	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 1 de 13</i>

**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 1 CONTRATO DE OBRA No. CMI-2025056**

**Cuyo objeto es: “CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y CASETA DE VIGILANCIA BIBLIOTECA PUBLICA ZENON SOLANO RICAURTE EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA”**

LUGAR Y FECHA: 16 de Diciembre de 2025

Dando cumplimiento a lo establecido en el **CONTRATO DE OBRA No. CMI-2025056**, con toda atención me permito informar, la situación actual del contrato:

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**


<b>CONTRATO No.</b>	<b>CONTRATO DE OBRA PUBLICA CMI-2025056</b>
<b>OBJETO CONTRACTUAL</b>	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y CASETA DE VIGILANCIA BIBLIOTECA PUBLICA ZENON SOLANO RICAURTE EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA
<b>VALOR INICIAL</b>	CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE (\$50.827.467,40)
<b>ADICIÓN 1</b>	\$16.361.142,09
<b>VALOR TOTAL</b>	SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS CON CUARENTA NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$67.188.609,49)
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE DUITAMA
<b>IDENTIFICACIÓN</b>	NIT 891.855.138-1
<b>NOMBRE COMERCIAL</b>	N/A
<b>CONTRATISTA</b>	METEX SAS
<b>NIT</b>	901123948-3
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	CAMILO ORLANDO MONTEALEGRE LOZANO
<b>TIPO DE PERSONA</b>	Jurídica
<b>NIT O CC</b>	1.014.243.551 expedida en Bogotá
<b>DIRECCIÓN</b>	Calle 72F No. 113-21
<b>TELÉFONO</b>	3133191203
<b>CORREO ELECTRÓNICO</b>	<a href="mailto:metexas@hotmail.com">metexas@hotmail.com</a>
<b>CIUDAD</b>	Bogotá D.C
<b>INFORMACIÓN BANCARIA</b>	
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL</b>	UN (01) MES
<b>PRORROGA 1</b>	5 DIAS CALENDARIO
<b>DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO</b>	TREINTA Y CINCO (35) DIAS
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN</b>	Noviembre 05 de 2025
<b>FECHA DE REINICIO</b>	Diciembre 09 de 2025
<b>LUGAR DE SUSCRIPCIÓN</b>	Duitama, Boyacá
<b>LUGAR DE EJECUCIÓN</b>	Duitama Boyacá, Biblioteca pública Zenón Solano Ricaurte.

**I. APROBACIÓN PÓLIZAS**

Las obligaciones contractuales se respaldaron con la siguiente pólizas expedida por la entidad Aseguradora Solidaria de Colombia identificada con NIT: 860.524.654-6

GARANTÍA ÚNICA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No. 980-47-994000031278

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 2 de 13</i>

Las cuales cubren los riesgos de los amparos de cumplimiento del contrato, estabilidad de obra y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y responsabilidad civil extracontractual, por encontrarse expedida conforme a los términos y condiciones exigidos en el contrato, las cuales fueron aprobadas a los 16 días del mes de Diciembre de 2025.

<b>VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS</b>	
<b>A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</b>	
VALOR ASEGURADO:	\$ 6.718.860.,90
VIGENCIA:	DESDE: 08/10/2025 HASTA: 30/06/2026
<b>B. PAGO ANTICIPADO</b>	
VALOR ASEGURADO:	N/A
VIGENCIA:	N/A
<b>C. PAGO DE SALARIOS</b>	
VALOR ASEGURADO:	\$ 6.718.860.,90
VIGENCIA:	DESDE: 08/10/2025 HASTA: 30/12/2028
<b>D. ESTABILIDAD DE LA OBRA</b>	
VALOR ASEGURADO:	\$ \$13.437.721,00
VIGENCIA:	DESDE: 16/12/2025 HASTA: 16/12/2030
<b>E. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL</b>	
VALOR ASEGURADO:	N/A
VIGENCIA:	N/A

## II. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

### Suspensiones y reinicios:

El día 05 de noviembre de 2025 se realiza suspensión del contrato, dado que la Biblioteca “ZENON SOLANO RICAURTE” ha iniciado su operación desde el día 01 de noviembre de 2025 se han programado diferentes actividades culturales que incluyen alta afluencia de público, dentro y fuera de la misma, lo cual ha causado traumatismo y malestar para con los visitantes por las obras que actualmente se desarrollan dentro del alcance del contrato. Las actividades que se deben ejecutar para la culminación del contrato tienen que ver con algunos procesos en el exterior de la caseta de vigilancia la cual causa algún tipo de afectación para los visitantes de la Biblioteca así como del mismo parque, los cuales son aplicación de soldadura, corte de ladrillo con pulidora, corte de material metálico como lo son de cerchas y otros, corte de enchape, estas actividades por más que se tomen medidas preventivas hacen que partículas queden en el aire, así como el ruido que producen las herramientas e corte afectando las diferentes actividades que la biblioteca tiene programadas por su inauguración.

El día 09 de diciembre de 2025 se suscribe acta de reinicio, teniendo en cuenta que han sido superadas las causales que dieron origen a la suspensión.

**Modificación de Cantidades:** Mediante el Balance de Cantidades de Obra N° 1, suscrito entre el contratista y supervisor se aprueba el balance general del contrato, respondiendo a necesidades detectadas durante la ejecución del contrato de obra se hacen necesarias, acorde con la naturaleza del mismo correspondiente a la construcción de cerramiento perimetral y caseta de vigilancia biblioteca pública Zenón Solano Ricaurte en el Municipio de Duitama.


**Adición Presupuestal 1:** Acorde al balance de cantidades realizados y a fin de definir el alcance total del Contrato de Obra Pública CMI-2025056 se hizo necesario realizar la modificación de cantidades y adición presupuestal por valor de \$ 16.361.142,09 acorde a la sabana de cantidades.

**Prorroga 1:** Teniendo en cuenta que la adición presupuestal implica la ejecución de mayor cantidad de obra en sitio, fue necesario realizar prorroga en el plazo de 5 días calendario para dar ejecución total al contrato.

## III. OBRAS O ACTIVIDADES RECIBIDAS


A corte de obra de fecha 16 de diciembre de 2025 se realizó recibo a satisfacción total, en donde se evidencia que las actividades realizadas hasta la fecha se han realizado en cumplimiento de los plazos contractuales establecidos, y a continuación se presentan evidencias fotográficas de del avance total de la obra.

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 3 de 13</i>


CONDICIONES CONTRACTUALES						CANT. ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1		CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	
ítem	Descripción	Und	Cant	Precio Unitario	Valor total	Cant	Valor total	Cant	Valor total
<b>CAPITULO I - CERRAMIENTO PERIMETRAL</b>									
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				<b>\$ 109.084,80</b>		<b>\$ 426.112,50</b>		<b>\$ 426.112,50</b>
1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,92	\$ 56.815,00	\$ 109.084,80	7,50	\$ 426.112,50	7,50	\$ 426.112,50
<b>2</b>	<b>CIMENTACION Y DESAGUES</b>				<b>\$ 1.566.061,44</b>		<b>\$ 3.871.602,60</b>		<b>\$ 3.871.602,60</b>
2.1	CONCRETO CICLÓPEO DE 10,5 MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	1,92	\$ 335.582,00	\$ 644.317,44	7,50	\$ 2.516.865,00	7,50	\$ 2.516.865,00
2.2	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	128,02	\$ 7.200,00	\$ 921.744,00	188,16	\$ 1.354.737,60	188,16	\$ 1.354.737,60
<b>3</b>	<b>CERRAMIENTO</b>				<b>\$ 24.140.000,00</b>		<b>\$ 22.187.500,00</b>		<b>\$ 22.187.500,00</b>
3.1	CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	68,00	\$ 355.000,00	\$ 24.140.000,00	62,50	\$ 22.187.500,00	62,50	\$ 22.187.500,00
<b>CAPITULO II - CASETA DE VIGILANCIA</b>									
<b>4</b>	<b>PRELIMINARES</b>				<b>\$ 109.084,80</b>		<b>\$ 368.161,20</b>		<b>\$ 368.161,20</b>
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,92	\$ 56.815,00	\$ 109.084,80	6,48	\$ 368.161,20	6,48	\$ 368.161,20
<b>5</b>	<b>CIMENTACION Y DESAGUES</b>				<b>\$ 3.633.010,54</b>		<b>\$ 4.089.012,67</b>		<b>\$ 4.089.012,67</b>
5.1	SOLADO EN CONCRETO DE ESPESOR E = 0.05 M. 14 MPa (2000 PSI)	M2	8,51	\$ 26.900,00	\$ 228.919,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.2	CONCRETO CICLÓPEO DE 10,5 MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	2,55	\$ 335.582,00	\$ 855.734,10	5,64	\$ 1.891.004,57	5,64	\$ 1.891.004,57
5.3	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	0,59	\$ 74.771,00	\$ 44.040,12	5,51	\$ 411.988,21	5,51	\$ 411.988,21
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	17,94	\$ 7.000,00	\$ 125.580,00	5,51	\$ 38.570,00	5,51	\$ 38.570,00
5.5	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	0,572	\$ 714.272,00	\$ 408.563,58	1,18	\$ 843.555,23	1,18	\$ 843.555,23
5.6	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < = A 3.0 M. (FORMALETA METALICA).	M3	0,528	\$ 1.030.000,00	\$ 543.840,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.7	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	5,89	\$ 86.166,00	\$ 507.517,74	5,51	\$ 474.774,66	5,51	\$ 474.774,66
5.8	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	0,572	\$ 1.200.000,00	\$ 686.400,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
5.9	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	32,28	\$ 7.200,00	\$ 232.416,00	59,60	\$ 429.120,00	59,60	\$ 429.120,00

