equivale a lo programado por lo cual se cumple con el 100%. Se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: NUEVA URBANIZACION EL CRISTO 01-031, URBANIZACION EL TOBERIN 01-079, , COUNTRY 01-1000 PARQUE NACIONAL 03-005, VALLES DE CAFAM 05-003, LA ANDREA 05-004, URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS 05-043, HANAUOS 07-075, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, TIBABUCA 07-274, PORVENIR 07-391, PATIO BONITO 09-034, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, SAN ANDRES 10-134, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, PALACIO DE LOS DEPORTES 13-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) 13-1000, SANTA CLARA 15-013, VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR 15-038, CIUDAD MONTES 16-112, PRADO JORGE E. CABALIER 16-090, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207, EL VALLES (EL ENSUEÑO) 16-343 Y las emergencias asignadas por la supervisión del contrato. **Mayo Ejecutado 58,60 - Programado 60,99**
JUNIO 2025 (8)	74,70%	74,55%	99,80%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 213 días los que representa el 92% y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: URBANIZACION EL TOBERIN 01-079 ; COUNTRY 01-1000, VALLES DE CAFAM 05-003, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, TIBABUCA 07-274, PORVENIR 07-391, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, SAN ANDRES 10-134, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, PALACIO DE LOS DEPORTES 13-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-041, SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) 13-1000, SANTA CLARA 15-013, VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR 15-038, CIUDAD MONTES 16-112, PRADO JORGE E. CABALIER 16-090, QUIROGA 16-205, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207 Y las emergencias asignadas por la supervisión del contrato. **Junio Programado 91,70% Ejecutado 74,55%**
JULIO 2025 (9)	70,05%	62,58%	89,35%	100%	NO	De corte al presente periodo han transcurrido 243 días los que representa el 70% y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: COUNTRY 05-1000, VALLES DE CAFAM 05-003, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, PORVENIR 07-391, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, SAN ANDRES 10-134, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, PALACIO DE LOS DEPORTES 13-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-041, SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) 13-1000, SANTA CLARA 15-013, VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR 15-038, CIUDAD MONTES 16-112, PRADO JORGE E. CABALIER 16-090, QUIROGA 16-205, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207 Y las emergencias asignadas. **Julio Programado 70% y ejecutado 62,58%.**
AGOSTO 2025 (10)	75,19%	59,59%	92,56%	100%	NO	Teniendo en cuenta la adición y prorroga No. 1 se refleja la siguiente baja vez que han transcurrido 283 días y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: COUNTRY 05-1000, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, PORVENIR 07-391, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, ZONA FRANCA 09-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-041, QUIROGA 16-205, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207, URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 11-056, LA FLORIDA 10-111, GIMNASIO ESTATAL DEL NORTE 12-023, VILLAS DE MARRUAL 10-002, 16-018 MILENTA TEJAR SAN EUGENIO, Y las emergencias asignadas por la supervision del contrato. **Agosto Ejecutado 59,59 - Programado 75,19**
SEPTIEMBRE 2025 (11)	83,33%	79,23%	95,33%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 313 días los se han ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: SAN CRISTOBAL 09-127, ALFONSO LOPEZ 05-141, PALESTINA 07-165, EL RECREO 07-208, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, PORVENIR 07-391, TIBAZA 09-219, CAYETANO CAÑIZARES 09-241, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, ZONA FRANCA 09-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-041, QUIROGA 16-205, ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207, URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 11-056, LA FLORIDA 10-111, GIMNASIO ESTATAL DEL NORTE 12-023, VILLAS DE MARRUAL 10-002, 16-018 MILENTA TEJAR SAN EUGENIO, Y las emergencias asignadas por la supervision del contrato. **Septiembre 79,23 - Programado 83,33**
OCTUBRE 2025 (12)	89,00%	77,70%	87,30%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 315 días los que representa el 93% y se han se ejecutado actividades en los siguientes parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques: SAN CRISTOBAL 09-127, ALFONSO LOPEZ 05-141, URBANIZACION LA ESPERANZA 07-273, PORVENIR 07-391, TIBAZA 09-219, LAS MARGARITAS (GLMA JIMENEZ) 09-552, ZONA FRANCA 09-125, SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-250, SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) 12-091, SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-041, QUIROGA (16-205), ESTADIO OLAYA HERRERA 16-207, URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 11-056, LA FLORIDA 10-111, URBANIZACION LOMBARDIA (8 ETAPA) 16-099 MILENTA TEJAR SAN EUGENIO 16-042 URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS 15-041 URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR, Y las emergencias asignadas por la supervision del contrato **Octubre - Programado 89% Ejecutado 77%. Debido al incumplimiento del indicador se forma la acción correctiva #107.**

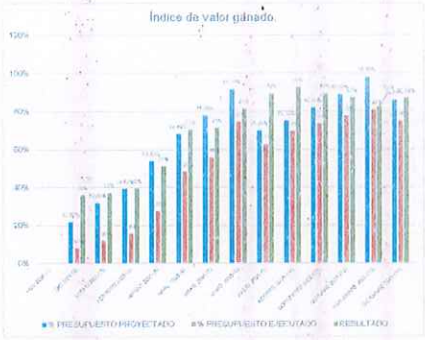
NOVIEMBRE 2025 (12)	95.19%	89.96%	92.83%	100%	NO	Durante el presente periodo han transcurrido 359 días lo que representa el 98.10% y se han ejecutado actividades en las siguientes zonas priorizadas por la entidad contratante – ICBF, se ejecutaron las siguientes parques: ESTADIO GLAXA HERRERA, EXPOSICIONES, CUERPOS, BERNET TRUJA, PARQUE PINZON, URBANIZACION LOMBARDIA Y ETAPA URBANIZACION LA ESPERANZA, BARCHI BOLIVAR SECTOR LOS, LINEALIZACION ALLE E, REPUESTO DEL BARCO 1, 2, 3, 4, Y EL MEJISTA FERNANDO DAVID RAMIREZ, IGN FRANCA PARQUE NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA, URBANIZACION LOS FAYARES, GUSTAVO URIBE OSTERO, BARCHI BOLIVAR, SECTR PARQUE DE LOS NIÑOS, BARCHI BOLIVAR SECTOR CENTRAL, MANTENIMIENTO DE OBRAS. Las reinversiones asignadas por la ejecución del contrato Noviembre - Pago pendiente 98,19%. Ejecutado 89,96%. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 007.
DICIEMBRE 2025 (13)	97.00%	79.00%	81.44%	100%	NO	De acuerdo a lo presentado en el indicador se hace referencia a la columna de TIEMPO REAL VS TIEMPO PROYECTADO de acuerdo a la normalidad en el cronograma de tiempo en el cual nos. El porcentaje de tiempo transcurrido es el siguiente: Durante el presente periodo han transcurrido 407 días los que representa el 79% , Cabe anotar que en la medición no se contempla la prorroga. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 007.



Indice de valor ganado.

Formula: Presupuesto ejecutado Vs presupuesto presentado.

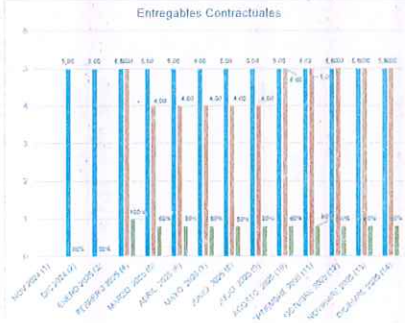
PERIODO	% PRESUPUESTO PROYECTADO	% PRESUPUESTO EJECUTADO	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2024 (1)				100%	N/A	A corte del presente periodo no se proyectó ejecución presupuestal ya que correspondía a la programación únicamente realizar visitas técnicas de diagnostico.
DIC 2024 (2)	22.50%	7.95%	35%	100%	SI	Ejecutado: $ 1.025.577.809,99 / Proyectado: $2.836.076.557,54 A corte del presente periodo se realizaron visita técnicas de diagnostico
ENERO 2025 (3)	32.50%	11.95%	37%	100%	SI	Ejecutado: $ 1.541.541.851,9785 / Proyectado: $4.128.111.938,24
FEBRERO 2025 (4)	74.42%	15.64%	21%	100%	SI	Ejecutado: $ 2.017.814.208,8145 / Proyectado: $5.085.317.383,9194
MARZO 2025 (5)	53.93%	27.56%	51%	100%	NO	Ejecutado: $ 3.555.330.476,8082 / Proyectado: $6.907.158.650,8151
ABRIL 2025 (6)	69.45%	48.58%	71%	100%	NO	Ejecutado: $ 6.737.319.131,6745 / Proyectado: $9.831.578.477,8722
MAYO 2025 (7)	78.00%	55.66%	71%	100%	NO	Ejecutado: $ 7.179.844.867,5053 / Proyectado: $10.063.272.849,46
JUNIO 2025 (8)	91.70%	74.55%	81%	100%	NO	Ejecutado: $9.617.210.761,1165 / Proyectado: $11.928.403.773,019
JULIO 2025 (9)	79.70%	67.35%	69%	100%	NO	Ejecutado: $ 9.038.350.643,0235 / Proyectado: $11.077.250.314,9
AGOSTO 2025 (10)	75.15%	59.54%	69%	100%	NO	Ejecutado: $ 11.013.406.943,8415 / Proyectado: $11.507.009.690,501
SEPTIEMBRE 2025 (11)	82.00%	72.30%	69%	100%	NO	Ejecutado: $ 11.508.165.713,37 / Proyectado:
OCTUBRE 2025 (12)	89.02%	77.70%	87%	100%	NO	Ejecutado: $ 12.295.792.126,539 / Proyectado: $ 14.107.718.597,44. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 005.
NOVIEMBRE 2025 (13)	96.10%	89.60%	93%	100%	NO	Ejecutado: $ 17.310.992.053,91 / Proyectado: $ 15.524.703.175,00. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 005.
DICIEMBRE 2025 (14)	96.00%	74.60%	77.69%	100%	NO	Ejecutado: $ 12.709.855.312,007 / Proyectado: $ 15.724.703.312,00 De acuerdo a la aprobación de la Versión del Cronograma de obra con la Inclusión de la Adición N.03 se presenta la sustentación del Indicador, El porcentaje de programación de actividades es del 82% y el porcentaje de ejecución es de 74,60%. Estas deben haber referencia a los presentado en cuanto en otra y las reuniones de conciliación con la versiona presentadas del cronograma de obra presentado por Consorcio Bolivar. Debido al incumplimiento del indicador se toma la acción correctiva 005.



Indice de cumplimiento de entregables contractuales.

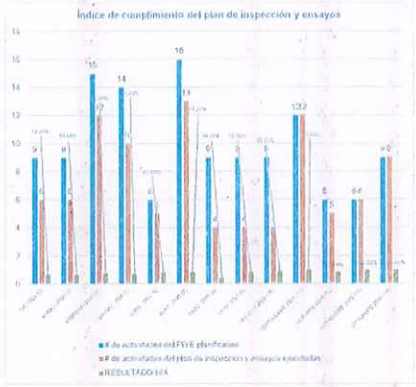
Formula: No de entregables planificados Vs total de entregables radicados y aceptados sin observaciones.

PERIODO	ENTREGABLES PLANIFICADOS	ENTREGABLES ENTREGADOS	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2024 (1)				80%	N/A	Aun no aplica, empieza a medir a partir del próximo periodo.
DIC 2024 (2)	3.00	0	0%	80%	NO	Durante este periodo no se cumplió oportunamente con los entregables contractuales.
ENERO 2025 (3)	5.00	0	0%	80%	NO	Durante este periodo no se cumplió oportunamente con los entregables contractuales.
FEBRERO 2025 (4)	5.00	5.00	100%	80%	SI	Durante este periodo si se cumplió con la entrega oportuna de todos los entregables contractuales.
MARZO 2025 (5)	5.00	4.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque durante este periodo no se cumplió con la entrega oportuna del informe del componente de calidad, de los 5 informes a ser entregados se entregaron oportunamente 4 los cuales a la fecha del cierre del presente informe se encuentran aprobados.
ABRIL 2025 (6)	5.00	4.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque durante este periodo no se cumplió con la entrega oportuna del informe del componente de calidad, de los 5 informes a ser entregados se entregaron oportunamente 4 los cuales a la fecha del cierre del presente informe se encuentran aprobados.
MAYO 2025 (7)	5.00	4.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque durante este periodo no se cumplió con la entrega oportuna del informe del componente de calidad, de los 5 informes a ser entregados se entregaron oportunamente 4 los cuales a la fecha del cierre del presente informe se encuentran aprobados.
JUNIO 2025 (8)	5.00	4.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque durante este periodo no se cumplió con la entrega oportuna del informe del componente de calidad, de los 5 informes a ser entregados se entregaron oportunamente 4 los cuales a la fecha del cierre del presente informe se encuentran aprobados.
JULIO 2025 (9)	5.00	4.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del componente de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoria las cuales se estan observando de manera oportuna, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.
AGOSTO 2025 (10)	5.00	5.00	100%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del componente de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoria las cuales se estan observando de manera oportuna, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.
SEPTIEMBRE 2025 (11)	5.00	5.00	90%	70%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del componente de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoria las cuales se estan observando, de manera oportuna, por lo cual se deja un cumplimiento del 90%.



OCTUBRE 2023 (10)	5.00	5.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del proveedor de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoría los cuales se están observando de manera responsiva, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.
NOVIEMBRE 2023 (11)	5.00	5.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del proveedor de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoría los cuales se están observando de manera responsiva, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.
DICIEMBRE 2023 (12)	5.00	5.00	80%	80%	SI	Se cumple con la meta establecida, aunque los informes del proveedor de calidad tuvieron observaciones por parte de la interventoría los cuales se están observando de manera responsiva, por lo cual se deja un cumplimiento del 80%.

Índice de cumplimiento del plan de inspección y ensayos.						
Formula: No de actividades del plan de inspección y ensayos ejecutadas Vs los actividades del plan de inspección y ensayos planificadas.						
PERIODO	# de actividades del PEYE planificadas	# de actividades del plan de inspección y ensayos ejecutadas	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2023 (11)			N/A	100%	N/A	Durante este mes del proyecto aun no se encuentra aprobado el plan de calidad ni se cuenta con el plan de inspección y ensayos
DIC 2023 (12)	4	6	66.66%	100%	NO	Durante este periodo se reportaron 6 actividades contempladas en el Plan de Inspección y Ensayos seguidas para 6 de ellas se cuenta el cierre del presente informe con los certificados de calidad y ensayos requeridos, por lo cual no se cumple con la meta establecida.
ENERO 2025 (1)	5	6	66.66%	100%	NO	Durante este periodo se reportaron 6 actividades contempladas en el Plan de Inspección y Ensayos seguidas para 6 de ellas se cuenta el cierre del presente informe con los certificados de calidad y ensayos requeridos, por lo cual no se cumple con la meta establecida.
FEBRERO 2025 (2)	12	12	50.00%	100%	NO	Durante este periodo no se alcanza la meta debido a que no se ha obtenido oportunamente ante la planificación de los ensayos de calidad correspondientes al acero y al concreto pues aunque que la gestión en la consecución de los certificados de calidad y en la implementación del plan de acción de la acción correctiva tome se ha visto reflejado en el porcentaje alcanzado en este periodo.
MARZO 2025 (3)	14	10	71.43%	100%	NO	Durante este periodo de 14 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 10, las otras 4 aun en gestión. Los certificados de calidad pendientes son de varillas, mallas electrosoldadas cumento y geotextil.
ABRIL 2025 (4)	6	3	33.33%	100%	NO	Durante este periodo de 6 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 3, debido a que no se entrego el certificado correspondiente al cemento
MAYO 2025 (5)	16	13	81.25%	100%	NO	Durante este periodo de 16 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 13, debido a que no se entrego la documentación correspondiente.
JUNIO 2025 (6)	9	4	44.00%	100%	NO	Durante este periodo de 9 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 4, debido a que no se entrego la documentación correspondiente. Fallan certificados de calidad de acero, concreto, recubrimiento asfaltico, mortero en obra, y geotextil.
JULIO 2025 (9)	9	6	66.00%	100%	NO	Durante este periodo de 6 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 3, debido a que no se entrego la certificación del impermeabilizante.
AGOSTO 2025 (10)	9	8	88.00%	100%	NO	Durante este periodo de 21 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos cumplieron 19, se está consiguiendo la información pendiente.
SEPTIEMBRE 2025 (11)	12	12	100.00%	100%	SI	Durante este periodo de 12 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos se cumplieron en su totalidad las 12.
OCTUBRE 2025 (12)	6	5	84%	100%	NO	Durante este periodo de 6 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos se cumplieron 5.
NOVIEMBRE 2025 (13)	6	6	100.00%	100.00%	SI	Durante este periodo de 6 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos se cumplieron 6
DICIEMBRE 2025 (14)	9	9	100.00%	100.00%	SI	Durante este periodo de 9 actividades que tuvieron seguimiento en el plan de inspección y ensayos se cumplieron 9



Índice de Satisfacción del cliente y partes interesadas pertinentes.						
Formula: No de encuestas de satisfacción con calificación buena Vs el total de encuestas de satisfacción						
PERIODO	# de encuestas	# de encuestas con calificación buena	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2023 (11)				80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
DIC 2023 (12)				80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
ENERO 2025 (1)				80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
FEBRERO 2025 (2)			N/A	80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
MARZO 2025 (3)			N/A	80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
ABRIL 2025 (4)			N/A	80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción.
MAYO 2025 (5)			N/A	80%	N/A	Aún no se han realizado encuestas de satisfacción, se planifican para el siguiente periodo.
JUNIO 2025 (6)			N/A	80%	N/A	Aún no se cuenta con las respuestas de la encuesta de satisfacción por parte del IDRD.
JULIO 2025 (9)			N/A	80%	N/A	Aún no se cuenta con las respuestas de la encuesta de satisfacción por parte del IDRD.
AGOSTO 2025 (10)			N/A	80%	N/A	Aún no se cuenta con las respuestas de la encuesta de satisfacción por parte del IDRD.
SEPTIEMBRE 2025 (11)			N/A	80%	N/A	Aún no se cuenta con las respuestas de la encuesta de satisfacción por parte del IDRD.
OCTUBRE 2025 (12)	1	1	100%	80%	N/A	Se recibe resultado de la encuesta con calificación de 3.37 sobre 5 es decir aceptable por lo cual el indicador cumple con la meta establecida.

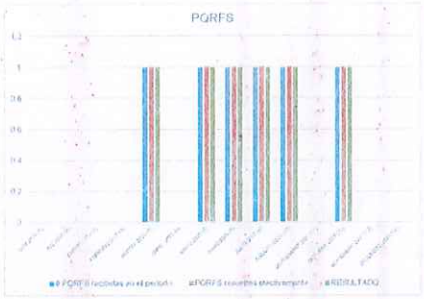


NOVIEMBRE 2025 (13)			N/A	80%	N/A	No aplica para el periodo
DICIEMBRE 2025 (14)	1	1	100%	80%	SI	Se recibe resultado de la encuesta con calificación de 4,57 sobre 5 es decir cumpliendo por lo cual el indicador cumple con la meta establecida.

Índice de Satisfacción del cliente y partes interesadas pertinentes. PQRFS						
Formula: No de PQRFS resueltas efectivamente Vs total de PQRFS recibidas.						
PERIODO	# PQRFS recibidas en el periodo	PQRFS resueltas efectivamente	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2024 (1)				80%	N/A	Para el presente periodo no se genero PQRFS.
DIC 2024 (2)				80%	N/A	Para el presente periodo no se genero PQRFS.
ENERO 2025 (3)				80%	N/A	Para el presente periodo no se genero PQRFS.
FEBRERO 2025 (4)				80%	N/A	Para el presente periodo, CONSORCIO EPS ZOOFORO, no posee PQRFS, sin embargo se apoya al EDFO, en la gestion de 1 PQRFS que llego a la entidad.
MARZO 2025 (5)	1	1	100%	80%	SI	Se recibe y es resuelta oportunamente la queja.
ABRIL 2025 (6)				80%	N/A	Para el presente periodo no se genero PQRFS.
MAYO 2025 (7)	1	1	100%	80%	N/A	Para el presente periodo, se genera PQRFS. El 16 e mayo y se cierra efectivamente el 6 de junio...
JUNIO 2025 (8)	1	1	100%	80%	N/A	Para el presente periodo no se genero PQRFS.
JULIO 2025 (9)	1	1	100%	100%	SI	Durante el periodo se surtió una PQRFS, la cual fue atendida oportunamente.
AGOSTO 2025 (10)	1	1	100%	100%	SI	Durante el periodo se surtió una PQRFS, la cual fue atendida oportunamente.
SEPTIEMBRE 2025 (11)			N/A	100%	N/A	Durante el periodo no se surtieron PQRFS
OCTUBRE 2025 (12)	1	1	100%	100%	SI	Durante el periodo se surtió una PQRF, la cual fue atendida oportunamente.
NOVIEMBRE 2025 (13)				100%	N/A	Durante el periodo no se surtieron PQRFS.
DICIEMBRE 2025 (14)				100%	N/A	Durante el periodo no se surtieron PQRFS.

Índice de Salidas No Conformes.						
Formula: No. de salidas no conformes eficaces Vs el No de Salidas No Conformes.						
PERIODO	# de Salidas No Conformes.	No. de salidas no conformes eficaces	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2024 (1)				80%	N/A	Durante el presente periodo, no se generaron salidas no conformes.
DIC 2024 (2)	1	0	0%	80%	NO	Durante el presente periodo, se inicio con la toma de la accion correctiva por la salida no conforme detectada el periodo anterior -del incumplimiento de los compromisos establecidos en comité, aun no se ha vivido la eficacia de la accion tomada.
ENERO 2025 (3)	1	0	0%	80%	NO	Durante el presente periodo, se inicio con la toma de la acción correctiva por la salida no conforme detectada el periodo anterior -del incumplimiento de los compromisos establecidos en comité, aun no se ha vivido la eficacia de la accion tomada.
FEBRERO 2025 (4)	1	1	100%	80%	SI	Para el presente periodo, se indaga dentro de los SNC los presuntos incumplimientos, al respecto no esta gestionando por parte de gerencia el tratamiento para tomar la acciones correctiva. Respecto al total de los 4 SNC generados en el proyecto 4 han sido eficaces. Cabe anotar la relevancia de la SNC no presunto incumplimiento, por lo cual el Contratista liderado por el área de calidad dara celeridad a la toma de la acción correctiva.
MARZO 2025 (5)	4	4	100%	80%	N/A	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 4 SNC. La SNC respecto a los presuntos incumplimientos se esta gestionando por parte de la gerencia, quienes han tomado las correctivas necesarias, una vez tenga la información propia para calidad se documentará la acción correctiva.
ABRIL 2025 (6)	4	4	80%	80%	SI	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 4 SNC. La SNC respecto a los presuntos incumplimientos se esta gestionando por parte de la gerencia, quienes han tomado las correctivas necesarias, sin embargo, consideramos después de analizar con el área jurídica que no se efectuara acción correctiva.
MAYO 2025 (7)	4	3	75%	80%	NO	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 4 SNC. La SNC respecto a los presuntos incumplimientos se esta gestionando por parte de la gerencia, quienes han tomado las correctivas necesarias, sin embargo, consideramos después de analizar con el área jurídica que no se efectuara acción correctiva.
JUNIO 2025 (8)	5	4	80%	80%	SI	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 4 SNC. Se incluyen las No Conformidades hallazgo de la auditoria del 20% estas ultimas acciones han sido eficaces...
JULIO 2025 (9)	5	4	80%	80%	SI	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 4 SNC. Se incluyen las No Conformidades hallazgo de la auditoria del 20% estas ultimas acciones han sido eficaces...
AGOSTO 2025 (10)	5	4	80%	80%	SI	Para el presente periodo, se hace seguimiento a los 5 SNC. Es importante revisar las salidas no conforme con el fin de obtener la causa raiz del incumplimiento de los indicadores toda vez que se siguen presentando metas en ataricadas, por lo cual en el proximo periodo se presentan las acciones correctivas pertinentes.
SEPTIEMBRE 2025 (11)	5	3	60%	80%	SI	Para el presente periodo, se incluyen las SNC resultantes de la auditoria del 70% y hace seguimiento a las 10 SNC. Se presentan 3 acciones correctivas de la auditoria y solo responde al cumplimiento de los indicadores.

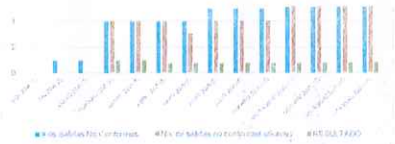


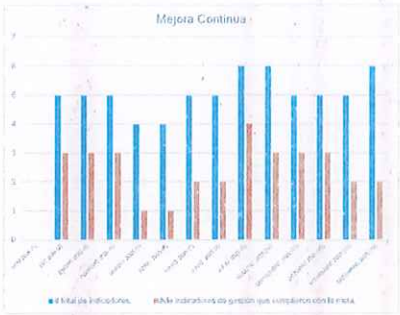




OCTUBRE 2025 (10)	10	7	70%	80%	SI	Para el presente periodo se han surtido 10 ciclos de la totalidad del proyecto de los cuales dos de ellos han sido reflexivos
NOVIEMBRE 2025 (11)	12	12	83.33%	80%	SI	Para el presente periodo se han surtido 12 ciclos de la totalidad del proyecto de los cuales dos de ellos han sido reflexivos
DICIEMBRE 2025 (12)	13	11	84.61%	80%	SI	Para el presente periodo se han surtido 13 CICLOS de la totalidad del proyecto de los cuales dos de ellos han sido reflexivos

Índice de mejora continua.						
Formula: No de indicadores de gestion que cumplieron con la meta Vs al total de indicadores.						
PERIODO	# total de indicadores.	#de indicadores de gestion que cumplieron con la meta	RESULTADO	META	CUMPLE	ANÁLISIS
NOV 2024 (1)				80%	N/A	Siendo el mes del proyecto, en este periodo de 12 días de noviembre, de los 7 indicadores, no aplicó ninguno al periodo.
DIC 2024 (2)	5	3	60%	80%	NO	De los indicadores propuestos solo aplicaron al periodo 5, de los cuales 3 cumplieron con la meta y 2 no, por lo cual no se alcanzó la meta.
ENERO 2025 (3)	5	3	60%	80%	NO	De los indicadores propuestos solo aplicaron al periodo 5, de los cuales 3 cumplieron con la meta y 2 no, por lo cual no se alcanzó la meta.
FEBRERO 2025 (4)	5	3	60%	80%	SI	De los 5 indicadores propuestos que aplicaron a este 3 fueron 3 cumplieron con la meta establecida.
MARZO 2025 (5)	4	1	25%	80%	NO	De los 4 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, sólo 1 cumplió con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
ABRIL 2025 (6)	4	1	25%	80%	NO	De los 4 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, sólo 1 cumplió con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
MAYO 2025 (7)	5	2	40%	80%	NO	De los5 indicadores propuestos que trabajaron a este periodo, sólo 2 cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
JUNIO 2025 (8)	5	2	40%	80%	NO	De los5 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, sólo 2 cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
JULIO 2025 (9)	6	4	67%	80%	NO	De los 6 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
AGOSTO 2025 (10)	6	3	50%	80%	NO	De los 6 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 3 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
SEPTIEMBRE 2025 (11)	5	3	60%	80%	NO	De los 5 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos.
OCTUBRE 2025 (12)	5	3	60%	80%	NO	De los 7 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos. Este indicador de mejora continua es un indicador que se ve afectado por los otros indicadores, ya que es la medición del cumplimiento de los indicadores vs las metas propuestas, por lo cual no aplica acción correctiva propia, su mejora se refleja en la mejora de los demas indicadores.
NOVIEMBRE 2025 (13)	5	3	60%	80%	NO	De los 5 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos. Este indicador de mejora continua es un indicador que se ve afectado por los otros indicadores, ya que es la medición del cumplimiento de los indicadores vs las metas propuestas, por lo cual no aplica acción correctiva propia, su mejora se refleja en la mejora de los demas indicadores.
DICIEMBRE 2025 (13)	6	3	67%	80%	NO	De los 6 indicadores propuestos que aplicaron a este periodo, 2 no cumplieron con la meta por lo cual se seguirá trabajando en el plan de acción propuesto en aras de mejorar los diferentes procesos. Este indicador de mejora continua es un indicador que se ve afectado por los otros indicadores, ya que es la medición del cumplimiento de los indicadores vs las metas propuestas, por lo cual no aplica acción correctiva propia, su mejora se refleja en la mejora de los demas indicadores.





ANEXO 14

P.Q.R.F.S.

BOGOTÁ

FORMATO CONSOLIDADO ATENCIÓN AL CIUDADANO

PREGUNTAS, QUEJAS, RECLAMOS, SOLICITUDES DE INFORMACIÓN - PQRS

Contratista:	Consorcio Belzcon IDRD 1	Contrato No.	4060 - 2024	Duración (Meses)	12	Fecha inicio:	20/11/2024	Fecha Finalización	19/11/2025

Objeto del Contrato:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

Profesional Social	PAULINA GARCIA MANCIPE

CONSULTA No.	FECHA DE RECEPCION	NOMBRE DEL PETICIONARIO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	TIPO DE CONSULTA				ESTADO		FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES
					P	Q	R	S	C	A		
1	25/03/2025	MELISA MUTIS	3124475314	NO REPORTA				X	X		25/03/2025	SE ATIENDE LA SOLICITUD DE LA PETICIONARIA RELACIONADA CON LAS OBRAS A EJECUTAR EN EL PARQUE EL COUNTRY Y SU DURACIÓN.
2	19/05/2025	AMPARO MORALES	314 3335897	amparomoralesdetejada@yahoo.com				X	X		5/06/2025	SE ESTABLECE COMUNICACIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE, QUIEN INDICA QUE LA SEÑORA MORALES SOLICITA UNA REUNIÓN CON EL CONTRATISTA PARA OBTENER INFORMACIÓN SOBRE EL PROYECTO. SE INFORMA AL COMPONENTE TÉCNICO, ESTE INDICA QUE SE POSTERGUE EL ENCUENTRO PARA LUEGO DE LA INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES. SE CONTACTA A LA SEÑORA MORALES Y SE ESTABLECE COMO COMPROMISO INFORMAR UNA FECHA PARA ESTE ENCUENTRO EL DÍA 30 DE MAYO DE 2025. LA SEÑORA MORALES SOLICITA COPIA DEL ACTA DE LA REUNION DE INICIO, LA CUAL ES REMITIDA VÍA CORREO ELECTRÓNICO. SE CELEBRA REUNION DE CARÁCTER EXTRAORDINARIO CON LA PETICIONARIA Y UNA CIUDADANA REPRESENTANTE DE ASOCAROLINA, MIEMBRO DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN Y SE PRESENTA EL ESTADO DE AVANCE DE LAS ACTIVIDADES SOCIALIZADAS DURANTE LA REUNIÓN DE INICIO DE OBRA.
3	21/07/2025	MELISA MUTIS	3124475314	NO REPORTA				X	X		22/07/2025	SE ESTABLECE CONTACTO TELEFÓNICO CON LA SEÑORA MUTIS Y SE LE INDICA QUE YA SE FIRMÓ ACTA DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO CON LA ADMINISTRACIÓN DEL PARQUE Y SE DIO APERTURA PARA USO DEL ÁREA DE JUEGOS. DE LA MISMA FORMA SE INDICA QUE SE REALIZÓ LLAMADO DE ATENCIÓN AL PERSONAL DE OBRA. SE INVITA A LA CIUDADANA A PARTICIPAR EN LA REUNIÓN DE FINALIZACIÓN.
4	12/08/2025	ANDRES BARRAGAN	311 4528004	NO REPORTA				X			12/08/2025	EL SEÑOR ANDRES BARRAGAN SOLICITA AL APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO INFORMACIÓN SOBRE EL DESARROLLO DE LA OBRA EN EL PARQUE GILMA JIMÉNEZ. SE CONTACTA VÍA TELEFÓNICA AL CIUDADANO Y SE LE INFORMA QUE, DE ACUERDO CON LA PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES, LAS OBRAS EN LA PISTA BMX DEL PARQUE SE TERMINARÁN LA SEMANA DEL 18 AL 22 DE AGOSTO DE 2025.
5	20/10/2025	GERMAN PINILLA	310 5769529	gpinillaquintero@gmail.com	X				X		24/10/2025	EL SEÑOR GERMAN PINILLA REMITE CORREO ELECTRÓNICO, REQUIRIENDO LA INSTALACIÓN DE LA BARANDA DEL SENDERO PEATONAL INTERVENIDO EN EL PARQUE MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO. SE DA RESPUESTA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO INDICANDO QUE, DE ACUERDO A LA PROGRAMACIÓN DEL COMPONENTE TÉCNICO, LA BARANDA SERÁ INSTALADA DURANTE LA PRIMERA SEMANA DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.

Tipo de Atencion Ciudadana: (P) Pregunta; (Q) Queja; (R) Reclamo; (S) Solicitud de Información
Etado: (C) Cerrada (A) Abierta

Cargo	Nombres y Apellidos	Fecha	Firma
Residente Técnico del Contratista	CLAUDIA PEDRAZA	25/07/2025	
Profesional Social del Contratista	PAULINA GARCIA	25/07/2025	
Residente Técnico de Interventoria	RONALD LOZANO	25/07/2025	
Profesional Social de Interventoria	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS	25/07/2025	

722

ANEXO 13

ENCUESTA DE SATISFACCIÓN.

Fwd: Encuesta de satisfacción

Recibidos ×

Kike1968 Condia Guzman <kikecondia@gmail.com>
para mí

3:21 p.m. (hace 26 minutos)

Traducir al español

---------- Forwarded message ---------
De: **Kike1968 Condia Guzman** <kikecondia@gmail.com>
Date: vie, 27 jun 2025 a la(s) 3:19 p.m.
Subject: Encuesta de satisfacción
To: <ivan.velasquez@idrd.gov.co>

Arq Ivan buenas tardes

por medio del presente para solicitarle el favor y nos colabora con la siguiente encuesta, para evaluar la gestión del consorcio para el IDRD

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail



ENCUESTA BELZC...

24

	ENCUESTA DE SATISFACCIÓN	CÓDIGO	FO-MC-01
		Versión	01
		Fecha	23/12/2024

Por favor califique:

Excelente: 5
Suficiente: 3
Deficiente: 1

	ASPECTO A EVALUAR	EXCELENTE	SUFICIENTE	DEFICIENTE
1	La interventoría ha cumplido con las expectativas		3	
2	Los tiempos de ejecución de las actividades has sido ...		3	
3	La calidad del servicio es:		3	
4	¿Cual el la percepción que tiene del equipos de profesionales de CONSORCIO BELZCON IDRD 1	5		
5	¿Cómo califica el segumiento y control ejercido sobre los componentes (Calidad-social-SST-ambiental) ?		3	
6	¿Los comites de obra le entregan una información clara y oportuna respecto a la evolución de la obra?		3	
7	La gestión administrativa del CONSORCIO BELZCON IDRD 1 es:		3	
		5	18	

Puntaje obtenido **3,29** **Suficiente**

Comentarios	
Encuestado	
Nombre	Ivan Orlando Velasquez Clavijo
Firma	
	Diciembre 23 de 2025
Cargo	Apoyo a la supervision del Contrato