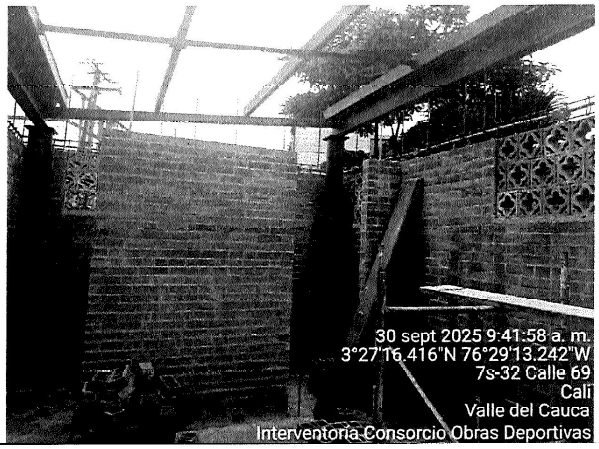
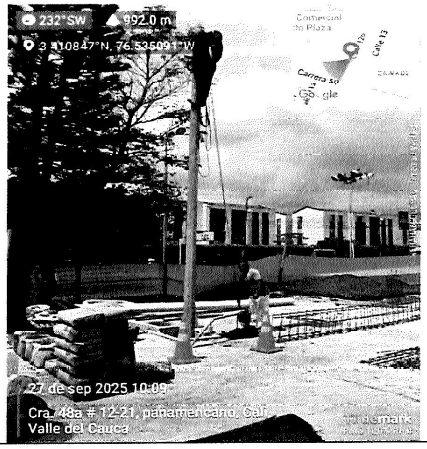
	PEGA DE MAMPOSTERÍA
	SUMINISTRO DE PISO
	AMARRE DE REFUERZOS PARA MESONES

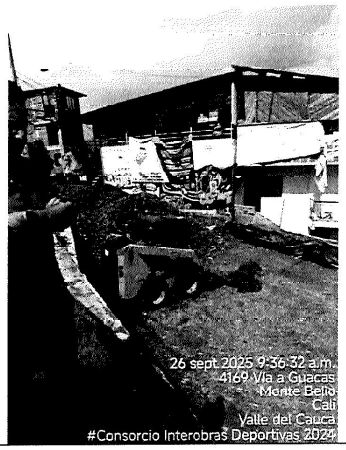
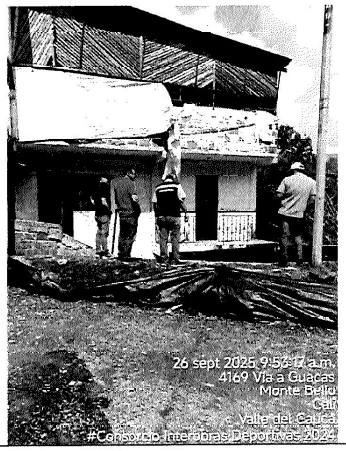
12.3 FRENTE PANAMERICANO

	VIGA PERIMETRAL
	LOSA DE PISO PARA JUEGOS
	RETIRO DE LUMINARIAS

	RETIRO DE LUMINARIAS
	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN PANTALLA DE PROTECCION

12.4 FRENTE MONTEBELLO

	CONFORMACIÓN Y LLENO CON MATERIAL IMPORTADO

	CONFORMACIÓN Y LLENO CON MATERIAL IMPORTADO
	**INSTALACIÓN GEOTEXTIL**

13. IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

Durante el desarrollo del proyecto en el frente Rozo, se presentó un imprevisto relacionado con el sistema eléctrico. Al realizar la conexión del tablero eléctrico provisional a la red eléctrica del colegio, se identificó que dicha red presenta condiciones antiguas y desgastadas, lo cual no era evidente en las evaluaciones iniciales.

Al energizar el tablero y poner en funcionamiento los equipos, se generó una sobrecarga que causó un daño directo en el tablero provisional. Como consecuencia, fue necesario reemplazar varios componentes afectados, incluyendo los tacos (breakers), parte del cableado y el propio tablero eléctrico. El cableado y el tablero provisional fueron cambiados en su totalidad ya que el daño fue total.

Este incidente obligó a una intervención inmediata para restablecer la seguridad del sistema

y garantizar el correcto funcionamiento del proyecto. Adicionalmente, se están tomando medidas para evitar que se repitan este tipo de fallas, considerando las condiciones particulares de la red eléctrica existente en el colegio.

Durante la ejecución de las labores de excavación para la construcción de la placa en la sede Panamericano, se presentó un imprevisto de obra relacionado con una línea eléctrica perteneciente a un poste de iluminación existente en el área de intervención.

Durante el proceso de excavación, se produjo un daño accidental en el cableado subterráneo que alimenta dicho poste de iluminación. Esta línea no estaba señalizada ni identificada en los planos disponibles, lo que impidió anticipar su ubicación exacta.

Es importante aclarar que este incidente no afectó el servicio eléctrico general de la sede, sino únicamente el funcionamiento del punto de iluminación vinculado al poste mencionado. La situación fue atendida de manera inmediata, realizando las reparaciones necesarias para restablecer la conexión eléctrica del poste, garantizando su operatividad y seguridad.

Este tipo de situaciones refuerza la necesidad de una verificación previa de posibles redes ocultas en futuras excavaciones, con el fin de minimizar riesgos e impactos en el desarrollo normal de la obra.

El costo total, producto estos imprevistos es el siguiente:

DESCRIPCION	UM	CANTIDAD	V/R UNITARIO	V/R TOTAL
Arreglo de tablero principal, cable y tablero provisional	GLB	1	$ 3,400,000.00	$ 3,400,000.00
Reposicion de cable y tuberia, para alumbrado en panamericano	ML	5	$ 120,000.00	$ 600,000.00
			TOTAL	**$ 4,000,000.00**

Se anexa el informe correspondiente con la justificación.

14. COMUNICACIONES

14.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA OFICIO	REFERENCIA – RADICADO	ASUNTO	QUIEN RECIBE	QUIEN ELABORA
1/09/2025	OF-0027-2026	Entrega de planos topográficos de localización, de acuerdo a compromiso solicitado en el acta de comité técnico de seguimiento PM-FO-500-032	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
5/09/2025	OF-0028-2025	ENTREGA INFORME MENSUAL N°5 CONTRATO IND-25-0687	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024

19/09/2025	OF-0029-2025	Respuesta oficio 0686-15-09-037, Observaciones visita realizada al Frente de Obra Rozo.	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
25/09/2025	OF-0030-2025	Respuesta oficio 0686-16-09-038, asunto material de roca muerta – estructura cancha en concreto	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024

14.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

500-13-5-1224--25	SEPTIEMBRE 09 DE 2025	REVISIÓN Y APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN CONTRATISTA DE OBRA

15. RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO, PRUEBAS TÉCNICAS, CONTROL DE CALIDAD, CERTIFICADOS DE MATERIALES O EQUIPOS INSTALADOS, CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO

En cumplimiento de los procedimientos de control de calidad establecidos para el proyecto de construcción para la cubierta del Escenario Deportivo del Colegio Cardenas sede Corregimiento de Rozo, se ha verificado que las pruebas de calidad realizadas a los elementos estructurales de concreto y metálicos que conforman la estructura de la cubierta han sido ejecutadas conforme a las normas técnicas vigentes y los requisitos del diseño estructural.

Las pruebas de calidad se realizaron de acuerdo con los estándares establecidos por las normas ICONTEC, ASTM, ACI, NTC, incluyendo, entre otras:

Ensayos de resistencia a la compresión del concreto.

Inspecciones visuales y no destructivas.

Verificación de dimensiones, alineación y montaje estructural.

Los resultados obtenidos en todas las pruebas y ensayos realizados fueron satisfactorios, cumpliendo con los parámetros de calidad y resistencia exigidos en el diseño estructural aprobado. No se identificaron deficiencias que comprometan la estabilidad, seguridad o funcionalidad de la estructura de cubierta.

Por lo tanto, los elementos de concreto y metálicos que conforman la estructura de la cubierta cumplen con los estándares de calidad requeridos para su correcta operación y uso.

Se anexan los resultados de las pruebas realizadas.

16.0 Revisión y Verificación de Pago de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscal (EPS, ARL y AFP)

Para el periodo informado se verificaron que las afiliaciones de todo el personal al Sistema General de Riesgos Laborales y los respectivos pagos de las planillas de aportes al sistema Integral de seguridad social, según los dos últimos dígitos del NIT, como lo establece el Art.3.2.2.1 del Decreto 923 de 2017

Se Anexa el informe de revisión SST a la obra , por parte de la interventoría, para el siguiente personal:

Cuadro relación de personal

CONSORCIO VU-JPM-LAVS							
No	NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	EPS	ARL	FNP	NUMERO DE PLANILLA
1	CLARA ALICIA RODRIGUEZ GUERRERO	DIRECTOR DE OBRA	15/03/2025	SANITAS	SURA	COLPENCIONES	34719099
2	CESAR AUGUSTO CASANOVA	RESIDENTE DE OBRA	15/03/2025	SALUD TOTAL	SURA	PORVENIR	34719099
3	BREDA ARENAS ANGULO	RESIDENTE DE OBRA	15/03/2025	FAMISANAR	SURA	PROTECCIÓN	34719099
4	VALENTINA CALDERON HERNANDEZ	PRO. SOCIAL	15/03/2025	NUEVA EPS	SURA	PORVENIR	34719099
5	JAIR ANDRE BARRERO CASTRO	INSPECTOR DE OBRA	15/03/2025	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	34719099
6	LUIS FERNANDO SARMIENTO SABOGAL	ING. ESP. EN ESTRUCTURA	15/03/2025	SALUD TOTAL	SURA	COLPENSIONES	34719099
7	JOSE LUIS PAEZ PERDOMO	ING. ELECTRICISTA	15/03/2025	SANITAS	SURA	PORVENIR	34719099
8	LIANNA KAMILA GARZON	PROF. AMBIENTAL	15/03/2025	SANITAS	SURA	PORVENIR	34719099
9	MARIA ALEJANDRA CARDONA	PROF. SISO	15/03/2025	SANITAS	SURA	PORVENIR	34719099
10	ZAMIRA RAMIREZ CAICEDO	SST	26/04/2025	SOS	SURA	PORVENIR	34719099
11	VALENTINA CAICEDO CUERO	AUXILIAR ADMINISTRATIVA	24/04/2025	SANITAS	SURA	PORVENIR	34719099
12	ALFONSO MALAVER SARMIENTO	TOPOGRAFO	15/03/2025	NUEVA EPS	SURA	COLPENSIONES	34719099
13	LUIS HERNAN PARRA SOTO	PROFESIONAL EN GERENCIA	15/03/2025	SANITAS	SURA	COLPENSIONES	34719099
14	RODRIGO OBONAGA GAITAN	INGENIERO SANITARIO	26/07/2025	NUEVA EPS	SURA	COLPENSIONES	34719099

15	DELLY NATALY MEZA	INSPECTOR DE OBRA	26/07/2025	SALUD TOTAL	SURA	PORVENIR	34719099

Cuadro relación de personal

PERSONAL CONSORCIADO ALEJANDRO VILLAFAÑE

No	NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	EPS	ARL	FNP	NUMERO DE PLANILLA
1	LUIS ALEJANDRO VILLAFAÑE	CONSORCIADO	14-03-25	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	9491033793
2	BRYAN MARMOLEJO VILLARUEL	AYUDANTE	31-03-25	EMSANAR	SURA	PORVENIR	9491033793
3	FERNEY GONZALEZ ROA	RESIDENTE OBRA	14-03-25	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	9491033793

Cuadro relación de personal de apoyo

CONTRATISTA EDINSON CAMACHO PLANTA PARA OBRAS							
No	NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	EPS	ARL	FNP	NUMERO DE PLANILLA
1	EDINSON CAMACHO	CONTRATISTA	11/04/2025	SANITAS	SURA	PORVENIR	9490881753
2	DUVAN GRACIANO IBARGUEN	AYUDANTE DE OBRA	11/04/2025	ASMETSALUD	SURA	PORVENIR	9491782111
3	JOSE CLEMENTE REYES	AYUDANTE DE OBRA	11/04/2025	NUEVA EPS	SURA	COLPENSIONES	9491020430
4	JOSE OBANDO PORTOCARRERO	AYUDANTE DE OBRA	22/04/2025	NUEVA EPS	SURA	PORVENIR	9491782111
5	JOSE OVIDIO MIRA GONZALEZ	AYUDANTE DE OBRA	16/05/2025	NUEVA EPS	SURA	COLPENSIONES	9491828430
6	JOSE RAMON CORTEZ	AYUDANTE DE OBRA	26/05/2025	COMFENALCO	SURA	COLPENSIONES	9491828430
7	ALFONSO VASQUEZ CAMCHO	OFICIAL	29/05/2025	EMSSANAR	SURA	PORVENIR	9491782111
8	ALIRIO ESTUPIÑAN GOMEZ	AYUDANTE DE OBRA	05/05/2025	EMSSANAR	SURA	COLPENSIONES	949178211
9	LUIS ALFONSO VASQUEZ	AYUDANTE DE OBRA	29/05/2025	EMSSANAR	SURA	PORVENIR	949178211

CONTRATISTA AGR INGENIERIA Y OBRAS CIVLES SAS							
No	NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	EPS	ARL	FNP	NUMERO DE PLANILLA
1	JHÓN JAIRO RIVERA URIZA	SOLDADOR	09/07/2025	NUEVA EPS	COLMENA	PROTECCION	9491857729
2	CARLOS JULIO PIÑEROS RUIZ	SOLDADOR	09/07/2025	CAPITAL SALUD	COLMENA	PROTECCION	9491857729
3	LUIS ESTEBAN GARIBELLO PRADO	SOLDADOR	09/07/2025	CAPITAL SALUD	COLMENA	PROTECCION	9491857729
4	JAIRO RESTREPO QUINA	AYUDANTE	05/08/2'25	SALUD TOTAL	COLMENA	COLPENSIONES	9491857729

17. COMPONENTE AMBIENTAL

Se realiza revisión del Plan de Gestión Integral de Obra, incluyendo el Plan de Manejo Ambiental que está en implementación.

18. COMPONENTE SOCIAL

Dentro del proceso de Gestión del Componente social, se ha solicitado al contratista que inicié el proceso de Actas de Vecindad en los Frentes Montebello y Panamericano.

19. BITÁCORA

De acuerdo a las obligaciones de contrato se lleva registro de las actividades y el transcurrir de los frentes de obra en la bitácora, las actividades de construcción de cimentación en concreto y de fabricación y montaje de estructura metálica de la cubierta.

20. HALLAZGOS Y NOVEDADES

No han ocurrido contingencias en los frentes de obra en cuanto a afectaciones que impidan o modifiquen la ejecución de las actividades de obra. Se lleva control de las actividades para verificar la ocurrencia de actividades mal ejecutadas, con novedades en cuanto a la construcción de los muros en mampostería a la vista en el frente las Ceibas, con la correspondiente solicitud al contratista de correcciones en la calidad de la obra: alineamientos, aplomo de muros, limpieza de las juntas, espesor de juntas verticales y horizontales. Igualmente, en el frente Panamericano se solicita verificación de los espesores de la losa de concreto fundida, así como la rectificación del alineamiento de los andenes. Se solicita al contratista agilizar los procesos de montaje de estructura metálica en el frente Rozo; asi como de las actividades de bio ingeniería y obra civil en el frente Montebello.

21. CONCLUSIONES.

- Continúa el persistente atraso en la ejecución de las obras de los frentes Rozo y Ceibas.

- Es muy probable que, habiéndose realizado inspecciones conjuntas con. la supervisión y las directivas de la Institución Académica de Rozo a la red sanitaria de estas instalaciones, sea necesario implementar una red de alcantarillado propia para el escenario en construcción y sus futuras instalaciones.

- En los frentes Panamericano y Montebello se avanza de acuerdo a cronograma.

- Es necesario que se disponga de mayor cantidad de cuadrillas de trabajo en los frentes de obra para poder dar cumplimiento a los objetivos contractuales dentro de las fechas de entrega establecida para las obras.

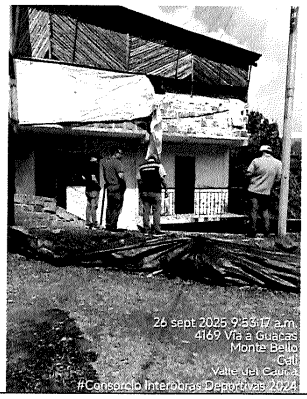
- Se debe implementar un Plan de Contingencia, con las acciones correspondientes de parte del contratista para no incurrir en incumplimiento de las actividades

contratadas.

- Se ha insistido al contratista en la necesidad de cuidar que la calidad de las obras y los acabados de las mismas, sean los que los indicados en las especificaciones y pliegos del contrato de obra de tal manera que la entidad contratante pueda darlas al servicio a la comunidad.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA IND-24-3154			
Entidad contratante:	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA - INDERVALLE		
Contratista:	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024		
NIT	901.846.651-4		
Representante Legal	EDUARDO CÁRDENAS RODRÍGUEZ		
CC:	16.254.057 DE PALMIRA -VALLE		
Contrato número:	IND-24-3154	de	22 DE JULIO DE 2024
Disponibilidad y Registro Presupuestal:			**CDP**: 624 DE 07 DE MAYO DE 2024, 325 DE 30 DE ENERO DE 2025, **RPC**: 124 DE 31 DE OCTUBRE DE 2024, 325 DE 30 DE ENERO DE 2025
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA DE LAS OBRAS: MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES, CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
Pólizas:	El contrato se encuentra amparado por: Póliza de Cumplimiento No. 45-44-101158673 SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
OTRO SI No 1	DE 17 DE MARZO DE 2025, MODIFICACIÓN DE CDP		
Supervisor:	ING. WILSON ARIEL DELGADO REYES		

	CONFORMACIÓN Y LLENO CON MATERIAL IMPORTADO
	**INSTALACIÓN GEOTEXTIL**

13. IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con los procedimientos de seguimiento financiero de la obra, se realizó el análisis del rubro correspondiente a imprevistos en el marco de la Parcial de Obra N.º 6. (corte al 14 de septiembre de 2026); según el estudio efectuado se evidencia que el valor acumulado reportado en los parciales comprendidos entre la N.º 1 y la N.º 5 asciende a once millones cuatrocientos noventa y nueve mil trescientos cuarenta y nueve pesos ($11.499.349). No obstante, de acuerdo con el flujo financiero y la proporcionalidad del avance físico y económico del contrato, el valor máximo acumulado que debería registrarse a la fecha corresponde a nueve millones doscientos sesenta y cinco mil ochocientos seis pesos ($9.265.806).

