## 1. INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL - CONTRATO 018-2025

### DATOS GENERALES

Contrato [X] Convenio [ ]

| | | |
|---|---|---|
| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | RÉGIMEN ESPECIAL | |
| N° DE PROCESO DE SELECCIÓN | 0018-2025 | |
| TIPO DE CONTRATO | COMPRAVENTA | |
| SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD | RECTORÍA | |
| NÚMERO DEL CONTRATO | 00018-2025 | |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 | |
| OBJETO DEL CONTRATO | COMPRA AGIL, EFICIENTE Y OPORTUNA DE MATERIALES DE FERETERIA NECESARIOS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN EN LAS CLASES DE LA RAMA INDUSTRIAL PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM LORENZO MARIA LLERAS DE MONTERIA | |
| CONTRATISTA | ELECTRO PEREZ PLUS | |
| NIT/CC | 78715120-9 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | ALEJANDRO PEREZ ARANGO | |
| IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | 78715120 | |
| VALOR DEL CONTRATO | $3.924.300 | |
| FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS | UN SOLO PAGO CONTRAENTREGA | |
| **LUGAR DE EJECUCION** | MONTERÍA – CÓRDOBA | |
| **ADICIONES** | | NO -------- X |
| **PRORROGAS** | | NO -------- X |
| **SUPERVISOR** | **NOMBRE** | **Luis Hernando Quintero Gallo** |
| | **FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN** | 04 DE NOVIEMBRE DE 2025 |

### DATOS FINANCIEROS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP** | | | | | |
| **N°** | 019-2025 | **VALOR(ES)** | $4.000.181 | **FECHA(S)** | 04 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL – RP** | | | | | |
| **N°** | 019-2025 | **VALOR(ES)** | $3.924.300 | **FECHA(S)** | 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)** | | | MATERIALES Y SUMINISTROS | | |
| **FECHA EN QUE SE REALIZA EL INFORME:** | | | 28 DE NOVIEMBRE DE 2025 | | |
| **INCUMPLIMIENTOS O PROBLEMAS EN LA EJECUCION** | | | NO | | |
| **DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN** | | | Durante la dirección del contrato el contratista ha entregado a satisfacción todos los elementos y/o servicios contratados y se recibieron sin novedad de acuerdo con los informes y/o facturas recibidas y verificadas. | | |
| **SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO** | | | - La iniciación del contrato se realizó cumpliendo los requisitos establecidos en él.<br>- Se suscribió la respectiva acta de inicio suscrita el 07 DE NOVIEMBRE DE 2025.<br>- Las actividades (bienes y/o servicios) reportadas se han realizado teniendo en cuenta el objeto del contrato y las especificaciones técnicas requeridas. | | |

| | |
|---|---|
| **SEGUIMIENTO FINANCIERO** | De acuerdo con la cláusula de forma de pago estipulado en el contrato, financieramente se ha ejecutado el compromiso presupuestal, así: |

| PAGO | VALOR PROYECTADO | VALOR PAGADO | PORCENTAJE DE AVANCE |
|---|---|---|---|
| TOTAL | $3.924.300 | $3.924.300 | 100% |

| | |
|---|---|
| **SEGUIMIENTO CONTABLE** | Se anexa factura, suscrita por el contratista, por valor de $3.924.300, por concepto del contrato de COMPRAVENTA **018-2025**<br><br>Se anexa formato de pagos seguridad social correspondiente al mes noviembre |
| **SEGUIMIENTO JURIDICO** | • Se suscribió la respectiva acta de inicio.<br>• Cumple con los pagos por concepto de salud, pensión y ARL.<br><br>Se anexa en los documentos para el pago el certificado a satisfacción y soporte de cumplimiento de la obligación de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y ARL) |
| **NOTA:** A los anteriores seguimientos: Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico, se debe anexar los correspondientes soportes que evidencien el cumplimiento de la información que se reporta en este informe. | |
| **Porcentaje de avance del contrato o convenio a la fecha:** De acuerdo con las actividades realizadas por la contratista, a la fecha tiene un cumplimiento de un 100% sobre el 100% de las actividades. | |

| | | |
|---|---|---|
| SÍ | X | Se da visto bueno para realizar el pago de $ 3.924.300 por concepto del pago **TOTAL** |
| NO | | Se recomienda a la administración tomar las siguientes acciones: NINGUNA |

**Certificación:** De acuerdo con lo anterior, como supervisor (es), se deja constancia del ejercicio de dicha función en informes de ejecución presentados ante la Entidad, recibí, revisé y aprobé personalmente las actividades realizadas por la contratista en el periodo correspondiente.

**CALIFICACIÓN**

Durante la vigencia del contrato, el contratista SI (_**X**_) NO (__) cumplió con las obligaciones pactadas y de acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

| PARAMETROS DE CLASIFICACION | EXCELENTE | BUENO | DEFICIENTE |
|---|---|---|---|
| CALIDAD | | **X** | |
| SERIEDAD | | **X** | |
| CUMPLIMIENTO DE SUS OBIGACIONES | | **X** | |

Firma del Supervisor
Luis Hernando Quintero Gallo
CC. N° 13.920.786 de Málaga Santander