1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __2__	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4148.050.26.1.001-2026
Nombre completo del contratista: Enio Hincapié Serna
Documento de identificación: 16.601.894 de Cali (Valle)
Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado
Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura
Objeto del contrato: Prestación de servicios técnicos de apoyo a la gestión en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 08/Ene/2026	Fecha terminación 30/Jun/2026
Modificación(es) al Contrato:	
Suspensión:	
Reanudación:	
Cesión:	
Terminación anticipada:	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE. ($17.430.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 17.430.000	$ 2.905.000	$ 2.905.000	$ 11.620.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1078341327 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823596536 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: enero 29 de 2026 Periodo de pago de la seguridad social: enero de 2026 Nota: en el mes de marzo de 2026 se pagará la planilla correspondiente al mes de febrero de 2026.

Observaciones al informe financiero y contable:

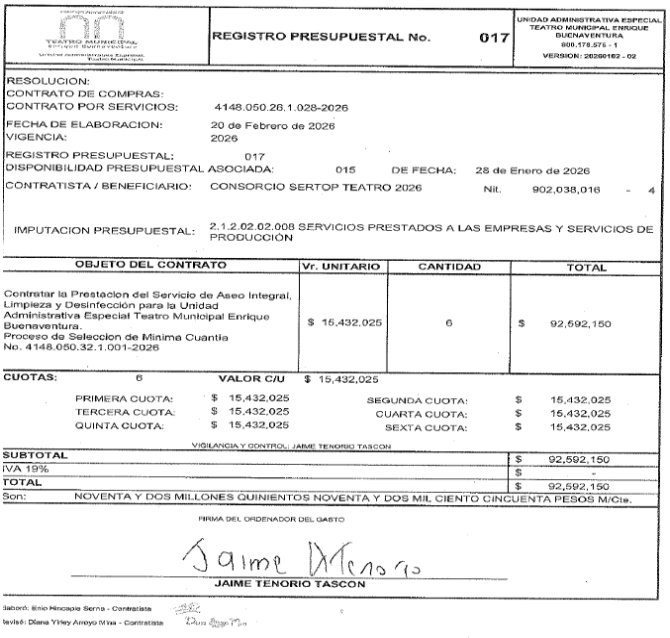
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que el contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

- Elaboró el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) del Proceso de Mínima Cuantía alquiler de Multifuncional.
- Elaboró el Certificado de Registro Presupuestal (RPC) del Proceso de Mínima Cuantía de Aseo.



REGISTRO PRESUPUESTAL No. 017

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL TEATRO MUNICIPAL ENRIQUE BUENAVENTURA
800.178.575 - 1
VERSION: 20260102 - 02

RESOLUCION:
CONTRATO DE COMPRAS:
CONTRATO POR SERVICIOS: 4148.050.26.1.028-2026
FECHA DE ELABORACION: 20 de Febrero de 2026
VIGENCIA: 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL: 017
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ASOCIADA: 015 DE FECHA: 28 de Enero de 2026
CONTRATISTA / BENEFICIARIO: CONSORCIO SERTOP TEATRO 2026 Nit. 902,038,016 - 4

IMPUTACION PRESUPUESTAL: 2.1.2.02.02.008 SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION

OBJETO DEL CONTRATO	Vr. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
Contratar la Prestacion del Servicio de Aseo Integral, Limpieza y Desinfección para la Unidad Administrativa Especial Teatro Muntcipal Enrique Buenaventura. Proceso de Seleccion de Minima Cuantia No. 4148.050.32.1.001-2026	$ 15,432,025	6	$ 92,592,150

CUOTAS: 6 VALOR C/U $ 15,432,025

PRIMERA CUOTA:	$ 15,432,025	SEGUNDA CUOTA:	$ 15,432,025
TERCERA CUOTA:	$ 15,432,025	CUARTA CUOTA:	$ 15,432,025
QUINTA CUOTA:	$ 15,432,025	SEXTA CUOTA:	$ 15,432,025

VIGILANCIA Y CONTROL: JAIME TENORIO TASCON

SUBTOTAL	$ 92,592,150
IVA 19%	$ -
TOTAL	$ 92,592,150

Son: NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/Cte.

FIRMA DEL ORDENADOR DEL GASTO

JAIME TENORIO TASCON

Elaboró: Elvio Hinojosa Serna - Contratista
Revisó: Diana Yhley Arroyo Mina - Contratista

- Elaboró el registro y reporte mensual de los ingresos y gastos por el mes de Enero de 2026 en lo que corresponde a la parte presupuestal del teatro y lo remitió al director técnico y al proceso de comunicaciones para su publicación.
- Elaboró el reporte de los ingresos recibidos por el teatro tanto en contratos de alquiler como los recaudos del mismo para remitirlos al director de la unidad.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Diligenció en el mes de febrero la información en las plataformas SIA Contralorías y SIA OBSERVA por los contratos 001 al 007 de la Vigencia enero 2026.
- Asistió a reunión general convocada por el director del teatro – 2 de febrero de 2026.
- Apoyó en la verificación de Activos Fijos que están a cargo de Luz Marina Ocampo y Diana Magaly con el fin de dar de baja unos activos y trasladar al director de la unidad otros.
- Apoyó en la revisión del informe de prestadores de servicios de la Unidad para el trámite de pago.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4148.050.26.1.007-2026	
Nombre completo del contratista: Galo Alexander Portilla Guancha	
Documento de identificación: 1107064028 de Cali (Valle)	
Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado	
Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales para apoyar la formulación, ejecución de la estrategia integral de comunicaciones del Teatro Municipal Enrique	

- Asistió a reunión convocada por la supervisora del contrato para una mesa de trabajo

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LUZ MARINA OCAMPO DELGADO
Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Febrero 27 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.