INFORME No. 03

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. IND-24-3154 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA DE LAS OBRAS: MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES, CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA

INDERVALLE
Instituto del Deporte, la Educación Física y la Recreación del Valle del Cauca

GOBERNACIÓN Departamento del Valle del Cauca

paraíso de todos

CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024 INTERVENTORIA

CONSORCIO VU-JPM-LAVS CONTRATISTA

MAYO 31 DE 2025

1. GENERALIDADES

A. INTRODUCCIÓN

El presente documento es elaborado por la interventoría del proyecto, Consorcio Interobras Deportivas 2024 mediante el contrato de interventoría No. IND – 24 – 3154 al CONTRATO DE OBRA IND-25-0686 EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA." EJECUTADO POR Consorcio VU-JPM-LAVS.

En este informe mensual se resume el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, financiero, jurídica de los aspectos más relevantes ocurridos durante la ejecución de la obra en el periodo comprendido entre el 01 al 31 de Mayo de 2025.

B. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

DATOS BÁSICOS DEL PROYECTO

OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CÓDIGO BPIN: 2023003760003

La Gobernación del Valle del Cauca realizó procesos de concertación y socialización del Plan Departamental de Desarrollo Departamental denominado: VALLE INVENCIBLE 2020 – 2023, dentro del cual se encuentra incluido el proyecto en asunto, con las poblaciones de los Municipios de Cartago, el Distrito de Buenaventura y el Distrito Especial de Cali en el Departamento del Valle del Cauca.
Así mismo se realizaron mesas de trabajo con la comunidad beneficiaria del proyecto en

relación con su alcance.

El proyecto general de OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, la Gobernación del Valle del Cauca y la Entidad promotora del Deporte, Educación Física y la Recreación - Indervalle, se ha basado en estudios donde se comprueba que la recreación, el deporte y la actividad física es un medio transversal que potencializa la calidad de vida de los niños, niñas, jóvenes, adolescentes, adultos y adultos mayores, convirtiéndose así en una ruta de primer nivel para la ocupación del tiempo libre, fomento de hábitos saludables y resolución de conflictos. En consecuencia, se quiere lograr que dentro de las políticas públicas locales y territoriales deportivas exista el compromiso de apoyar activamente estas iniciativas y generar espacios de encuentros diferentes que permitan explorar nuevas capacidades, transformar imaginarios, hacer uso adecuado del tiempo libre y fortalecer redes de apoyo.

Con la ejecución del proyecto, se propone articular la experiencia profesional, con los conocimientos técnicos y profesionales que INDERVALLE ofrece, los cuales contribuyen al beneficio de la Comunidad y la recreación en el Distrito de Cali y Municipio de Palmira-Corregimiento Rozo, Departamento del Valle del Cauca, a través de adecuación, construcción y dotación, e igualmente se canalizan las habilidades aprendidas en intervenciones anteriores.

Es importante resaltar que el proyecto consolida los procesos deportivos, recreativos y culturales en el Departamento del Valle del Cauca, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida y construcción de tejido social en los sitios donde se desarrollan.

2. FRENTES DE OBRA:

2.1 CONSTRUCCIÓN MODULO COMPLEMENTARIO EN EL SALÓN RECREATIVO DEL BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI

DIRECCIÓN: Calle 69 con Carrera 7R Bis – 90



ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR
	
ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR

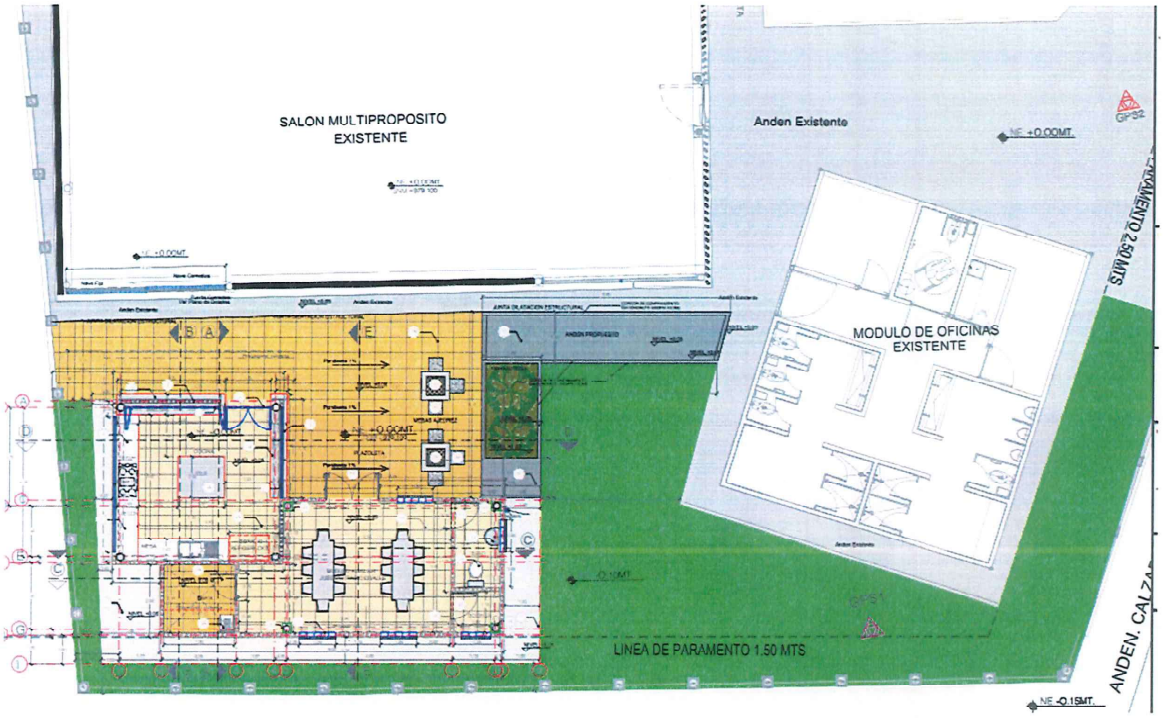


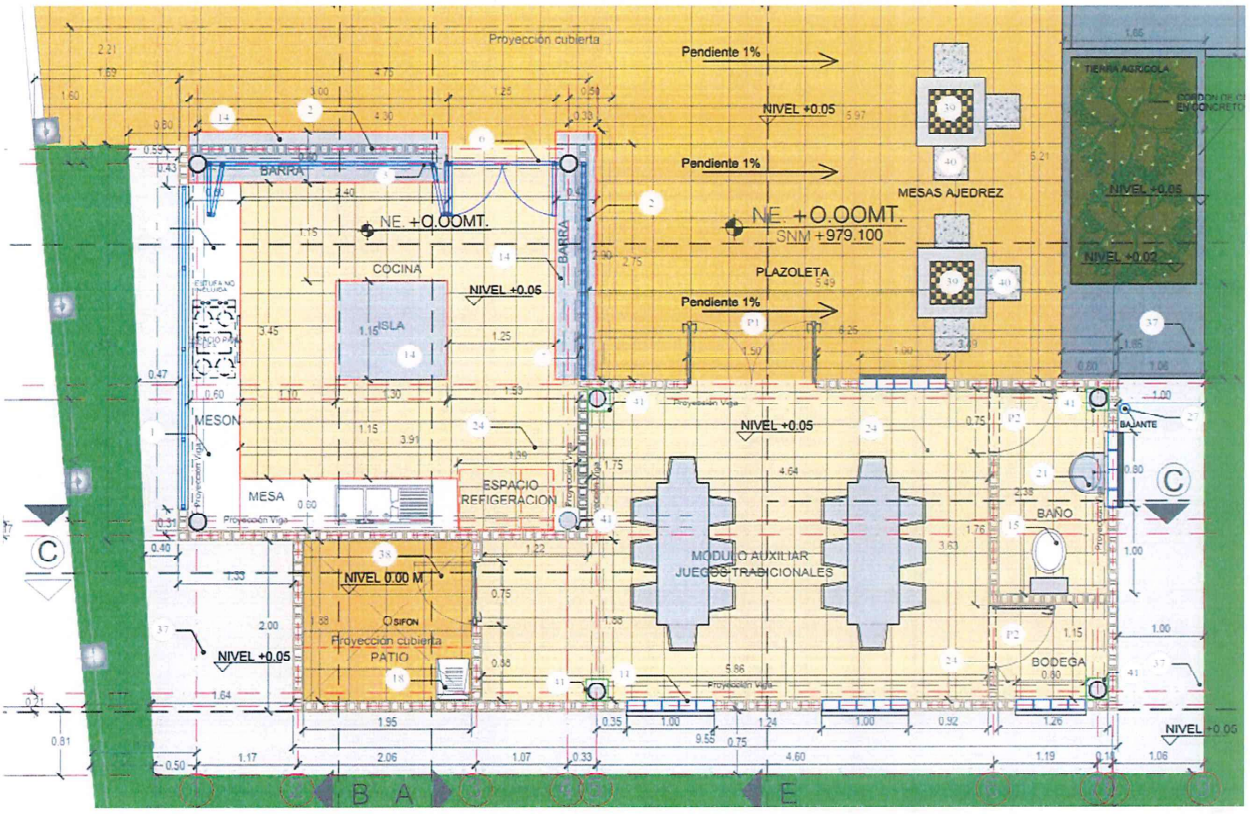


ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR

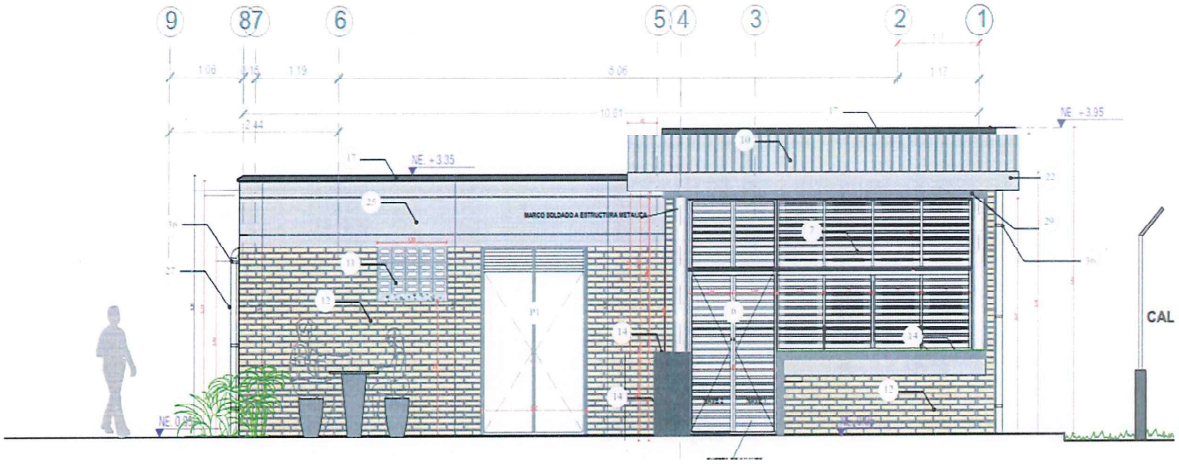




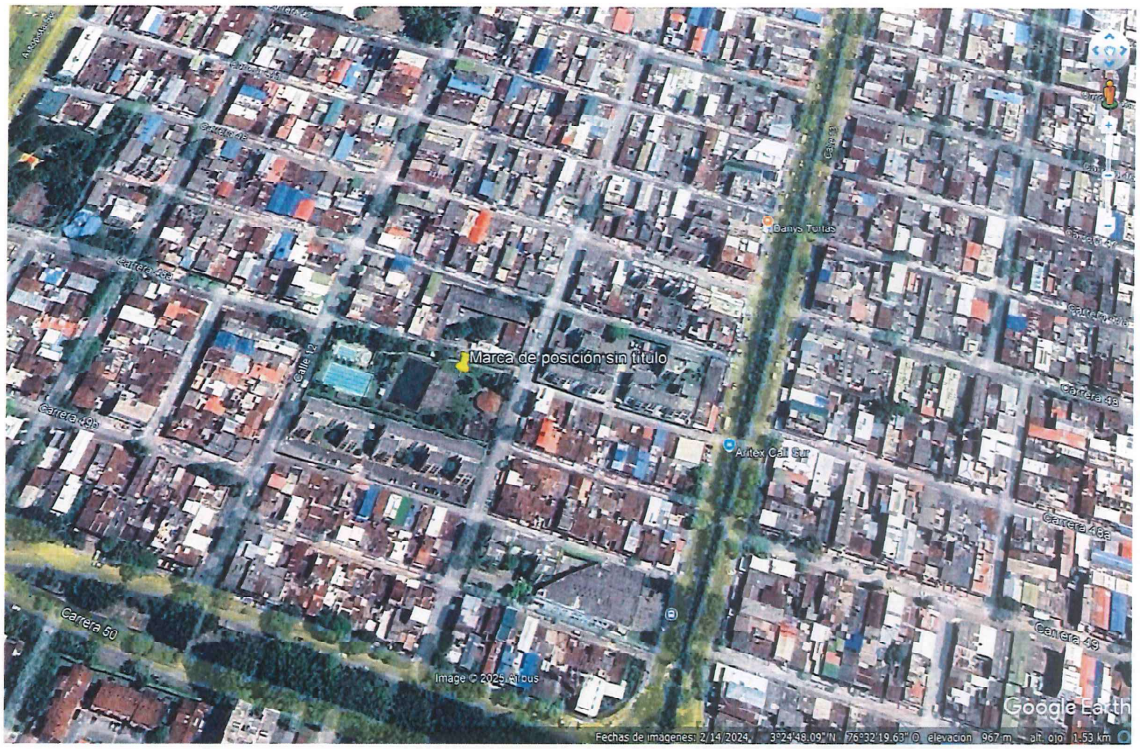

SALON MULTIPROPOSITO
EXISTENTE
Anden Existente
NE. +0.00MT.
MODULO DE OFICINAS
EXISTENTE
ANDEN. CALZADA 2.30 MTS
LINEA DE PARAMENTO 1.50 MTS
NE. -0.15MT.


Proyección cubierta
Pendiente 1%
NIVEL +0.05
BARRA
NE. +0.00MT.
SNM +979.100
MESAS AJEDREZ
TIERRA AGRICOLA
NIVEL +0.02
COCINA
ISLA
PLAZOLETA
MESON
MESA
ESPACIO
REFRIGERACION
BAJANTE
BAÑO
MODULO AUXILIAR
JUEGOS TRADICIONALES
NIVEL 0.00 M
SIFON
PATIO
BODEGA

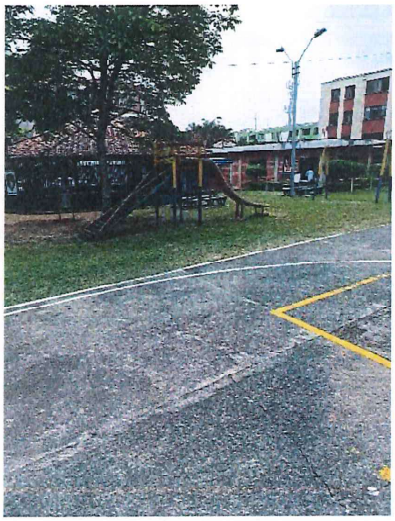
FACHADA NORTE

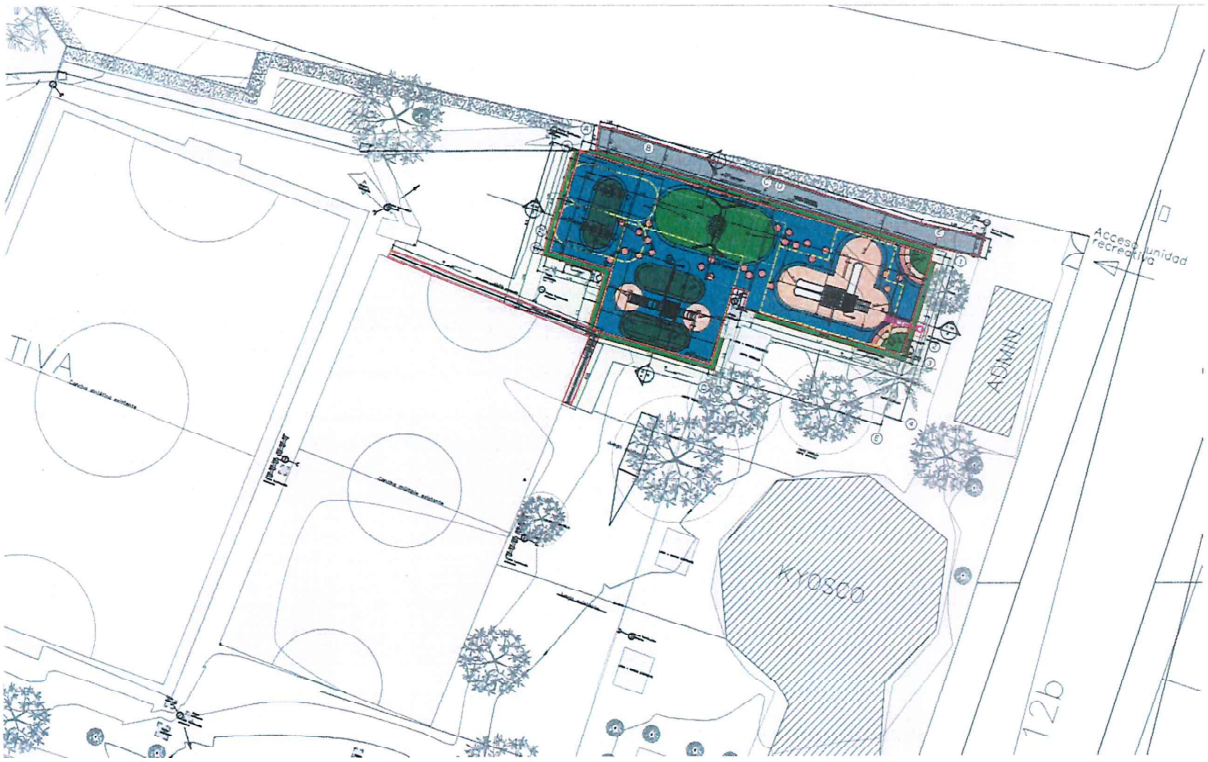


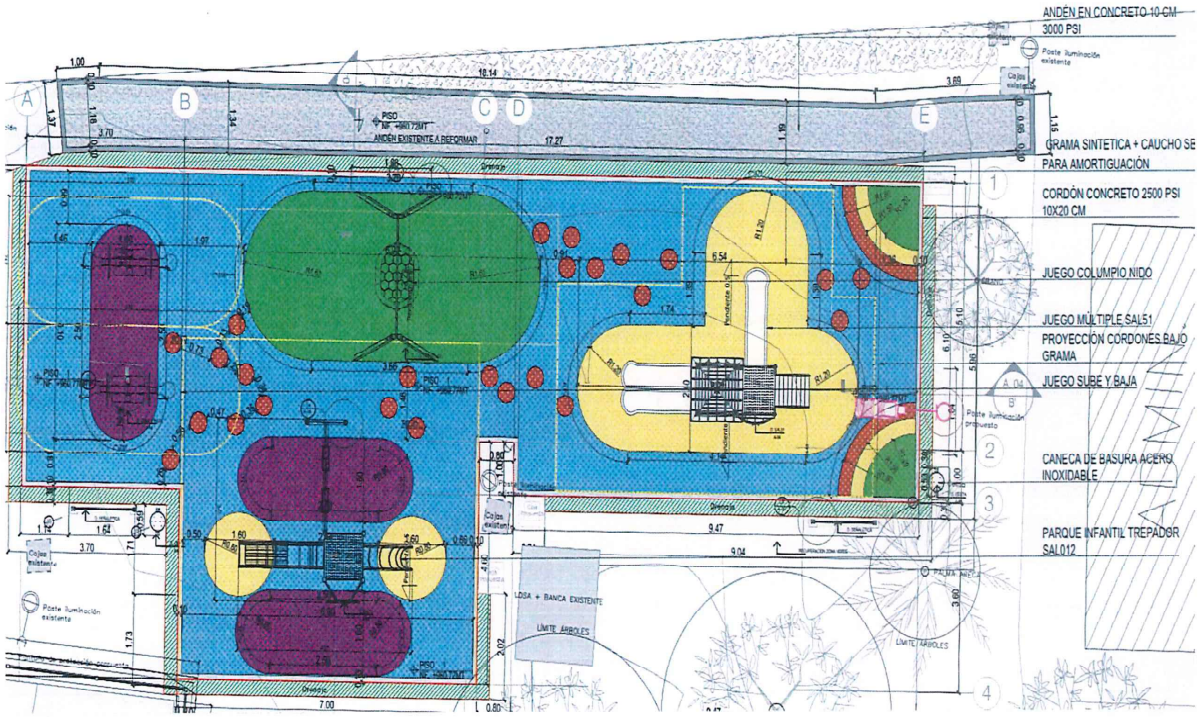
2.2 ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD RECREATIVA PANAMERICANO, BARRIO PANAMERICANO DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
DIRECCIÓN: Carrera 49ª Calles 12 y 12B comuna 10.



ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR
	
ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR

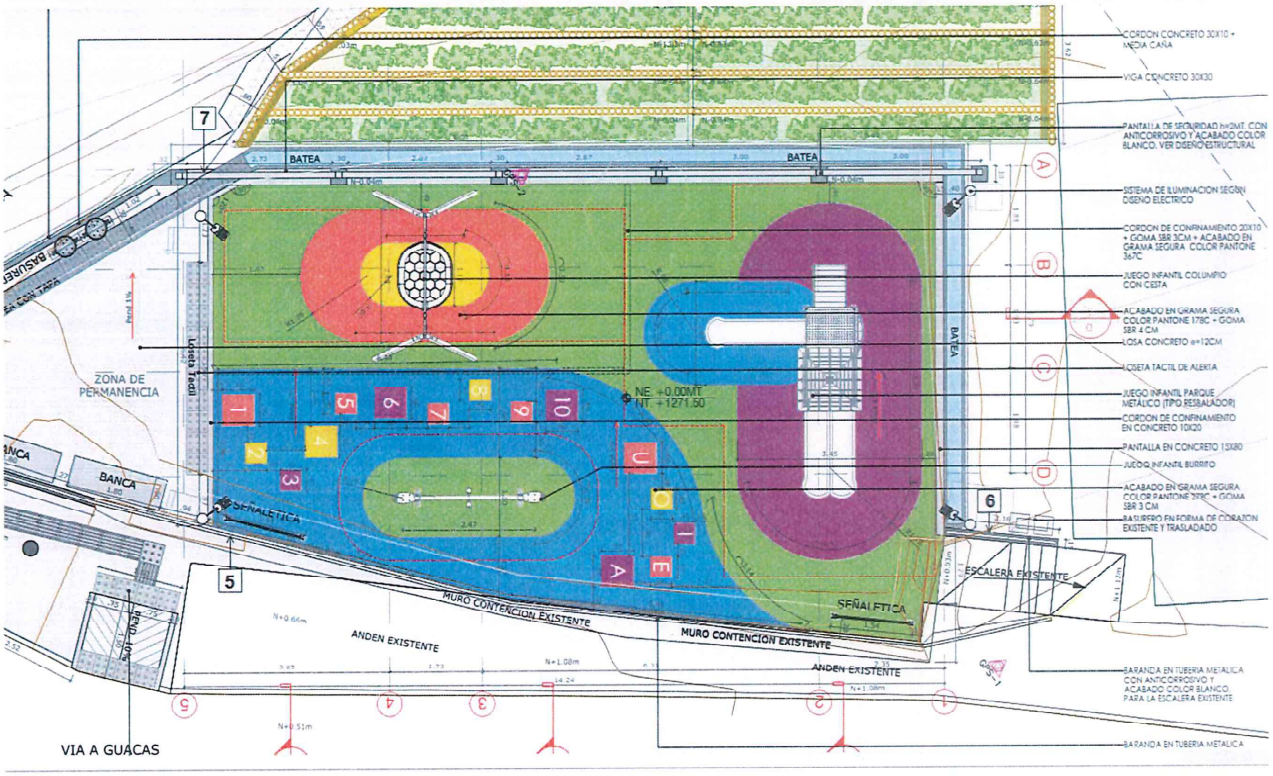
	
ÁREA A INTERVENIR	ÁREA A INTERVENIR

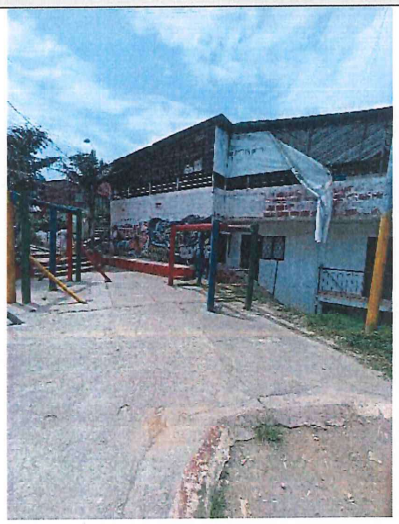
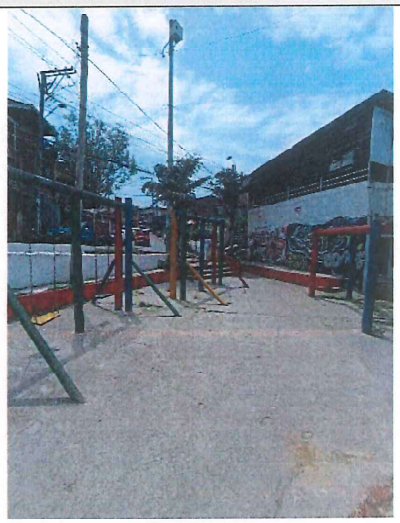

TIVA
KYOSCO
12b


ANDÉN EN CONCRETO 10 CM 3000 PSI
GRAMA SINTETICA + CAUCHO SE PARA AMORTIGUACIÓN
CORDÓN CONCRETO 2500 PSI 10X20 CM
JUEGO COLUMPIO NIDO
JUEGO MÚLTIPLE SAL51
PROYECCIÓN CORDONES BAJO GRAMA
JUEGO SUBE Y BAJA
CANECA DE BASURA ACERO INOXIDABLE
PARQUE INFANTIL TREPADOR SAL012
LOSA + BANCA EXISTENTE
LIMITE ARBOLES

2.3 ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.
DIRECCIÓN: CALLE 9 OESTE / AV. 42 OESTE.



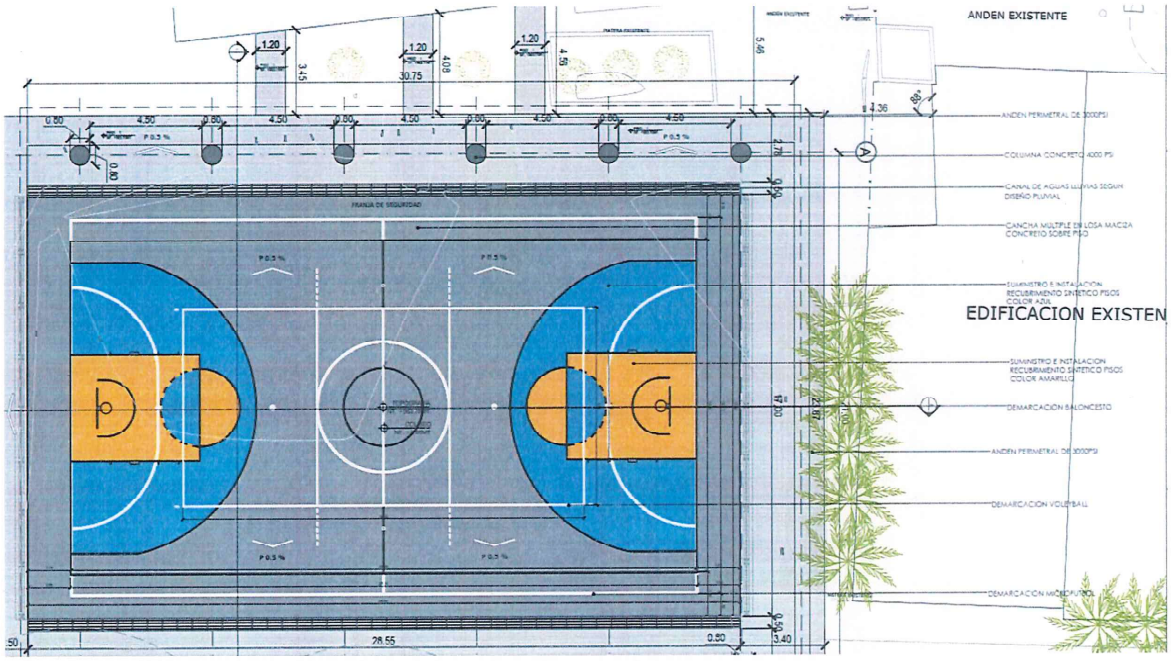


AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR
	
AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR
	
AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR

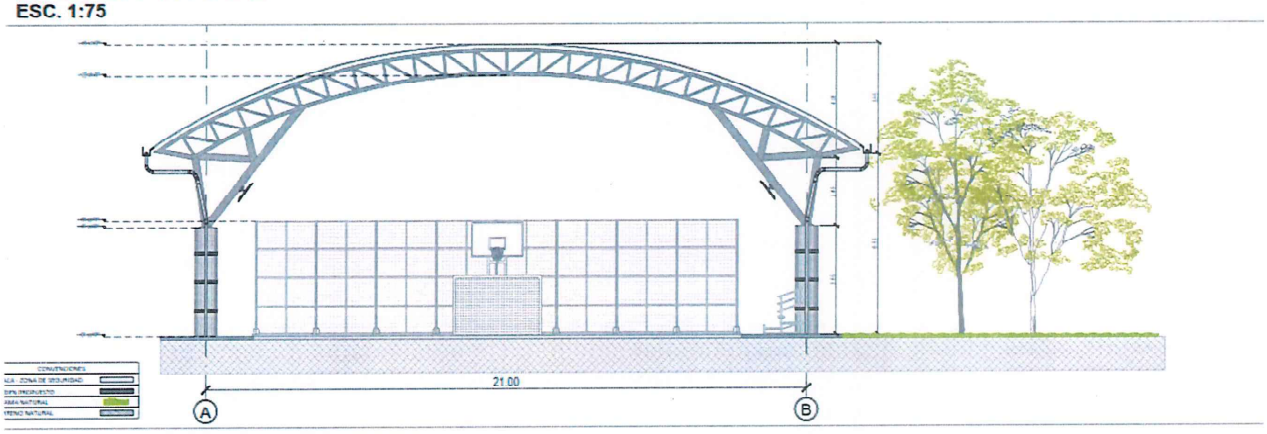
2.4 MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA.

DIRECCIÓN: INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROZO, SEDE CÁRDENAS EN EL CORREGIMIENTO DE ROZO, MUNICIPIO DE PALMIRA

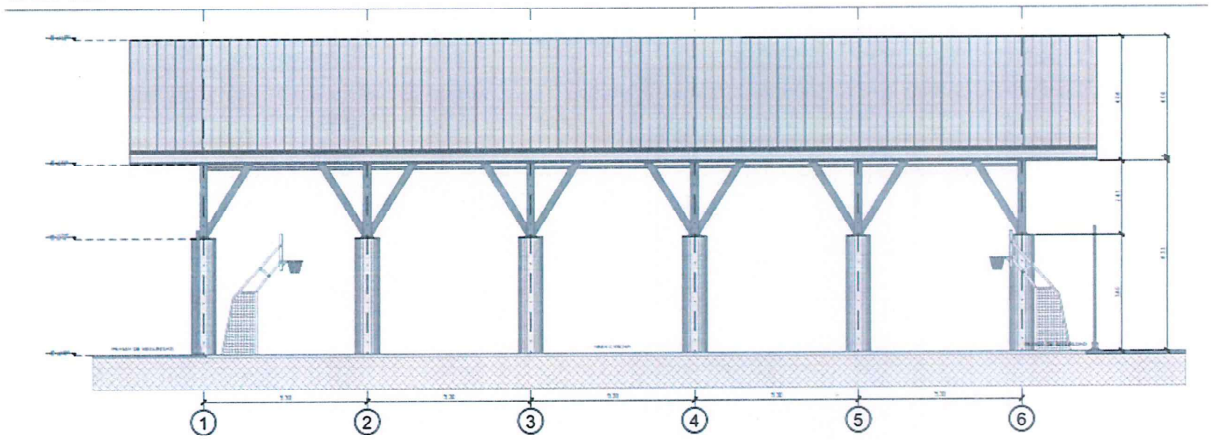




FACHADA FRONTAL
ESC. 1:75



FACHADA LATERAL
ESC. 1:75



AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR

	
AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR
	
AREA A INTERVENIR	AREA A INTERVENIR

3. INFORMACIÓN CONTRACTUAL:

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA IND-25-0686			
Entidad contratante:	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA - INDERVALLE		
Contratista:	CONSORCIO VU-JPM-LAVS		
NIT	901.902.777-3		
Representante Legal	CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA		
CC:	1.122.123.177 DE ACACIAS-META		
Contrato número:	IND-25-0686	de	11 de febrero de 2025

Disponibilidad y Registro Presupuestal:	CDP: 625 del 31 de ENERO de 2025 RPC:1025 del 07 de MARZO de 2025
Objeto:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
Plazo:	Ocho (8) Meses contados a partir de la Suscripción del acta de inicio
Acta de inicio:	14 DE MARZO DE 2025
Fecha de terminación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2025
Valor:	Tres mil trescientos diez millones quinientos setenta y un mil setecientos noventa y siete pesos M/Cte ($ 3.310.571.797, oo)
Forma de pago:	El Valor del contrato se cancelará de la siguiente manera: La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. Parágrafo 1. La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del Contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad.
Pólizas:	El contrato se encuentra amparado por: Póliza de Cumplimiento No. 30-44-101062247 Póliza de Responsabilidad Civil No.30-40-101023318 SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Interventor:	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024

4. ESTADO DE LAS OBRAS DEL PROYECTO:

El proyecto estipula la ejecución de las siguientes actividades para cada frente de obra:

4.1 ACTIVIDADES FRENTE DE OBRA LAS CEIBAS (Valores en costos directos):

I	**MÓDULOS AUXILIARES A SALÓN MULTIPROPÓSITO BARRIO LAS CEIBAS, DISTRITO ESPECIAL CALI VALLE DEL CAUCA**				
1	**PRELIMINARES**				
1,01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	48,72	$ 20.039	$ 976.300
1,02	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	113,96	$ 3.822	$ 435.555
	Subtotal				$ 1.411.855
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	95,81	$ 17.341	$ 1.661.441
2,02	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	129,35	$ 23.208	$ 3.001.955
2,03	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	43,68	$ 24.581	$ 1.073.698
2,04	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	244,61	$ 1.652	$ 404.096
	Subtotal				$ 6.141.190
3	**CIMENTACIÓN**				
3,01	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 21 MPA	M2	101,46	$ 25.560	$ 2.593.318
3,02	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	3,46	$ 430.631	$ 1.489.983
3,03	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	133,06	$ 6.020	$ 801.021

