ACTA PARCIAL N° 02

FECHA PRESENTE ACTA	0-03-2026
CONTRATO	ECO-CD-011-2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA.
VALOR DEL CONTRATO	34.160.000
PLAZO	SIETE (7) MESES
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
NIT.	820.003.259-9
CONTRATISTA	JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA
NIT. y/o C.C	CC 1049619140
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	Sandra Milena Cortés Bonilla
FECHA DE INICIO	19-01-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	18-08-2026
ACTA DE SUSPENSIÓN	
ACTA DE REINICIACIÓN	
PERIODO DE PAGO	del 01 de febrero de 2026 al 28 de febrero 2026
ADICIONAL N° 1 EN VALOR	0
PRORROGA N° 1 EN TIEMPO	

En la ciudad de Tunja, a los TUNJA 2 días del mes de Marzo del año 2026 , el

Directivo Sandra Milena Cortés Bonilla, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-011-2026 del 19 de Enero de 2026certifica que el ACTA PARCIAL No.02, corresponde al periodo de pago del 01 de Febrero de 2026 al 28 de Febrero de 2026 , en los siguientes términos:

BALANCE DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	34.160.000
VALOR ACTAS PAGADAS	2.114.667
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	4.880.000
ADICIÓN N° 1	N/A
VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA	$27165333

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO-CD-011-2026 del 19 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 1 de Febrero de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 21.66%

Para constancia se firma:



Firma: _____

Nombre:Sandra Milena Cortés Bonilla

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04
		PÁGINA : 1 de 1

CONTRATO No:ECO-CD-011-2026

PERIODO REPORTE:del 01 de febrero de 2026 al 28 de febrero 2026

FECHA PRESENTE INFORME:02-03-2026

FECHA INICIO DE CONTRATO:19-01-2026

FECHA TERMINACION CONTRATO:18-08-2026

CONTRATISTA: JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA

SUPERVISOR: Sandra Milena Cortés Bonilla

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA.

REPORTE DEL CONTRATISTA	REPORTE DEL INTERVENTOR

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	N/A	OBSERVACIONES
1	Apoyar los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda	Se realiza seguimiento a los trabajos de mejoramientos de vivienda rural y el proyecto BellaVista	X				Se anexan evidencias.
2	Elaborar y revisar estudios	Se realizan ajustes a presupuesto de obra e interventoría, para el	X				Se anexan evidencias.

	técnicos, presupuestales y brindar conceptos técnicos especializados de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.	Proyecto de Andenes					
4	Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos y financieros de los proyectos en ejecución	Se diligencia y/o alimenta formato de plataforma para consecución de informes.	X				Se anexan evidencias.
5	Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.	Revisión y foliación, para le gestión documental de los mejoramientos ofrecidos por la entidad.	X				Se anexan evidencias.
6	Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa	Se mantienen al dia los requerimientos hechos por medio de la plataforma.	X				Se anexan evidencias.

	y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo)						
3	Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recursos y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos o	Se programan visitas semanales de seguimiento a los mejoramientos de vivienda rural y el proyecto de vivienda Bellavista.	X				Se anexan evidencias.

	contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR - 10, RAS, RETIE, etc.).						





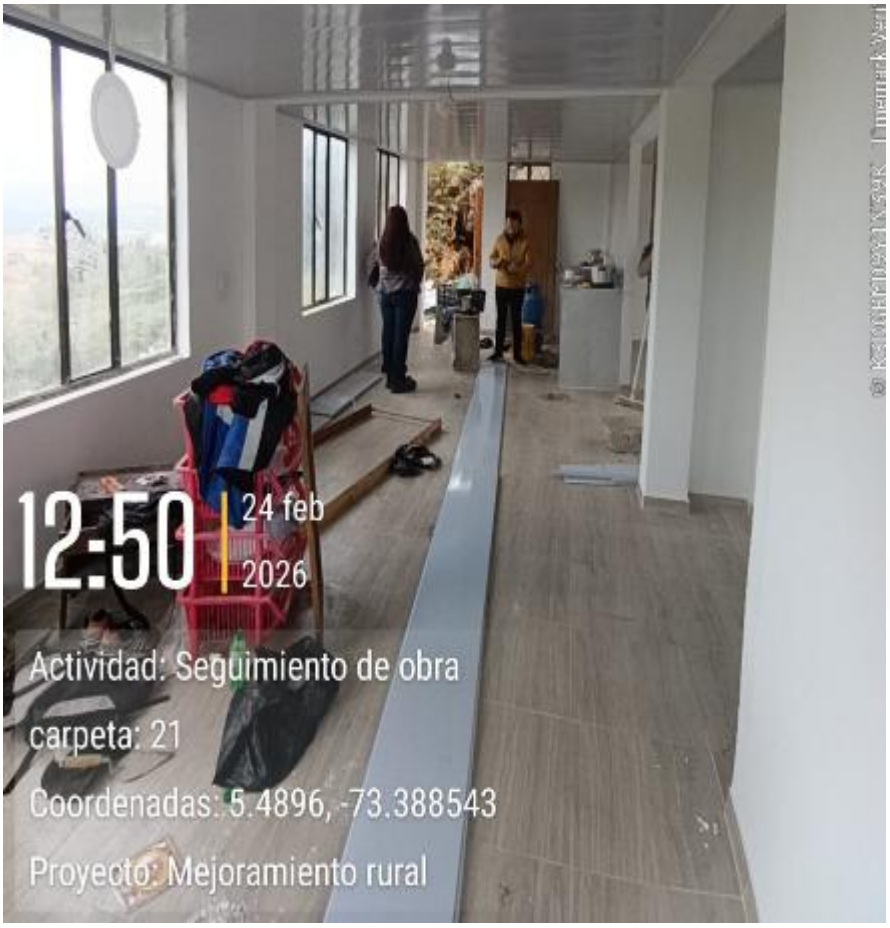
FIRMA CONTRATISTA **FIRMA SUPERVISOR**

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

FECHA PRESENTE INFORME	02 de marzo de 2026
CONTRATO No	ECO-CD-011-2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO INGENIERO CIVIL, PARA APOYAR TÉCNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE EN LA PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS A LA DIRECCI ÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	JOSE YESID RODRIGUEZ NEIRA
SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTES BONILLA
PERIODO DE REPORTE	01 DE FEBRERO A 28 DE FEBRERO DE 2026

ACTIVIDAD N°1 Apoyar los procesos de diagnóstico para la ejecución de planes, programas o proyectos que tenga a cargo la dirección técnica de Ecovivienda

VIVIENDA 21



VIVIENDA 26



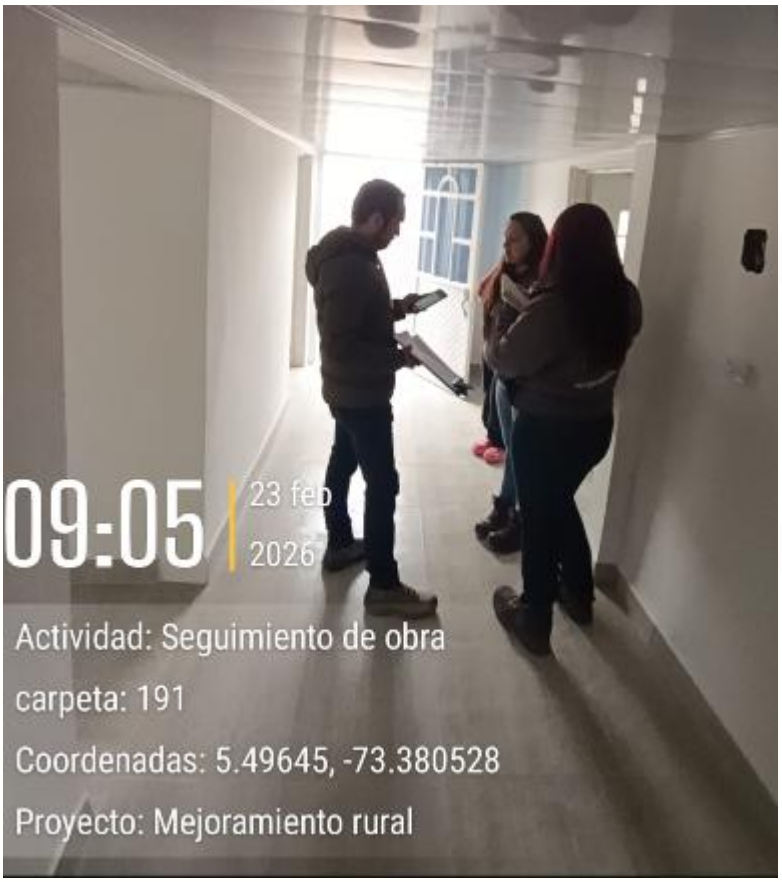
VIVIENDA 10



VIVIENDA 235



VIVIENDA 91



VIVIENDA 263



VIVIENDA 265

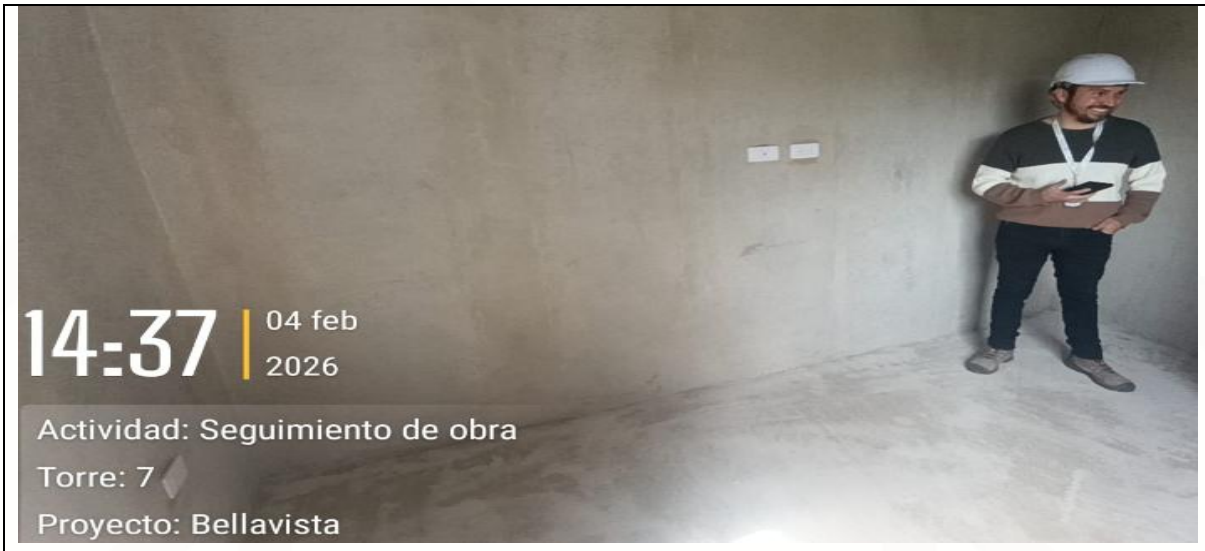


VIVIENDA 115



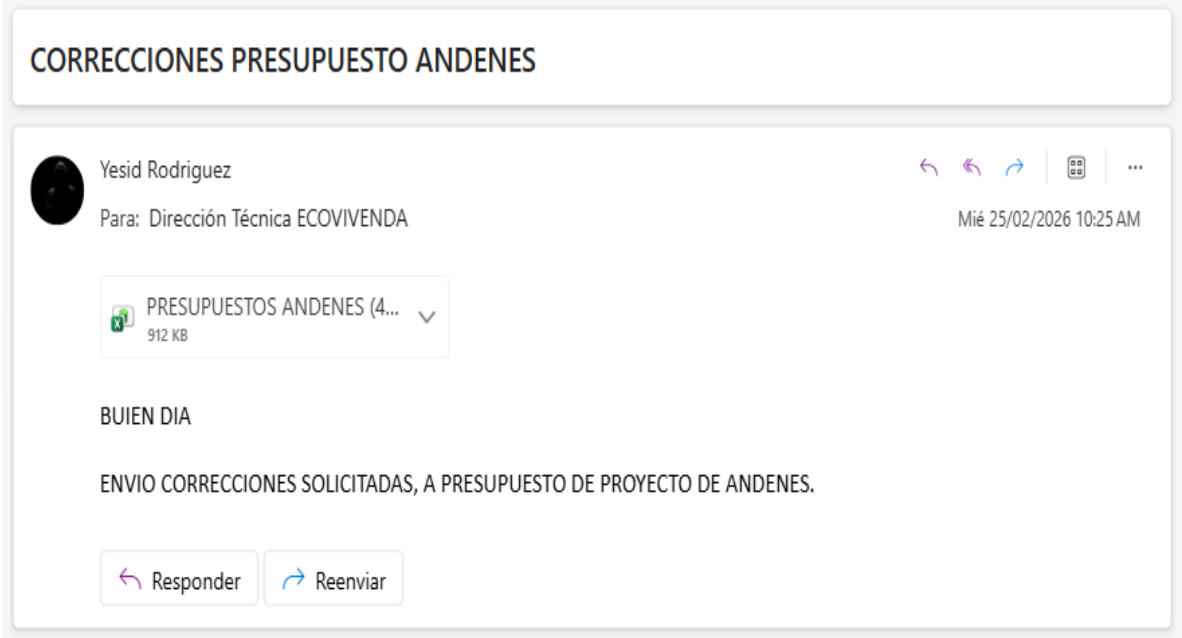
VIVIENDA 132

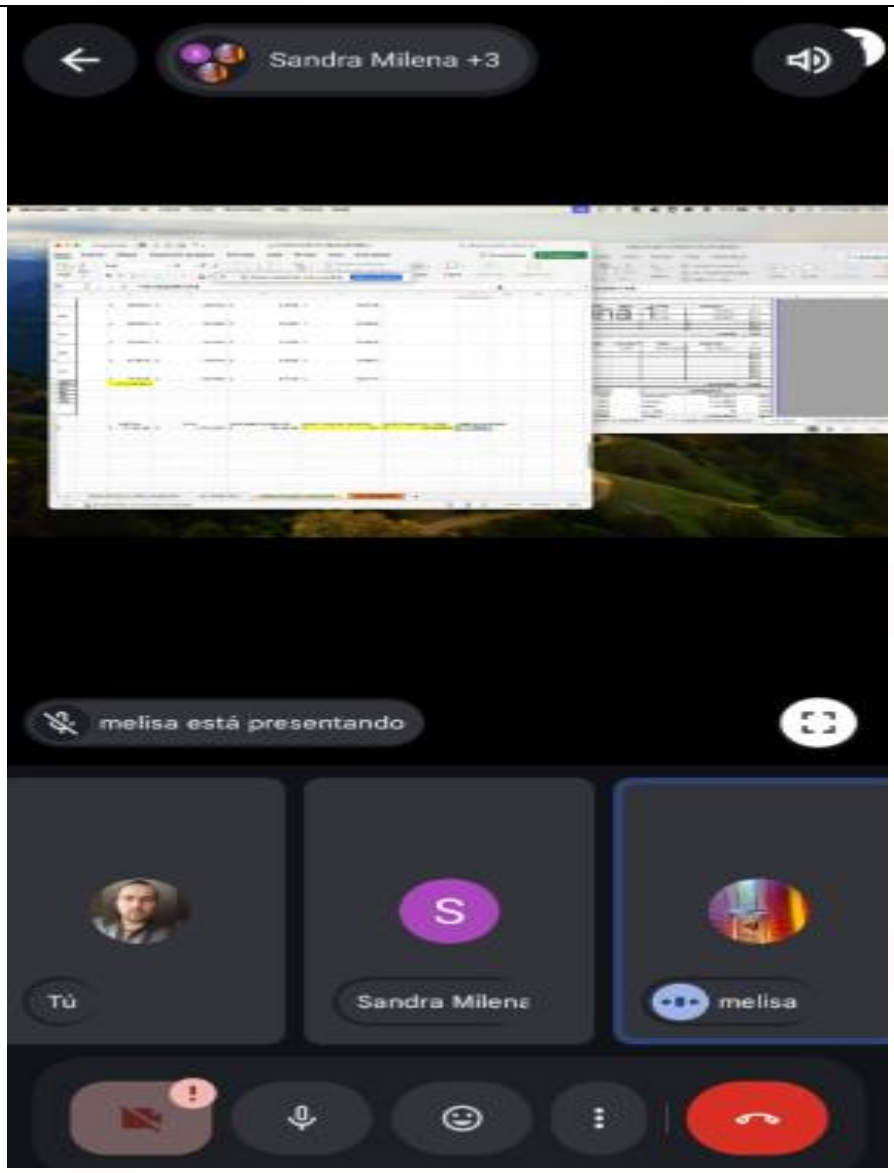




SCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se realiza seguimiento a los trabajos de mejoramientos de vivienda rural y el proyecto BellaVista

ACTIVIDAD N°2 Elaborar y revisar estudios técnicos, presupuestales y brindar conceptos técnicos especializados de los proyectos que tenga a cargo la Dirección técnica de Ecovivienda.





DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se realizan ajustes a presupuesto de obra e interventoría, para el Proyecto de Andenes

ACTIVIDAD N°3 Apoyar la planeación y programación de actividades para el seguimiento técnico y físico a obras, asegurando que los recursos y tiempos establecidos respondan a las metas de los proyectos o contratos, verificando además la correcta ejecución de actividades constructivas, asegurando que se cumplan los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente (NSR - 10, RAS, RETIE, etc.).



ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Carrera 10 N. 21-33 - Piso 3. Edificio San Francisco Plaza – Tel. 60 (8) 740 2423
www.ecovivienda.gov.co

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	
	EJECUCIÓN Y ENTREGA	
	SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN OBRA	PÁGINA: 2 de 7

NOMBRES Y APELLIDOS	Brayan Gonzales
CEDULA	1010014487
DIRECCIÓN	Ruota

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Berta Orjuela Vargas
CEDULA	40022916

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

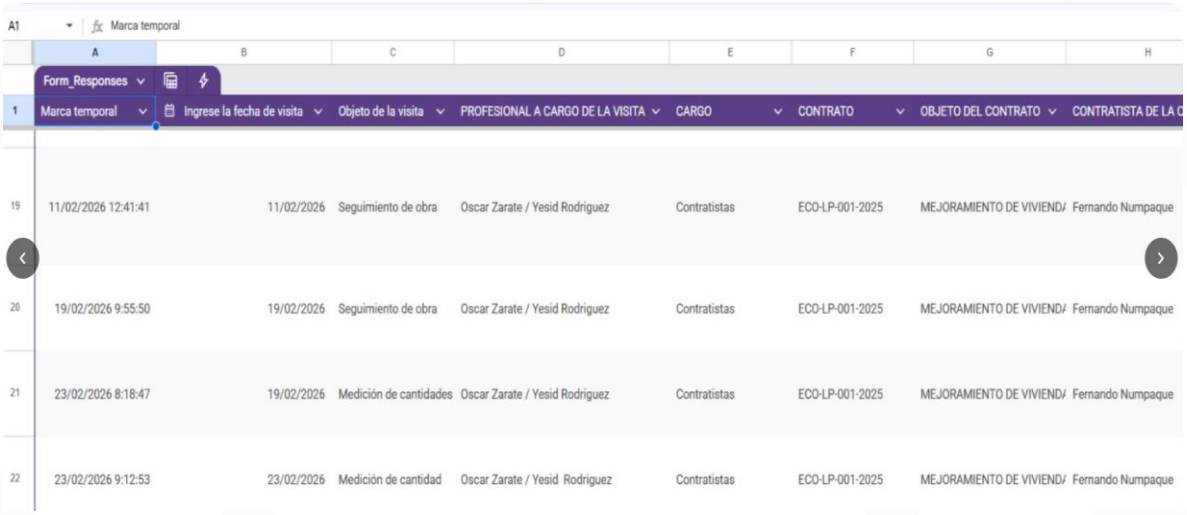
CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

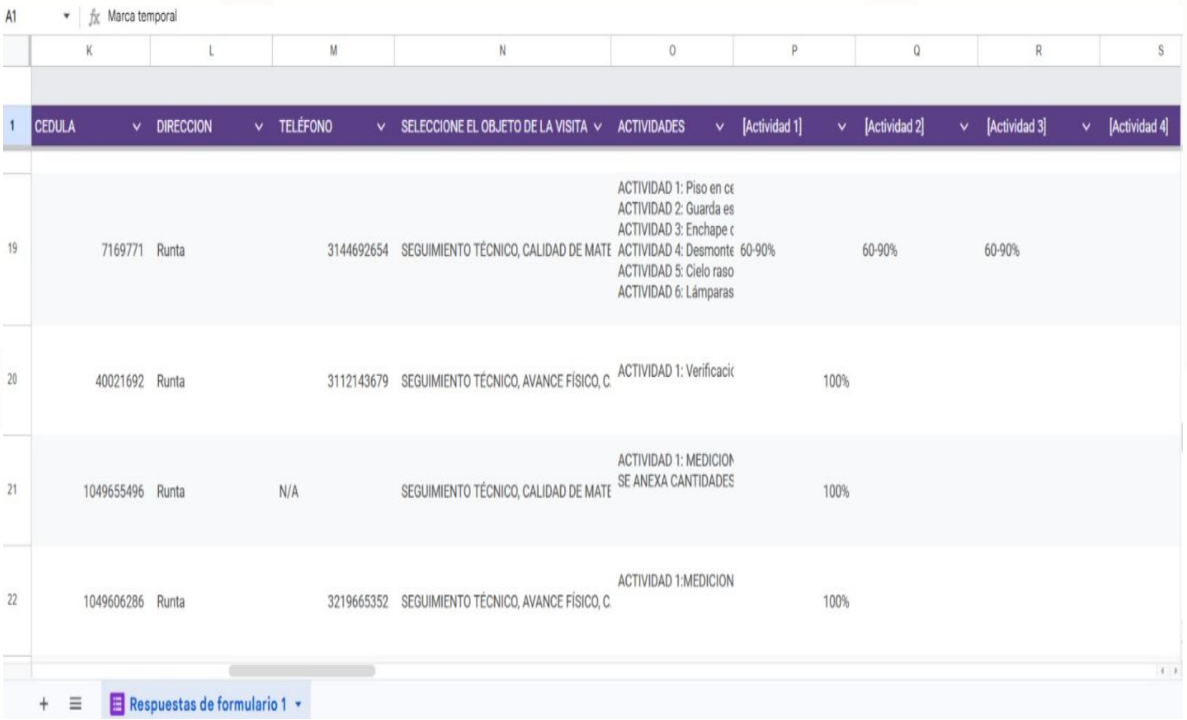
NOMBRES Y APELLIDOS	Libardo Albeiro Suarez
CEDULA	7169771

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se programan visitas semanales de seguimiento a los mejoramientos de vivienda rural y el proyecto de vivienda Bellavista.

ACTIVIDAD N°4 Apoyar la consolidación de información para la elaboración de informes periódicos sobre avances técnicos, administrativos y financieros de los proyectos en ejecución



	Marca temporal	Ingrese la fecha de visita	Objeto de la visita	PROFESIONAL A CARGO DE LA VISITA	CARGO	CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA DE LA O
19	11/02/2026 12:41:41	11/02/2026	Seguimiento de obra	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	Contratistas	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fernando Numpaque
20	19/02/2026 9:55:50	19/02/2026	Seguimiento de obra	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	Contratistas	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fernando Numpaque
21	23/02/2026 8:18:47	19/02/2026	Medición de cantidades	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	Contratistas	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fernando Numpaque
22	23/02/2026 9:12:53	23/02/2026	Medición de cantidad	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	Contratistas	ECO-LP-001-2025	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fernando Numpaque

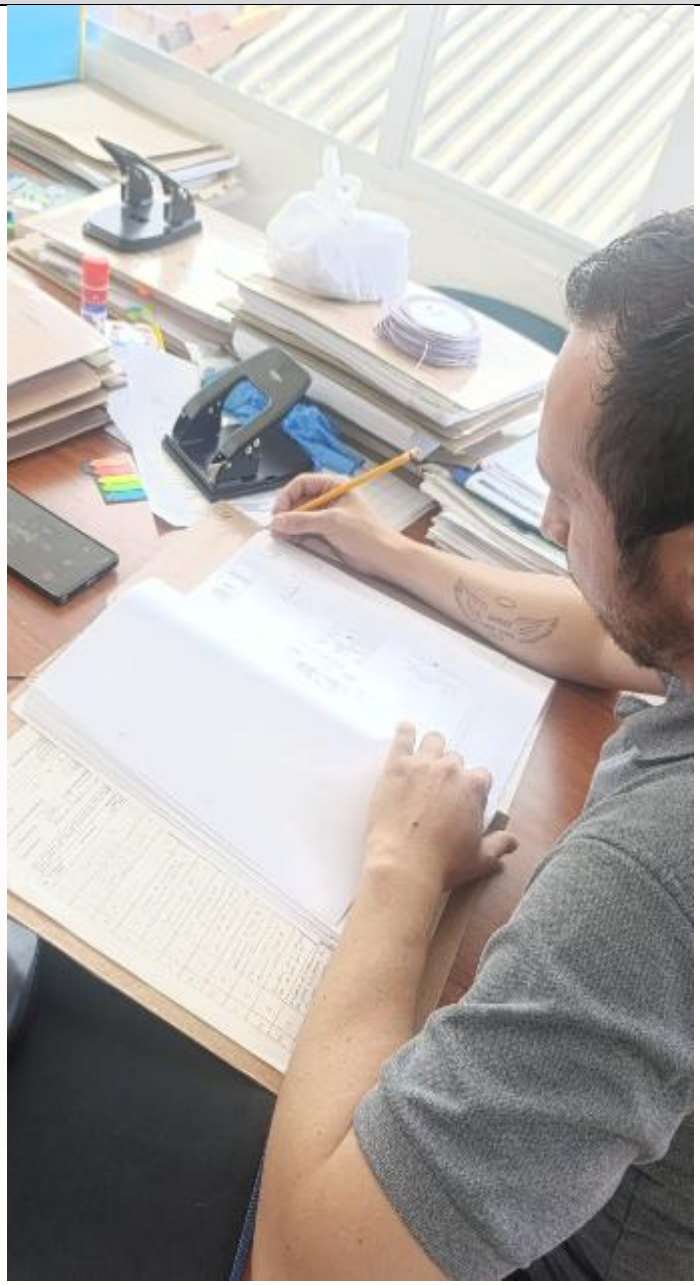


	CEDULA	DIRECCION	TELÉFONO	SELECCIONE EL OBJETO DE LA VISITA	ACTIVIDADES	[Actividad 1]	[Actividad 2]	[Actividad 3]	[Actividad 4]
19	7169771	Runta	3144692654	SEGUIMIENTO TÉCNICO, CALIDAD DE MATE	ACTIVIDAD 1: Piso en ce ACTIVIDAD 2: Guarda es ACTIVIDAD 3: Enchape c ACTIVIDAD 4: Desmonte ACTIVIDAD 5: Cielo raso ACTIVIDAD 6: Lámparas	60-90%	60-90%	60-90%	
20	40021692	Runta	3112143679	SEGUIMIENTO TÉCNICO, AVANCE FÍSICO, C	ACTIVIDAD 1: Verificaci	100%			
21	1049655496	Runta	N/A	SEGUIMIENTO TÉCNICO, CALIDAD DE MATE	ACTIVIDAD 1: MEDICION SE ANEXA CANTIDADES	100%			
22	1049606286	Runta	3219665352	SEGUIMIENTO TÉCNICO, AVANCE FÍSICO, C	ACTIVIDAD 1:MEDICION	100%			

Respuestas de formulario 1

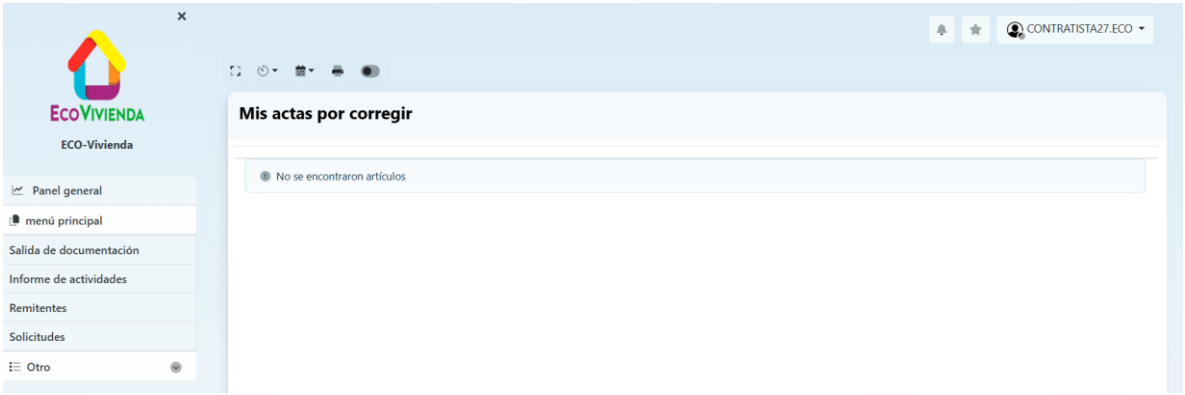
DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Se diligencia y/o alimenta formato de plataforma para consecución de informes.

ACTIVIDAD N°5 Apoyar en la implementación y seguimiento de planes de gestión documental, consolidando la información requerida acorde a la normatividad vigente.



DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:
Revisión y foliación, para le gestión documental de los mejoramientos ofrecidos por la entidad.

ACTIVIDAD N°6 6. Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar el paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo)



DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:
Se mantienen al dia los requerimientos hechos por medio de la plataforma.

FIRMA CONTRATISTA

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-02-11 00:00:00
OBJETO	Supervisión de obra

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Berta Orjuela Vargas	
CEDULA	40022916	
DIRECCIÓN	Runta	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO		
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[X]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Alistado de piso AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 2
DESCRIPCIÓN: Piso cerámica AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 3
DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica AVANCE: 10-30%

ACTIVIDAD: 4
DESCRIPCIÓN: Demolición de piso ceramico AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 5
DESCRIPCIÓN: Demolición de piso en madera AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 6
DESCRIPCIÓN: Recebo compactado AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 7
DESCRIPCIÓN: Excavación manual AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 8
DESCRIPCIÓN: Placa en concreto contrapiso AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 9
DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 10
DESCRIPCIÓN: Puntos eléctricos salida de iluminacion AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 11
DESCRIPCIÓN: Lámparas led redondas AVANCE: 100%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

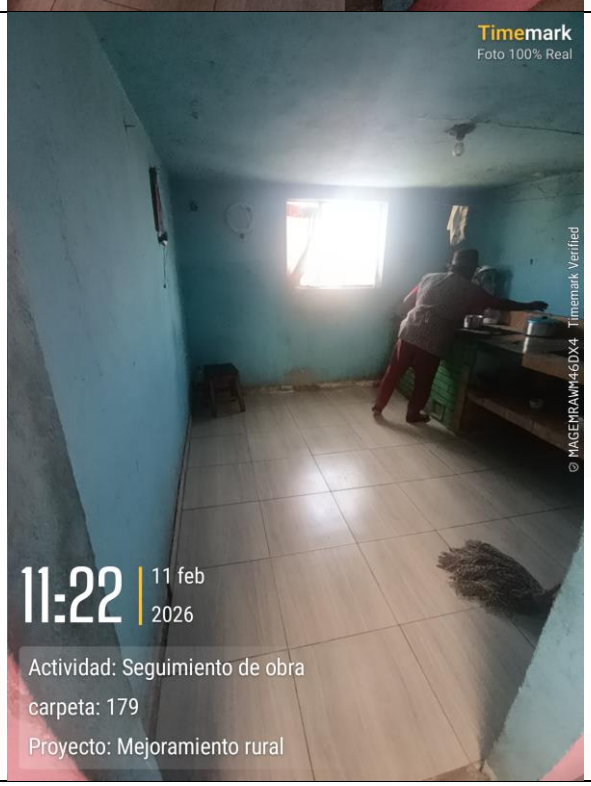
ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

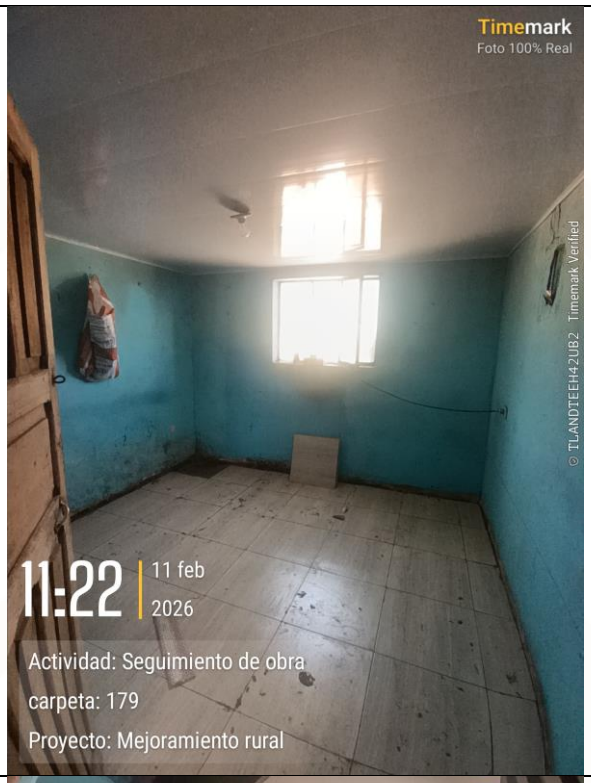
6. HALLAZGOS

Se debe actualizar el presupuesto de obra

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


Timemark
Foto 100% Real
© WDREPLJ9UKNXEXG Timemark Verified
11:22
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 179
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
© MAGEMRAWM46DX4 Timemark Verified
11:22
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 179
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
11:22
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 179
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:22
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 179
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified







8. CONCLUSIONES

Se continúa ejecutando la vivienda y se debe actualizar el presupuesto para definir las cantidades

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	(NOMBRE)

RESIDENTE DE OBRA	BENEFICIARIO
(NOMBRE)	Berta Orjuela Vargas

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-02-11 00:00:00
OBJETO	Supervisión de obra

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Brayan Gonzales	
CEDULA	1010014487	
DIRECCIÓN	Runta	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3202463704.0	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[ ]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 2
DESCRIPCIÓN: Mesón en concreto AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 3
DESCRIPCIÓN: Muro en bloque No 5 AVANCE: N/A

ACTIVIDAD: 4
DESCRIPCIÓN: Pañete en muros AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 5
DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo en muros AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 6
DESCRIPCIÓN: Filos y dilataciones en estuco AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 7
DESCRIPCIÓN: Guarda escobas en ceramica AVANCE: 30-60%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

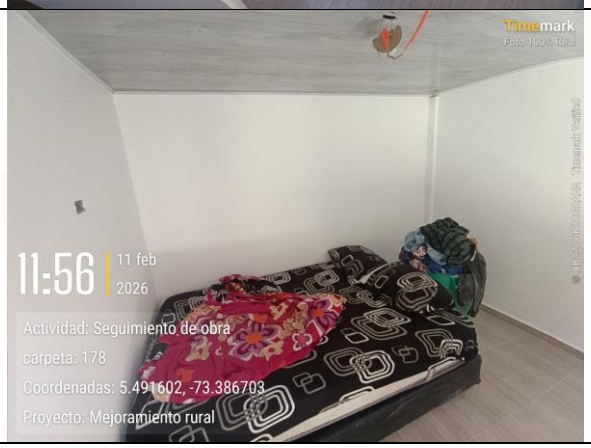
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

No sé suministro el presupuesto de obra y se debe actualizar porque se encuentra en una versión anterior según el residente de obra, resanes en el estuco

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO






Timemark
Foto 100% Real
11:56
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 178
Coordenadas: 5.491602, -73.386703
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
11:56
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 178
Coordenadas: 5.491745, -73.3868
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified



8. CONCLUSIONES

Se deben suministrar los presupuestos de obra obra para verificar lo ejecutado

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	(NOMBRE)

RESIDENTE DE OBRA	**BENEFICIARIO**
(NOMBRE)	Brayan Gonzales

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-02-11 00:00:00
OBJETO	Seguimiento de obra

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Libardo Albeiro Suarez	
CEDULA	7169771	
DIRECCIÓN	Runta	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3144692654.0	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[ ]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 2
DESCRIPCIÓN: Guarda escobas en ceramica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 3
DESCRIPCIÓN: Enchape de paredes en cerámica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 4
DESCRIPCIÓN: Desmonte sanitario AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 5
DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 6
DESCRIPCIÓN: Lámparas LED redondas AVANCE: 30-60%

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A

CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

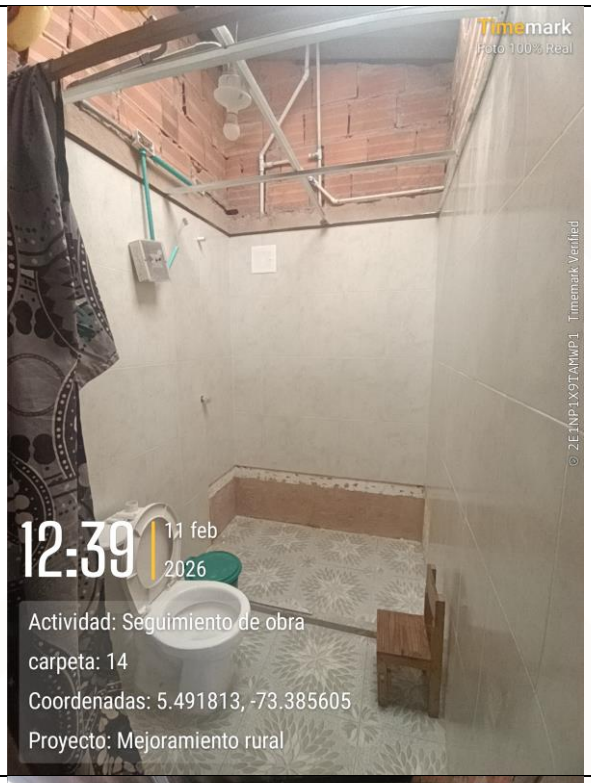
6. HALLAZGOS

No sé presentó presupuesto de obra

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

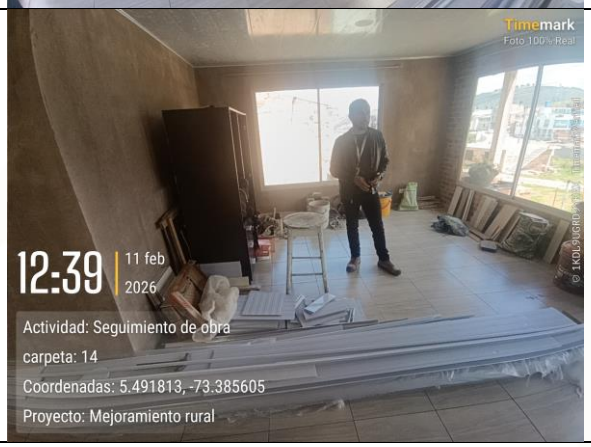





Timemark
Foto 100% Real
12:39
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 14
Coordenadas: 5.491813, -73.385605
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:39
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 14
Coordenadas: 5.491813, -73.385605
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified





8. CONCLUSIONES

Se debe presentar el presupuesto de obra para verificar las actividades, las que se observan que se están ejecutando son optimos

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	(NOMBRE)

RESIDENTE DE OBRA	**BENEFICIARIO**
(NOMBRE)	Libardo Albeiro Suarez

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-02-11 00:00:00
OBJETO	Seguimiento

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Sonia López	
CEDULA	40048572	
DIRECCIÓN	Runta	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3212005491.0	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[ ]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 2
DESCRIPCIÓN: Guarda escoba en ceramica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 3
DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilos en muros AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 4
DESCRIPCIÓN: Paredes en ceramica AVANCE: N/A

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A
SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

No sé suministro el presupuesto de obra

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO




Timemark
Foto 100% Real
12:27
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 224
Coordenadas: 5.491588, -73.386272
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified


Timemark
Foto 100% Real
12:27
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 224
Coordenadas: 5.491588, -73.386272
Proyecto: Mejoramiento rural
Timemark Verified



8. CONCLUSIONES

Se necesita el presupuesto de obra para verificar las actividades, las que se encuentran en ejecución se están realizando de forma correcta

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	(NOMBRE)

RESIDENTE DE OBRA	**BENEFICIARIO**
(NOMBRE)	Sonia López

INFORME DE SUPERVISIÓN DE AVANCES DE OBRA

NO. INFORME	
FECHA	2026-02-11 00:00:00
OBJETO	Seguimiento de obra

DATOS INSTITUCIONALES

ENTIDAD	ECOVIVIENDA
DEPENDENCIA RESPONSABLE	DIRECCION TECNICA
PROFESIONAL / SUPERVISOR DELEGADO	Oscar Zarate / Yesid Rodriguez
CARGO	Contratistas
FECHA DE LA VISITA	2026-02-11 00:00:00

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

CONTRATO	ECO-LP-001-2025
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
CONTRATISTA DE OBRA	Fernando Numpaque
INTERVENTORÍA	Daniel Velázquez

1. INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

NOMBRES Y APELLIDOS	Yahir González	
CEDULA	1002393335	
DIRECCIÓN	Runta	
MUNICIPIO/VEREDA	TUNJA	
TELÉFONO	3212866002.0	
E-MAIL	N/A	
COORDENADAS	**X**	**Y**

2. OBJETO DE LA VISITA
(Marcar con una X)

VERIFICACIÓN DE INICIO	[ ]	**CALIDAD DE MATERIALES**	[X]
SEGUIMIENTO TÉCNICO	[X]	**CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL**	[X]
AVANCE FÍSICO	[ ]	**REQUERIMIENTO CIUDADANO**	[ ]
CIERRE TÉCNICO	[ ]		

3. ALCANCE DE LA OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES

ACTIVIDAD: 1
DESCRIPCIÓN: Piso en ceramica AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 2
DESCRIPCIÓN: Guarda Escoba en ceramica AVANCE: 30-60%

ACTIVIDAD: 3
DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 4
DESCRIPCIÓN: Pañete liso en muros AVANCE: 100%

ACTIVIDAD: 5
DESCRIPCIÓN: Estuco y vinilo en muros AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 6
DESCRIPCIÓN: Cielo raso en pvc AVANCE: 60-90%

ACTIVIDAD: 7
DESCRIPCIÓN: Lámparas led AVANCE: No ejecutado

4. VERIFICACIÓN DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO

5. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA

ASPECTO	EVALUACIÓN			OBSERVACIONES
	CUMPLE	*CUMPLIMIENTO PARCIAL*	*NO CUMPLE*	
MANO DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
MATERIALES	[X]	[ ]	[ ]	N/A
RITMO DE EJECUCIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

SEGURIDAD DE OBRA	[X]	[ ]	[ ]	N/A
CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN	[X]	[ ]	[ ]	N/A

6. HALLAZGOS

No sé presentó presupuesto de obra, se deben sellar las uniones de cornisas del PVC con silicona, se debe resanar el estuco porque se está presentando fisuracion

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO






Timemark
Foto 100% Real
12:10
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 280
Coordenadas: 5.491767, -73.386603
Proyecto: Mejoramiento rural


Timemark
Foto 100% Real
12:10
11 feb
2026
Actividad: Seguimiento de obra
carpeta: 280
Coordenadas: 5.491767, -73.386603
Proyecto: Mejoramiento rural





8. CONCLUSIONES

Se debe presentar el presupuesto de obra para verificar las actividades

9. FIRMA DEL ACTA

SUPERVISOR DELEGADO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Oscar Zarate / Yesid Rodriguez	(NOMBRE)

RESIDENTE DE OBRA	BENEFICIARIO
(NOMBRE)	Yahir González