Esta situación refleja un consumo anticipado del rubro de imprevistos, derivado de la atención de diversos eventos no contemplados en la planeación inicial del proyecto, que

surgieron durante el desarrollo de las etapas anteriores de ejecución y que fueron debidamente soportados, justificados y aprobados en su momento por la interventoría.
Entre tales situaciones se incluyen ajustes menores, adecuaciones técnicas, requerimientos logísticos y otros gastos imprevistos necesarios para garantizar la correcta y oportuna ejecución del objeto contractual.
Dado lo anterior, y considerando que los valores reportados hasta la Parcial N.º 5 cubren la totalidad del monto proporcional de imprevistos que corresponde hasta el presente corte, para la Parcial de Obra N.º 6 no se contemplan nuevos valores bajo este concepto, toda vez que el acumulado existente absorbe y compensa el valor máximo permitido contractualmente hasta la fecha.
En conclusión, con base en el análisis técnico, financiero y jurídico efectuado, se concluye que:
El rubro de imprevistos presenta un acumulado superior al valor proporcional que debería reflejarse al corte de la Parcial de Obra N.º 6.
Los valores ya reportados cubren de manera suficiente el componente de imprevistos revisto hasta la fecha, por lo que no se justifica la inclusión de nuevos montos en este parcial.
La decisión se ajusta a los principios de planeación, responsabilidad, transparencia y equilibrio económico del contrato, garantizando la adecuada administración de los recursos públicos y el cumplimiento de la normativa aplicable en materia de contratación estatal.
En consecuencia, para la Parcial de Obra N.º 6 no se reporta valor por concepto de imprevistos, toda vez que el acumulado existente cubre el porcentaje correspondiente hasta la fecha de corte y permite mantener la coherencia presupuestal y legal del contrato de obra.

A continuación, se presenta un cuadro detallado con el valor de los imprevistos reportados a la fecha:

IMPREVISTOS	
PARCIAL	**VALOR**
parcial 1	$ 473,459.00
parcial 2	$ 2,141,440.60
parcial 3	$ 2,530,000.00
parcial 4	$ 2,354,450.00
parcial 5	$ 4,000,000.00
VALOR TOTAL	**$ 11,499,349.60**

14. COMUNICACIONES

14.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA OFICIO	REFERENCIA – RADICADO	ASUNTO	QUIEN RECIBE	QUIEN ELABORA
1/09/2025	OF-0027-2026	Entrega de planos topográficos de localización, de acuerdo a compromiso solicitado en el acta de comité técnico de seguimiento PM-FO-500-032	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
5/09/2025	OF-0028-2025	ENTREGA INFORME MENSUAL N°5 CONTRATO IND-25-0687	R/L CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA (CONSORCIO VU-JPM-LAVS)	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024

3.0 RECURSOS HUMANOS

Para la gestión y revisión de las actividades de obra durante este periodo se contó con el apoyo del siguiente personal:

- Ing. Oscar Cárdenas Ospina. – Director de Interventoría
- Ing. Julián F. Andrade H. – Residente de Interventoría
- Arq. Juan Carlos Naranjo Ramírez – Residente de Interventoría
- Juliana Izquierdo Marulanda – Profesional SST
- Luz América Montaño- Secretaria.
- Sandra Patricia Peña Burbano: Contadora
- Ramiro Prado – Abogado.
- Marino Jimenez-Topógrafo Inspector
- Neisler Abadia - Esp. Social
- Nicolás Gómez- Esp. Estructural
- Luis Mario Dávila-Esp. Eléctrico
- Rodrigo Obonaga . - Esp. Hidráulico

3.1 Revisión y Verificación de Pago de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscal (EPS, ARL y AFP)

Para el periodo informado se verificaron que las afiliaciones de todo el personal al Sistema General de Riesgos Laborales y los respectivos pagos de las planillas de aportes al sistema Integral de seguridad social, según los dos últimos dígitos del NIT, como lo establece el Art.3.2.2.1 del Decreto 923 de 2017 expedido por el Ministerio de Trabajo y el Ministerio de Salud y Protección Social por el Consorcio Interobras Deportivas 2024.

PERSONAL DE INTERVENTORÍA MES DE SEPTIEMBRE 2025:

Nombre	CARGO	Planilla No.	Prestadora del Servicio	FIRMA
Oscar Eduardo Cárdenas Ospina	DIRECTOR INTERVENTORÍA	90434568	Compensar/miplanilla.com	
Juan Carlos Naranjo Ramírez	RESIDENTE INTERVENTORÍA	90434568	Compensar/miplanilla.com	
Julián F. Andrade H	RESIDENTE INTERVENTORÍA	90434568	Compensar/miplanilla.com	

Juliana Izquierdo Marulanda	PROFESIONAL S.S.T.	90434568	Compensar/miplanilla.com	Juliana Izquierdo.
Luz América Montaño	SECRETARIA	90434568	Compensar/miplanilla.com	
Ramiro Prado	ABOGADO	90434568	Compensar/miplanilla.com	Ramiro Prado.
Sandra Peña	CONTADORA	90434568	Compensar/miplanilla.com	Sandra Patricia Peña B.
Neisler Abadía	ESP. SOCIAL	9492068293	APORTES EN LINEA	Neisler.
Nicolás Gómez	ESP. ESTRUCTURAL	80213399	ENLACE OPERATIVO	N. Gómez.
Paula Andrea Guerrero	ESP. AMBIENTAL	1075375424	PAGO SIMPLE	Paula Guerrero.
Luis Mario Dávila	ESP. ELÉCTRICO	34770771	ASOPAGOS S.A.	
Rodrigo Obonaga	ESP. HIDRÁULICO	1075371752	PAGO SIMPLE	R. Obonaga.
Luis Cuero	CADENERO 1	1075375424	PAGO SIMPLE	Luis Cuero.
Marino Jimenez	Topografo Inspector	1075375424	PAGO SIMPLE	

Se adjuntan los siguientes anexos:
Anexo 1: Correspondencia Enviada.
Anexo 2: Correspondencia Recibida.
Anexo 3: Actas de Comité de Obra.
Anexo 4: Cuadro Control.
Anexo 5: Seguridad Social Consorcio Interobras Deportivas 2024. Interventoría.
Anexo 6: Bitácoras de obra.
Anexo 7: Resultados ensayos de laboratorio Interventoría
Anexo 8. Informe SST Interventoría.
Anexo 9. Cuadro de Nómina Personal Interventoría Mes septiembre de 2025.

EDUARDO CÁRDENAS RODRÍGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTEROBRAS DEPORTIVAS 2024

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Santiago de Cali, septiembre 15 de 2025 0686-15-09-037

Ingeniero
CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA
Representante Legal CONSORCIO VU-JPM-LAVS
Contratista Instituto del Deporte, la Educación Física y La Recreación INDERVALLE
La Ciudad

REFERENCIA: Contrato de Obra No. IND-25-0686, cuyo objeto es: " Ejecutar por el Sistema de Precios Unitarios las Obras de Mejoramiento Salón Múltiple Recreativo Barrio Las Ceibas Distrito Especial de Santiago de Cali, Adecuación Juegos Infantiles Unidad Panamericana, Barrio Panamericano, Distrito Especial de Santiago de Cali, Adecuación Juegos Infantiles Corregimiento de Montebello, Distrito Especial de Santiago de Cali y Mejoramiento de Escenario Deportivo, Institución Educativa Corregimiento de Rozo Municipio de Palmira, Departamento del Valle del Cauca".

ASUNTO: Observaciones visita realizada al Frente de Obra Rozo.

Cordial saludo,

En visita de inspección realizada en la mañana de hoy al frente de obra Mejoramiento de Escenario Deportivo, Institución Educativa Corregimiento de Rozo Municipio de Palmira, Departamento del Valle del Cauca, se constató por parte de esta interventoría los siguiente:

- No hay presencia de personal administrativo.
- No hay presencia de la profesional SST.
- No hay Ing. Residente.
- No hay inspectores de Obra.

Se observa la presencia únicamente de una persona, soldador de la estructura metálica de cubierta y su ayudante, sin los equipos y materiales de seguridad obligatorios dentro de la normatividad vigente para trabajos en alturas.

Se le recuerda que es absolutamente indispensable adoptar las medidas pertinentes para subsanar lo mencionado, y hasta tanto lo anterior no sea verificado, se le solicita suspender las actividades en este frente.

Igualmente se le solicita aportar las certificaciones del personal soldador de estructuras, donde se manifieste explícitamente la competencia laboral de cada uno, para realizar trabajos de soldadura en las diferentes posiciones necesarias en el montaje de la estructura de cubierta.

Atentamente,

EDUARDO CÁRDENAS RODRÍGUEZ
Representante legal
CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
Interventor

Copia. Archivo.
Anexo: Lo enunciado.

Distrito Santiago de Cali, Septiembre 16 del 2025 0686-16-09-**038**

Ingeniero
CESAR AUGUSTO CASANOVA ARIZA
Representante Legal CONSORCIO VU-JPM-LAVS
Contratista Instituto del Deporte, la Educación Física y La Recreación
INDERVALLE
La Ciudad

REFERENCIA: Contrato de Obra No. IND-25-0686, cuyo objeto es: " Ejecutar por el Sistema de Precios Unitarios las Obras de Mejoramiento Salón Múltiple Recreativo Barrio Las Ceibas Distrito Especial de Santiago de Cali, Adecuación Juegos Infantiles Unidad Panamericana, Barrio Panamericano, Distrito Especial de Santiago de Cali, Adecuación Juegos Infantiles Corregimiento de Montebello, Distrito Especial de Santiago de Cali y Mejoramiento de Escenario Deportivo, Institución Educativa Corregimiento de Rozo Municipio de Palmira, Departamento del Valle del Cauca".
Frente de Obra: Mejoramiento de Escenario Deportivo, Institución Educativa Corregimiento de Rozo Municipio de Palmira

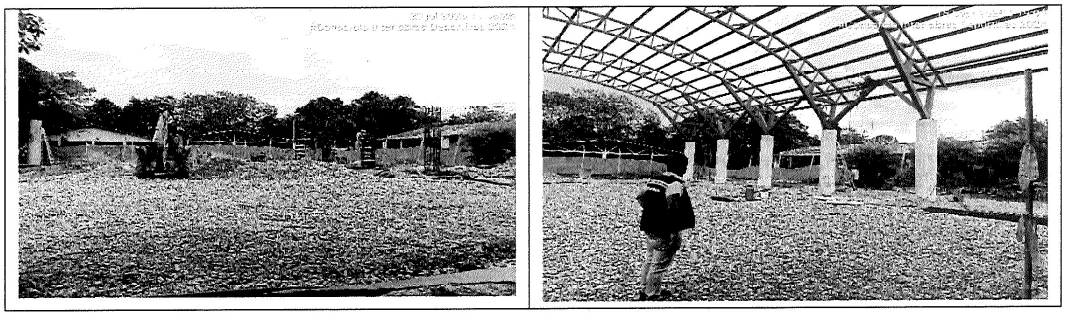
Asunto: Material de Roca Muerta estructura cancha en concreto

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones relacionadas con los materiales a emplearse durante la ejecución del contrato le informamos lo siguiente:

1. Rechazamos el material importado Tipo Roca Muerta, que se colocado en la estructura para la losa en concreto de la cancha múltiple. Se observa mucho material pétreo sin finos.

2. Se debe reemplazar por un material que garantice la adhesión entre las partículas, para garantizar la compactación del 95 % del Proctor modificado.



Atentamente,

EDUARDO CÁRDENAS RODRÍGUEZ
Representante Legal
CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
Interventor

Copia: Archivo

Calle 18N No. 3N-70.Oficina 401 Edificio Noyra - Teléfono 6685524. Cel. 301-2759200; 316-4918891
Email: cardenascivil99@gmail.com
Cali, Colombia.

Santiago de Cali, septiembre 19 de 2025 0686-19-08-041

Ingeniero
WILSON DELGADO REYES
SUPERVISOR CONTRATO.
INDERVALLE
Ciudad.

REFERENCIA: Contrato **IND-24-3154** REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA DE LAS OBRAS: MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES, CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

ASUNTO: Remisión Informe Contratista mes agosto 2025

Cordial saludo,

Por la presente me permito remitirle la siguiente información:

1. Informe mensual del Contratista Consorcio VU-JPM-LAVS para el mes de agosto 2025; con sus correspondientes anexos.

Atentamente,

EDUARDO CÁRDENAS RODRÍGUEZ
Representante legal
CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024
Interventor

Copia. Archivo.

Anexo: Lo enunciado.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONSORCIO VU-JPM-LAVS

ANA MILENA CAÑAS OROZCO
Gerente
Instituto del Deporte, la Educación Física y la Recreación del Valle del Cauca - INDERVALLE

Asunto: Certificación de compromiso - Ejecución de cláusula contractual sobre vinculación de mano de obra y grupos poblacionales contrato No. IND-25-0686.

