26 09 2025 **3.627.000**

CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SERNA

TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE

CORPORACION SOCIAL INCLUYAMOS

Nit 900913366

COMPROBANTE DE EGRESO	**9400**

BENEFICIARIO			
CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SERNA			
NIT			**POR CONCEPTO DE**
30324222			ALOJAMIENTO
DIRECCION	**CIUDAD**	**TELEFONO**	
CL 20 CR 24 31 SEC CENTR	Sincelejo	3007574570	

FECHA DOCUMENTO	**FECHA VENCIMIENTO**	**ELABORADO POR**	**CHEQUE No.**
viernes, 26 de septiembre de 2025	26-sept-25	CRISTIAN ANDRES LOPEZ MESA	

CODIGO CUENTA	**CONCEPTO**	**TERCERO**	**DEBITO**	**CREDITO**
11100501	ALOJAMIENTO	CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SE	0	3.627.000
133005	PAGO ANTICIPO 9318	YENIFER PAOLA MARIN YEPES	0	3.900.000
23652506	ALOJAMIENTO	CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SE	0	273.000
6170950805	ALOJAMIENTO	CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SE	7.800.000	0
Valor en Letras		**TOTAL DEL DOCUMENTO**	**7.800.000**	**7.800.000**

TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE

REVISADO POR

APROBADO POR

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

CC/NIT

Bancolombia
NIT. 890.903.938-8

Empresa: INCLUYAMOS
Nombre del pago: C1120HotelSincel
Fecha: 23-10-2025 **Hora:** 16:29:33
Fecha de envío del pago: 26-09-2025
NIT: 900913366
Secuencia: ah
Fecha de Generación: 23-10-2025
Fecha para Procesar el pago: 26-09-2025
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES
Número de cuenta a debitar: 64251855695

Impreso por: JLCANAS

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $3,627,000.00	**Valor Registros Procesados:** $3,627,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
08291078789	Ahorros	30324222	Claudia Patricia G	3,627,000.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	26-09-2025

CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SERNA
NIT 30.324.222-9
HOTEL GINEBRA
CL 20 CR 24 31 SEC CENTRO
Tel: (605) 3007574570
Sincelejo - Colombia
hotelginebrasincelejo@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 73

Señores	CORPORACION SOCIAL INCLUYAMOS		
NIT	900.913.366-3	**Teléfono**	(000) 5899162 - Ext. 000
Dirección	CR 72 B CL 45 F 34	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	26/09/2025, 16:51
Expedición	26/09/2025, 16:51
Vencimiento	26/09/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Servicio De Hospedaje Habitación # 408 HUESPED: LEONARDO TORRES ENTRADA:14/09/2025 SALIDA: 28/09/2025	14.00	1,706,250.00
2	Servicio De Hospedaje Habitación # 407 HUESPED: SERGIO LLANES ENTRADA:14/09/2025 SALIDA: 28/09/2025	14.00	1,706,250.00
3	Servicio De Hospedaje Habitación #409 HUESPED: CARMEN TATIANA NARVAEZ ENTRADA:14/09/2025 SALIDA: 28/09/2025	14.00	1,706,250.00
4	Servicio De Hospedaje Habitación # 401 HUESPED: JENNY MANCIPE ENTRADA: 14/09/2025 SALIDA: 28/09/2025	14.00	1,706,250.00
5	Servicio De Hospedaje Habitación # 405 HUESPED: MARCELA TOVAR ENTRADA: 20/09/2025 SALIDA: 28/09/2025	8.00	975,000.00

Total items: 5

Valor en Letras:
Siete millones quinientos veintisiete mil pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Efectivo - Transferencia $ 7,527,000.00

Total Bruto	7,800,000.00
IVA 0%	0.00
Retefuente 3.5%	273,000.00
Total a Pagar	7,527,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098382850 aprobado en 20250909 prefijo FV desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 5511 Alojamiento en hoteles Tarifa
CUFE: e9c27742683d44fbd307c3b570d88fced555aa891c5e7ca09cf5cb84e3e98e538f53480383d9b3457e7ab33b38816be1

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Sincelejo, 15 de septiembre de 2025

Asunto: Notificación de cambio de propietario y actualización en el régimen tributario del Hotel Ginebra

Reciban un cordial saludo.

Nos permitimos informarles de manera oficial que, a partir del 15 de septiembre de 2025, el Hotel Ginebra ha efectuado una modificación en su estructura de propiedad. La señora Yenifer Marín Yepes deja de ser la titular del establecimiento, y en su lugar asume la propiedad y representación legal la señora Claudia Gómez Serna, identificada con cedula de ciudadania N° 30.324.222, quien continuará garantizando la calidad y compromiso en la prestación de nuestros servicios.

De igual forma, comunicamos que el hotel ha realizado la actualización correspondiente en su responsabilidad tributaria. A partir de la misma fecha, dejamos de pertenecer al Régimen Simple de Tributación y pasamos a ser contribuyentes del Régimen Ordinario, no responsables del IVA, en cumplimiento con la normatividad fiscal vigente.

Atentamente,

Claudia Gómez Serna
C.C.: 30.324.222
Representante Legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141206787770

(415)7707212489984(8020) 000014120678777 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 0 3 2 4 2 2 2	9	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	3 0 3 2 4 2 2 2	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GOMEZ	SERNA	CLAUDIA	PATRICIA

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Sucre 7 0	Sincelejo 0 0 1

41. Dirección principal: CL 20 CR 24 31 SEC CENTRO

42. Correo electrónico: hotelginebrasincelejo@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 7 5 7 4 5 7 0	3 0 0 8 3 7 6 6 3 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
5 5 1 1	2 0 2 5 0 9 0 1	6 8 1 0	2 0 1 4 0 2 1 8			1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	2	2	4	9																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores				
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ SERNA CLAUDIA PATRICIA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141206787770

(415)7707212489984(8020) **000014120678777 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 0 3 2 4 2 2 2	9	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 8 2 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 5 0 8 2 7	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 4 5 1 9 4	
78. Departamento	7 0	
79. Ciudad/Municipio	3 4	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional ____ %

83. Nacional público ____ %

84. Nacional privado ____ %

85. Extranjero ____ %

86. Extranjero público ____ %

87. Extranjero privado ____ %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141206787770

(415)7707212489984(8020) **000014120678777 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 0 3 2 4 2 2 2	9	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Alojamiento en hoteles 5 5 1 1

162. Nombre del establecimiento: HOTEL GINEBRA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Sucre 7 0	Sincelejo 0 0 1

165. Dirección: CL 20 CR 24 31 SEC CENTRO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 0 0 5 8 7 1 5	2 0 0 8 1 2 0 4
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 0 0 7 5 7 4 5 7 0	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **30.324.222**

GOMEZ SERNA
APELLIDOS

CLAUDIA PATRICIA
NOMBRES

Claudia P. Gómez Serna
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-SEP-1972**
ARANZAZU
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.56	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

13-NOV-1990 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2800100-62140761-F-0030324222-20051027 03131 05300N 02 193831094

Lunes, 15 de septiembre de 2025

BANCOLOMBIA S.A. informa que, a la fecha de emisión de este certificado, **CLAUDIA PATRICIA GOMEZ SERNA**, identificado con CC. **30.324.222**, cuenta con los siguientes productos financieros en el Banco:

Nombre Producto	N.º Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	08291078789	2025/09/15	ACTIVA

***Importante**: esta certificación solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la información de esta constancia, puede comunicarse a la línea de atención al cliente en: Bogotá: (601) 343 00 00, Medellín (604) 510 90 00, Cali (602) 554 05 05, Barranquilla (605) 361 88 88, Cartagena (605) 693 44 00, Bucaramanga (607 697 25 25, Pereira (606) 340 12 13, a nivel nacional: 018000912345; desde España: 900 995 717 y Estados Unidos: 1866 379 9714. Defensor del Consumidor Financiero: María Adelayda Calle Correa, de lunes a viernes entre 8:00 a.m. a 12 p.m. y 2:00 p.m. a 5:00 p.m. línea gratuita 01 8000 52 2622, teléfonos (604) 3561225, correo electrónico defensor@bancolombia.com.co, o en la: Carrera 48 #18 A 14, Edificio FIC48, Piso 11, Medellín