ACTA DE INICIO	
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 005-2026	
Asunto:	ACTA DE INICIO
Fecha:	24 DE FEBRERO DE 2026
Clase de Negocio:	**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**
Número:	**005-2026**
Fecha de Celebración:	16 DE FEBRERO DE 2026
Objeto:	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA RETRO EXCAVADORA PARA ADELANTAR LABORES OPERATIVAS DE LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ENERGIA QUE PRESTA EMSERPUCAR EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA
Plazo:	DIEZ (10) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
Cuantía:	SESENTA Y TRES MILLONES DE PESOS ($63.000.000) M/CTE.
Forma de Pago:	LA EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ EMSERPUCAR E.S.P CANCELARÁ EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO EN PAGOS MENSUALES, DE ACUERDO A LA ENTREGA DE INFORMES, SOPORTE DE HORAS LABORADAS Y BITÁCORA, ADEMÁS PREVIA ACREDITACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE APORTES AL SGSS DEL CONTRATISTA Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO QUE EXPIDA EL SUPERVISOR. EL PAGO SE HARÁ DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y EL FLUJO DE CAJA DE LA EMPRESA, DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA CAMBIARIA O SU EQUIVALENTE.
Contratante:	EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ- EMSERPUCAR E.S.P.
Contratista:	JAIME AGUILERA LEON
C.C. o NIT:	12.234.438
Dirección del Contratista:	CL SUR 2 19 B EL JARDÍN
Teléfono del Contratista:	3107559057
Correo Electrónico:	-
Supervisor o Interventor:	**RICARDO JAIR QUIÑONES GRUEZO – PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 03 COORDINADOR TECNICO OPERATIVO**
Verificación de SS y PF:	SS **Si** X **No** PF Si X No PRESENTA PLANILLA PAGADA DE APORTES EN SALUD: **X**

	PRESENTA PLANILLA PAGADA DE APORTE EN PENSIÓN:	X			
	PRESENTA PLANILLA PAGADA DE APORTE EN RIESGOS:	X			

Habiéndose verificado el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, se procede a impartir orden de inicio del contrato descrito anteriormente.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron.

RICARDO JAIR QUIÑONES GRUEZO **Supervisor**	**JAIME AGUILERA LEON** **Contratista**