No. Radicado: 08SI2020724100100000469
Fecha: 2020-08-11 10:30:43 am
Remitente: Sede: D. T. HUILA
Depen: GRUPO DE PREVENCION,INSPECCION,VIGILANCIA,CONTROL Y RESOLUCION DE CONFLICTOS - CONCILIACION
Destinatario DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL
Anexos: 3 Folios: 2
08SI2020724100100000469

Espacio para Radicado.

Para verificar la validez de este documento escaneé el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

N. DE CONTRATO Y FECHA. CD-CONTRATO NEIVA 001 – 2020 del 1 de abril.

OBJETO: Arrendar el bien inmueble ubicado en la Calle 5 No. 11-29 en el municipio de Neiva, para los funcionarios de la Dirección Territorial Huila.

NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O REPRESENTANTE LEGAL: ANIBAL SUAREZ QUIÑONEZ.	
DIRECCIÓN: Calle 46 No. 16-244	**TELÉFONO: 3123064469**
CÉDULA Y/O NIT: 12.135.003	**CORREO ELECTRÓNICO: astelefonia@gmail.com**
NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) Y/O INTERVENTORES (ES): Diego Fernando Quimbaya Rengifo	
DEPENDENCIA: DT HUILA – PIVC RC -C	**No. EXTENSIÓN O TELÉFONO: 3779999 Ext. 41150**
FECHA DE INICIO: 1 de abril de 2020	**FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 31 de diciembre de 2020**

VALOR DEL TOTAL DEL CONTRATO: Noventa y cinco millones ciento cuarenta y nueve mil cincuenta y tres pesos ($95.149.053.oo) M/CTE.

VALOR CANON ARRENDAMIENTO MENSUAL: Diez millones quinientos setenta y dos mil ciento diecisiete pesos ($10.572.117.oo).

VALOR IVA (Cuando aplique):	VALOR FACTURAS (Cuando aplique):	VALOR DESPLAZAMIENTOS (Cuando aplique):	ADICIÓN: (Cuando aplique):	PRÓRROGA (En caso de haberse suscrito, relacionar el término prorrogado)	SUSPENSIÓN:	CESIÓN:	TERMINACIÓN ANTICIPADA:	
$1.687.985	$10.572.117	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

PERIODO DE PAGO: 01 de agosto de 2020 a 31 de agosto de 2020.	**NÚMERO DE PAGO: 5**

ASPECTO ECONÓMICO

VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	**$ 10.572.117**

CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	**VALOR**	**PERIODO COTIZADO**	**N. DE PLANILLA**
	$1.135.100	**Julio de 2020**	**9409325193**

CONCEPTO SUPERVISOR (ES) y/o INTERVENTOR (ES) (Revaluación del Proveedor)

Evalúe al contratista/proveedor teniendo en cuenta las siguientes convenciones:

3. Siempre 2. Casi siempre 1. Nunca

Lea los criterios que se presentan a continuación y con base a la gestión desarrollada por el contratista/ proveedor, incluya la calificación que sea pertinente.

Ítem	Categoría	Criterios de Evaluación.	Calificación
1	Cumplimiento	Presenta sus cuentas de cobro de acuerdo con la periodicidad establecida en el contrato.	3
2	Responsabilidad	Presentar los informes y/o soportes que le sean requeridos por el supervisor.	3
3	Oportunidad	Atiende oportunamente los requerimientos hechos por el supervisor, en relación con el objeto y a las obligaciones específicas de su contrato.	3
4	Calidad	Las obligaciones específicas, se desarrollan bajo las especificaciones técnicas o calidad requeridas	3

OBSERVACIONES
(Novedades adicionales)

Favor Mencionar los usos presupuestales y valores que se deben afectar en caso de tener más de dos usos y según las actividades realizadas.

CONCEPTO SUPERVISOR (ES) Y/O INTERVENTOR (ES)
(Aplica solo para pago final)

El Supervisor, hace constar que el contratista CUMPLE (____) NO CUMPLE (____) con el objeto del contrato y demás obligaciones contractuales, como consta en los informes, y ejecutó el mismo en un porcentaje del _____.

Por lo anterior se deja constancia que:

1. Se canceló la suma de $ _____ conforme a la cláusula _____ del contrato.
2. Existe saldo a favor del contratista por la suma de $ _____
3. El contratista deberá reintegrar al Ministerio la suma de $_____
4. El valor de la cesión es de $_____
5. El Ministerio debe liberar la suma de $_____

FIRMA RESPONSABLES:

Supervisor (es)/Interventor (es)