# ACTA PARCIAL N° 002

| | |
|---|---|
| **FECHA PRESENTE ACTA** | 02-03-2026 |
| **CONTRATO** | ECO-CD-010-2026 |
| **OBJETO** | PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ADELANTE DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA |
| **VALOR DEL CONTRATO** | 18.180.000 |
| **PLAZO** | SEIS (6) MESES |
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA |
| **NIT.** | 820.003.259-9 |
| **CONTRATISTA** | Oscar Andrés Zarate Mendivelso |
| **NIT. y/o C.C** | CC 1.007.518.187 |
| **INTERVENTOR y/o SUPERVISOR** | Sandra Milena Cortés Bonilla |
| **FECHA DE INICIO** | 16-01-2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15-07-2026 |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN** | N/A |
| **ACTA DE REINICIACIÓN** | N/A |
| **PERIODO DE PAGO** | DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2026 |
| **ADICIONAL N° 1 EN VALOR** | 0 |
| **PRORROGA N° 1 EN TIEMPO** | N/A |

En la ciudad de Tunja, a los 2 días del mes de Marzo del año 2026 , el Directivo Sandra Milena Cortés Bonilla, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-010-2026 del 16 de Enero de

2026certifica que el ACTA PARCIAL No.002, corresponde al periodo de pago del 1 de Febrero de 2026 al 28 de Febrero de 2026 , en los siguientes términos:

**BALANCE DE PAGOS**

| | |
|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO** | 18.180.000 |
| **VALOR ACTAS PAGADAS** | 1.616.000 |
| **VALOR DE LA PRESENTE ACTA** | 3.030.000 |
| **ADICIÓN N° 1** | |
| **VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA** | $13534000 |

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO-CD-010-2026 del 16 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 9499411173 de Febrero de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 25.56%

Para constancia se firma:



Firma: _____

Nombre:Sandra Milena Cortés Bonilla

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA | CÓDIGO: RA-J-03-03 |
| | ASESORIA JURIDICA | FECHA: 03/08/2022 |
| | INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA | VERSIÓN: 04 |
| | | PÁGINA : 1 de 1 |

**CONTRATO No:**ECO-CD-010-2026

**PERIODO REPORTE:**DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2026

**FECHA PRESENTE INFORME:**02-03-2026

**FECHA INICIO DE CONTRATO:**16-01-2026

**FECHA TERMINACION CONTRATO:**15-07-2026

**CONTRATISTA:** Oscar Andrés Zarate Mendivelso

**SUPERVISOR:** Sandra Milena Cortés Bonilla

**OBJETO:**

PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ADELANTE DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA

| REPORTE DEL CONTRATISTA | REPORTE DEL INTERVENTOR |
|---|---|

| ITEM | ACTIVIDADES PACTADAS | ACTIVIDADES EJECUTADAS | T | P | N | N/A | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Apoyar integralmente los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda | Se realizo visitas de seguimiento a la ejecución de las obras del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 con el fin de realizar la medición de las cantidades ejecutadas para verificar que las cantidades reportadas por el contratista sean consistentes y se realizo una visita se seguimiento al proyecto de bellavista con el fin de observar | X | | | | Se adjuntan evidencias |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | los avances de la obra. | | | | | |
| | Apoyar la revisión de estudios técnicos, presupuestales y plano de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda. | Se realizo 2 presupuestos de obra para el proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025, también se hizo un plano arquitectónico de una vivienda basado en el levantamiento planimétrico de la misma y por ultimo se reviso los presupuestos suministrados por la interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2024 durante las visitas de seguimiento. | X | | | | Se adjuntan evidencias |
| | Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recurso y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades | Se realizaron los informes de los seguimientos de obra realizados a los proyectos de mejoramiento de vivienda rural 2025 y bellavista | X | | | | Se adjuntan evidencias |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR-IO, RAS, RETIE etc.). | | | | | | |
| | Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos financieros de los proyectos en ejecución | Se realizo y envió a la dirección técnica la consolidación de información sobre los datos de los primeros 76 usuarios beneficiados por el subsidio de mejoramiento de vivienda urbano 2025 y se apoyo en la verificación de los documentos suministrados por los postulados con la finalidad de poder asignar un puntaje de calificación para seleccionar el siguiente listado de beneficiados. | X | | | | Se adjuntan evidencias |
| | Apoyar respuestas a solicitudes administrativas de supervisores interventores y otros actores, relacionadas con la ejecución de | Se realizo el cálculo de volúmenes de muros y placas del proyecto estancia el roble y torres del parque con la finalidad de apoyar la formulación del proyecto RCD (Residuos de construcción de demolición) y por | X | | | | Se adjuntan evidencias |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | las obras. | solicitud de la directora técnica se realizó la revisión de los precios unitarios no previstos del proyecto de mejoramiento rural 2024 con el fin de determinar si son correctos los precios de la gobernación de Boyacá y si el precio de ítems cotizados se calcularon de manera correcta | | | | | |
| | Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (KEDO), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software | Se mantuvo actualizado y sin pendientes la ventana documental de la plataforma | X | | | | Se adjuntan evidencias |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | documental (KEDO) | | | | | | |



_____

**FIRMA CONTRATISTA**



_____

**FIRMA SUPERVISOR**

**T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica**

| | |
|---|---|
| **FECHA PRESENTE INFORME** | 2 de marzo de 2026 |
| **CONTRATO No** | ECO-CD-010-2026 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ADELANTE DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA |
| **CONTRATISTA** | Oscar Andres Zarate Mendivelso |
| **SUPERVISOR** | Sandra Milena Cortes Bonilla |
| **PERIODO DE REPORTE** | Del 1 de febrero de 2026 al 28 de enero del 2026 |

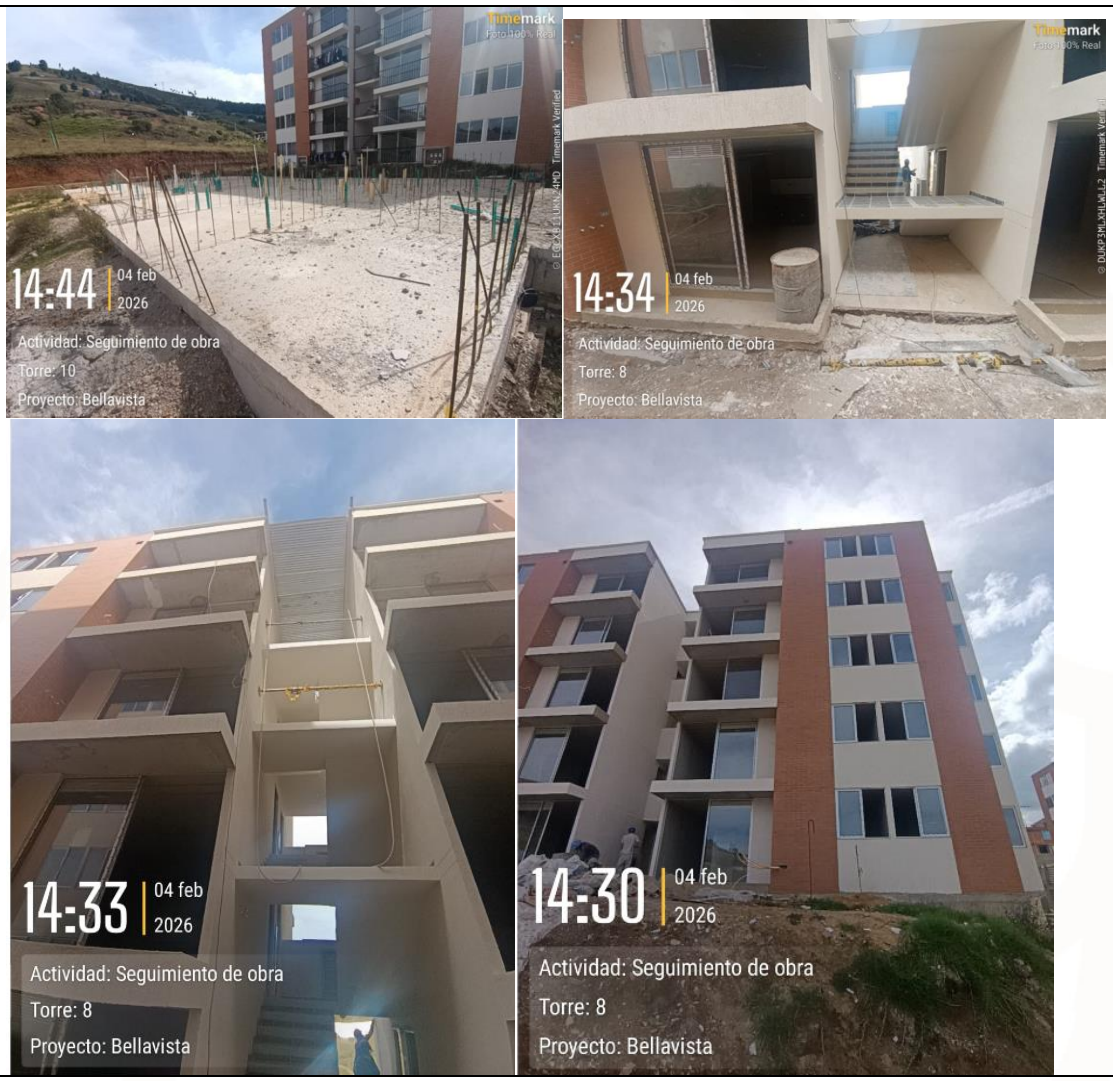
**ACTIVIDAD N°1** Apoyar integralmente los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

- CARPETA 115
- CARPETA 132
- CARPETA 133
- CARPETA 236
- CARPETA 21
- CARPETA 234
- CARPETA 179
- CARPETA 178
- CARPETA 280
- CARPETA 224
- CARPETA 14
- CARPETA 91
- CARPETA 265
- CARPETA 263
- CARPETA 191
- CARPETA 235
- CARPETA 296
- CARPETA 10
- CARPETA 218
- CARPETA 259
- CARPETA 138

El registro fotografico de las visitas de seguimiento de las viviendas se encuentran en los informes de seguimiento el cual se adjunta en este documento

BELLAVISTA




**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se realizo visitas de seguimiento a la ejecución de las obras del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 con el fin de realizar la medición de las cantidades ejecutadas para verificar que las cantidades reportadas por el contratista sean consistentes y se realizo una visita se seguimiento al proyecto de bellavista con el fin de observar los avances de la obra.

**ACTIVIDAD N°2** Apoyar la revisión de estudios técnicos, presupuestales y plano de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.

PRESUPUESTOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO 245.xlsx | 1/02/2026 8:39 p. m. | Hoja de cálculo d... | 2,241 KB |
| PRESUPUESTO 283.xlsx | 1/02/2026 8:19 p. m. | Hoja de cálculo d... | 343 KB |

| | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA | VERSIÓN: | |
|---|---|---|---|
| | | CÓDIGO: | |
| | | FECHA: | |

| NOMBRE DEL PROYECTO: | | PRESUPUESTO | NOMBRE | | CEDULA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES | | 245 | MARTA | PIRA PIRA | 23296863 | |
| UBICACIÓN | LAT: 5.559685 LONG: -73.354663 | BARRIO | EL ROBLE | | | |

| ITEM | ITEM GOBER | DESCRIPCIÓN | FUENTE | UNIDAD | CANT | VR UNITARIO | VALOR TOTAL | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTIVIDADES | | | | | | TIPO: | OBRA PUBLICA | |
| | | PAÑETES | | | | | | |
| 1 | 1.03.01 | FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES | GOBER | ML | 35.68 | $ 12,797.41 | $ 456,611.59 | 3.8% |
| 2 | 1.03.12 | PAÑETE LISO MUROS 1:4 | GOBER | M2 | 84.63 | $ 35,818.47 | $ 3,031,317.12 | 25.3% |
| | | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | |
| 3 | 2.01.23 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | GOBER | M2 | 34.36 | $ 9,885.94 | $ 339,680.90 | 2.8% |
| 4 | 2.01.25 | DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | GOBER | ML | 42.51 | $ 2,700.36 | $ 114,792.30 | 1.0% |
| | | PISOS - BASES - ACABADOS | | | | | | |
| 5 | 2.05.03 | ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM. | GOBER | M2 | 9.84 | $ 43,891.31 | $ 431,890.49 | 3.6% |
| 6 | 2.05.04 | ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM. | GOBER | M2 | 24.52 | $ 33,165.57 | $ 813,219.78 | 6.8% |
| 7 | 2.05.19 | PISO EN CERÁMICA | GOBER | M2 | 34.36 | $ 91,325.60 | $ 3,137,947.62 | 26.1% |
| 8 | 2.05.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN VINISOL DE H = 7.0 CM. | GOBER | ML | 42.51 | $ 22,722.07 | $ 965,915.20 | 8.0% |
| | | PINTURAS Y ESMALTES | | | | | | |
| 9 | 2.07.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS | GOBER | M2 | 83.96 | $ 21,641.87 | $ 1,817,051.41 | 15.1% |
| 10 | 2.07.11 | FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO | GOBER | ML | 35.68 | $ 9,178.78 | $ 327,498.87 | 2.7% |
| | | APU | | | | | | |
| 11 | APU 3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO, INCLUYE ACCESORIOS | APU | UND | 1.00 | $ 563,994.77 | $ 563,994.77 | 4.7% |

PRESUPUESTO 245 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 9 | 11

| | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA | VERSIÓN: | |
|---|---|---|---|
| | | CÓDIGO: | |
| | | FECHA: | |

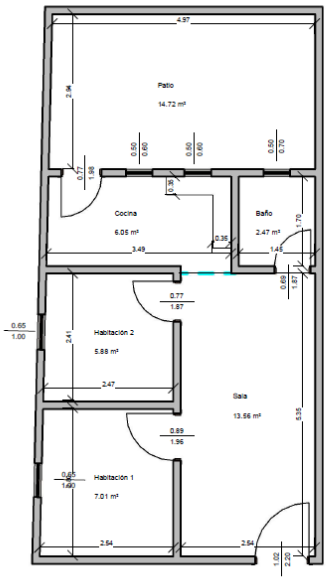
| NOMBRE DEL PROYECTO: | | PRESUPUESTO | NOMBRE | | CEDULA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES | | 283 | LUIS GUILLERMO | ALVARES NAUSSAN | 7178363 | |
| UBICACIÓN | LAT: 5.541134 LONG: -73.363469 | BARRIO | 20 DE JULIO | | | |

| ITEM | ITEM GOBER | DESCRIPCIÓN | FUENTE | UNIDAD | CANT | VR UNITARIO | VALOR TOTAL | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ACTIVIDADES | | | | | | TIPO: | OBRA PUBLICA | |
| | | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | |
| 1 | 2.01.01 | ABERTURA DE VANO PARA PUERTA O VENTANA | GOBER | M2 | 1 | $ 24,171.56 | $ 24,171.56 | 0.2% |
| | | CIMENTACIONES Y DESAGÜES | | | | | | |
| 2 | 2.02.33 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4" | GOBER | ML | 3.5 | $ 52,061.96 | $ 182,216.86 | 1.5% |
| | | MAMPOSTERIA | | | | | | |
| 3 | 2.04.09 | MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M. | GOBER | M2 | 2.4 | $ 187,405.13 | $ 449,772.31 | 3.8% |
| 4 | 2.04.16 | MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M. | GOBER | M2 | 11.1 | $ 71,370.94 | $ 792,217.43 | 6.6% |
| | | PISOS - BASES - ACABADOS | | | | | | |
| 5 | 2.05.19 | PISO EN CERÁMICA | GOBER | M2 | 29.56 | $ 91,325.60 | $ 2,699,584.74 | 22.5% |
| 6 | 2.05.26 | PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI) | GOBER | M2 | 2.63 | $ 87,627.78 | $ 230,461.06 | 1.9% |
| | | ENCHAPES | | | | | | |
| 7 | 2.06.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO EN ALUMINIO CON SOSCO DE 4" X 4" X 3". | GOBER | UND | 1 | $ 28,620.43 | $ 28,620.43 | 0.2% |
| | | CIELO RASOS | | | | | | |

PRESUPUESTO 283 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | ...

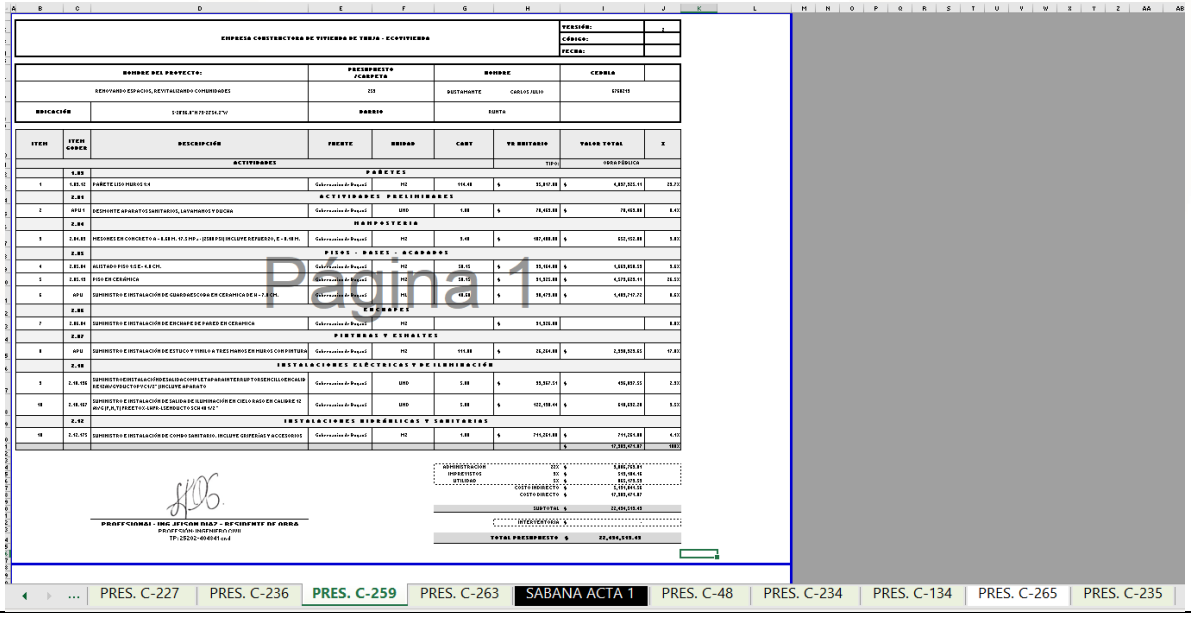
PLANOS

PLANO 293.pdf 4/02/2026 5:10 p. m. Documento Adobe Acro... 323 KB




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| EcoVivienda | TITULAR DEL HOGAR: TERESA DE JESUS CAMARGO | MATRICULA INMOBILIARIA: | LEVANTO: OSCAR ANDRES ZARATE MENDIVELSO | No CARPETA: 293 | FECHA: 04/02/2026 |
| | DIRECCION: CALLE 13B # 11A 16 | CEDULA CATASTRAL: | DIBUJO: OSCAR ANDRES ZARATE MENDIVELSO | ESCALA: 1 : 75 | PLANO: 1/1 |

PRESUPUESTOS DE INTERVENTORIA




**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se realizo 2 presupuestos de obra para el proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025, también se hizo un plano arquitectónico de una vivienda basado en el levantamiento planimétrico de la misma y por ultimo se reviso los

presupuestos suministrados por la interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2024 durante las visitas de seguimiento.

**ACTIVIDAD N°3** Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recurso y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y norm Ativi
dad vigente (NSR-IO, RAS, RETIE etc.).

**INFORMES DE SEGUIMIENTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL 2025**

**Desde** oscar andres zarate mendivelso <zarate272@hotmail.com>
**Fecha** Mar 24/02/2026 10:15 PM
**Para** Dirección Técnica ECOVIVENDA <tecnica@ecovivienda.gov.co>

14 archivos adjuntos (9 MB)

Informe_2026-02-23_00-00-00_Adriana_María_Sosa_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Astrid_Maritza_Pineda_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Carlos_Julio_Bustamante_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Eduardo_Albeiro_Quemba_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Fabio_Gonzáles__ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Fredy_Bustamante_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Heidy_Dayana_Vargas_Rincon__ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Leidy_Rocío_Flores_Bautista_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Martha_Cecilia_López_Medina_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Yeimi_FaizulinEspinosa_Luis_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-23_00-00-00_Yuli_Daniela_Rojas_Morales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-24_00-00-00_Leidy_Johana_Gonzáles_Gonzales__ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-24_00-00-00_María_del_Carmen_Ramirez__ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-24_00-00-00_Rolando_Gonzáles_Gonzales__ECO-LP-001-2025.pdf;

Buen día,

Por la presente adjunto los informes de seguimiento a la ejecución de obra del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 cuyo objetivo fue el realizar la medición directa de las actividades ejecutadas, estos informes corresponden a las visitas realizadas durante los días 23 y 24 de febrero del 2026.

Quedo atento ante cualquier inquietud

Att: Oscar Andrés Zarate
Cargo: Contratista Dirección Técnica
Cel: 3203004340

**INFORME DE SEGUIMIENTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL**

**Desde** oscar andres zarate mendivelso <zarate272@hotmail.com>
**Fecha** Mar 3/02/2026 10:47 AM
**Para** tecnica@ecovivienda.gov.co <tecnica@ecovivienda.gov.co>

13 archivos adjuntos (8 MB)

Informe_2026-01-28_00-00-00_Adriana_María_Sosa_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_Fabio_Gonzales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_Fredy_Eduardo_Bustamante_Flores_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_Herlen_Gonzales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_Leidy_Rocío_Flores_Bautista_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_María_del_Carmen_Martinez__ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-01-28_00-00-00_Wendy_Gonzales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_Heidy_Dayana_Vargas_Rincon_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_Leidy_Yohana_Gonzales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_María_Ana_Beatriz_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_María_Mayerly_Gonzáles_Romero_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_Rolando_Gonzáles_Gonzales_ECO-LP-001-2025.pdf; Informe_2026-02-02_00-00-00_Yuri_Andrea_González_Orjuela_ECO-LP-001-2025.pdf;

Buen día,

Por medio de la presente adjunto los informes de seguimiento de las visitas realizadas entre los días 28 de enero y 2 de febrero de 2026 a las obras que se encuentran en ejecución dentro del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025

Quedo atento ante cualquier solicitud

ATT: Oscar Zarate Mendivelso
Cargo: Contratista ECOVIVIENDA
Área: Dirección Técnica

## INFORME DE SEGUIMIENTO BELLAVISTA 04/02/2026

**Desde** oscar andres zarate mendivelso <zarate272@hotmail.com>
**Fecha** Mié 4/02/2026 4:44 PM
**Para** tecnica@ecovivienda.gov.co <tecnica@ecovivienda.gov.co>

1 archivo adjunto (1 MB)
BELLAVISTA INFO SEGUIMIENTO 4_02_2026.pdf;

Buenas tardes,

Adjunto el informe de seguimiento del proyecto Bellavista de la visita realizada el 4/02/2026

Att: Oscar Zarate

| | | | |
|---|---|---|---|
| BELLAVISTA INFO SEGUIMIENTO 4_02_2026.pdf | 4/02/2026 4:43 p. m. | Documento Adobe Acro... | 1,260 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Adriana_María_Sosa_E... | 3/02/2026 10:32 a. m. | Documento Adobe Acro... | 557 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Fabio_Gonzales_ECO-L... | 3/02/2026 10:28 a. m. | Documento Adobe Acro... | 702 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Fredy_Eduardo_Busta... | 3/02/2026 10:35 a. m. | Documento Adobe Acro... | 682 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Herlen_Gonzales_ECO-... | 3/02/2026 10:32 a. m. | Documento Adobe Acro... | 572 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Leidy_Rocío_Flores_Ba... | 3/02/2026 10:33 a. m. | Documento Adobe Acro... | 700 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_María_del_Carmen_Ma... | 3/02/2026 10:35 a. m. | Documento Adobe Acro... | 586 KB |
| Informe_2026-01-28_00-00-00_Wendy_Gonzales_ECO-... | 3/02/2026 10:30 a. m. | Documento Adobe Acro... | 554 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_Heidy_Dayana_Vargas_... | 3/02/2026 10:38 a. m. | Documento Adobe Acro... | 772 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_Leidy_Yohana_Gonzale... | 3/02/2026 10:39 a. m. | Documento Adobe Acro... | 636 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_María_Ana_Beatriz_EC... | 3/02/2026 10:36 a. m. | Documento Adobe Acro... | 698 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_María_Mayerly_Gonzál... | 3/02/2026 10:37 a. m. | Documento Adobe Acro... | 493 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_Rolando_Gonzáles_Go... | 3/02/2026 10:38 a. m. | Documento Adobe Acro... | 595 KB |
| Informe_2026-02-02_00-00-00_Yuri_Andrea_González_... | 3/02/2026 10:37 a. m. | Documento Adobe Acro... | 620 KB |

**INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

**DATOS INSTITUCIONALES**

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

**INFORMACIÓN DEL PROYECTO**

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

**1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO**

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" | |
| | EJECUCIÓN Y ENTREGA | |
| | SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN OBRA | PÁGINA: 2 de 8 |


| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Adriana María Sosa | |
| **CEDULA** | 11049655496 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3219665352.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

**2. OBJETO DE LA VISITA**
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

**3. ALCANCE DE LA OBRA**

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1<br>DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2<br>DESCRIPCIÓN: Palete liso en muros<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 3<br>DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 4<br>DESCRIPCIÓN: Muro en bloque<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 5<br>DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 6<br>DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 7<br>DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 8<br>DESCRIPCIÓN: Enchape pared ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 9<br>DESCRIPCIÓN: Rejilla plástica con sosco<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 10<br>DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 11<br>DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 12<br>DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 13<br>DESCRIPCIÓN: Tablero de distribución |

AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 14
DESCRIPCIÓN: Salida de iluminacion
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 15
DESCRIPCIÓN: Salida de interruptor sencillo
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 16
DESCRIPCIÓN: Panel led
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 17
DESCRIPCIÓN: Combo sanitario
AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 18
DESCRIPCIÓN: Grifería llave tipo ganzo
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 19
DESCRIPCIÓN: Grifería para ducha sencilla
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 20
DESCRIPCIÓN: Lavaplatos en acero inoxidable
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 21
DESCRIPCIÓN: División para baño
AVANCE: No ejecutado

ACTIVIDAD: 22
DESCRIPCIÓN: Aseo general
AVANCE: No ejecutado

**4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO**

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" | |
| | EJECUCIÓN Y ENTREGA | |
| | SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN OBRA | PÁGINA: 5 de 8 |


## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| MANO DE OBRA | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| MATERIALES | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| RITMO DE EJECUCIÓN | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| SEGURIDAD DE OBRA | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

Ninguno

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" | |
| | EJECUCIÓN Y ENTREGA | |
| | SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN OBRA | PÁGINA: 6 de 8 |




**8. CONCLUSIONES**





No presenta deficiencias en la ejecucion

**9. FIRMA DEL ACTA**

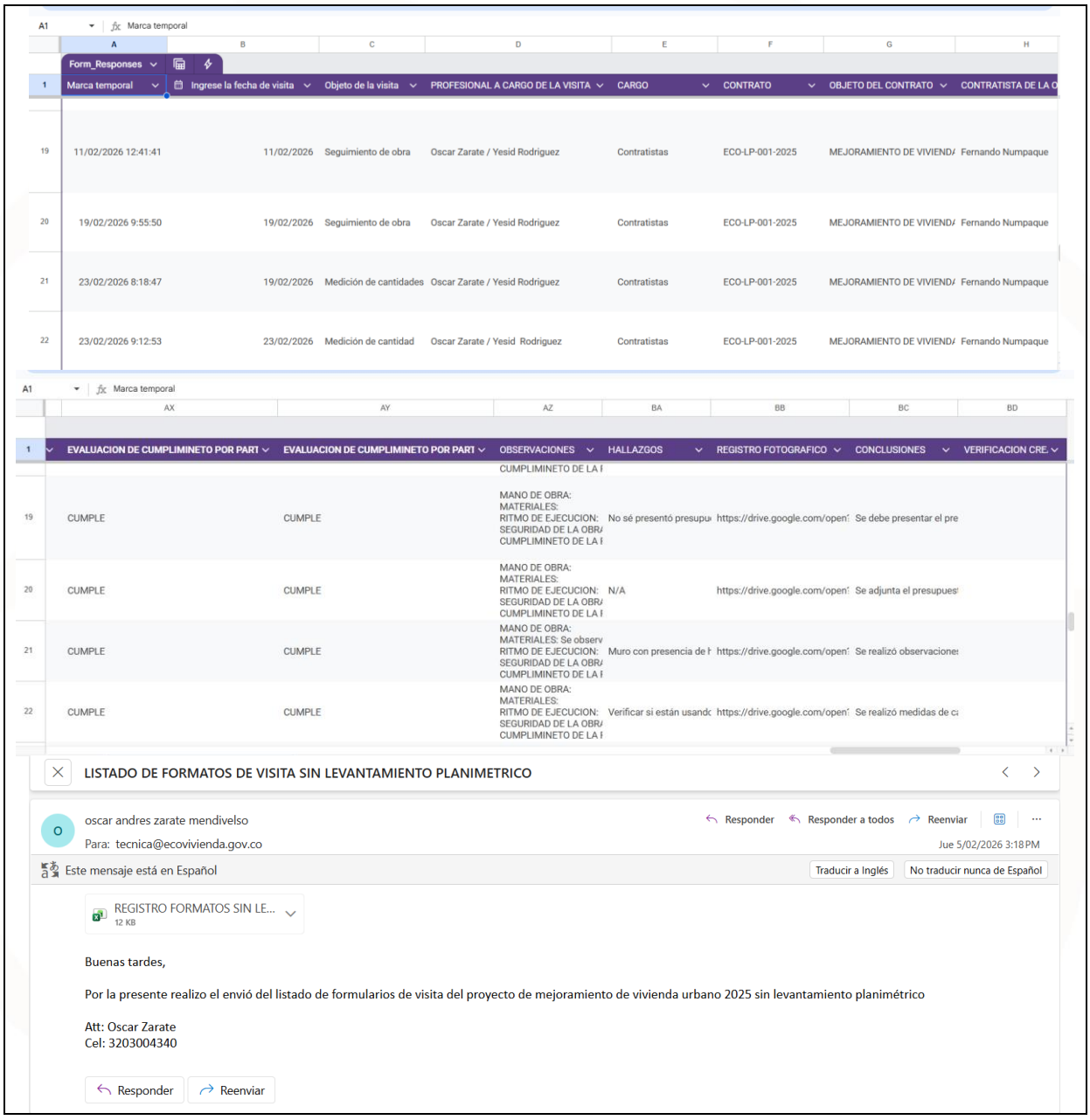
| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Adriana María Sosa |

Se adjuntan los informes de seguimiento al final de este documento

**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se realizaron los informes de los seguimientos de obra realizados a los proyectos de mejoramiento de vivienda rural 2025 y bellavista

**ACTIVIDAD N°4** Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos financieros de los proyectos en ejecución



A1 fx Marca temporal

Form_Responses

| | A | B | C | D | E | F | G | H |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Marca temporal | Ingrese la fecha de visita | Objeto de la visita | PROFESIONAL A CARGO DE LA VISITA | CARGO | CONTRATO | OBJETO DEL CONTRATO | CONTRATISTA DE LA O |
| 19 | 11/02/2026 12:41:41 | 11/02/2026 | Seguimiento de obra | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | Contratistas | ECO-LP-001-2025 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | Fernando Numpaque |
| 20 | 19/02/2026 9:55:50 | 19/02/2026 | Seguimiento de obra | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | Contratistas | ECO-LP-001-2025 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | Fernando Numpaque |
| 21 | 23/02/2026 8:18:47 | 19/02/2026 | Medición de cantidades | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | Contratistas | ECO-LP-001-2025 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | Fernando Numpaque |
| 22 | 23/02/2026 9:12:53 | 23/02/2026 | Medición de cantidad | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | Contratistas | ECO-LP-001-2025 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | Fernando Numpaque |

A1 fx Marca temporal

| | AX | AY | AZ | BA | BB | BC | BD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | EVALUACION DE CUMPLIMINETO POR PART | EVALUACION DE CUMPLIMINETO POR PART | OBSERVACIONES | HALLAZGOS | REGISTRO FOTOGRAFICO | CONCLUSIONES | VERIFICACION CRE |
| 19 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLIMINETO DE LA I<br>MANO DE OBRA:<br>MATERIALES:<br>RITMO DE EJECUCION:<br>SEGURIDAD DE LA OBRA<br>CUMPLIMINETO DE LA I | No sé presentó presupu | https://drive.google.com/open? | Se debe presentar el pre | |
| 20 | CUMPLE | CUMPLE | MANO DE OBRA:<br>MATERIALES:<br>RITMO DE EJECUCION:<br>SEGURIDAD DE LA OBRA<br>CUMPLIMINETO DE LA I | N/A | https://drive.google.com/open? | Se adjunta el presupues | |
| 21 | CUMPLE | CUMPLE | MANO DE OBRA:<br>MATERIALES: Se observ<br>RITMO DE EJECUCION:<br>SEGURIDAD DE LA OBRA<br>CUMPLIMINETO DE LA I | Muro con presencia de l | https://drive.google.com/open? | Se realizó observaciones | |
| 22 | CUMPLE | CUMPLE | MANO DE OBRA:<br>MATERIALES:<br>RITMO DE EJECUCION:<br>SEGURIDAD DE LA OBRA<br>CUMPLIMINETO DE LA I | Verificar si están usando | https://drive.google.com/open? | Se realizó medidas de ca | |

LISTADO DE FORMATOS DE VISITA SIN LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

Responder | Responder a todos | Reenviar

oscar andres zarate mendivelso

Para: tecnica@ecovivienda.gov.co

Jue 5/02/2026 3:18 PM

Este mensaje está en Español

Traducir a Inglés | No traducir nunca de Español

REGISTRO FORMATOS SIN LE...
12 KB

Buenas tardes,

Por la presente realizo el envió del listado de formularios de visita del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025 sin levantamiento planimétrico

Att: Oscar Zarate
Cel: 3203004340

Responder | Reenviar

| CARPETA SIN LEVANTAMIEN | PROFESION | HABILITADO EN VISITA? | TIENE LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO? |
|---|---|---|---|
| 24 | JEFFER | SI | NO |
| 49 | JEFFER | SI | NO |
| 221 | JEFFER | SI | NO |
| 175 | JEFFER | SI | NO |
| 278 | JEFFER | SI | NO |
| 243 | JEFFER | SI | NO |
| 195 | JEFFER | SI | NO |
| 99 | JEFFER | SI | NO |
| 125 | JEFFER | SI | NO |
| 178 | JEFFER | SI | NO |
| 16 | JEFFER | SI | NO |
| 276 | JEFFER | SI | NO |
| 205 | JEFFER | SI | NO |
| 277 | JEFFER | SI | NO |
| 320 | JEFFER | SI | NO |
| 112 | JEFFER | SI | NO |
| 6 | JEFFER | SI | NO |
| 253 | JULIAN | SI | NO |
| 123 | SEBASTIAN | SI | NO |
| 136 | JEFFER | SI | NO |
| 251 | JEFFER | SI | NO |
| 203 | JEFFER | SI | NO |
| 299 | JEFFER | SI | NO |
| 58 | JEFFER | SI | NO |
| 201 | JEFFER | SI | NO |

**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se diligencio el formulario de seguimiento de obra con el fin de tener la información en digital y general el informe de la visita y se realizó la consolidación de información sobre cuales formularios de diagnostico del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano no cuenta con el levantamiento planimétrico.

**ACTIVIDAD N°5** Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.

BASE DE DATOS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANO 2025

oscar andres zarate mendivelso

Para: tecnica@ecovivienda.gov.co

Responder | Responder a todos | Reenviar

Dom 8/02/2026 1:19 PM

Este mensaje está en Español

Traducir a Inglés | No traducir nunca de Español

DATOS 76 BENEFICIADOS UR...
19 KB

Buenas tardes,

Por la presente hago envió de la base de datos de las primeras 76 personas beneficiadas del proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025 para fines pertinentes

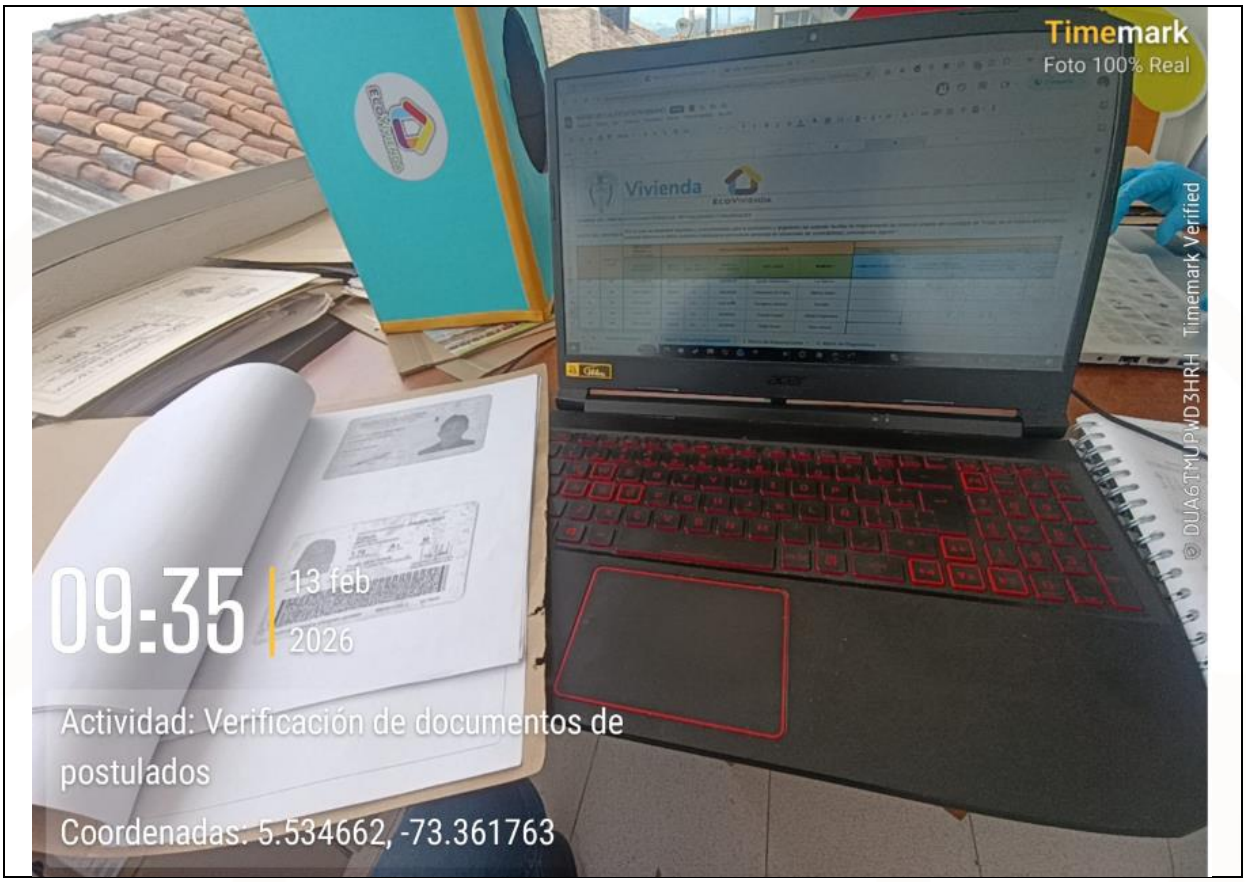
Att: Oscar Zarate
Cel: 3203004340

| No carpet | Nombre | Apellido | Cedula | telefono | Integrantes de la fami | Barrio | Direccion | Longitud | Latitud |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | José Leonida: | Alvarado | 4043243 | 3212717142 | 4 | Montecarlo | Carrera 15 # ! | -73.352633 | 5.565314 |
| 3 | María Victori | Nausan de Fa | 40009316 | 3227215340 | 3 | Santa Lucia | Cra 15 No 25- | -73.364974 | 5.540075 |
| 4 | MARIA MAGI | RUANO MOT | 40019442 | 3017764522 | 2 | MONSEÑOR I | CARRERA 8 E | -73.345451 | 5.535484 |
| 5 | NATALIA LUC | RODRIGUEZ I | 40027808 | 3143550681 | 1 | 20 DE JULIO | k 15 # 28-20 | -73.363191 | 5.542758 |
| 8 | MARIA CLEOI | GARCIA COR( | 40035482 | 3219013887 | 6 | San Lazaro | CALLE 22 # 1 | -73.370546 | 5.537432 |
| 9 | Diana Merce | Hernandez Cá | 24218821 | 3136113795 | 2 | Portal de Boli | Carrera 18 a | -73.350698 | 5.530302 |
| 10 | Myriam Cons | Mejia | 40024954 | 3214588784 | 4 | Los trigales | Carrera 16 -2 | -73.361801 | 5.548559 |
| 14 | Clara Inés | Bustos Acero | 40019946 | 3117515931 | 2 | La concepcio | Calle 18A No | -73.371278 | 5.534346 |
| 17 | CARMEN AST | LADINO MON | 1049642192 | 3229831573 | 3 | PATRIOTAS | CARRERA 3B | -73.353598 | 5.534341 |
| 18 | Angela Merc | Mendoza | 33378607 | 3105797166 | 4 | VILLA TOLED | CRA16 #52-8( | -73.354104 | 5.56336 |
| 23 | NILSEN Y YAI | PEREZ RODRI | 23754936 | 3124423998 | 3 | JORDAN | CARRERA 5B | -73.361866 | 5.522491 |
| 28 | Matilde | Coronel de Su | 23265001 | 3132430734 | 2 | San Rafael | Diagonal 46 # | -73.357351 | 5.558521 |
| 31 | CUSTODIA | CORONEL | 23414756 | 3209303554 | 3 | MILAGRO | calle 22 19-4: | -73.3705 | 5.537386 |
| 32 | Clara Maria | López Tovar | 23265846 | 3222643554 | 2 | San Rafael | Diag 49 # 16- | -73.356442 | 5.559396 |
| 36 | Maria del Ro: | Pacanchique | 40045189 | 3213075037 | 4 | Ricaurte | Calle 16 -18 ( | -73.371419 | 5.529668 |
| 39 | MARIO ARCA | UNRIZA UNRI | 6759988 | 3124662069 | 2 | EL DORADO | CARRERA 3 E | -73.348895 | 5.537093 |
| 41 | EMILCE | SANCHEZ CAI | 40035426 | 3134182694 | 2 | MONSEÑOR | CARRERA 8 E | -73.345483 | 5.535339 |
| 42 | ROSA ELVIRA | SARMIENTO \ | 40021559 | 3207239641 | 1 | JOSE ANTONI | CRA 11 # 55C | -73.350644 | 5.565435 |
| 43 | OLGA NOEMI | PUENTES MA | 40035920 | 3212310138 | 3 | PRADOS DE A | CARRERA 1N | -73.36638 | 5.53859 |
| 45 | AURA MARIA | GUATIBONZA | 40020897 | 3215855395 | 5 | EL LIBERTAD( | calle 6 # 16-4 | -73.371709 | 5.520748 |
| 46 | MARIELA | ARIAS VANEG | 52129191 | 3134328119 | 2 | La concepcio | calle 20 # 17 | -73.369152 | 5.535847 |
| 47 | ERIKA FERNA | NUMPAQUE I | 1049620247 | 3228206248 | 3 | ANTONIA SAI | CARRERA 8 # | -73.363175 | 5.513243 |
| 50 | MERY JANETI | TOLOSA WIL( | 40038939 | 3134393277 | 2 | JORDÁN | DIAGONAL 8 | -73.366957 | 5.508727 |
| 54 | MARIA FANN | AMAYA FONS | 40040736 | 3214765360 | 2 | SAN FRANCIS | CARRERA 6A | -73.359169 | 5.529495 |
| 59 | Jose Jaime | Martinez Gon | 79133721 | 3132250250 | 2 | Patriotas | Calle 16 a # 2 | -73.354342 | 5.525016 |
| 60 | SARA MARIA | IBAÑEZ REYE | 79133721 | 3148359161 | 4 | ANTONIA SAI | CARRERA 8 # | -73.359099 | 5.533411 |
| 65 | SANDRA JANI | RODRIGUEZ | 40038923 | 3228980981 | 2 | CIUDAD JARI | CARRERA 2A | -73.365224 | 5.501693 |
| 67 | EDELMIRA | LOPEZ SANCH | 40037715 | 3112062442 | 2 | JORDAN | CARRERA 5 # | -73.359804 | 5.523692 |
| 68 | ORLANDO | MARTINEZ G( | 6773579 | 3195083217 | 4 | PATRIOTAS | CALLE 16A #2 | -73.354215 | 5.525391 |
| 71 | CECILIA | ESPITIA | 237802232 | 3132794866 | 2 | CIUDAD JARI | CARRERA 2B | -73.365122 | 5.501077 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | JOSE ELIAS | CARO GAMA | 7172291 | 3204498833 | | 6 | ANTONIA SAI | CARRERA 8 # | -73.363175 | 5.513243 |
| 77 | DIANA CARO | SANDOVAL C | 33376708 | 3164915557 | | 3 | EL TOPO | CLL 17#17 -3 | -73.369773 | 5.532439 |
| 78 | JAIME | ZAMBRANO I | 7184521 | 3134559926 | | 3 | EL LIBERTAD | CARRERA 18 | -73.372921 | 5.519437 |
| 81 | CARMEN ELIS | MARBEL LEIV | 40011232 | 3204934330 | | 2 | PATRIOTAS | CALLE 16A # | -73.354078 | 5.52519 |
| 82 | MYRIAM HEL | CARO HUERT | 40042663 | 3228363795 | | 2 | PINOS DE OR | CALLE 8B SUI | -73.362756 | 5.502613 |
| 85 | ANA MARIA | MIRA AVILA | 40042926 | 3144000533 | | 2 | CARMEN | CARRERA 17 | -73.366235 | 5.542664 |
| 87 | ADRIANA YAI | LOPEZ QUINT | 1049610800 | 3102716443 | | 5 | COJINES | CLL 24 # 17A- | -73.369547 | 5.539788 |
| 88 | ESMERALDA | QUITIAN ABA | 24041190 | 3208046552 | | 1 | PINOS DE OR | CALLE 9 SUR | -73.364101 | 5.503776 |
| 90 | Marco Antoni | Martínez San | 6752190 | 3227669078 | | 3 | Asis | Carrera 12 # | -73.347838 | 5.570296 |
| 91 | José Orlando | Orjuela Albar | 6774235 | 3102146187 | | 1 | Fuente | Calle 34A No | -73.365365 | 5.547875 |
| 95 | ASTRIDD VAI | FONSECA VEI | 1049639289 | 3209022930 | | 2 | PARAISO | CALLE 11A#1 | -73.371065 | 5.527213 |
| 96 | Yasmin | Fuya Rivera | 40047296 | 3118397783 | | 5 | Monseñor Ba | Calle 27 Núm | -73.345684 | 5.535003 |
| 105 | María del Ca | Caviche piam | 66958152 | 3117952771 | | 4 | Mirador esca | Carrera 19c 7 | -73.374531 | 5.524099 |
| 106 | JOSE ALBERT | ARCE ARROY | 1049646531 | 3212339837 | | 5 | ALTAMIRA | CARRERA 20# | -73.367841 | 5.547017 |
| 107 | Sandra Milen | Silva Socadag | 40043371 | 3114787908 | | 4 | Pinos de Orie | Calle 9 Sur # | -73.363938 | 5.503599 |
| 109 | JOSE ISRAEL | JOYA SIERRA | 6756553 | 3102258494 | | 2 | EL LIBERTAD | CALLE 20 #17 | -73.371723 | 5.522946 |
| 111 | Luz Imelda | López Lopez | 40012850 | 3104819012 | | 2 | El triunfo | Carrera 18 N | -73.374937 | 5.513126 |
| 113 | MARIA YOLAI | MONTAÑEZ | 41577569 | 3123528022 | | 2 | HUNZA | CALLE 14 # 5 | -73.359269 | 5.525586 |
| 114 | NELLY ISABEL | ROSA PINEDA | 40034151 | 3204063872 | | 5 | MIRADOR ES | CRA 19B #7 E | -73.374416 | 5.523843 |
| 119 | Cristina | Gutierrez Gor | 33375417 | 3124226774 | | 4 | Libertador | Calle 3 # 18A | -73.37366 | 5.518683 |
| 120 | JOSE VICENC | ACERO GONZ | 6768417 | 3219342574 | | 3 | SAL LAZARO | CALLE 23B # | -73.369572 | 5.539343 |
| 167 | Inelsa | Cárdenas car | 39792832 | 3103079286 | | 3 | Paraiso | Carrera 18 # | -73.37213 | 5.526434 |
| 168 | Edith Zoraida | Peña Daza | 40023351 | 3133126539 | | 1 | SAN IGNACIO | K 5 #17-119 | -73.357867 | 5.529615 |
| 169 | LEBI | QUINTERO L( | 6772487 | 3132769573 | | 5 | CURUBAL | CARRERA 2 E | -73.347366 | 5.531621 |
| 179 | Yolanda | Castro Rincór | 30024219 | 3138183967 | | 1 | Antonia Santo | Carrera 8 # 1 | -73.36321 | 5.51369 |
| 189 | Luz edilma | Reyes Martín | 40037735 | 3133061433 | | 5 | Jordan | Transversal 5 | -73.361604 | 5.523008 |
| 190 | Edisin Humbe | Ussa Rodrigu | 1049652041 | 3138716161 | | 1 | La Esmeralda | Carrera 3 est | -73.345142 | 5.544016 |
| 193 | Cristobal | Gutierrez Rod | 7166240 | 3204229021 | | 3 | Altos del Triu | Calle 1A # 18 | -73.375147 | 5.514635 |
| 197 | Alba Lucia | Silva Balague | 46667331 | 3138189207 | | 3 | Trinidad Part | Carrera 17 # | -73.373707 | 5.514941 |
| 199 | María Cecilia | Merchán de S | 23272908 | 3123289912 | | 8 | Libertador | Calle 4 # 15-3 | -73.371121 | 5.51912 |
| 207 | Rosa Marina | Fuquen de Or | 23296561 | 3123185755 | | 3 | Libertador Pa | Carrera 19 # | -73.37391 | 5.51788 |
| 211 | Ana Delfina | Suesca | 33366007 | 3125289431 | | 10 | San Lazaro | Calle 25 #21- | -73.370415 | 5.541389 |
| 214 | Alvaro | Garcia | 1094375 | 3023908676 | | 2 | San Lazaro | Transversal 1 | -73.370579 | 5.540413 |
| 223 | ANA LICENA | BERNAL DE M | 23636625 | 3138487378 | | 5 | SANTIAGO DI | CARRERA 8 # | -73.36557 | 5.519071 |
| 230 | Myriam Espe | Quintero Suai | 40009084 | 3229487073 | | 1 | SAN ANTONI | K 3A #9-11 | -73.358774 | 5.520562 |
| 264 | Flor elisa | Tovar cruz | 63286830 | 3124185208 | | 1 | Libertador | Calle 5 # 12-7 | -73.368955 | 5.5197 |
| 266 | Jose Guillerm | Bernal Avila | 6770052 | 3104847610 | | 1 | El Triunfo | Carrera 19 Su | -73.375669 | 5.514322 |
| 269 | Jorge Alexan | Barón leon | 80024775 | 3118725356 | | 2 | Libertador | Carrera 17a # | -73.372185 | 5.521439 |
| 270 | VIDALIA | SUAREZ PINE | 40044890 | 3124772489 | | 2 | MONSEÑOR I | CARRERA # 6 | -73.346276 | 5.534989 |
| 275 | Luis Miguel a | Blanco mejia | 7215176 | 3134327425 | | 8 | Jordan | Calle 10a # 5 | -73.361626 | 5.522246 |
| 280 | Yury paola | Hernández ru | 1000572268 | 3105509391 | | 2 | Mirador esca | Carrera 19b 7 | -73.37431 | 5.524849 |
| 297 | Desiderio | Lopez Tobar | 6741573 | 3182149338 | | 4 | Libertador | Calle 6 # 12-5 | -73.36857 | 5.520026 |
| 310 | Maria Emilce | Largo Paez | 1053585299 | 3103075999 | | 2 | Dorado | Carrera 2E 26 | -73.349144 | 5.538318 |
| 311 | Alba Rocio | Gomez Morer | 40044186 | 3114651682 | | 5 | Patriotas | Calle 17# 3a- | -73.355473 | 5.526717 |
| 314 | Maria Clemer | Jimenez Quin | 24176904 | 3203127363 | | 3 | La Esmeralda | Carrera3 este | -73.345033 | 5.543857 |
| 324 | Jesica Paola | Hernandez Rc | 1049629721 | 3195054100 | | 3 | Altamira | Carrera 21 # | -73.369249 | 5.544766 |

**VERIFICACION DE DOCUMENTOS**


10:57
13 feb
2026
Actividad: Verificación de documentos de postulados
Coordenadas: 5.534772, -73.361755
acer


Timemark
Foto 100% Real
Vivienda
09:35
13 feb
2026
Actividad: Verificación de documentos de postulados
Coordenadas: 5.534662, -73.361763
Timemark Verified
© DUA6TMUPWD3HRH

| CARPET | CEDULA | NOMBRES | APELLIDOS | REALIZAD |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 20816097 | Basto Ruiz | Maria Elisa | X |
| 11 | 40029273 | Vargas Fonseca | Alba Marleny | X |
| 12 | 7162542 | Rendon Sepulveda | Martin Emilio | X |
| 13 | 40042120 | Torres Aldana | Blanca Cecilia | X |
| 15 | 40029099 | Rocero Hernandez | Hercilia | X |
| 19 | 28680293 | Quijano Molina | Clara Ines | X |
| 24 | 40034511 | Lopez Neira | Clemencia | X |
| 25 | 40043419 | Castiblanco Archila | Lucila | X |
| 29 | 6745772 | Caballero Guerra | Rafael Hernando | X |
| 35 | 33365213 | Sirleydi | Franky | X |
| 37 | 23559288 | Carreño de Quintero | Maria del Carmen | X |
| 49 | 40045306 | Avila Amaya | Estella | X |
| 53 | 7185035 | Arias | Jose Alexander | X |
| 58 | 41496309 | Reyes | Blanca Hilda | X |
| 66 | 40024818 | Gutierrez Gonzalez | Flor Miryam | X |
| 70 | 40021954 | Diaz Pardo | Maria Oliva | X |
| 72 | 6764637 | Suarez Infante | Jose Rafael | X |
| 75 | 23273443 | Gonzales de Gonzalez | Ana Cecilia | X |
| 79 | 27167824 | Mueses Realpe | Angelita | X |
| 83 | 6759930 | Rojas Suarez | Cipriano | X |
| 84 | 33446463 | Barrera Rojas | Maria del Carmen | X |
| 86 | 33377449 | Bastidas Garcia | Ana Milena | X |
| 89 | 24176004 | Viasus Urbano | Maria Blanca Hortencia | X |
| 93 | 24219217 | Callejas Cuy | Marta Cecilia | X |
| 99 | 51675616 | Pamplona Jimenez | Rosalba | X |
| 100 | 40036350 | Pineda Espinel | Sandra Esperanza | X |
| 103 | 1049608799 | Daza Pineda | Monica Andrea | X |
| 108 | 33366874 | Lopez Montaña | Rubiela | X |
| 112 | 40011529 | Ruiz | Blanca Miriam | X |
| 115 | 23507407 | Puentes de Ramirez | Maria Elizabeth | X |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 124 | 40015416 | Gonzalez de Martinez | Maria Odilia | X |
| 125 | 1001058474 | Alvarez Lara | Edwin David | X |
| 128 | 40391519 | Ovalle Marin | Lilia | X |
| 129 | 7310319 | Tipazoca Zambrano | Eldivedis | X |
| 130 | 6771243 | Lopez Cantor | Jose Francisco | X |
| 136 | 23438090 | Angel Fuquen | Maria Cecilia | X |
| 138 | 21112690 | Rondon Rodriguez | Gema | X |
| 139 | 40039422 | Guio Rangel | Yolima Astrid | X |
| 140 | 80263786 | Vargas Suarez | Ilmar | X |
| 142 | 1049622259 | Nonsoque Niño | Elver Eduardo | X |
| 143 | 1049622379 | Cardozo Villalobos | Yudi Carolina | X |
| 144 | 1049612943 | Numpaque Pirazán | Edgar Libardo | X |
| 145 | 23266162 | Ropero de Perez | Maria Evelia | X |
| 148 | 40015538 | Tambo | Bertha Dilia | X |
| 149 | 23271913 | Pinzon | Maria Concepcion | X |
| 151 | 40040465 | Caina Herrera | Blanca Cecilia | X |
| 153 | 23271803 | Corredor de Rincon | Maria del Carmen | X |
| 155 | 40047530 | Malaver Ramirez | Monica Lucelly | X |
| 158 | 40045822 | Cuervo Alba | Luz Helena | X |
| 159 | 1049607310 | García Vargas | Nycol Yohana | X |
| 160 | 1050605089 | Santiago Grijalba | Francy Yuliet | X |
| 161 | 40037323 | Rojas Devia | Irlanda María | X |
| 163 | 23270617 | Perez Urrutia | Blanca Myriam | X |
| 171 | 40046197 | Sanchez | Luz Dary | X |
| 172 | 6774172 | Gonzalez | Rodolfo | X |
| 175 | 40022074 | Hernandez Espitia | Maria Myriam | X |
| 180 | 1049644141 | Suesca Numpaque | Nelcy Johana | X |
| 182 | 1049638790 | Mozo Roncancio | Jenny Lorena | X |
| 184 | 40027108 | Tipazoca Hernandez | Maria Consuelo | X |
| 185 | 6768540 | Quemba Parra | Alvaro | X |
| 187 | 6764519 | Hernandez Franco | Jairo Adriano | X |

**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se realizo y envió a la dirección técnica la consolidación de información sobre los datos de los primeros 76 usuarios beneficiados por el subsidio de mejoramiento de vivienda urbano 2025 y se apoyo en la verificación de los documentos suministrados por los postulados con la finalidad de poder asignar un puntaje de calificación para seleccionar el siguiente listado de beneficiados.

**ACTIVIDAD N°6** Apoyar respuestas a solicitudes administrativas de supervisores interventores y otros actores, relacionadas con la ejecución de las obras.

**ESTANCIA EL ROBLE**

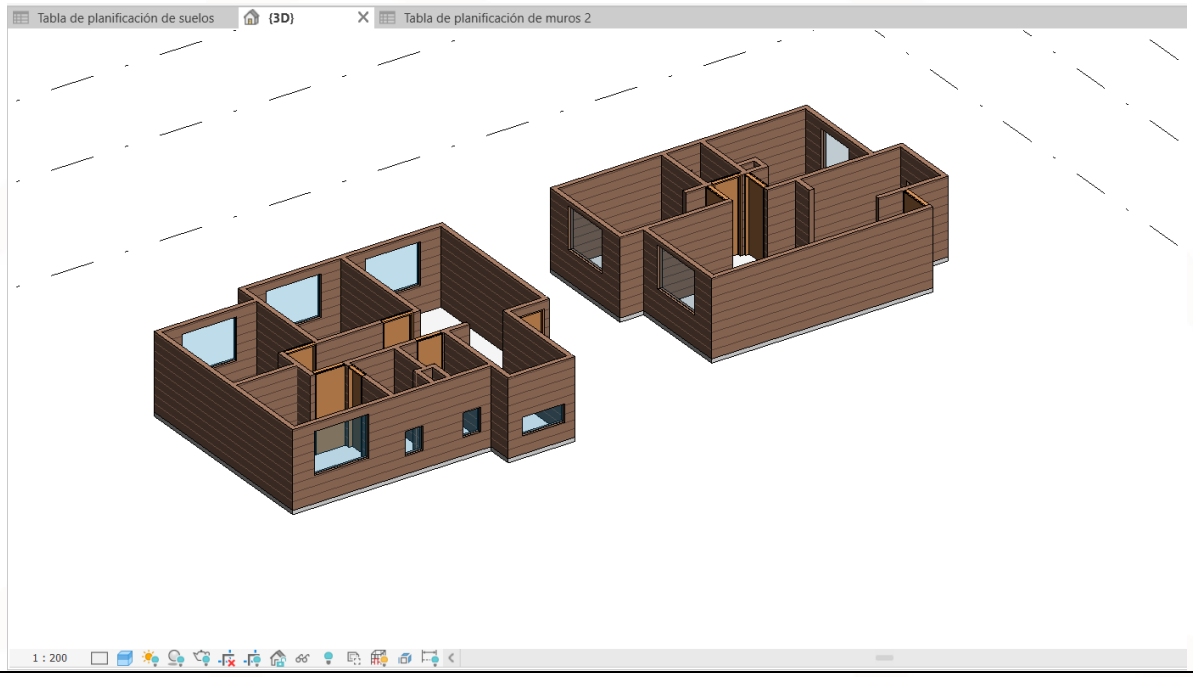


Tabla de planificación de suelos | {3D} | Tabla de planificación de muros 2

<Tabla de planificación de suelos>

| A | B | C |
|---|---|---|
| Área | Volumen | Familia y tipo |
| 60.26 m² | 7.23 m³ | Suelo: PLACA 12 CM Tipo 1 |
| 47.15 m² | 5.66 m³ | Suelo: PLACA 12 CM Tipo 2 |

Tabla de planificación de suelos | Tabla de planificación de muros 2 | {3D}

| Volumen | Familia y tipo | Área |
|---|---|---|
| Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | | |
| 0.00 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 0.01 m² |
| 0.00 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 0.01 m² |
| 0.09 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 0.63 m² |
| 0.20 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 1.39 m² |
| 0.20 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 1.39 m² |
| 0.21 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 1.43 m² |
| 0.22 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 1.48 m² |
| 0.27 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 1.88 m² |
| 0.40 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 2.78 m² |
| 0.45 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 3.08 m² |
| 0.52 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 3.62 m² |
| 0.60 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 4.14 m² |
| 0.65 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 4.52 m² |
| 0.70 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 4.80 m² |
| 0.96 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 6.60 m² |
| 0.96 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 6.60 m² |
| 1.00 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 6.89 m² |
| 1.12 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 7.73 m² |
| 1.12 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 7.73 m² |
| 1.41 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 9.70 m² |
| 1.50 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 10.37 m² |
| 1.54 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 10.64 m² |
| 2.07 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM Tipo 1 | 14.29 m² |
| 16.20 m³ | | |
| Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | | |
| 0.01 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 0.08 m² |
| 0.01 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 0.03 m² |
| 0.14 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 0.99 m² |
| 0.15 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 1.00 m² |
| 0.19 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 1.33 m² |
| 0.20 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 1.38 m² |
| 0.31 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 2.13 m² |
| 0.54 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 3.74 m² |
| 0.61 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 4.21 m² |
| 0.65 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 4.49 m² |
| 0.66 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 4.58 m² |
| 0.72 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 4.96 m² |
| 0.74 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 5.09 m² |
| 0.77 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 5.32 m² |
| 1.09 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 7.51 m² |
| 1.39 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 9.60 m² |
| 2.18 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 15.03 m² |
| 2.48 m³ | Muro básico: MURO ESTRUCTURAL 14.5 CM tipo 2 | 17.13 m² |
| 12.85 m³ | | |

**TORRES DEL PARQUE**

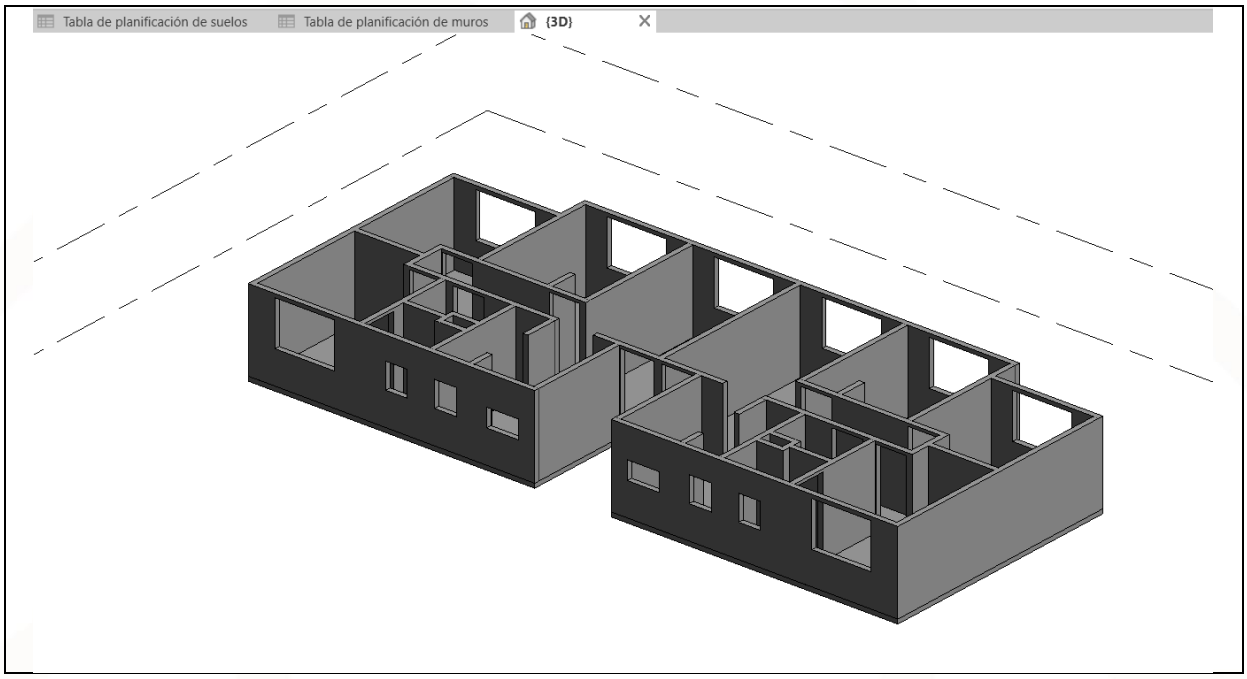
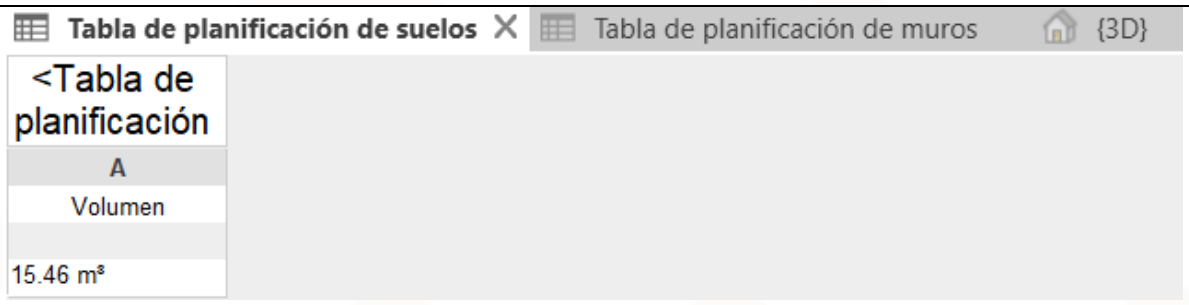

Tabla de planificación de suelos
Tabla de planificación de muros
{3D}

Tabla de planificación de suelos | **Tabla de planificación de muros**

| | |
|---|---|
| 0.20 m³ | 1 m² |
| 0.24 m³ | 2 m² |
| 0.24 m³ | 2 m² |
| 0.27 m³ | 2 m² |
| 0.27 m³ | 2 m² |
| 0.29 m³ | 2 m² |
| 0.29 m³ | 2 m² |
| 0.34 m³ | 2 m² |
| 0.34 m³ | 2 m² |
| 0.40 m³ | 3 m² |
| 0.40 m³ | 3 m² |
| 0.59 m³ | 4 m² |
| 0.59 m³ | 4 m² |
| 0.61 m³ | 4 m² |
| 0.61 m³ | 4 m² |
| 0.68 m³ | 5 m² |
| 0.68 m³ | 5 m² |
| 0.77 m³ | 5 m² |
| 0.77 m³ | 5 m² |
| 0.79 m³ | 5 m² |
| 0.79 m³ | 5 m² |
| 0.87 m³ | 6 m² |
| 0.87 m³ | 6 m² |
| 0.87 m³ | 6 m² |
| 0.87 m³ | 6 m² |
| 1.12 m³ | 8 m² |
| 1.12 m³ | 8 m² |
| 1.12 m³ | 8 m² |
| 1.12 m³ | 8 m² |
| 1.35 m³ | 9 m² |
| 1.35 m³ | 9 m² |
| 1.57 m³ | 11 m² |
| 2.06 m³ | 14 m² |
| 2.06 m³ | 14 m² |
| 2.18 m³ | 15 m² |
| 2.18 m³ | 15 m² |
| 32.21 m³ | |




**REVISION DE PRECIOS UNITARIOS**

**verificacion precios**

**Desde** Dirección Técnica ECOVIVENDA <tecnica@ecovivienda.gov.co>
**Fecha** Mar 10/02/2026 7:26 AM
**Para** oscar andres zarate mendivelso <zarate272@hotmail.com>

5 archivos adjuntos (2 MB)
NO PREVISTOS CTO ECO-053-2025 RURAL (1).xlsx; 2.10.171.xlsx; Cotización _ ceramica pared alfa.pdf; COTIZACION EMULSION.pdf; cotizacion pint asfaltica.jpeg;

Cordial saludo,

Por medio de la presente envío items no previstos y cotizaciones para verificar precios gober y/o promedio cotizaciones


**ING. SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA**
**DIRECTORA TÉCNICA**
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - **ECOVIVIENDA**
**Teléfono:** +57 608 7402423
**Carrera 10 No. 21-33, Piso 3, Edificio San Francisco Plaza**
www.ecovivienda.gov.co

**RE: verificacion precios**

**Desde** oscar andres zarate mendivelso <zarate272@hotmail.com>
**Fecha** Mar 10/02/2026 11:33 AM
**Para** Dirección Técnica ECOVIVENDA <tecnica@ecovivienda.gov.co>

Cordial saludo.

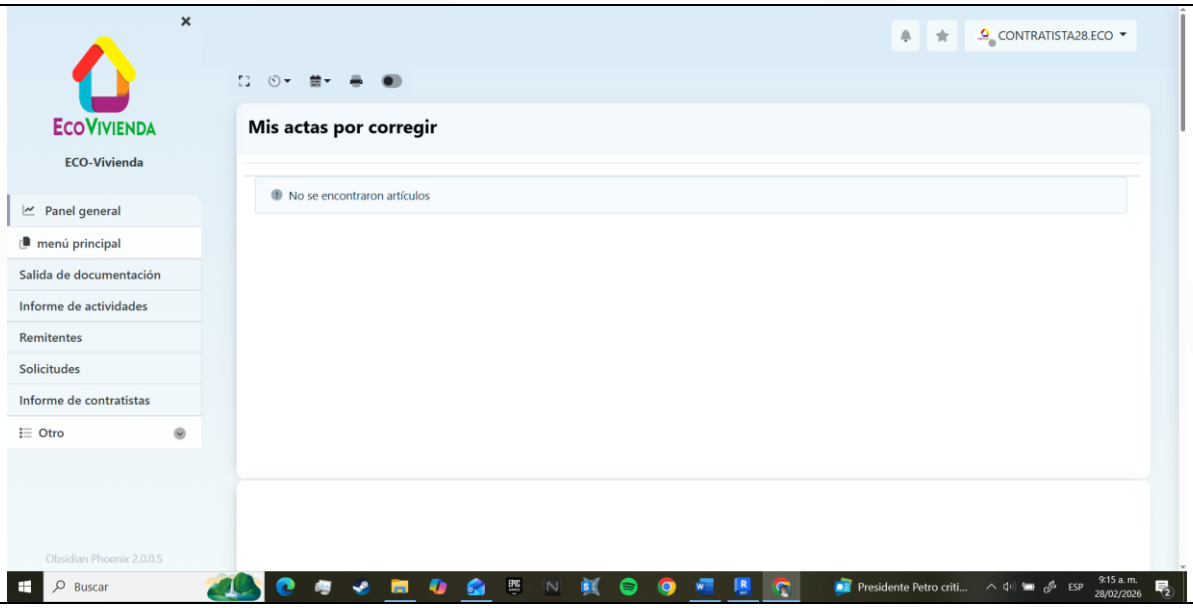
En respuesta a la solicitud, se informa que el insumo de cerámica en pared correspondiente a los ítems NP 8 y NP 10 cuenta únicamente con una cotización, por lo cual no es posible realizar un promedio.
Adicionalmente, las cotizaciones del insumo cuñete de emulsión asfáltica presentan un valor promedio de $26.500 por galón, por lo que es necesario realizar los ajustes correspondientes en el ítem NP 14.
Finalmente, se solicita corregir el nombre de los ítems NP 13 y NP 14, ya que actualmente figuran de manera errónea como NP 20.

Quedo atento ante cualquier solicitud

Att: Oscar Andrés Zarate
Cargo: Contratista Ecovivienda
Área: Dirección Tecnica

**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se realizo el cálculo de volúmenes de muros y placas del proyecto estancia el roble y torres del parque con la finalidad de apoyar la formulación del proyecto RCD (Residuos de construcción de demolición) y por solicitud de la directora técnica se realizó la revisión de los precios unitarios no previstos del proyecto de mejoramiento rural 2024 con el fin de determinar si son correctos los precios de la gobernación de Boyacá y si el precio de ítems cotizados se calcularon de manera correcta

**ACTIVIDAD N°7** Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (KEDO), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (KEDO)




**DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:** Se mantuvo actualizado y sin pendientes la ventana documental de la plataforma

Oscar Zarate

_____

**FIRMA CONTRATISTA**

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Leidy Rocío Flores Bautista | |
| **CEDULA** | 333693351 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3102595812.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañetes<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque de arcilla<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape cerámico pared<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte madera<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Pintura koraza para fachada<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso pvc<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Panel led<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: División de baño<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Puerta triplex<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cerradura en puertas |

| |
|---|
| AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 23 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 24 |

| |
|---|
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 25 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 26 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 27 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 28 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 29 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 30 |
| DESCRIPCIÓN:<br>AVANCE: N/A |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras de entrega por instalación de división de baño |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

Contratista comenta que no fue previsto la desinstalación de aparatos eléctricos para instalar enchape ceramico y solicitan poder darle manejo a tal situacion, adicional se recomendó mejorar el acabado en las uniones de las cornisas perimetrales de ovc

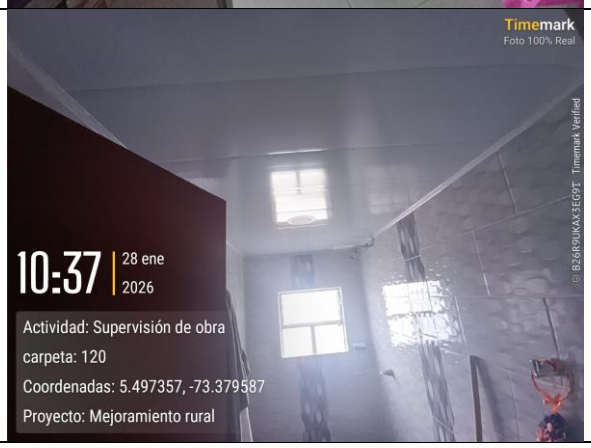
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO




Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural

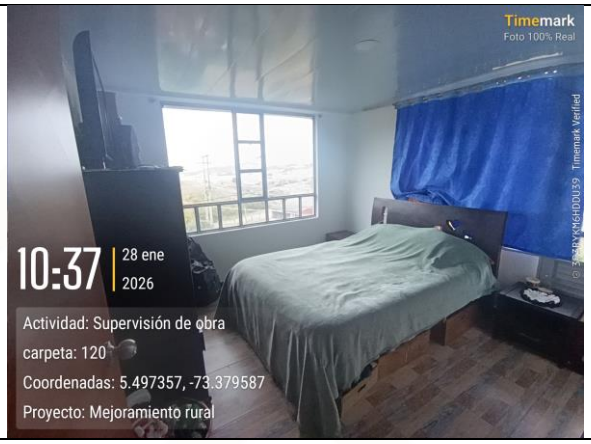

Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
10:37
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 120
Coordenadas: 5.497357, -73.379587
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| La vivienda está óptima para recibir obra en caso de instalar la división de baño |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Leidy Rocío Flores Bautista |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISIÓN DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Nunpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Herlen Gonzales | |
| **CEDULA** | 1049665496 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso muro<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Malla electrosoldada<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Base material afirmado compactado<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Placa base en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: poyo en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte madera lineal<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc |

| |
|---|
| AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Salida para interruptor<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Salida iluminación para pvc<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación de panel led<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Combo sanitario<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Grifería tipo ganzo<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos en acero inoxidable<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: Puerta entamborada en triplex<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: Cerradura para puerta<br>AVANCE: 100% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

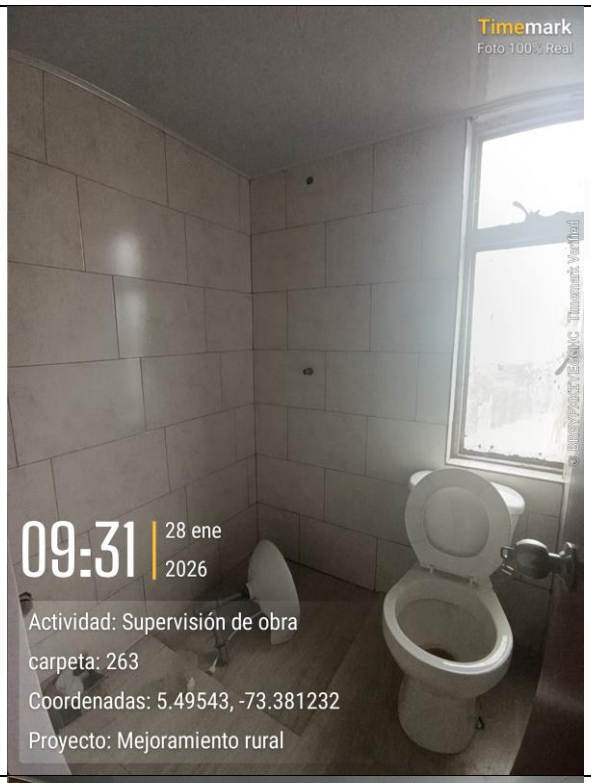
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

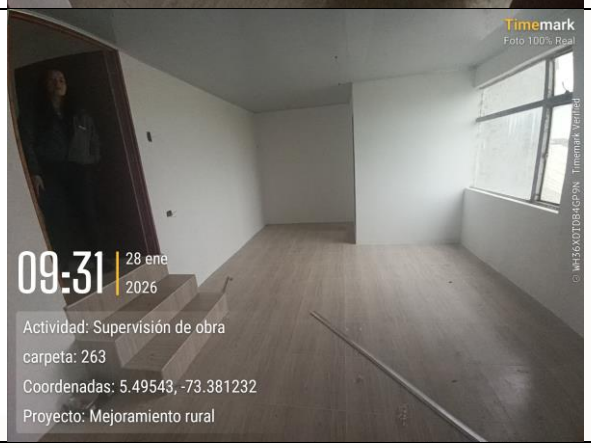
| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras en instalación de lámparas |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras en trabajos para entrega |

## 6. HALLAZGOS

Se debe realizar algunos resanes y un muro tiene ondulaciones que hace ver imperfectos en el estuco

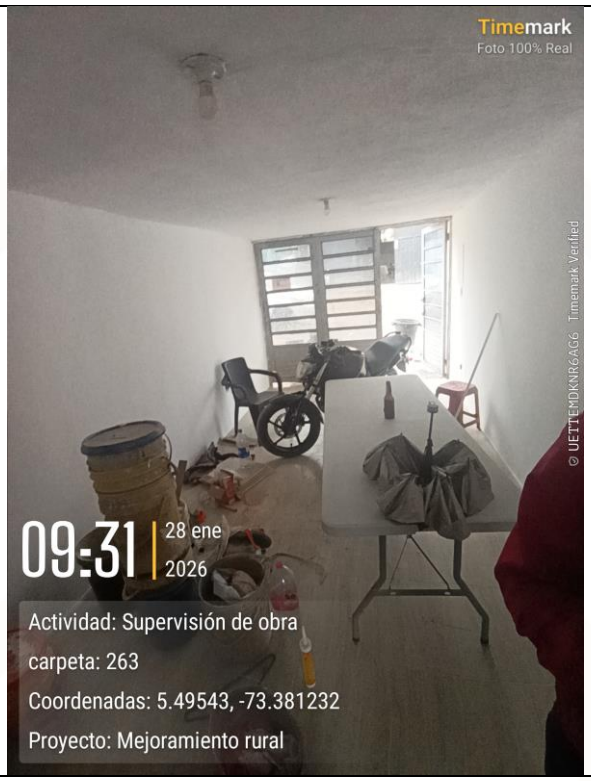
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
09:31
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 263
Coordenadas: 5.49543, -73.381232
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:31
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 263
Coordenadas: 5.49543, -73.381232
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:31
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 263
Coordenadas: 5.49543, -73.381232
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:31
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 263
Coordenadas: 5.49543, -73.381232
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Está apta para recibir la obra completando algunas actividades faltantes |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| **RESIDENTE DE OBRA** | **BENEFICIARIO** |
|---|---|
| (NOMBRE) | Herlen Gonzales |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 4/02/2026 |
| **OBJETO** | Seguimiento de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | Ecovivienda |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | Dirección Técnica |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodríguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 04/02/2026 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ---- |
| **OBJETO** | Seguimiento de obra |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | ------ |
| **INTERVENTORÍA** | ------- |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | N/A | |
| **CEDULA** | N/A | |
| **DIRECCIÓN** | N/A | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | N/A | |
| **TELÉFONO** | N/A | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | ---- | ----- |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
## (Marcar con una X)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | | **CALIDAD DE MATERIALES** | |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | x | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | |
| **AVANCE FÍSICO** | | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | |
| **CIERRE TÉCNICO** | | | |

## 3. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

- No se ha realizado la demolición de la placa de contrapiso de la torre 10 debido a que están esperando la respuesta de Holcim
- Realizaron las solicitudes del ingeniero Diego Páez y están a la espera por el concepto técnico de parte de el.
- No se ha realizado ninguna acción frente a la queja proporcionada por la propietaria del apartamento 101 torre 3 debido a que no han realizado el radicado respectivo

## 4. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA
**(Marque con una X en cada aspecto a evaluar)**

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | X | | | |
| **MATERIALES** | X | | | |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | X | | | |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | X | | | |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | | X | | Según la directora de obra se presenta un retraso de 15 días |

## 5. HALLAZGOS

No se observa deficiencias en la ejecución exceptuando la fisuración de los 5 pisos el cual se sigue en espera por el concepto técnico

## 6. REGISTRO FOTOGRÁFICO



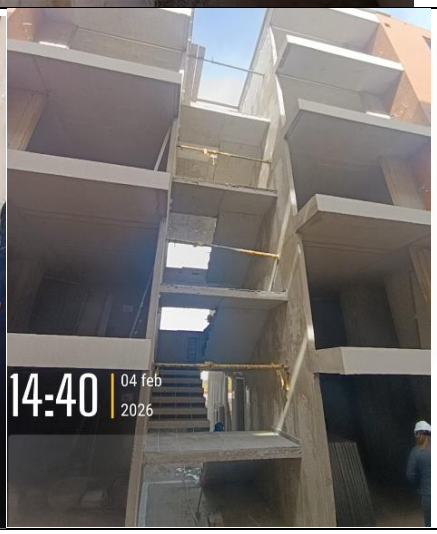

14:42
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista


14:41
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista


14:41
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista


14:41
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista


ALUMINARK
ALUMINARK
ALUMINARK
ALUMINARK
14:41
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista

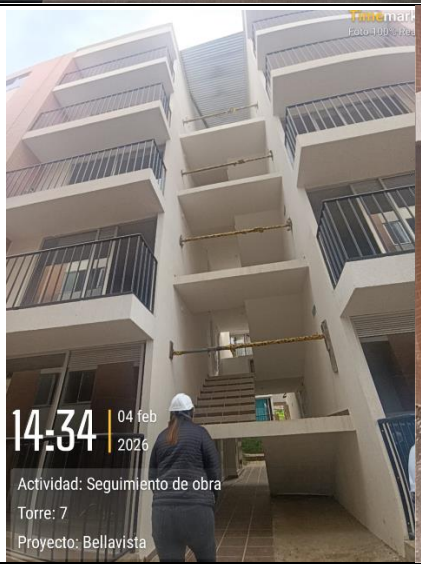

14:40
04 feb
2026


14:40 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 10
Proyecto: Bellavista


14:36 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 7
Proyecto: Bellavista


14:36 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 7
Proyecto: Bellavista


14:36 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 7
Proyecto: Bellavista


14:34 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 7
Proyecto: Bellavista


14:34 | 04 feb 2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 8
Proyecto: Bellavista


14:33
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 8
Proyecto: Bellavista


14:32
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 8
Proyecto: Bellavista
Timemark Verified


14:32
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 8
Proyecto: Bellavista


14:32
04 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
Torre: 8
Proyecto: Bellavista
Timemark Verified



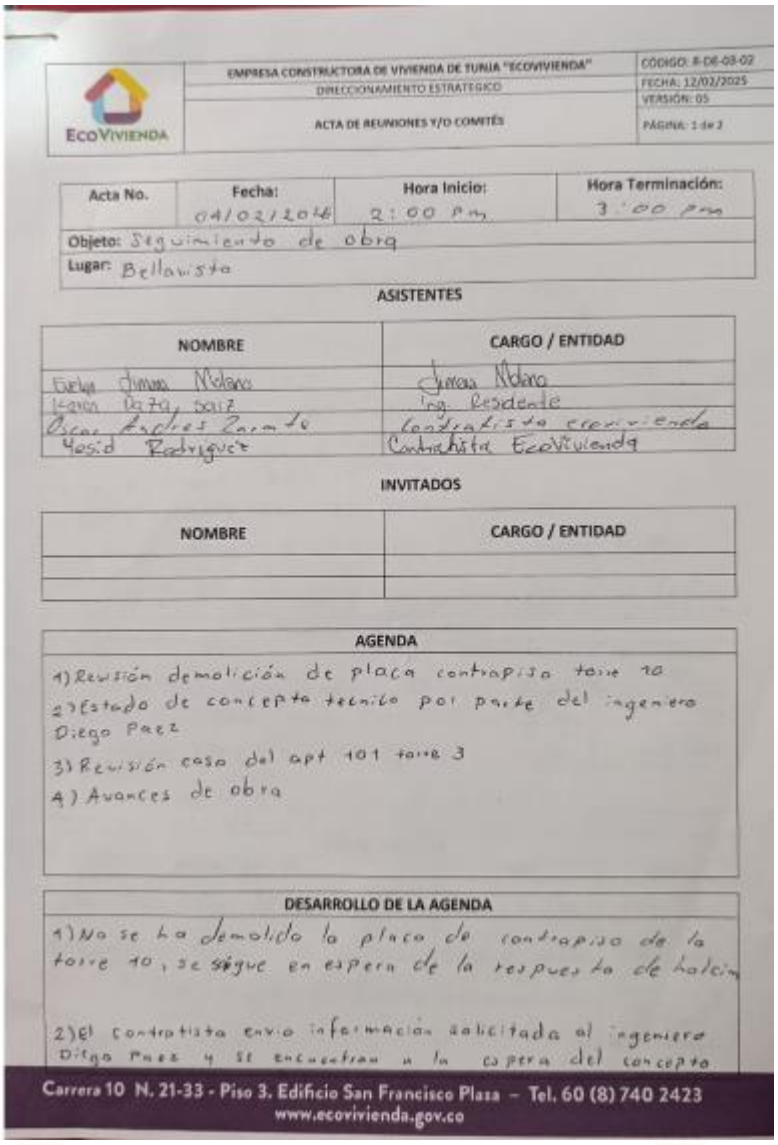




## 7. CONCLUSIONES

| |
|---|
| No se presenta mayor avance respecto con la ultima visita realizada |

## 8. FIRMA DEL ACTA



EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"
DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO
ACTA DE REUNIONES Y/O COMITÉS

CÓDIGO: R-DE-03-02
FECHA: 12/02/2025
VERSIÓN: 05
PÁGINA: 1 de 2

| Acta No. | Fecha: | Hora Inicio: | Hora Terminación: |
|---|---|---|---|
| | 04/02/2026 | 2:00 Pm | 3:00 pm |

Objeto: Seguimiento de obra
Lugar: Bellavista

**ASISTENTES**

| NOMBRE | CARGO / ENTIDAD |
|---|---|
| Carlos Jimena Ndiaro | Jimena Ndiaro |
| Ingrid Daza Saiz | Ing Residente |
| Oscar Andres Zarate | Coordinador ecovivienda |
| Yesid Rodriguez | Contratista EcoVivienda |

**INVITADOS**

| NOMBRE | CARGO / ENTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

**AGENDA**

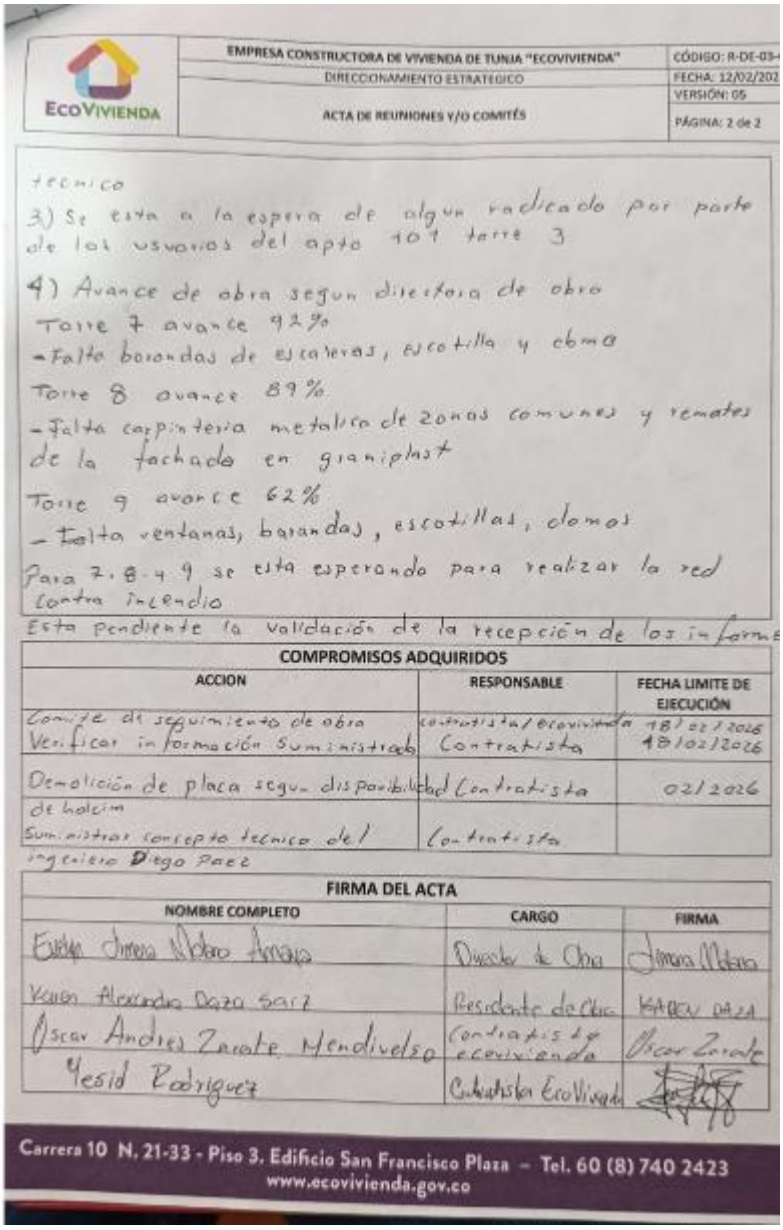
1) Revisión demolición de placa contrapiso torre 10
2) Estado de concepto tecnico por parte del ingeniero Diego Paez
3) Revisión casa del apt 101 torre 3
4) Avances de obra

**DESARROLLO DE LA AGENDA**

1) No se ha demolido la placa de contrapiso de la torre 10, se sigue en espera de la respuesta de Falcia

2) El contratista envio información solicitada al ingeniero Diego Paez y se encuentran a la espera del concepto

Carrera 10 N. 21-33 - Piso 3. Edificio San Francisco Plaza – Tel. 60 (8) 740 2423
www.ecovivienda.gov.co



EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" | CÓDIGO: R-DE-03-
DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO | FECHA: 12/02/202
ACTA DE REUNIONES Y/O COMITÉS | VERSIÓN: 05
PÁGINA: 2 de 2

tecnico
3) Se esta a la espera de algun radicado por parte de los usuarios del apto 104 torre 3
4) Avance de obra segun directora de obra
Torre 7 avance 92%
-Falta barandas de escaleras, escotilla y cbma
Torre 8 avance 89%
-Falta carpinteria metalica de zonas comunes y remates de la fachada en graniplast
Torre 9 avance 62%
- Falta ventanas, barandas, escotillas, domos
Para 7-8-9 se esta esperando para realizar la red contra incendio
Esta pendiente la validación de la recepción de los informe

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

| ACCION | RESPONSABLE | FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN |
|---|---|---|
| Comite de seguimiento de obra | contratista/ecovivienda | 18/02/2026 |
| Verificar información Suministrada | Contratista | 18/02/2026 |
| Demolición de placa segun disponibilidad de holcim | Contratista | 02/2026 |
| Suministrar concepto tecnico del ingeniero Diego Paez | Contratista | |

**FIRMA DEL ACTA**

| NOMBRE COMPLETO | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| Edith Jimena Mora Arana | Director de Obra | Jimena Mora |
| Karen Alexandra Daza Saiz | Residente de Obra | KAREN DAZA |
| Oscar Andres Zarate Mendivelso | Contratista de ecovivienda | Oscar Zarate |
| Yesid Rodriguez | Cubicadista EcoVivienda | |

Carrera 10 N. 21-33 - Piso 3. Edificio San Francisco Plaza – Tel. 60 (8) 740 2423
www.ecovivienda.gov.co

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Wendy Gonzales | |
| **CEDULA** | 1049629885 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3204751491.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

| **PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES** |
|---|

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

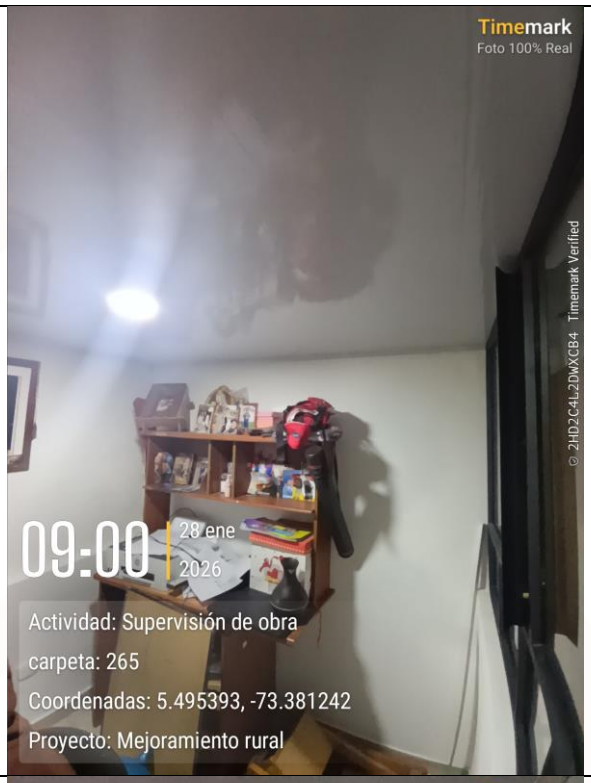
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | N/A |

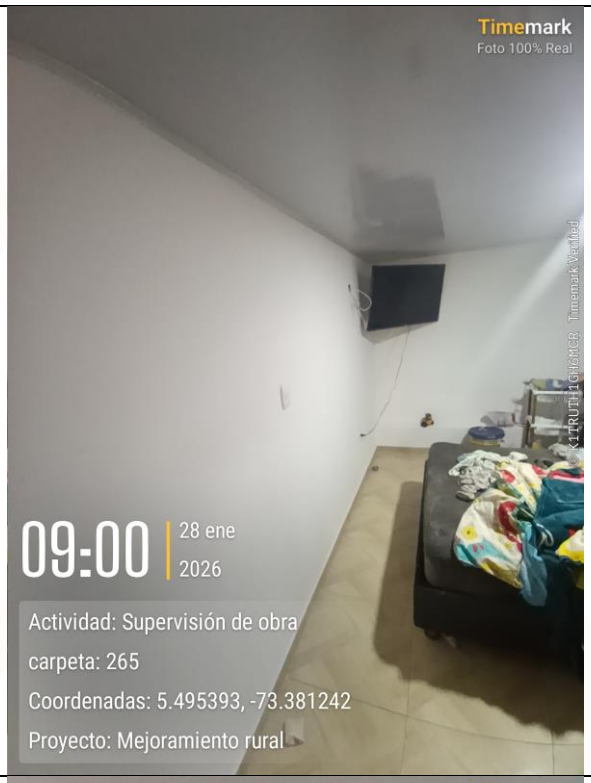
## 6. HALLAZGOS

Faltan puertas y pintura anticorrosiva en marcos de ventana

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

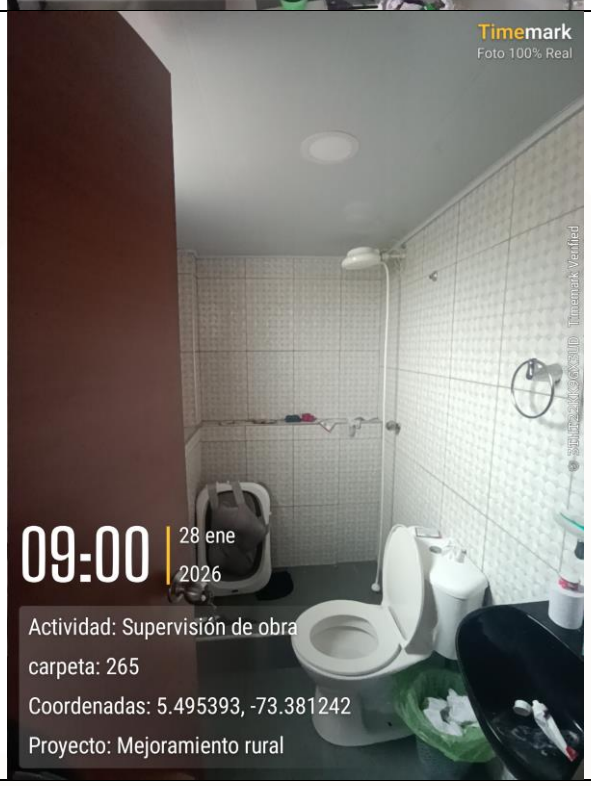

Timemark
Foto 100% Real
09:00
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 265
Coordenadas: 5.495393, -73.381242
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:00
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 265
Coordenadas: 5.495393, -73.381242
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:00
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 265
Coordenadas: 5.495393, -73.381242
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:00
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 265
Coordenadas: 5.495393, -73.381242
Proyecto: Mejoramiento rural




## 8. CONCLUSIONES

La vivienda tiene buenos acabados solo falta carpintería para recibir la obra

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Wendy Gonzales |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Fredy Eduardo Bustamante Flores | |
| **CEDULA** | 7178523 | |
| **DIRECCIÓN** | RUNTA | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3212275460.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso en muro<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Demolición de placa en piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

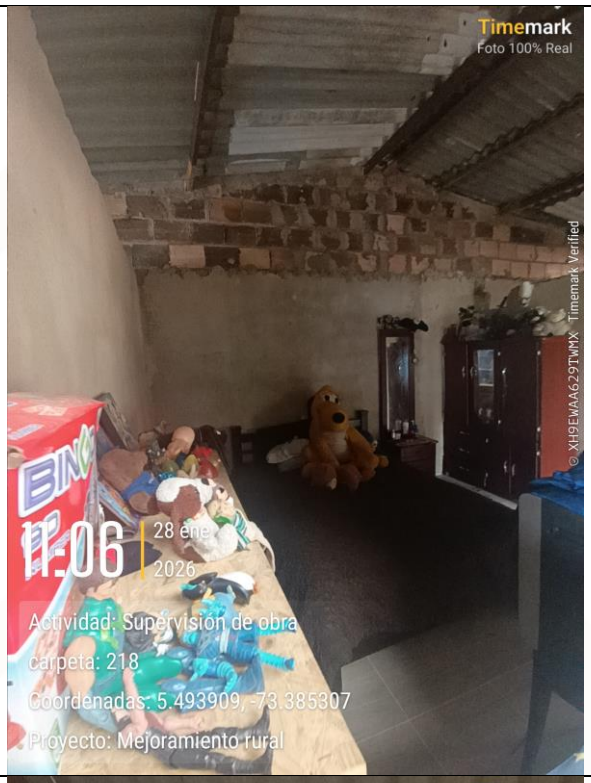
| |
|---|
| Ninguno |

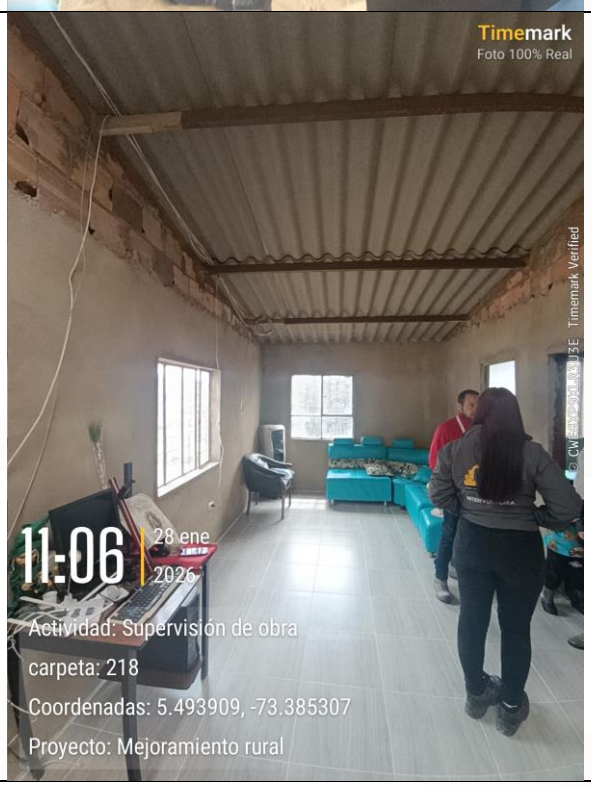
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

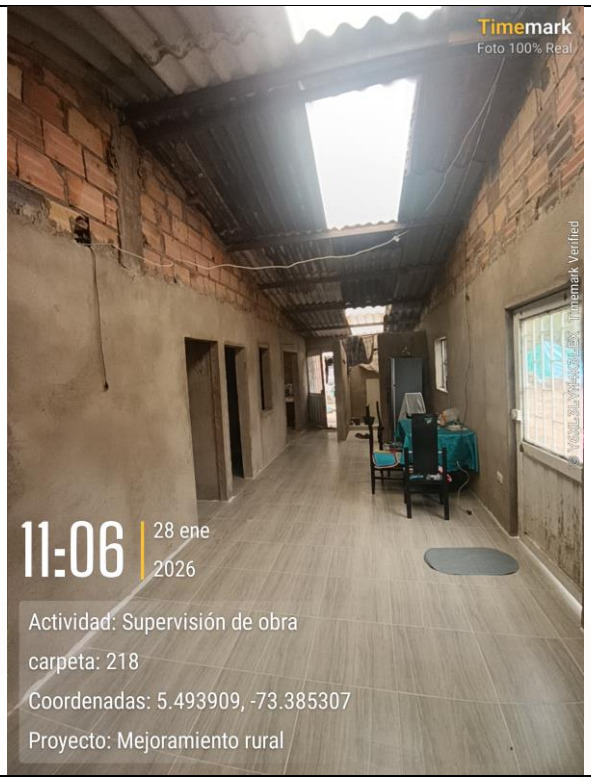



Timemark
Foto 100% Real
11:06
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 218
Coordenadas: 5.493909, -73.385307
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:06
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 218
Coordenadas: 5.493909, -73.385307
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:06
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 218
Coordenadas: 5.493909, -73.385307
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:06
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 218
Coordenadas: 5.493909, -73.385307
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Está para realizar entrega |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Fredy Eduardo Bustamante Flores |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Adriana María Sosa | |
| **CEDULA** | 11049655496 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3219665352.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Palete liso en muros<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Rejilla plástica con sosco<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Tablero de distribución |

| |
|---|
| AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Salida de iluminacion<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Salida de interruptor sencillo<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Panel led<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Combo sanitario<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Grifería llave tipo ganzo<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Grifería para ducha sencilla<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos en acero inoxidable<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: Aseo general<br>AVANCE: No ejecutado |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

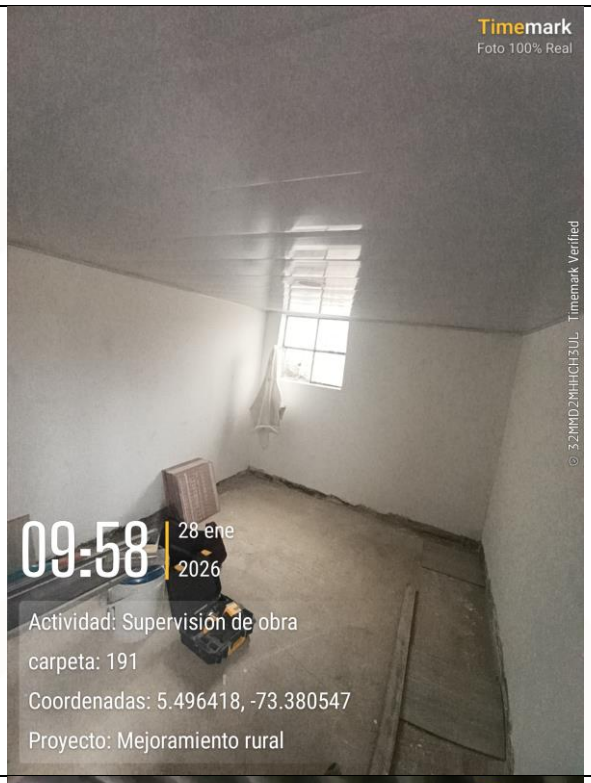
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

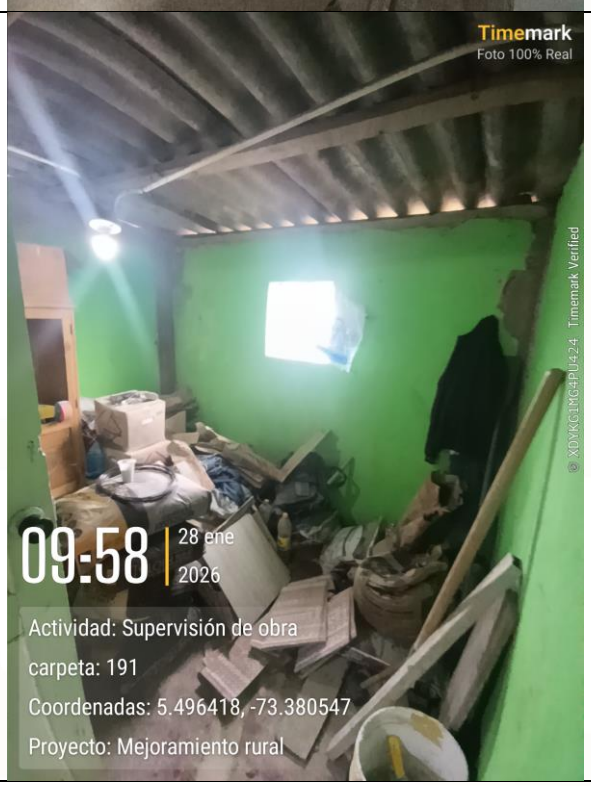
| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

Ninguno

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
09:58
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 191
Coordenadas: 5.496418, -73.380547
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
09:58
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 191
Coordenadas: 5.496418, -73.380547
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified










## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| No presenta deficiencias en la ejecucion |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Adriana María Sosa |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate/Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Leonardo Velazquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Fabio Gonzales | |
| **CEDULA** | 7161898 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3105608371.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Palete liso muros<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Demolición de enchape<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de cubierta en teja de barro<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape en pared ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Teja fibrocemento<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Panel led<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|

| |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Encorazado de cubiertas<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Grifería con llave tipo ganzo<br>AVANCE: 10-30% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación de lavamanos<br>AVANCE: 10-30% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación de salida e iluminación cielo raso<br>AVANCE: 100% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

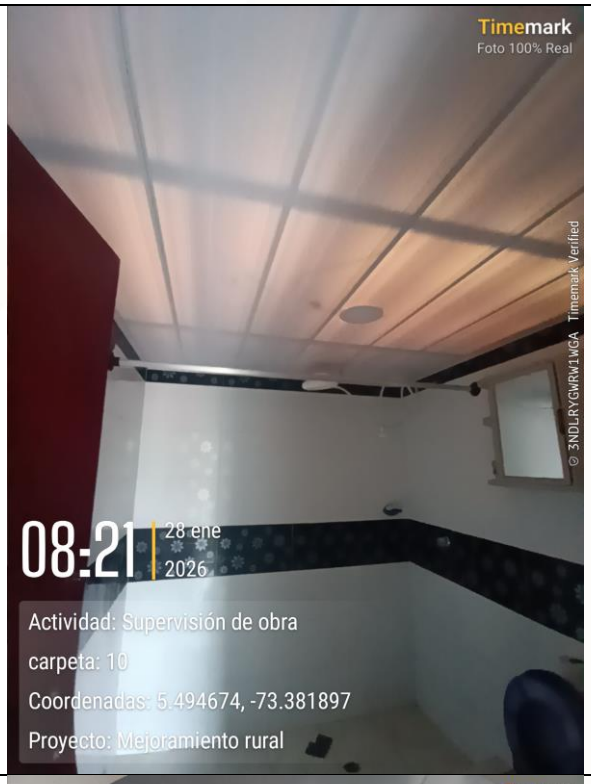
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

| |
|---|
| Falta instalar tapa en cielo raso con diferentes niveles y presenta humedad en muro perimetral |

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



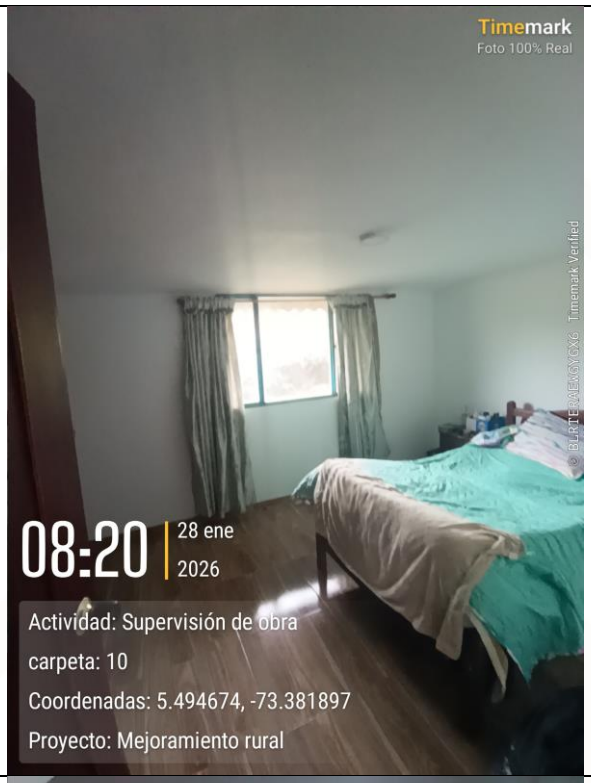


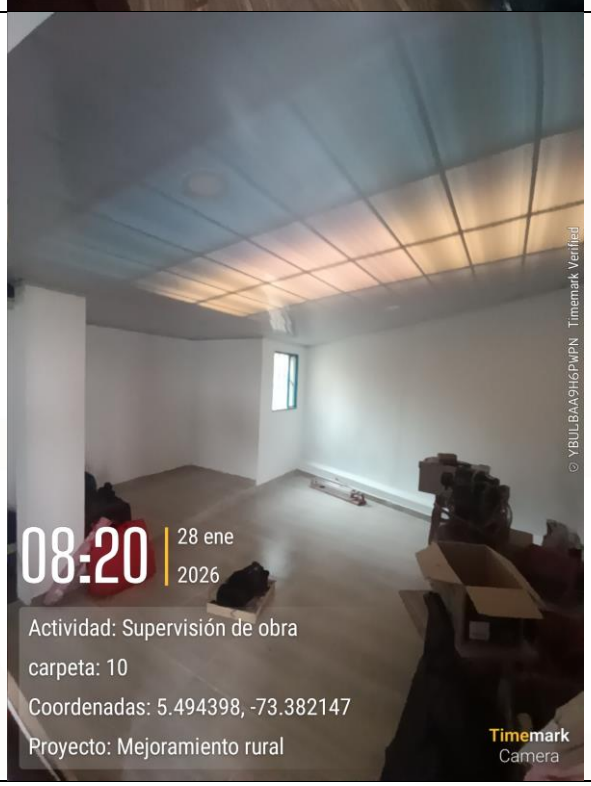


Timemark
Foto 100% Real
08:21
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 10
Coordenadas: 5.494674, -73.381897
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
08:21
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 10
Coordenadas: 5.494674, -73.381897
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:20
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 10
Coordenadas: 5.494674, -73.381897
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:20
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 10
Coordenadas: 5.494674, -73.381897
Proyecto: Mejoramiento rural


08:20
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 10
Coordenadas: 5.494398, -73.382147
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark
Camera




## 8. CONCLUSIONES

La vivienda tiene acabados óptimos, solo tiene deficiencias por humedad en muro perimetral producto del contacto con el terreno

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate/Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Fabio Gonzales |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-01-28 00:00:00 |
| **OBJETO** | SUPERVISION DE OBRA |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-01-28 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | María del Carmen Martinez | |
| **CEDULA** | 33369136 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3213060022.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [ ] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañetes<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso en muro<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared ceramica<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Combo sanitario<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Ducha<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Grifería para ducha<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos de acero inoxidable<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Puerta en madera |

| |
|---|
| AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Cerradura puerta<br>AVANCE: 60-90% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras en división de baño y trabajos menores |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras por |

## 6. HALLAZGOS

| |
|---|
| Irregularidad en algunas baldosas por posible falta de niveladores, mejorar detalles en boquilla |

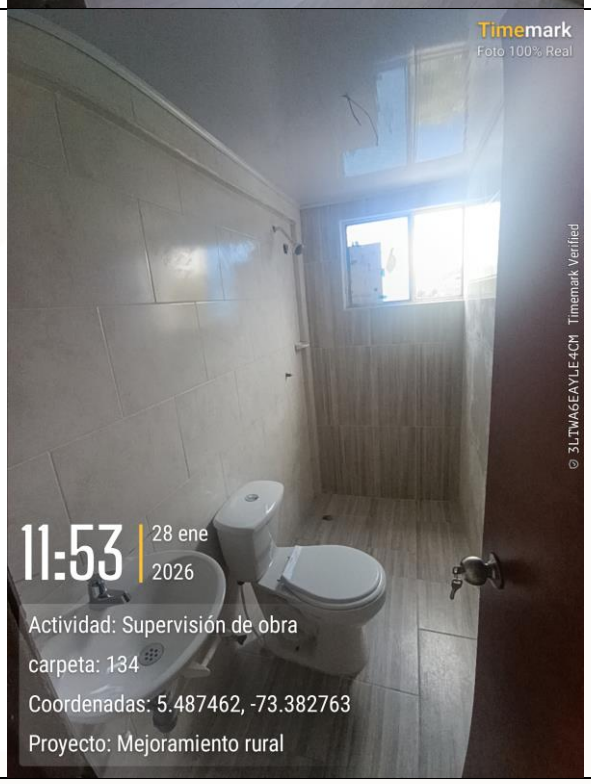
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
11:54
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 134
Coordenadas: 5.487462, -73.382763
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:53
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 134
Coordenadas: 5.487462, -73.382763
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:53
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 134
Coordenadas: 5.487462, -73.382763
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:53
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 134
Coordenadas: 5.487462, -73.382763
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:53
28 ene
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 134
Coordenadas: 5.487462, -73.382763
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified







## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Faltan algunas actividades para realizar acta de entrega |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| **RESIDENTE DE OBRA** | **BENEFICIARIO** |
|---|---|
| (NOMBRE) | María del Carmen Martinez |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Oscar Zarate |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Heidy Dayana Vargas Rincon | |
| **CEDULA** | 1049655496 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3128996107.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones y pañete<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso muros<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Demolición de enchape cerámico<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de aparatos sanitarios<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de marcos puertas y ventanas<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en ladrillo<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte en lamina<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|

| |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte en madera<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Salida interuptor<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Salida de iluminacion lamparas<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Panel led redondo<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Combo sanitario<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: Grifería completa tipo ganzo<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 23 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 24<br>DESCRIPCIÓN: Puerta ventana en lamina<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 25<br>DESCRIPCIÓN: Marco y puerta entamborada en madera<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 26<br>DESCRIPCIÓN: Cerradura alcoba<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 27<br>DESCRIPCIÓN: Cerradura doble cilindro<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 28<br>DESCRIPCIÓN: Aseo general<br>AVANCE: 100% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [ ] | [X] | [ ] | Detalles en puerta y cornisas de cielo raso |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras por acabados |

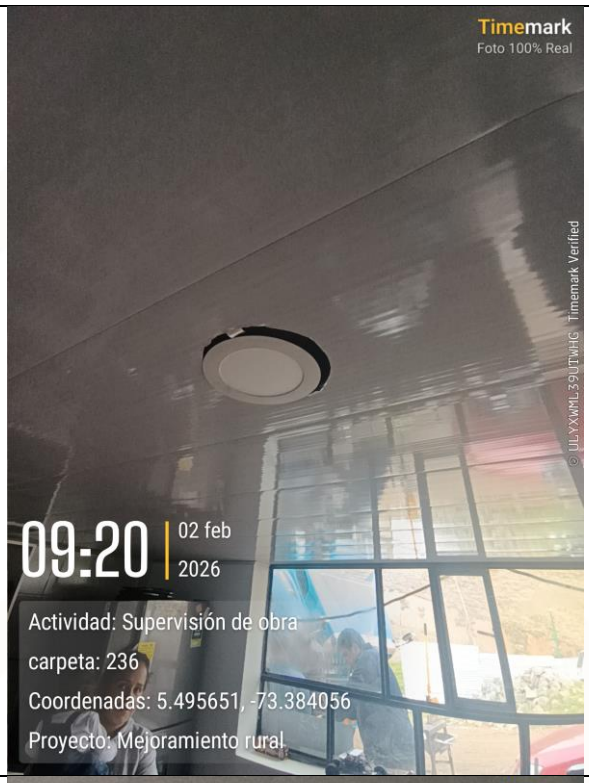
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

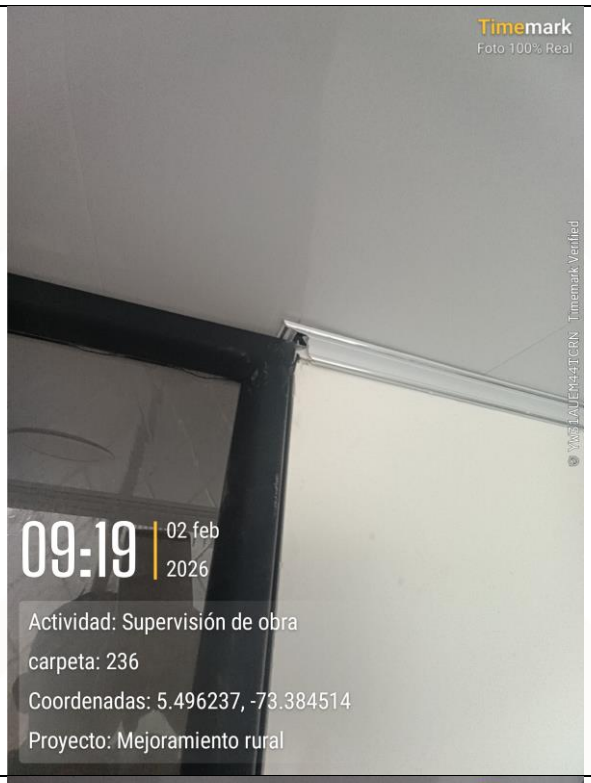
No desfoga la rejilla de baño, se sale el agua del baño por la división, muy dilatado en la unión puerta ventana y se necesita una lámpara de mayor diámetro para una zona de cielo raso

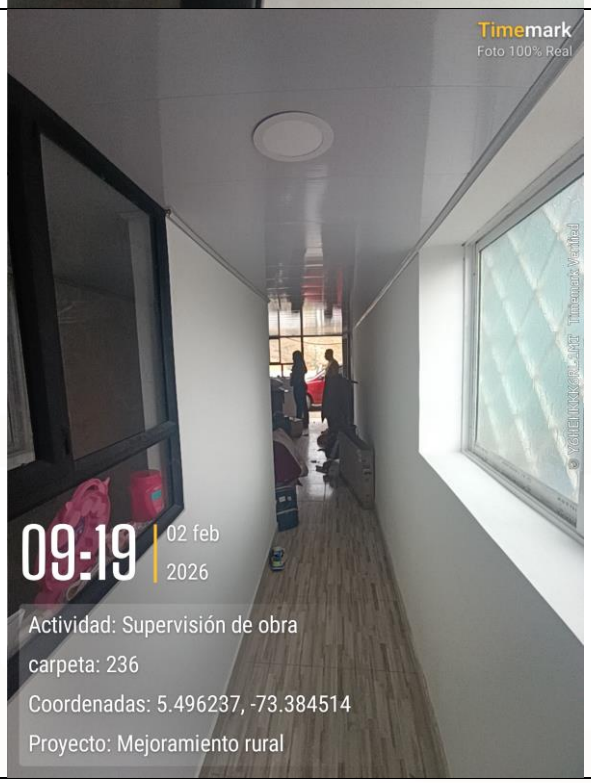
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

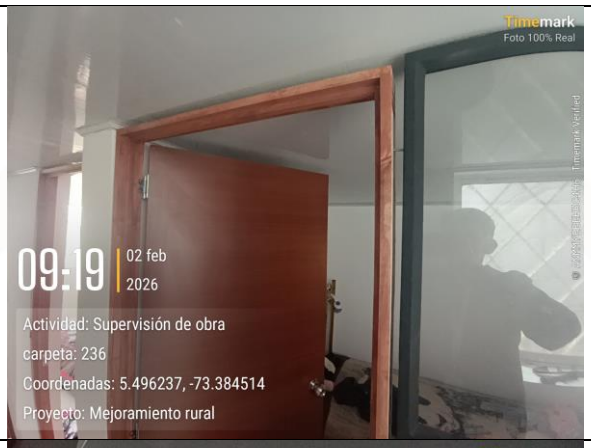



Timemark
Foto 100% Real
09:20
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.495651, -73.384056
Proyecto: Mejoramiento rural

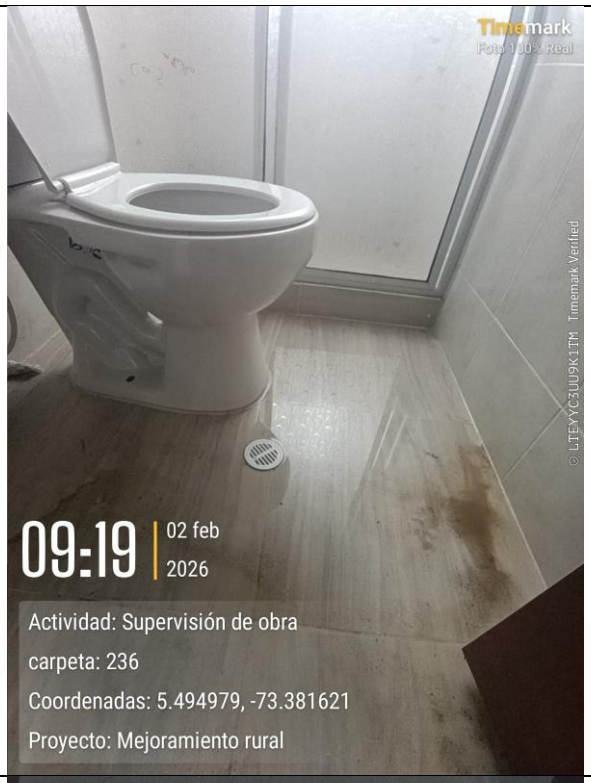

Timemark
Foto 100% Real
09:20
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.496237, -73.384514
Proyecto: Mejoramiento rural

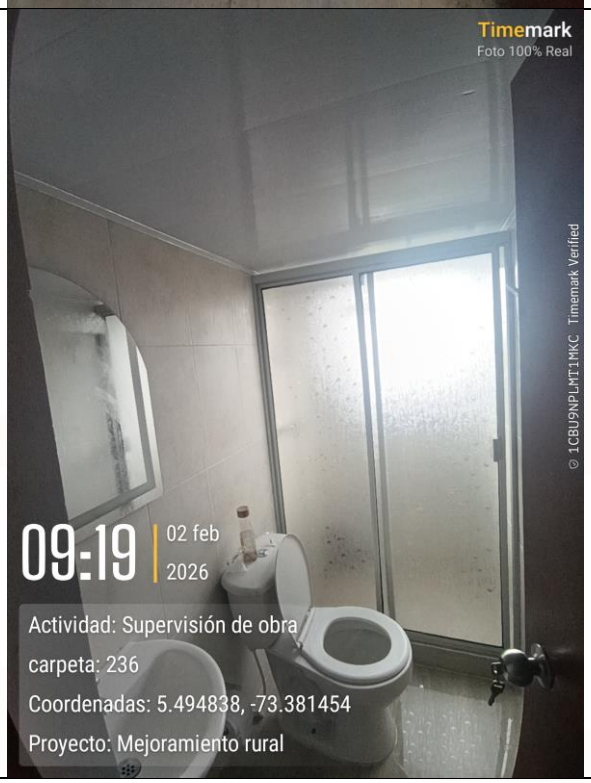

Timemark
Foto 100% Real
09:19
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.496237, -73.384514
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:19
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.496237, -73.384514
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:19
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.496237, -73.384514
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
09:19
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 236
Coordenadas: 5.494979, -73.381621
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Se necesitan hacer subsanaciones a algunos trabajos |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Oscar Zarate | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Heidy Dayana Vargas Rincon |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Leidy Yohana Gonzales | |
| **CEDULA** | 33378415 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3124314498.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañetes<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de cielo falso en madera<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de aparatos sanitarios<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de cubierta teja<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Malla electrodoldada<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque de arcilla<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Base material afirmado compactado<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Placa base en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape de pared ceramica |

| |
|---|
| AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Pintura koraza<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Cubierta en teja fibrocemento<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Salida de iluminacion<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Paneles led redondo<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: Combo sanitario<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 23 |
| DESCRIPCIÓN: Vidrio incoloro 4 mm<br>AVANCE: No ejecutado |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [ ] | [X] | [ ] | Mejorar detalles |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

| |
|---|
| Se está filtrando agua en el tejado por qué no se a instalado y tiene detalles en filos y pintura |

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
11:56
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484146, -73.3873
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:56
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:56
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:55
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:55
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:55
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:55
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 234
Coordenadas: 5.484055, -73.387242
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified

## 8. CONCLUSIONES

Se debe instalar el tejado para eliminar la filtración de agua y mejorar detalles en pintura y estuco

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Leidy Yohana Gonzales |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | María Ana Beatriz | |
| **CEDULA** | 40818170 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Pañete liso muro<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Demolición enchape<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Demolición de guarda escoba<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de cubierta de zinc<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de marcos puertas y ventanas<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Instalación de malla electrosoldada<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: 10-30% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque de arcilla<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Placa en concreto<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|

| |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte madera lineal<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Pintura koraza<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Cubierta en teja fobrocemento<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación de cielo raso<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Salida iluminación cielo raso<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Panel led cuadrado<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño vidrio templado<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: Ventana lamina cold rold<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 23 |
| DESCRIPCIÓN: Marco y puerta entamborada en madera<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 24 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Emulsión asfáltica para impermeabilización<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 25 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cerradura puertas<br>AVANCE: 100% |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

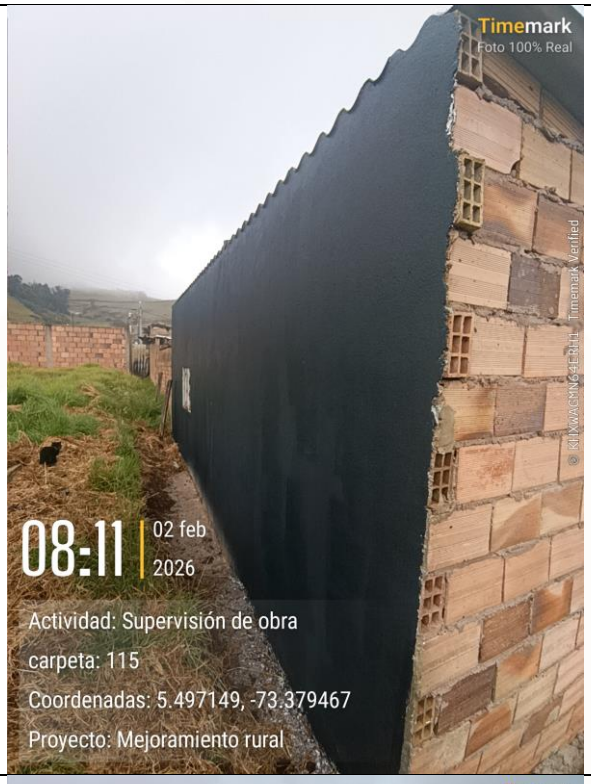
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras en ejecución de actividades |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | Demoras en ejecución de actividades |

## 6. HALLAZGOS

Se debe actualizar el presupuesto ya que no coincide con las memorias de cantidades, cambiar lámpara LED cuadrada por lámpara LED redonda, corregir algunas actividades y eliminar aseo general

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO





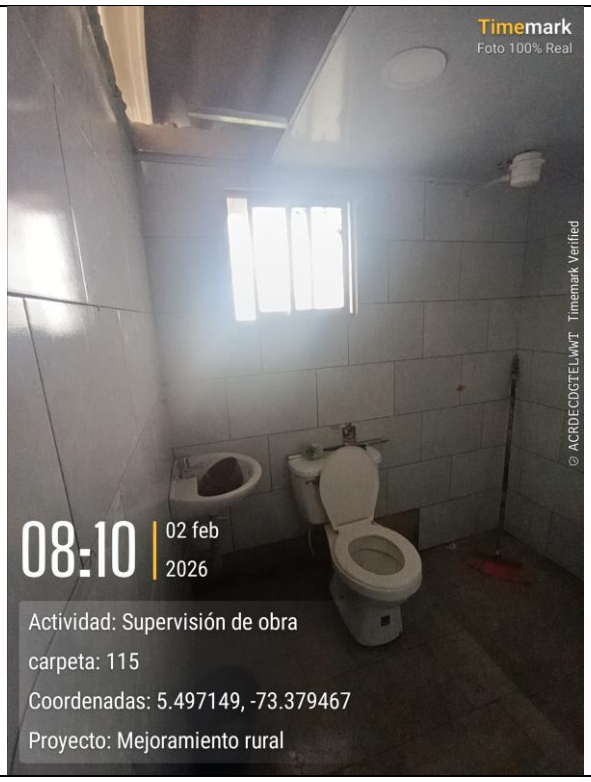


Timemark
Foto 100% Real
08:11
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 115
Coordenadas: 5.497149, -73.379467
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
08:11
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 115
Coordenadas: 5.497149, -73.379467
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
08:11
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 115
Coordenadas: 5.497149, -73.379467
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:10
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 115
Coordenadas: 5.497149, -73.379467
Proyecto: Mejoramiento rural




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Mejorar el presupuesto para que corresponda con las memorias de cantidades |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | María Ana Beatriz |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | María Mayerly Gonzáles Romero | |
| **CEDULA** | 1049652632 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3214663828.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Palete liso muro<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Demolición de guarda escoba<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de aparatos sanitarios<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de piso en madera<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Alistado de piso<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Poyo en concreto<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Vinilo tipo I en muros |

| |
|---|
| AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Panel led redondo<br>AVANCE: 30-60% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación combo sanitario<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación grifería tipo ganso<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Vidrio incoloro 4 mm<br>AVANCE: No ejecutado |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

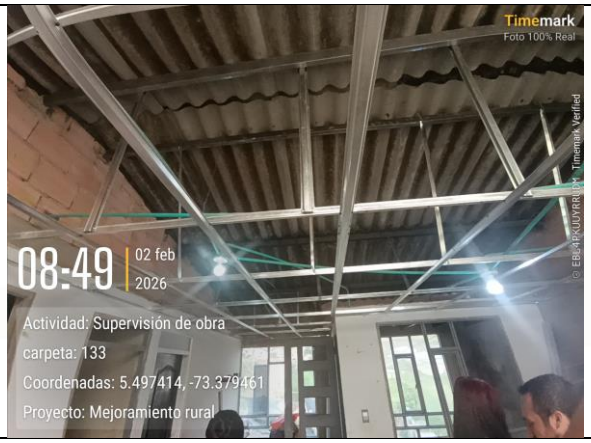
## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

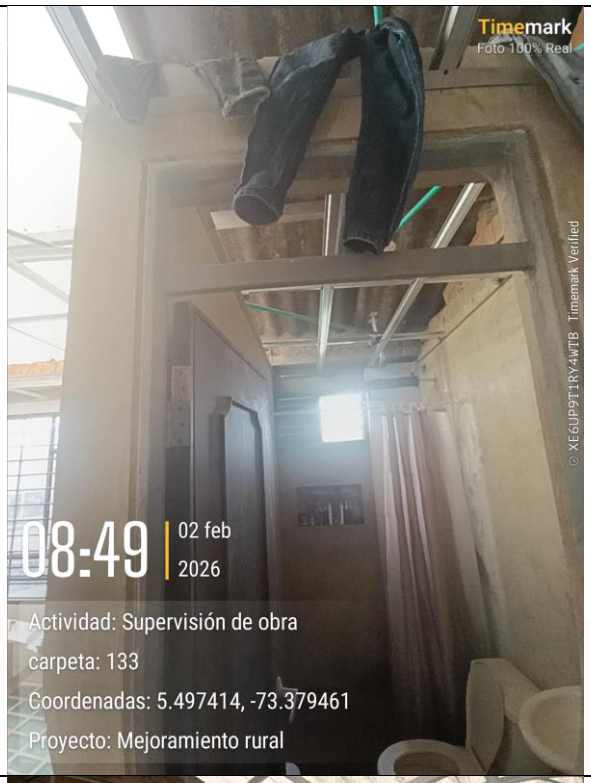
| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

| |
|---|
| Ninguno |

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO









## 8. CONCLUSIONES

Tiene buen ritmo de ejecución y los acabados son optimos

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | María Mayerly Gonzáles Romero |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratista |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Rolando Gonzáles Gonzales | |
| **CEDULA** | 33377856 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3203402020.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en pañete<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete muros<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Dinteles en concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Poyos es concreto<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared<br>AVANCE: 30-60% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Rejilla con sosco<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte en lamina tres manos<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Esmalte en madera<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos |

| |
|---|
| AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 14 |
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 15 |
| DESCRIPCIÓN: Pintura koraza<br>AVANCE: 60-90% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 16 |
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 17 |
| DESCRIPCIÓN: Panel led redondo<br>AVANCE: 10-30% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 18 |
| DESCRIPCIÓN: Instalación combo sanitario<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 19 |
| DESCRIPCIÓN: Salida de agua fría<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 20 |
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos en acero inoxidable<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 21 |
| DESCRIPCIÓN: División para baño<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 22 |
| DESCRIPCIÓN: Puerta de acceso en aluminio<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 23 |
| DESCRIPCIÓN: Puerta entamborada<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 24 |

| |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cerradura alcoba para puerta<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 25 |
| DESCRIPCIÓN: Cerradura doble cilindro<br>AVANCE: No ejecutado |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 26 |
| DESCRIPCIÓN: Punto sanitario de desague<br>AVANCE: No ejecutado |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [ ] | [X] | [ ] | Se está deteriorando el estuco por humedad |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [ ] | [X] | [ ] | N/A |

## 6. HALLAZGOS

Se presenta filtración en la placa de techo lo cual no puede garantizar que el cielo raso y demás acabados se mantengan durante el tiempo, se debe cambiar el dintel ya que fue instalado con muro de concreto y el item incluye refuerzo y se presenta humedad en muros perimetrales

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

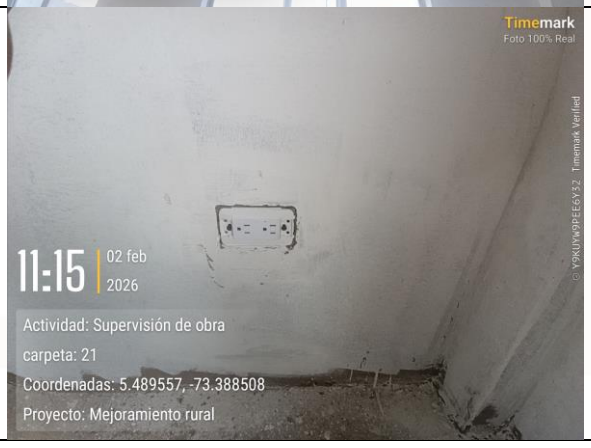






Timemark
Foto 100% Real
11:15
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 21
Coordenadas: 5.489632, -73.388455
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:15
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 21
Coordenadas: 5.489632, -73.388455
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:15
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 21
Coordenadas: 5.489557, -73.388508
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Se debe revisar que se puede realizar para mejorar las condiciones de humedad |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Rolando Gonzáles Gonzales |

# INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

| | |
|---|---|
| **NO. INFORME** | |
| **FECHA** | 2026-02-02 00:00:00 |
| **OBJETO** | Supervisión de obra |

## DATOS INSTITUCIONALES

| | |
|---|---|
| **ENTIDAD** | ECOVIVIENDA |
| **DEPENDENCIA RESPONSABLE** | DIRECCION TECNICA |
| **PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO** | Oscar Zarate / Yesid Rodriguez |
| **CARGO** | Contratistas |
| **FECHA DE LA VISITA** | 2026-02-02 00:00:00 |

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | ECO-LP-001-2025 |
| **OBJETO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL |
| **CONTRATISTA DE OBRA** | Fernando Numpaque |
| **INTERVENTORÍA** | Daniel Velázquez |

## 1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

| | | |
|---|---|---|
| **NOMBRES Y APELLIDOS** | Yuri Andrea González Orjuela | |
| **CEDULA** | 1049655496 | |
| **DIRECCIÓN** | Runta | |
| **MUNICIPIO/VEREDA** | TUNJA | |
| **TELÉFONO** | 3143606222.0 | |
| **E-MAIL** | N/A | |
| **COORDENADAS** | **X** | **Y** |
| | | |

## 2. OBJETO DE LA VISITA
**(Marcar con una X)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DE INICIO** | [ ] | **CALIDAD DE MATERIALES** | [X] |
| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | [X] | **CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL** | [X] |
| **AVANCE FÍSICO** | [X] | **REQUERIMIENTO CIUDADANO** | [ ] |
| **CIERRE TÉCNICO** | [ ] | | |

## 3. ALCANCE DE LA OBRA

**PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES**

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 1 |
| DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado<br>AVANCE: 100% |

| |
|---|
| ACTIVIDAD: 2 |
| DESCRIPCIÓN: Desmonte cielo falso en madera<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 3 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte de marcos puertas y ventanas<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 4 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 5 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Muro en bloque de arcilla<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 6 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 7 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Enchape pared<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 8 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo a tres manos<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 9 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 10 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 11 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Instalación de salida para interruptor<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 12 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Salida de iluminacion de cielo raso<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 13 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Panel led<br>AVANCE: 100% |

| ACTIVIDAD: 14 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Grifería llave tipo ganso<br>AVANCE: 60-90% |

| ACTIVIDAD: 15 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Lavaplatos<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 16 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Instalación de marco y puerta entamborada<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 17 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Cerradura puerta<br>AVANCE: No ejecutado |

| ACTIVIDAD: 18 |
|---|
| DESCRIPCIÓN: Baranda metalica<br>AVANCE: No ejecutado |

## 4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

| |
|---|
| |

## 5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

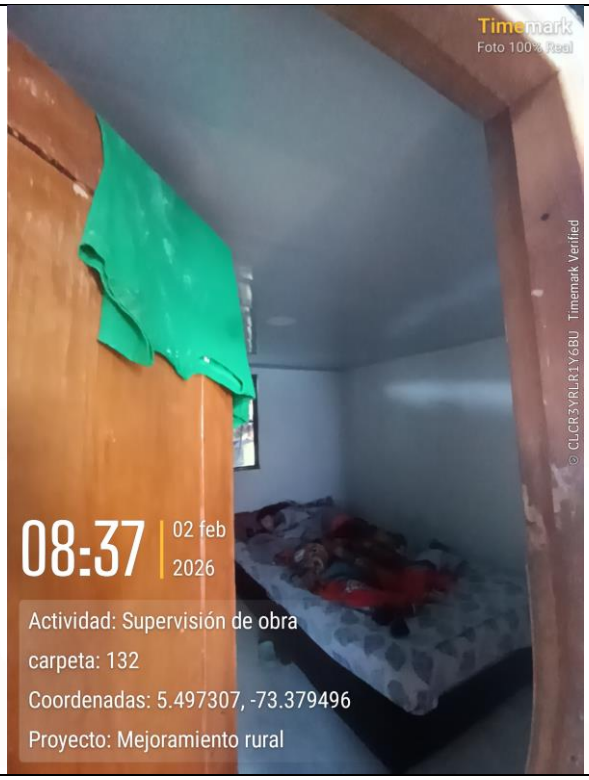
| ASPECTO | EVALUACIÓN | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| | *CUMPLE* | *CUMPLIMIENTO PARCIAL* | *NO CUMPLE* | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **MANO DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **MATERIALES** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **RITMO DE EJECUCIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **SEGURIDAD DE OBRA** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |
| **CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN** | [X] | [ ] | [ ] | N/A |

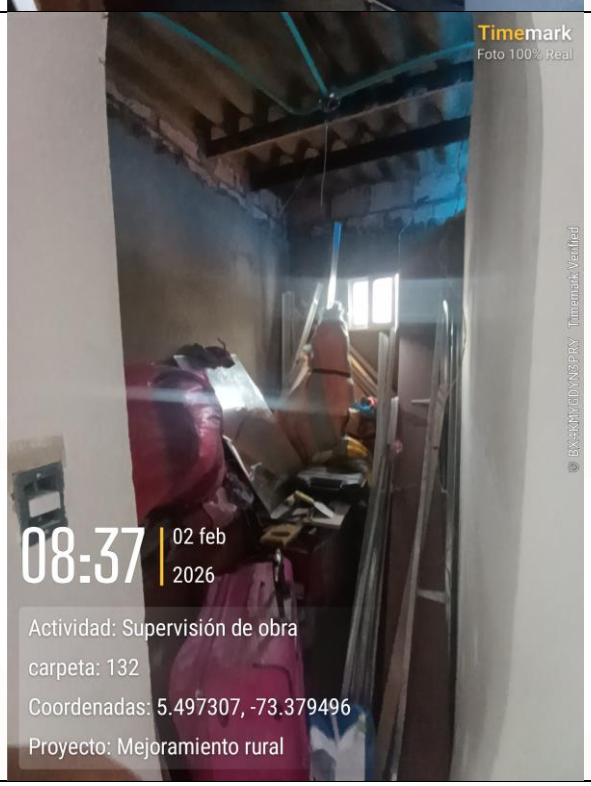
## 6. HALLAZGOS

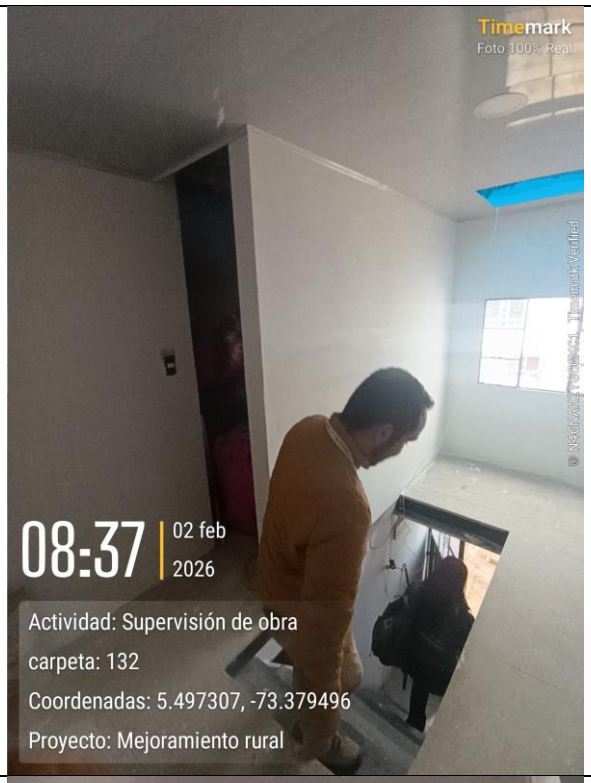
| |
|---|
| Ninguno |

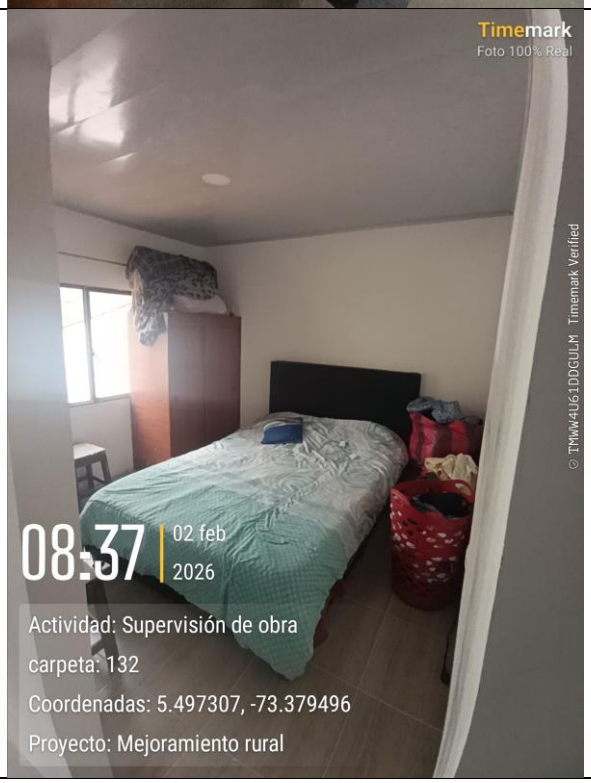
## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO




Timemark
Foto 100% Real
08:37
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 132
Coordenadas: 5.497307, -73.379496
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:37
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 132
Coordenadas: 5.497307, -73.379496
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:37
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 132
Coordenadas: 5.497307, -73.379496
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
08:37
02 feb
2026
Actividad: Supervisión de obra
carpeta: 132
Coordenadas: 5.497307, -73.379496
Proyecto: Mejoramiento rural




## 8. CONCLUSIONES

| |
|---|
| Lleva buen ritmo de ejecución y la calidad de los materiales es aceptable |

## 9. FIRMA DEL ACTA

| SUPERVISOR DELEGADO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Oscar Zarate / Yesid Rodriguez | (NOMBRE) |

| RESIDENTE DE OBRA | BENEFICIARIO |
|---|---|
| (NOMBRE) | Yuri Andrea González Orjuela |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CC 1007518187 | | OSCAR ANDRES ZARATE MENDIVELSO | INDEPENDIENTE | Principal | Calle 48 No 8-21 | TUNJA-BOYACA | 3203004340 | No |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-01 | 65588430 | 9499411173 | I | 2026/02/19 | 2026/02/16 | BANCO DAVIVIENDA | 0 | $266,300 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Tarifa | Aporte | Dias | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **$933,816** | **$149,500** | | | **$933,816** | **$116,800** | | | **$0** | **$0** | | | **$0** | | **$0** | | | **$0** | **$0** | | **$266,300** |
| **Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **$933,816** | **$149,500** | | | **$933,816** | **$116,800** | | | **$0** | **$0** | | | **$0** | | **$0** | | | **$0** | **$0** | | **$266,300** |
| Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **$933,816** | **$149,500** | | | **$933,816** | **$116,800** | | | **$0** | **$0** | | | **$0** | | **$0** | | | **$0** | **$0** | | **$266,300** |
| 1 | CC | 1007518187 | ZARATE OSCAR | X | X | | | | | X | | | | | | | | | | 23020 1 | 16 | $933,816 | $149,500 | EPS005 | 16 | $933,816 | $116,800 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | 0.000% | $0 | 0 | $0 | $0 | No | $266,300 |
| **Total** | **Afiliados( 1)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $933,816 | $149,500 | | | $933,816 | $116,800 | | | $0 | $0 | | | $0 | | $0 | | | $0 | $0 | | $266,300 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $149,500 | $0 | $0 | $149,500 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $149,500 | $0 | $0 | $149,500 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $116,800 | $0 | $0 | $116,800 |
| SANITAS | EPS005 | 800,251,440 | 6 | 1 | $116,800 | $0 | $0 | $116,800 |
| **TOTAL** | | | | **1** | **$266,300** | **$0** | **$0** | **$266,300** |

| | | |
|---|---|---|
| | **EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"** | **CÓDIGO: R-EJ-01-18** |
| | **EJECUCIÓN Y/O ENTREGA** | **VERSION: 06** |
| | **INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN** | **FECHA: 05/06/2024** |

**MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO:** | | **CON VENI** | |
| **INTERVENTORÍA:** | | **SUPERVISIÓN** | X |
| **PARCIAL** | | **FINAL** | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INFORME No: | 2 | FECHA: | **2** | de | **MARZO** | de | **2026** | | |
| PERIODO: | **1** | de | **FEBRERO** | de | **2026** | AL | **28** | de | **FEBRERO** | de | **2026** |
| No. CONTRATO O CONVENIO | **ECO-CD-010-2026** | DE | **2026** | FECHA: | **16** | de | **ENERO** | de | **2026** |
| VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO | **$ 18.180.000,00** | | | RPC | **1601-002** | | | | |
| REGISTRO BP y P No. | **2024150010029** | | | | | | | | |
| CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL CONVENIO | **OSCAR ANDRÉS ZARATE MENDIVELSO** | | | | | | | | |

**OBJETO:PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ADELANTE DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA**

**INFORMACION DEL CONTRATO O CONVENIO**

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR | SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA |

Teléfono: 3213921294 Dirección: **Carrera 10 N° 21-33**

| **FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN** | CONTRATO/CONVENIO ECO-CD-010- | | |
|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIACIÓN: | 16 | 01 | 2026 |
| PLAZO INICIAL | SEIS (06) MESES | | |
| PLAZO CON ADICIONES | N/A | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL | 15 | 07 | 2026 |
| FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones) | | | |

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | **EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"** | **CÓDIGO: R-EJ-01-18** |
| | **EJECUCIÓN Y/O ENTREGA** | **VERSION: 06** |
| | **INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN** | **FECHA: 05/06/2024** |

## INFORME ADMINISTRATIVO

**RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)**

CONTRATO O CONVENIO

| DESCRIPCIÓN | FECHA (dd/mm/aaaa) | | | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| Acta de Inicio | 15 | 01 | 2026 | VERIFICADO EN SECOP II |
| Acta Parcial 1 | 2 | 02 | 2026 | VERIFICADO EN SECOP II |
| Acta parcial 2 | 2 | 03 | 2026 | VERIFICADO EN SECOP II |
| | | | | |
| | | | | |

**ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO**

CONTRATO O CONVENIO

| NUMERO DE ADICIONAL | FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa) | VALOR | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | **$ 0,00** | |

**MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO**

| No. | CLAUSULA MODIFICADA | FECHA MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa) | DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO**

| ACTIVIDADES PACTADAS | ACTIVIDADES EJECUTADAS | VERIFICACIÓN EJECUCIÓN | | | OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | T | P | N | |
| Apoyar integralmente los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda | e realizo visitas de seguimiento a la ejecución de las obras del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2025 con el fin de realizar la medición de las cantidades ejecutadas para verificar que las cantidades reportadas por el contratista sean consistentes y se realizo una visita se seguimiento al proyecto de bellavista con el fin de observar los avances de obra | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |
| Apoyar la revisión de estudios técnicos, presupuestales y plano de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda. | Se realizo 2 presupuestos de obra para el proyecto de mejoramiento de vivienda urbano 2025, también se hizo un plano arquitectónico de una vivienda basado en el levantamiento planimétrico de la misma y por ultimo se reviso los presupuestos suministrados por la interventoría del proyecto de mejoramiento de vivienda rural 2024 | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recurso y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares d calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR-IO, RAS, RETIE etc.). | Se realizaron los informes de los seguimientos de obra realizados a los proyectos de mejoramiento de vivienda rural 2025 y bellavista | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |
| Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos financieros de los proyectos en ejecución | Se realizo y envió a la dirección técnica la consolidación de información sobre los datos de los primeros 76 usuarios beneficiados por el subsidio de mejoramiento de vivienda urbano 2025 y se apoyo en la verificación de los documentos suministrados por los postulados con la finalidad de poder asignar un puntaje de calificación para seleccionar el siguiente listado de beneficiados. | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |
| Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente. | Al proyecto techos de vida y mejoramiento de vivienda rural 2024 se realizó la adecuada organización del archivo diligenciando su correcta foliación según el sistema de gestión documental | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |
| Apoyar respuestas a solicitudes administrativas de supervisores interventores y otros actores, relacionadas con la ejecución de las obras. | Se realizó el cálculo de volúmnes de muros y placas del proyecto estancia el roble y torres del parque con la finalidad de apoyar la formulación del proyecto RCD (Residuos de construcción de demolición) y por solicitud de la dirección técnica se realizó la revisión de los precios unitarios no previstos del proyecto de mejoramiento rural 2024 con el fin de determinar si son correctos los precios de la gobernación de Boyacá y si el precio | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |
| Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (KEDO), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (KEDO) | Se mantuvo actualizado y sin pendientes la ventana documental de la plataforma | X | | | Informe de contratista cargado en verificado en KEDO y SECOP II |

| | EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" | CÓDIGO: R-EJ-01-18 |
|---|---|---|
| EcoVivienda | EJECUCIÓN Y/O ENTREGA | VERSION: 06 |
| | INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN | FECHA: 05/06/2024 |

## INFORME TÉCNICO

*Antecedentes*

*La Empresa Constructora de Vivienda ECOVIENDA celebró contrato de prestación de servicios N° ECO-CD-010-2026 cuyo objeto es PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE ADELANTE DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA, con OSCAR ANDRÉS ZARATE MENDIVELSO, para la ejecución de las actividades contempladas en la clausula tercera del contrato principal, de conformidad con las expuestas previamente.*

*Situación actual*

*A la fecha de elaboración del presente informe, el contrato de prestación de servicios N° ECO-CD-010-2026 presenta un avance satisfactorio conforme a las obligaciones establecidas en el objeto contractual.*

*Durante el período correspondiente al Acta Parcial N.º 2, se evidencia que las actividades programadas han sido ejecutadas, alcanzando un avance físico acumulado del 24.44%, lo cual se encuentra alineado con el porcentaje programado para esta etapa del contrato.*
*Los productos entregados por el contratista cumplen con las especificaciones técnicas requeridas y han sido revisados por la supervisión, sin presentarse observaciones de fondo que afecten la continuidad del servicio. Asimismo, el contratista ha mantenido disponibilidad técnica y administrativa para garantizar el cumplimiento oportuno de las actividades.*

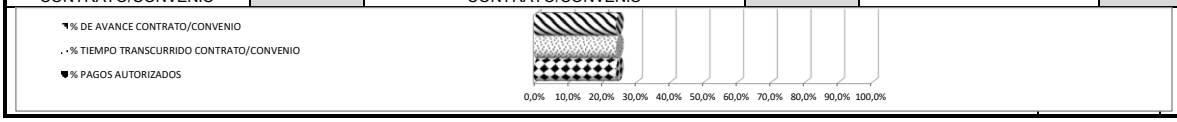
*En términos operativos, el servicio se está prestando de manera continua y adecuada, sin interrupciones significativas. No se registran incumplimientos contractuales a la fecha.*
*En conclusión, la situación actual del contrato refleja un desarrollo estable, con cumplimiento de metas parciales y condiciones favorables para continuar con la ejecución conforme a lo pactado.*

*Durante el periodo 01 de febrero a 28 de febrero de 2026, el contratista cumplió con las obligaciones pactadas, las cuales fueron objeto de seguimiento y verificación por parte del supervisor del contrato, dejando constancia de los avances y productos entregados conforme a lo acordado, acorde al informe que se encuentra en la plataforma KEDO y SECOP II*

## AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO O CONVENIO

| % DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO | 24,4% | % TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO | 24,4% | % PAGOS AUTORIZADOS | 24,4% |
|---|---|---|---|---|---|




Acorde al informe presnetado por la interventoría

**EJECUCION, AVANCE Y ESTADO**

Durante el período correspondiente al Acta Parcial N.º 2, el contratista ejecutó las actividades programadas conforme al cronograma aprobado y a las obligaciones establecidas en el contrato.

En términos de ejecución, se desarrollaron las actividades técnicas previstas para este periodo, cumpliendo con los lineamientos establecidos y entregando los productos comprometidos dentro de los tiempos acordados. Las actividades realizadas fueron verificadas por la supervisión, evidenciando conformidad técnica y administrativa.

Respecto al avance, el contrato presenta un progreso físico acumulado del 24.44%. El avance financiero guarda coherencia con la ejecución técnica reportada, manteniendo equilibrio entre lo ejecutado y lo facturado.
En cuanto al estado general del contrato, este se encuentra en ejecución normal, sin presentar incumplimientos ni afectaciones que comprometan su desarrollo. Las actividades avanzan conforme a lo planificado y se cuenta con las condiciones técnicas y administrativas necesarias para continuar con la siguiente fase contractual.

## SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO O CONVENIO

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | FECHA (dd/mm/aaaa) | | | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| ACTA PARCIAL No. 1 | 8,88 | 4 | 02 | 2026 | $ 1.616.000,00 |
| ACTA PARCIAL No. 2 | 24,44 | 2 | 03 | 2026 | $ 3.030.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTAL | | | | | **$ 4.646.000,00** |

| | | |
|---|---|---|
| EcoVivienda | **EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"** | **CÓDIGO: R-EJ-01-18** |
| | **EJECUCIÓN Y/O ENTREGA** | **VERSION: 06** |
| | **INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN** | **FECHA: 05/06/2024** |

**INFORME JURÍDICO**

El contrato fue celebrado conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes, en atención a la naturaleza del objeto contractual, el cual no genera relación laboral ni prestaciones sociales.

**OBSERVACIONES:**

SANDRA MILENA CORTES BONILLA

**NOTA:** En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: **"No aplica o N.A."**