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hemel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 4 de 13</i>


CONDICIONES CONTRACTUALES						CANT. ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1		CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	
ítem	Descripción	Und	Cant	Precio Unitario	Valor total	Cant	Valor total	Cant	Valor total
<b>6</b>	<b>MAMPOSTERIA - ACABADOS</b>				<b>\$ 3.241.372,84</b>		<b>\$ 2.906.471,91</b>		<b>\$ 2.906.471,91</b>
6.1	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E = 0.12 M. (TIPO SANTA FE O SIMILAR)	M2	18,05	\$ 123.000,00	\$ 2.219.535,00	18,86	\$ 2.319.780,00	18,86	\$ 2.319.780,00
6.2	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	6,08	\$ 26.700,00	\$ 162.336,00	5,67	\$ 151.389,00	5,67	\$ 151.389,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE GRES DE 30 X 30 CM.	M2	6,08	\$ 76.773,00	\$ 466.779,84	5,67	\$ 435.302,91	5,67	\$ 435.302,91
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE GRES	ML	10,40	\$ 16.400,00	\$ 170.560,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
6.5	ALFAJÍA EN CONCRETO ANCHO = 0.15 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) (INCLUYE REFUERZO).	ML	6,00	\$ 37.027,00	\$ 222.162,00	-	\$ 0,00	-	\$ 0,00
<b>7</b>	<b>PERFILERIA METALICA - CUBIERTA</b>				<b>\$ 5.334.873,00</b>		<b>\$ 11.188.464,00</b>		<b>\$ 11.188.464,00</b>
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES - DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	73,20	\$ 17.000,00	\$ 1.244.400,00	399,52	\$ 6.791.840,00	399,52	\$ 6.791.840,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	4,35	\$ 313.000,00	\$ 1.360.924,00	6,32	\$ 1.978.160,00	6,32	\$ 1.978.160,00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN LÁMINA 0.80 < A < 1.00 M. CAL. 18 INC. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	4,00	\$ 179.000,00	\$ 716.000,00	2,00	\$ 358.000,00	2,00	\$ 358.000,00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	M2	3,30	\$ 213.250,00	\$ 703.725,00	3,52	\$ 750.640,00	3,52	\$ 750.640,00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR	UND	2,00	\$ 188.352,00	\$ 376.704,00	2,00	\$ 376.704,00	2,00	\$ 376.704,00
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ESPAÑOLA DE FIBROCEMENTO.	M2	10,80	\$ 86.400,00	\$ 933.120,00	10,80	\$ 933.120,00	10,80	\$ 933.120,00
<b>8</b>	<b>SISTEMA DE RED ELECTRICA</b>				<b>\$ 1.590.000,00</b>		<b>\$ 1.590.000,00</b>		<b>\$ 1.590.000,00</b>

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 5 de 13</i>

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANT. ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1		CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	
ítem	Descripción	Und	Cant	Precio Unitario	Valor total	Cant	Valor total	Cant	Valor total
8.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE CON CENTRICO (ANTIFRAUDE) No. 1 x 8 +8 AWG EN COBRE (ACOMETIDA MONOFÁSICA)	ML	30,00	\$ 17.000,00	\$ 510.000,00	30,00	\$ 510.000,00	30,00	\$ 510.000,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO EMT 3/4"	UND	3,00	\$ 120.000,00	\$ 360.000,00	3,00	\$ 360.000,00	3,00	\$ 360.000,00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	3,00	\$ 95.000,00	\$ 285.000,00	3,00	\$ 285.000,00	3,00	\$ 285.000,00
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4".(INCLUYE PARATO).	UND	3,00	\$ 120.000,00	\$ 360.000,00	3,00	\$ 360.000,00	3,00	\$ 360.000,00
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	3,00	\$ 25.000,00	\$ 75.000,00	3,00	\$ 75.000,00	3,00	\$ 75.000,00
<b>9</b>	<b>TUBERIA SANITARIA PVC - ACCESORIOS Y APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 938.486,50</b>		<b>\$ 938.486,50</b>		<b>\$ 938.486,50</b>
9.1	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	3,00	\$ 97.000,00	\$ 291.000,00	3,00	\$ 291.000,00	3,00	\$ 291.000,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00	\$ 572.000,00	\$ 572.000,00	1,00	\$ 572.000,00	1,00	\$ 572.000,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	10,00	\$ 7.548,65	\$ 75.486,50	10,00	\$ 75.486,50	10,00	\$ 75.486,50
<b>10</b>	<b>ITEM NO PREVISTOS</b>						<b>\$ 6.185.076,21</b>		<b>\$ 6.185.076,21</b>
NP 1	PUERTA EN TUBERIA GALVANIZADA DE 2"1/2 H:1,85M INLUYE PASADORES, ACCESORIOS PARA APERTURA HACIA ADENTRO Y AFUERA	ML		\$ 1.308.348,00		3,60	\$ 4.710.052,80	3,60	\$ 4.710.052,80
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML		\$ 37.310,69		5,00	\$ 186.553,45	5,00	\$ 186.553,45

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hemel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 6 de 13</i>

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANT. ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1		CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	
ítem	Descripción	Und	Cant	Precio Unitario	Valor total	Cant	Valor total	Cant	Valor total
NP 3	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2		\$ 35.818,47		8,45	\$ 302.594,43	8,45	\$ 302.594,43
NP 4	PISO EN CERÁMICA	M2		\$ 91.325,60		2,65	\$ 241.556,21	2,65	\$ 241.556,21
NP 5	ENCHAPE PARED CERAMICA	M2		\$ 88.105,98		8,45	\$ 744.319,32	8,45	\$ 744.319,32
<b>Total costos directos</b>					<b>\$ 40.661.973,92</b>		<b>\$ 53.750.887,59</b>		<b>\$ 53.750.887,59</b>
		<b>Administración</b>	20,00%	<b>\$ 8.132.394,78</b>		<b>\$ 10.750.177,52</b>		<b>\$ 10.750.177,52</b>	
		<b>Imprevistos</b>	1,00%	<b>\$ 406.619,74</b>		<b>\$ 537.508,88</b>		<b>\$ 537.508,88</b>	
		<b>Utilidad</b>	4,00%	<b>\$ 1.626.478,96</b>		<b>\$ 2.150.035,50</b>		<b>\$ 2.150.035,50</b>	
		<b>SUBTOTAL AIU</b>	<b>25,00%</b>	<b>\$ 10.165.493,48</b>		<b>\$ 13.437.721,90</b>		<b>\$ 13.437.721,90</b>	
<b>Costo total obra</b>					<b>\$ 50.827.467,40</b>		<b>\$ 67.188.609,49</b>		<b>\$ 67.188.609,49</b>
<b>Valor total del Contrato</b>					<b>\$ 50.827.467,40</b>		<b>\$ 67.188.609,49</b>		<b>\$ 67.188.609,49</b>

#### IV EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

##### CERRAMIENTO PERIMETRAL



Mejoramiento en CONCRETO CICLÓPEO DE 10,5 MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P



Mejoramiento en CONCRETO CICLÓPEO y pines de anclaje para viga de cimentación

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			



**FORMATO  
INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA**

Nivel Central

Código: GC-F003

Versión: 01

Página: 7 de 13



Mejoramiento en CONCRETO CICLÓPEO DE 10,5 MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P



Mejoramiento en CONCRETO CICLÓPEO DE 10,5 MPa (1500 PSI) RELACIÓN 60C/40P



SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE REFUERZO, VIGA DE CIMENTACIÓN



SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE REFUERZO, VIGA DE CIMENTACIÓN

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			



Contrato CML 2023046  
17-10-2023 14:26  
18N 719056 645309  
Altitud: 2599m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira, Av. Circunvalar #10, Duitama

**REFUERZO EN ACERO LONGITUDINAL VARILLA 1/2" Y ACERO TRASVERSAL 3/8"**



Contrato CML 2023046  
17-10-2023 14:26  
18N 717988 645308  
Altitud: 2599m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira, Av. Circunvalar #10, Duitama

**4 VARILLAS LONGITUDIANALES 1/2" REFUERZO TRASVERSAL 3/8" CADA 20 CM**



Cerramiento  
23-10-2023 14:36  
18N 718011 645309  
Altitud: 2570m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira, Av. Circunvalar #10, Duitama

**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**



Cerramiento  
23-10-2023 14:36  
18N 718019 645315  
Altitud: 2670m  
Diagonal 10, Duitama

**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**



Cerramiento  
22-10-2023 09:28  
18N 717956 645331  
Altitud: 2575m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira, Av. Circunvalar #10, Duitama

**TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm anclado en acero de refuerzo de viga de cimentación**



Cerramiento  
22-10-2023 09:28  
18N 717956 645331  
Altitud: 2575m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira, Av. Circunvalar #10, Duitama

**TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm anclado en acero de refuerzo de viga de cimentación**

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			



Biblioteca  
04.11.2025 07:56  
18N 717981 645305  
Altitud: 2585m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama



Biblioteca  
04.11.2025 07:55  
18N 718008 645304  
Altitud: 2567m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama



Cerramiento  
23.10.2025 14:44  
18N 717979 645327  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm  
SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**



Cerramiento  
23.10.2025 14:44  
18N 717979 645327  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm  
SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**



Cerramiento  
23.10.2025 14:44  
18N 717947 645321  
Altitud: 2578m  
GC-F003, Duitama

**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2  
X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**



Biblioteca  
04.11.2025 07:45  
18N 717967 645333  
Altitud: 2575m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

**CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm  
SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI**

**CASETA DE VIGILANCIA**



**CASETA DE VIGILANCIA**



Biblioteca  
04.11.2025 07:53  
18N 717979 645327  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			



FORMATO  
INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA

Nivel Central

Código: GC-F003

Versión: 01

Página: 10 de 13



Biblioteca  
04.11.2025 07:53  
18N 717978 645528  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO



Biblioteca  
04.11.2025 07:53  
18N 717984 645521  
Altitud: 2578m  
Cra 9 # 19a - 31 Edificio Kandinsky, Duitama

MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E = 0.12 M.



Contrato CM 2025056  
17.10.2025 10:32  
18N 717992 645527  
Altitud: 2590m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI)



Contrato CM 2025056  
17.10.2025 10:32  
18N 717992 645527  
Altitud: 2590m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI)



Biblioteca  
04.11.2025 07:57  
18N 717968 645527  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E = 0.12 M.



Biblioteca  
04.11.2025 07:57  
18N 717968 645528  
Altitud: 2578m  
Parque de los novios, Reserva Forestal Cerro Altamira,  
Av. Circunvalar #10, Duitama

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN LÁMINA 0.80 < A < 1.00 M. CAL. 18 INC. (INCLUYE ANTICORROSIVO).



PISO EN CERÁMICA ZONA BAÑO



SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE GRES DE 30 X 30 CM.

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hemel David Ortega Gómez
Firma:			



**FORMATO  
INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA**

Nivel Central

Código: GC-F003

Versión: 01

Página: 11 de 13



SANITARIO



LAVAMANOS




SISTEMA DE RED ELECTRICA



ILUMINACION TIPO PANEL

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hernel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 12 de 13</i>

**V. PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA CONTRATO DE OBRA No. CMI-20250056**

PAGOS EFECTUADOS	CONCEPTO	VALOR
<b><u>PAGO No.1:</u></b>	N/A	N/A

**VI. NIVEL DE EJECUCIÓN Y AVANCE DEL CONTRATO A LA FECHA**

% de ejecución financiera	% Ejecución física entrega de obra.
100%	100 %

**VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES**

Se deja constancia del cumplimiento por parte de la empresa METEX SAS identificado con Nit NIT 891.855.138-1 de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, en cuanto al cumplimiento de aportes parafiscales.

**VIII. OTRAS ACTIVIDADES**

Se deja constancia que a la fecha no se han realizado otras actividades diferentes a las contractuales e incluidas en el modificatorio de cantidades No. 1.

**IX. CONCLUSIÓN – ANÁLISIS Y EJECUCIÓN CONTRATO.**


El 01 de Octubre de 2025, se suscribió el CONTRATO DE OBRA No. CMI-2025056, cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y CASETA DE VIGILANCIA BIBLIOTECA PUBLICA ZENON SOLANO RICAURTE EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA” y con plazo de ejecución de 1 mes.

El día 05 de noviembre de 2025 se realiza suspensión del contrato, dado que la Biblioteca “ZENON SOLANO RICAURTE” ha iniciado su operación desde el día 01 de noviembre de 2025 se han programado diferentes actividades culturales que incluyen alta afluencia de público, dentro y fuera de la misma, lo cual ha causado traumatismo y malestar para con los visitantes por las obras que actualmente se desarrollan dentro del alcance del contrato. Las actividades que se deben ejecutar para la culminación del contrato tienen que ver con algunos procesos en el exterior de la caseta de vigilancia la cual causa algún tipo de afectación para los visitantes de la Biblioteca así como del mismo parque, los cuales son aplicación de soldadura, corte de ladrillo con pulidora, corte de material metálico como lo son de cerchas y otros, corte de enchape, estas actividades por más que se tomen medidas preventivas hacen que partículas queden en el aire, así como el ruido que producen las herramientas e corte afectando las diferentes actividades que la biblioteca tiene programadas por su inauguración.

El día 09 de diciembre de 205 se suscribe acta de reinicio, teniendo en cuenta que han sido superadas las causales que dieron origen a la suspensión.

El 11 de Diciembre de 2025 se realiza Adición 1 a fin de realizar adición presupuestal por valor de \$16.361.149,09 acorde con el balance de cantidades suscrito entre contratista y supervisor, así mismo se realizó prórroga No. 1 a fin

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hemel David Ortega Gómez
Firma:			

	<i>Sistema Integrado de Gestión</i>		
	<i>Gestión Contractual</i>		
	<b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA</b>		
<i>Nivel Central</i>	<i>Código: GC-F003</i>	<i>Versión: 01</i>	<i>Página: 13 de 13</i>

de prorrogar la ejecución del contrato en cinco (05) días calendarios y por último modificación 1 acorde al balance de cantidades e inclusión de ítem no previstos para definir el alcance final del contrato de obra.

A la fecha de hoy 16 de diciembre de 2025, se realiza verificación de las actividades ejecutadas, determinando que, a la fecha el contratista cumplió con las obligaciones contraídas en cuanto a las especificaciones técnicas, administrativas y financiera pactadas en el contrato que nos ocupa.

Durante el desarrollo del contrato no se han presentado problemas, jurídicos, económicos, ni técnicos

Atentamente,

  
**ALBA JOHANA REYES BARAJAS**  
 Profesional Universitario  
**Supervisor**

	Elaboró	Revisó	Aprobó
Fecha:	17-10-2023	18-10-2023	20-10-2023
Cargo:	Secretaria General	Secretaria General	Alcalde Municipal
Nombre:	Ángela Patricia García Cortés	Ángela Patricia García Cortés	Hemel David Ortega Gómez
Firma:			