INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

Bogotá, D.C., 16 de diciembre de 2025

Señora

Directora de Gestión Institucional
Ciudad

De manera atenta me permito presentar el informe **final** de supervisión y seguimiento del Contrato No. **CO1.PCCNTR.8149779 de 2025** correspondiente al período comprendido entre el (6) **13/08/2025 y el 22/12/2025**, para que forme parte del expediente, de acuerdo con la siguiente información:

ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS			
(7) No. Contrato:	CO1.PCCNTR.8149779	(8) Fecha del Contrato:	04/08/2025
(9) Nombre del Contratista:	GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL S.A.S		
(10) Objeto del Contrato:	Prestar los servicios de lavado de tanques, desinfección y mantenimiento a los tanques de almacenamiento y tratamiento de agua potable, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas Mínimas de Obligatorio Cumplimiento.		
(11) Plazo de Ejecución:	A partir de la suscripción del acta de inicio y hasta el veintiocho (28) de noviembre de 2025, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución del contrato estatal.		
(12) Fecha de Inicio del Acta:	13 de agosto de 2025		
(13) Valor Inicial del Contrato:	CUATRO MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON SEIS CENTAVOS ($4.069.619,06) M/CTE, incluido IVA, costos directos e indirectos y demás impuestos a que haya lugar.		
(14) No. Garantía y/o Póliza, Compañía Aseguradora y Fecha de Aprobación:	No. C-100101422 Anexo 1 Certificado 10369246 expedida el 05/08/2025 por la Compañía Mundial de Seguros y debidamente aprobada 06/08/2025		
(15) Forma de Pago:	El Departamento Administrativo Dirección Nacional de Inteligencia pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, mediante pagos parciales, previa prestación de los servicios de lavado y desinfección de tanques de agua, y recibo a satisfacción del servicio por parte del supervisor del contrato.		
(16) Modificatorio (s):	CO1.CTRMOD.21036301		
(17) No. Garantía y/o Póliza, Compañía Aseguradora y Fecha de Aprobación – Modificatorio (s):	No. C-100101422 Anexo 2 CERTIFICADO 10386457 EXPEDIDA EL 27/11/2025 por la		

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS	
	compañía Mundial de Seguros y debidamente aprobada el 28/11/2025
(18) Valor Total del Contrato:	CUATRO MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON SEIS CENTAVOS ($4.069.619.06) M/CTE incluido IVA y demás impuestos deducciones y erogaciones a que haya lugar

(19) **Porcentaje de Ejecución:**

a) Física: 100% del periodo reportado.
b) Financiera: 100% del periodo reportado.

DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

Dando cumplimiento a las especificaciones técnicas establecidas el contratista realizó sus actividades de acuerdo al siguiente cronograma:

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
PRIMER Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede Teusaquillo	25 de septiembre
PRIMER Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede SOD	14 y 15 de octubre
SEGUNDO Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede Teusaquillo	21 de noviembre
SEGUNDO Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede SOD	11 y 12 de diciembre

En el desarrollo del contrato se verificó el cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas, el protocolo de desinfección presentado por el contratista, se validaron las fichas técnicas de los producto a emplear, los certificados de alturas del personal, los certificados personal de confinados, con el fin de garantizar el servicio.

Parte de los resultados de este ejercicio de lavado y desinfección es dar cumplimiento a la normatividad asociada Resolución 2115 de 2007, la cual define las frecuencias para el lavado de tanques y exige el certificado de dicho proceso en entidades autorizadas. Para ella el contratista presentó su autorización ante Secretaría de salud de la Gobernación de Cundinamarca.

En este sentido la entidad derivado de este contrato obtiene los respectivos certificados del lavado y desinfección para cada sede (DOS y Teusaquillo) de acuerdo a las fechas ejecutadas en cada una de las sede, los cuales están adjuntos e este informe final.

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

Registro fotográfico lavado de tanques sede Teusaquillo 25 de septiembre



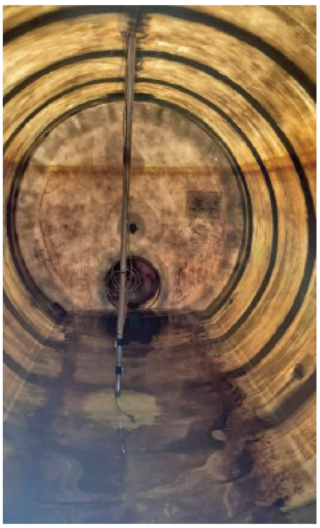

Tanque antes del lavado


Tanque después del lavado

Registro fotográfico de lavado de tanques SOD 14 y 13 de octubre


Alistamiento de materiales

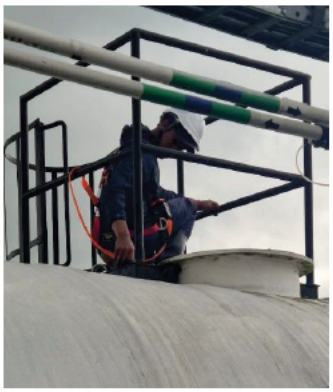

anclaje de seguridad


tanques antes del


tanques antes del lavado


tanques antes del lavado

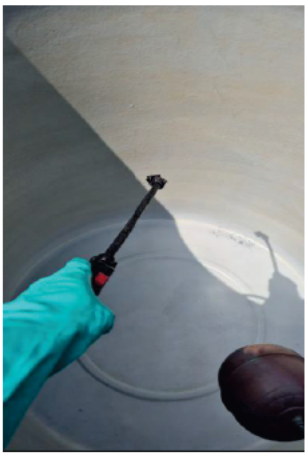
INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**


procedimiento de lavado

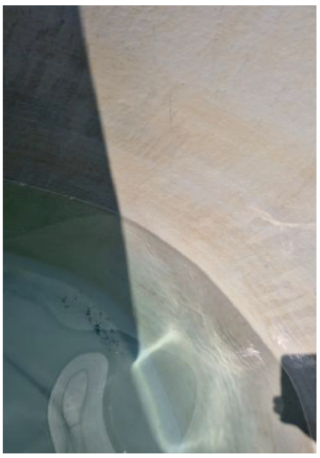

procedimiento de lavado


procedimiento de lavado

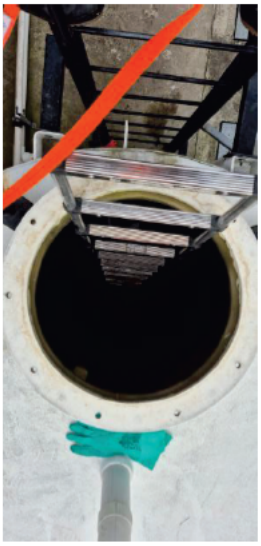
Registro fotográfico lavado de tanques sede Teusaquillo 21 de Noviembre







Registro fotográfico de lavado de tanques SOD 11 y 12 de Diciembre

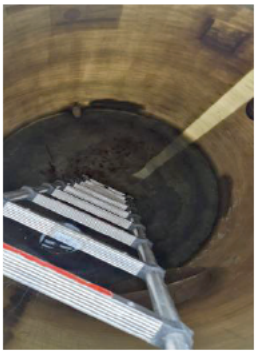

procedimiento de lavado


procedimiento de lavado

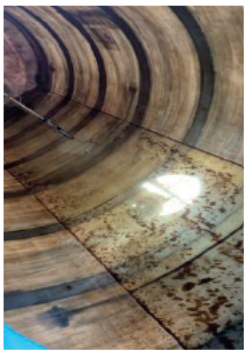


procedimiento de lavado

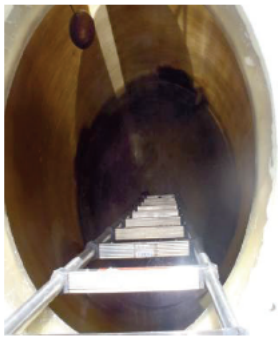
INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**



Antes de lavado



Antes de lavado



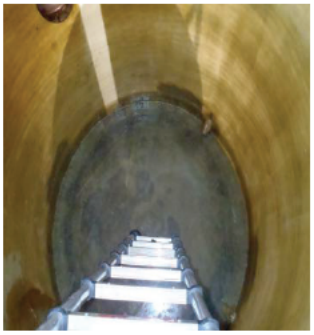
Antes de lavado



Después de lavado



Después de lavado



Después de lavado

(20) Ítem	(21) Descripción de Bienes y/o Servicios Recibidos	(22) Periodo en que se Recibieron	(23) Cantidad
1	Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede Teusaquillo	25 de septiembre	1
2	Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede SOD	14 de octubre	1
3	Entrega de certificados de lavado de Tanques conforme a la normatividad aplicada	20 de octubre	5
4	Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede Teusaquillo	21 de noviembre	1
5	Lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable sede SOD	11 y 12 de diciembre	1
6	Entrega de certificados de lavado de Tanques conforme a la normatividad aplicada	15 de diciembre	5

INGRESO AL ALMACÉN

(24) ¿Los bienes y/o servicios deben ser ingresados al almacén?	SI ☐	NO ☒

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el parágrafo 2 del artículo 1 de la ley 828 de 2003 y el Decreto 723 de 2013, en concordancia con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, durante la ejecución del contrato el contratista dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales), así como con los aportes parafiscales (Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, si hubo lugar a ello). Las certificaciones y soportes a que se refiere el presente ítem, fueron entregadas a la Coordinación del Grupo Interno de Trabajo Finanzas como soporte documental de los pagos respectivos.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El contratista cumplió con la obligación de SST, presentó la siguiente documentación:

- Personal certificado para trabajo en alturas
- Personal certificado para trabajo confinado
- Planilla de afiliación al ARL y salud
- Plan de prevención, preparación y Respuesta ante emergencias

Las cuales se anexan en el respectivo informe

Foto: verificación de los EPP y equipo de alturas









INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**



CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA AMBIENTAL[2]

El contratista cumplió con la obligación ambientales, presentó la siguiente documentación la cual fue verificada de acuerdo a las actividades contractuales:

ÍTEM	OBLIGACIÓN AMBIENTAL NUMERAL 6.3 Aceptación de la oferta	CUMPLIMIENTO
a	Contar con la autorización emitida por la Secretaria de Salud de Funza – Cundinamarca y de Bogotá, que permita evidenciar que la empresa encuentra facultada y con concepto favorable para la prestación del lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua para consumo humano	El contratista presentó certificación concepto favorable para el lavado y desinfección de Tanques para almacenamiento de agua para consumo humano
b	Certificación donde manifieste que cuenta Con los equipos/accesorios/elementos/sustancias químicas y condiciones requeridas para realizar las actividades propias del objeto contractual, así como el cumplimiento de la normatividad vigente para adelantar los servicios de lavado y desinfección de los tanques de agua potable en Funza, Cundinamarca y en Bogotá D.C.	El contratista cumplió con los elementos y equipos para la realización de las actividades contratadas
c	Previo a la realización de las actividades del objeto contractual, deberá presentar copia del procedimiento definido para el lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en donde se indiquen las actividades, insumos y la concentración a utilizar. Así mismo, el personal que realice tal actividad, deberá estar certificado para realizar actividades de trabajo en alturas y espacio confinado.	El contratista presentó protocolo del procedimiento de lavado y desinfección de lavado de tanque de almacenamiento de agua potable.
d	Previo a la realización de las actividades del objeto contractual, deberá entregar en físico, impreso y a color, al supervisor, las Hojas de Datos de Seguridad –HDS de la sustancia química a utilizar durante la actividad conforme la Ley 55 de 1993, DUR 1076 de 2015, de acuerdo a la estructura indicada en la Norma Técnica Colombiana NTC 4435.	El contratista presentó Hojas de Datos de Seguridad –HDS de la sustancia química empleada
e	Las sustancias/productos/insumos químicos a utilizar, deberán portar la etiqueta según el Decreto 1496 del 6 de agosto de 2018 "Por el cual	El contratista presentó el producto químico empleado

[2] Cuando la ejecución el contrato requiera cumplimiento de obligaciones en Materia Ambiental, el informe debe estar con el VoBo, del Servidor Público designado para tal fin.

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

	se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones.	con su respectiva etiqueta y fecha de vencimiento
f	Contar con los elementos mínimos a utilizar en esta actividad, entre ellos escaleras, espumas, baldes, hidro lavadora.	El contratista contó con los elementos necesarios para prestar el servicio
g	Entregar a más tardar dentro de los 8 días hábiles siguientes a la realización del objeto contractual, los certificados(s) de lavado de tanques de almacenamiento de agua potable, conforme normativas aplicables para el municipio de Funza Cundinamarca y Bogotá.	El contratista presento los 5 certificados de lavado de tanques de acuerdo a las especificaciones requeridas

De acuerdo a los requisitos ambientales solicitados el contratista dio cumplimiento a las obligaciones en materia ambiental

MONITOREO Y REVISIÓN DE LOS RIESGOS

Se debe indicar si se materializó, o no, alguno de los riesgos establecidos en la etapa de ejecución del contrato y el monitoreo que realiza a los mismos.
En el evento que se haya materializado alguno de los riesgos se debe establecer las medidas que se adoptaron para minimizar su impacto.

(29) Descripción	(30) Monitoreo y Revisión	(31) Materialización del Riesgo	
		Si	No
Fuga de información de carácter confidencial de la entidad	Se realizó el acompañamiento durante todo el proceso al contratista, a la fecha no se conoce de fuga de información por parte del contratista.	☐	☒
Que el contratista no cuente con la autorización para realizar la actividad.	Se realizó la verificación de los permisos pertinentes para el desarrollo de la actividad	☐	☒
Que el contratista no realice la disposición adecuada de residuos en caso de generarse.	El contratista no generó Residuos en el desarrollo de su actividad	☐	☒
Incumplimiento técnico en la ejecución del servicio de lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable por parte del contratista	Se realizaron las actividades acordes a las especificaciones técnicas	☐	☒
Maniobras o acuerdos fraudulentos entre proveedores, o funcionarios, para perjudicar a terceros, o beneficiar a una parte.	Se realizó seguimiento para verificar estricto cumplimiento	☐	☒
Incumplimiento del contrato	El contratista cumplió con las obligaciones de la aceptación de la oferta	☐	☒
El contratista no tenga en cuenta todos los impuestos, tasas y contribuciones que regirán la contratación	Se validó la factura acorde a la normatividad vigente.	☐	☒

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

(29) Descripción	(30) Monitoreo y Revisión	(31) Materialización del Riesgo	
		Si	No
Expedición de nuevos incrementos que impongan nuevos impuestos o cargos para fiscales que afecten el valor del bien, obra o servicio	Se celebró el contrato en la tiempo y características pactadas, a la fecha no se conoce de nuevos impuestos que afecten el valor del contrato.	☐	☒

Así mismo, se debe tener en cuenta que se debe establecer si durante la ejecución del contrato se materializó algunos de los siguientes riesgos:

(32) Riesgo	Si	No
Seguridad del Trabajo aplicable al Contratista y/o personas designadas por este para cumplimiento del contrato.	☐	☒
Ambientales (Cumplimiento de controles establecidos por la Entidad para aspectos ambientales.	☐	☒
Seguridad de la Información.	☐	☒

ASPECTOS FINANCIEROS		
(33) N°. Factura o Cuenta de Cobro	(34) Fecha	(35) Valor
FV3488	16/10/2025	$2,034,809.54
NC1 89	29/10/2025	$0.01
FV 3745	16/10/2025	$2,034,809.53
	(36) Total	$2,034,809.53
	(37) Valor Ejecutado	$4.069.619.06
	(38) Saldo por Ejecutar	0

(39) Calidad de los Bienes y/o Servicios Recibidos:	Bueno ☒	Regular ☐	Malo ☐
(40) Se Realizaron Pruebas para Verificar la Calidad del Bien y/o Servicio:		SI ☐	NO ☒

Atentamente,

INFORME DE SUPERVISIÓN	(1) Número: **02**

ORIGINAL FIRMADO

Supervisor Contrato: No. 8149779 de 2025

ORIGINAL FIRMADO

VoBo Cumplimiento de Obligaciones en Seguridad y Salud en el Trabajo

ORIGINAL FIRMADO

VoBo Cumplimiento de Obligaciones en Gestión Ambiental