



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRÉS BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°01-2026

CONVOCATORIA N°01-2026	CONTRATO N°01-2026
------------------------	--------------------

FECHA	LUGAR	SUPERVISOR
18/02/2026	INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO	JUAN PABLO TORO MARTINEZ

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO

CONTRATISTA: JORGE CEBALLOS GIRALDO

CC CONTRATISTA: 79.101.672

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEJORAMIENTO DE PISO, REALIZACIÓN DE DIVISIONES EN SUPERBOARD, ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO RASO Y FLANCHE, ESTUCO Y PINTURA DE PAREDES DEL ÁREA POSTERIOR A LOS BAÑOS DE PROFESORES, ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE DOS TEJAS ARQUITECTÓNICAS, DESMONTE Y TRASLADO DE PUERTA METÁLICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRES PUERTAS EN ALUMINIO PARA ADECUAR ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE ELEMENTOS DE ASEO PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO.

VALOR DEL CONTRATO: (número y letra):
(\$8.475.000), OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE, IVA INCLUIDO.

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 03/02/2026

PLAZO: EL PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO SERÁ 20 DÍAS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

CARGO DEL SUPERVISOR: DOCENTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO

FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA: 23/02/2026



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRÉS BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°01-2026

PROCEDIMIENTO DE PRUEBAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO TIPO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE, INCLUYENDO MORTERO DE NIVELACIÓN EN EL ÁREA CONTIGUA DE LOS BAÑOS DE PROFESORES.	M2	7
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC PARA EL ÁREA CONTIGUA DE LOS BAÑOS DE PROFESORES, INCLUYENDO MATERIAL NECESARIO.	M2	12
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES EN SUPERBOARD DE 6 MILIMETROS PARA ADECUACION DEL ÁREA CONTIGUA DE LOS BAÑOS DE PROFESORES, INCLUYENDO RESANE, PINTURA Y DEMAS MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	12
4	REVOQUE, ESTUCO Y PINTURA DE UNA PARED DEL ÁREA CONTIGUA DE LOS BAÑOS DE PROFESORES.	M2	6
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ARQUITECTÓNICA PARA AULA 12 TERCER PISO QUE INCLUYA EL DESMONTE DE TEJAS ACTUALES EN MAL ESTADO.	UN	2
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE PARA EL ÁREA CONTIGUA DE LOS BAÑOS DE PROFESORES.	UN	1
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES EN SUPERBOARD DE 6 MILIMETROS PARA ADECUACION DEL ÁREA DE TESORERIA, INCLUYENDO RESANE, PINTURA Y DEMAS MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	8
8	DESMONTE Y TRASLADO DE PUERTA METALICA INCLUYE APERTURA DE BUQUE PARA REINTALACION DE PUERTA EN EL AREA DE TESORERIA	UN	1
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE 3 PUERTAS CORREDIZAS EN ALUMNIO Y ACRILICO PARA ADECUACION DE ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE ELEMENTOS DE ASEO.	UN	3

ASPECTOS GENERALES DE LA SUPERVISIÓN

CONCEPTOS DE LA SUPERVISIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	% DE EJECUCIÓN
Desarrollar el objeto del contrato según las especificaciones expuestas en el objeto del contrato	X		100
Adelantar todas las gestiones necesarias para la ejecución del contrato en condiciones de eficiencia, cumplimiento, calidad y responsabilidad de acuerdo a las especificaciones exigidas por la institución educativa	X		100



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRÉS BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°01-2026

Ejecutar el objeto del presente contrato en cuanto a los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en el contrato	X		100
Velar por el cumplimiento en cuanto a calidad del producto o servicio, cantidad y ejecución de las labores oportunamente	X		100
Hacer entrega de los documentos exigidos por la institución para la elaboración del contrato	X		100
Mantener al tanto a la entidad contratante de cualquier evento que pueda suceder	X		100
VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA			
Aprobar o rechazar por escrito de forma oportuna la entrega de la obra cuando estos no esté conforme a las especificaciones técnicas y condiciones acordadas	X		100
Realización de actas que haya lugar dentro del proceso contractual para así dejar evidencia de todas las situaciones que se presenten. Actas tales como inicio o finalización	X		100
Informar a la entidad contratante de hechos que puedan constituir actos de corrupción o conductas punibles o que pongan en riesgo la ejecución del contrato	X		100
Entregar a la institución la documentación necesaria para poder realizar de forma oportuna el desarrollo contractual	X		100
Informar a la entidad contratante cuando se presente incumplimiento contractual, así como entregar los documentos que sean necesarios para la verificación	X		100
Existe el expediente contractual actualizado, completo y cumple con la normatividad vigente	X		100
Coordinar con la entidad contratante para la celebración, ejecución y liquidación del contrato, con los respectivos descuentos por impuestos	X		100
El contratista deberá entregar informe de las actividades realizadas y demás informes que se soliciten por parte del contratante	X		100
Garantizar la publicación de los documentos del contrato de forma oportuna de acuerdo con la ley	X		100
Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, normas ambientales de acuerdo con la naturaleza del contrato	X		100
VERIFICACIÓN TÉCNICA			
Verificar que el contratista cuente con las herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	X		100
Verificar que el contratista suministre los elementos ofrecidos, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en caso de que fuera necesario	X		100



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRES BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°01-2026

Cumple con todas las especificaciones objeto de este contrato de forma oportuna y adecuada	X		100
Todos los elementos parte de este contrato cumplen en cuanto a calidad e idoneidad	X		100
VERIFICACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA			
Verificar que todos los documentos necesarios para la firma del contrato estén de forma correcta y además que incluya el recibido a satisfacción por parte del supervisor	X		100
Comprobar que los documentos soporte legales correspondientes cumplan con lo pactado presupuestalmente	X		100
Verificar certificación de entidad bancaria	X		100
Coordinar de forma oportuna para la realización del acto de liquidación y entrega de documentos soporte para la finalización del objeto contractual	X		100

En Manizales, el día 18-02-2026, se realiza la presente acta de supervisión del contrato N°01-2026, donde se verifica que, si cumpla con las especificaciones estipuladas en el objeto del contrato actual, además se acepta el cumplimiento de los requerimientos solicitados en el mismo.

Personalmente se ha verificado las gestiones contables, presupuestales y demás funciones que son objeto del contrato, los cuales cumplen con las condiciones y las especificaciones técnicas descritas en el mismo.

Se cumplieron los tiempos estipulados para esta Invitación Pública, no hubo alguna situación atípica que impidiera el normal desarrollo de la ejecución del objeto del contrato.

El contratista entrega factura electrónica con la respectiva planilla de seguridad social y paz y salvo en cuanto parafiscales

Se deja constancia en esta acta de supervisión que a la fecha el cumplimiento y la satisfacción del objeto de este contrato están acorde a lo establecido en el mismo.

La factura electrónica junto con los demás soportes que se basa la presente supervisión reposan en la orden de pago.

A la fecha se ha ejecutado 100% del objeto contractual y se procede a realizar el pago del contrato N°01-2026,

Para constancia se firma en Manizales, Caldas el día 18 de febrero de 2026.

Juan Pablo Toro M.

JUAN PABLO TORO MARTINEZ

SUPERVISOR

C.C 1.085.313.575