ACTA PARCIAL N° 1.

CONTRATO	CONTRATO DE INTERES PUBLICO No. CIP-SS-001-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SAMPUÉS
CONTRATISTA INICIAL:	ORGANIZACIÓN TIEMPO DE PAZ
NIT N°	806.007.528-2
CONTRATISTA CESIONARIO:	FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID
NIT N°	901.009.307-5.
OBJETO	CONTRATO DE INTERES PUBLICO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE Y UNA ENTIDAD PRIVADA SIN ANIMO DE LUCRO, PARA IMPULSAR LA EJECUCION DEL PROYECTO: "PRODUCCION BOVINA Y ACUICOLA DE LA POBLACION ROM EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE.
VALOR DEL CONTRATO:	$6.002.979.138,00
ANTICIPO 50%	$3.001.489.569,00
VALOR ACTA PARCIAL N°1:	$2.370.349.303,76
VALOR AMORTIZADO:	$1.185.174.651,88
VALOR A PAGAR:	$1.185.174.651,88
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO MESES (18) MESES CONTADOS A PARTIR DEL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION DEL CONTRATO
PLAZO AJUSTADO SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N°1:	DOCE (12) MESES.
	POLIZAS DE CUMPLIMIENTO
POLIZAS N°	**NB-100381973 (ANEXO 0)**
CERTIFICADO	72395154
FECHA DE EXPEDICION	30/04/2025
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. (SEGUROS MUNDIAL)
AMPAROS	VIGENCIA
CUMPLIMIENO DEL CONTRATO	23/04/2025; 23/04/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	23/04/2025; 23/04/2027

PRESTACIONES SOCIALES	23/04/2025; 23/10/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	23/04/2025; 23/04/2027
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	23/04/2025; 23/04/2027
POLIZAS N.°	**NB-100381973 (ANEXO 2)**
CERTIFICADO	72419466
FECHA DE EXPEDICION	23/05/2025.
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. (SEGUROS MUNDIAL)
AMPAROS	VIGENCIA
CUMPLIMIENO DEL CONTRATO	14/05/2025; 14/05/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	14/05/2025; 14/05/2027
PRESTACIONES SOCIALES	14/05/2025; 13/11/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	14/05/2025; 14/05/2027
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	14/05/2025; 14/05/2027.
POLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
POLIZA	**NB-100099142 (ANEXO 0- CONTRATO)**
CERTIFICADO	72395143
FECHA DE EXPEDICION	30/04/2025
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. (SEGUROS MUNDIAL).
AMPAROS	**VIGENCIA**
AMPARO BASICO PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23/04/2025; 23/10/2026
PATRONAL	23/04/2025; 23/10/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23/04/2025; 23/10/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23/04/2025; 23/10/2026

POLIZAS N°	**NB-100099142 (ANEXO 2-ACTA DE INICIO)**
CERTIFICADO	72419512
FECHA DE EXPEDICION	23/05/2025.
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. (SEGUROS MUNDIAL).
AMPAROS	VIGENCIA
AMPARO BASICO PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	14/05/2025; 13/11/2026
PATRONAL	14/05/2025; 13/11/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14/05/2025; 13/11/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14/05/2025; 13/11/2026
FECHA DE INICIO:	CATORCE (14) MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	TRECE (14) DE NOVIEMBRE DE 2026
FECHA ACTA MODIFICATORIA CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO:	13 DE JUNIO 2025.
FECHA DE TERMINACION SEGÚN MODIFICATORIA N°1:	**MAYO 13 2026**.
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	AGOSTO 13 2025.

Entre los suscritos **CARLOS HUGO MONTOYA ARIAS**, secretario de planeación e infraestructura quien actúa como supervisor del contrato, por parte del Municipio de Sampués, Sucre, y **FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID** identificado con Nit N° 901.009.307-5 quien actúa en calidad de contratista; y la firma **PROYECTOS, INNOVACION Y SERVICIOS S.A.S.** identificado con Nit N° 901.042.868-4 representada legalmente por **SONIA ECHEVERRIA RAMIREZ** quien actúa en calidad

de Contratista Apoyo a la entidad en labores de supervisor se reunieron para suscribir el acta parcial N°1 que contiene lo siguiente:

Que de acuerdo a la cláusula cuarta del contrato: el **PLAZO INICIAL:** es de Dieciocho (18) meses contados a partir del perfeccionamiento y lleno de los requisitos legales para su ejecución.

