i. ANEXO – OFERTA ECONÓMICA

Señores
MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

REFERENCIA: Proceso de Contratación N° INVITACIÓN PÚBLICA No. CMC-021-2026
OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE AVALÚO COMERCIAL DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA Y/O DE AQUELLOS BIENES INMUEBLES QUE SEAN DE SU INTERÉS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS CONTEMPLADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA.

Asunto: Oferta económica

VALOR DEL AVALUO CATASTRAL DEL BIEN A AVALUAR- SEGÚN CATASTRO ANTES DEL AVALÚO	VALOR PROPUESTA EN SMLMV	OTROS CRITERIOS
Menos de 100 millones de pesos	0,50	Si el bien es rural se aumenta el 20% por factor de movilización al sitio
Mayores a 100 millones y menores a 1.000 millones	0,60	Si el bien es rural se aumenta el 20% por factor de movilización al sitio
Mayores a 1000 millones y menores a 5.000 millones	0,60	Si el bien es rural se aumenta el 10% por factor de movilización al sitio
Mayores a 5.000 millones de pesos	0,60	Si el bien es rural se aumenta el 10% por factor de movilización al sitio
TOTAL:	2,30	

TOTAL: 2,3 SMLMV - DOS CON TRES DÉCIMOS DE SMLMV (EN NUMEROS Y LETRAS)

En constancia, se firma en Chía, a los 26 días del mes de Febrero de 2026.

Atentamente,

Nombre del proponente o de su Representante legal
K Y R AVALUOS Y ASESORIAS INMOBILIARIAS SAS NIT. 901.542.079-5
R.L. KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ
C. C. No. 1.072.668.028 De Chía
Dirección electrónica kyravaluos@gmail.com Cel 322 4109785
Ciudad Chía



_____
(Firma del proponente o de su Representante Legal)