3,04	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	1,57	$ 505.160	$ 793.101
3,05	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	180,62	$ 6.020	$ 1.087.332
3,06	VIGA CIMIENTO ENLACE H–20-40CM 3100PSI	M3	25,87	$ 656.926	$ 16.994.676
3,07	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	624,73	$ 6.020	$ 3.760.875
3,08	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,5/8" 10-15C	PTO	64,00	$ 18.800	$ 1.203.200
3,09	SIKAGROUT 212 PARA NIVELACIÓN DE MÁQUINAS Y ESTRUCTURAS	KG	0,07	$ 9.736	$ 682
3,10	CORDÓN EN CONCRETO 3100PSI + FORMALETA	M3	1,35	$ 590.972	$ 797.812
3,11	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	116,70	$ 6.020	$ 702.534
	Subtotal				$ 30.224.534
4	**ESTRUCTURA Y CUBIERTA**				
4,01	ACERO ESTRUCTURAL	KLS	3005,53	$ 17.831	$ 53.591.605
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO SANDWICH PERFIL STANDING SEAM CALIBRE 24 (0,60 MM) ANCHO ÚTIL DE 500 MM. AISLANTE EN LANA ROCA DE 0,49MX1,22MX38MM DENSIDAD 80 KG/M3. INCLUYE CLIPS + TORNILLERÍA AUTOPERFORANTE	M2	51,10	$ 234.735	$ 11.994.959
4,03	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA+ SELLANTE	ML	31,67	$ 20.788	$ 658.356
4,04	SUMIN. INSTALAC. REMATES LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH. DESARROLLO 600 MM. ACABADO EN PINTURA.	ML	28,73	$ 87.674	$ 2.518.874
	Subtotal				$ 68.763.794
5	**PISOS**				
5,01	LOSA MACIZA CONCRETO DE 3000 PSI SOBRE PISO	M3	11,67	$ 523.989	$ 6.114.952
5,02	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	436,54	$ 6.923	$ 3.022.166
5,03	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	163,50	$ 5.147	$ 841.535

5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YUMBOLON JUNTAS 1/2"	ML	163,50	$ 2.967	$ 485.105
5,05	SELLANTE ELASTOMERICO-POLIURETANO	ML	163,50	$ 31.081	$ 5.081.744
5,06	TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA	M2	40,96	$ 64.735	$ 2.651.546
5,07	ZÓCALO TABLETA GRESS H=20CM	ML	6,90	$ 22.862	$ 157.748
	Subtotal				$ 18.354.796
6	**MAMPOSTERÍA**				
6,01	MURO BLOQUE ESTRUCT.CERAMICO #12 6.5X12X25	M2	118,80	$ 110.526	$ 13.130.489
6,02	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	343,20	$ 6.020	$ 2.066.064
6,03	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI - 21.7MPA	M3	2,56	$ 436.459	$ 1.117.335
6,04	ESCALERILLA HIERRO GRAFILADO 1/4"	ML	322,78	$ 2.381	$ 768.539
6,05	VIGA CONCRETO AÉREA 3000 PSI	M3	1,41	$ 869.328	$ 1.225.752
6,06	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	172,18	$ 6.020	$ 1.036.524
6,07	ALFAGIA CONCRETO A=21-30CM	ML	30,90	$ 63.372	$ 1.958.195
6,08	MESÓN EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM	ML	8,14	$ 100.848	$ 820.903
6,09	MESÓN EN CONCRETO H=8.1-10CM.	M2	5,02	$ 147.676	$ 741.334
6,1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	34,09	$ 6.923	$ 236.005
6,11	GRANITO PULIDO PARA MESÓN EN CONCRETO <=0.60M + FALDÓN	ML	8,14	$ 118.083	$ 961.196
6,12	GRANITO PULIDO PARA MESÓN EN CONCRETO >0.60M + FALDÓN	M2	5,02	$ 151.401	$ 760.033
6,13	MURO CALADO GRESS	M2	2,78	$ 70.372	$ 195.634
	Subtotal				$ 25.018.003

7	**REVESTIMIENTOS Y ENCHAPES**				
7,01	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:2	M2	14,00	$ 30.793	$ 431.102
7,02	ENCHAPE CERÁMICA 25X25 - 1 CALIDAD	M2	17,07	$ 52.205	$ 891.139
7,03	BALDOSA GRANO # 4-5 30-35X30-35 ALFA D5	M2	43,05	$ 104.333	$ 4.491.536
7,04	GUARDAESCOBA GRANITO PREFABRICADO 7CM	ML	35,53	$ 15.075	$ 535.615
7,05	ESTUCO ACRÍLICO	M2	330,23	$ 16.237	$ 5.361.945
7,06	DILATACIONES	ML	416,22	$ 5.886	$ 2.449.871
7,07	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	15,21	$ 8.824	$ 134.213
7,08	EPOXICA MURO POLIAMIDA	M2	8,95	$ 12.511	$ 111.973
7,09	PROTECCIÓN FACHADAS	M2	195,34	$ 7.077	$ 1.382.421
7,1	KORAZA [2M]	M2	38,01	$ 6.635	$ 252.196
7,11	MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM + ESTRUCTURA	ML	7,50	$ 65.532	$ 491.490
	Subtotal				$ 16.533.501
8	**APARATOS SANITARIOS**				
8,01	SANITARIO LÍNEA ALTA ALONGADO DUAL	JGO	1,00	$ 486.763	$ 486.763
8,02	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LÍNEA MEDIA	JGO	1,00	$ 150.287	$ 150.287
	Subtotal				$ 637.050
9	**GRIFERÍAS - MUEBLES - ACCESORIOS**				
9,01	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESÓN ANTIVALD	UND	1,00	$ 154.407	$ 154.407
9,02	GRIFO LAVAPLATOS LÍNEA ECON SENC	UND	1,00	$ 67.568	$ 67.568

9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CAL.18 Y DIVISIONES EN CAL.20, INCLUYE MUEBLE BAJO MESÓN	ML	6,57	$ 3.348.493	$ 21.999.599
9,04	LAVADERO PR.CONCRETO 80-90X 60-70X15-20C	UND	1,00	$ 137.786	$ 137.786
	Subtotal				$ 22.359.360
10	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
10,01	NAVE LAM.LLENA CAL.20 BAT.	M2	9,00	$ 168.262	$ 1.514.358
10,02	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	3,00	$ 139.063	$ 417.189
10,03	MARCO LAM. 1.01-1.5 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	$ 211.845	$ 211.845
10,04	REJA SEGURIDAD TUBERÍA ORNAMENTACIÓN 1"X1" CALIBRE 18 (1,2 MM)	M2	7,98	$ 215.368	$ 1.718.637
10,05	REJA NAVES PLEGABLES TUBERÍA ORNAMENTACIÓN 1"X1" CALIBRE 18 (1,2 MM). ESPACIO LIBRE ENTRE HORIZONTALES, 6 CM.	M2	5,49	$ 277.089	$ 1.521.219
10,06	PUERTA EN DOS NAVES DE 0,64 M X 2,0 M TUBERÍA ORNAMENTACIÓN 3"X1-1/2" MARCO Y TRANSVERSALES 1-1/2" X 1-1/2" CALIBRE 18 (1,2 MM). ESPACIO LIBRE ENTRE TRANSVERSALES, 4 CM.	M2	2,70	$ 214.360	$ 578.772
10,07	CERRAMIENTO CON DOS NAVES, UNA CORREDIZA Y OTRA FIJA; NAVE REJA TUBULAR MARCO 1-1/2" X 1-1/2" CALIBRE 18 Y BARROTES DE 1-1/4" X 1-1/4" CALIBRE 18 – ANCHO TOTAL: 4,43m - H: 3.0m; ANCLADAS A VIGA METÁLICA AÉREA Y PISO; INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE TUBULAR RECTANGULAR, ACABADO EN ANTICORROSIVO Y PINTURA EPÓXICA PINTUCOAT COLOR NEGRO SEMIBRILLANTE	M2	10,64	$ 285.750	$ 3.040.380
10,08	PINTUCOAT	M2	25,16	$ 11.609	$ 292.082
10,09	ESMALTE REJAS	M2	25,16	$ 17.542	$ 441.357
	Subtotal				$ 9.735.839
11	**ESPEJOS**				

11,01	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	0,42	$ 70.103	$ 29.443
	Subtotal				$ 29.443
12	**ADECUACIÓN ANDEN**				
12,01	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	10,54	$ 893	$ 9.412
12,02	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	4,22	$ 17.341	$ 73.179
12,03	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	5,69	$ 23.208	$ 132.054
12,04	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	3,17	$ 23.352	$ 74.026
12,05	GEOTEXTIL TEJIDO TR 3000	M2	10,54	$ 14.163	$ 149.278
12,06	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	17,76	$ 1.652	$ 29.340
12,07	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	39,16	$ 6.923	$ 271.105
12,08	LOSA MACIZA CONCRETO DE 3000 PSI SOBRE PISO	M3	1,06	$ 523.989	$ 555.428
12,09	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	14,45	$ 5.147	$ 74.374
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YUMBOLON JUNTAS 1/2"	ML	6,25	$ 2.967	$ 18.544
12,11	SELLANTE ELASTOMERICO-POLIURETANO	ML	6,25	$ 31.081	$ 194.256
12,12	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 21 MPA	M2	21,82	$ 25.560	$ 557.719
12,13	CORDÓN EN CONCRETO 3100PSI + FORMALETA	M3	0,55	$ 590.972	$ 325.035
12,14	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	43,45	$ 6.020	$ 261.569
	Subtotal				$ 2.725.319
13	**VARIOS**				
13,01	LIMPIEZA GENERAL	M2	124,50	$ 1.709	$ 212.771

13,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE MESAS DE AJEDREZ	JGO	2,00	$ 1.112.186	$ 2.224.372
13,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA AGRÍCOLA	M3	0,58	$ 61.922	$ 35.915
13,04	PRADO TRENZA	M2	4,29	$ 7.307	$ 31.347
	Subtotal				$ 2.504.405
14	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				
14,1	LOCALIZACIÓN - REPLANTEO ACUEDUCTO – ALCANTARILLADO	ML	38,81	$ 1.796	$ 69.703
14,2	PUNTO AGUA FRÍA 1/2"	PTO	5,00	$ 41.134	$ 205.670
14,3	VÁLVULA CIERRE RÁPIDO ,1/2"	UND	4,00	$ 22.526	$ 90.104
14,4	VÁLVULA CIERRE RÁPIDO ,3/4"	UND	3,00	$ 38.359	$ 115.077
14,5	TUBERÍA PVC ,3/4"	ML	38,81	$ 5.646	$ 219.121
14,6	TUBERÍA PVC ,1/2"	ML	4,25	$ 6.030	$ 25.628
14,7	CODO 90 PRESIÓN PVC ,1/2"	UND	8,00	$ 893	$ 7.144
14,8	CODO 90 PRESIÓN PVC ,3/4"	UND	13,00	$ 1.181	$ 15.353
14,9	CODO 45 PRESIÓN PVC ,3/4"	UND	3,00	$ 1.680	$ 5.040
14,1	TEE PRESIÓN PVC REDUC 1 X ,3/4"	UND	1,00	$ 4.014	$ 4.014
14,11	TEE PRESIÓN PVC REDUC ,3/4X ,1/2"	UND	2,00	$ 2.516	$ 5.032
14,12	TEE PRESIÓN PVC ,3/4"	UND	2,00	$ 2.986	$ 5.972
14,13	UNIÓN PRESIÓN PVC ,3/4"	UND	1,00	$ 1.085	$ 1.085
14,14	BUJE PVC REDUCCIÓN 3/4" X 1/2"	UND	3,00	$ 1.075	$ 3.225
14,15	PERFORACIÓN ,3/4" 21-30CM"	UND	3,00	$ 7.989	$ 23.967

14,16	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	4,60	$ 17.341	$ 79.769
14,17	COLCHÓN ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	0,77	$ 72.772	$ 56.034
14,18	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	3,82	$ 9.410	$ 35.946
14,19	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	0,78	$ 23.208	$ 18.102
	Subtotal				$ 985.986
15	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
15,1	LOCALIZACIÓN - REPLANTEO ACUEDUCTO – ALCANTARILLADO	ML	39,44	$ 1.796	$ 70.834
15,2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	PTO	4,00	$ 26.213	$ 104.852
15,3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	1,00	$ 59.185	$ 59.185
15,4	TUB.PVC 2 SANI.	ML	4,85	$ 12.934	$ 62.730
15,5	TUB.PVC 4 SANI.	ML	34,59	$ 26.799	$ 926.977
15,6	PASE PVC SANITARIO 2"	UND	2,00	$ 31.801	$ 63.602
15,7	PASE PVC SANITARIO 4"	UND	2,00	$ 66.540	$ 133.080
15,8	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	1,00	$ 14.825	$ 14.825
15,9	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	1,00	$ 13.654	$ 13.654
15,1	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	1,00	$ 8.238	$ 8.238
15,11	YEE SANITARIA REDUCIDA 4X2	UND	2,00	$ 19.722	$ 39.444
15,12	YEE SANITARIA SENCILLA 2	UND	1,00	$ 18.839	$ 18.839
15,13	YEE SANITARIA REDUCIDA 4 X 3	UND	1,00	$ 33.126	$ 33.126
15,14	REDUCCIÓN SANITARIA PVC 4X2	UND	1,00	$ 7.662	$ 7.662

15,15	UNIÓN SANITARIA PVC 4"	UND	3,00	$ 9.631	$ 28.893
15,16	SIFÓN SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	$ 10.120	$ 10.120
15,17	SIFÓN SANITARIO PVC 3"	UND	1,00	$ 11.561	$ 11.561
15,18	SIFÓN ACOPLE DESAGÜE LAVAMANOS + MANGUERA	UND	1,00	$ 49.401	$ 49.401
15,19	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	1,00	$ 13.990	$ 13.990
15,2	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	1,00	$ 37.754	$ 37.754
15,21	CANASTILLA - SIFÓN LAVAPLATOS	JGO	2,00	$ 80.079	$ 160.158
15,22	CAJA INSPECCIÓN 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	5,00	$ 376.026	$ 1.880.130
15,23	TAPA CAJA MARCO ANGULO 91X91-100X100 EXTERIOR	UND	5,00	$ 258.509	$ 1.292.545
15,24	CAJA INSPECCIÓN 100X100 CM [CONCRETO]	UND	1,00	$ 463.335	$ 463.335
15,25	TAPA CAJA MARCO ANGULO 111x111 - 120X120 EXTERIOR	UND	1,00	$ 283.119	$ 283.119
15,26	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	15,78	$ 17.341	$ 273.641
15,27	COLCHÓN ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,40	$ 72.772	$ 101.881
15,28	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	10,94	$ 9.410	$ 102.945
15,29	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	4,84	$ 23.208	$ 112.327
	Subtotal				$ 6.378.848
16	**INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS**				
16,1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	ML	9,21	$ 18.800	$ 173.148
16,2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	14,37	$ 83.497	$ 1.199.852
16,3	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	0,95	$ 23.083	$ 21.929