Cordial saludo,

Cesar Augusto Casanova Ariza, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de representante legal del CONSORCIO VU-JPM-LAVS identificado con Nit. 901.902.777-3, quien actualmente ejecuta el contrato No. IND-25-0686 cuyo objeto es: *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"*, me permito certificar que la empresa se compromete, desde el inicio y hasta la finalización del contrato, a dar cumplimiento estricto a lo estipulado en la cláusula novena - obligaciones generales del contratista, de acuerdo con la normatividad existente, cuyo texto es el siguiente:

1. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al diez por ciento (10%), sin perjuicio de incluir un porcentaje superior que no supere el treinta por ciento (30%) de acuerdo con el personal del contratista de obra destinada a la ejecución del contrato. De ese 10% de la Mano de obra no calificada o del porcentaje previsto por la entidad que no supera el treinta por ciento (30%) de la región, se contará con al menos el cinco por ciento 5%, sin perjuicio de establecer un porcentaje superior de acuerdo con el estudio del sector y características propias de la región que sean mujeres.

   Para efectos de esta obligación; se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el Pliego de Condiciones definitivo.
   Cuando las condiciones demográficas del lugar en donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato.
   Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el Contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato.

2. Destinar a la ejecución del contrato en un porcentaje del 5% la provisión de bienes o servicios por parte de alguna o algunos de los siguientes grupos poblacionales sujetos: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional: comunidades indígenas, afrodescendientes, raizales, palenqueros, comunidades negras, campesinos, mujeres cabeza de hogar, los adultos mayores, personas con discapacidad, jóvenes y personas en proceso de postpenados así como las comunidades indígenas, afrodescendientes, gitanos, Rrom, raizales y palenqueros.

CONSORCIO VU-JPM-LAVS

3. Las personas pertenecientes a los grupos poblacionales incorporados a la ejecución del contrato deberán mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual.

En caso de existir algún tipo de inconveniente para dar cabal cumplimiento a la anterior cláusula, el contratista informará al contratante y a la interventoría de manera inmediata, con la finalidad de salvaguardar la correcta ejecución del contrato.

Atentamente,



CESAR AUGUSTO CASANOVA
C.c. 1.122.123.177 de Acacias, Meta
Representante Legal CONSORCIO VU-JPM-LAVS

ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA SISTEMA DE GESTIÓN **ACTA COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO** PROCESO: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	CÓDIGO	PM-FO-500-032
		VERSIÓN	4
		APROBACIÓN	14/FEB/2025

FECHA	DIA	MES	AÑO
	18	09	2025

PROYECTO: ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA" SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS. **BPIN 2023003760003**

CONTRATO IND-25-0686 - OBJETO: EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

Lugar: Subgerencia de Infraestructura. Sala de juntas
Hora: 10:00 am

ASISTENTES (firman el acta)

NOMBRE	CARGO
Cesar Casanova	Ing. Civil. Representante Legal. Contratista
Julián Andrade	Ing. Civil. Interventoría
Wilson Delgado	Ing. Civil. Supervisor Indervalle
Ana Yiby Eraso	Ing. Civil. Coordinadora equipo de apoyo supervisión Infraestructura Indervalle
Claudia Lorena Giraldo	Arq. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle
Diana Barona	Arq. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle
Andrés Barco	Arq. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle
Juan Pablo Martínez	Ing. Civil. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle
Orlando Neira	Ing. Electricista. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle
Carlos Dossman	Ing. Civil. Apoyo equipo de supervisión Infraestructura Indervalle

INVITADOS

NOMBRE	CARGO
Subgerencia de Infraestructura Deportiva Indervalle	Equipo Supervisión

Interventoría	Equipo interventor
Contratista de obra	Equipo contratista

AUSENTES

NOMBRE	CARGO

OBSERVACIONES: Reunión programada para hacer seguimiento al proyecto.

ORDEN DEL DIA:

- Actualización de novedades contractuales
- Reporte de avances físicos y financieros programados y ejecutados
- . Ajuste al proyecto
- Varios

DESARROLLO:

- **Aspectos generales**

Contrato	Obra	Interventoría
No.	IND-25-0686	IND-24-3154
Contratista	Consorcio VU-JPM-LAVS	Consorcio Interobras Deportivas 2024
Representante Legal	César	Eduardo Cárdenas
Objeto:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO SALON MULTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA DE LAS OBRAS: MEJORAMIENTO SALÓN MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, ADECUACIÓN JUEGOS INFANTILES, CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE ROZO MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
Valor:	$3.310.571.797,00	$442.765.090,00
Fecha de inicio	14 de marzo de 2025	14 de marzo de 2025
Plazo	8 meses	8 meses
Fecha de terminación	14 de noviembre de 2025	14 de noviembre de 2025

El contratista informa:

- Avances físicos y financieros programados y ejecutados.
- Enviará los archivos correspondientes.

Frente de obra:

- Ceibas:
  - Avance físico programado 75%, ejecutado 61% (corte 17-09-2025).
  - Presenta atraso en la mampostería.
  - Esta actividad afecta la ruta crítica.
  - Esta actividad debe quedar lista el 30-09-2025.
  - Continuar con los enchapes. Comenzarían el 24-09-2025
  - Informa sobre las actividades que están programadas.
  - El supervisor solicita que envíen una muestra del enchape de pisos para darle el visto bueno.
  - Está en fabricación la carpintería metálica.
  - La interventoría recalca sobre temas de calidad en plomos, pega de mampostería, juntas, verticalidades.
  - El supervisor enfatiza en este tema, para evitar reprocesos.
  - Se solicita a la interventoría estar muy atenta los temas de calidad de la mampostería.

- Panamericano:
  - Avance físico programado 38%, ejecutado 26% (corte 17-09-2025). Representa un atraso de 7 días.
  - Informa sobre las actividades que están programadas.
  - Se discuten temas técnicos de la obra.
  - Continuarán con la cimentación de la pantalla, el filtro y las juntas.
  - Para fin de este mes deben quedar las columnas metálicas de la pantalla instaladas.
  - Los juegos llegan a final de este mes.
  - La grama y tapete sintéticos y juegos deben quedar instalados el próximo mes.
  - Las canalizaciones eléctricas inician la próxima semana.
- Montebello
  - Avance físico programado 41%, ejecutado 40% (corte 17-09-2025).
  - Pendiente definir la construcción del jardín vertical.
- Rozo
  - Avance físico programado 69%, ejecutado 58% (corte 17-09-2025).
  - La actividad de la instalación de la teja, iniciará la última semana de este mes. De acuerdo con el instalador, durará 15 días.
  - La actividad del relleno tendrá una mezcla de un material más fino con roca muerta, para mejorar la calidad y que cumpla con la especificación.
  - Iniciarán con andenes (realizaron el cajeo) y cimentación de las pantallas de protección.
  - A final de mes se deberán tener andenes terminados.
  - El contratista solicita un plano del juego de colores que tendrá la losa deportiva.
  - De acuerdo con los diseños las porterías son móviles. Se discute al respecto y por temas de seguridad lo más conveniente es que sean fijas. De igual manera, la posibilidad de moverlas tiene el riesgo de volcamiento y de provocar daños en el revestimiento de la losa De tal manera, se define que las porterías queden fijas en el piso.

- Administrativos

Ajuste al proyecto:

- La semana anterior, fueron enviados los archivos digitales a la Secretaría de Planeación para revisión.
- El encargado de la revisión, manifestó que la próxima semana estaría revisado.

Varios:

Se le recuerda al contratista de obra y la interventoría que la documentación requerida en el oficio 500-13-5-1224-25 entregado a la interventoría el pasado 10 de septiembre de 2025, es información prioritaria que debe ser aportada de manera urgente con el visto bueno de la interventoría, para que puedan ser anexados al expediente del contrato de obra IND-25-0686 y queden como soporte del cumplimiento de varias obligaciones contractuales referentes al personal clave, mano de obra no calificada, Plan de calidad, Programa de gerencia de proyectos, PMT y PGIO.

El supervisor solicita que esta documentación sea entregada en un periodo no superior a una semana.

COMPROMISOS/ ACCIONES

Compromiso - Acción	Responsable	Fecha
Entrega de la documentación solicitada en el oficio 500-13-5-1224-25.	Contratista de obra e Interventoría	25-09-2025

PRÓXIMA REUNIÓN (si se programa una nueva reunión)

Fecha:	Hora:	Lugar:

INDERVALLE	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN **ACTA COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO** PROCESO: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	CÓDIGO	PM-FO-500-032
		VERSIÓN	4
		APROBADO	14/FEB/2025

Próxima reunión (si se programa una nueva reunión):

Fecha:	Hora:	Lugar:

Anexos (si los hay):

Firman:

Nombre	Identificación	Cargo	Firma
Wilson A. Delgado R.	13.511.429	SUPERVISOR INDERVALLE	
Orlando Neira	16347481	apoyo sup. Electrico	
Ana Yiby Erazo	66903613	Ingeniera Contratista	
Carlos Dossman	16548091	Ing. Civil Apoyo Supervis.	
Julián Andrade	94456752	Interventoría	
Cesar Cervanova	1.122.123.177	Consorcio UU Jam Laus	
Mª Virginia Cadena	25.283.892	Ing. Civil Contratista	
Juan Pablo Martinez	1054181165	Ing. Contratista	
Claudia Lorena Giraldo	66906860	Arq. Contratista	

INDERVALLE	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN **ACTA COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO** PROCESO: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	CÓDIGO	PM-FO-500-032
		VERSIÓN	4
		APROBADO	14/FEB/2025

Próxima reunión (si se programa una nueva reunión):

Fecha:	Hora:	Lugar:

Anexos (si los hay):

Firman:

Nombre	Identificación	Cargo	Firma
ANDRES F. BARCO	94.497.195	Arquitecto Contratista	
DIANA P. BARONA	66.729.510	ARQ. CONTRATISTA	DIANA BARONA
Claudia Lorena Giraldo	66906860.	Arq. Contratista	

