Piedecuesta, 02 de marzo del 2026

- ***Asunto:*** *Estudios de Mercado.*
- ***Objeto: "SERVICIO DE HOSPEDAJE AL PERSONAL DE LA POLICIA QUE APOYA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN SERVICIOS EXTRAORDINARIOS VIGENCIA 2026 EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA."***

De manera respetuosa, me permito remitir estudios de mercado que justifican el valor de la contratación a realizar, cuyo objeto será: "**SERVICIO DE HOSPEDAJE AL PERSONAL DE LA POLICIA QUE APOYA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN SERVICIOS EXTRAORDINARIOS VIGENCIA 2026 EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA."**

Se manifiesta que se realizó la búsqueda de las tres cotizaciones requeridas para el estudio de mercados, se recibió dos (02), por ende, se toma la responsabilidad sobre el valor del proyecto y sus costos.

El valor de referencia del presente proceso está determinado a partir del precio histórico de los servicios contratados por la entidad más el IPC de la división Restaurantes y hoteles a enero (2026), el cual fue del 9.01% según boletín técnico publicado por el DANE**.**

Descripción	**Histórico de Precio Hospedaje**				
Servicio de Hospedaje	**2023**	**2024**	**2025**	**Promedio histórico**	**2026 (Valor con aumento del IPC)**
	$ 60.500	**$ 64.000**	**$ 68.497**	**$ 64.332**	**$ 110.000**

El valor de la casilla del año 2026 ($110.000) incluye todos los gravámenes y descuentos de Ley.

OBSERVACION. El municipio cuenta con un presupuesto total de SETENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($78.000.000), y se ejecutará de acuerdo a la necesidad, puesto que el número de efectivos puede variar de acuerdo a las necesidades propias de la entidad Policial.

(Para el oferente perteneciente al régimen común los descuentos serán aplicados al valor antes de IVA. Para el oferente perteneciente al régimen simplificado los descuentos serán aplicados al valor total).

NOTA La propuesta será diferenciable y evaluable del oferente que ofrezca el menor valor.

Circular adjunta expedida por parte de la secretaria de la Hacienda donde se detallan las estampillas que deberá asumir el contratista:

FERNANDO ALCIDES GARCIA ARENAS
Secretario de Seguridad y convivencia Ciudadana
Municipio de Piedecuesta

FIRMA: El presente documento cuenta con la aprobación en plataforma del SECOP II desde el usuario del ordenador de gasto. El cual, al remitir, aprobar o rechazar estará dando su consentimiento e información del contenido del mismo.