16,4	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	5,62	$ 53.213	$ 299.057
16,5	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	8,00	$ 14.825	$ 118.600
16,6	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	1,00	$ 13.654	$ 13.654
16,7	TRAGANTE LOSA TCI 4 ATRAPA MANTO-ALUM	UND	2,00	$ 317.666	$ 635.332
16,8	CAJA INSPECCIÓN 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	3,00	$ 376.026	$ 1.128.078
16,9	TAPA CAJA MARCO ANGULO 91X91-100X100. EXTERIOR	UND	3,00	$ 258.509	$ 775.527
16,10	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	6,00	$ 17.466	$ 104.796
16,11	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	4,39	$ 17.341	$ 76.127
16,12	COLCHÓN ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	0,27	$ 72.772	$ 19.648
16,13	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	1,49	$ 9.410	$ 14.021
16,14	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	2,90	$ 23.208	$ 67.303
	Subtotal				$ 4.647.072
17	**ACOMETIDA ELÉCTRICA E INSTALACIONES INTERNAS**				
17,1	ACOM.E.2F(2F #8+1N#10) 1"	ML	25,00	$ 31.744	$ 793.600
17,2	TUBO IMC 1" GALV x 3 m	ARR	1,00	$ 37.850	$ 37.850
17,3	CAJA ELÉCTRICA NORMA EMCALI 0.4X0.4X0.75MT	UND	3,00	$ 416.008	$ 1.248.024
17,4	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BRAKER 4X80A 30MA 3 FASES + NEUTRO	UND	1,00	$ 242.647	$ 242.647
17,5	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	1,00	$ 90.180	$ 90.180
17,6	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	6,00	$ 41.365	$ 248.190
17,7	SENSOR DE MOVIMIENTO SOBREPONER TECHO 360 CILES - 544316 - ST07	UND	3,00	$ 58.686	$ 176.058

17,8	LED BALA PANEL 12W Según diseño	UND	2,00	$ 28.085	$ 56.170
17,9	LED PANEL CUADRADO PAN-LED/40/65/B (40W) Según diseño	UND	8,00	$ 156.327	$ 1.250.616
17,1	LED APLIQUE Tortuga 960 Lúmenes 12w Luz Blanca Ip65	UND	26,00	$ 70.631	$ 1.836.406
17,11	FOTOCELDA CON BASE	UND	1,00	$ 30.524	$ 30.524
17,12	SAL LAMP PVC 1/2" SCH40 ILUMINACIÓN INTERIOR	UND	12,00	$ 134.675	$ 1.616.100
17,13	SAL LAMP PVC 1/2" ILUMINACIÓN EXTERIOR Y EMERGENCIA	UND	26,00	$ 67.136	$ 1.745.536
17,14	ACOM.E.1F(1F #12+1N #12+1T #12) 1/2" PVC SCH 40	ML	18,00	$ 24.398	$ 439.164
17,15	ACOM.E.1F(1F #14+1N #14+1T #14) 3/4" PVC SCH 40	ML	47,35	$ 22.084	$ 1.045.677
17,16	SALIDA S2 PVC SCH 40	UND	2,00	$ 135.981	$ 271.962
17,17	SAL TOMA 120 PVC SCH 40- AFCI TOMA PROTECCIÓN ARCO ELÉCTRICO CABLE 14	UND	2,00	$ 171.315	$ 342.630
17,18	SAL TOMA 120 PVC SCH 40- AFCI TOMA PROTECCIÓN ARCO ELÉCTRICO CABLE 12	UND	1,00	$ 181.647	$ 181.647
17,19	SAL TOMA 120 PVC SCH 40 TOMA NORMAL CABLE 14	UND	40,00	$ 81.001	$ 3.240.040
17,2	KIT SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CAJA ELÉCTRICA	UND	2,00	$ 348.036	$ 696.072
17,21	EXCAVACIÓN MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	8,61	$ 17.341	$ 149.306
17,22	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	8,61	$ 23.208	$ 199.821
17,23	RELLENO ARENA FINA	M3	8,25	$ 72.897	$ 601.400
17,24	AVISO DE SALIDA LED EMERGENCIA	UND	2,00	$ 141.809	$ 283.618
17,25	LUMINARIA LED EMERGENCIA R3 2X1W	UND	2,00	$ 119.101	$ 238.202
17,26	Tablero De Distribución Tipo Cofre 50x40x25	UND	1,00	$ 280.872	$ 280.872
	Subtotal				$ 17.342.312

18	**ICOCIV - Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil**	%	11,99%	$ 233.793.307	$ 28.031.818
	Subtotal				$ 28.031.818
	SUBTOTAL MÓDULOS AUXILIARES A SALÓN MULTIPROPÓSITO BARRIO LAS CEIBAS, DISTRITO ESPECIAL CALI VALLE DEL CAUCA				**$ 261.825.125**

4.2 ACTIVIDADES FRENTE DE OBRA BARRIO PANAMERICANO (Valores en costos directos):

II	**ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE CALI**				
1	**JUEGOS INFANTILES**				
1,1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	134,93	$ 20.039	$ 2.703.862
1.1.2	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	152,32	$ 893	$ 136.022
1.1.3	DESMONTE JUEGO	UND	3,00	$ 123.758	$ 371.274
	Subtotal				$ 3.211.158
1,2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
1.2.1	EXCAVACIÓN TIERRA A MANO	M3	72,33	$ 17.341	$ 1.254.275
1.2.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM + DERECHOS BOTADERO	M3	97,65	$ 23.208	$ 2.266.261
1.2.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	152,32	$ 2.448	$ 372.879
1.2.4	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	152,32	$ 720	$ 109.670
1.2.5	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	46,65	$ 23.352	$ 1.089.371
1.2.6	GEOTEXTIL TEJIDO TR 3000	M2	152,32	$ 14.163	$ 2.157.308

1.2.7	ACARREO MATERIAL PETREO.VOL.COMPACT	M3K	261,24	$ 1.652	$	431.568
	Subtotal				$	7.681.332
1,3	**PISOS**					
1.3.1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	566,18	$ 6.923	$	3.919.664
1.3.2	LOSA MACIZA CONCRETO DE 3000 PSI SOBRE PISO	M3	14,44	$ 523.989	$	7.566.401
1.3.3	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	160,71	$ 5.147	$	827.174
1.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YUMBOLON JUNTAS 1/2"	ML	160,71	$ 2.967	$	476.827
1.3.5	SELLANTE ELASTOMERICO-POLIURETANO	ML	160,71	$ 31.081	$	4.995.028
1.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAMA SINTÉTICA PAISAJISMO DE 20MM DE ALTURA MONOFILAMENTO BICOLOR	M2	5,25	$ 120.023	$	630.121
1.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SEGURA CON 30MM BASE - PISO EN POLÍMERO DE CAUCHO SBR CON RESINA DE ALTA RESISTENCIA + 20MM DE GRAMA	M2	78,89	$ 321.756	$	25.383.331
1.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SEGURA CON 40MM BASE - PISO EN POLÍMERO DE CAUCHO SBR CON RESINA DE ALTA RESISTENCIA + 20MM DE GRAMA	M2	75,92	$ 366.069	$	27.791.958
1.3.9	IMPRIMACIÓN	M2	5,24	$ 2.640	$	13.834
	Subtotal				$	71.604.338
1,4	**CIMENTACIÓN**					
1.4.1	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 21 MPA	M2	7,97	$ 25.560	$	203.713
1.4.2	CORDÓN EN CONCRETO 3100PSI + FORMALETA	M3	1,60	$ 590.972	$	945.555
1.4.3	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	2,21	$ 505.160	$	1.116.404
1.4.4	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	413,02	$ 6.020	$	2.486.380
1.4.5	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,3/4" 21-25C	PTO	54,00	$ 18.579	$	1.003.266