

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO	103		
	NIT: 800252922-9	SERIE Y SUBSERIE	36		
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión	VERSIÓN	1		
	INFORMES	FECHA DEL FORMATO	D	M	A
			20	01	2021


Programa Desarrollo
Enfoque Territorial

INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTIÓN				
DATOS DEL INFORME				
Fecha de presentación: 03 de marzo de 2026	Nombre del Contratista: Brandon Steven Nasamues Galíndez	No Contrato: PS-140-2026	Acta de ejecución No. 01	
Periodo de ejecución de actividades:	DEL 01 DE FEBRERO DE 2026 HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2026	Supervisor: Guillermo Yamid Vallejos Benavides Dependencia: secretaria de Planeación y Obras Públicas	Apoyo a la supervisión: (nombre cuando aplique)	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA VERIFICACIÓN DE INFORMACIÓN POST-ACTUALIZACIÓN CATASTRAL, REVISIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL DEL EOT, Y APOYO AL SEGUIMIENTO DE LOS PLANES AMBIENTALES DEL MUNICIPIO.				
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA				
Nombre de Contratista	Brandon Steven Nasamues Galíndez			
Cédula de Ciudadanía	No. 1.122.342.756 EXPEDIDA EN San Miguel la Dorada (Putumayo)			
Dirección	Barrio San Felipe			
Celular	3209181021			
Correo	nasamuesbrandon@gmail.com			
Número de cuenta Cuenta de Ahorros No. 451-779938-28	Nombre del Banco	BANCOLOMBIA		
Aportes Social Seguridad	No de Planilla:	9500607193	EPS	\$218.900 EMSSANAR
	Fecha de pago:	2026/02/27	AFP	\$280.200 PORVENIR
	Mes Pagado:	FEBRERO	ARL	\$9.200 POSITIVA
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO				
Fecha de suscripción en SECOP II	ENERO 29 DE 2026			
Fecha de Inicio en SECOP II	ENERO 29 DE 2026			
Fecha de Terminación	JULIO 28 DE 2026			
Fecha de Terminación Anticipada	N/A			
Plazo	HASTA 28 JULIO DE 2026			

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO	103			 Programa de Desarrollo Enfoque Territorial
	NIT: 800252922-9	SERIE Y SUBSERIE	30			
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión	VERSIÓN	1			
	INFORMES	FECHA DEL FORMATO	D	M	A	
			20	01	2021	

Forma de pago	El valor del contrato será cancelado en seis (06) actas de ejecución de actividades, por el valor de Dos millones ochocientos mil pesos MCTE (\$2.800.000).
Valor Inicial	DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$16.800.000)

1. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En mi condición de Contratista vinculado al Municipio de San Miguel mediante contrato de prestación de servicios, cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA VERIFICACIÓN DE INFORMACIÓN POST-ACTUALIZACIÓN CATASTRAL, REVISIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL DEL EOT, Y APOYO AL SEGUIMIENTO DE LOS PLANES AMBIENTALES DEL MUNICIPIO, presenté el informe de ejecución de actividades, para el cobro de la primera acta, de acuerdo con las actividades específicas señaladas en el contrato, de la siguiente manera:

ITEM	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	RESULTADO	% EJECUCIÓN	EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO
1	Estudiar, asesorar, proyectar oficios, consultas y peticiones y/u orientar a los usuarios dentro de los términos de ley en los temas inherentes a la información catastral requerida de los trámites que le sean asignados.	Oriente a usuarios en temas inherentes a la información catastral sobre la actualización catastral multipropósito realizada en el municipio de san miguel- putumayo. No obstante, es importante precisar que, hasta la fecha, la base catastral actualizada aún no ha sido remitida oficialmente para efectos de la liquidación y cobro del impuesto predial unificado. En consecuencia, la ausencia de la nueva base catastral en el proceso de recaudo implica la limitación del trabajo realizado.	16,66%	Imagen 1: Oriente usuarios.
2	Realizar inspecciones a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio recopilando en terreno la información necesaria para efectuar el trámite de predios según el tipo de mutación requerido.	No se ha realizado las inspecciones catastrales en la zona urbana y rural para efectuar trámites de mutaciones catastrales (cambio de propietario, englobé, des englobé, revisión de evaluó, inscripciones de predios nuevos) porque hasta la fecha no se ha remitido oficialmente la base catastral actualizada y desde la oficina de recaudos se han enviado correos solicitando la nueva base actualizada.	16,66%	Imagen 2: solicitud de la base catastral actualizada.

