Acta de Terminación y Recibo Final

Número del contrato: SP-SABYS-CV-310-2025
Fecha del contrato: 27 de noviembre de 2025

CLASE DE CONTRATO

Contrato de Obra		Convenio/contrato Interadministrativo	
Contrato de Consultoría		Contrato de Suministro	
Contrato de Prestación de Servicios		Orden de Prestación de Servicios	
Contrato de Compraventa	X	Contrato de Arrendamiento/ comodato	
Convenio de Asociación		Otro: ¿Cuál?	

OBJETO CONTRACTUAL

SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA EL MEJORAMIENTO VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATISTA

Nombre o Razón Social: TAREK CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 900.786.059-1
Representante legal: JAIRO AUGUSTO BARBON ROA
Cédula de Ciudadanía: 52.561.936
Teléfono: 80.115.825
Dirección: Calle 8 # 2-17 del municipio de Pacho -Cundinamarca
Correo: tarekconstruccionessas@gmail.com

VALOR

Valor Inicial: OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 80.000.000,00)

Valor Adición: CERO PESOS M/CTE ($0,00)

Valor Total Contratado: OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($80.000.000,00)

Valor Acta de Terminación y Recibo Final (Presente Acta): OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 80.000.000,00)

Valor Total Ejecutado: OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($80.000.000,00)

Saldo Por Ejecutar: CERO PESOS MCTE ($0,00)

ITEM	PRODUCTO	CANT	UNIDAD MEDIDA	% DE IVA	VLR UNITARIO SIN IVA	VALOR TOTAL
1	BLOQUE # 5	3580	UN	0%	$ 3.848,44	$ 13.777.415,00
2	TEJA FIBROCEMENTO # 8 PER. 7	92	UN	19%	$ 65.487,20	$ 6.024.822,00
3	TEJA FIBROCEMENTO # 10 PER. 7	34	UN	19%	$ 78.475,46	$ 2.668.166,00
4	CEMENTO GRIS X 50 KL	160	UN	19%	$ 43.587,55	$ 6.974.008,00
5	ARENA DE PEÑA	20	M3	19%	$ 216.658,00	$ 4.333.160,00
6	GRAVILLA	19	M3	19%	$ 226.487,58	$ 4.303.264,00
7	TABLETA PISO HABITACION	200	M2	19%	$ 75.443,78	$ 15.088.756,00
8	TABLETA PISO COCINA	15	M2	19%	$ 80.145,20	$ 1.202.178,00
9	TABLETA PISO BAÑO	5	M2	19%	$ 48.000,00	$ 240.000,00
10	TABLETA PARED BAÑO	31	M2	19%	$ 48.000,00	$ 1.488.000,00
11	PEGACORE X 25 KG	42	UN	19%	$ 52.459,00	$ 2.203.278,00
12	PERFIL METALICO (6M) CALIBRE 18	10	UN	19%	$ 96.487,15	$ 964.872,00
13	LADRILLO TOLETE COMUN 10 X 20 X 10,5	261	UN	0%	$ 2.108,44	$ 550.303,00
14	SISTEMA SOLAR BASICO CONTIENE (A PANEL220 WATIOS, 1 CONTROLADOR MPPT 20A INVERSOR 1000W 1 BATERIA 22 A/H, INCLUYE INSTALACION OPUESTA EN FUNCIONAMIENTO CON ACCESORIOS COMO INTERRUPTOR DOS ROSETAS BOMBILLOS Y DOS TOMAS)	1	UN	19%	$ 2.245.555,12	$ 2.245.555,00
15	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA PARA MONTAGE)	136	M2	19%	$ 54.784,80	$ 7.450.733,00
SUBTOTAL						**$ 69.514.510,00**
IVA 19%						**$ 10.485.490,00**
TOTAL						**$ 80.000.000,00**

82

PERIODO DE LA PRESENTE ACTA
Desde el 2 de diciembre de 2025 hasta el 23 de diciembre de 2025
PLAZO
Plazo: Hasta el 30 de diciembre de 2025 **Fecha de Inicio:** 2 de diciembre de 2025 **Fecha de Terminación Proyectada:** 30 de diciembre de 2025 **Fecha de Terminación Definitiva:** 23 de diciembre de 2025
SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA
Nombre: JAIRO ALEXANDER RIAÑO MORENO **Dependencia:** Secretaría de Planeación
CONSIDERACIONES PARA LA TERMINACIÓN Y EL RECIBO FINAL
Que las partes proceden a dar trámite al acta de terminación y recibo final del contrato Nro. **SP-SABYS-CV-310-2025**, dado que a la fecha el contratista cumplió con el objeto contractual dentro del plazo pactado. Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por quienes en ella intervinieron, en Villapinzón, Cundinamarca, el veintitrés (23) de diciembre de 2025. **JAIRO AUGUSTO BARBON ROA** **Representante Legal** **TAREK CONSTRUCCIONES S.A.S.** **Contratista** **JAIRO ALEXANDER RIAÑO MORENO** **Secretario de Planeación** **MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN** **Supervisor** Proyectó: Daniel Segura – Apoyo Secretaría de Planeación

R. 17/02/2026 x pago.