MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
METROPOLITANA DE POPAYÁN

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S-2020- 064522 **/ AREAD – GRUFI – 29.25**

Popayán, 02 DIC. 2020

Teniente
FAUSTO EDWARD MORENO RENTERÍA
Jefe Grupo de Contratos Policía Metropolitana de Popayán
Instalaciones Policiales

Asunto: evaluación económica proceso PN MEPOY MIC 069 de 2020

En atención a la comunicación oficial S-2020-064348/AREAD-GRUCO-29.25, del 12 de diciembre de 2020. De manera atenta me permito enviar a mi Teniente, la evaluación económica realizada a la oferta presentada por el señor LEIDER MENDEZ VARGAS identificado con cedula de ciudadanía número 10.306.012 de Popayán como representante legal, dentro del proceso de contratación adelantado por la modalidad de mínima cuantía número PN MEPOY MIC 069 de 2020, cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN ADMINISTRATIVAMENTE DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN", ASÍ: ÍTEM 1 – A1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA CAUCA, ESTACIÓN DE POLICÍA ROSAS - MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN - COLEGIO DE LA POLICÍA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA (NUSEFA) A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. CON EJECUCIÓN TOTA", así:

Propuesta presentada:

- Señor LEIDER MENDEZ VARGAS identificado con cedula de ciudadanía número 10.306.012 de Popayán como representante legal.

Factores que se tendrán en cuenta para la evaluación:

La evaluación económica se realizará exclusivamente en relación con el proponente que presente el menor precio siempre y cuando cumpla con las condiciones solicitadas en la invitación, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015.

Al momento de la verificación de las propuestas en la plataforma SECOP II, se determinará el orden de elegibilidad, comenzando por la oferta con propuesta económica de menor valor hasta la de mayor valor ofertado.

La entidad procederá a verificar los requisitos habilitantes y condiciones técnicas de la oferta con el ofrecimiento económico de menor valor, en caso de que no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, vencido el plazo para subsanar los mismos, se procederá a verificar la oferta con el segundo menor valor ofrecido y así sucesivamente.

Si una vez verificadas todas las ofertas presentadas, no se lograra la habilitación de algún oferente, el proceso se declarará desierto y si la entidad continua con la necesidad se procederá a realizar un nuevo proceso de conformidad con la normatividad legal vigente.

OFERTA ECONÓMICA

Se procede a evaluar la oferta económica presentada por el proponente antes mencionado, teniendo en cuenta lo establecido en el ***ANEXO No. 3 PROPUESTA TÉCNICO Y ECONÓMICA*** de la invitación publica del proceso.

LEIDER MENDEZ VARGAS

ACCESIBILIDAD							A1			
ÍTEM 1 – A1		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN ADMINISTRATIVAMENTE DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN", ASÍ: ÍTEM 1 – A1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA CAUCA, ESTACIÓN DE POLICÍA ROSAS - MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN - COLEGIO DE LA POLICÍA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA (NUSEFA) A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. CON EJECUCIÓN TOTAL"							
CA.	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	VR. UNIT. LIMITE	CANT	VR. UNIT. OFERTADO	VR. PARCIAL OFERTADO	CUMPLE	
								SI	NO
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES								
	A1-1.01.	Replanteo	M2	3.625	1	2.621	2.621	X	
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	13.434	1	9.713	9.713	X	
	A1-1.03.	Cerca en tabla	M2	34.301	1	24.800	24.800	X	
	A1-1.04.	Cerca lamina base H: 2,25	ML	107.491	1	77.716	77.716	X	
	A1-1.05.	Excavación Mecánica	M3	11.486	1	8.304	8.304	X	
	A1-1.06.	Excavación Manual	M3	21.015	1	15.194	15.194	X	
	A1-1.07.	Explanación y Extendido	M3	6.006	1	4.342	4.342	X	
	A1-1.08.	Explanación y Retiro	M3	47.702	1	34.489	34.489	X	
	A1-1.09.	Relleno Material en Sitio	M3	5.574	1	4.030	4.030	X	
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	13.362	1	9.661	9.661	X	
	A1-1.11.	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	M2	11.359	1	8.213	8.213	X	
	A1-1.12.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	25.016	1	18.087	18.087	X	
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	54.552	1	39.441	39.441	X	
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	16.166	1	11.688	11.688	X	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	9.148	1	6.614	6.614	X	
	A1-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	5.718	1	4.134	4.134	X	
	A1-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	11.692	1	8.453	8.453	X	
	A1-1.18.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	16.704	1	12.077	12.077	X	
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de	M2	11.692	1	8.453	8.453	X	

		impermeabilización de cubiertas								
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	8.381	1	6.059	6.059	X		
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	7.184	1	5.194	5.194	X		
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	2.898	1	2.095	2.095	X		
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	16.166	1	11.688	11.688	X		
	A1-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	5.011	1	3.623	3.623	X		
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	3.430	1	2.480	2.480	X		
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UN	18.297	1	13.229	13.229	X		
	A1-1.27.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	6.682	1	4.831	4.831	X		
	A1-1.28.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	8.352	1	6.039	6.039	X		
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	38.797	1	28.050	28.050	X		
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	8.005	1	5.788	5.788	X		
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	26.726	1	19.323	19.323	X		
	A1-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	12.579	1	9.095	9.095	X		
	A1-1.33.	Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos	M2	15.034	1	10.870	10.870	X		
	A1-1.34.	Desmonte de extractor	UN	10.781	1	7.795	7.795	X		
	A1-1.35.	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	11.589	1	8.379	8.379	X		
	A1-1.36.	Desmonte de muebles empotrados	M2	10.540	1	7.620	7.620	X		
	A1-1.37.	Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UN	6.682	1	4.831	4.831	X		
	A1-1.38.	Desmonte de pañete	M2	6.872	1	4.968	4.968	X		
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	10.268	1	7.424	7.424	X		
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	ML	1.144	1	827	827	X		
	SUBTOTAL CAPITULO			**661.461**	**40**	**478.236**	**478.236**	X		
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**									
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	10.105	1	7.306	7.306	X		
	A1-2.02.	Reposición e Instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento	ML	44.241	1	31.986	31.986	X		
	A1-2.03.	Reposición e Instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	ML	56.918	1	41.152	41.152	X		
	A1-2.04.	Reposición e Instalación de Canaleta 43 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	121.188	1	87.619	87.619	X		
	A1-2.05.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	77.388	1	55.952	55.952	X		

A1-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	ML	42.041	1	30.396	30.396	X	
A1-2.07.	Reposición e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido	M2	130.229	1	94.156	94.156	X	
A1-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	45.868	1	33.163	33.163	X	
A1-2.09.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	40.854	1	29.537	29.537	X	
A1-2.10.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	26.124	1	18.888	18.888	X	
A1-2.11.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada	ML	23.874	1	17.261	17.261	X	
A1-2.12.	Reposición e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido	M2	33.919	1	24.523	24.523	X	
A1-2.13.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja aclirica Duralum 240 - 2.5 MM	M2	128.130	1	92.638	92.638	X	
A1-2.14.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja de Barro	M2	51.324	1	37.107	37.107	X	
A1-2.15.	Reposición e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente	ML	61.321	1	44.335	44.335	X	
A1-2.16.	Reposición e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente	M2	59.234	1	42.826	42.826	X	
A1-2.17.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10	M2	36.180	1	26.158	26.158	X	
A1-2.18.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8	M2	36.680	1	26.520	26.520	X	
A1-2.19.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6	M2	37.679	1	27.242	27.242	X	
A1-2.20.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4	M2	40.040	1	28.949	28.949	X	
A1-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	39.704	1	28.706	28.706	X	
A1-2.22.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado	M2	46.159	1	33.373	33.373	X	
A1-2.23.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliester reforzado con fibra de vidrio clase 7	M2	106.614	1	77.082	77.082	X	
A1-2.24.	Reposición e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras	UN	146.485	1	105.909	105.909	X	
A1-2.25.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5	M2	46.835	1	33.862	33.862	X	
A1-2.26.	Reposición e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	42.866	1	30.992	30.992	X	
A1-2.27.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro	ML	56.949	1	41.174	41.174	X	
A1-2.28.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera para cubierta	ML	37.453	1	27.079	27.079	X	

A1-2.29.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	57.588	1	41.636	41.636	X		
A1-2.30.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm	M2	41.390	1	29.925	29.925	X		
A1-2.31.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	48.228	1	34.869	34.869	X		
A1-2.32.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	44.455	1	32.141	32.141	X		
A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	46.381	1	33.533	33.533	X		
A1-2.34.	Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio	M2	37.931	1	27.424	27.424	X		
A1-2.35.	Reposición e Instalación de moldura de yeso	ML	10.128	1	7.323	7.323	X		
A1-2.36.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL	M2	53.101	1	38.392	38.392	X		
A1-2.37.	Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla	M2	43.183	1	31.221	31.221	X		
A1-2.38.	Reposición e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente	M2	34.679	1	25.073	25.073	X		
A1-2.39.	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	M2	24.388	1	17.633	17.633	X		
A1-2.40.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	M2	47.785	1	34.549	34.549	X		
A1-2.41.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	78.441	1	56.713	56.713	X		
A1-2.42.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	100.534	1	72.686	72.686	X		
A1-2.43.	Reposición e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	76.224	1	55.110	55.110	X		
A1-2.44.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	M2	27.997	1	20.242	20.242	X		

	A1-2.45.	Reposición e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente	M2	62.301	1	45.044	45.044	X	
	A1-2.46.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto	M2	64.037	1	46.299	46.299	X	
	A1-2.47.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto	M2	61.602	1	44.538	44.538	X	
	A1-2.48.	Reposición e Instalación de Cornisas Yeso	ML	21.111	1	15.263	15.263	X	
	A1-2.49.	Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento	M2	52.120	1	37.683	37.683	X	
	A1-2.50.	Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino	M2	54.718	1	39.561	39.561	X	
	A1-2.51.	Reposición e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio.	M2	35.334	1	25.546	25.546	X	
	A1-2.52.	Reposición e Instalación de lámina de icopor con acabados.	M2	10.070	1	7.281	7.281	X	
	A1-2.53.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	39.621	1	28.646	28.646	X	
	A1-2.54.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal	M2	30.841	1	22.298	22.298	X	
	A1-2.55.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)	M2	24.427	1	17.661	17.661	X	
	A1-2.56.	Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea	M2	127.672	1	92.307	92.307	X	
		SUBTOTAL CAPITULO		**2.982.689**	**56**	**2.156.484**	**2.156.484**	**X**	
3		**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidrosanitaria e hidráulica de la edificación, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	15.809	1	11.430	11.430	X	
	A1-3.02.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	34.405	1	24.875	24.875	X	
	A1-3.03.	Reposición e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC	ML	45.970	1	33.236	33.236	X	
	A1-3.04.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	43.759	1	31.638	31.638	X	
	A1-3.05.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	36.226	1	26.191	26.191	X	
	A1-3.06.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	138.238	1	99.946	99.946	X	
	A1-3.07.	Reposición e Instalación de Caja de	UN	663.718	1	479.868	479.868	X	

	Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00							
A1-3.08.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	412.329	1	298.114	298.114	X	
A1-3.09.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	491.287	1	355.201	355.201	X	
A1-3.10.	Reposición e Instalación de Tubería Drenaje PVC 200 MM 8"	ML	98.475	1	71.197	71.197	X	
A1-3.11.	Reposición e Instalación de Tubería Para Drenaje 4"	ML	52.967	1	38.295	38.295	X	
A1-3.12.	Reposición e Instalación de Tubería Para Drenaje 6"	ML	95.533	1	69.070	69.070	X	
A1-3.13.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	7.209	1	5.212	5.212	X	
A1-3.14.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	26.765	1	19.351	19.351	X	
A1-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	12.478	1	9.022	9.022	X	
A1-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1"	UN	22.156	1	16.019	16.019	X	
A1-3.17.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2"	UN	9.367	1	6.772	6.772	X	
A1-3.18.	Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar	UN	1.902.449	1	1.375.471	1.375.471	X	
A1-3.19.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	64.854	1	46.889	46.889	X	
A1-3.20.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1"	ML	69.891	1	50.531	50.531	X	
A1-3.21.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2"	ML	17.505	1	12.656	12.656	X	
A1-3.22.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	22.592	1	16.334	16.334	X	
A1-3.23.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	45.134	1	32.632	32.632	X	
A1-3.24.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4"	ML	42.665	1	30.847	30.847	X	
A1-3.25.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente	UN	45.373	1	32.805	32.805	X	
A1-3.26.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso	UN	47.461	1	34.314	34.314	X	
A1-3.27.	Reposición e Instalación de Salida Chimenea	UN	22.673	1	16.393	16.393	X	
A1-3.28.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	28.991	1	20.960	20.960	X	
A1-3.29.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	36.135	1	26.126	26.126	X	
A1-3.30.	Reposición e instalación de punto agua caliente	UN	28.360	1	20.504	20.504	X	
A1-3.31.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	88.195	1	63.765	63.765	X	
A1-3.32.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	195.255	1	141.169	141.169	X	
A1-3.33.	Reposición e instalación de lavadero de flauta	UN	364.202	1	263.318	263.318	X	
A1-3.34.	Reposición e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	320.775	1	231.920	231.920	X	
A1-3.35.	Reposición e instalación de lavamanos con grifería	UN	150.817	1	109.041	109.041	X	
A1-3.36.	Reposición e instalación de lavaplatos con grifería	UN	293.849	1	212.453	212.453	X	

A1-3.37.	Reposición e instalación de llave manguera	UN	11.033	1	7.977	7.977	X	
A1-3.38.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	624.735	1	451.683	451.683	X	
A1-3.39.	Reposición e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	282.077	1	203.942	203.942	X	
A1-3.40.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	ML	162.060	1	117.169	117.169	X	
A1-3.41.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro	ML	221.622	1	160.233	160.233	X	
A1-3.42.	Reposición e instalación de salida sanitaria 2"	UN	75.910	1	54.883	54.883	X	
A1-3.43.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	104.654	1	75.665	75.665	X	
A1-3.44.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	89.507	1	64.714	64.714	X	
A1-3.45.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	296.805	1	214.590	214.590	X	
A1-3.46.	Reposición e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UN	235.950	1	170.592	170.592	X	
A1-3.47.	Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería.	UN	108.811	1	78.670	78.670	X	
A1-3.48.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	40.417	1	29.221	29.221	X	
A1-3.49.	Reposición e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxometro	UN	647.205	1	467.929	467.929	X	
A1-3.50.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	114.241	1	82.596	82.596	X	
A1-3.51.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir	UN	169.010	1	122.194	122.194	X	
A1-3.52.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	187.267	1	135.394	135.394	X	
A1-3.53.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	121.927	1	88.153	88.153	X	
A1-3.54.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	61.034	1	44.128	44.128	X	
A1-3.55.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional	UN	101.604	1	73.460	73.460	X	
A1-3.56.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas	UN	96.736	1	69.940	69.940	X	
A1-3.57.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico	UN	199.782	1	144.442	144.442	X	
A1-3.58.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas	UN	255.768	1	184.920	184.920	X	
A1-3.59.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas	UN	145.419	1	105.138	105.138	X	
A1-3.60.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	97.952	1	70.819	70.819	X	
A1-3.61.	Reposición e instalación de Grifería	UN	224.531	1	162.336	162.336	X	

		ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente							
	A1-3.62.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	88.216	1	63.780	63.780	X	
	A1-3.63.	Reposición e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente	UN	267.129	1	193.134	193.134	X	
	A1-3.64.	Reposición e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UN	113.097	1	81.769	81.769	X	
	A1-3.65.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	89.433	1	64.660	64.660	X	
	A1-3.66.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UN	112.558	1	81.379	81.379	X	
	A1-3.67.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UN	162.458	1	117.457	117.457	X	
	A1-3.68.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S	UN	93.084	1	67.300	67.300	X	
	A1-3.69.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UN	271.997	1	196.654	196.654	X	
	A1-3.70.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	316.925	1	229.137	229.137	X	
	A1-3.71.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	210.948	1	152.515	152.515	X	
	A1-3.72.	Reposición e instalación de Grifería con sensor para lavamanos	UN	1.076.369	1	778.215	778.215	X	
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	155.953	1	112.754	112.754	X	
	A1-3.74.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	65.091	1	47.061	47.061	X	
	A1-3.75.	Reposición e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga	UN	90.517	1	65.444	65.444	X	
	A1-3.76.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UN	161.242	1	116.578	116.578	X	
	A1-3.77.	Reposición e instalación de Manija tanque sanitario	UN	25.147	1	18.181	18.181	X	
	A1-3.78.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	65.771	1	47.552	47.552	X	
	A1-3.79.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	36.428	1	26.337	26.337	X	
	A1-3.80.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8	UN	33.994	1	24.578	24.578	X	
	A1-3.81.	Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	42.646	1	30.833	30.833	X	
	A1-3.82.	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la trampa de grasa, (incluye la mano de obra, los repuestos y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del elemento)	UN	129.982	1	93.977	93.977	X	
	A1-3.83.	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo del pozo séptico, (incluye la mano de obra, los repuestos y materiales necesarios para garantizar la	UN	597.738	1	432.165	432.165	X	

		correcta operación del elemento)								
	A1-3.84.	Servicio de Lavado, Mantenimiento y Limpieza Tanque de almacenamiento de agua, (incluye la mano de obra, maquinaria, equipo y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del elemento)	M3	9.062	1	6.552	6.552	X	
	A1-3.85.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	177.421	1	128.275	128.275	X	
	A1-3.86.	Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente	UN	172.553	1	124.756	124.756	X	
	A1-3.87.	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UN	88.222	1	63.785	63.785	X	
		SUBTOTAL CAPITULO		**15.323.905**	**87**	**11.079.183**	**11.079.183**	**X**	
	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS								
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	16.187	1	12.950	12.950	X	
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	18.311	1	14.649	14.649	X	
	A1-4.03.	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de ascensor, (incluye la mano de obra, los repuestos y materiales necesarios para garantizar la correcta operación del equipo)	UN	836.549	1	348.800	348.800	X	
4	A1-4.04.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 50W	UN	104.013	1	83.210	83.210	X	
	A1-4.05.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 100W	UN	159.013	1	127.210	127.210	X	
	A1-4.06.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	409.013	1	327.210	327.210	X	
	A1-4.07.	Reposición e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca	UN	79.934	1	63.947	63.947	X	
	A1-4.08.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	109.934	1	87.947	87.947	X	
	A1-4.09.	Reposición e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UN	44.934	1	35.947	35.947	X	
	A1-4.10.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	39.934	1	31.947	31.947	X	
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca	UN	64.934	1	51.947	51.947	X	
	A1-4.12.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	69.934	1	55.947	55.947	X	
	A1-4.13.	Suministro e instalación de lámpara	UN	84.934	1	67.947	67.947	X	

	panel LED 30 x 120 48w luz blanca								
A1-4.14.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	13.701	1	10.961	10.961	X		
A1-4.15.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	23.459	1	18.767	18.767	X		
A1-4.16.	Reposición e instalación interruptor conmutable triple	UN	27.486	1	21.989	21.989	X		
A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	17.025	1	13.620	13.620	X		
A1-4.18.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	23.985	1	19.188	19.188	X		
A1-4.19.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	19.171	1	15.337	15.337	X		
A1-4.20.	Reposición e instalación de interruptor automático enchufable 1 x 15A hasta 30A	UN	16.203	1	12.962	12.962	X		
A1-4.21.	Reposición e instalación de interruptor automático enchufable 1 x 40A	UN	17.918	1	14.334	14.334	X		
A1-4.22.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	140.214	1	112.171	112.171	X		
A1-4.23.	Reposición e instalación de sistema toma a tierra	UN	854.861	1	683.889	683.889	X		
A1-4.24.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma bifásica	UN	124.911	1	99.929	99.929	X		
A1-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	UN	57.839	1	46.271	46.271	X		
A1-4.26.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	80.266	1	64.213	64.213	X		
A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	71.651	1	57.321	57.321	X		
A1-4.28.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma trifásica	UN	128.820	1	103.056	103.056	X		
A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	15.131	1	12.105	12.105	X		
A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	49.260	1	39.408	39.408	X		
A1-4.31.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UN	20.919	1	16.735	16.735	X		
A1-4.32.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A	UN	19.572	1	15.658	15.658	X		
A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	13.636	1	10.909	10.909	X		
A1-4.34.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra pararrayos poste	UN	547.282	1	437.826	437.826	X		
A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	457.443	1	365.954	365.954	X		
A1-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	24.648	1	19.718	19.718	X		
A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	41.659	1	33.327	33.327	X		
A1-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	201.051	1	160.841	160.841	X		

A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS	UN	417.131	1	333.705	333.705	X	
A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	560.507	1	448.406	448.406	X	
A1-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	50.566	1	40.453	40.453	X	
A1-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	118.647	1	94.918	94.918	X	
A1-4.43.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	107.731	1	86.185	86.185	X	
A1-4.44.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UN	68.663	1	54.930	54.930	X	
A1-4.45.	Reposición e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UN	120.101	1	96.081	96.081	X	
A1-4.46.	Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w	UN	19.033	1	7.200	7.200	X	
A1-4.47.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 6w	UN	24.034	1	19.227	19.227	X	
A1-4.48.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	27.320	1	21.856	21.856	X	
A1-4.49.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	29.511	1	23.609	23.609	X	
A1-4.50.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	32.431	1	25.945	25.945	X	
A1-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	50.688	1	40.550	40.550	X	
A1-4.52.	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	ML	11.171	1	8.937	8.937	X	
A1-4.53.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	45.972	1	36.778	36.778	X	
A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	84.919	1	67.935	67.935	X	
A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	126.300	1	101.040	101.040	X	
A1-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios	UN	46.530	1	37.224	37.224	X	
A1-4.57.	Reposición e instalación de Balasto electrónico 4 x 32 4 x 17 w t 8	UN	64.766	1	51.813	51.813	X	
A1-4.58.	Reposición e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	369.182	1	295.346	295.346	X	
A1-4.59.	Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W	UN	2.609.087	1	2.087.270	2.087.270	X	
A1-4.60.	Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W	UN	77.826	1	62.261	62.261	X	
A1-4.61.	Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W	UN	24.037	1	19.230	19.230	X	

	A1-4.62.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	54.999	1	43.999	43.999	X	
	A1-4.63.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	50.783	1	40.626	40.626	X	
	A1-4.64.	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	42.754	1	34.203	34.203	X	
	A1-4.65.	Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	62.028	1	49.622	49.622	X	
	A1-4.66.	Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	54.107	1	43.286	43.286	X	
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposicion e instalacion de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UN	213.063	1	170.450	170.450	X	
		SUBTOTAL CAPITULO		**10.609.622**	**67**	**8.159.232**	**8.159.232**	**X**	
5	**MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS**								
	A1-5.01.	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UN	1.637.649	1	1.184.020	1.184.020	X	
	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	71.705	1	51.843	51.843	X	
	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	27.442	1	19.841	19.841	X	
	A1-5.04.	Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	35.429	1	25.615	25.615	X	
	A1-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6 certificado	UN	54.922	1	39.709	39.709	X	

	A1-5.06.	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	ML	11.132	1	8.048	8.048	X	
	A1-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	ML	10.272	1	7.427	7.427	X	
	A1-5.08.	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UN	27.559	1	19.925	19.925	X	
		SUBTOTAL CAPITULO		**1.876.110**	**8**	**1.356.428**	**1.356.428**	**X**	
	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA								
	A1-6.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios	M2	23.996	1	17.349	17.349	X	
	A1-6.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara	M2	110.641	1	79.993	79.993	X	
	A1-6.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente	M2	92.190	1	66.653	66.653	X	
	A1-6.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente	M2	89.643	1	64.812	64.812	X	
	A1-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada	ML	61.240	1	44.277	44.277	X	
	A1-6.06.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M	ML	33.129	1	23.952	23.952	X	
	A1-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	52.339	1	37.841	37.841	X	
	A1-6.08.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón	ML	27.065	1	19.568	19.568	X	
6	A1-6.09.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado	ML	35.967	1	26.004	26.004	X	
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	39.180	1	28.327	28.327	X	
	A1-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	41.334	1	29.884	29.884	X	
	A1-6.12.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera	M2	32.654	1	23.609	23.609	X	
	A1-6.13.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	M2	56.713	1	41.004	41.004	X	
	A1-6.14.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	M2	56.955	1	41.178	41.178	X	
	A1-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	66.929	1	48.390	48.390	X	
	A1-6.16.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5	ML	24.463	1	17.687	17.687	X	

		cm en los casos que se requiera								
	A1-6.17.	Reposición e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista	M2	87.580	1	63.320	63.320	X		
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	185.206	1	133.904	133.904	X		
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	27.940	1	20.201	20.201	X		
	A1-6.20.	Remates en muros en ladrillo macizo prensado	ML	35.692	1	25.805	25.805	X		
	A1-6.21.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera	UN	71.607	1	51.772	51.772	X		
	A1-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	66.141	1	47.820	47.820	X		
	A1-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	931.562	1	673.519	673.519	X		
	A1-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	143.270	1	103.584	103.584	X		
	SUBTOTAL CAPITULO			**2.393.436**	**24**	**1.730.454**	**1.730.454**	**X**		
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**									
	A1-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	15.629	1	11.300	11.300	X		
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	7.480	1	5.408	5.408	X		
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	13.189	1	9.536	9.536	X		
	A1-7.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	M2	66.978	1	48.425	48.425	X		
	A1-7.05.	Demarcación con marmolina	ML	4.338	1	3.136	3.136	X		
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	7.830	1	5.661	5.661	X		
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	14.680	1	10.614	10.614	X		
	A1-7.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina	ML	7.855	1	5.679	5.679	X		
	A1-7.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera	ML	20.814	1	15.049	15.049	X		
	A1-7.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles	M2	66.275	1	47.917	47.917	X		
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	8.742	1	6.320	6.320	X		
	A1-7.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano	M2	61.183	1	44.235	44.235	X		

	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	18.536	1	13.402	13.402	X	
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	21.137	1	15.282	15.282	X	
	A1-7.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete	M2	20.289	1	14.669	14.669	X	
	A1-7.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente	M2	18.404	1	13.306	13.306	X	
	A1-7.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal	ML	3.574	1	2.584	2.584	X	
	A1-7.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena	M2	14.771	1	10.679	10.679	X	
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	9.785	1	7.075	7.075	X	
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	18.188	1	13.150	13.150	X	
	A1-7.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio	M2	104.757	1	75.739	75.739	X	
	A1-7.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	23.229	1	16.795	16.795	X	
	A1-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente	M2	14.543	1	10.515	10.515	X	
	A1-7.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos	M2	5.057	1	3.656	3.656	X	
	A1-7.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente	M2	20.731	1	14.989	14.989	X	
	A1-7.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos	M2	15.654	1	11.318	11.318	X	
	A1-7.27.	Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra	M2	14.049	1	10.157	10.157	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**617.697**	**27**	**446.595**	**446.595**	**X**	
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**								
	A1-8.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	40.275	1	29.119	29.119	X	

A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	13.960	1	10.093	10.093	X		
A1-8.03.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm	M2	23.399	1	16.917	16.917	X		
A1-8.04.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido	M2	45.471	1	32.876	32.876	X		
A1-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	39.862	1	28.820	28.820	X		
A1-8.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	M2	75.259	1	54.412	54.412	X		
A1-8.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26	M2	72.305	1	52.277	52.277	X		
A1-8.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm	M2	66.281	1	47.921	47.921	X		
A1-8.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm	M2	71.566	1	51.742	51.742	X		
A1-8.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0	M2	45.932	1	33.209	33.209	X		
A1-8.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal	M2	66.798	1	48.295	48.295	X		
A1-8.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular	M2	70.249	1	50.790	50.790	X		
A1-8.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR	M2	57.611	1	41.653	41.653	X		
A1-8.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR	M2	71.574	1	51.748	51.748	X		
A1-8.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR	M2	93.435	1	67.554	67.554	X		
A1-8.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	43.727	1	31.615	31.615	X		
A1-8.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente	M2	51.293	1	37.085	37.085	X		
A1-8.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	62.514	1	45.198	45.198	X		
A1-8.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente	M2	52.567	1	38.006	38.006	X		
A1-8.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	M2	44.171	1	31.936	31.936	X		
A1-8.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente	M2	44.171	1	31.936	31.936	X		

A1-8.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	48.637	1	35.165	35.165	X	
A1-8.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	M2	51.019	1	36.887	36.887	X	
A1-8.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente	M2	43.769	1	31.645	31.645	X	
A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	48.040	1	34.733	34.733	X	
A1-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	67.302	1	48.659	48.659	X	
A1-8.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente	M2	65.664	1	47.475	47.475	X	
A1-8.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente	M2	51.682	1	37.366	37.366	X	
A1-8.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente	M2	133.947	1	96.844	96.844	X	
A1-8.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	105.350	1	76.168	76.168	X	
A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	13.899	1	10.049	10.049	X	
A1-8.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en porcelanato	ML	19.239	1	13.910	13.910	X	
A1-8.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	ML	19.205	1	13.885	13.885	X	
A1-8.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en MDF 8cm	ML	16.508	1	11.935	11.935	X	
A1-8.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm	ML	8.676	1	6.273	6.273	X	
A1-8.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm	ML	6.732	1	4.867	4.867	X	
A1-8.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm	ML	12.667	1	9.158	9.158	X	
A1-8.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM	ML	23.047	1	16.663	16.663	X	
A1-8.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	ML	109.673	1	79.294	79.294	X	
A1-8.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	ML	113.438	1	82.016	82.016	X	

	A1-8.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	M2	123.310	1	89.153	89.153	X	
	A1-8.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	ML	22.953	1	16.595	16.595	X	
	A1-8.43.	Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa	M2	167.244	1	120.917	120.917	X	
	A1-8.44.	Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m	ML	25.278	1	18.276	18.276	X	
	A1-8.45.	Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa	ML	63.553	1	45.949	45.949	X	
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	M2	24.805	1	17.934	17.934	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**2.538.057**	**46**	**1.835.015**	**1.835.015**	**X**	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**								
	A1-9.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de enchape mármol piedra muñeca	M2	246.056	1	177.898	177.898	X	
	A1-9.02.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape de fachada cuarterón	M2	75.730	1	54.753	54.753	X	
	A1-9.03.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente	M2	81.011	1	58.571	58.571	X	
	A1-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo EGEO PLANO o equivalente	M2	57.297	1	41.426	41.426	X	
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	88.100	1	63.696	63.696	X	
	A1-9.06.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	50.140	1	36.251	36.251	X	
	A1-9.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	261.802	1	189.283	189.283	X	
	A1-9.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	141.802	1	102.523	102.523	X	
	A1-9.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado	M2	191.802	1	138.673	138.673	X	
	A1-9.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	480.530	1	347.423	347.423	X	
	A1-9.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA	M2	136.823	1	98.923	98.923	X	
	A1-9.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA	M2	108.868	1	78.712	78.712	X	

A1-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	865.513	1	625.766	625.766	X	
A1-9.14.	Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA	M2	43.621	1	31.538	31.538	X	
A1-9.15.	Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	M2	48.285	1	34.910	34.910	X	
A1-9.16.	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	M2	61.345	1	44.352	44.352	X	
A1-9.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS.	M2	72.769	1	52.612	52.612	X	
A1-9.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS.	M2	96.939	1	70.087	70.087	X	
A1-9.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS 45MT	UN	567.599	1	410.374	410.374	X	
A1-9.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente	UN	546.189	1	394.895	394.895	X	
A1-9.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK	ML	25.145	1	18.180	18.180	X	
A1-9.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE	ML	26.234	1	18.967	18.967	X	
A1-9.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)	ML	91.794	1	66.367	66.367	X	
A1-9.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	ML	97.880	1	70.767	70.767	X	
A1-9.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	699.606	1	505.815	505.815	X	
A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente	M2	26.606	1	19.236	19.236	X	
A1-9.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR	M2	22.881	1	16.543	16.543	X	
A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES	M2	18.568	1	13.425	13.425	X	
A1-9.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	9.580	1	6.926	6.926	X	
A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	UN	35.926	1	25.975	25.975	X	
A1-9.31.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	15.088	1	10.909	10.909	X	
A1-9.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	UN	28.658	1	20.720	20.720	X	
A1-9.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	99.785	1	72.145	72.145	X	
A1-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.	UN	576.984	1	417.159	417.159	X	
A1-9.35.	Mantenimiento y reposición e	UN	898.626	1	649.707	649.707	X	

		instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.								
	A1-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	15.919	1	11.509	11.509	X		
	A1-9.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	UN	4.322	1	3.125	3.125	X		
	A1-9.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL II 18	M2	956.097	1	691.258	691.258	X		
	A1-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL III 22	M2	1.156.097	1	835.858	835.858	X		
	A1-9.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	M2	41.365	1	29.907	29.907	X		
	A1-9.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	69.708	1	50.399	50.399	X		
	A1-9.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm	M2	192.545	1	139.210	139.210	X		
	A1-9.43.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm	M2	89.563	1	64.754	64.754	X		
	A1-9.44.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm	M2	167.905	1	121.395	121.395	X		
	A1-9.45.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	M2	266.572	1	192.732	192.732	X		
	A1-9.46.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	M2	277.980	1	200.980	200.980	X		
	A1-9.47.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO	M2	344.460	1	249.045	249.045	X		
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	M2	67.899	1	49.091	49.091	X		
	A1-9.49.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	57.444	1	41.532	41.532	X		
	A1-9.50.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm	M2	99.261	1	71.766	71.766	X		
	A1-9.51.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	UN	347.643	1	251.346	251.346	X		
	A1-9.52.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm	UN	378.622	1	273.744	273.744	X		
	A1-9.53.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	UN	381.078	1	275.519	275.519	X		
	A1-9.54.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	UN	296.748	1	214.549	214.549	X		
	A1-9.55.	Mantenimiento y reposición e	UN	335.655	1	242.679	242.679	X		

	instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)							
A1-9.56.	Mantenimiento y reposición e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir	M2	409.111	1	295.787	295.787	X	
A1-9.57.	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plastico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	M2	97.672	1	70.617	70.617	X	
A1-9.58.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	M2	77.874	1	56.303	56.303	X	
A1-9.59.	Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia	ML	22.664	1	16.386	16.386	X	
A1-9.60.	Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UN	47.097	1	34.051	34.051	X	
A1-9.61.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	51.746	1	37.412	37.412	X	
A1-9.62.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado	UN	59.934	1	43.332	43.332	X	
A1-9.63.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	106.384	1	76.916	76.916	X	
A1-9.64.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	221.384	1	160.061	160.061	X	
A1-9.65.	Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldon 7cm. incluye estructura portante.	ML	657.880	1	475.647	475.647	X	
A1-9.66.	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	ML	307.379	1	222.235	222.235	X	
A1-9.67.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	152.310	1	110.120	110.120	X	

	A1-9.68.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1.656.087	1	1.197.351	1.197.351	X	
	A1-9.69.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	2.084.655	1	1.507.206	1.507.206	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**18.394.642**	**69**	**13.299.326**	**13.299.326**	**X**	
	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA								
	A1-10.01.	Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado	ML	42.625	1	30.818	30.818	X	
	A1-10.02.	Reposición e instalación de Clóset flormorado	M2	478.760	1	346.143	346.143	X	
	A1-10.03.	Reposición e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	220.422	1	159.365	159.365	X	
	A1-10.04.	Reposición e instalación de Difusor en madera	M2	93.804	1	67.820	67.820	X	
	A1-10.05.	Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio	M2	98.378	1	71.127	71.127	X	
	A1-10.06.	Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente	M2	50.454	1	36.478	36.478	X	
	A1-10.07.	Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado	M2	206.215	1	149.093	149.093	X	
	A1-10.08.	Reposición e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente	M2	189.671	1	137.132	137.132	X	
	A1-10.09.	Reposición e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente	M2	130.195	1	94.131	94.131	X	
10	A1-10.10.	Reposición e instalación de mueble altura 0.80 flormorado	ML	429.943	1	310.849	310.849	X	
	A1-10.11.	Reposición e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan	ML	376.723	1	272.371	272.371	X	
	A1-10.12.	Reposición e instalación de mueble tipo linos	M2	235.837	1	170.510	170.510	X	
	A1-10.13.	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	M2	97.212	1	70.284	70.284	X	
	A1-10.14.	Reposición e instalación de pasamanos flormorado	ML	46.340	1	33.504	33.504	X	
	A1-10.15.	Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M	ML	53.246	1	38.497	38.497	X	
	A1-10.16.	Reposición e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	M2	272.601	1	197.091	197.091	X	
	A1-10.17.	Reposición e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M	UN	199.095	1	143.946	143.946	X	
	A1-10.18.	Reposición e instalación de Puerta	UN	245.300	1	177.352	177.352	X	

		interés social 0.76 A 1.00M								
	A1-10.19.	Reposición e instalación de Ventana en madera flormorado	M2	81.596	1	58.994	58.994	X		
	A1-10.20.	Reposición e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1.374.323	1	993.636	993.636	X		
	A1-10.21.	Reposición e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1.369.580	1	990.206	990.206	X		
		SUBTOTAL CAPITULO		**6.292.320**	**21**	**4.549.347**	**4.549.347**	**X**		
	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA									
	A1-11.01.	Reposición e instalación de cerramiento en malla eslabonada	M2	90.364	1	65.333	65.333	X		
	A1-11.02.	Reposición e instalación de escalera de gato	ML	89.626	1	64.800	64.800	X		
	A1-11.03.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1".	ML	23.570	1	17.041	17.041	X		
	A1-11.04.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2".	ML	37.788	1	27.321	27.321	X		
	A1-11.05.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 0.80M	UN	85.603	1	61.891	61.891	X		
	A1-11.06.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 1.00M	UN	93.612	1	67.681	67.681	X		
	A1-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	205.611	1	148.657	148.657	X		
	A1-11.08.	Reposición e instalación de marquesinas lamina	M2	127.658	1	92.297	92.297	X		
11	A1-11.09.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	M2	166.703	1	120.526	120.526	X		
	A1-11.10.	Reposición e instalación de reja bancaria	M2	68.321	1	49.396	49.396	X		
	A1-11.11.	Reposición e instalación de rejas lamina	M2	142.792	1	103.239	103.239	X		
	A1-11.12.	Reposición e instalación de rejillas piso 0.30	ML	63.265	1	45.741	45.741	X		
	A1-11.13.	Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico	UN	20.354	1	14.716	14.716	X		
	A1-11.14.	Reposición e instalación de tapas shut lamina	UN	76.923	1	55.615	55.615	X		
	A1-11.15.	Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16	M2	166.703	1	120.526	120.526	X		
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	46.081	1	33.317	33.317	X		
	A1-11.17.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve	UN	3.259.275	1	2.356.456	2.356.456	X		

		pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro								
	A1-11.18.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diametro	UN	2.529.019	1	1.828.481	1.828.481	X		
	A1-11.19.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	64.382	1	46.548	46.548	X		
	A1-11.20.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	52.211	1	37.749	37.749	X		
	A1-11.21.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	88.996	1	64.344	64.344	X		
	A1-11.22.	Suministro e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	40.721	1	29.441	29.441	X		
	A1-11.23.	Suministro e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	48.418	1	35.006	35.006	X		
		SUBTOTAL CAPITULO		**7.587.996**	**23**	**5.486.121**	**5.486.121**	**X**		
	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES									
	A1-12.01.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	292.182	1	211.248	211.248	X		
	A1-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	327.721	1	236.942	236.942	X		
	A1-12.03.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I	M3	348.654	1	252.077	252.077	X		
	A1-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	382.908	1	276.842	276.842	X		
	A1-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	431.182	1	311.745	311.745	X		
	A1-12.06.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I	M3	333.531	1	241.143	241.143	X		
	A1-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	390.221	1	282.130	282.130	X		
12	A1-12.08.	Reposición e instalación de mortero 1:2	M3	526.921	1	380.964	380.964	X		
	A1-12.09.	Reposición e instalación de mortero 1:3	M3	428.753	1	309.988	309.988	X		
	A1-12.10.	Reposición e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado	M3	646.174	1	467.184	467.184	X		
	A1-12.11.	Reposición e instalación de mortero 1:4	M3	371.838	1	268.839	268.839	X		
	A1-12.12.	Reposición e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado	M3	569.494	1	411.744	411.744	X		
	A1-12.13.	Reposición e instalación de mortero 1:5	M3	331.644	1	239.779	239.779	X		
	A1-12.14.	Reposición e instalación de mortero 1:6	M3	303.671	1	219.554	219.554	X		
	A1-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	9.594	1	6.936	6.936	X		

	A1-12.16.	Reposición e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	14.528	1	10.504	10.504	X		
	A1-12.17.	Reposición e instalación de esterilla de guadua bajo entramado	M2	19.823	1	14.332	14.332	X		
	A1-12.18.	Reposición e instalación de rampa de acceso	M2	74.113	1	53.584	53.584	X		
	A1-12.19.	Reposición e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5	M2	27.521	1	19.898	19.898	X		
	A1-12.20.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:4	M2	34.762	1	25.133	25.133	X		
	A1-12.21.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:5	M2	33.921	1	24.525	24.525	X		
	A1-12.22.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:6	M2	33.334	1	24.100	24.100	X		
	A1-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	42.853	1	30.983	30.983	X		
	A1-12.24.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	M2	40.468	1	29.258	29.258	X		
	A1-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	29.474	1	21.310	21.310	X		
	A1-12.26.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:4	M2	30.874	1	22.322	22.322	X		
	A1-12.27.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:5	M2	30.033	1	21.714	21.714	X		
	A1-12.28.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:6	M2	29.446	1	21.289	21.289	X		
	A1-12.29.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:4	M2	28.362	1	20.506	20.506	X		
	A1-12.30.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:5	M2	27.521	1	19.898	19.898	X		
	A1-12.31.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:6	M2	26.934	1	19.473	19.473	X		
	A1-12.32.	Reposición e instalación de pañete rustico muros 1:5	M2	40.973	1	29.623	29.623	X		
	A1-12.33.	Reposición e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5	M2	51.509	1	37.241	37.241	X		
	A1-12.34.	Suministro, transporte e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	M2	70.851	1	51.225	51.225	X		
	A1-12.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	64.721	1	46.793	46.793	X		
		SUBTOTAL CAPITULO		**6.446.509**	**35**	**4.660.826**	**4.660.826**	**X**		
13	**MANTENIMIENTO DE VENTANAS**									
	A1-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	340.718	1	246.339	246.339	X		
	A1-13.02.	Reposición e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	176.285	1	127.454	127.454	X		
	A1-13.03.	Reposición e instalación de ventana aluminio guillotinas	M2	288.226	1	208.387	208.387	X		
	A1-13.04.	Reposición e instalación de ventana andina vidrio	M2	166.957	1	120.710	120.710	X		
	A1-13.05.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu	M2	291.091	1	210.459	210.459	X		
	A1-13.06.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch	M2	268.152	1	193.874	193.874	X		
	A1-13.07.	Reposición e instalación de ventana europa	M2	316.212	1	228.621	228.621	X		
	A1-13.08.	Reposición e instalación de ventana	M2	190.360	1	137.630	137.630	X		

		lamina							
	A1-13.09.	Reposición e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio	M2	374.065	1	270.449	270.449	X	
	A1-13.10.	Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible	UN	57.062	1	41.256	41.256	X	
	A1-13.11.	Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible	UN	19.873	1	14.368	14.368	X	
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	25.153	1	18.186	18.186	X	
		SUBTOTAL CAPITULO		**2.514.154**	**12**	**1.817.733**	**1.817.733**	**X**	
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**								
	A1-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	50.243	1	36.326	36.326	X	
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	50.164	1	36.269	36.269	X	
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	95.317	1	68.914	68.914	X	
	A1-14.04.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente	UN	95.317	1	68.914	68.914	X	
	A1-14.05.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente	UN	81.736	1	59.095	59.095	X	
	A1-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	86.611	1	62.620	62.620	X	
	A1-14.07.	Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente	UN	31.289	1	22.622	22.622	X	
	A1-14.08.	Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente	UN	102.034	1	73.771	73.771	X	
	A1-14.09.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente	UN	128.900	1	93.195	93.195	X	
	A1-14.10.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente	UN	100.990	1	73.016	73.016	X	
	A1-14.11.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UN	45.169	1	32.657	32.657	X	

	A1-14.12.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente	UN	200.542	1	144.992	144.992	X	
	A1-14.13.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	164.339	1	118.817	118.817	X	
	A1-14.14	Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores	UN	115.034	1	83.170	83.170	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**1.347.685**	**14**	**974.376**	**974.376**	**X**	
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS								
	A1-15.01.	Suministro, Instalación y/o Reposición de Espejo incoloro 3mm	M2	58.540	1	42.324	42.324	X	
	A1-15.02.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo incoloro 4mm	M2	77.840	1	56.278	56.278	X	
	A1-15.03.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo bronce 4 mm	M2	58.540	1	42.324	42.324	X	
	A1-15.04.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 3 mm	M2	50.499	1	36.511	36.511	X	
	A1-15.05.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 4 mm	M2	58.540	1	42.324	42.324	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**303.959**	**5**	**219.762**	**219.762**	**X**	
16	**MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION**								
	A1-16.01.	Línea de demarcación con pintura en frío	ML	2.198	1	1.589	1.589	X	
	A1-16.02.	Línea de demarcación con resina termoplástica	ML	1.769	1	1.279	1.279	X	
	A1-16.03.	Marca vial con pintura en frío	M2	31.298	1	22.628	22.628	X	
	A1-16.04.	Marca vial con resina termoplástica	M2	42.218	1	30.524	30.524	X	
	A1-16.05.	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	UN	349.796	1	252.903	252.903	X	
	A1-16.06.	Suministro cambio e instalación de topellantas	UN	60.796	1	43.956	43.956	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**488.075**	**6**	**352.878**	**352.878**	**X**	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**								
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	3.078	1	2.225	2.225	X	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	48.817	1	35.295	35.295	X	
	SUBTOTAL CAPITULO			**51.895**	**2**	**37.520**	**37.520**	**X**	

TOTAL ACCESIBILIDAD A1 (COP)	**80.430.212**	**542**	**58.639.519**	**58.639.519**	**X**	

COSTOS DIRECTOS		**58.639.519**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	11.727.904
IMPREVISTOS	**1%**	586.395
UTILIDAD	**5%**	2.931.976
IVA	**19%**	557.075

COSTO TOTAL PROPUESTO	**74.442.869**
PRECIOS BAJOS 20%	**16.086.042**
PRUEBA	**NO**

Una vez verificada la oferta económica presentada por el señor LEIDER MENDEZ VARGAS identificado con cedula de ciudadanía número 10.306.012 de Popayán representante legal, el comité económico establece que **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos de orden económico, solicitados en la invitación publica número PN MEPOY MIC 069 de 2020.

Atentamente,

Patrullera **MABEL ZAMORA PEREZ**
Evaluador Económico Policía Metropolitana de Popayán

Elaborado por: PT. Mabel Zamora Pérez
Revisado por: PT. Mabel Zamora Perez
Fecha de elaboración: 02-12-2020
Ubicación Z:\CONTABILIDAD\EVALUACIONES ECONOMICAS\2020

Avenida Panamericana 1N-75
Teléfono: 3113615058
mepoy.gucon@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
METROPOLITANA DE POPAYAN

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: GRUCO-MEPOY
Radicado No:
Recibido por: Ti Zamudio
Fecha: 03-12-20 Hora: 10:50

No. S-2020-064561 / COMAN ASJUR-29.25

Popayán, 2 de diciembre de 2020

Teniente
FAUSTO EDWAR MORENO RENTERIA
Jefe Grupo de Contratos Policía Metropolitana de Popayán
Instalaciones Policiales

Asunto: Evaluación Jurídica proceso PN MEPOY MIC 069 de 2020

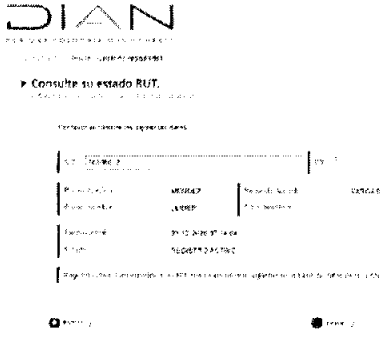
En atención a la comunicación oficial S-2020-064436-AREAD-GRUCO-29.25 de fecha 02/12/2020, me permito enviar la evaluación jurídica de la oferta presentada por parte del señor LEIDER MENDEZ VARGAS, identificado con la cedula de ciudadanía número Nº 10.306.012 expedida en Popayán Cauca, cuyo objeto es el *"MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN ADMINISTRATIVAENTE DE LA POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN", ASI: ITEM – A1: MANTENIMINETO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE LA POLICIA CAUCA, ESTACION DE POLICIA ROSAS – MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS COCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ASDSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DE POPAYAN – COLEGIO DE LA POLICIA NUESTRA ESÑORA DE FATIMA (NUSEFA) A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. CON EJECUCION TOTAL"*, por un valor de OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL SEICIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS ($ $85.122.644,00), así:

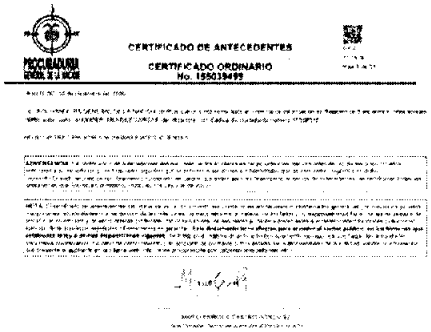
VERIFICACIÓN REQUISITOS DE ORDEN JURÍDICO

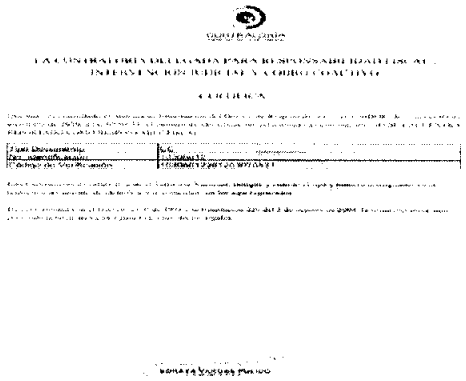
LEIDER MENDEZ VARGAS, CC Nº 10.306.012 DE POPAYÁN CAUCA			
No.	**DOCUMENTO OBJETO DE VERIFICACIÓN SEGÚN INVITACIÓN**	**CALIFICACIÓN**	**OBSERVACIÓN**
1	Carta de Presentación de la Propuesta (Diligenciar formato adjunto "Formulario No 1")	**CUMPLE**	Se anexa a la oferta.
2	Fotocopia Cédula de Ciudadanía del Representante legal-Administradora	**CUMPLE**	Se anexa en la oferta
3	Carta de manifestación de no estar incurso en causales inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el Estado.	**CUMPLE**	Se anexa a la oferta.
4	Certificado actualizado de Registro Único Tributario (RUT), expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN.	**CUMPLE**	Se anexa en la oferta con el NIT 10306012-1, tipo de contribuyente: persona Natural o sucesión ilíquida. Se anexa consulta realizada en el aplicativo MUISCA.
5	Certificado Existencia y Representación Legal para personas jurídicas y/o matricula de persona natural expedido (s) por la Cámara de Comercio respectiva, original, el cual, debe haberse expedido con una antelación no superior a treinta (30) días de la fecha prevista para la presentación de oferta.	**CUMPLE**	Como profesional liberal acredita su condición mediante documento de identificación y tarjeta profesional, lo anterior se acepta teniendo en cuenta, lo señalado por el Consejo de Estado, sección primera, profirió la Sentencia 1323 de mayo 16 de 1991, Sobre las profesiones liberales y la excepción de matricularse en las Cámaras de Comercio, en la cual acotó sobre el tema, de la siguiente manera: «...*a pesar de*

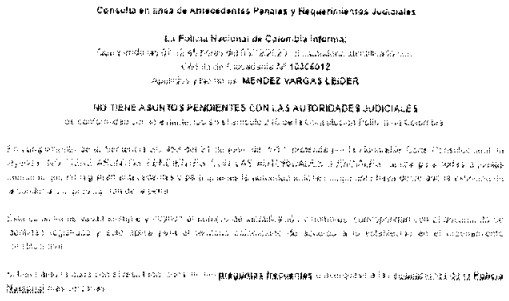
			que ni el Código Civil ni el Código de Comercio definen lo que debe entenderse por "profesiones liberales", del Diccionario de la Real Academia de la Lengua, confrontando los conceptos de "profesión" y de "arte liberal" y de acuerdo con la concepción tradicional que se ha tenido de aquel concepto, puede afirmarse que son aquellas actividades en las cuales predomina el ejercicio del intelecto, que han sido reconocidas por el Estado y para cuyo ejercicio se requiere la habilitación a través de un título académico. *De tal manera que para la Sala el objeto de la sociedad demandante, relacionado con las actividades propias de las ciencias contables y la asesoría empresarial, se ubica perfectamente dentro del concepto de "prestación de servicios inherentes a las profesiones liberales...»* Ante lo expuesto, las personas naturales con profesiones liberales pueden participar en cualquier proceso contractual con el estado, por ejemplo, siempre y cuando no sean desarrollados para adquirir bienes y servicios, sino que obedezcan precisamente el ejercicio de la profesión liberal, en el caso de contratación estatal.
6	Constancia de cumplimiento de aportes parafiscales	**CUMPLE**	Se anexa en la oferta
7	Compromiso anticorrupción de acuerdo con el Formulario No. 3, suscrito por el oferente.	**CUMPLE**	Se anexan en la oferta
8	Certificación Bancaria y formulario N.2 de los datos básicos del beneficiario de cuenta	**CUMPLE**	Se anexan en la oferta.
9	La Policía Metropolitana de Popayán consultará el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República de la firma y del representante legal.	**CUMPLE**	Se anexa consulta realizada por parte de la entidad
10	La Policía Metropolitana de Popayán consultará el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación del representante legal.	**CUMPLE**	Se anexa consulta realizada por parte de la entidad
11	La Policía Metropolitana de Popayán consultará el certificado de antecedentes judiciales del representante legal.	**CUMPLE**	Se anexa consulta realizada por parte de la entidad
12	La Policía Metropolitana de Popayán, consultará las medidas correctivas en aplicación al Código Nacional de Policía y Convivencia artículo 183 Ley 1801 del 29 de julio de 2016, de las personas naturales, los representantes legales de personas jurídicas y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta.	**CUMPLE**	Se anexa consulta realizada por parte de la entidad

VERIFICACIÓN EN BASES DE DATOS









Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

CONCLUSIÓN

Realizada la verificación jurídica a la documentación presentada por parte del señor LEIDER MENDEZ VARGAS, identificado con la cedula de ciudadanía número N.° 10.306.012 expedida en Popayán Cauca, dentro del proceso de Minima Cuantía **PN MEPOY MIC 069 de 2020**, se concluye que, en lo correspondiente a la presente evaluación, el oferente en mención **CUMPLE** jurídicamente con la totalidad de los requisitos de orden jurídico solicitados en los pliegos de condiciones del proceso de la referencia. Cabe anotar que el suscrito quien actúa en calidad de EVALUADOR JURÍDICO, hago constar bajo gravedad de juramento que no tengo vinculación de cualquier naturaleza con el proponente objeto de la presente evaluación, ni con sus familiares dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad.

Atentamente,

Teniente Julio César Delbarre Lozano
Jefe Oficina Asuntos Jurídicos Policía Metropolitana de Popayán

Elaborado Por: SI. Alejandra Torres Bastidas/Sustanciador ASJUR MEPOY
Revisado Por: TE. Julio César Delbarre Lozano/Asesor Jurídico MEPOY
Fecha de Elaboración: 02/12/2020
Ubicación: c\\mis documentos2020

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL

Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S-2020- **/ AREAD - GUBIR - 29.25**

Popayán, 03 de diciembre de 2020

Teniente
FAUSTO EDWARD MORENO RENTERÍA
Jefe Grupo Contratos Policía Metropolitana de Popayán
Av. Panamericana 1 N 75
Popayán - Cauca

Asunto: envió evaluación técnica proceso No. PN MEPOY MIC 069 2020.

Respetuosamente me permito enviar a mi Teniente, la evaluación técnica realizada en cumplimiento al comunicado No. S-2020-064349-AREAD-GRUCO – 29.25, en la cual se solicita la evaluación de los requisitos técnicos dentro del proceso PN MEPOY MIC 069 2020, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN ADMINISTRATIVAMENTE DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN", ASÍ: ÍTEM 1 – A1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA CAUCA, ESTACIÓN DE POLICÍA ROSAS - MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN - COLEGIO DE LA POLICÍA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA (NUSEFA) A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. CON EJECUCIÓN TOTAL" al proponente LEIDER MENDEZ VARGAS, identificado con cedula de Ciudadanía Nro. 1.306.012 de Popayán - Cauca, de esta manera se da por cumplida la evaluación técnica, en cumplimiento a la normatividad legal vigente; y a los parámetros establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.

Atentamente,

Subintendente **DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ**
Evaluador Técnico Policía Metropolitana de Popayán

Anexo: Uno (Formato Evaluación Técnica en cuatro (04) folios)

Elaborado por SI. Diego Fernando Romo Cortez
Revisó y Aprobó SI. Diego Fernando Romo Cortez
Fecha Elaboración: 03/12/2020
Ubicación: E:\2020\Bienes Raices 2020

Avenida Panamericana 1N-75
Teléfono 311-558-5538
Mepoy.gubir@policia.gov.co
www.policia.gov.co

POLICÍA NACIONAL
POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN

FORMATO NO CONTROLADO - EVALUACION TÉCNICA

Popayan, 02 de Diciembre de 2020

PROCESO	PN MEPOY MIC 069 DE 2020
OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN ADMINISTRATIVAMENTE DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN"
ITEM 1A – A1:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA CAUCA, ESTACIÓN DE POLICÍA ROSAS - MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN - COLEGIO DE LA POLICÍA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA (NUSEFA) A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. CON EJECUCIÓN TOTAL"

	EMPRESA : CONSORCIO ARU 2020			
PROPONENTE	**INTEGRANTES**	**NIT / CC**	**% PARTICIPACION**	**OBSERVACIONES**
	REPRESENTANTE LEGAL: LEIDER MENDEZ VARGAS	1.306.012 de Popayán	**100%**	

1.2 REQUISITOS DE ORDEN TÉCNICO

N°	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.1	ANEXO No. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXPERIENCIA DEL PROPONENTE EN PRODUCIR O COMERCIALIZAR EL SERVICIO.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II. Diez Folios (10)	X		El proponente presenta el anexa en cumplimiento al presente requisito, correctamente proyectado y formalizado, tal y como lo establece la invitación pública, las siguientes certificaciones: 1. CERTIFICADO de fecha 27/04/2012 suscrito por la Fiscalia General de la Nacion, que corresponde a la aceptacion de oferta 60000-6/15542 de 2011, por valor de $47.030.028 correspondiente a un objeto similar al establecido en la presente invitacion. 2. CERTIFICADO de fecha 13/04/2014 suscrito por la Fiscalia General de la Nacion, que corresponde a Contrato de Obra Nro. CN 101 - 2013, por valor de $58.393.038, correspondiente a un objeto similar al establecido en la presente invitacion.
N°	**REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO**	**SOPORTE**	**SI CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**

1.2.2	EXPERIENCIA DEL GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO (PROFESIONALES) Los profesionales relacionados en el grupo mínimo de trabajo no serán evaluados por el comité técnico en la etapa precontractual, solo se evaluara la experiencia del proponente, por lo tanto es obligatorio para el adjudicatario presentar el grupo de trabajo que a continuación se relaciona, para la firma del contrato y será el supervisor quien constatara la veracidad de la información aportada y deberá aportar el Anexo N° 4, como requisito habilitante. Justificación: Es importante para la entidad, conocer que cada uno de los profesionales que integran el equipo de trabajo, los cuales estarán al frente de la ejecución de cada una de las actividades de la obra a ejecutar, cuenten con la experiencia especifica suficiente que garantice la calidad de las obras contratadas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II. Un Folio (01)	X		La INVITACIÓN PÚBLICA A PRESENTAR OFERTA AL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. PN MEPOY MIC 069 DE 2020 en su anexo Nro.01 establece como requisito habilitante lo siguiente: *Los profesionales relacionados en el grupo mínimo de trabajo no serán evaluados por el comité técnico en la etapa precontractual, solo se evaluará la experiencia del proponente, por lo tanto, es obligatorio para el adjudicatario presentar el grupo de trabajo que a continuación se relaciona, para la firma del contrato y será el supervisor quien constatará la veracidad de la información aportada y deberá aportar el Anexo N° 4, como requisito habilitante.* *Justificación: Es importante para la entidad, conocer que cada uno de los profesionales que integran el equipo de trabajo, los cuales estarán al frente de la ejecución de cada una de las actividades de la obra a ejecutar, cuenten con la experiencia especifica suficiente que garantice la calidad de las obras contratadas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.* Revisada la propuesta adjuntada por el proponente, este presenta el anexo Nro. 4 CERTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TECNICA, tal y como lo establece la invitación pública.

N°	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.3	ANEXO No. 2 CARTA DE COMPROMISO SOBRE EL GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II. Un Folio (01)	X		Presenta documento referido como "Anexo Nro. 2 CARTA DE COMPROMISO SOBRE EL GRUPO MINIMO DE TRABAJO", correctamente diligenciado y formalizado, tal y como lo establece la invitación pública.

N°	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.4	Anexo No. 8 COMPROMISO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL Y POLÍTICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II. Un Folio (01)	X		El proponente presenta el Anexo Nro. 10 COMPROMISO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL Y POLÍTICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, correctamente diligenciado y formalizado.

Nº	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.5	ANEXO No. 10 ESTRUCTURA DE COSTOS INDIRECTOS (A).	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II Un Folio (01)	X		El proponente presenta el Anexo Nro. 10 ESTRUCTURA DE COSTOS INDIRECTOS (A), correctamente proyectado y formalizado, asi mismo el porcentaje de administracion establecido coincide con el Anexo Nro. 3 PROPUESTA TECNICO ECONOMICA, tal y como lo establece la invitacion publica.

Nº	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.6	ANEXO No. 11 CARTA DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II Un Folio (01)		X	El proponente presenta el Anexo Nro. 11 CARTA DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES, el cual no se encuentra adecuadamente diligenciado, tal y como lo establece la Invitacion Publica, toda vez que en el formato presentado omite información determinante para la entidad y para la ejecucion del objeto contractual, asi: *Nota 1: El diligenciamiento, aceptación, cumplimiento, suscripción y entrega del presente anexo ES OBLIGATORIO, de no hacerse se considera que la propuesta no será habilitada técnicamente.* *Nota 2: La no revisión de las especificaciones técnicas de construcción, no exime al adjudicatario de desconocimientos de las mismas.* *Nota 3: Las especificaciones técnicas de construcción se encuentran como anexos de estudio previo y podrán ser consultadas por el (los) interesados en participar en el proceso de contratación, la no consulta de estos no exime de responsabilidad de cumplimiento de estos por el adjudicatario del proceso de contratación resultado de presente estudio previo.*

Nº	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.7	ANEXO No. 12 FORMULARIO DE CONFIDENCIALIDAD.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II Dos Folios (02)	X		El proponente presenta el Anexo Nro. 12 FORMULARIO DE CONFIDENCIALIDAD, correctamente diligenciado y formalizado, tal y como lo establece la invitacion publica.

Nº	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.2.8	Anexo No. 13 COMPROMISO PARA LA APLICABILIDAD DE ACCIONES PARA PREVENIR EL CONTAGIO Y PROPAGACIÓN DE LA PANDEMIA CORONA VIRUS (COVID-19).	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II. Dos Folios (02)	X		El proponente presenta el Anexo Nro. 13 COMPROMISO PARA LA APLICABILIDAD DE ACCIONES PARA PREVENIR EL CONTAGIO Y PROPAGACION DE LA PANDEMIA CORONA VIRUS (COVID-19), correctamente diligenciado y formalizado, tal y como lo establece la invitacion publica.

Nº	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
N/A	Anexo Nro. 3 PROPUESTA TÉCNICO ECONOMICA.	Archivo en PDF presentado a traves del SECOP II Once Folios (11)	X		El proponente presenta el Anexo Nro. 3 PROPUESTA TÉCNICO ECONOMICA, la cual cumple con las condiciones tecnicas establecidas en la Invitacion Publica

CONCEPTO DE LAS CONDICIONES DE VERIFICACION:
CONCLUSIÓN: NO HABILITADA POR NO CUMPLIR CON LAS CONDICIONES MINIMAS HABILITANTES DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN.

INTEGRANTES DEL COMTE EVALUADOR TECNICO		
GRADO	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
SI	DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ	