CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIHCM 416 DE 2023
CONTRATO DE OBRA No. CLPIH377 DE 2023

INFORME FINAL DE SUPERVISION

El presente informe corresponde a las labores desarrolladas por el Contratista y la Interventoría desde el **21 DE NOVIEMBRE** y el **27 DE DICIEMBRE DE 2023**; entre el **31 DE MAYO Y EL 22 DE JULIO DEL 2024**; entre el **06 DE NOVIEMBRE** y el **05 DE DICIEMBRE DE 2024**

FINAL [X] **PARCIAL** [ ]

OBJETO: **"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA".**



MUNICIPIO: **BARAYA**

DEPARTAMENTO: **HUILA**

1. PRESENTACIÓN

El presente informe corresponde a las labores desarrolladas por la supervisión desde el **21 DE NOVIEMBRE** y el **27 DE DICIEMBRE DE 2023**; entre el **31 DE MAYO Y EL 22 DE JULIO DEL 2024**; entre el **06 DE NOVIEMBRE** y el **05 DE DICIEMBRE DE 2024**, en cumplimiento del contrato general de **"INTERVENTORIA No. CIHCM416DE 2023"** cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA"**; y el cumplimiento del contrato general de **"OBRA No. CLPIH 377 DE 2023"** cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA".**

Para lo cual se efectuará en el municipio de Baraya: **"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA".**

Mediante cuadros anexos y registro fotográfico se pretende dejar constancia de los trabajos adelantados por la interventoría hasta lograr la culminación de los trabajos. En este informe se da a conocer las obras ejecutadas a la fecha de cada una de las actividades con un registro fotográfico mostrando la obra en ejecución.

2. JUSTIFICACIÓN

El objetivo principal es promover la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre hacia el desarrollo humano integral; donde se promuevan y estimulen los valores para la convivencia, participación, disminución de la violencia, y construcción del tejido social; apoyado en estrategias que beneficien los habitantes de la ciudad para fortalecer el desarrollo del deporte la recreación y la educación física, con la implementación de programas orientados a la construcción de tejido social y convivencia ciudadana en la totalidad de la población huilense con la infraestructura deportiva técnicamente adecuada, desarrollando acciones articuladas entre sí, que mejoren la calidad de vida de todas y todos los habitantes del Departamento del Huila, bajo los principios de sostenibilidad ambiental, participación ciudadana, democracia, equidad e inclusión de personas con movilidad reducida y respeto por las libertadas individuales y que permitan posicionar al Departamento en el contexto regional, nacional y mundial, en concordancia con las políticas Departamentales y Nacionales.

El espacio público es un lugar de uso colectivo y de convivencia social, donde se convierte en un elemento estructurante de la calidad de vida, en un dinamizador de la ciudad y en un elemento que da soporte a los diferentes procesos y dinámicas del espacio urbano. Por su parte, el ejercicio del deporte, sus manifestaciones

recreativas, competitivas y autóctonas, tienen como función la formación integral de las personas, preservar y mejorar la salud del ser humano. El deporte y la recreación, forman parte de la educación y constituyen un gasto público social, en la Constitución Política de Colombia, se constituye el derecho de todas las personas a la recreación, la práctica del deporte y el aprovechamiento del tiempo libre.
La baja práctica de deportes o recreación en los diferentes municipios del Departamento del Huila, se relaciona con el mal estado de los escenarios deportivos o con la inexistencia de los mismos, y la falta de incentivos para la práctica, lo que ocasiona incremento en los índices de sedentarismo que desembocan problemas de obesidad y que tienen como desenlace graves problemas de salud en la población Huilense.

El activar los espacios deportivos de fácil acceso, desarrolla comportamientos saludables que reducen la inactividad física, estos están equipados para el acondicionamiento y desarrollo del bienestar humano. Por consiguiente, el crear una cultura de fomento que permita el desarrollo de actividades no cotidianas, da apertura al diseño de hábitos participativos que fomenten los programas que el mismo gobierno viene desarrollando, lo que motivaría al disfrute y participación de ciudadanos que no se encuentran familiarizado con dichos espacios. El esfuerzo físico no va ligado solamente al desarrollo de un deporte de alta competencia, si no a la dedicación que se proyecte el individuo para el logro de un objetivo, que domine ante cualquier adversidad, esa sensación de satisfacción y conlleve al mejoramiento del estado psicológico del mismo.

Lo anterior deja reflejado la necesidad de crear espacios públicos, pensado en proporcionar comodidad, acercamiento de los habitantes logrando el sentimiento de afecto hacia su territorio, protagonistas del escenario, actores felices y con disposición de ayudar a conservar y usar racionalmente la infraestructura y escenarios públicos, permitiendo así mejorar la calidad de vida.

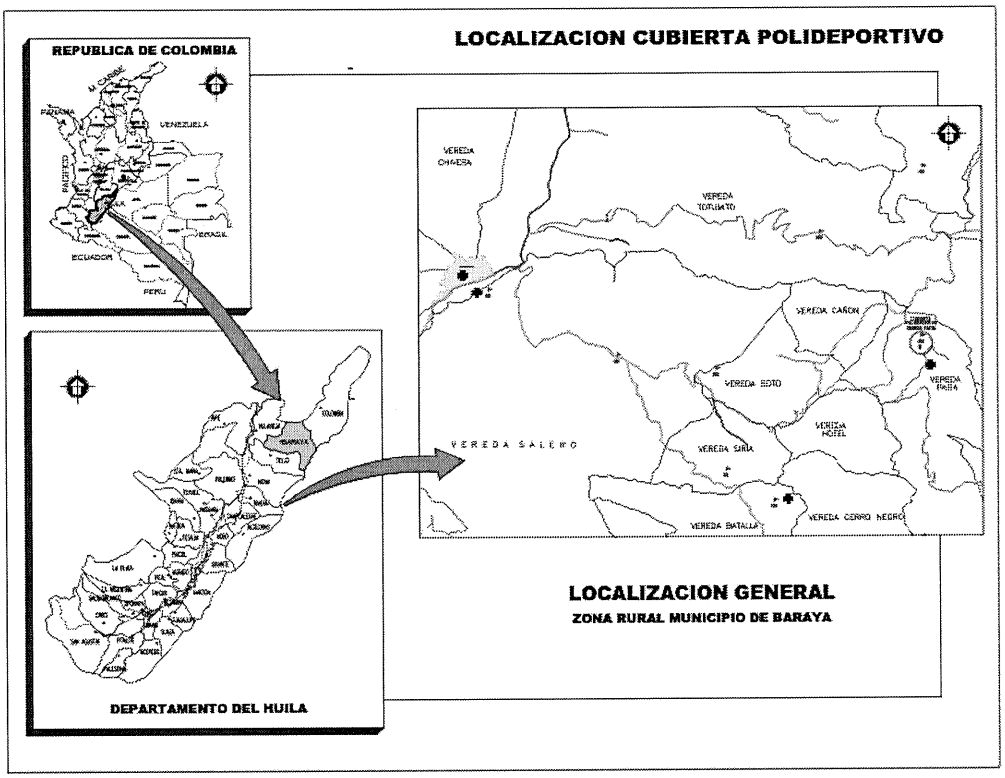
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto arquitectónico contempla un área construida de 673.92 m^2 por cubierta aproximadamente, en la que se encuentra contemplada la construcción de la cubierta autoportante con teja metálica cal. 22 para el polideportivo ubicado en la I.E. Joaquín García Borrero del Municipio de Baraya – Huila, la cual tiene una destinación de uso recreativo, deportivo y cultural; correspondiente a estructura, cubierta, iluminación y sistema hidráulico para el manejo de aguas lluvias.

La cubierta será con un sistema autoportante, sostenida con columnas en concreto de 3.000 PSI. El sistema estructural propuesto consiste en columnas y vigas aéreas en concreto reforzado en 3.000 PSI y una cimentación tipo zapatas, vigas de cimentación y viga canal. Todas las obras atienden lo establecido en la NORMA SISMORESISTENTE de 010 – NSR-10.

3.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en la Vereda El Patía, en la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUÍN GARCÍA BORRERO, del municipio de BARAYA, departamento del Huila.



3.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

La obra consiste en la construcción de cubierta auto portante en teja de lámina calibre 22, la cual descansa sobre dos (2) pórticos en concreto cada uno conformado por seis (6) columnas de sección 40x50 de altura libre 5,80 mts, unidas por viga canal de 30,40 ml de longitud y de sección 30x40 cm, con aletas. Las columnas están apoyadas sobre zapatas de altura de 65 cm, según planos y unidas por vigas de amarre. El diseño contempla las instalaciones eléctricas para tomacorrientes de 110v y 220v, con instalación de luminarias en cada columna con brazos metálicos conectados a poste existente. El terreno encontrado en la cimentación, fue de aproximadamente 70% de roca, el cual fue necesario para su excavación utilizar compresor con martillo. Igualmente se contempla el suministro e instalación de canchas en tubo multifuncionales con tableros y aros para basquetbol. Incluye igualmente la demarcación en pintura según diseño y especificaciones técnicas. Las aguas de escorrentía de la cubierta y áreas circundantes se manejan en 8 bajantes en tubería de PVC de 4" que caen a cunetas perimetrales y a cajas de recolección que se conectan con tubería de 6" y se descolan en tubería de 8".

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

- **ACTIVIDADES PRELIMINARES**
  - 1.01 Localización y replanteo.
  - 1.02 Demolición muro en ladrillo tolete tipo tizón e= 0,25 mts. Incluye retiro del material sobrante.
  - 1.03 Corte de Placa de concreto e= 0.10 mts.
  - 1.04 Demolición de placa de concreto e= 0,10 mts. Incluye retiro del material sobrante.
  - 1.05 Desmonte marcos canchas existentes.
  - 1.06 Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.
  - 1.07 Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente.
  - NP-1.08 Excavación en Roca. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.

- **CIMENTACIÓN**
  - 2.01 Solado en concreto de limpieza 2000 PSI. e= 0.05 mts
  - 2.02 Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño.
  - 2.03 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. zapatas.
  - 2.04 Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI.
  - 2.05 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. viga de cimentación

- **ESTRUCTURAS EN CONCRETO**
  - 3.01 Construcción en columnas en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI.
  - 3.02 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. columnas
  - 3.03 Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Incluye impermeabilización.
  - 3.04 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. Viga Canal
  - 3.05 Suministro e instalación de manto zetal viga canal.

- **CUBIERTA**
  - 4.1 Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en páneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz.

- **ACABADOS - PLACAS EN CONCRETO**
  - 5.01 Demarcación de cancha en pintura tráfico pesado, para demarcación de las tres actividades básicas: microfútbol, voleibol y baloncesto.
  - 5.02 Suministro e instalación de cancha multifuncional en tubo 3" tipo pesado y tubo AN 2" Cal 16 Futbol de Salón, Baloncesto, Tablero en fibra de vidrio 20MM de 1,8 * 1,05 M, Incluye: aro, malla, demarcado, logos, anticorrosivo y pintura

- 5.03 Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,10 cm.
- 5.04 Cuneta en concreto de 3000 PSI, según diseño.
- 5.05 Muro Concreto ciclópeo - 2500 PSI (140 KG/CM2) 60% Concreto 2.000 PSI + 40% Piedra media zonga

- **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**
  - 6.1 Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagües y bajantes de aguas lluvias.
  - 6.2 Suministro e instalación de tubería PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagües.
  - 6.3 Suministro e instalación de tubería PVC-S de 8", con accesorios de conexión; para salida.
  - 6.4 Caja de inspección en concreto de F´c=2500 PSI, de sección 0.70*0.70, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. según diseño

- **INSTALACIONES ELÉCTRICAS**
  - 7.01 Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto.
  - 7.02 Caja de inspección de alumbrado público de 40x40x70 cm, fundida en concreto de 3000 psi y tapa en lámina alfajor.
  - 7.03 Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.
  - 7.04 Canalización en ductos conduit PVC tipo pesado, dos ductos de 1 1/2" para baja tensión. Incluye compactación y tapada de brecha. a=0,40 mts.
  - 7.05 Transición aérea-subterránea tubería IMC 1 1/2"
  - 7.06 Transición aérea-subterránea tubería IMC 1"
  - 7.07 Suministro - instalación y cableado de medida directa en poste.
  - 7.08 Suministro - instalación y cableado de caja de distribución colocada en columna.
  - 7.09 Suministro e instalación de cableado para red de distribución principal en ducto subterráneo en conductor 2x6 al ser8000 + 6 al ser8000 + 1x8 cu.
  - 7.10 Instalación brazo sencillo según diseño de 3,5 mts. Galvanizado y acabado en pintura polvo poliéster, para anclar el reflector.
  - 7.11 Suministro e instalación de cableado para redes internas para montaje de reflectores.
  - 7.12 Suministro e instalación de reflector led de 150 w
  - 7.13 Suministro e instalación de tomacorriente a 120 v.
  - 7.14 Suministro e instalación de tomacorriente a 240v y tomacorriente a 120 v.

- **TRANSPORTE**
  - Transporte de materiales pétreos

4. INFORMACION GENERAL DE CONTRATOS

4.1. CONTRATO DE INTERVENTORIA

Que mediante Resolución No. 340 del 04 de octubre de 2023, la entidad dio apertura al proceso de Contratación No. IHCM018-023, y que por medio de la Resolución No. 404 del 01 de noviembre de 2023 la Entidad adjudicó el Contrato, a la Empresa SOCIEDAD TÉCNICA SOTA LTDA., representada legalmente por el ingeniero JAVEIR BARRERO MOSSOS.

CONTRATO No.	CMCIH416 DE 2023
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORIA
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA".
CONTRATISTA:	SOCIEDAD TÉCNICA SOTA LTDA. NIT. 891.101.100-5 R.L. JAVIER BARRERO MOSSOS C.C: 7.685.694 DE NEIVA (H)
CONTRATANTE:	INDERHUILA NIT: 813.005.578-7
VALOR INICIAL:	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA PESOS ($124.462.130,00) M/CTE.
VALOR ADICIONAL: **OTRO SÍ No.2** 06/11/2024	DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($ 10.647.996,00) M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO DIEZ MIL CIENTOS VEINTISEIS PESOS ($135.110.126,00) M/CTE
FECHA SUSCRIPCIÓN:	09 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.
OTRO SÍ No. 1 30/05/2024	MODIFICACIÓN CLÁUSULA 4 -PLAZO DEL CONTRATO – VIGENCIA FISCAL
OTRO SÍ No. 2 06/11/2024	PRÓRROGA DE UN (01) MES

PLAZO TOTAL:	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SIN SUPERAR LA VIGENCIA FISCAL 2024
FECHA DE INICIO:	21 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	31 DE MAYO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	23 DE JULIO DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 02:	06 DE NOVIEMBRE DE 2024

Estado Financiero del Contrato de Interventoría			**CMCIH416 DE 2023**	
Objeto: "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA".				
Relación de Pago (Anticipo y/o Acta de Obra Ejecutada)	**Fecha** (dd/mm/aaaa)	**Valor Acta**	**Amortización 25%**	**Valor pagado**
Valor Anticipo				N.A.
Acta Parcial No. 1				
Acta Parcial No. 2				
Acta Recibo Final No.4				
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$ 124.462.130,00	**$ 10.647.996,00**	**$ 135.110.126,00**	**$ 0**	**$ 135.110.126,00**

HISTORIAL CRONOLÓGICO DEL PROYECTO				
ACTIVIDAD	**FECHA (dd/mm/aaaa)**	**DÍAS DE EJECUCION TRANSCURRIDOS**	**DÍAS DE SUSPENSION TRANSCURRIDOS**	**NUEVA FECHA DE TERMINACION**
FIRMA CONTRATO	09/11/2023			
Iniciación	21/11/2023			18/02/2024
Suspensión No. 1	28/12/2023	37		
Reiniciación No. 1	31/05/2024		155	23/07/2024
Suspensión No. 2	23/07/2024	53		
Reiniciación No. 2	06/11/2024		105	
Adición plazo	06/11/2024			05/12/2024
Acta Parcial de Obra 1	21/11/2023	16		
Terminación	05/12/2024	14	0	05/12/2024
FIRMA CONTRATO		**120**	**155**	

NOTA: El tiempo transcurrido de ejecución del contrato de interventoría, desde el inicio (21/11/2023) hasta el Acta de Recibo final de Obra (05/12/2024) es de 120 días

ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de inicio, acta de suspensión, acta de reinicio, actas de modificación, actas de obra ejecutada, actas de modificación y acta de recibo final.)		
Tipo de Acta	**No.**	**Fecha**
INICIO		*21/11/2023*
JUSTIFICACIÓN DE SUSPENSIÓN	*1*	*28/12/2023*
SUSPENSIÓN	*2*	*28/12/2023*
JUSTIFICACIÓN PARA EL REINICIO	*3*	*31/05/2024*
REINICIO	*4*	*31/05/2024*
JUSTIFICACIÓN SUSPENSIÓN	*5*	*23/07/2024*
SUSPENSIÓN	*6*	*23/07/2024*
JUSTIFICACIÓN REINICIO	*7*	*06/11/2024*
REINICIO	*8*	*06/11/2024*
TERMINACION	9	05/12/2024

4.1.1. INFORMACION PRESUPUESTAL

PROYECTO PRESUPUESTAL:	**Número: 2023000672**	**VALOR**	**VIGENCIA**
Servicios de la construcción AUXILIAR: 102-Construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Constrruir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410111-Construcción de Cubierta autoportante con iluminación para la Institución Educativa Pablo Sexto Sede I de la zona urbana del municipio de Colombia Departamento del Huila FUENTE: 150103-21 RECURSOS PROPIOS TRASLADO		$ 39.973.014,00	2023

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2023000672	VALOR	VIGENCIA
Servicios de la construcción AUXILIAR: 102-Construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Constrruir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410110-Construcción de Cubierta autoportante con iluminación para la Institución Educativa Joaquín García Borrero del municipio de Baraya Departamento del Huila FUENTE: 150103-21 RECURSOS PROPIOS TRASLADO		$ 39.966.337,00	2023
Servicios de la construcción AUXILIAR: 102-Construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Constrruir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410109-Construcción de Cubierta autoportante con iluminación para la vereda Nazareth de la zona rural del municipio de Colombia Departamento del Huila FUENTE: 150103-21 RECURSOS PROPIOS TRASLADO		$ 44.522.779,00	2023

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2023000502	VALOR	VIGENCIA
Construcción y servicios de la construcción UNIDAD EJECUTORA:0-General SECTOR:43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz SUBPROGRAMA: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento		$ 44.522.779,00	2024

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2023000502	VALOR	VIGENCIA
META: 10-Construccion y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Construir e Iluminar Cubiertas PROYECTO:2023004410109-CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA VEREDA NAZARETH DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL HUILA FUENTE: 1:50103-RB RECURSOS PROPIOS - TRASLADO			
Construcción y servicios de la construcción UNIDAD EJECUTORA:0-General SECTOR:43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entomos de convivencia y paz SUBPROGRAMA: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construccion y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Construir e Iluminar Cubiertas PROYECTO:2023004410109-CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA FUENTE: 1:50103-RB RECURSOS PROPIOS - TRASLADO		$ 39.966.337,00	2024
Construcción y servicios de la construcción UNIDAD EJECUTORA:0-General SECTOR:43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entomos de convivencia y paz SUBPROGRAMA: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construccion y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Construir e Iluminar Cubiertas PROYECTO:2023004410109-CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA FUENTE: 1:50103-RB RECURSOS PROPIOS - TRASLADO		$ 39.973.014,00	2024

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2023000672	VALOR	VIGENCIA
Construcción y servicios de construcción UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAMA: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Constrruir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410190-Apoyo a la construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila FUENTE: 141245-RB Estampilla ProDesarrollo Departamental		$ 10.647.996,00	2024

4.1.2. RELACION DE POLIZAS DE GARANTIAS

Póliza legalización del CONTRATO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	0	07/11/2023	Cumplimiento del contrato	02/11/2023	02/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	02/11/2023	02/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	02/02/2024	02/02/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	0	07/11/2023	02/11/2023	02/02/2024

Póliza actualizada x ACTA DE INICIO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	1	01/01/2024	Cumplimiento del contrato	02/11/2023	02/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	02/11/2023	02/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	02/02/2024	02/02/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	1	01/01/2024	02/11/2023	02/02/2024

Póliza actualizada						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	2	01/01/2024	Cumplimiento del contrato	22/11/2023	21/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	21/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	21/02/2024	21/02/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	2	01/01/2024		2111/2023	21/02/2024

Póliza actualizada x ACTA DE SUSPENSION No. 1						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	3	01/01/2024	Cumplimiento del contrato	21/11/2023	21/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	21/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	21/02/2024	21/02/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	3	01/01/2024		21/11/2023	21/02/2024

Póliza actualizada x ACTA DE REINICIO No. 1:						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	4	24/06/2024	Cumplimiento del contrato	21/11/2023	23/01/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	26/07/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	21/02/2024	21/02/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA	
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	4	24/06/2024		DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
					21/11/2023	25/07/2024

Póliza actualizada x ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 2						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-44-101051737	7	26/11/2024	Cumplimiento del contrato	21/11/2023	09/06/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	10/12/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	21/02/2024	21/02/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOZO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO	61-40-101018842	7	26/11/2024		21/11/2023	09/12/2024

4.2. CONTRATO DE OBRA

Que mediante la Resolución 244 del 05 de septiembre de 2023, la Entidad dio apertura al Proceso de Contratación No. LPIH028-2023, y por medio de la Resolución 350 del 06 de octubre del 2023, la Entidad adjudicó el Contrato al Contratista **CONSORCIO TABOR 91.**

CONTRATO No.	CLPIH377 DE 2023
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA
CONTRATISTA:	CONSORCIO TABOR 91 NIT: 901.766.534-7 R.L. CLAUDIO CESAR MEJÍA GUTIÉRREZ C.C. 12.138.187 DE NEIVA (H)
CONTRATANTE:	INDERHUILA NIT: 813.005.578-7
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SEICIENTOS OCHO MIL SETENTA PESOS ($ 478.608.070,00) M/CTE.
VALOR ADICIONAL: **OTRO SÍ No. 2** 06/11/2024	DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS ($ 19.342.413,00) M/CTE

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (497.950.483,00) M/CTE.
FECHA SUSCRIPCIÓN:	24/10/2023
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES PREVIA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DEL PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO
OTROSI No. 1 31/05/2024	MODIFICACIÓN CLÁUSULA 4 -PLAZO DEL CONTRATO – VIGENCIA FISCAL
OTROSI No. 1 06/11/2024	PRÓRROGA DE UN (01) MES
PLAZO TOTAL:	CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL
FECHA DE INICIO:	21 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 01:	31 DE MAYO DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 02:	23 DE JULIO DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 02:	06 DE NOVIEMBRE DE 2024

Estado Financiero del Contrato de Obra			**CLPIH377 DE 2023**	
Objeto: "CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACIÓN PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN GARCIA BORRERO DEL MUNICIPIO DE BARAYA DEPARTAMENTO DEL HUILA "				
Relación de Pago (Anticipo y/o Acta de Obra Ejecutada)	**Fecha** (dd/mm/aaaa)	**Valor Acta**	**Amortización 25%**	**Valor pagado**
Valor contrato	24/10/2024	$ 478.608.070		
Valor Adicional – Otro sí No. 2	06/11/2024	$ 19.342.413		
Valor Anticipo (25%)	14/06/2024			$ 119.652.017
Acta Parcial No. 1	21/11/2024	$ 441.935.633	$ 110.483.908	$ 331.451.725
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$ 478.608.070	$19.342.413	$ 497.950.483	$ 441.935.633	$ 56.014.850

HISTORIAL CRONOLÓGICO DEL PROYECTO

ACTIVIDAD	FECHA (dd/mm/aaaa)	DÍAS DE EJECUCION TRANSCURRIDOS	DÍAS DE SUSPENSION TRANSCURRIDOS	NUEVA FECHA DE TERMINACION
FIRMA CONTRATO	09/11/2023			
Iniciación	21/11/2023			018/02/2024
Suspensión No. 1	28/12/2023	37		
Reiniciación No. 1	31/05/2024		155	23/07/2024
Suspensión No. 2	23/07/2024	53		
Reiniciación No. 2	06/11/2024		105	
Adición plazo	06/11/2024			05/12/2024
Acta Parcial de Obra 1	21/11/2023	16		
Terminación	05/12/2024	14	0	05/12/2024
TOTAL DIAS		**120**	**155**	

NOTA: El tiempo transcurrido de ejecución del contrato de obra, desde el inicio (21/11/2023) hasta el Acta de Recibo final de Obra (05/12/2024) es de 120 días.

ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de inicio, acta de suspensión, acta de reinicio, actas de modificación, actas de obra ejecutada, actas de modificación y acta de recibo final.)		
Tipo de Acta	**No.**	**Fecha**
INICIO	*1*	21/11/2023
JUSTIFICACIÓN DE SUSPENSIÓN	*2*	28/12/2023
SUSPENSIÓN	*3*	28/12/2023
JUSTIFICACIÓN PARA EL REINICIO	*4*	31/05/2024
REINICIO	*5*	31/05/2024
ACTA ACLARATORIA AL ACTA DE INICIO	*6*	08/07/2023
JUSTIFICACIÓN SUSPENSIÓN	*7*	23/07/2024
SUSPENSIÓN	*8*	23/07/2024
JUSTIFICACIÓN REINICIO	*9*	06/11/2024
REINICIO	*10*	06/11/2024
ACTA DE MODIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NUEVOS	11	06/11/2024
ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y CREACIÓN DE ÍTEMS NUEVOS, ADICIÓN Y PRÓRROGA	*12*	06/11/2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA	13	21/11/2024
TREMINACION	14	05/12/2024

4.3. INFORMACION PRESUPUESTAL

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2023000629	VALOR	VIGENCIA
Servicios de la construcción AUXILIAR: 102-Construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Construir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410110-Construcción de Cubierta autoportante con iluminación para la Institución Educativa Joaquín García Borrero del municipio de Baraya Departamento del Huila FUENTE: 150103-21 RECURSOS PROPIOS TRASLADO		$478.608.070,00	2023

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2024000494	VALOR	VIGENCIA
Servicios de la construcción AUXILIAR: 102-Construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Construir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410110-Construcción de Cubierta autoportante con iluminación para la Institución Educativa Joaquín García Borrero del municipio de Baraya Departamento del Huila FUENTE: 150103-RB RECURSOS PROPIOS TRASLADO		$358.956.052,50	2024

PROYECTO PRESUPUESTAL:	Número: 2024000494	VALOR	VIGENCIA
Construcción y servicios de la construcción UNIDAD EJECUTORA: 0-General SECTOR_43-DEPORTE Y RECREACIÓN PROGRAMA: 4301-Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz. SUBPROGRAM: 1604-Recreación y deporte PRODUCTO: 4301026-Cancha construida y dotada CPC: 5327-Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento META: 10-Construcción y Dotación de 2 Canchas ACTIV: 1.4.2-Constrruir e iluminar Cubiertas PROYECTO: 2023004410190-Apoyo a la construcción y mejoramiento de escenarios deportivos nuevos y existentes en el Departamento del Huila FUENTE: 141245-RB Estampilla ProDesarrollo Departamental		$19.342.413,00	2024

4.4. RELACION DE POLIZAS DE GARANTIAS

Póliza legalización del CONTRATO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	0	26/10/2023	Cumplimiento del contrato	24/10/2023	24/07/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	24/10/2023	24/07/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	24/10/2023	24/01/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	24/10/2023	24/01/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	0	26/10/2023	24/10/2023	24/01/2024

Póliza actualizada x ACTA DE INICIO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	1	17/11/2023	Cumplimiento del contrato	10/11/2023	10/08/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	10/11/2023	10/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10/11/2023	10/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	10/02/2024	10/02/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	1	17/11/2023	24/01/2024	10/02/2024

Póliza actualizada x ACTA DE SUSPENSION No. 1:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	2	27/02/2024	Cumplimiento del contrato	10/11/2023	10/09/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	10/11/2023	10/09/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10/11/2023	10/03/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	10/03/2024	10/03/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	2 y 3	27/02/2024	27/02/2024	10/03/2024

Póliza actualizada x - ACTA DE REINICIO No. 1:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	3	07/06/2024	Cumplimiento del contrato	10/11/2023	14/01/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	10/11/2023	14/01/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	10/11/2023	14/07/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	10/03/2024	14/07/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA V (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	4	07/06/2024	10/03/2024	14/07/2024

Póliza actualizada x ACTA ACLARATORIA AL ACTA DE INICIO						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	4	10/07/2024	Cumplimiento del contrato	21/11/2023	25/01/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	21/11/2023	25/01/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	25/07/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	25/07/2024	25/07/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	5	10/07/2024		14/07/2024	25/07/2024

Póliza actualizada x ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2, ACTA DE REINICIO No. 2, PRORROGA No. 1						
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	71715	5	20/11/2024	Cumplimiento del contrato	21/11/2023	08/06/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	21/11/2023	08/06/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/11/2023	08/12/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	25/07/2024	08/12/2029
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)						
ASEGURADORA	No.	ENDOSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)		VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)
Berkley International Seguros Colombia S.A.	20928	6	20/11/2024		25/07/2024	08/12/2024

5. DESIGNACIÓN APOYO A LA SUPERVISIÓN

- El día 23 de noviembre del 2023, la ingeniera **KAROLL LISETH BUITRAGO HERNANDEZ** es designado mediante oficio por la Directora del INDERHUILA la Arquitecta **MIGDONIA PATIÑO ARIAS**, como apoyo a la supervisión del contrato de Interventoría No. **CIHCM416 – 2023** cuyo objeto es la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA.** mediante proceso precontractual de selección de concurso de méritos No. IHCM018-2023.

- El día 6 de febrero del 2024, el arquitecto **YOVANY PEÑA FIERRO** es designado mediante oficio por EL director del INDERHUILA doctor **FELIPE VICTORIA BARRAGAN**, como apoyo a la supervisión del contrato de Interventoría No. **CIHCM416 – 2023** cuyo objeto es la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA.** mediante proceso precontractual de selección de concurso de méritos No. IHCM018-2023.

- El día 10 de julio del 2024, el arquitecto **YOVANY PEÑA FIERRO** es designado mediante oficio por EL director del INDERHUILA doctor **FELIPE VICTORIA BARRAGAN**, como apoyo a la supervisión del contrato de Interventoría No. **CIHCM416 – 2023** cuyo objeto es la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A DOS (2) CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA A NIVEL DEPORTIVO LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE COLOMBIA Y UN (1) CONTRATO EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA.** mediante proceso precontractual de selección de concurso de méritos No. IHCM018-2023.

6. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Dentro de las actividades desarrolladas se tiene las siguientes:

- ✓ Adjudicación del contrato de obra el 06 de octubre de 2023.
- ✓ Acta de inicio el 21 de noviembre de 2023.
- ✓ Acta de socialización el 24 de noviembre de 2023
- ✓ Acta de comité de obra el 14 de diciembre de 2023.
- ✓ Acta de comité de obra el 19 de diciembre de 2023.
- ✓ Acta de suspensión No.1 el 28 de diciembre de 2023.
- ✓ Acta de comité de obra el 18 de junio de 2024.
- ✓ Acta de comité de obra el 12 de julio de 2024.
- ✓ Acta de suspensión No.2 el 23 de julio de 2024
- ✓ Acta de reinicio No. 2 el 06 de noviembre de 2024
- ✓ Acta de Recibo Parcial de Obra el 21 de noviembre de 2024
- ✓ Acta de terminación de Obra el 05 de diciembre de 2024

7. DECRIPCIÓN DEL AVANCE FINAL DE OBRA / INTERVENTORIA

- El avance de ejecución final de obra es del 100%.

6.1 AVANCE DE OBRAS Y TRABAJOS

Se efectúan los siguientes trabajos en el período del 21/11/2023 al 27/12/2023

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- 1.01 *Localización y replanteo*: Se realiza toda la actividad, constatando la información existente en los planos de diseño. La cantidad ejecutada de este ítem permanece igual a las condiciones contractuales iniciales.
- 1.02 *Demolición muro en ladrillo tolete tipo tizón e= 0,25 mts. Incluye retiro del material sobrante*: Se realiza la demolición del muro existente sobre la vía. De igual manera se realiza la demolición del muro existente en el andén que separa las dos canchas, el cual se encuentra ubicado en los planos de referencia, pero no fue cuantificado en las memorias del presupuesto oficial. Por esta razón la cantidad ejecutada de esta actividad aumenta respecto a las condiciones contractuales iniciales.
- *1.03 Corte de Placa de concreto e= 0.10 mts*: Se realiza el corte longitudinal de la placa sobre el eje ubicado entre las dos canchas. No se requiere el corte de la placa en el eje A. La cantidad ejecutada de esta actividad disminuye respecto a las condiciones contractuales iniciales.
- 1.04 *Demolición de placa de concreto e= 0,10 mts. Incluye retiro del material sobrante*: Se realiza la demolición de la placa de andén existente, que separa las dos canchas. De igual manera se hace la demolición de la placa existente en el eje ubicado sobre la vía. La cantidad ejecutada disminuye respecto a las condiciones iniciales contractuales.
- 1.05 *Desmonte marcos canchas existentes*: Se desmontan dos canchas existentes. La cantidad no varía respecto a las condiciones contractuales iniciales.
- 1.06 *Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada*: Se realiza la excavación de zapatas y vigas de cimentación. En el eje B (ubicado entre las dos canchas) se encuentra material de roca en toda la longitud y profundidad de excavación (diseño). En el Eje A, se realiza la excavación hasta una profundidad de 1 mt y posteriormente también se encuentra roca, en toda la longitud del eje. Por esta razón la cantidad ejecutada de este ítem disminuye respecto a la cantidad inicialmente contratada. Se ejecuta la excavación correspondiente a la cimentación.
- ITEM NO PREVISTO: *Excavación en Roca. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada:* Al dar inicio a la excavación del eje B, ubicado sobre el eje que separa las dos canchas, se encuentra material de roca en toda la profundidad y longitud del eje de diseño, de igual manera en el eje A, ubicado sobre la vía existente, se encuentra roca a partir de una profundidad de 1m hasta la profundidad de diseño a lo largo de todo el eje; por esta razón se realizó comité de obra No. 01, el día 14 de diciembre entre Contratista e interventoría donde se revisa la situación presentada por la presencia del ítem no previsto, y se establece la necesidad de realizar comité de obra con presencia del apoyo a la supervisión. El día 19 de diciembre de 2023, se realiza Comité de Obra No. 02, entre Contratista, Interventoría y la entidad contratante INDERHUILA, representado por el apoyo a la Supervisión, ingeniera Karoll Lisseth Buitrago, donde la entidad contratante autoriza continuar con los trabajos de excavación en roca por parte del contratista, teniendo en cuenta que es una actividad necesaria e indispensable para el desarrollo y continuidad de la obra, aclarando que la interventoría realizará el seguimiento cuantitativo de las cantidades ejecutadas en obra, con el compromiso de realizar el respectivo balance de obra a través del Acta de Mayores y menores cantidades y creación de ítem no previsto, en el que el contratista presentará el respectivo APU, para el correspondiente aval de la interventoría y revisión y aprobación de la entidad contratante.

CIMENTACIÓN

- 2.01 Solado en concreto de limpieza 2000 PSI. e= 0.05 mts: Se ejecuta toda la actividad que incluye solado de zapatas y vigas de cimentación. La cantidad ejecutada de esta actividad disminuye en una proporción menor al 5%.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- 7.01 *Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto*: Se realiza el desmonte de los postes existentes contemplados en las condiciones contractuales iniciales. La cantidad ejecutada no cambia.

TRANSPORTE

- 8.01 *Transporte de materiales pétreos*: Se realiza el transporte de los materiales pétreos necesarios para la fundición del solado.

Las medidas, cuantificación y cálculo de las cantidades de obra ejecutadas, se encuentran registradas en las Memorias de Cálculo, del Informe del Contrato de Obra.

Se efectúan los siguientes trabajos en el período del 31/05/2024 al 30/06/2024

PRELIMINARES

- 1.07 *Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente:* Se realiza el relleno de la cimentación con material de recebo seleccionado, de acuerdo a lo establecido en los planos de referencia. La cantidad ejecutada disminuye respecto a la cantidad inicialmente contratada.

CIMENTACIÓN

- 2.02 *Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2-3000 PSI*: Se realiza la fundición de todas las zapatas. La cantidad ejecutada de esta actividad permanece en las mismas condiciones contractuales iniciales.
- 2.03 *Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. zapatas*: Se ejecuta toda la actividad de instalación de acero de refuerzo de las zapatas. La cantidad contratada aumenta debido a que en las memorias de cálculo del presupuesto oficial se estableció un número menor de varillas que el establecido en los planos de diseño para las zapatas de menor dimensión.
- 2.04 *Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI.*: Se ejecuta toda la actividad de fundición de vigas de cimentación. La cantidad ejecutada permanece en las mismas condiciones iniciales contractuales.
- 2.05 *Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. viga de cimentación*: Se ejecuta la totalidad de la actividad de acero para vigas de cimentación. Por directriz de la Supervisión e interventoría del contrato, y de acuerdo a la norma, se colocan los estribos por dentro de la zapata hasta la cara de la columna. Estos estribos no

estaban contemplados en los planos de diseño. Por lo anterior, la cantidad ejecutada aumenta respecto a las condiciones contractuales iniciales.

ESTRUCTURAS DE CONCRETO

- 3.01 *Construcción en columnas en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI.:* Se realiza la fundición de la totalidad de las columnas. La cantidad ejecutada se mantiene igual a la cantidad inicialmente contratada.
- 3.02 *Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. columnas*: Se ejecuta la totalidad del ítem de acuerdo a los establecido en los planos de diseño. La cantidad ejecutada aumenta en una proporción menor al 1% de la cantidad inicialmente contratada.

ACABADOS – PLACA EN CONCRETO

- 5.03 *Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,10 cm.:* Se realiza la fundición de placa de los dos ejes del polideportivo, debido a que en las memorias de cálculo del presupuesto oficial, no se contempló la fundición de placa en el sector de las vigas de cimentación, y la rectora y veedores solicitaron la fundición de la totalidad de la placa, hasta el borde de columna, teniendo en cuenta que de no hacerlo se podrían presentar filtraciones de agua en la placa, por las constantes lluvias presentadas en la zona, lo que conllevaría a un prematuro deterioro en la placa, de igual manera por seguridad y evitar accidente por parte de los niños al momento de hacer uso del polideportivo. Vale la pena aclarar, que en ese espacio el colegio contaba con una placa de anden. La cantidad ejecutada aumenta con respecto a la cantidad de las condiciones contractuales iniciales.
- 5.05 *Muro Concreto ciclópeo - 2500 PSI (140 KG/CM2) 60% Concreto 2.000 PSI + 40% Piedra media zonga*: Se realiza la fundición del muro en su totalidad, en el eje ubicado sobre la vía existente. La cantidad ejecutada aumenta respecto a las condiciones contractuales iniciales, tendiendo en cuenta que en las memorias del presupuesto oficial se tiene contemplada una longitud y un ancho menor, el cual al momento de verificar en obra cambio, debido a las condiciones reales del proyecto, y se hace necesario hacerlo a lo largo del todo el eje con el fin de confinar el relleno existente y sostener la placa.

TRANSPORTE

- 8.01 *Transporte de materiales pétreos:* Se realiza el transporte de materiales como acero, gravilla, arena, cemento, recebo y también el transporte de materiales de escombro y proveniente de la excavación. En las memorias de cálculo del presupuesto oficial no se incluyó el transporte de los materiales pétreos del muro en concreto ciclópeo.

Las medidas, cuantificación y cálculo de las cantidades de obra ejecutadas, se encuentran registradas en las Memorias de Cálculo, del Informe del Contrato de Obra.

Se efectúan los siguientes trabajos en el período del 01/07/2024 al 22/07/2024

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- 1.06 Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada: Se realiza la excavación de cunetas, cajas de inspección, red de desagüe de aguas lluvias.
- 1.07 Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente: Se realiza el relleno de la red de desagüe. de aguas lluvias.

ESTRUCTURA EN CONCRETO

- 3.03 Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Incluye impermeabilización: Se ejecuta la totalidad de la actividad. La cantidad ejecutada disminuye en una proporción menor al 1% de la cantidad de las condiciones contractuales iniciales.
- 3.04 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. Viga Canal: Se termina la totalidad del ítem de acuerdo a los establecido en los planos de diseño. La cantidad ejecutada aumenta en una pequeña proporción correspondiente al 1,5% de la cantidad de las condiciones contractuales iniciales.

CUBIERTA

- 4.1 Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en páneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz: Se ejecuta la totalidad del ítem de acuerdo a los planos de referencia. La cantidad contratada en las condiciones iniciales contractuales permanece igual.

ACABADOS – PLACA EN CONCRETO

- 5.04 Cuneta en concreto de 3000 PSI, según diseño: Se ejecuta la totalidad del ítem en los dos ejes. La cantidad ejecutada permanece igual a las condiciones contractuales iniciales.

INSTALACIONES HIDROSANTIRIAS

- 6.1 Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagües y bajantes de aguas lluvias: Se ejecuta toda la actividad de acuerdo a los planos de referencia. Las cantidades de esta actividad se mantienen con las mismas condiciones contractuales.
- 6.2 Suministro e instalación de tubería PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagües: Se ejecuta toda la actividad y su cantidad disminuye en una pequeña proporción correspondiente al 4% de las condiciones inicialmente contratadas.
- 6.3 Suministro e instalación de tubería PVC-S de 8", con accesorios de conexión; para salida. Se ejecuta la totalidad de la actividad. La cantidad aumenta respecto a la inicialmente contratada, debido a la necesidad de realizar el desagüe en un sitio que no ponga en riesgo la estabilidad del talud.
- 6.4 Caja de inspección en concreto de F´c=2500 PSI, de sección 0.70*0.70, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. según diseño. Se ejecuta la totalidad de la actividad contemplada en el ítem. Su cantidad permanece en las mismas condiciones de las contractuales iniciales.

TRANSPORTE

- 8.01 Transporte de materiales pétreos: Se realiza el transporte de materiales como gravilla, arena, de las actividades de concreto ejecutadas dentro del período (vigas aéreas, cunetas, cajas de inspección). La cantidad contratada aumenta respecto a las condiciones contractuales iniciales, teniendo en cuenta que,

en las memorias de cálculo del presupuesto oficial, no se incluyó el transporte de los materiales pétreos del muro en concreto ciclópeo.

Se efectúan los siguientes trabajos en el período del 06/11/2024 al 05/12/2024

CUBIERTA

- 4.1 Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en páneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz: Se ejecuta la totalidad del ítem de acuerdo a los planos de referencia. La cantidad contratada en las condiciones iniciales contractuales permanece igual.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

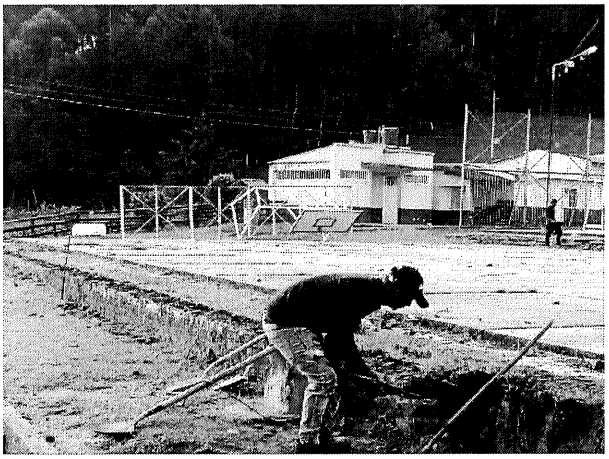
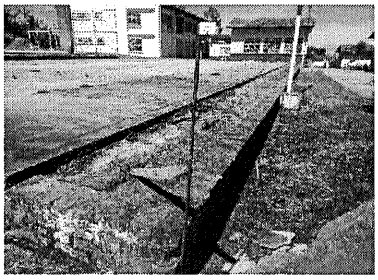
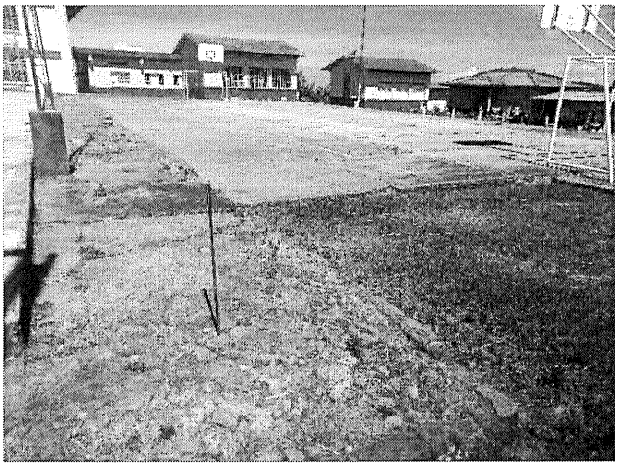
- 7.01 *Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto*: Se realiza el desmonte de los postes existentes contemplados en las condiciones contractuales iniciales. La cantidad ejecutada no cambia.

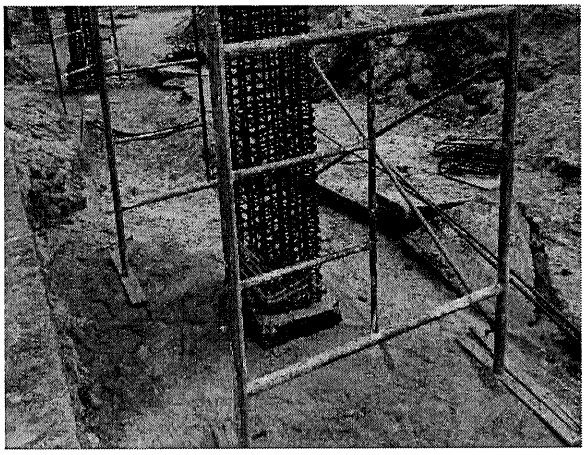
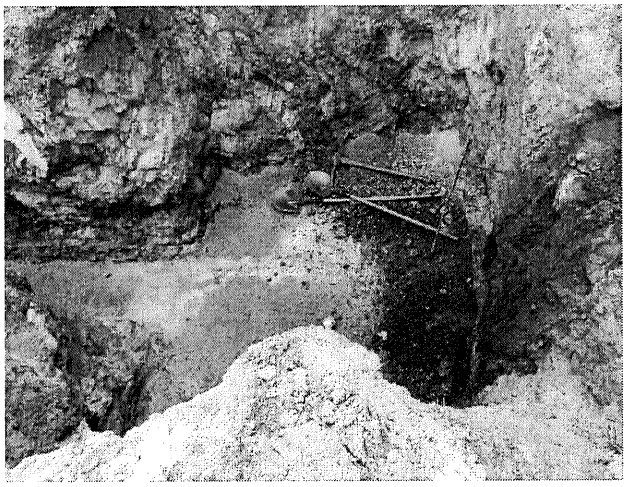
TRANSPORTE

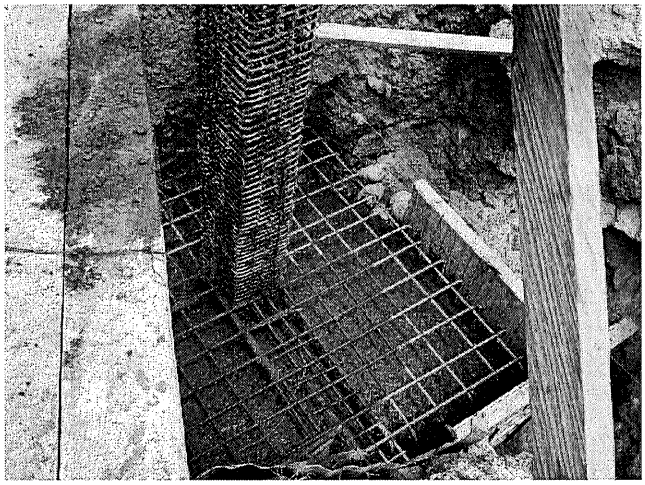
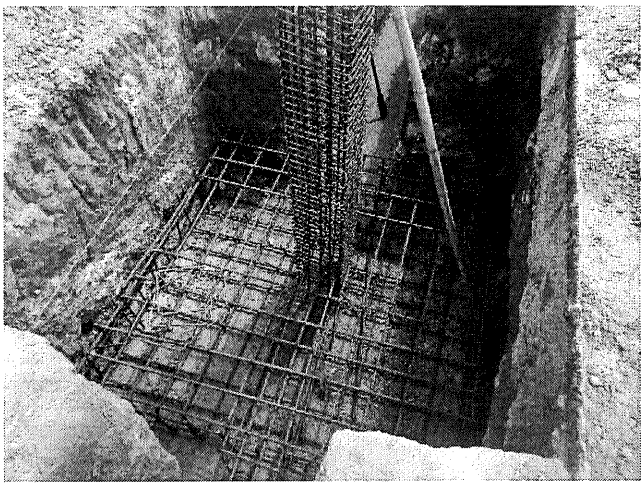
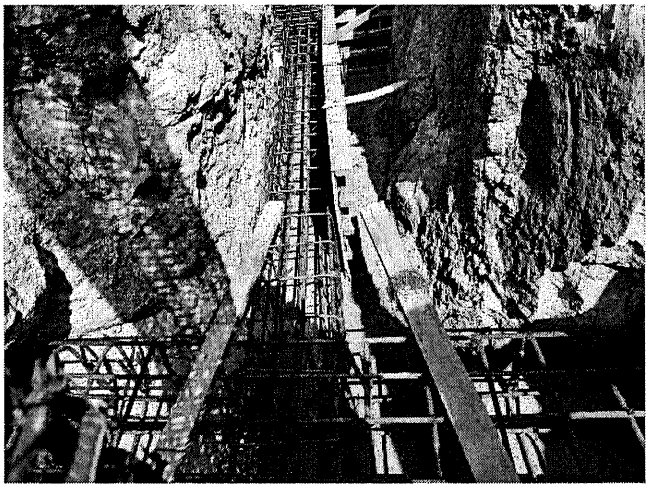
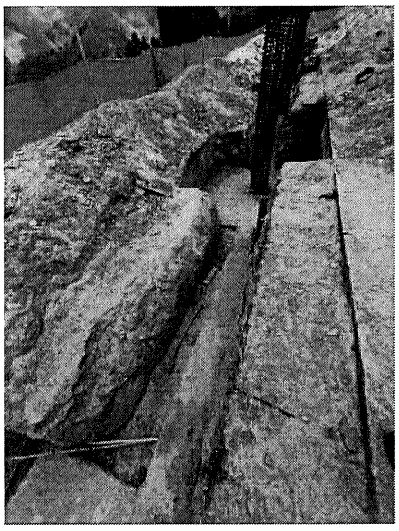
- 8.01 Transporte de materiales pétreos: Se realiza el transporte de materiales como gravilla, arena, de las actividades de concreto ejecutadas dentro del período (vigas aéreas, cunetas, cajas de inspección). La cantidad contratada aumenta respecto a las condiciones contractuales iniciales, teniendo en cuenta que, en las memorias de cálculo del presupuesto oficial,

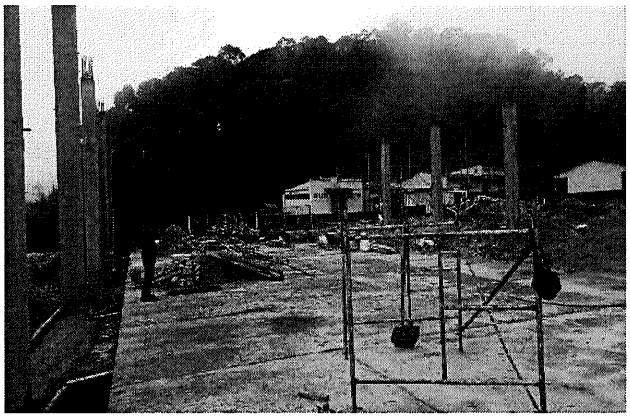
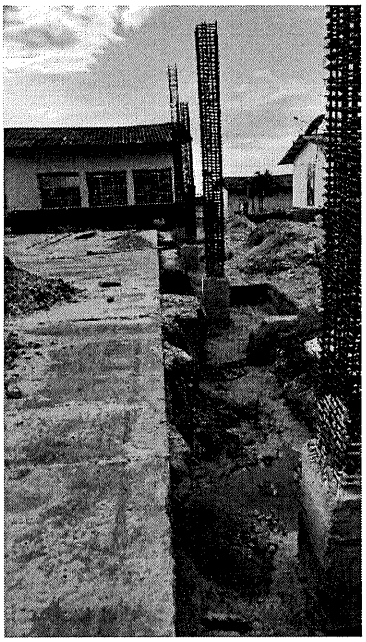
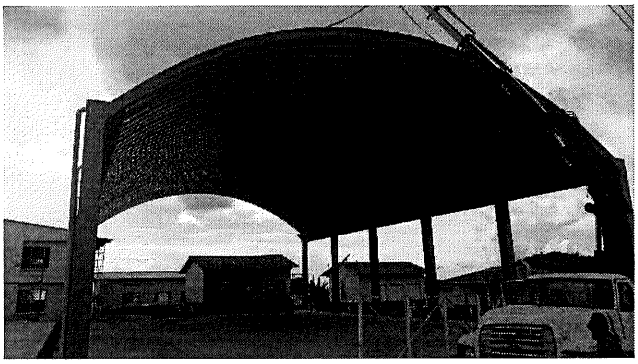
Las medidas, cuantificación y cálculo de las cantidades de obra ejecutadas, se encuentran registradas en las Memorias de Cálculo, del Informe del Contrato de Obra.

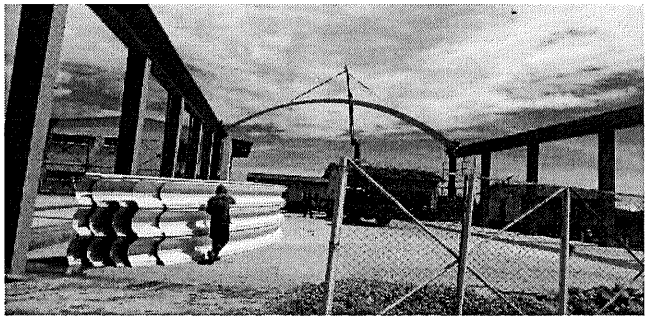
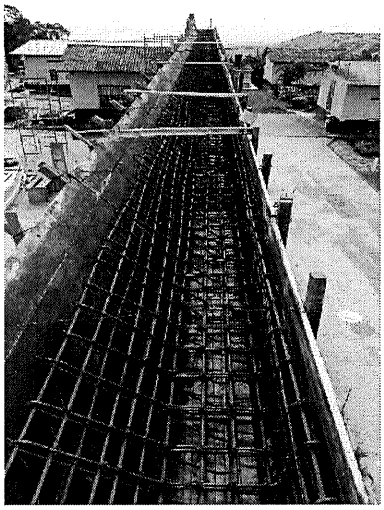
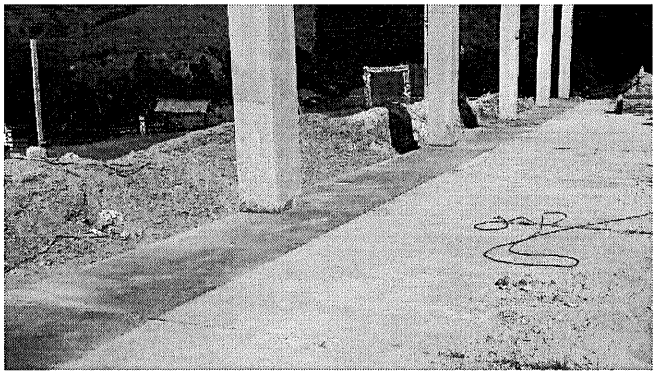
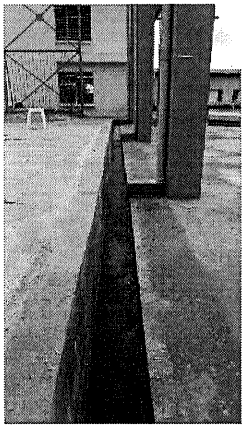
1. ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

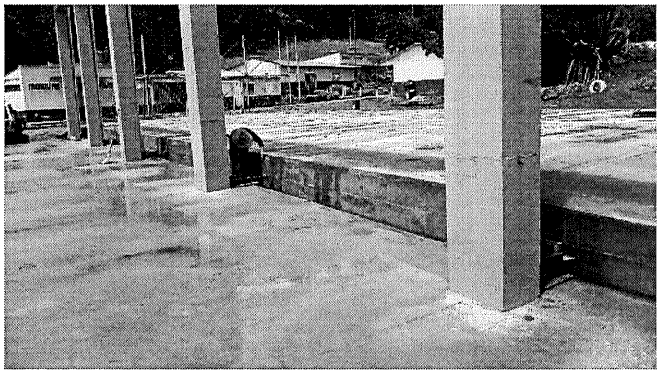
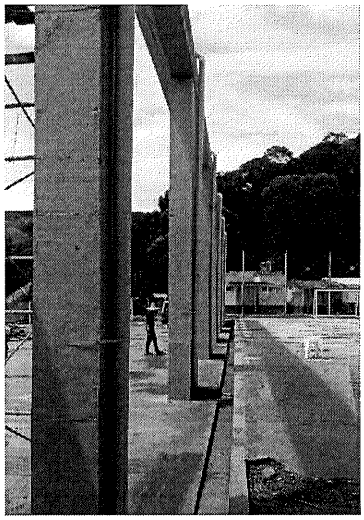
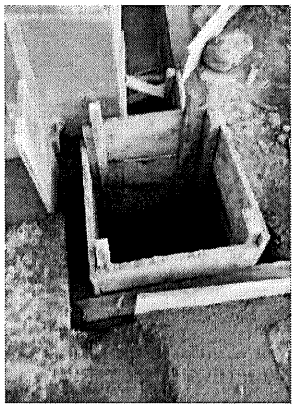
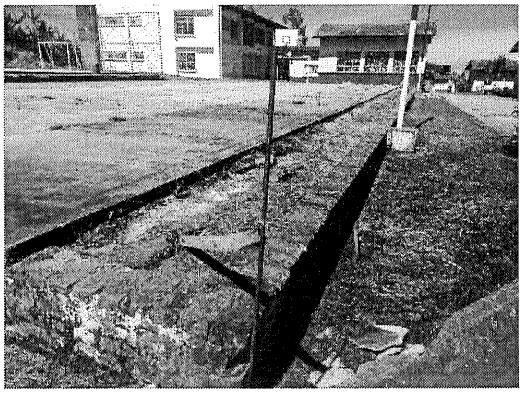
<table>
<tr>
<td>Localización y replanteo
</td>
<td>Demolición muro en ladrillo tolete tipo tizón e= 0,25 mts. Incluye retiro del material sobrante.
</td>
</tr>
<tr>
<td>Demolición de placa de concreto e= 0,10 mts. Incluye retiro del material sobrante.

</td>
<td>Desmonte marcos canchas existentes.
</td>
</tr>
</table>

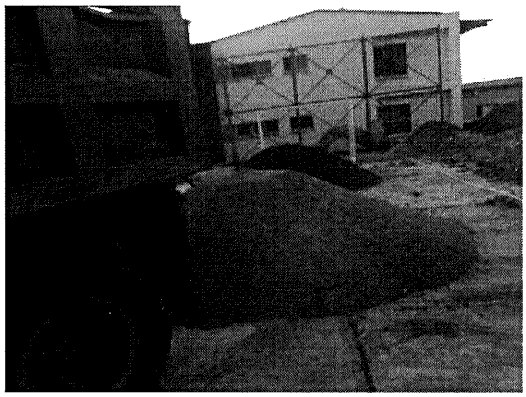
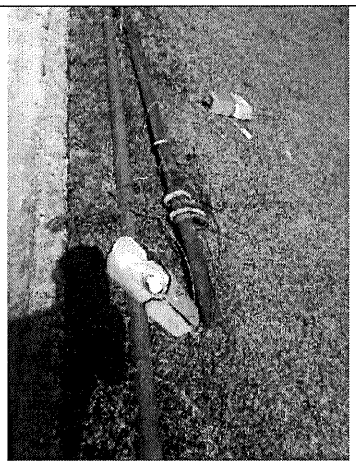
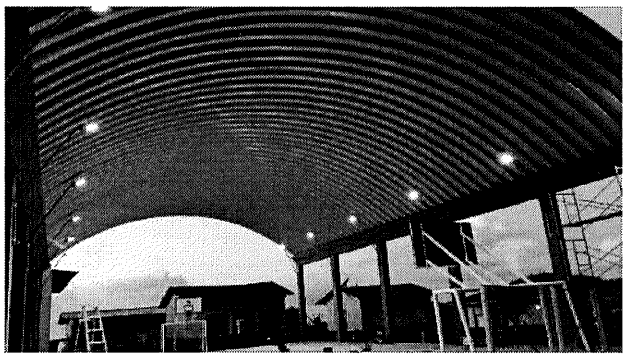
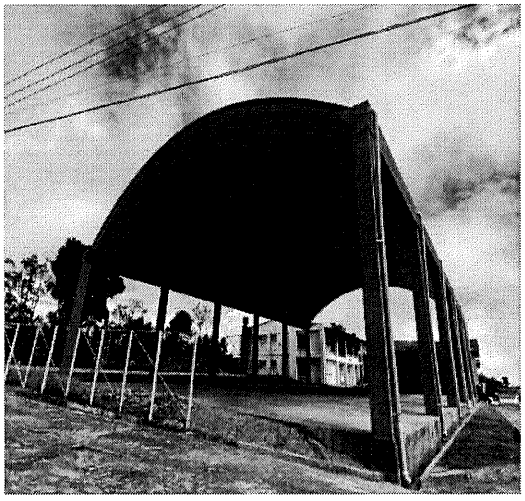
Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada. 	Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente. 
Excavación en Roca. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada. 	Solado en concreto de limpieza 2000 PSI. e= 0.05 mts 

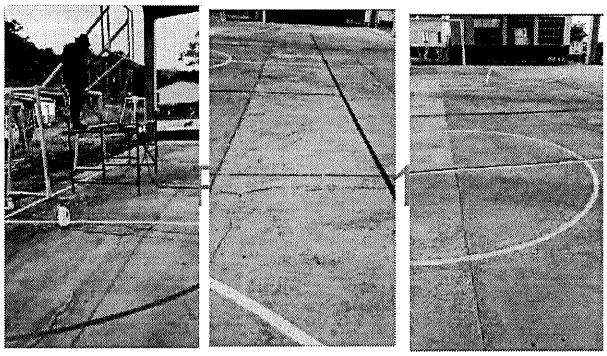
Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2-3000 PSI. 	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. zapatas 
Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. viga de cimentación 	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño 

Construcción en columnas en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. 	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. columnas 
Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en paneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz.	

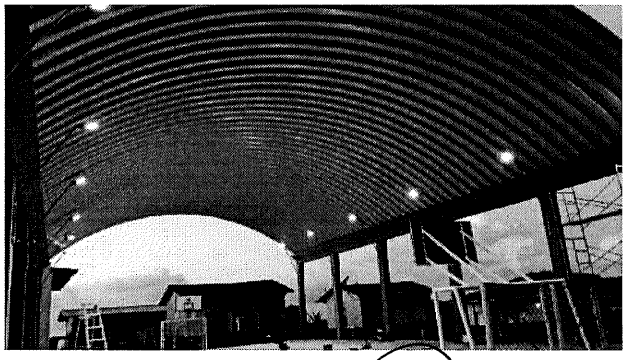
Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Incluye impermeabilización. 	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. Viga Canal 
Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,10 cm. 	Cuneta en concreto de 3000 PSI, según diseño.  

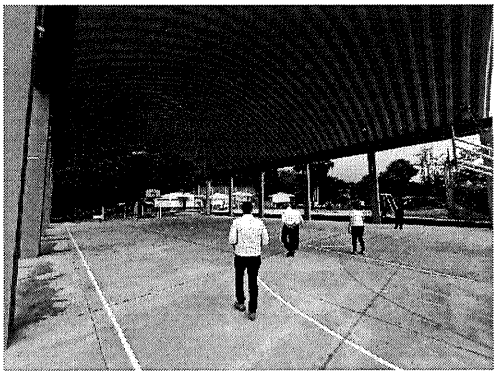
Muro Concreto ciclópeo - 2500 PSI (140 KG/CM2) 60% Concreto 2.000 PSI + 40% Piedra media zonga 	Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagües y bajantes de aguas lluvias. 
Caja de inspección en concreto de F´c=2500 PSI, de sección 0.70*0.70, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts según diseño 	Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto 

Transporte de materiales pétreos 	
CUBIERTA Suministro, fabricación e instalación de cubierta auto soportante a base de lámina de acero cal. 22, en paneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz. 	

Demarcación de cancha en pintura tráfico pesado, para demarcación de las tres actividades básicas: microfútbol, voleibol y baloncesto.	

OBRA TERMINADA





Arq. YOVANY PEÑA FIERRO	(28/11/2025)
FIRMA ORIGINAL APOYO A LA SUPERVISIÓN	FECHA DE ENTREGA