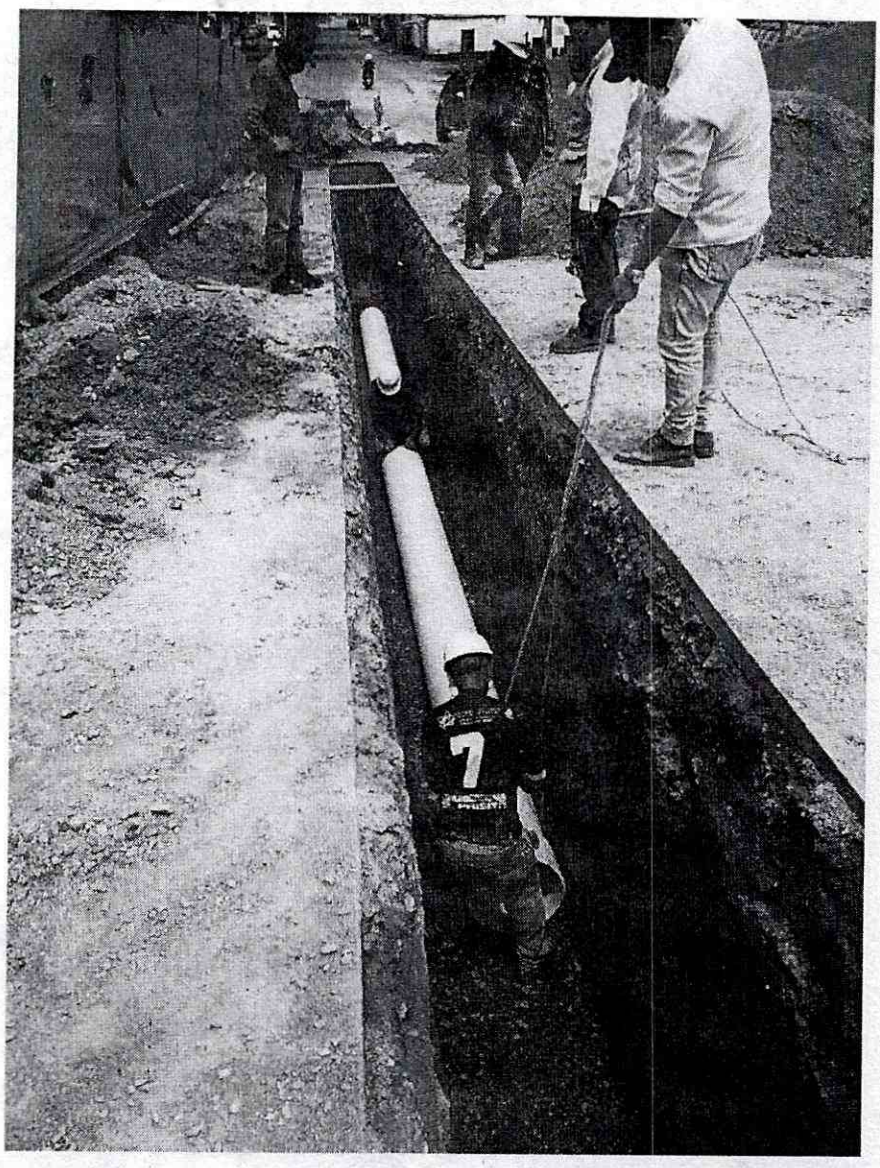
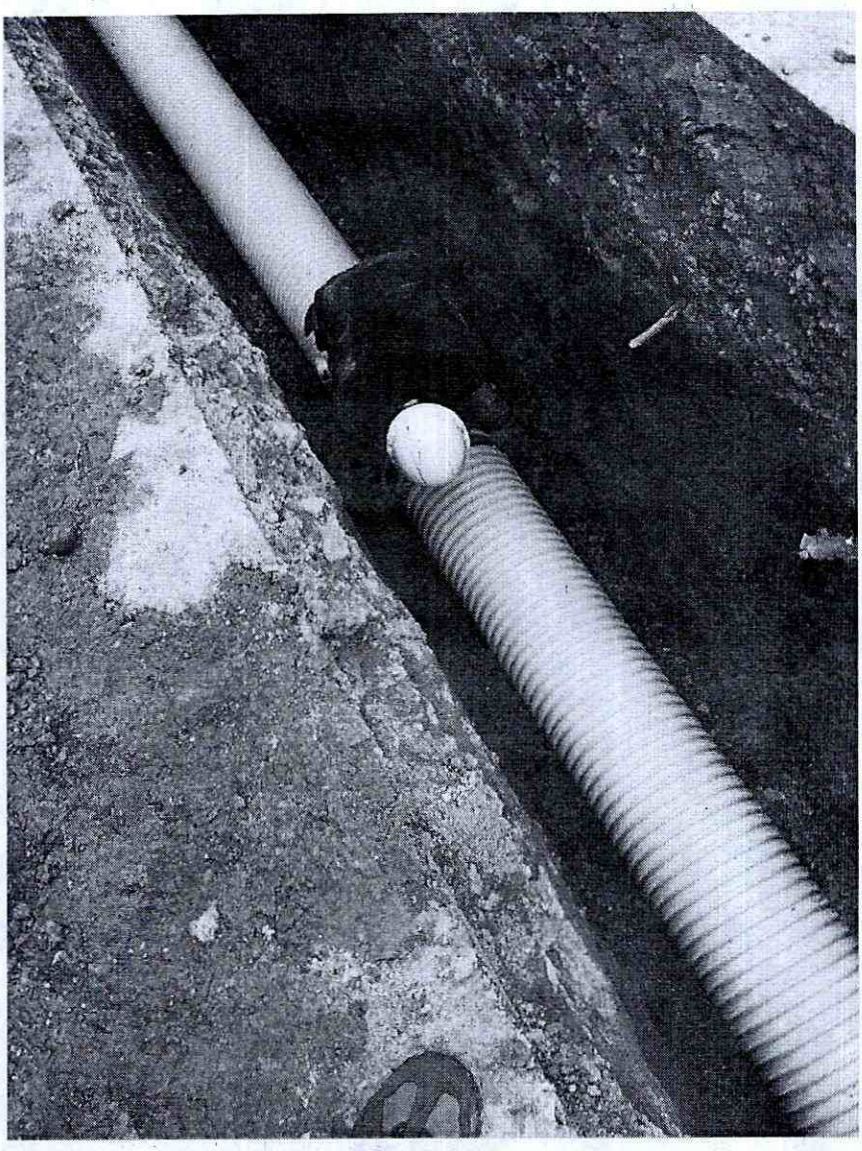
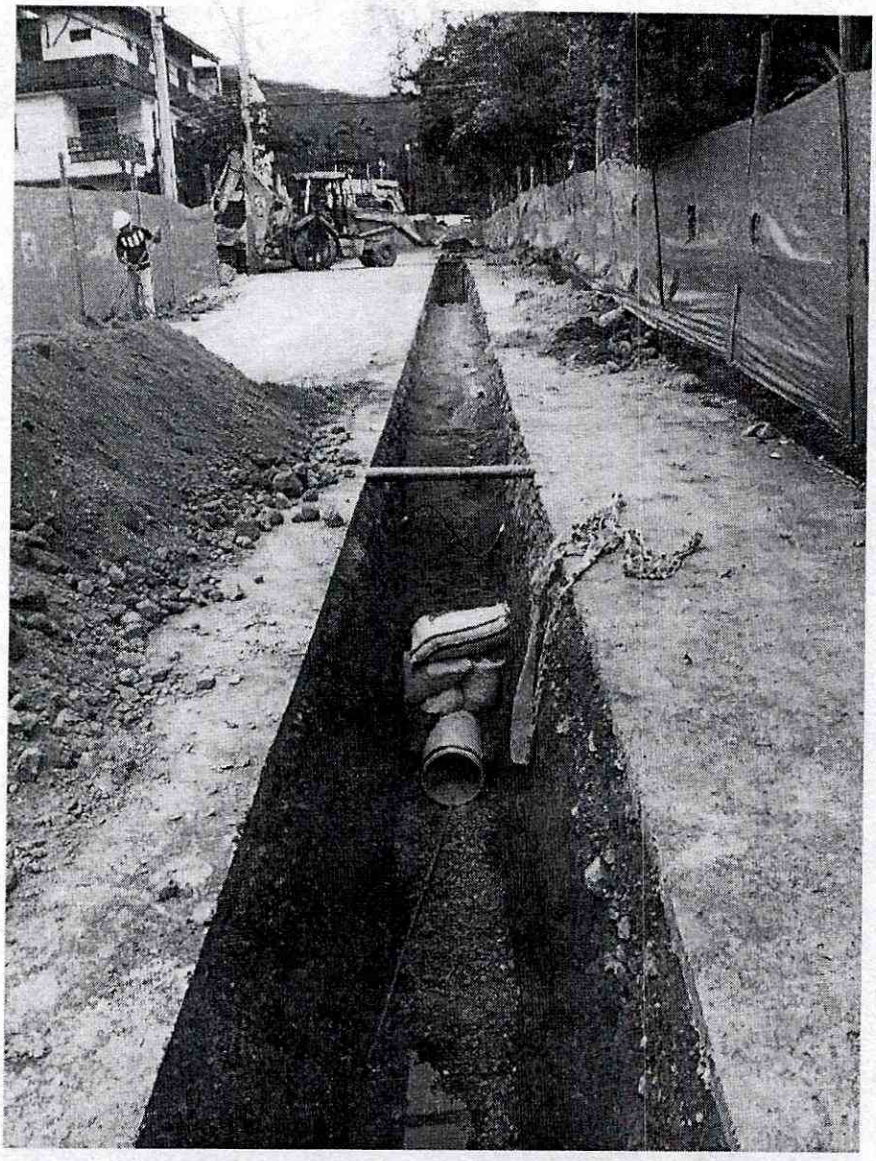
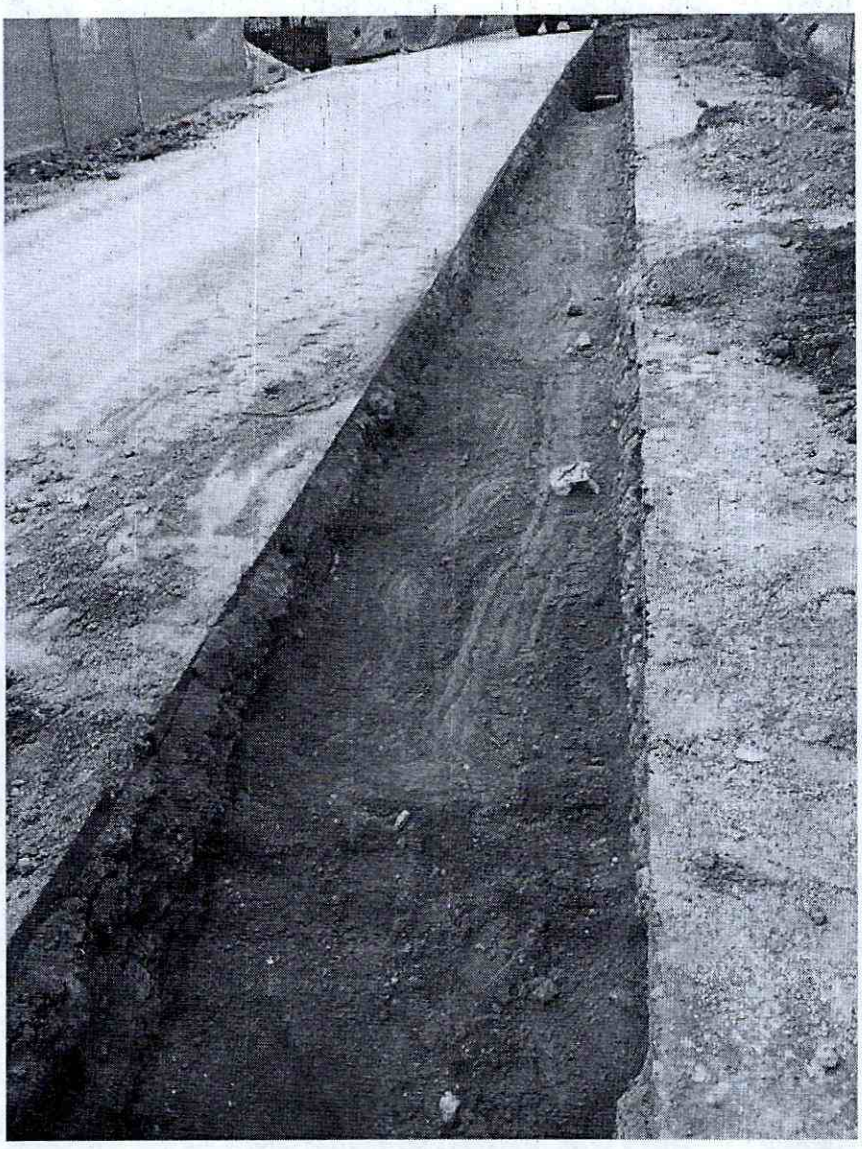
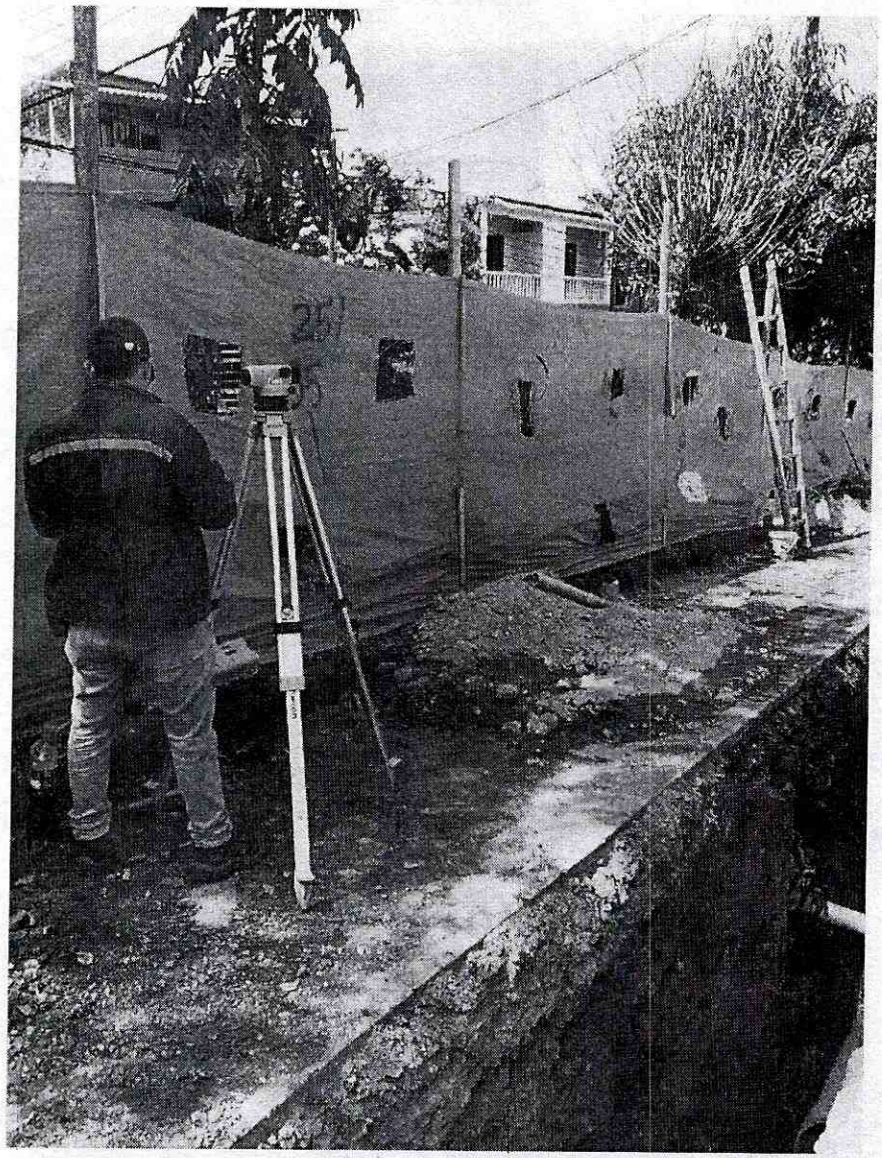
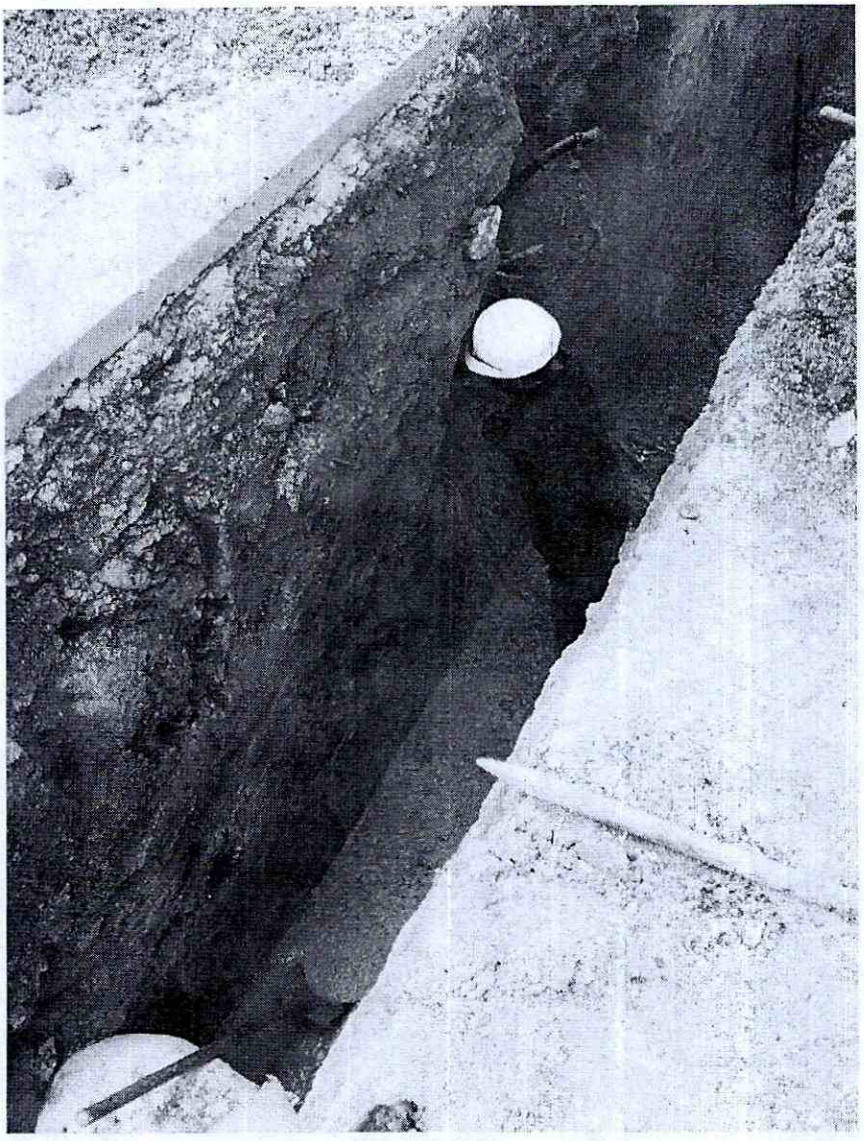

7

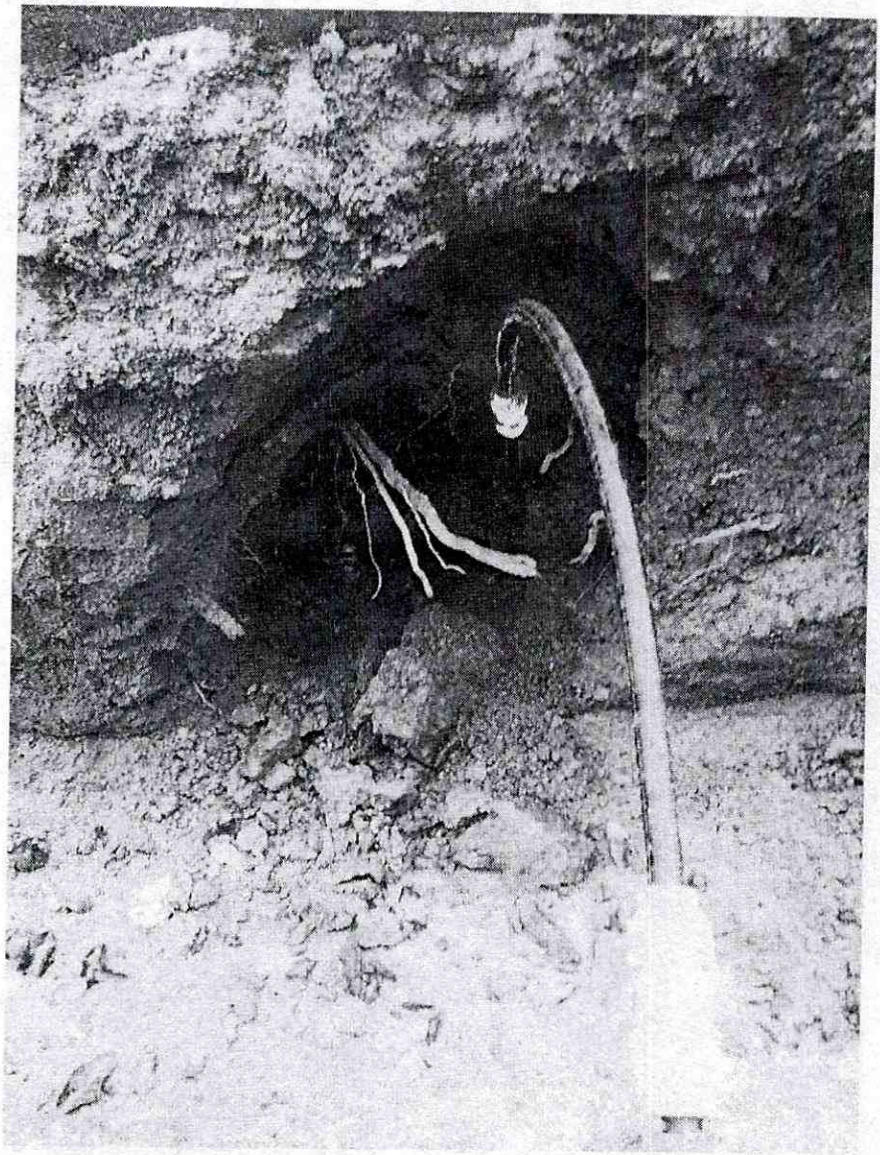




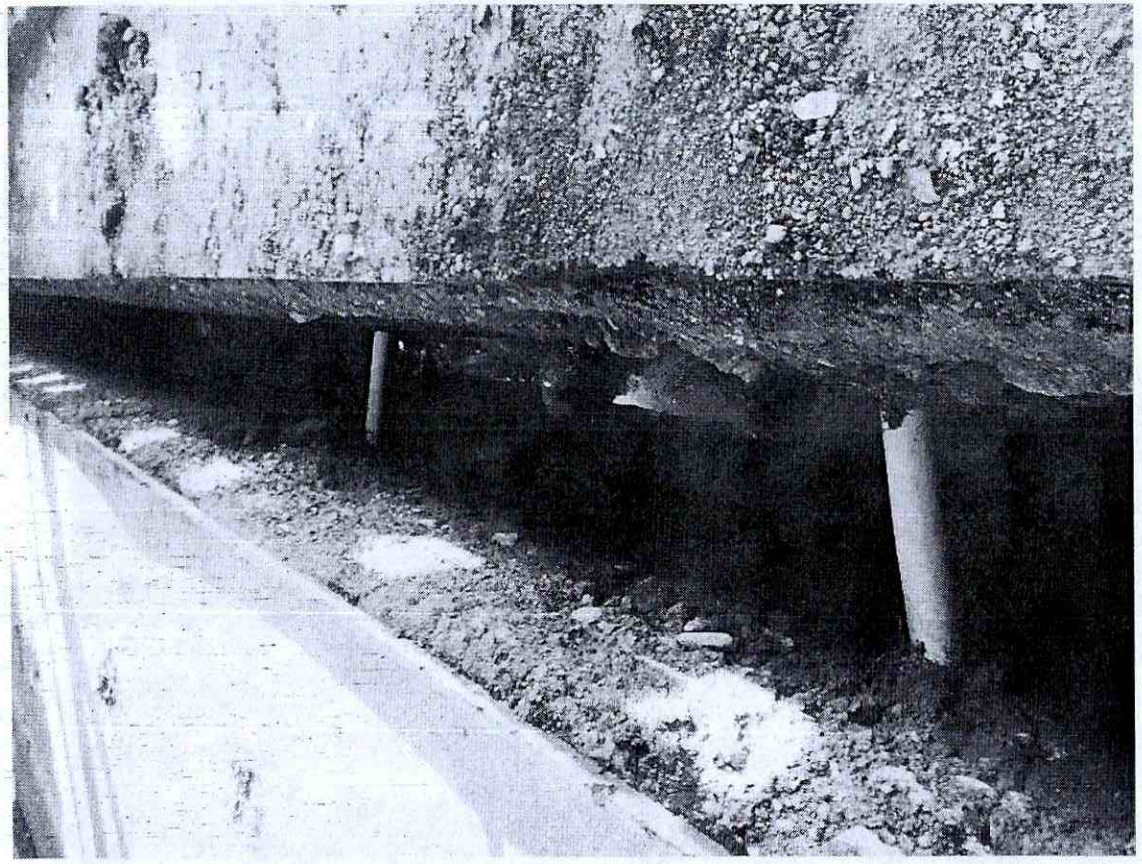


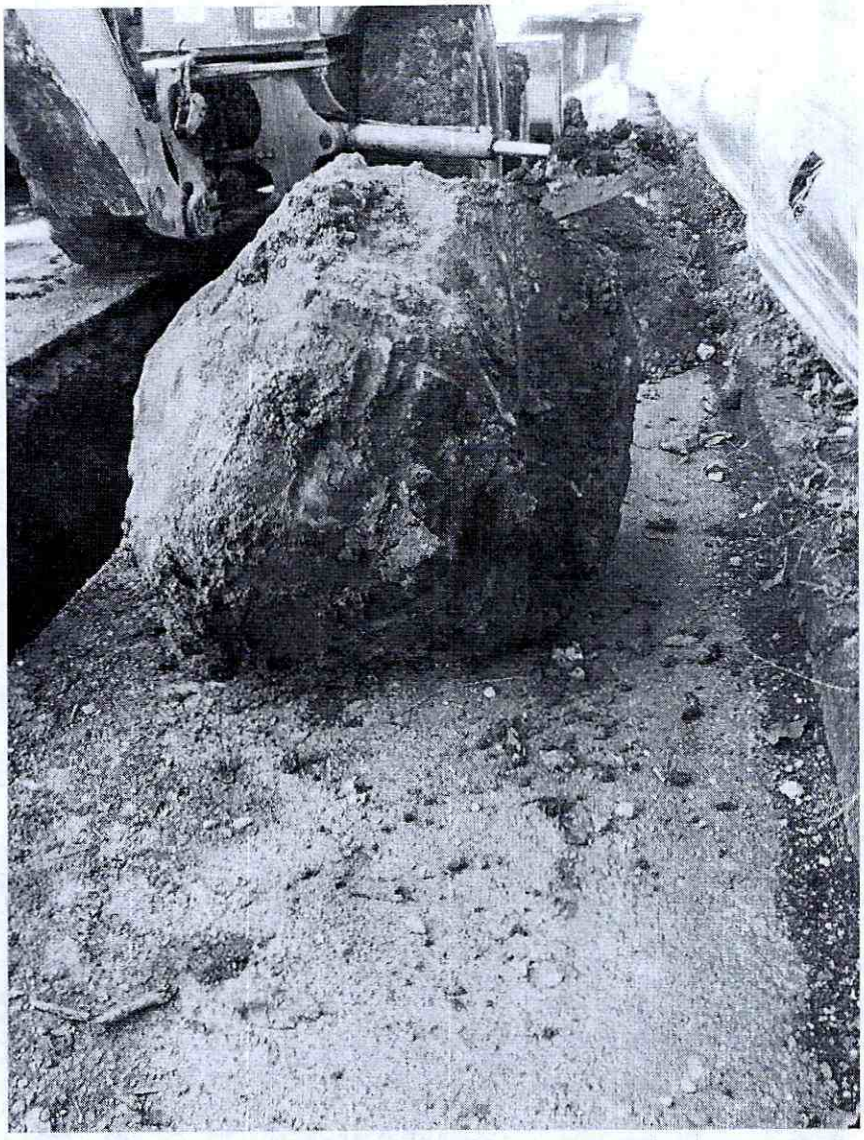




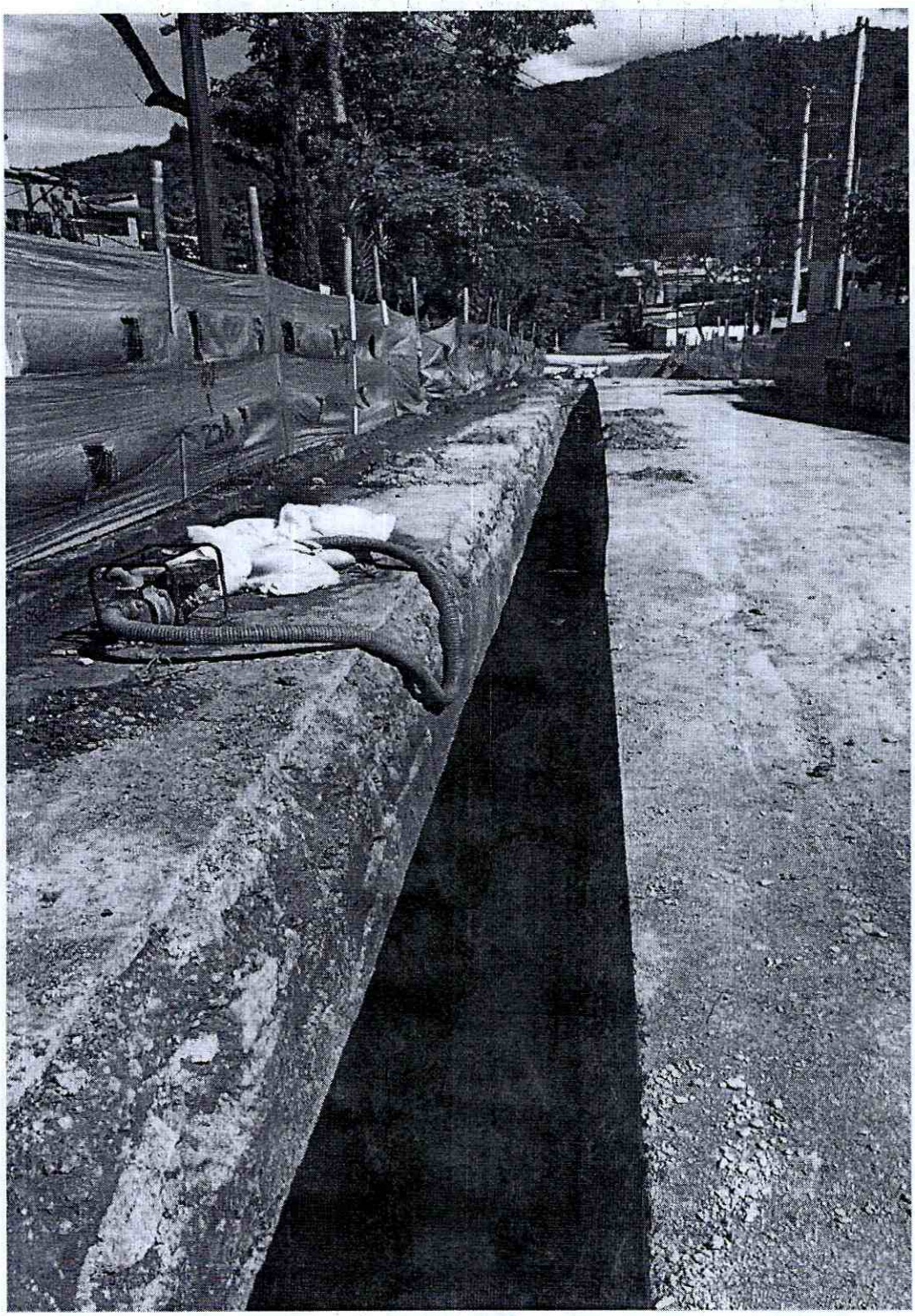






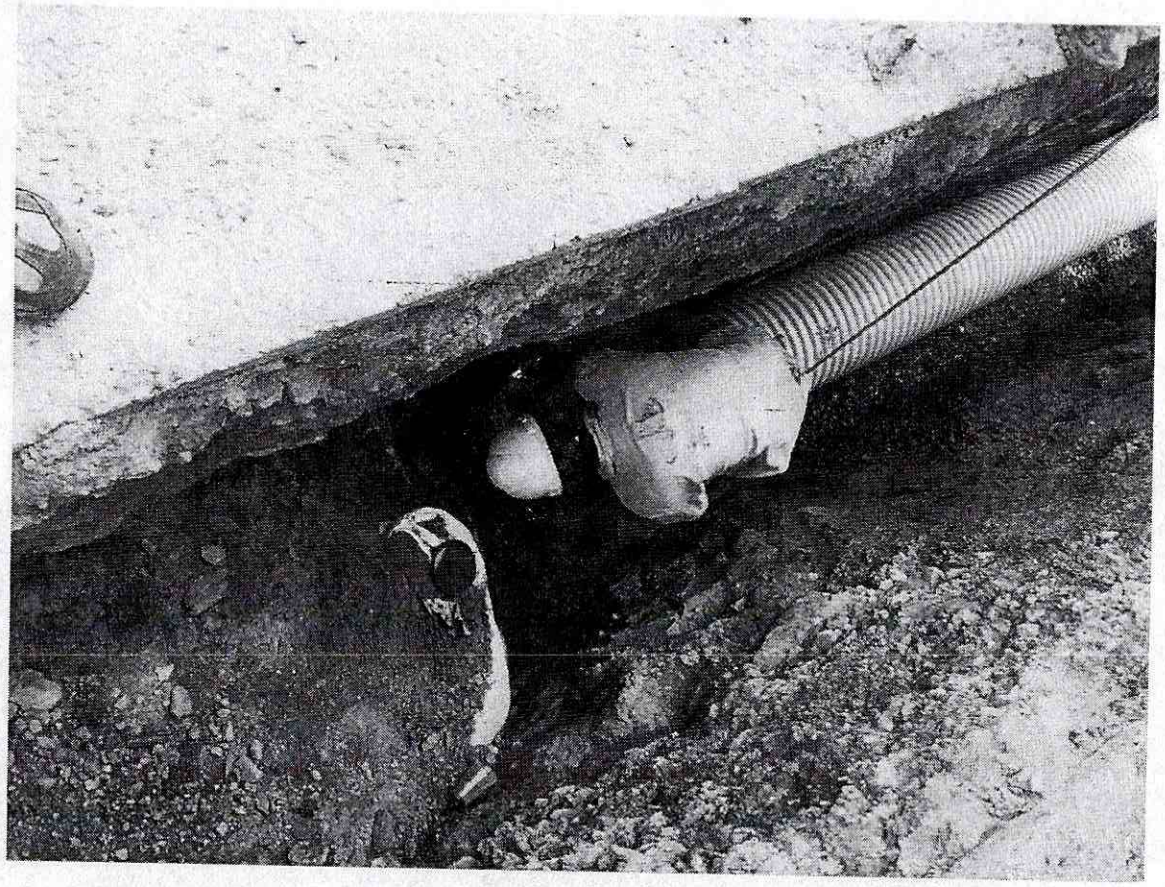


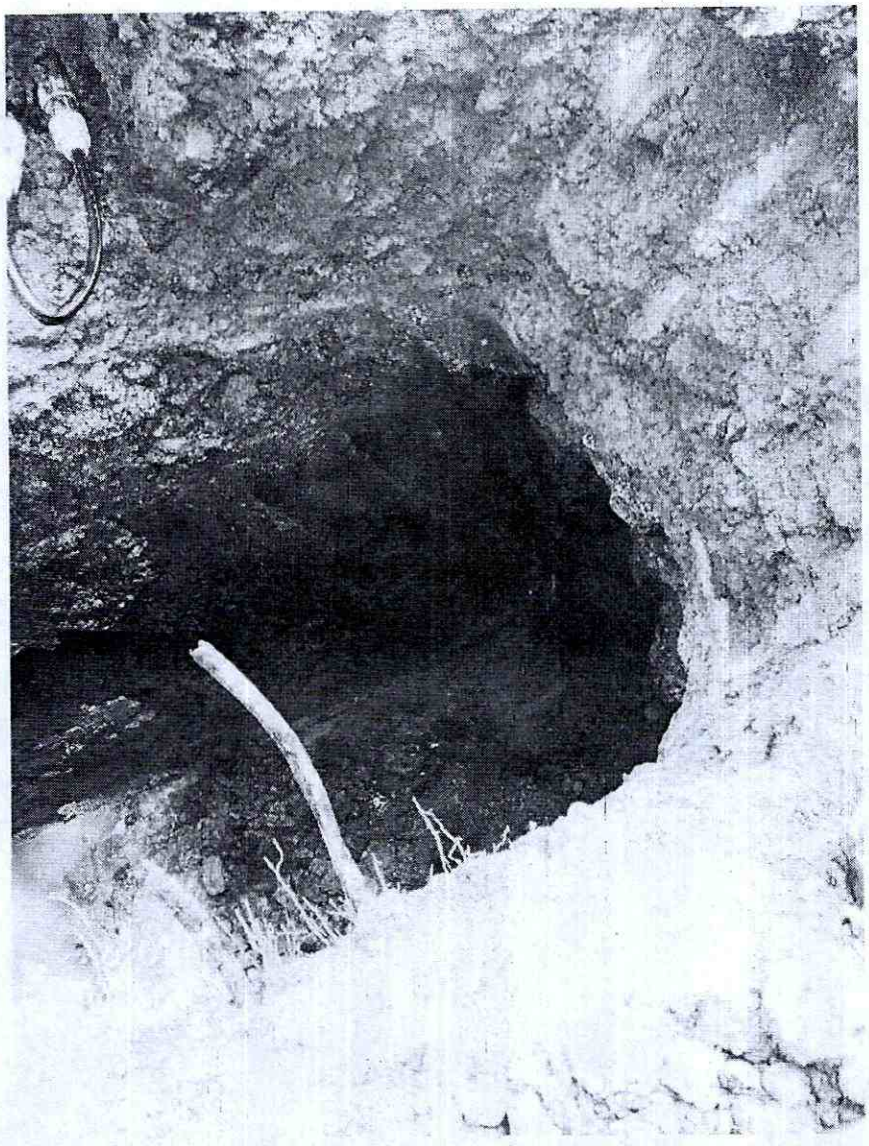




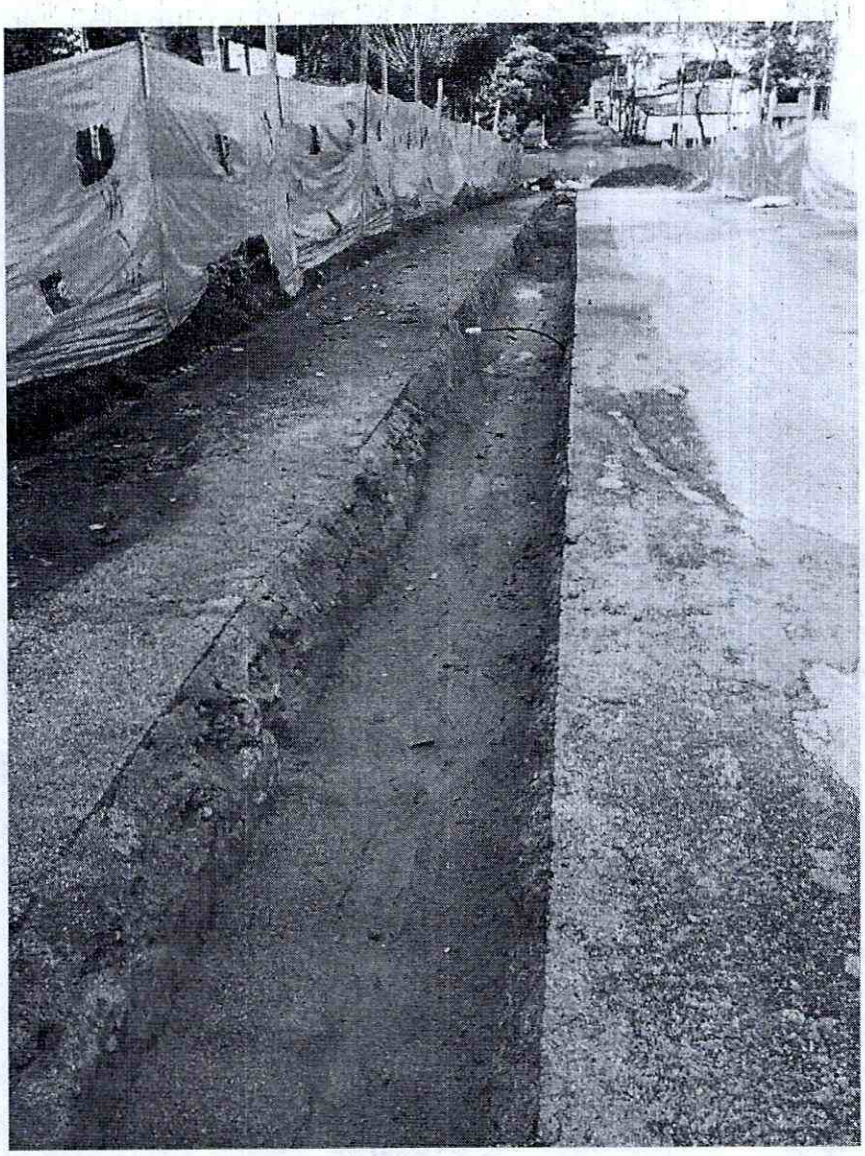

DESVIO

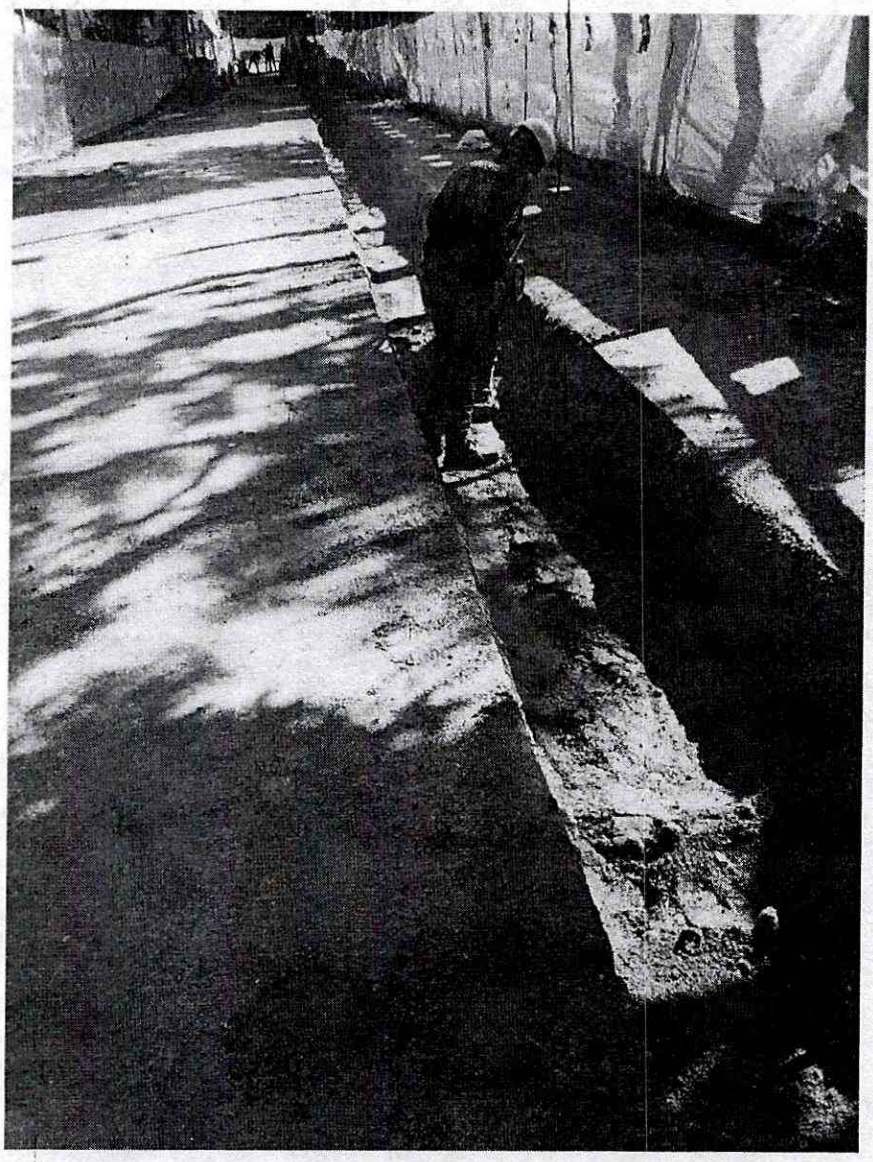
DEERE
310SE

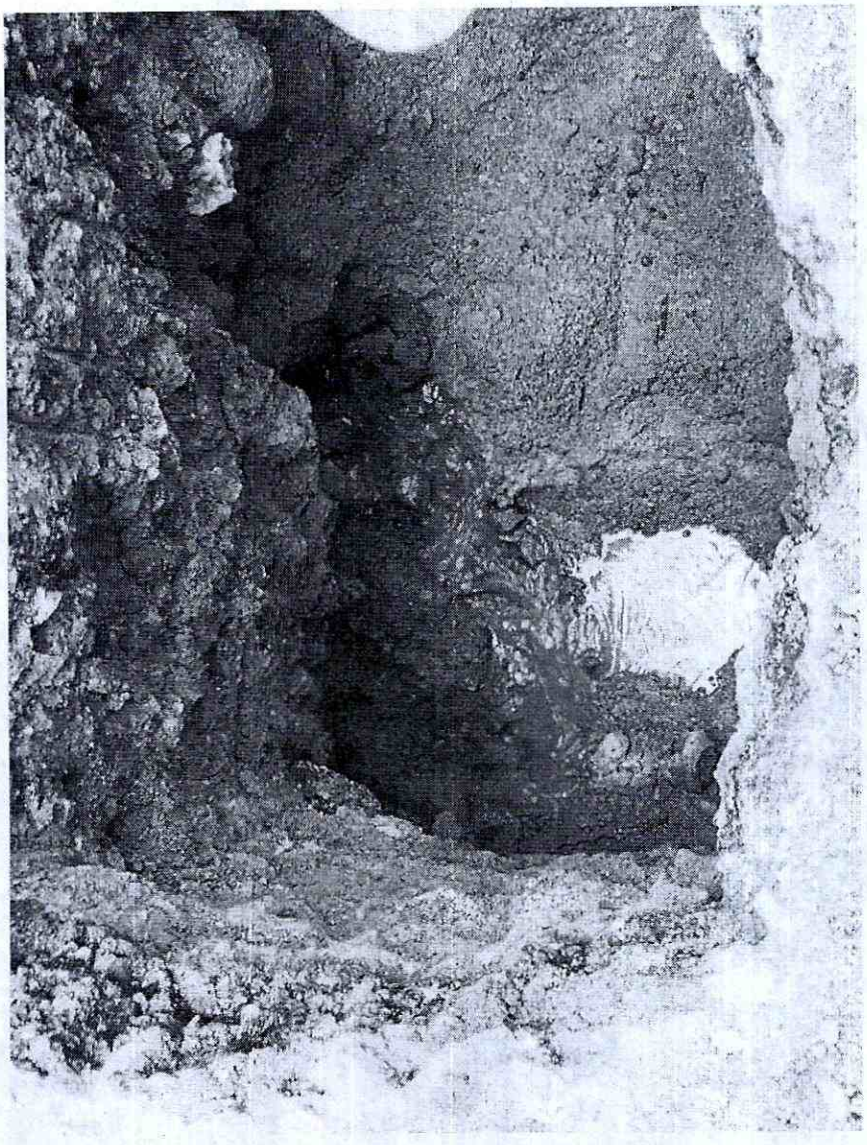





DESVIO
IBAL
¡TRABAJAMOS POR MEJORAR!
IBAGUÉ
26/06/2025 4:10:39 p. m.
36-46 Carrera 4f
Ibagué
Tolima

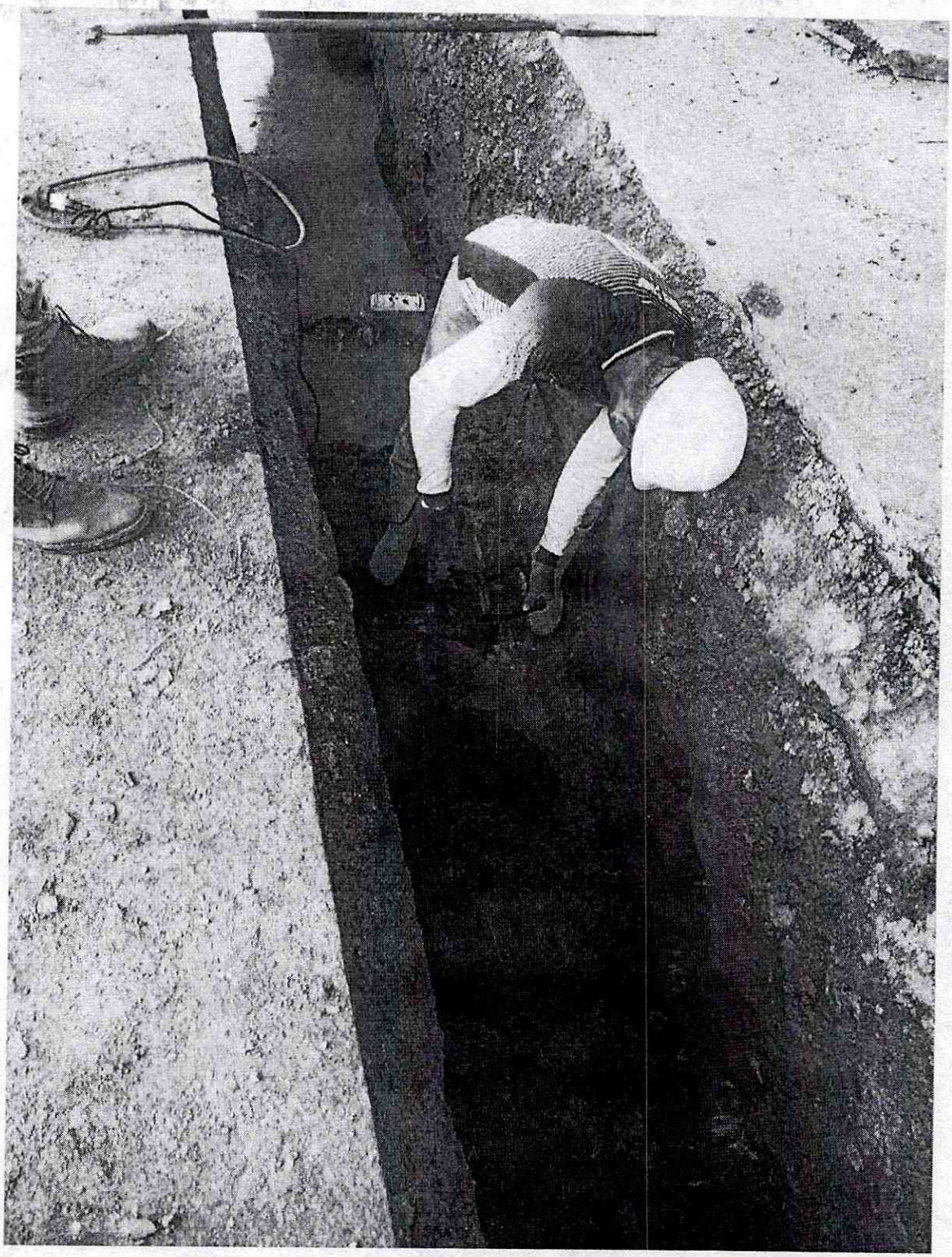


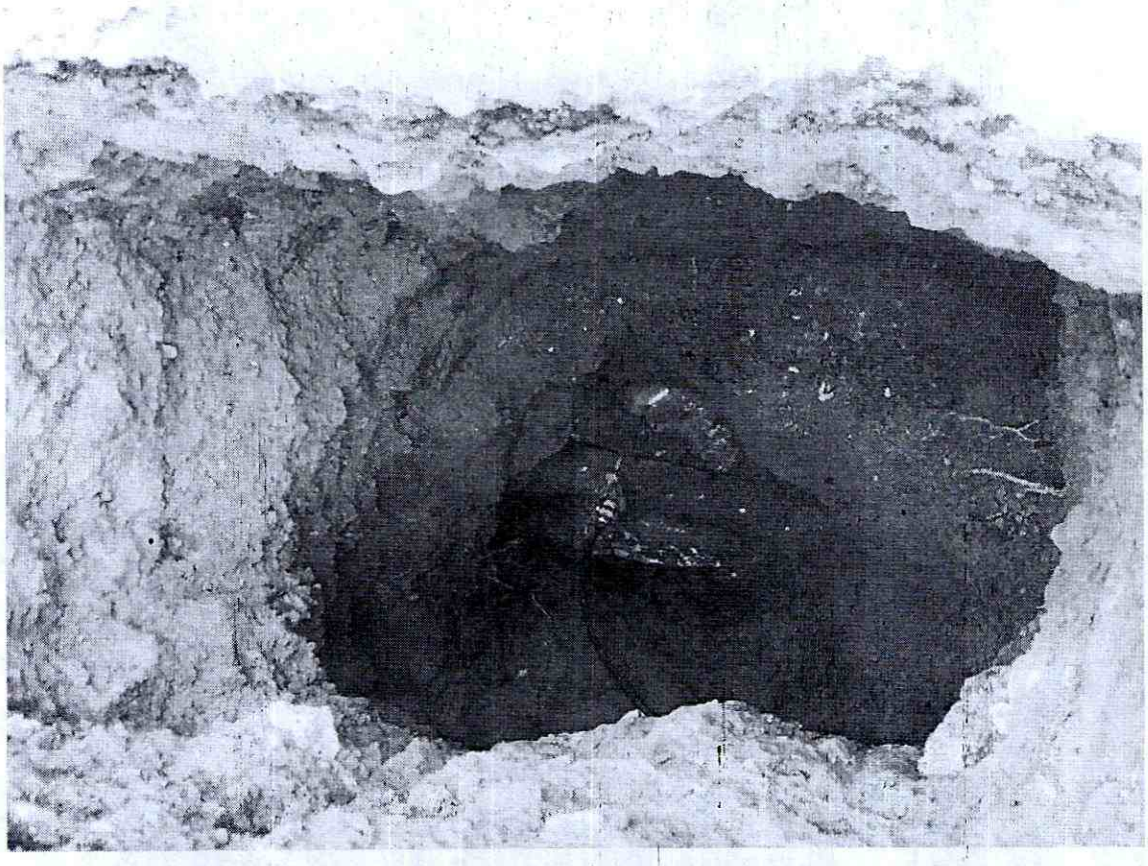


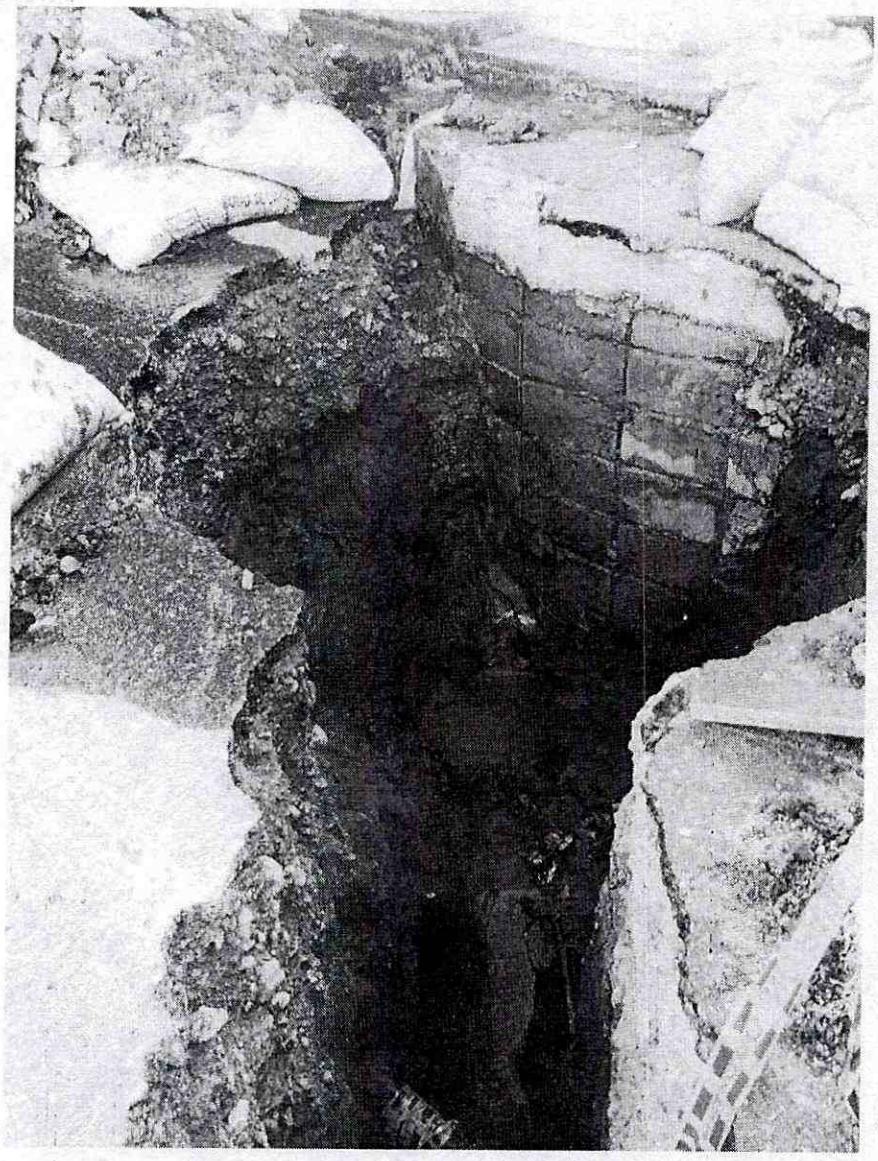


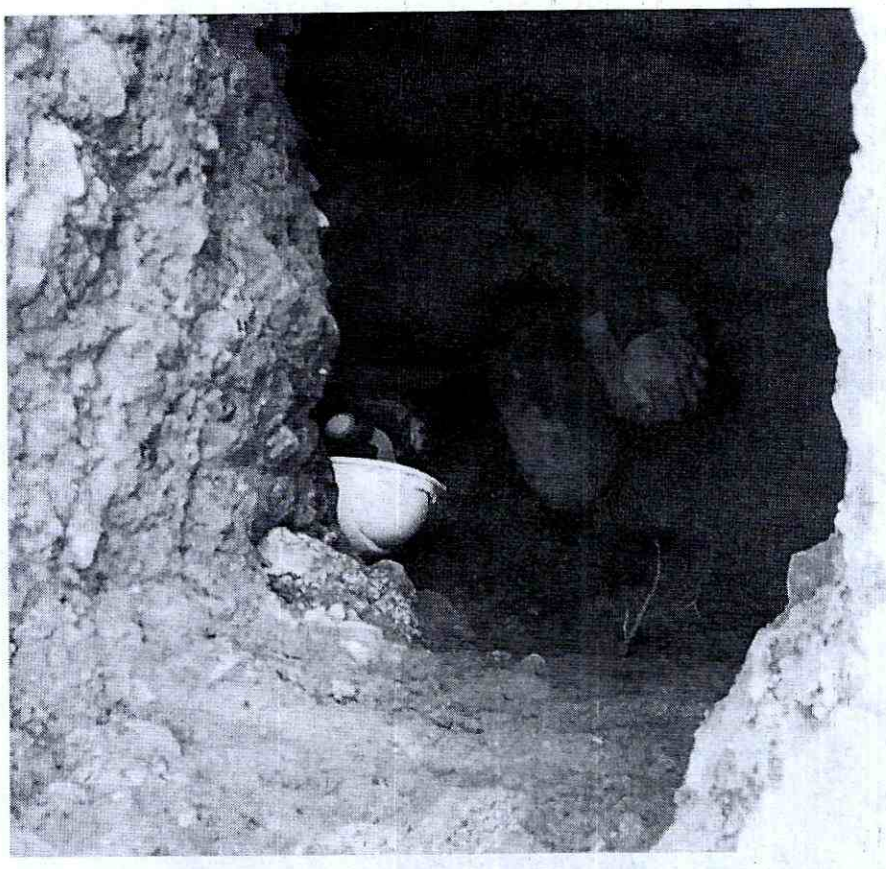


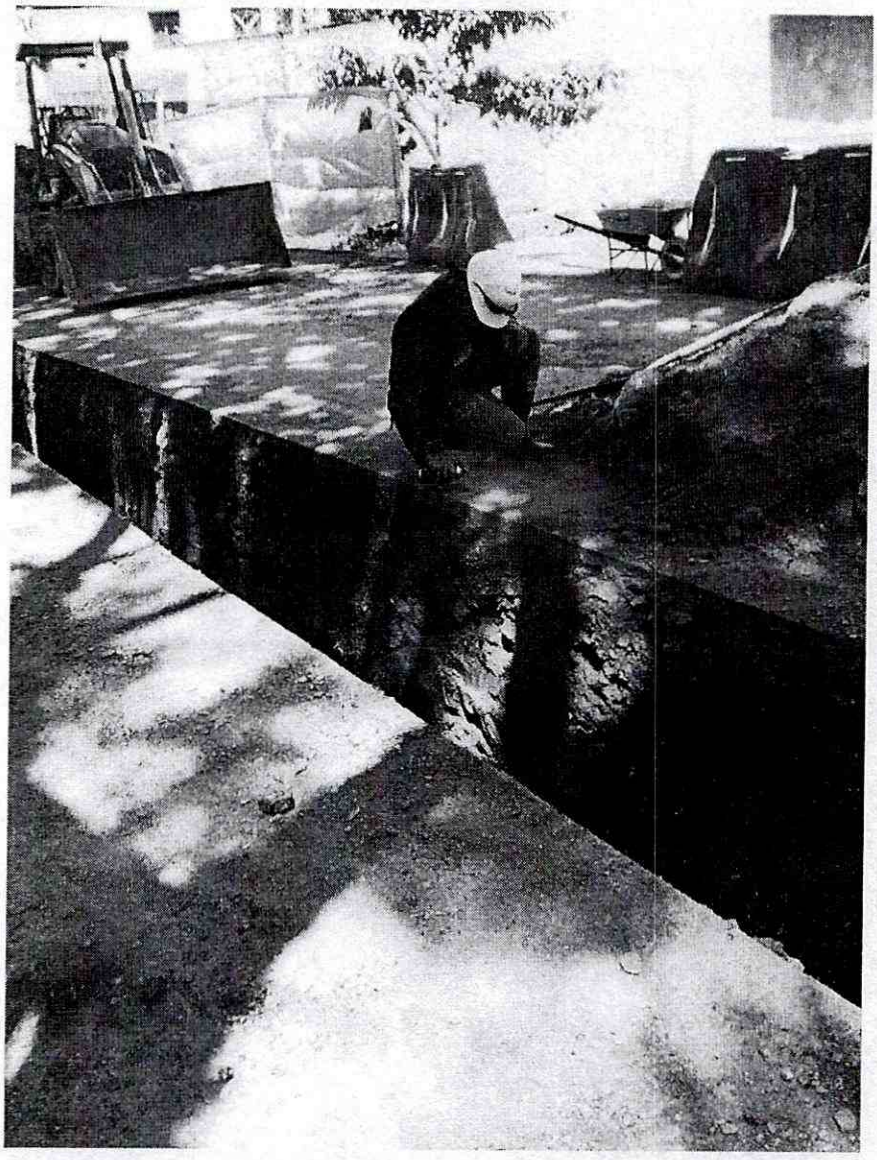


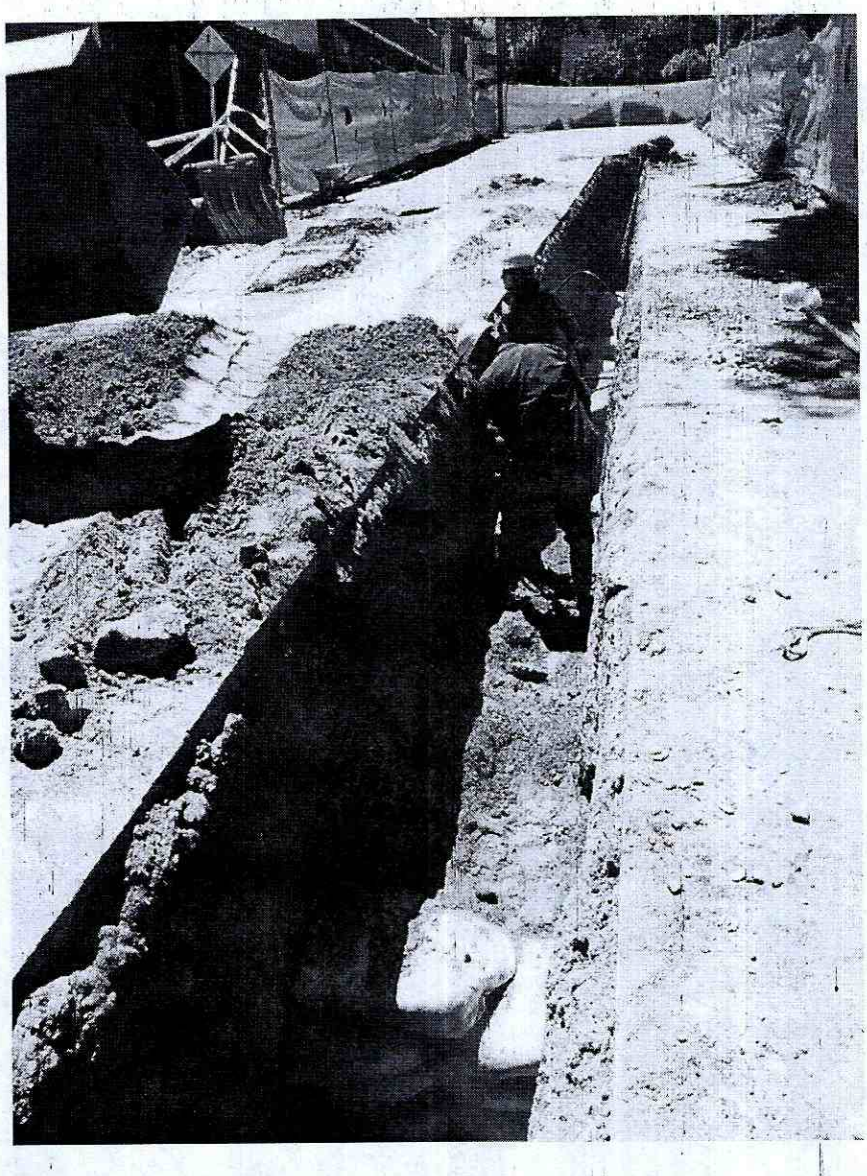






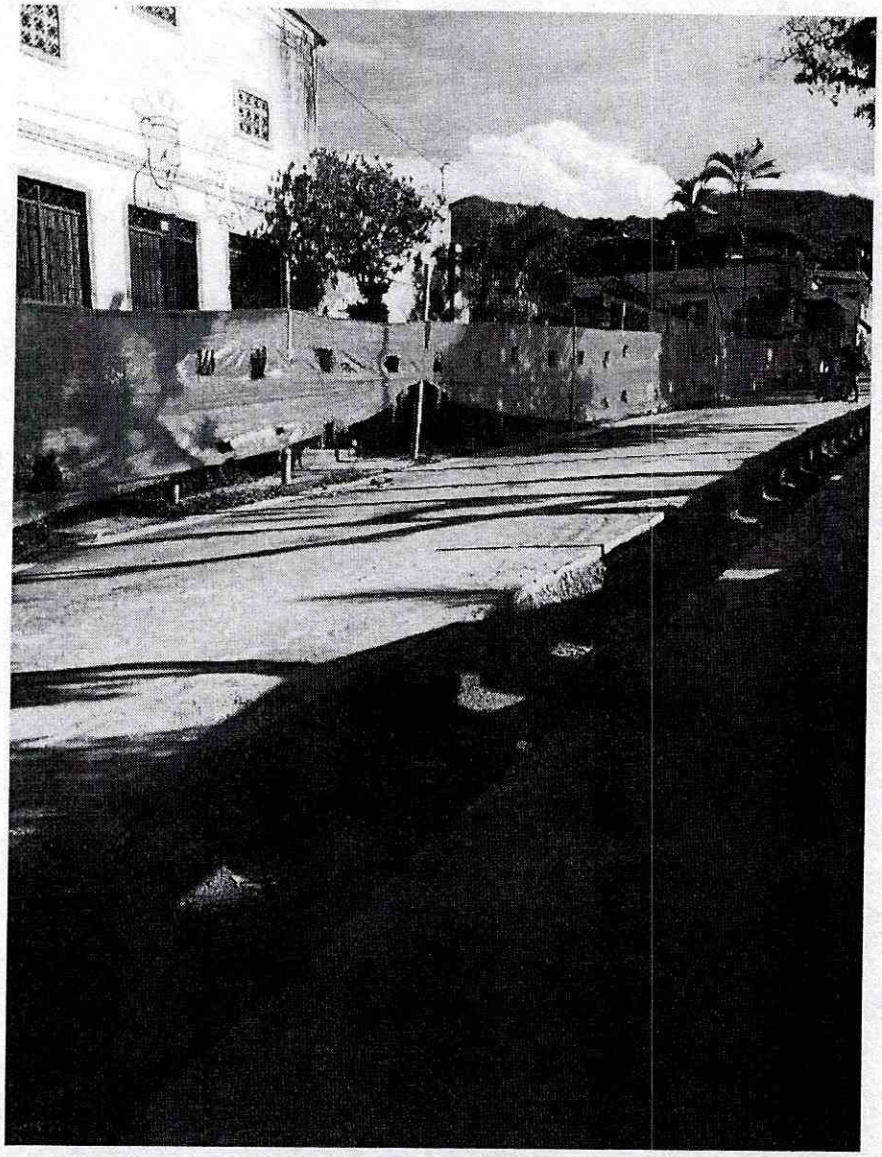


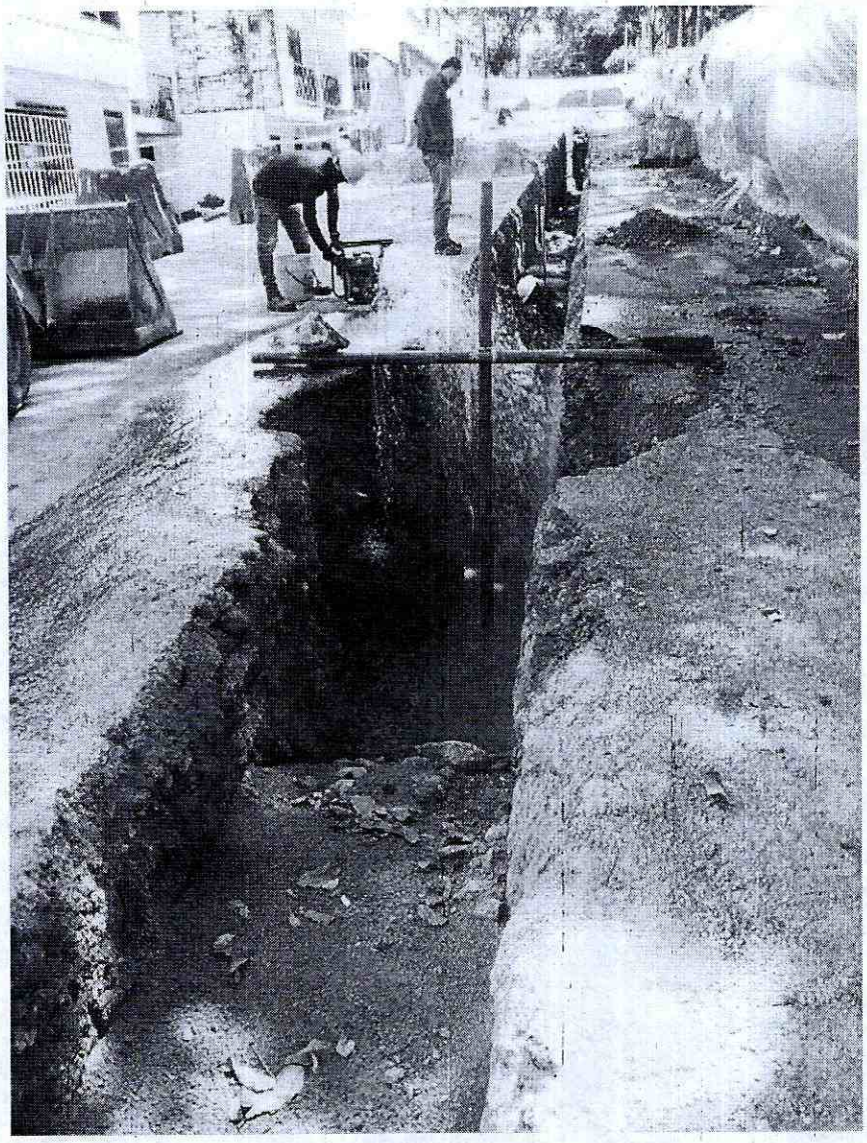


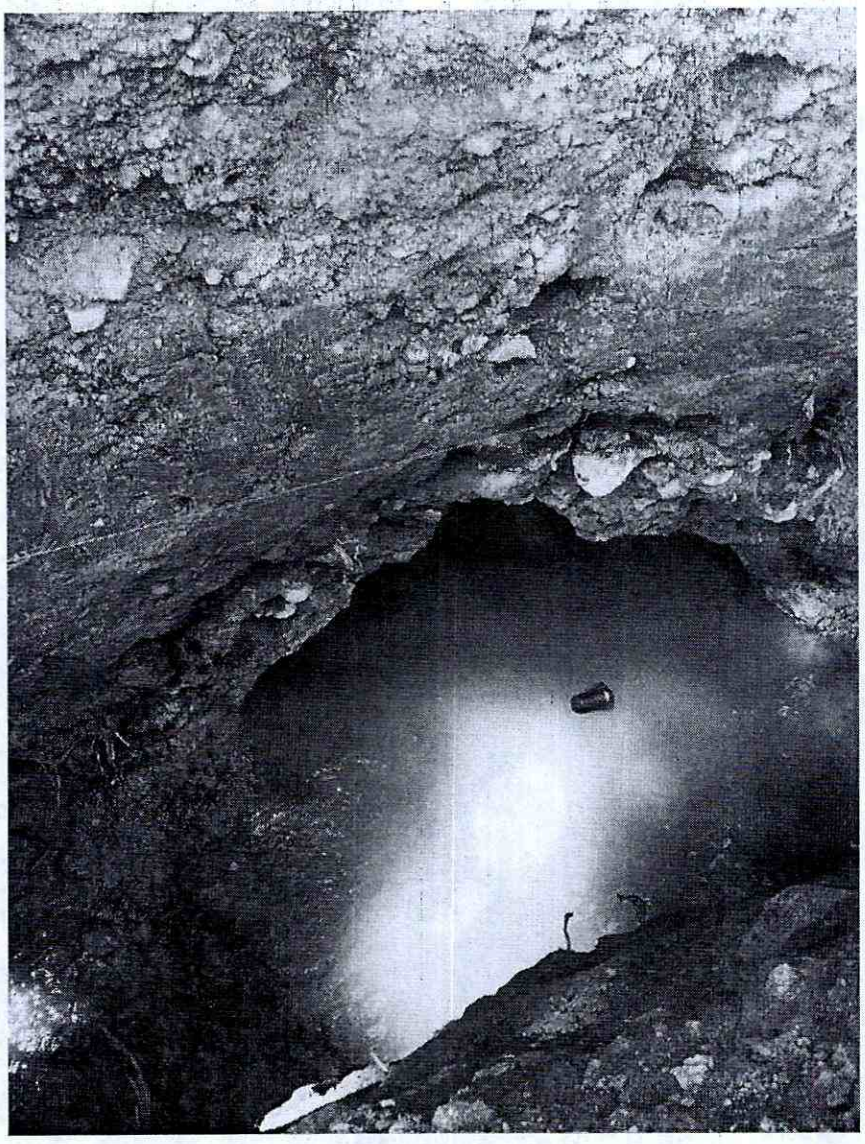


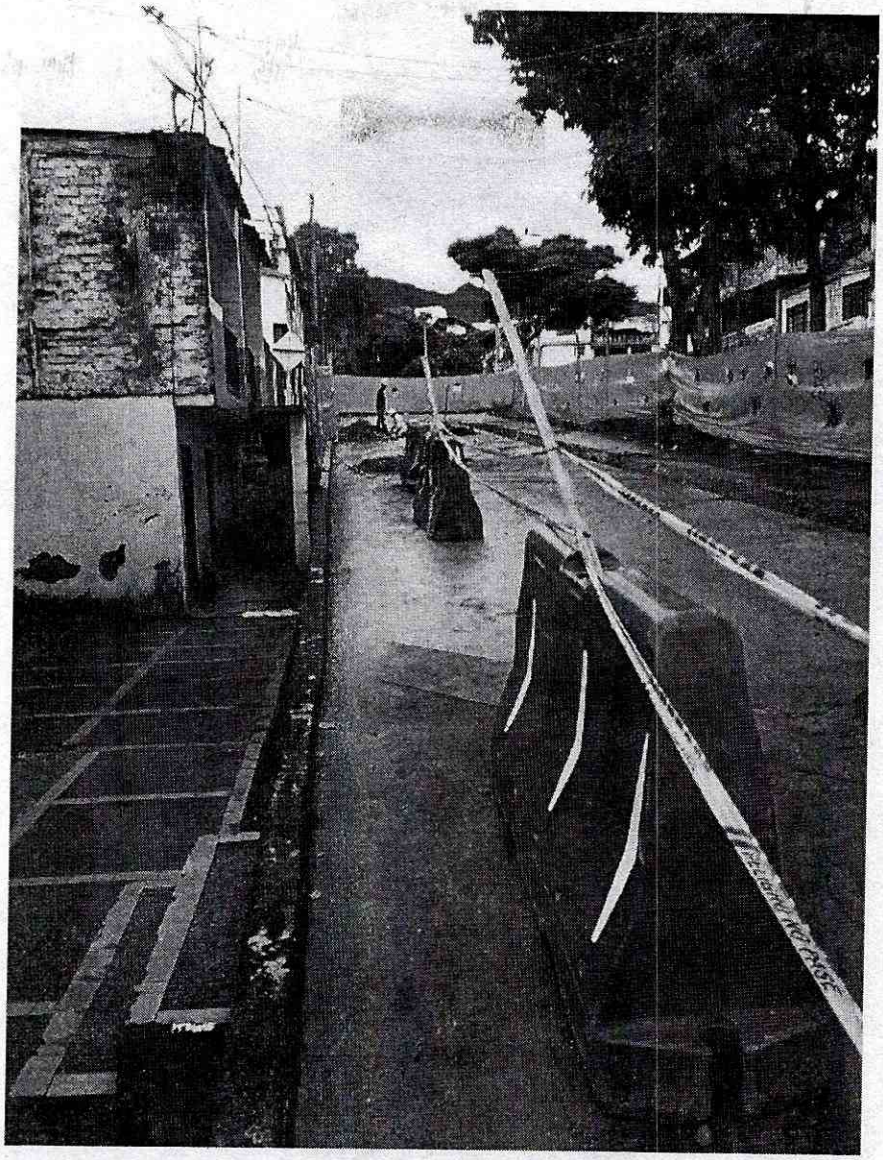




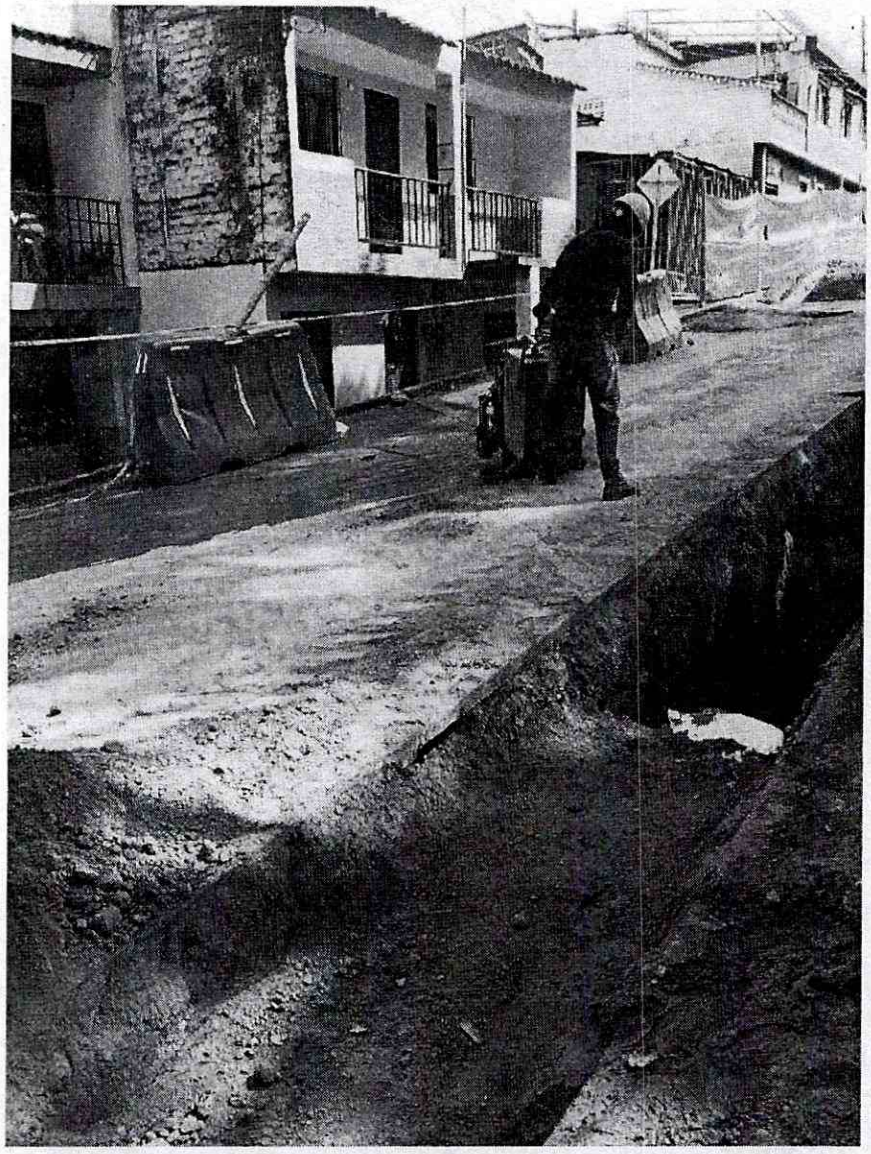




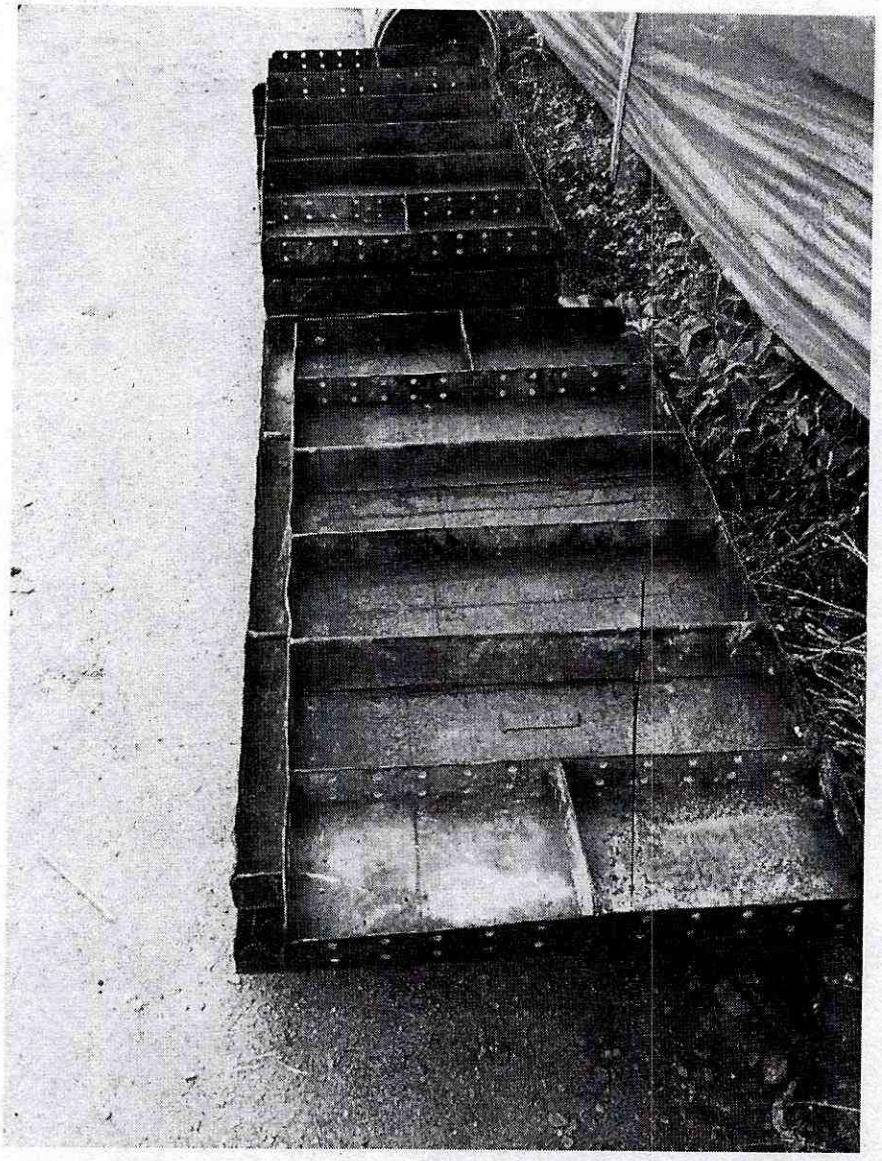


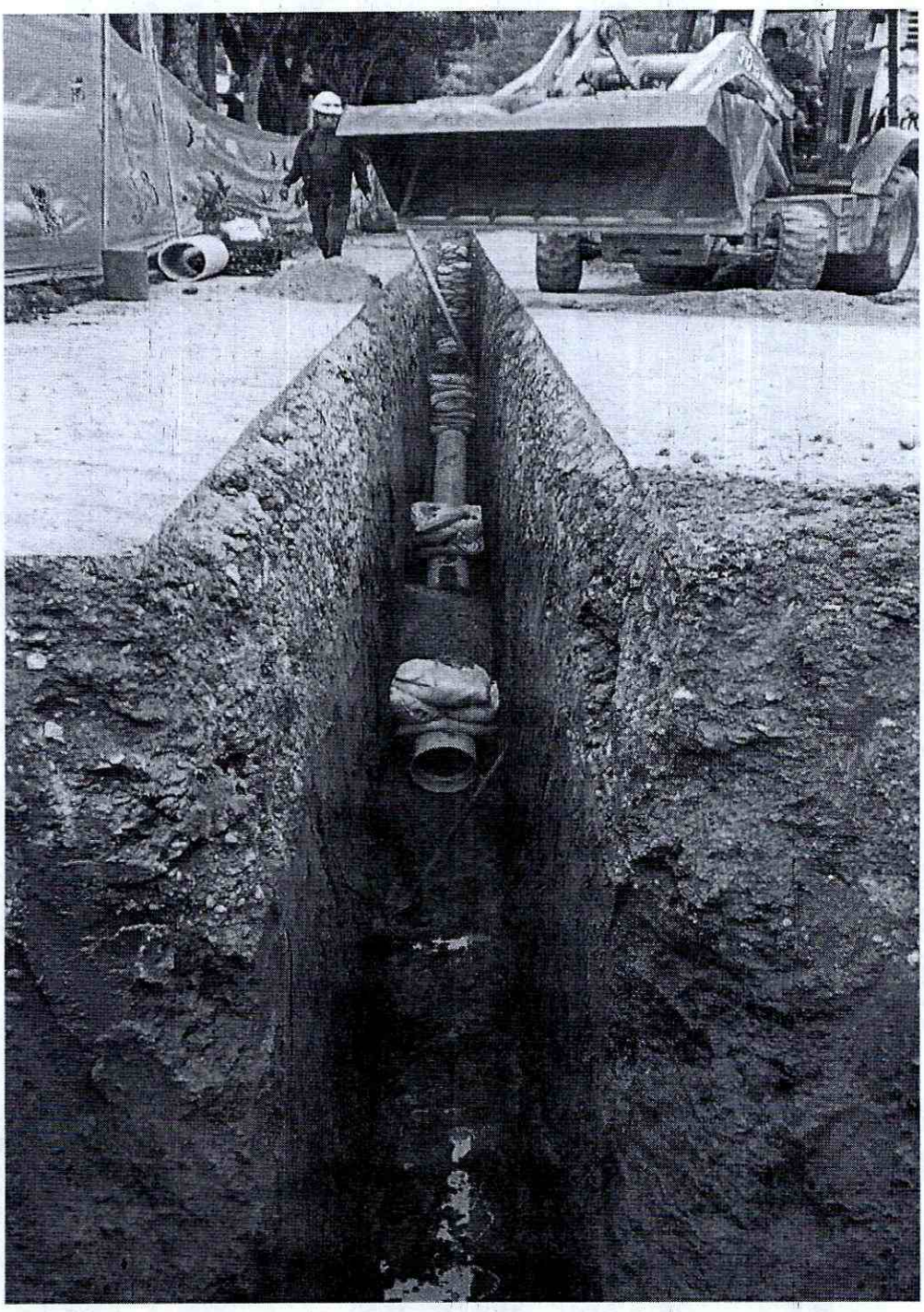


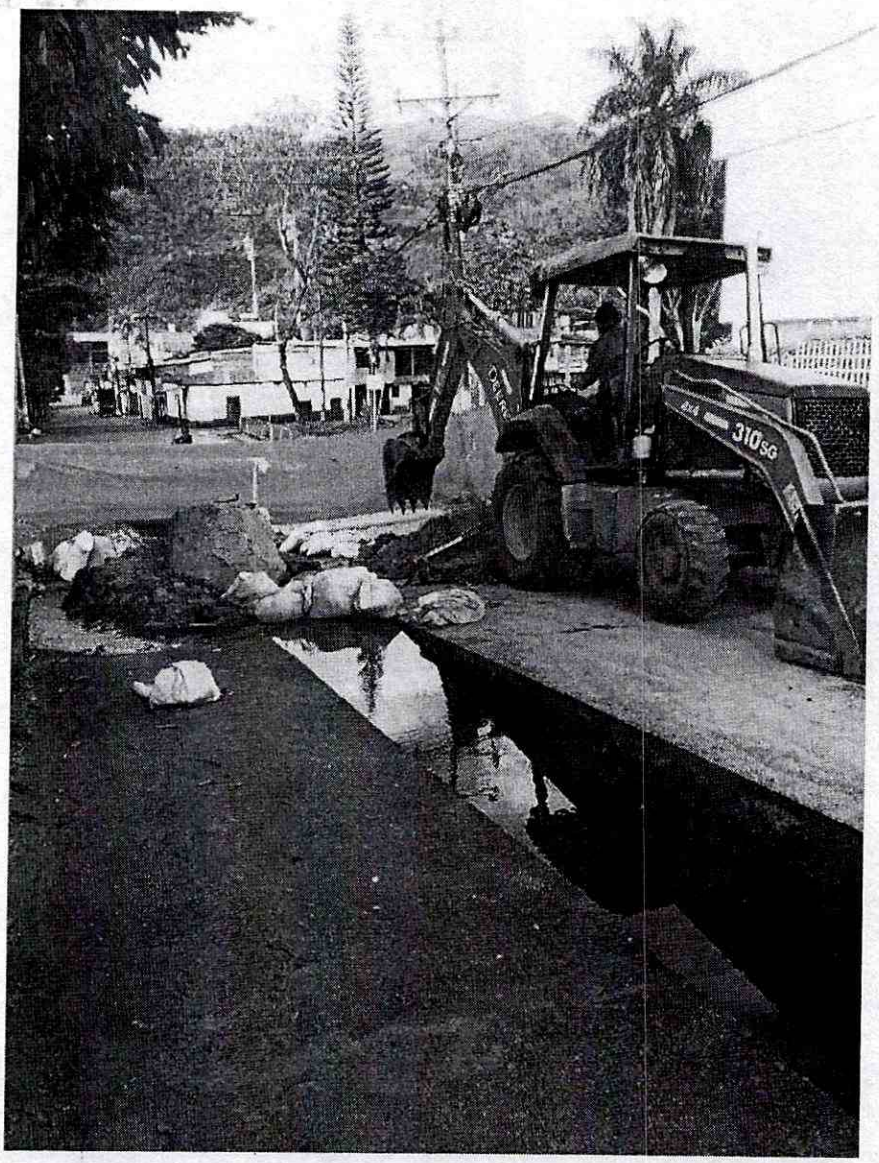

Colonia
Clínica Veterinaria



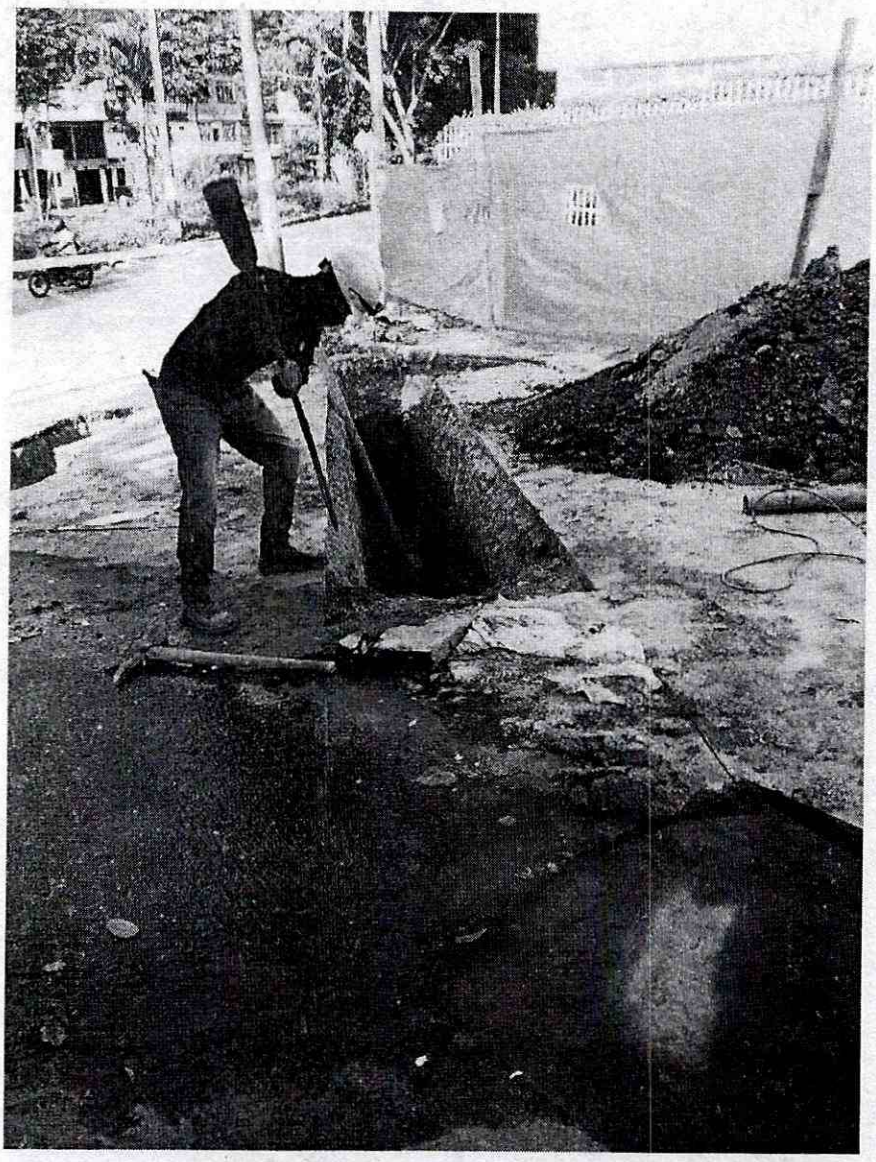


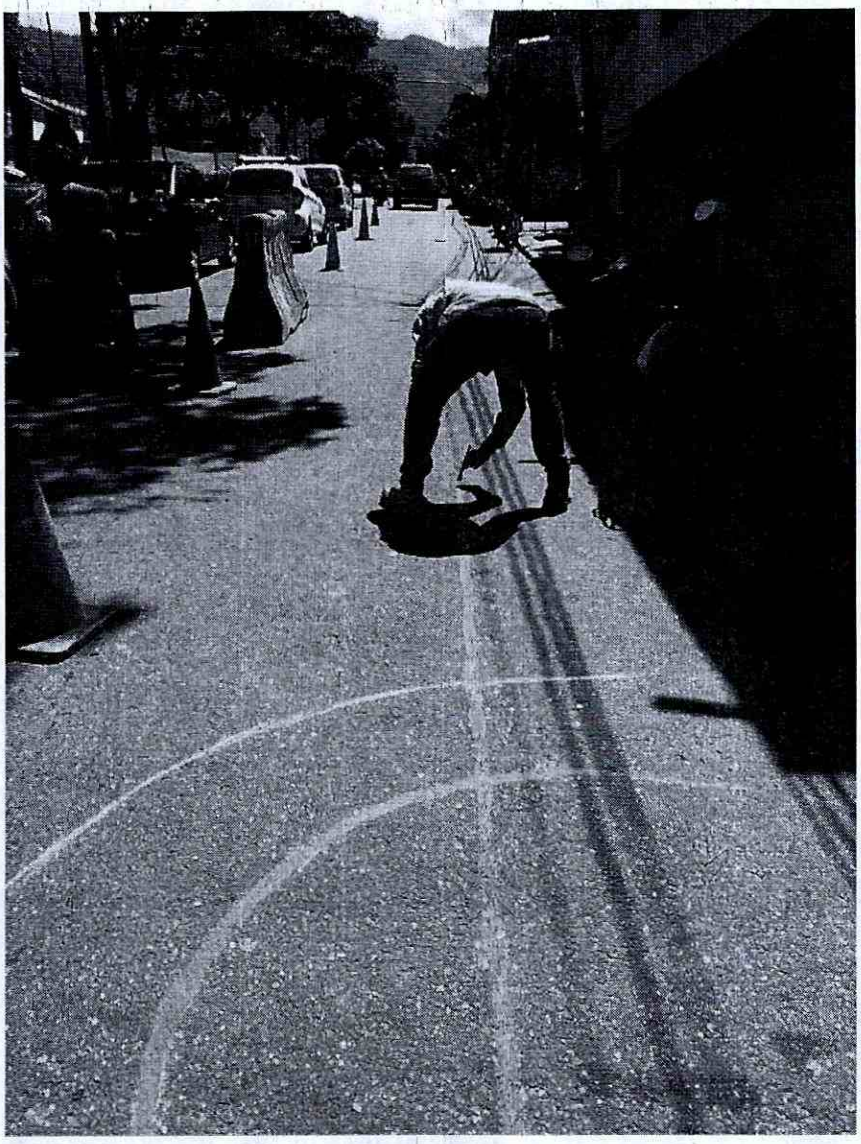





310SG


DEERE



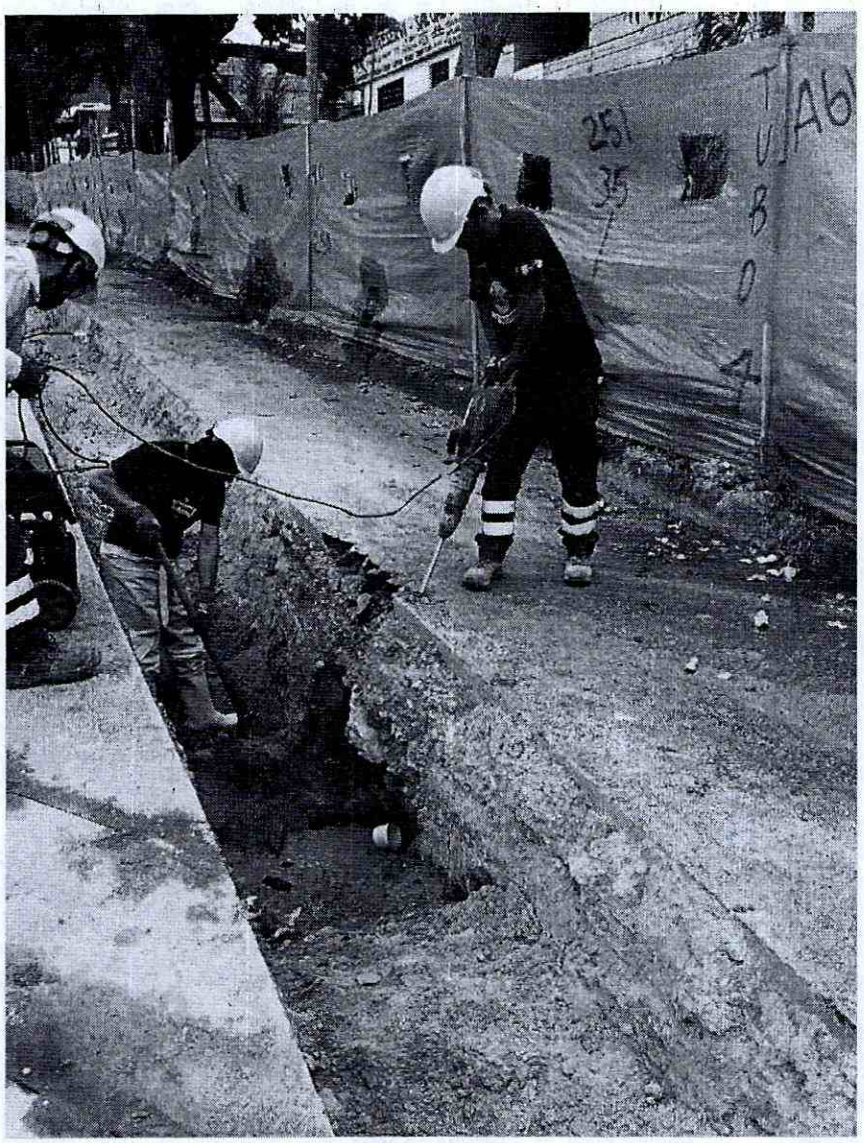






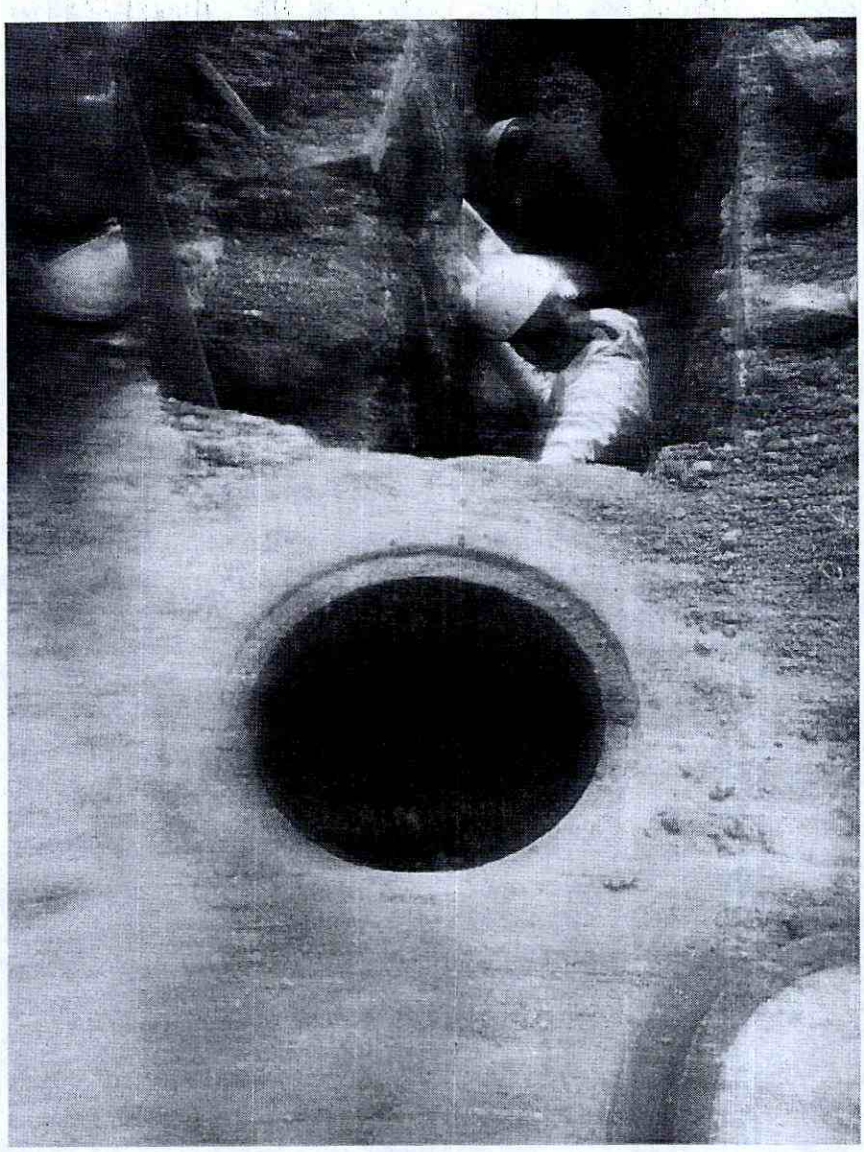


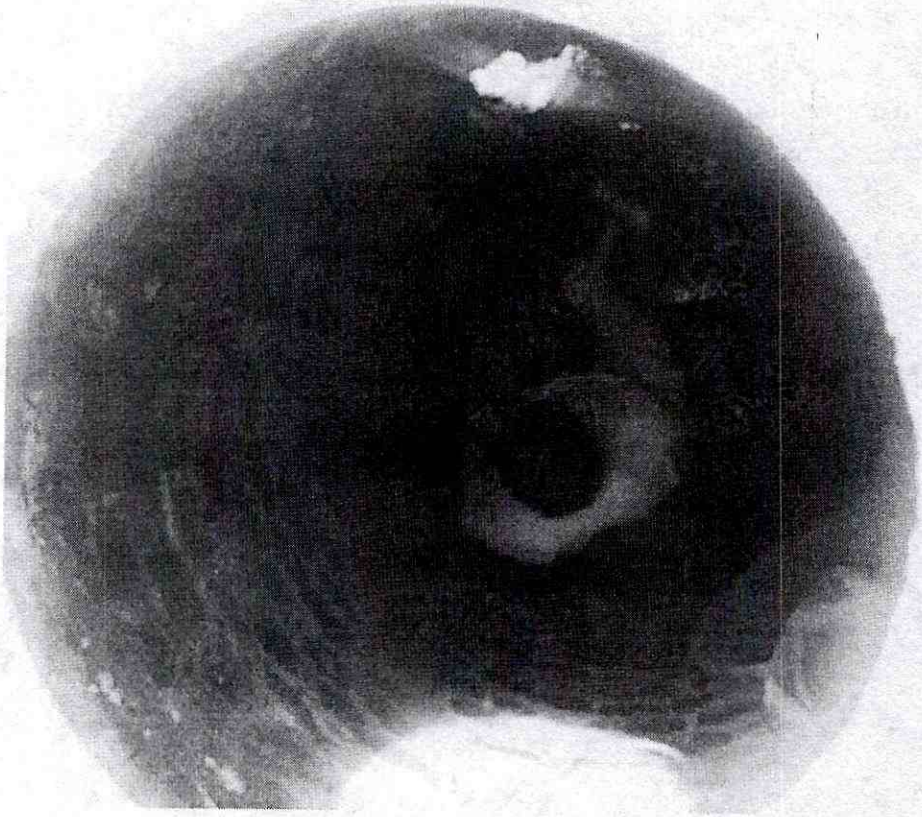


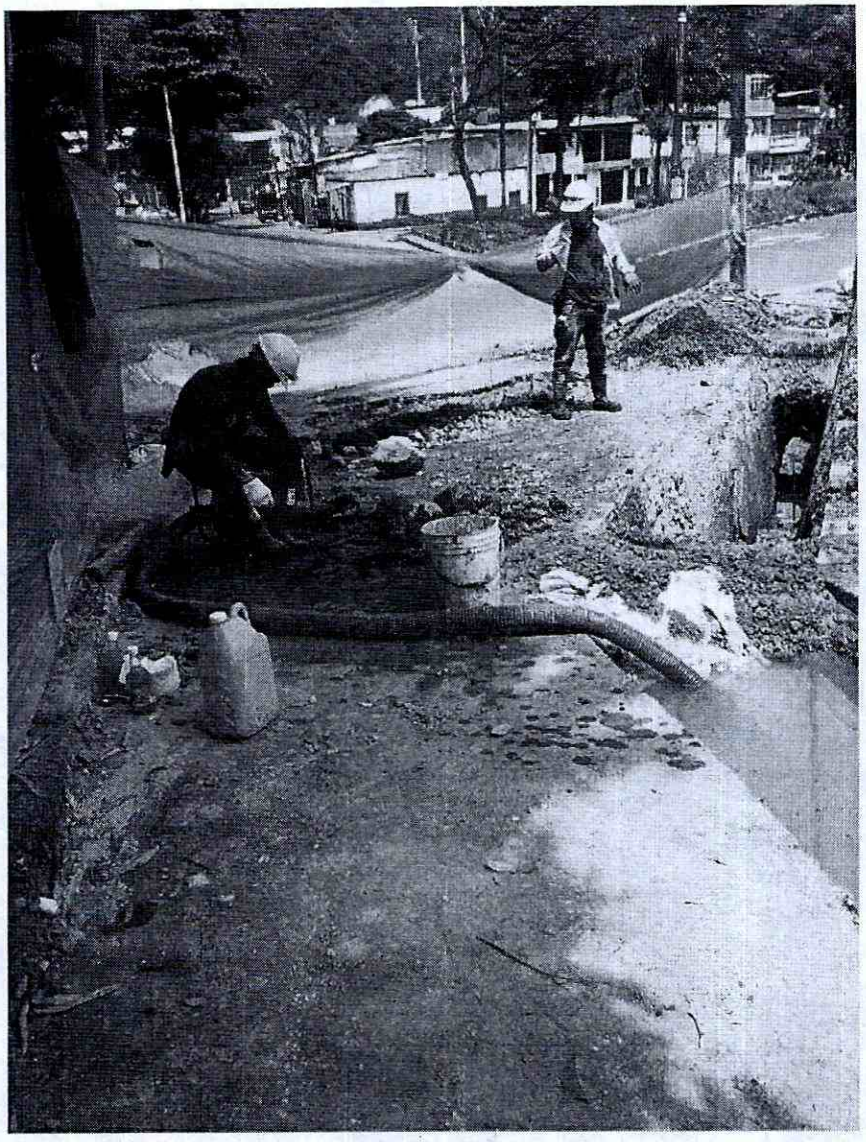

251
35
A6

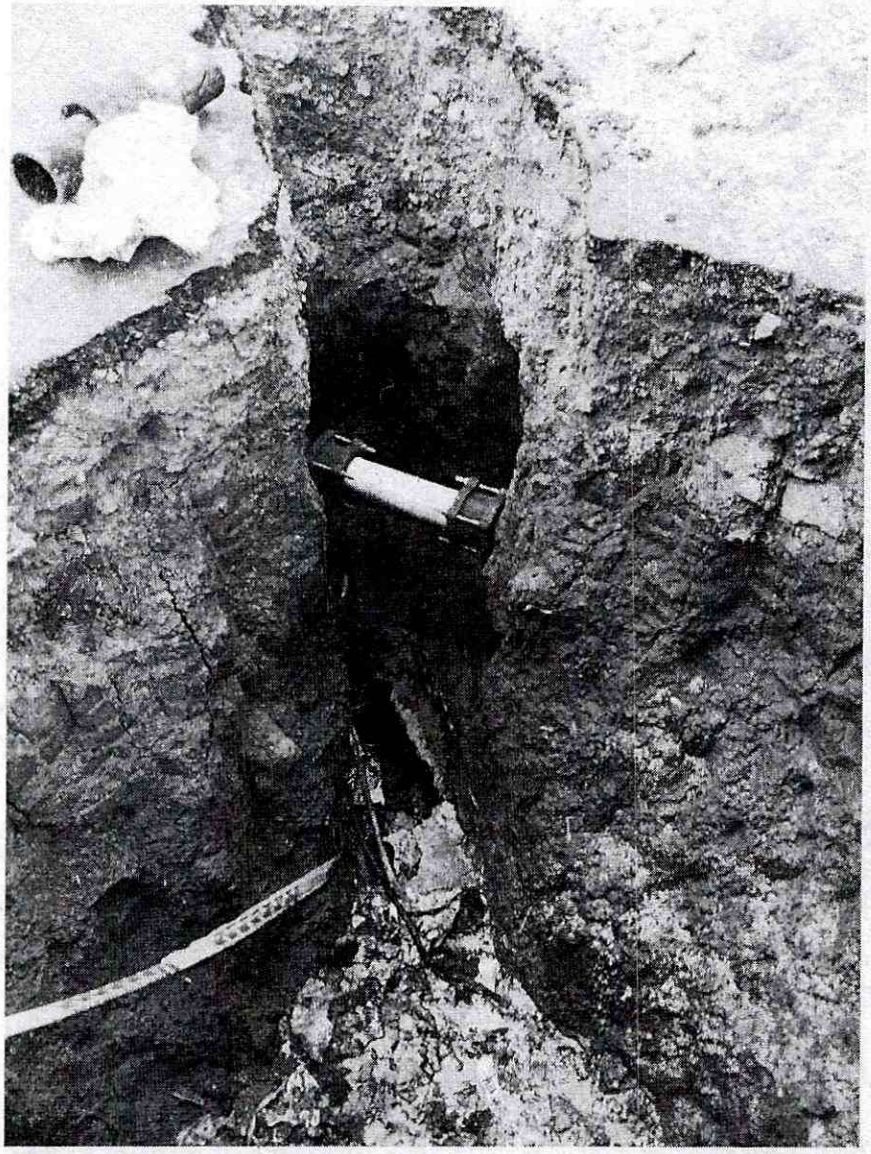


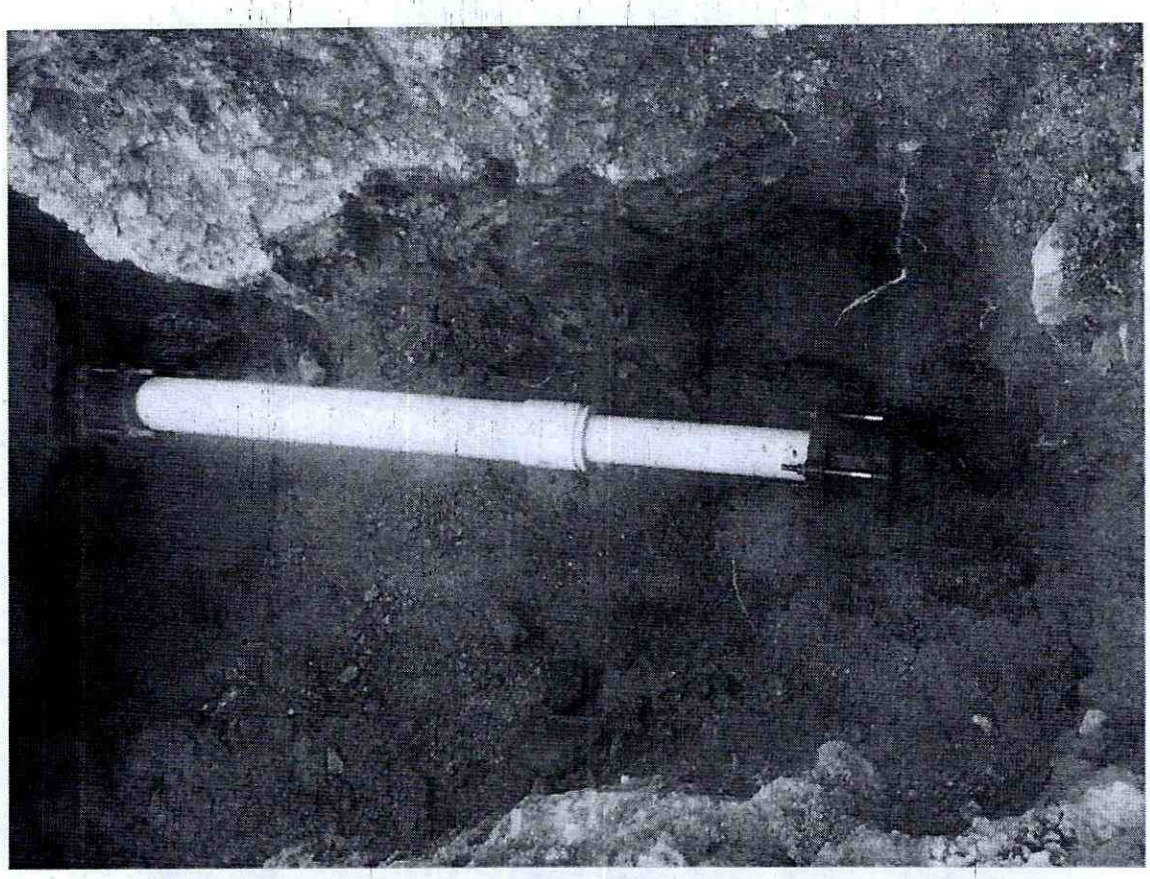












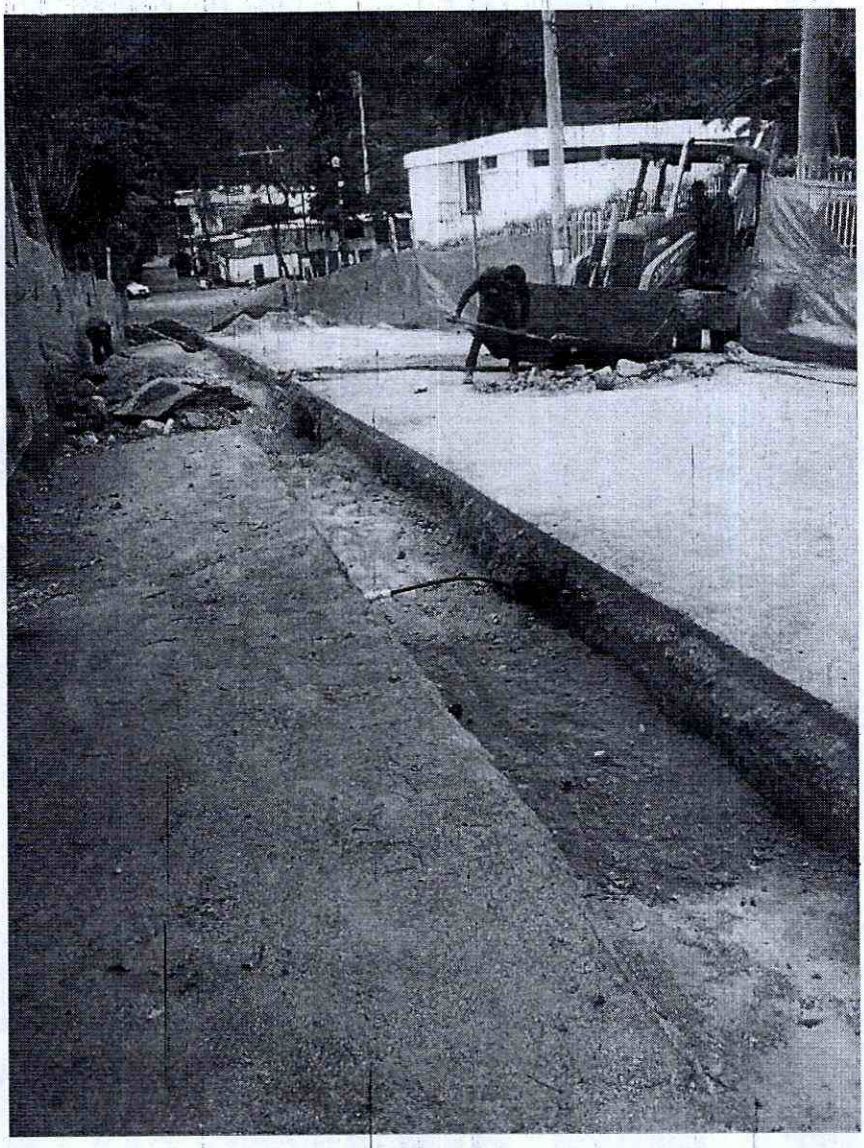


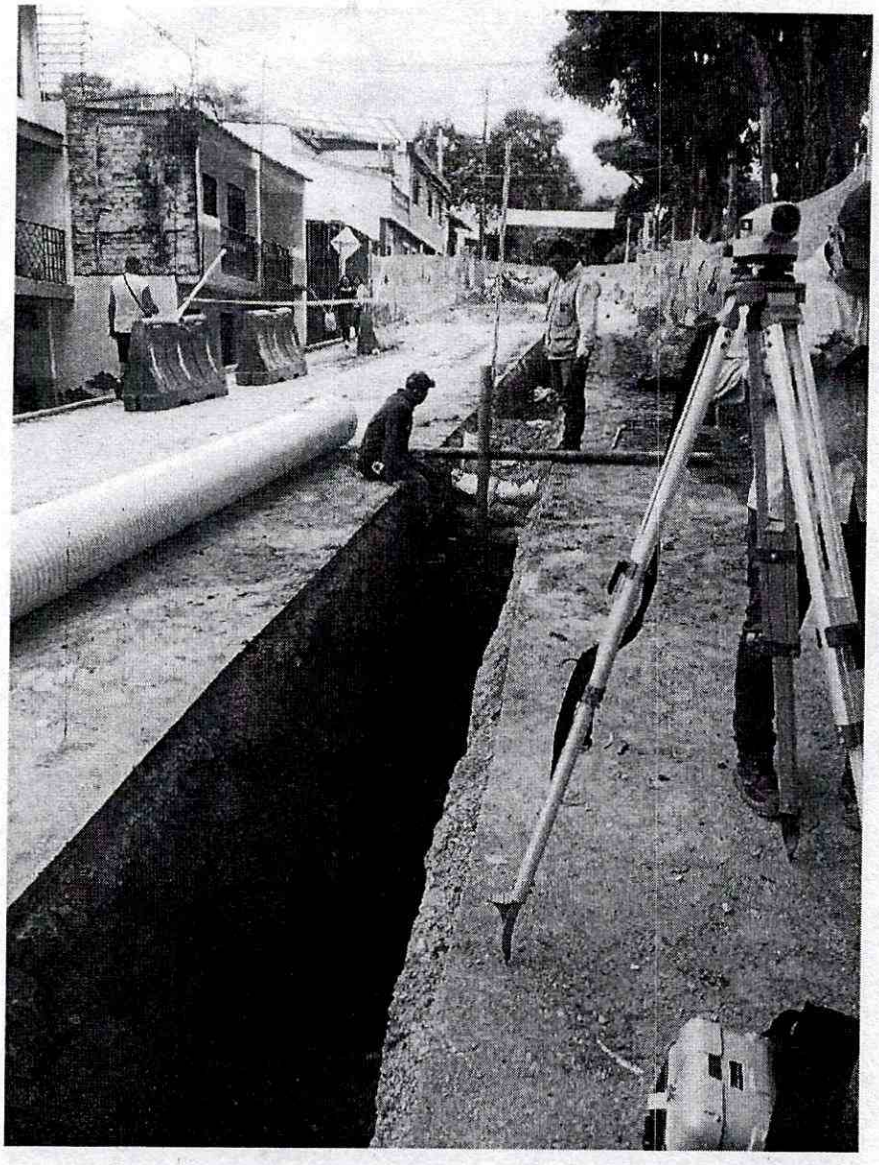


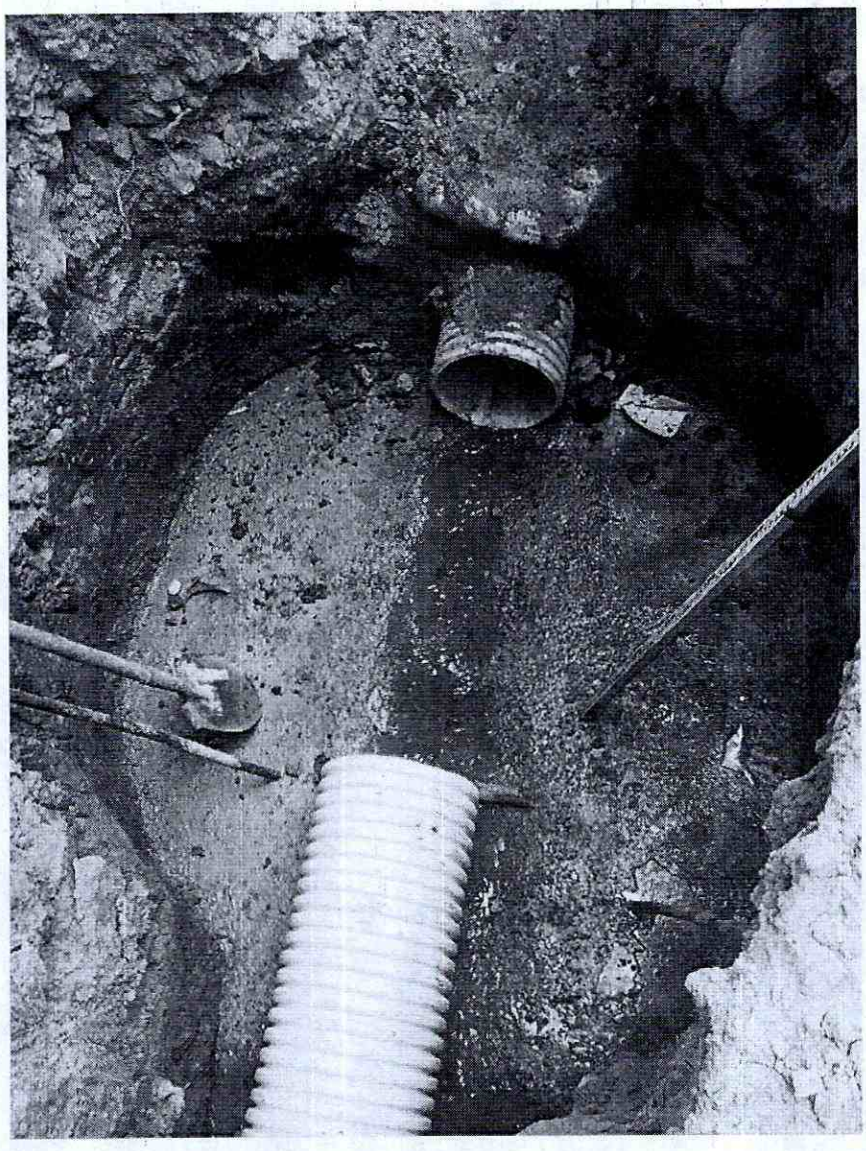


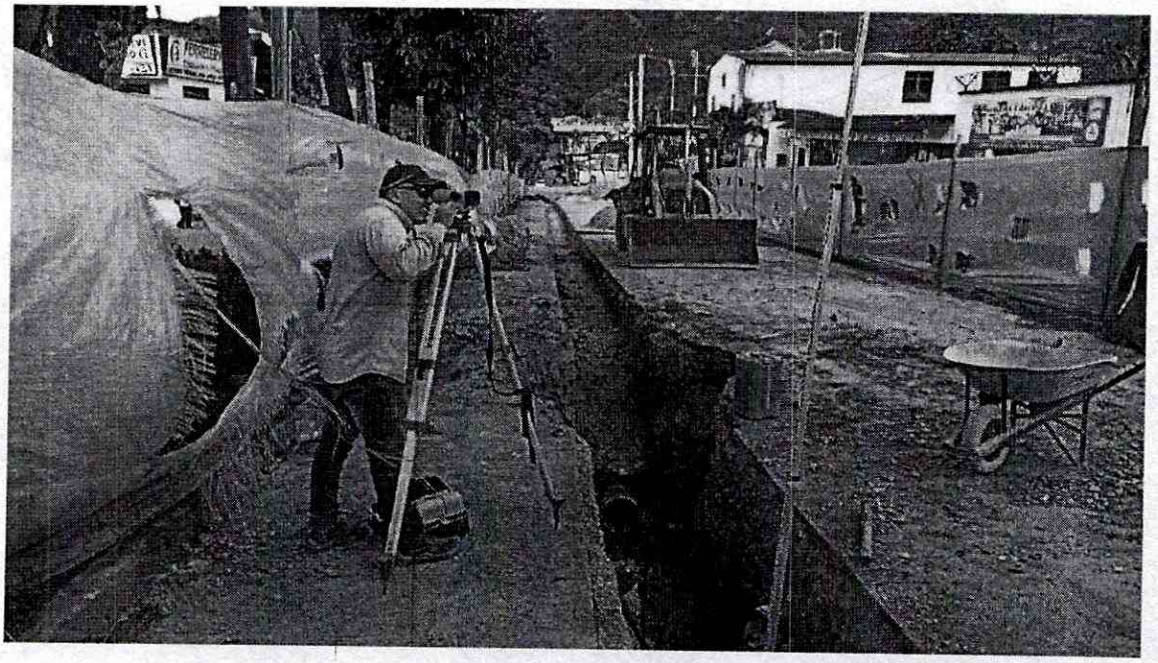


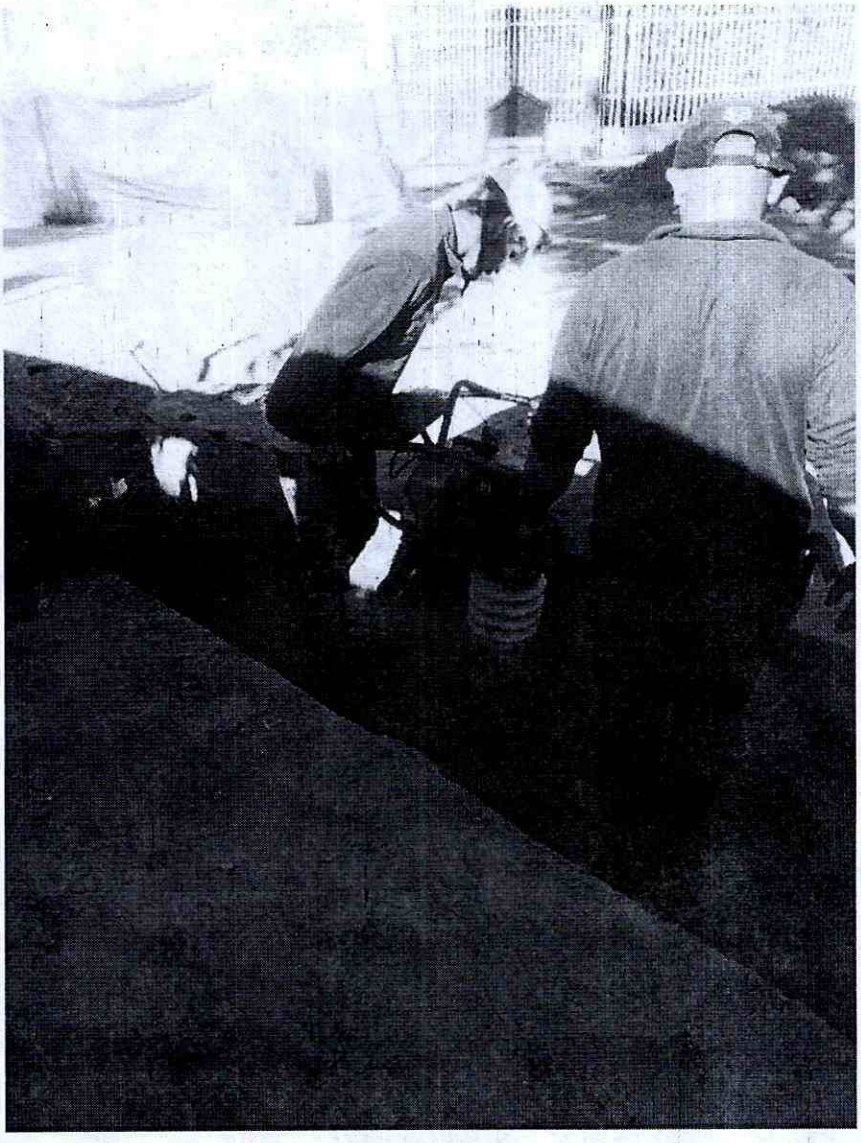




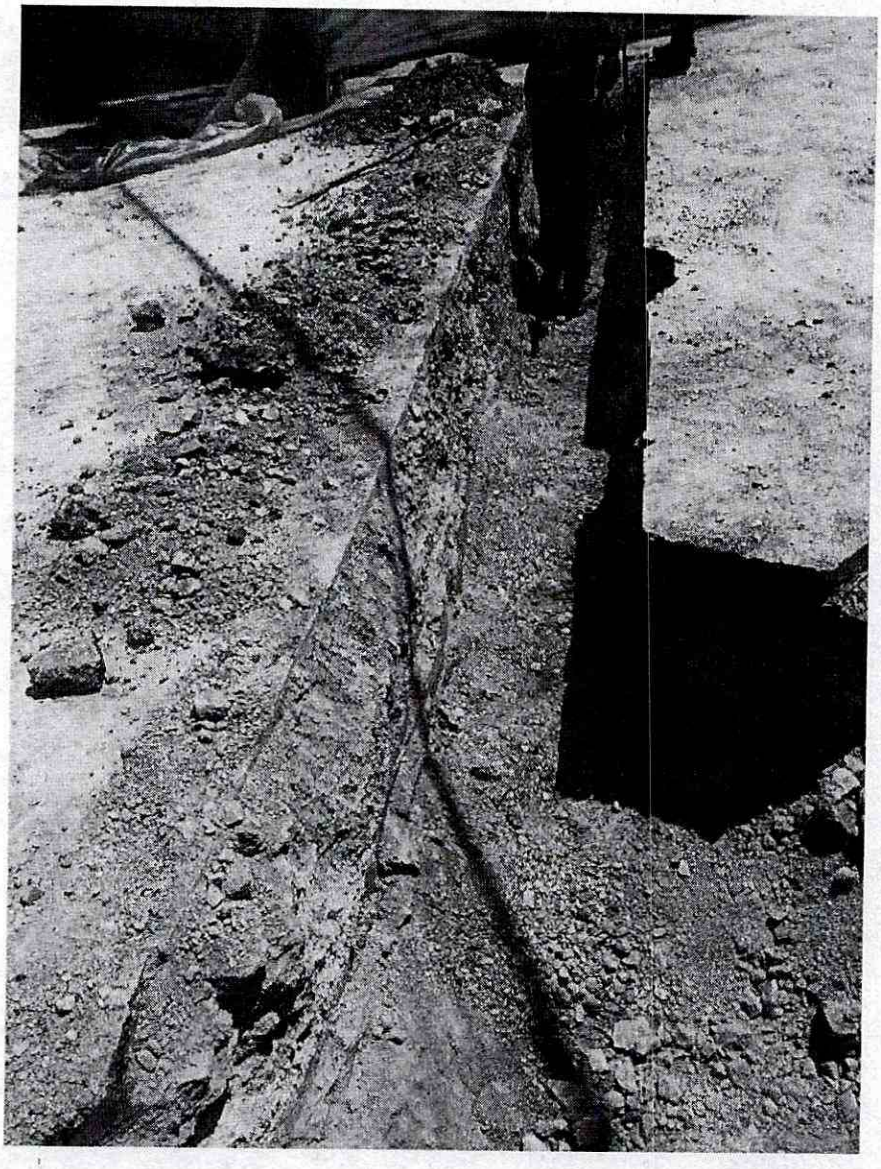


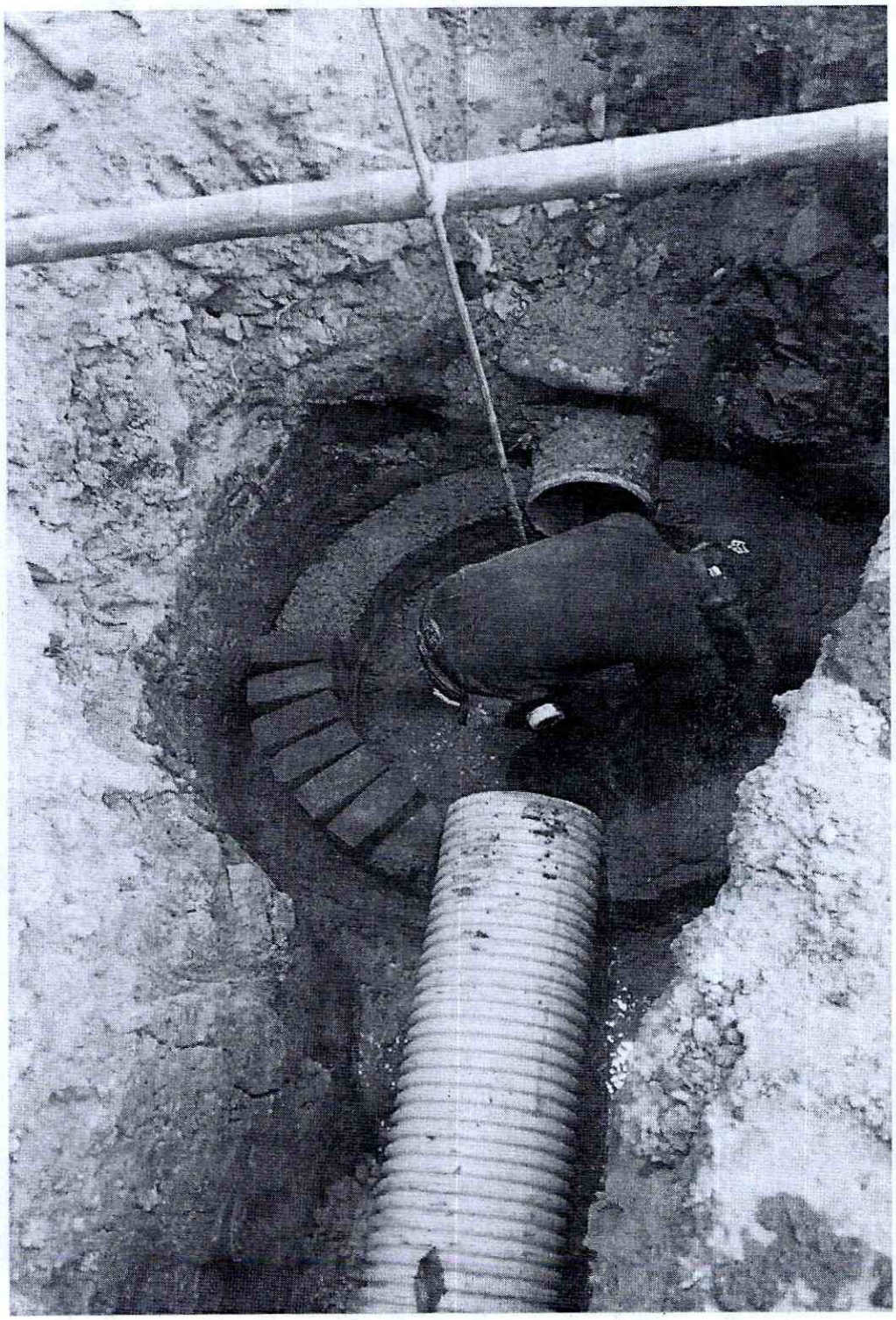












IBAL S.A ESP OFICIAL EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	*EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE IBAGUÉ -IBAL S. A E.S. P. OFICIAL*	*CONTRATO N° 076 DE 2025 "CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ"*	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES *CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.* *NIT: 900.322.299-1*

INFORME DE OBRA MENSUAL N° 02
CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 076

"CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ."

CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
R.L. CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
CONTRATISTA

SUPERVISION – AREA GESTION ALCANTARILLADO

DEL: 16 DE JULIO DE 2025 **HASTA: 15 DE AGOSTO DE 2025**

CALLE 61 B N° 5 – 84 APTO. 201 JORDAN ETAPA 1
Celular 3158689804 – Ibagué (Tolima)
Email construcam@yahoo.es

INFORME DE OBRA MENSUAL N° 02
CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 076

"CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ."

CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
R.L. CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
CONTRATISTA

SUPERVISION – AREA GESTION ALCANTARILLADO

DEL: 16 DE JULIO DE 2025 **HASTA: 15 DE AGOSTO DE 2025**

CALLE 61 B N° 5 – 84 APTO. 201 JORDAN ETAPA 1
Celular 3158689804 – Ibagué (Tolima)
Email construcam@yahoo.es

INTRODUCCIÓN:

Siendo la ejecución de las obras el mejor reflejo de la gestión de una administración, es muy importante tener definidas las directrices mediante las cuales se establezca el alcance de la ejecución de cada proyecto, logrando clarificar cada inversión realizada acorde con el accionar de la administración Pública y basada en los lineamientos dados por el Gobierno Nacional en materia de lucha contra la corrupción y la transparencia.

De conformidad con lo establecido en el Acuerdo Municipal N° 006 del 5 de junio de 2024 mediante el cual se adopta el Plan de Desarrollo "IBAGUE PARA TODOS 2024-2027", En su programa Acceso de la Población a los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Básico, se establece en una de sus estrategias "ACUARUTA" Conectando Agua para Construir Caminos – COMBO 3X1; El gran objetivo del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL es el mejoramiento de las Redes de Acueducto y Alcantarillado con doble propósito, mejorar el servicio y reducción de pérdidas de agua y por otro lado recuperación de la malla vial.

Es por esto que la EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL; tiene el deber de asegurar la eficiencia en la prestación del Servicio Público de Acueducto y Alcantarillado a su cargo, así como la garantía de una óptima Calidad y continuidad de dichos Servicios.

El Acuerdo Municipal N° 018 del 17 de septiembre de 2019, estableció la Prohibición el uso de materiales elaborados con fibra de asbesto o amianto, en obras de Infraestructura incluida la de Servicios Públicos Domiciliarios, y en su artículo 9 establece la carga a las entidades para que de manera

gradual se identifiquen las infraestructuras con este material y se vea la posibilidad de cambio gradualmente.

Como es de esperar la mayoría de las Redes por su antigüedad son Tubería de Gres, por lo que es necesario realizar el cambio gradualmente por Tubería de PVC.

Según el DANE las Redes de Alcantarillado cumplen un papel fundamental en el desarrollo de un País, ya que hacen parte de la infraestructura necesaria para mejorar las condiciones y calidad de vida de la Población y de esta manera contribuyen con el progreso sostenible y con el crecimiento económico y social a través de la inversión y la eficiente ejecución y utilización de los proyectos.

Este Contrato tiene como fin primordial la solución en cumplimiento de las necesidades básicas del servicio de Alcantarillado de la comunidad del Barrio Nacional en especial los residentes de la Calle 37 entre la Avenida Ferrocarril y la Carrera 4B del municipio de Ibagué, y de acuerdo a las solicitudes por parte de la comunidad se priorizaron las actividades a desarrollar en el sector evidenciando en visita técnica, la necesidad de optimizar la red de Alcantarillado la cual se encuentra totalmente colapsada debido a que como va por todo el eje del separador las raíces de los arboles existentes se incrustaron e la Tubería de Concreto de 12" lo que genera que su capacidad de evacuación sea reducida y por consiguiente como también recoge aguas lluvias, en épocas de lluvias se genere un rebosamiento que produce la devolución de las Aguas Negras a las Viviendas del sector.

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE OBRA No:	**076 de 2025**
CONTRATANTE:	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
OBJETO:	CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C Bis Y AVENIDA FERROCARRIL D.N. BARRIO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE.
FECHA DE SUSCRIPCION:	05 DE JUNIO DE 2025
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 342.935.649,00) MONEDA CORRIENTE.
VALOR TOTAL EJECUTADO:	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 342.935.649,00) MONEDA CORRIENTE.
PLAZO DE ENTREGA:	NOVETA (90) DIAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	16 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN:	AREA GESTION ALCANTARILLADO

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:

Durante el periodo del 16 de julio al 15 de agosto de 2025 se realizaron las siguientes actividades:

2.1 CARRIL BAJANDO (CALLE 37):

Realizado el recorrido por toda la zona se evidencia el Robo de la Valla Informativa de la obra. Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO).

Se continúa aplicando recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento. desde el Pozo 3 (Diseño) hasta el Pozo existente (Descole).

Se continúa trabajos de excavación a mano de las domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se terminan Trabajos del Cilindro en el Pozo 2 (Diseño); y se inician Trabajos del Cilindro en el Pozo 3 (Diseño).

Se presentan daños en la Tubería de 4" Agua Potable de forma fortuita en los puntos cruce del Pozo 3 (Diseño) al Pozo existente (Descole) contiguo a la reparación que realizaron los funcionarios del IBAL, y en el cruce a los 71,00 m. del Pozo 3 (Diseño) se presenta un daño en la tubería de 3" agua potable por la carrera 4D que cruza el carril subiendo hacia el barrio las palmas.

Se continúa aplicando recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento. desde el Pozo 3 (Diseño) hasta el Pozo existente (Descole).

Se terminan Trabajos del Cilindro en el Pozo 3 (Diseño); y se inician y terminan los Trabajos del Cono en el Pozo 2 y 3 (Diseño).

Se continúa aplicando recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento. desde el Pozo 2 (Diseño) hasta el Pozo 1 (Diseño); Se inician Trabajos del Cilindro en el Pozo 1 (Diseño).

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO); y se continúa aplicando de Base Granular compactada con saltarín, desde el Pozo 3 (Diseño) hasta el Pozo existente (Descole).

Se realiza la Instalación de la Tubería de 6" de la Acometida Domiciliaria A.N. de la Casa 8 (Lechonería), en una longitud de 7,20 ml., una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se realiza la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento. de la Acometida Domiciliaria A.N. de la Casa 8 (Lechonería).

Se realiza la Instalación de la Tubería de 6" de la Acometida Domiciliaria A.N. del Colegio, en una longitud de 9,40 ml., una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se continúa trabajos de excavación a mano de las domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO); y se inicia con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín de la Acometida Domiciliaria A.N. de la Casa 8 (Lechonería).

Se realiza la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento incluye la del área del andén de la Acometida Domiciliaria A.N. de la Colegio.

Se ejecuta la reparación de la Tubería de 12" Concreto que cruza del Pozo existente (Separador) hacia el Pozo existente (Descole), en el apique que se realizó para la ubicación de la Tubería de 4" agua potable.

Se termina los trabajos del Cilindro en el Pozo 1 (Diseño) y el cono; además de las Cañuelas en los Pozos 2 y 3 (Diseño).

Del Pozo 3 (Diseño) al Pozo existente (Descole) y se termina la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, alrededor del Pozo 3 (Diseño) y a unos 4,00 m. de la misma área faltante.

Se inicia con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo existente (Descole).

En el apique del Pozo existente (Separador) hacia el Pozo existente (Descole), se termina la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO).

Se efectúa la demolición del andén en un área de 1,50x1,50 de la Casa 4 (Proceso Judicial) y la excavación respectiva para demoler el muro sardinel en concreto con Roto martillo y así poder ejecutar la conexión de la tubería de 6" domiciliaria A.N.

Se realiza la instalación de los pasos en hierro ¾" con anticorrosivo en los Pozos 2 y 3 (Diseño), 3 unidades en cada uno.

Se continua y termina la demolición con Roto martillo del Muro Sardinel en concreto en un área de 0,80x0,80 y de 1,30 de Profundidad, de la Casa 4 (Proceso Judicial) y se ejecuta la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 8,00 ml., una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se efectúa la demolición del andén en un área de 0,80x1,00 de la Casa 5 y la excavación respectiva para demoler el muro sardinel con Roto martillo y ejecutar la conexión de la tubería de 6" domiciliaria A.N.; Se puede realizar solo la instalación de 4,00 ml. de la acometida domiciliaria de A.N. en tubería de 6" PVC corrugada una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía; ya que se debe realizar la reparación de la acometida domiciliaria agua potable ½" de esta casa que actualmente se encuentra en tubería

galvanizada y presenta fuga en varios puntos que generan inconvenientes en la excavación, se instala collar de derivación, registro de incorporación en bronce de ½" y tubería polietileno ½" (5 ml.).

Se inicia la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, de las acometidas domiciliarias de A.N. de la Casa 4 (Proceso Judicial) y Casa 5.

Entre el pozo 2 (Diseño) y el Pozo 1 (Diseño) en el sitio que se encuentra la estructura en concreto ciclópeo Abovedado que parece ser de aguas lluvias, se realiza el sellamiento de la misma con concreto ciclópeo, para posteriormente ejecutar el relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

De la Casa 3 se ejecuta la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 4,00 ml., una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía; Hasta que se termine la demolición con Roto martillo del Muro Sardinel en concreto y llegar a la caja existente.

Se inicia con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 2 (Diseño); y se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO).

Se realiza una limpieza general del área de trabajo y retiro de material sobrante de las excavaciones.

Se termina con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 3 (Diseño) al Pozo 2 (DISEÑO), además de la domiciliaria del colegio y del apique del descole.

Se termina la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 4,00 ml. De la Casa 3, una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se continúa trabajos de excavación a mano de las domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 2, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 2 (Diseño) y domiciliarias; y se termina la excavación y se inicia la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 9,10 ml. De la Casa 2, una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se inicia y termina con los trabajos de excavación a mano de las Cajas domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 2, Casa 3, Casa 4, Casa 5, Colegio y Casa 8 (Lechoneria), teniendo cuidado con tuberías de agua potable y gas.

Se termina la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 9,10 ml. De la Casa 2, una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía y se inicia con el relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

Se inicia y termina con los trabajos de excavación a mano de la Caja domiciliaria A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 6, teniendo cuidado con tuberías de agua potable y gas.

Se inicia trabajos de excavación a mano de la domiciliaria A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 6, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se inicia trabajos de excavación del Pozo 2 (diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Sardinel para evitar cierre del Carril Subiendo.

Se inicia y termina trabajos de excavación del Pozo 1 (diseño) al Pozo existente empalme separador; Se realiza la instalación de 4,40 ml. de tubería de 16" PVC corrugada una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía.

Se inicia y termina la conexión de la acometida domiciliaria de A.N. tubería de 6" PVC corrugada en una longitud de 8,60 ml. De la Casa 6, una vez verificadas las cotas de diseño con la topografía y se inicia con el relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

De la Casa 2 se continua con el relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento; y se inicia trabajos de excavación a mano de la domiciliaria A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 1, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se continua trabajos de excavación a mano del Pozo 2 (diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Sardinel para evitar cierre del Carril Subiendo.

Se ejecuta el armazón de la formaleta en madera para fundir las cajas de inspección de las acometidas domiciliarias de A.N.; y se realiza la instalación del aro tapa vibro compactada del Pozo 2 (Diseño).

Se inicia con los trabajos de fundida en concreto de las Cajas domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 2 Casa 3, Casa 4, Casa 5, Casa 6, Colegio y Casa 8 (Lechoneria), teniendo cuidado con tuberías de agua potable y gas.

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 2 (Diseño) y domiciliarias de la Casa 2 Casa 3, Casa 4, Casa 5 y Casa 6; y se inicia trabajos de relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, del Pozo 1 (diseño) al Pozo existente empalme separador.

Se presenta el Ing. Luisa Henao; realiza un recorrido de la obra revisando lo ejecutado a la fecha y se programa el Parcheo en asfalto del carril bajando para el próximo martes 12 de agosto.

Se realiza la instalación de los pasos en hierro de ¾" con anticorrosivo del Pozo 1 (Diseño).

El 08 de agosto, se presentan Lluvias en la madrugada que ocasionan que el material de escombro se encuentre saturado de agua, por consiguiente, se prorroga el retiro hasta el día de mañana.

Se continúa con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 2 (Diseño) y domiciliarias de la Casa 2 Casa 3, Casa 4, Casa 5 y Casa 6; y se continua con los trabajos de relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, del Pozo 1 (diseño) al Pozo existente empalme separador.

Se continua con los trabajos de fundida en concreto de las Cajas domiciliarias A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 1, Casa 2 Casa 3, Casa 4, Casa 5, Casa 6, Colegio y Casa 8 (Lechoneria), teniendo cuidado con tuberías de agua potable y gas.

Se realiza el pañete del cilindro de los Pozos Pozo 1 (Diseño), Pozo 2 (Diseño) y Pozo 3 (Diseño).

El 09 de agosto, se presentan Lluvias desde las horas de la noche anterior hasta las 6:30 AM aproximadamente; Lo cual ocasionan que se presente arrastre de la Base Granular hasta la parte más baja del área de trabajo y además se ocasiona un remanente de material en la vía y sobre el puente esquina del Hospital F. LL., que es incómodo para los usuarios de la vía que transiten en vehículos o motos.

Por lo anterior se debe realizar una Limpieza de la Vía y el Puente para evitar molestias a la comunidad del Sector.

Se realiza una recogida de material de Base Granular desde el Pozo 2 (Diseño) al Pozo 3 (Diseño), que se encuentra saturado de agua y que debe ser retirado.

Se inicia con los Trabajos de fundida de las Tapas en concreto reforzado de 3000 PSI para las Cajas acometidas domiciliarias A.N.

De forma preventiva se realiza una corta corriente de agua lluvia (trincho), en la esquina (Gana Gana) hasta el separador con el fin de controlar el flujo de agua que baja por este sector y disminuir el arrastre de material dentro de la obra.

El 11 de agosto, se presentan Lluvias desde las horas de la noche anterior hasta las 5:30 AM aproximadamente; Lo cual ocasionan que se posponga el retiro de material sobrante ya que en el sitio autorizado (Escombrera) No están recibiendo material por las condiciones del terreno, el cual presenta dificultades para el tránsito de vehículos pesados.

Se instala las Tapas en concreto reforzado de 3000 PSI para las Cajas acometidas domiciliarias A.N de las Casas 1,2,3,4,5 y 6.

Se presenta el Ing. Luisa Henao; realiza un recorrido de la obra revisando lo ejecutado a la fecha y para confirmar la fecha para el Parcheo en asfalto del carril bajando, se le informa que debido a las Lluvias del fin de semana se debe programar para el próximo jueves 14 de agosto.

Se realiza la reposición del andén en concreto de 3000 PSI, en el área intervenida para las Cajas acometidas domiciliarias A.N de las Casas 5 y 6.

Se realiza la instalación de Tubería de 8" PVC corrugada del Pozo 2 (Diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Separador, para evitar por el momento el cierre de la vía.

Se inicia con los trabajos de relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, del Pozo 2 Diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Separador, para evitar por el momento el cierre de la vía.

Se Continua y finaliza con los trabajos de relleno en recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, del Pozo 2 Diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Separador, para evitar por el momento el cierre de la vía.

Se inicia con la aplicación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 2 (Diseño) al Pozo 5 (Diseño) Carril Subiendo hasta el Separador, para evitar por el momento el cierre de la vía; y se inicia con reposición de la Base Granular compactada con saltarín del Pozo 2 (Diseño) al Pozo 3 (Diseño), material que sufrió arrastre por las Lluvias.

Se aplica cemento a la Base Granular Compactada en ciertas áreas, con el propósito de mejorar y dar mayor estabilidad de la misma; y se realiza la reposición del andén en concreto de 3000 PSI, en el área intervenida para las Cajas acometidas domiciliarias A.N de las Casas 2 y 3.

Se termina con los Trabajos de fundida de las Tapas en concreto reforzado de 3000 PSI para las Cajas acometidas domiciliarias A.N.

Se presenta el Ing. Luisa Henao con el contratista que realizara el Parcheo de las áreas intervenidas; Se plantea el compromiso de entregar las áreas con Base Granular compactada con saltarín dejando libre 0,10 m. para la tarde del día jueves 14 de agosto, con el fin de que el contratista que realiza el Parcheo ejecute la imprimación y el día viernes se efectúe el Parcheo.

Se realiza una limpieza general del área de trabajo y retiro de material sobrante de las excavaciones; y se continua con reposición de la Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 3 (Diseño) y acometidas domiciliarias A.N., Al igual que los apiques de reposición de acometidas de acueducto, material que sufrió arrastre por las Lluvias.

Además del Saltarín se toma la decisión para una mejor compactación y sellamiento de la Base Granular se utiliza un BENITIN, desde el Pozo 1 (Diseño) hasta el Pozo 3 (Diseño).

Se realiza la toma de muestra de Laboratorio a la Base Granular para verificar las densidades de compactación.

Se presenta un afloramiento de agua en la excavación de la acometida domiciliaria A.N. de la Casa 8, que aparentemente es de la Tubería de 3" agua potable que cruza hacia la Carrera 4C, se informa a la Ing. Luisa y ella manifiesta que hará el reporte al área de acueducto para que realicen el arreglo respectivo.

Con el fin de que el flujo de agua no afecte la Base Granular de las excavaciones en la parte baja, se realiza un descole hacia la Caja de Inspección de la domiciliaria de A.N. de la Casa 8; y en la ejecución de la demolición de un muro de concreto de forma involuntaria se perfora la

Tubería de 3" de GAS, motivo por el cual se realiza la comunicación con el personal de ALCANOS para que se realice la reparación, la cual se soluciona aproximadamente a las 11:30 PM.

El 14 de agosto, se continua con reposición de la Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 3 (Diseño), material que sufrió arrastre por las Lluvias. A las 8:30 AM se presentan Lluvias, que genera parar la actividad hasta las 10:00 AM que amaina la Lluvia.

Se continua con el uso del BENITIN para una mejor compactación y sellamiento de la Base Granular, desde el Pozo 1 (Diseño) hasta el Pozo 3 (Diseño).

Se aplica cemento a la Base Granular Compactada en ciertas áreas, con el propósito de mejorar y dar mayor estabilidad de la misma.

Se presentan funcionarios del IBAL a las 8:15 AM para realizar la reparación de la fuga de agua que se presenta en la excavación de la acometida domiciliaria A.N. de la Casa 8; terminan la reparación a las 3:30 PM.

Se termina los trabajos de excavación a mano de la domiciliaria A.N. hasta la profundidad indicada de la Casa 1, teniendo cuidado con tuberías de agua potable, telefonía y gas.

Se ejecuta la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, de la acometida domiciliaria de A.N. de la Casa 1.

Se realiza la aplicación de la Base Granular compactada con saltarín de la acometida domiciliaria de A.N. de la Casa 1.

En las horas del mediodía del jueves 14 de agosto, Se informa a la Ing. Luisa que ya se encuentra el área disponible para que se realice la imprimación a la mayor brevedad, con el fin de evitar más daños si continua las Lluvias.

El 15 de agosto, se presentan Lluvias desde las horas de la noche anterior hasta las 5:30 AM aproximadamente; Se informa a la Ing. Luisa que debido a la lluvia se presenta nuevamente arrastre de la Base Granular.

La Ing. Luisa manifiesta que el contratista del Parcheo debido a que el suministro de asfalto se limita hasta el mediodía de hoy viernes es mejor realizar la intervención después del martes; Por consiguiente, es mejor dejar la entrega del área a Parchar para el día martes 19 de agosto, si las lluvias son de menor proporción el fin de semana.

Por lo anterior se suspende la actividad de reposición de la Base Granular compactada con saltarín del Pozo 1 (Diseño) al Pozo 3 (Diseño), material que sufrió arrastre por las Lluvias.

Se inicia una limpieza general de la Obra desde la Avenida Ferrocarril hacia la parte Baja; y se ejecuta la aplicación de recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, de la acometida domiciliaria de A.N. de la Casa 8.

Se realiza la aplicación de la Base Granular compactada con saltarín de la acometida domiciliaria de A.N. de la Casa 8.

Todos los días se realizó la Instalación de la señalización respectiva para la ejecución de los trabajos definidos, dejando bien demarcados el cierre de la vía desde la AV Ferrocarril hasta la carrera 4B esquina Hospital.

3.0 HERRAMIENTAS Y EQUIPOS:

El personal de obra cuenta con:

- RETROEXCAVADORA DE LLANTAS
- VOLQUETA
- COMPATADOR TIPO SALTARIN
- MOTOBOMBA DE 3"
- EQUIPO DE TOPOGRAFIA
- HERRAMIENTA MENOR. (Martillos, Barras, Seguetas, palustres, Llanas de Madera, Punteros, Macetas, Palas, Picas, Baldes, Carretillas, etc.)

4.0 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

El Balance del Contrato al a la fecha del presente Informe del 16 de junio al 15 de julio de 2025:

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	$342.935.649,00	
VALOR ACTA PARCIAL No.01		$0,00
VALOR ACTA PARCIAL No.02		$0,00
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL		$0,00
SALDO POR EJECUTAR		$0,00
SUMAS IGUALES	$342.935.649,00	$342.935.649,00

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR ANTICIPO	$ 00,00	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No.01		$ 00,00
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No.02		$ 00,00
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA DE RECIBO FINAL		$ 00,00
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO		$ 00,00
SUMAS IGUALES	**$ 00,00**	**$ 00,00**

5.0 INFORMACIÓN JURÍDICA:

5.1 GARANTIA EXIGIDAS AL CONTRATISTA:

El contratista cumple con las garantías exigidas y se encuentran actualizadas, El amparo de ESTABILIDAD se actualizará con la fecha del Acta de Recibo Final, las cuales se encuentran contenidas en el Acta de Aprobación de garantías certificada por la Jefe de la Oficina Asesora Jurídica y de Contratación, de la siguiente manera:

TIPO O CLASE DE GARANTÍA	COBERTURA O NIVELES DE AMPARO	VALORES	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
GARANTÍA N° I-100044400	CUMPLIMIENTO	$ 68.587.129,80	23/05/2025	28/02/2026
GARANTÍA N° I-100044400	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	$ 68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2028
GARANTÍA N° I-100044400	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2026
GARANTÍA N° I-100044400	ESTABILIDAD DE OBRA	$ 68.587.129,80	31/08/2025	31/08/2030
GARANTÍA N° I-100011199	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	$ 102.880.694,00	23/05/2025	31/08/2026

5.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA.

A la fecha del presente Informe el contratista conto con toda la información legal del contrato y documentos que fueron requeridos para su legalización y firma del Acta de Inicio, como fueron los siguientes documentos:

- Registro Presupuestal
- Pago de estampillas (Descuentos según Contrato)

- Certificado de Disponibilidad Presupuestal
- Registro Único Tributario
- Pólizas de cumplimiento y R. C.
- Certificación Protocolos Gestión Ambiental
- Certificación Protocolos Seguridad y Salud en el Trabajo

6.0 GENERALIDADES:

6.1. EQUIPO Y MAQUINARIA

El equipo y Maquinaria utilizada en la obra para el desarrollo de los ítems que fueron requeridos técnicamente post venta en el presente contrato, se encontraban en buen estado y operados por personal capacitado.

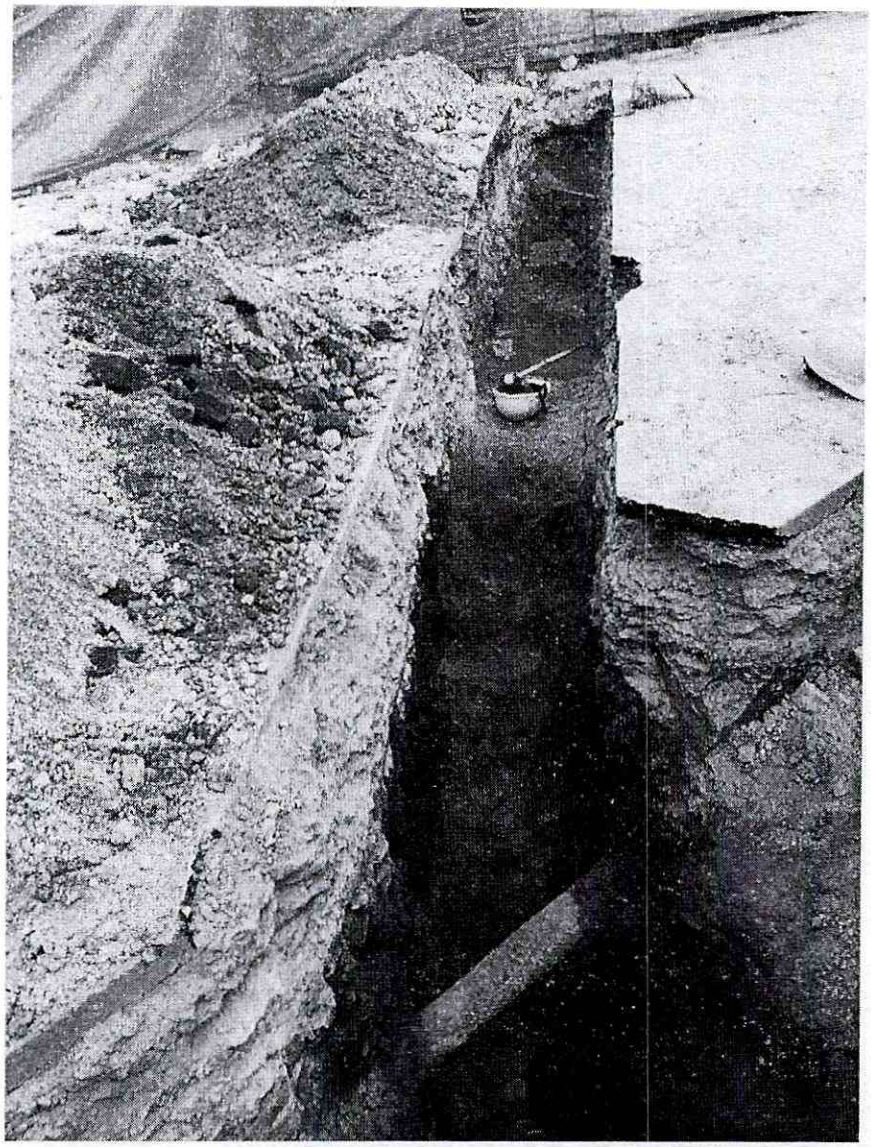
6.2 ACCIDENTE DE LOS TRABAJADORES

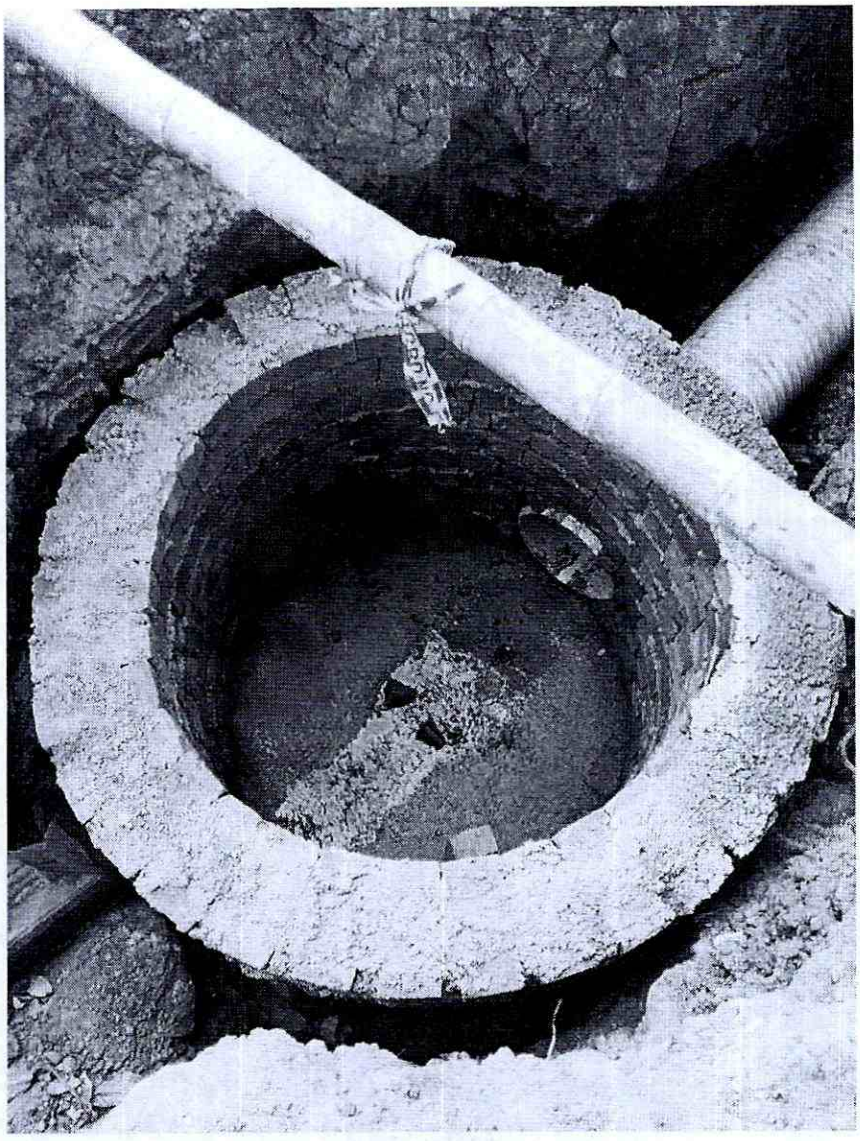
A la fecha en el desarrollo de los requerimientos técnicos post venta no se presentaron accidentes de trabajo que reportar.

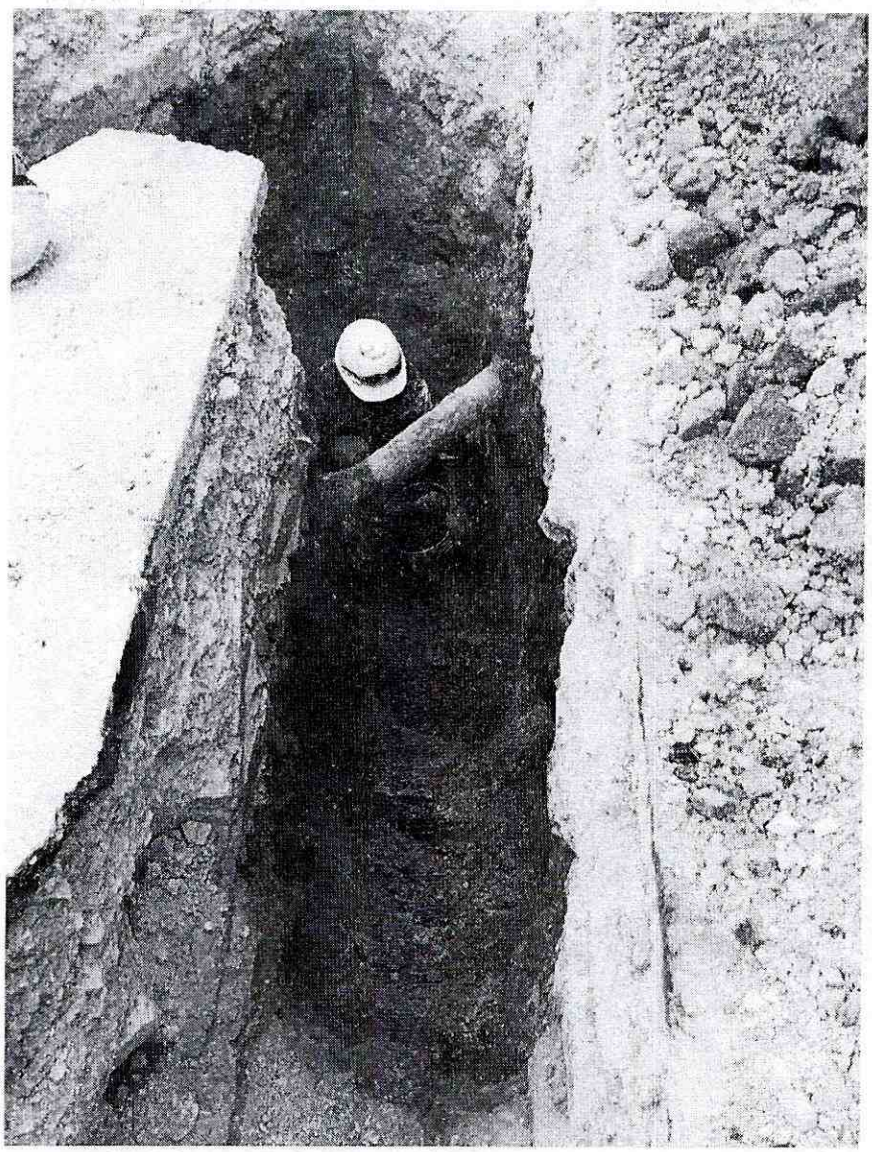
Ing. ELDER JOSE GARRIDO GUAYABO
Residente de Obra
CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
Contratista.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CARRIL BAJANDO (CALLE 37)

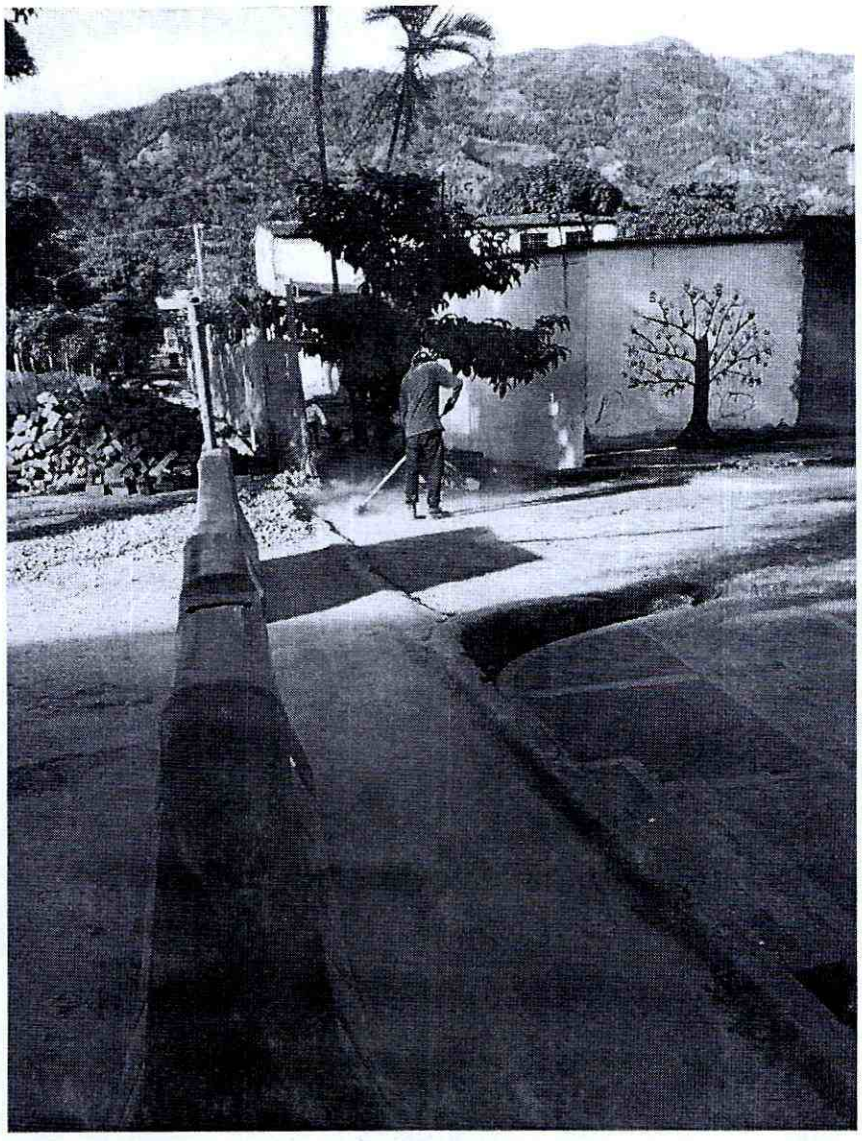


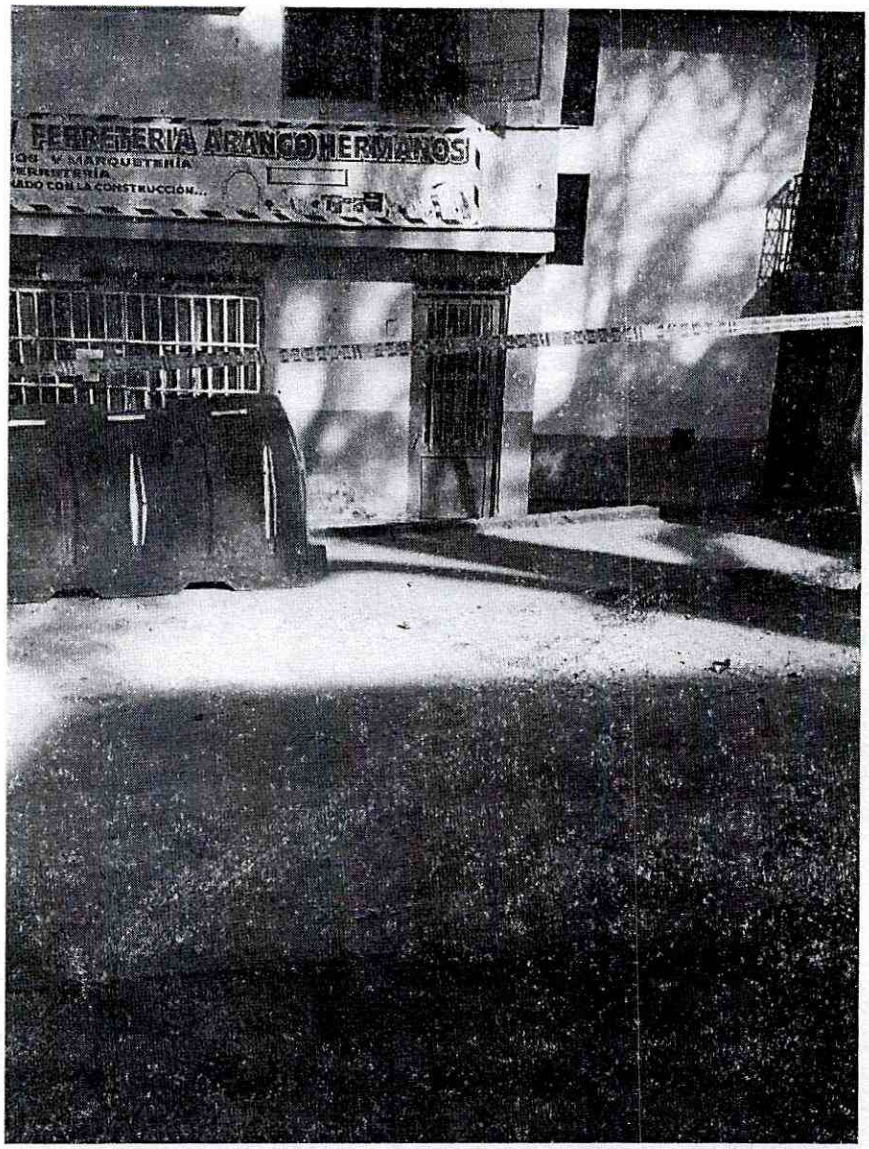


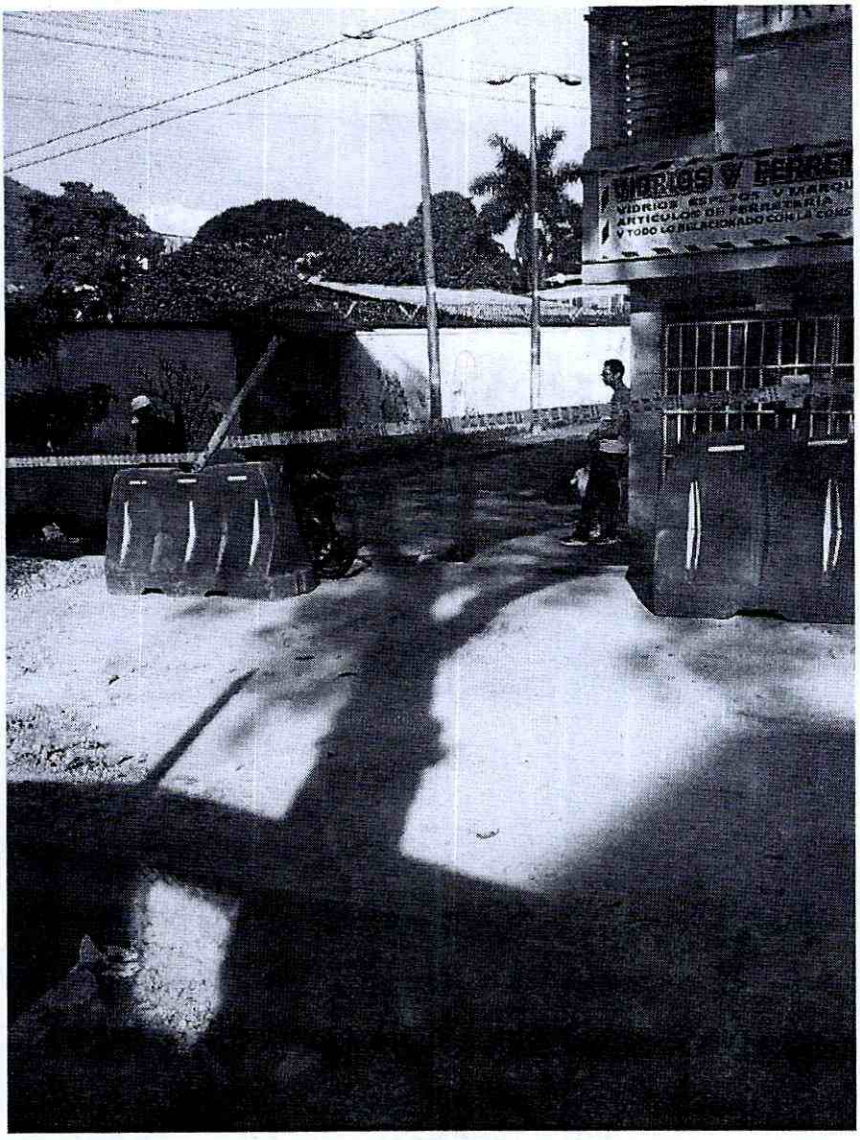



310SG





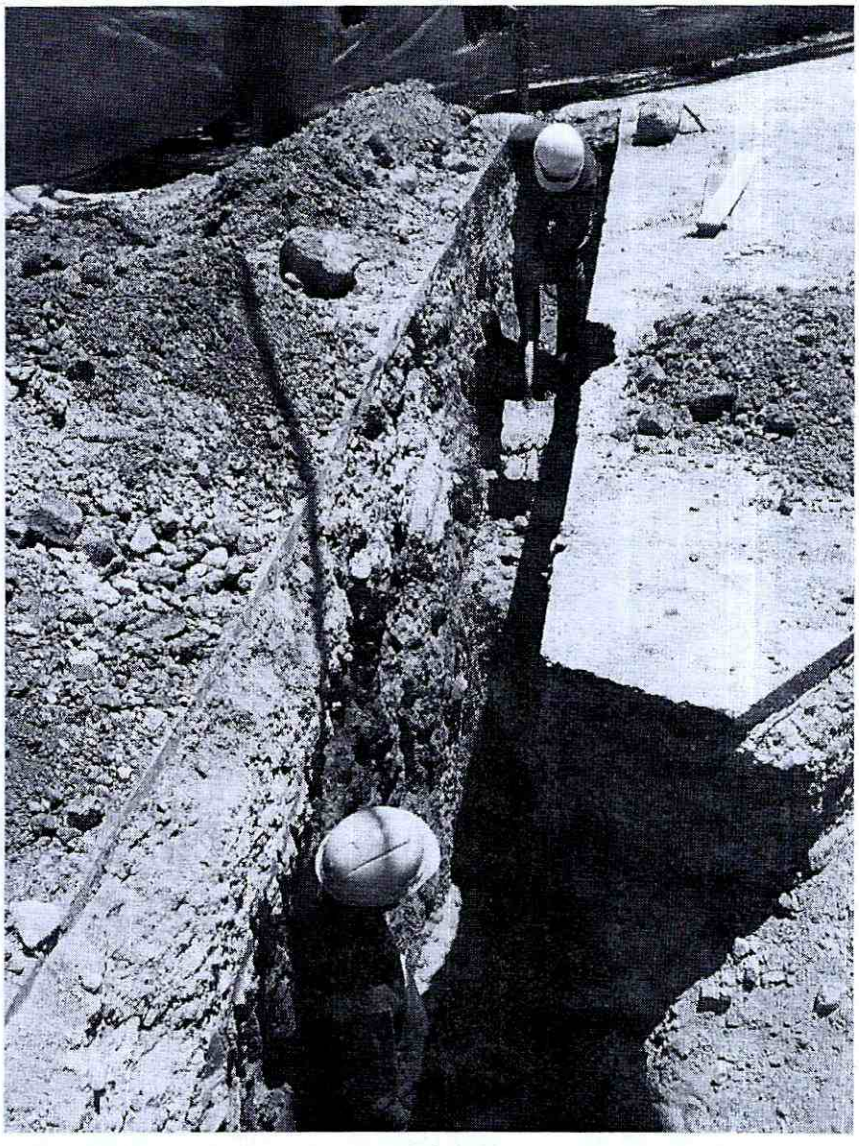

FERRETERIA ARANGO HERMANOS


VIDRIOS ESPEJOS Y MARQU
ARTICULOS DE FERRETERIA
Y TODO LO RELACIONADO CON LA CONS



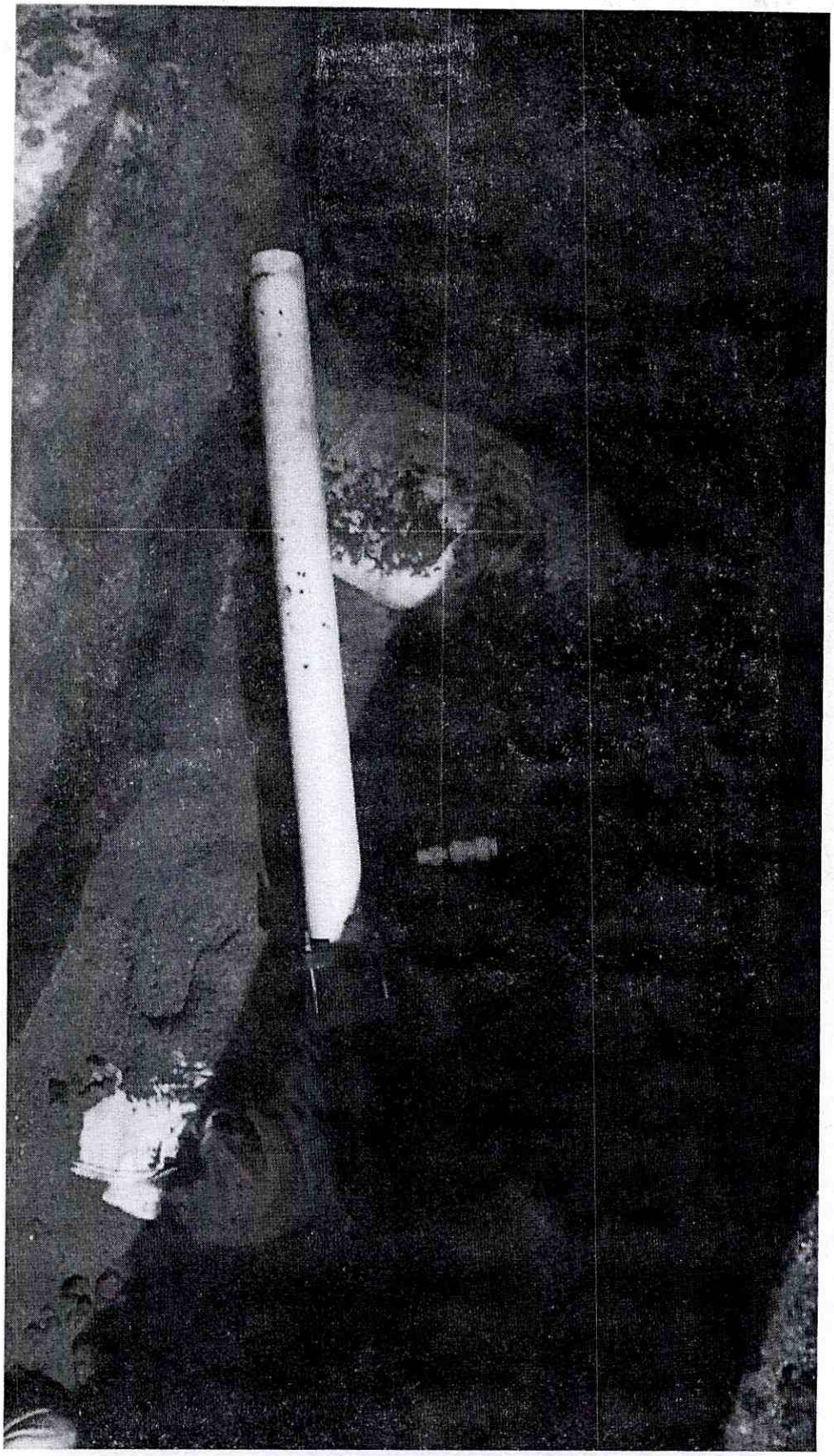

SEGURIDAD
PRIVADA

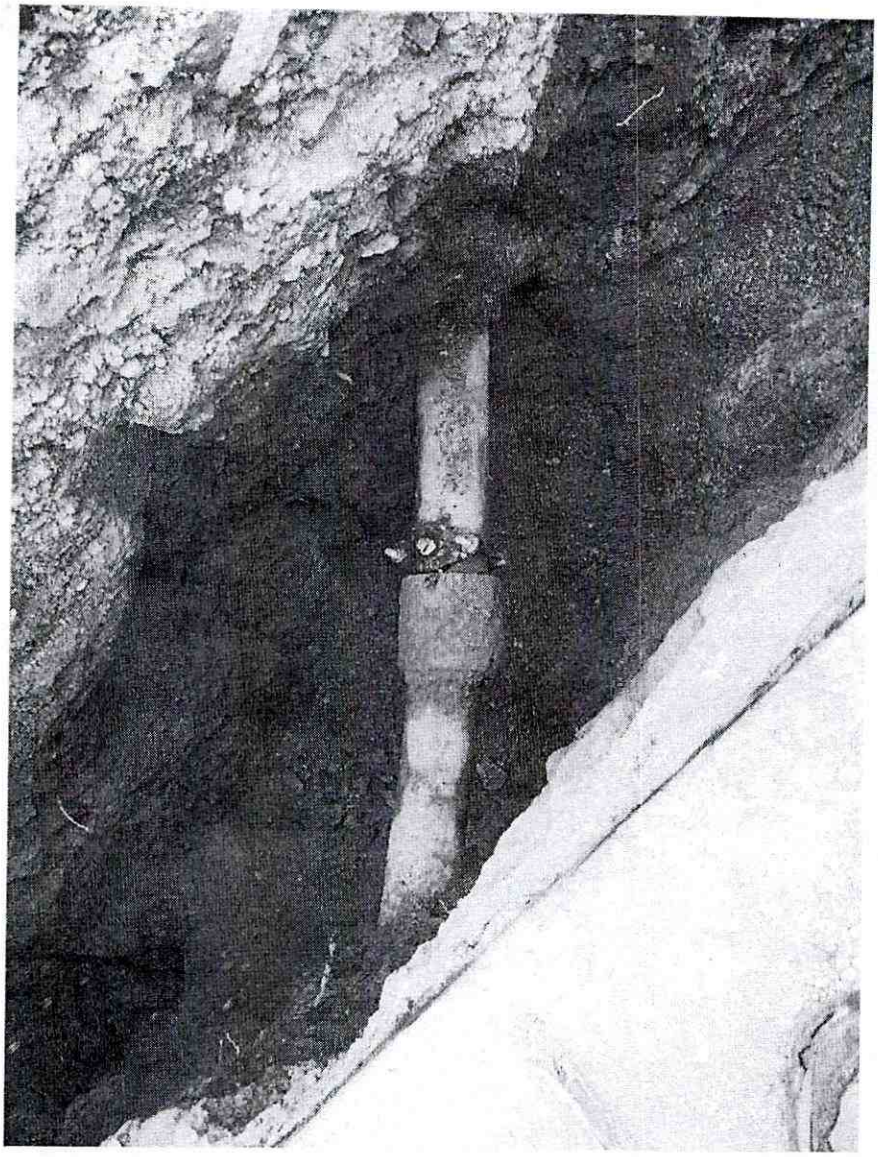


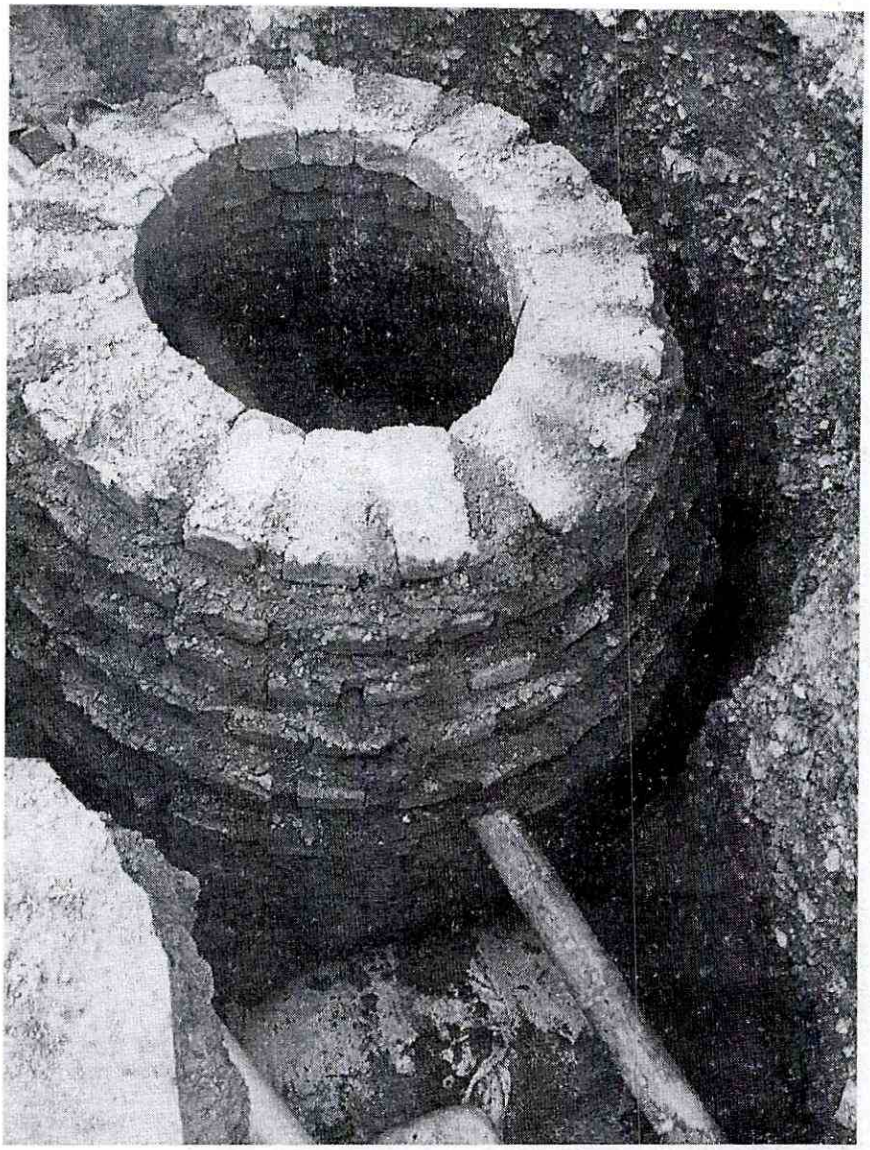


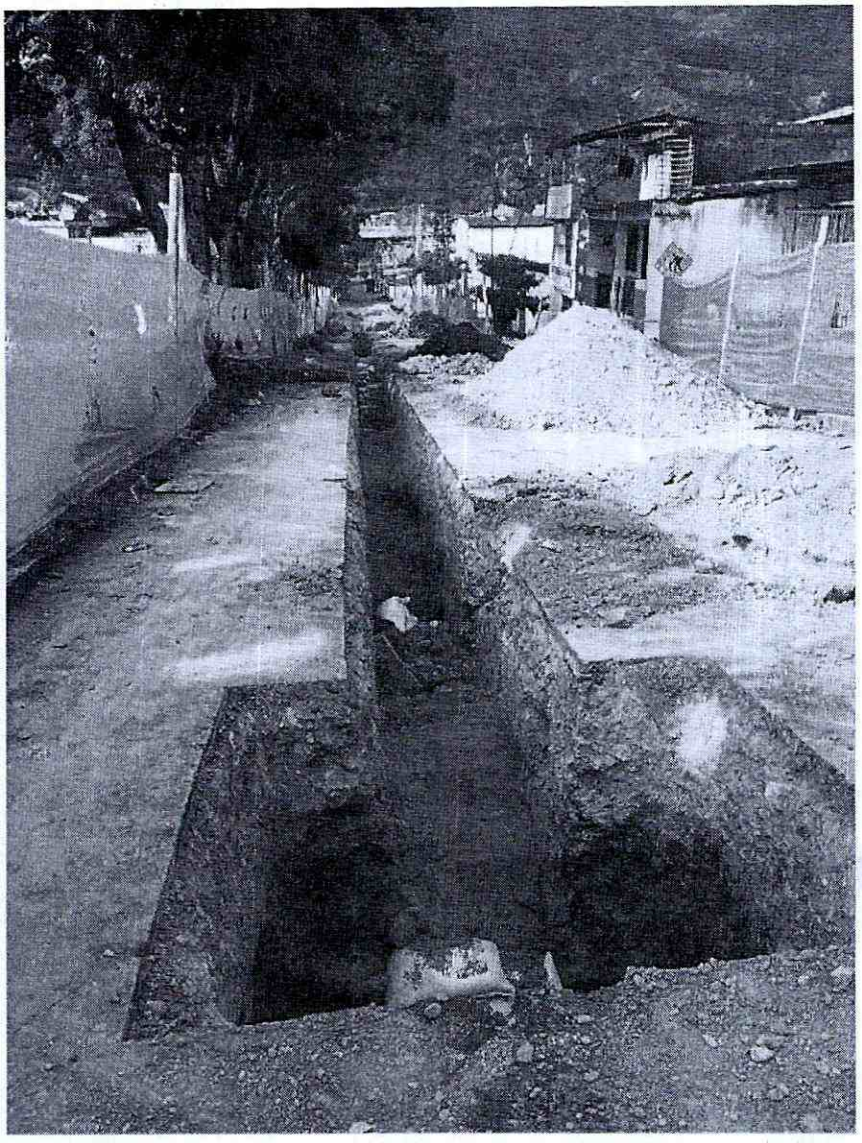








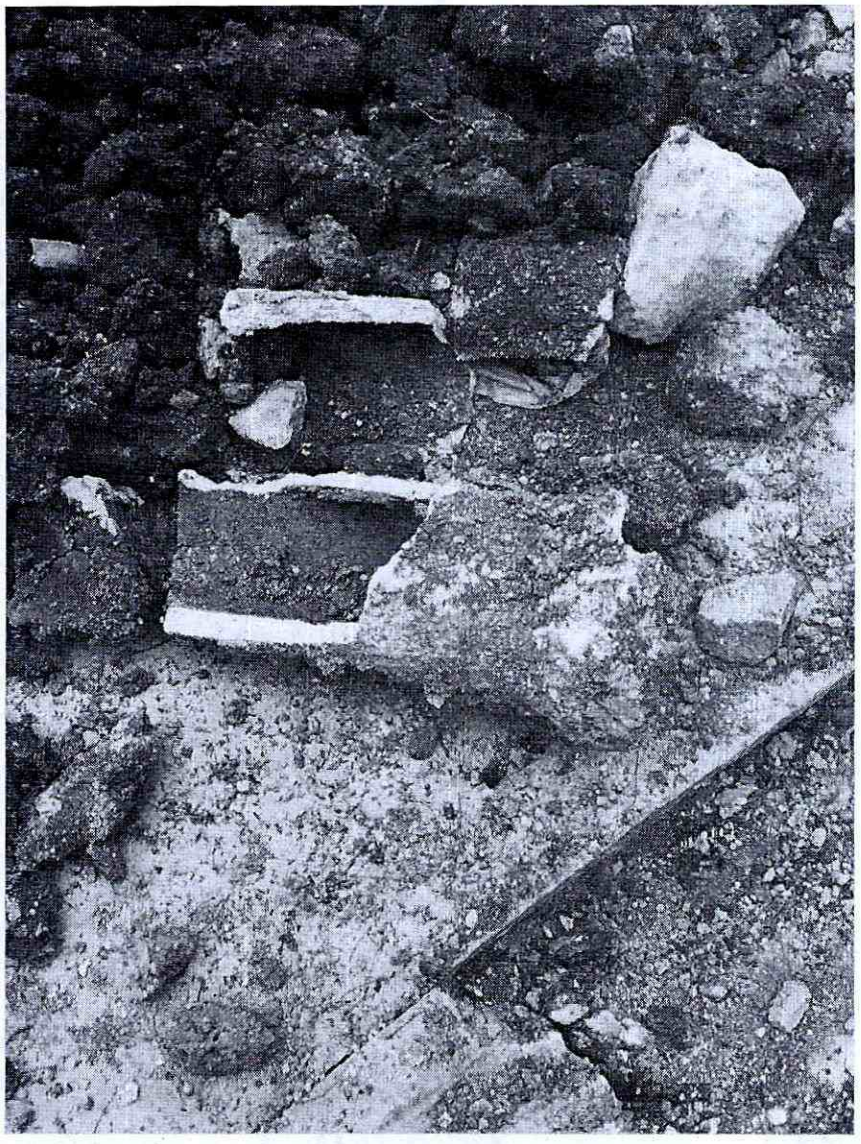


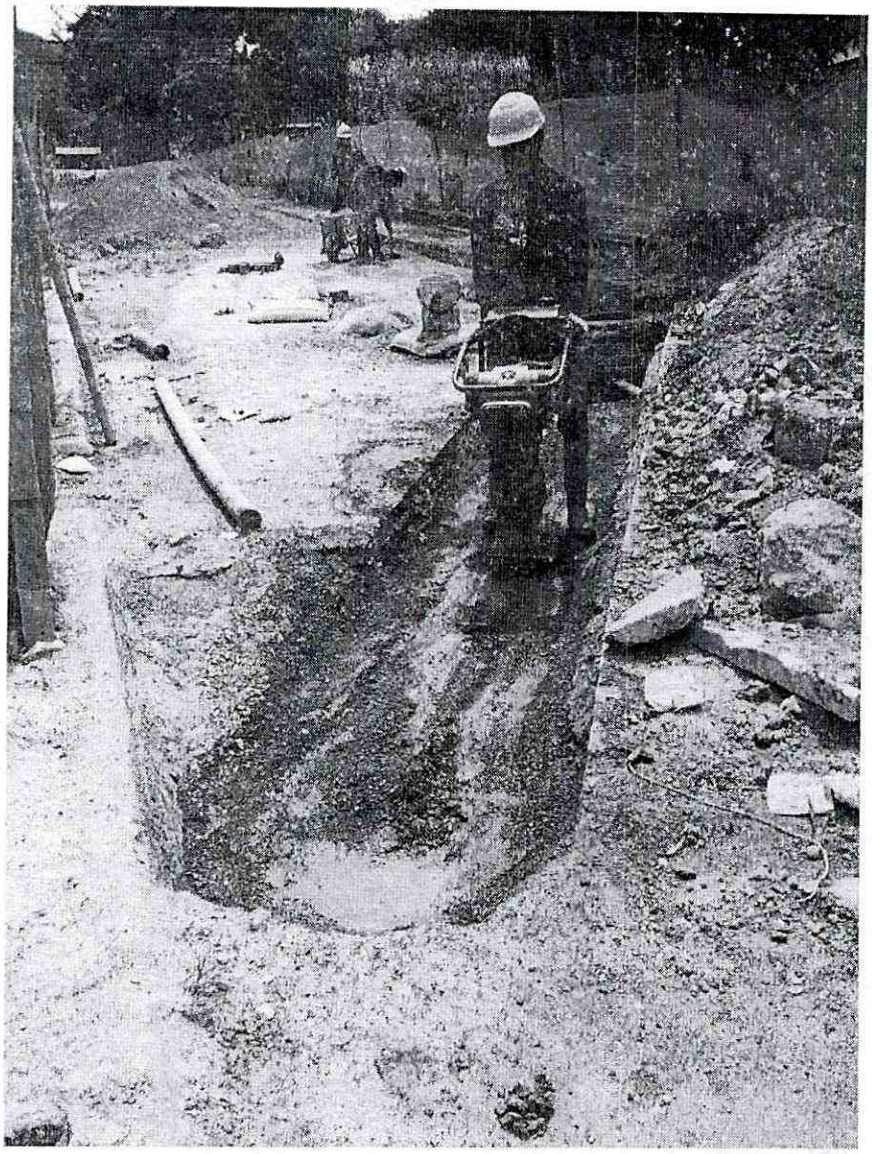






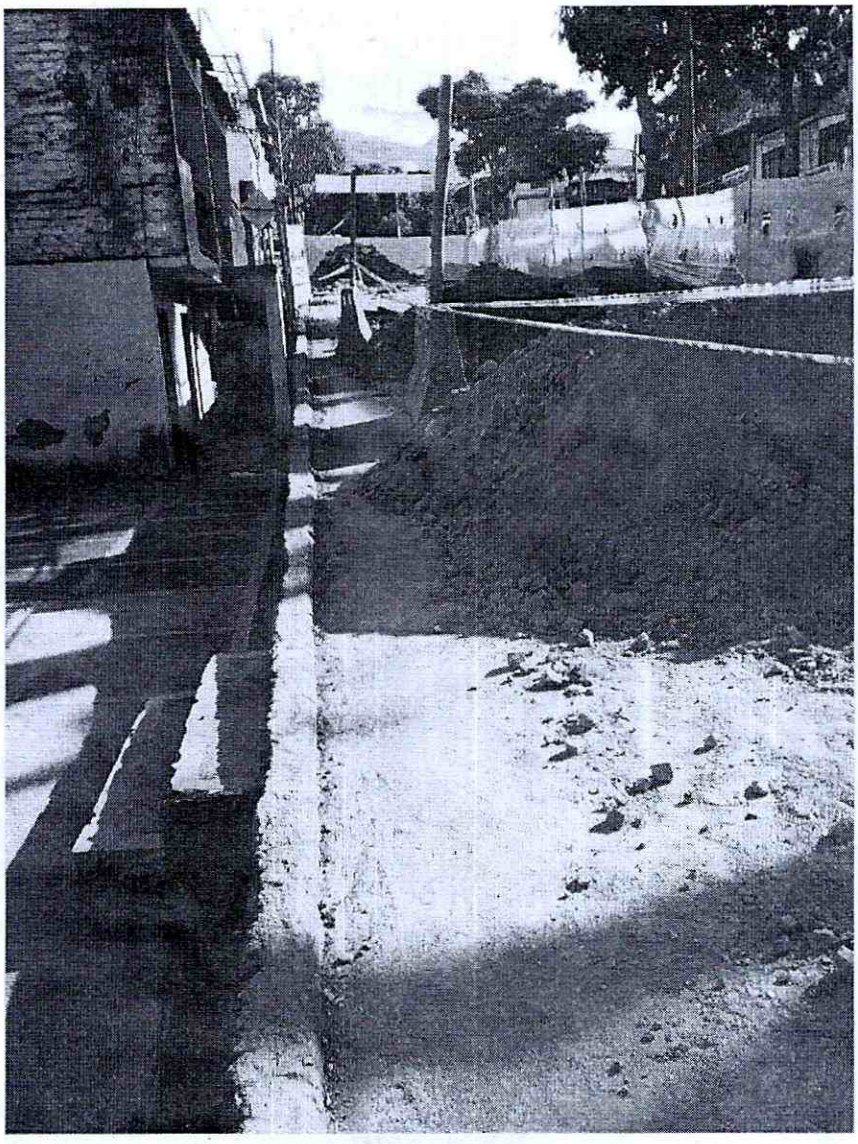


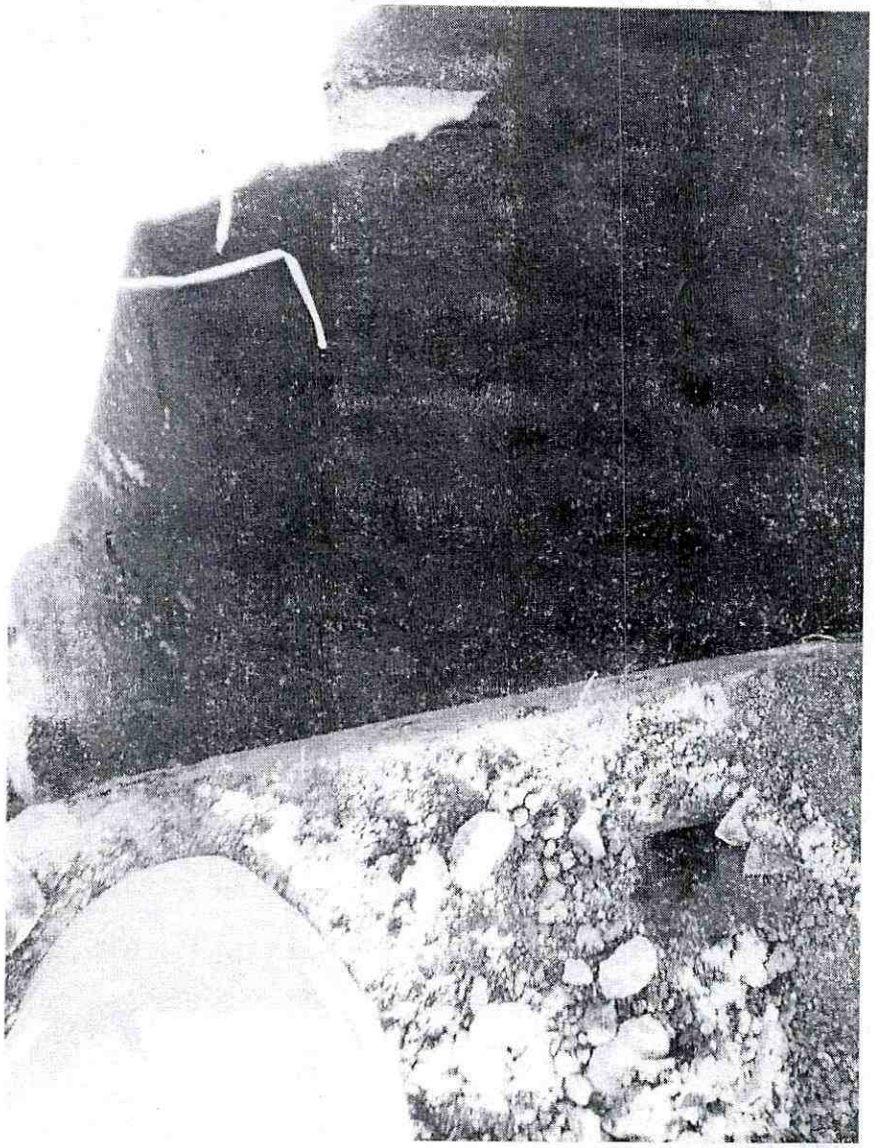




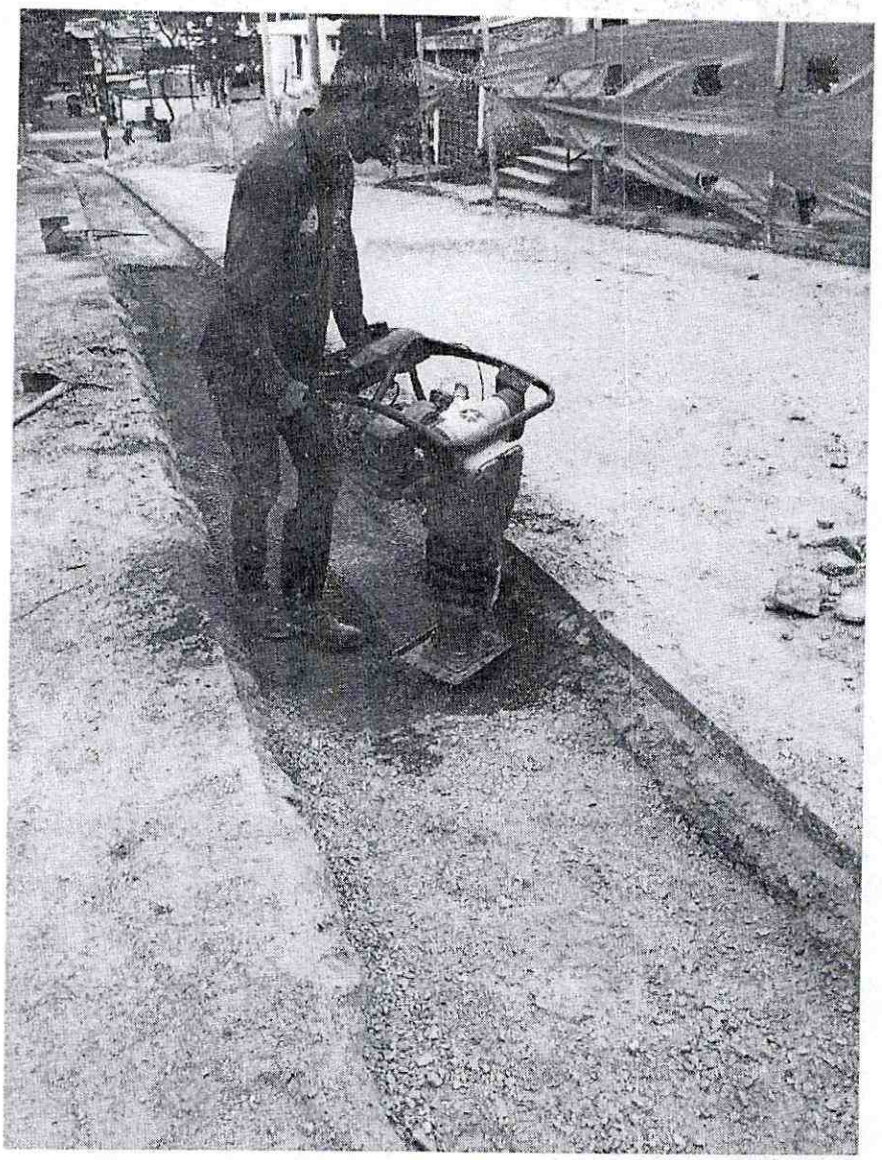


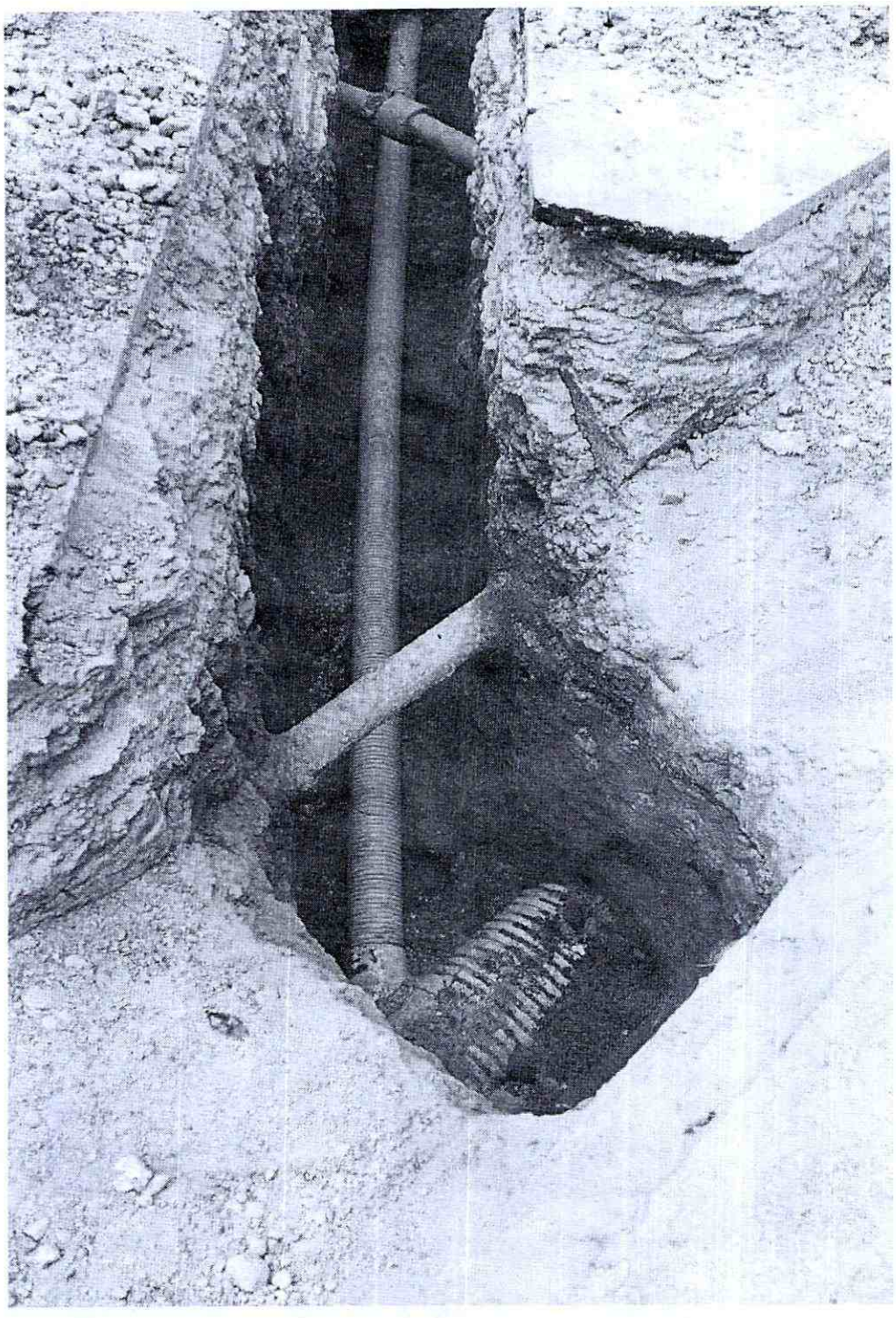


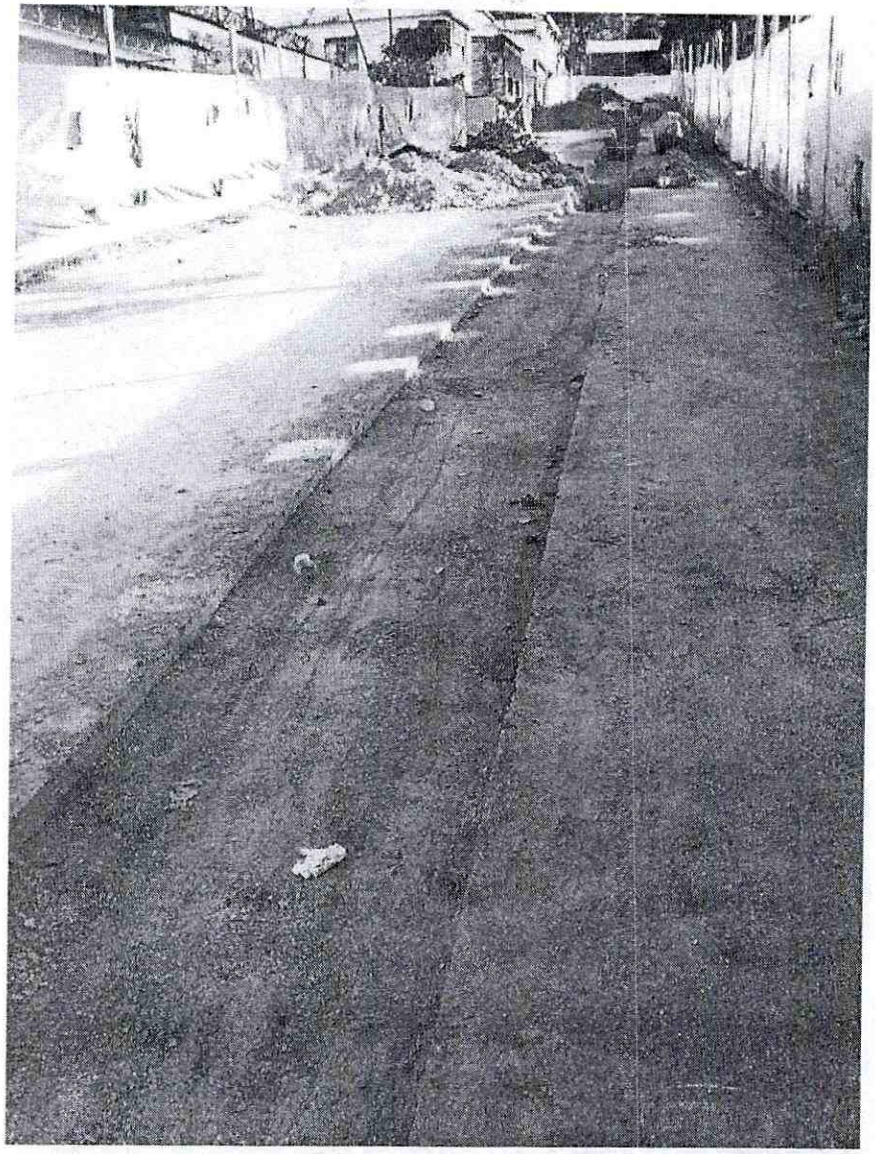






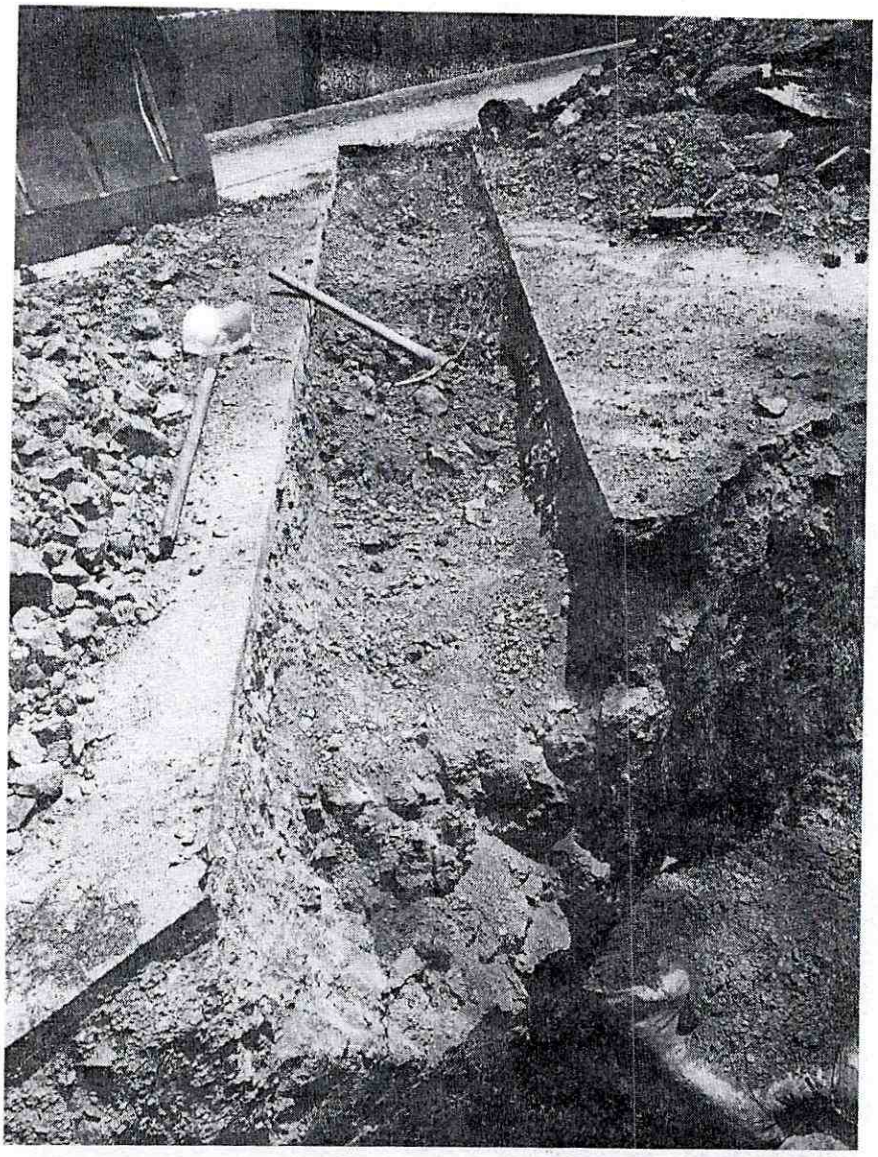




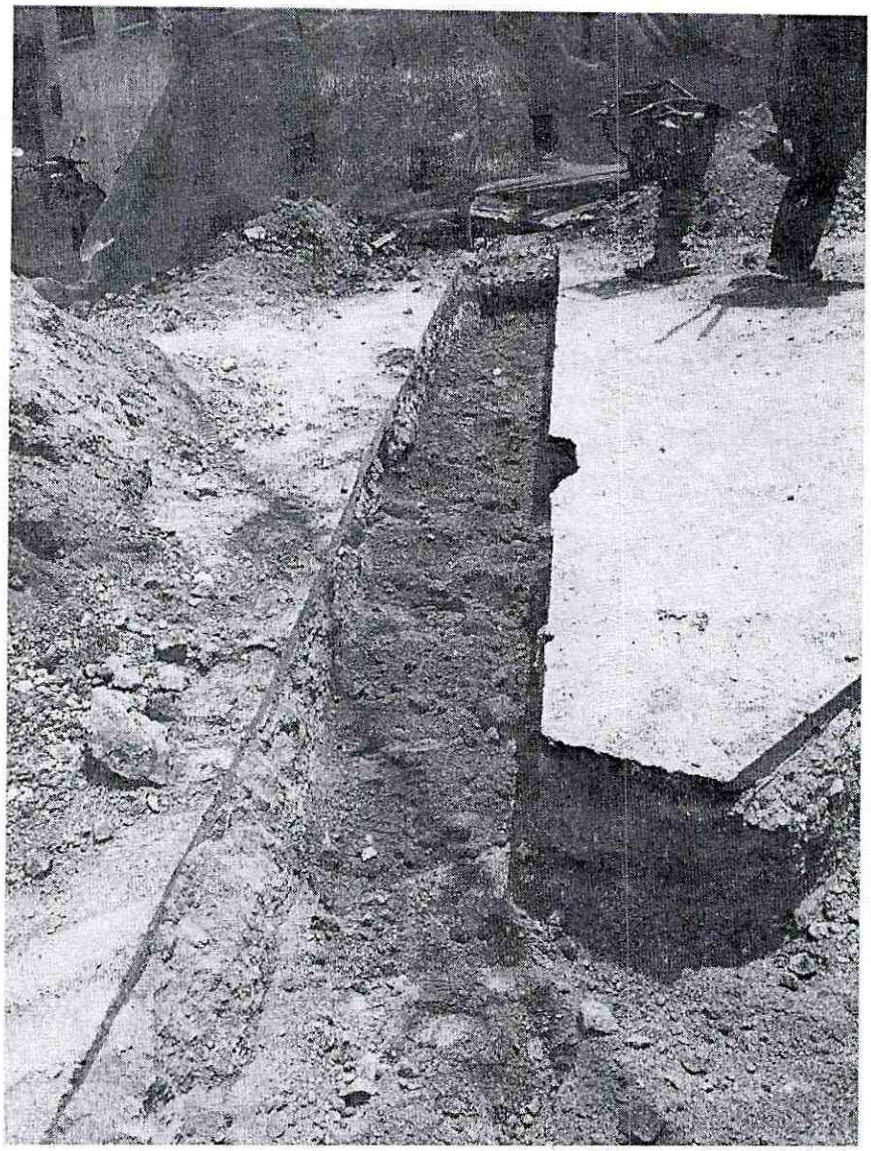


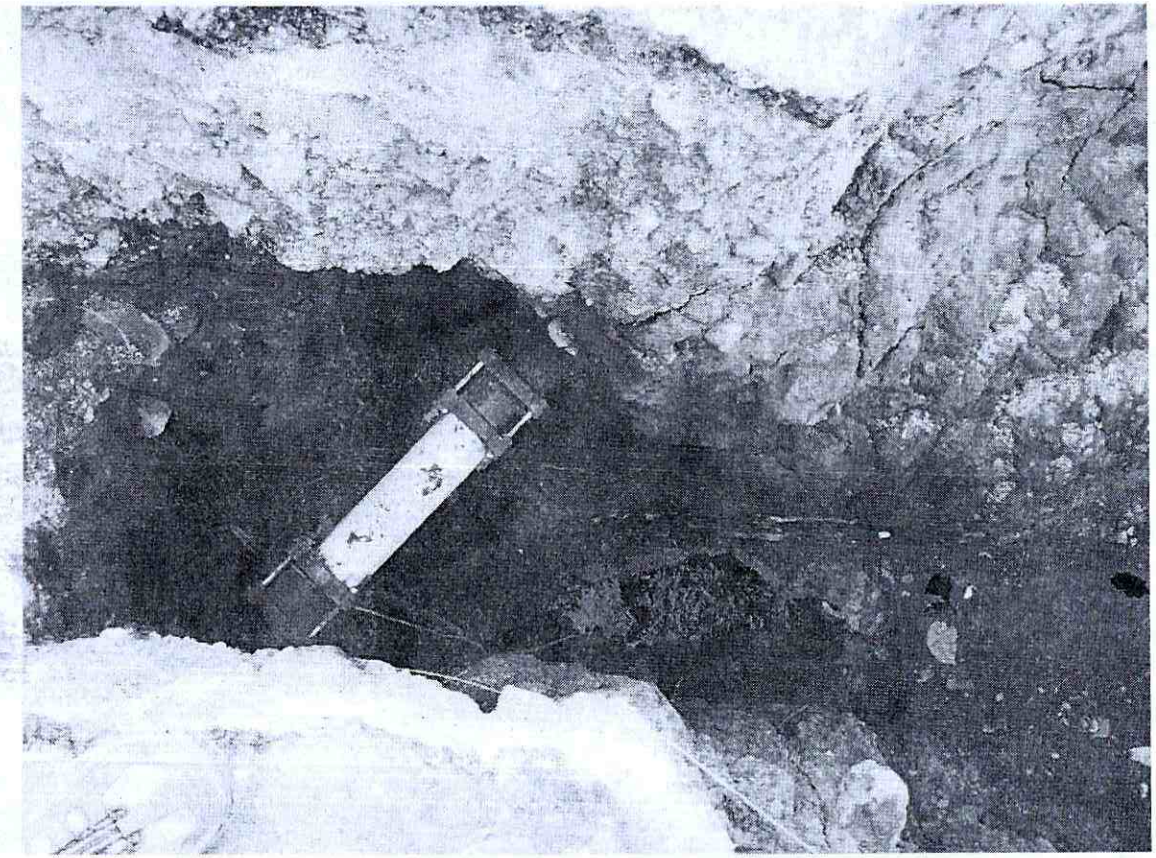


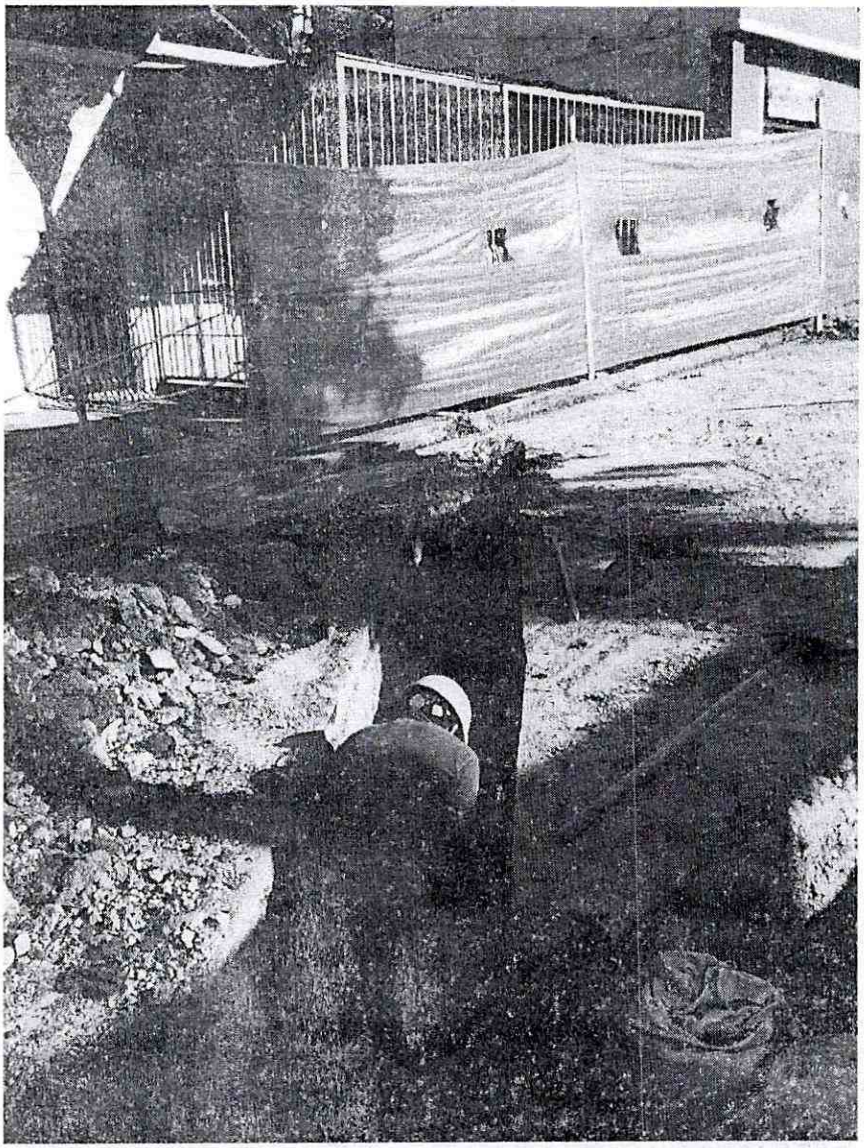




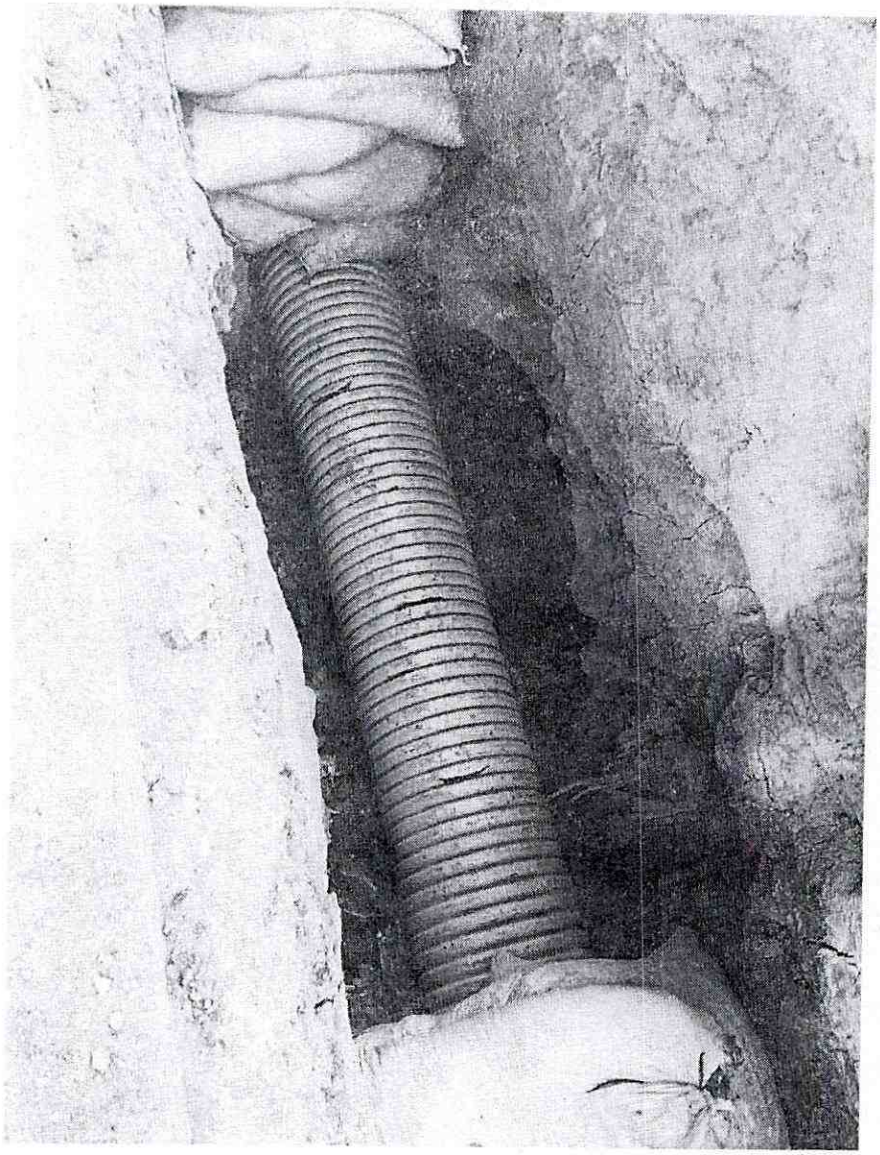


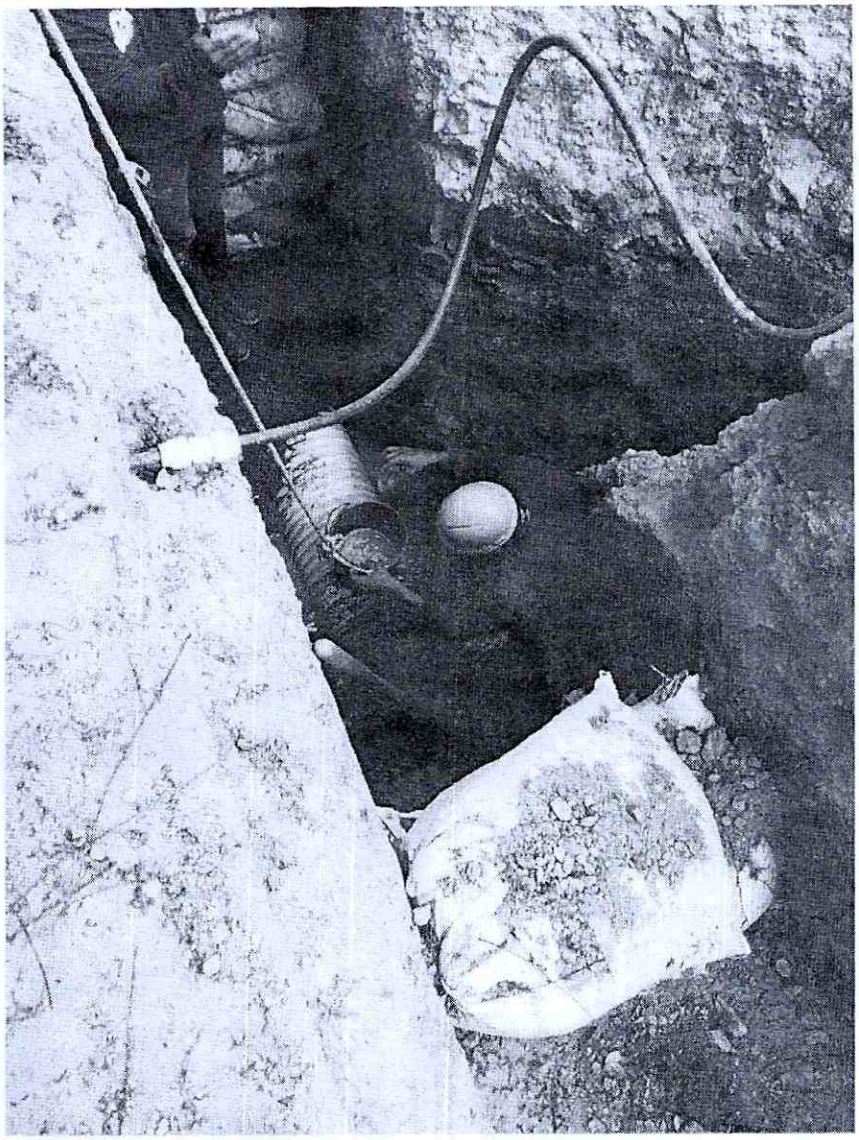


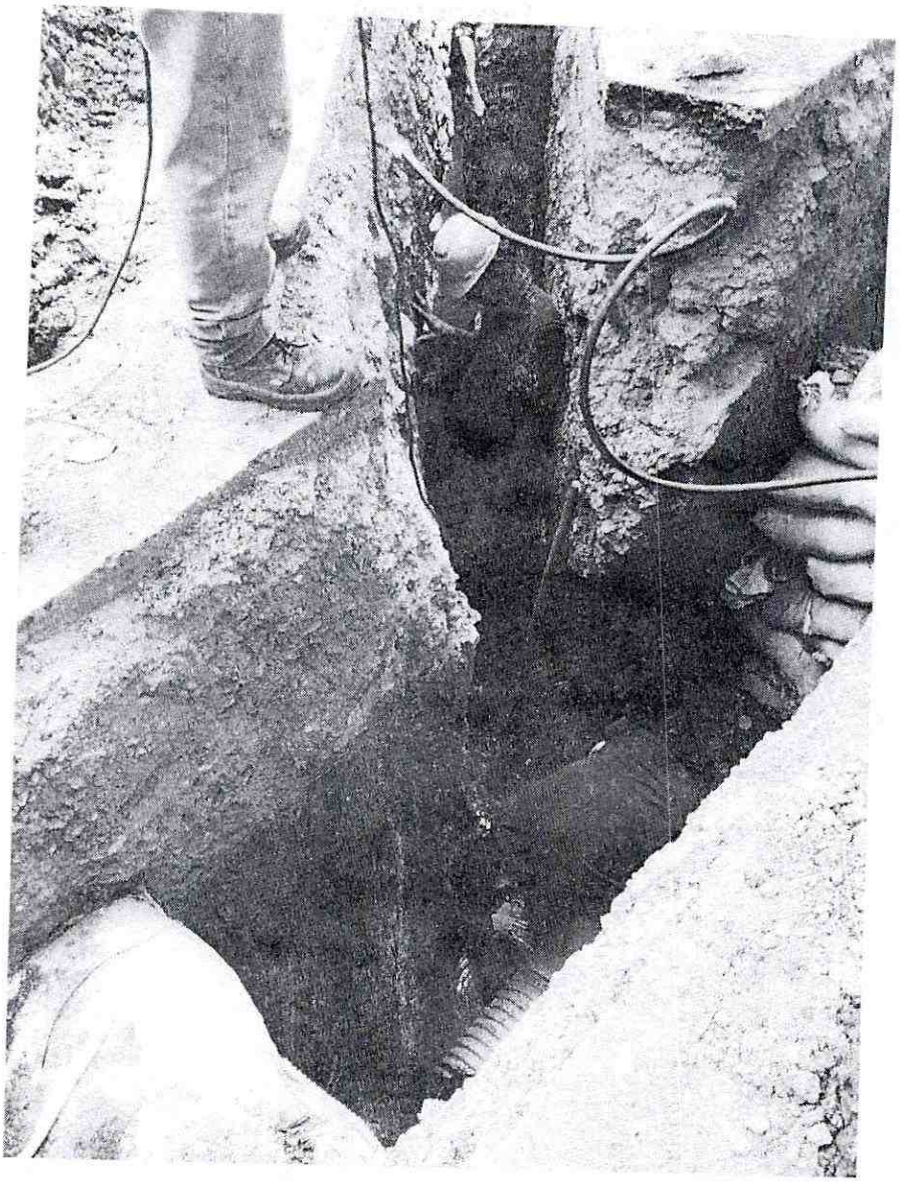


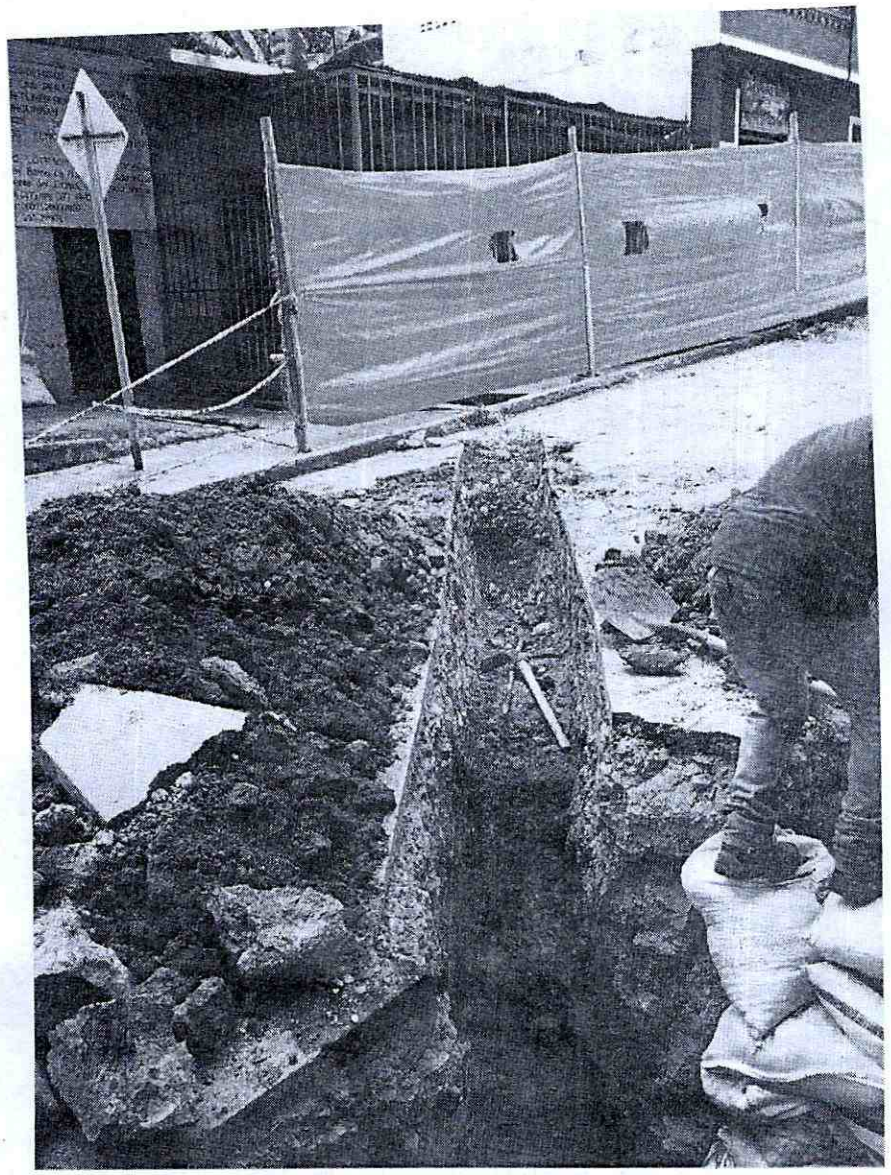


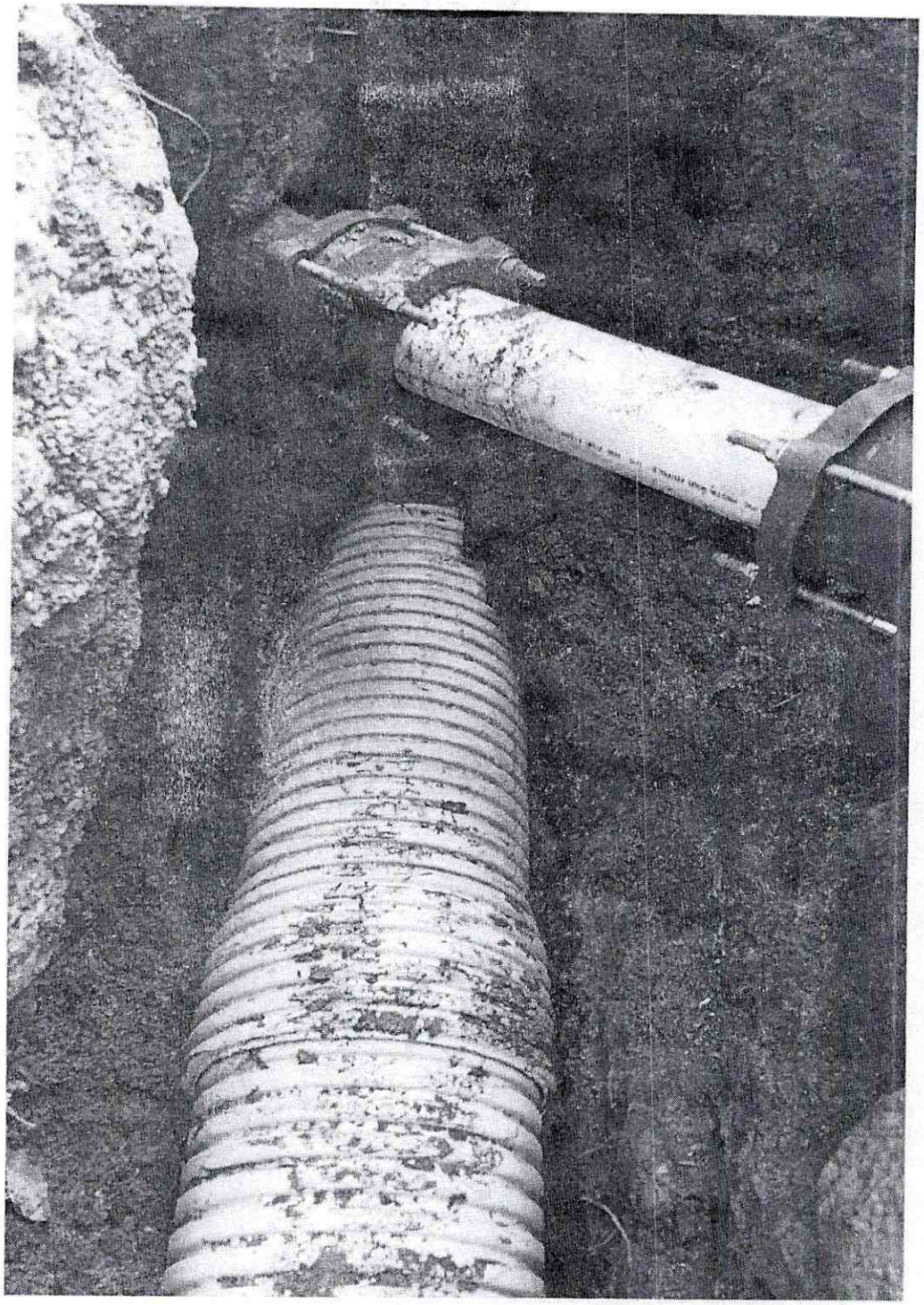




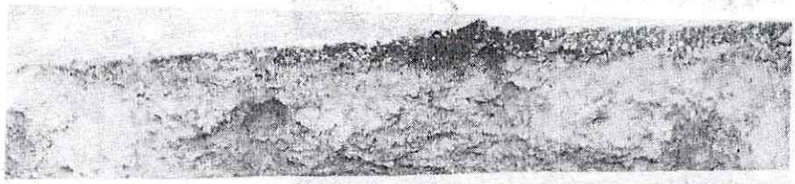


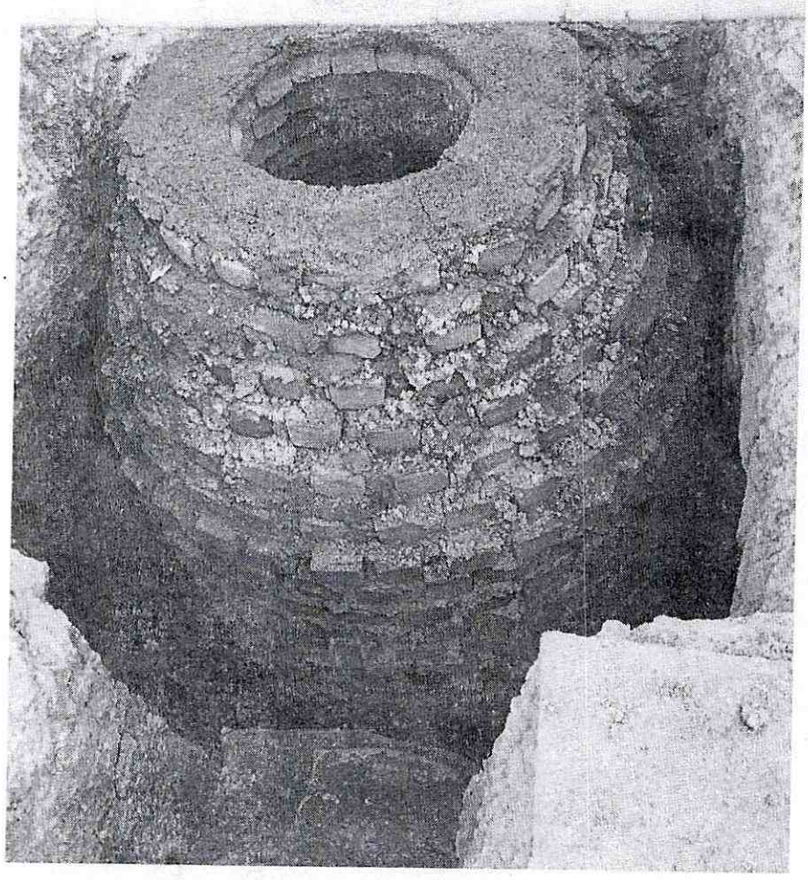


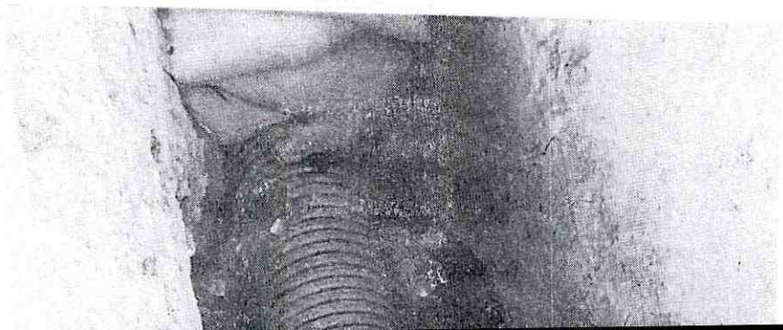


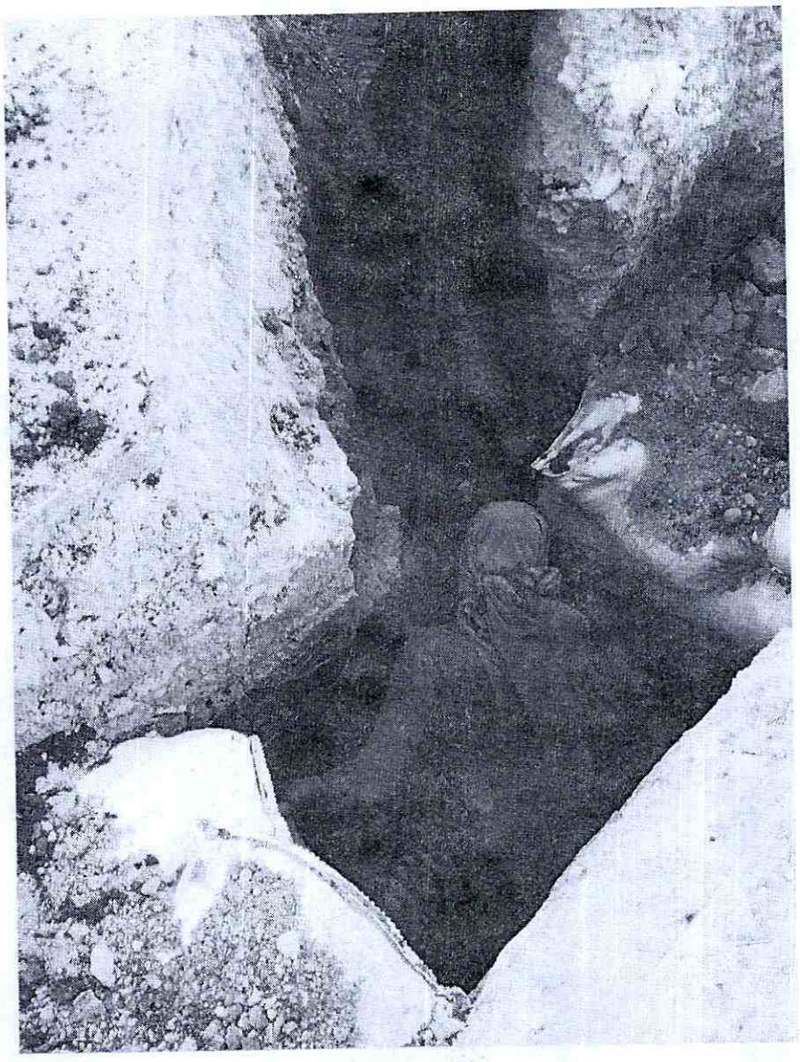


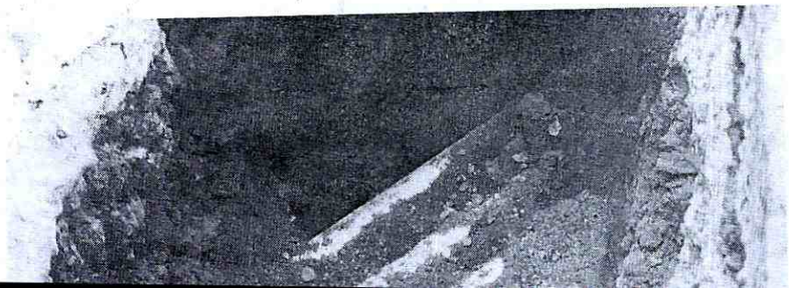


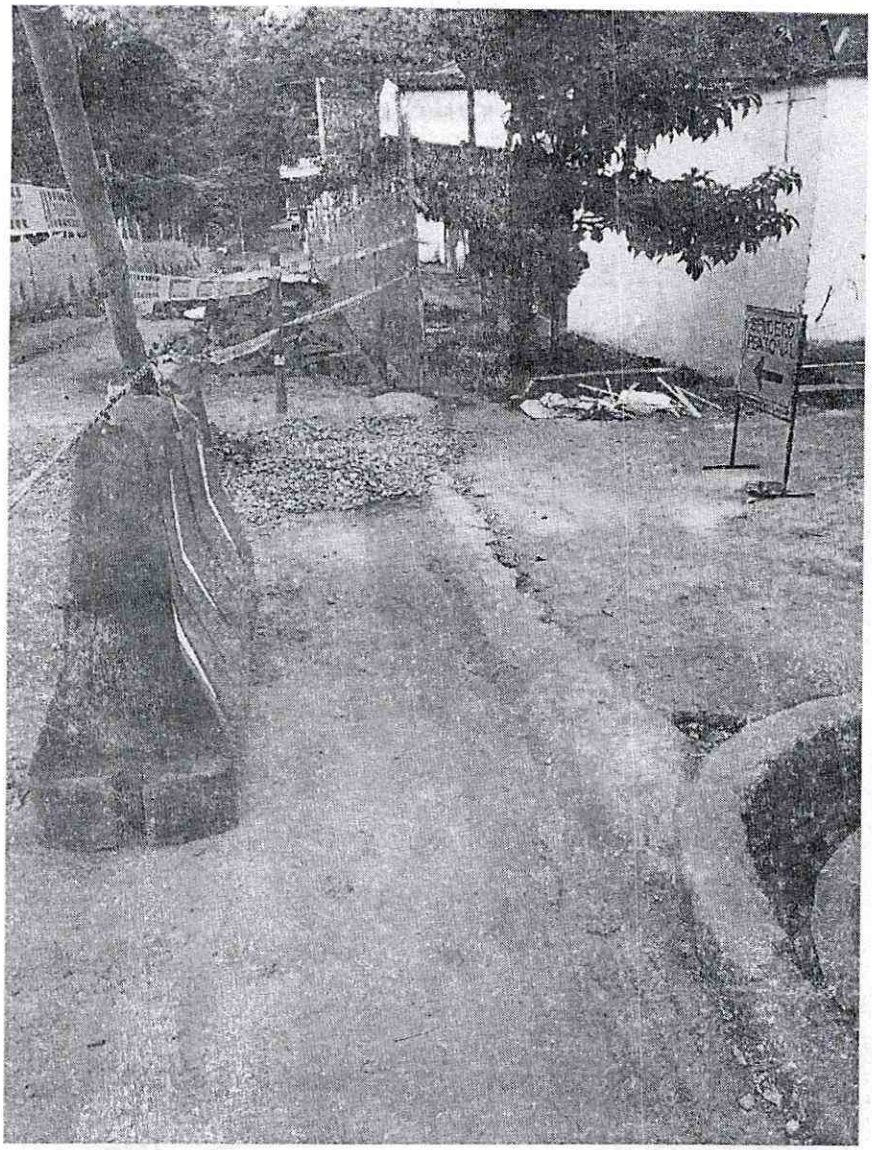


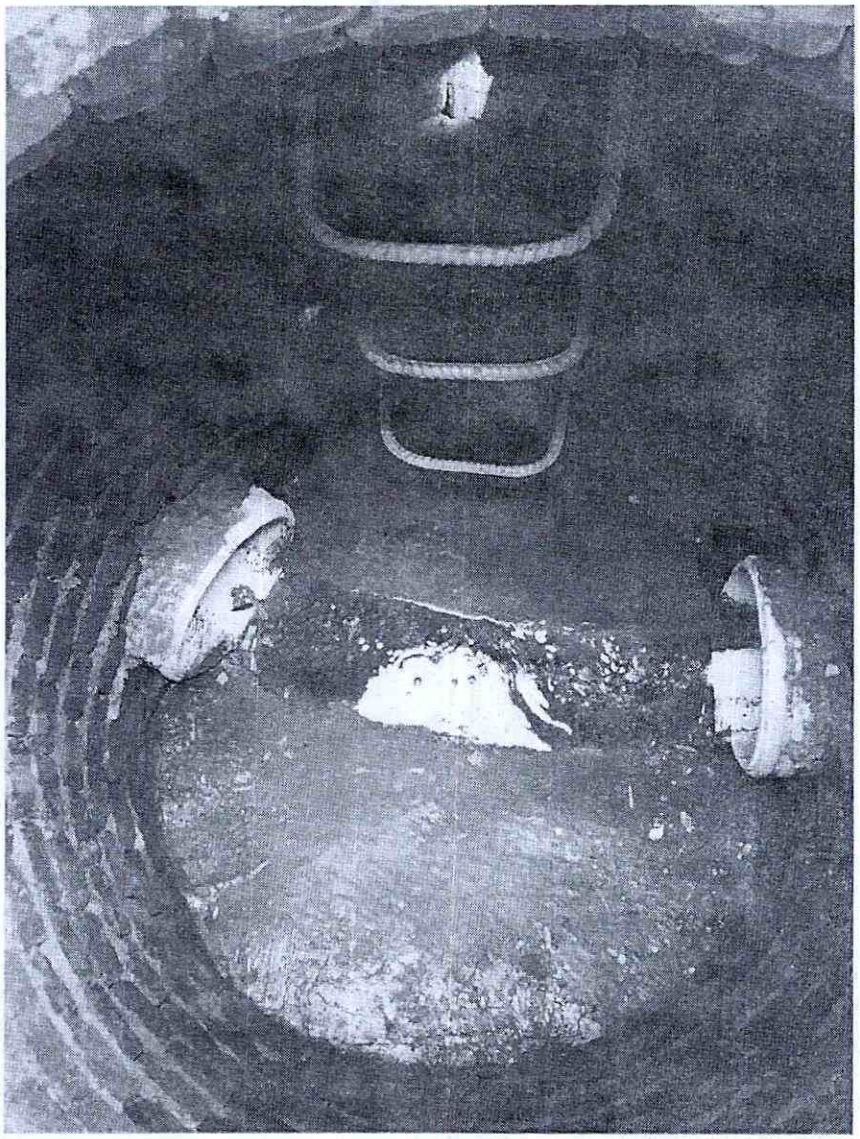


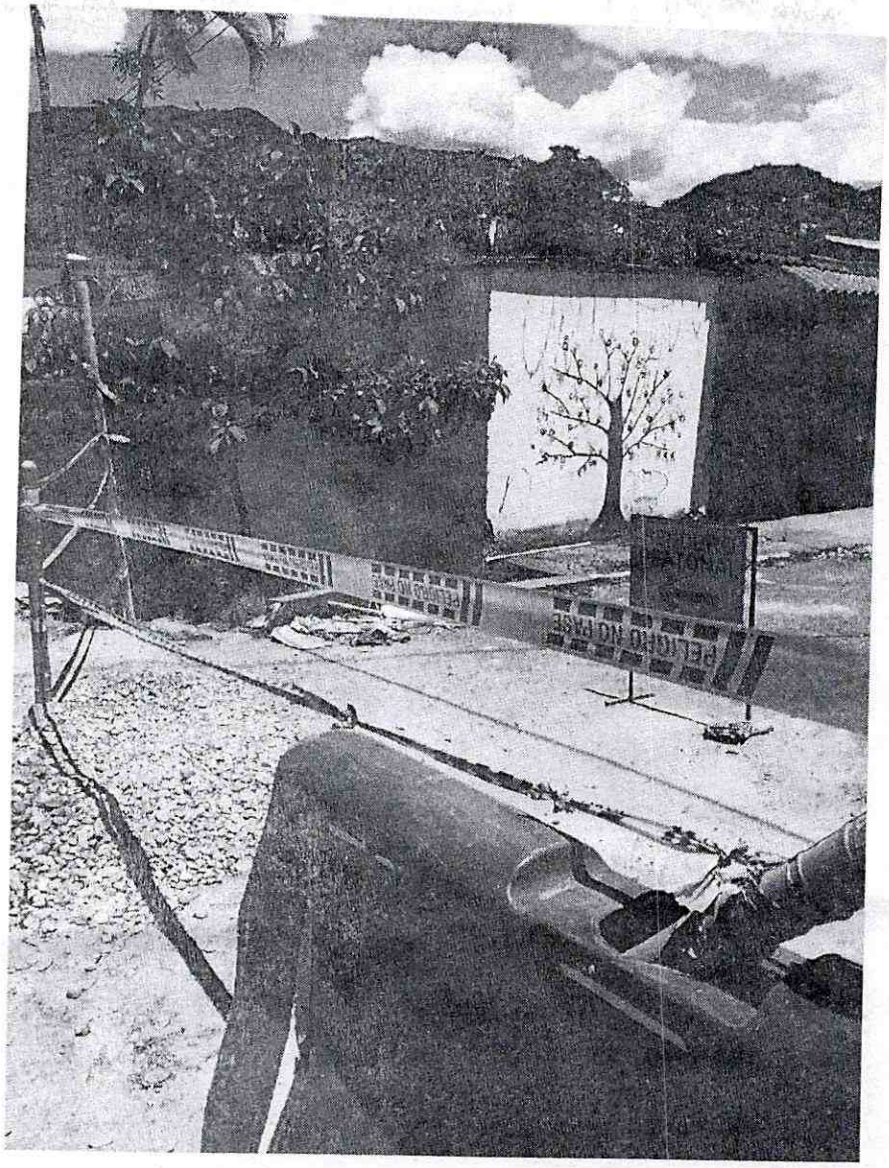


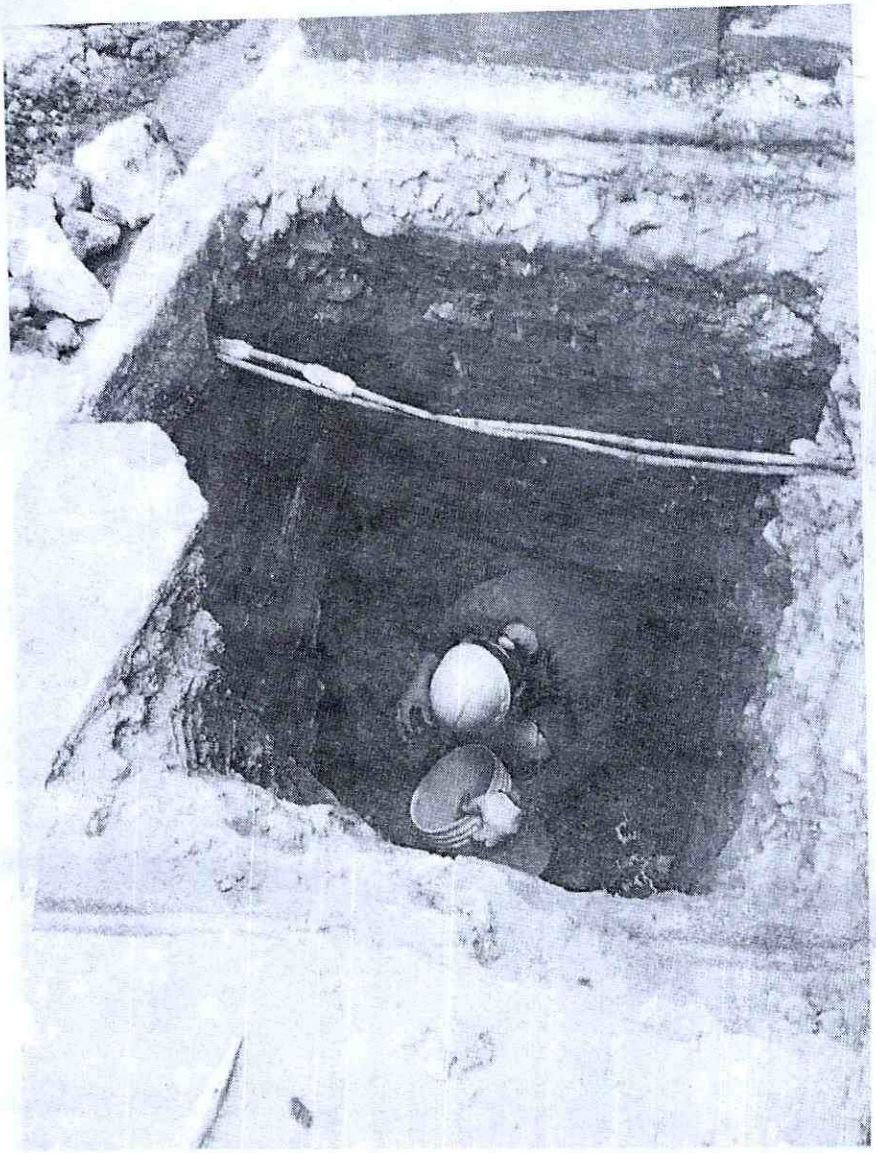


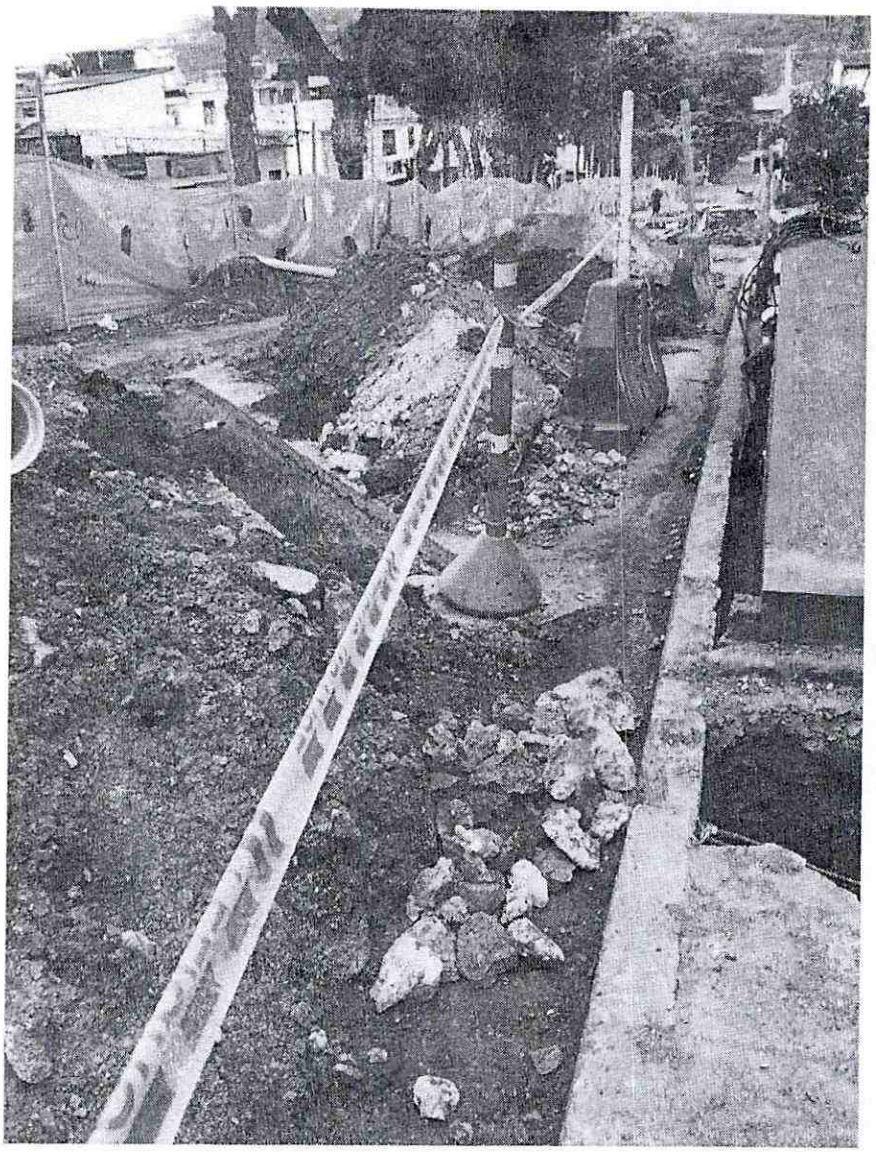






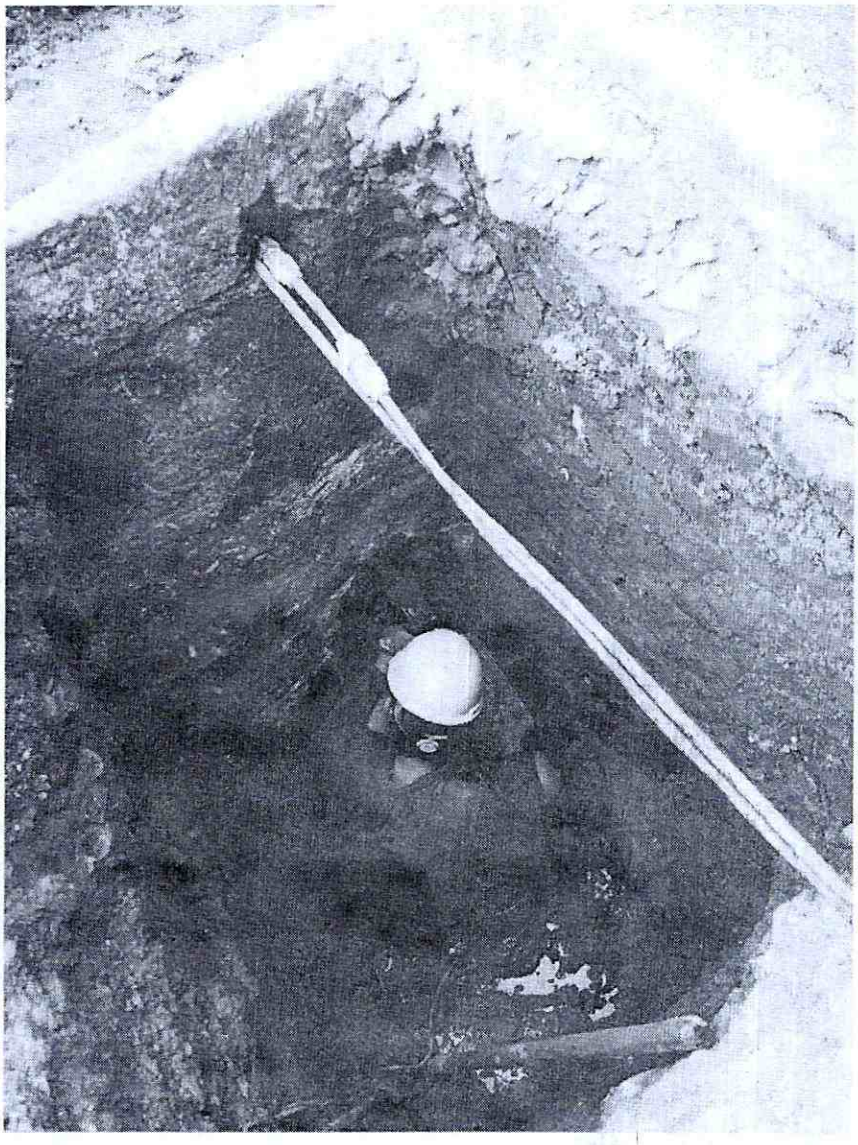


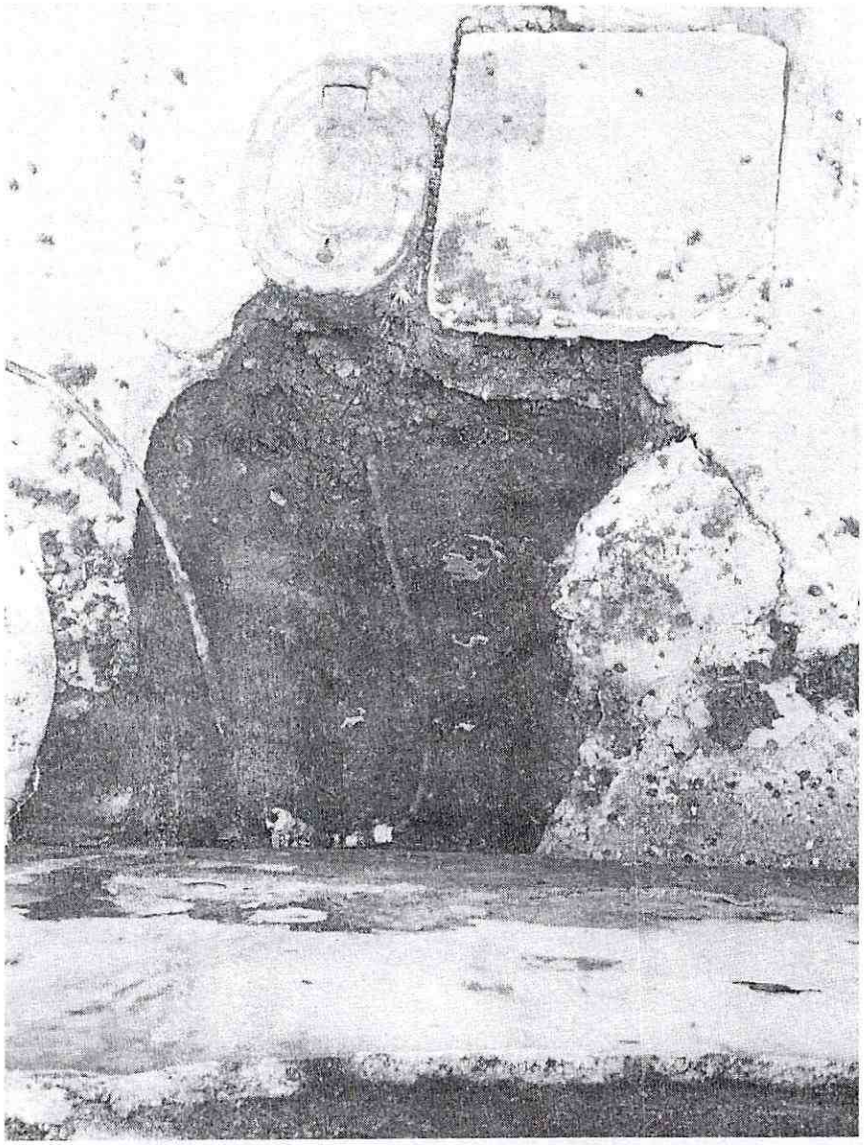


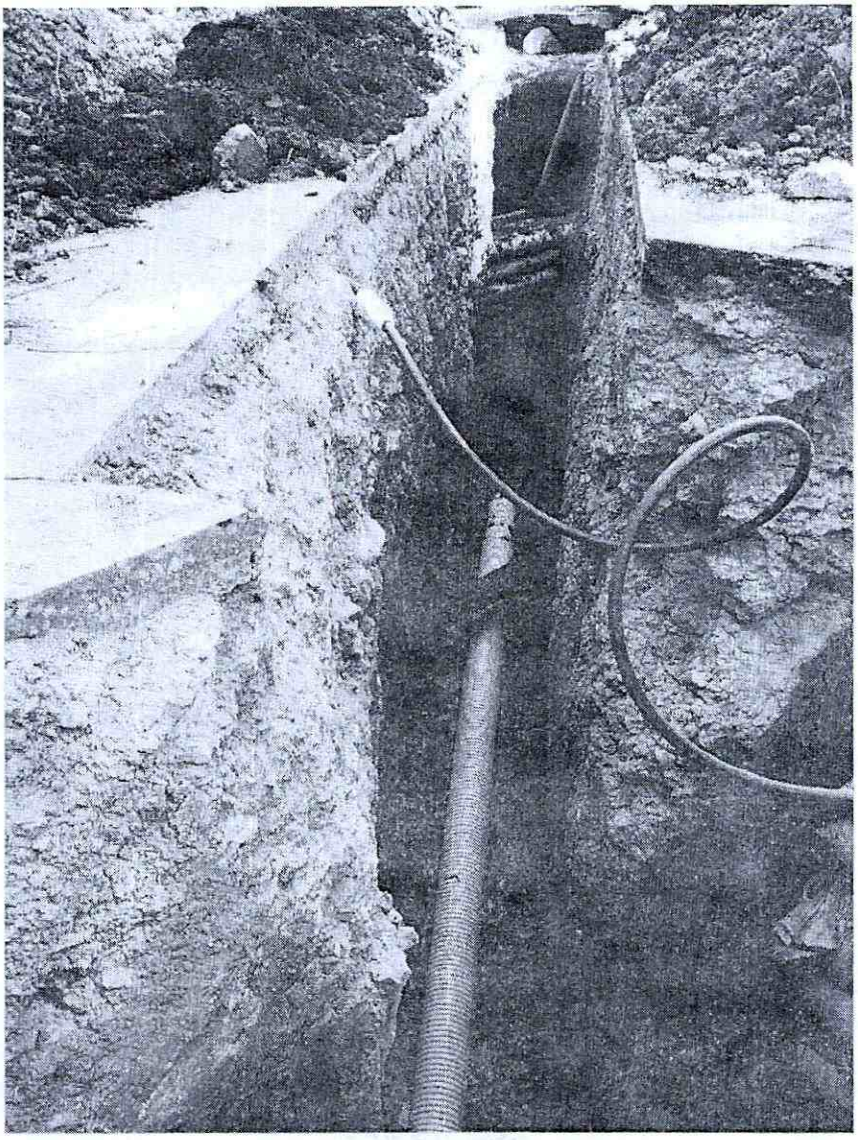


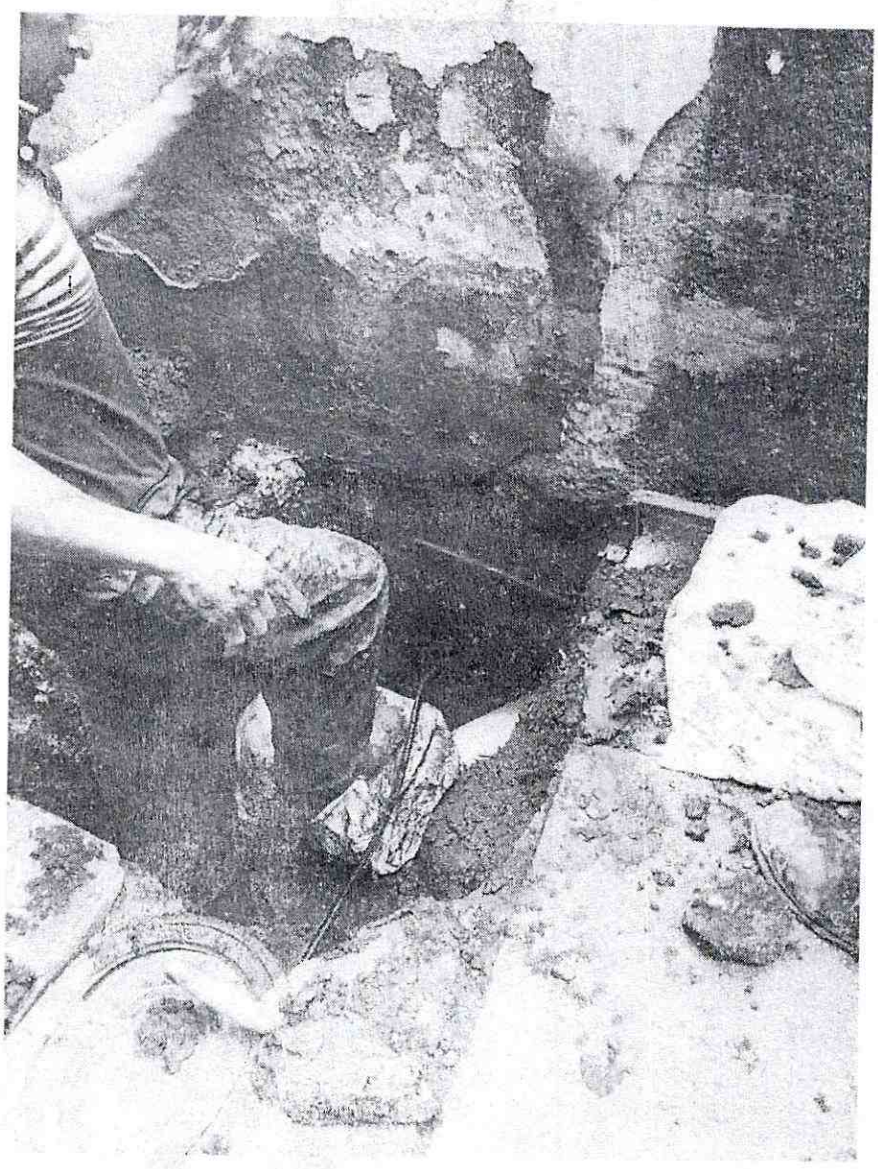


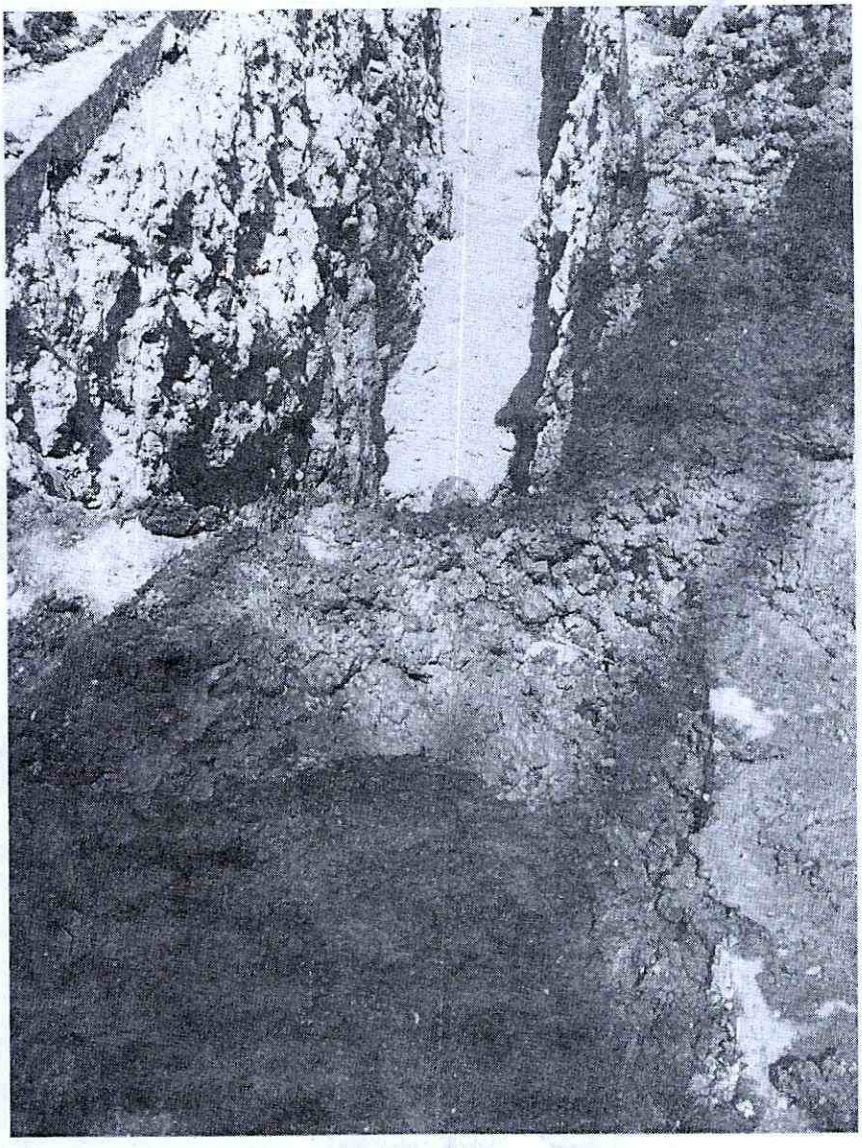


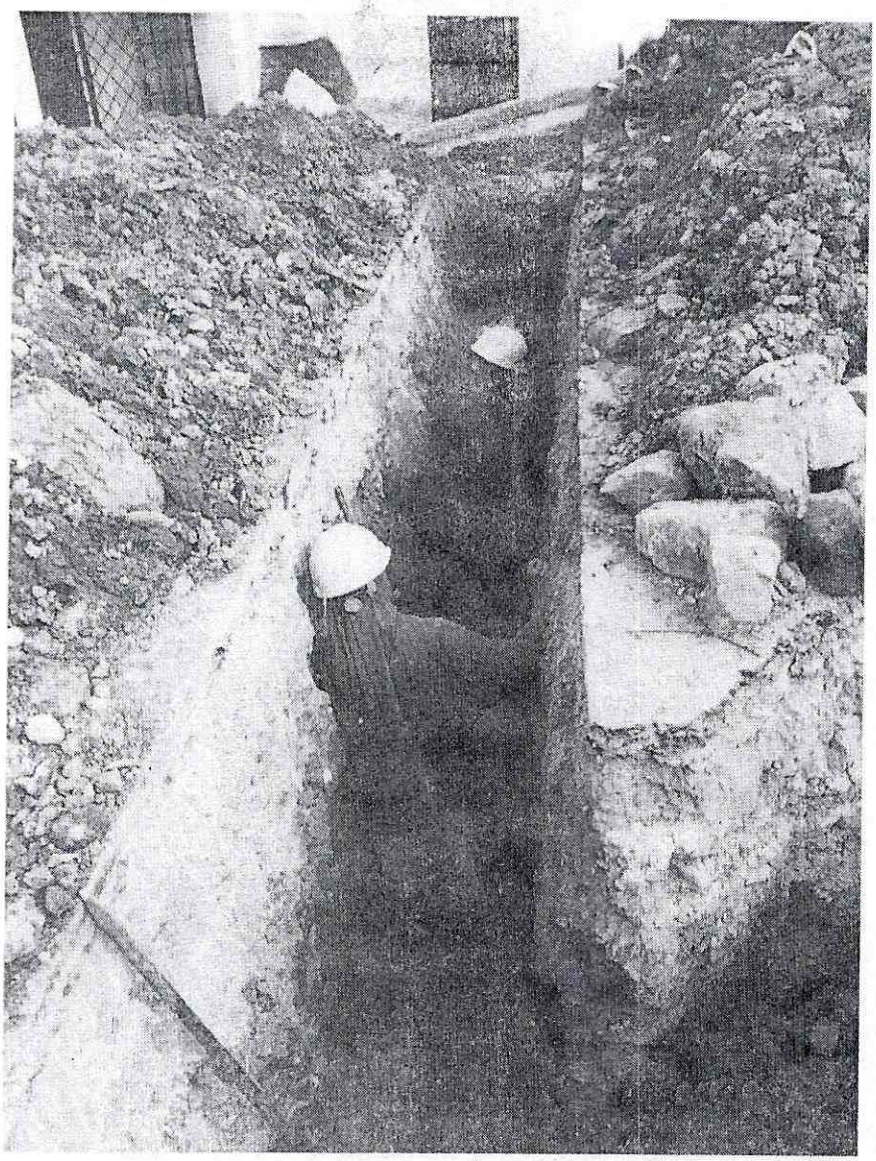




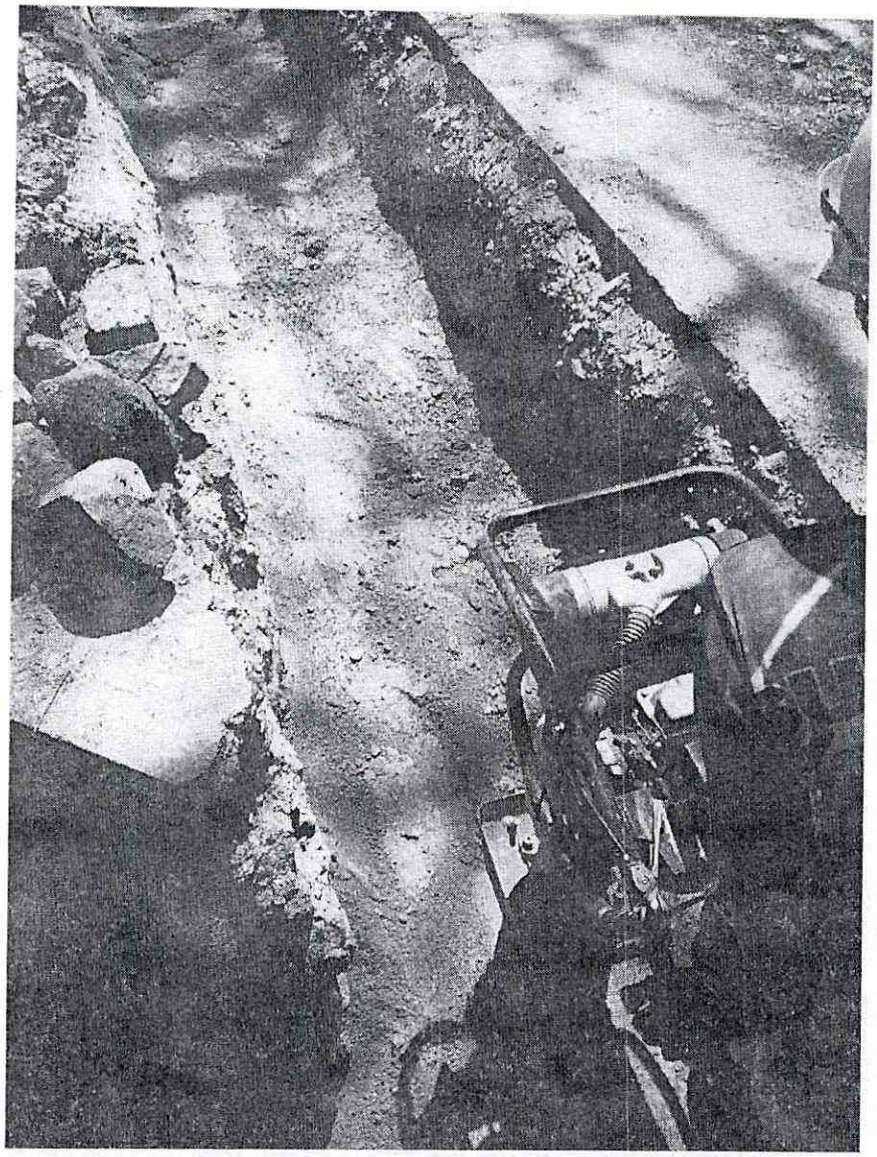


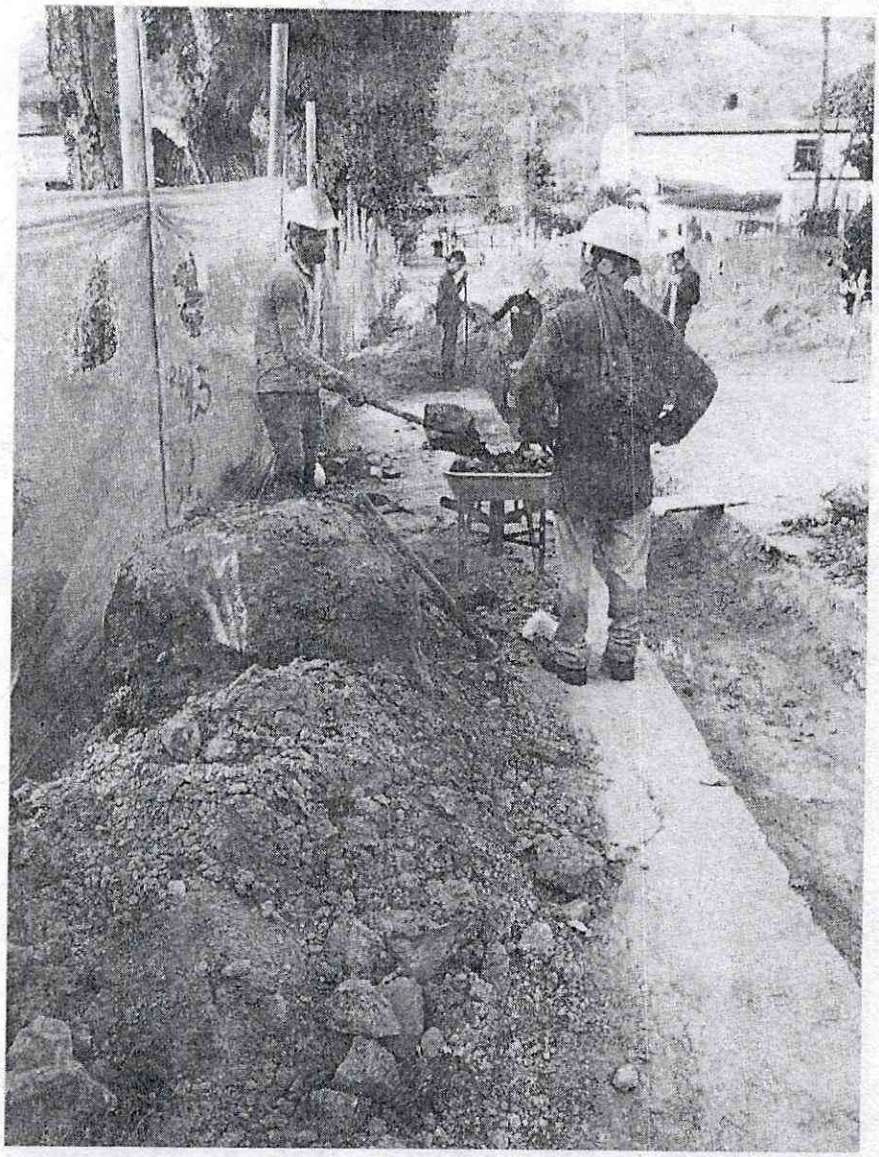


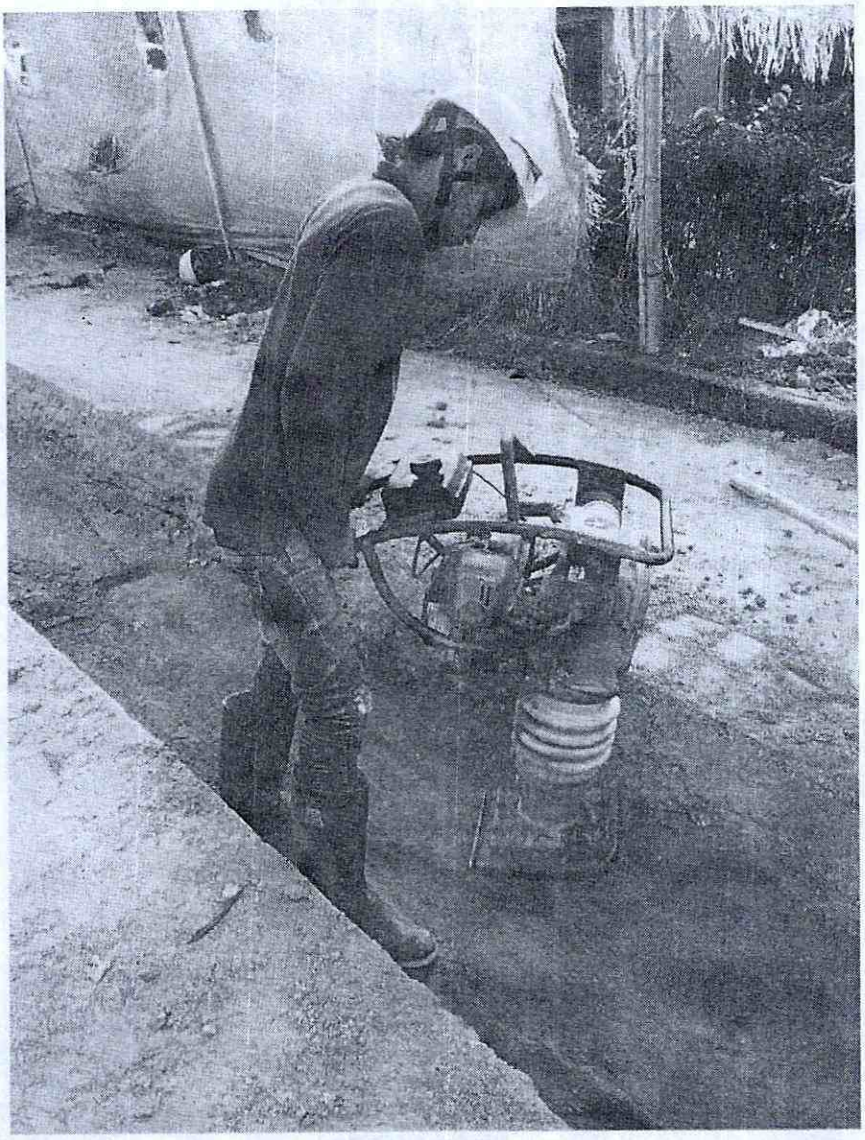






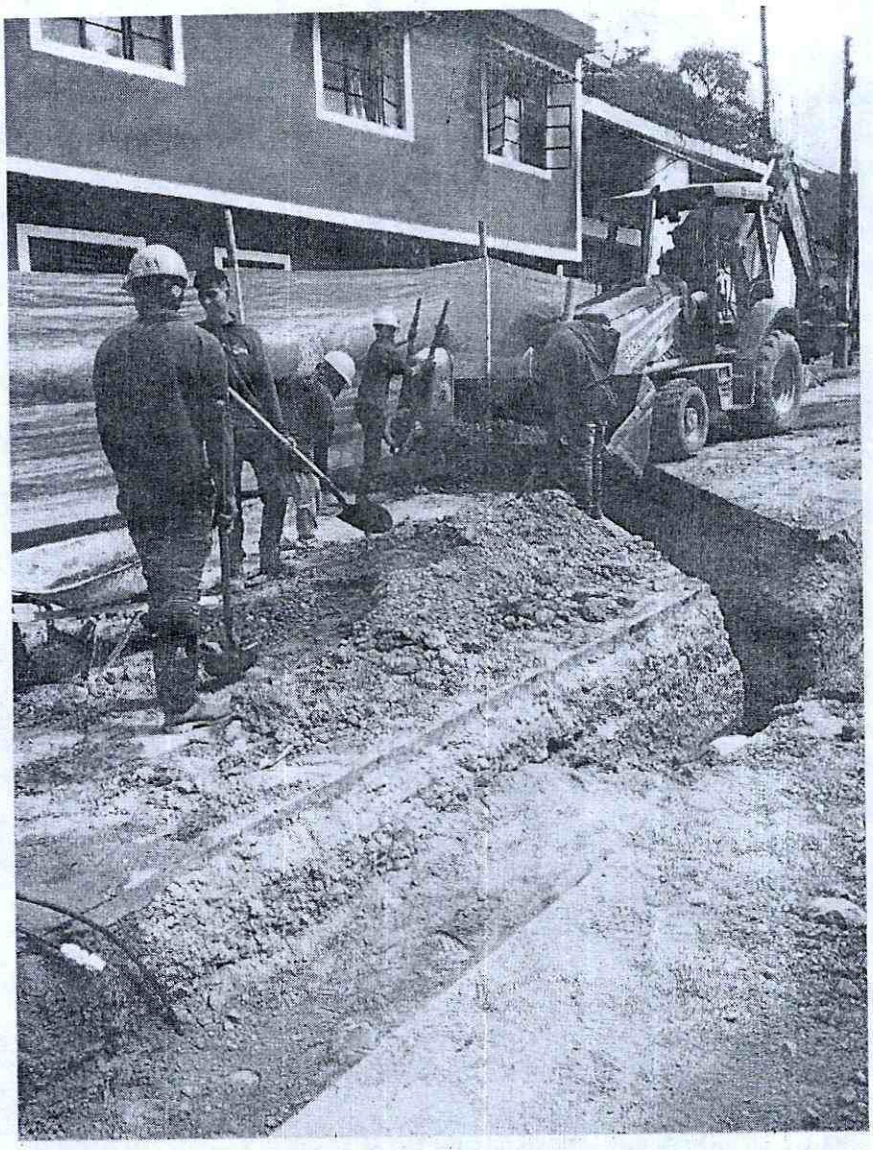


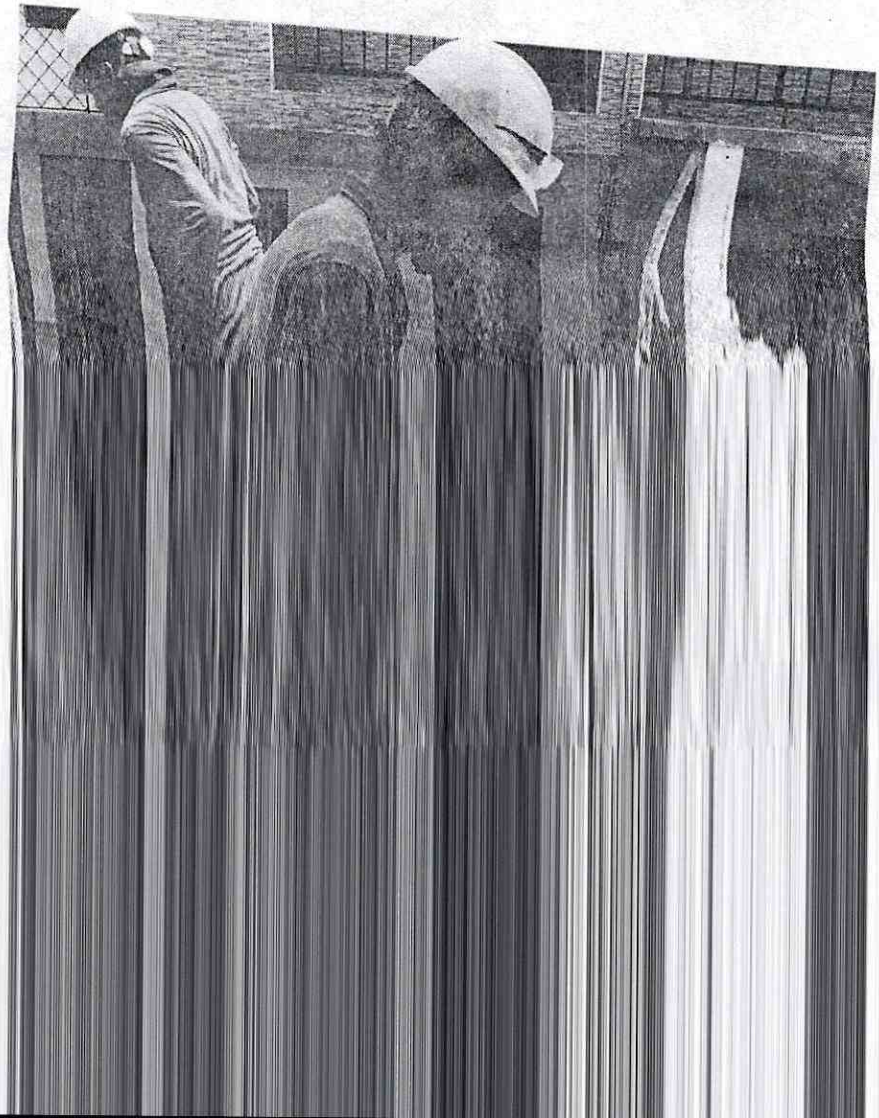




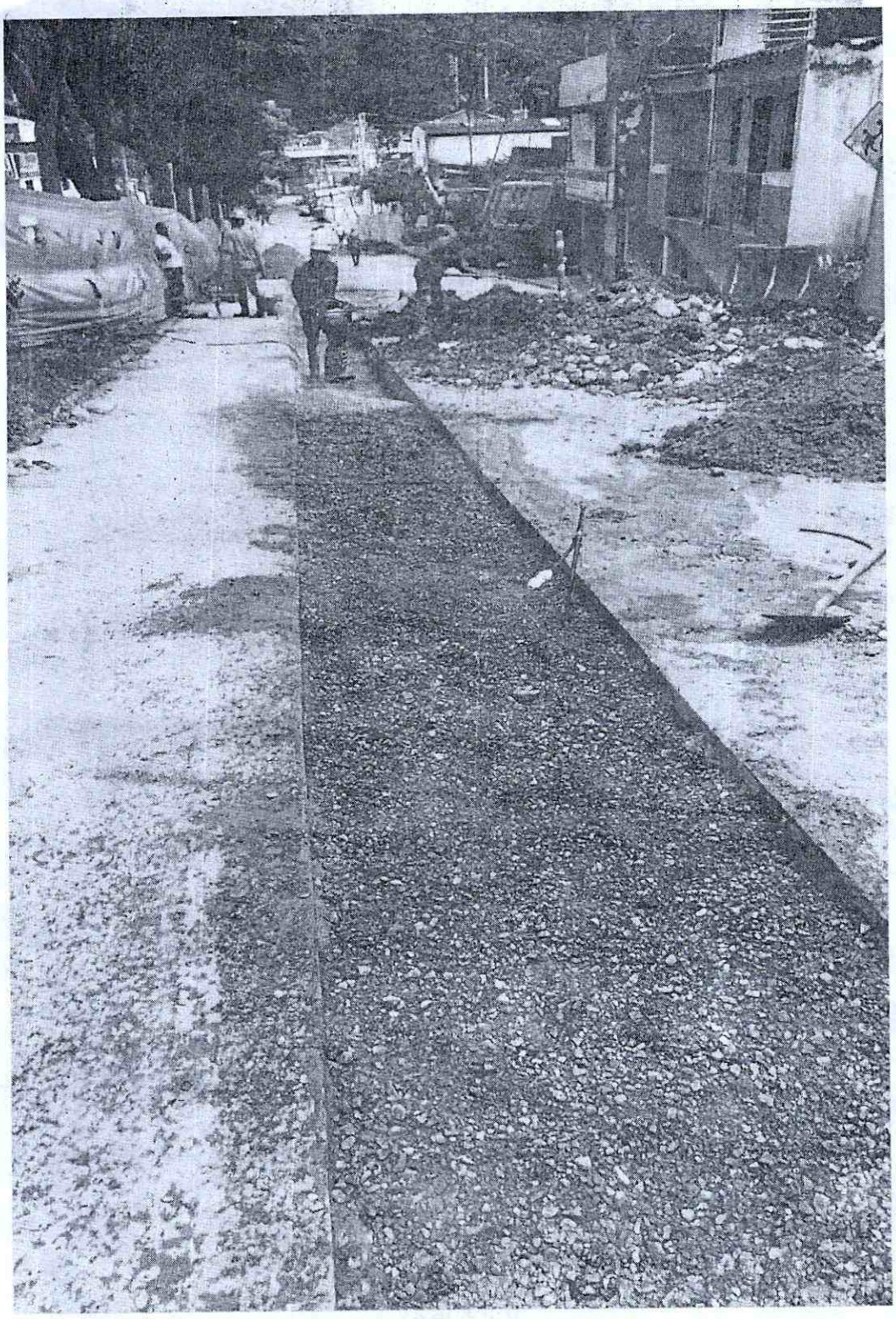



DEERE

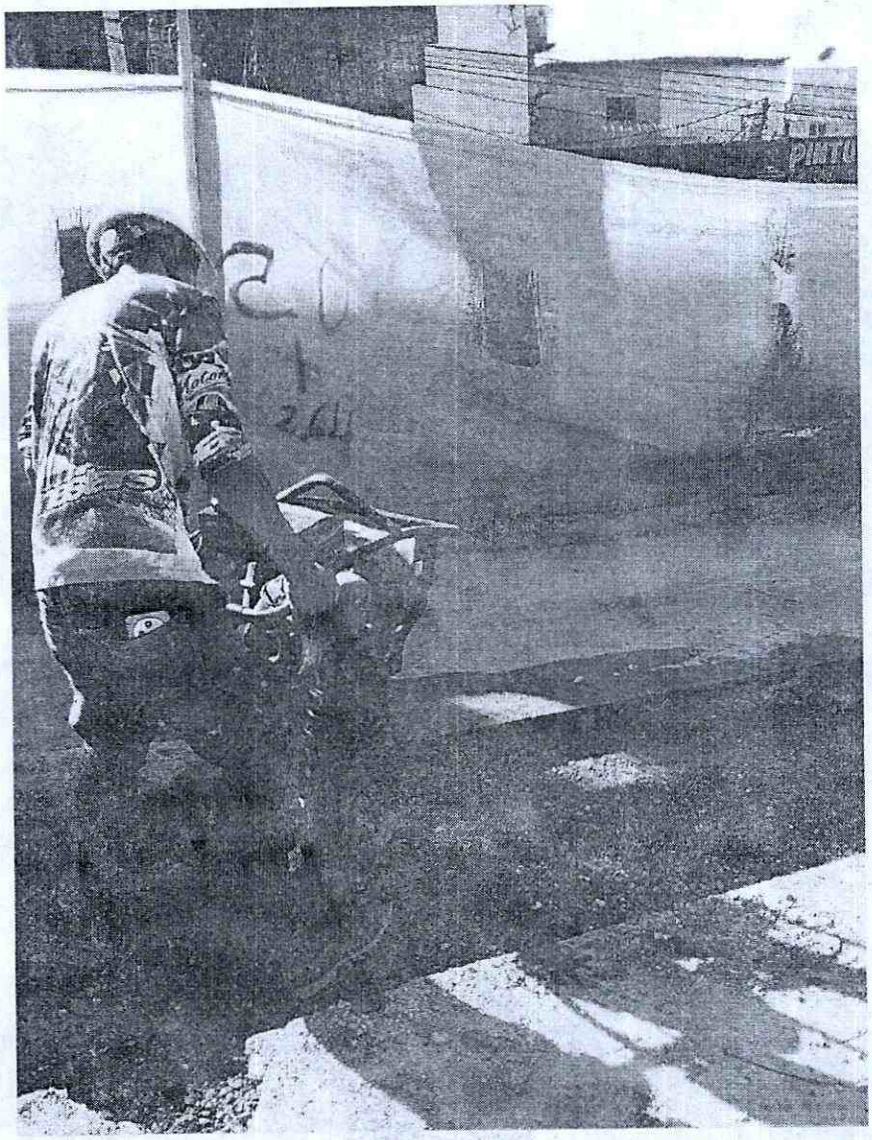




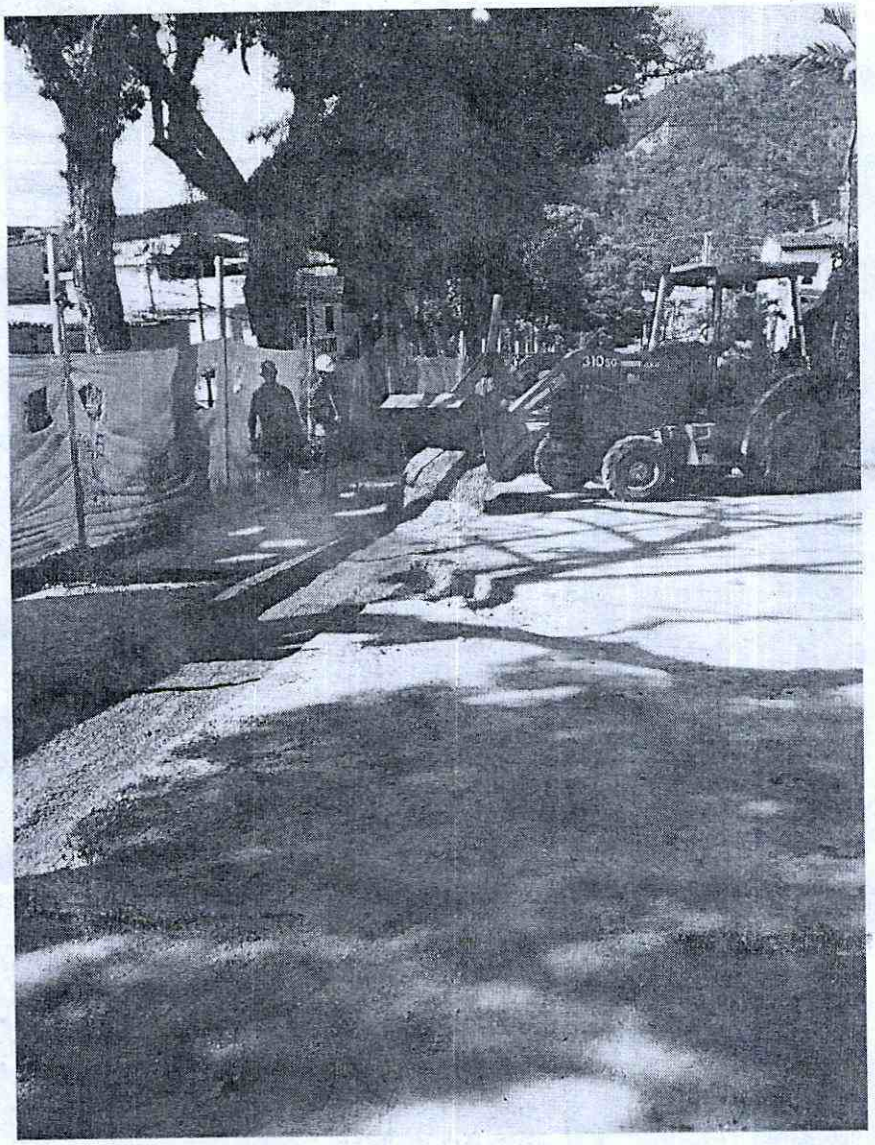









CERRADO TEMPORALMENTE
TOMAR VÍAS ALTERNAS
IBAGUÉ
CONTRATO DE
OBRA 076 DE 2025
IBAGUÉ

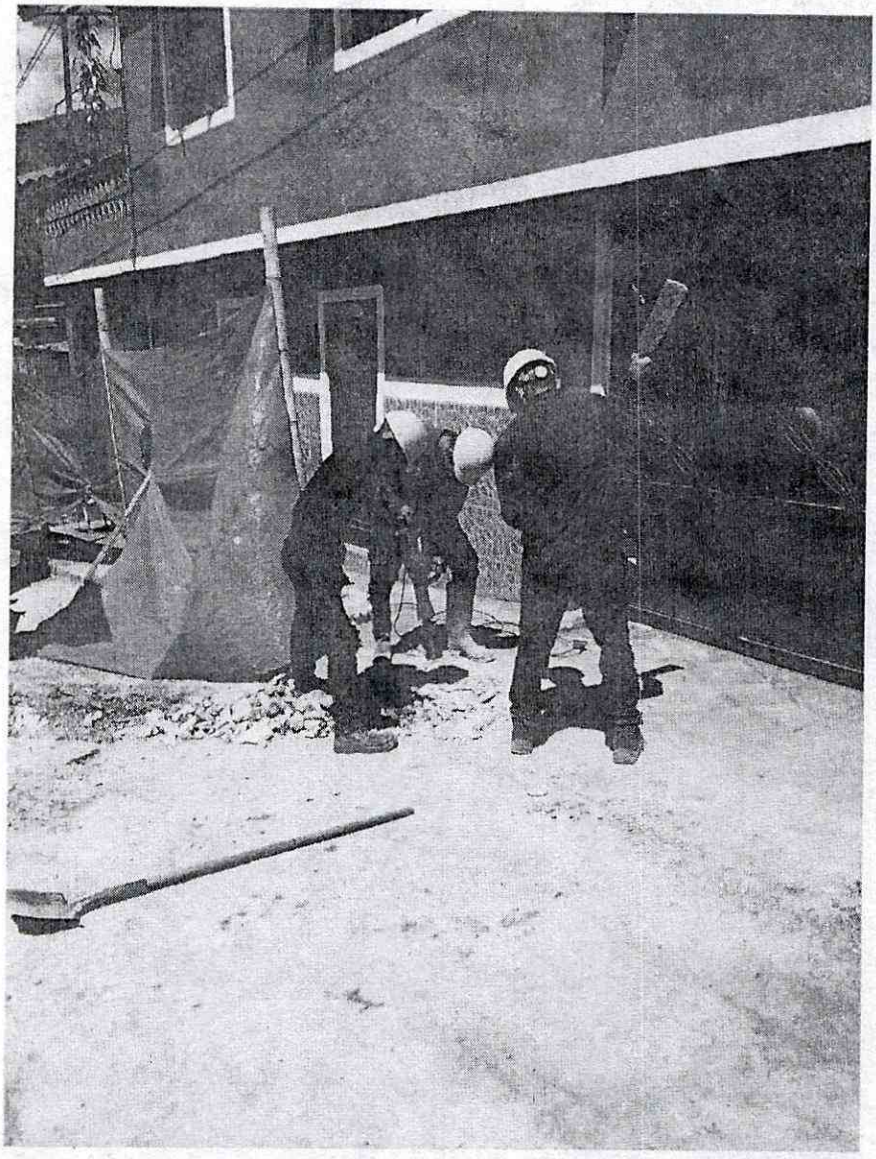

310SG

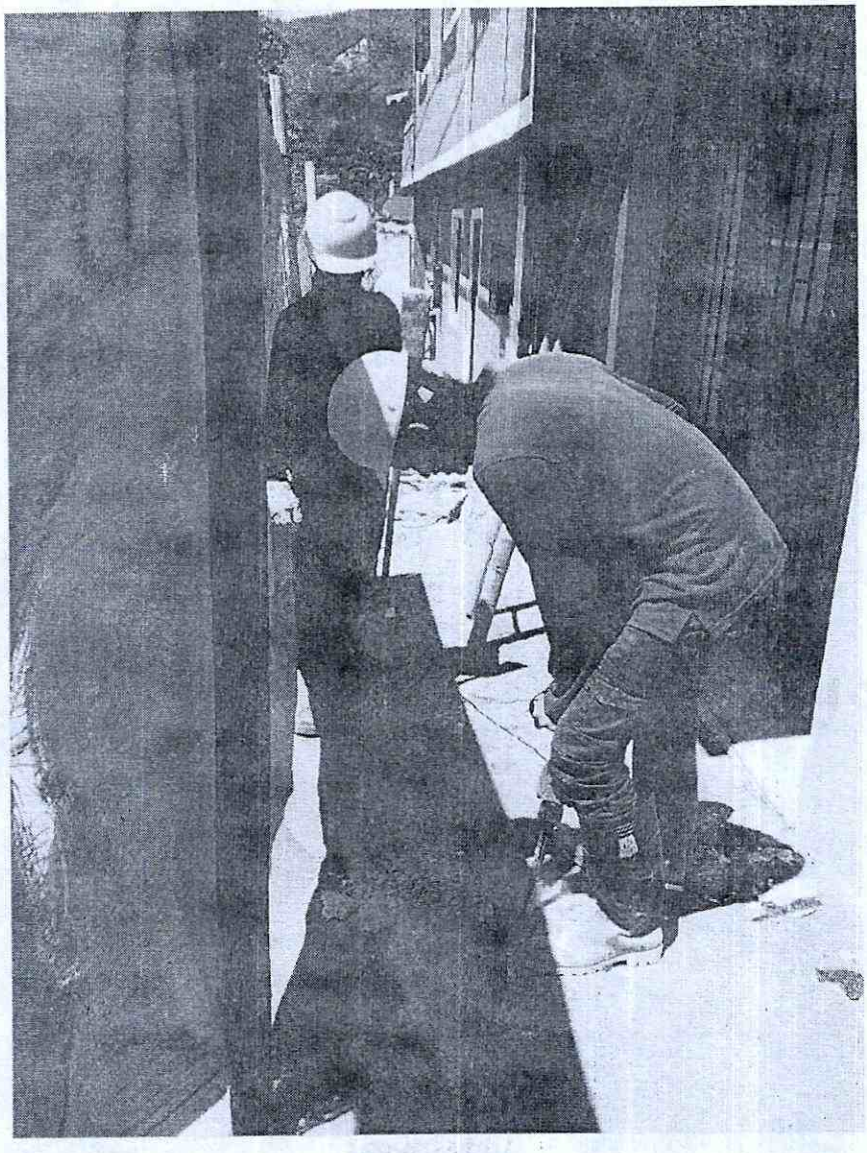


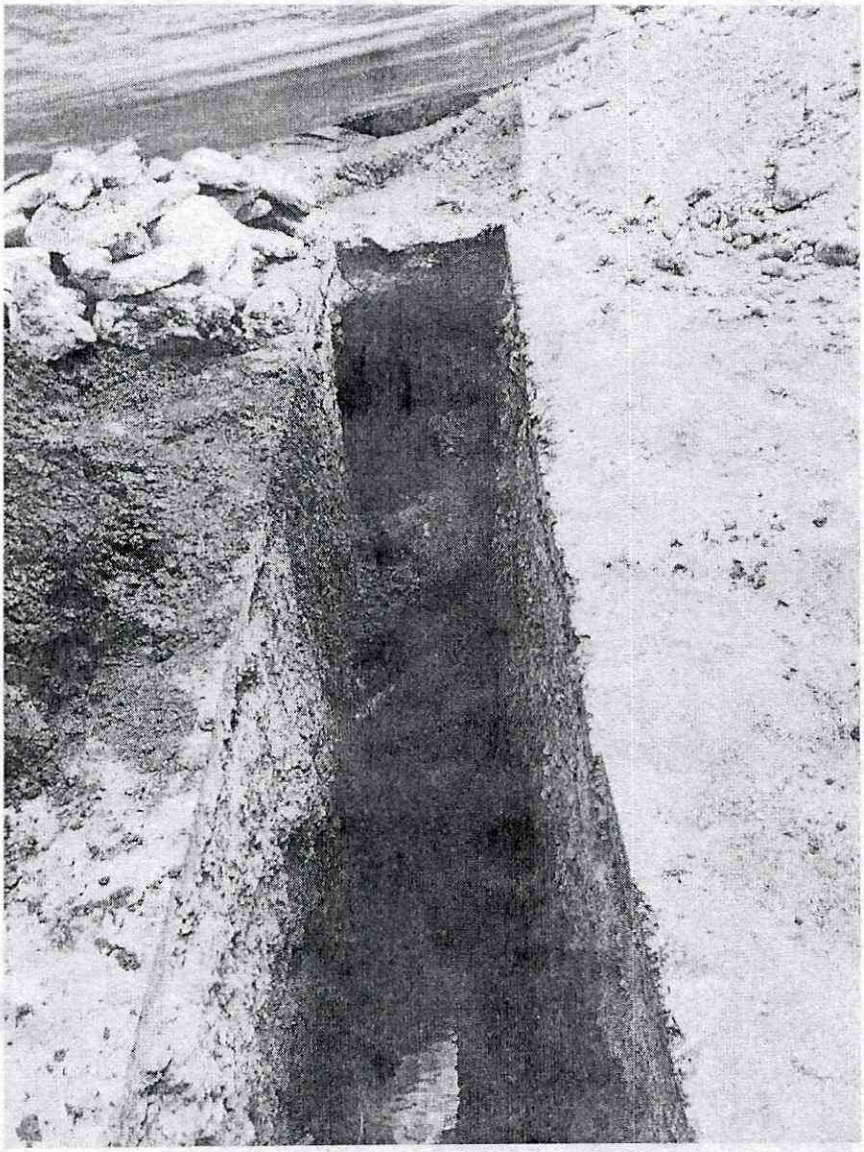
310SG

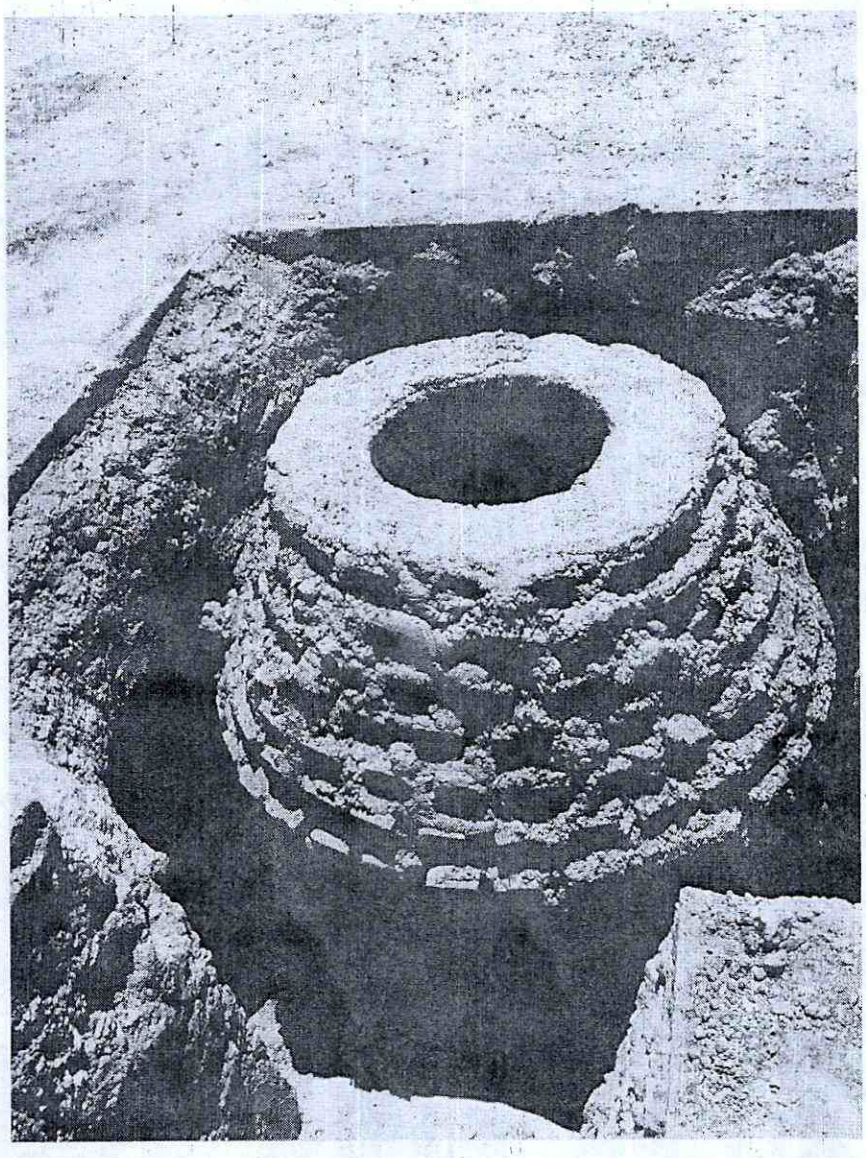






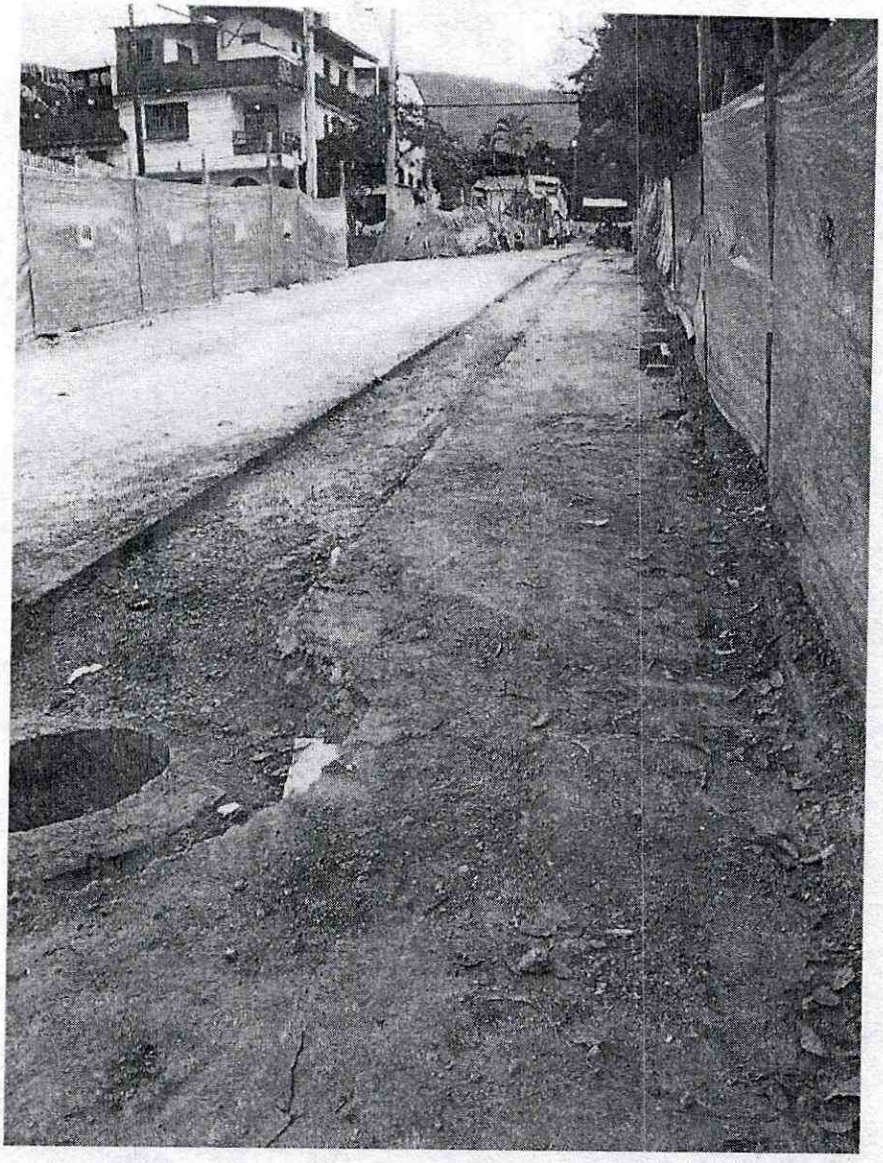


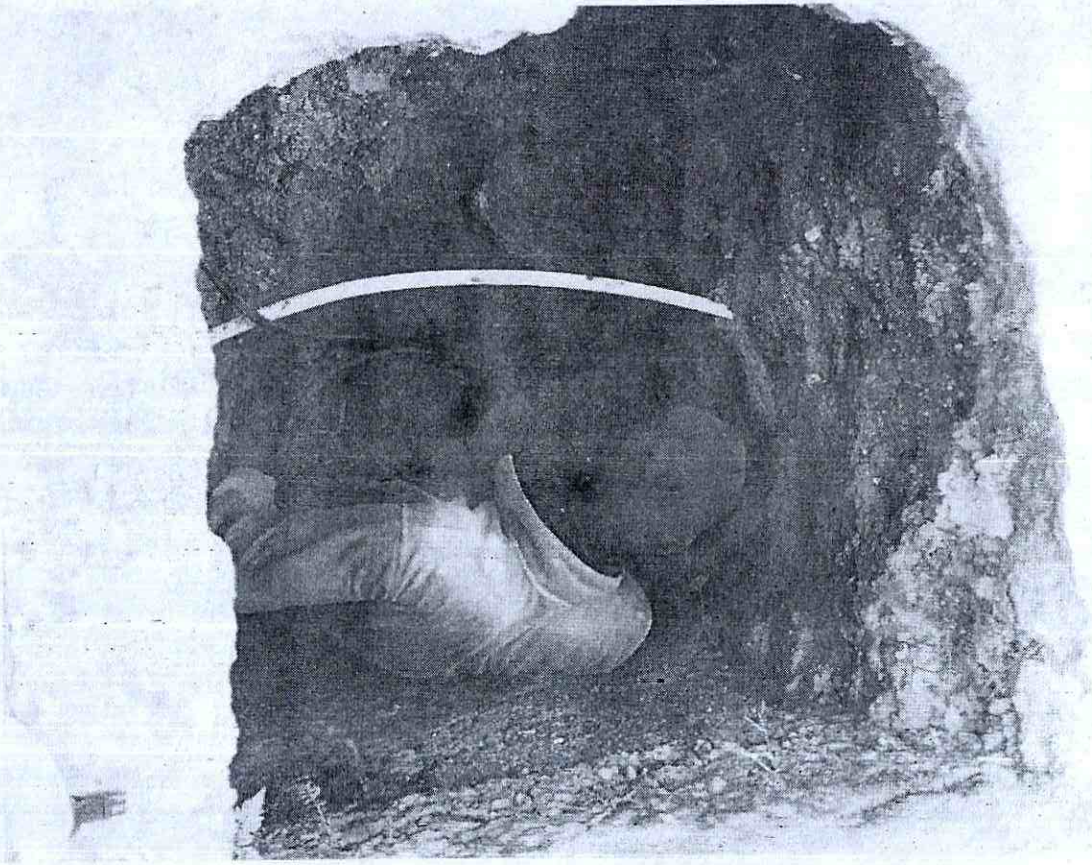


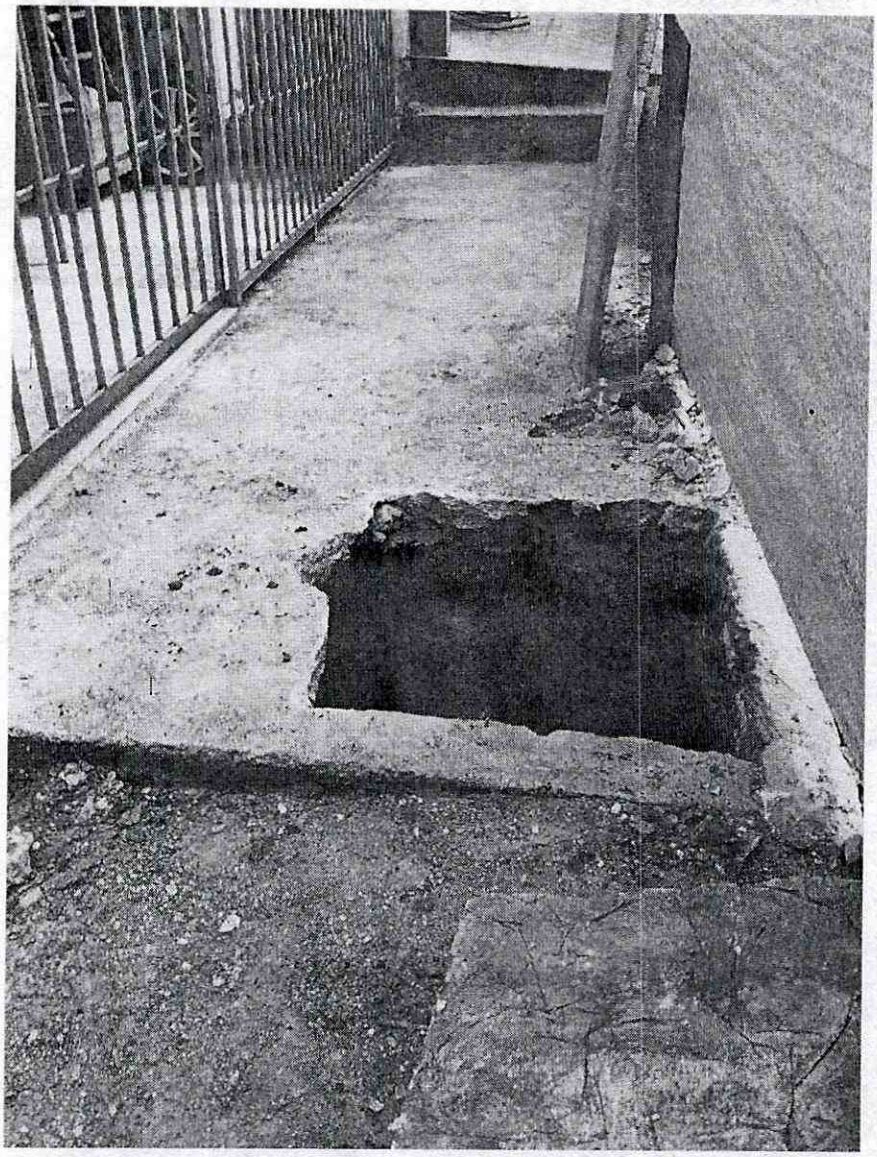


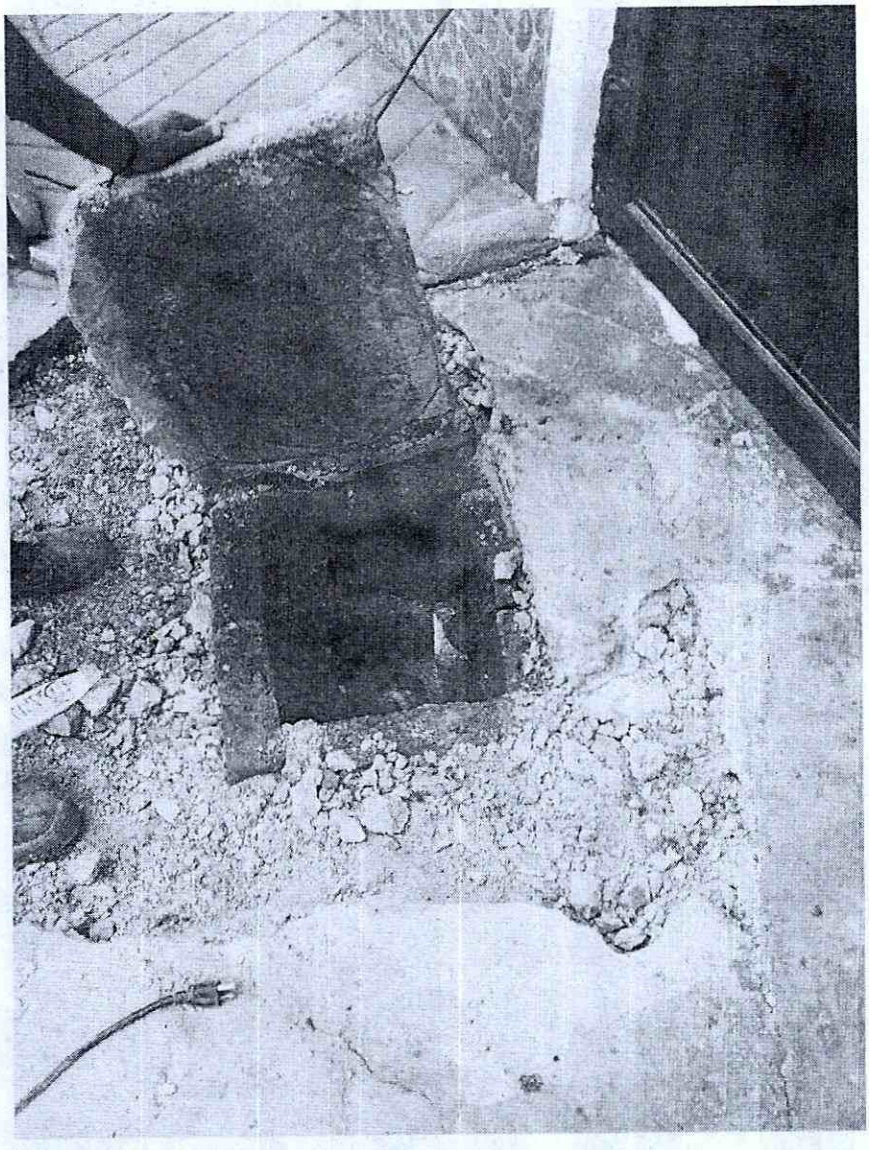




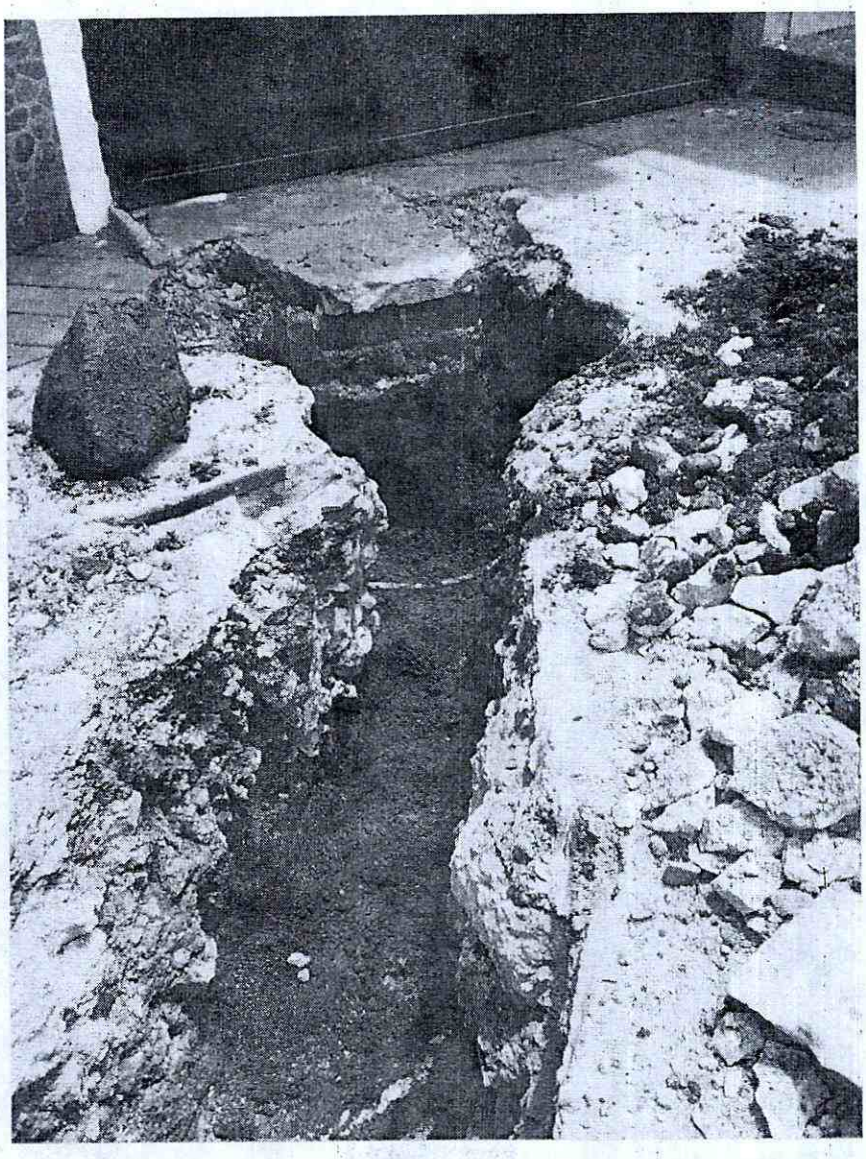


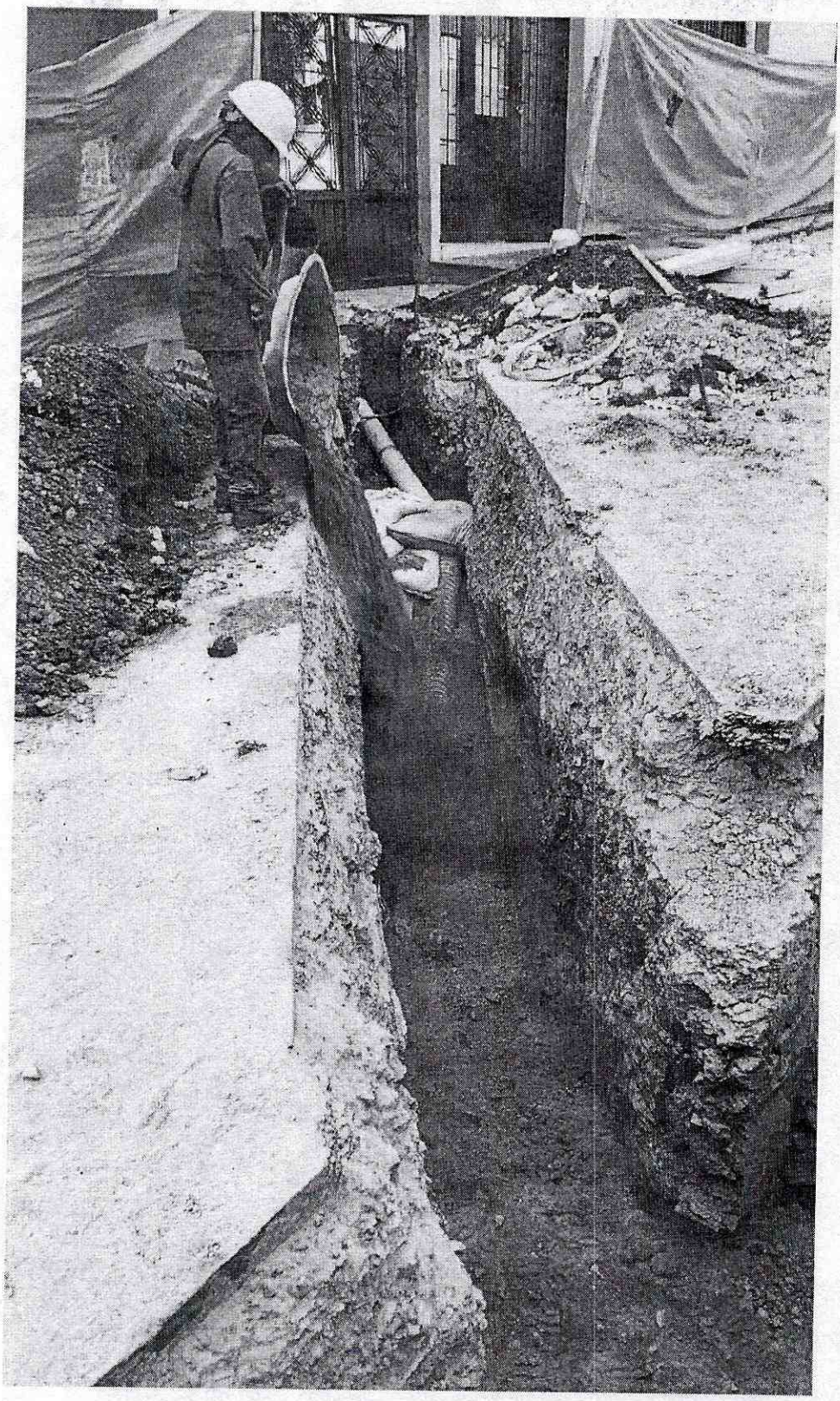


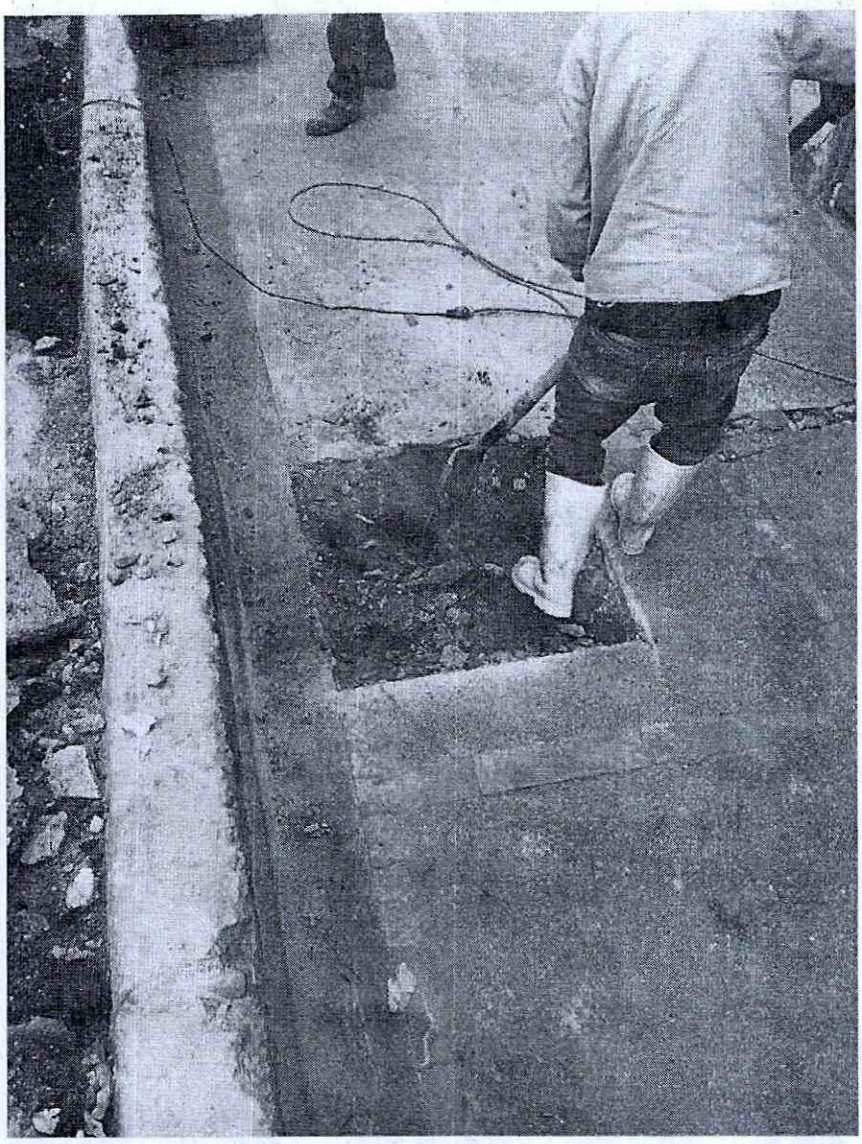


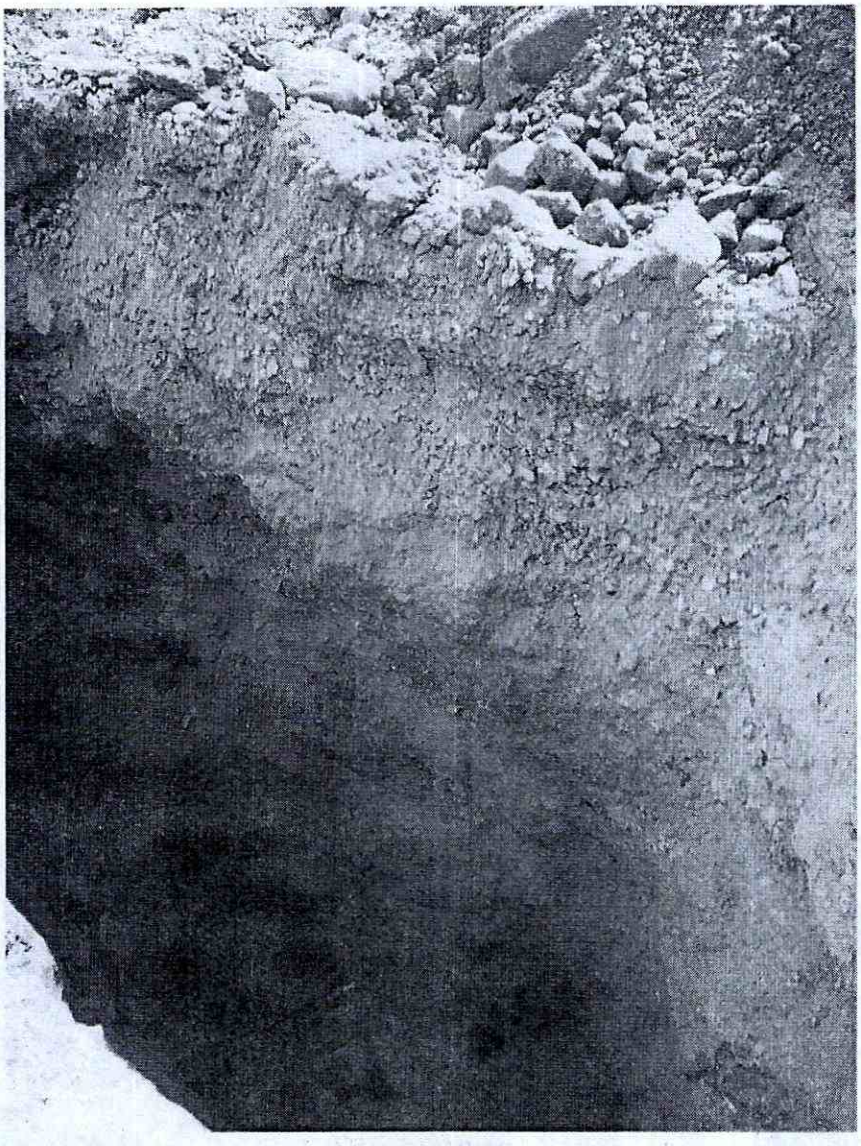


SUZUKI

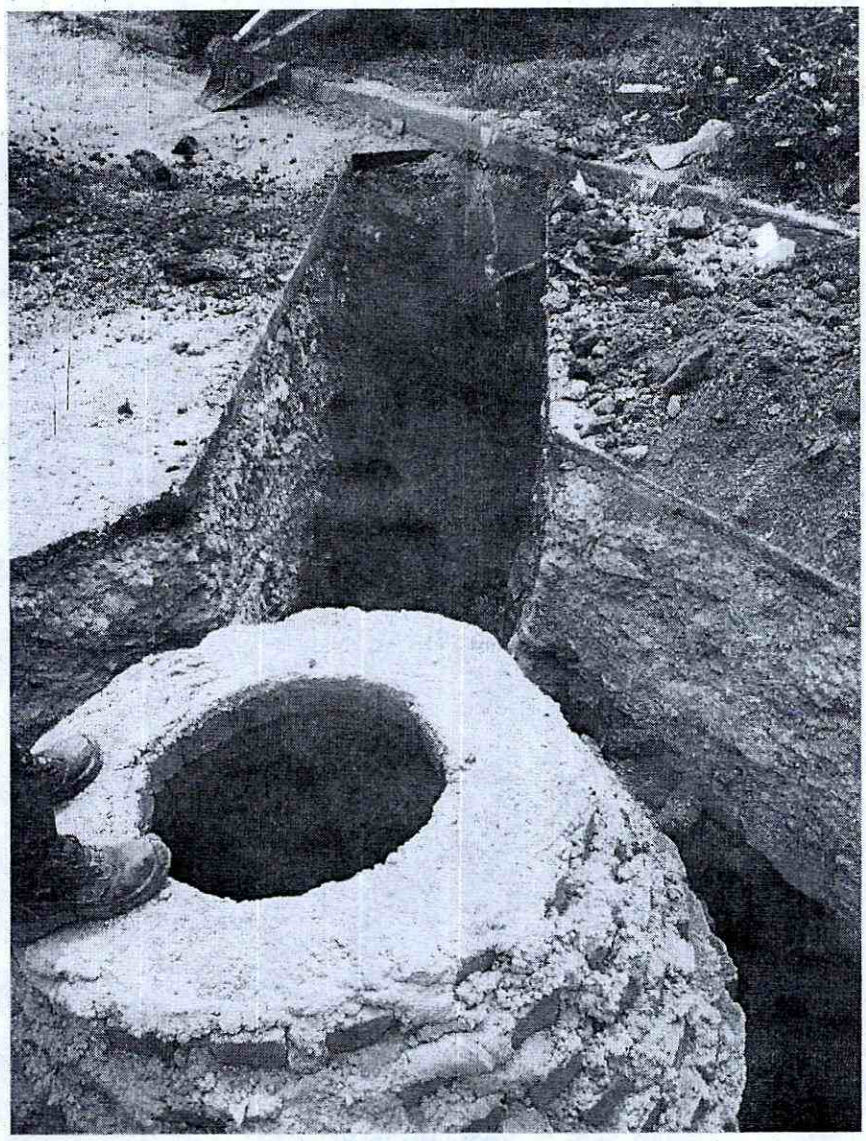


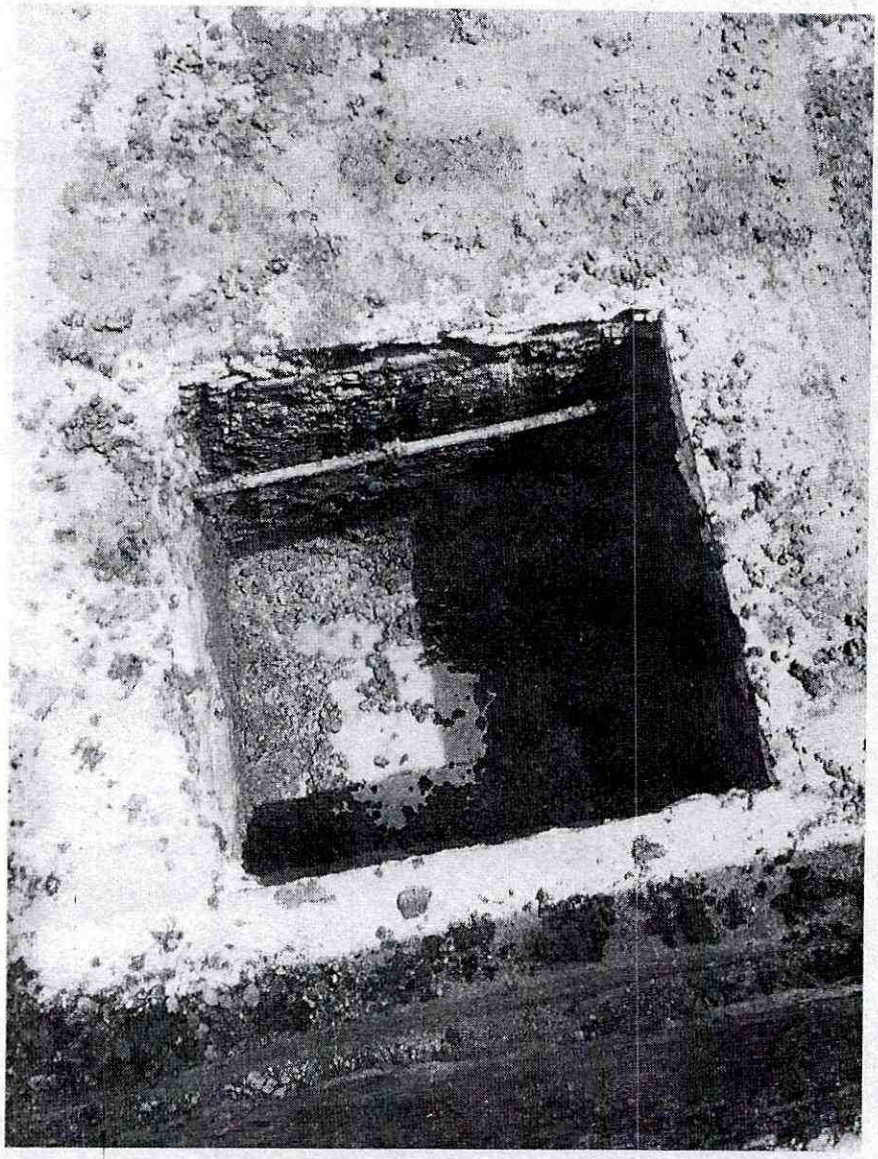


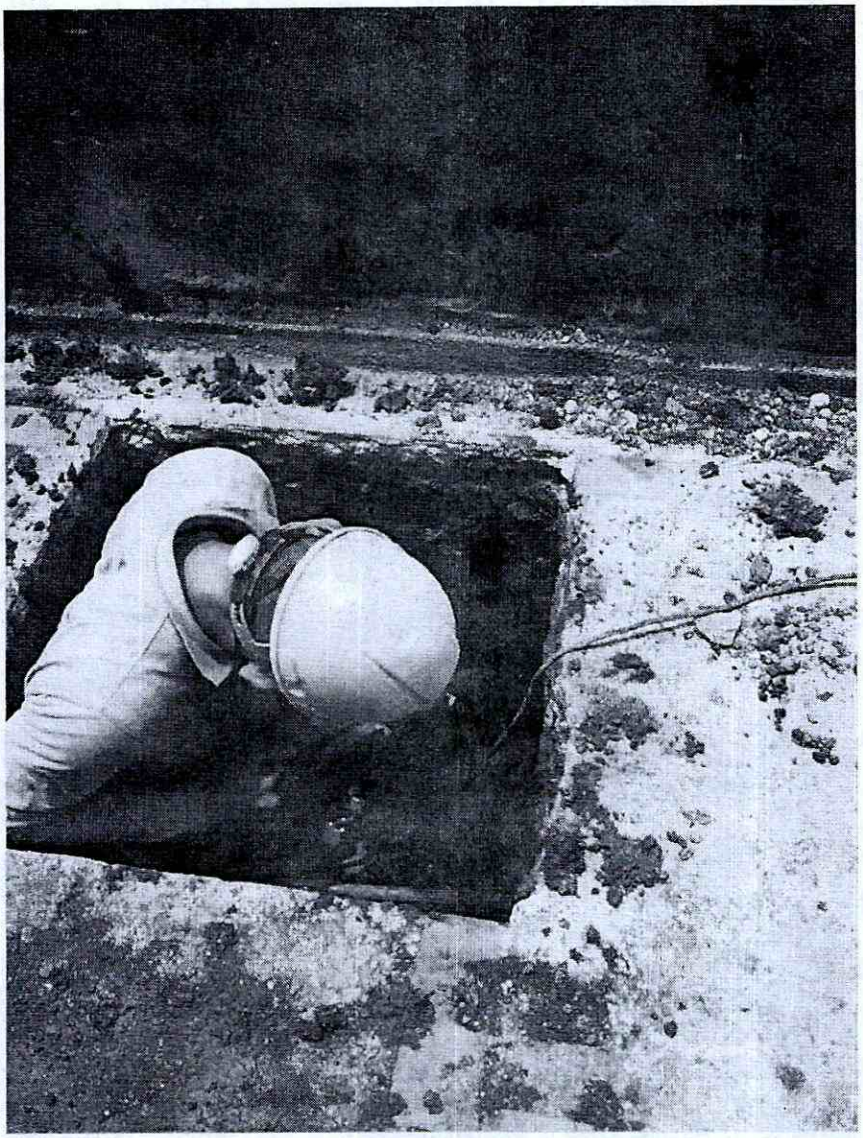






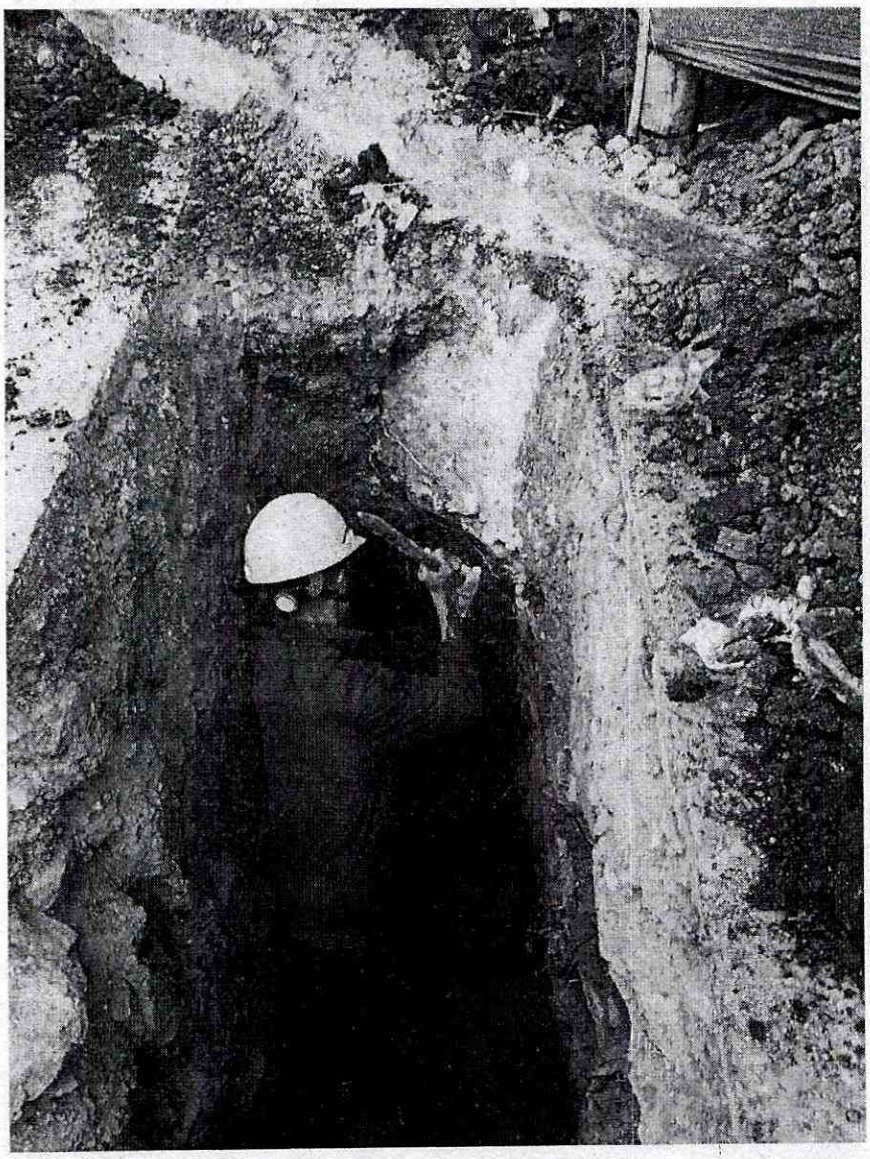


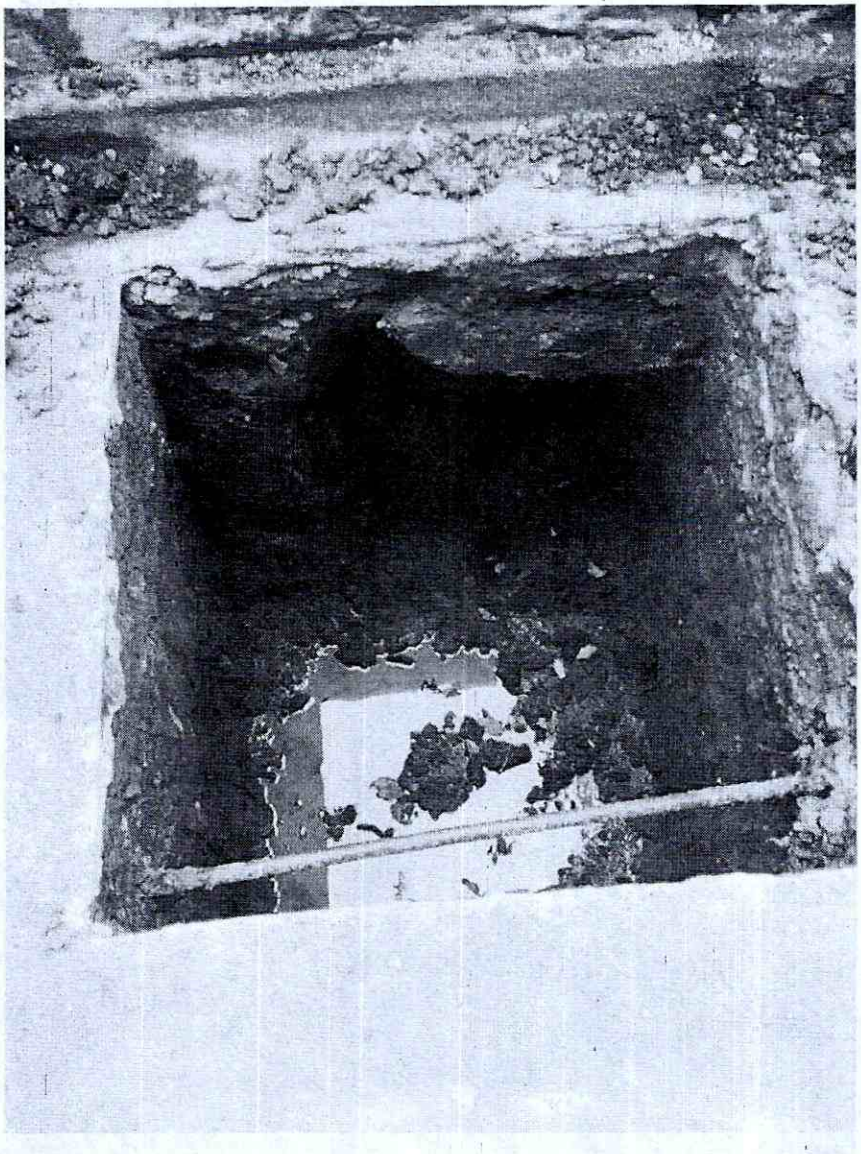


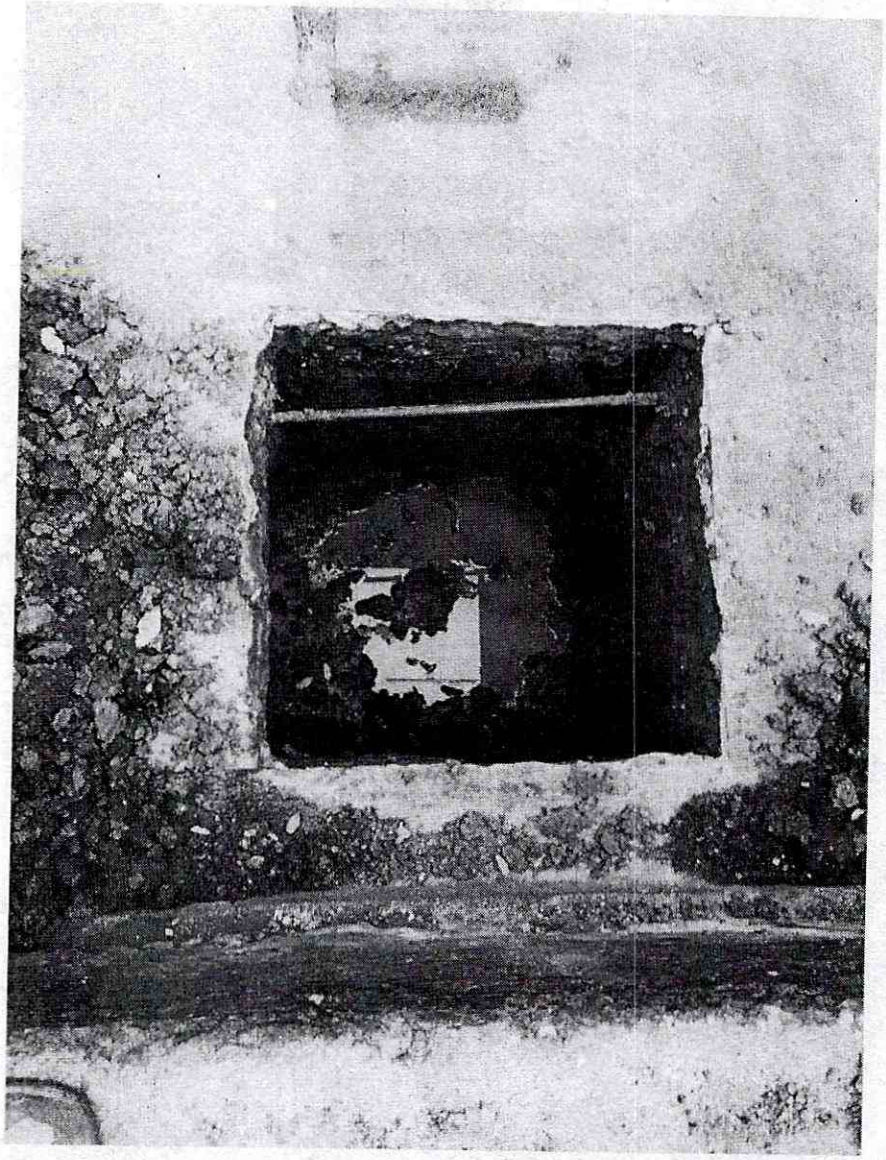


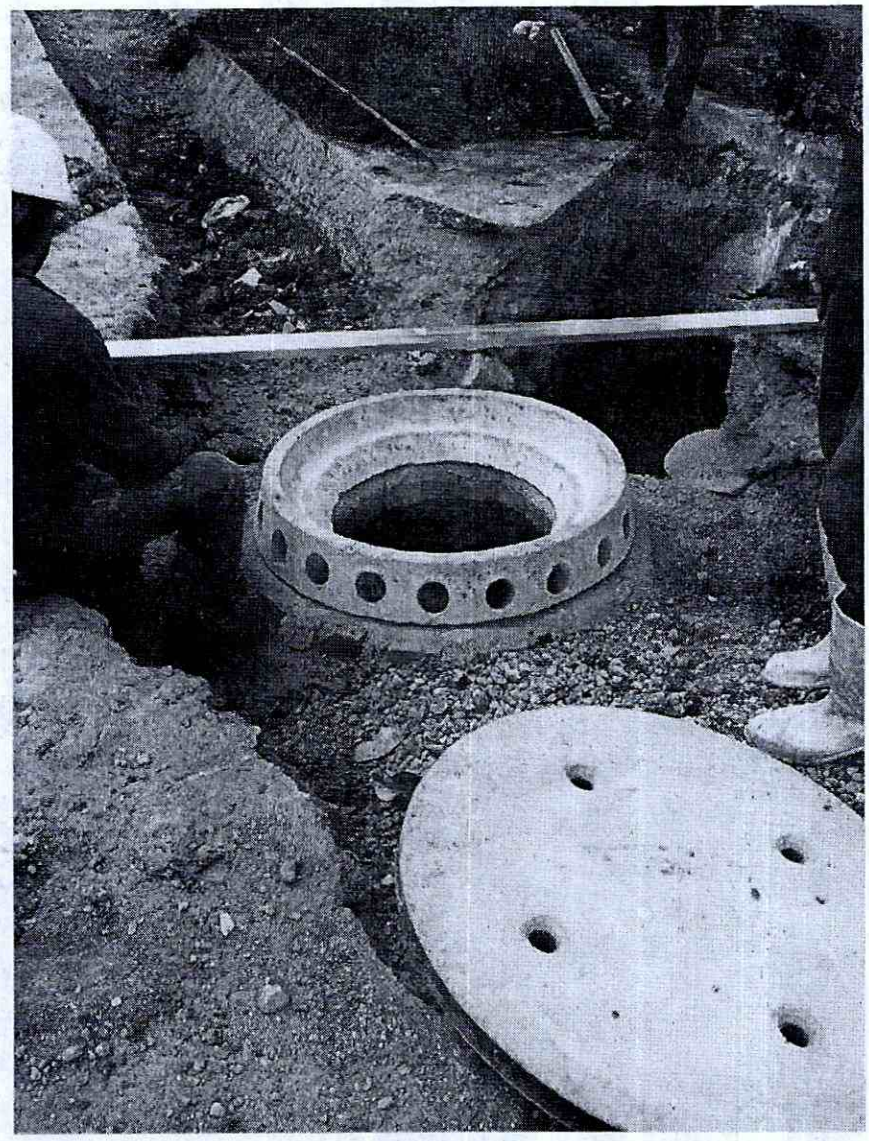


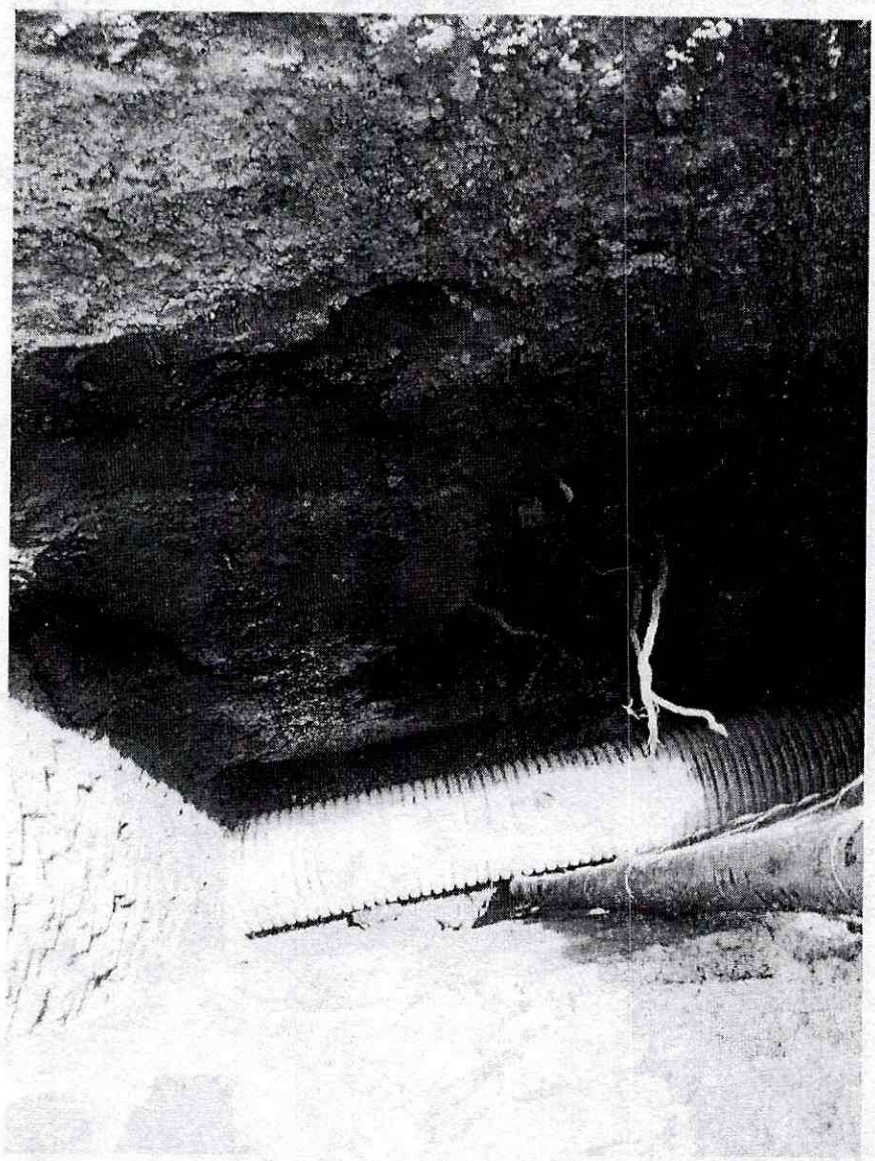




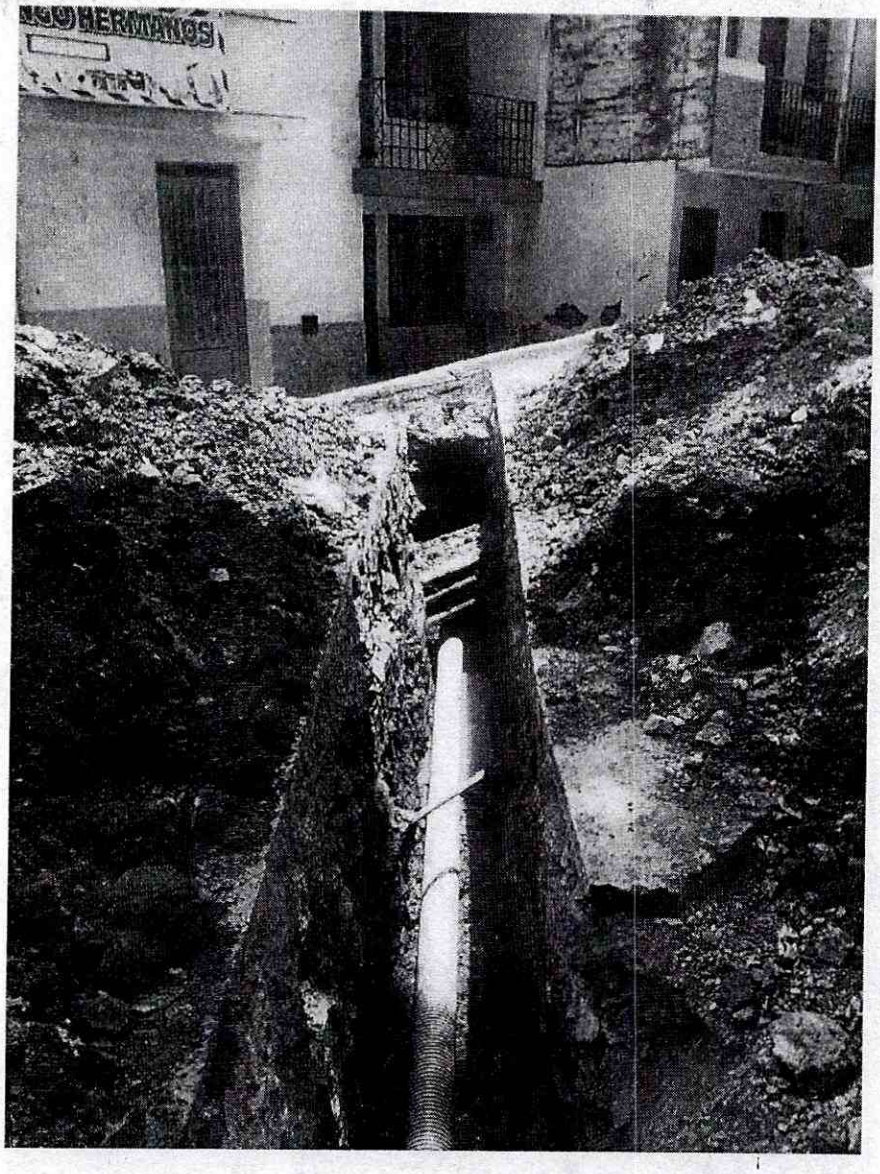


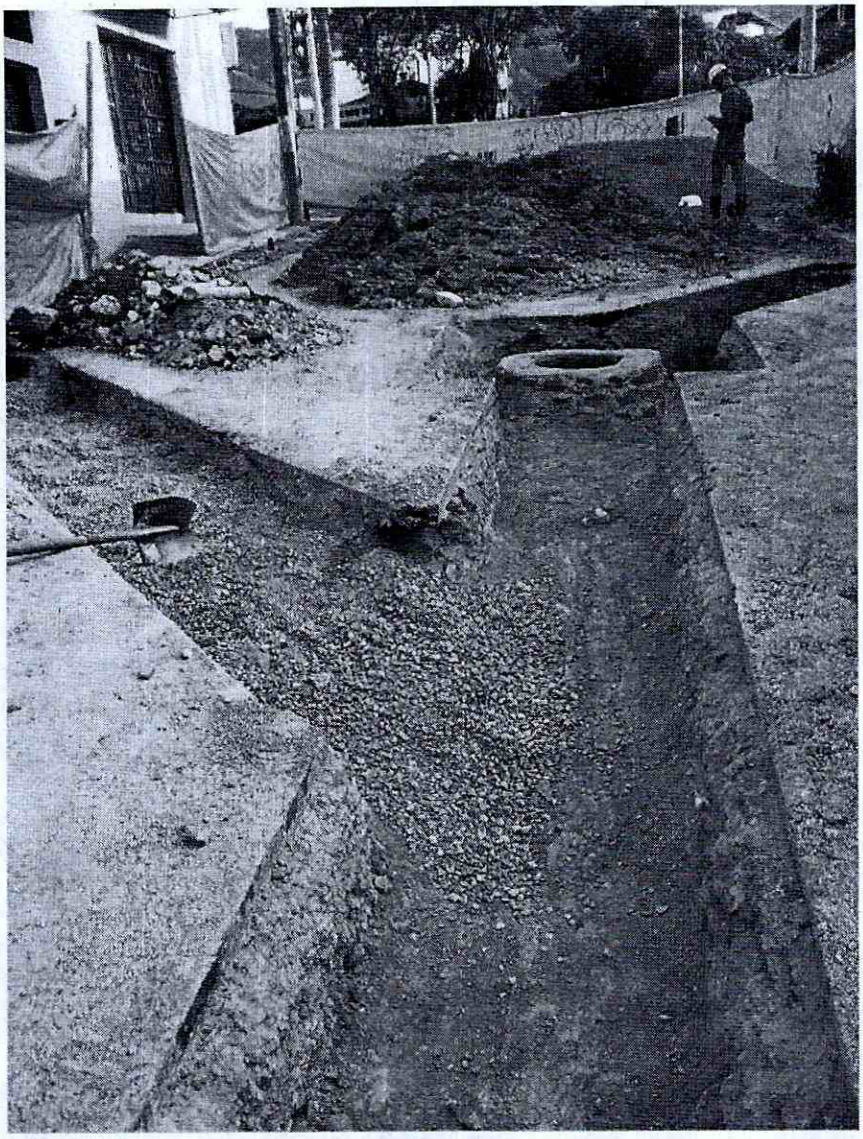


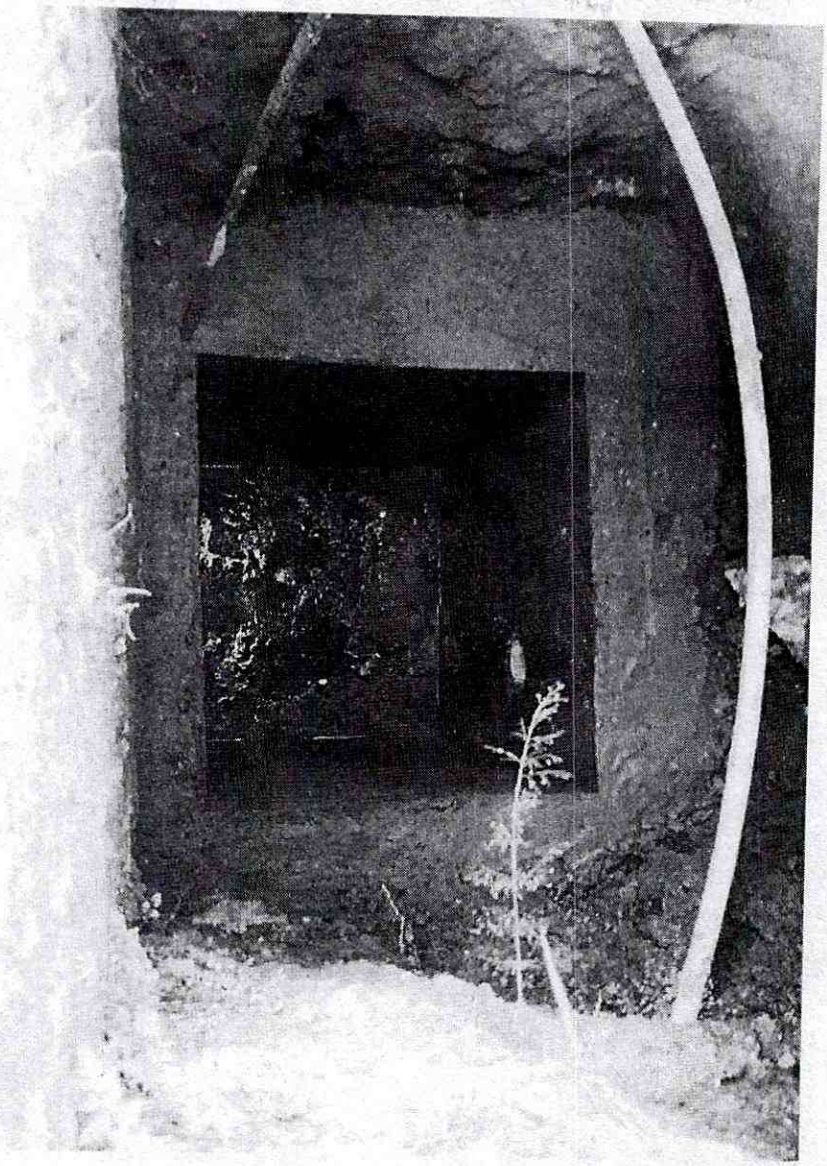


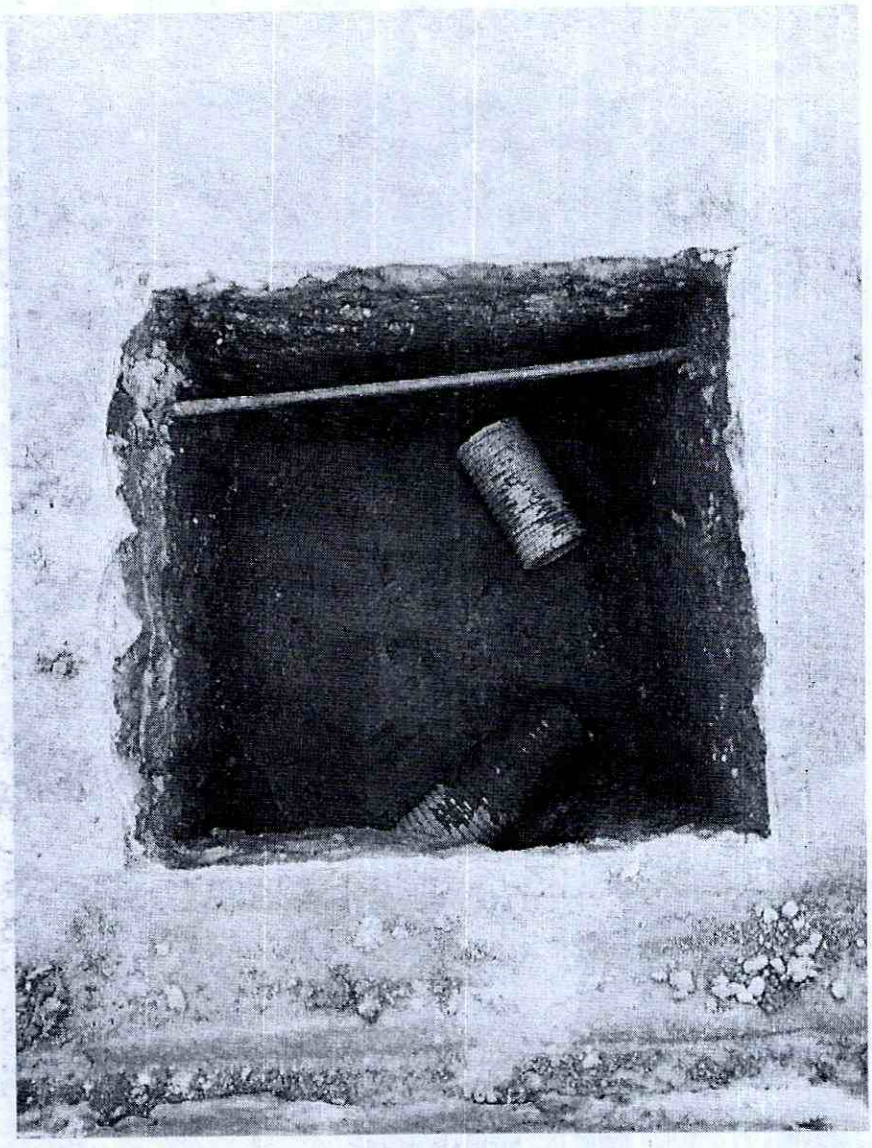




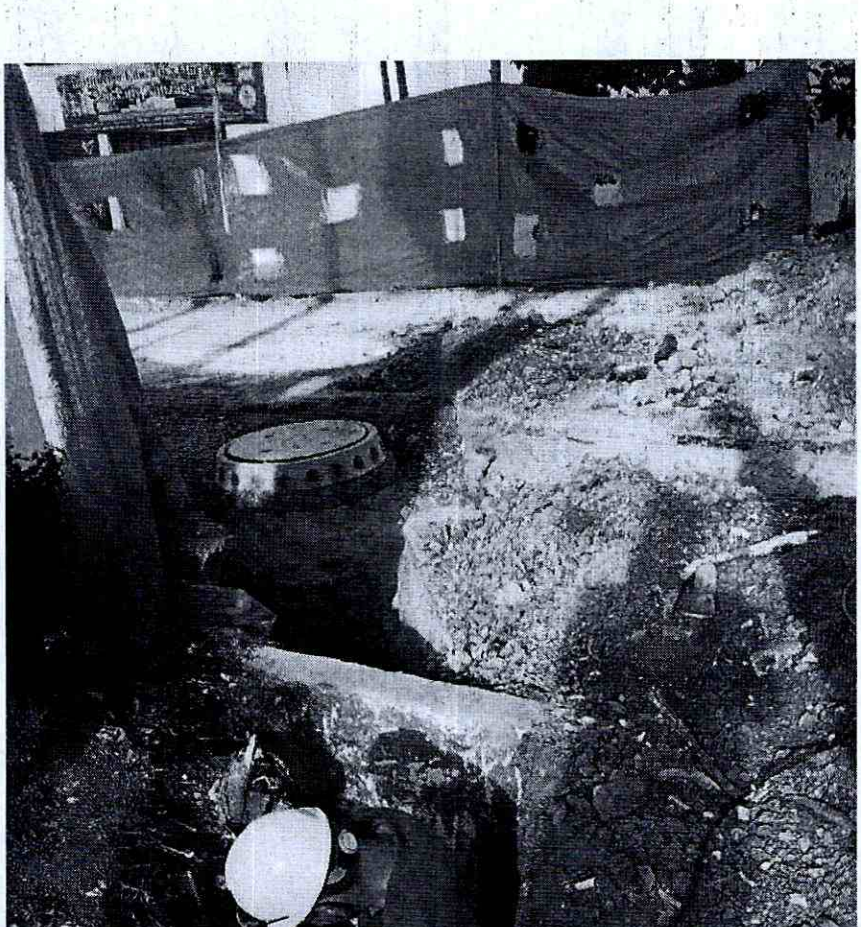

HERMANOS



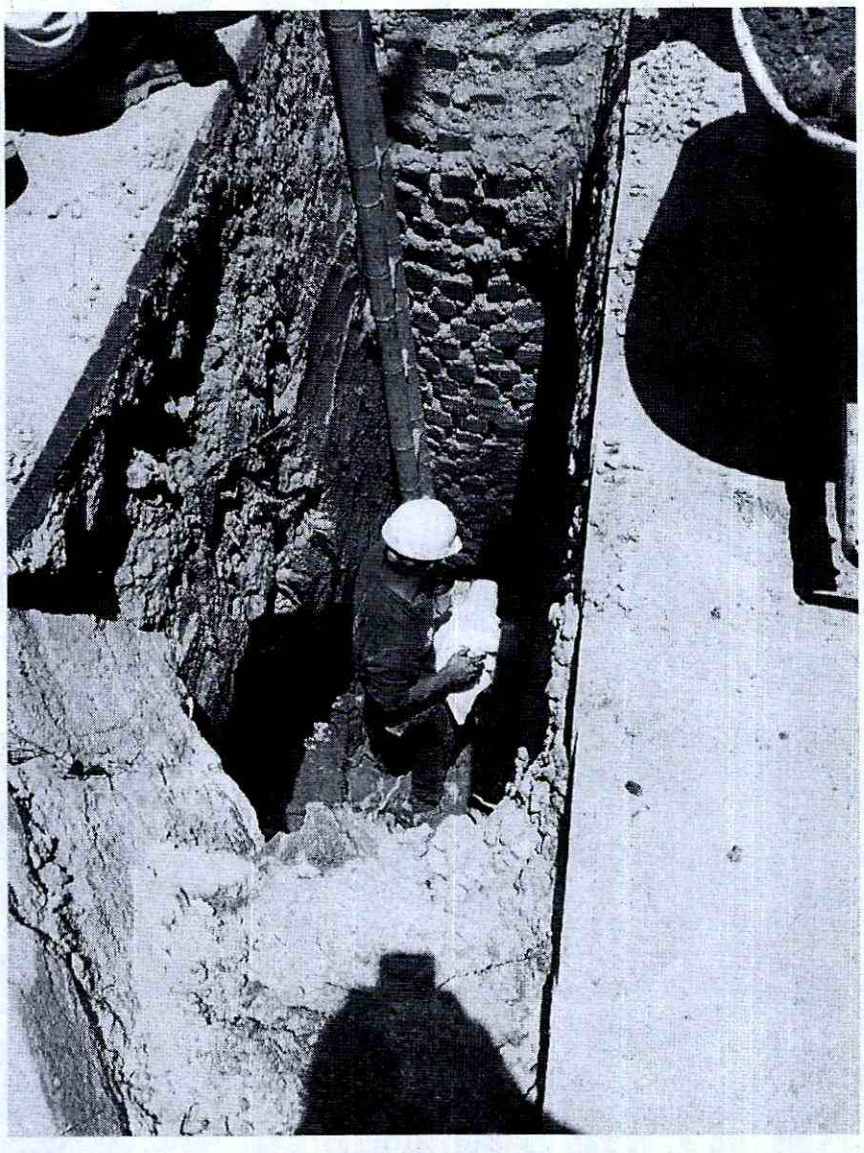


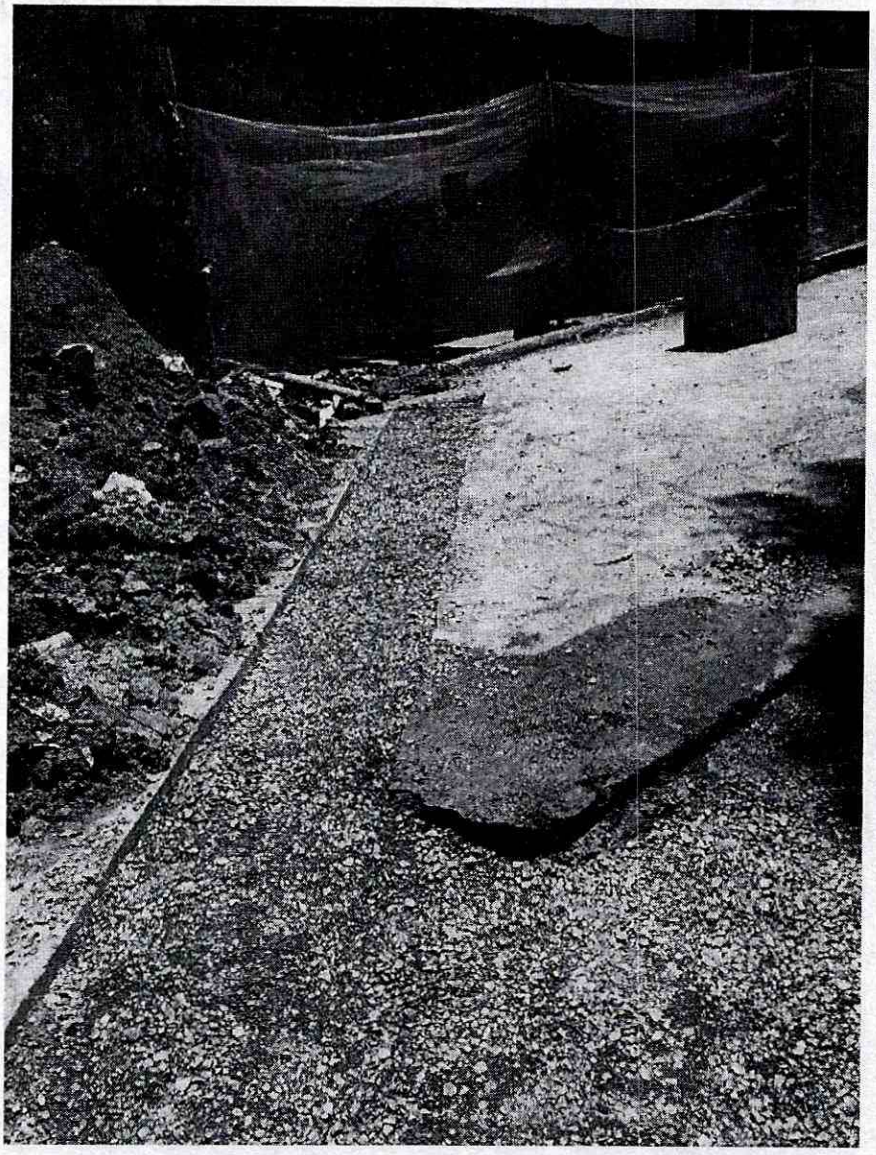


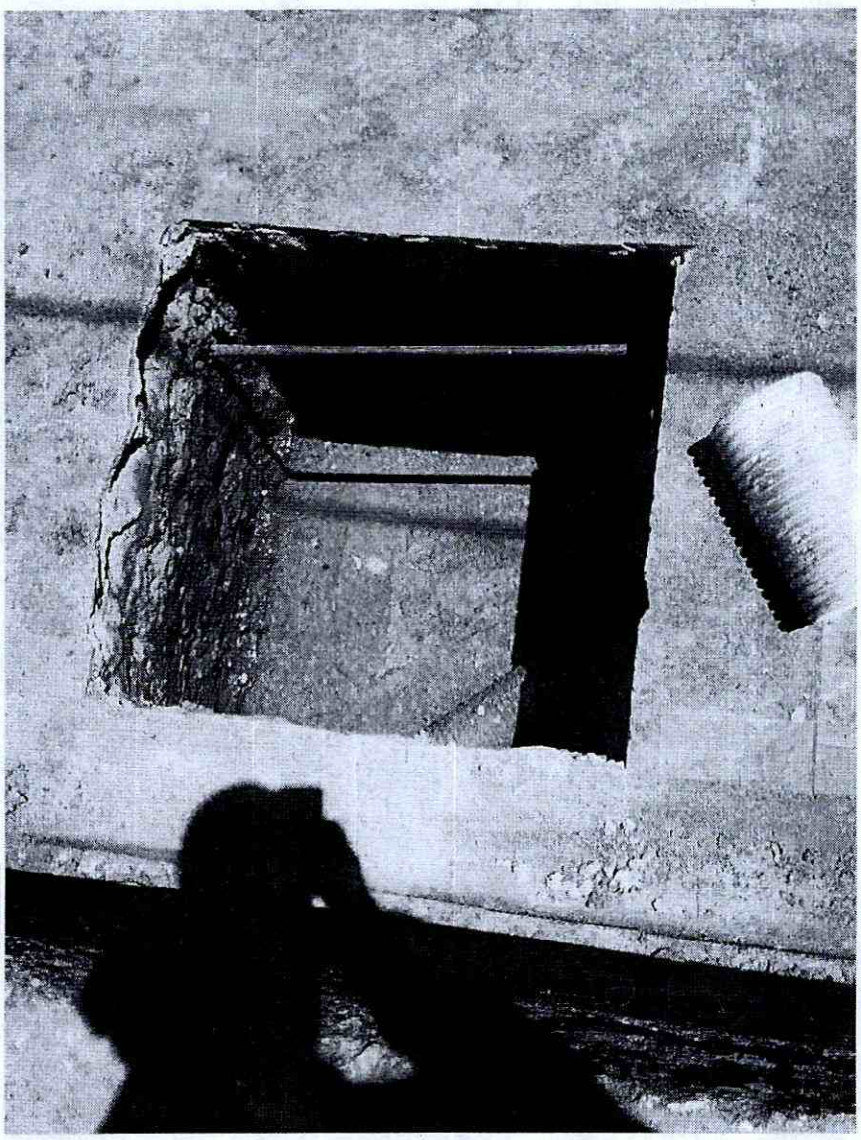


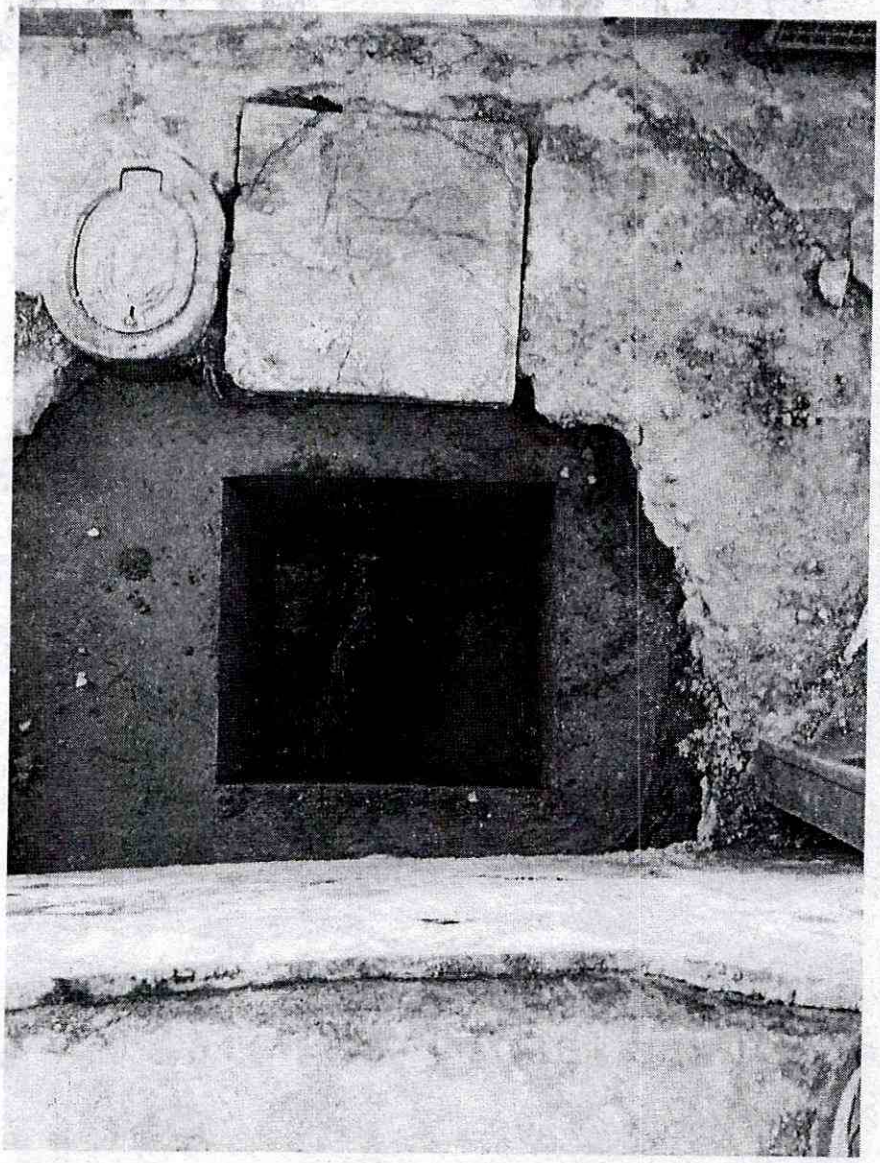




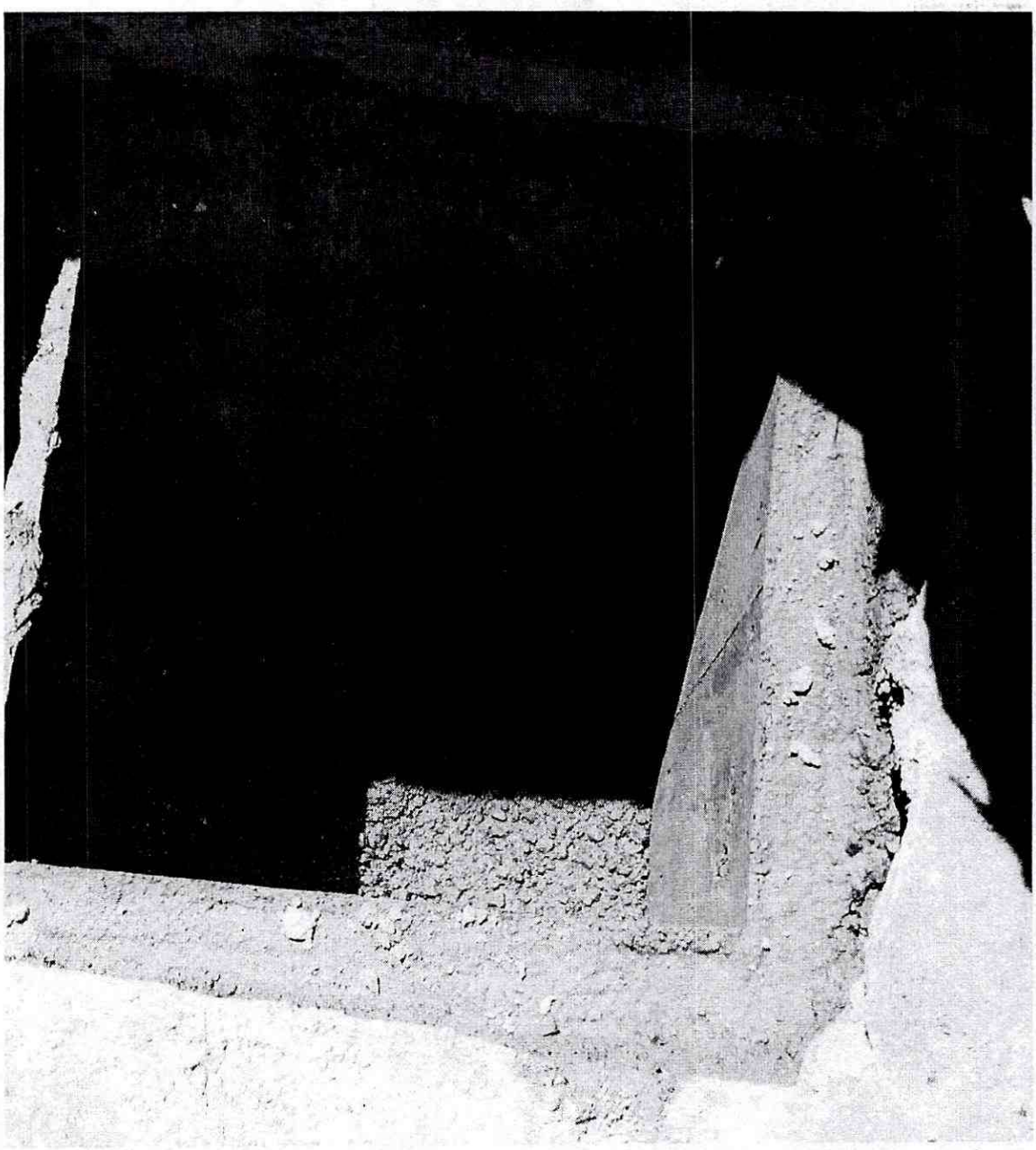


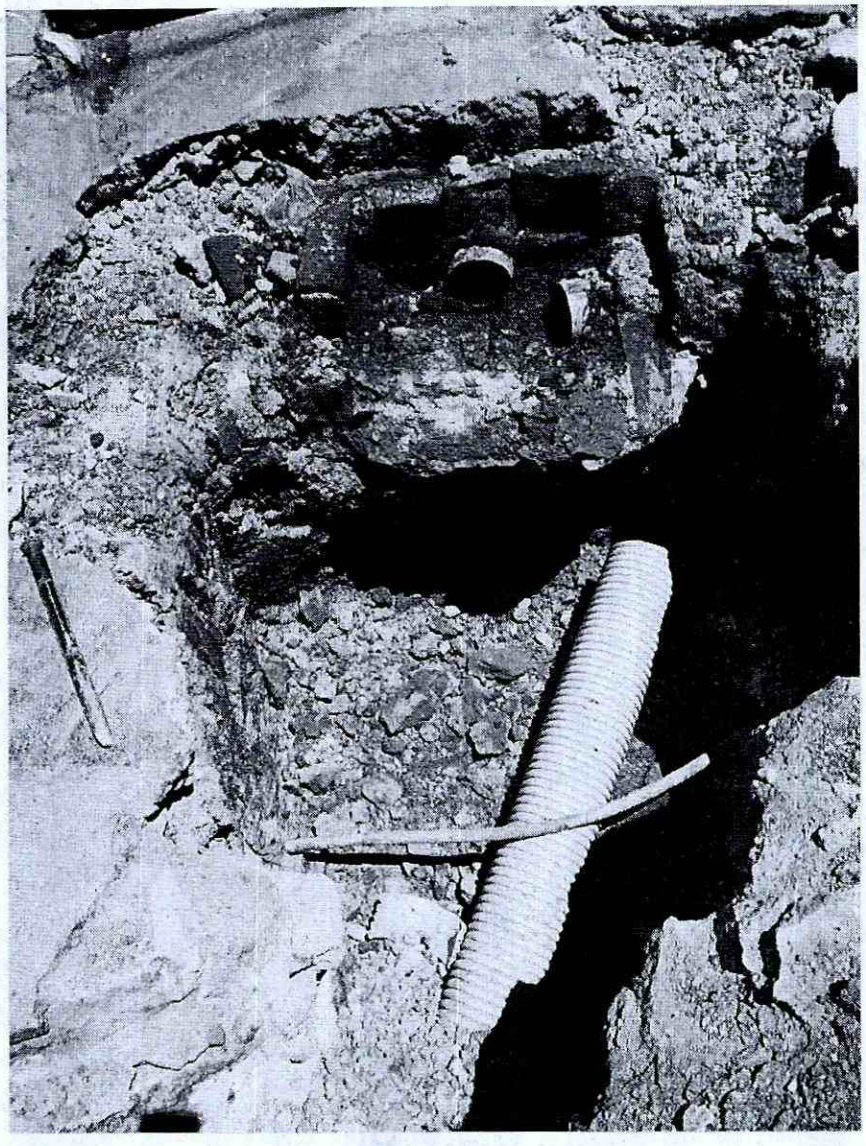






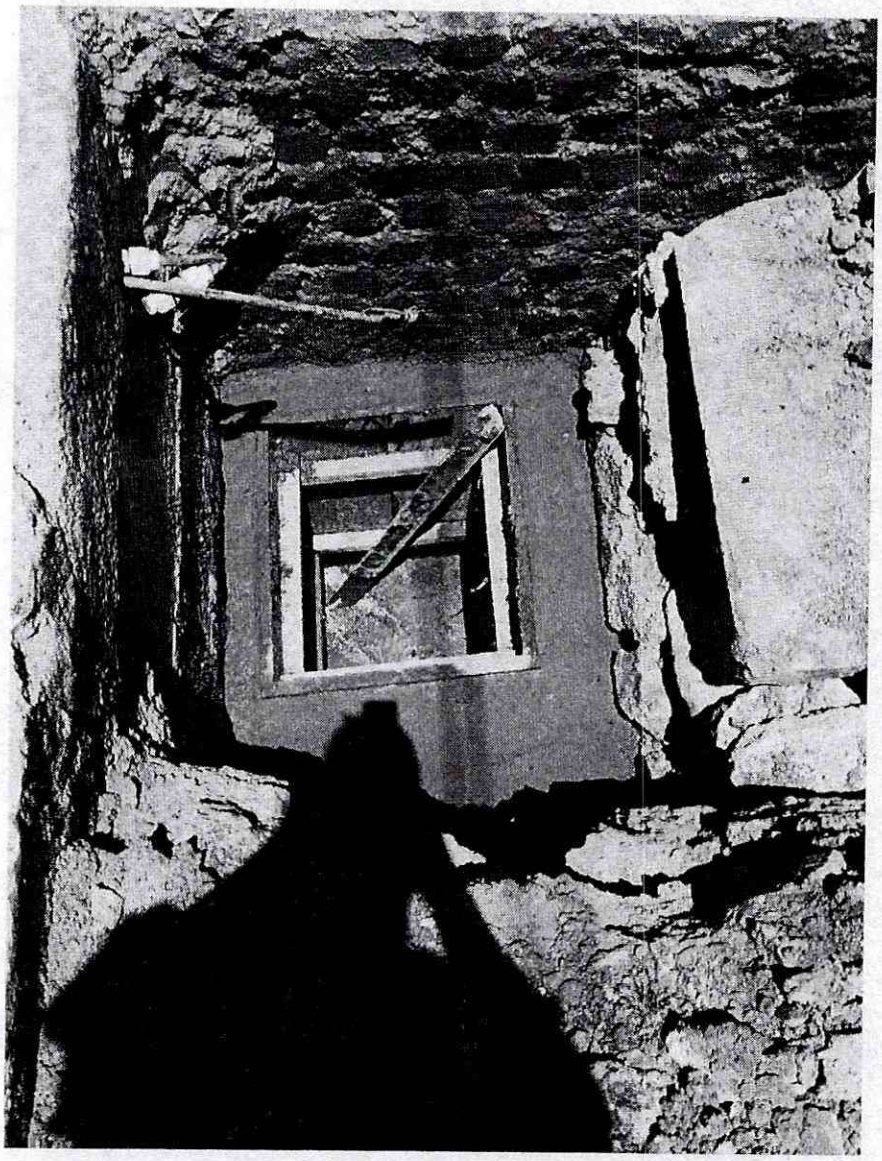


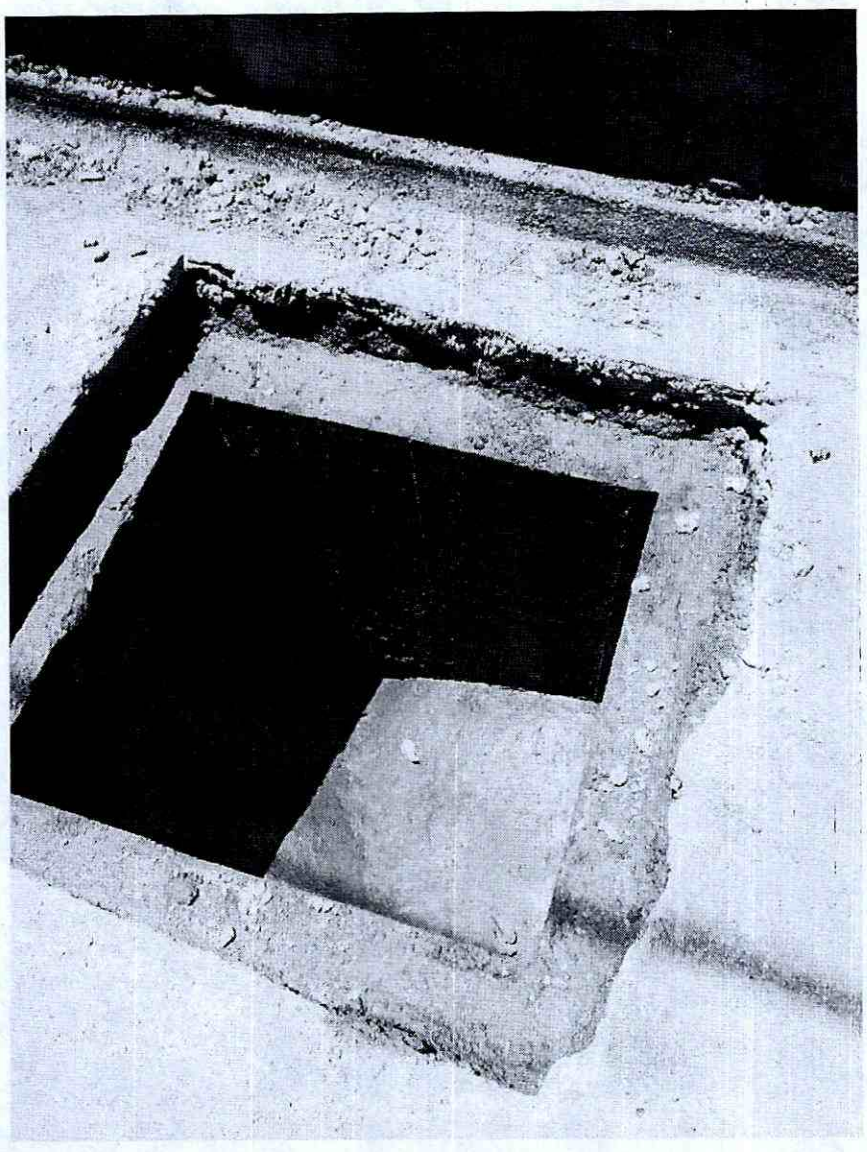


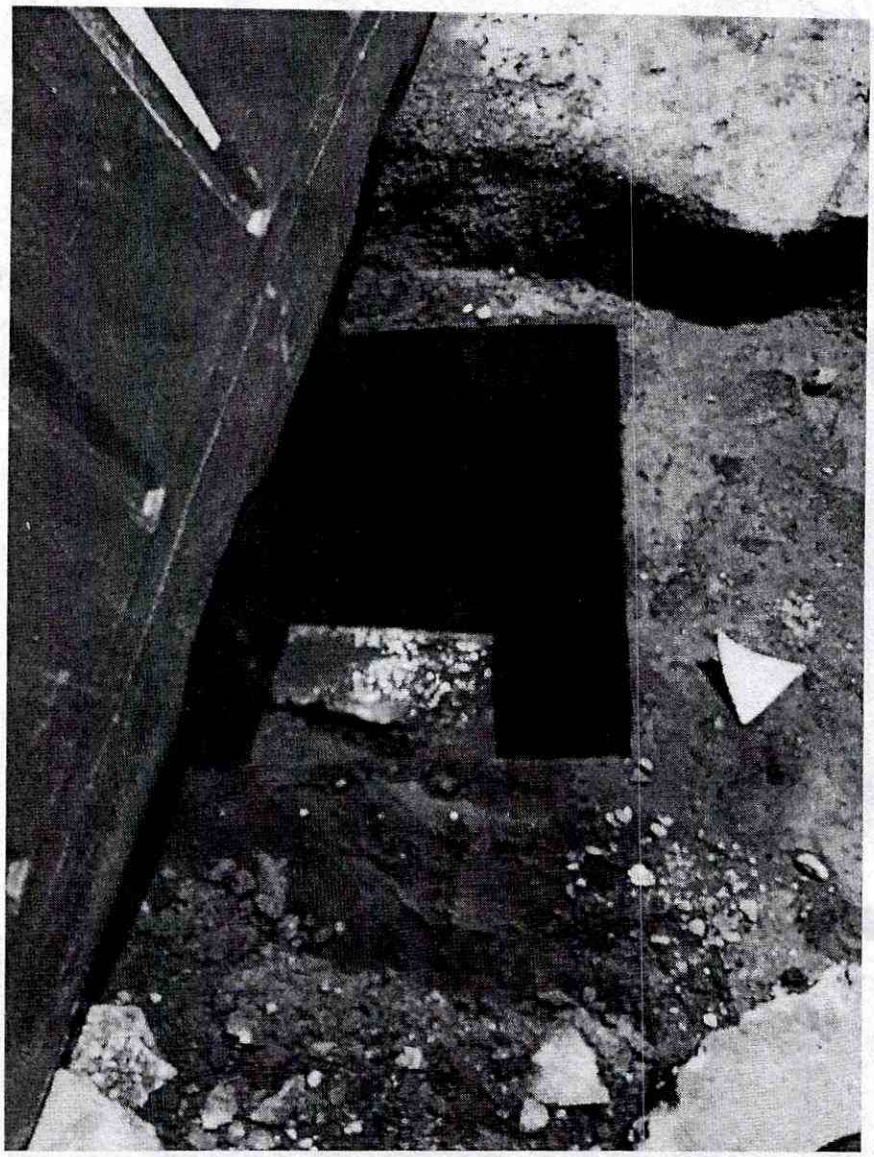








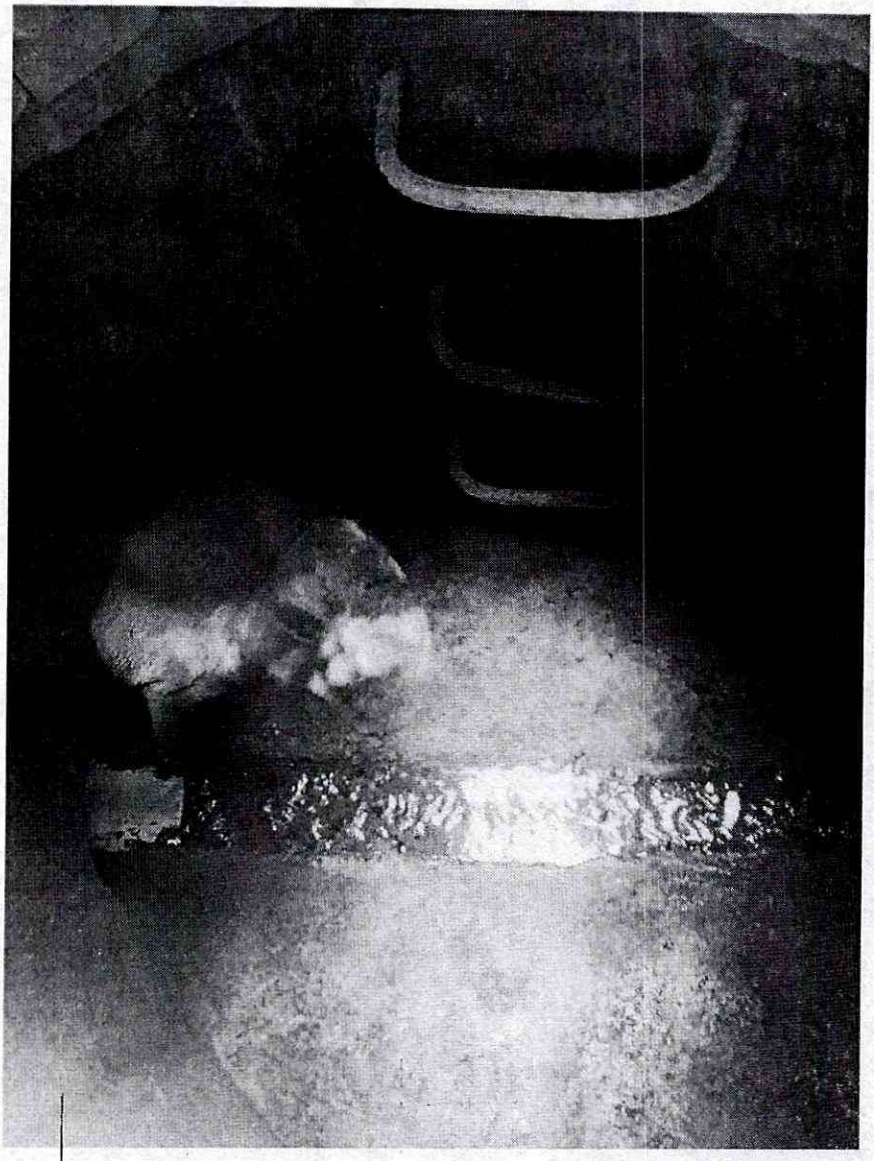


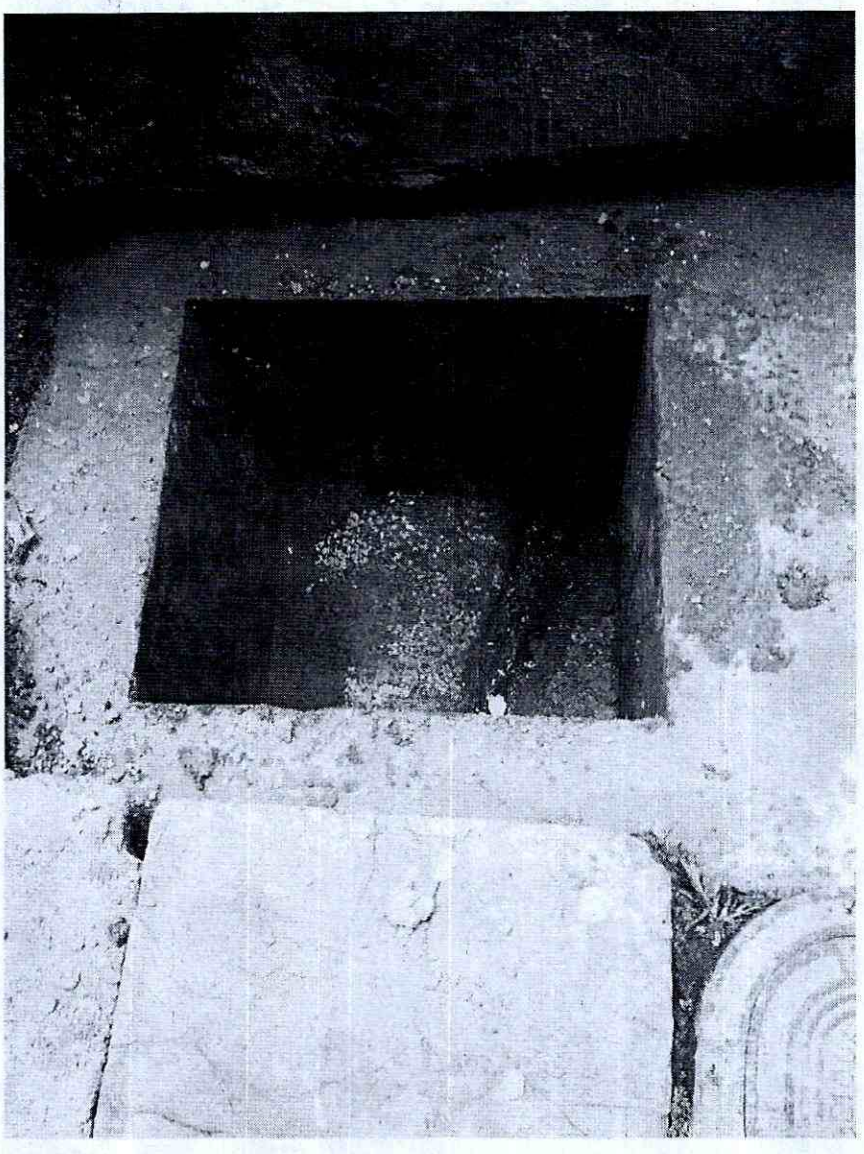


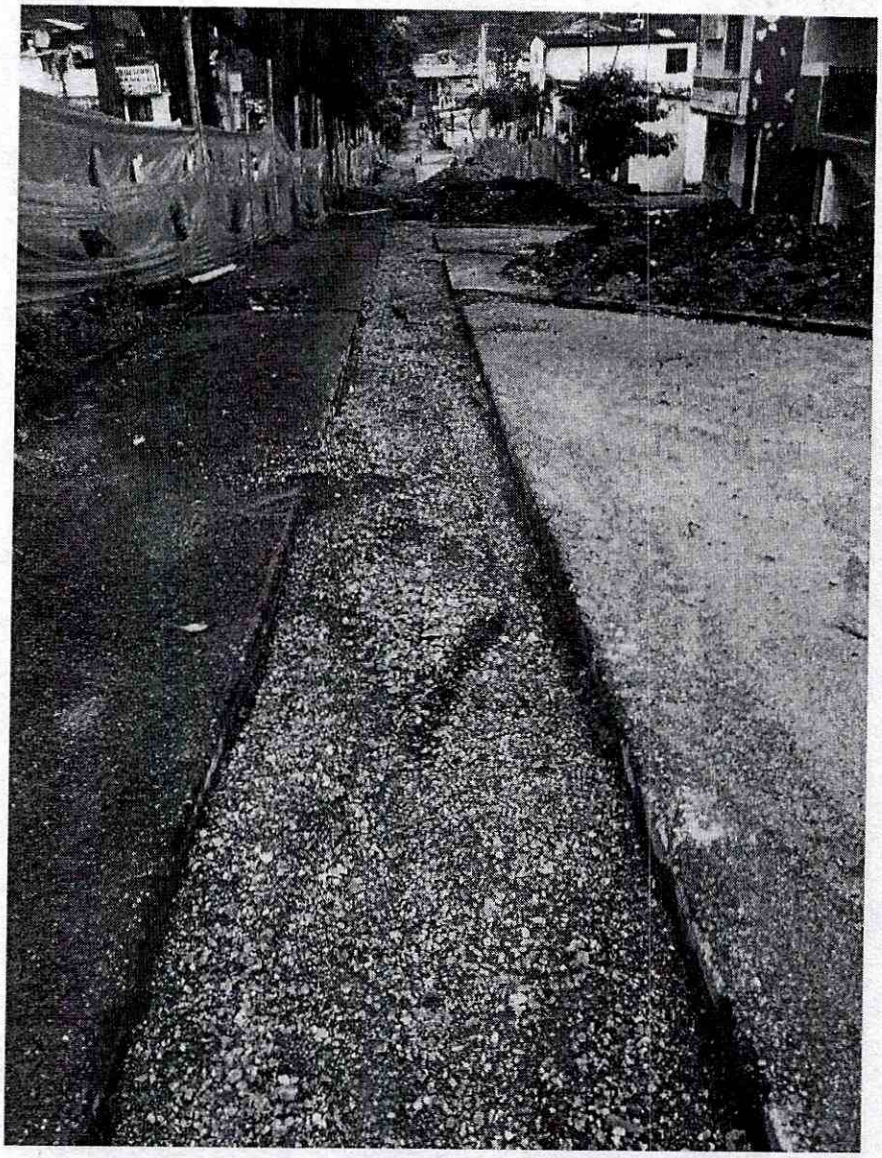






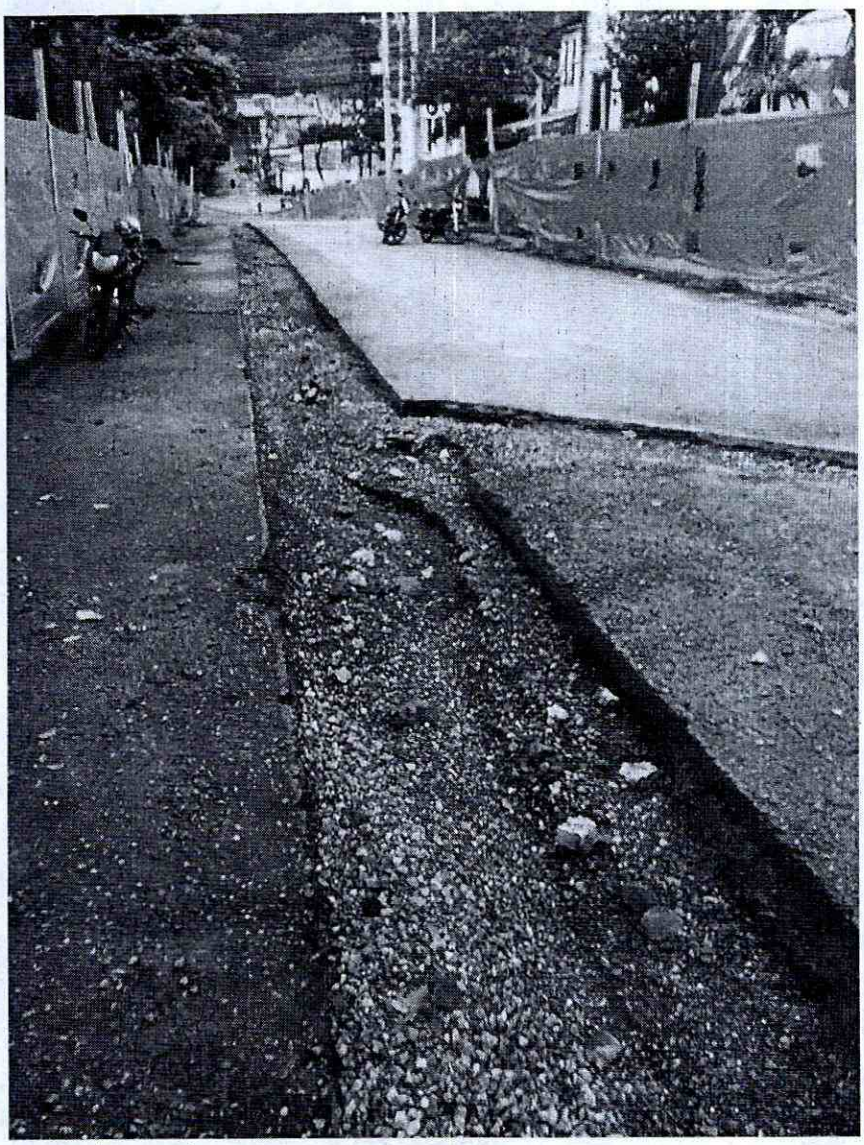






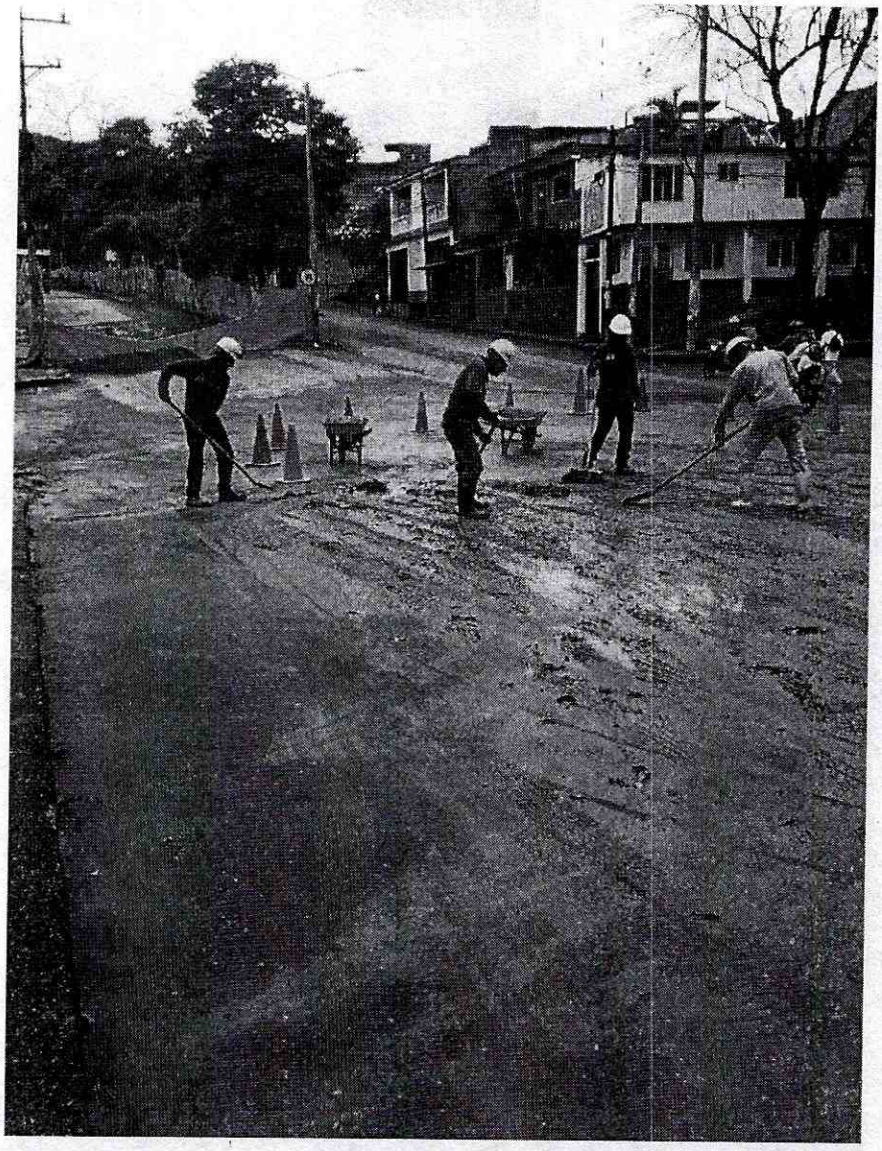




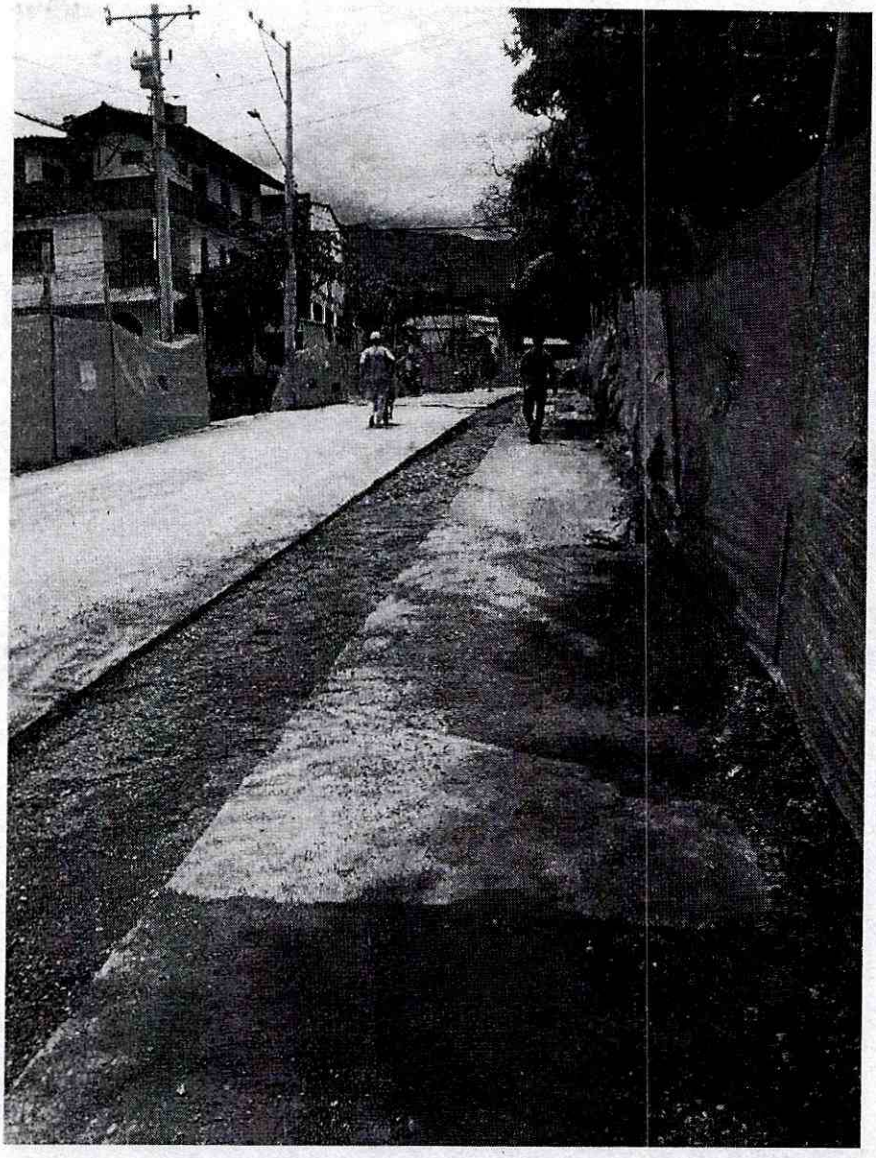




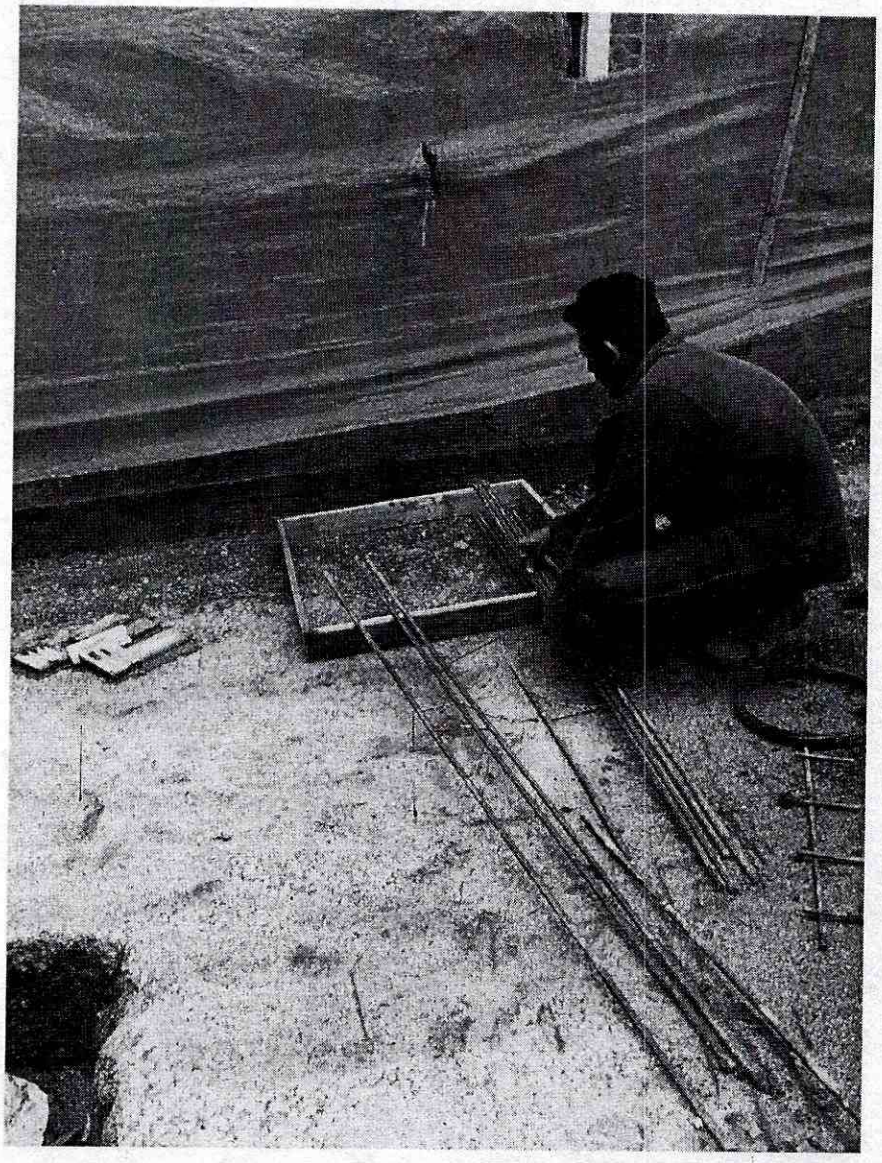


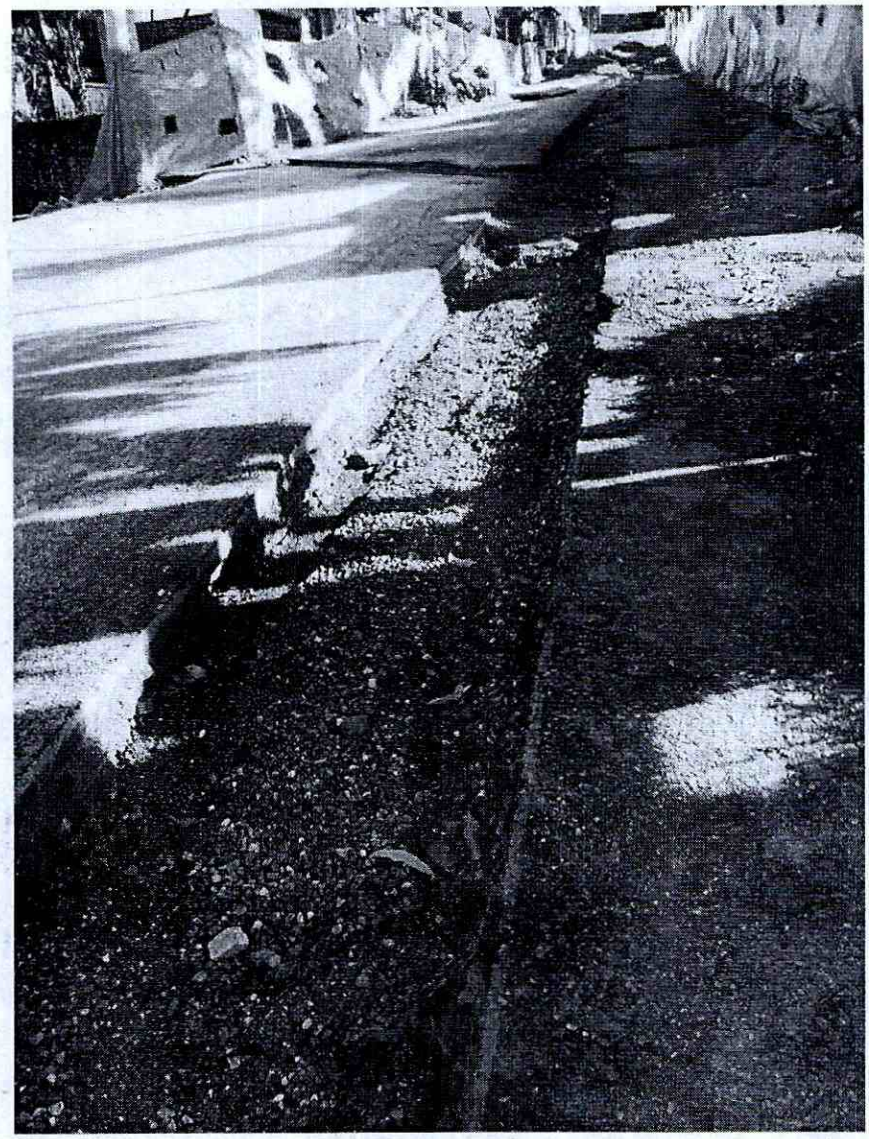


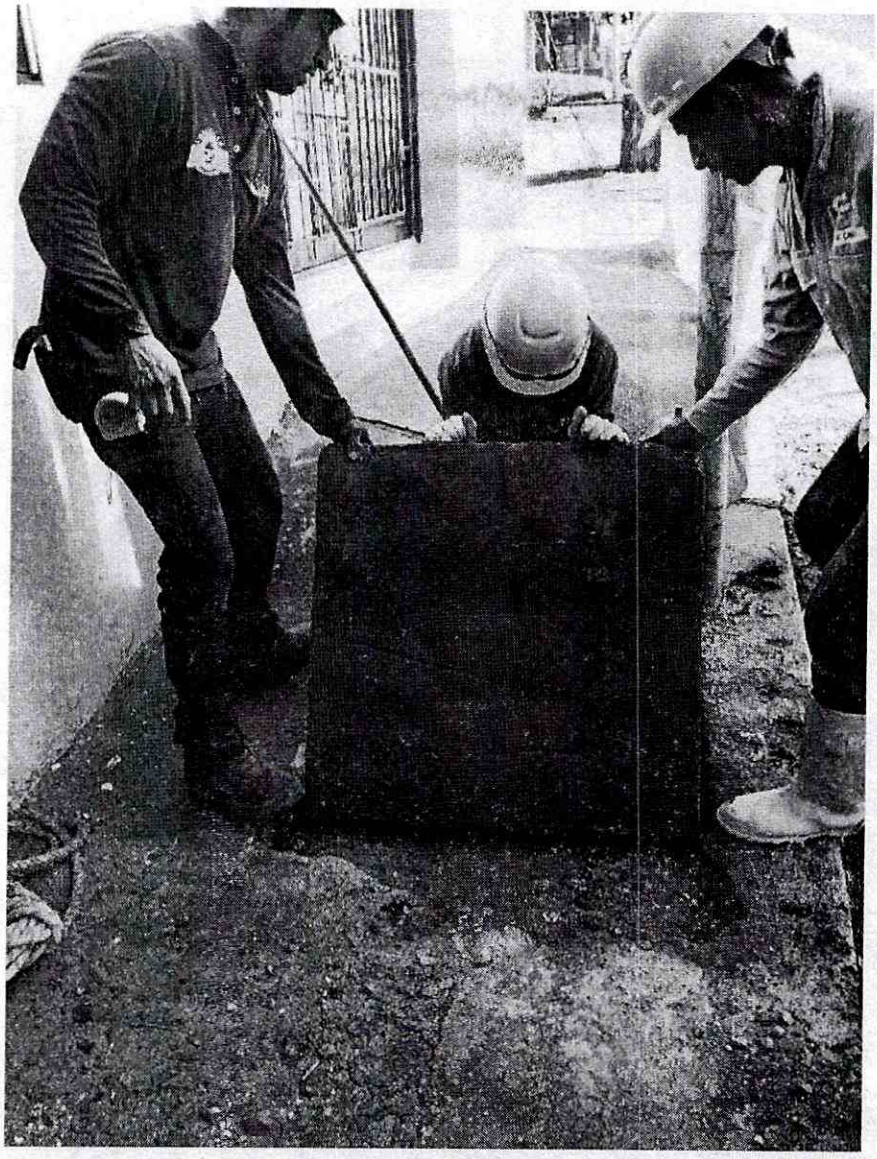













198