ACTA DE AVANCE DE OBRA GENERAL ACUMULADA #3

"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las diferentes sedes a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá"

CONTRATO No:	023-2025
OBJETO:	"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las diferentes sedes a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 1,420,000,000.00
VALOR ADICIONES:	
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 1,420,000,000.00
ENTIDAD CONTRATANTE:	NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CONTRATISTA OBRA:	HORIZONTAL DC SAS BIC
ACTA DE COBRO	ACTA DE COBRO #3

ACTA No.
FECHA ACTA
PERIODO ACTA
PLAZO CONTRACTUAL

CONDICIONES CONTRACTUALES					CORTES DE OBRA		EJECUTADO
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO CON AIU SEGÚN OFERTA ECONÓMICA PROCESO	VALOR	CORTE DE OBRA No. 4		TOTAL EJECUTADO
					CANT	VALOR	
1	**DEMOLICIONES**						
1.8	DEMOLICIÒN PISO VINILO	M3	$ 36,186.00	$ 36,186.00	104.49	$ 3,781,075.00	104.49
1.9	DEMOLICIÒN GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	ML	$ 13,796.00	$ 13,796.00	43.94	$ 606,196.00	272.34
1.10	DEMOLICIÒN MESON CONCRETO (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 50,106.00	$ 50,106.00	2.80	$ 140,297.00	9.80
2.3	DESMONTE CORREA METALICA	ML	$ 160,664.00	$ 160,664.00	36.80	$ 5,912,435.00	36.80
2.9	DESMONTE VIDRIO	M2	$ 48,686.00	$ 48,686.00	55.30	$ 2,692,336.00	65.30
2.10	DESMONTAJE CIELO RASO EN LAMINA PERFORADA	M2	$ 63,395.00	$ 63,395.00	898.06	$ 56,932,451.00	1901.95
4.4	MURO EN BLOQUE NO.5 E=0.12 MTS	M2	$ 158,354.00	$ 158,354.00	3.00	$ 475,062.00	6.00
6.7	RESANE EN MURO CON MORTERO (PARA AREAS MENORES A 1M2 SE PAGA 1M2)	M2	$ 108,855.00	$ 108,855.00	10.00	$ 1,088,550.00	18.00
6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE PISO EN VINISOL 30 X 30 MENOR A 5M2 (INCLUYE DEMOLICIÒN, RETIRO Y TRASIEGO)	UND	$ 147,757.00	$ 147,757.00	104.49	$ 15,439,129.00	104.49
6.24	REPARACIÒN LOCATIVA EN CIELO RASO DRYWALL (AREA MENOR A 1.5M2)	UND	$ 243,442.00	$ 243,442.00	2.00	$ 486,884.00	2.00
7.9	PINTURA EN VINILO TIPO 1 TRES MANOS MUROS	M2	$ 13,218.00	$ 13,218.00	1995.67	$ 26,378,766.00	2496.98
7.16	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	$ 6,775.00	$ 6,775.00	13.20	$ 89,430.00	13.20
8.1	NIVELACIÒN PLACA DE PISO EN MORTERO ESPESOR HASTA 2CM PROMEDIO (MENOR A 5M2)	M2	$ 30,203.00	$ 30,203.00	104.49	$ 3,155,911.00	104.49
8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CAÑUELA CONCRETO 0.20 X 0.12 MTS	ML	$ 40,279.00	$ 40,279.00	63.39	$ 2,553,286.00	63.39
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE GUARDAESCOBA VINISOL 7 CM (MAYOR A 1ML)	ML	$ 22,541.00	$ 22,541.00	50.00	$ 1,127,050.00	50.00
9.2	DESMONTE DIVISION MODULAR DE OFICINA PISO A TECHO	M2	$ 88,236.00	$ 88,236.00	16.00	$ 1,411,776.00	100.11
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL 60X60 MAYOR A 5 M2 (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	$ 89,517.00	$ 89,517.00	1378.69	$ 123,416,461.00	1923.63
13.20	CONSTRUCCIÒN DE MURO EN SUPERBOARD 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA+MASILLADO+PINTADO+TRATAMIENTO DE JUNTAS) DOS CARAS	M2	$ 180,263.00	$ 180,263.00	17.13	$ 3,087,004.00	76.12
14.1	ACOMETIDA ELECTRICA BT 3X12 AEREA CON TUBERIA PVC	ML	$ 221,669.00	$ 221,669.00	35.00	$ 7,758,415.00	95.00
14.2	ACOMETIDA DE RED REGULADA AREA CON TUBERIA PVC	ML	$ 312,288.00	$ 312,288.00	45.00	$ 14,052,960.00	45.00
14.6	SUMINISTRO E INSTALACION CANALETA METÀLICA 10 X 4	ML	$ 35,358.00	$ 35,358.00	80.00	$ 2,828,640.00	80.00
14.11	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	$ 80,199.00	$ 80,199.00	290.00	$ 23,257,710.00	304.00
14.18	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA INCLUYE TOMA	UND	$ 197,173.00	$ 197,173.00	36.00	$ 7,098,228.00	36.00
14.19	SALIDA TOMA DOBLE RED REGULADA INCLUYE TOMA	UND	$ 72,315.00	$ 72,315.00	36.00	$ 2,603,340.00	36.00
14.49	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BRAKER PARA TABLERO ELECTRICO 20A MONOPOLAR	UND	$ 119,580.00	$ 119,580.00	10.00	$ 1,195,800.00	38.00
14.51	SUMINISTRO E INSTALACIÒN BANDEJA TIPO ESCAL.30 X 80	ML	$ 360,698.00	$ 360,698.00	60.00	$ 21,641,880.00	60.00
15.1	SALIDA DE VOZ Y DATOS	UND	$ 33,616.00	$ 33,616.00	330.00	$ 11,093,280.00	330.00
15.2	ACOMETIDA RED VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A AEREA CON TUBERIA PVC	ML	$ 192,297.00	$ 192,297.00	250.00	$ 48,074,250.00	250.00
15.4	ACOMETIDA RED VOZ Y DATOS POR MURO EN CANALETA METALICA	ML	$ 98,486.00	$ 98,486.00	50.00	$ 4,924,300.00	50.00
15.5	ACOMETIDA DE RED REGULADA POR MURO EN CANALETA METALICA	ML	$ 108,644.00	$ 108,644.00	50.00	$ 5,432,200.00	50.00
15.6	PATCH CORD 2 M	UND	$ 13,956.00	$ 13,956.00	360.00	$ 5,024,160.00	360.00
15.9	PATCH PANEL 48 PUERTOS	UND	$ 1,633,411.00	$ 1,633,411.00	1.00	$ 1,633,411.00	1.00

20.4	VISITA CORRECTIVA MANO DE OBRA MENOR A 4 HORAS INCLUYE CONSUMIBLES Y ACTIVIDADES DE AJUSTES A ELEMENTOS CIVILES (CABLEADO, CONEXIONES ELECTRICAS, AJUSTES HIDROSANITARIOS, PERFILERIA, GUARDAESCOBAS, CERRADURAS, VENTANERIA, MOBILIARIO, TOMACORRIENTES, ILUMINACIÒN, AJUSTES DE ESTANTERIA) NO INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS	UND	$ 1,201,593.00	$ 1,201,593.00	3.00	$ 3,604,779.00	7.50
21.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN GRANITO NATURAL O NEGRO SAN GRABIEL	ML	$ 900,908.00	$ 900,908.00	2.90	$ 2,612,633.00	17.92
NP7	DISPOSICICON FINAL DE RCD (RETIRO ESPECIAL)	UND		$ 361,500.00	9.00	$ 3,253,500.00	16.00
N.P 15	DESMONTE DE APARATOS EN CIELO RASO (SENSORES, REJILLAS, PARLANTES)	UND		$ 62,305.65	3.00	$ 186,917.00	63.00
NP 44	INSTALACION ILUMINACION PANEL LED 60X60	UND		$ 65,005.00	83.00	$ 5,395,415.00	399.00
NP 92	Salida de iluminación punto eléctricos en cable #12 F-N-T Libre de haógenos y baja emisión de humos, caja de derivación, prensaestopa, clavija, Tuberia SCH40 3/4", cable encauchetado 3x16 (1,5m), material de anclaje cada metro, abrazaderas y chazos	UN		$ 203,117.00	54.00	$ 10,968,318.00	314.00
NP 98	Suministro e instalación de tomas eléctrica normal con salida doble incluye punto eléctrico en cable #12 F-N-T caja de derivación , toma eléctrico, tapa de toma, tubería 3/4 anclaje cada metro con riel, abrazaderas y chazo	UN		$ 180,397.00	35.00	$ 6,313,895.00	35.00
NP 99	Suministro e instalación de tomas eléctrica con salida regulada grado hospitalario (uso institucional) con salida doble incluye punto eléctrico en cable #12 F-N-T caja de derivación , toma eléctrico, tapa de toma, tubería 3/4 anclaje cada metro con riel, abrazaderas y chazo	UN		$ 228,297.00	35.00	$ 7,990,395.00	35.00
NP 100	Breaker enchufable 1x20 A	UN		$ 87,223.20	12.00	$ 1,046,678.00	42.00
NP 102	Certificación de Canal de Cobre CAT 6A F/UTP.	UN		$ 67,500.00	340.00	$ 22,950,000.00	340.00
NP 103	Alimentador cable No 12 F,N,T incluye tuberia sch 3/4¨ (desde el tablero hasta la primera salida aplica para tomas o iluminaciòin)	ML		$ 77,717.00	120.00	$ 9,326,040.00	120.00
NP 104	Módulo universal RJ-45, categoría 6A, de 8 posiciones, T568A/T568B.	UN		$ 453,000.00	1.00	$ 453,000.00	1.00
NP 106	Alimentador cable No 10 F,N,T incluye tuberia sch 1¨ (desde el tablero hasta la primera salida aplica para tomas o iluminaciòin)	ML		$ 87,400.00	20.00	$ 1,748,000.00	20.00
COSTO DIRECTO				**$ 300,273,990.88**		**$ 481,242,243.00**	

COSTO DIRECTO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA			**$ 300,273,990.88**	**$**	**481,242,243.00**	**$ 1,567,303,023.00**
AIU	ADMINISTRACIÓN	20%	$ 60,054,798.18	$	96,248,449.00	**$ 313,460,605.00**
	IMPREVISTOS	3%	$ 9,008,219.73	$	14,437,267.00	**$ 47,019,090.40**
	UTILIDAD	5%	$ 15,013,699.54	$	24,062,112.00	**$ 78,365,151.00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 2,852,602.91	$	4,571,801.00	**$ 14,889,378.41**
TOTAL AIU			**$ 86,929,320.36**	**$**	**139,319,629.00**	**$ 453,734,224.81**
TOTAL A FACTURAR			**$ 387,203,311.24**	**$**	**620,561,872.00**	**$ 2,021,037,247.81**

CONDICIONES CONTRACTUALES

CORTE DE OBRA No. 4

ELABORÓ	**REVISÓ**	
MARIA JOSE DIAGONTA	**EMILSE MENDOZA BOHORQUEZ**	
REPRESENTANTE LEGAL HORIZONTAL	DIRECTOR DE OBRA	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO