DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO:	SAMCON°05-2025
IDENTIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS – CONTRATACION DIRECTA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA (NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, IDENTIFICACIÓN CEDULA DE CIUDADANIA Y NIT):	**TALLER DE ARQUITECTURA.SAS.** **NIT: 900935743-1**
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
OBJETO DEL CONTRATO:	**CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES URBANOS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA"**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 375.218.064**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	**11 de julio de 2025**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	92 días
PRORROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO PRORROGA)	N/A
NUEVA FECHA TERMINACIÓN DE CONTRATO (SI HUBO PRORROGA):	N/A
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ADICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE RECURSOS):	N/A
IDENTIFICACIÓN DE LA POLIZA (SEÑALAR LA ASEGURADORA Y NUMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI NO SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y COMPROMISO PRESUPUESTALES:	**823 del 19 DE MAYO de 2025** y registro presupuestal número **1371** del **26** de **JUNIO** del **2025**.
SEÑALAR NUMERO(S) Y FECHA(S) DE SUSPENSION (SI APLICA):	N/A
SEÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION (SI APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISION DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN: 18 de Diciembre del 2025

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.		
Obligaciones cumplidas y/o actividades desarrolladas	Porcentaje cumplimiento del Contrato	Observaciones y/o Novedades con relación a la ejecución del contrato y/o del contratista
1. ALTOS DEL PROGRESO		
1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	100%	
1.2 Suministro, transporte y colocación de Silla para exterior colectiva en asientos y espaldares en madera teca o zapan y estructura en hierro fundido, incluye mano de obra, silla completa, transporte y anclaje y todos los demás elementos necesarios para su normal funcionamiento.	100%	
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	100%	
1.4 Suministro, transporte y colocación de pieza en madera inmunizada redonda de pino ciprés de 4"de reemplazo, incluyendo mano de obra de retiro y reposición, tornillería y todos los demás elementos necesarios para su normal funcionamiento	100%	Se realiza un cambio de obra debido a que se requiere pieza en madera plástica
1.5 Instalación sube y baja con sillas en fibra de vidrio incluye mano de obra	100%	
2. GIRARDOTA LA NUEVA		
1,3 cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	100%	
1,6 'Suministro, transporte y colocación de piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	100%	
3. LA POESIA		
1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	100%	Cambio de obra por pintura de juegos infantiles a estructura metálica

1. 3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra.	100%	
1.6 'Suministro, transporte y colocación de piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	100%	
4 LA FLORIDA		
1,1 mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	100%	Cambio de obra por pintura de juegos infantiles a estructura metálica
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	100%	
1,7 'Reemplazo de piezas en acero como está actualmente	100%	
1,8 'Instalación grama natural	100%	
5 NARANJAL		
1,9 instalación parque infantil nuevo	100%	
1,10 instalación grama sintética de 40 mm	100%	
6. NUEVO HORIZONTE		
1,1 mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	100%	Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera plástica
1,3 cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	100%	
1,11 reemplazo de piezas en madera inmunizada, incluyendo mano de obra	100%	
1,10 instalación grama sintética de 40 mm	100%	
1.12 suministro e instalación de silla para exterior colectivo en asiento y espaldares en madera teca a zapan y estructura en hierro fundido.	100%	
7. MANGA ARRIBA		

1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	0	
1.9 Instalación parque infantil nuevo	100%	
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1.8 Instalación grama natural	100%	Instalación grama sintética
8. LA PALMA		
1,90 instalación parque infantil nuevo	100%	
1,6 instalación piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	0	
9. BARRIO EL PARAISO		
1,9 instalación parque infantil nuevo	0	
1.1 Mantenimiento de pintura en estructura metálica		
1,6 instalación piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	100	
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	100%	
10. Vereda la Holanda		
1,9 instalación parque infantil nuevo	100%	Se anexa
Suministro y colocación de silla para exterior colectiva en asiento y espaldares en madera teca o zapan.	100%	
11. VEREDA LA MESETA		
1,9 instalación parque infantil nuevo	100%	Se anexa

SOPORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTES RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

Anexos:

Nota: Los documentos originales reposan en los expedientes contractuales.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	**$375.218.064**
Valor Adiciones	0
Valor Total del Contrato	**375.218.064**
Valor Honorarios Mensuales	CONTRAFACTURACION
Valor total ejecutado a la fecha	373.765.941
Valor a pagar al contratista	$ 199,467.587
Valor saldo por ejecutar	1.452.123

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

PERIODO DE PAGO:	NÚMERO DE PAGO: 1755506964-1870873825-1957016796		
julio-agosto-septiembre-octubre-noviembre			
ASPECTO ECONÓMICO			
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	VALOR $ 199,467.587	PERIODO COTIZADO	No. DE PLANILLA
CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL		2025-7 2025-8 2025-9 2025-10	1755506964 1870873825 1957016796

El Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social Integral y la suscritaSupervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evidencias y anexos pertinentes, se autoriza el pago N°2. **$ 199,467.587** CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE CON QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE.

DIANA CAROLINA ZULETA **CASTRILLON**
SECRETARIA PLANEACION Y **DESARRROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA**
SUPERVISOR