INSTITUCIÓN EDUCATIVA STELLA VELEZ LONDOÑO

RESOLUCIÓN 07027 AGOSTO 12 DE 2009
(ANTES INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAÚL LONDOÑO LONDOÑO)
(RESOLUCIÓN 16301 NOVIEMBRE 27 DE 2002)

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA N° 3
27 de febrero de 2026
Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

Tipo de Contrato: Contrato de Obra

1. OBJETO

En desarrollo de sus competencias, la Institución Educativa STELLA VELEZ LONDOÑO requiere celebrar contrato que tenga como objeto la: MANTENIMIENTO A TODO COSTO

ITEM	CANT	COD UNSPSC	DESCRIPCION
1	2	72101507	INSTALACIÓN A TODO COSTO DE LLAVE DE 1/2" COBRE O CROMADA PARA POSETA LAVATRAPERAS Y RESTAURANTE ; CONSISTE EN REEMPLAZO DE CANILLA METALICA ANTIGUA POR DETERIORO O AVERIA E
2	3	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO LLAVE DE PASO O ABASTO 1/2" PLASTICA CON REGULADOR PARA SANITARIO U ORINAL. (SE ENTREGARA PROBADA Y A SATISFACCIÓN DEL CLIENTE)
3	2	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO EN TANQUE SANITARIO DE FLUIDMASTER O VALVULA DE SALIDA AGUA. (SE ENTREGARA PROBADA Y A SATISFACCIÓN DEL CLIENTE)
4	2	72101507	MANO DE OBRA PARA DESINSTALACIÓN DE SANITARIO, INTERVENCION CON RETIRO DE MATERIAL CON SANITARIO Y FIJACIÓN DEL MISMO CON REPARACIÓN EN DESAGUE EN BAÑO DE MUJERES Y BAÑO RESTAURANTE
5	1	72101507	INSTALACIÓN A TODO COSTO DE LLAVE DE LAVAPLATOS CROMADA DE 1/2" TIPO GANSO EN RESTAURANTE; CONSISTE EN REEMPLAZO DE LLAVE ANTIGUA POR DETERIORO O AVERIA E INSTALANDO UNA NUEVA CON
6	1	72101507	MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DE PUERTA CON INSTALACIÓN DE VENTANA PEQUEÑA INTERNA, SE REQUIERE TRABAJO DE SOLDADURA, ACRILICO, REMACHE Y PINTURA.
7	3	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CHAPA DE SEGURIDAD EN PUERTA METALICA UBICADA EN BAÑO, AULA ESCOLAR Y LABORATORIO, SE REQUIERE RETIRO DE CHAPA ANTIGUA Y FIJACIÓN DE CHAPA NUEVA.
8	1	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE PASADOR METALICO NUEVO EN PUERTA DE MADERA O METAL
9	1	72101507	MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO A 220 VOLTIOS DE PREESCOLAR Y LABORATORIO QUE SE ENCUENTRA EN MESAS DE LABORATORIO EN CORTO, SE REPARAN CONEXIONES CON EMPALMADORES Y
10	7	72101507	CONVERSIÓN A TODO COSTO DE LAMPARAS CON TUBO FLUORESCENTE DE BALASTRA A CONEXIÓN 110 V CON TUBO LED T8 18W EN AULAS ESCOLARES 2DO Y 3ER PISO.
11	28	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO LED 18W EN CHASIS METALICO EN AULAS ESCOLARES.
12	2	72101507	SUMINISTRO INSTALACIÓN A TODO COSTO DE SUICHE O INTERRUPTOR DOBLE DE LUZ EN AULA ESCOLAR # 301
13	3	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICO DOBLE EN AULAS DE CLASE Y ZONA COMUN
14	1	72101507	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA ELÉCTRICO DOBLE EN AULAS DE CLASE O ZONAS COMUNES CON CAJA METALICA 12X12X5
15	1	72101507	MANO DE OBRA PARA REUBICACIÓN DE TABLERO EN AULA ESCOLAR
16	3	72101507	MANO DE OBRA PARA REUBICACIÓN DE TELEVISOR EN AULA ESCOLAR
17	1	72101507	SE INSTALA TAPA DE CONCRETO PARA SELLAR CAJA DE REGISTRO EN CANCHA DEPORTIVA.
18	1	72101507	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE CABLEADO UTP PARA EXTENSOR DE MOUSE USB EN COORDINACIÓN, SE INSTALAN PUERTO HEMBRA Y MACHO USB INCLUYE MATERIALES 50 METROS CABLE UTP CAT 6 INCLUYE VARIOS
19	1	72101507	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A PUNTO DE DATOS UBICADO EN COORDINACIÓN, INCLUYE MATERIALES = 1 CAJA DE 12X12X5 , 1 JACK RJ45 CAT 6 , 1 FACE PLATE DE RED, 5 METROS CABLE UTP

2. PRESUPUESTO

Para dicho contrato se cuenta con un presupuesto de: **$6.000.000** ***Excluido de IVA***
SEIS MILLONES DE PESOS
Respaldado el presupuesto oficial en el certificado de disponibilidad presupuestal No 3 del **jueves, 26 de febrero de 2026** del Fondo de Servicios Educativos de la Institución Educativa STELLA VELEZ LONDOÑO

3. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con la naturaleza del asunto y la cuantía debe seguirse el procedimiento establecido en el Acuerdo Directivo que reglamenta los procesos hasta los 20 smlmv

4. LUGAR Y HORARIO DE ENTREGA DE PROPUESTAS

Se reciben las propuestas hasta el dia **lunes, 2 de marzo de 2026** a las 4:00:00 p. m. de forma virtual en el correo habilitado para ello: **contratostellavelez@gmail.com y pedro.mena@iestellavelez.edu.co** y por el procedimiento explicado en la invitacion N° 3 Los estudios y documentos previos podrán ser consultados en la pagina Web de la IE, como tambien en el SECOP II por Regimen Especial.

5. VALIDEZ DE LA OFERTA

La oferta presentada deberá tener una validez mínima de diez (10) días calendario a partir de la fecha de presentación de la misma.

6. REQUISITOS HABILITANTES VIRTUAL

a. Propuesta y carta de la propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
b. Relación del servicio con valor unitario y valor total, relacionando el IVA, en caso de estar obligado a cobrarlo

c. Cámara de Comercio no mayor a 3 meses
d. Copia de Registro Único Tributario (RUT) actualizado (actividad corresponda con el objeto a contratar)
e. Certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social, del proponente y sus empleados.
f. Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) o de la persona natural
g. Hoja de vida de la función pública (Para servicios)
h. Certificado cuenta bancaria
i. Documento que garantice el pago de la seguridad social integral (Lo presentan con respecto al personal que se ocupe para el cumplimiento del acuerdo contractual de servicio directo a la institución.
j. Certificado de medidas correctivas de la policía (https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx.), no mayor a Tres (3) meses de expedición

k. Certificado de Antecedentes Fiscales Empresa y Representante (Contraloría General de la República), no mayor a Tres (3) meses de expedición

l. Certificado de antecedente de la Policía Nacional. no mayor a Tres (3) meses de expedición
m. Certificado de antecedentes disciplinarios Empresa y Representante. (Procuraduría General de la Nación) no mayor a Tres (3) meses de expedición.

n. Certificado de Inabilidades de Delitos Sexuales.

ñ. Visita previa a la institución de precisión de requerimientos.

o. Certificado de alturas.

p. visita previa institucion de precision de requerimientos
q. Redam

7. PLAZO

70 dias Despues de la firma del contrato

8. FORMA DE PAGO

100% a la ejecución del contrato y al recibido a satisfacción por parte del Rector (a)

8.1 Impuestos.

El servicio es un contrato de obra pública, por tanto, deberá ser excluido de IVA, de acuerdo con el artículo 32 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 100 de la Ley 21 de 1992. La institución aplicara las deducciones que por normativa nacional y municipal se encuentran vigentes para este tipo de contratación, las cuales serán: Retefuente por "Contratos de construcción del 2%, y contribución especial por contratos de obra pública del 5% respectivamente. - Para todos en caso de no estar exentos, se aplicará la TASA PRODEPORTE Y RECREACION en una tarifa del 1.3%, según el acuerdo del Municipio de Medellín Nº018 de 2020 y la resolución Municipal Nº202150011027 de 2021.Estampilla para la justicia familiar tarifa 2% Acuerdo 093 de 2023, El Rut será el soporte legal de las retenciones practicadas. Igualmente, en caso de encontrarse obligado a facturar o realizarlo de forma voluntaria, el proveedor deberá expedir factura electrónica según lo establecido en El Decreto 358 de 2020 y resolución 042 de 2020.

9. CAUSALES DE RECHAZO

Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.
Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

Si el proponente se encuentra incurso alguna de las causales de incompatibilidad, inhabilidad o prohibición previstas en la Constitución y la Ley.

La presentación de propuestas parciales o propuestas alternativas.
En caso de tener la oferta económica un valor superior al presupuesto estimado oficialmente por la Institución.
La presentación extemporánea de la oferta.
Por oferta artificialmente baja.
Si la propuesta no demuestra experiencia específica en el ámbito del objeto.

10. *PROPUESTA ECONÓMICA*

El proponente deberá informar en la propuesta económica todos y cada uno de los ítems señalados en las condiciones técnicas mínimas exigidas, porque de no ocurrir se corre el riesgo de ser evaluada la propuesta NO HÁBIL.
Será evaluado en precio atendiendo que en ningún caso el valor de la propuesta será superior al 100% del presupuesto oficial y en la experiencia demostrada.

11. *CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN*

Será adjudicado el contrato al proponente con la propuesta más baja en el precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones técnicas mínimas exigidas por la Institución; se revisarán entonces los requisitos habilitantes del oferente que presente el precio más bajo cumpliendo con las condiciones mínimas exigidas.

12. METODOLOGÍA

Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

Si se presenta un sólo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

13. *CRITERIOS DE DESEMPATE*
En caso de empate se adjudicará al proponente que haya entregado primero en orden cronológico su respectiva oferta en el lugar asignado para tal propósito.

14. *DECLARACIÓN DE DESIERTA*
Se declarará desierta la selección en los siguientes casos: a) si no se presentaren ofertas; b) si ninguna de las ofertas cumple los requisitos técnicos mínimos; c) si ninguna de las ofertas se considera hábil.
Esta declaración se publicará en la cartelera mediante comunicación motivada escrita.

15. ACEPTACIÓN DE LA OFERTA VIRTUAL
La Institución manifestará la aceptación de la oferta mediante correo institucional y con copia a proveedor , con lo cual el proponente seleccionado quedará informado de la aceptación de su oferta.
La comunicación de aceptación junto con la oferta constituirán para todos los efectos el contrato celebrado, con fundamento en el cual se realizará el registro presupuestal

16. GARANTIAS

Para el presente contrato no se exige póliza de garantía, sin embargo el proveedor del bien o servicio debe brindar garantía de calidad comercial a partir de la fecha de entrega y recibido a satisfacción. Se aclara que la mala calidad de cualquiera de los productos objeto de esta contratación, dará lugar a que el Contratista realice el cambio respectivo, sin que ello genere para la Institución el pago de valor adicional al pactado en este contrato.

17. CRONÓGRAMA DEL PROCESO

ETAPA	TRÁMITES NECESARIOS	TÉRMINOS	RESPONSABLE
Planeación	· Estudios y documentos previos. · Definición de los requisitos técnicos · Requisitos habilitantes · Definición de la ubicación física en donde se prestará el servicio	26/02/2026	Rectoría
Apertura del proceso (invitación)	· Invitación Publica	27/02/2026	Rectoría
Cierre del proceso	Fecha límite para recibo de propuestas	02/03/2026	Rectoría
Evaluación	· Verificación de requisitos habilitantes · Requerimiento a proponentes para subsanar inconsistencias	03/03/2026	Rectoría
Publicación informe	Publicación informe de evaluación.	04/03/2026	Rectoría
Adjudicación o declaratoria desierta	Resolución de Adjudicación o Declaratoria Desierta	05/03/2026	Rectoría
Celebración contrato	Firma contrato	05/03/2026	Rectoría

Pedro Antonio Mena Orejuela
Rector

Firma _____
Firma _____

	HORA	FECHA
FIJACIÓN	10:00:00 a. m.	27/02/2026
DESFIJACIÓN	4:00:00 p. m.	02/03/2026

Publicación en Página WEB institucional: www.iestellavelez.edu.co