MUNICIPIO DE CAJICA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 009 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 2 DE LA PLAZA CAMPESINA, DE ARTESANOS Y GASTRONOMIA EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL PLAZA CAMPESINA

ACTA 12 RECIBO FINAL

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CAJICA, CUNDINAMARCA	**FECHA DE INICIO:**	22 DE ENERO 2025
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL PLAZA CAMPESINA	**FECHA DE TERMINACION INICIAL:**	20/08/2025
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DISEÑOS PLAZA	**FECHA DE TERMINACION FINAL:**	19/12/2025
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA:	VIVIANA ANDREA MOJICA BOLIVAR	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA:**	19/12/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 1.962.962.275,00		
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$ 850.467.289,72		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 2.813.429.564,72		
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	SIETE (7) MESES		
PRORROGA No. 01:	TRES (3) MESES		
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	DIEZ (10) MESES		

En el Municipio de Cajicá, a los DIECINUVE (19) días del mes de DICIEMBRE del Año dosmil veinticinco (2025), se reunieron : El Ingeniero/señor(a) JULIO ROBERTO MONTENEGRO, Representante Legal de la UNION TEMPRAL PLAZA CAMPESINA en calidad de contratista; El Ingeniero JONATHAN PARDO en calidad de director de obra del contratista; El Ingeniero ALEJANDRO GOMEZ en calidad de director de obra de la interventoría; el ingeniero HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ - Secretario de Infraestructura y Obras Publicas, en calidad de SUPERVISOR y la ingeniera YEIMY MARIANA VARGAS MUÑOZ en calidad Director de Construcciones y Supervisión, para dejar constancia de la presente Acta 11 de RECIBO FINAL, de acuerdo al informe elaborado por el CONTRATISTA de obra y avalado por la INTERVENTORIA las cuales se detallan a continuación:

ITEM		DESCRIPCION	UND	CONDICIONES ACTUALIZADAS: 16/12/2025			TOTAL ACUMULADO ACTA No 1 ANTERIOR		ACTA PARCIAL DE CORTE No. 2		PRESENTE ACTA RECIBO FINAL A PAGAR CON LIQUIDACION		TOTAL ACUMULADO INCLUYENDO LA PRESENTE ACTA		SALDO POR EJECUTAR	
				CANT.	VR UNIT.	VR TOTAL	CANT.	VR. EJECUT	CANT.	VR. EJECUT			CANT.	VR EJECUT	CANT	VR EJECUT
CAP 1		PRELIMINAR														
1,01	ICCU 1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	1,00	$ 2.673.387,00	$ 2.673.387,00	1,00	$ 2.673.387,00		$ -			1,00	$ 2.673.387,00	-	$ -
1,02	ICCU 1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	2.951,08	$ 12.935,00	$ 38.172.187,46	2951,08	$ 38.172.187,46		$ -			2.951,08	$ 38.172.187,46	-	$ -
1,03	ICCU 1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	292,49	$ 11.277,00	$ 3.298.407,98	292,49	$ 3.298.407,98		$ -			292,49	$ 3.298.407,98	-	$ -
CAP 2		CIMIENTOS		-	$ 0,00	$ -								$ -		$ -
2,01	ICCU 2,7	VIGA AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	18,72	$ 762.705,00	$ 14.277.151,17	18,72	$ 14.277.151,17		$ -			18,72	$ 14.277.151,17	-	$ -
2,02	ICCU 2,8	ZAPATAS EN CONCRETO 3000PSI	M3	7,00	$ 738.212,00	$ 5.167.484,00	7,00	$ 5.167.484,00		$ -			7,00	$ 5.167.484,00	-	$ -
CAP 3		DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS		-	$ 0,00	$ -								$ -		$ -
3,01	ICCU 3,3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UN	-	$ 565.198,00	$ -	0,00	$ -		$ -			-	$ -	-	$ -
3,02	ICCU 3,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	-	$ 340.456,00	$ -	0,00	$ -		$ -			-	$ -	-	$ -
3,03	ICCU 3,6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UN	4,00	$ 430.816,00	$ 1.723.264,00	4,00	$ 1.723.264,00		$ -			4,00	$ 1.723.264,00	-	$ -
CAP 4		ESTRUCTURAS EN CONCRETO		-	$ 0,00	$ -								$ -		$ -
4,01	ICCU 4,3	COLUMNAS 3000 PSI	M3	10,29	$ 1.012.267,00	$ 10.416.227,43	10,29	$ 10.416.227,43		$ -			10,29	$ 10.416.227,43	-	$ -
4,02	ICCU 4,25	CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN	M3	81,03	$ 453.553,00	$ 36.751.762,43	75,37	$ 34.182.656,82		$ -	5,66	$ 2.569.105,61	81,03	$ 36.751.762,43	-	$ -
4,03	ICCU 4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	4.958,24	$ 7.500,00	$ 37.186.822,62	4958,24	$ 37.186.822,62		$ -			4.958,24	$ 37.186.822,62	-	$ -
4,04	ICCU 4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.984,12	$ 12.000,00	$ 95.809.476,00	2637,20	$ 31.646.400,00	4.549,17	$ 54.590.040,00	797,75	$ 9.573.036,00	7.984,12	$ 95.809.476,00	-	$ -
4,05	ICCU 4,29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	9,37	$ 338.650,00	$ 3.174.759,09	9,37	$ 3.174.759,09		$ -			9,37	$ 3.174.759,09	-	$ -
CAP 5		MAMPOSTERÍA		-	$ 0,00	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
5,01	ICCU 5,52	DOVELA, GROUTING 3000 PSI	ML	-	$ 16.908,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
5,02	ICCU 5,54	ANCLAJE 1/2" L=50CM	UN	-	$ 28.818,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
5,03	ICCU 5,21	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.12 M	M2	-	$ 78.976,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
5,04	ICCU 5,22	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E=0.12 M (LINEAL)	ML	-	$ 49.765,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 6		PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS		-	$ 0,00	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
6,01	ICCU 6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	-	$ 29.035,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
6,02	ICCU 6,16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	-	$ 18.335,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -

CAP 7		**CUBIERTAS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
7,01	ICCU 7,36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	-	$ 58.233,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 8		**CARPINTERÍA METÁLICA**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
8,01	ICCU 10,1	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	-	$ 101.780,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 9		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
9,01	ICCU 7,5	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	48,00	$ 47.748,00	$ 2.291.904,00	0,00	$ -	-	$ -	48,00	**$ 2.291.904,00**	48,00	$ 2.291.904,00	-	$ -
9,02	ICCU 11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	1,00	$ 94.277,00	$ 94.277,00	0,00	$ -	-	$ -	1,00	**$ 94.277,00**	1,00	$ 94.277,00	-	$ -
9,03	ICCU 11,26	RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	-	$ 19.586,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
9,04	ICCU 11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	37,85	$ 12.136,00	$ 459.347,60	0,00	$ -	-	$ -	37,85	**$ 459.347,60**	37,85	$ 459.347,60	-	$ -
9,05	ICCU 11,24	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	-	$ 23.691,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
9,06	ICCU 11,31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	-	$ 35.037,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
9,07	ICCU 11,33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	130,15	$ 64.033,00	$ 8.333.894,95	130,15	$ 8.333.894,95		$ -			130,15	$ 8.333.894,95	-	$ -
9,08	ICCU 11,34	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	41,99	$ 118.959,00	$ 4.995.088,41	41,99	$ 4.995.088,41		$ -			41,99	$ 4.995.088,41	-	$ -
9,09	ICCU 11,41	REVENTILACIÓN 2"	ML	-	$ 25.278,00	$ -	0,00	$ -		$ -			-	$ -	-	$ -
9,1	ICCU 14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UND	8,00	$ 20.359,00	$ 162.872,00	0,00	$ -		$ -	8,00	**$ 162.872,00**	8,00	$ 162.872,00	-	$ -
CAP 10		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00			$ -			-	$ -	-	$ -
10,01	ICCU 12,17	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	ML	-	$ 6.384,00	$ -	0,00	$ -		$ -			-	$ -	-	$ -
10,02	ICCU 12,18	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	ML	116,40	$ 9.608,00	$ 1.118.371,20	116,40	$ 1.118.371,20		$ -			116,40	$ 1.118.371,20	-	$ -
10,03	ICCU 12,23	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	UN	-	$ 61.260,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
10,04	APU C 12,36	SALIDA TOMA DOBLE PVC GFCI	UN	32,00	$ 178.364,00	$ 5.707.648,00	0,00	$ -	-	$ -	32,00	**$ 5.707.648,00**	32,00	$ 5.707.648,00	-	$ -
10,05	APU C 12,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 120X30 DE 45 W	UN	-	$ 229.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
10,06	APU C 12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALÓGENOS 4 No 4+4T	ML	-	$ 82.901,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
10,07	APU C 12,63	ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA DOBLE ACCIÓN	UN	-	$ 462.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
10,08	APU C 12,64	PANEL DE CONTROL INTELIGENTE CON PUERTO ETHERNET	UN	-	$ 4.500.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 11		**DETECCIÓN DE INCENDIO**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
