

INFORME DE EVALUACIÓN 02

INVITACION PRIVADA DE OFERTA IPRIV-013-2026-COP

OBJETO	<i>“GESTIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN COLECTOR, EBAR Y PTAR CORREGIMIENTO SAN JOSÉ DEL NÚS - MUNICIPIO DE SAN ROQUE - ANTIOQUIA, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 2. POR UN SAN ROQUE SALUDABLE Y CON BIENESTAR SOCIAL- POAI 2025 (2024056700075) ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. C.I-016-2025 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE”</i>
PRESUPUESTO OFICIAL	TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$3.288.947.774) INCLUIDO A.U,
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 11 de agosto de 2026.

LUGAR	FECHA				
Oficina EDUNA		DIA	MES	AÑO	
		03	03	2026	

FUNDAMENTO LEGAL
Acuerdo 001 de 2022 de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia –EDUNA y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales de la Invitación y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación

Se publicó en el Sistema electrónico para la Contratación Pública - SECOP - la convocatoria privada de conformidad con las normas aplicables al proceso de selección, la cual contiene la información relacionada con el objeto a contratar, la modalidad de selección, el presupuesto oficial del contrato y demás actos que deban surtirse durante el proceso de contratación.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



El término para presentar propuestas, según cronograma del proceso, fue hasta el día 27/02/2026 hasta las 12:00

PRESENTACIÓN DE .LAS PROPUESTAS

Vencido el término señalado en el aviso de convocatoria pública para la recepción y entrega de propuestas, al momento de cierre del plazo se presentaron las siguientes propuestas:

OFERTA	
27/02/2026 12:31 PM	
Abierto	
Evaluación de la documentación recibida	
Excluir todos los pendientes ✖ Admitir todos los pendientes ✔	
1	ISANPROCH SAS Oferta: IPRIV-913-2026-COP Valor:3.288.947.774 COP Pendiente 26/02/2026 5:38 PM Constancia del SECOPI Incompleto(0) Notas(0) Admitir ✔ Excluir ✖
2	PIXADES SAS Oferta: IPRIV-913-2026-COP Valor:3.288.947.774 COP Pendiente 26/02/2026 6:34 PM Constancia del SECOPI Incompleto(0) Notas(0) Admitir ✔ Excluir ✖

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Los requisitos habilitantes, estos se definen como exigencias de participación en los procedimientos de selección, establecidos en disposiciones normativas, de carácter legal o reglamentario, o contenidas en el acto administrativo que regula las reglas de la convocatoria, es decir, en la invitación o el documento equivalente a este.

Proponente: **ISANPROCH S.A.S**

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL PROPONENTE	ISANPROCH S.A.S
TIPO DE ID	NIT
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	901856905-2
TIPO DE PROPONENTE	PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	NATHALIA ANDREA HENAO RAMIREZ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	43.271.772

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
NRO	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES		CUMPLE/NO CUMPLE
1	Índice o Tabla De Contenido	N/A		N/A
2	Certificado De Existencia Y Representación Legal	Se adjunta certificado expedido el día 05/02/2026. Fecha de matrícula: 01/08/2024. Fecha de renovación: 04/02/2025. Vigencia: su duración es indefinida., el objeto social es acorde al objeto a contratar.		Cumple
3	Registro Único de Proponentes - RUP	Se adjunta RUP expedido el día 05/02/2026 y con fecha de renovación del 20/03/2025		Cumple
		REQUERIDO	ACREDITADO	
3.1	Índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	24,84	Cumple
3.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,02	Cumple

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



3.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	INDETERMINADO	Cumple
3.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,94	Cumple
3.5	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,97	Cumple
4	Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social	No se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses y anexa planilla de pago de seguridad social correspondiente al periodo de cotización del mes de enero del 2026.		Cumple
5	Certificado de antecedentes Disciplinarios	Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 290753525 donde se manifiesta que <u>no registran sanciones ni inhabilidades vigentes es de anotar que para el caso de la empresa de anexa imagen (pantallazo) donde se manifiesta que el nit de la empresa no e encuentra registrado en el Sistema.</u>		Cumple
6	Boletín de Responsables Fiscales	Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 9018569052 y 43271772 donde se manifiestan que ambos <u>no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.</u>		Cumple
7	Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos	Se adjunta certificado donde se manifiesta que <u>no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.</u> Se adjunta certificado con registro interno de validación No. <u>134243288</u> de fecha del 05/02/2026 que indica que <u>no tiene medidas correctivas por cumplir.</u> <u>Adjunta certificado que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.</u> <u>Adjunta certificado que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos</u>		Cumple
8	Registro Unico Tributario – RUT	Se adjunta RUT identificado bajo el NIT 901856905-2		Cumple
9	Formato de único de la Hoja de vida de la función pública	Se adjunta documento debidamente diligenciado		Cumple
10	Fotocopia de cédula	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) NATHALIA ANDREA HENAO RAMIREZ identificado(a) con C.C. 43.271.772		Cumple
11	Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento	El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación legal, para participar del presente proceso contractual.		Cumple
12	Inhabilidades e Incompatibilidades	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta la manifestación de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades		Cumple
13	Consortio o Unión Temporal	El proponente se presenta como persona Singular.		Cumple
14	Multas y Sanciones	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.		Cumple
15	Certificado Anticorrupción	Se adjunta documento debidamente diligenciado		Cumple
16	Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia	N/A		N/A
17	Propuesta Económica	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de \$3.288.947.774		Cumple
18	Carta de invitación privada para participar del proceso	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-013-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA		Cumple
19	EXPERIENCIA GENERAL	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o		El proponente adjunta certificado de contrato de prestación de servicios No. PSPJ 2400 DE 2017 CM-307 celebrado con: ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES OIM cuyo

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



		superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. objeto es: ADELANTAR LOS AJUSTES A LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y ENCUESTAS DE LOS DISEÑOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ENCUESTAS INTRADOMICILIARIAS ASI COMO LOS AJUSTES QUE SOLICITE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO DEL PROYECTO INTEGRAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DE LAS COMUNIDADES RURALES DEL CORREGIMIENTO DE TANELA (SANTA MARÍA LA ANTIGUA DEL DARIEN, PATAPELADA, TANELA CENTRO, HOLANDA, TISLO), SANTA MARÍA Y EL GLIGAL HASTA LA OBTENCIÓN DEL CONCEPTO TECNICO FAVORABLE POR VENTANILLA UNICA SUJETO ASPECTO PREDIAL Valor S.M.M.L.V: 268.80 Consecutivo RUP: 01 NO Cumple EL objeto no es acorde con la experiencia solicitada El proponente adjunta certificado de contrato de consultoría No. 2011-01-03 celebrado con el Municipio de Peque cuyo objeto es: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO LOS LLANOS DEL MUNICIPIO DE PEQUE Valor S.M.M.L.V: 102.68 Consecutivo RUP: 05 NO Cumple EL objeto no es acorde con la experiencia solicitada El proponente en anexo 8 informa sobre certificado de contrato de consultoría No. 2011-02-06 celebrado con el el Municipio de Peque cuyo objeto
--	--	---

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



			es: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO LOS LLANOS DEL MUNICIPIO DE PEQUE Valor S.M.M.L.V: 66.93 Consecutivo RUP: 06 NO Cumple EL objeto no es acorde con la experiencia solicitada, es de aclarar que no adjunta certificado o acta de terminación, o acta de liquidación. la suma de los certificados presentados no iguales o superiores al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV.
21	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o mantenimiento de obras de acueducto y/o saneamiento básico terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal.	NO Cumple EL objeto en la experiencia solicitada no es acorde.

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar
1.0	Personal Profesional y Técnico				
1	Director de Obra ingeniero civil o ingeniero sanitario o ingeniero ambiental o de ramas a fines	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (5) años de experiencia general en obras civiles en calidad de ingeniero civil o ingeniero sanitario. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional	1	30%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. Cumple • Hoja de vida. Cumple • Copia de la cédula de ciudadanía. Cumple • Copia del diploma o acta de grado. Cumple • Copia de la tarjeta profesional. Cumple

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



		EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o relacionado con el objeto contractual. Aporta: Ingeniera Sanitaria. NATHALIA ANDREA HENAO RAMIREZ			Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	Cumple
					Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple
2	Residente de Obra Ingeniero Civil o arquitecto o arquitecto constructor o a fines.	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (3) años de experiencia general en obras civiles en calidad de ingeniero civil o ingeniero sanitario o arquitecto constructor. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o relacionado con el objeto contractual Aporta: Ingeniero civil JULIÁN ANDRÉS VERGARA RICAURTE	1	100%	- Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. - Hoja de vida. - Copia de la cédula de ciudadanía. - Copia del diploma o acta de grado. - Copia de la tarjeta profesional. - Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple
3	Residente ambiental Ingeniero ambiental Experiencia mínima de 1 año	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (1) año de experiencia general. La experiencia se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional Mayor a (01) año EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o	1	30%	- Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. - Hoja de vida. - Copia de la cédula de ciudadanía. - Copia del diploma o acta de grado. - Copia de la tarjeta profesional. - Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). - Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple Cumple

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



		relacionado con el objeto contractual. Aporta: INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL JORGE LUIS ARCOS MARTINEZ				
4	Residente SST	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (1) año de experiencia general La experiencia se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional Aporta: ADMINISTRADORA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO KAREN YULIANA MONA GRANDA	1	100%	- Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. - Hoja de vida. - Copia de la cédula de ciudadanía. - Copia del diploma o acta de grado. - Copia de la tarjeta profesional. - Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). - Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	No cumple La licencia profesional fue otorgada el 19/06/2025 Cumple Cumple Cumple Cumple RESOLUCION 2025060176469 (19/06/2025) N/A Cumple

CONCLUSIÓN	NO HABILITADO/ DEBE SUBSANAR
------------	------------------------------

Proponente: **PIXADES S.A.S**

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL PROPONENTE	PIXADES S.A.S
TIPO DE ID	NIT
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	900577197-3
TIPO DE PROPONENTE	PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	GIOVANNY HERNANDEZ MOLANO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	79835227

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
NRO	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES		CUMPLE/NO CUMPLE
1	Índice o Tabla De Contenido	N/A		N/A
2	Certificado De Existencia Y Representación Legal	Se adjunta certificado expedido el día 09/02/2026. Fecha de matrícula: 12/12/2012. Fecha de renovación: 17/01/2025. Vigencia: su duración es indefinida., el objeto social es acorde al objeto a contratar.		Cumple
3	Registro Único de Proponentes - RUP	Se adjunta RUP expedido el día 09/02/2026 y con fecha de renovación del 31/01/2025		Cumple
		REQUERIDO	ACREDITADO	
3.1	Índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	11,70	Cumple
3.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,40	Cumple
3.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	537,40	Cumple
3.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,30	Cumple
3.5	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,50	Cumple

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



4	Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social	No se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses y anexa planilla de pago de seguridad social correspondiente al periodo de cotización del mes de enero del 2026.	Cumple
5	Certificado de antecedentes Disciplinarios	Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 290930738 y 291852477 donde se manifiesta que <u>no registran sanciones ni inhabilidades vigentes</u>	Cumple
6	Boletín de Responsables Fiscales	Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 9005771973 y 79835227 donde se manifiestan que ambos <u>no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.</u>	Cumple
7	Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos	Se adjunta certificado donde se manifiesta que <u>no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.</u> Se adjunta certificado con registro interno de validación No. 135333721 de fecha del 24/02/2026 que indica que <u>no tiene medidas correctivas por cumplir.</u> <u>Adjunta certificado que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.</u> <u>Adjunta certificado que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos</u>	Cumple
8	Registro Unico Tributario – RUT	Se adjunta RUT identificado bajo el NIT 900577197-3	Cumple
9	Formato de único de la Hoja de vida de la función pública	Se adjunta documento debidamente diligenciado	Cumple
10	Fotocopia de cédula	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) GIOVANNY HERNANDEZ MOLANO identificado(a) con C.C. 79835227	Cumple
11	Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento	El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación legal, para participar del presente proceso contractual.	Cumple
12	Inhabilidades e Incompatibilidades	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta la manifestación de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades	Cumple
13	Consortio o Unión Temporal	El proponente se presenta como persona Singular.	Cumple
14	Multas y Sanciones	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.	Cumple
15	Certificado Anticorrupción	Se adjunta documento debidamente diligenciado	Cumple
16	Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia	N/A	N/A
17	Propuesta Económica	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de \$3.288.947.774	Cumple
18	Carta de invitación privada para participar del proceso	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-013-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA	Cumple
19	EXPERIENCIA GENERAL	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	El proponente adjunta certificado de contrato de obra pública No. 119-IP-2023 celebrado con: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO – EDUNORTE cuyo objeto es: EJECUTAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA UNIÓN Y SANEAMIENTO

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



			BASICO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO Valor S.M.M.L.V: 4.051,85 Consecutivo RUP: 42 Cumple El proponente adjunta certificado de contrato de obra pública No. 068-IP-2024 celebrado con LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO – EDUNORTE. Cuyo objeto es: EJECUTAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA MENESES Y TIERRADENTRO REVIVE EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO Valor S.M.M.L.V: 2.025,19 Consecutivo RUP: 44 Cumple El proponente adjunta certificado de contrato de obra pública No. 159-IP-2024celebrado con LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO – EDUNORTE. Cuyo objeto es: EJECUTAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA ZONA RURAL DE LA VEREDA TIERRADENTRO REVIVE EN EL MUNICIPIO DE BELLO. Valor S.M.M.L.V: 1.270,19 Consecutivo RUP: 45 Cumple
21	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o mantenimiento de obras de acueducto y/o saneamiento básico terminados y celebrados con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal.	El proponente adjunta certificado de contrato de obra pública No. 119-IP-2023 celebrado con: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO – EDUNORTE cuyo objeto es: EJECUTAR LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



			DE AGUA POTABLE EN LA UNIÓN Y SANEAMIENTO BASICO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO Valor S.M.M.L.V: 4.051,85 Consecutivo RUP: 42 Cumple
--	--	--	--

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar	
1.0	Personal Profesional y Técnico					
1	Director de Obra ingeniero civil o ingeniero sanitario o ingeniero ambiental o de ramas a fines	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (5) años de experiencia general en obras civiles en calidad de ingeniero civil o ingeniero sanitario. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional	1	30%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	Cumple
		EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o relacionado con el objeto contractual. Aporta: Ingeniero AMBIENTAL. GIOVANNY HERNÁNDEZ MOLANO			• Hoja de vida.	Cumple
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	Cumple
					• Copia del diploma o acta de grado.	Cumple
					• Copia de la tarjeta profesional.	Cumple
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	Cumple
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple
2	Residente de Obra Ingeniero Civil o arquitecto o arquitecto constructor o a fines.	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (3) años de experiencia general en obras civiles en calidad de ingeniero civil o ingeniero sanitario o arquitecto constructor. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	Cumple
					• Hoja de vida.	Cumple
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	Cumple
					• Copia del diploma o acta de grado.	Cumple
					• Copia de la tarjeta profesional.	Cumple

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



		certificado de matrícula profesional EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o relacionado con el objeto contractual Aporta: Ingeniero civil JUAN EDUARDO MENA BLANDON			• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	Cumple
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple
3	Residente ambiental Ingeniero ambiental Experiencia mínima de 1 año	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (1) año de experiencia general. La experiencia se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional Mayor a (01) año EXPERIENCIA ESPECIFICA Adjuntar certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento y/o relacionado con el objeto contractual. Aporta: INGENIERO/A AMBIENTAL ISLENDY YOHANA HERRERA URIBE	1	30%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	Cumple
					• Hoja de vida.	Cumple
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	Cumple
					• Copia del diploma o acta de grado.	Cumple
					• Copia de la tarjeta profesional.	Cumple
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	Cumple
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple
4	Residente SST	EXPERIENCIA GENERAL Mínimo (1) año de experiencia general La experiencia se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional Aporta: PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL LEYDI MIKREY PIRACON MOJICA	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	Cumple
					• Hoja de vida.	Cumple
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	Cumple
					• Copia del diploma o acta de grado.	Cumple
					• Copia de la tarjeta profesional.	Cumple RESOLUCION 01483 (16/11/2018)
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	N/A
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	Cumple

CONCLUSIÓN

HABILITADO

A CONTINUACION SE ASIGNA APUNTAJE A LA ÚNICA PROPUESTA HABILITADA PRESENTADA POR PIXADES S.A.S

CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes desde el inicio y/o a través de subsanación y que no se encuentren incurso en causal de rechazo y/o inhabilidad, se calificarán con el siguiente puntaje:

CRITERIOS DE PONDERACIÓN

No.	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
1.	TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	289,75
Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente:		
1.1.	EXPERIENCIA GENERAL	100
1.2.	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	189,75
2.	MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	600
3.	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
4.	PERSONAL DISCAPACITADO	0
5.	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0
	TOTAL.	989,75

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

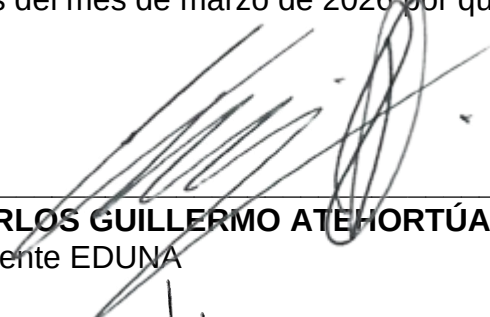
Teniendo en cuenta la verificación de requisitos habilitantes realizada a todas las propuestas válidas presentadas, el evaluador del proceso manifiesta lo siguiente: De acuerdo a lo anterior, encontrando que se agotaron los tiempos de subsanación y ante lo indicado en el cuadro anterior respecto al cumplimiento de requisitos habilitantes y asignación de puntajes, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso contractual IPRIV-013-2026-COP, al proponente PIXADES S.A.S, identificado con NIT. 900577197-3, representada legalmente por el(la) señor(a) GIOVANNY HERNANDEZ MOLANO identificado con C.C. 79835227, toda vez que fue el proponente que cumplió con el total de requisitos habilitantes, fue declarado habilitado y alcanzó una calificación de 989,75 puntos.

Este informe de evaluación se publicará en el SECOP II de manera inmediata.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1



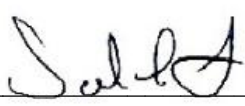
Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los 03 días del mes de marzo de 2026 por quienes intervinieron en la evaluación.



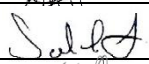
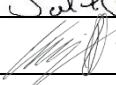
CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA



ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA
Director de Contratación



SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA
Abogada contratista

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Andrés Felipe Múnera Taborda – Director de Contratación		02/03/2026
Revisó	Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista		02/03/2026
Aprobó	Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente		02/03/2026