Según acta modificatoria N°1 en su cláusula tercera: Modificar la cláusula cuarta del contrato de Interés Público No. CIP-SS-001-2025, cuyo objeto es: "CONTRATO DE INTERES PUBLICO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE Y UNA ENTIDAD PRIVADA SIN ANIMO DE LUCRO, PARA IMPULSAR LA EJECUCION DEL PROYECTO: "PRODUCCION BOVINA Y ACUICOLA DE LA POBLACION RROM EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE", señalando que el plazo de ejecución será de DOCE (12) MESES.

Que de acuerdo a la cláusula quinta: **VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO**: El valor del contrato se estima en la suma de SEIS MIL DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS ($6.002.979.138,00) MONEDA LEGAL. EL CONTRATANTE pagará al contratista de la siguiente manera: Con la suscripción y lleno de los requisitos legales para ejecución del contrato hasta de un 50% a título de anticipo y el 50% restante por avance de actividades de ejecución amortizando el anticipo, hasta alcanzar el 95% de ejecución, previo informe y recibo a satisfacción avalado por la Supervisión y de cumplimiento de los requisitos de ley. El 5% restante cancelará con la liquidación del contrato, al finalizar la ejecución el programa, previo tramite de la respectiva cuenta de pago debidamente legalizada con constancia de cumplimiento avalada por la Secretaría de Planeación e Infraestructura del municipio. PARÁGRAFO 1. No habrá lugar al pago final, si el contratista no entrega el informe final con sus respectivas memorias satisfactoriamente a la secretaria de planeación e infraestructura del municipio. PARÁGRAFO 2. Los pagos que se deriven en desarrollo de la ejecución del presente contrato, por la naturaleza del objeto que se persigue fundada en razones de interés públicos, quedan excluidos del trámite del derecho a turno, lo cual se deja como constancia en el presente contrato.

RESUMEN ACTIBIDADES EJECUTADAS EN EL ACTA:

PERIODO	VALOR

VALOR EJECUTADO PERIODO 1: MAYO 14 A JUNIO 13 2025 (1,05%)	$63.325.875,25
VALOR EJECUTADO PERIODO 2: JUNIO 14 A JULIO 13 2025 (20,55%)	$1.233.724.489,58
VALOR EJECUTADO PERIODO 3: JULIO 14 A AGOSTO 13 2025 (17,88%)	$1.073.298.938,93
TOTAL	**$2.370.349.303,76**

Para constancia de ello se firma la presente acta por los que en ella intervienen a los (13) días del mes Agosto de 2025.

CARLOS HUGO MONTOYA ARIAS
Secretario de planeación e Infraestructura
Supervisor del contrato.

ALEJANDRO TAMAYO PALOMINO
Representante legal FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID
CONTRATISTA

SONIA ECHEVERRIA RAMIREZ
Representante legal PROYECTOS, INNOVACION Y SERVICIOS S.A.S.
Contratita apoyo a la supervisión de la entidad

FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO "FUNGID"
NIT 901.009.307-5

Alcaldía de **SAMPUÉS**

Secretaría de **Planeación e Infraestructura**

PINNSE

Objeto: **CONTRATO DE INTERES PUBLICO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE Y UNA ENTIDAD PRIVADA SIN ANIMO DE LUCRO, PARA IMPULSAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "PRODUCCIÓN BOVINA Y ACUÍCOLA DE LA POBLACION ROM EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, SUCRE"**

CONTRATISTA OBRA: FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID CONTRATO No: CIP-SS-001-25	APOYO A LA SUERVISION: PROYECTOS, INNOVACION Y SERVICIOS S.A.S CONTRATO No : CPS-077-2025	MODIFICATORIO 1: TRECE (13) DE JUNIO 2025 TIEMPO DE EJECUCION AJUSTADO: DOCE (12) MESES FECHA DE FINALIZACION ACTUALIZADA: 13 MAYO DE 2026	
FECHA DE INICIO: CATORCE (14) DE MAYO 2025 FECHA DE FINALIZACION INICIAL: TRECE (13) DE NOVIEMBRE 2026 TIEMPO DE EJECUCIÓN INICIAL: DIECIOCHO (18) MESES			**ACTA PARCIAL DE OBRA # 1** Fecha: 13 DE AGOSTO 2025