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		CÓDIGO		103		 Programa - Desarrollo Territorial
	NIT: 800252922-9		SERIE Y SUBSERIE		36		
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión		VERSIÓN		1		
	INFORMES		FECHA DEL FORMATO		D	M	
				20	01	2021	

ITEM	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	RESULTADO	% EJECUCIÓN	EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO
3	Registrar la información catastral de los predios asignados en un formato de Excel, detallando su estado actual y las variaciones que presenten. Además, realizar el registro fotográfico de cada predio, incluyendo imágenes de la fachada y del interior del inmueble, y cargar toda esta información en el drive habilitado para tal fin.	No se ha registrado la información catastral de los predios por motivos de que el municipio de san miguel no cuenta con la base catastral actualizada más, sin embargo, Del entendimiento de cooperación de información con el IGAC DT NARIÑO comparte el Drive para registrar la información para llevar una trazabilidad de las variaciones que se presenten.	16,66%	Imagen 3: Drive compartido para tramites.
4	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada y correspondencia en virtud del compromiso de confidencialidad de la información adquirido a la firma del contrato.	Garantice la custodia de la documentación recibida en la oficina y se radico exitosamente para la verificación de la Resolución No. 86-757-000207-2023 del 08/09/2023, expedida por el IGAC – Dirección Territorial Nariño.	16,66%	Imagen 4: Envío de información pertinente.
5	Asistir a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos.	Asisti a una reunión programada por IGAC DT NARIÑO en el marco de la cooperación institucional para abordar temas de conservación catastral para la radiación de trámites que se presenten en el municipio de san miguel.	16,66%	Imagen 5: Asistencia a capacitación.
6	Tener relación directa con el enlace de trabajo de la dirección territorial Nariño, para consulta orientación y demás que puedan efectuarse en el marco de un acuerdo de entendimiento de cooperación de información con el Igac dt Nariño	Recibi la orientación para poder responder tramites catastrales que se presenten en el municipio de san miguel	16,66%	Imagen 6: Recibimiento de información.

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO	103			 Programas - Desarrollo Enfoque Territorial
		SERIE Y SUBSERIE	36			
	NIT: 800252922-9	VERSIÓN	1			
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión	FECHA DEL FORMATO	D	M	A	
	INFORMES		20	01	2021	

ITEM	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	RESULTADO	% EJECUCIÓN	EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO
7	Realizar el seguimiento técnico de cumplimiento de los planes ambientales municipales vigentes y demás instrumentos ambientales aplicables.	Realice el seguimiento de la obra correspondiente al mantenimiento preventivo de la planta de tratamiento de aguas residuales del municipio de San Miguel, con el fin de verificar que el contratista cumpla estrictamente con la normatividad ambiental vigente. Este control busca garantizar que las actividades desarrolladas generen el menor impacto posible sobre el entorno y que la población no se vea afectada en su salud ni en su calidad de vida, constatando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, sino también asegurar que la operación de la planta contribuya efectivamente a la protección de los recursos hídricos y al bienestar colectivo	16,66%	Imagen 7: Seguimiento preventivo.
8	Apoyar el proceso de revisión, proyección y elaboración de informes correspondientes a la contrapartida del municipio de los productos entregables relacionado con el componente ambiental de la actualización del EOT.	Apoye en la revisión técnica en el entregable relacionado en el diagnóstico del componente ambiental del Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT) del municipio de San Miguel, Putumayo, en donde se realizó unas observaciones técnicas donde el análisis se limita a una explicación de carácter conceptual y normativo, sin mostrar el cálculo paso a paso que permitiría evidenciar cómo se llega al resultado final.	16,66%	Imagen 8: Revisión técnica
9	Realizar las demás actividades relacionadas con la naturaleza del contrato que contribuyan al adecuado seguimiento y cumplimiento de los planes ambientales municipales.	Realice el análisis de las determinantes ambientales enviadas por la Corporación Autónoma Regional Corpoamazonia, teniendo en cuenta que el concepto técnico emitido se limita únicamente a la cabecera municipal. Es necesario señalar que dicho concepto debería abarcar la totalidad del territorio del municipio de San Miguel, incluyendo las áreas	16,66%	Imagen 9: Cumplimiento a los planes ambientales

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		CÓDIGO		103			 Programas de Desarrollo Enfoque Territorial
	NIT: 800252922-9		SERIE Y SUBSERIE		36			
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión		VERSIÓN		1			
	INFORMES		FECHA DEL FORMATO		D	M	A	
					20	01	2021	

ÍTEM	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	RESULTADO	% EJECUCIÓN	EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO
		rurales, con el fin de garantizar una visión integral de la gestión ambiental. Asimismo, se sugiere que el análisis incorpore medidas de mitigación específicas para las viviendas localizadas en la franja paralela a los cuerpos hídricos, dado que estas zonas presentan mayor vulnerabilidad frente a impactos ambientales y riesgos asociados. De esta manera, el concepto técnico no solo cumpliría con los lineamientos normativos, sino que también fortalecería la protección de los recursos naturales y la seguridad de la población.		
10	Prestar colaboración en la realización de programas, actividades y eventos especiales cuando estos sean programados por la administración.	Preste mi colaboración en el acompañamiento de entrega de ropa para las mujeres del municipio de san miguel evento programada por la gobernación del putumayo el día de 5 de febrero de 2026 y el 12 de febrero de 2026 en el desfile de las manos rojas.	16,66%	Imagen 10: apoyo a las actividades de la administración

Avance de las actas de ejecución:

➤ 1. Actas de ejecución

Acta No 01: del periodo comprendido entre el 01 del mes de febrero al 28 del mes de febrero del año 2026

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Certificado Disponibilidad Presupuestal No	2026000199	Fecha	26-01-2026	Valor	\$16.800.000
Registro Presupuestal No	2026000196	Fecha	29-01-2026	Valor	\$16.800.000
Estampillas	PRO ANCIANATO	4%	N°1080	Valor	\$ 672.000
	PRO CULTURA	1%	N°1182	Valor	\$ 168.000

2. OBSERVACIONES PRESENTADAS AL DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES

pág. 5

Dirección: Carrera 4 Calle 7 Esquina Palacio Municipal Barrio La Libertad La Dorada - San Miguel Putumayo.

Tel: móvil: 3202152347 - Código Postal 862040

Email: contactenos@sanmiguel-putumayo.gov.co notificacionesjudiciales@sanmiguel-putumayo.gov.co

 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO	103			 Programas - Desarrollo Enfoque Territorial
	NIT: 800252922-9	SERIE Y SUBSERIE	36			
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión	VERSIÓN	1			
	INFORMES	FECHA DEL FORMATO	D	M	A	
			20	01	2021	

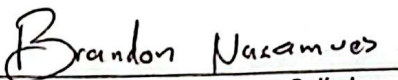
Hasta la fecha la base catastral actualizada aún no ha sido remitida oficialmente para efectos de la liquidación y cobro del impuesto predial unificado.

ANEXOS DEL INFORME FINAL

Planilla del pago de seguridad social mes de febrero No 9500607193

3. FIRMAS.

El presente Informe de contratista, se firma a los tres (03) días del mes de marzo de 2026.

CONTRATISTA:

NOMBRE: Brandon Steven Nasamues Galíndez CÉDULA: 1.122.342.756 EXPEDIDA EN DORADA (PTYO)

ANEXOS:



Imagen 1: Oriento usuario

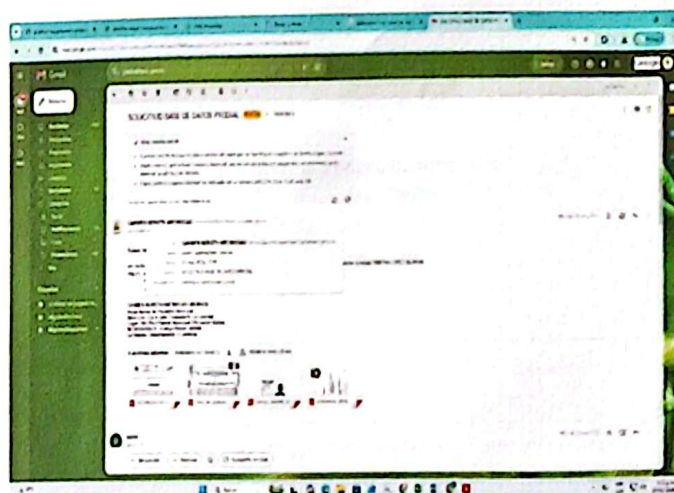


Imagen 2: solicitud de la base catastral actualizada

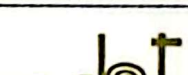
 Municipio de San Miguel Putumayo	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		CÓDIGO		103			 Programas - Desarrollo - Enfoque Territorial
			SERIE Y SUBSERIE		36			
	NIT: 800252922-9		VERSIÓN		1			
	Modelo Integrado de Planeación y Gestión		FECHA DEL FORMATO	D	M	A		
	INFORMES			20	01	2021		



Imagen 7: Seguimiento preventivo empaque de lodos



Imagen 8: Revisión técnica



Imagen 9: Cumplimiento a los planes ambientales



Imagen 10: apoyo a las actividades de la administración