Factura Proforma

Fecha de Expedición: **oct.-25**
Fecha de Vencimiento: **dic.-25**

Vendedor:	**CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**	**Cliente:**	**INSTITUTO NACIONAL DE VIAS**
NIT:	**901.588.183-1**	**NIT:**	**800.215.807-2**
Dirección:	CR 11 96 07 OF 201 A ED PIJAO CORPORATIVO	**Dirección:**	CRA 59 26 60 11001. 11 COL
Ciudad:	BOGOTA D.C	**Ciudad:**	BOGOTA, D.C.
Departamento:	CUNDINAMARCA	**Departamento:**	CUNDINAMARCA
Pais:	COLOMBIA	**Pais:**	COLOMBIA
Telefono:	6549871	**Telefono:**	7056000
Correo:	lrestrepo@mincivil.com	**Correo:**	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
Contacto:		**Contacto:**	

Autorización número de Facturación Electronica DIAN 187640134993321 del 20/05/2021 al 20/05/2022 Autoriza con Prefijo MPC del 1 al 200

Nombre del Vendedor CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA
Orden de Compra
Avisos de Despacho 600 mts al sur de la estación del ferrocarril, Ciénaga, Magdalena
Aviso de Recibo

Forma de pago Credito
Medio de Pago Credito ACH

ID	Código Principal	Descripcion	Cantidad	UM	Precio unitario	Desc.	Cargos	Brutos	%IVA	IVA	Obseq.
1		COSTO DIRECTO + ADMINISTRACIÓN + IMPREVISTOS DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 4.811.261.761,00	-	-	$ 4.811.261.761,00		-	
2		UTILIDAD (5%) DEL ACTA N° 40 VR OBRA EJECUTADA A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 192.450.471,00	-	-	$ 192.450.471,00	19	36.565.589,00	
3		COSTO DIRECTO + ADMINISTRACIÓN + IMPREVISTOS DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 A CARGO DE LAS JORNADAS 24X7 DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.			$ -			$ -			
4		UTILIDAD (5%) DEL ACTA N° 40 VR OBRA EJECUTADA A CARGO DE LAS JORNADAS 24X7 DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.			$ -			$ -	19	-	
5		GESTION PREDIAL DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 10.669.000,00	-	-	$ 10.669.000,00	19	2.027.110,00	
6		ADQUISICIÓN PREDIAL DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR REEMBOLSABLE A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 449.465.785,00	-	-	$ 449.465.785,00		-	
7		ADMINISTRACIÓN GESTION PREDIAL (2,5%) DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR REEMBOLSABLE A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 6.838.995,00	-	-	$ 6.838.995,00	19	1.299.409,00	
8		GESTION AMBIENTAL DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR REEMBOLSABLE A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.						$ -	-	-	
9		COSTO DIRECTO + ADMINISTRACIÓN + IMPREVISTOS DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 A CARGO DE LA COMPENSACION AMBIENTAL DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 231.661.305,00			$ 231.661.305,00	-	-	
10		UTILIDAD (5%) DEL ACTA N° 40 VR OBRA EJECUTADA A CARGO DEL PLAN DE COMPENSACION AMBIENTAL DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 9.266.452,00			$ 9.266.452,00	19	1.760.626,00	
11		COSTO DIRECTO + ADMINISTRACIÓN + IMPREVISTOS DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 A CARGO DE LA GESTION SOCIAL DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 49.122.185,00			$ 49.122.185,00	-	-	
12		UTILIDAD (5%) DEL ACTA N° 40 VR OBRA EJECUTADA A CARGO DE LA GESTION SOCIAL DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.	1		$ 1.964.887,00			$ 1.964.887,00	19	373.329,00	
13		GESTION SOCIAL DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR REEMBOLSABLE A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.				-	-	$ -	-	-	
14		ADMINISTRACIÓN GESTION SOCIAL DE LA OBRA EJECUTADA EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR REEMBOLSABLE A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.			$ -	-	-	$ -	19	-	
15		ESTUDIOS Y DISEÑOS EJECUTADOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA N° 40 VR EJECUTADO A CARGO DEL CONTRATO 981 de 2022 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE OCTUBRE DE 2025.				-	-		19	-	

Total lineas	9
Bruto/Sobtotal	$5.762.700.841,00
IVA	$42.026.063,00
Descuentos	
Cargos	
Base + cargos - descuentos	$0,00
Brutos + impuestos	$5.804.726.904,00
Total de anticipos	$381.058.202,00
Total a pagar	**$5.423.668.702,00**

VALOR EN LETRAS: **CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE**

Observaciones
#$24-02-00;981-2022;Ldiazp@invias.gov.co#$ Amortizacion Anticipo $ 381.058.202,00

Por favor consignar en la cuenta corriente del Banco BBVA Colombia S.A. N° 833032519 a nombre del Consorcio Viaducto Ciénaga del Magdalena.

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4
FECHA	31/10/2025 (Dia / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE | **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MAGDALENA | **ACTA No.** 40 | **VALOR BÁSICO ACTA:** $ 5.762.700.841,00 | **MES** Octubre de 2025.

ACTA FINAL ☐

CONTRATO No.: **981 de 2022**

OBJETO: **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".**

CONTRATISTA: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: **977 DE 2022** | INTERVENTOR: **CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**

PLAZO INICIAL: **72,1 MESES** | PLAZO ACUMULADO: **72,1 MESES**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: **27/07/2022** | FECHA DE VENCIMIENTO: **31/07/2028**
FECHA DE SUSPENSIÓN 1: | FECHA DE REANUDACIÓN:
FECHA DE SUSPENSIÓN 2: | FECHA DE REANUDACIÓN:
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$630.007.748.262,00** | VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): **$ 5.109.000.000,00**
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$635.116.748.262,00**

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No.10 DE FECHA 28/10/2025		OBRA EJECUTADA			
												PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
EXPLANACIONES															
1	200.2	200-13		Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	Ha	9,00	$ 1.537.478,00		$ 13.837.302,00		$ -		$ -		$ -
1.1	200.2	200-13		Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	Ha		$ 1.537.478,00			8,03	$ 12.345.948,00		$ -	2,05	$ 3.151.830,00
1.2	200.2	200-13		Desmonte y limpieza en zonas no boscosas	Ha		$ 1.537.478,00			3,00	$ 4.612.434,00		$ -	0,62	$ 953.236,00
2	201.7	201-13		Demolición de Estructuras	m3	100,00	$ 125.703,00		$ 12.570.300,00	3.239,70	$ 407.240.009,00	336,42	$ 42.289.003,00	2.916,41	$ 366.601.486,00
3	210.2.2	210-13		Excavaciones en material común de la Explanación y Canales	m3	46.419,00	$ 10.191,00		$ 473.056.029,00	65.730,54	$ 669.859.933,00	1.599,06	$ 16.296.020,00	44.416,42	$ 452.647.736,00
4	220.1P		220.1P	Terraplenes (incluye material seleccionado de cantera)	m3	23.159,00	$ 31.904,00		$ 738.864.736,00	42.283,73	$ 1.349.020.122,00		$ -	14.355,09	$ 457.984.791,00
Subtotal								**$**	**1.238.328.367,00**		**$ 2.443.078.446,00**		**$ 58.585.023,00**		**$ 1.281.339.079,00**
BASES, SUBBASES Y AFIRMADOS															
5	320.1	320-13		Subbase Granular clase A	m3	9.818,00	$ 145.879,00		$ 1.430.276.422,00	20.782,51	$ 3.027.575.274,00	1.504,92	$ 219.235.241,00	15.029,34	$ 2.189.459.222,00
6	330.1	330-13		Base granular clase A	m3	7.159,00	$ 161.149,00		$ 1.153.665.691,00	12.966,49	$ 2.089.536.897,00	771,30	$ 124.294.224,00	8.376,34	$ 1.349.838.815,00
7	330.4	330-13		Base granular para bacheo clase A	m3	80,00	$ 175.996,00		$ 14.079.680,00	80,00	$ 14.079.680,00		$ -		$ -
Subtotal								**$**	**2.598.021.793,00**		**$ 5.131.191.851,00**		**$ 343.529.465,00**		**$ 3.539.298.037,00**
PAVIMENTOS ASFALTICOS															
8	420.2	420-13		Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	35.796,00	$ 2.786,00	$	99.727.656,00	39.072,00	$ 108.854.592,00	3.827,48	$ 10.663.359,00	27.523,19	$ 76.679.607,00
9	421.1	421-13		Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-1	m2	150.540,00	$ 1.766,00	$	265.853.640,00		$ -		$ -		$ -
9.1	421.1	421-13		Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-1	m2		$ 1.766,00			69.004,00	$ 121.861.064,00	4.041,57	$ 7.137.413,00	33.070,05	$ 58.401.708,00
9.2	421.1	421-13		Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-1	m2		$ 1.766,00			81.536,00	$ 143.992.576,00	16.334,51	$ 28.846.745,00	16.334,51	$ 28.846.745,00
10	450.1P		450.1P	Mezcla densa en caliente Tipo MDC-25	m3	3.534,00	$ 948.454,00	$	3.351.836.436,00	3.534,00	$ 3.351.836.436,00		$ -		$ -
11	450.2P		450.2P	Mezcla densa en caliente Tipo MDC-19	m3	8.271,00	$ 956.591,00	$	7.911.964.161,00		$ -		$ -		$ -
11.1	450.2P		450.2P	Mezcla densa en caliente Tipo MDC-19	m3		$ 956.591,00			5.417,00	$ 5.181.853.447,00		$ -		$ -
11.2	450.2P		450.2P	Mezcla densa en caliente Tipo MDC-19	m3		$ 956.591,00			2.854,00	$ 2.730.110.714,00		$ -		$ -
12	450.9P		450.9P	Mezcla densa en caliente Tipo MDC-19 para bacheos	m3	100,00	$ 984.206,00	$	98.420.600,00	100,00	$ 98.420.600,00		$ -		$ -
13	460.1P		460.1P	Fresado de pavimento asfaltico	m3	11.340,00	$ 83.576,00	$	947.751.840,00	3.325,00	$ 277.890.200,00	300,20	$ 25.089.515,00	2.400,82	$ 200.650.932,00
14	465.1	465-13		Excavación para reparación de pavimento asfáltico existente incluyendo el corte y la remoción de las capas asfálticas y de las subyacentes.	m3	11.340,00	$ 90.230,00	$	1.023.208.200,00		$ -		$ -		$ -
Subtotal								**$**	**13.698.762.533,00**		**$ 12.014.819.629,00**		**$ 71.737.032,00**		**$ 364.578.992,00**
ESTRUCTURAS Y DRENAJES															
15	600.1.1P		600.1.1P	Excavaciones varias sin clasificar (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3	1.344,00	$ 16.721,00	$	22.473.024,00		$ -		$ -		$ -
15.1	600.1.1P		600.1.1P	Excavaciones varias sin clasificar (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3		$ 16.721,00			8.506,68	$ 142.240.159,00	1.057,46	$ 17.681.789,00	7.856,13	$ 131.362.350,00
15.2	600.1.1P		600.1.1P	Excavaciones varias sin clasificar (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3		$ 16.721,00			444,00	$ 7.424.124,00		$ -	444,00	$ 7.424.124,00
16	600.2.4P		600.2.4P	Excavaciones varias en material comun bajo agua (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3	269,00	$ 49.053,00	$	13.195.257,00		$ -		$ -		$ -
16.1	600.2.4P		600.2.4P	Excavaciones varias en material comun bajo agua (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3		$ 49.053,00			142,00	$ 6.965.526,00		$ -		$ -
16.2	600.2.4P		600.2.4P	Excavaciones varias en material comun bajo agua (No incluye transporte de material proveniente de excavacion)	m3		$ 49.053,00			127,00	$ 6.229.731,00		$ -		$ -
17	610.1	610-13		Rellenos para Estructuras con suelo	m3	728,00	$ 58.765,00	$	42.780.920,00		$ -		$ -		$ -
17.1	610.1	610-13		Rellenos para Estructuras con suelo	m3		$ 58.765,00			9.650,00	$ 567.082.250,00	2.321,56	$ 136.426.473,00	6.407,56	$ 376.540.263,00
17.2	610.1	610-13		Rellenos para Estructuras con suelo	m3		$ 58.765,00			127,00	$ 7.463.155,00		$ -	81,51	$ 4.789.935,00
18	610.2	610-13		Relleno para estructuras con recebo	m3	23.307,00	$ 120.830,00	$	2.816.184.810,00	23.307,00	$ 2.816.184.810,00	176,12	$ 21.280.580,00	2.076,60	$ 250.915.578,00
19	610.3	610-13		Rellenos para estructuras con material granular tipo SBG.	m3	152,00	$ 162.739,00	$	24.736.328,00	152,00	$ 24.736.328,00		$ -		$ -
20	621.1.P		621.1.P	Pilote de concreto vaciado in situ concreto fc = 35 MPA de diametro 1,0 m.(incluye excavaciones, y no incluye acero de refuerzo) (No incluye transporte de material producto de las excavaciones)	m	1.750,00	$ 1.750.000,00	$	3.062.500.000,00	1.382,00	$ 2.418.500.000,00		$ -		$ -
21	621.1.1P		621.1.1P	Pilote de concreto vaciado in situ concreto fc = 35 MPA de diametro 1,30 m.(incluye excavaciones, y no incluye acero de refuerzo) (No incluye transporte de material producto de las excavaciones)	m	2.030,00	$ 2.300.000,00	$	4.669.000.000,00		$ -		$ -		$ -
22	621.1.2P		621.1.2P	Pilote de concreto huecos prefabricados, concreto fc = 50 MPA de diametro 1,20 m, transporte e hincado con viga lanzadora (No incluye acero de refuerzo y no incluye transporte producto de las excavaciones) incluye suministro de elementos metálicos de conexión y platina de continuidad	m	81.657,00	$ 1.795.026,00	$	146.576.438.082,00	47.726,27	$ 85.669.895.533,00		$ -		$ -
23	621.5.1P		621.5.1P	Camisa metálica permanenete para pilote de diámetro 1.3m en Acero ASTM A36 espesor 9mm. (incluye proceso de hincado)	m	609,00	$ 3.530.001,00	$	2.149.770.609,00	609,00	$ 2.149.770.609,00		$ -		$ -
24	621.5.2P		621.5.2P	Camisa metálica permanenete para pilote de diámetro 1.0m en Acero ASTM A36 espesor 9mm. (incluye proceso de hincado)	m	525,00	$ 2.937.153,00	$	1.542.005.325,00	525,00	$ 1.542.005.325,00		$ -		$ -
25	630.1.P		630.1.P	Concreto clase 50 Mpa, reforzado, para moldes prefabricados de dados para puentes	m3	4.262,00	$ 2.331.990,00	$	9.938.941.380,00	4.262,00	$ 9.938.941.380,00		$ -		$ -
26	630.2.P		630.2.P	Concreto clase 50 MPA, para vigas artesa prefabricadas preesforzadas lanzadas, postensado de puentes	m3	38.365,00	$ 2.022.409,00	$	77.589.721.285,00		$ -		$ -		$ -
27	630.3.P		630.3.P	Concreto clase 50 Mpa, reforzado en segunda etapa para dados, conformación del tablero y vigas riostra	m3	23.835,00	$ 1.238.934,00	$	29.529.991.890,00	23.835,00	$ 29.529.991.890,00		$ -		$ -
28	630.4.P		630.4.P	Concreto clase A, 50 Mpa, reforzado, para barreras de tráfico, colocación de concreto sobre tablero	m3	4.587,00	$ 1.277.842,00	$	5.861.461.254,00	452,71	$ 578.491.852,00		$ -		$ -
29	630.6P		630.6P	Concreto clase 35 MPA para Dados de cimentación	m3	1.912,00	$ 1.064.792,00	$	2.035.882.304,00	1.912,00	$ 2.035.882.304,00		$ -		$ -
30	630.7P		630.7P	Concreto clase 35 MPA para tablero, vigas riostra y anden	m3	3.672,00	$ 1.124.254,00	$	4.128.260.688,00	3.672,00	$ 4.128.260.688,00		$ -	2.274,74	$ 2.557.385.544,00
31	630.8P		630.8P	Concreto clase 35 MPA, para pilas de puentes	m3	335,00	$ 1.446.638,00	$	484.623.730,00	335,00	$ 484.623.730,00		$ -	309,70	$ 448.023.789,00
32	630.9P		630.9P	Concreto clase 28 MPA para estribos	m3	1.184,00	$ 1.003.819,00	$	1.188.521.696,00	1.184,00	$ 1.188.521.696,00		$ -		$ -
33	630.4	630-13		Concreto clase 21 MPA	m3	42,00	$ 792.029,00	$	33.265.218,00	236,43	$ 187.259.416,00	28,49	$ 22.564.906,00	51,69	$ 40.939.979,00
34	630.6	630-13		Concreto clase 14 MPA	m3	27,00	$ 574.960,00	$	15.523.920,00	249,91	$ 143.688.254,00	1,73	$ 994.681,00	230,89	$ 132.752.514,00
35	632.1P		632.1P	Baranda Metalica	m	2.950,00	$ 643.891,00	$	1.899.478.450,00	2.950,00	$ 1.899.478.450,00		$ -		$ -
36	640.1	640-13		Acero de refuerzo Fy=420 Mpa.	kg	22.816.890,00	$ 6.750,00	$	154.014.007.500,00		$ -		$ -		$ -
36.1	640.1	640-13		Acero de refuerzo Fy=420 Mpa.	kg		$ 6.750,00			262.078,80	$ 1.769.031.900,00	16.261,41	$ 109.764.518,00	236.340,21	$ 1.595.296.418,00
36.2	640.1	640-13		Acero de refuerzo Fy=420 Mpa.	kg		$ 6.750,00			13.762.068,00	$ 92.893.959.000,00		$ -	7.130,88	$ 48.133.440,00

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4
FECHA	31/10/2025 (Dia / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE | **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** MAGDALENA | **ACTA No.** 40 | **VALOR BÁSICO ACTA:** $ 5.762.700.841,00 | **MES** Octubre de 2025.

ACTA FINAL ☐

CONTRATO No.: **981 de 2022**

OBJETO: **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".**

CONTRATISTA: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: **977 DE 2022** | INTERVENTOR: **CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**

PLAZO INICIAL: **72,1 MESES** | PLAZO ACUMULADO: **72,1 MESES**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: **27/07/2022** | FECHA DE VENCIMIENTO: **31/07/2028**
FECHA DE SUSPENSIÓN 1: | FECHA DE REANUDACIÓN:
FECHA DE SUSPENSIÓN 2: | FECHA DE REANUDACIÓN:
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$630.007.748.262,00** | VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): **$ 5.109.000.000,00**
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$635.116.748.262,00**

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No.10 DE FECHA 28/10/2025		OBRA EJECUTADA			
												PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
36,3	640.1	640-13		Acero de refuerzo Fy=420 Mpa.	kg		$ 6.750,00			5.695.450,00	$ 38.444.287.500,00		$ -	47.550,75	$ 320.967.563,00
36,4	640.1	640-13		Acero de refuerzo Fy=420 Mpa.	kg		$ 6.750,00			3.204.810,00	$ 21.632.467.500,00	11.485,26	$ 77.525.505,00	686.385,96	$ 4.633.105.230,00
37	641.1	641-13		Acero de Preesfuerzo	Tf-m	31.267.401,00	$ 2.105,00	$ 65.817.879.105,00		31.267.401,00	$ 65.817.879.105,00		$ -		$ -
38	642.1	642-13		Apoyo elastomérico	u	627,00	$ 5.284.823,00	$ 3.313.584.021,00		627,00	$ 3.313.584.021,00		$ -		$ -
39	642.2P		642.2P	Junta para puente,recorrido 400 mm	m	106,00	$ 52.400.000,00	$ 5.554.400.000,00		106,00	$ 5.554.400.000,00		$ -		$ -
40	642.3P		642.3P	Junta para puente,recorrido 225 mm	m	64,00	$ 20.320.751,00	$ 1.300.528.064,00		64,00	$ 1.300.528.064,00		$ -		$ -
41	650.2	650-13		Fabricación de estructura metálica Acero	kg	570.180,00	$ 15.000,00	$ 8.552.700.000,00		4.126.456,50	$ 61.896.847.565,00		$ -	2.372.570,98	$ 35.588.564.700,00
42	650.3	650-13		Transporte de estructura metalica	kg	570.180,00	$ 174,00	$ 99.211.320,00		4.126.456,50	$ 718.003.432,00		$ -	2.442.985,84	$ 425.079.536,00
43	650.4	650-13		Montaje de estructura metálica Acero	kg	570.180,00	$ 4.226,00	$ 2.409.580.680,00		4.126.456,50	$ 17.438.405.187,00		$ -	2.442.985,84	$ 10.324.058.160,00
44	661.1	661-13		Tubería de Concreto Reforzado CLASE III, de 900mm de diámetro interior	m	300,00	$ 653.594,00	$ 196.078.200,00		300,00	$ 196.078.200,00		$ -		$ -
45	671.1	671-13		Cuneta de concreto vaciada insitu, no incluye la conformacion de la superficie de apoyo	m3	344,00	$ 615.232,00	$ 211.639.808,00		344,00	$ 211.639.808,00		$ -		$ -
46	673.1	673-13		Geotextil tipo NT 2400 no tejido	m2	1.450,00	$ 7.418,00	$ 10.756.100,00		1.450,00	$ 10.756.100,00		$ -		$ -
47	673.2	673-13		Material granular drenante	m3	202,00	$ 126.990,00	$ 25.651.980,00		2.202,00	$ 279.631.980,00		$ -		$ -
48	673.3	673-13		Material de cobertura tipo SBG	m3	27,00	$ 169.551,00	$ 4.577.877,00		27,00	$ 4.577.877,00		$ -		$ -
Subtotal								**$ 535.135.350.825,00**			**$ 456.955.714.449,00**		**$ 386.238.452,00**		**$ 56.885.339.123,00**
SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD															
49	1P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para líneas de demarcación de pavimentos	m	31.998,00	$ 1.897,00	$ 60.700.206,00			$ -		$ -		$ -
49,1	1P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para líneas de demarcación de pavimentos	m		$ 1.897,00			10.158,00	$ 19.269.726,00		$ -		$ -
49,2	1P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para líneas de demarcación de pavimentos	m		$ 1.897,00			31.140,00	$ 59.072.580,00		$ -	25.976,80	$ 49.277.990,00
50	2P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para marca Vial con pintura en frío	m2	480,00	$ 22.984,00	$ 11.032.320,00			$ -		$ -		$ -
50,1	2P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para marca Vial con pintura en frío	m2		$ 22.984,00			158,00	$ 3.631.472,00		$ -		$ -
50,2	2P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para marca Vial con pintura en frío	m2		$ 22.984,00			2.822,00	$ 64.860.848,00		$ -		$ -
51	4P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de tachas reflectiva bidireccionales	u	711,00	$ 7.990,00	$ 5.680.890,00			$ -		$ -		$ -
51,1	4P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de tachas reflectiva bidireccionales	u		$ 7.990,00				$ -		$ -		$ -
51,2	4P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de tachas reflectiva bidireccionales	u		$ 7.990,00				$ -		$ -		$ -
52	5P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de señal vertical de transito sp, sr y si (75cm*75cm) con lamina acero galvanizado retroreflectiva	u	38,00	$ 384.891,00	$ 14.625.858,00			$ -		$ -		$ -
52,1	5P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de señal vertical de transito sp, sr y si (75cm*75cm) con lamina acero galvanizado retroreflectiva	u		$ 384.891,00				$ -		$ -		$ -
52,2	5P	Manual de Señalización Vial 2015		Suministro e instalación de señal vertical de transito sp, sr y si (75cm*75cm) con lamina acero galvanizado retroreflectiva	u		$ 384.891,00				$ -		$ -		$ -
53	730.1	730-13		Defensa metalica	m	1.682,00	$ 222.702,00	$ 374.584.764,00			$ -		$ -		$ -
54	730.2	730-13		Sección final	u	8,00	$ 98.987,00	$ 791.896,00			$ -		$ -		$ -
55	740.1	740-13		Captafaros	u	8,00	$ 21.130,00	$ 169.040,00		1.893,00	$ 39.999.090,00		$ -		$ -
Subtotal								**$ 467.584.974,00**			**$ 186.833.716,00**		**$ -**		**$ 49.277.990,00**
OBRAS VARIAS															
56	810.1	810-13		Protección de Taludes con bloques de césped	m2	1.250,00	$ 18.785,00	$ 23.481.250,00		1.250,00	$ 23.481.250,00		$ -		$ -
Subtotal								**$ 23.481.250,00**			**$ 23.481.250,00**		**$ -**		**$ -**
TRANSPORTES															
57	900.2	900-13		Transporte de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1000 m), medido a partir de cien metros (100 m)	m3-km	188.641,00	$ 1.121,00	$ 211.466.561,00		2.443.615,54	$ 2.739.293.024,00	81.197,01	$ 91.021.848,00	2.246.678,51	$ 2.518.526.610,00
Subtotal								**$ 211.466.561,00**			**$ 2.739.293.024,00**		**$ 91.021.848,00**		**$2.518.526.610,00**
58	621.2P		621.2P	Pilote de concreto vaciado in situ de diámetro 1,33 con concreto tremie 35 Mpa en suelos cenagosos (incluye excavación bajo agua, incluye acero de refuerzo, incluye adecuación de la zona, no incluye camisas metálica).	m		$ 4.716.115,00			1.422,00	$ 6.706.315.530,00		$ -	1.422,00	$ 6.706.315.530,00
59	630.1	630-13		Concreto clase 35 MPA para vigas cabezales para el PR9 de la variante Cienaga	m3		$ 1.825.395,00			500,00	$ 912.697.500,00		$ -	483,29	$ 882.195.150,00
60	630.11	630-13		Concreto clase 35 MPA para Zapatas, Estribos y Aletas para el PR9 de la variante Cienaga	m3		$ 1.511.509,00			1.076,08	$ 1.626.504.605,00	26,42	$ 39.934.068,00	1.076,08	$ 1.626.504.605,00
61	630.12	630-13		Concreto clase 28 MPA para cimentación de Defensas en concreto para el PR9 de la variante Cienaga	m3		$ 954.668,00			501,00	$ 478.288.668,00		$ -		$ -
62	683.1	630-13		Geomalla de refuerzo tipo UX-135 o similar para muros de tierra estabilizada mecánicamente con geosintéticos en el PR9 de la variante cienaga.	m2		$ 34.026,00			20.670,00	$ 703.317.420,00	6.080,00	$ 206.878.080,00	9.470,00	$ 322.226.220,00
63	683.2	683-13		Geotextil NT 2000 para separación de capas para muros de tierra estabilizada mecánicamente con geosintéticos en el PR9 de la variante cienaga.	m2		$ 12.626,00			10.970,00	$ 138.507.220,00	2.631,00	$ 33.219.006,00	9.242,45	$ 116.695.174,00
64	683.3	683-13		Geotextil NT 2500 para separación de suelos de subrasante y capas granulares en el PR9 de la variante cienaga.	m2		$ 12.590,00			4.836,00	$ 60.885.240,00		$ -		$ -
65	683.4	683-13		Relleno con material seleccionado para muros de tierra estabilizada mecánicamente con geosintéticos en el PR9 de la variante cienaga	m3		$ 94.817,00			7.520,00	$ 713.023.840,00	1.605,25	$ 152.204.989,00	2.732,77	$ 259.113.053,00
66	683.5P		683.5P	Suministro e instalación de tubería PVC novafort de 4" perforada en el PR9 de la variante cienaga.	m		$ 37.206,00			3.220,00	$ 119.803.320,00	170,25	$ 6.334.322,00	498,63	$ 18.552.028,00
67	221.1P		221.1P	Pedraplen Compacto	m3		$ 79.854,00			4.889,00	$ 390.406.206,00	671,54	$ 53.625.155,00	3.049,32	$ 243.500.399,00
68	672.1	672-13		Bordillos en concreto vaciado in situ, NO incluye la preparación de la superficie de apoyo en el PR9 de la variante cienaga	m		$ 82.321,00			1.792,00	$ 147.519.232,00		$ -	850,80	$ 70.038.707,00
69	720.1	720-13		Poste de referencia	u		$ 476.085,00				$ -		$ -		$ -
70	642.2	642-13		Suministro e instalación de apoyo elastomerico de 30cm*20cm*3cm	u		$ 128.232,00			28,00	$ 3.590.496,00		$ -	28,00	$ 3.590.496,00

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4
FECHA	31/10/2025 (Dia / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE
DIRECCIÓN TERRITORIAL: MAGDALENA
ACTA No. 40
ACTA FINAL ☐
VALOR BÁSICO ACTA: $ 5.762.700.841,00
MES Octubre de 2025.

CONTRATO No.: **981 de 2022**

OBJETO: **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".**

CONTRATISTA: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: **977 DE 2022** INTERVENTOR: **CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**

PLAZO INICIAL:	**72,1 MESES**	PLAZO ACUMULADO:	**72,1 MESES**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	**27/07/2022**	FECHA DE VENCIMIENTO:	**31/07/2028**
FECHA DE SUSPENSIÓN 1:		FECHA DE REANUDACIÓN:	
FECHA DE SUSPENSIÓN 2:		FECHA DE REANUDACIÓN:	
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**:	**$630.007.748.262,00**	VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B):	**$ 5.109.000.000,00**
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**:	**$635.116.748.262,00**		

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No.10 DE FECHA 28/10/2025		OBRA EJECUTADA			
												PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
71	642.3	642-13		Suministro e instalación de apoyo elastomerico de diametro 65 cm espesor 10 cm, con 5 refuerzos A36 de 3 mm, para el PR9 de la variante de cienaga.	u		$	3.068.904,00		24,00	$ 73.653.696,00		$ -	24,00	$ 73.653.696,00
72	642.4	642-13		Suministro e instalación de apoyo elastomerico de 53cm*58cm*10cm, con 5 refuerzos A36 de 3 mm, para el PR9 de la variante de cienaga.	u		$	2.423.682,00		30,00	$ 72.710.460,00		$ -	30,00	$ 72.710.460,00
73	621.5.3P		621.5.3P	Camisa metálica permanente para pilote de diámetro 1.33 m en Acero ASTM A36 espesor 9mm. (incluye proceso de hincado)	m		$	3.725.643,00		1.260,00	$ 4.694.310.180,00		$ -	1.260,00	$ 4.694.310.180,00
74	621.7.1P		621.7.1P	Pruebas de Integridad de Pilotes (PIT) - ASTM D5882	u		$	1.575.439,00		4,00	$ 6.301.756,00		$ -	4,00	$ 6.301.756,00
75	731.1	731-13		Defensas en concreto tipo I en concreto 4000 PSI (No incluye acero de refuerzo) para el PR9 de la variante de Ciénaga	m		$	323.326,00		2.138,00	$ 691.270.988,00	183,60	$ 59.362.654,00	1.920,74	$ 621.025.181,00
76	201.14.1P		201.14.1P	Traslado de línea de conducción de agua potable de 12", en el tramo comprendido entre las abscisas K8+656 y el K9+206, desde el frente Cero hasta la pila 4 del Viaducto de la Variante de Ciénaga.	Global		$	872.643.912,00		1,00	$ 872.643.912,00		$ -	0,95	$ 829.011.716,00
77	201.14.2P		201.14.2P	Traslado de redes de media y baja tensión, en el tramo comprendido entre las abscisas K8+656 y el K9+206, desde el frente cero hasta la pila 4 del viaducto de la variante de ciénaga.	Global		$	463.148.385,00		1,00	$ 463.148.385,00		$ -	0,95	$ 439.990.966,00
78	500.1	500-13		Pavimento de concreto hidráulico tipo MR40 (Incluye barras de transferencia de cargas, barras de amarre y canastilla de fijación).	m3		$	1.384.303,00		470,40	$ 651.176.131,00		$ -	358,17	$ 495.815.806,00
79	650.5P		650.5P	Protección de estructuras metálicas con pinturas resistentes a ambientes costeros	kg		$	1.566,00		2.442.987,71	$ 3.825.718.754,00		$ -	2.439.825,43	$ 3.820.766.623,00
80	230.1P		230.1P	Mejoramiento de la subrasante con material seleccionado	m3		$	40.007,00		18.152,00	$ 726.207.064,00	158,38	$ 6.336.309,00	16.628,57	$ 665.259.200,00
81	450.1.1P		450.1.1P	Mezcla densa en caliente tipo MDC-25 modificada con asfalto tipo III	m3		$	1.445.899,00		4.008,00	$ 5.795.163.192,00	448,32	$ 648.225.440,00	2.882,95	$ 4.168.454.523,00
82	450.2.1P		450.2.1P	Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 modificada con asfalto tipo III	m3		$	1.445.899,00		4.110,00	$ 5.942.644.890,00	1.220,88	$ 1.765.269.171,00	3.665,79	$ 5.300.362.095,00
83	630.13	630.13		Concreto de clase 28 MPA, para obras hidraulicas.	m3		$	1.289.881,00		2.116,00	$ 2.729.388.196,00	18,05	$ 23.282.352,00	1.766,58	$ 2.278.677.977,00
84	630.14	630.14		Concreto de clase 28 MPA, para box culvert con sección interna 1.0 x 1.0	m3		$	1.592.518,00		879,00	$ 1.399.823.322,00	3,08	$ 4.904.955,00	454,17	$ 723.273.900,00
85	630.16	630.16		Concreto de clase 21 MPA, para obras hidraulicas.	m3		$	1.216.760,00		261,27	$ 317.902.885,00	121,16	$ 147.422.642,00	227,43	$ 276.727.727,00
86	663.1.1P		663.1.1P	Tuberia de Plástico tipo PVC Novafort o similar, norma NTC5055, de diámetro 355 mm o 14 pulgadas.	m		$	153.374,00		45,00	$ 6.901.830,00		$ -	45,00	$ 6.901.830,00
87	671.1.1	671.1.1		Cuneta de concreto 21 MPA vaciada insitu, no incluye la conformacion de la superficie de apoyo.	m3		$	712.724,00		450,00	$ 320.725.800,00	16,97	$ 12.094.926,00	343,14	$ 244.564.113,00
88	800.2	800.2		Cerca de alambre de Puas con postes de concreto	m		$	49.297,00		1.818,00	$ 89.621.946,00	314,00	$ 15.479.258,00	1.001,80	$ 49.385.735,00
89	6P		6P	Suministro e instalación de cinta PVC H= 15 cm	m		$	56.281,00		1.726,00	$ 97.253.568,00	3,90	$ 219.496,00	1.159,12	$ 65.236.433,00
90	701.1.2	701.1.2		Suministro e instalación de tachas unidireccionales y/o bidireccionales, con cuerpo en ABS reforzado, lente reflectivo IX	u		$	12.637,00		3.519,00	$ 44.469.603,00				$ -
91	710.1.2.1P		710.1.2.1P	Suministro e instalación de señal vertical reglamentaria, preventiva o informativa (SP, SR, SI), formato 90x90 cm en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al Manual de Señalización Vial 2024	u		$	1.278.248,00		134,00	$ 171.285.232,00	19,00	$ 24.286.712,00	88,00	$ 112.485.824,00
92	710.1.2.2P		710.1.2.2P	Suministro e instalación de señal vertical reglamentaria SR-02, formato triangular de 120 cm por lado, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	1.369.255,00		12,00	$ 16.431.060,00		$ -	11,00	$ 15.061.805,00
93	710.1.2.3P		710.1.2.3P	Suministro e instalación de señal vertical preventiva y/o reglamentaria SP-17, SP-20 y SR-20, formato tipo dúplex de 90x90 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	2.110.435,00		11,00	$ 23.214.785,00	1,00	$ 2.110.435,00	11,00	$ 23.214.785,00
94	710.1.3.1P		710.1.3.1P	Suministro e instalación de señal vertical informativa SI-06, formato tipo H de 212x106 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	2.629.583,00		6,00	$ 15.777.498,00	5,00	$ 13.147.915,00	6,00	$ 15.777.498,00
95	710.1.3.2P		710.1.3.2P	Suministro e instalación de señal vertical informativa SI-05A, formato tipo H de hasta 190x50 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	1.505.409,00		8,00	$ 12.043.272,00	4,00	$ 6.021.636,00	8,00	$ 12.043.272,00
96	710.1.3.3P		710.1.3.3P	Suministro e instalación de señal vertical informativa tipo SI-04 (Postes de referencia), formato 125x45 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	926.686,00		12,00	$ 11.120.232,00	11,00	$ 10.193.546,00	11,00	$ 10.193.546,00
97	710.1.5.1P		710.1.5.1P	Suministro e instalación de señal vertical preventiva SP-75, formato 40x50 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	719.024,00		178,00	$ 127.986.272,00	35,00	$ 25.165.840,00	87,00	$ 62.555.088,00
98	730.1.1P		730.1.1P	Suministro e instalación de barrera metálica de contención SMART RAIL H4b, nivel NC4 (muy alto), sin terminales, incluye postes, vigas, herrajes y fijación completa	m		$	1.395.496,00		5.121,00	$ 7.146.335.016,00		$ -		$ -
99	730.2.1P		730.2.1P	Suministro e instalación de terminal para barrera TAE H-80M, nivel de contención NC4 (muy alto), incluye postes, herrajes y sistema de fijación completo (Analizado para sección inicial y/o final)	u		$	12.708.533,00		25,00	$ 317.713.325,00		$ -		$ -
100	730.3.1P		730.3.1P	Suministro e instalación de terminal abatida SMART RAIL H4b, nivel de contención NC4 (muy alto), incluye postes, herrajes y sistema de fijación completo (Analizado para sección inicial y/o final)	u		$	19.658.994,00		23,00	$ 452.156.862,00		$ -		$ -
101	741.1.2.3P		741.1.2.3P	Suministro e instalación de delineador de obstáculo lateral tipo DOL, formato 30x90 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	541.770,00		18,00	$ 9.751.860,00	12,00	$ 6.501.240,00	12,00	$ 6.501.240,00
102	741.1.2.4P		741.1.2.4P	Suministro e instalación de marcador de obstáculo tipo CHEVRON, formato 45x90 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	658.653,00		13,00	$ 8.562.489,00	12,00	$ 7.903.836,00	12,00	$ 7.903.836,00
103	7P		7P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo bandera SI-05, formato 334x204 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	38.149.428,00		5,00	$ 190.747.140,00		$ -		$ -
104	8P		8P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo bandera SI-05, formato 770X358 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	107.153.170,00		2,00	$ 214.306.340,00		$ -	2,00	$ 214.306.340,00
105	9P		9P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo bandera SI-05, formato 928x358 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	130.135.878,00		2,00	$ 260.271.756,00	2,00	$ 260.271.756,00	2,00	$ 260.271.756,00
106	10P		10P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo pórtico SI-05, formato 673x358 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	105.178.881,00		4,00	$ 420.715.524,00		$ -	1,00	$ 105.178.881,00
107	11P		11P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo pórtico SI-05, formato 720x458 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	133.420.634,00		1,00	$ 133.420.634,00		$ -		$ -
108	12P		12P	Suministro y montaje de señal vertical informativa elevada tipo pórtico SI-05, formato 758x488 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	152.415.398,00		3,00	$ 457.246.194,00	3,00	$ 457.246.194,00	3,00	$ 457.246.194,00
109	13P		13P	Suministro e instalación de señal vertical reglamentaria, preventiva o informativa (SP, SR, SI), formato 90x90 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, sobre estructuras elevadas de concreto (puente, paso elevado o viaducto) conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	1.863.596,00		11,00	$ 20.499.556,00	10,00	$ 18.635.960,00	10,00	$ 18.635.960,00
110	14P		14P	Suministro e instalación de señal vertical preventiva y/o reglamentaria SP-17, SP-20 y SR-20, formato tipo duplex de 90x90 cm., en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, sobre estructuras elevadas de concreto (puente, paso elevado o viaducto) conforme al manual de señalización vial 2024	u		$	2.670.049,00		1,00	$ 2.670.049,00	1,00	$ 2.670.049,00	1,00	$ 2.670.049,00

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4
FECHA	31/10/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE
DIRECCIÓN TERRITORIAL: MAGDALENA
ACTA No. 40
ACTA FINAL ☐
VALOR BÁSICO ACTA: $ 5,762,700,841,00
MES Octubre de 2025.

CONTRATO No : **981 de 2022**
OBJETO: **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".**
CONTRATISTA: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: **977 DE 2022**
INTERVENTOR: **CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**

PLAZO INICIAL: **72,1 MESES**
PLAZO ACUMULADO: **72,1 MESES**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: **27/07/2022**
FECHA DE VENCIMIENTO: **31/07/2028**
FECHA DE SUSPENSIÓN 1:
FECHA DE REANUDACIÓN:
FECHA DE SUSPENSIÓN 2:
FECHA DE REANUDACIÓN:
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$630.007.748.262,00**
VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): **$ 5.109.000.000,00**
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$635.116.748.262,00**

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN GRAL.	ESPECIFICACIÓN PART.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA) DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No.10 DE FECHA 28/10/2025 CANTIDAD	VALOR	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	VALOR	ACUMULADO CANTIDAD	VALOR
111	15P		15P	Suministro e instalación de señal vertical informativa tipo SI-04 (Postes de referencia), formato 125x45 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, sobre estructuras elevadas de concreto (puente, paso elevado o viaducto) conforme al manual de señalización vial 2024	u		$ 1.566.135,00		2,00	$ 3.132.270,00	2,00	$ 3.132.270,00	2,00	$ 3.132.270,00
112	16P		16P	Suministro e instalación de señal vertical preventiva SP-75, formato 40x50 cm, en lámina de aluminio con recubrimiento retrorreflectivo Tipo XI, sobre estructuras elevadas de concreto (puente, paso elevado o viaducto) conforme al manual de señalización vial 2024	u		$ 1.447.150,00		44,00	$ 63.674.600,00	28,00	$ 40.520.200,00	28,00	$ 40.520.200,00
Subtotal								**$ -**		**$ 50.900.957.801,00**		**$ 4.052.600.412,00**		**$ 36.448.859.823,00**
				Ajuste al peso						-$ 255,43				$ 12,00
SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A)								**$ 553.372.996.303,00**		**$ 530.395.369.911,00**		**$ 5.003.712.232,00**		**$ 101.087.219.666,00**
				PROVISIÓN PARA AJUSTES,USO DE OPCION, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES				$ 32.410.096.979,00		$ 32.572.015.000,00				$ 19.661.814.562,00
				DISEÑO, EJECUCIÓN Y ANÁLISIS DE PRUEBA DE CARGA				$ 600.000.000,00		$ 600.000.000,00				$ -
*				PROVISIÓN PARA JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA, PARA ACELERACIÓN DE OBRAS POR AVANCE DE OBRA Y OPTIMIZACION DE OBRAS				$ 300.000.000,00		$ 305.000.000,00				$ -
				PROVISION PARA TRASLADO DE REDES DE SERVICIOS PUBLICOS E INFRAESTRUCTURA DE TERCEROS (GASODUCTO)						$ 20.000.000.000,00				$ -
				VALOR BÁSICO DE OBRAS, INCLUYE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AJUSTES				**$ 586.683.093.282,00**		**$ 583.872.384.911,00**		**$ 5.003.712.232,00**		**$ 120.749.034.228,00**
				VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD OBRA)				$ 4.287.299.528,00		$ 4.266.759.736,00		$ 36.565.589,00		$ 882.396.788,00
*				**SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) = (A)**				**$ 590.970.392.810,00**		**$ 588.139.144.647,00**		**$ 5.040.277.821,00**		**$ 121.631.431.016,00**
				REVISIÓN Y/O AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O INCORPORACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A FASE III.= (1)				$ 3.996.575.000,00		$ 3.996.575.000,00				$ 3.995.574.999,00
				IVA - REVISIÓN Y/O AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O INCORPORACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A FASE III.= (1) * 19% = (2)				$ 759.349.250,00		$ 759.349.250,00		$ -		$ 759.159.252,00
*				**TOTAL REVISIÓN Y/O AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O INCORPORACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A FASE III.= (1) + (2) = (B)**				**$ 4.755.924.250,00**		**$ 4.755.924.250,00**		**$ -**		**$ 4.754.734.251,00**
				GESTIÓN SOCIAL , PREDIAL , AMBIENTAL Y SOSTENIBILIDAD (Incluye EIA y PAGA e IVA19%)= C				**$ 33.777.431.202,00**		**$ 33.817.431.202,00**		$ 764.449.083,00		**$ 20.747.169.179,00**
				PROVISION PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19 (INCLUYE IVA)= (D)				**$ 504.000.000,00**		**$ 504.000.000,00**				$ -
				BOLSA DE ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y ESTRUCTURALES ATIPICOS (L)						$ 2.593.830.221,00				$ 2.592.830.221,00
				IVA - BOLSA DE ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y ESTRUCTURALES ATIPICOS 19% (M)						$ 492.827.742,00				$ 492.637.742,00
				TOTAL BOLSA DE ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y ESTRUCTURALES ATIPICOS.N= (L) + (M)						**$ 3.086.657.963,00**		$ -		**$ 3.085.467.963,00**
				DIAGNÓSTICO DE LOS PUENTES Y/O REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O ELABORACION DEL CÁLCULO DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO Y/O CÁLCULOS ESTRUCTURALES Y/O DE OBRAS REQUERIDAS PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL (F)						$ 40.000.000,00				$ -
				IVA (19%) - DIAGNÓSTICO DE LOS PUENTES Y/O REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O ELABORACIÓN DEL CÁLCULO DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO Y/O CÁLCULOS ESTRUCTURALES Y/O DE OBRAS REQUERIDAS PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL (G)						$ 7.600.000,00				$ -
				TOTAL DIAGNOSTICO DE LOS PUENTES Y/O REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O ELABORACION DEL CÁLCULO DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO Y/O CÁLCULOS ESTRUCTURALES Y/O DE OBRAS REQUERIDAS PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL (K) = F + G						**$ 47.600.000,00**				$ -
				PROVISIÓN PARA ACTIVIDADES DE INSTRUMENTACIÓN DEL PUENTE (MANTENIMIENTO Y/O REPOSICIÓN Y/O PUESTA EN MARCHA DE LOS SISTEMAS Y/O EQUIPOS DE INSTRUMENTACIÓN), INCLUYE COSTOS INDIRECTOS E IVA (J)						**$ 4.765.990.200,00**				$ -
*				**VALOR TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D) + (N) +(K)+(J)**				**$ 630.007.748.262,00**		**$ 635.116.748.262,00**		**$ 5.804.726.904,00**		**$150.218.802.409,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contractual.
AIU 30 %
Utilidad 5 %

	Valor Obra	%	Valor Adquisición Predial	%	Valor Anticipo Total	%
Valor Anticipo Otorgado	$ 30.000.000.000,00	100%	$ 5.649.122.900,00	100%	$ 35.649.122.900,00	100%
Valor Amortizado Presenta Acta	$ 205.152.202,00	0,68%	$ 175.906.000,00	3,11%	$ 381.058.202,00	1,07%
Valor Amortizado Acumulado	$ 4.604.287.182,00	15,35%	$ 4.874.108.420,00	86,28%	$ 9.478.395.602,00	26,59%
Valor Saldo por Amortizar	$ 25.395.712.818,00	84,65%	$ 775.014.480,00	13,72%	$ 26.170.727.298,00	73,41%

RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO
* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

	VALOR BÁSICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
OBRA	$ 5.003.712.232,00	$ 36.565.589,39	$ 5.040.277.821,00
PROVISIÓN PARA AJUSTES,USO DE OPCION, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES	$ -	$ -	$ -
DISEÑO, EJECUCIÓN Y ANÁLISIS DE PRUEBA DE CARGA	$ -	$ -	$ -
JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA E ILUMINACIÓN	$ -	$ -	$ -
REVISIÓN Y/O AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O INCORPORACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A FASE III	$ -	$ -	$ -
GESTIÓN SOCIAL , PREDIAL , AMBIENTAL Y SOSTENIBILIDAD (Incluye EIA y PAGA e IVA19%	$ 758.988.609,00	$ 5.460.474,00	$ 764.449.083,00
PROVISION PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19 (INCLUYE IVA)	$ -	$ -	$ -
BOLSA DE ESTUDIOS ADICIONALES GEOTÉCNICOS Y ESTRUCTURALES	$ -	$ -	$ -
VALOR TOTAL PRESENTE MES	**$5.762.700.841,00**	**$42.026.063,00**	**$5.804.726.904,00**

RESUMEN GRANDES PARTIDAS DE PAGO (si aplica)

G.P.P.	VALOR PRESENTE ACTA	VR. ACUMULADO
E	$ 118.546.487,00	$ 2.190.098.678,00
SB	$ 219.235.241,00	$ 2.189.459.222,00
B	$ 124.294.224,00	$ 1.349.838.815,00
P	$ 2.485.231.643,00	$ 9.833.395.610,00
OA	$ 1.072.095.942,00	$ 81.099.547.484,00
SCT	$ 877.807.589,00	$ 1.416.976.534,00
OV	$ 15.479.258,00	$ 489.376.701,00
T	$ 91.021.848,00	$ 2.518.526.610,00
TOTAL	**$5.003.712.232,00**	**$ 101.087.219.666,00**

RESUMEN GRUPOS DE AJUSTE (si aplica)
* Debe corresponder con los grupos de ajuste señalados por el DANE.

GRUPOS	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR ACUMULADO
1. Obras de Explanación	$ 270.751.476	$ 2.449.211.731,00
2. Sub-bases y bases	$ 343.529.465	$ 3.539.298.037,00
3. Transporte de materiales	$ 91.021.848	$ 2.518.526.610,00
4. Aceros y elementos metálicos	$ 187.290.023	$ 56.755.971.670,00
5. Concretos, morteros y obras varias	$ 385.126.793	$ 6.269.209.188,00
6. Concreto para estructura de puentes	$ 122.856.309	$ 17.715.754.228,00
7 . Pavimentaciones con asfalto, pinturas, geotextiles	$ 3.603.136.318	$ 11.839.248.190,00
(N) Ítems no sujetos a ajuste		$ -
TOTAL	**$5.003.712.232,00**	**$ 101.087.219.666,00**

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 4

FECHA: 31/10/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE

DIRECCIÓN TERRITORIAL: MAGDALENA

ACTA No. 40

VALOR BÁSICO ACTA: $ 5,762,700,841.00

MES Octubre de 2025.

ACTA FINAL ☐

CONTRATO No.: **981 de 2022**

OBJETO: **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".**

CONTRATISTA: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: **977 DE 2022**

INTERVENTOR: **CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**

PLAZO INICIAL:	**72,1 MESES**	PLAZO ACUMULADO:	**72,1 MESES**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	**27/07/2022**	FECHA DE VENCIMIENTO:	**31/07/2028**
FECHA DE SUSPENSIÓN 1:		FECHA DE REANUDACIÓN:	
FECHA DE SUSPENSIÓN 2:		FECHA DE REANUDACIÓN:	
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**:	**$630,007,748,262,00**	VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B):	**$ 5,109,000,000,00**
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**:	**$635,116,748,262,00**		

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No.10 DE FECHA 28/10/2025		OBRA EJECUTADA			
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

VALOR BÁSICO PRESENTE MES SIN AMORTIZACIÓN/REINTEGRO DE ANTICIPO: **$5,762,700,841,00**

VALOR BÁSICO PRESENTE MES CON AMORTIZACIÓN/REINTEGRO DE ANTICIPO: **$5,381,642,639,00**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: **$5,423,668,702,00**

(Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo)

VALOR EN LETRAS: **CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.

OBSERVACIONES

La facturación de la presente Acta Parcial, corresponde a la intervencion en la variante de cienaga

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Interventor se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la letra A, situación que debe indicarse en el campo de "Observaciones" del presente formato.
2. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Contratista de la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.
3. El Interventor y el Contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.
4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las pre-actas respectivas (Obra, Estudios y Diseños, Ambiental, Social, Predial, Sostenibilidad, Mantenimiento Rutinario, Operación y las demás pre-actas que sean requeridas).
5. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.
6. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Contratista después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.
7. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor deja constancia de que el Contratista cumplió la normatividad y gestión ambiental, calidad de los materiales y el PMT.
8. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que han verificado cuales de las actividades de la licencia ambiental y/o P.A.G.A. se encuentran inmersas dentro de los ítems de obra o costos administrativos, de tal manera que estas no serán reconocidas con el valor de las provisiones establecidas en el contrato.

Para constancia de lo anterior firman

Firma:
Nombre: **ALEXANDRA MARÍA GREIDINGER RESTREPO**
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista
C.C. 43.099.356

Firma:
Nombre: **FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR**
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Interventor
C.C. 19.072.460

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA** **HOJA DE RUTA Y ORDEN DE PAGO CONTRATO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

FECHA: 31/10/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE

DIRECCIÓN TERRITORIAL: MAGDALENA

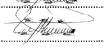
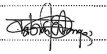
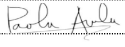
PERIODO MES: **Octubre de 2025.**

ACTA PARCIAL DE OBRA No. **40** (Indique el número del acta)

ACTA AJUSTE PROVISIONAL No. N/A (Indique el número del acta)

ACTA AJUSTE DEFINITIVO No. N/A (Indique el número del acta)

VALOR BÁSICO ACTA: **$5.762.700.841,00**

	Día/Mes/Año			FIRMA	CAUSAS DE LA DEVOLUCIÓN:
FECHA DE PRESENTACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA AL INTERVENTOR	6/11/2025	NOMBRE DE QUIEN RECIBE	**NHERNANDEZ**		
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DEL INTERVENTOR (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE ENTREGA DEL ACTA CORREGIDA DEL CONTRATISTA AL INTERVENTOR		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DEL INTERVENTOR	6/11/2025	NOMBRE DE QUIEN APRUEBA	**NHERNANDEZ**		
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INTERVENTOR A LA DIRECCIÓN TERRITORIAL	6/11/2025	NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE	**NHERNANDEZ**		
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INTERVENTOR A LA DIRECCIÓN TERRITORIAL		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN POR EL DIRECTOR TERRITORIAL	10/11/2025	NOMBRE DE QUIEN RECIBE	FARANGO		
FECHA DE ENTREGA DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL AL CONTRATISTA		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE ENTREGA AL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO	10/11/2025	NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE	PAOLA AVILA ARGOTA		
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DEL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE			
FECHA DE ENTREGA DEL ACTA CORREGIDA AL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO		NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN POR PARTE DEL ORDENADOR DEL PAGO	10-11-2025	NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE	LUIS JAIME DIAZ	 Firmado digitalmente por DIAZ.PEREZ.LUIS JAIME	

Para la orden de pago debe estar diligenciada la hoja de ruta en su totalidad.

ORDEN DE PAGO

CONTRATO DE OBRA No.: 981 **DE** 2022

OBJETO: "MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".

CONTRATISTA: CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA **NIT.** 901.588.183-1

DE ACUERDO CON LA FACULTAD OTORGADA POR EL GERENTE GRUPO NORTE, AUTORIZA EL PAGO A: **CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA**

VALOR TOTAL A PAGAR: **$5.423.668.702,00** VALOR EN LETRAS: **CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS M/CTE**

CORRESPONDIENTE AL ACTA: PARCIAL DE OBRA No. 40 **DEL PERIODO** Octubre de 2025. y con cargo al registro presupuestal indicado en el formato de afectación presupuestal.

Firma
Nombre: **FABIÁN ARANGO PINEDA**
Matrícula profesional No.: **13202 097750 BLV**
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Fecha firma: 10/11/2025
(Suscribe según su competencia)

Firma
Nombre: **FABIÁN ARANGO PINEDA**
Matrícula profesional No.: **13202 097750 BLV**
DIRECTOR TERRITORIAL
Fecha firma: 10/11/2025
(Suscribe según su competencia)

Firma
Nombre: **PAOLA ANDREA AVILA ARGOTA**
Matrícula profesional No.: **08202-384226 ATL**
GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO
Fecha firma: 10/11/2025
(Suscribe según su competencia)

Firma
Firmado digitalmente por DIAZ PEREZ LUIS JAIME
Nombre: **LUIS JAIME DIAZ PEREZ**
Matrícula Profesional No.: **22202-273807**
ORDENADOR DEL PAGO
Fecha de Firma:

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS CONTROL FINANCIERO Y CONTABLE **AFECTACION PRESUPUESTAL DE OBLIGACIONES**	CÓDIGO	AFINCO-FR-12
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

CONTRATO DE OBRA: 981 de 2022

		%	TIPO PAGO:		NUMERO DE ACTA O CUENTA DE COBRO	PERIODO
ANTICIPO			ACTA DE OBRA	X	**40**	**Octubre de 2025.**
PAGO ANTICIPADO			ACTA DE INTERVENTORIA			
			ACTA DE AJUSTE			
DESEMBOLSO			PRESTACION DE SERVICIOS			
			OTRO			
			CUAL?			

RECURSO PRESUPUESTAL : Certificado de disponibilidad presupuestal
(Consulte la información en el Registro Presupuestal del Contrato)

No. COMPROMISO:		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
No. COMPROMISO:		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
No. COMPROMISO		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
No. COMPROMISO		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
No. COMPROMISO	**186725**	RUBRO No.	**C-2401-0600-91-51102D-2401013-02**	RECURSO No.	**11**	VALOR AFECTADO	**$ 5.423.668.702,00**

TOTAL ACTA INCLUIDO IVA **$5.423.668.702,00**

Firma

Nombre: FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA
Matricula profesional No.: 00000-14772 CND

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS CONTROL FNANCIERO Y CONTABLE IDENTIFICACION DE EJECUCION CONTRACTUAL	CÓDIGO	AFINCO-FR-13
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

Contrato No. 981 de 2022 **Contratista** CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA

Objeto del Contrato "MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030".

Acta No. 40 **Valor basico:** $5.762.700.841,00 **Periodo:** Octubre de 2025.

Valor incluido el Iva: $5.804.726.904,00

VALOR DISCRIMINADO POR VIAS Y TIPO DE OBRAS:

Item	Ruta	Denominación (Carretera - Puente-Tunel)	Valor incluido IVA (Construcción, Rehabilitación, Mejoramiento)	valor incluido IVA Estudios diseños	Valor incluido IVA (Mantenimiento y/o Conservación)	subtotal
1	9007	VIADUCTO CIENAGA DEL MAGDALENA	$ -	$ -		$ -
2	N/A	PR9 VARIANTE CIENAGA	$ 5.804.726.904,00			$ 5.804.726.904,00
TOTALES			**$5.804.726.904,00**	**$0,00**	**$0,00**	**$ 5.804.726.904,00**

VALOR ICA Y TASA BOMBERIL DISCRIMINADO POR DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS

	DEPARTAMENTO 1	MAGDALENA	VALOR CON IVA	VALOR SIN IVA
	MUNICIPIO 1	SITIO NUEVO	$ -	$ -
	MUNICIPIO 2	CIENAGA	$ 5.804.726.904,00	$ 5.762.700.841,00
	TOTAL DEPARTAMENTO MAGDALENA		**$5.804.726.904,00**	**$5.762.700.841,00**
		REEMBOLSO DE GASTOS GESTIÓN PREDIAL	$ 457.604.189,00	$ 456.304.780,00
		REEMBOLSO DE GASTOS GESTIÓN SOCIAL	$ -	$ -
		REEMBOLSO DE GASTOS GESTIÓN AMBIENTAL	$ -	$ -
	DEPARTAMENTO 2			
	MUNICIPIO 1			
	MUNICIPIO 2			
	MUNICIPIO 3			
	MUNICIPIO 4			
	MUNICIPIO 5			
	TOTAL DEPARTAMENTO 2			
	DEPARTAMENTO 3			
	MUNICIPIO 1			
	MUNICIPIO 2			
	MUNICIPIO 3			
	MUNICIPIO 4			
	MUNICIPIO 5			
	TOTAL DEPARTAMENTO 3			

Nombre: FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Interventor
C.C. 19.072.460

Nombre: ALEXANDRA MARÍA GREIDINGER RESTREPO
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista
C.C. 43.099.356

CONSORCIO VIADUCTO
CIÉNAGA DEL MAGDALENA

NIT: 901.588.183-1
Carrera 11 No. 98-07 Oficina 201A
Edificio Pijao Corporativo
BOGOTÁ D.C.
PBX: (57 1) 3289770 – 3289774

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
PARAFISCALES – Artículo 50 de la Ley 789 de 2002

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el suscrito Representante Legal del CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA, identificado con NIT No. 901.588.183-1, certifica: Que la mencionada sociedad ha efectuado el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, incluyendo los pagos relativos al FIC. Correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses en los cuales se ha causado la obligación de efectuar dichos pagos.

Dado en Bogotá D.C., al (4) cuarto día del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025).

Cordialmente,

ALEXANDRA GREIDINGER RESTREPO
Representante Legal
C.C. 43.099.356

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Yo, Francisco Javier Daza Tovar, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.072.460, en mi calidad de Representante Legal del Contrato de Interventoría No. 977 de 2022, cuyo objeto es: *"Interventoría para el mejoramiento mediante la construcción y mantenimiento de la conexión Puente Pumarejo (Barranquilla) – Ciénaga (viaductos) en los departamentos del Atlántico y Magdalena, en el marco de la reactivación económica, mediante el programa de obra pública 'Vías para la Legalidad y la Reactivación – Visión 2030'*," me permito certificar que el CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA MAGDALENA, identificado con NIT No. 901.588.183-1, en su calidad de Contratista del Contrato No. 981 de 2022, cuyo objeto es: "*Mejoramiento mediante la construcción y mantenimiento de la conexión Puente Pumarejo (Barranquilla) – Ciénaga (viaductos) en los departamentos del Atlántico y Magdalena*", cumplió durante el mes de octubre de 2025 con la presentación de los soportes de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, correspondientes a:

- Salud (EPS)
- Pensión (AFP)
- Riesgos laborales (ARL)

De conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normatividad vigente.

Se expide la presente certificación para los fines que el interesado estime convenientes, en Santa Marta, a los seis (06) días del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,



FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR
Rep. Legal de Interventoría

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141167668503

(415)7707212489984(8020) 000014116766850 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 8 1 8 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO VIADUCTO CIENAGA DEL MAGDALENA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 11 98 07 OF 201 A

42. Correo electrónico notificaciones@mincivil.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 3 2 8 9 7 7 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 2 2 0 1 3 1							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de renta
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GREIDINGER RESTREPO ALEXANDRA MARIA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141167668503

(415)7707212489984(8020) **000014116766850 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 8 1 8 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 2 0 1 3 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 2 0 1 3 1	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 2 0 1 3 1	
81. Hasta	2 0 2 8 0 7 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141167668503

(415)7707212489984(8020) **000014116766850 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 8 1 8 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 1 3 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	4 3 0 9 9 3 5 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GREIDINGER	RESTREPO	ALEXANDRA	MARIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 0 1 3 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 0 0 9 9 1 6 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MUNERA	SANCHEZ	JORGE	IVAN

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 0 1 3 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 4 6 9 3 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LOPEZ	LOMBANA	RICARDO	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141167668503

(415)7707212489984(8020) **000014116766850 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 8 1 8 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 9 0 9 3 0 5 4 5	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: MINCIVIL S.A

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	7 5	2 0 2 2 0 1 3 1	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: SP INGENIEROS S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	2 5	2 0 2 2 0 1 3 1	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141167668503

(415)7707212489984(8020) **000014116766850 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 8 1 8 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 3 9 1 1 3 2 9	1	1 7 4 5 1 0 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ALVARADO	PRIETO	JENNY	NATALIE

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 2 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14951770506

(415)7707212489984(8020) 000001495177050 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 0 5 4 5	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
MINCIVIL S.A

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 11 98 07 OF 201 A ED PIJAO CORPORATIVO

42. Correo electrónico notificaciones@mincivil.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 8 9 7 7 0	6 7 6 0 2 5 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 8 2 0 5 1 0	4 2 1 0	1 9 8 2 0 5 1 0	4 6 6 3	0 8	1 1		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	1 5	1 8	2 6	4 1	4 2	4 8	5 2	5 5										

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
18- Precios de transferencia
26- Declaración individual precios de tran
41- Declaración anual de activos en el exte
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 2	2 3								
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
1	1	57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GREIDINGER RESTREPO ALEXANDRA MARIA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 01-05-2025 02:52:03PM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141182459908

(415)7707212489984(8020) 000014118245990 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SP INGENIEROS S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
SP INGENIEROS S.A.S.	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal
CR 74 28 29

42. Correo electrónico jorge.escudero@sp.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0 5 0 0 2 5	6 0 4 3 4 1 7 6 0 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	1 9 8 3 0 4 1 2	4 2 9 0	1 9 8 3 0 4 1 2		4 3 1 1	4 6 6 3		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	4 2	4 8	5 2	5 5	5 9													

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales
59 - Autorretención especial renta

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 2	2 3								

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
3	1	57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre MUNERA SANCHEZ JORGE IVAN
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	9 0 5	6 6 0
73. Fecha	1 9 8 3 0 4 1 2	2 0 2 3 1 2 1 2
74. Número de notaría	7	
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	1 9 8 3 0 4 1 5	2 0 2 3 1 2 2 8
77. No. Matrícula mercantil	2 1 0 7 0 2 8 8 1 2	2 1 0 7 0 2 8 8 1 2
78. Departamento	0 5	0 5
79. Ciudad/Municipio	0 2 1	0 2 1
Vigencia		
80. Desde	1 9 8 3 0 4 1 2	2 0 2 3 1 2 1 2
81. Hasta	2 0 5 0 0 4 2 3	3 0 0 0 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	6 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	9 4 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	1 0 0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	2 3	2 0 1 2 1 2 2 0	9 0 0 4 0 2 2 0 8	5
2	2 0	2 0 1 1 1 2 1 6	9 0 0 1 9 0 4 1 7	6
3	7 9	2 0 1 4 0 1 0 1		
4	2 0	2 0 2 1 1 0 2 7	9 0 0 3 5 2 1 9 7	7
5		Año Mes Día		

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
1			

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 9 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	1 9 9 0 0 7 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 0 0 9 9 1 6 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MUNERA	SANCHEZ	JORGE	IVAN

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 5 0 2 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 1 3 1 4 4 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
AGUILAR	ALVAREZ	JUAN	PABLO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 9 0 6 1 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 1 7 7 3 8 1 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALDARRIAGA	PEREZ	ANDRES	FELIPE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 9 0 6 1 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 1 7 8 8 6 5 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALDARRIAGA	PEREZ	CARLOS	ALBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
APOD. GENERAL 0 7	2 0 0 9 0 6 1 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudada 1 3	4 1 4 7 4 1 0 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CAMPO	DE BOTERO	ANA	MARIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 4 de 9 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
APOD. GENERAL 0 7	2 0 1 9 1 1 0 7		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	4 3 2 5 0 5 1 8		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SANCHEZ	VELEZ	ANA	CECILIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 9 1 0 3 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	4 3 2 5 0 5 1 8		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SANCHEZ	VELEZ	ANA	CECILIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 5 de 9 **Hoja 4**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	8 2 7 6 7 7 4		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SALDARRIAGA	SUAREZ	LUIS	ALFONSO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 1 7 7 3 8 1 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SALDARRIAGA	PEREZ	ANDRES	FELIPE

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 1 7 8 8 6 5 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SALDARRIAGA	PEREZ	CARLOS	ALBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	7 0 0 9 9 1 6 5		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
MUNERA	SANCHEZ	JORGE	IVAN

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	3 2 4 1 6 0 9 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SALDARRIAGA	SUAREZ	GLORIA	DEL SOCORRO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 0 2 1 6 5 6 5		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GIRALDO	GARCIA	JAIME	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 0 0 8 4 3 3 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ORTIZ	URIBE	JUAN	CAMILO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	2 0 1 9 0 3 2 8

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 1 2 8 2 7 6 4 4 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
MUNERA	PEÑA	CAMILO	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	4 3 2 5 0 5 1 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SANCHEZ	VELEZ	ANA	CECILIA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	4 3 0 0 3 4 4 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ORTIZ	VELEZ	MARTHA	ELENA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 6 0 8 2 5	2 0 1 9 0 3 2 8

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 1 6 0 4 0 4 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
AMAYA	LOPEZ	LUIS	CARLOS

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 9 0 3 2 8	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	3 3 5 2 4 2 0		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SIERRA	GIRALDO	JORGE	ALBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 9 0 3 2 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 3 5 7 7 5 0 5		1 6 8 6 9 9 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
BARRERA	BARRERA	ELOISA	MARIA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 3 0 0 0 0 0 8 1 8	9	CROWE HORWATH CO S.A.

135. Fecha de nombramiento
2 0 1 7 0 4 0 3

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 8 7 0 8 4 3 2	5	1 3 6 5 5 4 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
VILLADA	LOPERA	JUAN	CARLOS

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 3 0 0 0 0 0 8 1 8	9	CROWE HORWATH CO S.A.

147. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 1 1 3 0

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 1 7 4 0 0 9 8	4	8 1 6 6 1 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ESCUDERO	RODAS	JORGE	EDUARDO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 4 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141182459908

(415)7707212489984(8020) **000014118245990 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 0 9 3 2 4 2 4	8	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Construcción de carreteras y vías de ferrocarril 4 2 1 0	

162. Nombre del establecimiento: SP INGENIEROS S.A.S

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1	

165. Dirección: CR 74 28 29

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 1 1 3 1 8 0 0 0 2	1 9 8 3 0 4 1 5	
168. Teléfono: 6 0 4 3 4 1 7 6 0 0	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA RELACION DE ADQUISICION PREDIAL	CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-5-FR-8
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

				FECHA	15/10/2025 (Día / Mes / Año)
UNIDAD EJECUTORA:	SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES	**DIRECCIÓN TERRITORAL:**		**MAGDALENA**	

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030"		
CONTRATO DE OBRA No	981 DE 2022	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No**	**977 DE 2022**
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA	**NOMBRE INTERVENTORIA**	**CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO**
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO)	VARIANTE CIENAGA-TRAMO 2		

2. DESCRIPCIÓN

PREDIO	Cedula Ciudadanía o NIT	Propietario	Abs. Inicial	Abs. Final	Avalúo
064AD-SR-T1-VC	26.847.195	Nancy Cecilia Valverde Pérez	K8+849,06	K8+857,21	$ 3.900.700
066AD-SR-T1-VC	26.848.787	Madeline Beatriz Vargas Castro	K8+837,32	K8+843,48	$ 79.389.300
010D-M85-T1-VC	26.848.632 12.627.806 12.633.774	Olga Torres De Robles Víctor Manuel Robles Torres Luis Felipe Robles Torres	K9+070.46	K9+078.75	$ 183.676.085
089AD-SR-T1-VC	1.004.324.222	Roxana Paola Corro Cantillo	K8+815,28	K8+819,41	$ 56.957.400
090AD-SR-T1-VC	1.083.464.457	Doralis Esther Sánchez González	K8+819,41	K8+822,64	$ 44.471.700
091AD-SR-T1-VC	85.490.603	Víctor Carlos Andrades Valverde	K8+843,38	K8+849,06	$ 47.915.000
068AD-SR-T1-VC	1.193.531.666	José Antonio Valverde Pérez	K8+810,64	K8+815,28	$ 33.155.600

Firma
Nombre: Conrado Hernando Lopera Palacio
Director de Proyecto
Matrícula Profesional No: 0520280830ANT

Firma
Nombre: DAVID JOSE SUAREZ MOGOLLON
Profesional Predial Interventor
Matrícula Profesional No: 22202124456COR

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección de Sostenibilidad.

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS
MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA
RESUMEN MENSUAL GESTION PREDIAL

CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-S-FR-9
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 15/10/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES
DIRECCIÓN TERRITORIAL: MAGDALENA

PRE ACTA PREDIAL No: 40
PERIODO - MES: oct-25
FECHA ELABORACION: 15/10/2025

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA No: 981 DE 2022
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXION PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIENAGA (VIADUCTO3) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PUBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VERSIÓN 2020"
CONTRATISTA: CONSORCIO VIADUCTO CIENAGA DEL MAGDALENA
LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO): 8 .9 .9 VC
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 977 DE 2022

PLAZO ACUMULADO: 40
FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE VENCIMIENTO: 31/07/2028
VALOR ADICIÓN No: N.A
VALOR TOTAL ADICIONES: N.A

2. DESCRIPCION

No. Predio	Propietario	26. ELABORACIÓN DE FICHA PREDIAL, COMPONENTE TECNICO Y TOPOGRÁFICO	27. ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRÁFICO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES DEL INMUEBLE Y CUANTIFICACIÓN DE AFECTACIÓN, IDENTIFICACIÓN INICIAL VALUATORIO POR RESOLUCIÓN 898 DE 2014	28. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR LA FICHA PREDIAL	29. ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL SIN COMPONENTE TOPOGRAFICO (TERRENO)	30. ELABORACIÓN DE LA FICHA PREDIAL Y FICHA PREDIAL PARA MEJORA	31. MODIFICAR Y ACTUALIZAR SIN TRABAJO DE CAMPO	75. ELABORAR FICHA PREDIAL SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO (MEJORA)	32. ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE TITULOS PROPIETARIOS CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES (TERRENO)	34. AJUSTE AL ESTUDIO DE TITULOS POR CAMBIO EN LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE	35. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TITULOS PARA MEJORAS	ACLARACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS		ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL						ENAJENACIÓN VOLUNTARIA								TRAMITES ADICIONALES PARA EL INICIO DE LA EXPROPIACIÓN JUDICIAL					COMPRA DE MEJORAS				RESTITUCIÓN DE BIENES DE USO PÚBLICO	
													36. SOLICITUD ANTE ISAC O AUTORIDAD	37. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA RESTANTE POR INCIDENCIA	38. CON PROPIEDAD DE TERRENO	39. PROPIEDAD DE TERRENO + VALORACIÓN COMPONENTES (RES. 2486/2016)	41. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS SIN VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV	42. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO	43. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO. PARA AVALÚOS CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV.	44. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS CONSTRUCCIONES ANEXOS Y/O EDIFICIOS. SIN INCLUIR TERRENO EN AVALÚOS PAR.	44. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO. PARA AVALÚOS PAR.	45. OFERTA DE COMPRA Y NOTIFICACIÓN	46. INSCRIPCIÓN DE OFERTA	47. PERMISO INTERVENCIÓN VOLUNTARIA (TITULAR INMUEBLE)	48. ELABORACIÓN LEGALIZACIÓN PROMESA COMPRA	49. TRÁMITE DE PRIMER PAGO	50. ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	51. ESCRITURA OTORGADA Y REGISTRADA A FAVOR DE INVIAS	52. TRÁMITE DE PAGO FINAL	53. RADICACIÓN DE LA SOLICITUD ANTE ISAC	54. ELABORACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	55. CONTESTACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN EN VÍA ADMINISTRATIVA	56. NOTIFICACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN EN VÍA ADMINISTRATIVA	57. PRESENTACIÓN DE DEMANDA ADMITIDA CON SOLICITUD DE ENTREGA ANTICIPADA	58. ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL INMUEBLE POR PARTE DEL JUEZ O2205 ESTE COMISIONE	59. NOTIFICACIÓN PROPIEDTA COMPRA DE MEJORAS	60. DOCUMENTO DE COMPROMISO DE MEJORAS Y LEGALIZACIÓN	61. ENTREGA DEL PREDIO LIBRE DE SERVICIOS PÚBLICOS. PREVIO CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL DOCUMENTO DE COMPROMISO.	62. TRÁMITE DE PAGO Y SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO POR PARTE DEL VENDEDOR	63. TRÁMITE DE ENTREGA Y SATISFACCIÓN DEL ANTE AUTORIDAD COMPETENTE LICENCIA O LA RESTITUCIÓN
003D-M8B-T1-VC	GLADYS ESTHER LASTRA PARDO		24						24						25						28	39														
005D-M8B-T1-VC	NELVIS ROSA MEJIA MORENO		24						24						25						28	39														
007D-M8B-T1-VC	CENUDITH MARIA PEÑA GARCIA		24						24						25						28	39														
008D-M8B-T1-VC	MARITZA ISABEL GUILLOT FONTALVO		24						24						25						28	39														
011 D-M8B-T1-VC	MARIA EUGENIA MARQUEZ NIETO		24						24						25						28	39														
011AD-M8B-T1-VC	YESENIA DEL CARMEN CANTILLO DIAZ					24					24					25															26	28	29	29		
012AD-M8B-T1-VC	MARIA DONELIA CASTRO ACEVEDO					24					24					25															26	28	29	29		
012D-M8B-T1-VC	KATERIN JULISA CANTILLO AMAYA		24						24						25						28	39														
013 D-M8B-T1-VC	ELKIN JOSE GOMEZ CASTRO			31		24				32	24				35	25					40	40														
013AD-M8B-T1-VC	JADER ENRIQUE CANTILLO JIMENEZ					24	31			32	24					25															26					
014D-M8B-T1-VC	MARIA DONELIA CASTRO ACEVEDO		24						24						25						28	39		40	40		40	40								
014AD-M8B-T1-VC	ALIRIS STELLA AMAYA BARCELO					24			24							25															26	28	29	29		
015 D-M8B-T1-VC	MARIA DONELIA CASTRO ACEVEDO		24						24						25						28	39		40	40		40	40								
015AD-M8B-T1-VC	SERGIO JAVIER ROSALES CANTILLO					24					24					25															27	28	29	29		
016AD-M8B-T1-VC	ELOISA ESTHER MARZAL ANCHILA					24	29				33					35															37	40		40		
016D-M8B-T1-VC	MARINA ESTELA CHARRIS FIGUEROA		24	39																																
016D-M8B-T1-VC	GRISELDA ROSA MEJIA SERNA		24						24						25						28	39														
017 IA-SR-T1-VC	BEATRIZ ELENA SANTOS SIERRA					24			25							26															26	28	29	29		
001D-M17-T1-VC	HILDA ROSA CANDANOZA SOTO		27						29						31						32	39														
002D-M17-T1-VC	JORGE LUIS CANDANOZA SOTO		24	24					24	24					25						26	26		27	27	31										
004AM17-T1-VC	LIFANIA MERCEDES PARDO MELENDEZ					24			26							26															28	29	30	30		
010D-M8B-T1-VC	OLGA TORRES DE ROBLES Y FELIPE JOSE ROBLES CAMARGO		24	29					24	31					25		31				32	40														
017AD-M8B-T1-VC	SIRLEY PATRICIA JIMENEZ BARROS					24			24							25															26	28	29	29		
068AI-SR-T1-VC	ERIKA PATRICIA PINTO ROJAS					24			25							26															26	28	29	29		
070AI-SR-T1-VC	BEATRIZ MARIA FORNARIS LLANOS					24			25							26															26	28	29	29		
072AI-SR-T1-VC	MIRYAM ESTHER SARMIENTO DURAN					24			25							26															26	28	29	29		
073AI-SR-T1-VC	ISOLINA MARIA DURAN GUERRERO					24			25							26															26	28	29	29		
074AI-SR-T1-VC	ALIX MERCEDES LEYVA GRANADOS					24			25							26															26	28	29	29		
075AI-SR-T1-VC	JOSÉ FRANCISCO LOPEZ MARTINEZ					24			25							26															26	28	29	29		
076AI-SR-T1-VC	OLGA ESTHER MIRANDA DE GARCIA					24			25							26															27	29	29	29		
077AI-SR-T1-VC	ERIKA BEATRIZ AREVALO FORNARIS					24			25							26															26	28	29	29		
078AI-SR-T1-VC	GREGORIA MARIA PINEDA CABANA					24			25							26															27	29	29	29		
079AI-SR-T1-VC	YEIDER JOSE MACHADO FONTALVO					24			25							26															27	29	29	29		
082AI-SR-T1-VC	MARY LUZ OJEDA HERNANDEZ					24			25							26															26	28	29	29		
086AI-SR-T1-VC	HERNAN DANIEL SANTOYO ASSIS					24			25							26															28	29	29	29		
001AIM17-T1-VC	MAGALIS ESTHER RAMIREZ OROZCO			29		24			24	31						25	31				32	32														
002AIM17-T1-VC	CARLOS ALFONSO RAMIREZ OROZCO			29		24			24	31						25	37				40	40														
002I-M8B-T1-VC	MARINA ESTELA CHARRIS DE FIGUEROA					24			24							25															26	28	29	29		
003AIM17-T1-VC	MARLENIS MARIA RAMIREZ OROZCO			29		24			24	31					35	25					40	40														
004AI-M17-T1-VC	FRANCISCA ISABEL OROZCO QUITO			29		24			24	31						25	31				32	32														
005AI-M17-T1-VC	FERNANDO JOSE AMORTEGUI NUÑEZ					24			27							29															31	31	31	31		
006AIM17-T1-VC	RUTH OROZCO QUITO		24							27					30						32	40														
007AIM17-T1-VC	JENNIFER CAROLINA AMORTEGUI NUÑEZ					24			27							29															31	31	31	31		
008AIM17-T1-VC	YAZMIN DEL SOCORRO MARTINEZ SALAS					24			25							26															27	29	29	29		
009AD-M17-T1-VC	ROBINSON MANUEL GUTIERREZ BALLESTEROS					24			24							25															26	35	35	35		
010AIM17-T1-VC	ORMELI ANTONIO ANDRADES CASTRO					24			25							26															27	29	30	30		
060AD-SR-T1-VC	GLADY MERCEDES GRANADOS MORENO					24			25							26															27	29	29	29		
061AD-SR-T1-VC	SANDRI PAOLA FONTALVO CORRO					24			29							30															32	35	35	35		
062AD-SR-T1-VC	MARIA REGINA SUAREZ VARGAS					24			29							30															32	40		40		
063AD-SR-T1-VC	DARLENIS JUDITH CAMARGO CAMARGO					24			29							30															32	35	35	35		
064AD-SR-T1-VC	VICTOR CARLOS ANDRADES VALVERDE					24			25							26															27	31	31	31	30	
067AD-SR-T1-VC	JONH EDUAR HERNANDEZ OROZCO					24			25							26															27	31	31	31		
068AD-SR-T1-VC	SANDRY JULIETH CORRO SUAREZ					24			25							26															27	29	29	29		
001I-M8B-T1-VC	CRISTINA DOMINGA FIGUEROA CHARRIS		39																																
001IAM8B-T1-VC	ELVIRA ROSA GARIZABALO FELIPE					25			29							31															40	35	35	35		
012AD-M17-T1-VC	BLEIDIS SOFIA GARIZABALO RODRIGUEZ					25			29							31															32	35		40		
011A-M17-T1-VC	ELVIRA ROSA GARIZABALO FELIPE					25			26							28															31	35		40		
010AD-M8B-T1-VC	LUISA FERNANDA MEJIA MORENO					25			29							30															33	35	35	35		
081AD-SR-T1-VC	JANFRAN JOSE PAREJO SAN JUAN					25			29					30																	32	35	35	35		
002D-M78-T1-VC	NICOL CAROLINA MARTINEZ MEJIA		30					32							35						40	40														
004D-M78-T1-VC	ALVARO JOSE MARTINEZ MELENDEZ		30						35							37																				
007AD-M8B-T1-VC	HERNAN GREGORIO AVENDAÑO OROZCO		30																		40	40														
004AD-M8B-T1-VC	KAREN PAOLA CANTILLO FERNANDEZ Y OTRA					25			29							31															40	40		40		
005AD-M78-T1-VC	JADER MANUEL ROBLES AVILES					25			29							30															32	35	35	35		
003AD-M78-T1-VC	VICTOR MANUEL ROBLES TORRES			30		25		33							35						40	40														
001AD-M78-T1-VC	ALFREDO JESUS VALVERDE MANGAS					25			31							32															37	41		41		
067AD-SR-T1-VC	OSVALDO VALDEMAR SANCHEZ GUTIERREZ					25			29									28													31	31	31	31		
002I-M77-T1-VC	EDWIN ALBAN LOPEZ		31					32							35						40	40														
008AD-M8B-T1-VC	ELIAS SEGUNDO FELIPE ESCORCIA Y OTRO		31					32							35																				
001D-M78-T1-VC	ANA CECILIA CORRO GONZALEZ Y ANA MARCEDES GONZALEZ ACOSTA		31					37																												
080AI-SR-T1-VC	DIOSELINA CAMARGO Y OTRAS					31					35					37																				
011AD-M17-T1-VC	JOSE BENITO CASTRO CAMACHO					31																														
064AD-SR-T1-VC	NANCY CECILIA VALVERDE PEREZ					31			32							35															37	40		40		
065AD-SR-T1-VC	JIMMY GARIZABALO ARIZA					31			32							35															37	40		40		
002D-M8B-T1-VC	NESTOR CARLOS HENRIQUEZ DAVILA		32					35							37																				
005AD-M8B-T1-VC	ROSA ISABEL DIAZ PASCUALES		32					35							37						40	40														
006AD-M8B-T1-VC	ANA DOLORES PADILLA DE AVILA		32						37																										
006D-M8B-T1-VC	ROCIO DEL CARMEN MEJIA MORENO		32					35							37																				
004D-M8B-T1-VC	USALDO CESAR HERRERA SANDOVAL - ABIGAIL MANJARRES DE RICAURTE		32					35							37																				
008D-M8B-T1-VC	LEIA JUDITH CHARRIS MORENO		32					35							37																				
015D-T2-VC	GRASAS Y DERIVADOS S.A - S.A.																				32	32														
005ACI-T2-VC	MUNICIPIO DE CIENAGA		Preacta N. 54 - Clo 1200/16						Preacta N. 54 - Clo 1200/16						Preacta N. 55 - Clo 1200/16						Preacta N. 82 - Clo 1200/16	Preacta N. 82 - Clo 1200/16								Preacta N. 84 - Clo 1200/16			33				
005ADI-T2-VC	MUNICIPIO DE CIENAGA		Preacta N. 54 - Clo 1200/16						Preacta N. 54 - Clo 1200/16						Preacta N. 55 - Clo 1200/16						Preacta N. 82 - Clo 1200/16	Preacta N. 84 - Clo 1200/16								Preacta N. 84 - Clo 1200/16			33				
007D-T1-VC	ORGANIZACION POPULAR DE VIVIENDA ANAMARIEL		Preacta N. 80 - Clo 1200/16						Preacta N. 80 - Clo 1200/16						Preacta N. 80 - Clo 1200/16						Preacta N. 84 - Clo 1200/16	Preacta N. 84 - Clo 1200/16								Preacta N. 84 - Clo 1200/16			33				
001D-M8B-T1-VC	JOSE NICANOR DE LA ROSA BARBOSA Y OTRA		35					37																												
001AD-M8B-T1-VC	LUZ NERY DUARTE TRILLOS					35			37																												
002AD-M8B-T1-VC	FLOR MARIA CANTILLO DE LA CRUZ		35					37																												
017D-M8B-T1-VC	YESENIA DUQUE RAMIREZ		35					37																												
018D-M8B-T1-VC	ELVIRA ROSA OROZCO CORONEL		35					37																												
068AD-SR-T1-VC	JOSE ANTONIO VALVERDE PEREZ					35			37																												
069AD-SR-T1-VC	ROXANA PAOLA CORRO CANTILLO					35			37																												
070AD-SR-T1-VC	DORALIS ESTHER SANCHEZ GONZALEZ					35			37																												
091AD-SR-T1-VC	VICTOR CARLOS ANDRADES VALVERDE					35			37																												
001IAM77-T1-VC	ONEIDA CENITH NUÑEZ GARCIA		35	37				37																												
003D-M78-T1-VC	RAFAEL OROZCO HERRERA		37					37																												
003AD-M78-T1-VC	HAYNIS OROZCO MARTINEZ Y JANH GONZALEZ OROZCO						37		37																												
019I-T2-VC	DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA		37																																	
018D-T2-VC	DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA		37																																	
017I-T2-VC	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI		37																																	
016D-T2-VC	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI		37																																	
001I-M8B-T1-VC	JUANA FELICIA SALCEDO																																			
002I-M8B-T1-VC	OLGA DEL CARMEN LOPEZ HENRÍQUEZ																																			
001D-H(I_II)-CPPV)	PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA		31																																	
TOTAL		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	10	0	2	2	6	2	2	0	0	0	0	0	2	6	0	8	0
Preacta gestión y adquisición No 1 julio de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 2 agosto de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 3 septiembre de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 4 octubre de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 5 noviembre de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 6 diciembre de 2022		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 7 enero de 2023		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 8 febrero de 2023		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 9 marzo de 2023		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 10 abril de 2023		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preacta gestión y adquisición No 11 mayo de 2023		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

| | | |

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA RESUMEN MENSUAL DE GESTION Y ADQUISICIÓN PREDIAL	CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-5-FR-10
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 15/10/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES

DIRECCIÓN TERRITORAL: MAGDALENA

Pre-acta Predial No. 40
PERIODO - MES: OCTUBRE
FECHA ELABORACION: 15/10/2025

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA No: 981 DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE

CONTRATISTA: CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA

LOCALIZACIÓN (RUTA Y TRAMO): II_III y VC

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 981 DE 2022

PLAZO ACUMULADO: 40

FECHA DE SUSPENSIÓN:

FECHA DE VENCIMIENTO: 31/07/2028

VALOR ADICIÓN No 1: N.A

VALOR TOTAL ADICIONES: N.A

2. DESCRIPCIÓN

COMPROBANTE DE PAGO	FECHA COMPROBANTE	FICHA PREDIAL	ÁREA ADQUIRIDA	MEJORA, CULTIVOS Y/O ESPECIES (SI/NO)	ABS. INICIAL	ABS. FINAL	No. MATRICULA INMOBILIARIA PREDIO MATRIZ	ESCRITURA (E: Numero-Fecha-Notaria-Ciudad) PROMESA VENTA (CV: Numero-Fecha-Notaria-Ciudad)	MATRICULA INMOBILIARIA A NOMBRE DE INVIAS	NUMERO DOCUMENTO BENEFICIARIO Y/O TRADENTE	BENEFICIARIO Y/O TRADENTE	FECHA AVALÚO	VALOR AVALÚO	VALOR ADQUISICIÓN PREDIAL NO.		DESCRIPCION DEL PAGO (PORCENTAJE DE FORMA DE PAGO)
														VALOR PAGO	SALDO POR PAGAR	
CVCM 1579	27/07/2025	064AD-SR-T1-VC	NA	NO	K8+849,06	K8+857,21	NA	NA	NA	26.847.195	Nancy Cecilia Valverde Pérez	28/03/2025	$ 3.900.700,00	$ 3.900.700,00	$ -	NANCY CECILIA VALVERDE PEREZ autorizó a ALEX MARCELO BUELVAS CAÑATE identificado con cedula de ciudadanía N. 1.004.162.537 para que reciba el pago total del contrato de compraventa.
CVCM 1579	27/07/2025	066AD-SR-T1-VC	NA	NO	K8+837,32	K8+843,48	NA	NA	NA	26.848.787	Madeline Beatriz Vargas Castro	28/03/2025	$ 79.389.300,00	$ 79.389.300,00	$ -	Madeline Beatriz Vargas Castro autorizó a Linda Luz Garizabal Vargas identificado con cedula de ciudadanía N. 1.082,411,670para que reciba el pago total del contrato de compraventa.
ID 3016494 Diario 1714 CVCM	03/09/2024 26/09/2025	010D-M85-T1-VC	88,66	NO	K9+070.46	K9+078.75	222-34696	EP 656 DEL 08-09-2025 Notaria Única de Ciénaga		26.848.632 12.627.806 12.633.774	Olga Torres De Robles Víctor Manuel Robles Torres Luis Felipe Robles Torres	12/12/2024	$ 183.676.085,00	$ 183.676.085,00	$ -	VÍCTOR MANUEL ROBLES TORRES Y OLGA TORRES DE ROBLES otorgaron poder especial a favor de LUIS FELIPE ROBLES TORRES, quien también actúa en nombre propio, identificado con cedula de ciudadanía N. 12.633.774, para que reciba el pago total de la Gestión Socio Predial.
VCM1637	29/08/2025	089AD-SR-T1-VC	NA	NA	K8+815,28	K8+819,41	NA	NA	NA	1.004.324.222	Roxana Paola Corro Cantillo	24/06/2025	$ 56.957.400,00	$ 56.957.400,00	$ -	
CVCM 1687	22/09/2025	090AD-SR-T1-VC	NA	NA	K8+819,41	K8+822,64	NA	NA	NA	1.083.464.457	Doralis Esther Sánchez González	24/06/2025	$ 44.471.700,00	$ 44.471.700,00	$ -	
CVCM 1595	14/08/2025	091AD-SR-T1-VC	NA	NA	K8+843,38	K8+849,06	NA	NA	NA	85.490.603	Víctor Carlos Andrades Valverde	24/06/2025	$ 47.915.000,00	$ 47.915.000,00	$ -	Víctor Carlos Andrades Valverde autorizó a LUZ DE MARIA MARTINEZ OROZCO, identificada con cedula de Ciudadanía N. 39.142.927, para que reciba el pago total de lo conciliado.
VCM1637	29/08/2025	068AD-SR-T1-VC	NA	NA	K8+810,64	K8+815,28	NA	NA	NA	1.193.531.666	José Antonio Valverde Pérez	24/06/2025	$ 33.155.600,00	$ 33.155.600,00	$ -	
												TOTAL	$ 449.465.785	$ -		

NOTA:

Firma
Nombre: Conrado Hernando Lopera Palacio
Director de Proyecto
Matrícula Profesional No: 0520280830ANT

Firma
Nombre : DAVID JOSE SUAREZ MOGOLLON
Profesional Predial Interventor
Matrícula Profesional No:10889822202124456COR

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección de Sostenibilidad.

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL

CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-5-FR-11
VERSIÓN	1
PÁGINA	
FECHA	15/10/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACION GENERAL

1.UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES		2. DIRECCIÓN TERRITORAL:	MAGDALENA
3. AÑO: 2025	MES 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **10** 11 12		
5. LOCALIZACIÓN:	RUTA: TRANSVERSAL DEL CARIBE RUTA 9007		TRAMO: VIADUCTOS HITOS II-III VARIANTE CIENAGA
6. CONTRATO DE OBRA No:	981 DE 2022		
7. OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030"		
8. CONTRATISTA:	CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA	NIT	901.588.183-1
9. INTERVENTOR:	CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO	NIT	901.581.159-2
10. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	977 DE 2022		

11. PLAZO INICIAL:	72,1 MESES	12. FECHA DE INICIO:	27/07/2022	13. FECHA DE REANUDACIÓN:	N/A
14. PLAZO ACUMULADO:	40	15. FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	16. FECHA DE VENCIMIENTO:	31/07/2028
17. TIPO DE GESTIÓN:	PREDIAL	18. VR. DE LA GESTIÓN:		19. VR. PROVISIÓN GESTIÓN PREDIAL:	11.432.477.132

II. INFORMACION FINANCIERA

20. VR. INICIAL (INCLUIDO IVA):	$	10.301.316.086
21. VR. ANTICIPO:		
22. VR. ADICIÓN No:1	$	1.131.161.046
23. VR. ADICIÓN No:	N/A	
24. VR. TOTAL ADICIONES:	$	1.131.161.046
25. VR. TOTAL ACUMULADO:	**$**	**11.432.477.132**

III. INFORMACION BASE LIQUIDACIÓN

1. GESTIÓN MENSUAL PREDIAL (B) (Valor / Cantidad)		**CANTIDAD**	**V/R UNIDAD.**	**TOTAL**
ELABORACIÓN DE FICHA PREDIAL	**26.** ELABORACIÓN FICHA PREDIAL, COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRÁFICO CON SOPORTES INMUEBLE	0	$ 1.421.500	0
	27. ELABORACIÓN DE FICHA PREDIAL, COMPONENTE TÉCNICO Y TOPOGRAFICO CON SOPORTES DEL INMUEBLE + REQUERIMIENTO DE IDENTIFICACIÓN ENCARGO VALUATORIO (RES. 2684/2015)	0	$ 2.842.500	0
	28. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR FICHA PREDIAL POR RAZON INHERENTE AL PROYECTO, PREVIA AUTORIZACION INVIAS, CON TRABAJO DE CAMPO	0	$ 1.066.000	0
	29. ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO (TERRENO)	0	$ 355.500	0
	30. ELABORACION DE LA FICHA PREDIAL CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES PARA CONSTRUCCIONES, MEJORAS Y ESPECIES	0	$ 1.095.000	0
	31. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR FICHA PREDIAL POR RAZON INHERENTE AL PROYECTO, PREVIA AUTORIZACION INVIAS, SIN NECESIDAD DE REALIZAR TRABAJO DE CAMPO	0	$ 821.500	0
	32. ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA SIN COMPONENTE TOPOGRÁFICO (MEJORA)	0	$ 273.500	0
ELABORACIÓN DE TÍTULOS	**33.** ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS PROPIETARIO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES (TERRENO)	0	$ 769.000	0
	34. AJUSTE AL ESTUDIO DE TÍTULOS POR CAMBIOS EN LA SITUACION JURÍDICA DEL INMUEBLE POSTERIORES A SU APROBACIÓN	0	$ 384.500	0
	35. ESTUDIO DE TITULOS (DIAGNÓSTICO JURÍDICO) PARA MEJORAS	0	$ 384.500	0
ACLARACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS	**36.** SOLICITUD ANTE IGAC O AUTORIDAD CATASTRAL CORRESPONDIENTE PARA ACTUALIZACIÓN CABIDA Y/O LINDEROS	0	$ 326.500	0
	37. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA RESTANTE POR HECTÁREA (INCLUYE PLANO CON COORDENADAS GEOGRÁFICAS)	0	$ 221.500	0
ELABORACIÓN DE AVALUO COMERCIAL	**38.** ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA INMUEBLES CON PROPIEDAD DEL TERRENO	0	$ 1.366.000	0
	39. AVALÚO COMERCIAL PARA INMUEBLES CON PROPIEDAD DEL TERRENO + VALORACIÓN COMPONENTES DE LA RESOLUCIÓN MINISTERIO DE TRANSPORTE 2684 DE 2015, CON LOS COMPONENTES DE DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE LIQUIDADO PARA PAGO.	0	$ 2.732.500	0
	40. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAQR EL AVALÚO COMERCIAL POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO	0	$ 683.000	0
	41. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS SIN TERRENO, CONSTRUCCIONES, ANEXOS Y ESPECIES PARA AVALÚOS CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV	0	$ 877.000	0
	42. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO, PARA AVALÚOS CON VALORES SUPERIORES A 2 SMMLV.	0	$ 438.500	0
	43. ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS: CONSTRUCCIONES, ANEXOS Y/O ESPECIES, SIN TERRENO PARA AVALÚOS CON VALORES ENTRE 0 HASTA 1.9 SMMLV.	0	$ 653.000	0
	44. MODIFICAR Y/O ACTUALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL PARA MEJORAS POR RAZONES INHERENTES AL PROYECTO, PARA AVALÚOS CON VALORES ENTRE 0 HASTA 1.9 SMMLV.	0	$ 326.500	0
ENAJENACIÓN VOLUNTARIA (Valor / Cantidad)	**45.** OFERTA DE COMPRA Y NOTIFICACIÓN	8	$ 353.500	2.828.000
	46. INSCRIPCIÓN DE OFERTA DE COMPRA	10	$ 235.500	2.355.000
	47. PERMISO DE INTERVENCIÓN VOLUNTARIO DEBIDAMENTE SUSCRITO X ENTIDAD Y EL TITULAR INSCRITO EN FOLIO MATRÍC. INMOBILIARIA	0	$ 353.500	0
	48. ELABORACIÓN, LEGALIZACIÓN PROMESA DE COMPRA	2	$ 235.500	471.000
	49. TRÁMITE DE PRIMER PAGO – VERIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL VENDEDOR	2	$ 118.000	236.000
	50. ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL PREDIO	0	$ 118.000	0
	51. ESCRITURA OTORGADA Y REGISTRADA DE DOMINIO A FAVOR DE INVIAS	2	$ 471.000	942.000
	52. TRÁMITE DE PAGO – VERIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO POR PARTE DEL VENDEDOR	2	$ 235.500	471.000
	53. RADICACIÓN SOLICITUD ANTE IGAC O CATASTROS DESCENTRALIZADOS PARA ASIGNACIÓN N° PREDIAL NACIONAL Y/O ACTUALIZ. INFORMACIÓN CATASTRAL	0	$ 235.500	0
TRÁMITES ADICIONALES PARA INICIO DE EXPROPIACIÓN JUDICIAL (Valor / Cantidad)	**54.** ELABORACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN (PREVIO AGOTAMIENTO ETAPA ENAJENACIÓN VOLUNTARIA)	0	$ 327.500	0
	55. CONTESTACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN EN VÍA ADMINISTRATIVA	0	$ 327.500	0
	56. NOTIFICACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN EN VÍA ADMINISTRATIVA	0	$ 109.000	0
	57. PRESENTACIÓN DEMANDA ADMITIDA CON SOLICITUD ENTREGA ANTICIPADA	0	$ 763.500	0
	58. ENTREGA REAL Y MATERIAL DEL INMUEBLE POR PARTE DEL JUEZ O QUIEN ESTE COMISIONE	0	$ 654.500	0
COMPRA DE MEJORAS PREVIA AUORIZACION DE SMA (Valor / Cantidad)	**59.** PROPUESTA COMPRA DE MEJORAS	2	$ 153.000	306.000
	60. DOCUMENTO DE COMPRAVENTA DE MEJORAS Y LEGALIZACIÓN	6	$ 306.000	1.836.000
	61. ENTREGA PREDIO LIBRE DE SERVICIOS PÚBLICOS, PREVIO CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE DOCUMENTO COMPRAVENTA	0	$ 153.000	0
	62.TRÁMITE DE PAGO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL ÚLTIMO CONTADO POR PARTE DEL VENDEDOR	8	$ 153.000	1.224.000
RESTITUCIÓN DE BIENES DE USO PÚBLICO (Valor / Cantidad)	**63.** TRÁMITE DE ACCIÓN POLICIVA ANTE AUTORIDAD COMPETENTE LOGRANDO LA RESTITUCIÓN	0	$ 652.500	0
DIAGNOSTICO PREDIAL E INFORME DEL SECTOR	PRE DIAGNOSTICO PREDIAL POR KILOMETRO	0	$ 4.740.500	0
	INFORME GENERAL SECTOR URBANO-VALOR CADA 500 METROS	0	$ 2.508.000	0
	INFORME GENERAL SECTOR RURAL VALOR PRIMEROS 10 KM, VALOR ADICIONAL KM $979.000	0	$ 1.631.500	0
		0	$ 979.000	0
SUBTOTAL GESTION PREDIAL (1) = Suma casillas 26 a 61				10.669.000
IVA(19%)				2.027.110
VALOR A PAGAR POR GESTIÓN PREDIAL				**12.696.110**

2. PAGOS MENSUALES POR ADQUISICIÓN PREDIAL (A)

FICHA PREDIAL No.	Predio: **P** Mejora: **M**	**TRADENTE (EN CASO DE TENER VARIOS PROPIETARIOS SEPARE CON / ASI: PEPITO PEREZ/PEPITA LUGO/……)**	**NUM DOC TRADENTE**	**MATRÍCULA INMOBILIARIA MATRIZ**	**ESCRITURA** (E: Numero-Fecha-Notaria-Ciudad) **PROMESA VENTA** (CV: Numero-Fecha-Notaria-Ciudad)	**No. MATRÍCULA INMOBILIARIA A NOMBRE DE INVÍAS**	**VALOR AVALÚO TERRENO**	**PAGO(S) ACUMULADO(S) DEL TERRENO**	**VALOR TOTAL AVALÚO**	**VALOR PAGADO CON ESTA PRE-ACTA(SIN IVA)**	**OBSERVACIONES DEL PAGO DEL TERRENO**
064AD-SR-T1-VC	M	Nancy Cecilia Valverde Pérez	26.847.195	NA	Contrato de compra de Mejoras	NA	NA	NA	$ 3.900.700	$ 3.900.700	Sin recursos del anticipo
066AD-SR-T1-VC	M	Madeline Beatriz Vargas Castro	26.848.787	NA	Contrato de Mejoras INVIAS	NA	NA	NA	$ 79.389.300	$ 79.389.300	Sin recursos del anticipo
010D-M85-T1-VC	P	Olga Torres De Robles Víctor Manuel Robles Torres Luis Felipe Robles Torres	26.848.632 12.627.806 12.633.774	222-34696	EP 656 DEL 08-09-2025 Notaría Única de Ciénaga		$ 42.290.080,00	$ -	$ 183.676.085	$ 183.676.085	Con recurso del anticipo
089AD-SR-T1-VC	M	Roxana Paola Corro Cantillo	1.004.324.222	NA	Contrato de compra de Mejoras	NA	NA	NA	$ 56.957.400	$ 56.957.400	sin recursos del anticipo
090AD-SR-T1-VC	M	Doralis Esther Sánchez González	1.083.464.457	NA	Contrato de compra de Mejoras	NA	NA	NA	$ 44.471.700	$ 44.471.700	sin recursos del anticipo
091AD-SR-T1-VC	M	Víctor Carlos Andrades Valverde	85.490.603	NA	Contrato de compra de Mejoras	NA	NA	NA	$ 47.915.000	$ 47.915.000	sin recursos del anticipo
068AD-SR-T1-VC	M	José Antonio Valverde Pérez	1.193.531.666	NA	Contrato de compra de Mejoras	NA	NA	NA	$ 33.155.600	$ 33.155.600	sin recursos del anticipo

Si la información excede las casillas dispuestas para tal fin, favor utilizar un anexo con la relación completa indicando aquí la cantidad de folios y el anexo parte integral de la pre-acta

62. TOTAL PAGADO POR ADQUISICIÓN DE LOS PREDIOS EN ESTA PRE ACTA (A)	**$ 449.465.785,00**
63. SUBTOTAL PAGOS PREDIALES (2)	$ 449.465.785
64. OTROS(Administración 2.5%)	$ 6.838.995
65. IVA (sobre administración 19%)	$ 1.299.409
66. VALOR A PAGAR POR ADQUISICIÓN DE PREDIOS	**$ 457.604.189**

IV. VALORES LIQUIDADOS

67. VALOR TOTAL BASICO PRESENTE PREACTA	$ 460.134.785
68. ADMIN + IVA PRESENTE PREACTA	$ 10.165.514
69. VALOR TOTAL PRESENTE PREACTA (1+2)	**$ 470.300.299**
70. VALOR GESTIÓN PREDIAL	**$ 12.696.110**

V. CONTROL DE VALORES LIQUIDADOS

71. VALOR ACUMULADO ACTIVIDADES PREDIALES	$ 5.407.164.403
72. GESTIÓN PREDIAL	$ 10.669.000
73. DESEMBOLSOS PREDIALES	$ 449.465.785
74. OTROS	$ 6.838.995
75. N/A	$ 3.326.519
76. VALOR TOTAL ACUMULADO	$ 5.877.464.702
77. SALDO POR EJECUTAR	**$ 5.555.012.430**

VI. FIRMAS

FIRMA DEL CONTRATISTA		FIRMA DEL INTERVENTOR	
NOMBRES Y APELLIDOS:	**ALEXANDRA MARÍA GREDINGER RESTREPO**	NOMBRES Y APELLIDOS:	**FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR**
C.C. X C.E. __	NUMERO: 43.099.356	C.C. X C.E. __	NUMERO 19.072.460
MATRICULA PROFESIONAL	NUMERO 0520230613 ANT	MATRICULA PROFESIONAL	NUMERO 0000014772 CND
Representante Legal	X Apoderado ☐	Representante Legal	X Apoderado ☐

NOTAS

1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.
2. El Interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades de gestión y adquisición predial de responsabilidad del Contratista.
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar el valor de la provisión predial vigente.
4. El número de la presente preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades de gestión y adquisición predial susceptibles de pago, la preacta debe presentarse en cero ($0) pesos.

ORIGINAL: Acta de recibo parcial de obra Archivo de Gestión del INVIAS
Copias: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Sostenibilidad

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA PRE-ACTA MENSUAL DE GESTIÓN Y ADQUISICIÓN PREDIAL **ANEXO No. 1 - CONTROL ANTICIPO ADQUISICION PREDIAL**	CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-5-FR-11
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

FECHA: 15/10/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACION GENERAL

1.UNIDAD EJECUTORA:	SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES	2. DIRECCIÓN TERRITORIAL:	MAGDALENA
3. AÑO: 2025	MES: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **10** 11 12		
5. LOCALIZACIÓN:	RUTA: TRANSVERSAL DEL CARIBE RUTA 9007		TRAMO: VIADUCTOS HITOS II-III VARIANTE CIENAGA
6. CONTRATO DE OBRA No:	981 DE 2022		
7. OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030"		
8. CONTRATISTA:	CONSORCIO VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA	NIT	901.588.183-1
9. INTERVENTOR:	CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO	NIT	901.581.159-2
10. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	977 DE 2022		

II. INFORMACION FINANCIERA

20. VR. INICIAL (INCLUIDO IVA):	$	**630.007.748.262**
21.1 VR. ANTICIPO TOTAL:	$	**30.000.000.000**
21.2 VR. ANTICIPO OBRA:	$	**23.430.829.353**
21.3 VR. ANTICIPO ADQUISICION PREDIAL:	$	**5.649.122.900**
22. VR. ADICIÓN No: 1	$	**5.109.000.000**
23. VR. ADICIÓN No:	$	-
24. VR. TOTAL ADICIONES:	$	**5.109.000.000**
25. VR. TOTAL ACUMULADO:	$	**635.116.748.262**

III. INFORMACION BASE LIQUIDACIÓN

1. GESTIÓN MENSUAL PREDIAL (B)		**TOTAL**
SUBTOTAL GESTION PREDIAL (1) = Suma casillas 26 a 61	$	**10.669.000**
IVA	$	**2.027.110**
VALOR A PAGAR POR GESTIÓN PREDIAL	$	**12.696.110**

2. PAGOS MENSUALES POR ADQUISICIÓN PREDIAL (A)

62. TOTAL PAGADO POR ADQUISICIÓN DE LOS PREDIOS EN ESTA PRE ACTA (A)		**TOTAL**
62.1 SUBTOTAL BOLETA FISCAL (2)	$	**457.604.189**
62.2 SUBTOTAL DERECHOS NOTARIALES Y DE REGISTRO	$	-
62.3 SUBTOTAL PAGOS PREDIALES A TRAVES DE FIDUCIA MERCANTIL(2)	$	-
62.4 SUBTOTAL PAGOS PREDIALES A TRAVES DE RECURSOS CONTRATISTA(2)	$	-
65. IVA	$	-
66. VALOR A PAGAR POR ADQUISICIÓN DE PREDIOS	$	**457.604.189**
VR. TOTAL PRESENTE ACTA	$	**470.300.299**

V. CONTROL DE VALORES LIQUIDADOS ACUMULADOS

73.1 DESEMBOLSOS PREDIALES TOTALES	$	**5.649.122.900**
73.2 DESEMBOLSOS PREDIALES POR ANTICIPO	$	**5.649.122.900**
73.3 DESEMBOLSOS PREDIALES RECURSOS CONTRATISTA	$	**5.649.122.900**
77. SALDO POR EJECUTAR DE BOLSA PREDIAL (DEL ANTICIPO)	$	-

RESUMEN VALORES A LLEVAR A ACTA PARCIAL DE OBRA MEPI-MN1-IN4-FR1

CONCEPTO	VALOR ADQUISICION PREDIAL	%
78, VALOR ANTICIPO OTORGADO	$ 5.649.122.900	100
79, VALOR AMORTIZADO/REINTEGRADO PRESENTA ACTA	$ 175.906.000	3,114
80, VALOR AMORTIZADO/REINTEGRADO ACUMULADO	$ 4.698.202.420	83,167
81, VALOR SALDO POR AMORTIZAR/REINTEGRAR	$ 775.014.480	13,719

OBSERVACIONES:

VI. FIRMAS

FIRMA DEL CONTRATISTA		FIRMA DEL INTERVENTOR	
NOMBRES Y APELLIDOS	**ALEXANDRA MARÍA GREIDINGER RESTREPO**	NOMBRES Y APELLIDOS	FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR
C.C. X C.E.	NUMERO 43.099.356	C.C. X C.E.	NUMERO 19.072.460
MATRICULA PROFESIONAL	NUMERO 0520230613 ANT	MATRICULA PROFESIONAL	NUMERO 0000014772 CND
Representante Legal [X]	Apoderado [ ]	Representante Legal [X]	Apoderado [ ]

NOTAS

1. Las cantidades y valores consignados en la presente Preacta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.
2. El Interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades de adquisición predial de responsabilidad del Contratista.
3. Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en la presente preacta no pueden superar el valor de la provisión predial vigente.
4. **El número del presente Anexo a la preacta debe coincidir con el número del Acta de Recibo Parcial de Obra correspondiente. Si en el mes no se ejecutan actividades de adquisición predial susceptibles de reintego, no se deberá tramitar el presente Anexo**

ORIGINAL: Acta de recibo parcial de obra Archivo de Gestión del INVIAS
Copias: Contratista, Interventor, Dirección Territorial, Subdirección de Sostenibilidad

Fecha: 2025-10-24 14:38:56
Radicado: 2025S-VBOG-080518
Destino: NEFTALÍ HERNÁNDEZ PADILLA
Anexos: 0

INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

INVIAS
Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-24T14:39:00-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

Al contestar cite este radicado: 2025S-VBOG-080518
Fecha: 2025-10-24 14:38:56

SEÑOR(A):
NEFTALÍ HERNÁNDEZ PADILLA
DIRECTOR INTERVENTORIA
CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO
CRA 4 N 69 - 42
edlsas@edlingenieros.com
BOGOTÁ, D.C., BOGOTA

ASUNTO: Respuesta al radicado No 2025E-VUVRAZ-119253

REFERENCIA: NO OBJECION PRE - ACTA PREDIAL No. 40 PERIODO MES DE OCTUBRE 2025 – CONTRATO 981 DE 2022 - CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030"

Atento saludo.

En atención al radicado 2025E-VUVRAZ-119253, mediante el cual la Interventoría allegó la pre-acta predial No. 40 del mes de OCTUBRE 2025, se informa que una vez verificada la información anexa en los soportes, aportada por el contratista y aprobada por la interventoría, con respecto a la pre-Acta No. 40, por un valor total de (CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES TRECIENTOS MIL DOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS) **$470.300.299** correspondiente a la gestión y adquisición predial, se manifiesta que la información allí registrada, es consistente, por lo que esta Subdirección emite visto de **NO OBJECION**, para que se continúe con su respectivo trámite.

Hacen parte de esta comunicación los siguientes soportes:

1. Formato MASPS-MN1-IN-5-FR-11 Pre-Acta Mensual Predial octubre 2025
2. Formato MASPS-MN1-IN-5-FR-8 Relación Adquisición de octubre 2025
3. Formato MASPS-MN1-IN-5-FR-9 Resumen mensual gestión de octubre 2025
4. Formato MASPS-MN1-IN-5-FR-10 Resumen mensual gestión y adquisición de octubre 2025
5. Carpeta de Soportes

Finalmente se resalta que los vistos de No Objeción que se generan desde la Subdirección de Sostenibilidad, así como la coordinación y los apoyos prediales sobre los insumos, no constituyen aprobación, sino la verificación de cumplimiento de los requisitos establecidos

INVIAS
Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-24T14:39:00-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

en los apéndices, manual de contratación y manual de interventoría, en el entendido de que la aprobación es competencia del interventor.

-NOTA; Las cantidades y valores consignados en la presente Pre - acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría.

-El Interventor certifica que revisó, verificó y aprobó las actividades de gestión y adquisición predial de responsabilidad del Contratista.

-Las cantidades, precios unitarios y valores totales consignados en presente Pre - acta, no pueden superar el valor de la provisión predial vigente.

-El Numero de la presente pre - acta debe coincidir con el número del acta de recibo parcial de obra correspondiente.

Cordialmente,

MARTHA HELENA ROMERO MORENO
SUBDIRECTORA DE SOSTENIBILIDAD

Proyectado por: JUAN GARCIA – TECNICO PREDIAL
Revisado por: OMAR CAMELO – COORDINADOR PREDIAL
JANNETH CADENA CRUZ – ABOGADA SS
Aprobado por:

Copia Interna a:
Copia Externa a:

INVIAS

Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-24T14:39:00-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

REGISTRO DE FIRMAS DIGITALES

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL - SEGUIMIENTO FINAL A LA INVERSIÓN SOCIAL DEL PROYECTO	CÓDIGO	MASPS-MN1-IN-3-FR-6
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

TIPO DE DOCUMENTO	PRE-ACTA	PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL No. (coincide con No. Acta de Recibo Parcial de Obra)	40		FECHA	23 OCTUBRE 2025 (Día / Mes / Año)	

1. DATOS DEL PROYECTO

UNIDAD EJECUTORA	Subdirección Modernización de Carreteras Nacionales	OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CONEXION PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIENAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030	No. CONTRATO DE OBRA / AÑO	981 de 2022
DIRECCIÓN TERRITORIAL	Dirección Territorial Magdalena			No. CONTRATO DE INTERVENTORIA / AÑO	977 de 2022

2. BALANCE DE LA INVERSION SOCIOAMBIENTAL EN EL CONTRATO DE OBRA

NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM		CONDICIONES ACTUALES PLAN DE INVERSIÓN				No.	3		INFORMACIÓN PRE-ACTA MENSUAL					INFORMACIÓN BALANCE DE INVERSIÓN SOCIAL			
						FECHA	28	FEBRERO 2025									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ($)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL($)	REEMB	ITEM	VALOR GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (incluye OTROS*) ($)	CANTIDAD EJECU. MES	VALOR BÁSICO EJECU. MES ($)	OTROS * (%)	VALOR OTROS MES ($)	VALOR MES GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (incluye OTROS*) ($)	CANTIDAD EJECU. ACUMU. **	VALOR EJECUTADO ACUMULADO ($) **	VALOR POR EJECUTAR ($)	OBSERVACIONES
Información y Divulgación	Logística reuniones extraordinarias	Unitario	1	$ -	$ -	X		$ -	0	$ -	2,5%	$ -	$ -	0	$ -	$ -	Reembolso de gastos
	Piezas de divulgacion (Volantes)	Unitario	50000	$ 154,7	$ 7.735.000	X		$ 7.965.116,000	0	$ -	2,5%	$ -	$ -	0	$ -	$ 7.965.116	Reembolso de gastos
	Cuñas radiales	Unitario	700	$ 40,000	$ 28.000.000	X		$ 28.833.000,000	0,00		2,5%	$ -	$ -	0	$ 772.313	$ 28.060.688	Reembolso de gastos
Proyectos Productivos	Proyectos productivos Obras con participación comunitaria	Unitario	1	$ 1.746.506.152	$ 1.746.506.152	X		$ 1.798.464.710,000	0	$ -	2,5%	$ -	$ -	0	$ -	$ 1.798.464.710	Reembolso de gastos
	Obras con participación comunitaria (Taller concreto hidraulico)	Unitario	1	$ 4.600.005	$ 4.600.005	X		$ 4.736.855,000	0	$ -	2,5%	$ -	$ -	0	$ -	$ 4.736.855	Reembolso de gastos
	Obras con participación comunitaria (cancha multiple El Carmen)	Unitario	1	$ 300.497.673	$ 300.497.673		X	$ 302.693.618,000	0,17	$ 51.087.072	19,0%	$ 373.329	$ 51.460.401	0	$ 302.693.618	$ -	Item no previsto
Plan de Manejo Arqueológico	Prospección, rescates, laboratorio, monitoreos arqueológicos, Arqueología pública	Unitario	1	$ -	$ -	X		$ -		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ -	Reembolso de gastos
Capacitación y educación ambiental a la comunidad	Logística, refrigerios, souvenires para capacitaciones, talleres dirigidas a la comunidad en temas ambientales	Unitario	1	$ -	$ -	X		$ -		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ -	Reembolso de gastos
	Souvenir gorra	Unitario	300	$ 10.000	$ 3.000.000	X		$ 3.089.250,000		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ 3.089.250	Reembolso de gastos
	Souvenir camiseta	Unitario	300	$ 22.000	$ 6.600.000	X		$ 6.796.350,000		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ 6.796.350	Reembolso de gastos
	Souvenir bolsa reutilizable	Unitario	300	$ 12.000	$ 3.600.000	X		$ 3.707.100,000		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ 3.707.100	Reembolso de gastos
	Refrigerios	Unitario	3000	$ 8.000	$ 24.000.000	X		$ 24.714.000,000		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ 24.714.000	Reembolso de gastos
Cultura vial	Logística, refrigerios, souvenires para capacitaciones dirigidas a la comunidad en temas de cultura vial	Unitario	1	$ -	$ -	X		$ -		$ -	2,5%	$ -	$ -		$ -	$ -	Reembolso de gastos

3. BALANCE DE LA INVERSION SOCIOPREDIAL EN EL CONTRATO DE OBRA

NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM		CONDICIONES ACTUALES PLAN DE INVERSIÓN				No.	3		INFORMACIÓN PRE-ACTA MENSUAL					INFORMACIÓN BALANCE DE INVERSIÓN SOCIAL			
						FECHA	28	FEBRERO 2025									
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ($)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOPREDIAL($)	REEMB	ITEM	VALOR GESTIÓN SOCIOPREDIAL (incluye OTROS*) ($)	CANTIDAD EJECU. MES	VALOR BÁSICO EJECU. MES ($)	OTROS * (%)	VALOR OTROS MES ($)	VALOR MES GESTIÓN SOCIOPREDIAL (incluye OTROS*) ($)	CANTIDAD EJECU. ACUMU. **	VALOR EJECUTADO ACUMULADO ($) **	VALOR POR EJECUTAR ($)	OBSERVACIONES
Acompañamiento a la gestión socio predial	Factores de compensación provisión total	Unidad	1	$ 4.000.000.000	$ 4.000.000.000	X		$ 4.119.000.000,000			2,5%				$ 1.278.980.346	$ 2.840.019.654	

4. RESUMEN

A	VALOR PRE-ACTA TRAMITADO POR REEMBOLSO DE GASTOS	$ -	G	VALOR PRE-ACTA TRAMITADO COMO ITEM NO PREVISTO	$	51.087.072
B	VALOR BÁSICO PRE-ACTA	$ 51.087.072	H	OTROS COSTOS RELACIONADOS CON REEMBOLSO DE GASTOS EN LA PRE-ACTA	$	-
C	VALOR IVA MENSUAL	$ 373.329	I	VALOR TOTAL MES GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL	$	51.460.401
D	VALOR TOTAL PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN SOCIAL	$ 51.460.401	J	VALOR TOTAL MES GESTIÓN SOCIOPREDIAL	$	-
E	RECURSO REMANENTE (VALOR POR EJECUTAR)	$ 4.717.553.723	K	VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	$	1.582.446.277
F	VALOR PROVISIÓN SOCIAL INCLUIDO IVA	$ 6.300.000.000	L	EJECUCIÓN DEL RECURSO SOCIAL ASIGNADO (%)		25,12%

5. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

6. FIRMAS

Firma
Nombre: **ALEXANDRA MARIA GREIDINGER RESTREPO** ☑ Apoderado ☐
Representante Legal Contratista
Matrícula Profesional No.: **0520230613ANT**

Firma
Nombre: **NANCY ASTRID PACHON RUEDA**
Profesional Social Contratista
Matrícula Profesional No.: **116877**

Firma
Nombre: **FRANCISCO JAVIER DAZA TOVAR** ☑ Apoderado ☐
Representante Legal Interventoria
Matrícula Profesional No.: **0000-14772 CND**

Firma
Nombre: **PAOLA PATRICIA PERTUZ MALDONADO**
Profesional Social Interventoria
Matrícula Profesional No.: **N/A**

NOTAS:

1. Las actividades, cantidades y precios consignados en el presente formato, son responsabilidad del Contratista y del Interventor de acuerdo a sus competencias respectivas, sin superar los valores establecidos en el Plan de Inversión Social vigente.
2. Solo serán reconocidas las pre actas mensuales, una vez el Plan de Inversión Social en su versión 2 o subsiguientes cuente con concepto de no objeción por parte de la Subdirección Sostenibilidad.
3. * En OTROS deben incluirse gravámenes reconocidos contractualmente, como el IVA para actividades sociales tramitadas por Item no Previsto.
4. ** Todo lo enunciado debe contener información mensual actualizada y relacionada con las pre-actas tramitadas anteriormente.
5. En los numerales 2,3 y 5 es posible modificar el formato incluyendo filas para ampliar el campo de diligenciamiento de la información solicitada. En todo caso se debe conservar la estética y distribución del formato.

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor, Subdirección Sostenibilidad.

INVIAS
Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-30T00:50:46-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

Al contestar cite este radicado: 2025S-VBOG-082194
Fecha: 2025-10-30 00:50:42

SEÑOR(A):
NEFTALÍ HERNÁNDEZ PADILLA
DIRECTOR **INTERVENTORIA**

CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO
CRA 4 N 69 - 42
edlsas@edlingenieros.com
BOGOTÁ, D.C., BOGOTA

ASUNTO: Respuesta al radicado No 2025E-VUVRAZ-121221 Pre-acta mensual de Inversión social No.40, mes octubre. CO-981-2022, CI 977-2022. Conexión puente Pumarejo Barranquilla, Ciénaga (viaductos) Dpto. Magdalena.

Cordial saludo.

En cumplimiento de las responsabilidades establecidas para la interventoría y conforme a lo estipulado en el Manual de Interventoría, el Consorcio Conexión Pumarejo, mediante el radicado No. 2025E-VUVRAZ-121221 y en atención a la comunicación interna N.º 1028-977-2022-2323, remitió a la Subdirección de Sostenibilidad la **Pre-Acta Mensual de Inversión Social No.40 (**formato MASPS-MN1-IN-3-FR-6)**,** fecha 23 de octubre de 2025 correspondiente al CO-981-2022**,** CI 977-2022 "MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) – CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". La Subdirección informa lo siguiente.

La interventoría revisó y aprobó debidamente la documentación enviada. Posteriormente, esta Subdirección realizó la evaluación documental a la **Pre-Acta Mensual de Inversión Social No. 40**, correspondiente al mes de octubre de 2025, por un valor de **$51.460.401.** Una vez concluido el proceso de revisión, se concluyó que **no hay objeción** al contenido presentado. Así mismo, se remite copia interna de este documento a la Unidad Ejecutora para los fines pertinentes y la continuación del trámite conforme a su competencia.

Es importante resaltar que, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente, los valores y cantidades consignados en la Pre-Acta Mensual de Inversión Social (formato MASPS-MN1-IN-3-FR-6), son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra, quien los valida mediante la firma del documento. Asimismo, el Interventor revisó, verificó, certificó y aprobó las actividades sociales ejecutadas por el contratista.

Las anteriores observaciones se emiten en cumplimiento de las funciones asignadas a esta Subdirección y sus gestores, conforme al Manual de Interventoría, el Manual de Contratación

INVIAS
Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-30T00:50:46-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

y demás disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones que puedan ser requeridas por parte de la supervisión del Interventor o el Contratista en el marco de sus respectivas competencias.

Cordialmente,

MARTHA HELENA ROMERO MORENO
SUBDIRECTORA DE SOSTENIBILIDAD

Proyectado por: Yenny Alexandra Olarte Rojas
Revisado por: HILDUARA BARRERA M. COORDINADORA SOCIAL.
Aprobado por:

Copia Interna a: FABIAN ERNESTO ARANGO PINEDA (1000016), LUIS JAIME DIAZ PEREZ.. (1120100)
Copia Externa a:

INVIAS

Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-30T00:50:46-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

REGISTRO DE FIRMAS DIGITALES

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS
FORMATO PARA REPORTE DE INFORMACIÓN AMBIENTAL
PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO AMBIENTAL

CÓDIGO	MASPSAN1-IN1-FR-3
VERSIÓN	1
PÁGINA	1

FECHA: 30 (Día) 10 (Mes) 2025 (Año)

UNIDAD EJECUTORA SUBDIRECCIÓN DE MODERNIZACIÓN DE CARRETERAS NACIONALES GRUPO NORTE **DIRECCIÓN TERRITORIAL** MAGDALENA **PRE-ACTA MENSUAL DE INVERSIÓN AMBIENTAL No.** 48
(Debe corresponder con el No. del Acta de Obra Parcial de Obra)

1. DATOS DEL PROYECTO

LICENCIADO X (Indicar con una X)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIADUCTO CIENAGA DEL MAGDALENA

Resolución N° Resolución 0370 del 22 de agosto de 2017 (Indicar N° de Resolución del Acto, Auto o PAS)

NO LICENCIADO (PAGA o PASA)

INTERVENTORIA CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO

OBJETO MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA- CIENAGA (VIADUCTO) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VIGEN 2020"

OBJETO INTERVENTORIA PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA- CIENAGA (VIADUCTO) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA,

N° CONTRATO 1802 DE 2022 **FECHA DE INICIO** 27 DE JULIO DE 2022 **FECHA DE TERMINACIÓN** 31 DE JULIO DE 2028

N° CONTRATO 1617 de 2022 **FECHA DE INICIO** 27 DE JULIO DE 2022 **FECHA DE TERMINACIÓN** 03 DE AGOSTO DE 2028

Valor Inicial Contrato Obra	$	4.000.000.*.708.342,99
Valor Adicional No.	$	0.*.*.*

INVIAS
Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-31T11:44:05-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

Al contestar cite este radicado: 2025S-VBOG-082670
Fecha: 2025-10-31 11:44:01

SEÑOR(A):
NEFTALI HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR INTERVENTORIA
CONSORCIO CONEXIÓN PUMAREJO
CRA 4 69 42
interventoriapumarejo@gmail.com
BOGOTÁ, D.C., BOGOTA

ASUNTO: Respuesta a comunicación 2025E_VUVRAZ_120235. Pronunciamiento PREACTA AMBIENTAL N° 40. Proyecto Conexión Puente Pumarejo Ciénaga. CI 977-2022. 981 2022.

REFERENCIA: INTERVENTORÍA PARA EL MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA), CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLANTICO Y MAGDALENA, EN EL MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA, VIAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030. CONTRATO DE INTERVENTORIA 977 DEL 2022.

Respetado ingeniero,

Con radicado INVIAS 2025E_VUVRAZ_120235 del 23 de octubre del 2025 se allega a este despacho la comunicación 1028-977-2022-2314, mediante la cual la interventoria aporta copia de la PREACTA MENSUAL DE INVERSION AMBIENTAL N° 40 de acuerdo al seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del componente ambiental del proyecto de "MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CONEXIÓN PUENTE PUMAREJO (BARRANQUILLA) - CIÉNAGA (VIADUCTOS) EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO Y MAGDALENA" Contrato de obra 981-2022.

Cabe recordar que es obligación del Interventor y del Contratista verificar cuales de las actividades de la licencia ambiental se encuentran inmersas dentro de los ítems de obra o costos administrativos, de tal manera que estas no sean reconocidas con el valor de las provisiones establecidas en el contrato, la interventoria presentó con radicado 2024E-VUVRAZ-134542 del 31 de diciembre del 2024 el Análisis de precios unitarios de ítems no previstos de compensaciones ambientales de acuerdo al cumplimiento de las resoluciones asociadas a la licencia ambiental otorgada mediante Resolución 1323 del 04 de noviembre de

Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-31T11:44:05-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

2016, que mediante resolución N° 002489 del 8 de noviembre del 2024 fue cedida a favor del contratista Consorcio VIADUCTO CIÉNAGA DEL MAGDALENA.

De acuerdo a lo requerido mediante oficios 2025S-VBOG—005823, 2025S-VBOG-024086 y 2025S-VBOG-036701, la interventoria dio respuesta a las observaciones del Plan de Inversión ambiental versión 5, por lo cual se generó pronunciamiento mediante oficio 2025S-VBOG-052416 del 25 de septiembre del 2025, mediante el cual, una vez aportada la documentación requerida, este despacho manifestó No objeción a las actividades del componente ambiental presentadas para reconocimiento, concernientes exclusivamente a las obras para la construcción de la Variante Ciénaga otorgada mediante Resolución 1323 del 04 de noviembre de 2016, que a la fecha se encuentra bajo la titularidad del contratista.

Teniendo en cuenta que la aprobación de los valores, cantidades, y demás información incorporada y aprobada en las diferentes versiones del plan de inversión ambiental, así como los valores, rendimientos, insumos y demás información contenida en los APU's son de total responsabilidad de la interventoria. De acuerdo a la documentación aportada, se manifiesta que:

Se requiere a la interventoria aportar a este despacho, copia de la comunicación 1028-977-2022-2313, mediante la cual manifiesta haber revisado y aprobado la PRE-ACTA N° 40, la cual se presenta por valor de $242.688.382,88.

Sin perjuicio que se llegue a este despacho copia de la comunicación de aprobación 1028-977-2022-2313 de la interventoria, se evidencia que las actividades incluidas para reconocimiento en la PREACTA N°40, obedecen a las aprobadas por la interventoria en el Plan de inversión N°5 y dichas actividades cuentan con pronunciamiento de no objeción por parte de este despacho.

Las actividades incluidas para reconocimiento en el pre-acta ambiental N° 40 con pronunciamiento de no objeción son:

- 13-AM GB-05. Manejo de cobertura vegetal y revegetalización de zonas afectadas. Mantenimiento Año 1 por ciclo al Mangle de 4.93 has, en cumplimiento de la Resolución 1659 de 2019.

- 19-AM GB-05Manejo de cobertura vegetal y revegetalización de zonas afectadas. Riego.

Conforme a las obligaciones contractuales, las cantidades y valores consignados en el Plan Inversión Ambiental, y en la pre-actas ambientales, son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e interventor; sin embargo, basados en los principios de economía que rige los contratos de la Entidad, de acuerdo a la responsabilidad en el seguimiento que le

Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-31T11:44:05-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

corresponde de la Interventoría, se solicita revisar nuevamente en detalle el APU aprobado por la interventoria para la actividad de riego, así como cotejar los soportes de facturación generada relacionada con dicha actividad, realizando asimismo estricto seguimiento a la implementación del numeral "19-AM GB-05 NA Riego", por cuanto nuevamente se intensificó el suministro de agua durante el mes de Septiembre de 2025 reportando reconocimiento por el suministro de 525.000 Litros, cuando el promedio de suministro mes entre el mes de Octubre de 2024 y el mes de Julio de 2025 oscila en 77.580 litros aportando a este despacho los soportes adicionales que correspondan.

En lo que respecta a las actividades que son parte del Plan de inversión ambiental V5, asociados al reconocimiento por la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental EIA expediente LAV0064-00-2023 y numeral de cumplimiento de los requerimientos exigidos por ANLA en el acta N° 8 del 21 y 22 de febrero del 2024., persisten las observaciones y consideraciones expresadas por este despacho mediante el oficio 2025S-VBOG-052416 del pasado 25 de julio del 2025.

Lo anterior en el marco de la responsabilidad de apoyar y asesorar a los supervisores y unidades ejecutoras en el análisis de la documentación reportada en el seguimiento a la gestión ambiental de los proyectos, sin perjuicio de las acciones a que haya lugar por parte de la supervisión del contrato de interventoría de acuerdo a sus obligaciones y la unidad ejecutora como ordenador del gasto y demás aspectos de competencia.

Atentamente.

MARTHA HELENA ROMERO MORENO
SUBDIRECTORA DE SOSTENIBILIDAD

Proyectado por: Mario Alejandro Casallas Rubio
Revisado por: INGRID ELIANA BOGOYA GIL. REVISIÓN JURIDICA
Aprobado por:

Copia Interna a: FABIAN ERNESTO ARANGO PINEDA (1000016), LUIS JAIME DIAZ PEREZ.. (1120100)
Copia Externa a:

INVIAS

Martha Helena Romero Moreno,SUBDIRECTORA DE
2025-10-31T11:44:05-05:00,Documento Firmado
Digitalmente,Escane el Codigo QR Para Validarlo

REGISTRO DE FIRMAS DIGITALES