CUADRO CONTROL

ADECUACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

BPIN: 2023003760003

PRODUCTO	ACTIVIDAD	VALOR PLANEADO (MGA)	No CONTRATO	VALOR CONTRATADO	DETALLE	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	ene-26
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	ACECUACION JUEGOS INFANTILES UNIDAD PANAMERICANA, BARRIO PANAMERICANO, DISTRITO ESPECIAL DE CALI	$ 393.026.171,00	IND-25-0636	$ 359.961.598,70	PLAN	$ -					$27.836.188,45	$ 105.518.952,80	$ 214.475.059,13	$ 12.131.398,32	$ 33.064.571	
					EJE	$ -					$ 113.149.444	$ 85.831.193				
					ACUM PLAN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.836.188	$ 133.355.141	$ 347.830.200	$ 359.961.599	$ 391.026.171	$ 393026.171
					ACUM EJE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 113.149.444	$ 198.980.638	$ 198.980.638	$ 198.980.638	$ 198.980.638	$ 198980.638
					RETRASO MES	0%	0%	0%	0%	0%	-22%	5%	55%	3%	8%	0%
					RETRASO ACUM	0%	0%	0%	0%	0%	-22%	-17%	38%	41%	49%	49%
	ADECUACION JUEGOS INFANTILES CORREGIMIENTO MONTEBELLO	$ 509.006.252,00	IND-25-0686	$ 471.324.309,61	PLAN	$ -					$ 19.019.011,96	$ 57.812.318,96	$ 188.201.987,70	$ 206.230.990,59	$ 37.681.942	
					EJE	$ -					$ 84.638.659	$ 72.333.376				
					ACUM PLAN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.019.012	$ 76.831.331	$ 265.033.319	$ 471.324.310	$ 509.006.252	$ 509006.252
					ACUM EJE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 84.638.659	$ 156.972.035	$ 156.972.035	$ 156.972.035	$ 156.972.035	$ 156972.035
					RETRASO MES	0%	0%	0%	0%	0%	-13%	-3%	37%	41%	7%	0%
					RETRASO ACUM	0%	0%	0%	0%	0%	-13%	-16%	21%	62%	69%	69%
	MEJORAMIENTO DE ESCENARIO DEPORTIVO, INSTITUCION EDUCATIVA CORREGIMIENTO DE FOZO MUNICIPIO DE PALMIRA	$ 2.159.391.093,00	IND-25-0686	$ 2.125.036.494,66	PLAN	$ 42.212.260,99	$ 156.224.216,95	$ 140.945.799,22	$ 546.332.678,79	$ 398.333.178,70	$168.149.387,10	$ 272.948.226,55	$ 216.357.511,53	$ 185.533.234,83	$ 34.354.598	
					EJE	$ 21.239.012,00	$ 184.860.694,43	$ 113.303.285,61	$ 349.993.511	$ 410.522.317	$ 230.017.023	$ 69.345.621				
					ACUM PLAN	$ 42.212.261	$ 198.436.478	$ 339.382.277	$ 885.714.956	$ 1.282.048.135	$ 1.450.197.522	$ 1.723.145.748	$ 1.939.503.260	$ 2.125.036.495	$ 2.159.391.053	$ 2.159.391.093
					ACUM EJE	$ 21.239.012	$ 206.099.706	$ 319.402.992	$ 669.396.503	$ 1.099.918.819	$ 1.329.935.913	$ 1.399.281.534	$ 1.399.281.534	$ 1.399.281.534	$ 1.399.281.534	$ 1.399.281.534
					RETRASO MES	1%	-1%	1%		-2%	-3%	9%	10%	9%	2%	0%
					RETRASO ACUM	1%	0%	1%	10%	8%	6%	15%	25%	34%	35%	35%
	MEJORAMIENTO SALON MÚLTIPLE RECREATIVO BARRIO LAS CEIBAS DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI	$ 387.079.225,00	IND-25-0686	$ 354.249.394,06	PLAN		$ 1.050.311,78	$ 51.819.028,09	$ 72.507.210,79	$ 43.621.023,01	$ 45.793.163,98	$ 56.318.535,98	$ 63702.836,48	$ 19.417.271,81	$ 32.829.811	
					EJE	$ -	$ 1.421.072	$ 3.236.511,00	$ 76.831.694	$ 58.353.117	$ 39.390.616	$ 27.781.825				
					ACUM PLAN	$ -	$ 1.050.312	$ 52.869.332	$ 125.376.543	$ 168.997.566	$ 214.790.730	$ 271.109.266	$ 334.812.122	$ 354.249.394	$ 387.079.225	$ 387.079.225
					ACUM EJE	$ -	$ 1.421.072	$ 4.657.583	$ 81.494.377	$ 139.847.494	$ 189.238.109	$ 216.419.934	$ 216.419.934	$ 216.419.934	$ 216.419.934	$ 216.419.934
					RETRASO MES	0%	0%	13%	-1%	-6%	2%	8%	16%	5%	8%	0%
					RETRASO ACUM	0%	0%	12%	11%	5%	7%	14%	31%	36%	44%	44%
	INTERVENTORIA	$ 442.783.791,00	IND-24-3154	$ 442.765.090,00	PLAN	$ 28.334.556	$ 49.952.678	$ 49.962.678	$ 75.909.224	$ 75.909.224	$ 75.909.221	$ 50.865.646	$ 15.758.561	$ 20.373.199		$ 18.701
					EJE	$ 28.026.333	$ 49.766.086	$ 49.766.086	$ 49.766.086	$ 49.766.086	$ 49.939.353	$ 75.909.224				
					ACUM PLAN	$ 28.334.556	$ 78.087.234	$ 128.039.912	$ 203.949.136	$ 279.858.360	$ 355.767.584	$ 406.633.230	$ 422.391.790	$ 442.765.090	$ 442.765.090	$ 441.783.791
					ACUM EJE	$ 28.026.333	$ 77.792.419	$ 127.558.505	$ 177.321.591	$ 227.090.677	$ 277.030.027	$ 352.939.251	$ 352.939.251	$ 352.939.251	$ 352.939.251	$ 351.939.251
					RETRASO MES	0%	0%	0%	6%	6%	6%	-6%	4%	5%	0%	0%
					RETRASO ACUM	0%	0%	0%	6%	12%	18%	12%	16%	20%	20%	20%
TOTAL DEL PROYECTO		3.891.286.532		$ 3.753.336.887,03	PLAN	$ 70.346.817	$ 207.227.206	$ 242.717.497	$ 694.749.114	$ 515.863.426	$ 336.706.976	$ 543.163.700	$ 698.455.956	$ 143.766.195	$ 137.930.914	$ 18.701
					EJE	$ 49.265.345	$ 236.047.853	$ 166.305.983	$ 476.591.290	$ 548.641.590	$ 517.135.092	$ 330.501.239	$ -	$ -	$ -	$ -
					ACUM PLAN	$ 70.346.817	$ 277.574.024	$ 520.291.521	$ 1.215.040.634	$ 1.730.904.060	$ 2.067.611.036	$ 2.611.074.736	$ 3.309.530.691	$ 3.753.336.887	$ 3.891.267.801	$ 3.891.286.532
					ACUM EJE	$ 49.265.345	$ 285.313.198	$ 451.619.180	$ 928.215.470	$ 1.476.857.060	$ 1.993.992.152	$ 2.324.593.391	$ 2.324.593.391	$ 2.324.593.391	$ 2.324.593.391	$ 2.321.593.391
					RETRASO MES	1%	-1%	2%	6%	-1%	-5%	5%	18%	11%	4%	0%
					RETRASO ACUM	1%	0%	2%	7%	7%	2%	7%	25%	37%	40%	40%
					% DE AVANCE	1%	7%	12%	24%	38%	51%	60%	60%	60%	67%	60%

SEGURIDAD SOCIAL CONSORCIO INTEROBRAS DEPORTIVAS 2024

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901846851-4	CONSORCIO INTER OBRAS DEPORTIVAS 2024	CL 18N 3N 70 OF 401 EDIFICIO NOYRA	6685524	cardenascivil99@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CODIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		VALLE DEL CAUCA	CALI		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-09	2025-08	E	04/09/2025	89563724	$8.418.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Acicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	659.300	0		0		0	0	0	0	659.300	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	1.415.600	0		0		0	0	0	0	1.415.600	3
EPS018	Serv. Occ. Salud - EPS	805001157-2	178.000	0		0		0	0	0	0	178.000	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	178.000	0		0		0	0	0	0	178.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	1.863.600	0	0	0	0	0	0		1.863.600	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.019.800	0	0	0	0	0	0		1.019.800	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	1.353.600				1.353.600	0	0	1.353.600			13.536	1.353.600	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF57	Comfamiliar Andi	890303208-5	778.000	0	0	778.000	7

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
389.000	0	0	389.000	7
ICBF				
583.700	0	0	583.700	7
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	2.430.900	2.430.900
Pensión	2	2.883.400	2.883.400
Riesgos Laborales	1	1.353.600	1.353.600
CCF	1	778.000	778.000
ESAP	0	0	0
ICBF	1	583.700	583.700
MEN	0	0	0
SENA	1	389.000	389.000
TOTALES	10	8.418.600	8.418.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información