FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 04/12/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	M- 100284611
ANEXO No.	0
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN con Nit: 800.013.676-7 EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1**
FECHA DE EXPEDICION	**05/12/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS MUNDIAL S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**F. O. C. SOLUCIONES S.A.S**
NIT O C.C.:	901.798.548-7
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE TRINCHOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE DRENAJE Y CONTROL DE EROSIÓN, PARA LA ESTABILIZACIÓN DEL TALUD CONTIGUO A LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA ISLA BOA PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
VALOR:	TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000,00).
PLAZO:	Hasta el seis (06) de diciembre de 2025, contados a partir del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente durante la ejecución del contrato y seis meses más.
DEL CONTRATO.		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Por el 100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y cuatro (4) meses mas
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.
CALIDAD DE LAS OBRAS Y LABORES REALIZADAS.	Por el 10% del valor del contrato	Vigencia mínima de (2) años contados desde la fecha en que la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMLMV	Vigencia durante la ejecucion de la obra.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$3.000.000,00	04/12/2025	06/06/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$15.000.000,00	04/12/2025	06/04/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$1.500.000,00	04/12/2025	06/12/2028

CALIDAD DEL SERVICIO	$3.000.000,00	06/12/2025	06/12/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284.700.000,00	04/12/2025	06/12/2025

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA Gerente