11,01	APU C 12,27	SALIDA DETECTOR FOTOELÉCTRICO. INCLUYE TUBERÍA IMC 3/4". CABLE 2X18 FPLR, CAJAS Y APARATO.	UND	-	$ 272.260,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
11,02	APU C 12,28	SALIDA SIRENA CON ESTROBO. INCLUYE TUBERÍA IMC 3/4". CABLE 2X18 FPLR, CAJAS Y APARATO.	UND	-	$ 406.260,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
11,03	APU C 12,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE INCENDIO SEGÚN ESPECIFICACIONES. INCLUYE CONFIGURACIÓN Y PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA.	UND	-	$ 2.100.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 12		**APANTALLAMIENTO**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
12,01	APU U 8,32	PUNTA CAPTORA EN ALUMINIO 0.6MTS	UN	4,00	$ 57.000,00	$ 228.000,00	0,00	$ -	-	$ -	4,00	**$ 228.000,00**	4,00	$ 228.000,00	-	$ -
12,02	APU U 8,34	GRAPA BIMETÁLICA DE PARA APANTALLAMIENTO	UN	12,00	$ 67.000,00	$ 804.000,00	0,00	$ -	-	$ -	12,00	**$ 804.000,00**	12,00	$ 804.000,00	-	$ -
12,03	APU U 8,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE EN COBRE 2/0 PARA ANILLO PERIMETRAL	ML	154,00	$ 80.000,00	$ 12.320.000,00	0,00	$ -	-	$ -	154,00	**$ 12.320.000,00**	154,00	$ 12.320.000,00	-	$ -
CAP 13		**PISOS BASES**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
13,01	ICCU 13,2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	-	$ 47.799,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 14		**ENCHAPE DE PISOS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
14,01	ICCU 14,1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	-	$ 78.221,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
14,02	ICCU 14,2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (LINEAL)	ML	-	$ 47.461,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
14,03	ICCU 14,10	GUARDAESCOBA EN GRANITO	ML	-	$ 65.921,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
14,04	ICCU 14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	-	$ 26.938,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
14,05	ICCU 14,42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	-	$ 100.336,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 15		**URBANISMO**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
15,01	ICCU 16,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	LL	1.159,42	$ 20.306,00	$ 23.543.211,76	1159,42	$ 23.543.211,76		$ -			1.159,42	$ 23.543.211,76	-	$ -
15,02	ICCU 16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	390,87	$ 68.255,00	$ 26.678.986,79	339,79	$ 23.192.439,48		$ -	51,08	**$ 3.486.547,31**	390,87	$ 26.678.986,79	-	$ -
15,03	ICCU 16,7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	139,68	$ 27.497,00	$ 3.840.726,52	139,68	$ 3.840.726,52		$ -			139,68	$ 3.840.726,52	-	$ -
15,04	ICCU 3,2	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	936,97	$ 120.335,00	$ 112.750.611,42	885,26	$ 106.527.604,82	23,35	$ 2.809.535,85	28,37	**$ 3.413.470,74**	936,97	$ 112.750.611,42	-	$ -
15,05	ICCU 3,3	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	404,52	$ 129.373,00	$ 52.334.064,28	367,95	$ 47.602.329,61	36,57	$ 4.731.734,68			404,52	$ 52.334.064,28	-	$ -
15,06	ICCU 1,6 V	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	78.786,25	$ 1.673,00	$ 131.809.395,76	76798,04	$ 128.483.116,83	519,36	$ 868.882,44	1468,86	**$ 2.457.396,49**	78.786,25	$ 131.809.395,76	-	$ -

CAP 16		**INSTALACIONES RED GASES**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
16,01	ICCU 20,4	TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO 1/2" SCH 40 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	-	$ 23.828,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
16,02	ICCU 20,7	TUBERÍA DE POLIETILENO 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	-	$ 33.340,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
16,03	ICCU 20,10	VÁLVULA DE BOLA GAS 1/2"	UN	-	$ 23.834,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
16,04	ICCU 20,13	VÁLVULA POLIETILENO GAS 1/2"	UN	-	$ 349.769,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
16,05	APU C 11,19	ESTACIONES REGULADORAS	UN	-	$ 7.000.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 17		**INSTALACIONES RED VOZ Y DATOS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
17,01	ICCU 21,1	SENSOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO	UN	-	$ 291.080,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
17,02	ICCU 21,25	SALIDA DE DATOS COMPLETA (INCLUYE FACE PLATE Y MARCACIÓN)	UN	-	$ 137.450,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
17,03	ICCU 21,33	CANALETA PLÁSTICA 20X12 MM	ML	-	$ 38.319,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
17,04	ICCU 21,36	SWITCH 10/100/1000 24 PUERTOS	UN	-	$ 804.318,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 18		**ANDENES Y SARDINELES**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
18,01	ICCU 5,1	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X6CM	M2	439,13	$ 94.258,00	$ 41.391.185,64	0,00		250,75	$ 23.634.816,47	188,38	**$ 17.756.369,17**	439,13	$ 41.391.185,64	-	$ -
18,02	ICCU 5,4	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	-	$ 71.129,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
18,03	ICCU 5,15	SARDINEL PREFABRICADO A-10	ML	105,74	$ 120.125,00	$ 12.702.017,50	54,44	$ 6.539.605,00		$ -	51,30	**$ 6.162.412,50**	105,74	$ 12.702.017,50	-	$ -
18,04	ICCU 6,8	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	120,14	$ 86.891,00	$ 10.439.084,74	0,00	$ -	-	$ -	120,14	**$ 10.439.084,74**	120,14	$ 10.439.084,74	-	$ -
CAP 19		**SEÑALIZACIÓN**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
19,01	ICCU 7,1	LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	-	$ 5.115,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
19,02	ICCU 7,4	SEÑALES DE TRÁNSITO INFORMATIVAS (1.4 X 0.95 M)	UN	-	$ 626.801,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 20		**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
20,01	ICCU 3,5 V	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1	M2	-	$ 5.683,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
20,02	ICCU 3,10 V	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	-	$ 1.027.117,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
20,03	ICCU 3,19 V	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR- 41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	165,50	$ 799.999,00	$ 132.399.834,50	0,00	$ -	-	$ -	165,50	**$ 132.399.314,50**	165,50	$ 132.399.314,50	-	$ -
CAP 21		**OBRAS DE ARTE**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
21,01	ICCU 4,42 V	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	-	$ 11.400,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 22		**ITEMS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,01	APU C 13,5	PLACA BASE CONCRETO 0.15 3000 PSI	M3	-	$ 82.636,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,02	APU C 10,16	ESTRUCTURA METALICA ASTM A500 GR C	KG	23.252,16	$ 16.292,00	$ 378.824.213,53	18335,99	$ 298.729.916,50	4.916,17	$ 80.094.297,03			23.252,16	$ 378.824.213,53	-	$ -
22,03	APU C 14,18	MESÓN EN ACERO INOXIDABLLE, ENTREPAÑOS SUPERIOR E INFRERIOR ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DETALLE ARQUITECTONICO)	M2	-	$ 1.989.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,04	APU C 14,19	AFINADO IMPERMEABILIZADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 E=0.03 M	M2	-	$ 97.982,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,05	APU C 10,18	PT-03 MARCO METÁLICO, 3 HOJAS ENTAMBORADAS EN LAMINA METALICA ACABADO COLOR VERDE ILUSTRE CON REJILLA FIJA REF. ALN-315. EN LÁMINA METÁLICA. DEBE CUMPLIR NORMA NSR10. FALLEBA INFERIOR.	M2	-	$ 1.020.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,06	APU C 14,20	BALDOSA TIPO CERAMICA ANTIDESLIZANTE PARA EXTERIORES	M2	-	$ 98.143,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,07	APU C 7,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA EN TEJIDO EN POLIESTER RECUBRIMIENTO CON PVC	M2	-	$ 233.937,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,08	APU C 10,17	Suministro e instalación de barandas en tuberia AN tubería de 50mm y 40mm según diseño. Incluye anticorrosivo y pintura	ML	-	$ 302.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,09	ICCU 4,5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 20, H=10 CM, CONCRETO DE 3000 PSI	M2	-	$ 156.390,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,1	APU C 11,34	SOPORTE TIPO PERA 3/4"	UND	-	$ 17.500,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,11	APU C 11,35	SOPORTE TIPO PERA 1/2"	UND	-	$ 17.106,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,12	APU C 11,36	ACCESORIO RANURADO 1 1/2 "	UN	-	$ 19.175,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,13	APU C 11,37	ACOPLE RANURADO 1 1/2 "	UND	-	$ 21.111,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,14	APU C 11,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ROJA ACERO NEGRO SCH 10 1 1/4 "	ML	-	$ 64.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,15	APU C 11,39	ACCESORIO RANURADO 1 1/4 "	UND	-	$ 15.710,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,16	APU C 11,40	ACOPLE RANURADO 1 1/4 "	UND	-	$ 21.160,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,17	ICCU 4,11	SUMIDERO PREFABRICADO SL-100	UND	1,00	$ 2.395.722,00	$ 2.395.722,00	0,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.395.722,00	1,00	$ 2.395.722,00	-	$ -
22,18	ICCU V 6,7	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	-	$ 20.006,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,19	ICCU 5,10	CONTENEDOR DE RAÍCES TIPO A B-20	UND	-	$ 748.526,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,20	APU C 12,79	SUMINISTRAR E INSTALAR LUMINARIAS ALUTRAFIC ALURBAN DE 35W.	UND	-	$ 2.200.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -

22,21	APU C 12,80	SUMINISTRAR, INSTALAR Y DERIVAR PARCIAL TRIFASICA EN DUCTO PVC DE 3" CON DUCTO DE RESERVA DEL MISMO DIAMETRO, CON CABLE DE ALUMINIO AISLADO 3X6	ML	-	$ 142.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,22	APU C 12,81	SUMINISTRAR E INSTALAR MATERIAL PARA LA CONTRUCCION DE CAJA TIPO NORMA CS274 PARA DERIVACION ELECTRICA DE LUMINARIAS	UND	-	$ 890.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
22,23	ICCU 12,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES METALICOS DE 6 METROS	UN	-	$ 1.684.307,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
CAP 23		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,01	APU C 12,15	SALIDA TOMA MONOFÁSICA CON POLO A TIERRA EN MURO O PISO. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO PVC, CAJAS METÁLICAS GALVANIZADAS NEMA, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	-	$ 175.000,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,02	APU C 12,82	TUBERÍA PVC CONDUIT 2" INCLUYE EXCAVACION Y RELLENO	ML	-	$ 11.399,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,03	APU C 12,83	SALIDA ILUMINACIÓN CABLE Cu 3X12 AWG EN EMT , INCLUYE TUBO EMT, CAJAS INYECTADAS EN ALUMINIO 5800/2400,, HASTA 5 M INCLUYE TODOS TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	28,00	$ 161.000,00	$ 4.508.000,00	0,00	$ -	-	$ -	28,00	$ 4.508.000,00	28,00	$ 4.508.000,00	-	$ -
23,04	APU C 12,84	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE CU 2NO.12+1NO.12T CU LIBRE DE HALOGENOS LSZH INCLUYE APARATO Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	Un	5,00	$ 178.000,00	$ 890.000,00	0,00	$ -	-	$ -	5,00	$ 890.000,00	5,00	$ 890.000,00	-	$ -
23,05	APU C 12,85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE NORMAL CON POLO A TIERRA, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS TIPO CUCHILLA 3M O SIMILAR, MARCACIÓN EN ACRÍLICO FONDO NEGRO LETRA BLNCA 2X1CM, Y DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA FIJACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	-	$ 24.800,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,06	APU C 12,86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS), INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS TIPO CUCHILLA 3M O SIMILAR, MARCACIÓN EN ACRÍLICO FONDO NEGRO LETRA BLNCA 2X1CM, Y DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA FIJACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	32,00	$ 87.000,00	$ 2.784.000,00	0,00	$ -	-	$ -	32,00	$ 2.784.000,00	32,00	$ 2.784.000,00	-	$ -
23,07	APU C 12,87	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CAJA DE INPECCION NORMA CODENSA CS-274	Un	2,00	$ 890.000,00	$ 1.780.000,00	0,00	$ -	-	$ -	2,00	$ 1.780.000,00	2,00	$ 1.780.000,00	-	$ -
23,08	APU C 12,88	RAMAL EN 2X#4 + #8 AWG EN TUBERIA PVC 1" RIGIDA	ML	-	$ 78.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,09	APU C 12,89	RAMAL EN 2X#10 + #12 AWG EN TUBERIA PVC 3/4" RIGIDA	ML	147,50	$ 24.999,00	$ 3.687.352,50	0,00	$ -	-	$ -	147,50	$ 3.687.352,50	147,50	$ 3.687.352,50	-	$ -
23,10	APU C 12,90	RAMAL EN 2X#8 + #12 AWG EN TUBERIA PVC 3/4" RIGIDA	ML	-	$ 33.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,11	APU C 12,91	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS MONOFASICO INCLUYE 12 BREAKER TIPO RIEL	UN	-	$ 418.999,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -			-	$ -	-	$ -
23,12	APU C 12,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS WALL PACK DE 38 W	UN	28,00	$ 420.000,00	$ 11.760.000,00	0,00	$ -	-	$ -	28,00	$ 11.760.000,00	28,00	$ 11.760.000,00	-	$ -
CAP 24		**ITEMS NO PREVISTOS**		-	**$ 0,00**	$ -	0,00		-	$ -			-	$ -	-	$ -
INP 01	ICCU 1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	174,99	$ 30.558,00	$ 5.347.344,42	174,99	$ 5.347.344,42		$ -			174,99	$ 5.347.344,42	-	$ -
INP 02	APU	BORDILLO DE 10X20 CM FUNIDIO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	235,95	$ 49.769,00	$ 11.742.995,55	0,00	$ -	222,94	$ 11.095.500,86	13,01	$ 647.494,69	235,95	$ 11.742.995,55	-	$ -
INP 03	ICCU 7,25	TEJA TERMOACUSTICA	M2	454,32	$ 72.558,00	$ 32.964.419,96	0,00	$ -	454,32	$ 32.964.419,96			454,32	$ 32.964.419,96	-	$ -
INP 04	ICCU 7,12	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	M2	42,42	$ 84.146,00	$ 3.569.473,32	0,00	$ -	42,42	$ 3.569.473,32			42,42	$ 3.569.473,32	-	$ -
INP 06	COT	SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA LAVADA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUPERFICIES PEATONALES	M3	23,76	$ 196.926,00	$ 4.678.961,76	0,00	$ -		$ -	22,42	$ 4.414.357,22	22,42	$ 4.414.357,22	1,34	$ 264.604,54
INP 07	COT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA CAL. 18 Ds 0.60 m	ML	63,63	$ 135.814,00	$ 8.641.844,82	0,00	$ -	63,63	$ 8.641.844,82			63,63	$ 8.641.844,82	-	$ -
INP 08	ICCU 16,8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	44,99	$ 100.010,00	$ 4.499.090,86	44,99	$ 4.499.090,86		$ -			44,99	$ 4.499.090,86	-	$ -
INP 09	ICCU 3,22 VIAS	RAJON PARA MEJORAMIENTO DE LA SUB RASANTE	M3	342,27	$ 118.241,00	$ 40.470.821,93	342,27	$ 40.470.821,93		$ -			342,27	$ 40.470.821,93	-	$ -
INP 10	IDU COD 5180	FILTRO DE DRENAJE DE 0,6 X 1,0 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSIÓN GRAB: ENTRE 850N Y 980 N).	ML	179,31	$ 287.931,00	$ 51.628.907,61	179,31	$ 51.628.907,61		$ -			179,31	$ 51.628.907,61	-	$ -
INP 11	ICCU 1,27 CONS	DEMOLICION PLACA DE PISO 0,15 M	M2	169,72	$ 39.050,00	$ 6.627.721,02	45,00	$ 1.757.302,72		$ -	120,14	$ 4.691.467,00	165,14	$ 6.448.769,72	4,58	$ 178.951,31
INP 12	COT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO DE ANCLAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CIMENTACIÓN (PEDESTALES)	UND	22,00	$ 1.019.617,00	$ 22.431.574,00	22,00	$ 22.431.574,00		$ -			22,00	$ 22.431.574,00	-	$ -
INP 13	COT	PLACA BASE EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E:0,15 M DILATADA CADA 2,5 MTS EN X y Y CON SELLADOR POLIURETANO ELASTOMERICO, INCLUYE CORTE DE LOSA Y CORDON DE YUMBOLO EN LAS DILATACIONES	M2	899,73	$ 306.513,00	$ 275.778.083,25	185,70	$ 56.919.157,59	899,73	$ 275.778.389,77	185,70	**-$ 56.919.464,10**	899,73	$ 275.778.083,25	-	$ -
INP 14	ICCU 5,35	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	62,79	$ 67.288,00	$ 4.224.878,94	53,99	$ 3.632.744,54		$ -			53,99	$ 3.632.744,54	8,80	$ 592.134,40
INP 15	ICCU 6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	164,25	$ 27.240,00	$ 4.474.284,41	110,34	$ 3.005.770,56		$ -	42,11	$ 1.147.076,40	152,45	$ 4.152.846,96	11,80	$ 321.437,45
INP 16	COT	CERCA EN TEJA DE ZINC H=2.14 M	ML	147,46	$ 113.050,00	$ 16.670.353,00	147,46	$ 16.670.353,00	-	$ -			147,46	$ 16.670.353,00	-	$ -
INP 17	COT	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE SUPLEMENTO PARA ANCLAJE DE CUBIERTA	ML	509,04	$ 30.541,00	$ 15.546.590,64		$ -	509,04	$ 15.546.590,64			509,04	$ 15.546.590,64	-	$ -
INP 18	COT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	KG	23.252,16	$ 2.848,00	$ 66.222.151,68		$ -	23.252,16	$ 66.222.151,68			23.252,16	$ 66.222.151,68	-	$ -
INP 19	COT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA RECUBIERTA BLACKOUT INCLUYE TENSORES Y ACCESORIOS DE FIJACION	M2	537,00	$ 355.004,00	$ 190.637.148,00		$ -	537,00	$ 190.637.148,00			537,00	$ 190.637.148,00	-	$ -
INP 20	COT	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CONEXIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA MEMBRANA	UND	135,00	$ 198.015,00	$ 26.732.025,00		$ -	135,00	$ 26.732.025,00			135,00	$ 26.732.025,00	-	$ -
INP 21	COT	MESON EN CONCRETO 0.60M 3000 PSI DILATADO Y QUEMADO CON SIKAFLOOR, INCLUYE REFUERZO E=0.08	ML	58,16	$ 327.510,00	$ 19.047.981,60					58,16	$ 19.047.981,60	58,16	$ 19.047.981,60	-	$ -

INP 22	ICCU	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL 0.15 M	M2	76,88	$	123.587,00	$	9.501.368,56					76,88	$	9.501.368,56	76,88	$	9.501.368,56	-	$ -
INP 23	ICCU	DOVELA, GROUTING 3000 PSI INCLUYE ANCLAJE DE MEDIA L=1.00 M	UND	56,00	$	58.042,00	$	3.250.352,00					56,00	$	3.250.352,00	56,00	$	3.250.352,00	-	$ -
INP 24	ICCU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2".	ML	207,04	$	31.123,00	$	6.443.705,92					207,04	$	6.443.705,92	207,04	$	6.443.705,92	-	$ -
INP 25	ICCU	RAMAL EN 2X#10 + #12 AWG	ML	658,24	$	24.474,00	$	16.109.765,76					658,24	$	16.109.765,76	658,24	$	16.109.765,76	-	$ -
INP 26	APU U 8.16 ICCU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTA A TIERRA	UND	2,00	$	854.627,00	$	1.709.254,00					2,00	$	1.709.254,00	2,00	$	1.709.254,00	-	$ -
INP 27	COT	SUMINISTRO E INSTALACIION DE ALAMBRON 8 MM PARA APANTALLAMIENTO . INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ML	23,00	$	19.000,00	$	437.000,00					23,00	$	437.000,00	23,00	$	437.000,00	-	$ -
INP 28	ICCU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE (VARILLA COOPER WELL)	UND	2,00	$	306.107,00	$	612.214,00					2,00	$	612.214,00	2,00	$	612.214,00	-	$ -
INP 29	COT	PLACA BASE EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E:0,15 M	M2	361,88	$	198.512,00	$	71.837.820,33					361,88	$	71.837.820,33	361,88	$	71.837.820,33	-	$ -
INP 30	ICCU	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	153,76	$	13.414,00	$	2.062.536,64					153,76	$	2.062.536,64	153,76	$	2.062.536,64	-	$ -
INP 31	ICCU	SUMINISTRO DE TACO TERMOMAGNETICO UNIPOLAR 30A	UND	6,00	$	98.530,00	$	591.180,00					6,00	$	591.180,00	6,00	$	591.180,00	-	$ -

COSTOS TOTALES INCLUYEN AIU				**$2.164.176.588,52**	**0,00**	**$1.041.188.119,87**		**$797.916.850,51**		**$323.713.970,18**		**$2.162.818.940,56**		**$1.357.647,96**
ADMINISTRACION	25,0%			$541.044.147,13		$260.297.029,97		$199.479.212,63		$80.928.492,54		$540.704.735,14		$339.411,99
IMPREVISTOS	2,0%			$43.283.531,77		$20.823.762,40		$15.958.337,01		$6.474.279,40		$43.256.378,81		$27.152,96
UTILIDAD	3,0%			$64.925.297,66		$31.235.643,60		$23.937.505,52		$9.711.419,11		$64.884.568,22		$40.729,44
AJUSTE AL PESO										-$0,23				
VALOR TOTAL DE OBRA				**$2.813.429.564,72**		**$1.353.544.556,00**		**$1.037.291.905,67**		**$420.828.161,00**		**$2.811.664.622,67**		**$1.764.942,35**

VALOR PRESENTE ACTA :

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.962.962.275,00	
VALOR ADICION	$ 850.467.289,72	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 2.813.429.564,72	100,00%
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 1	$ 1.353.544.556,00	48,11%
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 2	$ 1.037.291.905,67	36,87%
VALOR PRESENTE ACTA RECIBO FINAL	**$ 420.828.161,00**	**21,44%**
VALOR EJECUTADO	$ 2.811.664.622,67	99,94%
VALOR POR EJECUTAR	**$ 1.764.942,05**	**0,06%**

Nota: Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del ejecutor e interventor designado por el municipio de Cajicá. El pago de la presente acta se realiza con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que la interventoría y el ejecutor realizaron las mediciones en el campo y la revisión efectuada por parte de la Interventoría.

ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

ING. YENNY MARIANA VARGAS MUÑOZ
DIRECTORA DE CONSTRUCCIONES Y SUPERVISIONES SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

ARQ CAROLINA ROZO GARZON
PROFESIONAL UNIVERSITARIO APOYO DE SUPERVISION SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

ING JULIO ROBERTO MONTENEGRO
UNION TEMPORAL PLAZA CAMPESINA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. JONATHAN PARDO
DIRECTOR DE OBRA

ING VIVIANA ANDREA MOJICA BOLIVAR
CONSORCIO DISEÑOS PLAZA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. ALEJANDRO GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA