El Rosal, 26 de Enero de 2026

Señores
CORPORACION LONJA NACIONAL DE PROPIEDAD RAIZ
Carrera 57 No.44 A - 21
Bogotá

ASUNTO: INVITACION OFERTA UNICA

Respetado Sr.:

LA EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO EL ROSAL S.A. E.S.P, sociedad por acciones, constituida como empresa de servicios públicos, de capital público, en cumplimiento de las normas que regulan su actividad y en desarrollo de su objeto social y Que de conformidad con lo preceptuado en el Acuerdo 007 de noviembre 26 de 2021 y modificado con el Acuerdo No. 002 de Agosto 28 de 2025 de la Honorable Junta Directiva de la EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE EL ROSAL S.A. E.S.P por el medio del cual expide el Manual de Contratación y en especial a lo establecido en el Capítulo III, Articulo décimo sexto. Contratos sometidos al procedimiento de solicitud de una oferta u oferta única "…por ser un contrato inferior a 250 SMLV, Queremos Invitarle a que presente oferta para el contrato cuyo objeto es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACIÓN DE UN AVALUÓ COMERCIAL Y UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA HIDRICA_QUE BENEFICIE EL SISTEMA DE ACUEDUCTO PROPIEDAD DE EL ROSAL SA E.S.P EN EL MUNICIPIO DE EL ROSAL** Y toda vez El Rosal SA ESP cuenta con registro Directorio de proponentes y en la actualidad la persona Natural y/o Jurídica que Ud. representa se encuentra inscrita como PROVEEDOR

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR:

Modalidad: Contrato de Suministro

Objeto: Contratar el PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACIÓN DE UN AVALUÓ COMERCIAL Y UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA HIDRICA_QUE BENEFICIE EL SISTEMA DE ACUEDUCTO PROPIEDAD DE EL ROSAL SA E.S.P EN EL MUNICIPIO DE EL ROSAL

Plazo de Ejecución: TREINTA (30) Días, Contados a partir de la legalización del contrato.

Forma de Pago: LA EMPRESA pagará a EL CONTRATISTA de las siguiente manera *Pagos parciales según suministro, entrega de remisiones, factura y recibo del Supervisor del contrato. dentro de los cinco días hábiles siguientes, previa certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del Contrato.*

Lugar de Ejecución: Municipio de El Rosal.

Presupuesto: ***QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS ($15.470.000) MCTE. incluidos todos los impuestos a que haya lugar***

Atentamente,

ING. JUAN ANDRES SOTO RODRIGUEZ
Gerente EL ROSAL SA ESP