ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

La Dirección Regional Quindío del Servicio Nacional de Aprendizaje- SENA, materializando los principios de planeación, de responsabilidad y de transparencia consagrados en la ley 80 de 1993, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, y conforme a la Guía para la Elaboración de los Estudios del Sector establecida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, procede a dejar constancia de la elaboración análisis del sector del proceso cuyo objeto es: *"**CONTRATAR EL SERVICIO DE ROCERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE JARDINES Y ZONAS VERDES DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL QUINDÍO**"*, Así:

En lo que corresponde al presente estudio previo, se adelantará el proceso de selección de un contratista que satisfaga las necesidades para ***CONTRATAR EL SERVICIO DE ROCERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE JARDINES Y ZONAS VERDES DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL QUINDÍO*** mediante la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía, razón por la cual se adelantó la elaboración del estudio del mercado Frente a la necesidad el SENA realizó publicación de solicitud de pre-cotización, y estudio del mercado dando como resultado los valores promedio que a continuación se relacionan, esto una vez se establecieron las especificaciones técnicas y condiciones del objeto a contratar, http://contratacion.sena.edu.co/ y en la página del Secop II: **https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10021230&isFromPublicArea=True&isModal=False**

El presente análisis del sector cubre las siguientes áreas cumpliendo la normatividad, lo anterior conforme a la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector – Versión 2 publicada en el portal único de contratación www.contratos.gov.co el 24 de junio de 2.022, y en el capítulo II contiene las directrices para los estudios del sector en los procesos de contratación (mínima cuantía, selección abreviada de menor cuantía, selección abreviada por subasta inversa, concursos de mérito, y licitación pública), contratación directa y documentos tipo.

1. Aspectos Generales del Mercado
2. Análisis de la demanda - Comportamiento del Gasto Histórico (incluye modelo de abastecimiento estratégico – Análisis de Demanda)
3. Análisis de la oferta (incluye modelo de abastecimiento estratégico – Análisis de oferta)

1. OBJETO

"**CONTRATAR EL SERVICIO DE ROCERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE JARDINES Y ZONAS VERDES DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL QUINDÍO**"

2. CLASIFICACIÓN UNSPSC

El objeto contractual se clasifica en el siguiente código del Clasificador de Bienes y Servicios:

UNSPSC – Decreto 1082 de 2015 (o norma vigente)			
ÍTEM	**GRUPO**	**CÓDIGO**	**DENOMINACIÓN (Clase o producto)**

1	Servicios	70111712	Servicios de mantenimiento de jardines
2	Servicios	70111705	Servicios de poda de árboles
3	Servicios	70111707	Servicios de control de malezas
4	Servicios	72102106	Servicios de mantenimiento de instalaciones
5	Servicios	70111703	Servicios de siembra de plantas
6	Servicios	70111500	Servicios de paisajismo
7	Servicios	70111502	Servicios de diseño de paisajismo
8	Servicios	70111503	Servicios de instalación de paisajismo
9	Servicios	70111600	Servicios de viveros
10	Servicios	70111601	Servicios de suministro de plantas de vivero
11	Servicios	70111700	Servicios de mantenimiento y administración de áreas verdes
12	Servicios	70111706	Servicios de fertilización
13	Servicios	70111710	Servicios de riego
14	Servicios	70161600	Servicios de control de plagas
15	Servicios	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de edificios

3. ASPECTOS GENERALES

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

División según la economía clásica: Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- **Sector terciario o sector de servicios.**

Sector Primario o Agropecuario: Es el sector que obtiene el producto de sus actividades

directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

Sector Secundario o Industrial: Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

Se divide en dos sub-sectores: Industrial extractiva e industrial de transformación:

- **Industrial extractivo**: extracción minera y de petróleo.
- **Industrial de transformación**: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.
- **Sector Terciario o de Servicios:** incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

El sector terciario de Colombia es uno de los más desarrollados, incluye todas aquellas actividades que se relacionan con la provisión de bienes y servicios a un consumidor; entre estas, de acuerdo con el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas de Colombia (DANE), el sector terciario aloja más del 80 % de la fuerza laboral del país.

En economía, el sector terciario es aquel que se encarga de las actividades de comercio, servicios y transporte. Entre estas destacan el comercio, las telecomunicaciones, el transporte, la medicina, la salud pública, la educación, el turismo, la administración y las finanzas. A diferencia de los sectores primario y secundario, el sector terciario no se encarga de producir sino de ofrecer y distribuir productos. Por este motivo, se le conoce como el sector del servicio.

El sector servicios o sector terciario es el sector económico que engloba las actividades relacionadas con los servicios no productores o transformadores de bienes materiales. Generan servicios que se ofrecen para satisfacer las necesidades de cualquier población en el mundo.

3.1 SECTOR PERTENECIENTE AL OBJETO CONTRACTUAL

SECTOR ECONÓMICO
Sector Terciario

3.2 ANÁLISIS DEL SECTOR

La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades del SENA Regional Quindío y a obtener el mayor valor por el dinero público. Para cumplir con este objetivo, el Despacho Regional debe conocer claramente cuál es su necesidad y determinar la mejor manera en que el mercado puede satisfacerla.

Dentro de la planta de personal del SENA REGIONAL QUINDIO, no existen funcionarios con la formación necesaria para atender la labor a contratar, ya que la planta de ésta no establece perfiles acordes al presente objeto, es así como los procesos de apoyo requieren de un acompañamiento profesional en el marco de las funciones de mantenimiento a partir de la administración de los bienes

inmuebles adscritos.

Debido a la necesidad de embellecer la institución y garantizar el buen estado de los bienes inmuebles de forma integral, se hace necesario realizar la contratación de mantenimiento a todo costo de la jardinería de las instalaciones del SENA Regional Quindío.

La jardinería es un servicio de mantenimiento que tiene como objetivo el cuidado de las zonas verdes de un espacio, para garantizar los beneficios que aportan al mismo: Mejora de la salud gracias a una mayor calidad del aire, la reducción de ruidos urbanos o la moderación de temperaturas

Se encuentran dentro de las tareas de un servicio de mantenimiento de jardines las siguientes: Poda de árboles y arbustos; Riego regular; Fertilización adecuada; Control de plagas y enfermedades; Corte del césped; Limpieza general; Eliminación de malas hierbas
Aireado del césped.

Garantizando de un buen servicio de mantenimiento de jardines la entidad obtiene una serie de beneficios, tales como: Mejora de la salud gracias a una mayor calidad del aire; Reducción de ruidos urbanos; Moderación de temperaturas; Asegurar la funcionalidad y salud de los espacios; Mantener la estética del lugar.

3.2.1. Aspecto Técnico

Los árboles son recursos importantes y proveen beneficios funcionales y estéticos. Frecuentemente plantamos árboles en zonas poco favorables como las zonas urbanas. Por eso, requieren ayuda para sobrevivir en condiciones que muchas veces son hostiles. La meta en cualquier programa de mantenimiento debe ser maximizar los beneficios del árbol y minimizar las contribuciones necesarias para que sobreviva. Es lo mejor para el dueño del árbol, para el árbol y para nuestro ambiente.

A menudo la poda es una actividad necesaria, pero, al mismo tiempo, puede ser devastadora si no se hace correctamente. Hay muchos recursos disponibles para el dueño de un árbol que lo ayudan con las decisiones sobre los cuidados sanitarios de la planta. Debemos asegurarnos de que la ayuda provenga de un profesional en el cuidado de árboles.

Se considera que ninguna práctica de arboricultura debe transmitir patógenos en el proceso. La elección del momento oportuno de poda puede reducir la transmisión de algunas enfermedades. La poda latente, mientras los árboles no están creciendo activamente, pueda ser una buena opción de mantenimiento en los árboles. Podar en determinadas épocas del año puede ayudar al crecimiento del árbol o por el contrario aumentar la posibilidad de transmisión e infección de enfermedades bacterianas como el chamusco por necrosis. Un árbol que no se poda desarrolla copa desproporcionada y desequilibrada, sufre desgarre de ramas por su peso excesivo o por la invasión de carriles de tráfico pesado, lo cual debilita y acorta la vida del árbol.

Los árboles son organismos dinámicos y vivos que responden a estímulos externos, incluyendo la poda. Siempre se debe considerar la época del año y el ciclo de crecimiento antes de podar y tomar en cuenta las demandas fisiológicas del árbol. También, considerar la salud del ejemplar.

El apeo o talado de árboles consiste en ir cortando poco a poco las extremidades de los árboles hasta eliminarlos de la tierra. El apeo o talado de árboles se suele realizar cuando los árboles se secan o se mueren y hay que eliminarlos por el riesgo latente que generan los grandes arboles muertos, que pueden causar daños a las personas y a los bienes circundantes.

La reforestación o las plantaciones de árboles son ahora actividades comunes en prácticamente todos los países. Así pues, el árbol rescató su importancia y valor en la sociedad moderna y tanto

en el bosque como en la ciudad se cuenta con tecnologías modernas para llevar al éxito la plantación de árboles.

3.2.2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

El proceso de mantenimiento se encarga de adelantar todas las labores que aseguren la adaptación, desarrollo y sostenimiento de las áreas verdes.

Área verde se define como espacios, ocupados con árboles, arbustos o plantas, que pueden tener diferentes funciones, ya sea cumplir usos de esparcimiento, recreación, ecológicas, ornamentación, protección, recuperación y rehabilitación del entorno, o similares

3.2.3. Etapas de Mantenimiento de Áreas Verdes

Riego
Agregar agua necesaria para que la planta cumpla con sus funciones metabólicas.
Fertilización
En esta etapa se aportan los nutrientes requeridos por las plantas.
Replante
En el evento que exista mortalidad se reponen las plantas o arboles por unos con las mismas características.
Desyerbe
Consiste en la eliminación de pasto y yerbas que compiten con el árbol.
Poda De Ramas Bajas
En espacios de circulación peatonal o ciclística se deben podar las ramas bajas de los árboles para evitar conflictos.

3.2.4. Riesgos en tareas de jardinería y mantenimiento de zonas verdes

Las actividades de jardinería y mantenimiento de áreas verdes están relacionadas con las tareas necesarias para mantener el medio ambiente, entorno y zonas verdes en las áreas privadas y públicas. Son necesarias en todos los entornos, a nivel de ciudad, en los hogares con espacios verdes abiertos y en las industrias con áreas verdes y/o presencia de vegetación.

Las tareas incluidas en las actividades de mantenimiento de las áreas verdes pueden incluir entre otras: trabajos de poda de árboles, arbustos y césped, tala de árboles, mantenimiento de áreas verdes en general, entre otros.

Los métodos para la ejecución de estas tareas son diversos y dependerán del sitio, entorno, ecosistema a intervenir, herramientas y personal asignado. Se puede requerir trabajo en alturas, manipulación de equipos y herramientas de corte mecánicas o manuales, uso de productos químicos, probabilidad de caída de objetos en altura, entre otros, por ello es difícil enfatizar en un sólo grupo los riesgos involucrados en este tipo de tareas. A continuación, se resaltan algunos de los riesgos presentes:

- Riesgo biológico por la presencia de animales que pueden representar un riesgo para las personas por picaduras o mordeduras.
- Riesgo Mecánico por la manipulación de herramientas o elementos puede generar heridas, quemaduras o atrapamientos.
- Fenómenos naturales como descargas eléctricas, lluvias torrenciales, granizadas, vendavales, sismos, etc.
- Disconfort térmico por exposición a temperaturas adversas, ambientes húmedos u hostiles.
- Ruido por el uso de equipos mecánicos.
- Caída de igual o distinto nivel.
- Caída de elementos en altura o proyección de elementos como rocas o piedras en el área.

- Riesgo eléctrico por contacto con línea de energía eléctrica.
- Químico por la manipulación de plaguicidas.
- Biomecánico por posturas forzadas, prolongadas o sobreesfuerzos.
- Medidas de prevención y protección
- Cada condición y tarea de jardinería o mantenimiento de zonas verdes es diferente, por lo cual previo al inicio de toda tarea es necesario hacer una evaluación de los riesgos presentes y definir las medidas de control a implementar. En este análisis de riesgos adicional a los diferentes riesgos se debe hacer mayor énfasis en los siguientes aspectos:
- Evaluar el tipo y estado del suelo y estabilidad de este.
- Evaluar las condiciones del entorno, presencia de línea de energía, animales o panales.
- Estado del suelo y riesgos de deslizamiento, derrumbes o fallas en el área.
- Verificar las condiciones del clima y probabilidades de cambios adversos.

Si lo que se va a intervenir es un árbol se debe hacer una identificación de la situación del árbol a intervenir estado de sus raíces y ramas, el estado fitosanitario y biomecánico incidiendo en el sistema radicular, cuello del árbol, tronco y ejes, así como en la existencia o no de cuerpos fructíferos de hongos xilófagos que puedan afectar a la mecánica del árbol y a la seguridad del trabajo(INSHT NTP1119, 2018), con este análisis se podrá identificar la necesidad de contar con medidas de protección adicionales, como el aseguramiento del árbol a otro ejemplar o a un sistema, o poda por partes.

Realizado el proceso de valoración de riesgos y definición de las medidas de control, no se debe olvidar el aseguramiento a:

- Asegurar el uso de dotación y EPP´s adecuado para la tarea.
- Delimitar el área para evitar acceso a zonas de riesgo.
- Si la actividad involucra trabajo en alturas, se debe hacer el respectivo aseguramiento del programa de protección contra caídas de la organización y aseguramiento de la tarea.
- Si para el desarrollo de la tarea no se cuenta con adecuada iluminación bien sea por la hora, sitio o condiciones del entorno, se debe procurar contar con sistemas de iluminación adicionales de apoyo.[1]

3.2.5. EL SECTOR DEL VIVERISMO EN COLOMBIA

El viverismo es una actividad que está enfocada en la producción de plantas y follajes, que beneficia al medioambiente y que está ganando un espacio muy importante en la actividad económica y social de Colombia, América Latina y el mundo.

Localmente, existen hoy “más de 3.000 mil viveros productores y comercializadores de plantas que benefician a 35.000 familias”.

La entidad, de carácter gremial, con 650 afiliados en 18 departamentos, fue creada hace 6 años para profesionalizar y apoyar el desarrollo del sector, que registra un inesperado auge tanto local como internacional.

En Colombia “el 90% de los productores responde a un segmento de economía familiar campesina y solo el 10% a empresas viveristas formalmente estructuradas”.

En América Latina, Colombia “ocupa el tercer lugar en consumo de plantas vivas, después de Brasil y de México, que consumen entre US$800 millones y US$350 millones, respectivamente.

[1] https://ccs.org.co/riesgos-en-tareas-de-jardineria-y-mantenimiento-de-zonas-verdes/

A nivel mundial, “el consumo de plantas vivas es muy grande, se potencializó con la pandemia y las oportunidades todavía están por desarrollarse”.

Por eso, desde el 2018 se viene realizando ExpoPlantas, la feria y el congreso profesional del Viverismo, que empezó con una modesta exhibición de 20 personas en Quirama (Antioquia) y luego fue creciendo en Cali en 2019 y después en Pereira el año pasado.

La IV versión de ExpoPlantas se realiza este año en Fusagasugá, eje de la producción de plantas vivas de Colombia, entre el 19 y 21 de octubre próximo y contará con importantes conferencistas internacionales y con la participación de unas 800 personas, relacionadas con la producción y la comercialización de plantas vivas en Colombia pero, la Feria no será para el consumidor final, según los organizadores.

Se estima que de la región del Sumapaz, donde está Fusagasugá, es de donde sale el 60% de la producción de plantas de flor, plantas de follaje, cactus, suculentas, forestales y frutales que se consumen en Colombia.

ExpoPlantas es “la mayor plataforma comercial y de formación para los pequeños productores y comercializadores viveristas del país y, como feria especializada, ofrece oportunidades comerciales, agenda de formación, concurso técnico, para reconocer a los mejores productores del país, y visitas técnicas”.

Será la mayor muestra de plantas vivas realizada en Colombia hasta la fecha y en 3.250 metros cuadrados estarán 95 expositores de material vegetal e insumos de Alemania, Brasil, Colombia, Estados Unidos, Francia, Holanda, Israel y Suecia.

“Siete casas varietales de Alemania, Estados Unidos, Francia y Holanda, presentarán por primera vez su nuevo portafolio de material vegetal, anturios, bromelias, orquídeas, cactus y suculentas, no sólo para el mercado local sino para abrir posibilidades en el internacional”.

El evento cuenta con el apoyo de la Alcaldía de Fusagasugá, el Ministerio de Agricultura, la Agencia de Comercialización e Innovación de Cundinamarca, la Asociación de Viveristas del Sumapaz, Asoviz, la Cámara de Comercio de Bogotá y la Universidad de Cundinamarca.

Entre los invitados internacionales están Milena Bijma de la empresa Floricultura, de Holanda; Luis Granada de Jardines, de México y el reconocido consultor internacional Tetsuji Tamashiro, de Bengoshi, (México), “quienes abordarán temáticas relacionadas con las tendencias en materia de plantas vivas en el mundo, rentabilidad y mejoramiento de las condiciones técnicas”.

Por Colombia participarán Rodrigo Gil, director del Centro de BioSistemas de la Universidad Jorge Tadeo y el consultor de cultura digital Álvaro Montes compartirán su visión sobre los nuevos medios de propagación de plantas y los avances tecnológicos en materia de comercio electrónico, metaverso y billeteras virtuales entre otros aspectos. Localmente se espera que el evento impulse el sector en el exterior.

Colviveros calcula en casi dos mil las hectáreas de producción, localizadas un 65% en Cundinamarca, el 20% en Antioquia y el 15% en el Eje cafetero, Valle del Cauca y en otras regiones.

Además, que una empresa viverista exportadora es la mayor generadora de trabajo rural por hectárea y que produce en Colombia unos 320 empleos por cada seis.

El mercado nacional viverista es estimado en unos $180.000 millones y, las exportaciones, en

plantas vivas y follajes, en US$20 millones de dólares, según cifras de 2018. Pero, el segmento está creciendo y se calcula que podría llegar a los US$60 millones de dólares anuales.

“El cultivo de las plantas ornamentales ha alcanzado un auge inesperado y eso nos ha permitido ampliar nuestras instalaciones para cubrir la creciente demanda que el mercado exige”, dice a Portafolio Patricia Vidal Pardo, representante legal de Mardeplantas, el vivero más grande en nuevas variedades de cactus de la región del Sumapaz.

El viverismo local ha encontrado en el Instituto colombiano agropecuario, ICA, a un aliado muy importante “para generar oportunidades tanto de renovación varietal para la producción, como en la apertura de los primeros mercados". Además, la actividad tiene mucho que ver con la defensa del medioambiente, su recuperación y el combate al cambio climático.

Más de un millón 600 mil árboles están sembrados en 900 hectáreas en restauración y unas 5.800 toneladas de gas carbono han sido capturadas gracias al esfuerzo de Andrés Sarmiento, en el vivero Atenea en Valle del Cauca.

En Fusagasugá, Bromelias de Colombia, fundada en 1981, es una empresa que se especializa en el cultivo de 600 de las 7.000 variedades existentes de la planta y exporta a 8 mercados internacionales.

Las bromelias son importantes en el ecosistema, específicamente las epifitas, porque mantienen la gran diversidad biológica de las plantas y animales, entre otras cosas.
Pero el viverismo en Colombia “aún requiere de más formación y formalización para desarrollar todo su potencial”, sostiene Patricia Vidal, de Mardeplantas.

La meta, en su opinión “es generar un mayor nivel profesional, mejores resultados comerciales y, mediante la aplicación de nuevas tecnologías de producción, convertir a la región del Sumapaz en una gran exportadora de plantas vivas en los próximos años”.[2]

se calcula que en Colombia esta actividad beneficia a cerca de 35.000 familias, principalmente campesinas que están en el primer eslabón de la cadena de una industria que ha crecido en los últimos años de manera exponencial.

El Instituto Colombiano Agropecuario es el organismo que controla el registro de viveros para garantizar el seguimiento, vigilancia sanitaria, procedencia y la calidad del material vegetal de propagación, así como para prevenir la introducción y diseminación de plagas en el territorio nacional.

4. ASPECTOS REGULATORIOS

La normatividad y reglamentación que debe aplicarse en la ejecución de las labores de conservación y mantenimiento forestal se presentan en la siguiente información:

- Constitución Política de Colombia Articulo 79: Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo. Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.
- Ley 99 de 1993: Organiza el SINA y crea el Ministerio del Medio Ambiente.
- Decreto 2811 de 1974: Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente

[2] https://www.portafolio.co/economia/finanzas/viverismo-un-negocio-con-futuro-en-colombia-572341

- Decreto 1791 de 1996: Régimen de Aprovechamiento Forestal
- Ley 1955 de 2019: por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018- 2022. “Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad”.
- Ley 29 de 1986: Regula áreas de reserva forestal protectora
- Ley 299 de 1995: Por la cual se protege la flora colombiana
- Decreto 087 de 2021“Por el cual se adiciona el Capítulo 12 del Título 1 de la Parte 13 del Libro 2 del Decreto 1071 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo Agropecuario, Pesquero y de Desarrollo Rural”

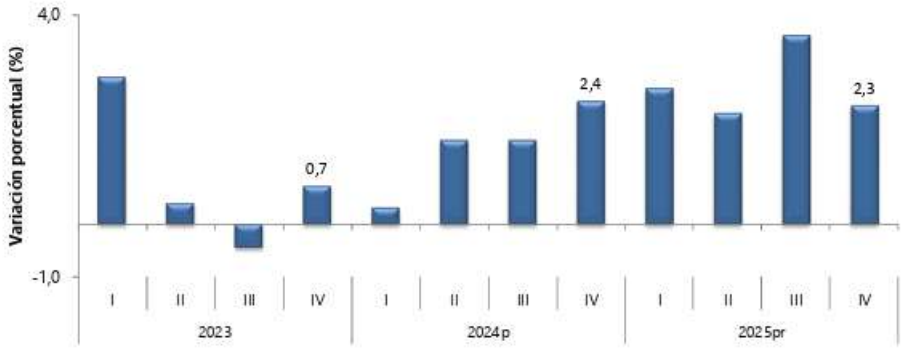
Adicionalmente, el presente proceso de selección deberá cumplir con las etapas contractuales dispuestas por la ley, la idoneidad y experiencia en el desarrollo del objeto contractual del oferente.

El contrato que llegase a celebrarse deben regirse por la ley Colombiana y en especial, por las normas contenidas en la Constitución Política de Colombia, en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015, Decreto 1074 de 2015 modificado por 1595 de 2015, y demás normas que las modifiquen o adicionen, así como por los documentos que conforman el proceso, los estudios previos, sus anexos, formatos, adendas y demás documentos que sobre la materia se expidan durante el desarrollo del proceso de selección, y en lo que no esté particularmente regulado en ellas o en este documento, por las normas legales comerciales y civiles vigentes que sean pertinentes.

PIB IV TRIMESTRE 2025

Producto Interno Bruto (PIB)
IV trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2023-I / 2025pr-IV



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[P]preliminar
[p]provisional

PIB DESDE EL ENFOQUE DE LA PRODUCCIÓN

El Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025pr respecto al año 2024p (ver tabla 1); las

actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:
• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual). En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:
• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.
• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%. • Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025pr / 2024p	2025pr-IV / 2024p-IV	2025pr-IV / 2025pr-III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,1	2,9	0,8
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5
Comercio al por mayor y al por menor[3]	4,6	3,4	1,6
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,3	1,5	0,4
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,5	4,8	0,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	9,9	11,5	4,6
Valor agregado bruto	**2,7**	**2,3**	**-0,1**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,5	2,5	0,6
Producto Interno Bruto	**2,6**	**2,3**	**0,1**

Valor agregado por actividad económica

Construcción

Para el año 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,8%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,5%.

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,3%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 6,5%

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 6,3%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,1%.

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,0%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025pr / 2024p	2025pr-IV / 2024p-IV	2025pr-IV / 2025pr-III
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-7,5	-6,5	-0,1
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	8,3	6,3	-3,7
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,2	-2,7	-1,0
Construcción	**-2,8**	**-2,6**	**-1,5**

Actividades profesionales, científicas y técnicas

Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,3%, respecto al año 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,1%.

• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11): • Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,3%.

• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%.

• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,7%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025[Pr]

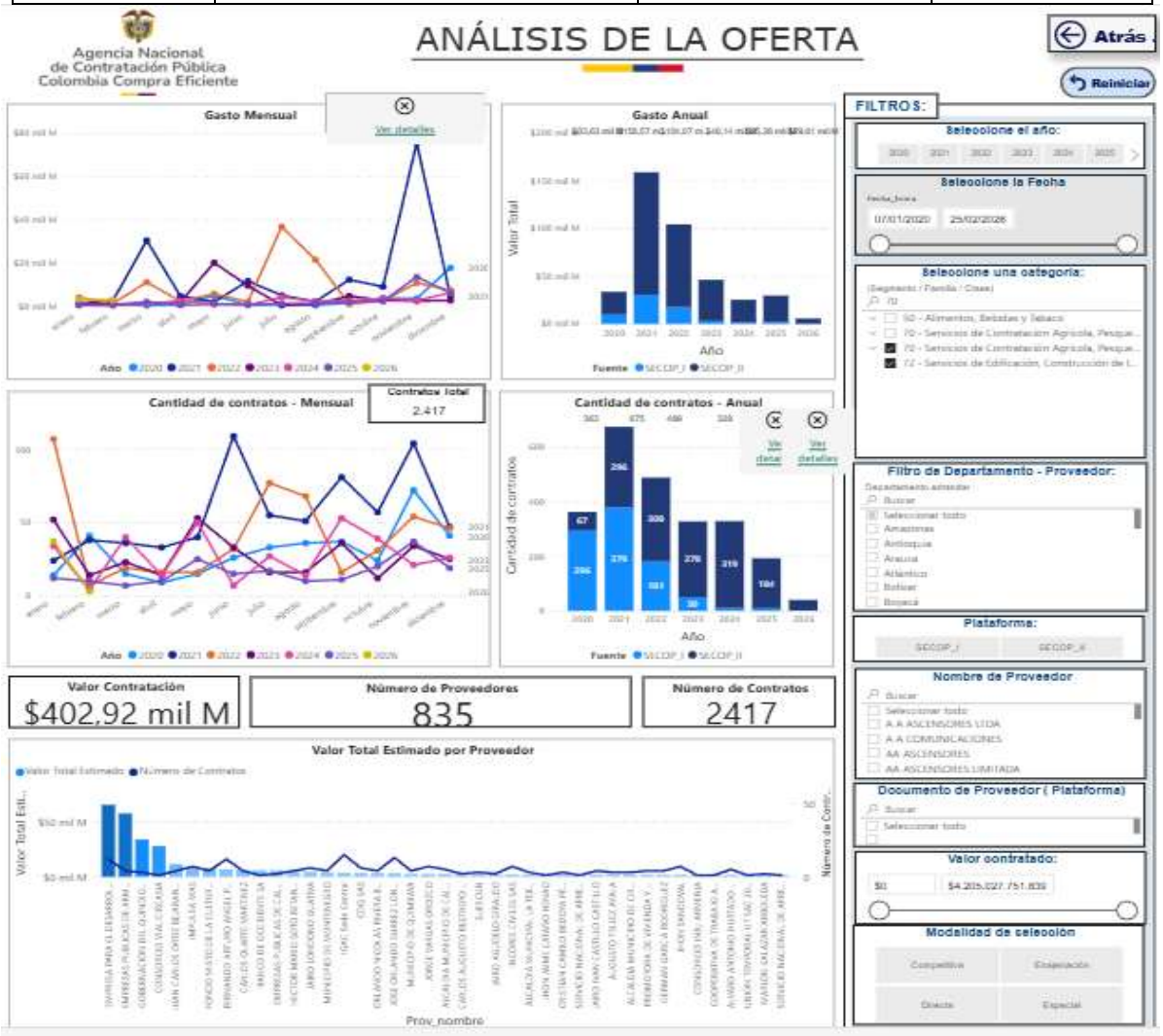
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[Pr]/ 2024[P]	2025[Pr]-IV / 2024[P]-IV	2025[Pr]-IV / 2025[Pr]-III
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,1	1,3	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,6	1,6	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**1,3**	**1,5**	**0,4**

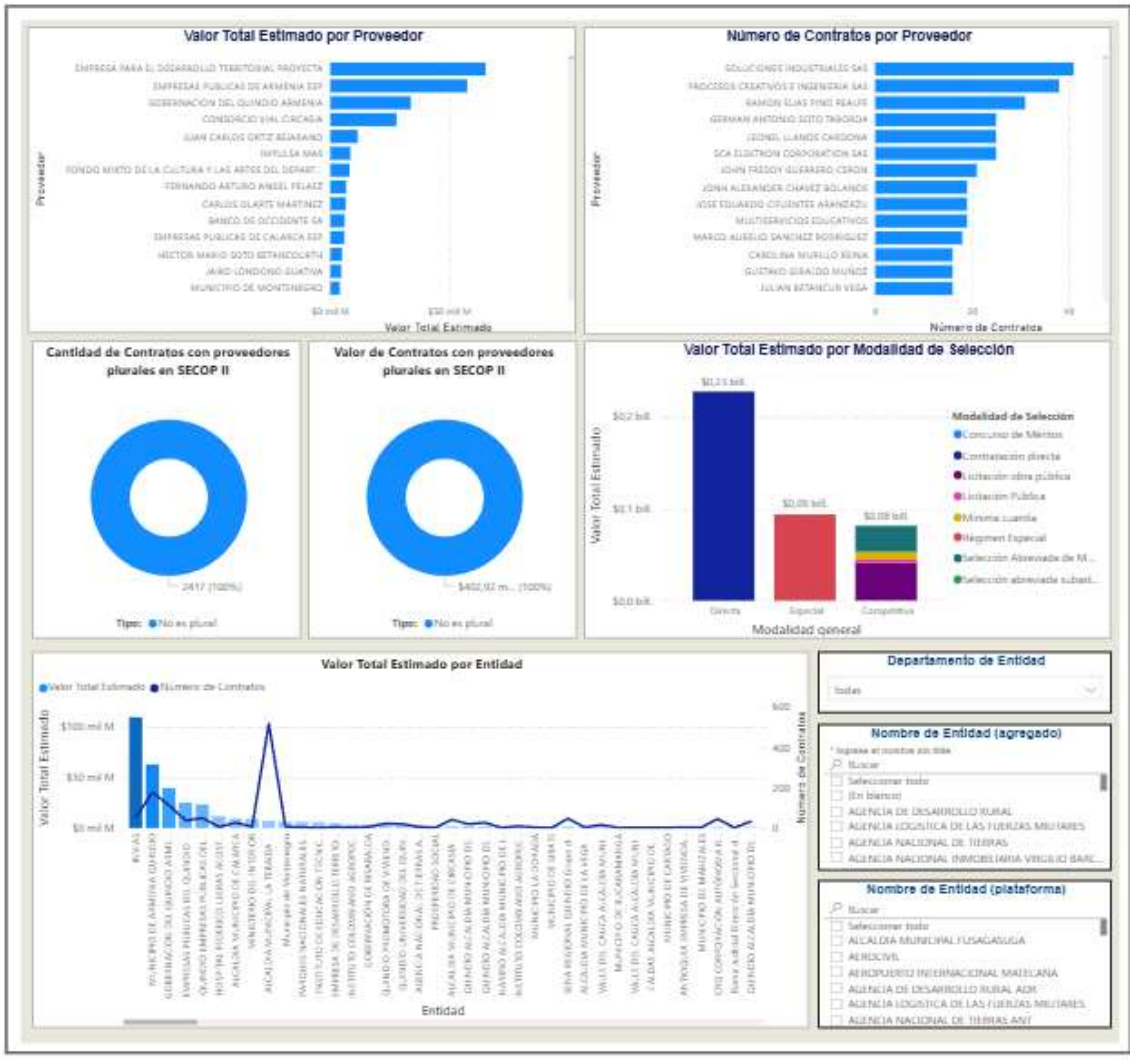
4.1 ESTUDIO DE LA OFERTA

En el mercado en Colombia existen múltiples empresas y personas naturales con establecimiento de comercio que prestan el servicio de: **CONTRATAR EL SERVICIO DE ROCERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE JARDINES Y ZONAS VERDES DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL QUINDÍO"**
Entre los cuales se encuentran:

NOMBRE DE LA EMPRESA	CONTACTO (CORREO, TELÉFONO, DIRECCIÓN DE PAGINA WEB)	DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS QUE OFRECE	LINK DE LA INFORMACIÓN
Arte Vivo	La Tebaida KM 6 Vía al valle Cel: 3162948304 3188068885 @artevivo.co	- Paisajismo - Mantenimiento de jardines	www.artevivo.co
Exteriores Tropicales	KM 1 vía Palmira Cali Tel: 892-3720 Cel: 3168761117	- Paisajismo - Mantenimiento de jardines - Poda de árboles - Arborización y reforestación - Riego Automático - Venta de Cesped - Venta de Bonsai	www.exteriorestropicales.com.co
Servicios Ambientales San Marcos	Conjunto Naranjo I Calle 10 No. 2 Este 40 Torre 2 Apto 104 Bogotá	- Paisajismo - Empradización zonas estériles - Mantenimiento de jardines y zonas verdes - Recuperación Forestal - Asesorías ambientales	https://www.ambientesanmarcos.com/

		- Poda y traslado de árboles - Suministro de material vegetal - Fumigación - Muros y techos vivos	
Kaxa S A S	Manzana Z 14 casa 2 piso 2, Ibagué, Tolima	- Construcción de otras obras de ingeniería civil, Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil, Construcción de proyectos de servicio público, Construcción de edificios no residenciales	NA

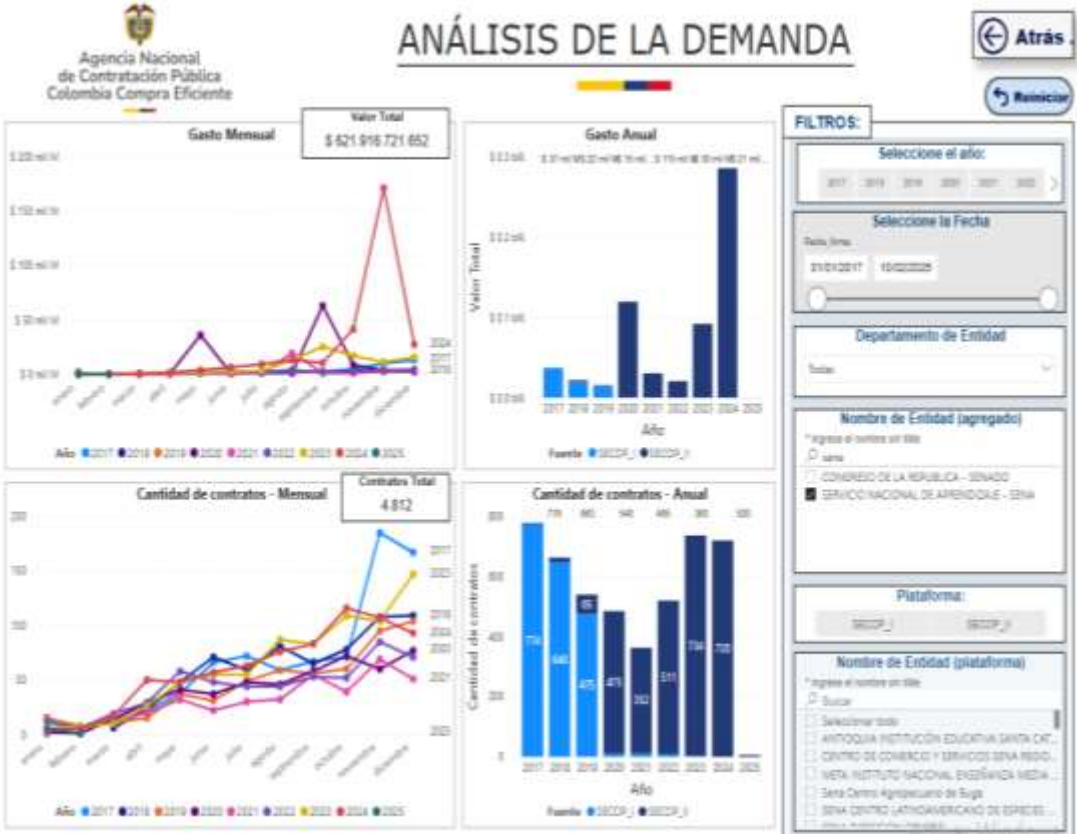


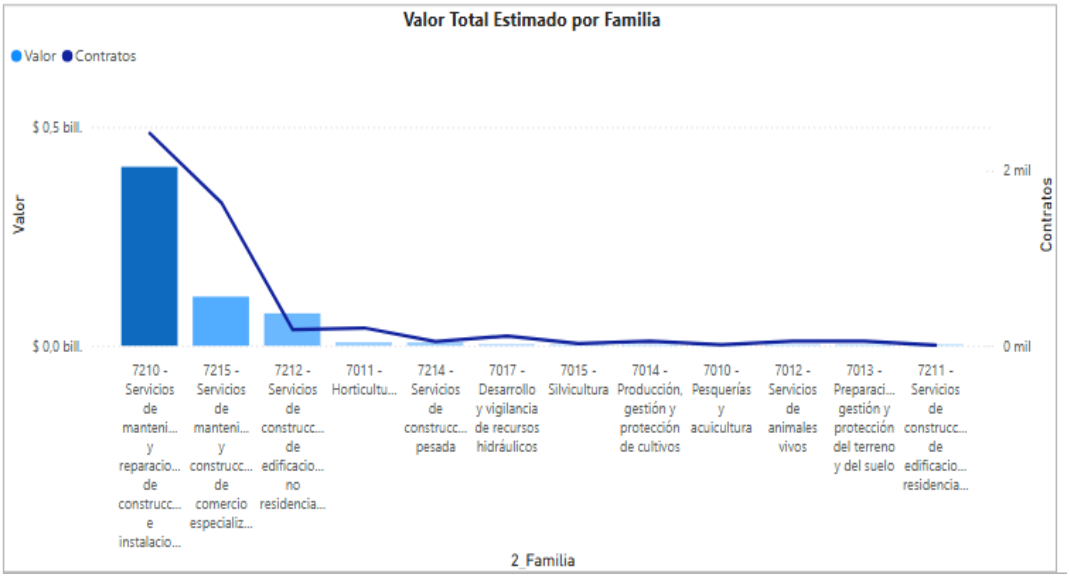


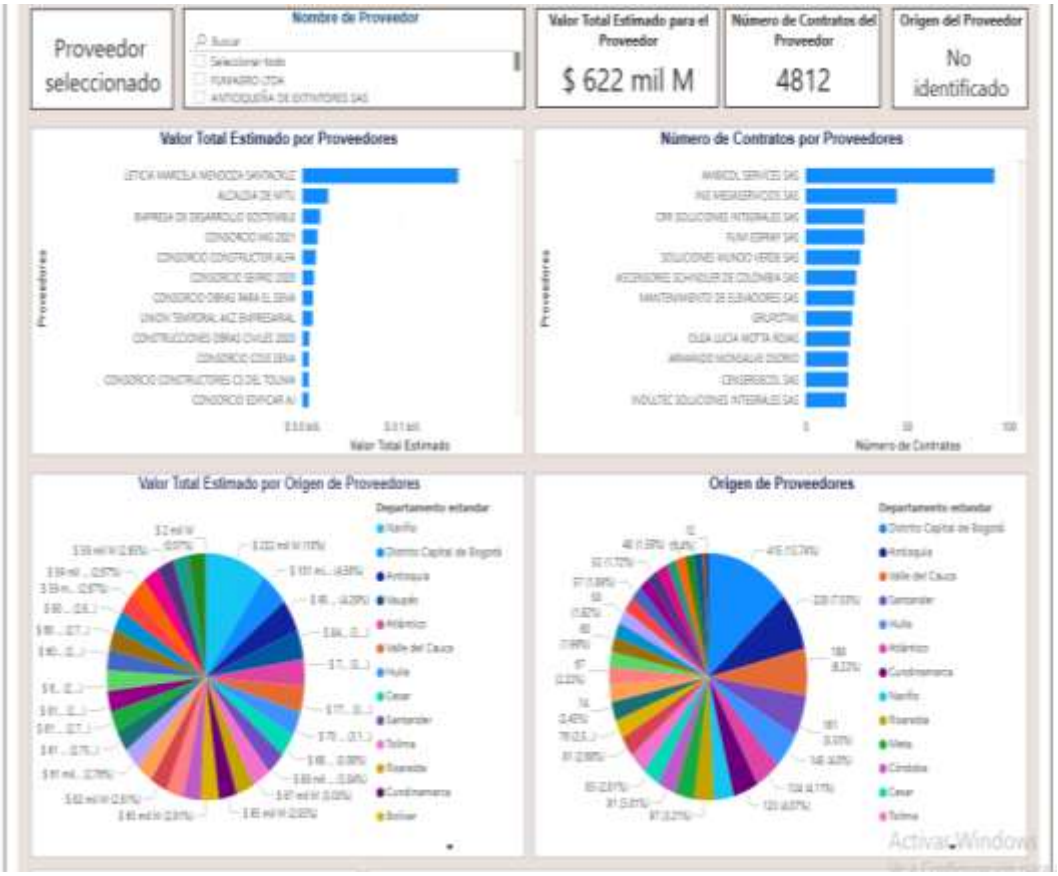
4.2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Dentro de las herramientas dispuestas por Colombia compra eficiente, para la elaboración de estudios del sector, se obtiene información relevante para el análisis de la demanda a nivel nacional y departamental en el SENA:

A nivel Nacional en el SENA, se tienen los siguientes resultados para el clasificador de bienes y servicios en el segmento 70 y 72.


Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE LA DEMANDA
Atrás
Reiniciar
Gasto Mensual
Valor Total
$ 621.916.721.652
Gasto Anual
Valor Total
Año
FILTROS:
Seleccione el año:
Seleccione la Fecha
Departamento de Entidad
Nombre de Entidad (agregado)
Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
4.812
Cantidad de contratos - Anual
Cantidad de contratos
Año
Plataforma:
Nombre de Entidad (plataforma)


Valor Total Estimado por Familia
Valor
Contratos
$ 0,5 bill.
$ 0,0 bill.
2 mil
0 mil
7210 - Servicios de mantenimiento y reparación de construcciones e instalaciones
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado
7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales
7011 - Horticultura
7214 - Servicios de construcción pesada
7017 - Desarrollo y vigilancia de recursos hidráulicos
7015 - Silvicultura
7014 - Producción, gestión y protección de cultivos
7010 - Pesquerías y acuicultura
7012 - Servicios de animales vivos
7013 - Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo
7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales
2 Familia



Para el presente proceso se tuvo como referente los siguientes contratos históricos que ha celebrado la entidad:

NO. Y AÑO	CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	PLAZO	VALOR DEL CONTRATO	MODALIDAD DE SELECCIÓN
CO1.PCCNTR.4176875 de 2022	UNION TEMPORAL ART VIVO	“Contratar Mantenimiento a todo costo de jardinería de las instalaciones del SENA Regional Quindío”	18 de febrero de 2023	$149.600.352,96	Selección Abreviada de Menor Cuantía
CO1.PCCNTR.5345	SERVICIOS AMBIENTALES SAN MARCOS S.A.S.	Contratar mantenimiento a todo costo de jardinería de las	15/12/2023	$89.949.208	Mínima Cuantía

770 de 2023		instalaciones del SENA Regional Quindío			
CO1.PCCNTR.6405719	MAKICENTER SAS	Contratar el servicio de rocería, limpieza y mantenimiento de jardines y zonas verdes de las instalaciones del SENA Regional Quindío.	15/12/2024	$107.800.800	Mínima cuantía
CO1.PCCNTR.7754195	KAXA SAS	Contratar el servicio de rocería, limpieza y mantenimiento de jardines y zonas verdes de las instalaciones del SENA Regional Quindío	22/12/2025	$157.360.282,43	Selección Abreviada de Menor Cuantía

5. FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, DESPLAZADOS POR LA VIOLENCIA, PERSONAS EN PROCESO DE REINTEGRACIÓN O REINCORPORACIÓN Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL.

Atendiendo el objeto contractual y el alcance de las obligaciones, no resulta aplicable lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, que adicionó el artículo 2.2.1.2.4.2.16 al Decreto 1082 de 2015.

Armenia, 02 de marzo de 2026

HENRY FERNANDEZ HERNANDEZ
Director (E.) Sena Regional Quindío

Proyecto y elaboró Diana Carolina Rincón Bermúdez – Apoyo Administrativo Contratación
Revisó: Leidy Viviana Herrera Cuervo- Apoyo contratación
Vo.Bo. Carlos Andrés Escobar Echeverry-Abogado Regional