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES EJECUTADAS ACTA 1		CANTIDADES ACUMULADAS		SALDO X EJECUTAR	
ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL	CANTD	Vr. PARCIAL	CANTD	Vr. PARCIAL	CANTD	Vr. PARCIAL
1	Adquirir 40 hectáreas de la finca la Italia en la vereda San Jose municipio de Sampués, Incluye gastos de legalización.	Ha	40	$ 41.865.656	$ 1.674.626.229	40,00	1.674.626.229,20	40,00	$1.674.626.229,20	0,00	0,00
2	Renovar 10 Has de potreros con pastos mejorados.	Ha	10	$ 6.210.870	$ 62.108.700	0,00	0,00	0,00	$0,00	10,00	62.108.700,00
3	Establecer 4 Has de banco proteína forrajero con sistema de riego	Ha	4	$ 27.831.543	$ 111.326.172	0,00	0,00	0,00	$0,00	4,00	111.326.172,00
4	Realizar establecimiento de cercas vivas, barreras rompevientos y arboles dispersos.	Ha	30	$ 10.252.880	$ 307.586.400	0,00	0,00	0,00	$0,00	30,00	307.586.400,00
5	Control de malezas y fertilización de 25 hectáreas de potreros con pasto nativo.	Ha	25	$ 2.964.240	$ 74.106.000	0,00	0,00	0,00	$0,00	25,00	74.106.000,00
6	Instalación energía fotovoltaica	Und	1	$ 183.051.144	$ 183.051.144	0,00	0,00	0,00	$0,00	1,00	183.051.144,00
7	Realizar la instalación de geomembranas	Und	1	$ 50.280.000	$ 50.280.000	0,00	0,00	0,00	$0,00	1,00	50.280.000,00
8	Realizar la instalación aireación artificial en piscinas	Und	3	$ 35.652.197,00	$ 106.956.591,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	3,00	106.956.591,00
9	Realizar la preparación de biorremediadores	Und	5	$ 6.681.600,00	$ 33.408.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	5,00	33.408.000,00
10	Compra de 150 novillos de ganado bovino en pie con 220 kg promedio	Kilos	33000	$ 12.000,00	$ 396.000.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	33.000,00	396.000.000,00
11	Adquisición de maquinarias, equipos, herramientas, materias primas, insumos y medicamentos.	Und	1	$ 587.089.000	$ 587.089.000	0,00	0,00	0,00	$0,00	1,00	587.089.000,00
12	Realizar la Siembra, cria, levante y engorde de alevines	Und	1	$ 113.679.288	$ 113.679.288	0,00	0,00	0,00	$0,00	1,00	113.679.288,00
13	Dotación de maquinarias, equipos y herramientas para comercialización piscicola.	Número	1	$ 23.382.000,00	$ 23.382.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	1,00	23.382.000,00
14	Realizar escuelas de campo	Und	3	$ 49.869.760	$ 149.609.280,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	3,00	149.609.280,00
15	Realizar talleres de formacion Administrativa	Taller	50	$ 3.500.000	$ 175.000.000,00	15,00	52.500.000,00	15,00	$52.500.000,00	35,00	122.500.000,00
16	Realizar taller de formación cultural	Taller	50	$ 3.500.000	$ 175.000.000,00	15,00	52.500.000,00	15,00	$52.500.000,00	35,00	122.500.000,00
17	**Items no previstos**				**$ 703.313.225**		**$ 185.500.000**		**$ 185.500.000**		**$ 517.813.225**
17.1	Realizar mantenimiento de cercos	Km	20	$ 10.540.699	$ 206.313.225	0,00	0,00	0,00	$0,00	19,57	206.313.225,38
17.2	Derechos notariales y beneficiencia de registro	Número	1	$ 133.000.000	$ 133.000.000	1,00	133.000.000,00	1,00	$133.000.000,00	0,00	0,00
17.3	Realizar taller de formación en produccion bovina	Taller	50	$ 3.500.000	$ 175.000.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	50,00	175.000.000,00
17.4	Realizar taller de asociatividad	Taller	50	$ 3.500.000	$ 175.000.000,00	15,00	52.500.000,00	15,00	$52.500.000,00	35,00	122.500.000,00
17.5	Realizar visitas tecnicas en acuicultura	Visitas	20	$ 350.000	$ 7.000.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	20,00	7.000.000,00
17.6	Realizar visitas tecnicas en producción bovina	Visitas	20	$ 350.000	$ 7.000.000,00	0,00	0,00	0,00	$0,00	20,00	7.000.000,00

FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO "FUNGID"

Alcaldía de SAMPUÉS

Secretaría de Planeación e Infraestructura

PINNSE

Objeto: **CONTRATO DE INTERES PUBLICO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAMPUES, SUCRE Y UNA ENTIDAD PRIVADA SIN ANIMO DE LUCRO, PARA IMPULSAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "PRODUCCIÓN BOVINA Y ACUÍCOLA DE LA POBLACION ROM EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, SUCRE"**

CONTRATISTA OBRA: FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID CONTRATO No: CIP-SS-001-25	APOYO A LA SUERVISION: PROYECTOS, INNOVACION Y SERVICIOS S.A.S CONTRATO No : CPS-077-2025	MODIFICATORIO 1: TRECE (13) DE JUNIO 2025 TIEMPO DE EJECUCION AJUSTADO: DOCE (12) MESES FECHA DE FINALIZACION ACTUALIZADA: 13 MAYO DE 2026
FECHA DE INICIO: CATORCE (14) DE MAYO 2025 FECHA DE FINALIZACION INICIAL: TRECE (13) DE NOVIEMBRE 2026 TIEMPO DE EJECUCIÓN INICIAL: DIECIOCHO (18) MESES		**ACTA PARCIAL DE OBRA # 1** Fecha: 13 DE AGOSTO 2025

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				4.926.522.029,58		1.965.126.229,20		1.965.126.229,20		2.961.395.800,38
	AIU										
	ADMINISTRACION	20,72%			1.020.727.728,00		405.223.074,56		405.223.074,56		615.504.653,44
	IMPREVISTOS	1,00%			9.288.230,07		0,00		0,00		9.288.230,07
	UTILIDAD	5,00%			46.441.150		0,00		0,00		46.441.150,35
	COSTO TOTAL PRESUPUESTO				6.002.979.138		2.370.349.303,76		2.370.349.303,76		3.632.629.834,24
	MENOS AMORTIZACION ANTICIPO 50%						1.185.174.651,88		39,49%		60,51%
	TOTAL PRESENTE ACTA						1.185.174.651,88				

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO: 6.002.979.138

V/R ADICIONES:

V/R ACTUAL CONTRATO: 6.002.979.138

V/R ANTICIPO: 3.001.489.569

% ANTICIPO: 50%

% RETEGARANTÍA:

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCION DE GARANTIA
1	ACTA PARCIAL No. 1	13-ago.-25	2.370.349.303,76	39,49%	
2					
3					
4					
	TOTAL		2.370.349.303,76	39%	0,00

VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR EJECUTAR	% PAGADO ACUMULADO
1.185.174.651,76	3.632.629.834,24	39,49%
		39%

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto
(Esta parte va únicamente en la última página)

Nota:

En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.
Este formato puede ser suscrito por los representantes legales del Contratista y la Interventoría, o por el Director de Obra, o Consultoría y por el Director de Interventoría.

Firma:

Nombre: ALEJANDRO TAMAYO PALOMINO
FUNDACION PARA LA GESTION INTEGRAL DEL DESARROLLO FUNGID
REP. LEGAL CONTRATISTA DE OBRA

Firma:

Nombre: SONIA ECHEVARRIA RAMIREZ
PROYECTOS, INNOVACION Y SERVICIOS S.A.S
REP. LEGAL DE APOYO A LA SUPERVISION

Nombre: CARLOS HUGO MONTOYA ARIAS
SUPERVISOR MUNICIPIO DE SAMPUES
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA