MODIFICACIÓN

PROCESO DE SELECCIÓN POR INVITACIÓN ABIERTA N° 07 DE 2026

AVISO DE MODIFICACIÓN N° 1

"CONSTRUCCIÓN DEL RECREO CULTURAL Y ESPACIO PÚBLICO EL JORDÁN EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

27 DE FEBRERO DE 2026

La **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU**-, se permite anunciar la siguiente modificación a las condiciones de contratación, que hacen parte integral del proceso de selección mediante **INVITACIÓN ABIERTA N º 07 DE 2026**, en consideración a los requisitos jurídicos habilitantes, la fecha de respuesta a observaciones y cierre del proceso.

1. Se modifica el numeral 13 de la fecha técnica, esto es, "requisitos habilitantes", acápite requisitos habitantes jurídico, anexando lo siguiente:

> ***"PARAGRAFO PRIMERO:*** *Las personas jurídicas extranjeras que no cuentan con domicilio, ni sucursal en Colombia y que desean participar en los procesos de selección de la Entidad (EDU) deberán acreditar al igual que el resto de los postores (personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia, Consorcios o Uniones Temporales) todos los requisitos jurídicos requeridos en la ficha técnica y demás documentos que hacen parte del proceso de selección.*
>
> *En caso de no contar con algún requisito exigido deberá demostrarlo y/o acreditarlo con sustento legal y de conformidad a la normatividad aplicable en el país.*
>
> *Respecto a lo No regulado en la ficha técnica, condiciones de contratación y anexos en atención a estas personas (extranjeras sin domicilio, ni sucursal en Colombia) se aplicará por parte de la EDU lo preceptuado en el ordenamiento jurídico."*

2. Se modifica el cronograma de actividades respecto la fecha de respuesta a observaciones y cierre del proceso. Por lo cual el cronograma actualizado será el siguiente:

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	FECHA	OBSERVACIONES
Respuesta observaciones (cuando proceda)	2 de marzo de 2026	Únicamente a través de la bandeja de observaciones al pliego de condiciones del SECOP II Este término podrá ser prorrogado atendiendo a las características, complejidad y la coordinación entre dependencias que exige atender la observación.

MODIFICACIÓN

Presentación de posturas y cierre del Proceso	Hasta el 4 de marzo de 2026 a las 10:00 horas	Las posturas deben enviarse, previamente antes de la hora establecida para el cierre, a través de la plataforma SECOP II https://colombiacompra.gov.co/secop-ii administrada por Colombia Compra Eficiente.
Apertura de posturas	4 de marzo de 2026 a las 10:05 horas	La apertura de posturas se realiza a través del tablero de la plataforma SECOP II
Análisis de las condiciones económicas, técnicas y de calidad, así como la verificación de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades, la capacidad Jurídica, financiera y de experiencia de las posturas presentadas.	Dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes al cierre del Proceso	Este término podrá ser mayor atendiendo a las características, complejidad y la coordinación entre dependencias que exige la evaluación. Este término podrá ser prorrogado atendiendo a las características, complejidad y la coordinación entre dependencias que exige evaluar las posturas
Publicación del Informe de Evaluación Preliminar	Al día hábil siguiente, una vez consolidada la evaluación preliminar de las posturas	Únicamente a través de la Página web SECOP https://colombiacompra.gov.co/secop-ii administrada por Colombia Compra Eficiente
Traslado del informe de verificación y evaluación de las posturas para que se presenten observaciones	Tres (3) días hábiles siguientes a la publicación del informe de verificación y evaluación de las posturas	Únicamente a través de la Página web SECOP https://colombiacompra.gov.co/secop-ii administrada por Colombia Compra Eficiente
Respuesta a observaciones, Publicación Informe de Evaluación Definitivo y Consolidación del Orden de Elegibilidad (si aplica) Recomendación del Comité de Contratación EDU	Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la consolidación del informe definitivo	Página web SECOP https://colombiacompra.gov.co/secop-ii administrada por Colombia Compra Eficiente Este término podrá ser prorrogado atendiendo a las características, complejidad y la coordinación entre dependencias que exige atender la observación.
Contrato	Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la comunicación de la cotización seleccionada.	Página web SECOP https://colombiacompra.gov.co/secop-ii administrada por Colombia Compra Eficiente

En lo demás, el proceso de selección no presenta modificación alguna.

APROBADO Y FIRMADO EN LA PLATAFORMA TRANSACCIONAL SECOP II

Luis Carlos Peña Garcia
Firmado digitalmente por Luis Carlos Peña Garcia

Proyectó: Luis Carlos Peña García	Revisó: Sara Trujillo Quiceno	Diana Marcela Ospina Rojas	Aprobó: Emiro Carlos Valdés López
Profesional Contratista	Directora de Gestión Contractual	Secretaria General	Gerente General
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU			