INFORME DE SUPERVISIÓN No. 3

Malambo, 05-01-2026

Al :TC (R) RICARDO JEREZ SOTO
Director Regional Norte

Con toda atención me permito enviar al señor TC (R) RICARDO JEREZ SOTO, el informe de supervisión No.3 Del contrato No. 010-063-2025 Correspondiente del 01 al 31 Diciembre, de acuerdo con la siguiente información:
Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO: (De acuerdo con la notificación enviada por la Agencia Logística, se deberán establecer los datos)

CONTRATO No. 010-063-2025

CONTRATISTA: VERDURAS DE LA SABANA COSTA ATLÁNTICA S.A.S.

OBJETO: CONTRATAR EL SUMINISTRO DE VERDURAS – FRUTAS Y TUBÉRCULOS DIFERENTES PRESENTACIONES PARA APROVISIONAR LOS COMEDORES DE TROPAS LAS UNIDADES MILITARES Y UNIDADES DE NEGOCIOS POR LOS CUALES FUESE O LLEGARE A SER RESPONSABLE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE FUERZAS MILITARES REGIONAL NORTE LOTE 1.

VALOR DEL CONTRATO: 600.000.000

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO:31/12/2025

MODIFICACIONES : SI_x__ No_x_

TIPO MODIFICACION	
Reducción N° 1	100,000,000

CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

Se recibio lo acordado en el contrato sin ningún inconveniente

Una vez verifique el pliego de condiciones, oferta y contrato (pagina web, SECOP), proceda a diligenciar el presente cuadro de control de cumplimiento de obligaciones.

DESCRIPCION			PLAZO EJECUCION											
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
10.1.1	Ejecutar El Objeto Del Contrato En óptimas Condiciones Y De Primera Calidad De Acuerdo A Las Especificaciones Técnicas Solicitadas En El Presente Documento.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.2	Permitir El Acceso Del Supervisor Del Contrato A Las Instalaciones Del Contratista, A Efectos De Verificar La Calidad, Almacenamiento Y Distribución De Los Elementos.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.3	Informar Al Supervisor Del Contrato Sobre Cualquier Irregularidad Que Proponga En Desarrollo Del Contrato.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.4	Entregar Los Bienes Objeto Del Presente Proceso Dentro De Las 24 Horas Siguientes Al Requerimiento Por Parte De La Entidad, De Lunes A Domingo (de 8:00 A 12:00 Y De 13:00 A 17:00 Horas), Para Los Productos Fritos Y Tamales El Horario Será De Lunes A Domingo (de 04:00 A 06:00 A.M), El Personal Y Vehículos Dispuestos Para La Entrega De Los Suministros Deberán Cumplir Con Los Requerimientos De Seguridad Y Registro Autorizado Para La Entrada A Cada Unidad Militar.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.5	Ejecutar El Objeto Del Contrato En óptimas Condiciones Y De Primera Calidad De Acuerdo A Las Especificaciones Técnicas Solicitadas En El Presente Documento.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.6	Asumir Todos Los Costos De Vicios Ocultos Del Contrato Que Surja De La Presente Necesidad.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.7	Entregar Al Supervisor Del Contrato La Respectiva Remisión De La Entrega Del Bien.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.8	El Contratista Se Obliga Para Con La Agencia Logística A Realizar Las Publicaciones Y/o Aprobaciones Que Le Corresponden, En La Página De Contratación Estatal SECOP II, En Cuanto A Pólizas, Facturación Y Demás Documentos Propios Del Proceso, En Los Tiempos Establecidos Para Ello Y De Acuerdo A Los Lineamientos Establecido Por Colombia Compra Eficiente.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.9	El Oferente Deberá Cumplir Con La Normatividad Aplicable En Seguridad Y Salud En El Trabajo, En Todo Lo Referente A La Implementación De Sistema De Gestión De Seguridad Y Salud En El Trabajo SG-SST) Y Efectuar Los Controles Respectivos Que Permitan Prevenir Accidentes Y Enfermedades Laborales, Además De Controlar Los Riesgos Y Peligros Asociados A Las Actividades Propias Del Contrato De Sus Trabajadores Y En General Al Personal Que Designe Para El Desarrollo Y Cumplimiento Del Mismo. Dicho Cumplimiento Será Objeto De Verificación Permanente Por Parte De La Entidad.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI

10.1.10	Presentar Certificación Expedido Por El Representante Legal O Revisor Fiscal Del Cumplimiento Del Sistema De Gestión De Seguridad Y Salud En El Trabajo (SGSST).	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.11	El Contratista Deberá Cambiar A Sus Expensas, Sin Que Implique Modificación Al Plazo Del Contrato Ni Costo Adicional Para La Agencia Logística De Las Fuerzas Militares, Los Productos Defectuosos O Que No Cumplan Con Las Fichas Técnicas De La Agencia Logística, Cuando A Través Del Supervisor Se Consideren Defectuosos O Malos.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.12	El Contratista Se Obliga Para Con La Agencia Logística A Realizar Las Publicaciones Y/o Aprobaciones Que Le Corresponden, En La Página De Contratación Estatal SECOP II, En Cuanto A Pólizas, Facturación Y Demás Documentos Propios Del Proceso, En Los Tiempos Establecidos Para Ello Y De Acuerdo A Los Lineamientos Establecido Por Colombia Compra Eficiente.	Acta Y Recibo A Satisfaccion												SI
10.1.13	El Contratista Debe Aportar Dentro Del Trámite De Adjudicación Del Contrato Los Documentos Que Soporten La Relación Jurídica Con Los Pequeños Productores En Cumplimiento De Lo Señalado En La Ley 2046 Del 2020.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.14	El Contratista Deberá Presentar Certificación Donde Figure Que Los Productos Que Serán Entregados O Con Que Pretenda Satisfacer Su Obligación Contractual, Son De Producción Local O Regional A Pequeños Productores, Indicando Nombre, RUT, O Cedula, Celular, Vereda Y Domicilio.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI
10.1.15	Los Contratistas Que Ejecuten U Operen Los Programas Institucionales En Que Se Adquieran Alimentos, Deberán Participar En Los Espacios De Articulación Que Se Definan Por Parte De La Mesa Técnica Nacional De Compras Públicas De Alimentos Y De Participar En Su Rol De Compradores De Alimentos O De Sus Materias Primas, En Las Ruedas De Negocios Que Se Realicen En Virtud De Lo Establecido En La Ley 2046 De 2020.	Cumplio Con Lo Requirido En El Conmtrato												SI

2. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo delos riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

No	TIPO	DESCRIPCION	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	OPERACIONAL	LA EXISTENCIA DE PROCESOS, PROCEDIMIENTOS Y PARÁMETROS INADECUADOS, EQUIPOS HUMANOS O TÉCNICOS QUE IMPIDAN EL CUMPLIMIENTO OPORTUNO DEL OBJETO CONTRATADO	VERIFICAR MINUSIOSAMENTE LOS ESTUDIOS DE MERCADO Y SOLICITAR MAYOR NUMERO DE COTIZACIONES	ENTIDAD ESTATAL	DE ACUERDO A LA NECESIDAD
2	ECONOMICA	LOS EFECTOS FAVORABLES Y DESFAVORABLES DE LA ALTERACIÓN DE LAS CONDICIONES DE FINANCIACIÓN COMO CONSECUENCIA DE LA VARIACIÓN EN EL ENTORNO DEL MERCADO	EL CONTRATISTA DEBERA ASUMIR LA TOTALIDAD DEL RIESGO	ENTIDIAD ESTATAL	ANTE CUALQUIER NOVEDAD

3	OPERACIONAL	LOS EFECTOS DESFAVORABLES DERIVADOS DE LA FLUCTUACIÓN EN LOS PRECIOS DEL MERCADO DE LOS MATERIALES, INSUMOS, MANO DE OBRA, ENTRE OTROS, QUE SEAN NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	TRASLADAR EL RIESGO EXIGIENDO LA GARANTÍA ÚNICA DEL CUMPLIMIENTO	ENTIDAD ESTATAL	ANTE CUALQUIER NOVEDAD
4	OPERACIONAL	COSTOS EN EL MERCADO	EL CONTRATISTA DEBERA ASUMIR LA TOTALIDAD DEL RIESGO Y DARLE EL MANEJO ADECUADO	ENTIDAD ESTATAL	ANTE CUALQUIER NOVEDAD
5	REGULATORIO	CAMBIOS DE LAS POLÍTICAS GUBERNAMEN TALES QUE SEAN PROBABLES Y PREVISIBLES, TALES COMO CAMBIOS EN LA SITUACIÓN POLÍTICA, SISTEMA DE GOBIERNO Y CAMBIO EN LAS CONDICIONES SOCIALES QUE TENGAN IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	VERIFICAC IÓN DE LOS CAMBIOS EN LAS POLITICAS	CONTRATISTA	EN EL EVENT O QUE SE PRESENTE
6	ECONÓMICO	PRESENTACIÓN DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS	ANALIZAR ESTUDIO DE MERCADO QUE DEMUESTRE SI LOS PRECIOS SON ARTIFICIALMENTE BAJOS Y DE SER ASÍ REQUERIR AL PROPONENTE PARA QUE EXPLIQUE Y DEMUESTRE PORQUE SOSTIENE ESOS PRECIOS. REQUERIR AL OFERENTE PARA QUE EXPLIQUE LAS RAZONES QUE SUSTENTEN EL VALOR POR ÉL OFERTADO	COMITÉ EVALUADOR RESPECTIVO	PREVIO A LA ADJUDICACIÓN
7	OPERACIONAL	RECLAMOS DE TERCEROS SOBRE LA SELECCIÓN DEL OFERENTE QUE RETRASEN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	RESPONDER Y ACLARAR EN EL MENOR TIEMPO POSIBLE LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS	ENTIDAD ESTATAL	PREVIO A LA ADJUDICACIÓN
8	OPERACIONAL	DEBIDO PROCESO POR INCUMPLIMIENTO PARCIAL O TOTAL, O MORA EN EL SUMINISTRO DE LOS BIENES	SUPERVISOR DEL CONTRATO ELEVA INFORME DEL INCUMPLIMIENTO O MORA Y LA ENTIDAD CITA A AUDIENCIA DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011 PARA ADELANTAR DEBIDO PROCESO PARA IMPOSICIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES AL CONTRATISTA	ENTIDAD	EN EL EVENT O QUE SE PRES ENTE
9	OPERACIONAL /ECONOMICO	PROYECCIÓN INADECUADA DE COSTOS AL MOMENTO DE PRESENTAR LA OFERTA	ADECUADO ANÁLISIS DE LA OFERTA DEL BIEN Y OFERTA PRESENTADA POR LOS PROPONENTES CON EL FIN DE EVITAR LA PRESENTACIÓN DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS Y MODIFICACIONES A LOS PRECIOS DEL CONTRATO	CONTRATISTA /SUPERVISOR	ANTE CUALQUIER NOVEDAD

3. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION

N/A

4. CONTROL DE PAGOS

Valor Total del contrato	500.000.000			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo Por Ejecutar**	**Con Cargo al contrato Interadministrativo No. 050 DIADQ – DIPER - 2025**
FACTURA: FE 52135	04/12/2025	9.469.672,00	337.864.640,00	
FACTURA: FE 52142	04/12/2025	2.279.234,00	335.585.406,00	
FACTURA: FE 52146	04/12/2025	1.957.492,00	333.627.914,00	

FACTURA: FE 52155	04/12/2025	5.305.339,00	328.322.575,00	
FACTURA: FE 52157	04/12/2025	3.904.766,00	324.417.809,00	
FACTURA: FE 52158	04/12/2025	5.736.883,00	318.680.926,00	
FACTURA: FE 52159	04/12/2025	3.373.419,00	315.307.507,00	
FACTURA: FE 52160	04/12/2025	8.253.537,00	307.053.970,00	
FACTURA: FE 52163	04/12/2025	3.009.113,00	304.044.857,00	
FACTURA: FE 52165	04/12/2025	4.164.371,00	299.880.486,00	
FACTURA: FE 52167	04/12/2025	4.953.099,00	294.927.387,00	
FACTURA: FE 52172	04/12/2025	2.453.636,00	292.473.751,00	
FACTURA: FE 52219	05/12/2025	7.127.028,00	285.346.723,00	
FACTURA: FE 52320	09/12/2025	6.293.140,00	279.053.583,00	
FACTURA: FE 52324	09/12/2025	2.312.708,00	276.740.875,00	
FACTURA: FE 52328	09/12/2025	5.448.819,00	271.292.056,00	
FACTURA: FE 52329	09/12/2025	4.595.081,00	266.696.975,00	
FACTURA: FE 52335	10/12/2025	3.702.437,00	262.994.538,00	
FACTURA: FE 52336	10/12/2025	2.592.268,00	260.402.270,00	
FACTURA: FE 52337	10/12/2025	8.253.537,00	252.148.733,00	
FACTURA: FE 52342	10/12/2025	1.131.212,00	251.017.521,00	
FACTURA: FE 52353	10/12/2025	3.229.603,00	247.787.918,00	
FACTURA: FE 52358	10/12/2025	5.639.090,00	242.148.828,00	
FACTURA: FE 52359	10/12/2025	5.933.231,00	236.215.597,00	
FACTURA: FE 52362	10/12/2025	1.826.593,00	234.389.004,00	
FACTURA: FE 52371	10/12/2025	2.288.486,00	232.100.518,00	
FACTURA: FE 52578	16/12/2025	1.839.860,00	230.260.658,00	
FACTURA: FE 52626	17/12/2025	1.397.544,00	228.863.114,00	
FACTURA: FE 52627	17/12/2025	235.742,00	228.627.372,00	
FACTURA: FE 52628	17/12/2025	3.324.551,00	225.302.821,00	
FACTURA: FE 52629	17/12/2025	118.029,00	225.184.792,00	
FACTURA: FE 52630	17/12/2025	1.158.374,00	224.026.418,00	
FACTURA: FE 52631	17/12/2025	134.118,00	223.892.300,00	

FACTURA: FE 52632	17/12/2025	1.682.350,00	222.209.950,00	
FACTURA: FE 52633	17/12/2025	779.650,00	221.430.300,00	
FACTURA: FE 52634	17/12/2025	1.023.258,00	220.407.042,00	
FACTURA: FE 52635	17/12/2025	1.865.002,00	218.542.040,00	
FACTURA: FE 52817	22/12/2025	76.875,00	218.465.165,00	
FACTURA: FE 52851	23/12/2025	405.204,00	218.059.961,00	
FACTURA: FE 52873	24/12/2025	7.045.225,00	211.014.736,00	
FACTURA: FE 52874	24/12/2025	24.346.430,00	186.668.306,00	
FACTURA: FE 52879	24/12/2025	27.878.946,00	158.789.360,00	
FACTURA: FE 52881	24/12/2025	14.905.930,00	143.883.430,00	
FACTURA: FE 52885	24/12/2025	4.507.409,00	139.376.021,00	
FACTURA: FE 52891	24/12/2025	20.116.125,00	119.259.896,00	
FACTURA: FE 52893	24/12/2025	10.947.522,00	108.312.374,00	
FACTURA: FE 52894	24/12/2025	19.024.126,00	89.288.248,00	
FACTURA: FE 52899	24/12/2025	10.001.504,00	79.286.744,00	
FACTURA: FE 52900	24/12/2025	26.762.685,00	52.524.059,00	
FACTURA: FE 52901	24/12/2025	8.039.940,00	44.484.119,00	
FACTURA: FE 52904	24/12/2025	22.429.424,00	22.054.695,00	
FACTURA: FE 52908	24/12/2025	11.743.650,00	10.311.045,00	
FACTURA: FE 52921	24/12/2025	295.500,00	10.015.545,00	
FACTURA: JORGE RAMOS	16/12/2025	9.971.109,00	44.436,00	
Subtotal (por Usos)				
HORTALIZAS		90.780.973,00		
FRUTAS Y NUECES		141.389.585,00		
RAICES Y TUBERCULOS COMESTIBLES RICOS EN ALMIDON O INULINA		115.119.318,00		

Nota: El supervisor verificará que el contratista realice el cargue de las facturas en el SECOP II.

Porcentaje cumplimiento Avance % 99,99% Demora _____%

5. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

N/A

6. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)
El servicio fue desarrollado por el personal asignado por la empresa sin novedad especial

7. INFORMACION AIU
Ninguna

8. DOCUMENTOS ANEXOS AL INFORME
Ninguno

9. REEVALUACION PROVEEDORES
N/A

FACTORES A EVALUAR	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Nivel de Cumplimiento con el objeto del contrato y especificaciones técnicas del mismo.	N/A	N/A	N/A
Nivel de Cumplimiento con el tiempo de entrega.	N/A	N/A	N/A
Nivel de Cumplimiento con las obligaciones adicionales estipuladas en el contrato.	N/A	N/A	N/A
Nivel de Cumplimiento con el precio ofertado.	N/A	N/A	N/A

10. RECOMENDACIONES
Ninguna

Harlen Davila Pallares
Supervisor del Contrato No 010-063-2025