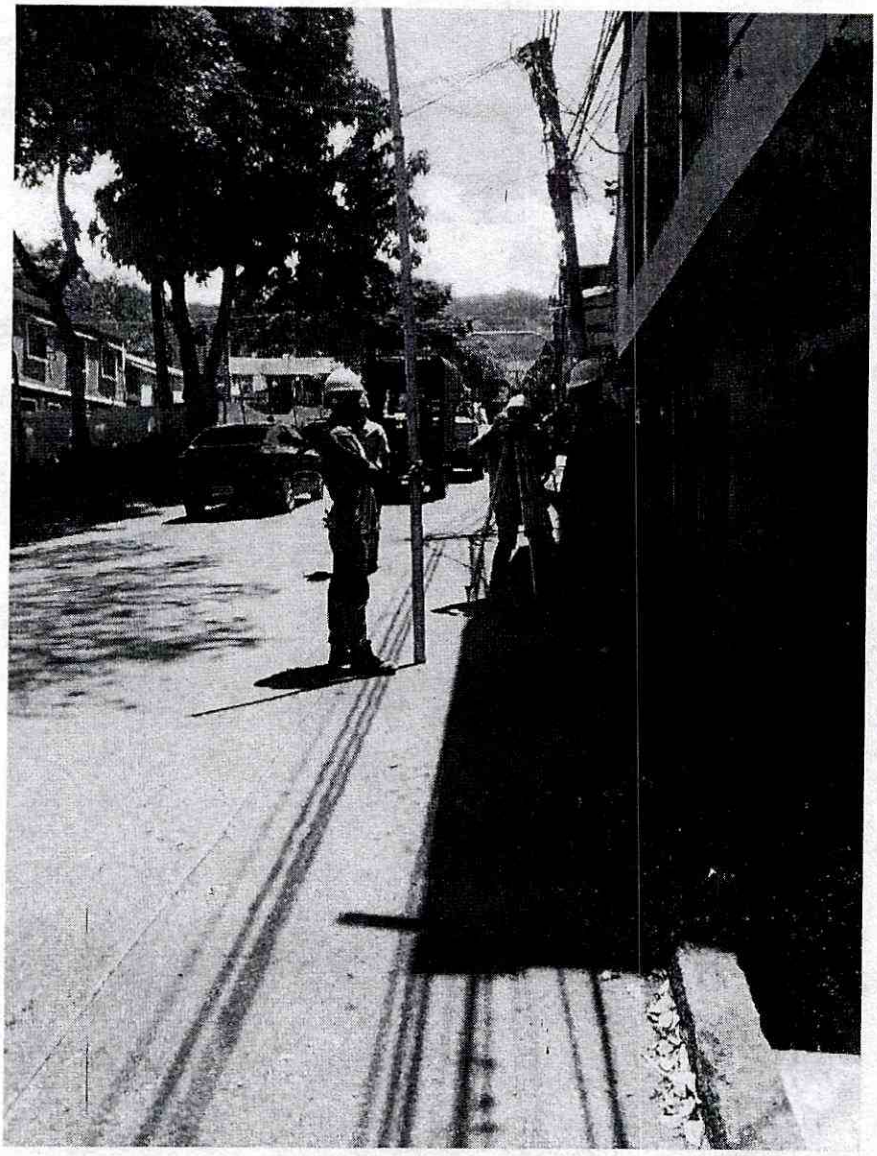
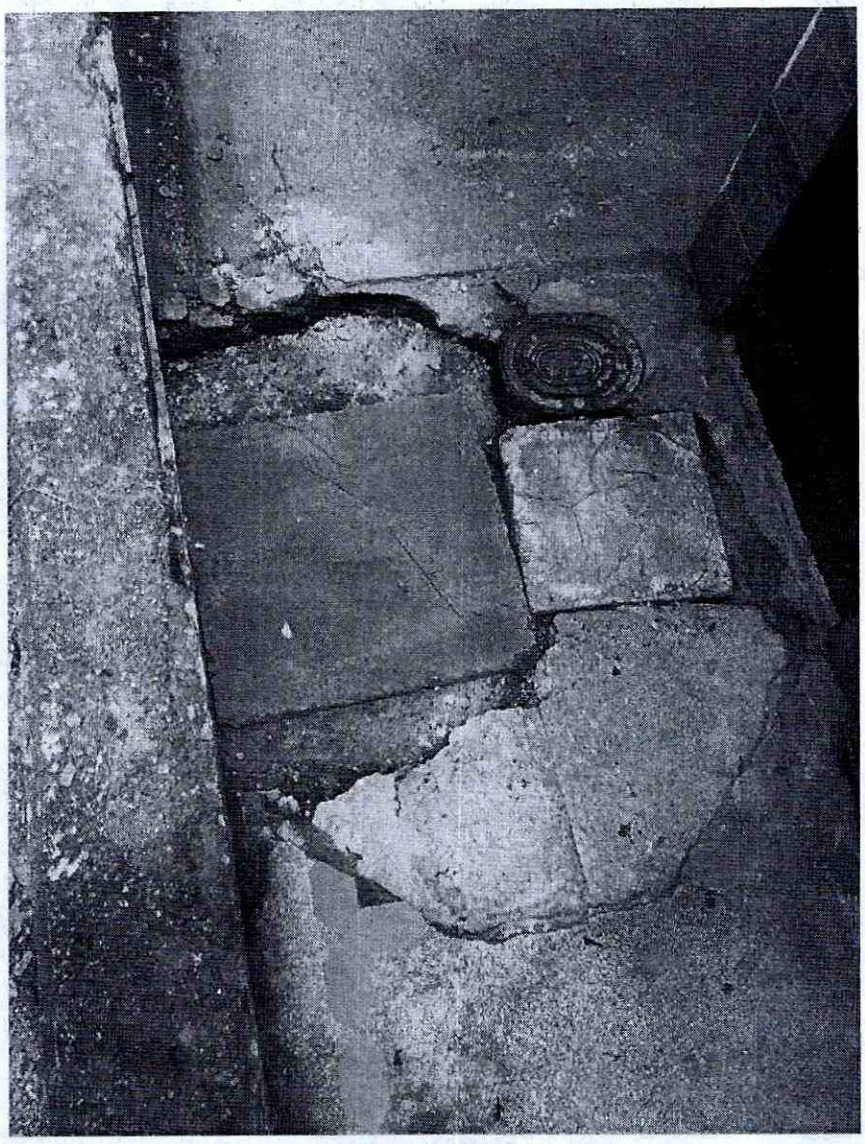
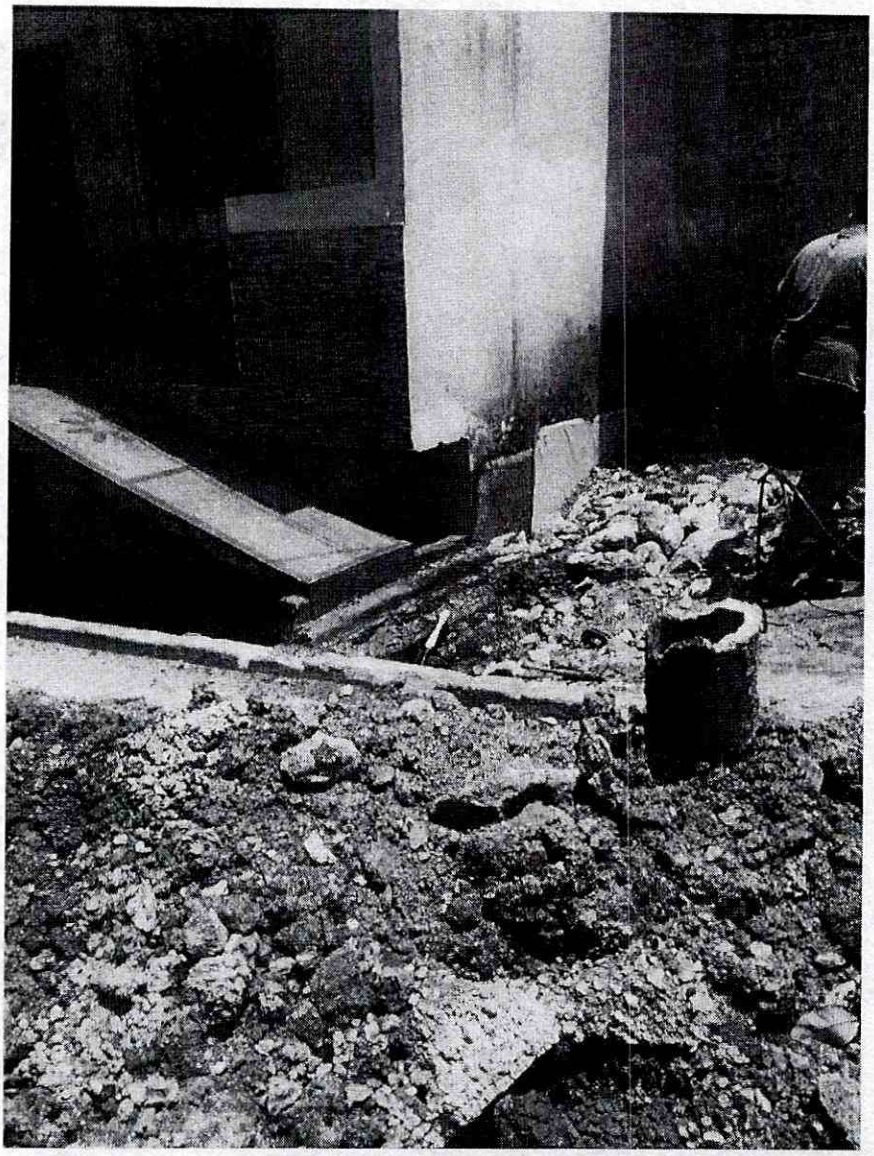
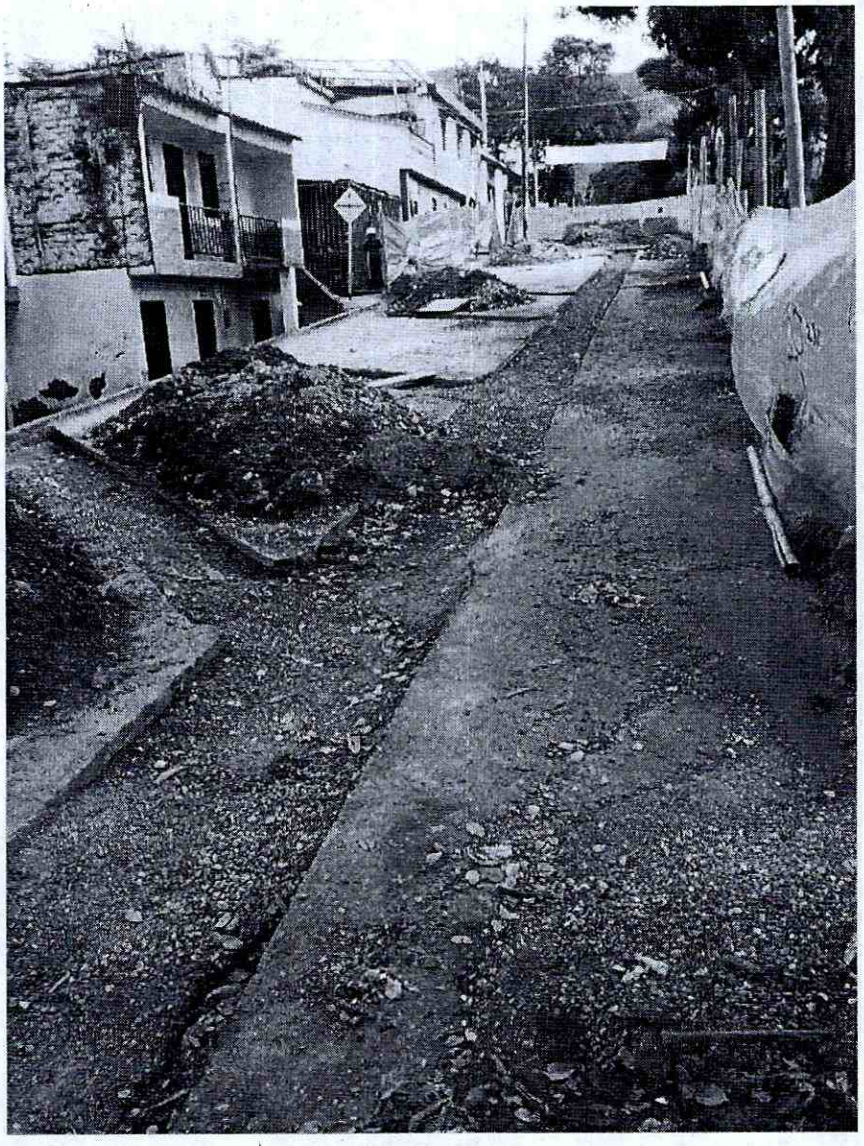
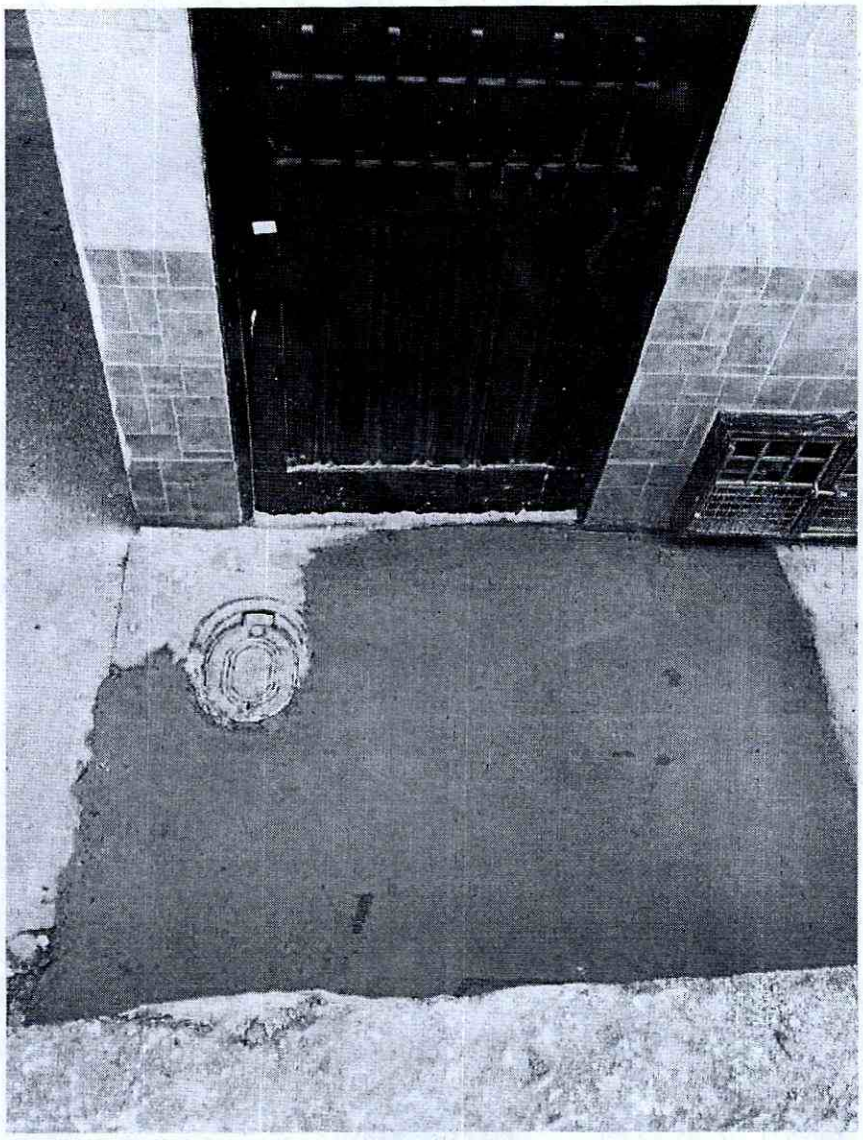








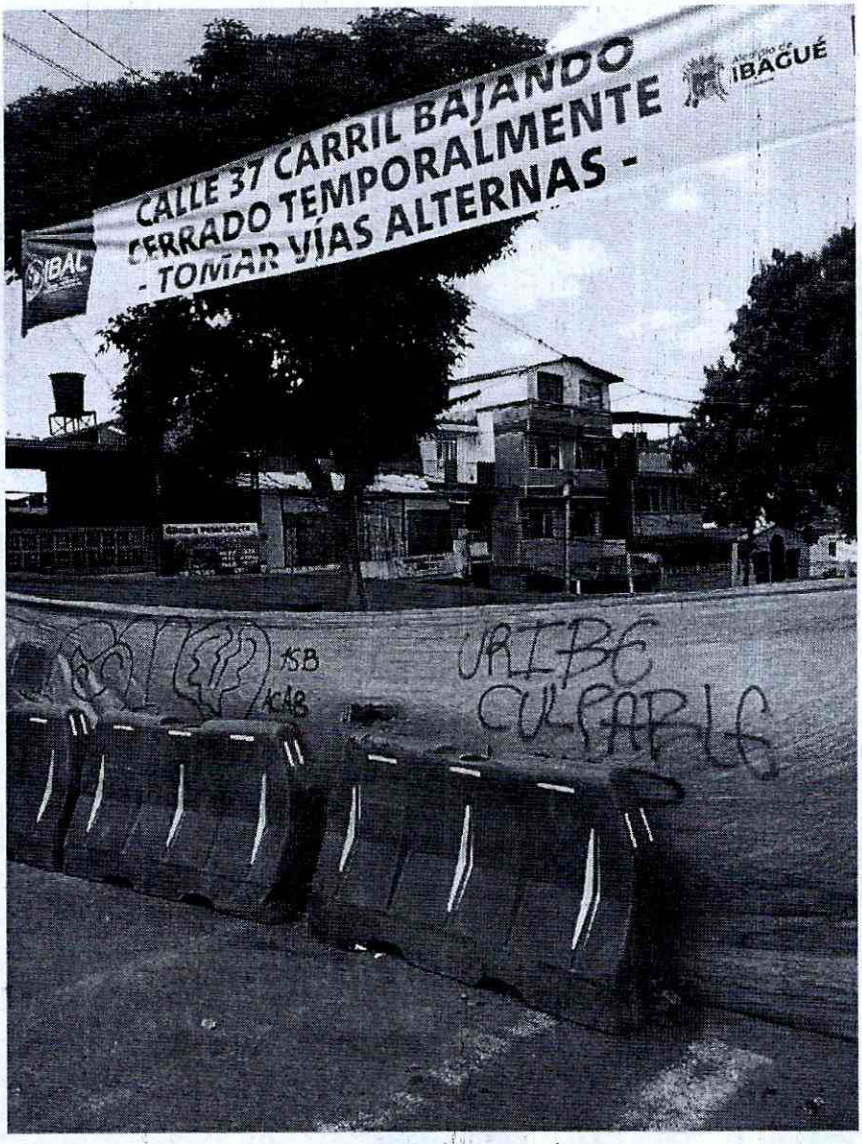


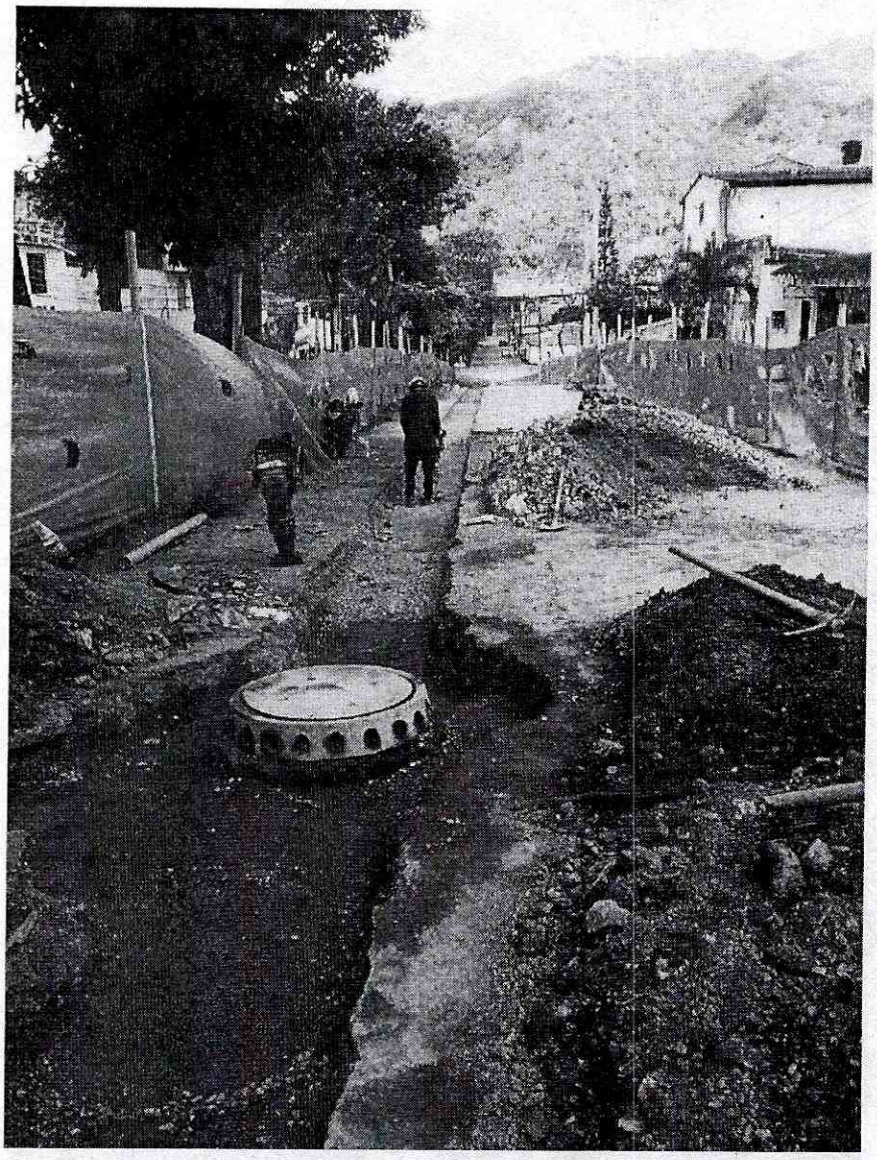


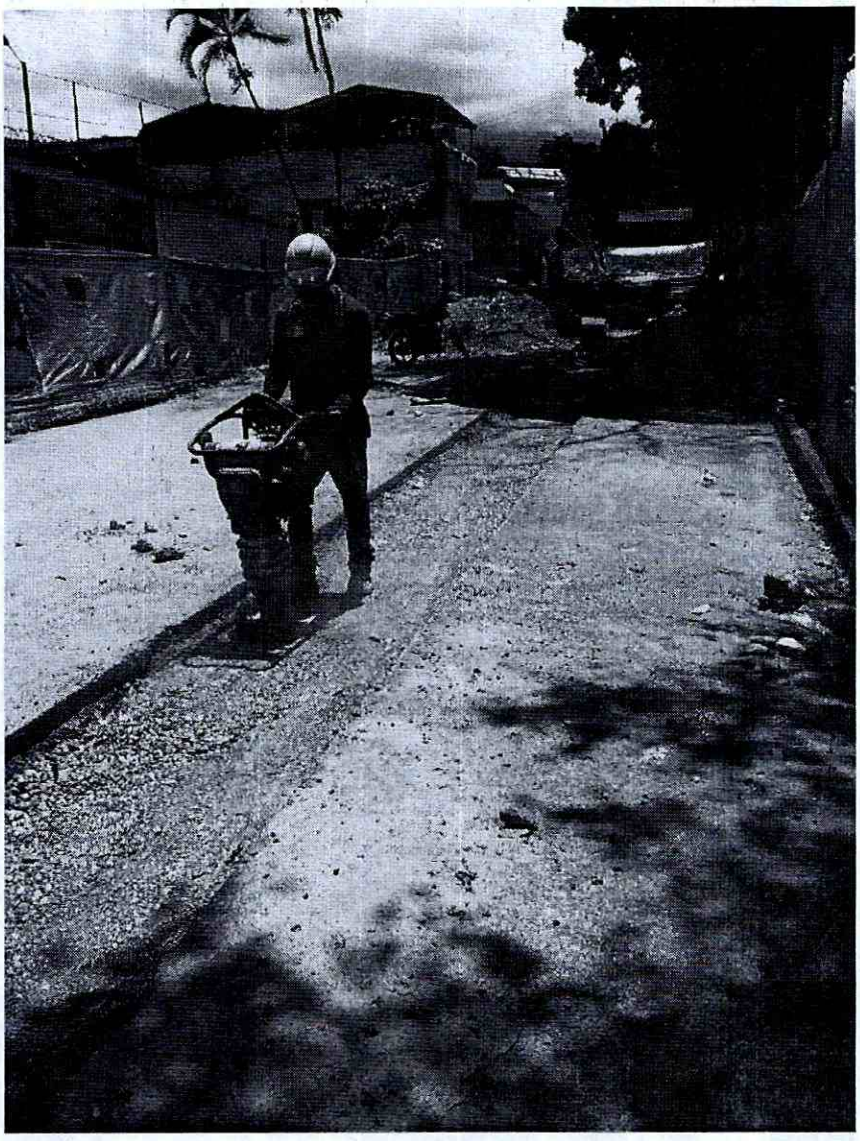


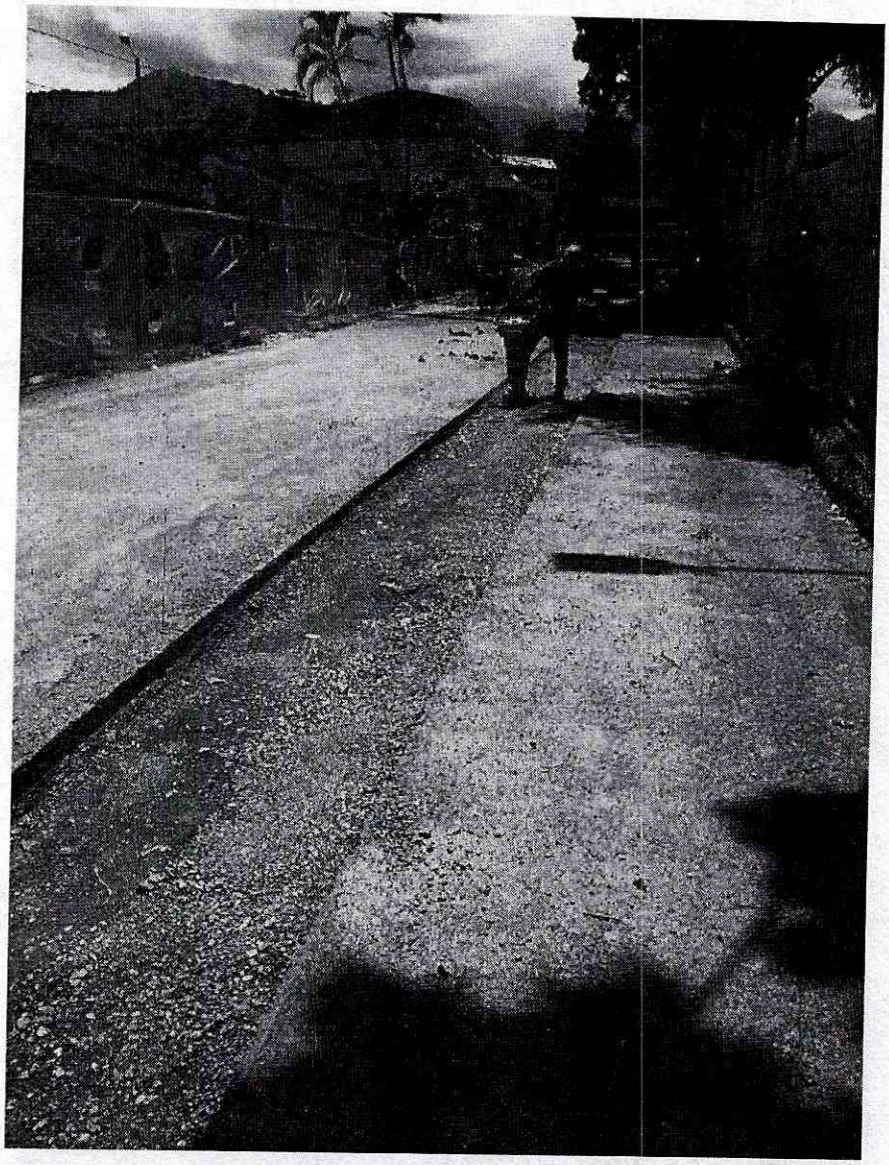


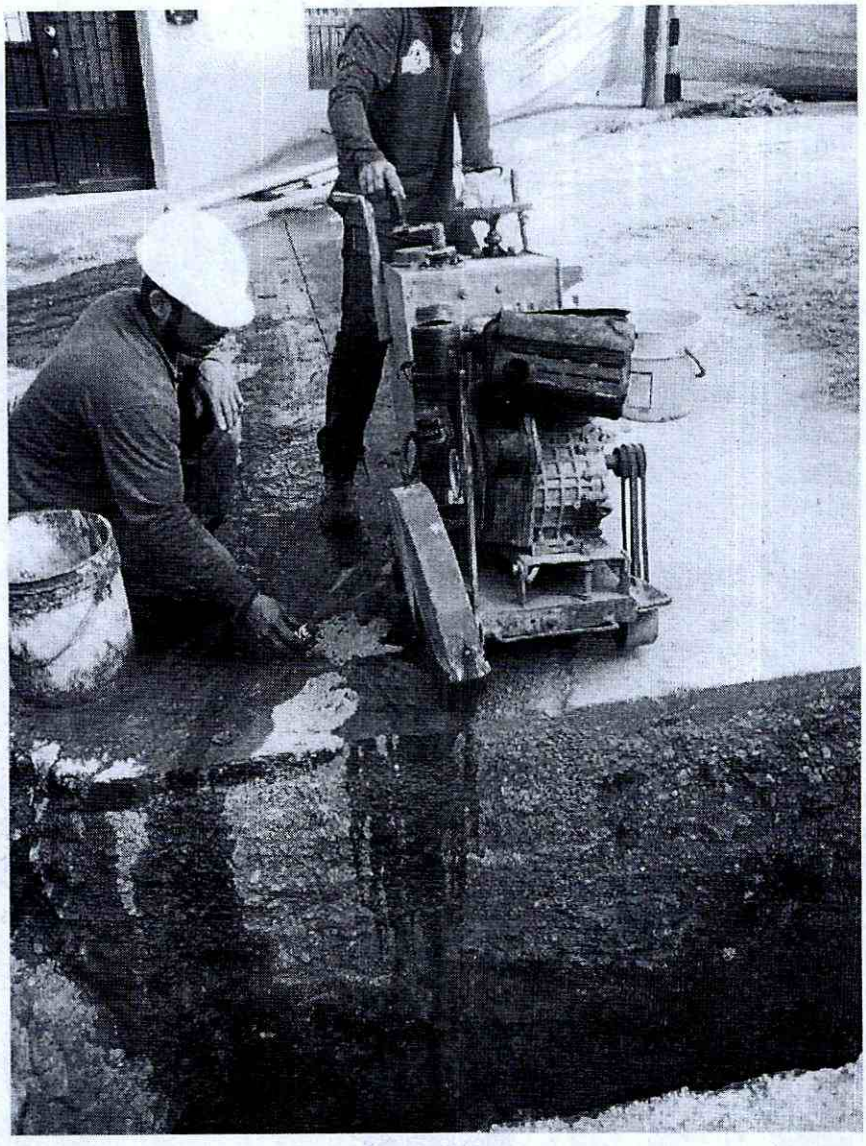



CALLE 37 CARRIL BAJANDO
CERRADO TEMPORALMENTE
- TOMAR VÍAS ALTERNAS -
IBAGUÉ
IBAL
URIBE
CULPABLES





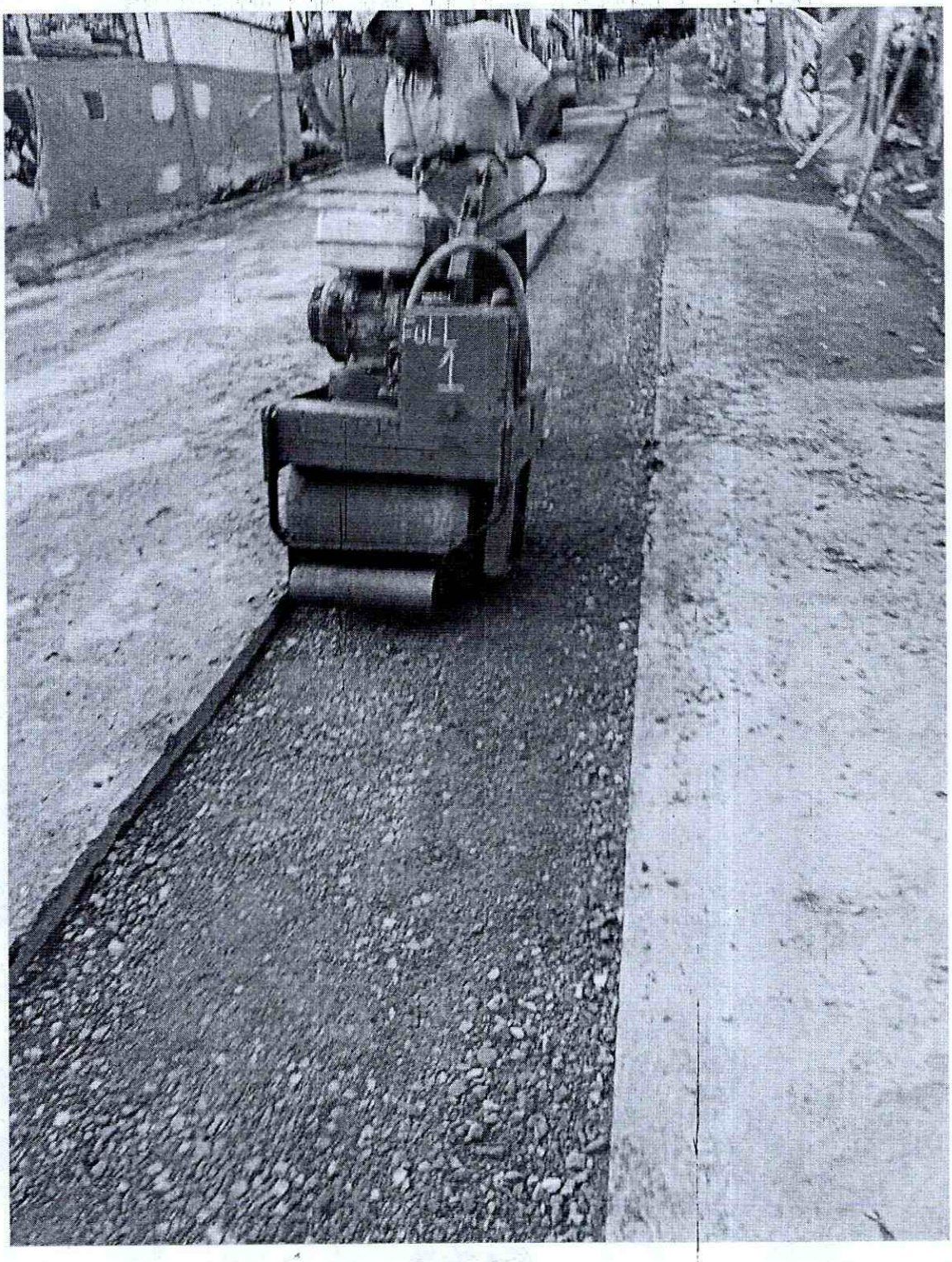








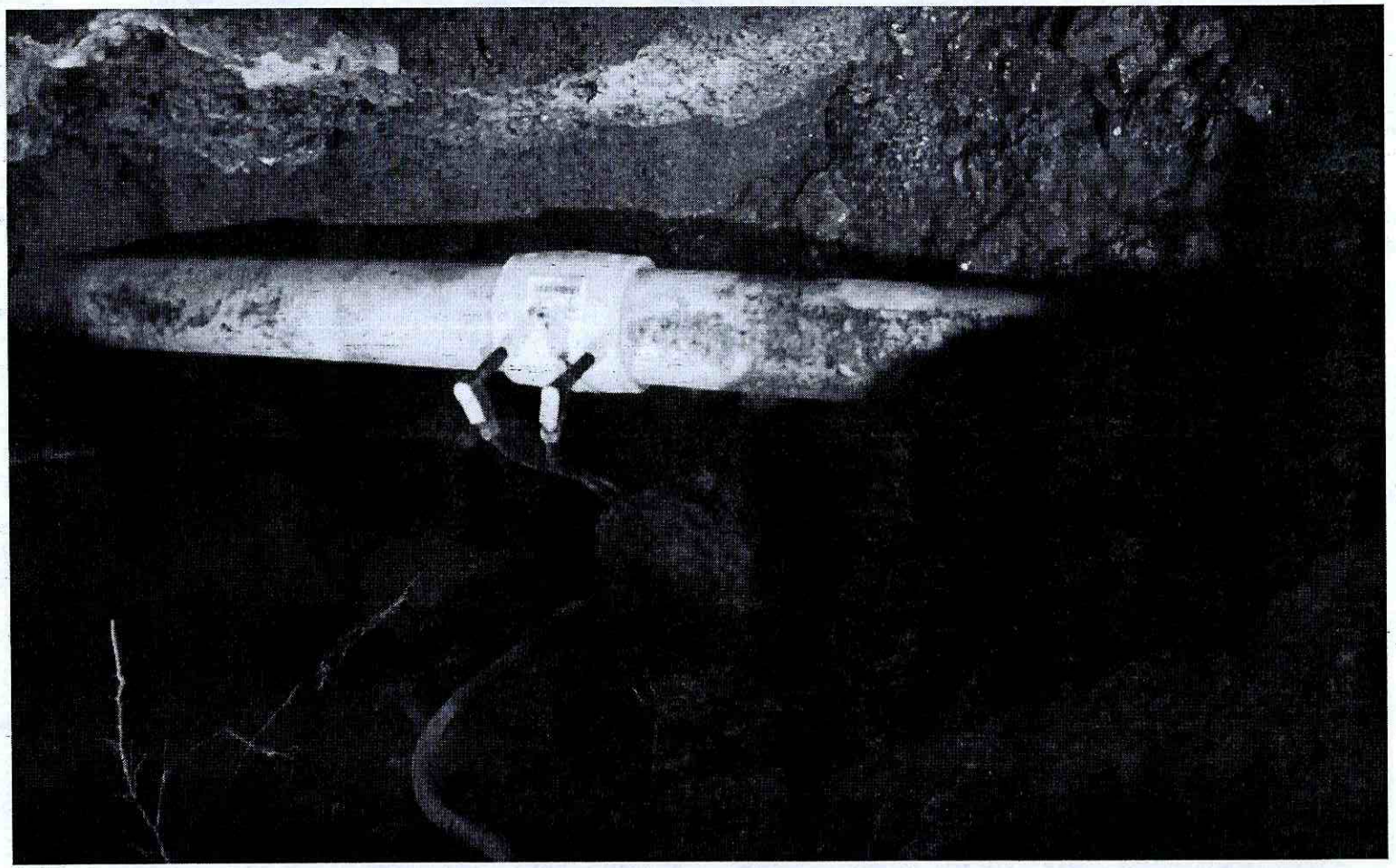


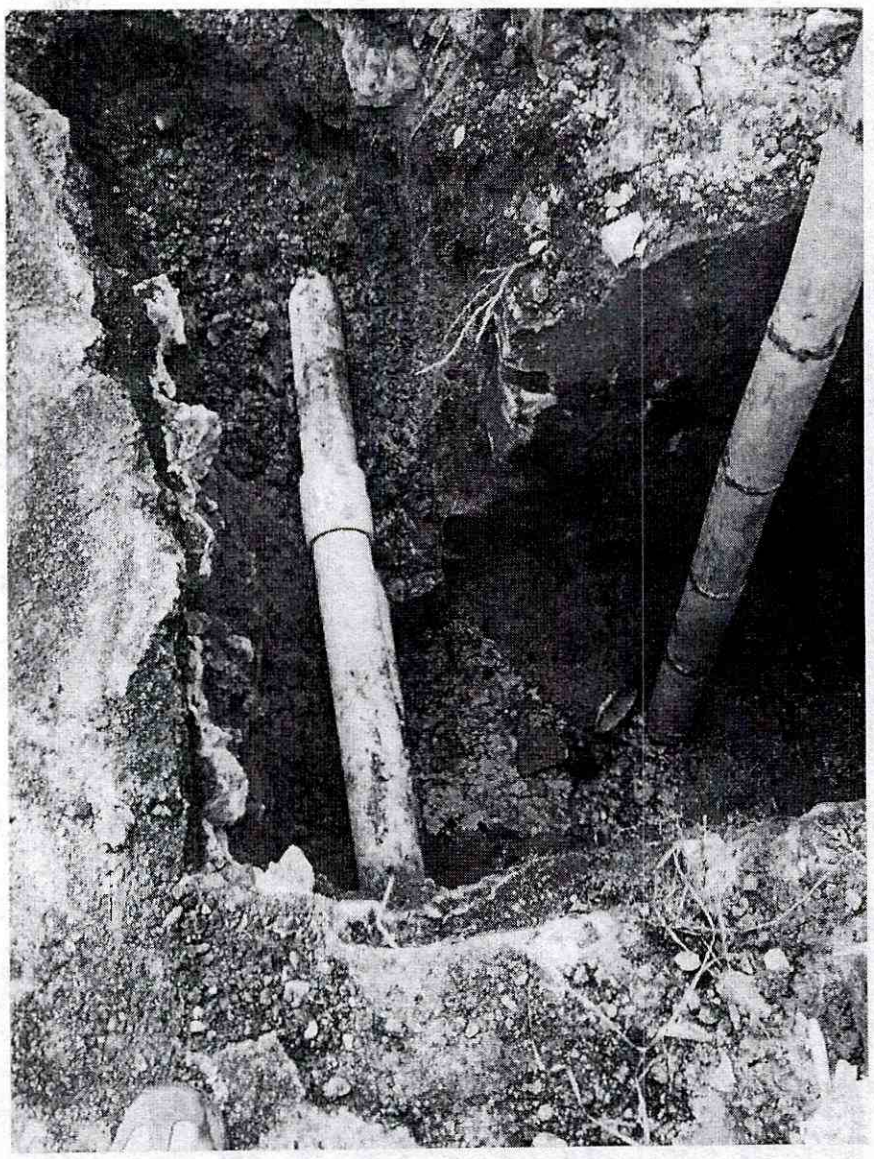

FULL
1

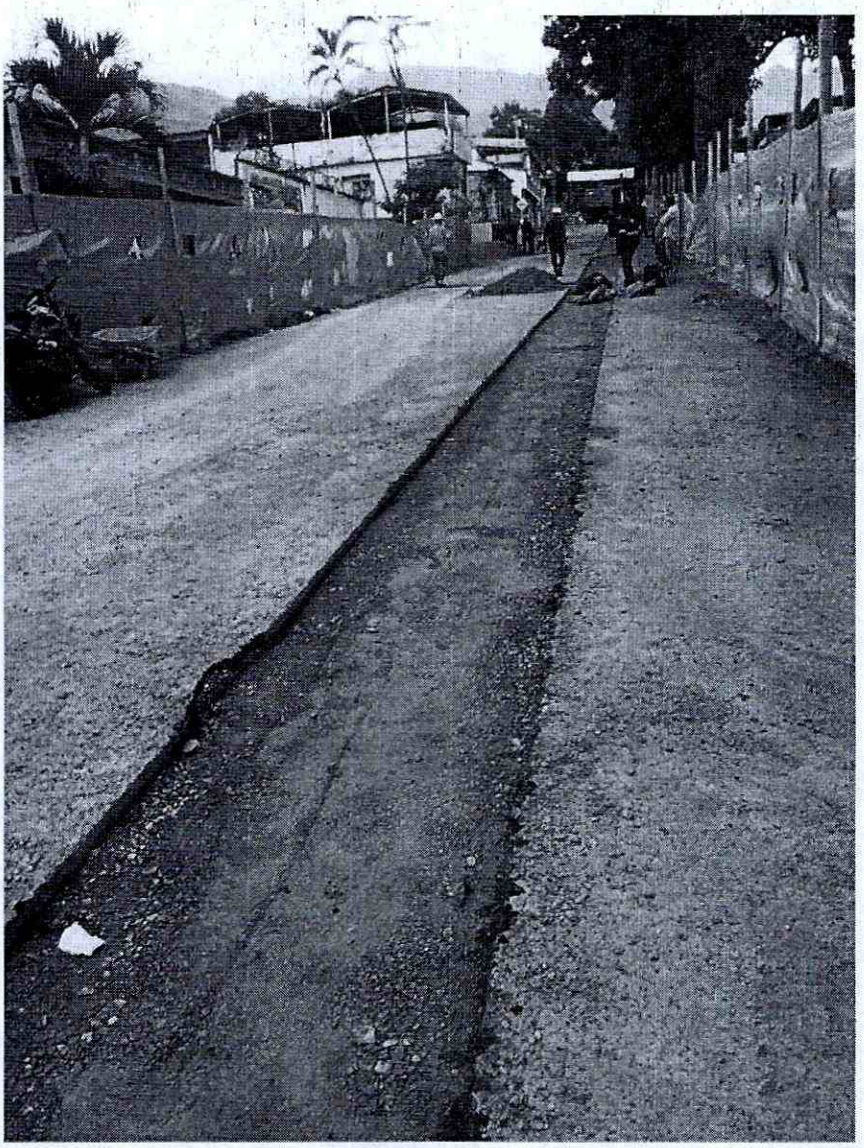

FULL
1

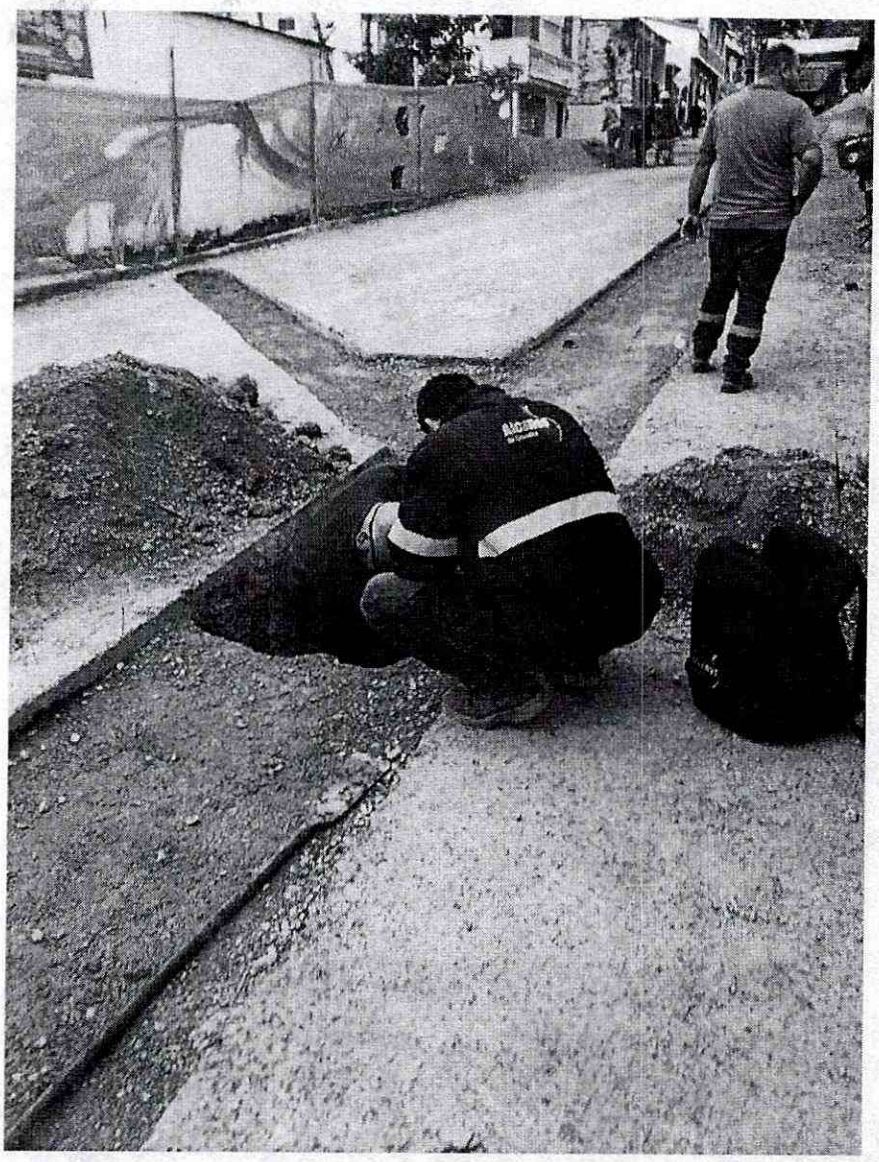

DEERE







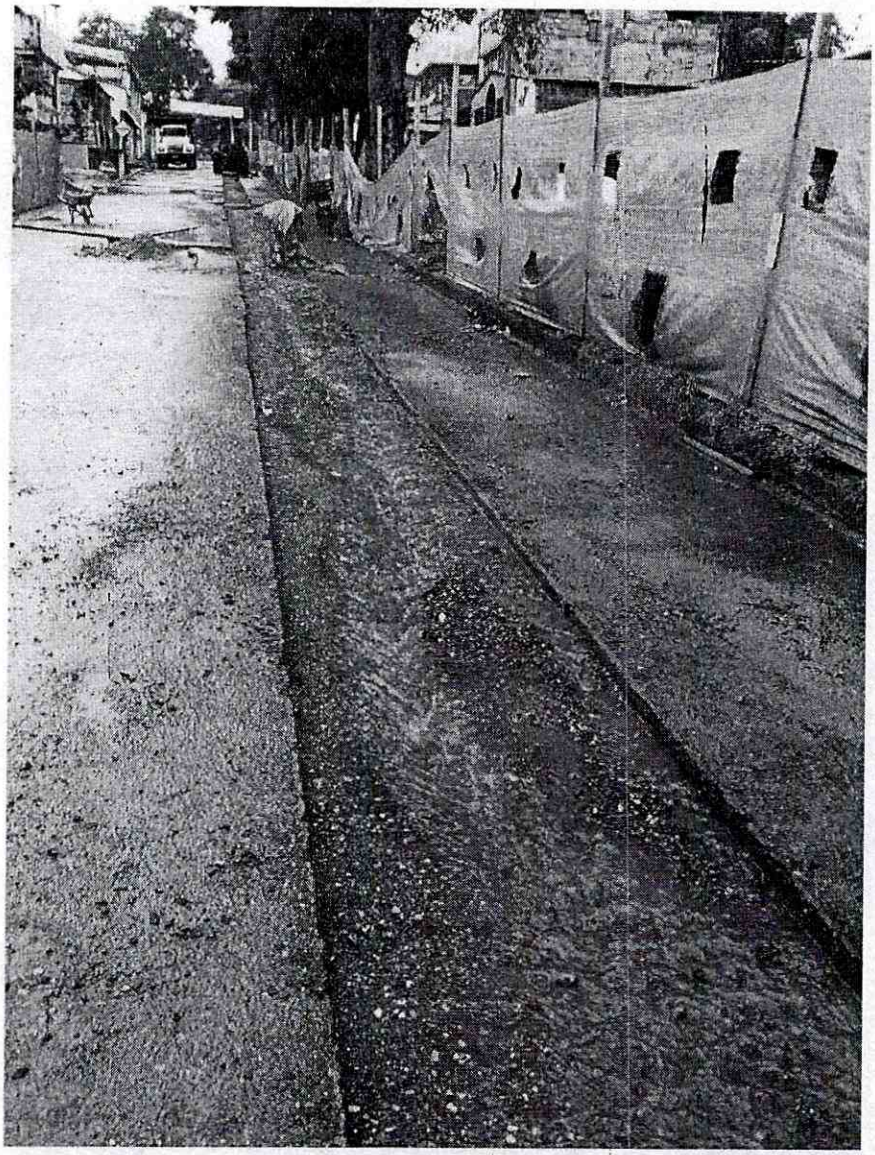




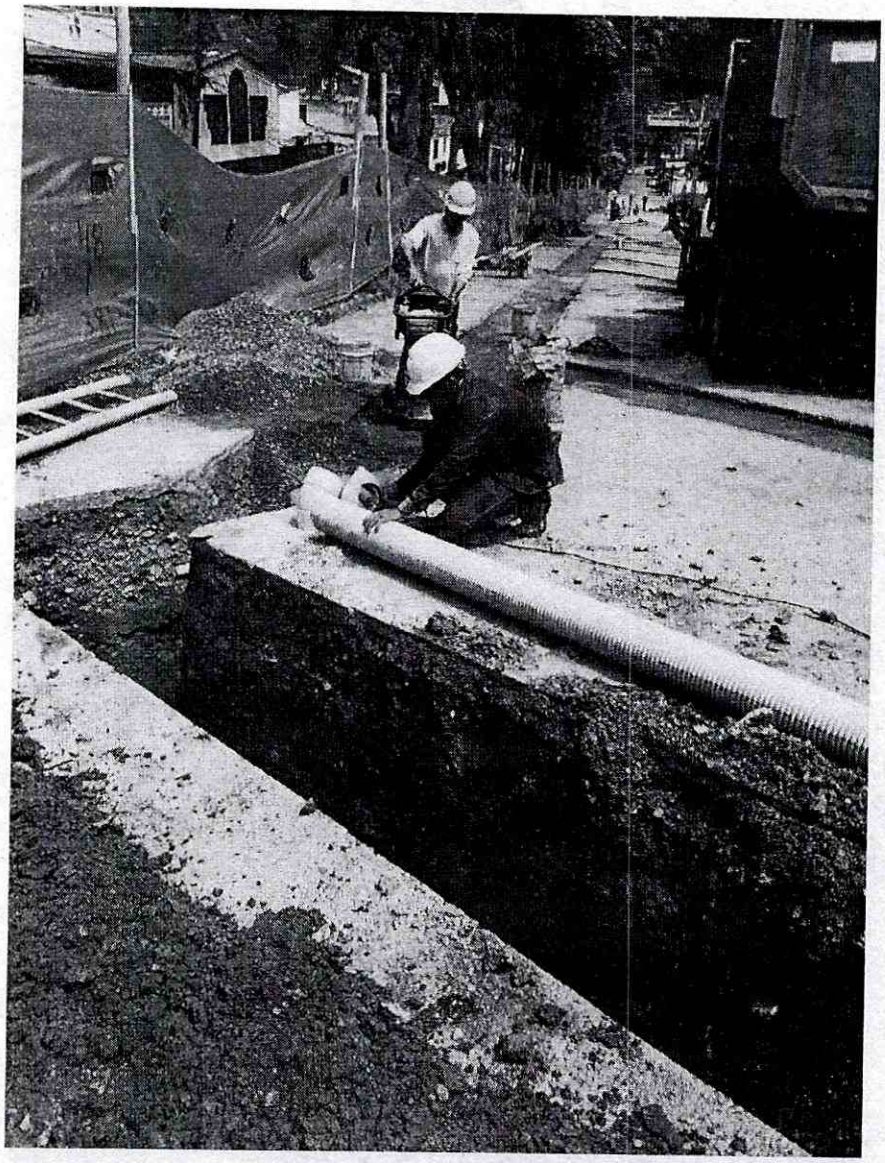




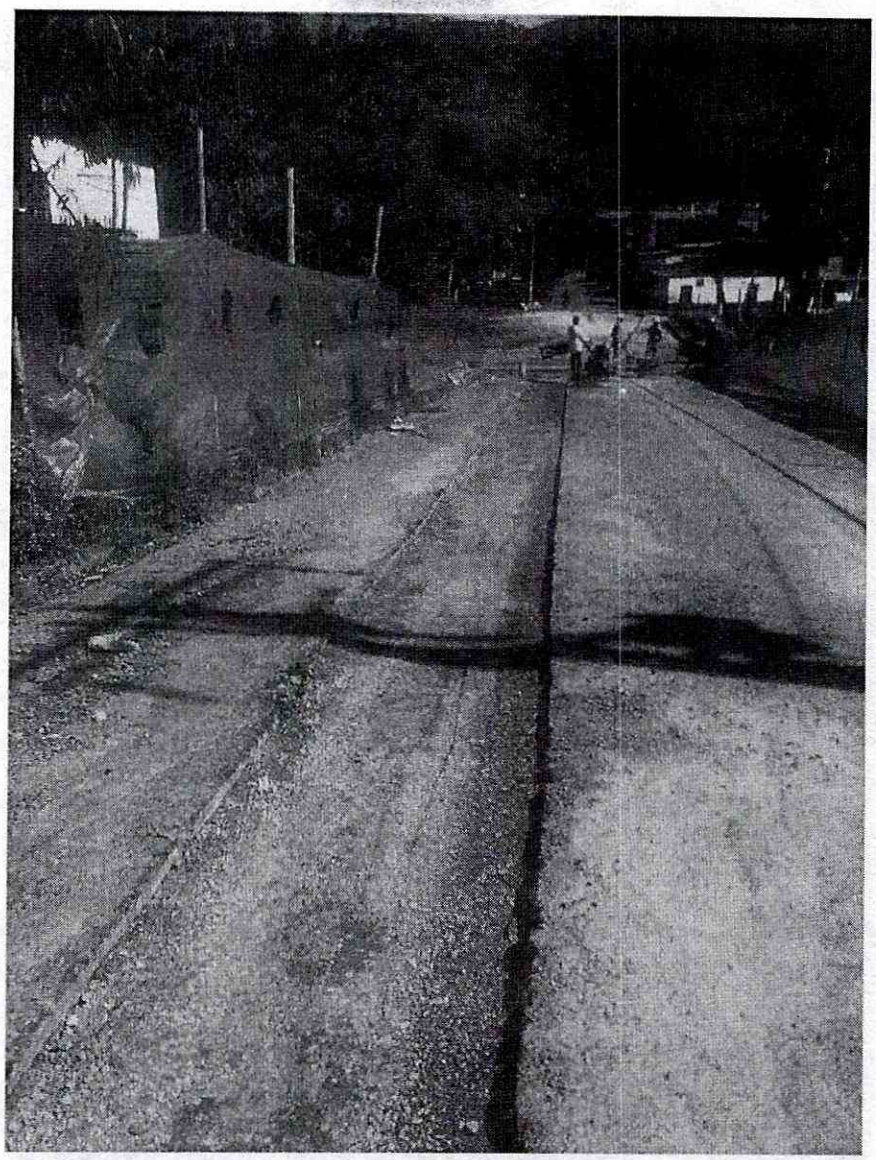


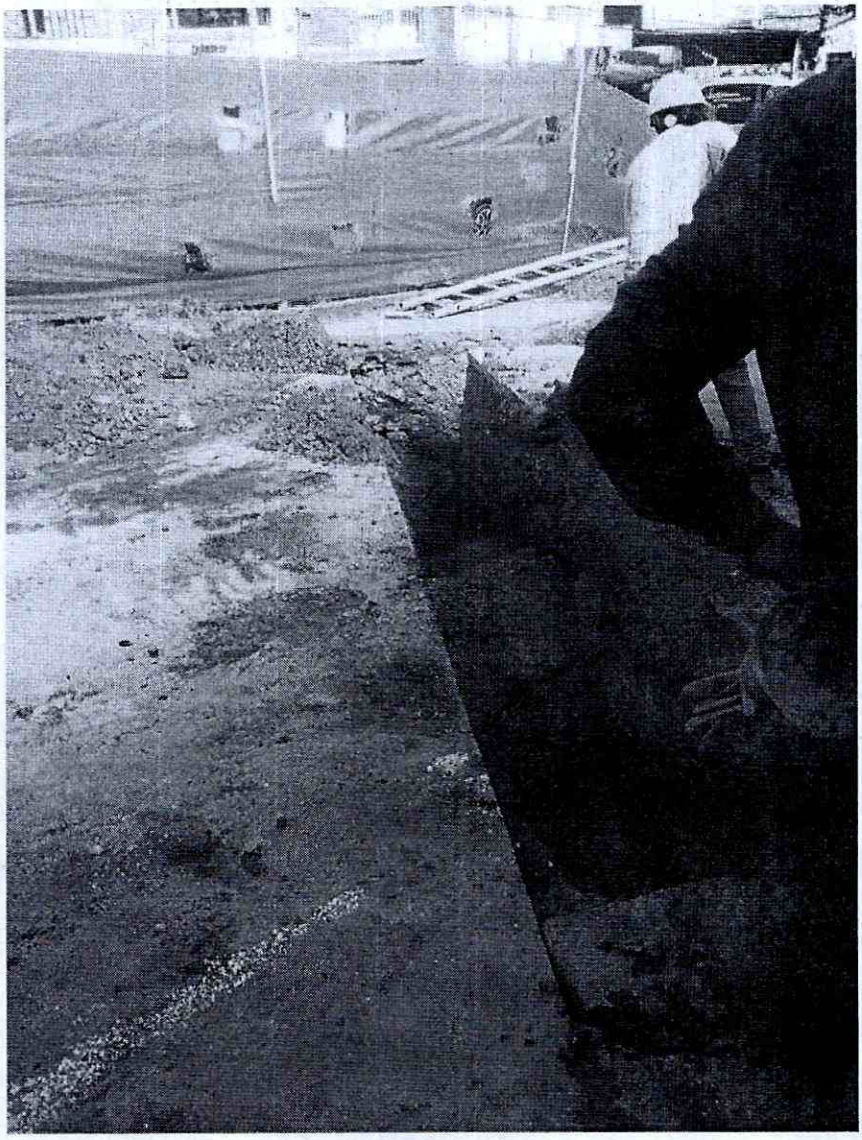


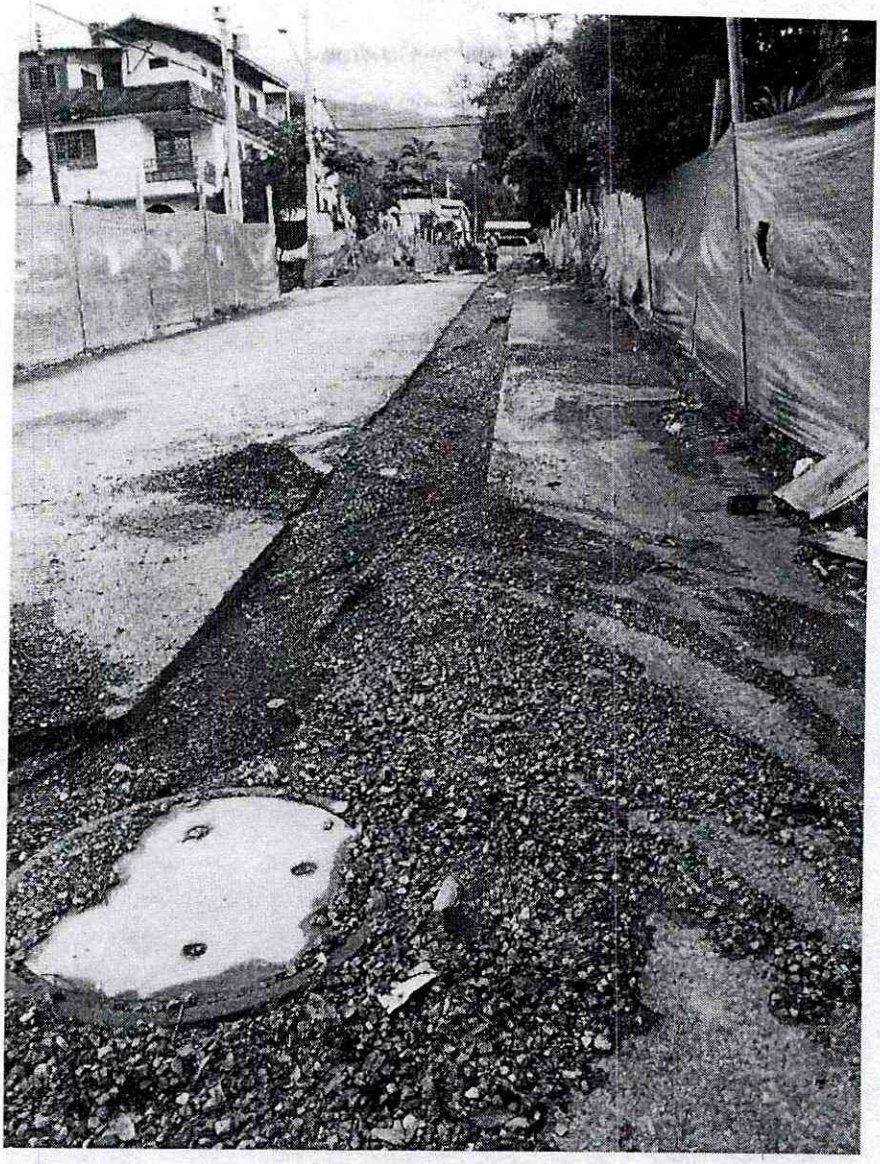


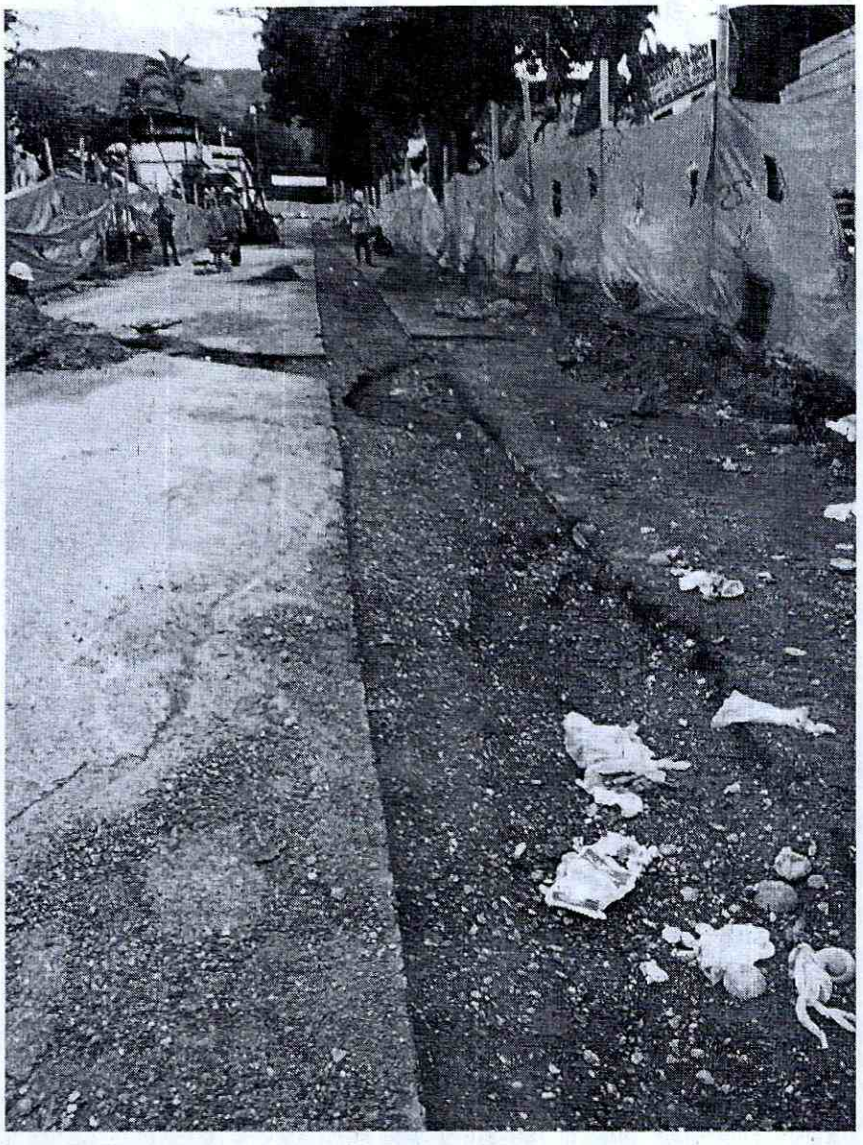




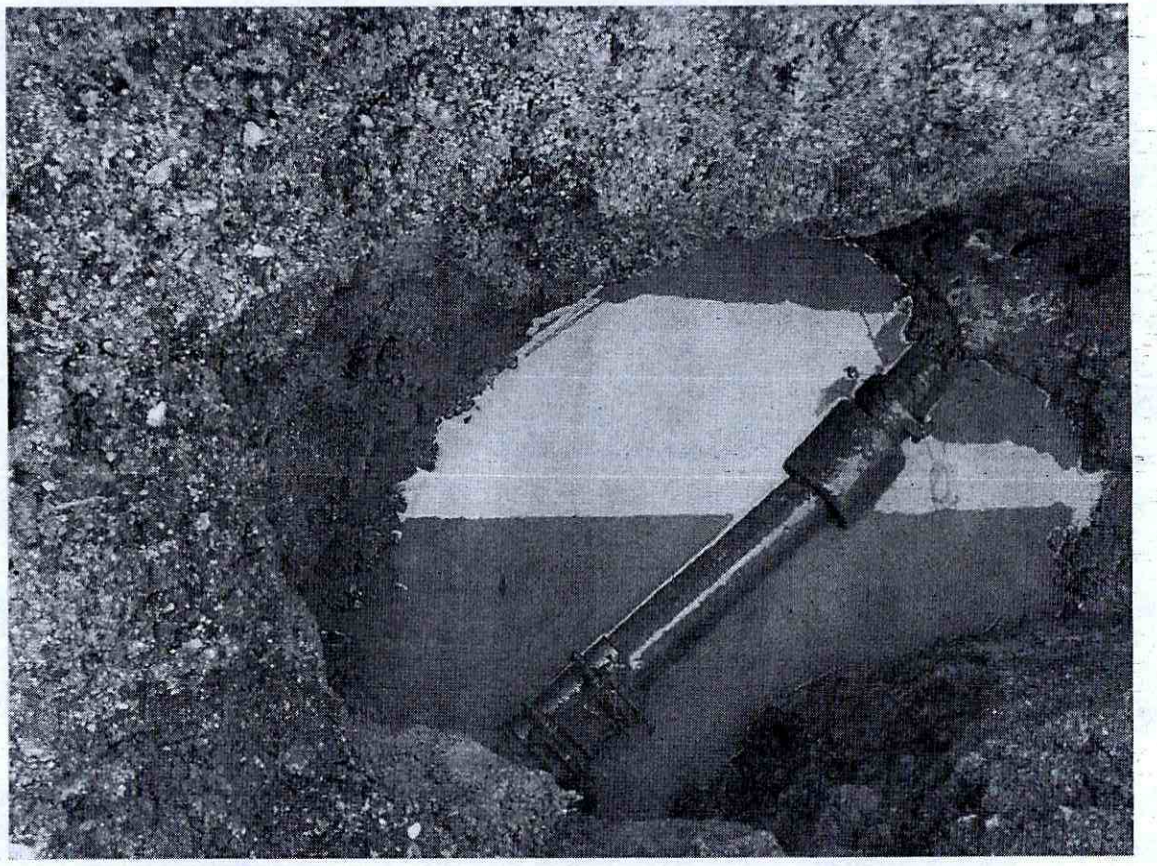


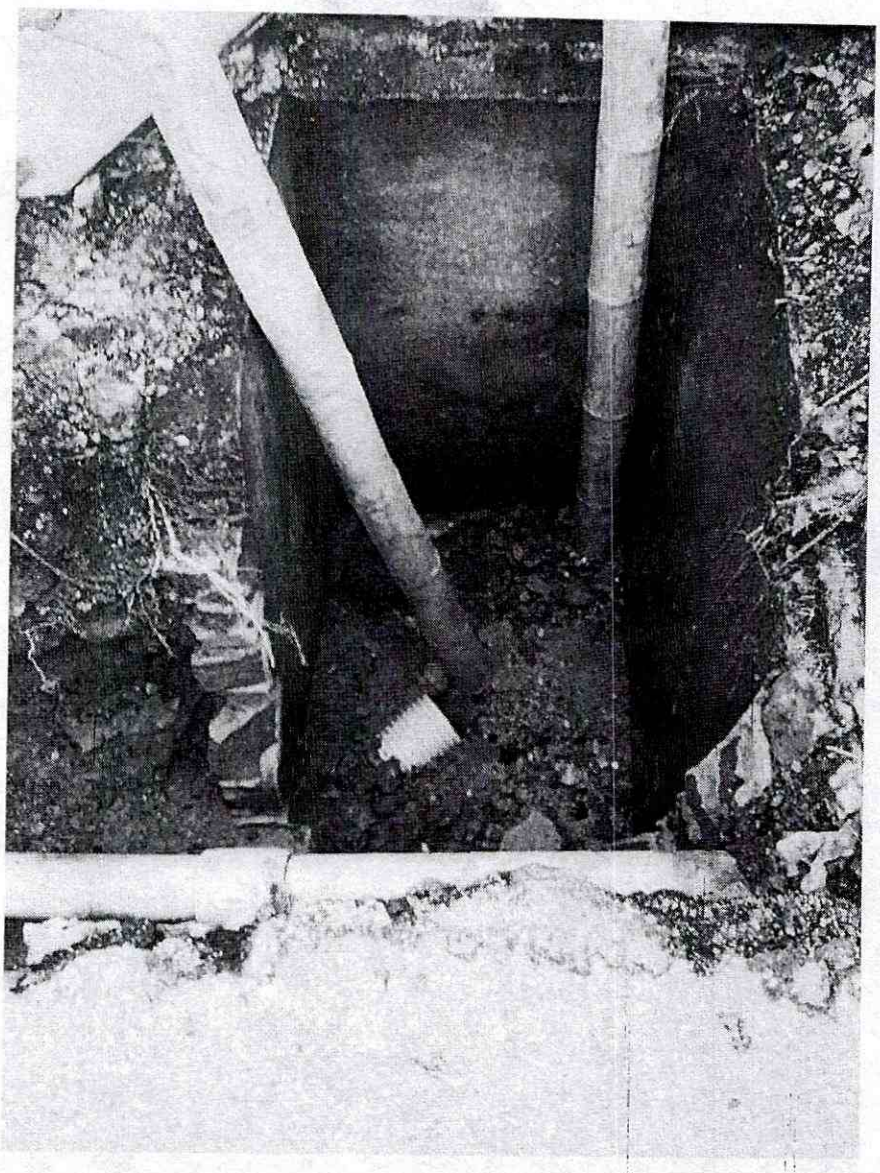


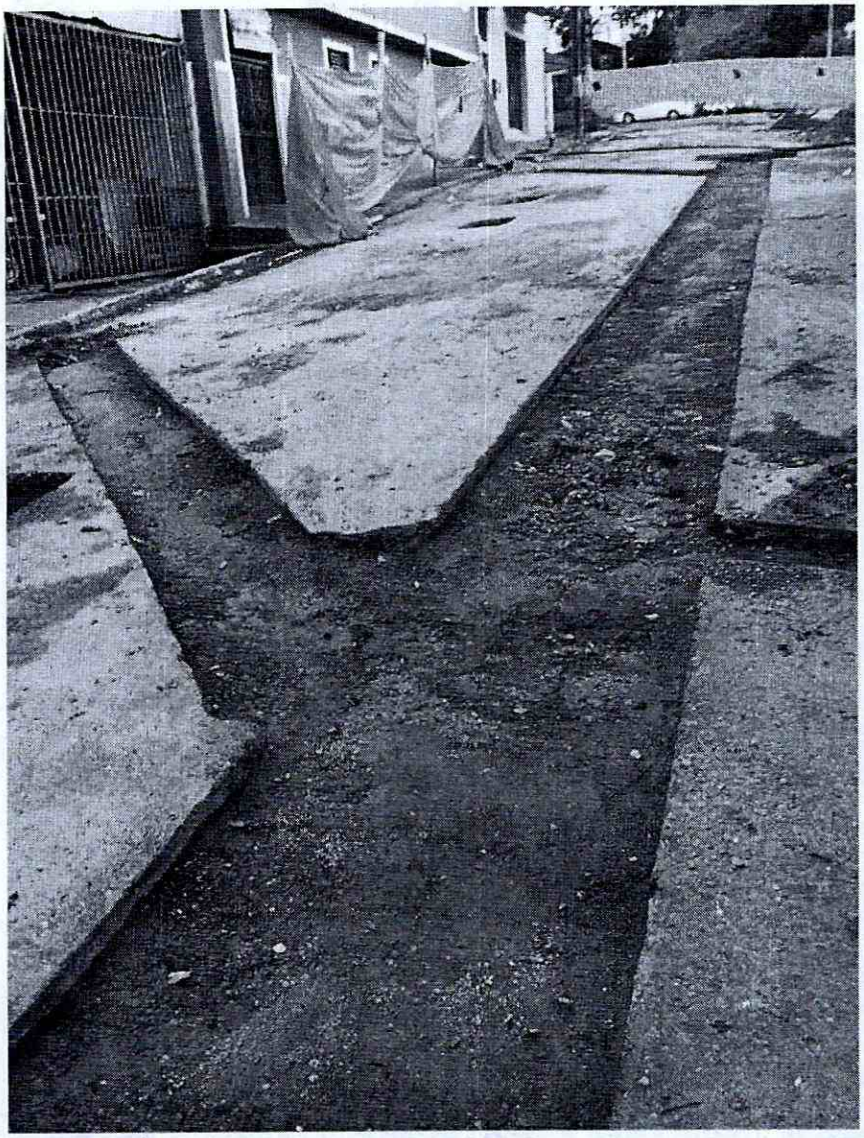








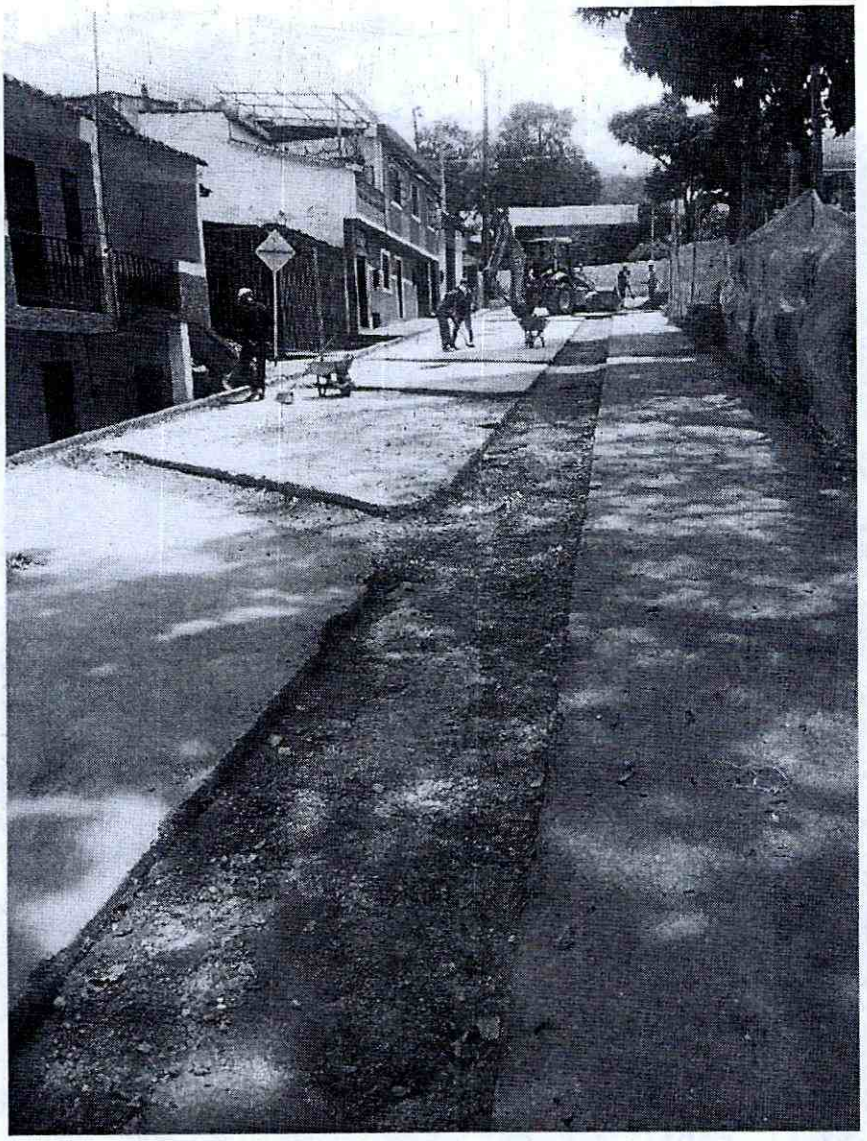


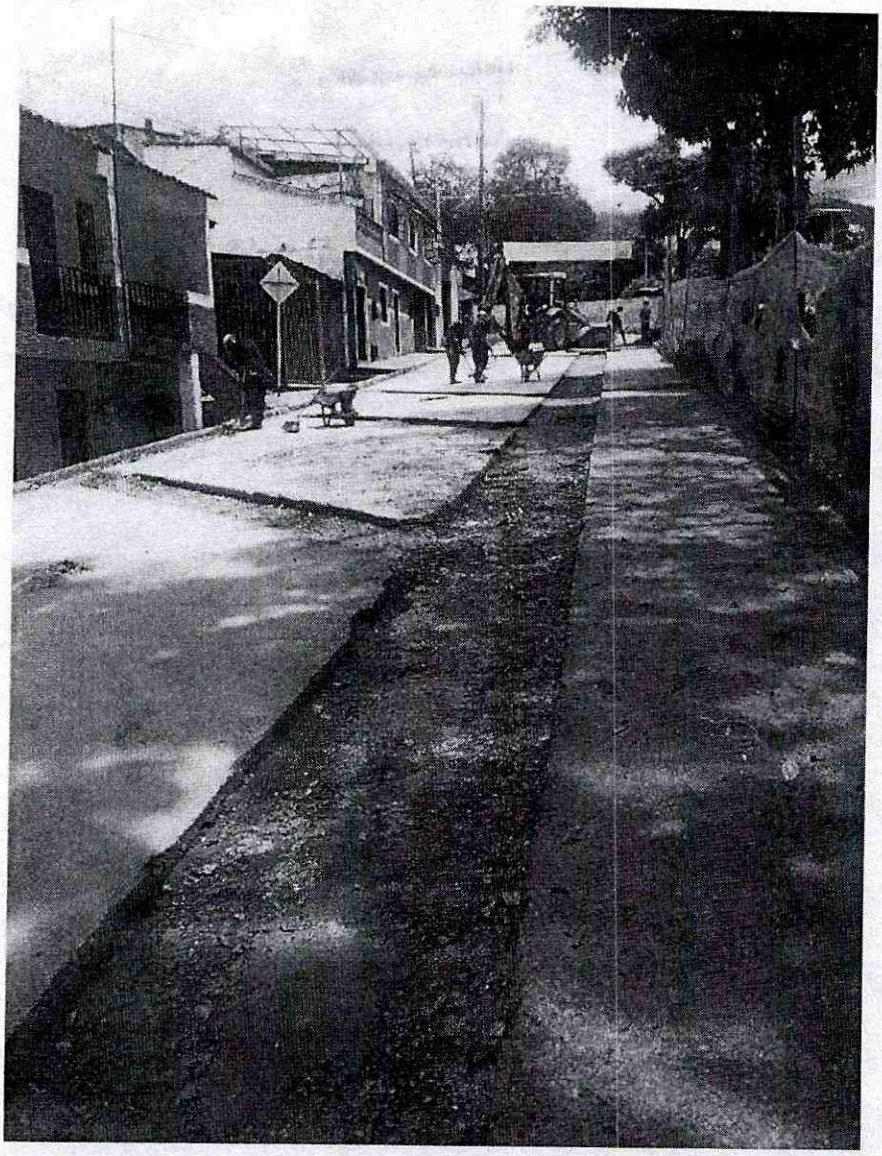



ECAUCIÓN TUBERIA DE GAS NATURAL
Línea Gratuita Nacional 01 8000 918 808


310SG

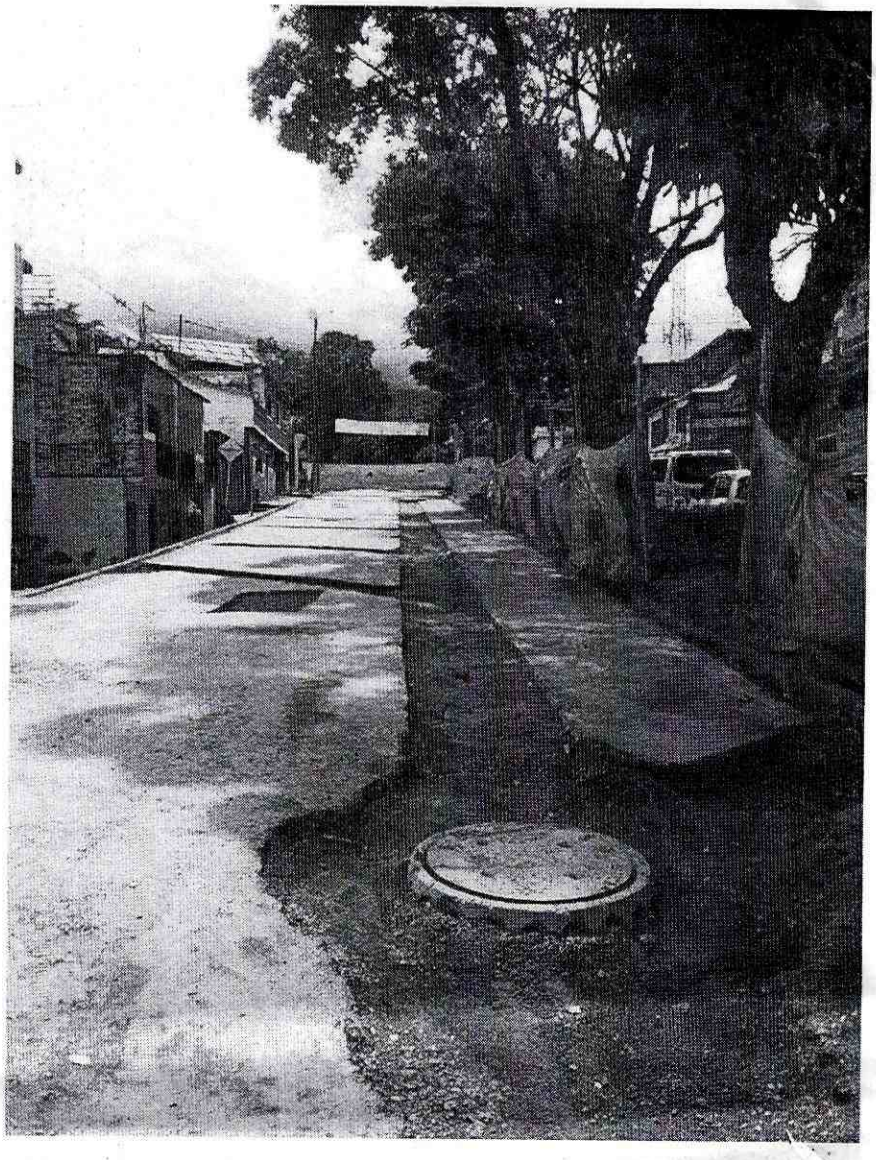

4x4
310SG



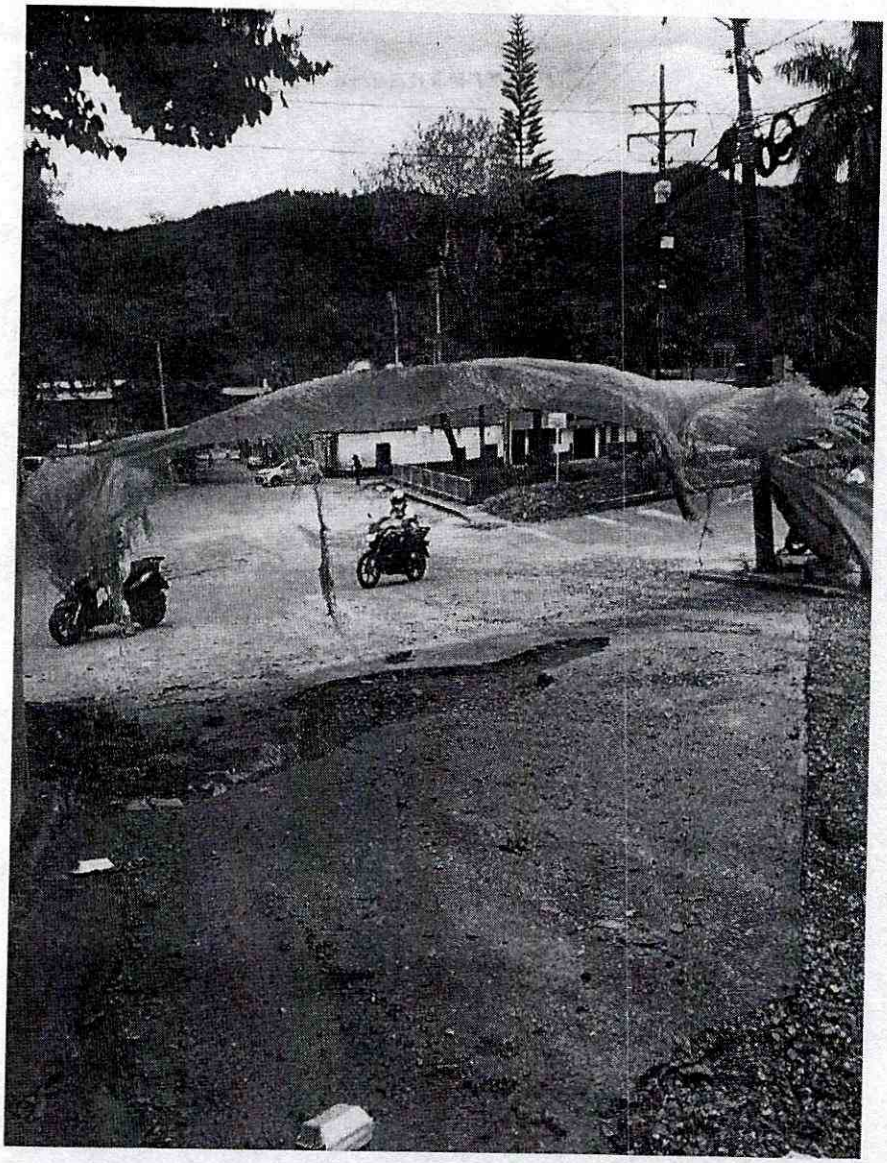


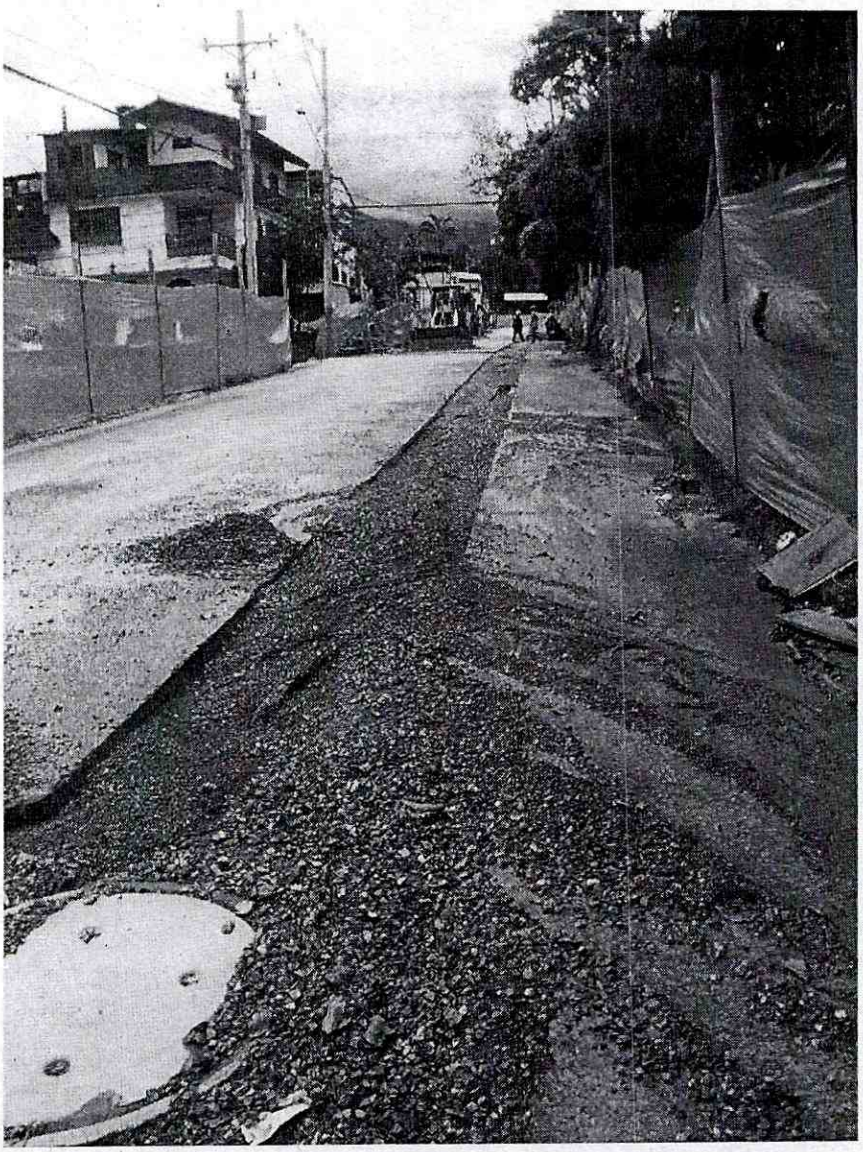

GO HERMANOS











IBAL S.A ESP OFICIAL EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	*EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE IBAGUÉ -IBAL S. A E.S. P. OFICIAL*	*CONTRATO N° 076 DE 2025 "CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ"*	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES *CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.* *NIT: 900.322.299-1*

INFORME DE OBRA MENSUAL N° 03 Y FINAL - CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 076

"CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ."

CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
R.L. CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
CONTRATISTA

SUPERVISION – AREA GESTION ALCANTARILLADO

DEL: 16 DE AGOSTO DE 2025 HASTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CALLE 61 B N° 5 – 84 APTO. 201 JORDAN ETAPA 1
Celular 3158689804 – Ibagué (Tolima)
Email construcam@yahoo.es

INFORME DE OBRA MENSUAL N° 03 Y FINAL - CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 076

"CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ."

CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
R.L. CARLOS ALBERTO MAHECHA MORENO
CONTRATISTA

SUPERVISION – AREA GESTION ALCANTARILLADO

DEL: 16 DE AGOSTO DE 2025 HASTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CALLE 61 B N° 5 – 84 APTO. 201 JORDAN ETAPA 1
Celular 3158689804 – Ibagué (Tolima)
Email construcam@yahoo.es

INTRODUCCIÓN:

Siendo la ejecución de las obras el mejor reflejo de la gestión de una administración, es muy importante tener definidas las directrices mediante las cuales se establezca el alcance de la ejecución de cada proyecto, logrando clarificar cada inversión realizada acorde con el accionar de la administración Pública y basada en los lineamientos dados por el Gobierno Nacional en materia de lucha contra la corrupción y la transparencia.

De conformidad con lo establecido en el Acuerdo Municipal N° 006 del 5 de junio de 2024 mediante el cual se adopta el Plan de Desarrollo "IBAGUE PARA TODOS 2024-2027", En su programa Acceso de la Población a los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Básico, se establece en una de sus estrategias "ACUARUTA" Conectando Agua para Construir Caminos – COMBO 3X1; El gran objetivo del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL es el mejoramiento de las Redes de Acueducto y Alcantarillado con doble propósito, mejorar el servicio y reducción de pérdidas de agua y por otro lado recuperación de la malla vial.

Es por esto que la EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL; tiene el deber de asegurar la eficiencia en la prestación del Servicio Público de Acueducto y Alcantarillado a su cargo, así como la garantía de una óptima Calidad y continuidad de dichos Servicios.

El Acuerdo Municipal N° 018 del 17 de septiembre de 2019, estableció la Prohibición el uso de materiales elaborados con fibra de asbesto o amianto, en obras de Infraestructura incluida la de Servicios Públicos Domiciliarios, y en su artículo 9 establece la carga a las entidades para que de manera

gradual se identifiquen las infraestructuras con este material y se vea la posibilidad de cambio gradualmente.

Como es de esperar la mayoría de las Redes por su antigüedad son Tubería de Gres, por lo que es necesario realizar el cambio gradualmente por Tubería de PVC.

Según el DANE las Redes de Alcantarillado cumplen un papel fundamental en el desarrollo de un País, ya que hacen parte de la infraestructura necesaria para mejorar las condiciones y calidad de vida de la Población y de esta manera contribuyen con el progreso sostenible y con el crecimiento económico y social a través de la inversión y la eficiente ejecución y utilización de los proyectos.

Este Contrato tiene como fin primordial la solución en cumplimiento de las necesidades básicas del servicio de Alcantarillado de la comunidad del Barrio Nacional en especial los residentes de la Calle 37 entre la Avenida Ferrocarril y la Carrera 4B del municipio de Ibagué, y de acuerdo a las solicitudes por parte de la comunidad se priorizaron las actividades a desarrollar en el sector evidenciando en visita técnica, la necesidad de optimizar la red de Alcantarillado la cual se encuentra totalmente colapsada debido a que como va por todo el eje del separador las raíces de los arboles existentes se incrustaron e la Tubería de Concreto de 12" lo que genera que su capacidad de evacuación sea reducida y por consiguiente como también recoge aguas lluvias, en épocas de lluvias se genere un rebosamiento que produce la devolución de las Aguas Negras a las Viviendas del sector.

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE OBRA No:	**076 de 2025**
CONTRATANTE:	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
CONTRATISTA:	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
OBJETO:	CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C Bis Y AVENIDA FERROCARRIL D.N. BARRIO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE.
FECHA DE SUSCRIPCION:	05 DE JUNIO DE 2025
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 342.935.649,00) MONEDA CORRIENTE.
VALOR TOTAL EJECUTADO:	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 342.935.649,00) MONEDA CORRIENTE.
PLAZO DE ENTREGA:	NOVETA (90) DIAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	16 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN:	AREA GESTION ALCANTARILLADO

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:

Durante el periodo del 16 de agosto al 13 de septiembre de 2025 se realizaron las siguientes actividades:

2.1 CARRIL BAJANDO (CALLE 37):

Debido a la lluvia del día anterior (viernes 15 de agosto) que presento nuevamente arrastre de la Base Granular hasta la parte más baja del área de trabajo y además se ocasiona un remanente de material en la vía y sobre el puente esquina del Hospital F. LL., que es incómodo para los usuarios de la vía que transiten en vehículos o motos.

Por lo anterior se debe realizar una Limpieza de la Vía y el Puente para evitar molestias a la comunidad del Sector.

Se continua la limpieza general de la Obra desde la Esquina del Colegio Carrera 4D hasta la Esquina del Hospital F. LL. Carrera 4B.

Se ejecutan unos corta corriente de agua en toda la longitud de la red principal, con el fin de que si se presentan lluvias el fin de semana el arrastre de la Base Granular sea mínimo.

Se continua con la aplicación de la Base Granular compactada con saltarín de la acometida domiciliaria de A.N. de la Casa 8.

Se realiza la Caja de Inspección acometida domiciliaria de la Casa 8, con su respectiva Tapa.

El martes 19 de agosto, se realiza un perfilamiento de la Base Granular Compactada desde el Pozo de descarga hasta el Pozo 1 (Diseño), incluido las Acometidas Domiciliarias A.N. con el fin de dejar los 0,10 m. para el Parcheo en Asfalto.

Se confirma con la Ing. Luisa que los contratistas del Parcheo inician trabajos en las horas de la Tarde a partir de las 2:00 PM.

Se termina con reposición de la Base Granular compactada con saltarín del Pozo 2 (Diseño) al Pozo 5 (Diseño), hasta el separador material que sufrió arrastre por las Lluvias.

Se aplica cemento a la Base Granular Compactada en ciertas áreas, con el propósito de mejorar y dar mayor estabilidad de la misma.

Se Instala la Arotapa del Pozo 1 (Diseño).

En las horas de la tarde se inician trabajos por parte del contratista del parcheo; con la limpieza con aire comprimido y barrido y posteriormente con la imprimación desde la A.V. Ferrocarril hacia la carrera 4B esquina Hospital Federico Lleras.

El miércoles 20 de agosto, se terminan trabajos por parte del contratista del parcheo con la limpieza con aire comprimido y barrido y posteriormente con la imprimación desde la A.V. Ferrocarril hacia la carrera 4B esquina Hospital Federico Lleras.

Hacia las 11:15 Llegan las volquetas con asfalto e inician las labores de extendida y compactación del asfalto en las áreas intervenidas, terminando labores hacia las 4:00 PM.

2.2 CARRIL SUBIENDO (CALLE 37):

El miércoles 20 de agosto se inician trabajos en el Carril Subiendo, con la Instalación de la señalización respectiva y se inicia los trabajos de rotura anden y anclaje en el muro sardinel en ciertos puntos donde no se puede anclar en el piso, según diámetro del taco de guadua para el cerramiento en Guadua cada 3 metros polisombra h=2 m, por el carril Subiendo costado derecho desde la carrera 4D hacia el punto del Pozo inicial 6 (Diseño) Avenida Ferrocarril esquina.

Se realiza la localización y replanteo desde el Pozo 2 (Diseño) al Pozo inicial 6 (Diseño), marcando las cotas de excavación cada 5,00 metros.

En el Pozo 1 (Diseño) se ejecuta un mejoramiento de la cañuela y la conexión de la tubería 16" PVC corrugada hacia el Pozo Existente en el separador; En el Pozo Existente en el separador se ejecuta un mejoramiento de la cañuela y la conexión de la tubería 16" PVC corrugada hacia el Pozo 1 (Diseño).

Se realiza la reparación del andén de la Casa 1 y parte del andén del Colegio.

A las 7:30 AM del jueves 21 de agosto, se realiza la apertura del Carril Bajando desde la A.V. Ferrocarril hacia la carrera 4B esquina Hospital Federico Lleras.

Se Instala la señalización respectiva para el cierre del Carril Subiendo y se inicia los trabajos de excavación, del Pozo 2 (Diseño) desde el separador al Pozo inicial 5 (Diseño).

Ya que por diseño de la Manija la nueva Red de tubería de 8" PVC corrugada que va del Pozo 2 (Diseño) al Pozo 5 (Diseño) pasa por el Pozo existente que está ubicado en el separador por lo que es necesario su demolición.

A los 4,00 m. del separador, se evidencia la existencia de una estructura en concreto ciclópeo Abovedado que parece ser de aguas lluvias la misma estructura encontrada en el Carril Bajando; se procede a la demolición con rotomartillo el ancho de excavación por aproximadamente 2,00 metros de longitud, se continua con excavación metros adelante.

El Pozo existente en el Separador presenta un represamiento de agua, por lo que se hace necesario utilizar Motobomba para evacuar dicho represamiento.

Se realiza el Retiro de Material Sobrante de las excavaciones.

Se termina los trabajos de excavación, del Pozo 2 (Diseño) desde el separador al Pozo inicial 5 (Diseño); Se hace necesario utilizar la Motobomba para el retiro de Aguas Negras que se encuentra retenida en el Pozo existente que está ubicado en el separador y que se ha filtrado a la estructura en concreto ciclópeo Abovedado que parece ser de aguas lluvias y que se encuentra saturado de A.N.

A los 6,00 m. del Pozo 5 se encuentra Roca; se procede a la demolición con rotomartillo el ancho de excavación por aproximadamente 0,60 m. de altura, se continua con excavación metros adelante.

Se termina los trabajos de excavación, del Pozo 5 (Diseño) hasta el Pozo 6 (Diseño) hasta la cota 45,00 m.; Se hace necesario entibar la excavación del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); ya que a los 25,00 m. se presenta un desprendimiento de material desde el muro sardinel, generando una sobre excavación en este tramo de unos 15,00 m. de longitud.

Se realiza la instalación de lecho en grava (½" a ¾") para cama de la tubería en una longitud de 42,00 m aproximada desde los 7,00 m. donde inicia el Pozo 5 (Diseño) hasta los 45,00 m. para posteriormente iniciar la instalación de la tubería de 8" A.N., verificando las cotas de diseño con la topografía; Se instalan 5 silla Yee de 8"x6", Casas 3, 4, 5, 6 y 7.

Desde el Pozo 5 (Diseño) a partir de los 7,00 m. hasta los 45,00 m. hacia el Pozo 6 (Diseño); Una vez instalada la tubería de 8" se realiza el relleno con una capa de arena de 0,50 cm. de altura compactada con saltarín, y posteriormente se aplica el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

Se realiza la reparación de cuatro acometidas domiciliarias de agua potable, dos de ½" a los 11,00 mts. y dos en ¾" a los 16,00 y 19,00 mts. respectivamente.

Debido a la lluvia del día anterior (domingo 24 de agosto) y en horas de la madrugada; se presentó nuevamente arrastre del Recebo seleccionado hasta la parte más baja del área de trabajo y además se ocasiona un remanente de material en la vía y sobre el puente esquina del Hospital F. LL., que es incómodo para los usuarios de la vía que transiten en vehículos o motos.

Por lo anterior se debe realizar una Limpieza de la Vía y el Puente para evitar molestias a la comunidad del Sector.

Se termina los trabajos de excavación, del Pozo 6 (Diseño) cota 51,00 m.; Se realiza la instalación de lecho en grava (½" a ¾") para cama de la tubería en una longitud de 8,00 m aproximada desde los 45,00 m. hasta el Pozo 6 (Diseño). para posteriormente iniciar la instalación de la tubería de 8" A.N., verificando las cotas de diseño con la topografía. Se instalan 2 silla Yee de 8"x6", Casa 1 y 2.

Las Acometidas Domiciliarias se identificarán de la siguiente manera: CASA 1 (CALLE 37 N° 4D – 01) (TIENDA), CASA 2 (CALLE 37 N° 4B – 88) (VETERINARIA), CASA 3 (CALLE 37 N° 4B – 82), CASA 4 (CALLE 37 N° 4B – 80), CASA 5 (CALLE 37 N° 4B – 74), CASA 6 (CALLE 37 N° 4B – 60), CASA 7 (CALLE 37 N° 4B – 58) y CASA 8 (CALLE 37 N° 4B – 36) (CARPINTERÍA)

Se continua desde el Pozo 5 (Diseño) a partir de los 7,00 m. hasta los 45,00 m. hacia el Pozo 6 (Diseño); Una vez instalada la tubería de 8" se realiza el relleno con una capa de arena de 0,50 cm. de altura compactada con saltarín, y posteriormente se aplica el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento; Se realiza la excavación de las Acometidas domiciliarias Aguas Negras de las Casas 1, 3, 4, 5 y 6.

Posteriormente se realiza la instalación de la Tubería de 6" PVC corrugada en una longitud aproximada de 2,10 mts. de la Casa 3.; A continuación, se realiza la instalación de la Tubería de 6" PVC corrugada en una longitud aproximada de 2,60 mts. de la Casa 1.

Seguidamente se realiza la instalación de la Tubería de 6" PVC corrugada en una longitud aproximada de 1,60 mts. de la Casa 4; A la postre se realiza la instalación de la Tubería de 6" PVC corrugada en una longitud aproximada de 2,45 mts. de la Casa 5. Se ejecuta la demolición del Anden y la excavación de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 3; Se realiza el Retiro de Material Sobrante de las excavaciones.

Se realiza la instalación de lecho en grava (½" a ¾") para cama de la tubería en una longitud de 7,00 m aproximada desde el Pozo 6 (Diseño) empalmando con la ya instalada. para posteriormente iniciar la instalación de la tubería de 8" A.N., verificando las cotas de diseño con la topografía.

Posteriormente en este tramo, se realiza el relleno con una capa de arena de 0,50 cm. de altura compactada con saltarín, y posteriormente se aplica el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

Para el miércoles 27 de agosto, se realiza la demolición del Anden y la excavación de las Cajas de las Acometidas domiciliarias Aguas Negras de las Casas 1, 4, 6 y 7.; Se instala la Tubería de 6" PVC corrugada y se realiza la fundida de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 1.; Se instala la Tubería de 6" PVC corrugada y se realiza la fundida de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 5.

Se ejecuta la demolición del Anden y la excavación de la acometida domiciliaria A.N. de la Casa 4.

En la Casa 6 NO se construye Caja domiciliaria de la Acometida A.N., ya que no se encuentra un sitio adecuado por la escalera de acceso al predio, por lo tanto, se conecta la Tubería de 6" PVC corrugada a la Caja existente que se encuentra en Buenas condiciones.

Se termina la reparación del andén del colegio, carril bajando.

Se continua con el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento. Se termina la excavación de las Cajas de las Acometidas domiciliarias Aguas Negras de las Casas 4 y 7.; Se instala la Tubería de 6" PVC corrugada y se realiza la fundida de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 7.

Por solicitud de la Propietaria de la Casa 3, se le realiza en la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. la instalación de accesorios adicionales para la evacuación de aguas lluvias y un bajante del segundo piso.

Se inicia la instalación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); en el tramo desde la Casa 2 a la Casa 5.; Se ejecuta la perfilacion de la excavación del Pozo 6 (Diseño) y se funde el piso en concreto.

Se continua con el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento; Se realiza la excavación de la acometida domiciliaria A.N. de la Casa 2 y 8.

Se realiza la demolición del Anden y la excavación de las Cajas de las Acometidas domiciliarias Aguas Negras de las Casas 2 y 8. Se instala la Tubería de 6" PVC corrugada y se realiza la fundida de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 4.

Se continua la instalación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); en el tramo desde la Casa 2 a la Casa 5.; Se ejecuta la perfilacion de la excavación del Pozo 5 (Diseño).

Debido a que en el área del Pozo 5 (Diseño) se encuentra un represamiento de A.N. por el uso que ya presenta; se hace necesario utilizar Motobomba para desocupar el área afectada y proceder a replantear el área del Pozo 5 (Diseño) al Separador Pozo 2 (Diseño) para la instalación de la Tubería de 8" PVC corrugada en este sector.

Se continua la instalación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); en el tramo desde la Casa 2 a la Casa 5.

Se realiza la instalación de lecho en grava (½" a ¾") para cama de la tubería en una longitud de 10,40 m aproximada desde el Pozo 2 (Diseño) separador hasta el Pozo 5 (Diseño), para posteriormente iniciar la instalación de la tubería de 8" A.N., verificando las cotas de diseño con la topografía.

Posteriormente en este tramo, se realiza el relleno con una capa de arena de 0,50 cm. de altura compactada con saltarín, y posteriormente se aplica el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento.

Se termina con el recebo seleccionado compactado en capas de 0,15 cm. con saltarín, quedando una altura de 0,50 cm. Aproximada libre a nivel de pavimento, desde el Pozo 2 (Diseño) separador hasta el Pozo 5 (Diseño). Se instala la Tubería de 6" PVC corrugada y se realiza la fundida de la Caja domiciliaria de la Acometida A.N. de la Casa 2.

Se continua la instalación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); en el tramo desde la Casa 2 a la Casa 7; y desde el Pozo 2 (Diseño) separador hasta el Pozo 5 (Diseño). Se realiza la fundida en concreto de 3000 PSI de las Tapas de las Cajas de las Acometidas domiciliarias A.N. Se ejecuta la reparación del Anden en Concreto de 3000 PSI de la Casa 4 (Carril Bajando).

Se termina la instalación de Base Granular compactada con saltarín del Pozo 5 (Diseño) al Pozo 6 (Diseño); en el tramo desde la Casa 2 a la Casa 7; y desde el Pozo 2 (Diseño) separador hasta el Pozo 5 (Diseño).

Se realiza el Pozo 6 (Diseño) diámetro 1,20 m., Cilindro y Cono en Ladrillo; Se instala un tramo de 1,25 m. Tubería de 8" PVC corrugada que falta para empalmar al Pozo 5 (Diseño) en el sector de la Casa 8. Se realiza el Pozo 5 (Diseño) diámetro 1,20 m., Cilindro y Cono en Ladrillo.

Se ejecuta la instalación de Tapas de las Cajas Acometidas domiciliarias A.N. de las Casas 1, 2, 3, 4, 5, 7 y 8; Posteriormente se realiza el relleno respectivo

en Recebo compactado para poder realizar la pertinente reparación de los Andes en concreto de 3000 PSI. Se inicia el Relleno en Recebo en el perímetro del Pozo 5 (Diseño) y del Pozo 6 (Diseño); para posteriormente ejecutar la instalación de Base Granular compactada con saltarín del contorno del Pozo 5 (Diseño) y del Pozo 6 (Diseño).

Se ejecuta la Limpieza del área del Pozo existente Separador, ubicando la Tubería de 12" concreto que debe quedar habilitada y adecuando el área para la Construcción del Pozo en el separador.

Se ejecuta la reparación de Andenes en concreto de 3000 PSI, de las Acometidas domiciliarias A.N. de las Casas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8; Además del retiro del material sobrante y limpieza de los Andenes. Se continua con el Relleno en Recebo en el perímetro del Pozo 5 (Diseño) y del Pozo 6 (Diseño); para posteriormente ejecutar la instalación de Base Granular compactada con saltarín del contorno del Pozo 5 (Diseño) y del Pozo 6 (Diseño).

El viernes 5 de septiembre, se presenta una Lluvia intensa alrededor del mediodía, esta genera arrastre de material de Recebo y Base.

Se realiza el Pozo existente en el separador para habilitarlo como inicial del tramo que queda en funcionamiento; Se realiza un recorrido por el Carril Bajando, ejecutando los resanes de Andenes donde se instaló la Polisombra.

Por motivo de la lluvia del día anterior (viernes 5 de septiembre) se decide realizar un suelo cemento para nivelar nuevamente la Base desde el Pozo 6 (Diseño) hasta el Pozo 5 (Diseño) y protegerla el fin de semana de las posibles lluvias.

Se Termina con el Relleno en Recebo en el perímetro del Pozo 5 (Diseño) y del Pozo 6 (Diseño); para posteriormente ejecutar la instalación de Base Granular compactada con saltarín del contorno del Pozo 6 (Diseño).

Por motivo de la lluvia del día anterior (domingo 7 de septiembre), lo cual ocasionan que se presente arrastre de la Base Granular hasta la parte más baja del área de trabajo y además se ocasiona un remanente de material en la vía y sobre el puente esquina del Hospital F. LL., que es incómodo para los usuarios de la vía que transiten en vehículos o motos.

Por lo anterior se debe realizar una Limpieza de la Vía y el Puente para evitar molestias a la comunidad del Sector.

Debido a las Lluvias del fin de semana se debe programar para el próximo jueves 11 de septiembre el bacheo en asfalto del carril Subiendo.

También se inicia una limpieza general (Barrido) del área de trabajo con el fin de que quede en óptimas condiciones para realizar el bacheo en Asfalto.

Se continua con la instalación de Base Granular compactada con saltarín del contorno del Pozo 5 (Diseño) hasta el separador.

Se realiza la Toma de muestras para el Estudio de Compactación de la Base Granular.

Se realiza el Pañete del Cilindro y Cañuela del Pozo 5 (Diseño) y la instalación de la Arotapa. Se realiza el Pañete del Cilindro y Cañuela del Pozo 6 (Diseño) y la instalación de la Arotapa.

Se inicia la ejecución de la reparación del Sardinel en las áreas donde se presentaron daños por el brazo estabilizador de la Retroexcavadora.

Se continua con la ejecución del Pozo existente en el separador para habilitarlo como inicial del tramo que queda en funcionamiento; motivo por el cual se utiliza motobomba para limpieza del mismo.

El miércoles 10 de septiembre, Se presenta un Funcionario de los Contratistas del Bacheo en Asfalto, y manifiestan que el día de mañana realiza la imprimación para aplicar el Asfalto el día viernes.

Se continua con la limpieza general (Barrido) del área de trabajo con el fin de que quede en óptimas condiciones para realizar el bacheo en Asfalto.

Se instalan las Tapas de los Pozos 5 y 6 (Diseño) y del Pozo existente separador.

En las Horas de la tarde del jueves 11 de septiembre, se presenta el Contratista del Asfalto y realiza la Imprimación del área afectada para bacheo.

El viernes 12 de septiembre, se presenta los Contratistas del Asfalto y se ejecuta el bacheo en Asfalto del área afectada en la mañana.

Se termina con la limpieza general (Barrido) del área de trabajo con el fin de que quede en óptimas condiciones para la apertura de la vía y entrega final de obra.

Se termina con la ejecución del Pozo existente en el separador para habilitarlo como inicial del tramo que queda en funcionamiento; también se realiza la limpieza del Pozo existente al inicio del separador Avenida Ferrocarril.

El sábado 13 de septiembre, se termina con la limpieza general del separador y se realiza una siembra de matas en el mismo como compromiso ambiental para la entrega final de obra.

Se termina de levantar la polisombra de cerramiento y señalización respectiva y se abre la vía carril subiendo al tránsito normal de vehículos a las 10:30 AM.

Se realiza el arreglo de la cubierta del Salón Comunal según el compromiso social adquirido se ejecuta la limpieza general del miso y se entrega en las condiciones establecidas a la presidenta de la Junta de Acción Comunal.

Se terminan y se entregan a satisfacción las Obras objeto del Contrato.

Todos los días se realizó la Instalación de la señalización respectiva para la ejecución de los trabajos definidos, dejando bien demarcados el cierre de la vía desde la AV Ferrocarril hasta la carrera 4B esquina Hospital.

3.0 HERRAMIENTAS Y EQUIPOS:

El personal de obra cuenta con:

- RETROEXCAVADORA DE LLANTAS
- VOLQUETA
- COMPATADOR TIPO SALTARIN
- MOTOBOMBA DE 3"
- EQUIPO DE TOPOGRAFIA
- HERRAMIENTA MENOR. (Martilios, Barras, Seguetas, palustres, Llanas de Madera, Punteros, Macetas, Palas, Picas, Baldes, Carretillas, etc.)

4.0 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

El Balance del Contrato al a la fecha del presente Informe del 16 de junio al 15 de julio de 2025:

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	$342.935.649,00	
VALOR ACTA PARCIAL No.01		$0,00
VALOR ACTA PARCIAL No.02		$0,00
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL		$0,00
SALDO POR EJECUTAR		$0,00
SUMAS IGUALES	$342.935.649,00	$342.935.649,00

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR ANTICIPO	$ 00,00	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No.01		$ 00,00
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No.02		$ 00,00
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA DE RECIBO FINAL		$ 00,00
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO		$ 00,00
SUMAS IGUALES	**$ 00,00**	**$ 00,00**

5.0 INFORMACIÓN JURÍDICA:

5.1 GARANTIA EXIGIDAS AL CONTRATISTA:

El contratista cumple con las garantías exigidas y se encuentran actualizadas, El amparo de ESTABILIDAD se actualizará con la fecha del Acta de Recibo Final, las cuales se encuentran contenidas en el Acta de Aprobación de garantías certificada por la Jefe de la Oficina Asesora Jurídica y de Contratación, de la siguiente manera:

TIPO O CLASE DE GARANTÍA	COBERTURA O NIVELES DE AMPARO	VALORES	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
GARANTÍA N° I-100044400	CUMPLIMIENTO	$ 68.587.129,80	23/05/2025	28/02/2026
GARANTÍA N° I-100044400	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	$ 68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2028
GARANTÍA N° I-100044400	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 68.587.129,80	23/05/2025	31/08/2026
GARANTÍA N° I-100044400	ESTABILIDAD DE OBRA	$ 68.587.129,80	31/08/2025	31/08/2030
GARANTÍA N° I-100011199	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	$ 102.880.694,00	23/05/2025	31/08/2026

5.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA.

A la fecha del presente Informe el contratista conto con toda la información legal del contrato y documentos que fueron requeridos para su legalización y firma del Acta de Inicio, como fueron los siguientes documentos:

- Registro Presupuestal
- Pago de estampillas (Descuentos según Contrato)
- Certificado de Disponibilidad Presupuestal
- Registro Único Tributario
- Pólizas de cumplimiento y R. C.
- Certificación Protocolos Gestión Ambiental
- Certificación Protocolos Seguridad y Salud en el Trabajo

6.0 GENERALIDADES:

6.1. EQUIPO Y MAQUINARIA

El equipo y Maquinaria utilizada en la obra para el desarrollo de los ítems que fueron requeridos técnicamente post venta en el presente contrato, se encontraban en buen estado y operados por personal capacitado.

6.2 ACCIDENTE DE LOS TRABAJADORES

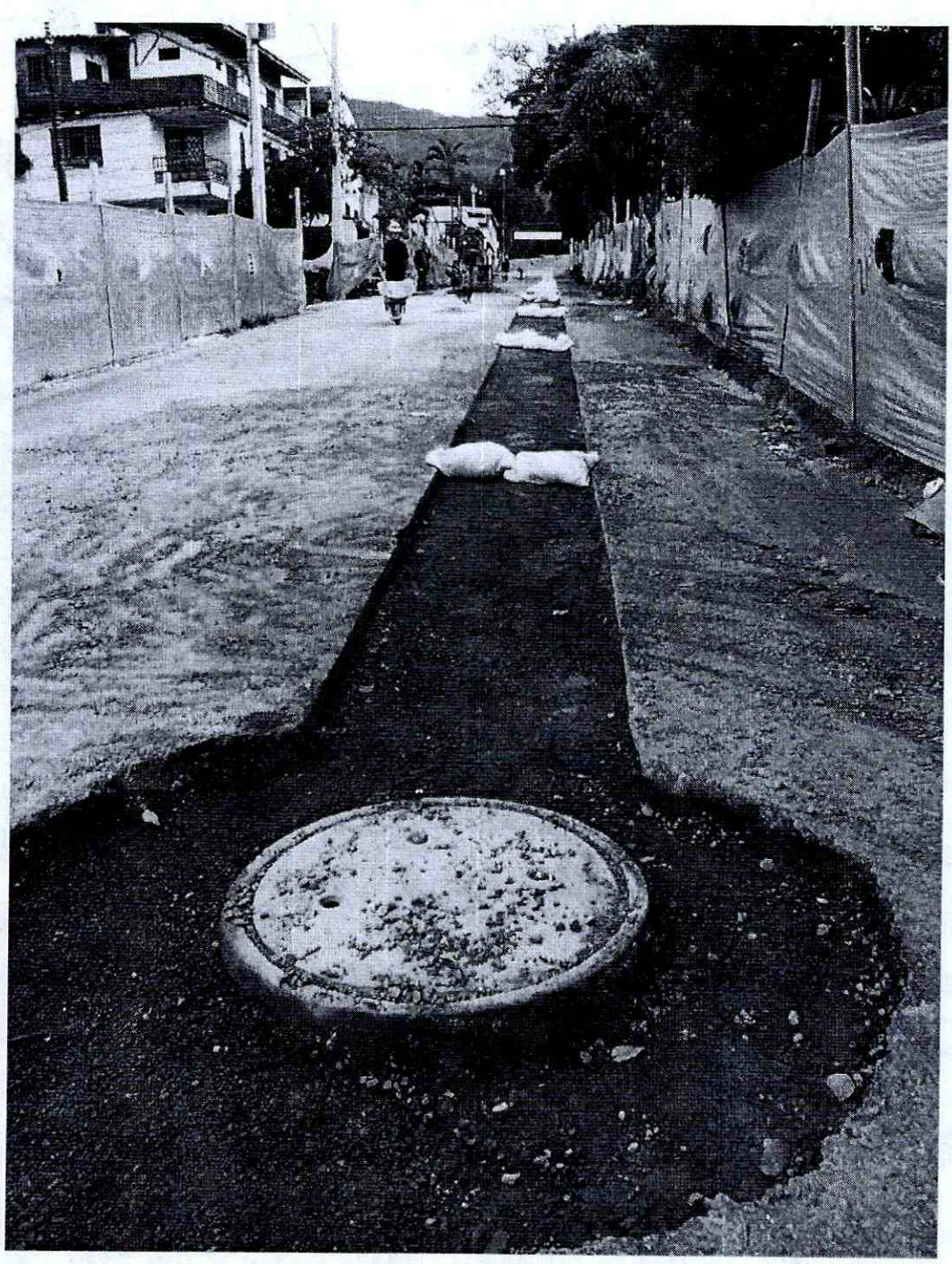
A la fecha en el desarrollo de los requerimientos técnicos post venta no se presentaron accidentes de trabajo que reportar.

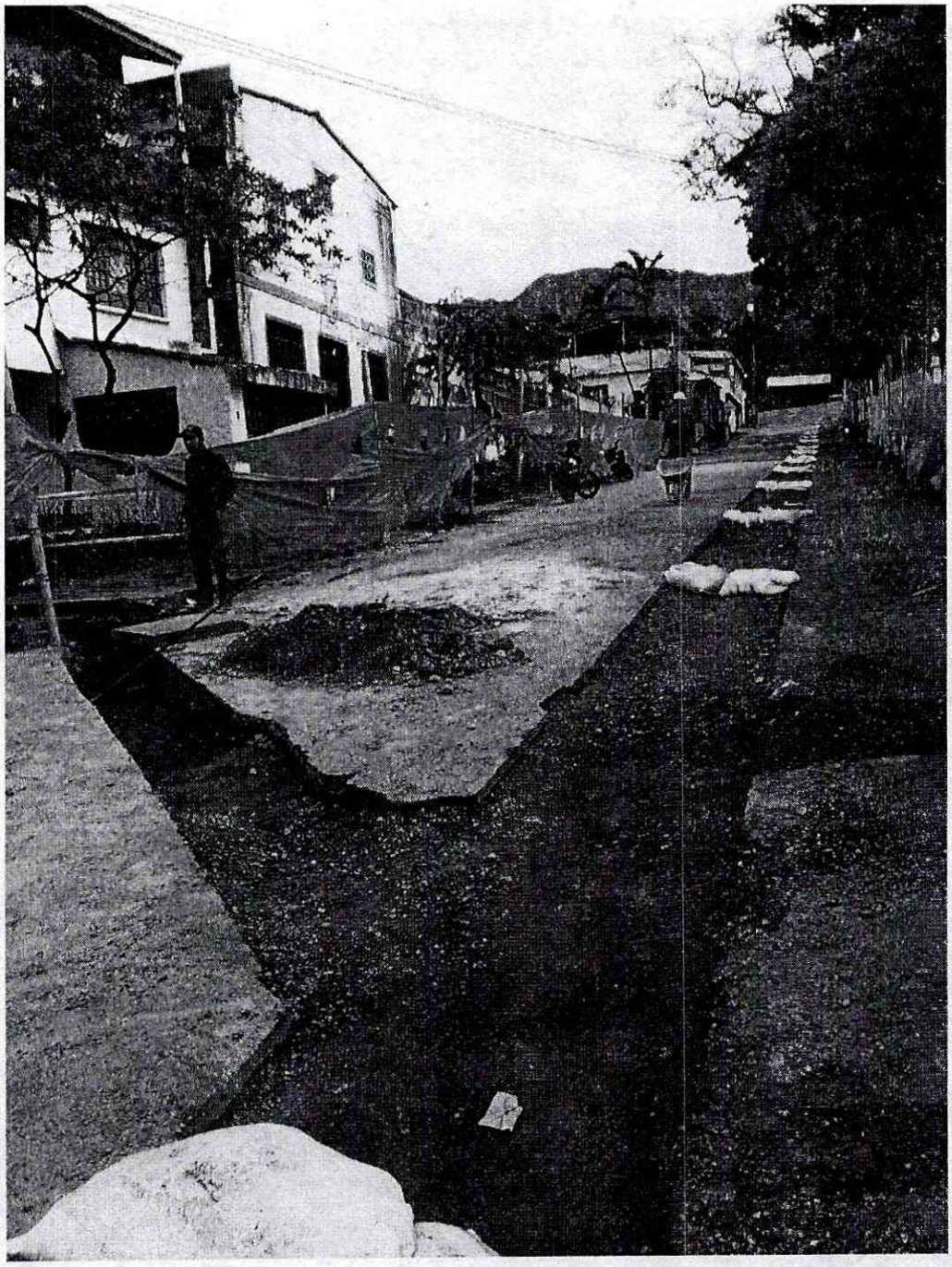
Ing. ELDER JOSE GARRIDO GUAYABO
Residente de Obra
CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.
Contratista.

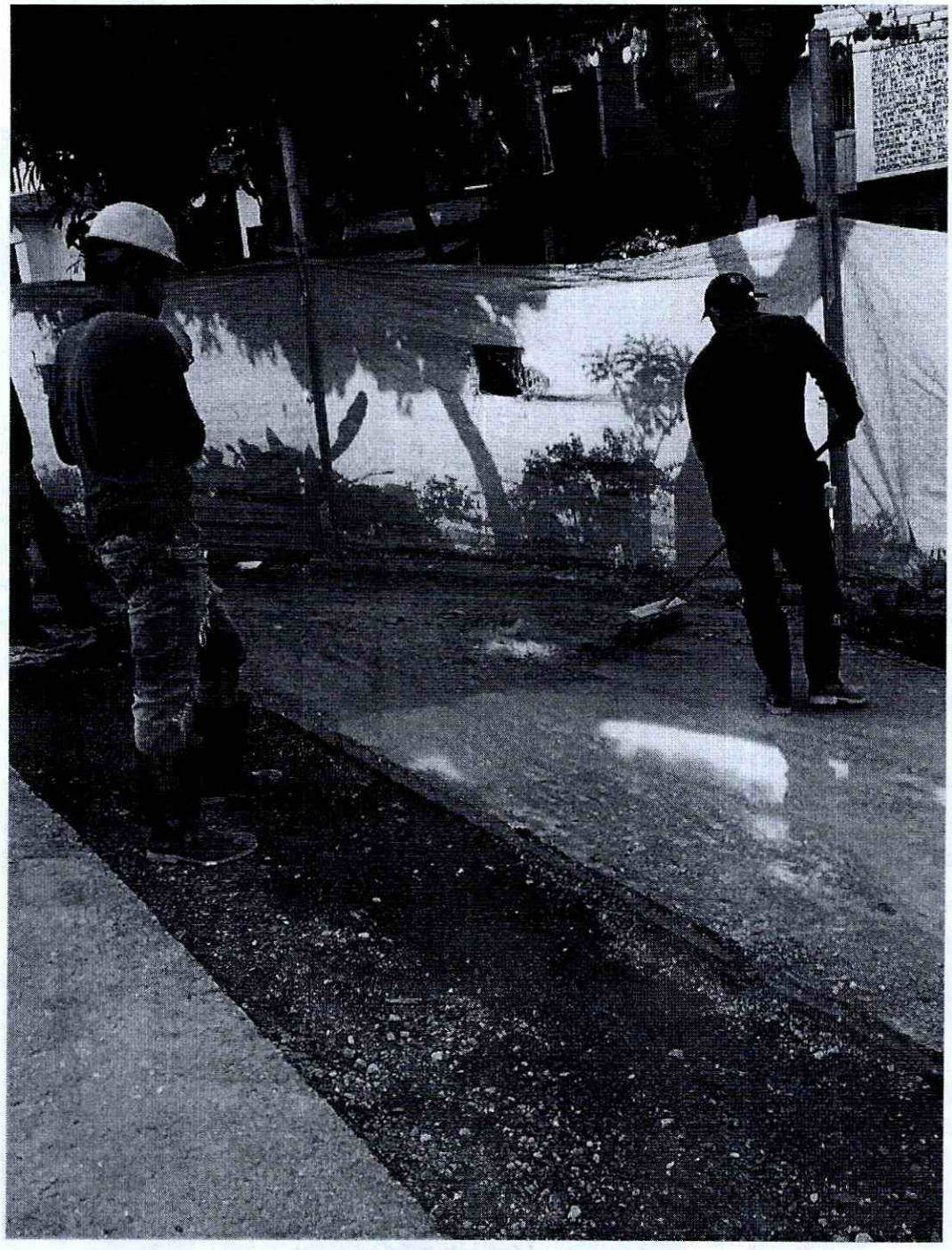
IBAL S.A ESP OFICIAL EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE IBAGUÉ -IBAL S. A E.S. P. OFICIAL	CONTRATO N° 076 DE 2025 "CONSTRUCCION DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PRINCIPAL DE LA CALLE 37 ENTRE CARRERA 4C BIS Y AVENIDA FERROCARRIL D.N B/ NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ"	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 900.322.299-1

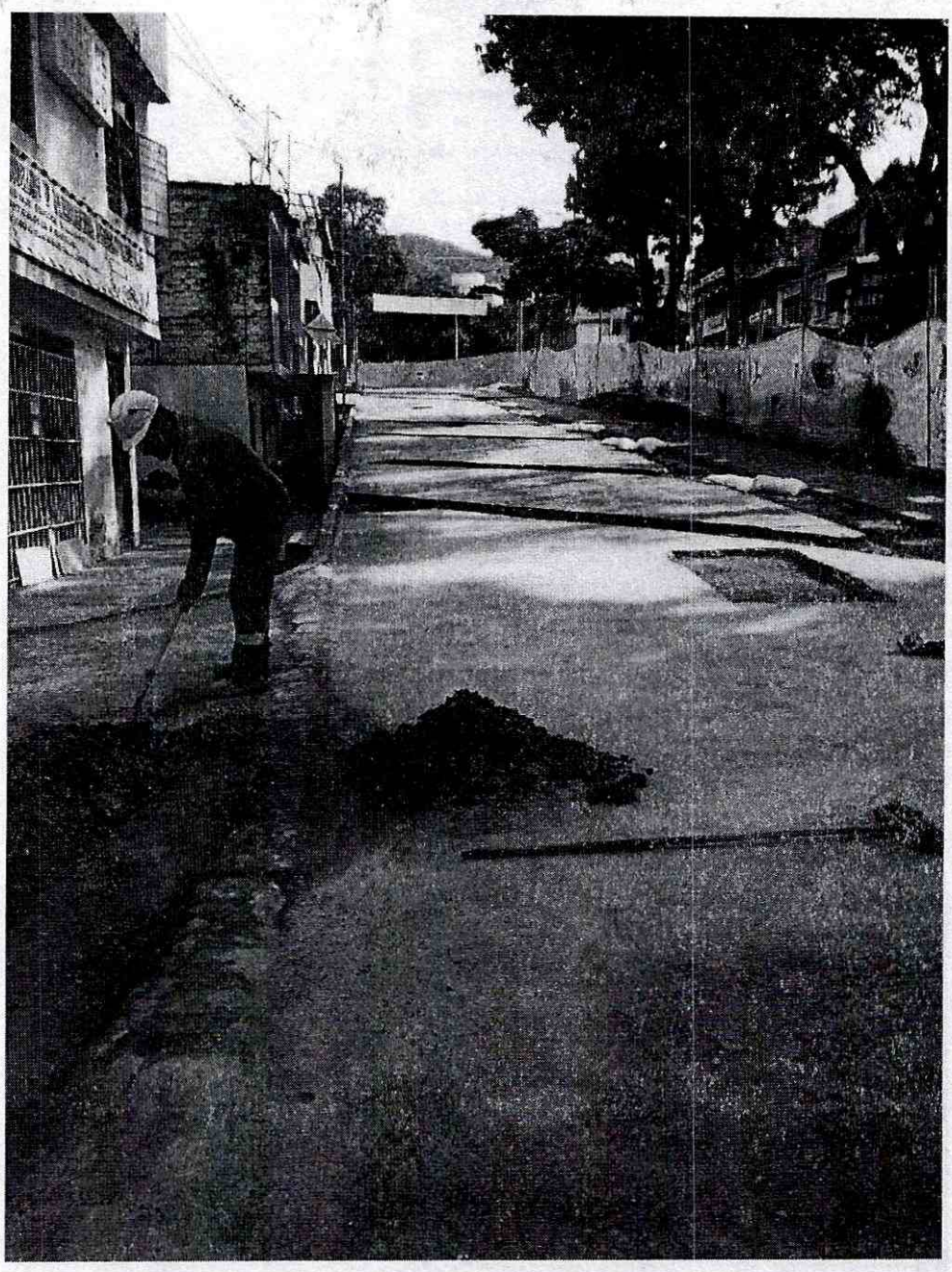
REGISTRO FOTOGRÁFICO

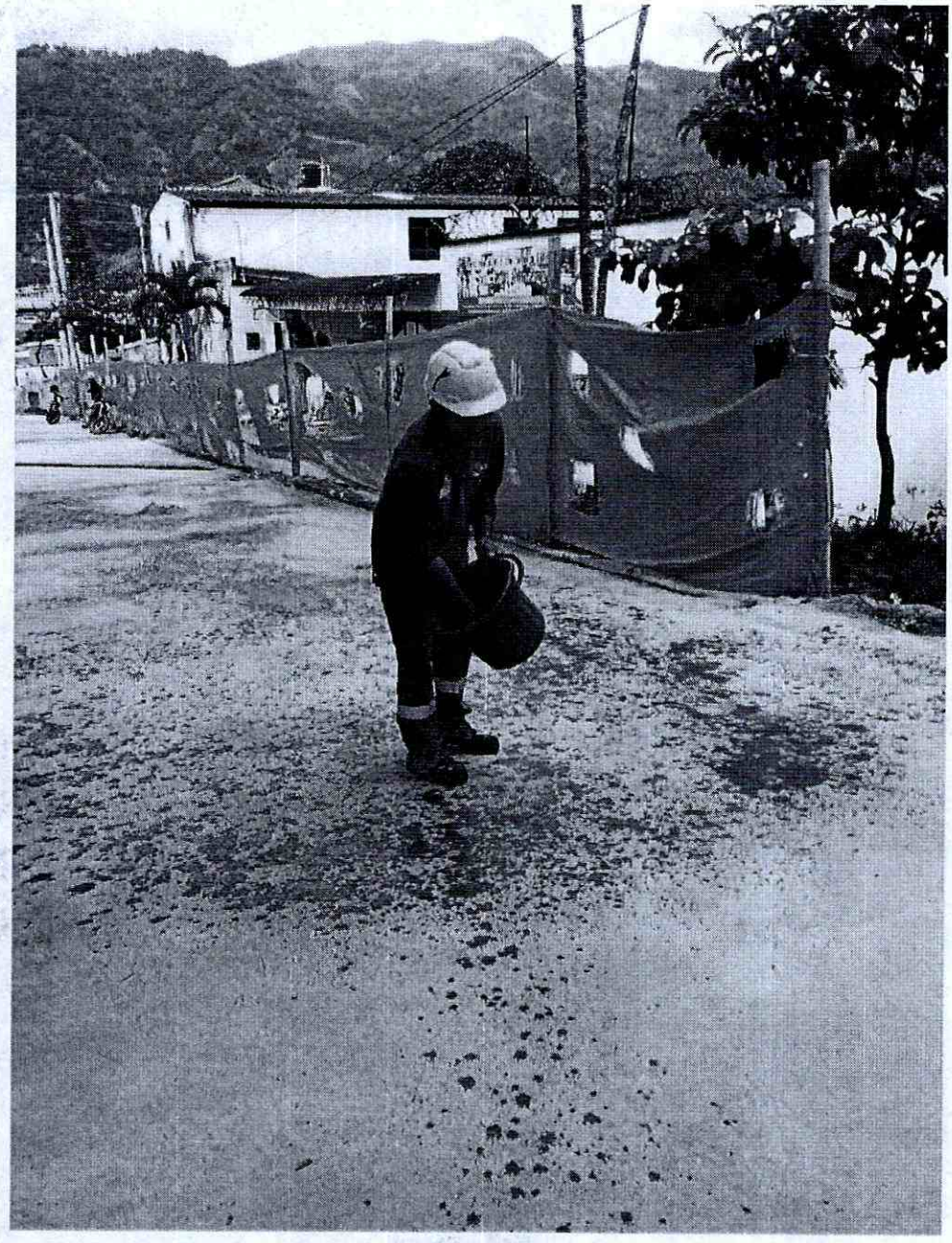
CALLE 61 B N° 5 – 84 APTO. 201 JORDAN ETAPA 1
Celular 3158689804 – Ibagué (Tolima)
Email construcam@yahoo.es

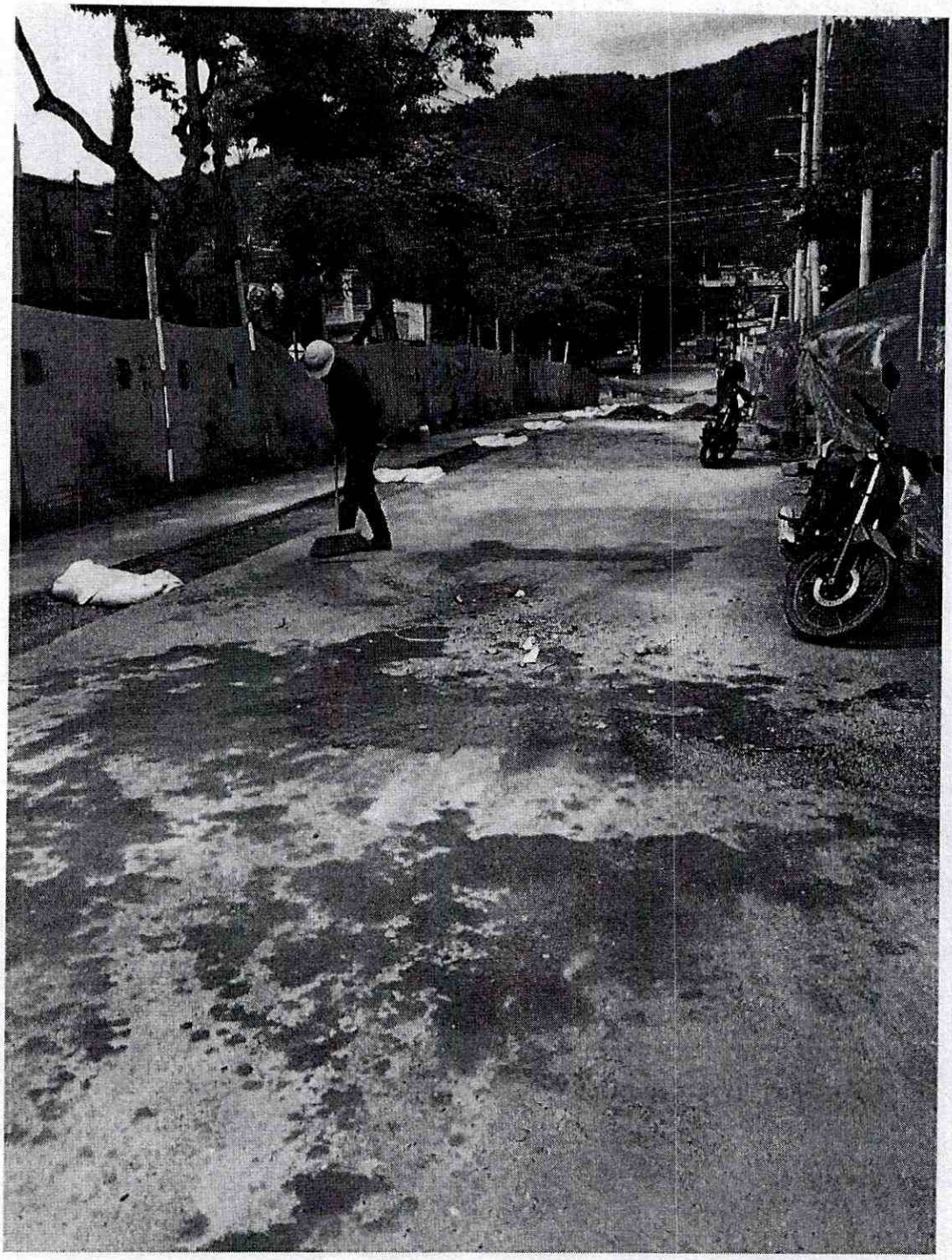


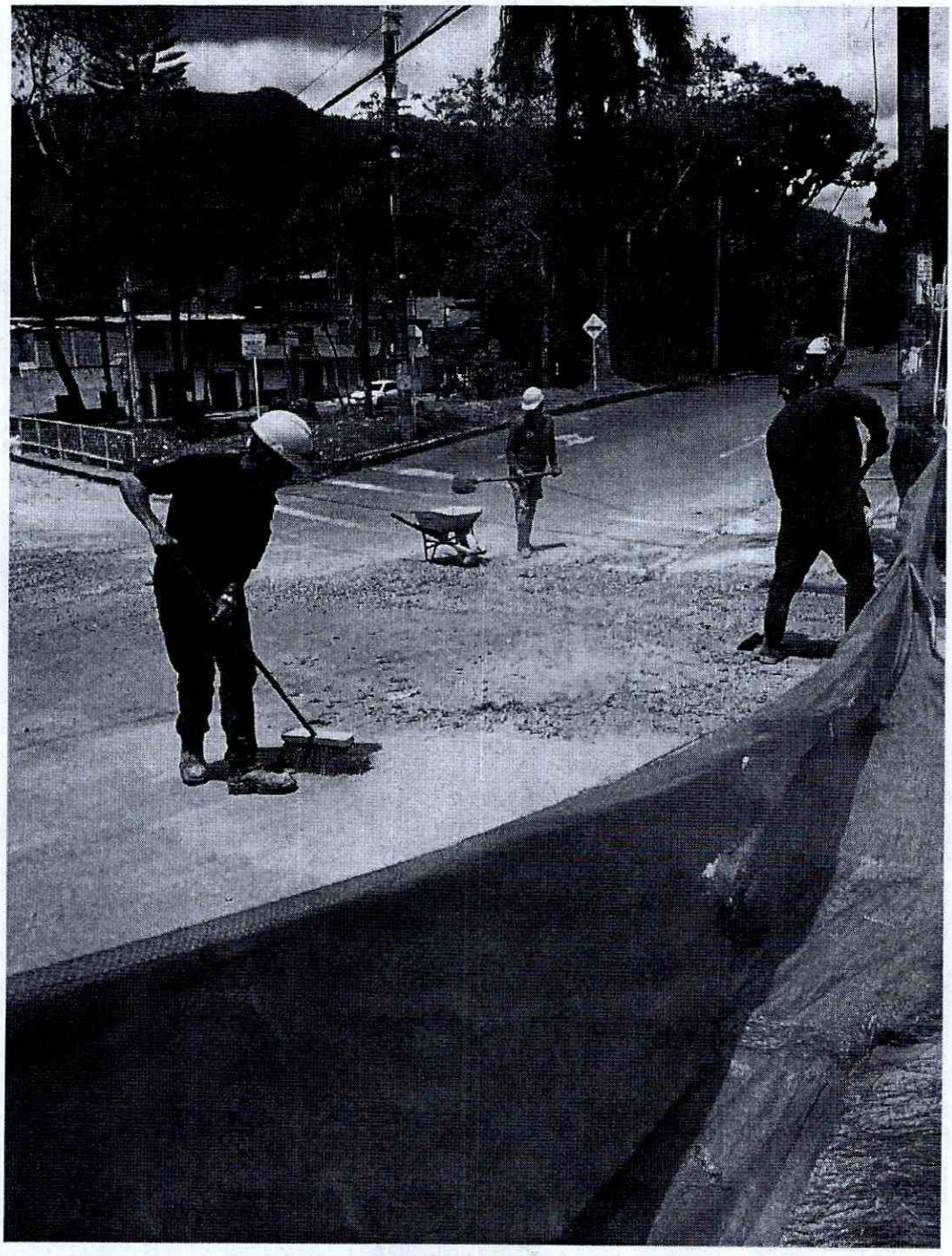




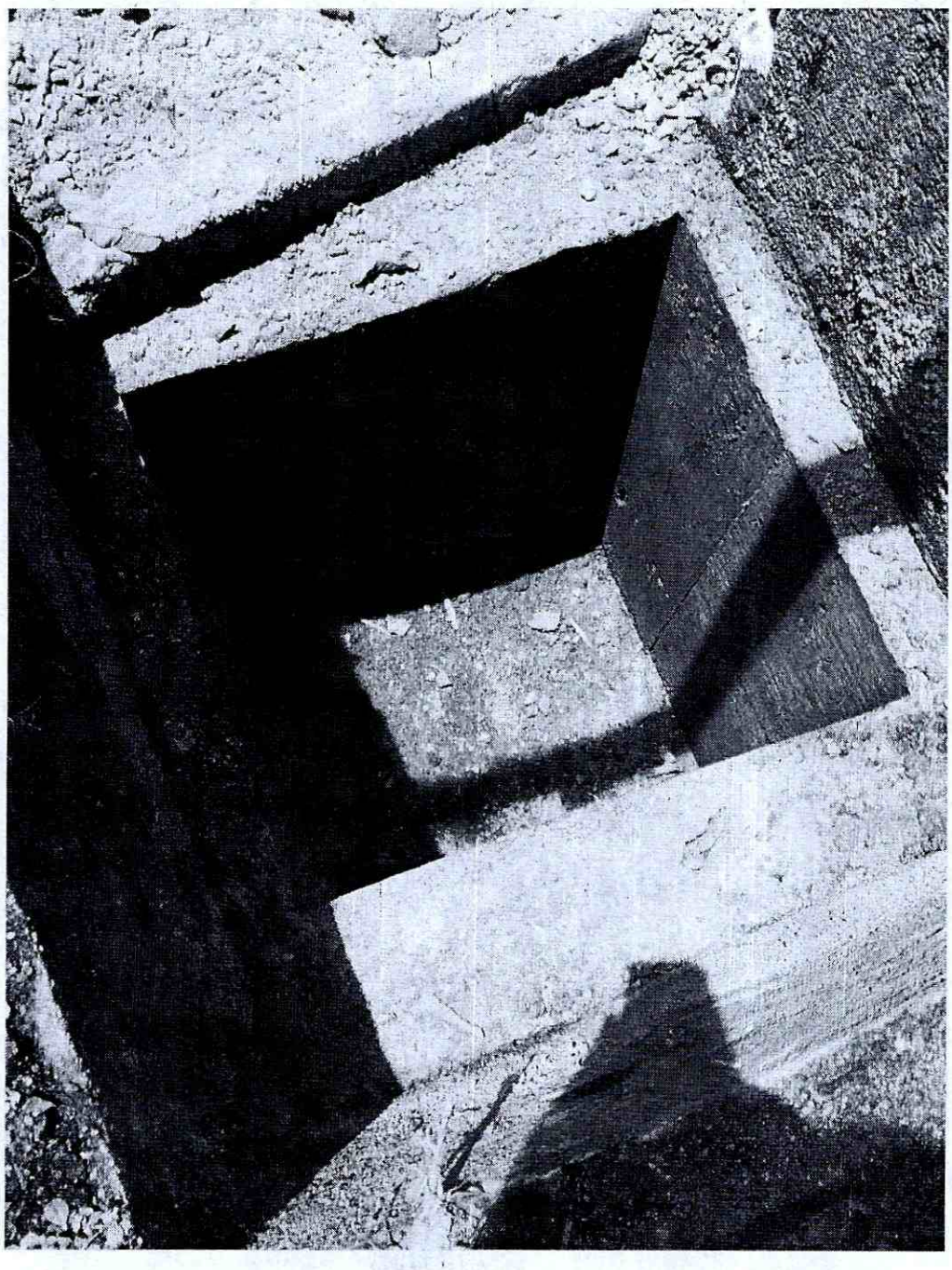


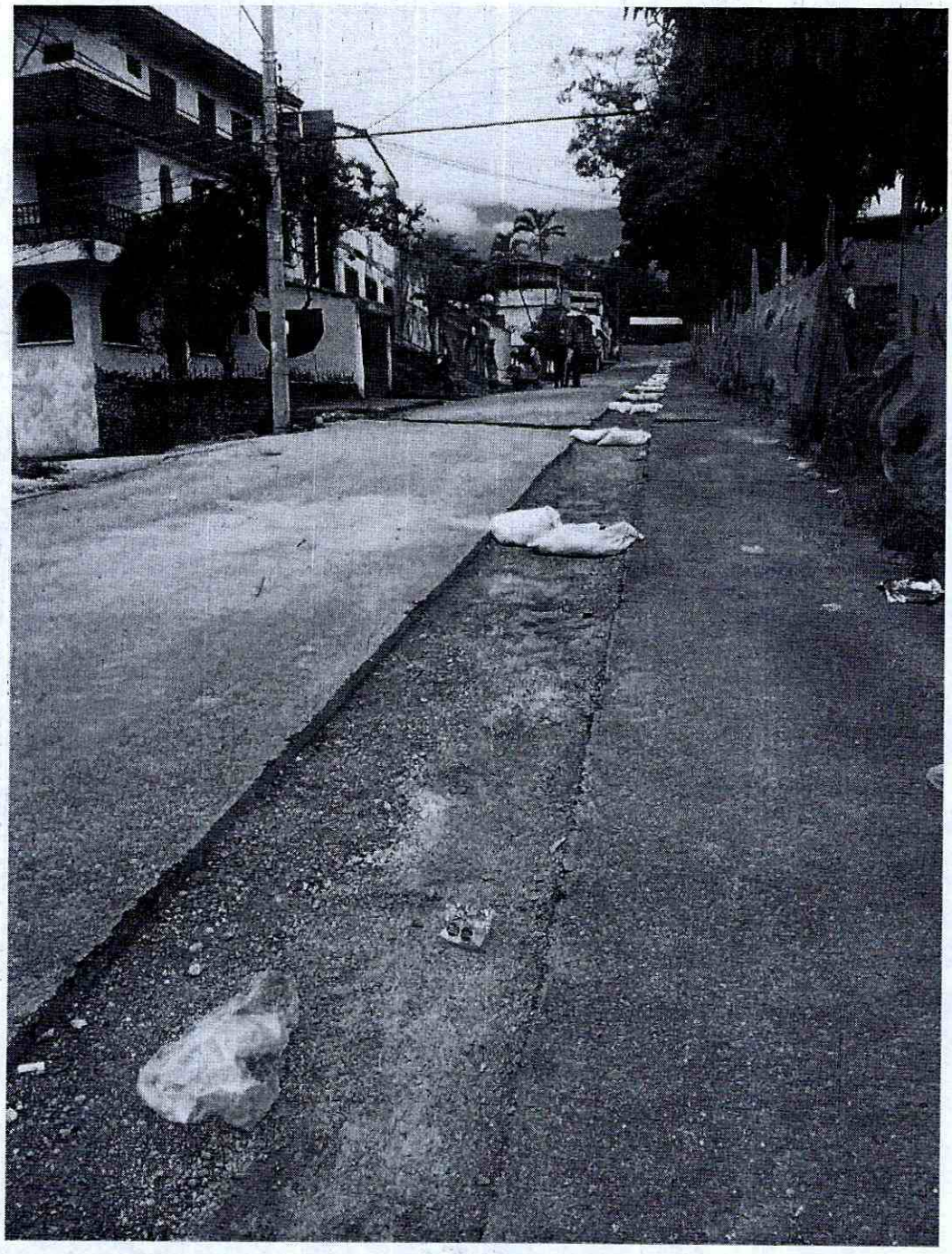




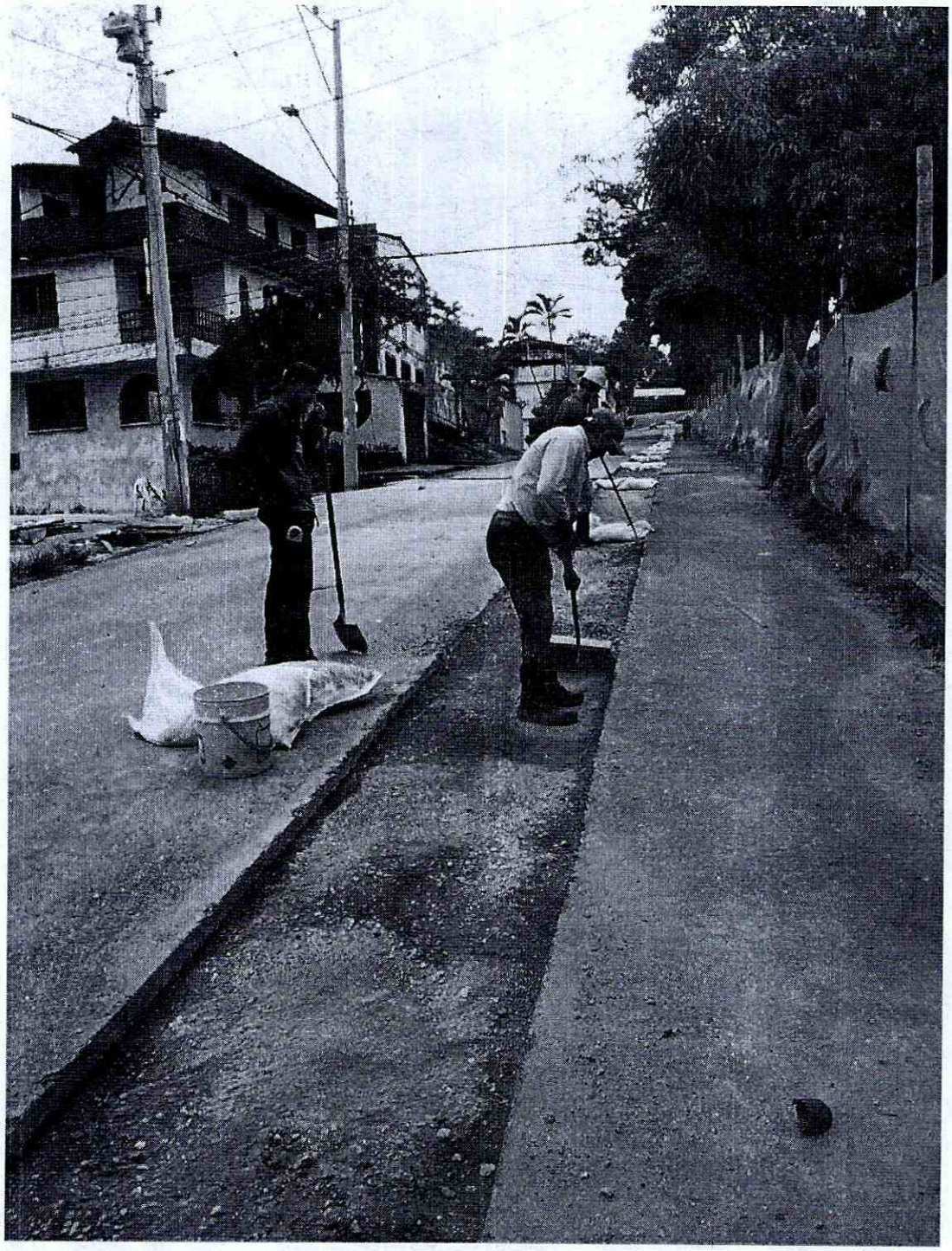




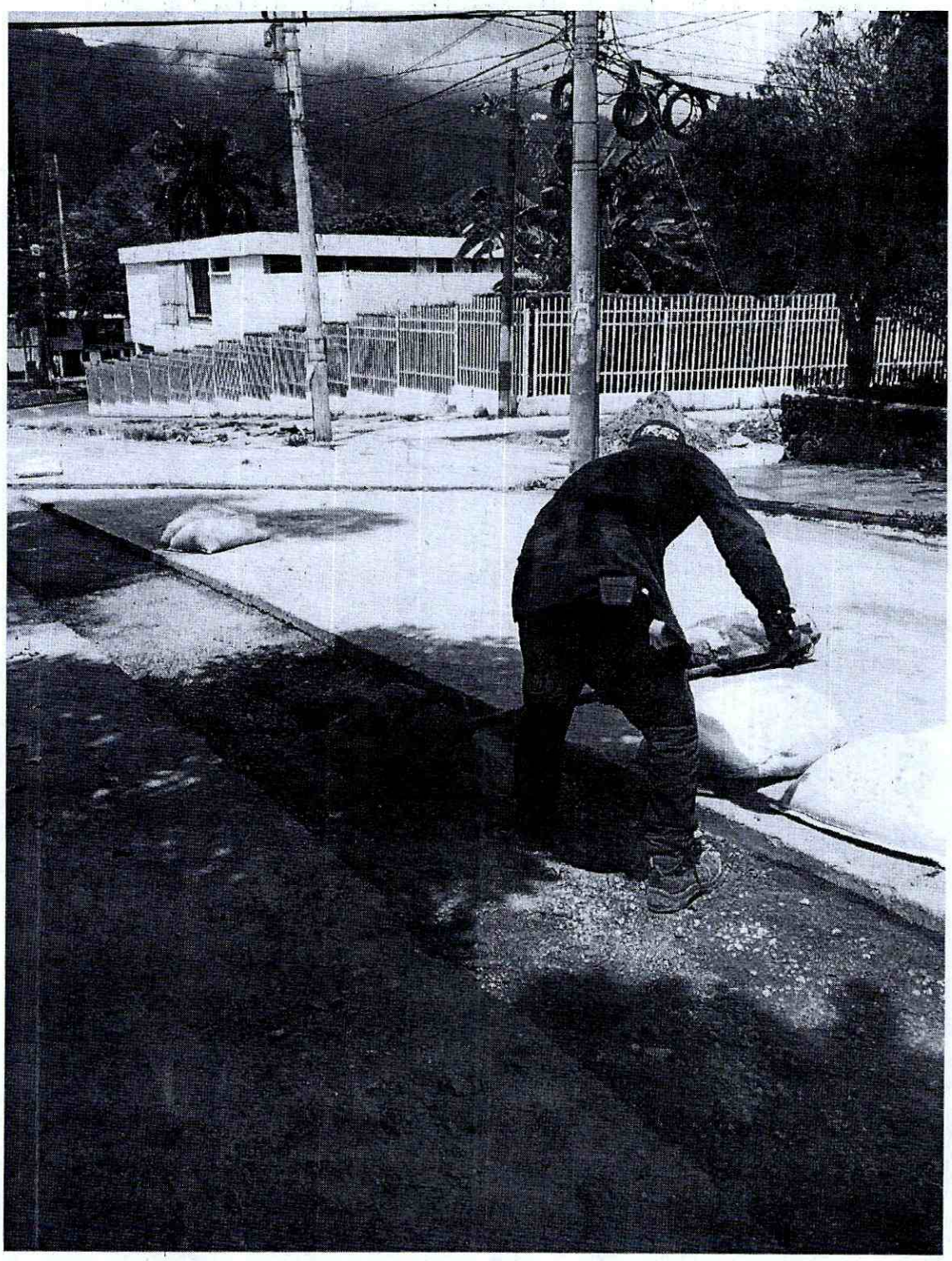


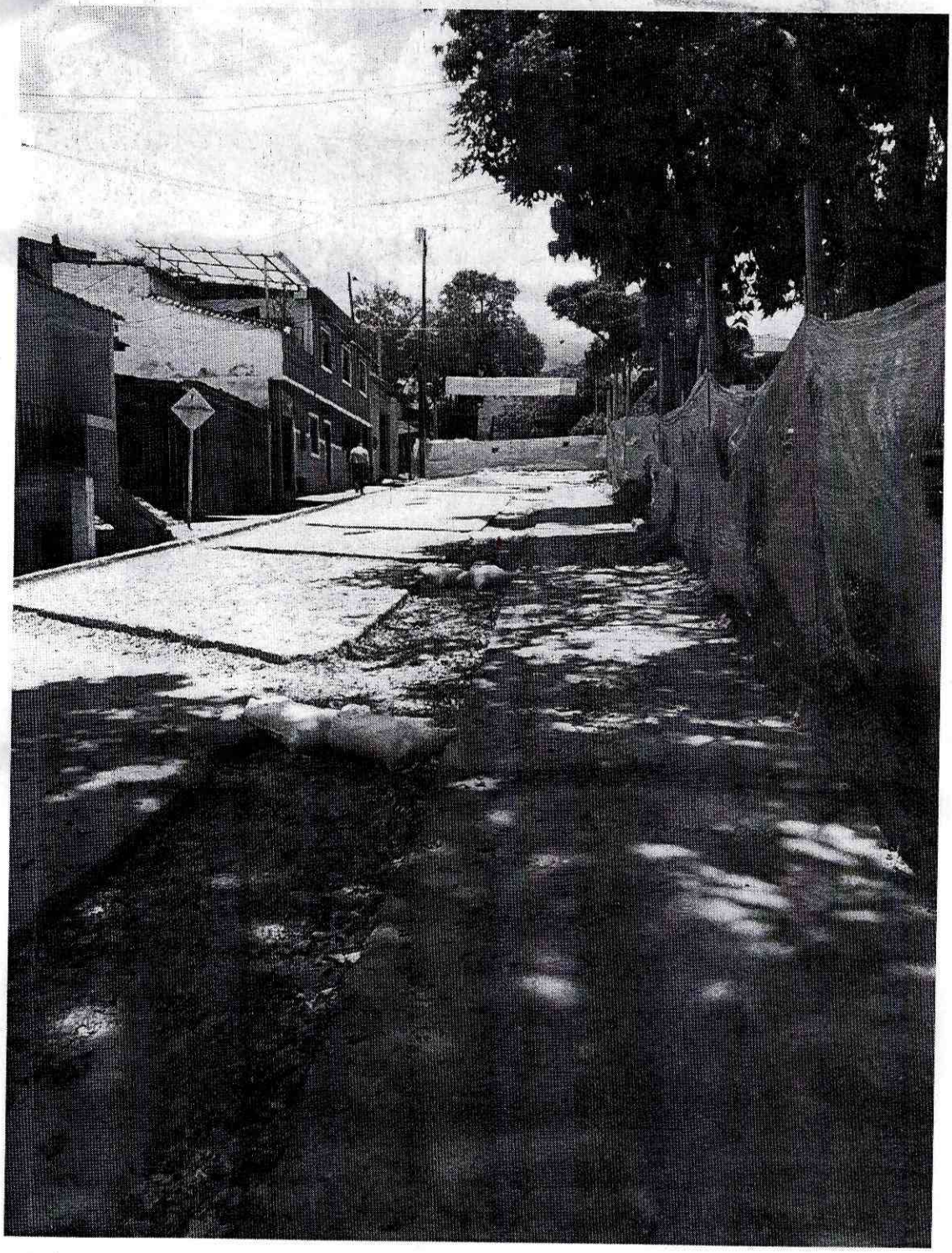


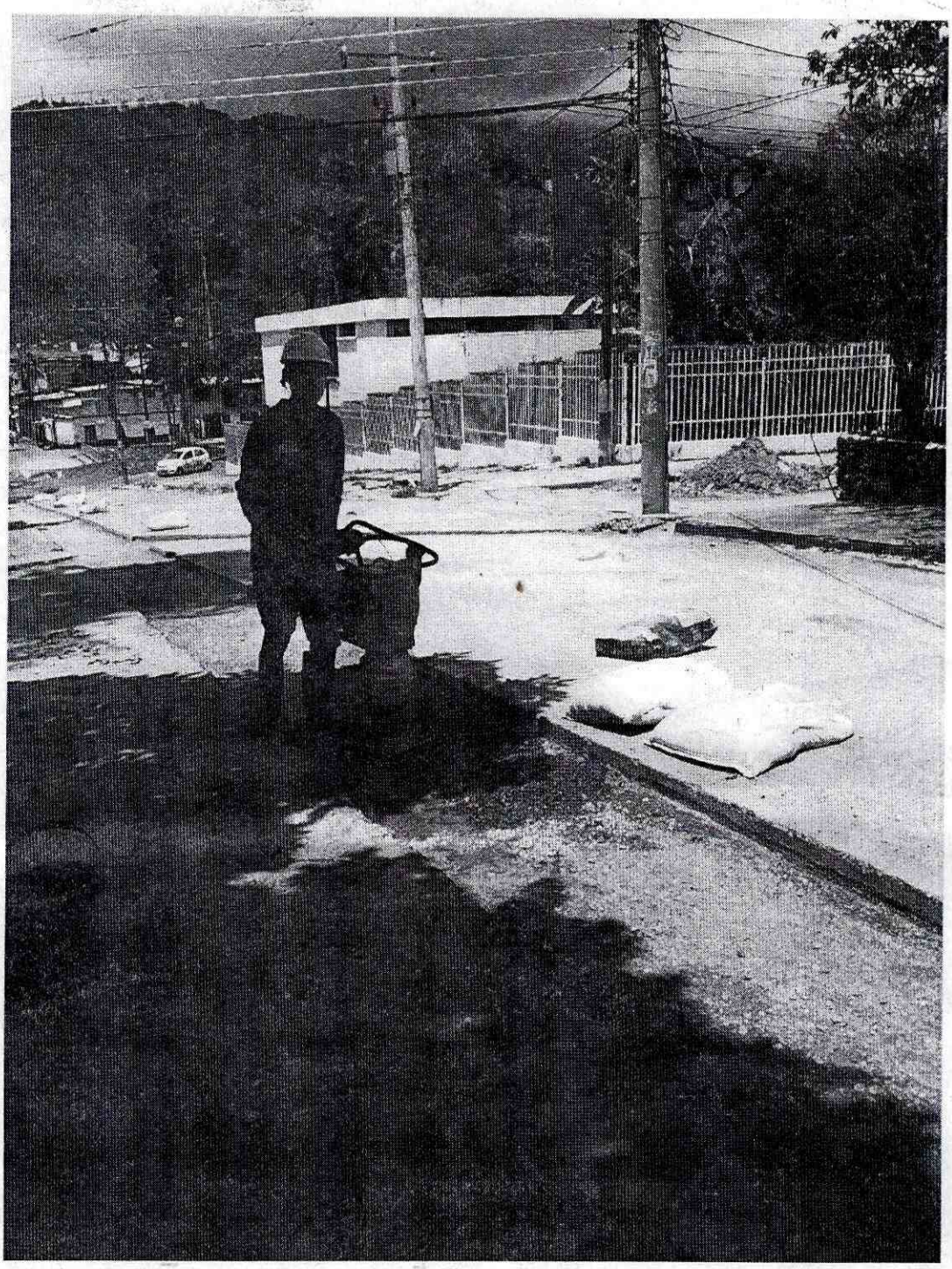


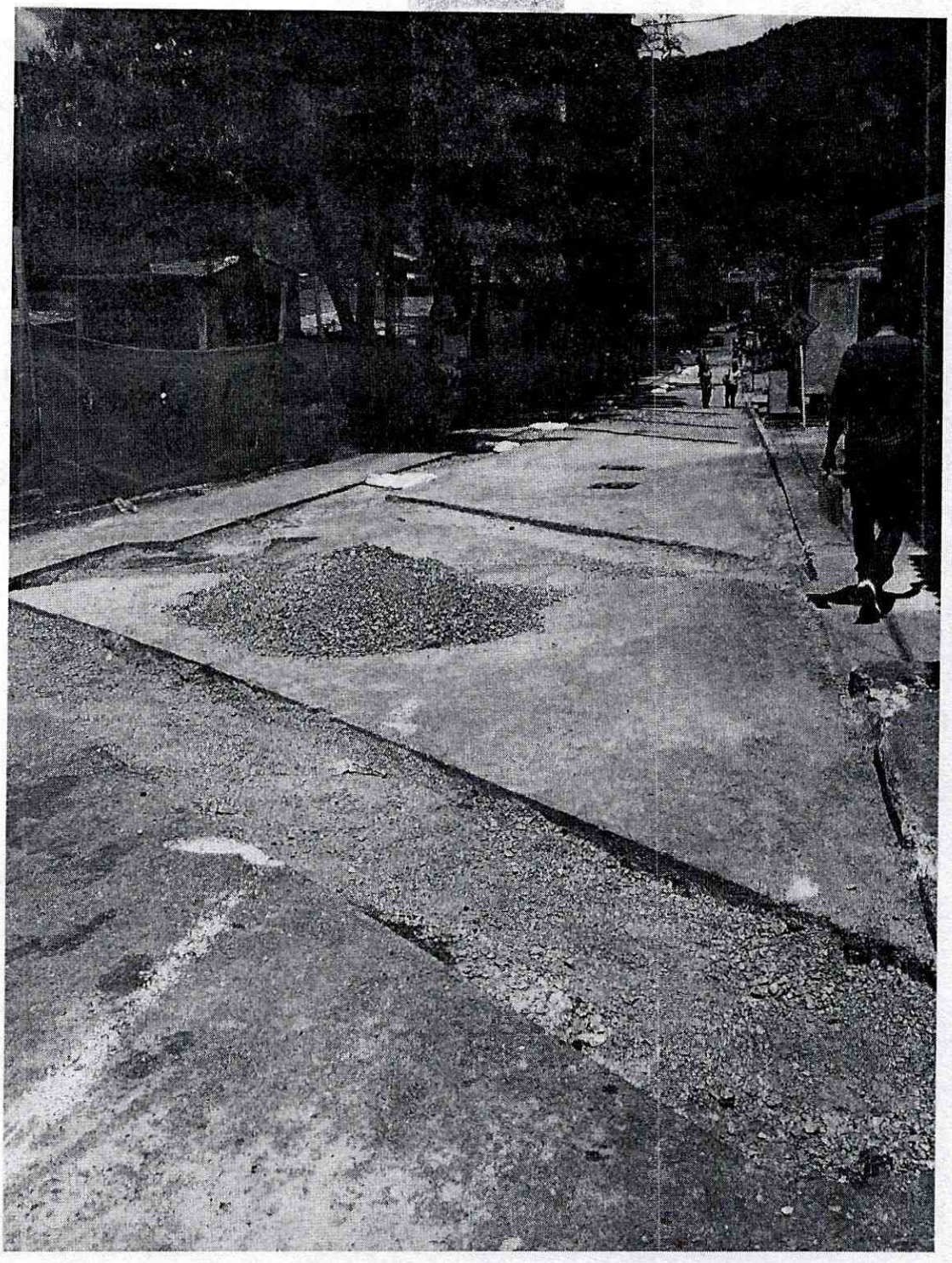




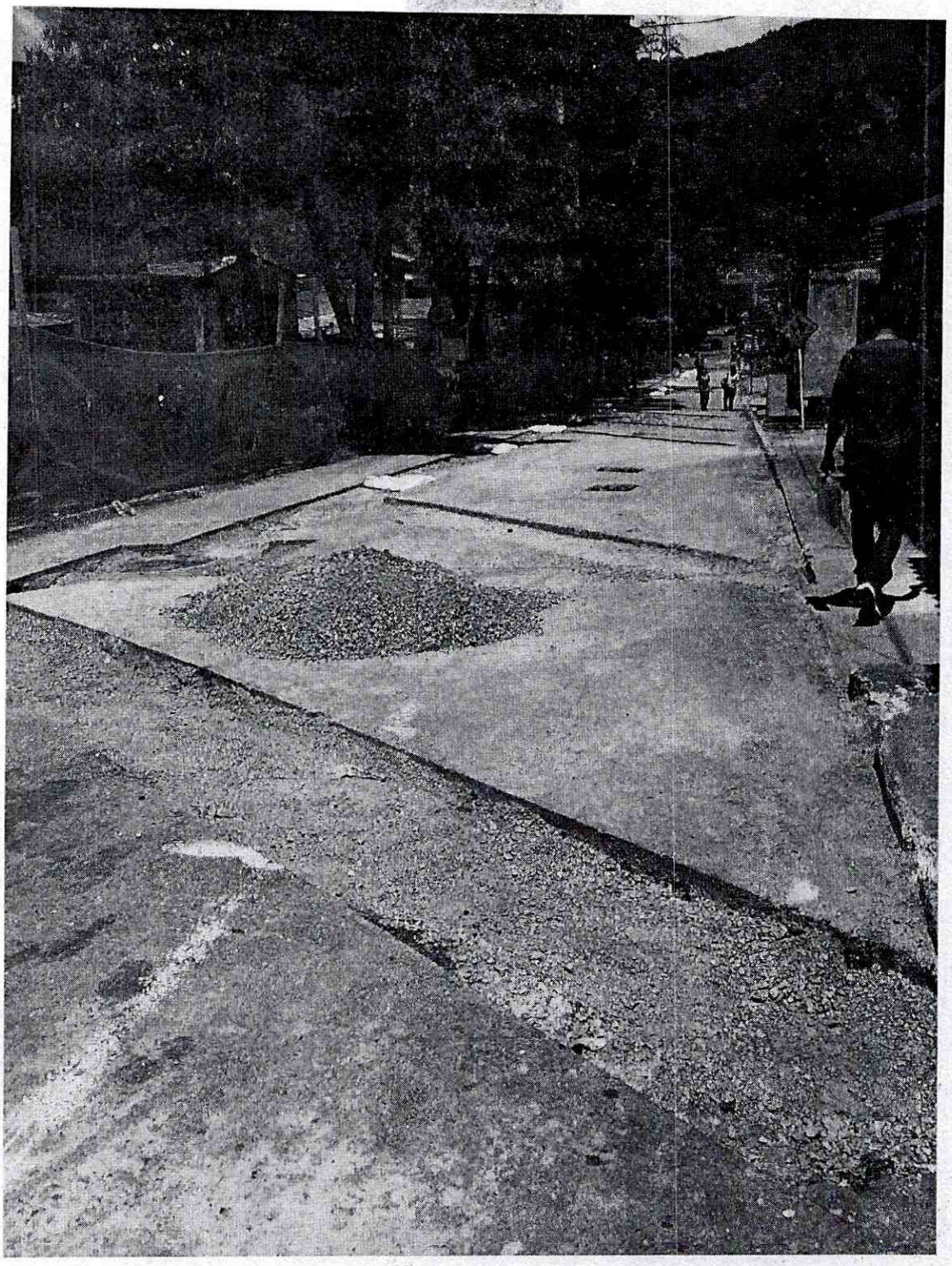






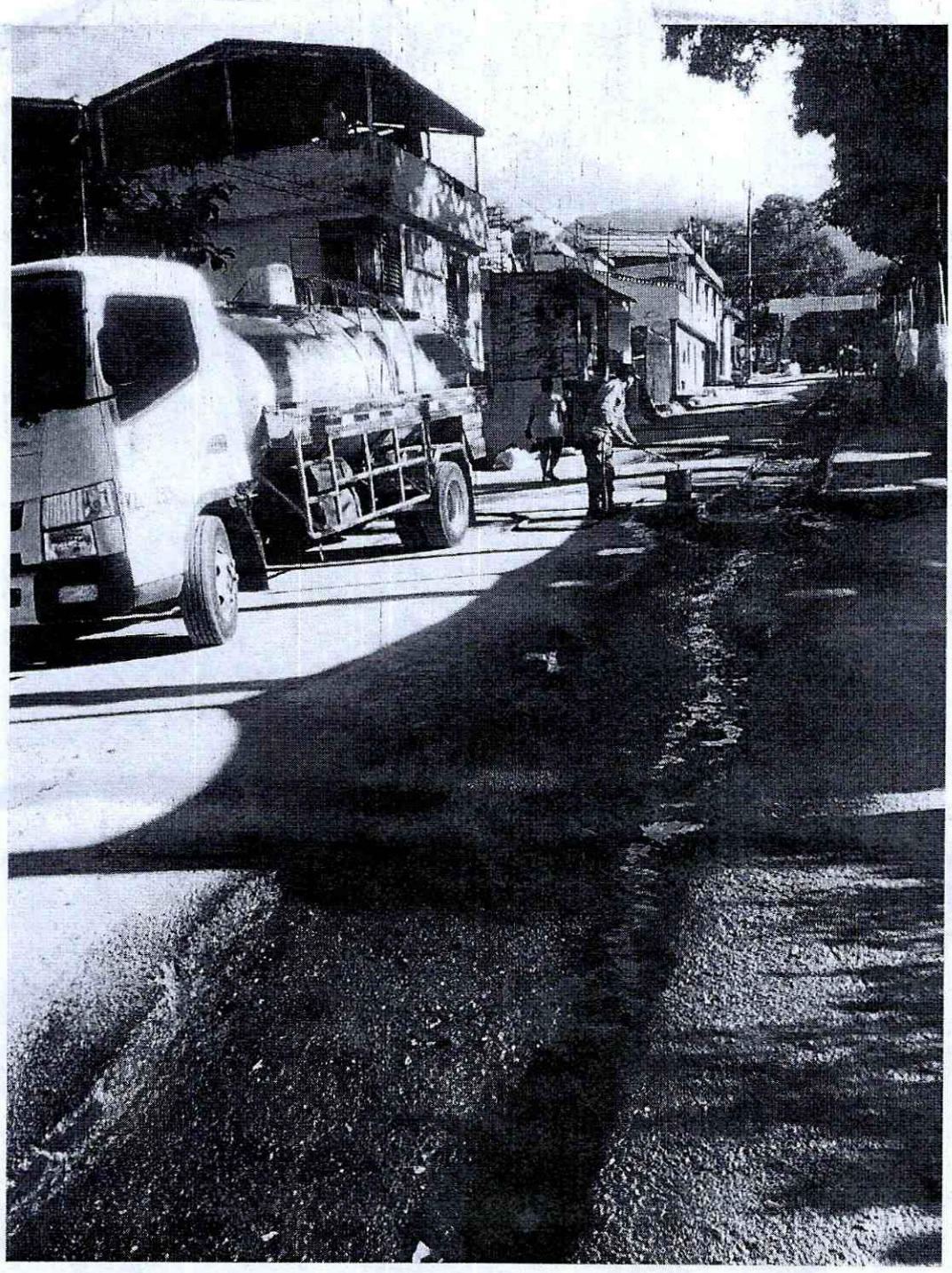






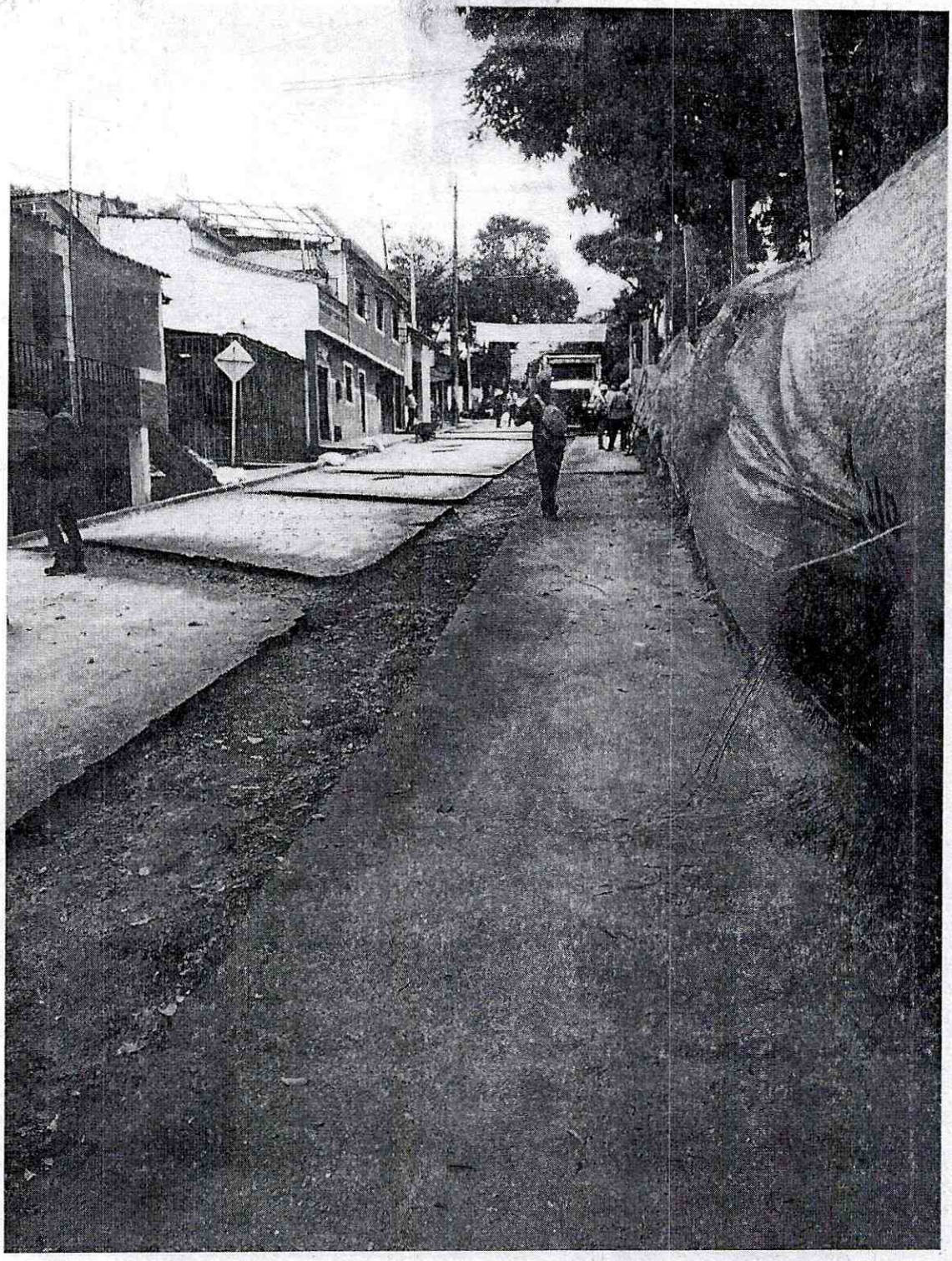


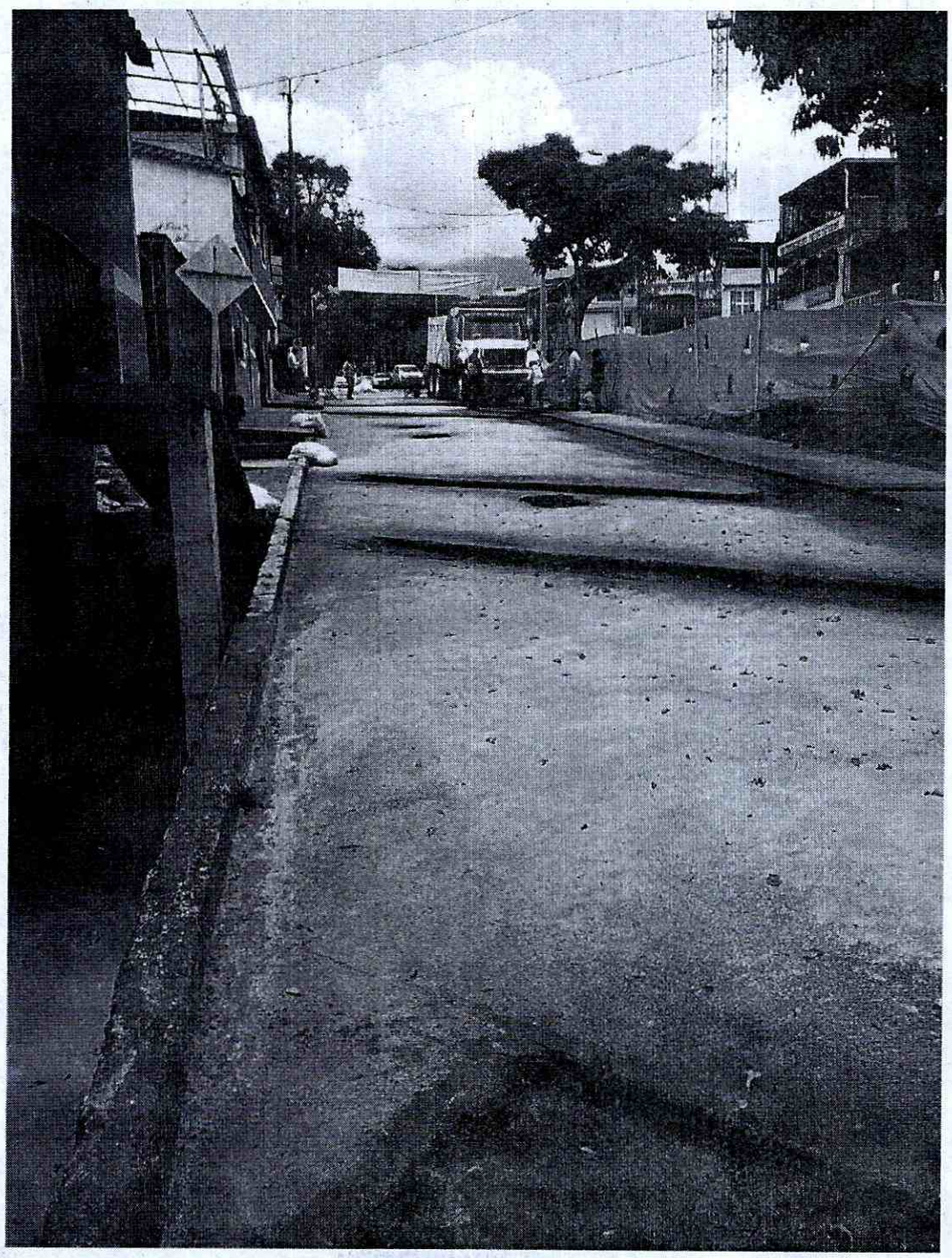


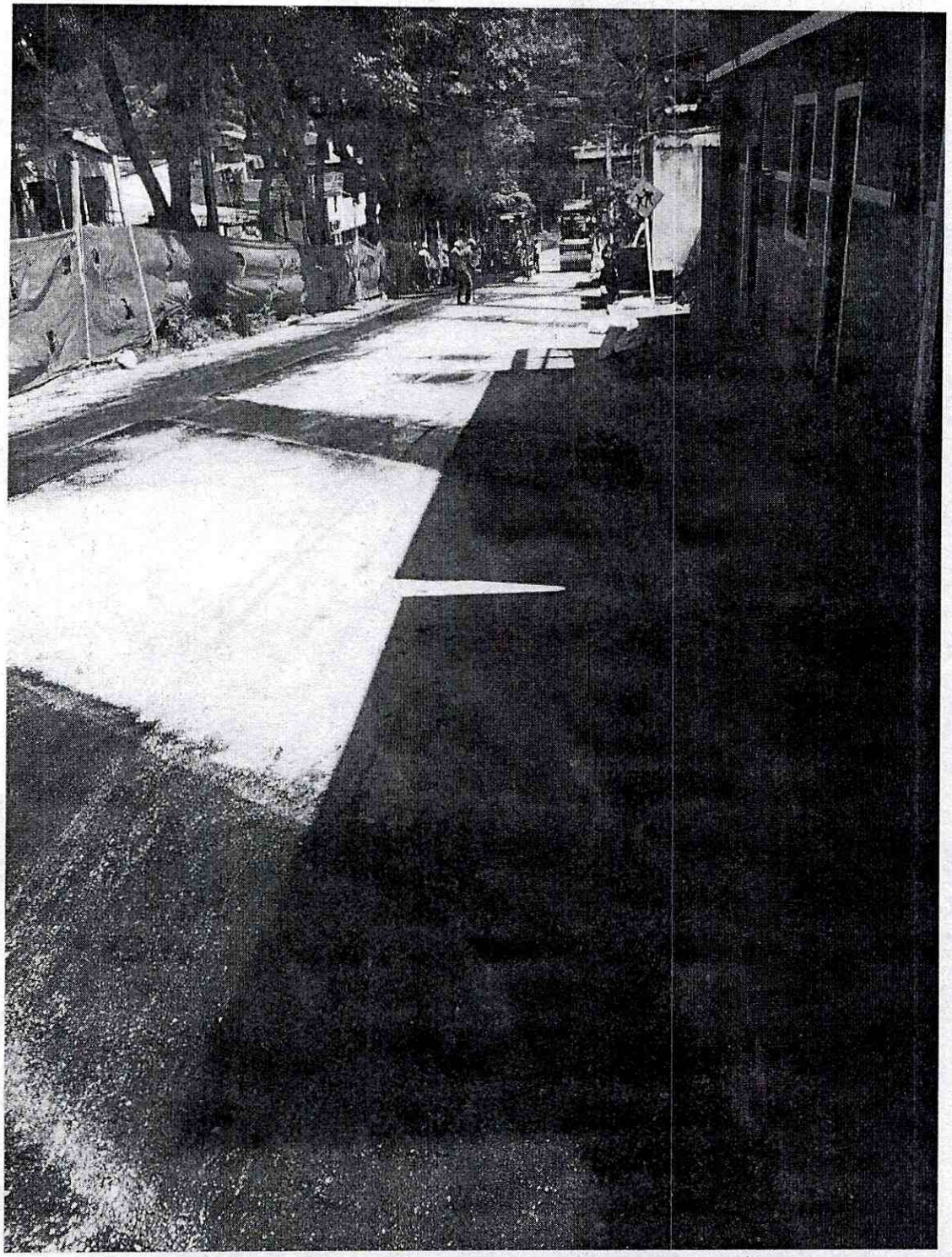


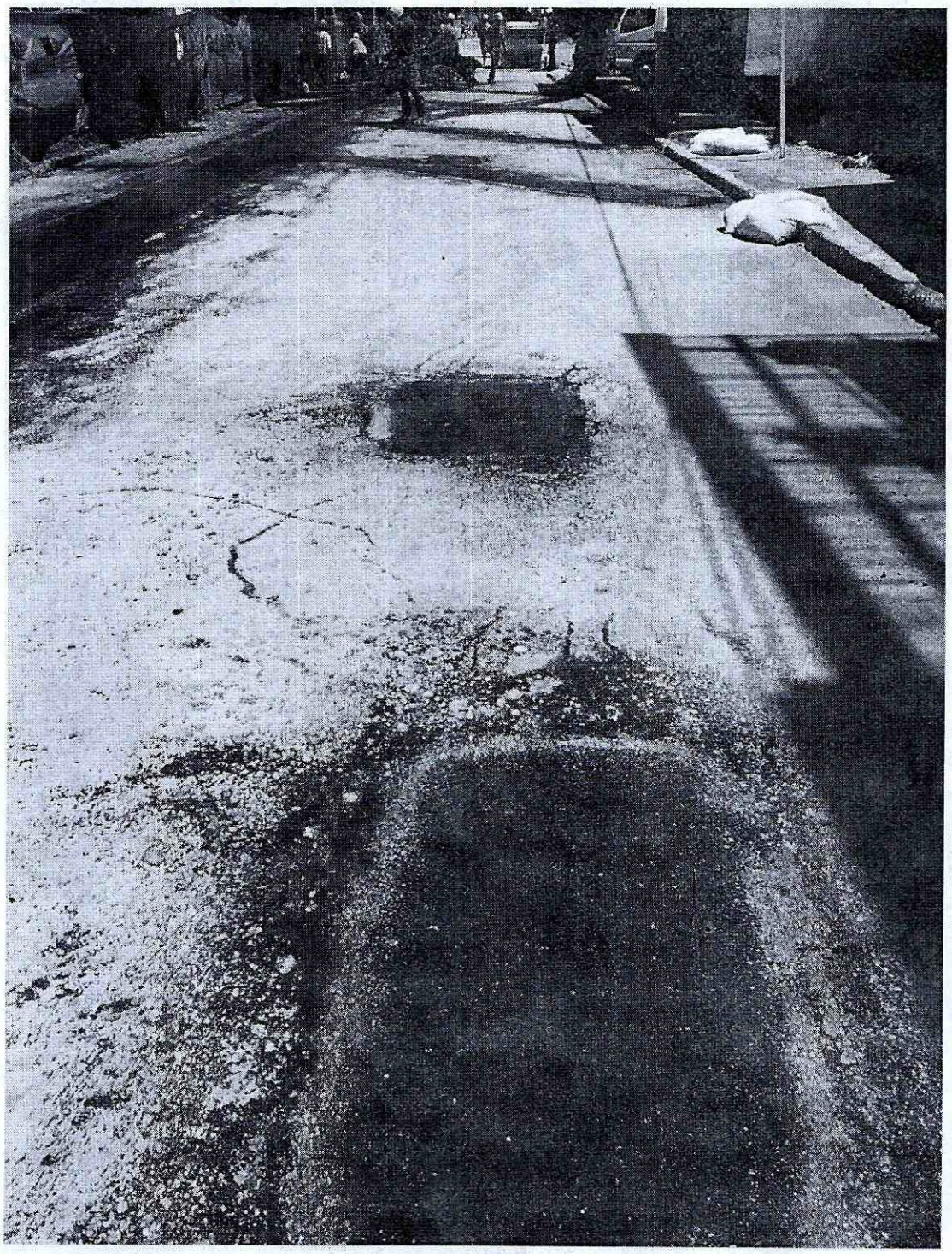




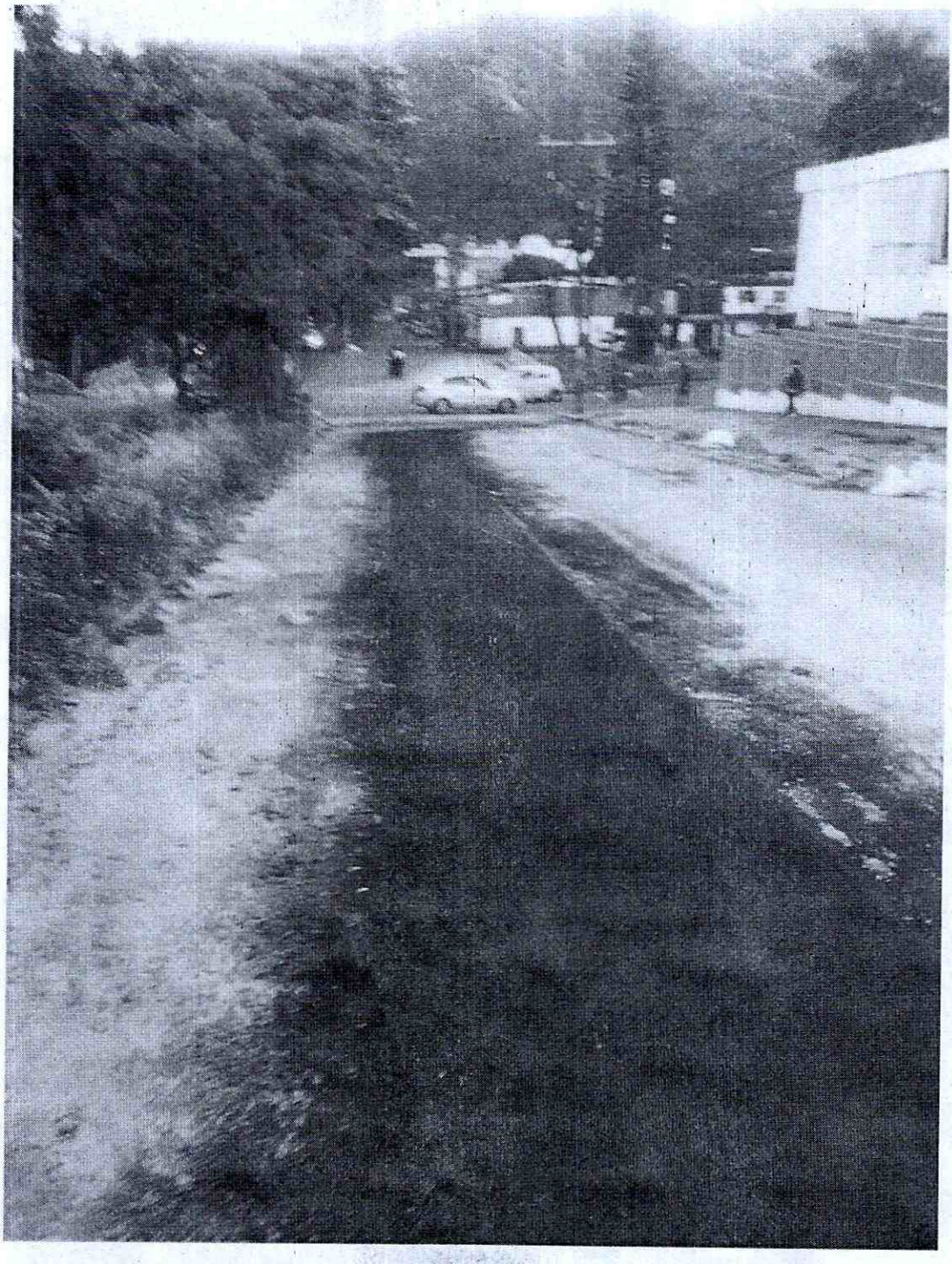








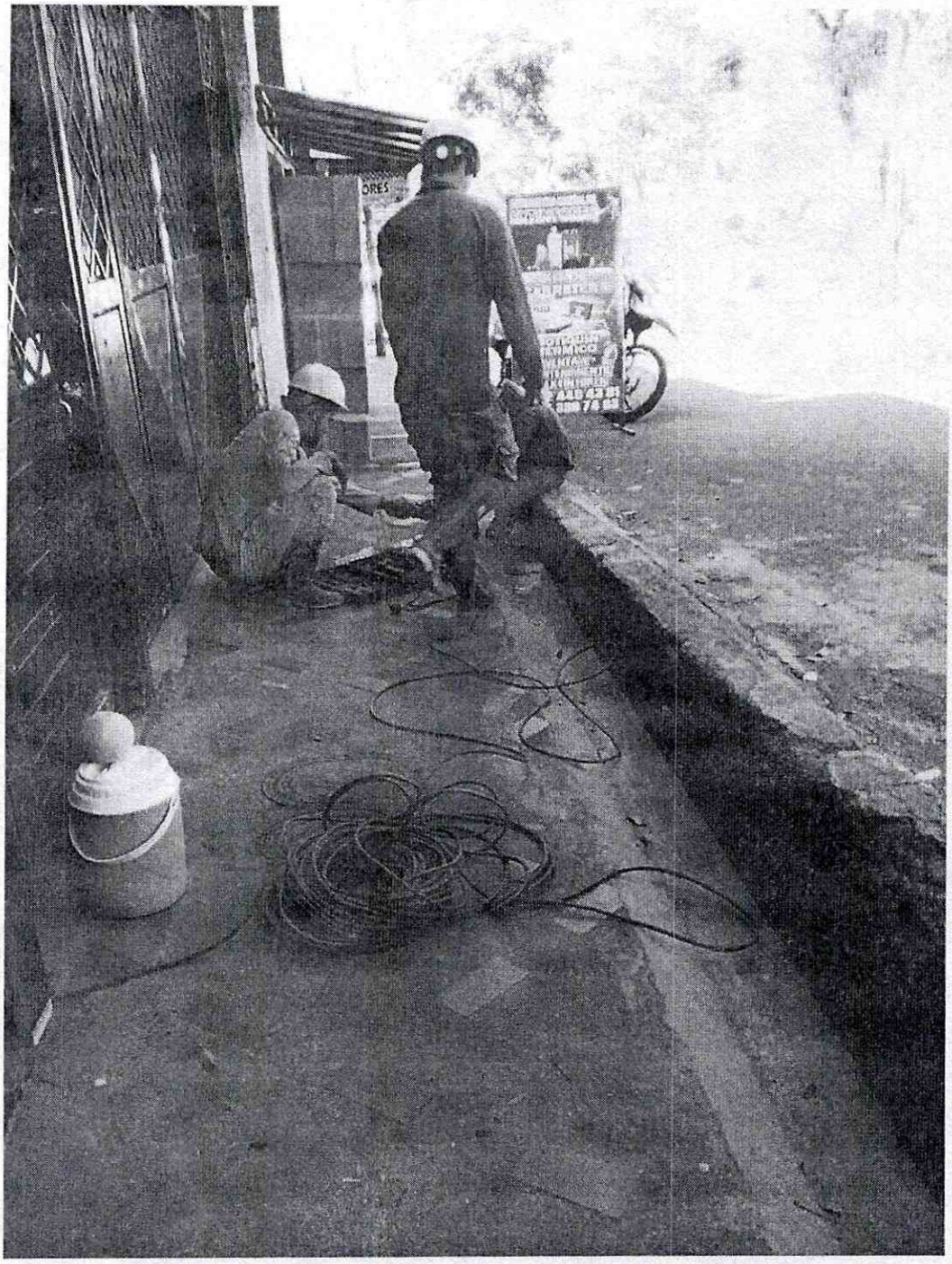






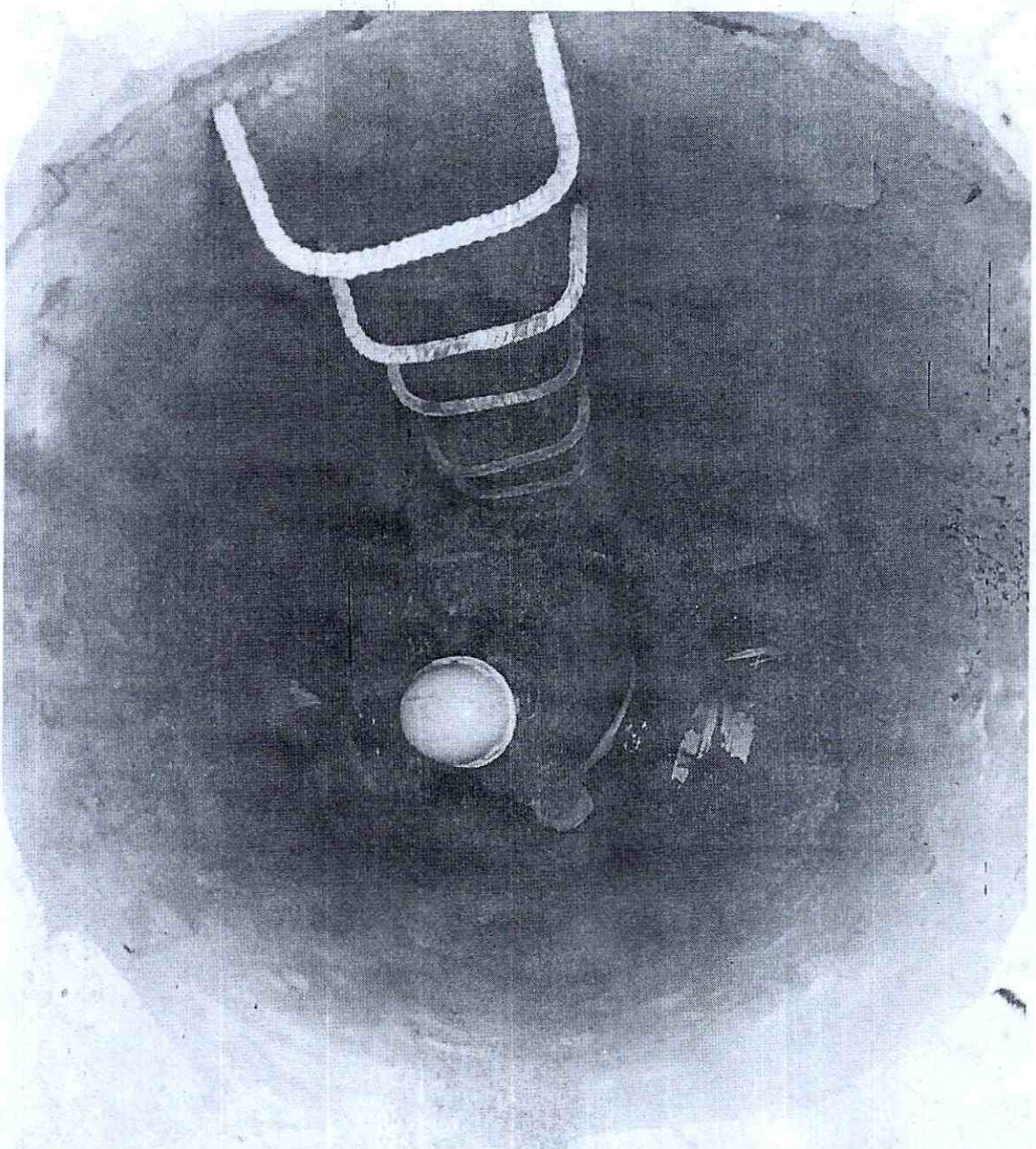


CARRIL SUBIENDO (CALLE 37)

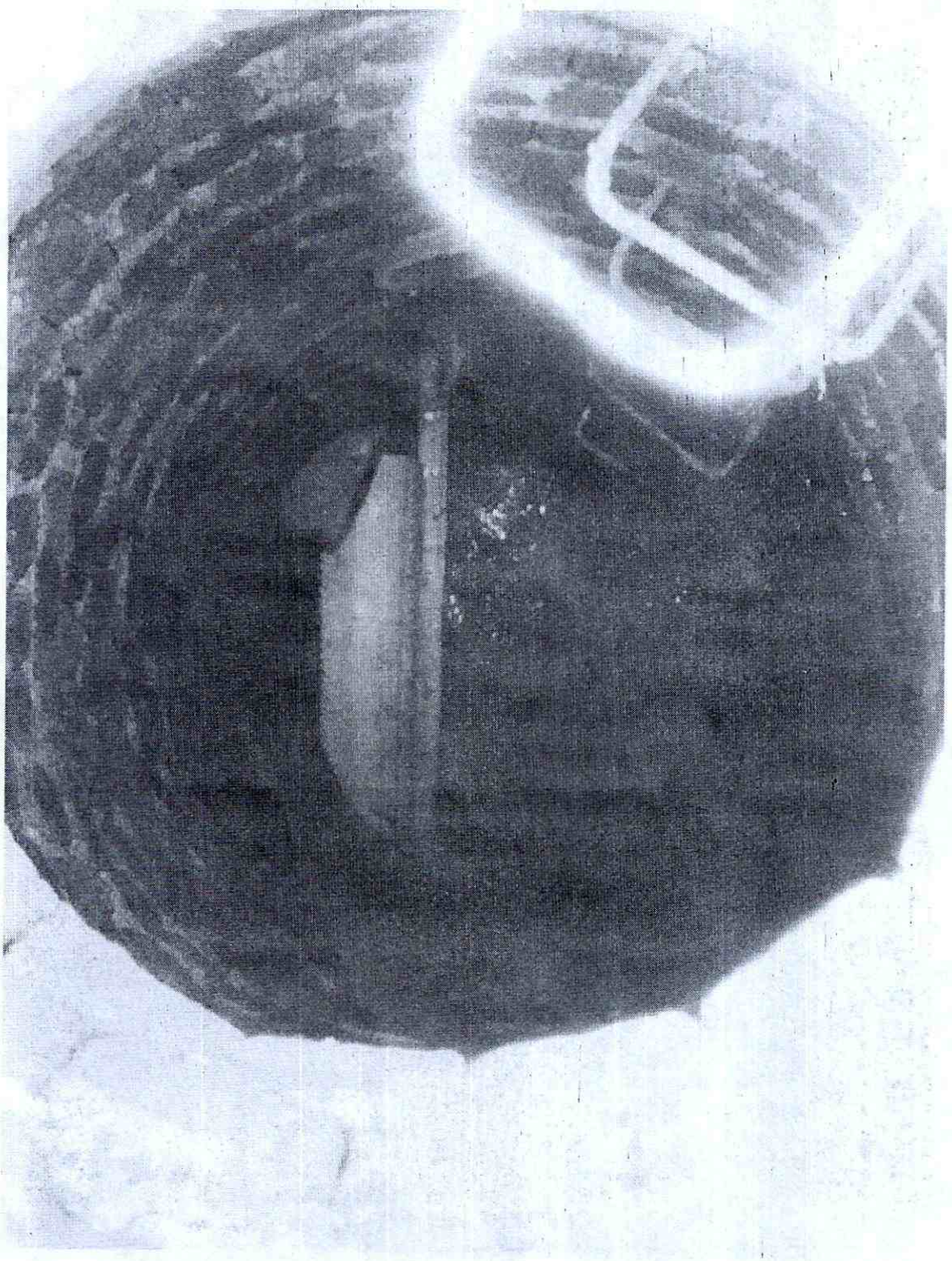


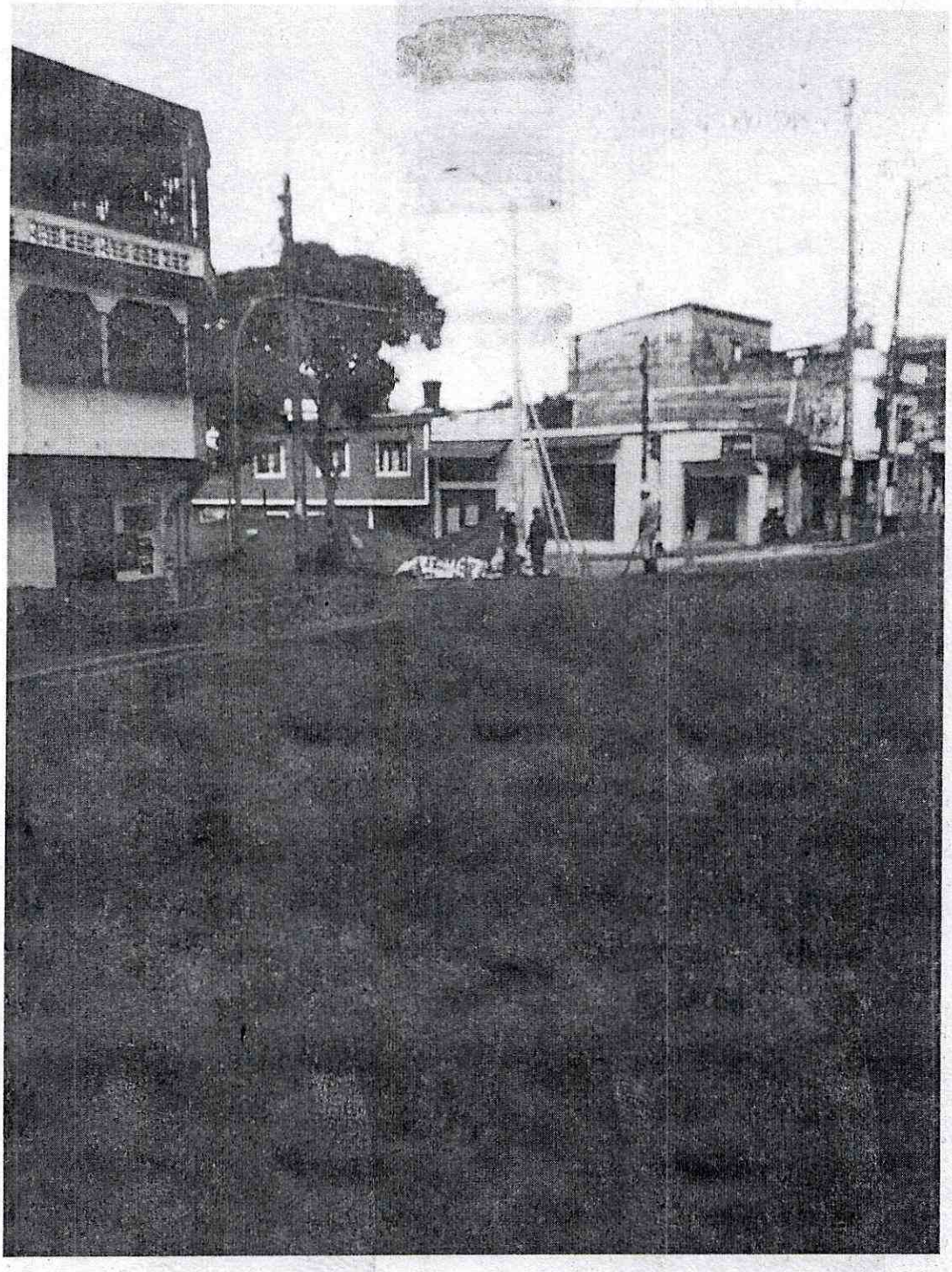


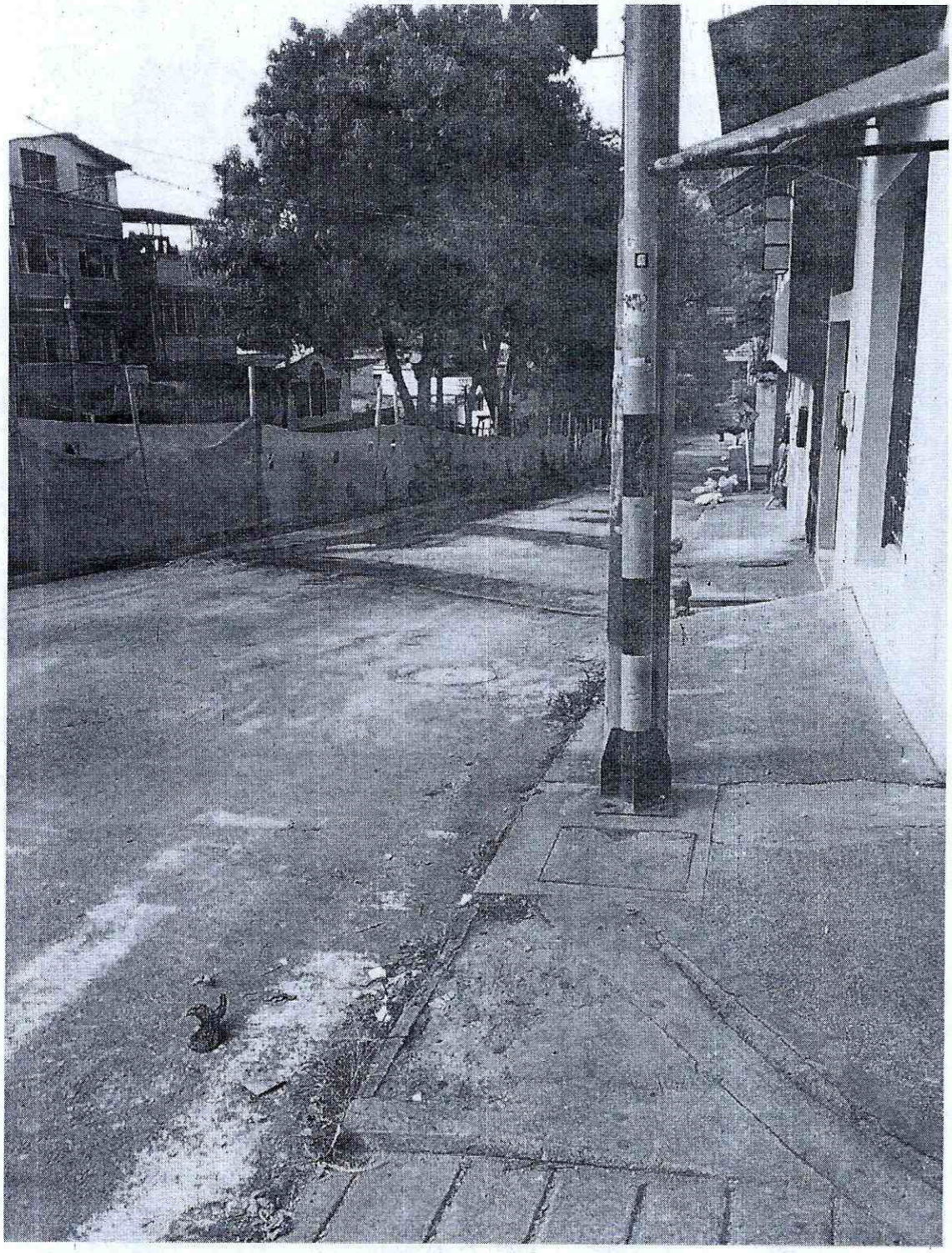




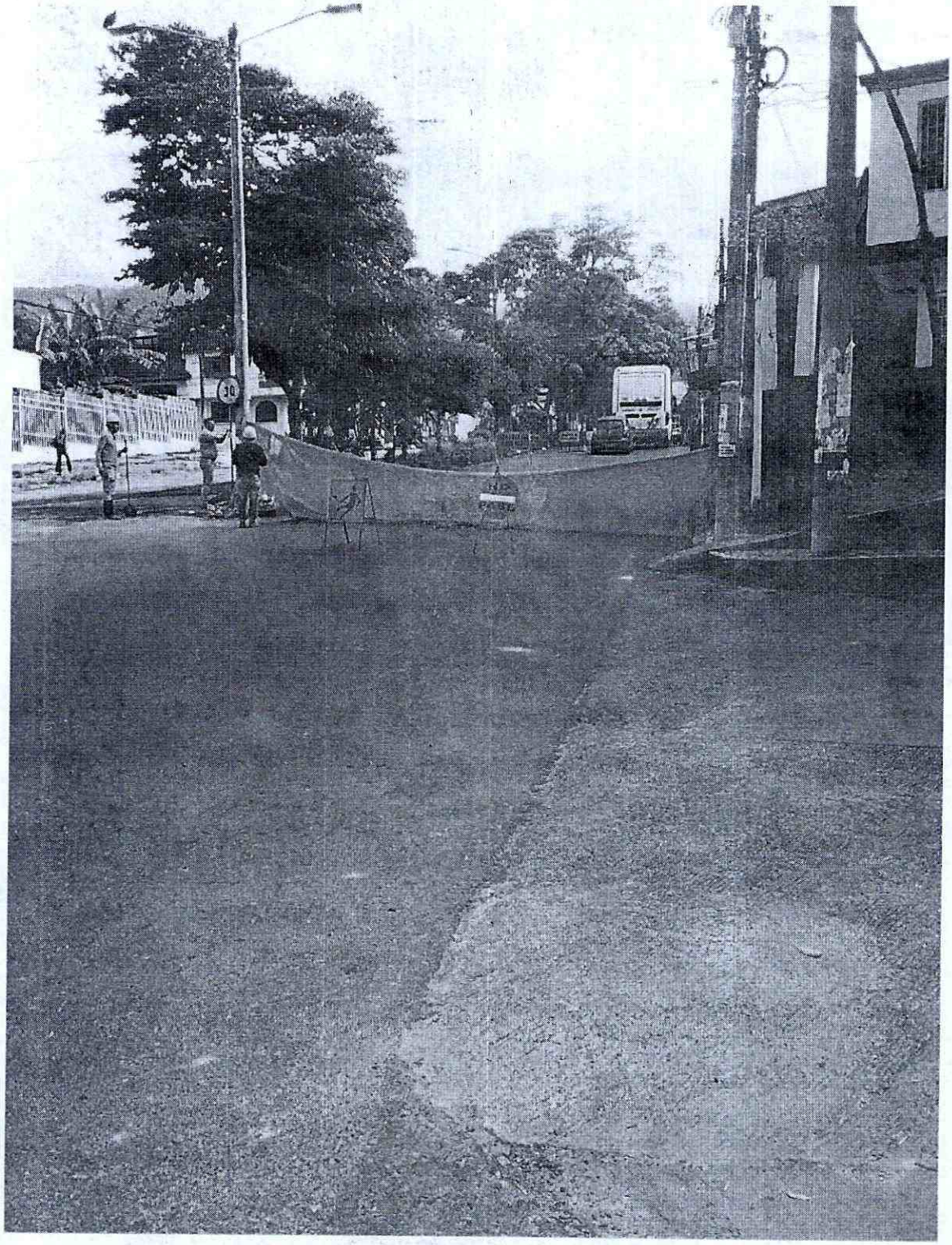


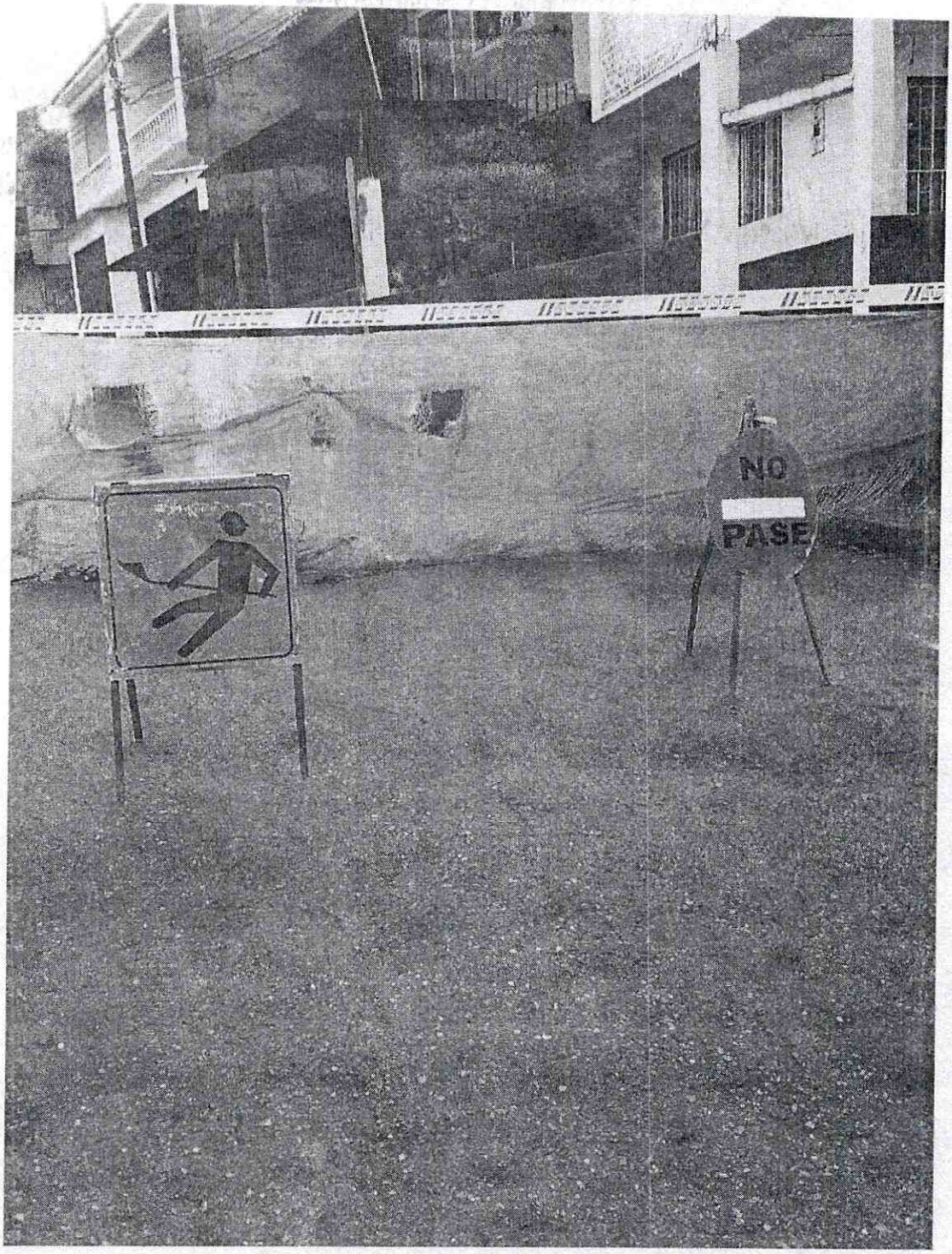




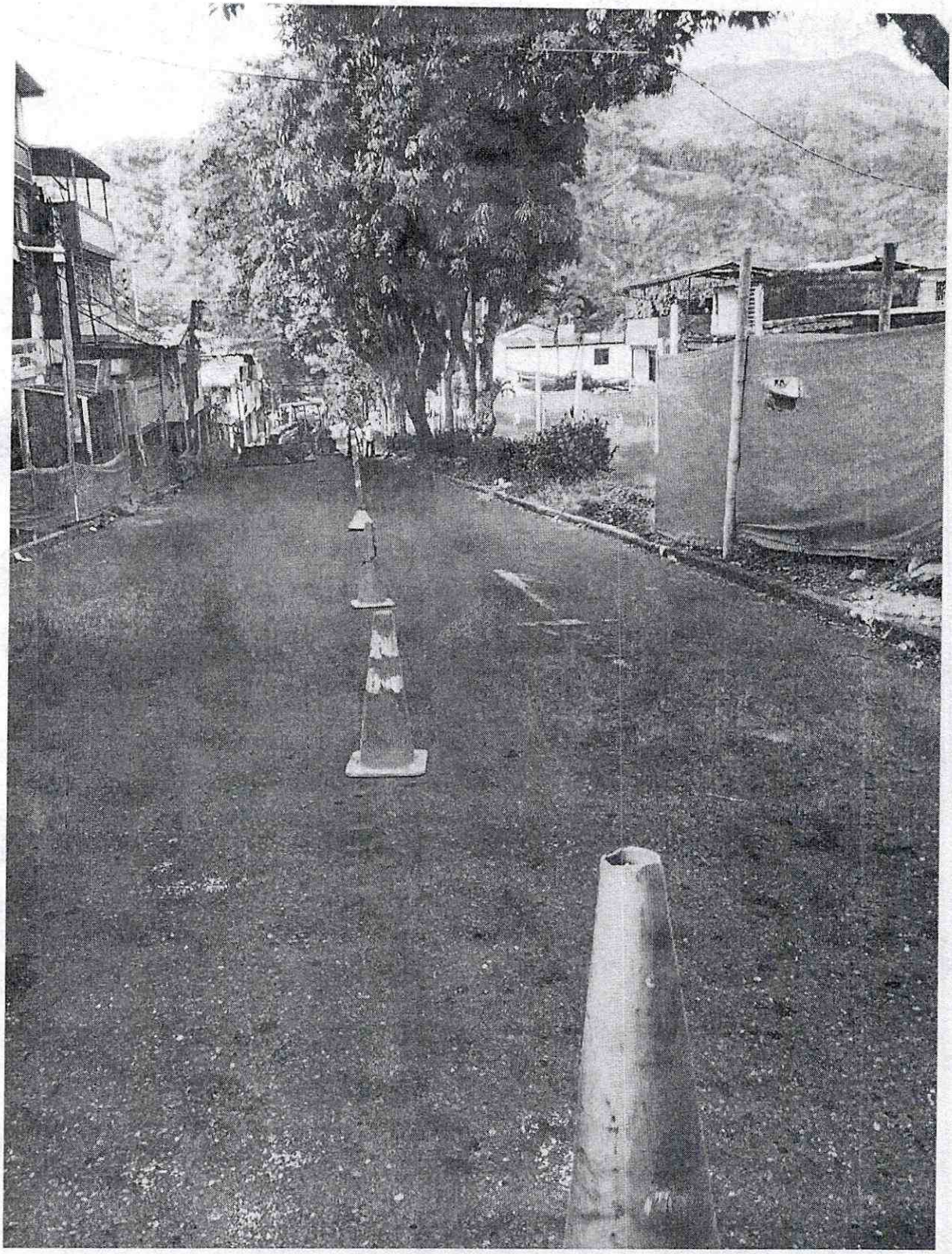


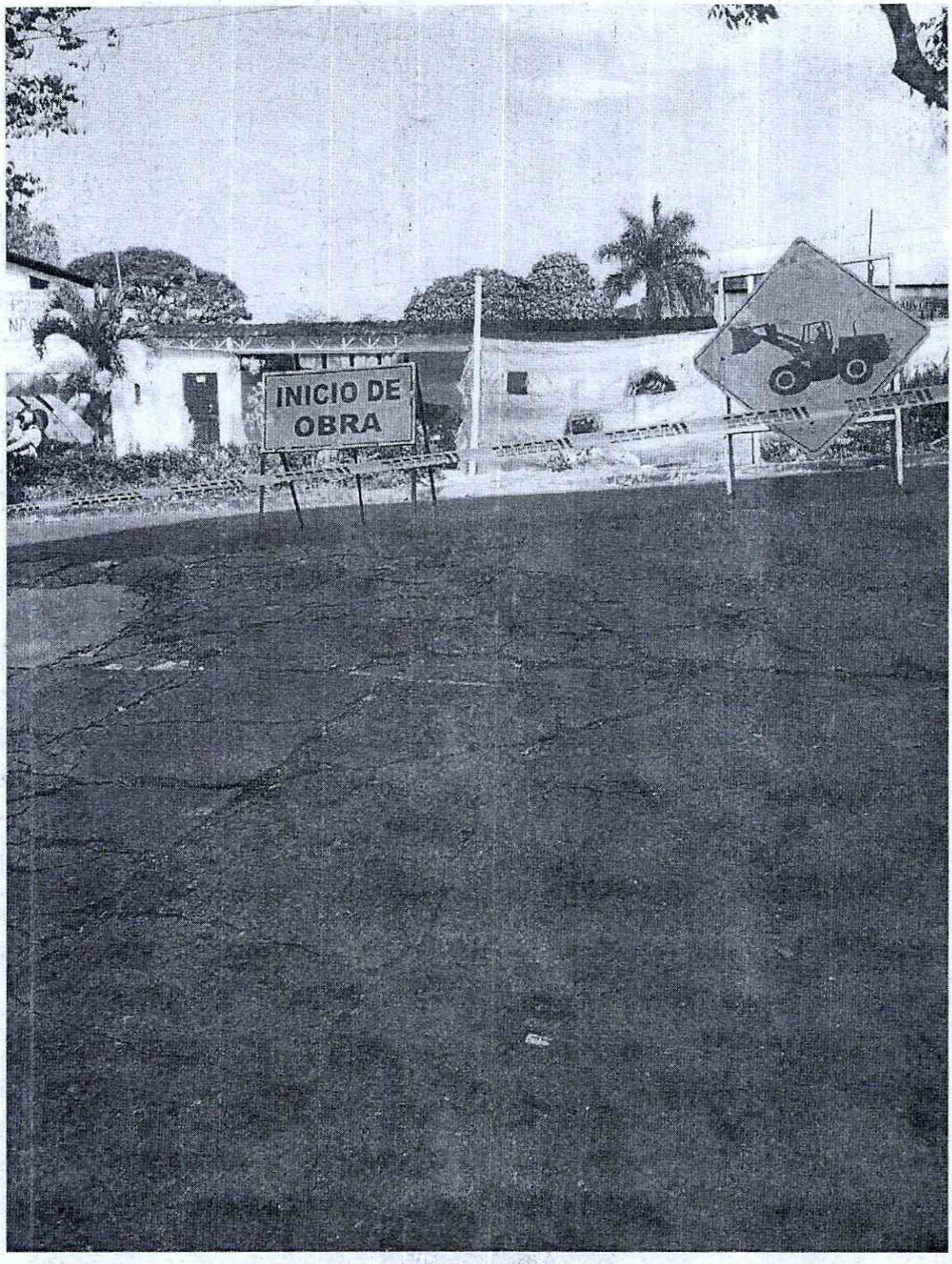


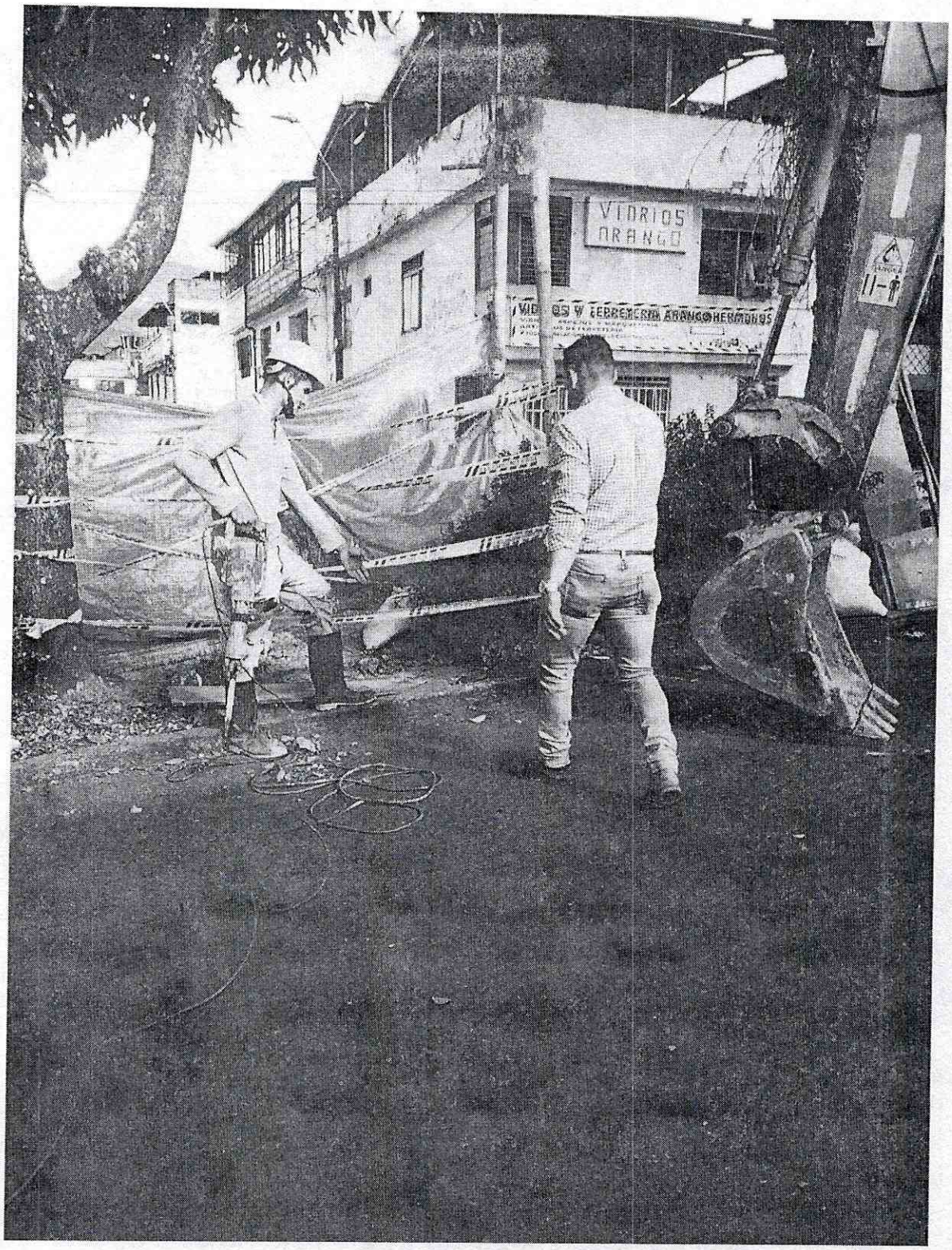

30

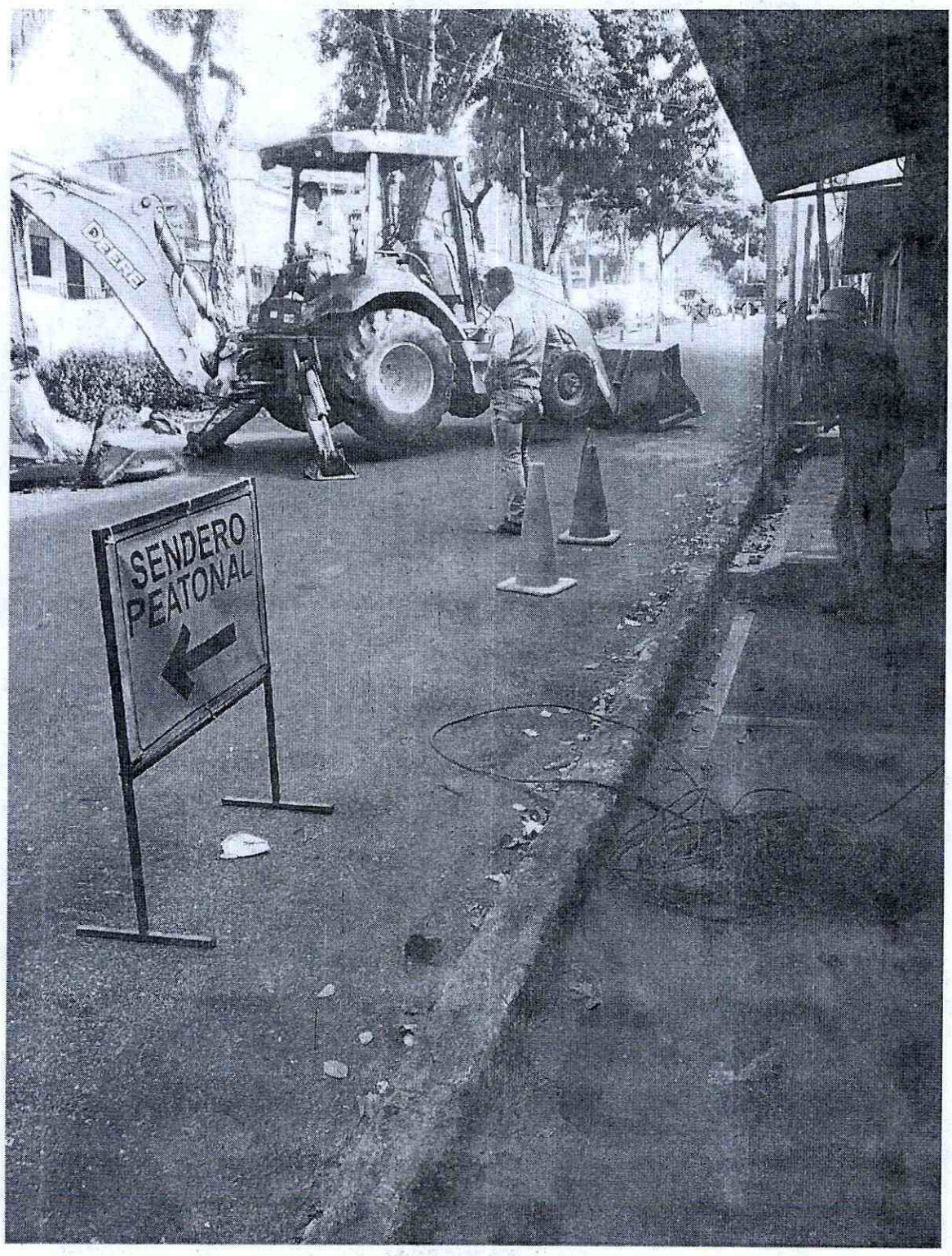

NO
PASE


INICIO DE
OBRA
SENDERO
PEATONAL

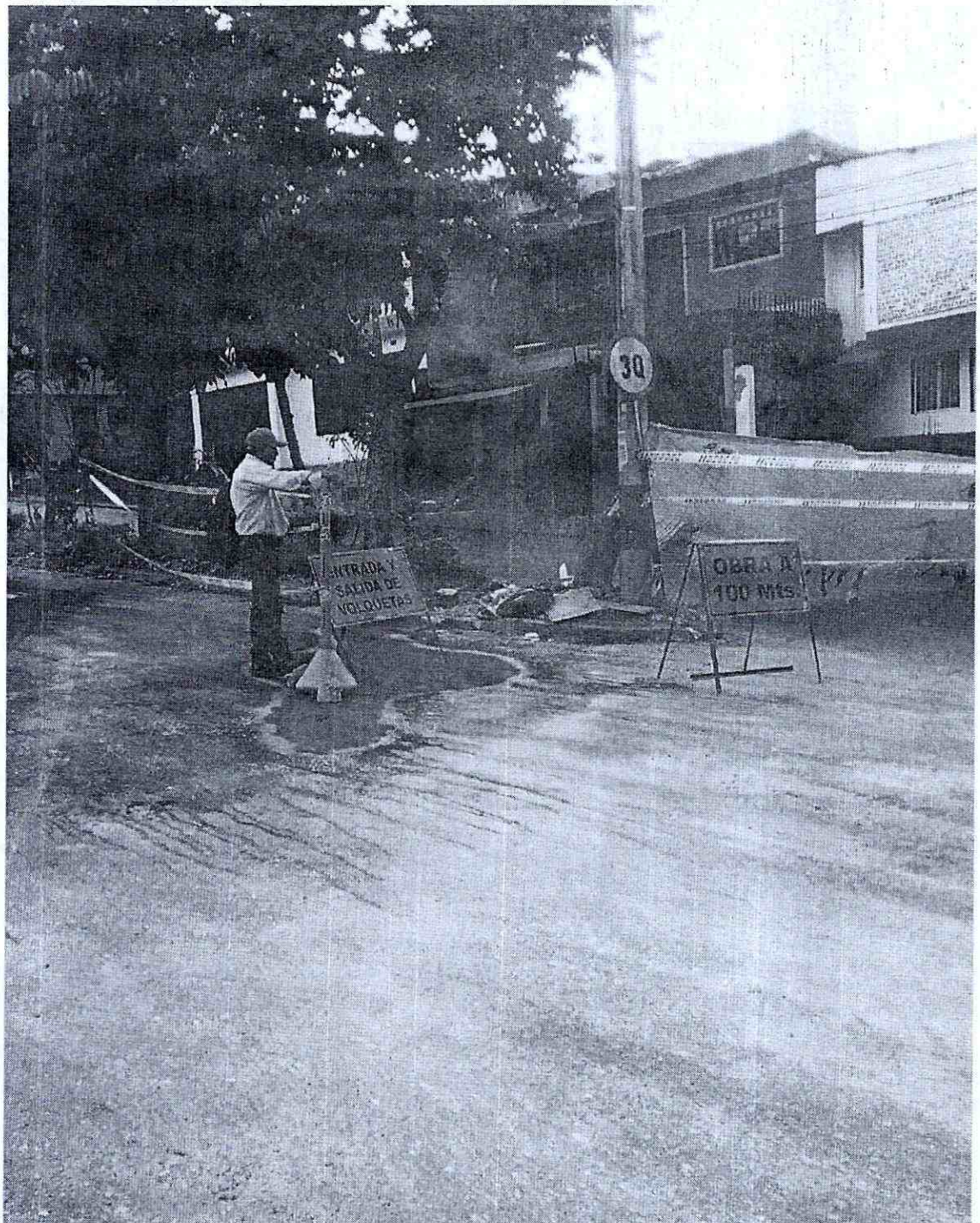



INICIO DE
OBRA


VIDRIOS
ARANGO


SENDERO
PEATONAL


DEERE

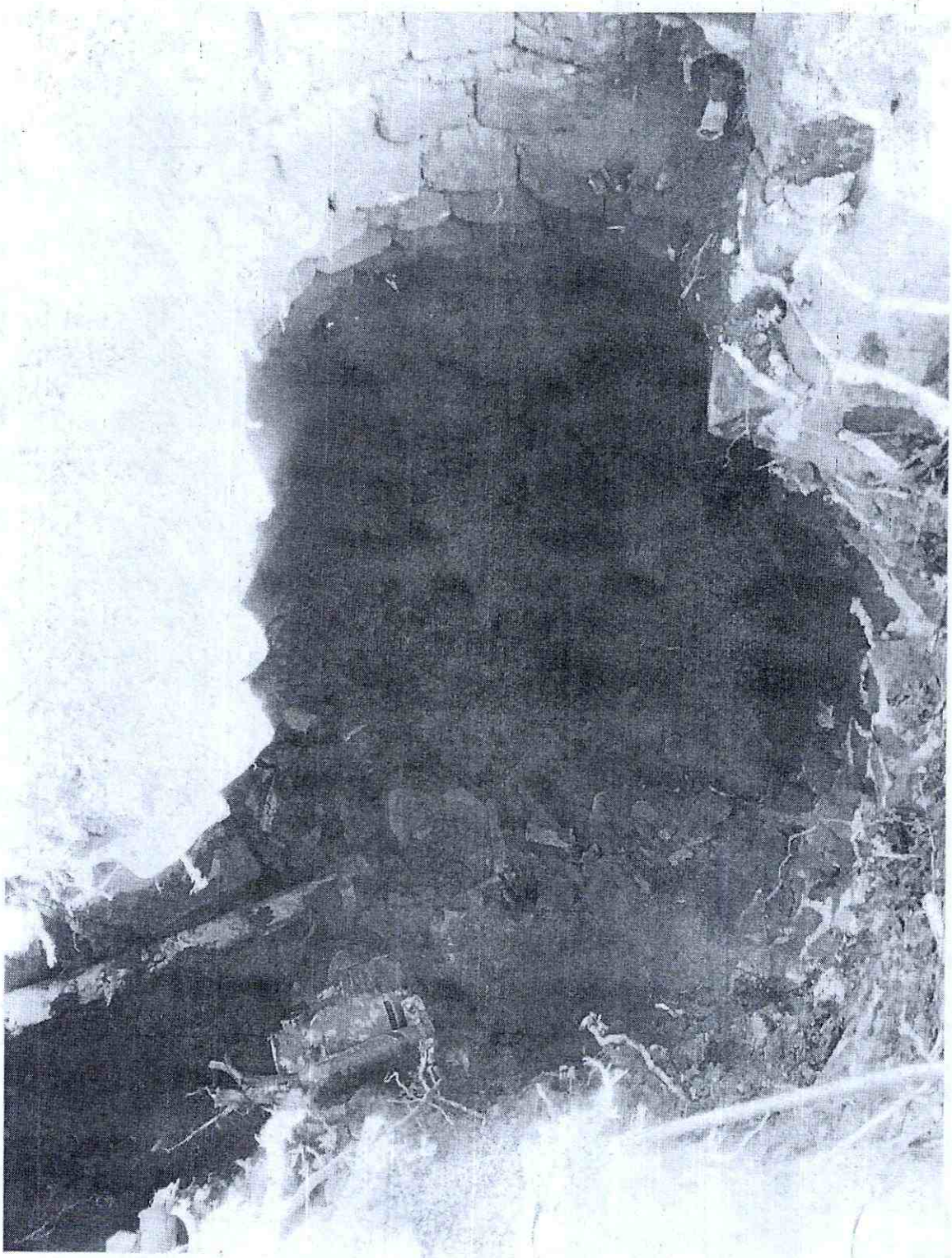

30
ENTRADA Y
SALIDA DE
VOLQUETAS
OBRA A
100 Mts.








DEERE

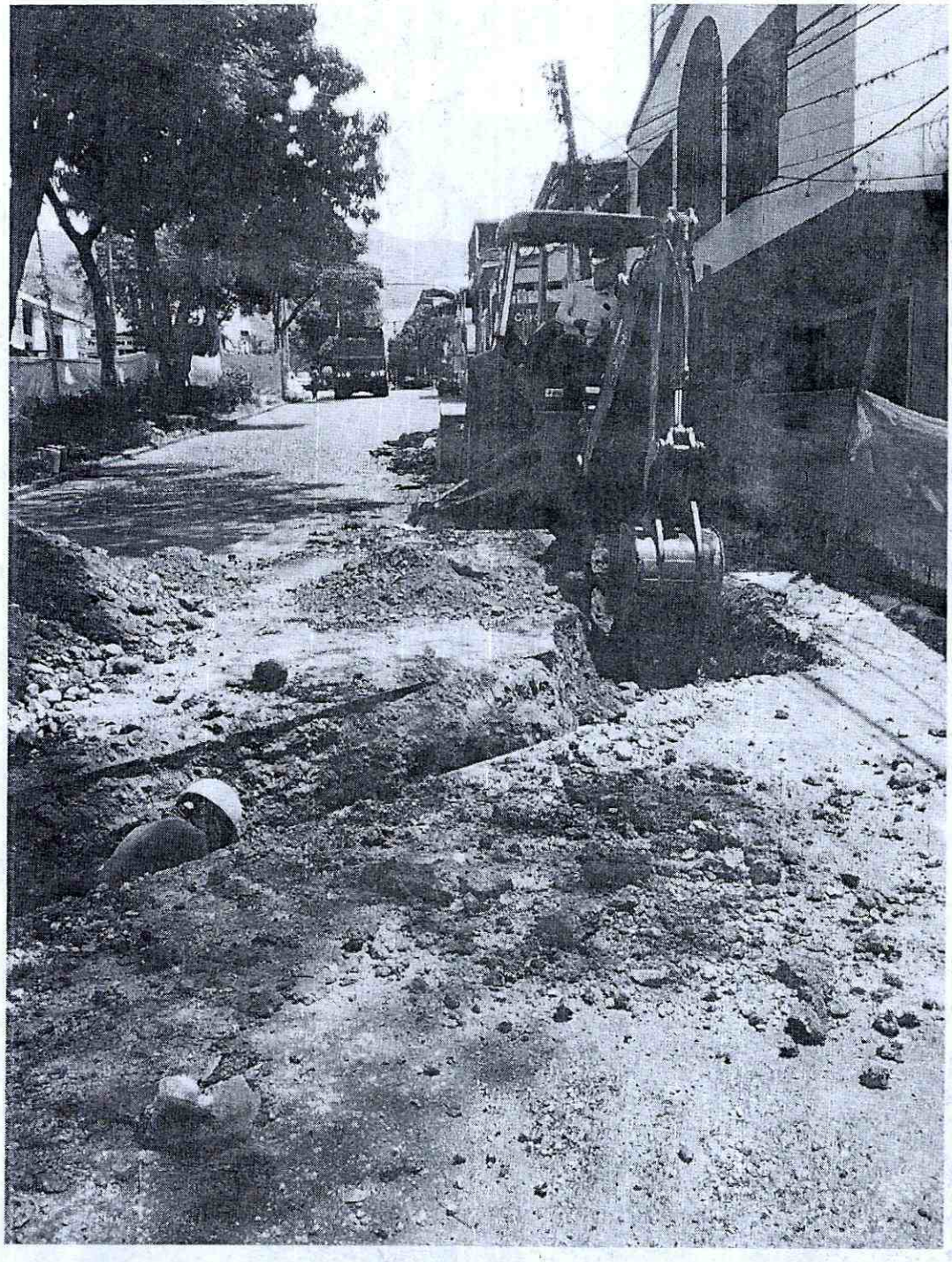


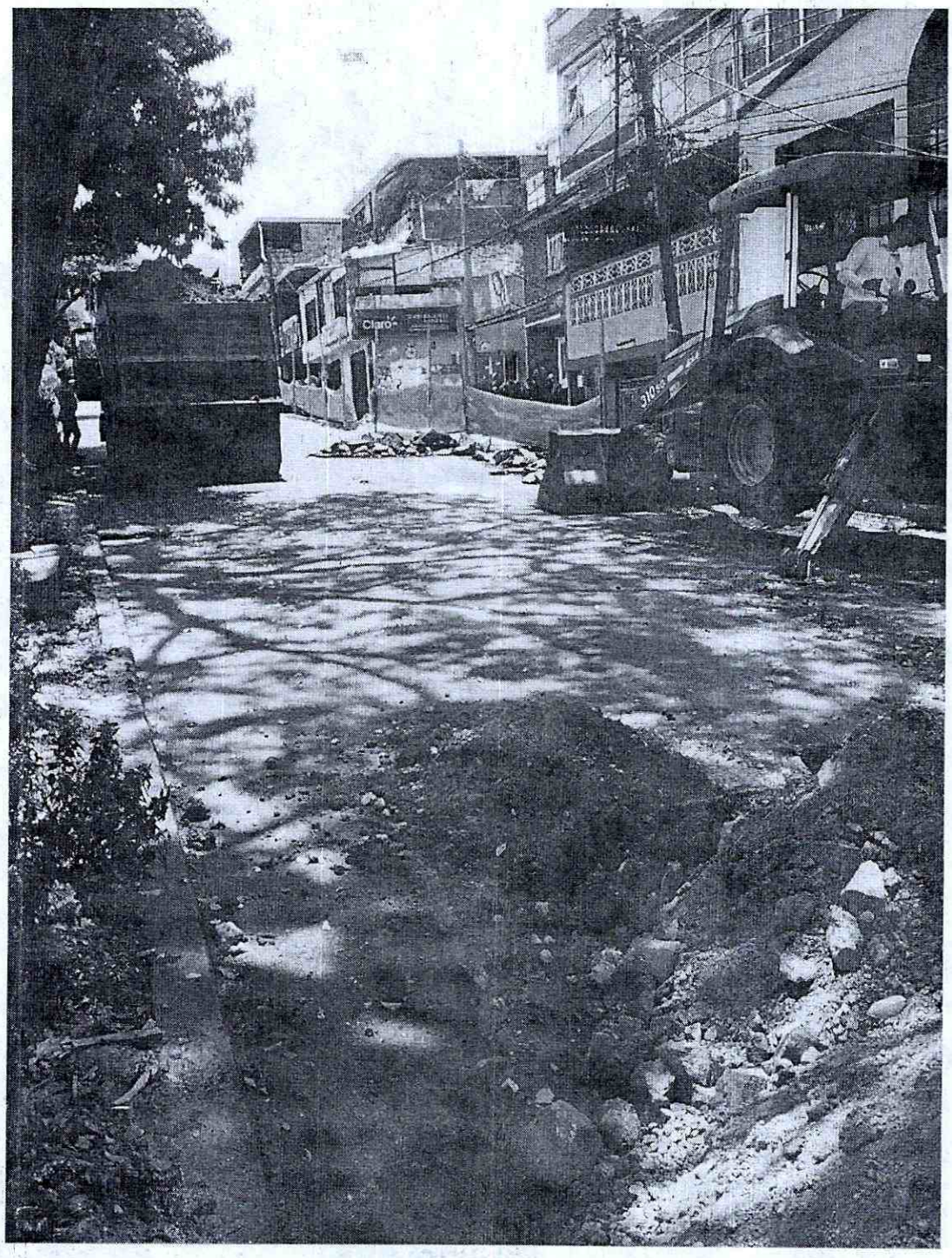
DEERE



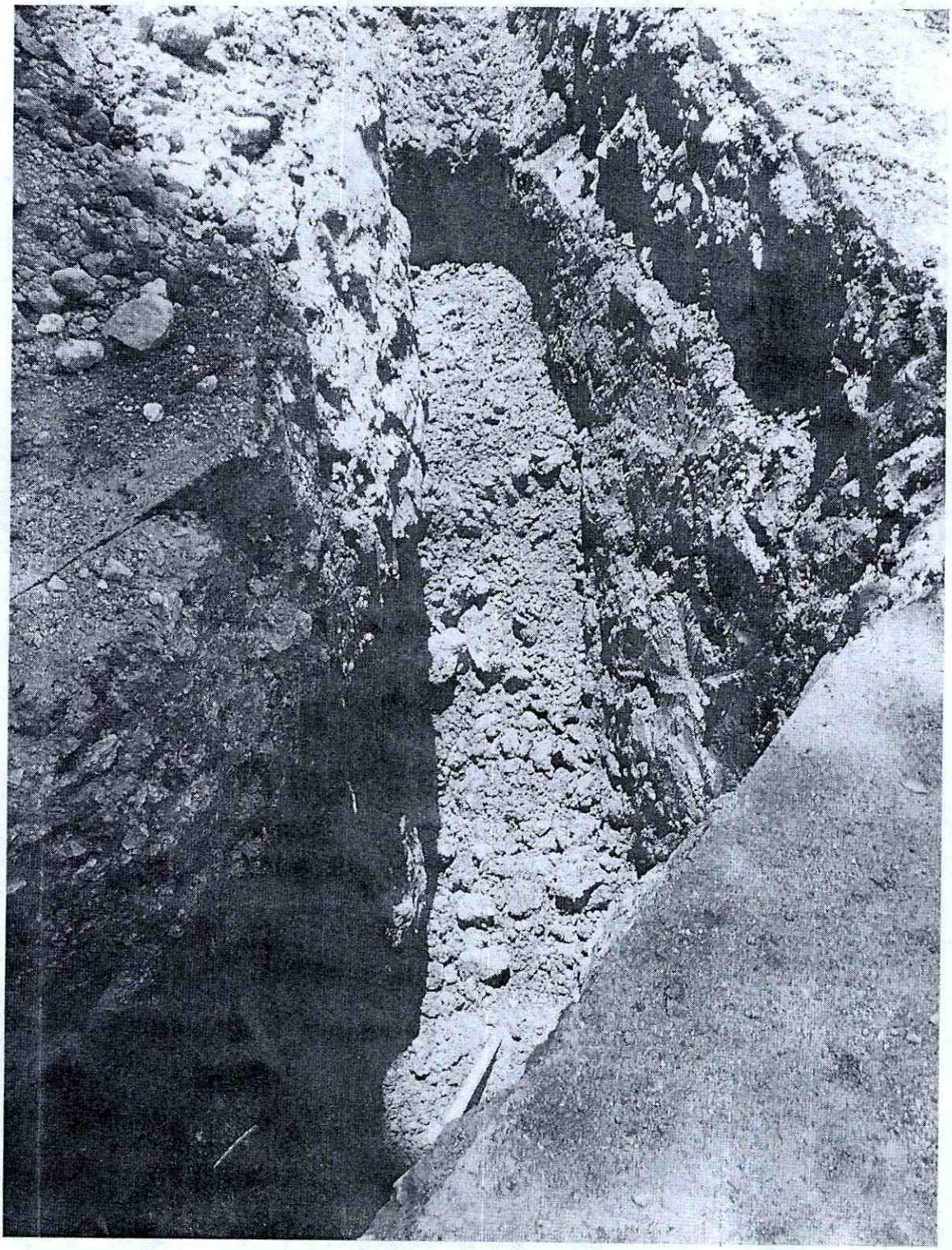


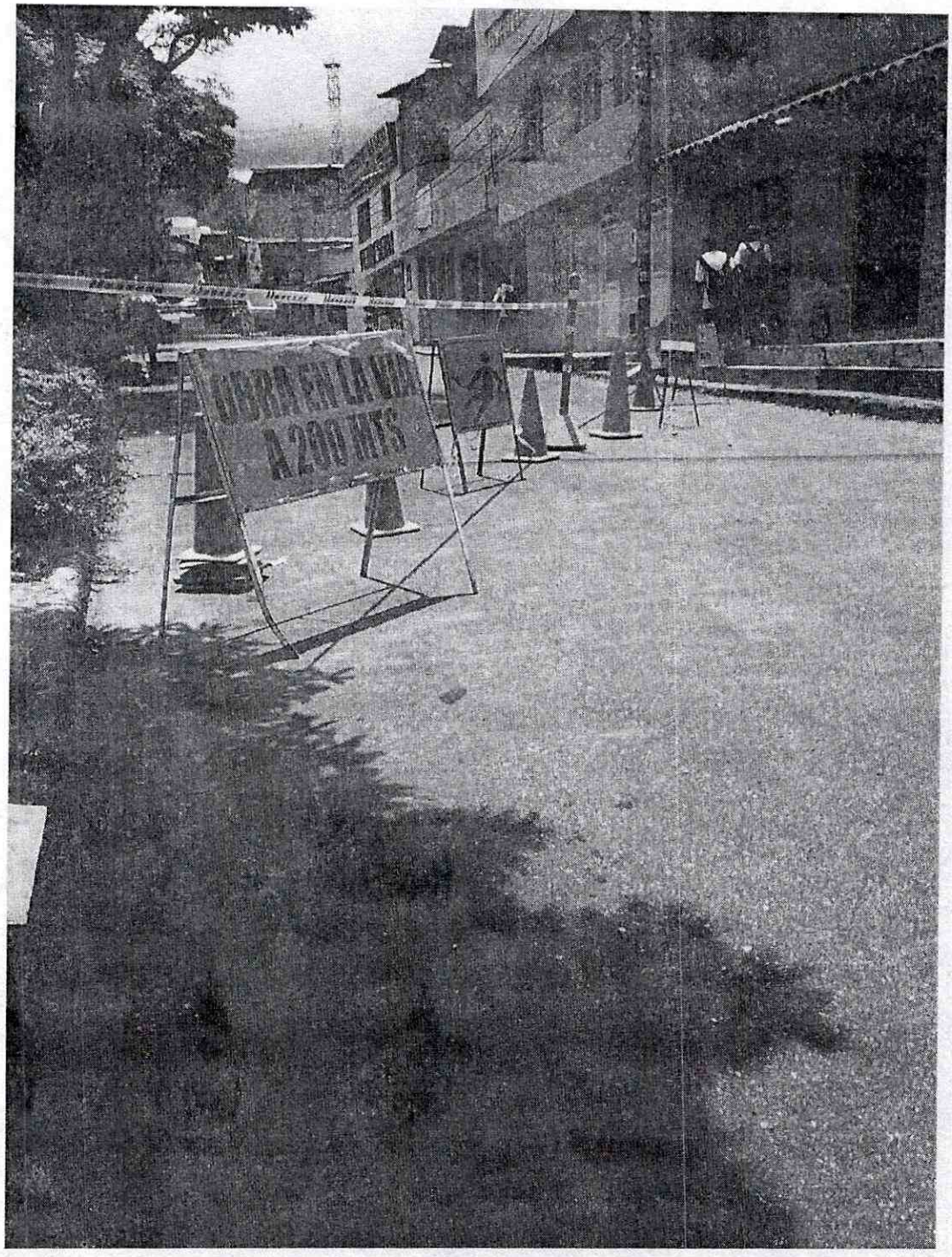


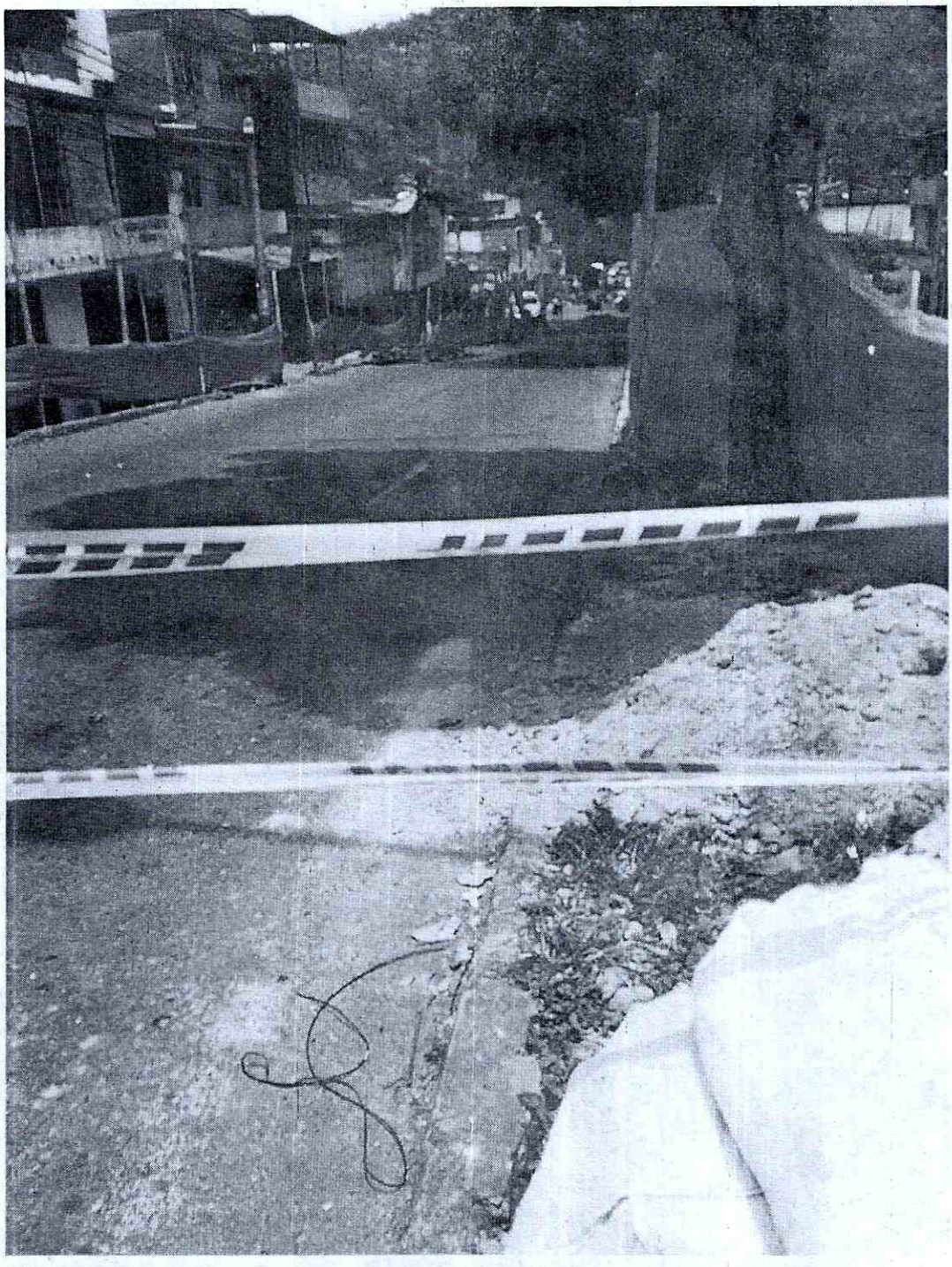



Claro


DEERE

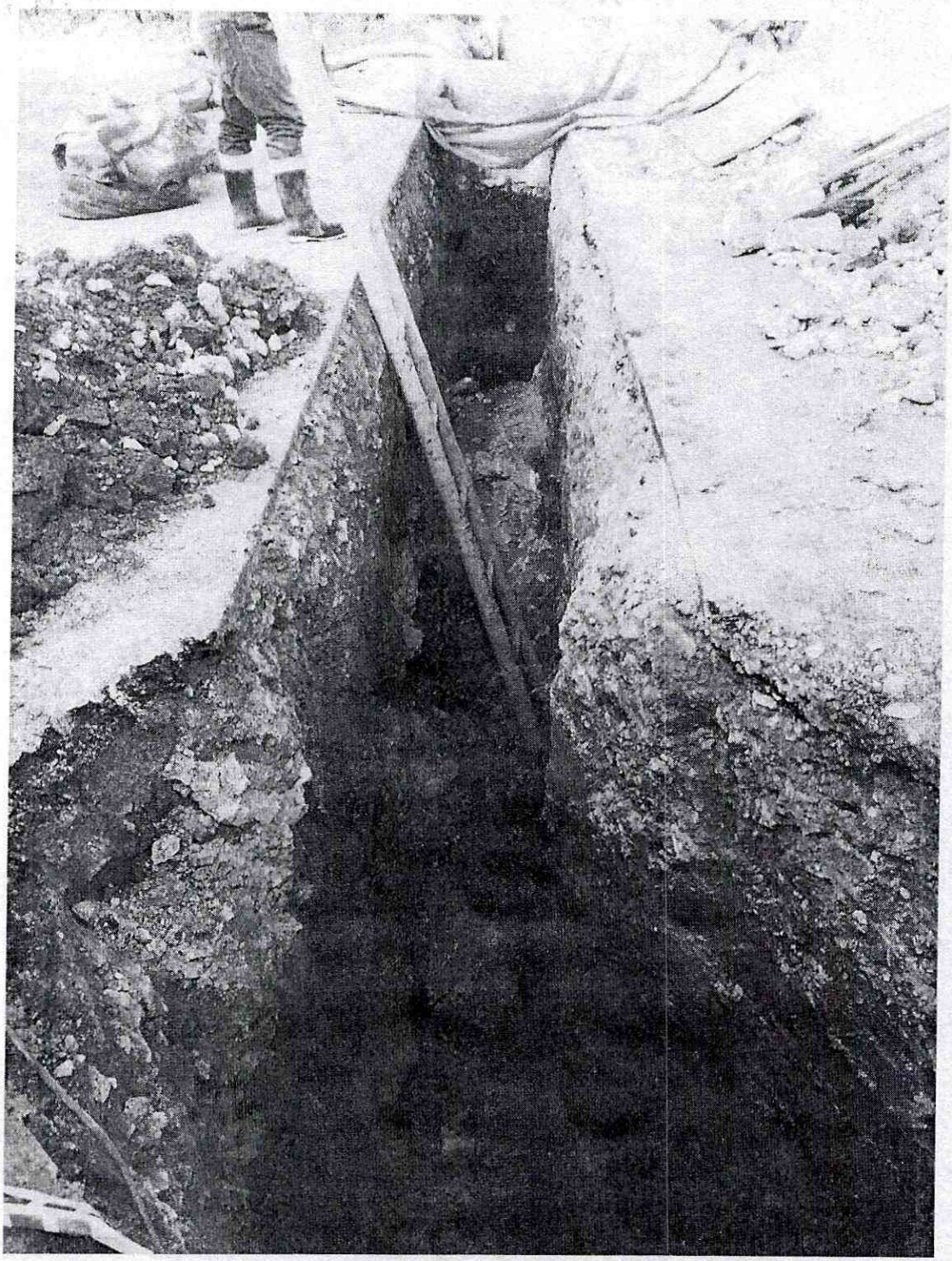


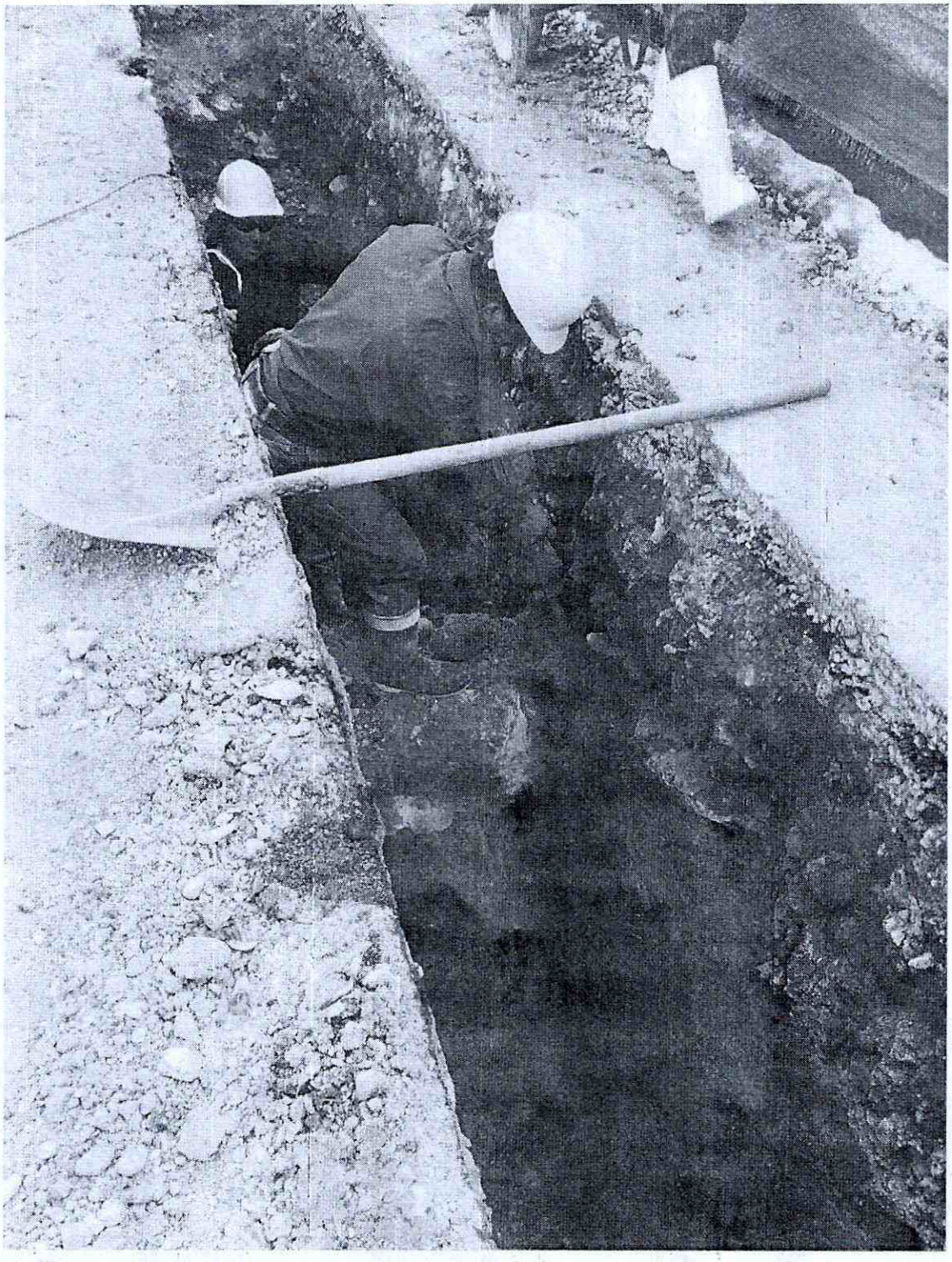

OBRA EN LA VIA
A 200 MTS



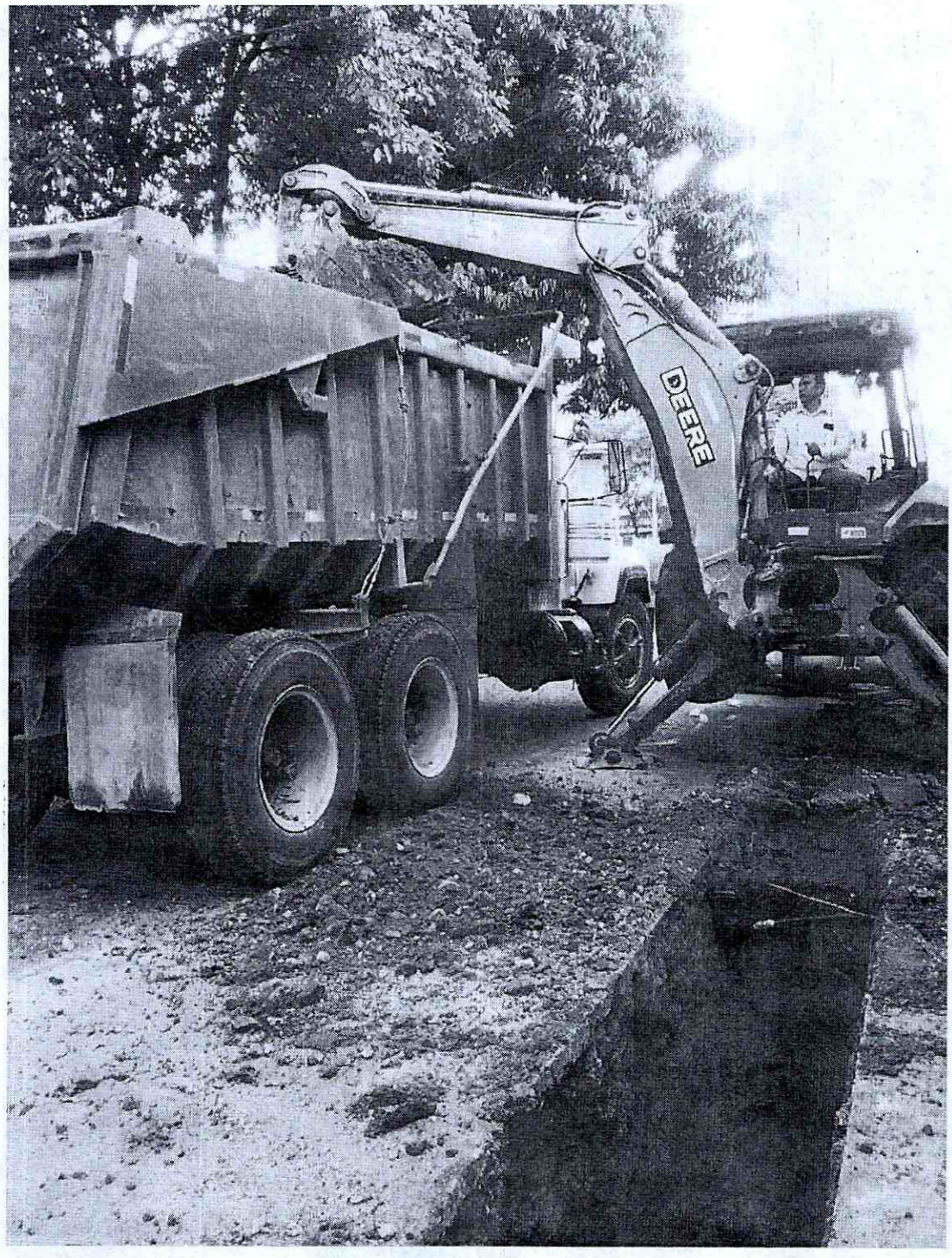

NO
PASE
ENTRADA Y
SALIDA DE
VOLQUETAS








CALLE 37 CARRIL BAJANDO
CERRADO TEMPORALMENTE
- TOMAR VÍAS ALTERNAS -
IBAGUÉ
IBAL
¡TRABAJAMOS POR MEJORAR!
CONTRATO DE
OBRA 076 DE 2025
IBAGUÉ


DEERE



