INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL - CONTRATO 021-2025
DATOS GENERALES

Contrato [X] Convenio [ ]

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	RÉGIMEN ESPECIAL	
N° DE PROCESO DE SELECCIÓN	0021-2025	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO	
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD	RECTORÍA	
NÚMERO DEL CONTRATO	00021-2025	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	09 DE OCTUBRE DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIO PARA REALIZAR ADECUACIONES MENORES AL RESTAURANTE ESCOLAR (A TODO COSTO) DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE MONTERIA	
CONTRATISTA	SERVISUMINISTROS Y ACABADOS DG	
NIT/CC	78.765.366-7	
REPRESENTANTE LEGAL	DEIGER ANTONIO GUZMAN LICONA	
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	78.765.366	
VALOR DEL CONTRATO	$25.870.000	
VALOR ADICION	$2.530.000	
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS	UN PAGO ANTICIPADO DEL 50% DEL VALOR DEL CONTRATO Y EL 50% RESTANTE AL FINALIZAR LAS LABORES CONTRATADAS.	
LUGAR DE EJECUCION	MONTERÍA – CÓRDOBA	
ADICIONES	SI----------X	
PRORROGAS	SI----------X	
SUPERVISOR	**NOMBRE**	**ADRIANA CRISTINA PEREIRA DE LEON**
	FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	06 DE OCTUBRE DE 2025

DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
N°	022-2025	**VALOR(ES)**	$26.000.000	**FECHA(S)**	06 DE OCTUBRE DE 2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
N°	027-2025	**VALOR(ES)**	$2.530.000	**FECHA(S)**	04 DE NOVIEMBRE DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – RP					
N°	022-2025	**VALOR(ES)**	$25.870.000	**FECHA(S)**	09 DE OCTUBRE DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – RP					
N°	027-2025	**VALOR(ES)**	$2.530.000	**FECHA(S)**	04 DE NOVIEMBRE DE 2025
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			MANTENIMIENTO		
FECHA EN QUE SE REALIZA EL INFORME:			02 DE DICIEMBRE DE 2025		
INCUMPLIMIENTOS O PROBLEMAS EN LA EJECUCION			NO		
DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN			Durante la dirección del contrato el contratista ha entregado a satisfacción todos los elementos y/o servicios contratados y se recibieron sin novedad de acuerdo con los informes y/o facturas recibidas y verificadas.		
SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO			- La iniciación del contrato se realizó cumpliendo los requisitos establecidos en él. - Se suscribió la respectiva acta de inicio suscrita el 09 DE OCTUBRE DE 2025. - Las actividades (bienes y/o servicios) reportadas se han realizado teniendo en cuenta el objeto del contrato y las especificaciones técnicas requeridas.		

SEGUIMIENTO FINANCIERO	De acuerdo con la cláusula de forma de pago estipulado en el contrato, financieramente se ha ejecutado el compromiso presupuestal, así:

PAGO	VALOR PROYECTADO	ADICION	VALOR PAGADO	PORCENTAJE DE AVANCE
Nº 001	$25.870.000	$0	$12.935.000	50%
TOTAL	$25.870.000	$2.530.000	$15.465.000	100%

SEGUIMIENTO CONTABLE	Se anexa cuenta factura, suscrita por el contratista, por valor de $15.465.000 por concepto del contrato de PRESTACION DE SERVICIO **021-2025** Se anexa formato de pagos seguridad social correspondiente al mes octubre.
SEGUIMIENTO JURIDICO	• El contrato cuenta con la póliza de acuerdo con lo estipulado en el contrato, sin que a la fecha se haya presentado notificación alguna, relativa a los amparos de este. • Se suscribió la respectiva acta de inicio. • Cumple con los pagos por concepto de salud, pensión y ARL. Se anexa en los documentos para el pago el certificado a satisfacción y soporte de cumplimiento de la obligación de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y ARL)
NOTA: A los anteriores seguimientos: Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico, se debe anexar los correspondientes soportes que evidencien el cumplimiento de la información que se reporta en este informe.	
Porcentaje de avance del contrato o convenio a la fecha: De acuerdo con las actividades a realizar por el contratista es necesario un avance del 100%.	

SÍ	X	Se da visto bueno para realizar el pago de $15.465.000por concepto del pago TOTAL.
NO		Se recomienda a la administración tomar las siguientes acciones: NINGUNA

Certificación: De acuerdo con lo anterior, como supervisor (es), se deja constancia del ejercicio de dicha función en informes de ejecución presentados ante la Entidad, recibí, revisé y aprobé personalmente las actividades realizadas por la contratista en el periodo correspondiente.

CALIFICACIÓN

Durante la vigencia del contrato, el contratista SI (_X_) NO (__) cumplió con las obligaciones pactadas y de acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

PARAMETROS DE CLASIFICACION	EXCELENTE	BUENO	DEFICIENTE
CALIDAD		X	
SERIEDAD		X	
CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES		X	

Firma del Supervisor
ADRIANA CRISTINA PEREIRA DE LEON
CC. Nº 50.915.784