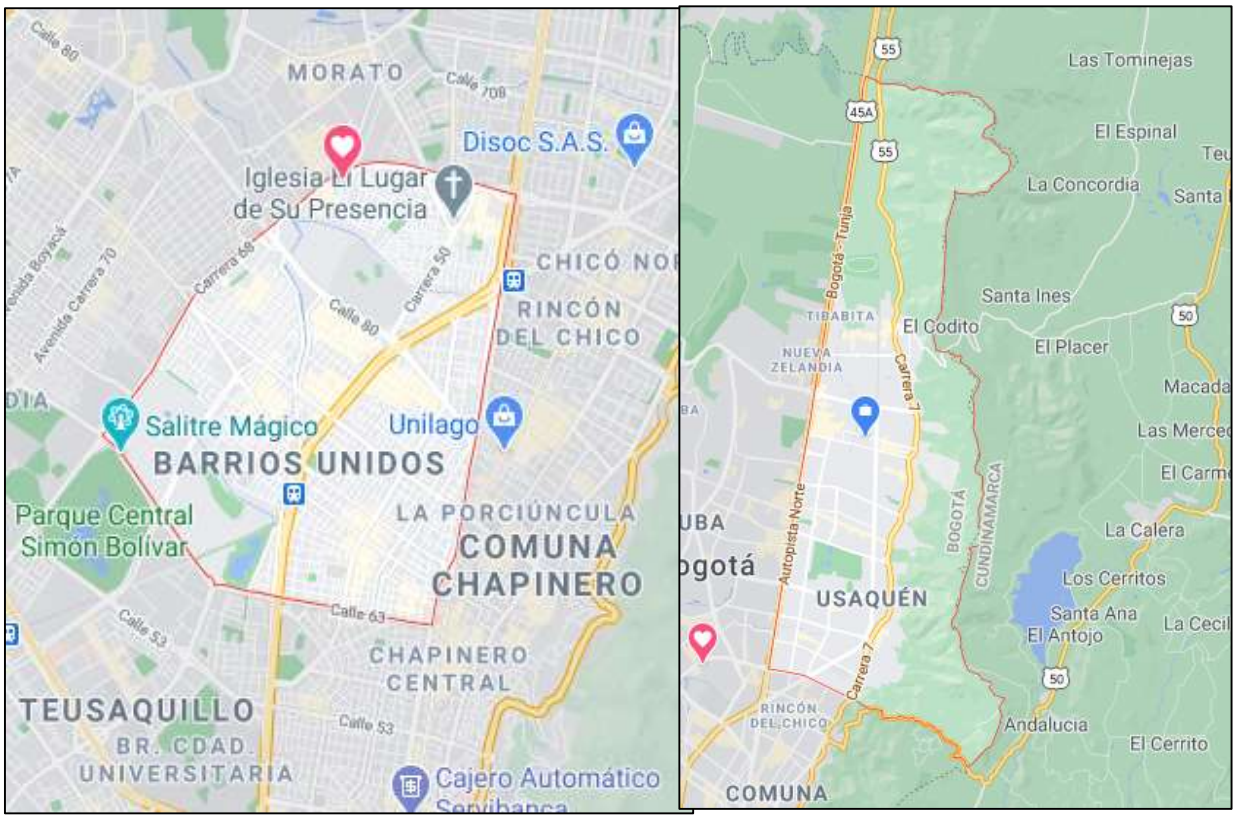
ANDRES MARTINEZ VESGA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.1680609-2020

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1577681-2020

"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

INFORME MENSUAL No. 03



27 de octubre al 26 de Noviembre de 2020

VERSIÓN No. 01

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INFORME No. 03

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.1680609-2020

TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO

VERSIÓN	FECHA	DETALLE
01	28/ 11 / 2020	Original

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 7
1.1. ANTECEDENTES 7
1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES 9
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA DE OBRA 9
IDENTIFICACION DE LA INTERVENTORÍA 10
1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA. 11
1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA. 12
2. LOCALIZACION 13
3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO 14
3.1. DESCRIPCIÓN 14
3.2. ALCANCE 15
3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa 15
4. DIFICULTADES PRESENTADAS 18
5. ASPECTOS TECNICOS 19
ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL CONTRATO 20
A. COLEGIO AQUILEO PARRA 20
B. COLEGIO USAQUEN 21
C. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE A 21
D. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE B 21
E. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE C 22
F. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ 22
G. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO 22
H. COLEGIO FRIEDERICH NEUMANN 23
6. GESTION DE LA INTERVENTORIA 24
6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS 24

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 25
6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA 26
6.4. INFORMES SEMANALES 26
6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 27
7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 27

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE ANEXOS

ANEXO No. 01 INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
ANEXO No. 02 INFORMES SEMANALES
ANEXO No. 03 ACTAS DE SEGUIMIENTO
ANEXO No. 04 POLIZAS DE INTERVENTORIA
ANEXO No. 05 POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO No. 06 CORRESPONDENCIA
ANEXO No. 07 PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INTRODUCCIÓN

En virtud a los lineamientos generales de política educativa con respecto a la materialización del derecho a la educación: la política educativa de Bogotá se fundamenta en los principios constitucionales que definen la educación como un derecho fundamental, inalienable, esencial e inherente a la dignidad humana; un derecho indispensable para la formación integral del individuo, el acceso al conocimiento, la preservación y desarrollo de la cultura, la convivencia ciudadana y la integración social.

La materialización del derecho a la educación de niñas, niños y jóvenes en la escuela depende de un espacio escolar digno, placentero y seguro. Las áreas dedicadas a aulas, sanitarios, recreación, laboratorios, auditorios y otros espacios especializados proporcionan condiciones especiales que favorecen el aprendizaje e inciden en los resultados de calidad del sistema educativo. Además, el espacio y la dotación escolar potencian o debilitan el ambiente pedagógico e inciden en el comportamiento de los individuos. El establecimiento educativo y su infraestructura crean un espacio donde es posible la socialización, el conocimiento y la recreación. En este sentido, una institución escolar más que una obra arquitectónica, es un espacio al servicio de los procesos educativos, conformado por un conjunto de ambientes pedagógicos creados con finalidades culturales, sociales, académicas, creativas, intelectuales, éticas y recreativas.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 330 del 2008 la Secretaria de Educación del Distrito tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de las políticas. Planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral.

A su vez en el marco de la metas definidas en el Plan de Desarrollo “Bogotá Mejor Para Todos” 2016-2020 en el componente 2, del proyecto de inversión 1046; Infraestructura y Dotación al servicio de los ambientes de aprendizaje para la vida, se tiene previsto la intervención de obras menores y adecuaciones de 300 sedes para este periodo (2016-2020), buscando conservar y mejorar los espacios de los Colegios ofreciendo espacios dignos de convivencia y que ofrezcan las mejores condiciones para una verdadera educación de calidad.

El presente informe cubre las actividades desarrolladas en el término de liquidación durante el contrato en mención, informe que se da como pre informe a la liquidación.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.1. ANTECEDENTES

Barrios Unidos fue originalmente una invasión que con el correr del tiempo fue adquiriendo dimensión de organización comunitaria, tomando como núcleo los barrios Siete de Agosto, Benjamín Herrera y Colombia. La zona fue asiento de grandes haciendas dentro de las que se mencionan la del expresidente Miguel Abadía, la finca San León, de los hermanos cristianos, donde hoy están los Alcázares y la Quinta Mutis, perteneciente a la comunidad religiosa de los Dominicos, a la que pertenecía don José Celestino Mutis, y la hacienda El Salitre de propiedad de José Joaquín Vargas; que dieron origen a la gran expansión popular hacia el norte y noroccidente de la capital.

En 1972, mediante el Acuerdo 26 se crean dieciséis Alcaldías Menores del Distrito Especial de Bogotá. Barrios Unidos integra con otros barrios circunvecinos la Alcaldía Menor de Barrios Unidos, correspondiéndole como nomenclatura el número 12, ratificada mediante el Acuerdo 8 de 1977.

La Constitución de 1991 le da a Bogotá el carácter de Distrito Capital; en 1992 la Ley 1a reglamento las funciones de las Junta Administradora Local, de los Fondos de Desarrollo Local y de los alcaldes locales, y determinó la asignación presupuestal. Mediante los acuerdos 2 y 6 de 1992, el Distrital, definió el número, la jurisdicción y las competencias de las JAL.

Usaquén fue un poblado muisca en época prehispánica y se fundó como poblado indígena en 1539. Durante la Colonia fue en todo caso una población de reducidas proporciones, cuyos tributos eclesiásticos se encontraban entre los más bajos de la Sabana. Hasta 1777 albergó un poblado indígena, cuyos habitantes fueron desplazados hacia el sur por un decreto real.

Sus condiciones geográficas eran desfavorables, y el camino que la comunicaba con Santa Fe (Bogotá) estaba en muy malas condiciones, en parte por los pantanos que se formaba en algunos tramos. El poblado indígena se abandonó por decreto español en 1777, entre otras cosas debido a la baja calidad agrícola de sus tierras y a la extensión de los humedales.

Una vez realizada la verificación y complementación de los presupuestos, junto con la entrega de la Nueva Programación Actualizada con fecha de 21 de septiembre de 2020, se ejecutan de las actividades a cada uno de los ocho Colegios, como son; Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio Republica de Panamá sede A, Colegio Republica de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C, Colegio Domingo Faustino Sarmiento, Colegio Agustín Fernández y Colegio Friedrich Neumann de la Localidad Barrios Unidos y Usaquén del grupo No. 07 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019.

Dicho seguimiento se basa atendiendo el Pliego de Condiciones Definitivo de Obras de Mejoramiento para el Contratista y las recomendaciones de los profesionales que forman parte del grupo Contractual, presenta a continuación, el informe de avance de la Interventoría a la ejecución de su Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1577681-2020, correspondiente al mantenimiento de ocho Colegios en la Localidad de Barrios Unidos y Usaquén del Grupo No. 07 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019, que tiene por objeto "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**.

Es así que, una vez cumplidos los requisitos, tanto por el Contratista de Obra Consorcio Colegios Santa Fe, como por la interventoría Andrés Martínez, se da inicio al proyecto el día 27 de agosto de 2020, iniciando con los Colegios: Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C, Domingo Faustino Sarmiento y Friederich Neumann presentando atrasos en los colegios como se mostrara en el presente informe.

1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.1577681-2020
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN7/ Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$ 863.136.958,00** (OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE.)
CONTRATISTA:	**CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE,** conformado por: CONSTRUCTORA DAGA LTDA 90% JOSE IGANACIO QUINTERO CORZO 10%
PLAZO:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO:	VEINTISIETE DE AGOSTO DE 2020 (27/08/2020).
FECHA DE TERMINACION:	VEINTISEIS DE DICIEMBRE DE 2020 (26/12/2020).
ACTA No. 1	**$58.443.457.00** (CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETA PESOS M/Cte)
ACTA No. 2	**$182.777.655,00** (CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/Cte)

ENTIDAD CONTRATANTE

ENTIDAD	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D.)
SUPERVISOR	ING. LUIS ANTONIO PINZON PARRA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARQ. CAROL VIVIANA NIETO

IDENTIFICACION DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.1680609-2020
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$134.648.500,00** (CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE)
CONTRATISTA:	**ANDRES MARTINEZ VESGA**
PLAZO:	CINCO (05) MESES.
FECHA DE INICIACION:	DIECIOCHO DE AGOSTO DE 2020 (18/08/2020)
FECHA DE TERMINACION:	DIECISIETE DE ENERO DE 2021 (17/01/2021)
ACTA No. 1 Cobro Fijo	**$13.464.850.00** (TRECE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/Cte)
ACTA No. 2 Avance de Obra	**$3.662.439.00** (TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS M/Cte)

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ACTA No. 3 Cobro Fijo	**$13.464.850.00** (TRECE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/Cte)
ACTA No. 4 Avance de Obra	**$11.310.474.00** (ONCE MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE)

1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA, CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE, mediante el CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1577681-2020.

PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169-2019						
TIPO POLIZA	**Garantía**	**Nombre Aseguradora**	**Póliza No.**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
				Fecha de Iniciación	**Fecha Vencimiento**	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	**Cumplimiento - del Contrato**	**Seguros del Estado S.A.**	93-10-100013702	27/08/2020	28/06/2021	$ 172.627.391,60
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			27/08/2020	28/12/2023	$ 86.313.695,80
	Estabilidad y Calidad de la obra			28/12/2020	28/12/2022	$ 172.627.391,60
	Responsabilidad civil extra contractual			27/08/2020	29/12//2020	$ 175.560.600,00

1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DE INTERVENTORÍA, ANDRES MARTINEZ VESGA N° CO1.PCCNTR.1680609-2020

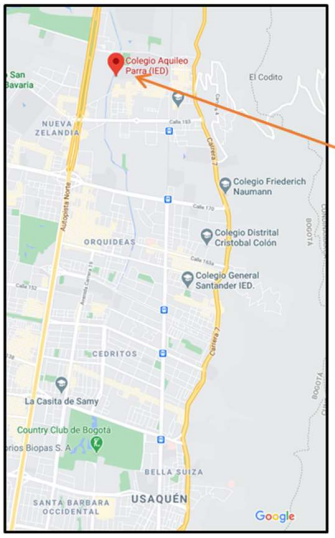
PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.883108-2019						
TIPO POLIZA	**Garantía**	**Nombre Aseguradora**	**Póliza No.**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
				Fecha de Iniciación	**Fecha Vencimiento**	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	**Cumplimiento - del Contrato**	**Seguros del Estado S.A.**	12-44-101182129	18/08/2020	19/07/2021	$ 26.929.700.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			18/08/2020	18/01/2024	$ 13.464.850.00
	Calidad del servicio			18/08/2020	18/08/2022	$ 26.929.700.00
	Responsabilidad civil extra contractual					

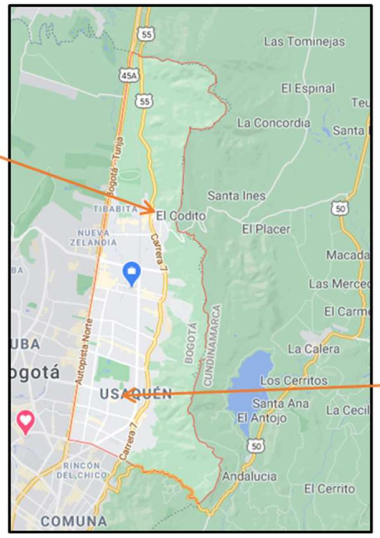
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

2. LOCALIZACION

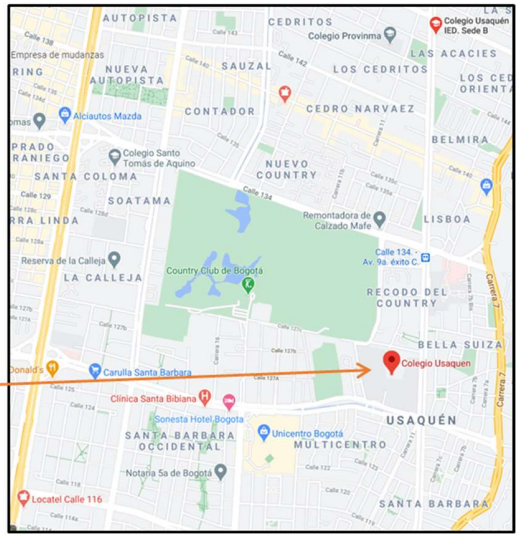
LOCALIDAD USAQUEN

COLEGIO AQUILEO PARRA

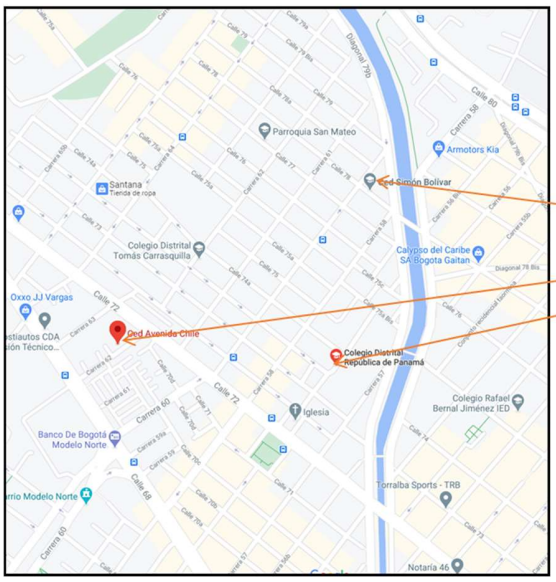




COLEGIO USAQUEN



COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE A, B Y C



LOCALIDAD BARRIOS UNIDOS

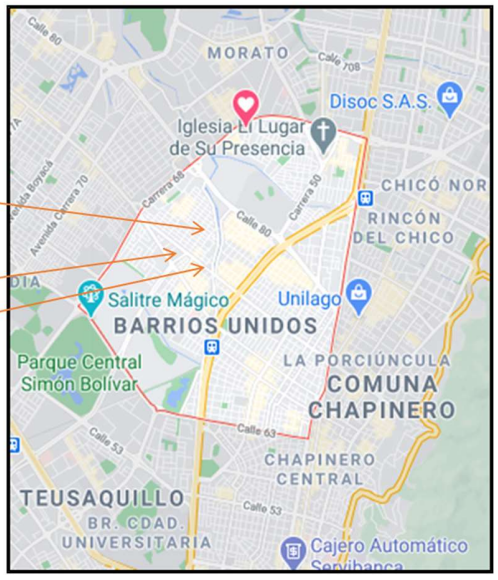


Figura 1. Localización

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

El lugar donde se ejecutará el contrato de Interventoría será en la Localidad de Barrios Unidos y Usaquén, en la ciudad de Bogotá y el lugar de ejecución son los Colegios, Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C, Colegio Domingo Faustino Sarmiento, Colegio Agustín Fernández y Colegio Friedrich Neumann

3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN

El proyecto comprende realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad de Barrios Unidos y Usaquén – Grupo No. 07 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

En el día y la hora señalada en el Acta de Reunión Preliminar para los Colegios; Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C., se establecen los plazos de ejecución en cada Institución Educativa, se verificará en situ el estado de la infraestructura física, dejando en el acta las observaciones o ajustes requeridos por parte de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.), con el fin que estos sean atendidos durante el proceso administrativo como lo es la elaboración de los presupuestos.

En el día y la hora señalada en el Acta de Inicio se verificará en sitio que se hayan ejecutado las observaciones o ajustes solicitados por el Contratista Consorcio Colegios Santa Fe, como es las áreas libres para poder iniciar las labores de mantenimiento y mejoras locativas a las Instituciones Educativas como son los Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C., de conformidad con el alcance del proyecto, para las Instituciones de las Localidades de Barrios Unidos y Usaquén – Grupo No. 07.

3.2. ALCANCE

3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa

Según lo contemplado en la descripción de lo que se pretende satisfacer, el objeto del presente Contrato contempla las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad de Barrios Unidos y Usaquén – Grupo No. 07 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

Dentro del alcance el Contratista se compromete a entregar los siguientes productos definitivos:

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
15	ILUMINACION
21	ASEO Y VARIOS
25	GENÉRICOS Y OTROS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
5	MAMPOSTERIA
21	ASEO VARIOS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO AQUILEO PARRA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACIÓN
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
21	ASEO Y VARIOS
25	GENERICOS Y OTROS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO FRIEDERICH NEUMANN	
1	PRELIMINARES
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y GAS
8	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y COMUNICACIONES
9	PAÑETES
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA METALICA
15	ILUMINACIÓN
18	PINTUTA
21	ASEO Y VARIOS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO USAQUEN	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE A	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
5	MAMPOSTERIA
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y GAS
8	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y COMUNICACIONES
9	PAÑETES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA METALICA
14	ENCHAPE
15	ILUMINACIÓN
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE B

1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS
8	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y COMUNICACIONES
9	PAÑETES
10	PISOS
12	CARPINTERIA METALICA
13	CARPINTERIA DE MADERA
14	ENCHAPES
15	ILUMINACIÓN
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS }

LISTADO DE CAPITULOS COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE C	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACIÓN
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
5	MAMPOSTERIA
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y GAS
9	PAÑETES
10	PISOS
12	CARPINTERIA METALICA
14	ENCHAPE
15	ILUMINACIÓN
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS
17	CIELO RASOS Y DIVISIONES
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS

Los productos indicados deben entregarse en las condiciones y en los tiempos que indican las programaciones aprobadas. Teniendo en cuenta las Recomendaciones del Pliego de condiciones definitivas de la Licitación Pública para las obras de mejoramiento y las Especificaciones Generales de Obra, para realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad de Usaquén y Barrios Unidos – Grupo No. 07 en el Distrito de Bogotá, Departamento de Cundinamarca. Es de tener en cuenta que No eximen al CONTRATISTA de la responsabilidad de la ejecución completa del mantenimiento y el mejoramiento de los Colegios Distritales.

Además, deberá cumplir con las normas vigentes tanto de calidad como de estabilidad de construcción para llevar a cabo el objeto contractual.

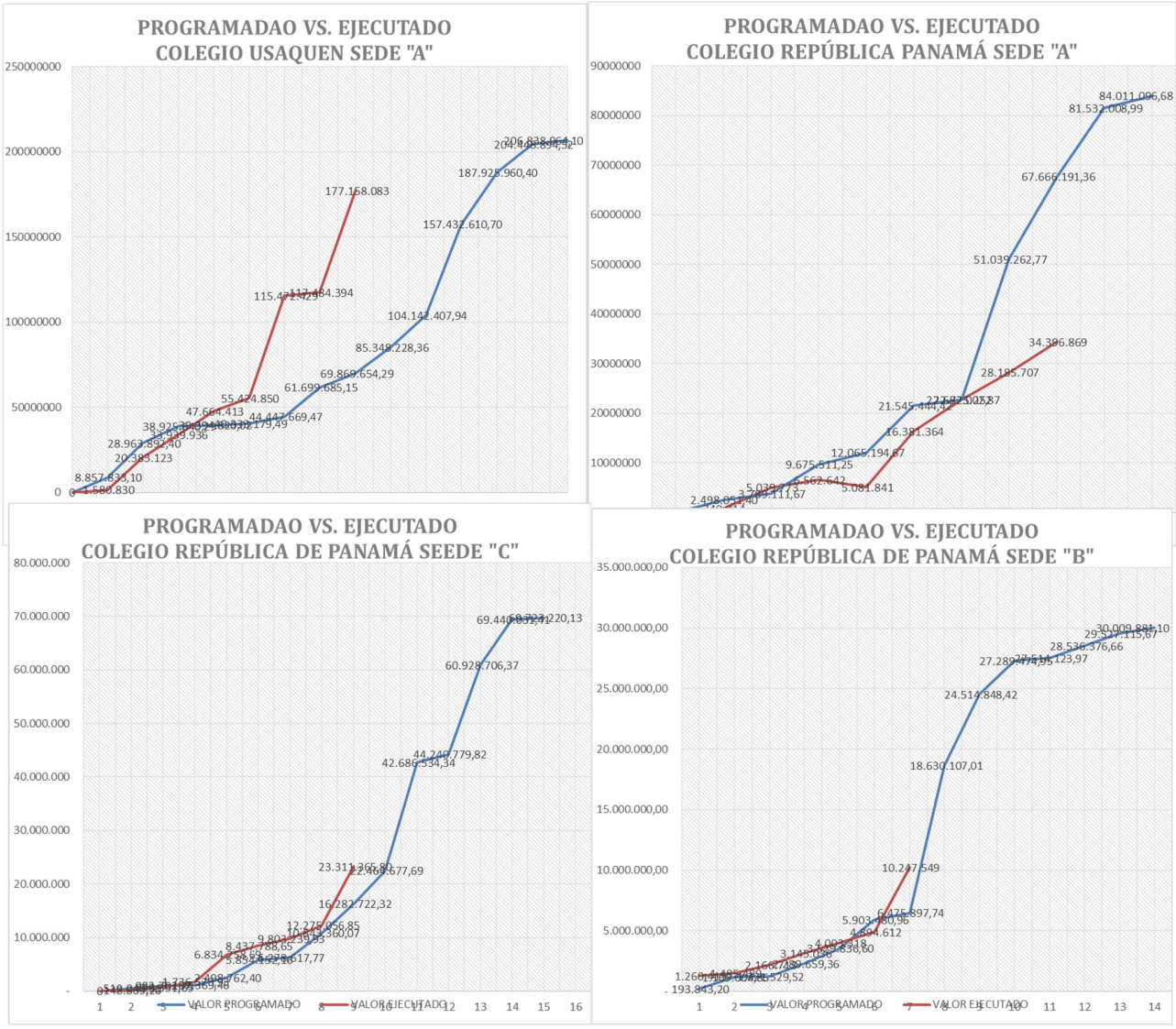
4. DIFICULTADES PRESENTADAS

Durante la ejecución del contrato se presentaron diversas dificultades, los cuales se enuncian en las siguientes tablas:

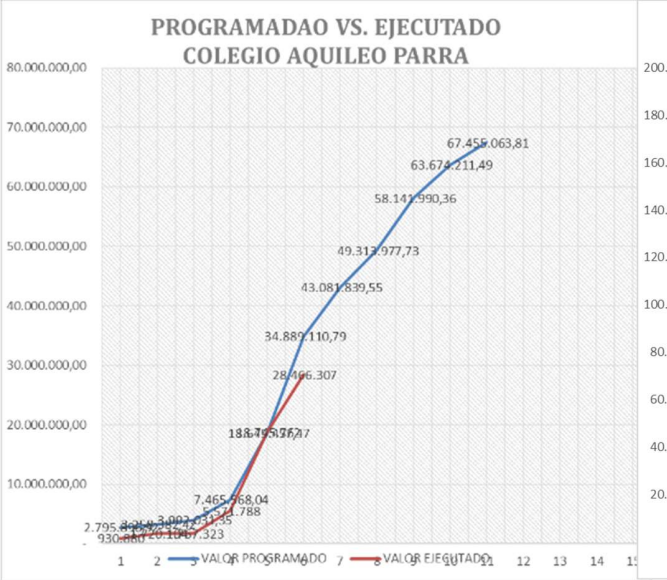
No.	INSTITUTO EDUCATIVO DISTRITAL	PROBLEMAS PRESENTADOS
1	COLEGIO AQUILEO PARRA	Tiempo de ejecución en fundida de placa de 12 cm en baños y patio
2	COLEGIO USAQUEN	Presencia de Lluvias
3	COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE A	Falta de diseño de escalera.
4	COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE B	Instalación de medica caña
5	COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE C	Detalles en carpintería Metálica
6	COLEGIO FRIEDERICH NEUMANN	Retraso en inicio de actividades
7	COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO	Retiro de material toxico, no se realiza con las medidas preventivas necesarias.
8	COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ	Falta de material y herramienta para avanzar en las actividades propuestas.

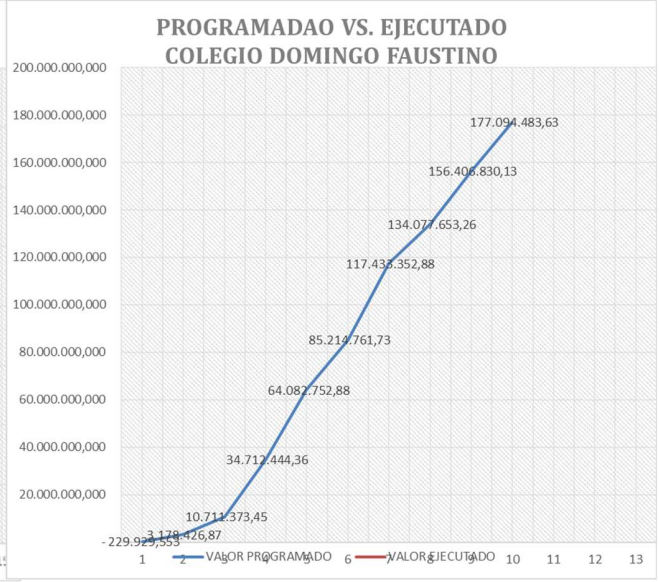
5. ASPECTOS TECNICOS

PROGRAMACION DE OBRA: Avance Físico y avance de Inversión durante el proyecto.
La Interventoría, realizo durante la ejecución de obra, el seguimiento a la programación de obra vigente y al plan de compras, presentándose las siguientes actividades durante la última semana:



Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C





ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL CONTRATO

Durante el periodo comprendido del 27 de Octubre al 26 de Noviembre de 2020, el Contratista de Obra el Consorcio Colegios Santa Fe realizo actividades en los Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C, Domingo Faustino Sarmiento y Friederich Neumann.

A. COLEGIO AQUILEO PARRA

- **GUARDA ESCOBA,** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al suministro, transporte e instalación de Guarda escoba, el cual es prefabricado y del color del piso sobre el que se instalará, este a su vez incluye la boquilla en látex tipo polvo de grano del mismo color del guarda escoba, la función principal es la de proteger las paredes de los golpes generados por los alumnos del plantel y elementos de aseo, brinda un acabado estético entre el piso y la pared y da armonía por medio de su diseño a las diferentes aulas del plantel educativo, por estar elaborado en cerámica, tiene una mayor resistencia y su color perdura en el tiempo.

- **ENCHAPE EN CERÁMICA MUROS Y PISOS,** Este ítem hace referencia a la instalación de cerámica en pisos y muros de los baños intervenidos en la institución los cuales incluye la respectiva dilatación.

B. COLEGIO USAQUEN

- **ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención a la cancha y áreas comunes asignados para la intervención en el colegio.

C. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE A

- **ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención a los salones y áreas comunes asignados para la intervención en el colegio.

D. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE B

- **ENCHAPE EN CERÁMICA MUROS Y PISOS,** Este ítem hace referencia a la instalación de cerámica en pisos y muros de los baños intervenidos en la institución los cuales incluye la respectiva dilatación.

- **GUARDA ESCOBA,** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al suministro, transporte e instalación de Guarda escoba, el cual es prefabricado y del color del piso sobre el que se instalará, este a su vez incluye la boquilla en látex tipo polvo de grano del mismo color del guarda escoba, la función principal es la de proteger las paredes de los golpes generados por los alumnos del plantel y elementos de aseo, brinda un acabado estético entre el piso y la pared y da armonía por medio de su diseño a las diferentes aulas del plantel educativo, por estar elaborado en cerámica, tiene una mayor resistencia y su color perdura en el tiempo.

- **ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención a los salones y áreas comunes asignados para la intervención en el colegio.

E. COLEGIO REPUBLICA DE PANAMÁ SEDE C

- **MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE),** Esta actividad corresponde a la aplicación de pintura de los marcos de puertas en lámina cold rolled en la Institución Educativa, la cual incluye la aplicación de lija, anticorrosivo y pintura, junto con el montaje de las puertas de las áreas a intervenir de acuerdo a lo señalado en la programación y presupuestos.

- **PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE),** Esta actividad corresponde al suministro de puertas en lámina cold rolled en la Institución Educativa, la cual incluye la aplicación de lija, anticorrosivo y pintura, junto con el desmonte de las puertas de las áreas a intervenir de acuerdo a lo señalado en la programación y presupuestos.

F. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ

- **ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 3/8" - 9 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO),** Esta actividad comprende el ítem de realizar las perforaciones en los elementos estructurales en mampostería existentes mediante taladro en los sitios necesarios para la fijación de barras corrugadas de diámetro 3/8”, luego de realizar la perforación se realiza la limpieza del hueco con aire a presión y después con un cepillo de cerdas de alambre o churrusco y se sopletea nuevamente eliminado los residuos de la perforación esta actividad se realizó en estructuras de concreto y mampostería existente, que sirve para el reforzamiento del muro del costado oriental de colegio.

G. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO

- **DESMONTE CANALETA 43/90**, Esta actividad corresponde al desmonte de la cubierta de asbesto Canaleta 43/90 para la cubierta de la institución Educativa, de acuerdo a lo señalado en la programación y presupuestos, se realiza la intervención a la totalidad del auditorio

- **SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE,** Esta actividad corresponde al suministro, manufactura e instalación de elementos estructurales en metal tales como correas, tensores, vigas, estructuras metálicas, cerchas en secciones en U unidas en pachas y perfiles laminados en caliente, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra como lo son las tapas de los perfiles, esta instalación incluye las soldaduras, cortes, despuntes de las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, para poder realizar la instalación de la teja tipo Sandwich, junto con sus elementos de fijación y caballetes, esta intervención se realiza en el auditorio del colegio.

- **RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL TOXICO (ASBESTO CEMENTO)**, Esta actividad se refiere al Retiro Y Disposición Final De Material Toxico (Asbesto Cemento) a sitio autorizado, estableciendo los aspectos relacionados con el retiro de las cubiertas de asbesto cemento aplicables al retiro y disposición de materiales de la ejecución de la obra, el Contratista de Obra dispuso de todos los materiales provenientes de la cubierta, retirándolos mediante una empresa constituida para la disposición final de estas tejas certificados y aprobados por la interventoría, el Contratista preparo convenientemente las zonas de acopio autorizadas por la interventoría, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental del contratista.

H. COLEGIO FRIEDERICH NEUMANN

- **PAÑETE SOBRE MURO,** Esta actividad se refiere al pañete realizado en los salones intervenidos, con acabado liso para posterior aplicación de estuco y pintura, actividad que se pagara por metro cuadrado ejecutada.

La programación al término de la semana correspondiente al 21 de octubre hasta el 26 de noviembre, tiene una ejecución del 56,17% versus su programación del 69,26%, lo equivale a un -13,09 de atraso con respecto a lo programado para dicha semana, donde se presentan al contratista las inconformidades por el atraso en cada uno de los colegios, así mismo se solicita el ingreso de personal a cada uno de los frentes de trabajo, ya que la ejecución de actividades con dos personas no justifica el avance que se necesita para el contrato en ejecución.

6. GESTION DE LA INTERVENTORIA

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades de la Interventoría están encaminadas a controlar, exigir, absolver, acompañar y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, en los componentes técnicos, administrativos, financieros, ambiental, contables y jurídicos, para el contrato asignado.

La interventoría, durante la ejecución de los mantenimientos o adecuaciones de los Colegios intervenidos anteriormente nombrados de la Localidad Usaquén y Barrios Unidos, se verifico el cumplimiento así:

a) Se verificó por parte de la interventoría que el personal propuesto por el CONTRATISTA fue vinculado al mismo mediante contrato de trabajo y/o de prestación de servicios, así como su afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral.

b) Se revisó y aprobó la metodología y programación de actividades del CONTRATO DE OBRA. Así mismo el Programa detallado del recurso humano requerido para la ejecución de los trabajos y el flujo de inversión del contrato, presentados por parte del contratista.

Durante la ejecución del contrato objeto de la Interventoría se han tenido en cuenta las siguientes actividades:

a) Se ha hecho el seguimiento al personal y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato.

b) Así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos (Equipos de medición).

c) Se ha programado y coordinado con el CONTRATISTA y LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D), las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato, para desarrollar los Comités Técnicos de Obra o Administrativos.

d) Se ha convocado la realización de comités técnicos semanales para hacer el seguimiento a los diferentes aspectos de obra sociales, ambientales, técnicos, financieros, SISOMA y comunitarios.

e) Se ha realizado seguimiento constante al cumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA DE OBRA, en las condiciones de calidad exigidas y en la oportunidad pactada, para lo cual se ha solicitado informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual.

f) Se lleva un estricto control sobre la correspondencia que se ha producido con el CONTRATISTA DE OBRA, durante el desarrollo del CONTRATO. (Anexo correspondencia)

g) Se han presentado con frecuencia semanal, los informes de la ejecución a la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

h) Se ha dejado constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones impartidas, en la bitácora de obra.

i) Se asistió a los Comités celebrados en las oficinas de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

j) El mayor inconveniente presentado durante el periodo comprendido entre el 27 de octubre al 26 de Noviembre de 2020, es la ejecución de actividades en el colegio Domingo Faustino sarmiento por el inicio de actividades.

k) Se han enviado los oficios al contratista y la Entidad.

l) Se ha realizado seguimiento al protocolo de bioseguridad, de la mano del contratista y el área de seguridad y salud en el trabajo del Consorcio Colegios Santa Fe, dando cumplimiento a lo estipulado en PAPSO

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, en promedio el Contratista de Obra ha tenido el siguiente personal, así:

- Director de Obra (01)
- Ingeniero Residente de Obra 100% (02)
- Asesor Estructural (01)
- Asesor Eléctrico (00)

- Ingeniero Residente de obra 50% (01)
- Asesor SISOMA (01)
- Maestro de Obra (01)
- Oficiales de construcción (06)
- Ayudantes de construcción (11)
- Soldadores. (03)
- Operador maquinaria (02)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, así:

- Director de Interventoría (01)
- Residente de Interventoría (01)
- Asesor Estructural (01)
- Asesor Eléctrico (01)
- Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos (01)
- Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra Incendios (01)
- Asesor Ambiental SISOMA (01)
- Profesional de Costos y Presupuestos (01)
- Inspector de Interventoría (01)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.4. INFORMES SEMANALES

Se han realizado los Informes semanales de la ejecución y desarrollo del contrato, los cuales se anexan en el presente informe, junto con su respectivo radicado ante la entidad:

10 informe Semanal - del 26 de octubre al 01 de noviembre de 2020 (Radicado No. E-2020-123162)
11 informe Semanal - del 02 al 08 de noviembre de 2020 (Radicado No. E-2020-129193)
12 informe Semanal - del 09 al 15 de noviembre de 2020 (Radicado No. E-2020-134707)

13 informe Semanal - del 16 al 22 de noviembre de 2020 (Radicado No. E-2020-141489)

6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Se programaron y coordinaron comités de seguimiento, se levantaron y firmaron las actas respectivas, las cuales se anexan en el presente informe. En la siguiente tabla se hace un resumen de las actas de comité del periodo.

ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No.	FECHA	OBJETO
13	30/10/2020	Recorridos Colegios Grupo 7
14	13/11/2020	Recorridos Colegios Grupo 7
15	19/11/2020	Recorridos Colegios Grupo 7
16	20/11/2020	Comité virtual Grupo 7 Estructural

7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La Interventoría evidencia la presencia del Profesional SISOMA, el cual ha realizado las actividades correspondientes y revisa el personal continuamente respecto a su seguridad, integridad y responsabilidad de las adecuaciones y mantenimientos en los diferentes Colegios de la Localidad de Barrios Unidos y Usaquén – Grupo No. 07, así mismo el profesional se encarga de realizar el seguimiento del PAPSO en su realización y cumplimiento.

- Por parte de la Interventoría se verifica el ingreso de los trabajadores a quienes se les realizaron los exámenes ocupacionales, su respectiva inducción en seguridad y reglamento interno de la empresa.

- Las adecuaciones y los mantenimientos que se han venido desarrollando en las Instituciones Educativas Distritales como son: Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá

sede C, el Contratista no ha dejado de realizar las actividades de cada colegio, las cuales se ven reflejadas en los informes semanales.

- El Contratista Consorcio Colegios Santa Fe está cumpliendo con la intervención de los colegios según la programación de obra, aunque a la fecha se tiene un avance del 56,17% se solicita realizar una intervención en los frentes de trabajo con mayor personal, ya que los colegios con cubierta son críticos por la cantidad de actividades.

- Se presentan atrasos puntuales en las instituciones educativas, los cuales se hacen saber al contratista de obra, para tomar las medidas respectivas y realizar los planes de contingencia que sean necesarios.

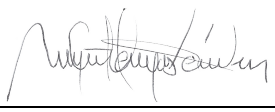
- Con respeto al inicio de los mantenimientos y adecuaciones de las obras, se cuenta con actividades en campo de ocho colegios como son: Colegio Aquileo Parra, Colegio Usaquén, Colegio República de Panamá sede A, Colegio República de Panamá sede B, Colegio República de Panamá sede C, Agustín Fernández, Domingo Faustino Sarmiento y Friedrich Neumann.

ANEXO No. 01
INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. **CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.1577681-2020, GRUPO 7.**
ENTIDAD:	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
DOCUMENTO:	INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
FECHA:	NOVIEMBRE 28 DE 2020

REVISIONES AL DOCUMENTO: VERSION No. 1

Acción	Nombre	Firma	Fecha
Elaboración	Ing. Diego Fernando Piedrahita		28-11-20
Revisión	Ing. Miguel Ángel Venegas		28-11-20

INFORME INTERVENTORIA AMBIENTAL 3
ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.1577681-2020, GRUPO 7



Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6

OBJETIVO 6

ALCANCE 6

1. GESTION DOCUMENTAL. 7

1.1. CERTIFICACIONES DISPOSICIONES RCD. 7
1.2. LICENCIAS AMBIENTALES DISPOSITORES FINALES DE RESIDUOS. 9

2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS. 9

2.1. ACOPIO DE MATERIALES. 9
2.2. MEZCLA DE CONCRETOS. 10
2.3. MADERA UTILIZADA EN LA OBRA. 10
2.4. ZONAS VERDES LIBRES DE MATERIALES DE OBRA. 11
2.5. PERMISOS AMBIENTALES Y MINEROS. 11

3. MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES. 11

3.1. ÁREA RECOLECCIÓN DE RESIDUOS CONVENCIONALES GENERADOS. 11
3.2. DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONVENCIONALES. 12

4. MANEJO DE RCD 13

4.1. PIN. 13
4.2. ACOPIO DE RCD 13
4.3. PROTECCIÓN DE RCD Y SEÑALIZACIÓN 13
4.4. REUTILIZACIÓN TEMPORAL O PERMANENTE DE RCD. 13
4.5. DISPOSICIÓN DE RCD 14
4.6. VEHÍCULO QUE TRANSPORTA ESCOMBROS. 14

5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS ESPECIALES 14

5.1. CLASIFICACIÓN Y ACOPIO DE RESIDUOS PELIGROSOS. 14
5.2. CERTIFICADOS DE DISPOSICIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS. 15

6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS 15

6.1. INVENTARIO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS. 15
6.2. ACOPIO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS 15

7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA. 15

7.1. SUMIDEROS 15
7.2. LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE SUMIDEROS 16

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

7.3. MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS. 17
7.4. TRATAMIENTO DE AGUA DE CORTE DE ADOQUÍN U OTRAS ACTIVIDADES 17
7.5. ACTIVIDADES DE OBRA QUE AFECTEN Y/O ALTEREN LAS CONDICIONES DE LAS FUENTES HÍDRICAS 18
7.6. ACOPIO DE MATERIALES PÉTREOS Y GRANULARES ALEJADOS DE SUMIDEROS Y CUERPOS DE AGUA 18
7.7. ACOPIO DE MATERIAL GRANULAR FINO CUBIERTOS Y CONFINADOS 18

8. MANEJO Y CONTRO DE EMISIONES ATMOSFERICAS. 19

8.1. CERRAMIENTO DE LA OBRA. 19
8.2. CUBRIMIENTO DE MATERIALES GRANULARES Y RCD 19
8.3. CORTE DE LADRILLOS, TABLETAS O ADOQUINES. 20
8.4. DOCUMENTACIÓN DE VEHÍCULOS UTILIZADOS. 20
8.5. CUBRIMIENTO DE LAS VOLQUETAS. 20

9. MANEJO DE FLORA, FAUNA Y PAISAJE. 20

9.1. PROTECCIÓN A INDIVIDUOS VEGETALES 20
9.2. DISPOSICIÓN DE RESIDUOS VEGETALES 21

10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR. 21

11. CAPACITACIONES AMBIENTALES. 21

11.1. REGISTRO DE ASISTENCIA CAPACITACIONES E INDUCCIÓN AMBIENTAL. 21

12. ORDEN Y ASEO 22

12.1. FRENTES DE OBRA ORDENADOS Y LIMPIOS 22
12.2. EL CAMPAMENTO DE OBRA SE ENCUENTRA DEMARCADO SEÑALIZADO, ORDENADO Y ASEADO. 23

13. VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED 23

14. MANEJO AMBIENTAL EN OBRA. 24

14.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL. 24
14.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES 24

15. ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL 25

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Lista de Anexos

Anexo 1: Certificados y disposición final
Anexo 2: Licencias y permisos ambientales
Anexo 3: Documentos vehículo transportador RCD
Anexo 4: Pin SDA
Anexo 5: Hojas de seguridad
Anexo 6: Soportes de capacitación

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las funciones de Interventoría, adquiridas a través del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1577681-2020 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORESESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DEATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO y a las actividades ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto se somete a consideración de la Secretaría de Educación de Bogotá, el Informe Mensual de Interventoría Ambiental número 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 28 de octubre del 2020 y el 27 de noviembre del 2020.

A continuación, se describen las principales actividades constructivas realizadas en el mejoramiento de los establecimientos educativos del contrato en mención, en el periodo de la referencia:

- Trabajos preliminares en obra
- Demolición de pisos
- Excavación

OBJETIVO

Hacer seguimiento a todas las actividades del proyecto que se encuentran en etapa de ejecución para dar cumplimiento a los requisitos ambientales legales aplicables mediante la puesta en marcha de medidas de manejo que permitan la prevención, mitigación corrección y/o compensación de cualquier tipo de afectación ambiental.

ALCANCE

Realizar el seguimiento de la implementación del Plan de Manejo Ambiental y sus respectivas fichas ambientales, para el periodo comprendido entre el 28 de octubre del 2020 y el 27 de noviembre del 2020 en el marco de la ejecución del contrato de obra N° CO1.PCCNTR.1577681-2020

1. GESTION DOCUMENTAL.

El presente documento corresponde a las actividades realizadas durante el mes de octubre y noviembre en el contrato número CO1.PCCNTR.1577681 DE 2020 cuyo objeto es adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo. Las instituciones educativas intervenidas durante este mes fueron:

Tabla No 1.

LOCALIDAD	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	SEDE EDUCATIVA	DIRECCION
USAQUEN	AGUSTIN FERNANDEZ	Sede A – Agustín Fernández	Cra 7 #155-20
USAQUEN	AQUILEO PARRA	Sede A - Aquileo Parra	Cra 18A # 187-91
USAQUEN	USAQUEN	Sede A - Colonia Vacacional de Usaquén	Calle 127C # 9A-03
BARRIOS UNIDOS	REPUBLICA DE PANAMA	Sede A - República de Panamá	Cra 57A # 74A-32
BARRIOS UNIDOS	REPUBLICA DE PANAMA	Sede B - Avenida Chile	Cra 62 # 70C-31
BARRIOS UNIDOS	REPUBLICA DE PANAMA	Sede C - Simón Bolívar	Calle 78 # 58-60
BARRIOS UNIDOS	DOMINGO FAUSTINO	Sede A - Domingo Faustino Sarmiento	Tv. 60c #94c-89

Para este periodo se realizaron actividades de adecuación de redes hidrosanitarias, desmonte y demoliciones de placas de techo, pañete de muros e inicio de adecuaciones sanitarias, excavaciones, retiro de materiales pétreos y mejoramientos de canchas múltiples y desmonte de cubierta.

1.1. Certificaciones disposiciones RCD.

Los vales de disposición final de Residuos de Construcción y Demolición se presentan para este periodo en el anexo 1, en el siguiente periodo se adjuntarán las certificaciones, dado a que se deben tramitar ante el sitio de Disposición Final y la entrega de estas se demora entre ocho a diez días hábiles, por lo cual no se alcanza a anexar al informe del mes. En cuanto a los transportadores se encuentran registrados por la autoridad ambiental (Secretaria Distrital de Ambiente), estos vehículos cuentan con su respectivo PIN ambiental. La entrega de los RCD se realizó a los Centro de aprovechamiento y disposición Maquinas Amarillas y CEMEX escombrera Tunjuelo. A continuación, se

presenta la tabla que indica las cantidades de RCD que se generaron durante el mes de noviembre.

Tabla No 2. Reporte de Disposición del 28 al 31 de octubre.

INSTITUCION EDUCATIVA	**CANTIDAD (m³)**
PANAMA SEDE A	21 m3
USAQUEN	0 m3
REPUBLICA DE PANAMA SEDE B	0m3
REPUBLICA DE PANAMA SEDE C	14 m3
REPUBLICA DE PANAMA SEDE	0 m3
DOMINGO FAUSTINO	0 m3
AQUILEO PARRA	14 m3
TOTAL DE MATERIALES	49 m³

Tabla No 3. Reporte de Disposición para el mes de noviembre.

INSTITUCION EDUCATIVA	**CANTIDAD (m³)**
PANAMA SEDE A	0 m3
USAQUEN	0 m3
REPUBLICA DE PANAMA SEDE B	0 m3
REPUBLICA DE PANAMA SEDE C	7 m3
REPUBLICA DE PANAMA	0 m3
DOMINGO FAUSTINO	0 m3
AQUILEO PARRA	7 m3
TOTAL DE MATERIALES	14 m³

Para este mes se reportan siete vales de disposición del mes de octubre por el valor de 49 m3, por lo cual se actualiza la información del PIN del mes de octubre para realizar este cargue en la plataforma, y se adjunta el reporte del mes de noviembre con dos viajes por el valor de 14 m3, ya que no se ha dispuesto RCD hasta la fecha. Las certificaciones de materiales para el periodo se transportaron con volquetas autorizadas por la SDA y se dispuso con las escombreras autorizadas

1.2. Licencias ambientales dispositores finales de residuos.

Durante el contrato se realizará la disposición final de escombros con los sitios de Disposición Maquinas Amarillas y Cemex escombrera Tunjuelo, las licencias y demás documentos se adjuntan en el anexo 2.

Los permisos mineros Permisos ambientales y licencias de los dispositores se encuentran en el Anexo 2 del presente documento, actualmente se cuenta con la licencia y permisos de la cantera Villa Paula que es el lugar de donde se proveen los materiales granulares para la ejecución del contrato.

2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS.

2.1. Acopio de materiales.

El acopio de los materiales se realizó dentro de cada uno de los frentes de trabajo de las ocho (8) instituciones educativas intervenidas, estos permanecen protegidos para evitar cualquier tipo de arrastre.

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Foto 1. Almacenamiento de materiales Panama SEDE A</td><td>Foto 2. Almacenamiento de materiales Domingo Faustino</td></tr>
<tr><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td>Foto 3. Almacenamiento de materiales Panama Sede C</td><td>Foto 4. Almacenamiento de materiales Panama Sede B</td></tr>
</table>

2.2. Mezcla de concretos.

La mezcla de concretos se realizó en batea metálica en el colegio Aquileo Parra, panamá sede C, Agustín Fernández, para realizar las actividades de pañetes de paredes y mezclas, esto se hizo con el fin de proteger el suelo y evitar cualquier tipo de contaminación durante esta actividad, ver a continuación registró fotográfico.



Foto 5. Mezcla de concreto
Panamá sede C

2.3. Madera utilizada en la obra.

Para el periodo de ejecución se realizó la compra de madera, algunas piezas de tablones, las cuales fueron usadas en el colegio Agustín Fernández para arreglar el muro de cerramiento de la institución educativas.



Foto 6. Uso de madera en colegio
Agustín Fernández

2.4. Zonas verdes libres de materiales de obra.

Las zonas verdes encontradas en las instituciones educativas permanecen libres de cualquier tipo de material de obra, con el fin de evitar cualquier daño a la vegetación.



Foto 7. Zona verde libre de materiales
Agustín Fernández



Foto 8. Zona verde libre de materiales
Agustín Fernández

2.5. Permisos ambientales y mineros.

Los materiales pétreos que se adquirieron para el contrato en el periodo, se compraron en la Cantera Villa Paula, la cual cuenta con los respectivos permisos mineros y licencia ambiental, al igual se presentan los documentos del sitio de disposición final de los escombros, estos se encuentran autorizados por Secretaria Distrital de Ambiental y se adjuntan en el Anexo 2.

3. MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES.

3.1. Área recolección de residuos convencionales generados.

Según el PMA cada frente de obra cuenta con su respectivo punto de recolección de residuos convencionales, donde tenemos tres (3) contenedores para la separación de estos, con la siguiente clasificación:

GRIS o AMARILLO	CARTON Y PAPEL METALES Y MULTICAPA
VERDE	RESIDUOS ORGANICOS Y RESIDUOS NO RECICLABLES.
AZUL	RESIDUOS PLÁSTICO, VIDRIOS.

La colorimetría correspondiente para los residuos peligrosos es la bolsa o caneca roja, para este periodo se instaló la bolsa roja en las instituciones donde se están generando empaques de cemento, para los demás residuos como lo son: tejas, canecas de pinturas en el momento que se dispongan se embalaran según la colorimetría correspondiente. En cuanto a otros tipos de residuos, se generó el manto asfaltico el cual se acopio en la zona cubierta de la sede Aquileo Parra.



Foto 9. Manejo de residuos especiales acopio de manto asfaltico Colegio Aquileo Parra

3.2. Disposición de residuos convencionales.

Los residuos convencionales se han dispuesto según la frecuencia del operador de aseo en cada uno de los colegios intervenidos durante el periodo.



Foto 10. Punto ecológico colegio Domingo Faustino



Foto 11. Punto ecológico Colegio Agustín Fernández

4. MANEJO DE RCD

4.1. PIN.

El PIN correspondiente al contrato es el número 18910 del 10 de septiembre de 2020, mensualmente se realiza el cargue de la información en la página de la Secretaria Distrital de Ambiente, para este mes se entrega la información del reporte en el anexo 4 PIN SDA, para realizar el posterior reporte teniendo en cuenta la aprobación de parte de la interventoría y se cuenten con las certificaciones de disposición final.

4.2. Acopio de RCD

Los Residuos de Construcción y Demolición se acopian en los diferentes frentes de obra cubiertos o enlonados para evitar que estos sean arrastrados con las lluvias en el caso de materiales granulares, posteriormente son recolectados por los vehículos del proveedor que se encuentra debidamente autorizado por la Secretaria Distrital de Ambiente para el transporte los cuales cuentan con su respectivo PIN.



Foto 12. Acopio de RCD Panamá sede C



Foto 13. Acopio de RCD Panamá sede C

4.3. Protección de RCD y señalización

Durante el periodo se realizó la protección de los RCD en las instituciones intervenidas.

4.4. Reutilización temporal o permanente de RCD.

Durante este periodo no se realizó reutilización de materiales en los colegios intervenidos

4.5. Disposición de RCD

Los certificados de disposición final de RCD se adjuntan en el anexo 4 PIN ambiental, los vehículos que transportan los RCD cumplen la autorización de la autoridad ambiental con la inscripción en el PIN y los documentos de revisión técnico mecánica y SOAT ver anexo 3_documentos volquetas. La disposición de RCD se realizó en Maquinas amarillas y Cemex Tunjuelo.

Para el presente mes se realizó la disposición de (14 m3) de Residuos de Construcción y Demolición, generados en los Colegios Aquileo parra, Panamá sede A, en las actividades de reconformación de zonas de acceso y construcción de shut para residuos, y la excavación para la construcción de baños.

4.6. Vehículo que transporta escombros.

Durante el periodo de septiembre el transporte de escombros se realizó por medio de dos (2) volquetas sencillas, esta al momento de estar cargada se encontró cubierta para evitar cualquier tipo de contaminación atmosférica, a continuación, se relaciona la información del vehículo en la tabla 3:

Tabla 4 Relación volquetas utilizadas para transporte de escombros

Tipo de vehículo	Placas	Numero de PIN
Volqueta sencilla	OTD747	7901
Volqueta sencilla	OTI466	18910

5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS ESPECIALES

5.1. Clasificación y acopio de residuos peligrosos.

Durante el periodo de octubre y noviembre se generaron bolsas de cemento, con el fin de lograr un volumen considerable y poder hacerle entrega de estos al depositor final, estos se están acopiando en cada una de las instituciones donde se están realizando las actividades como lo son los colegios Aquileo Parra, Agustín Fernández, Usaquén sede A y domingo Faustino.

5.2. Certificados de disposición de residuos peligrosos.

Para el periodo de octubre no se han dispuesto los residuos peligrosos y especiales generados durante las actividades de la obra.

6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS

6.1. Inventario de sustancias químicas.

Las sustancias químicas utilizadas durante el periodo de octubre son las que se relacionan a continuación:

1.Gasolina
2.Cemento
3. Pegacor
4. emulsión asfáltica
5. Pintura acrílica
6. impermeabilizante Sikadur 32 y Limpiador Sika1

Las hojas de seguridad de los respectivos productos se encuentran en el anexo 5.

6.2. Acopio de sustancias químicas

Para el presente periodo no se ha requerido hacer el acopio de sustancias químicas en los frentes de obra, hasta la fecha se cuenta con dos sustancias químicas y las hojas de seguridad, estas se encuentran en las azetas de la oficina principal con el fin que los trabajadores puedan consultarlas y conozcan las características de cada una de las sustancias usadas, para en caso de alguna emergencia puedan actuar de forma correcta.

7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA.

7.1. Sumideros

Para el periodo no se han identificado más sumidero en las demás instituciones intervenidas, los sumideros identificados en el colegio Aquileo Parra y Usaquén, se siguen protegiendo con malla verde, para evitar arrastre de materiales, a continuación, se describen las características de estos.

Tabla No 5 Inventario de sumideros

Colegio Intervenido	No Sumidero	Ubicación	Observaciones
Aquileo Parra	No 1	Costado oriental zona de intervención de Baños	Rejilla metálica, se encuentra en buen estado
	No2	Costado oriental zona de intervención de Baños	Rejilla metálica, se encuentra en buen estado
	No3	Costado occidental zona de intervención de Baños	Rejilla metálica, se encuentra en buen estado
	No4	Costado occidental zona de intervención de Baños	Rejilla metálica, se encuentra en buen estado
Usaquén	No1	Ingreso de la institución - portería	Rejilla metálica se encuentra en buen estado

7.2. Limpieza y Protección de sumideros

Durante el periodo de noviembre se instalaron protecciones para sumideros en el colegio Aquileo Parra en este lugar se ha trabajado en zonas donde existen sumideros alrededor.



Foto 14. Sumideros antes de protegerlos Aquileo Parra



Foto 15. Sumideros protegidos Aquileo Parra

7.3. Manejo de aguas residuales domésticas.

El manejo de las aguas residuales domesticas dentro de las obras se generan por el uso de los baños dentro de las instituciones, estos baños han sido prestados por las instituciones educativas, por lo cual en este caso la disposición se hace por medio de las acometidas de las instituciones. Ver registro fotográfico.



Foto 16. Baño Colegio Agustin Fernandez

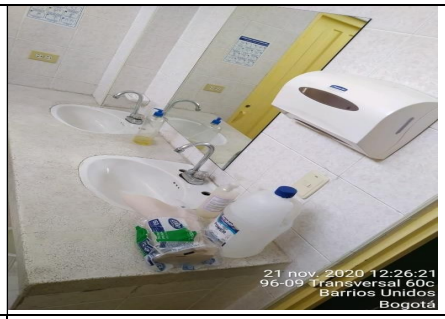


Foto 17. Baño Colegio Domingo Faustino.

Para el periodo del informe no se realizó uso de baños móviles, en las instituciones intervenidas.

7.4. Tratamiento de agua de corte de adoquín u otras actividades

Se generaron actividades de corte de adoquín en el colegio Usaquén sede A, Aquileo Parra y corte e instalación de tableta en el colegio Panamá sede B y Panamá sede C, de estas actividades de corte se utilizó agua para humectar las piezas y esta fue reutilizada para humectar la zona de instalación, dado a esta razón no se presenta generación de aguas residuales para tratamiento.



Foto 18. Corte de adoquín e instalación Panamá sede B



Foto19. Corte de adoquín e instalación Usaquén sede A

7.5. Actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas

No se realizaron actividades de obra que afectaran los fuentes hídricas y zonas de ronda.

7.6. Acopio de materiales pétreos y granulares alejados de sumideros y cuerpos de agua

En las instituciones educativas donde se realizaron actividades durante el mes de noviembre se ubicó el material en zonas alejadas a las de intervención, teniendo en cuenta que el material que se encontrara alejados de los sumideros.



Foto 20. Material acopiado en el colegio Panamá sede B

7.7. Acopio de material granular fino cubiertos y confinados

En las instituciones educativas donde se realizaron actividades se acopió en zonas alejadas de cuerpos de agua.

El material suministrado para la obra durante el periodo se relaciona en la tabla materiales ingresados, a continuación:

Tabla No 6. Materiales Ingresados el mes de octubre

MATERIALES INGRESADOS NOVIEMBRE			
TIPO DE MATERIAL	**CANTIDAD m³**	**Proveedor**	**Observaciones**
Recebo- Sub base-Base o Rajon	6 m3	Cantera Villa Paula	• Ingreso de Mixto para colegio Aquileo Parra
Mixto o arena	9 m3	Comercializa dora PJS SAS	• Ingreso de arena a Colegio Frederich Newmann
Concreto	3,9 m3	FORZA	• Conformación de cancha en Aquileo
Tabletas	3 m3	Comercializa dora PJS SAS	• Piso de baños en Panama sede B
TOTAL DE MATERIAL	21,9 m3		

8. MANEJO Y CONTRO DE EMISIONES ATMOSFERICAS.

8.1. Cerramiento de la obra.

En las instituciones educativas no se contó con cerramientos perimetrales en las zonas de intervención en donde se ejecutaron los mejoramientos. Dado a que por la emergencia sanitaria COVID-19, no hay estudiantes en las instituciones y no se ha dado necesidad de cerrar las áreas durante el periodo de noviembre.

8.2. Cubrimiento de materiales granulares y RCD

El material granular se solicitó en lonas como se explicó anteriormente y los RCD se cubrieron con plástico y almacenaron igualmente en lonas como se evidencia en la siguiente foto.



Foto 21. Cubrimiento de materiales panamá sede A

8.3. Corte de ladrillos, tabletas o adoquines.

Se generaron actividades de corte de adoquín en el colegio Usaquén sede A, Aquileo Parra y tableta en el colegio panamá sede B y C, de estas actividades de corte se utilizó agua para humectar las piezas y esta fue reutilizada para humectar la zona de instalación, dado a esta razón no se presenta generación de aguas residuales para tratamiento.

8.4. Documentación de vehículos utilizados.

La documentación correspondiente a las volquetas que son los vehículos utilizados durante las actividades se encuentra en el anexo 3, entre esta documentación se verifica revisión técnico mecánica y SOAT.

8.5. Cubrimiento de las volquetas.

Las volquetas que ingresan o retiran material de la obra cuentan con el carpado y no sobrepasan el límite del volcó, para evitar la emisión de materiales, o la caída de esta mediante el transporte.

9. MANEJO DE FLORA, FAUNA Y PAISAJE.

9.1. Protección a individuos vegetales

Durante el periodo de noviembre, en el colegio Usaquén, se mantuvo la protección de los individuos arbóreos en el área a intervenir de la cancha múltiple esta actividad de protección y/o cerramientos se realizó de forma lineal, para evitar afectación por movimiento de maquinaria en el lugar. Ver registro fotográfico a continuación.



Foto 22. Cerramientos de individuos arbóreos



Foto 23. Cerramientos de individuos arbóreos

9.2. Disposición de residuos vegetales

Durante el mes de noviembre no se generaron residuos de tipo vegetal.

10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR.

Para el proyecto no nos aplica el manejo de publicidad exterior visual.

11. CAPACITACIONES AMBIENTALES.

11.1. Registro de asistencia capacitaciones e inducción ambiental.

Durante el mes de noviembre se realizaron las actividades de capacitación programadas según el cronograma establecido en el PMA. En el Anexo 6 se adjuntan los registros de asistencia correspondientes a las capacitaciones ambientales de orden y aseo en los frentes de obra y manejo de materiales de construcción. A continuación, en la tabla 6 se indican las fechas y temas de capacitación y el registro fotográfico de estas actividades.

Tabla No 7. Capacitaciones octubre

Tema de capacitación	***Fecha***
Manejo de señalización y demarcación	*21/11/2020*



Foto 24. Registro Fotográfico Capacitación Señalización y demarcación de materiales



Foto 25. Registro Fotográfico Capacitación Señalización y demarcación de materiales

	
Foto 26. Registro Fotográfico Capacitación Señalización y demarcación de materiales	*Foto 27. Registro Fotográfico Capacitación Señalización y demarcación de materiales*

12. ORDEN Y ASEO

12.1. Frentes de obra ordenados y limpios

Durante las actividades constructivas, se informó al personal la importancia de realizar y mantener las áreas limpias y ordenadas, al iniciar, durante y después de terminar actividades.

	
Foto 26. Orden y aseo en colegio Panamá sede A	*Foto 27. Orden y aseo en colegio Domingo Faustino*
	
Foto 28. Orden y aseo en colegio Panama sede B	*Foto 29. Orden y aseo colegio Agustin Fernandez*

12.2. El campamento de obra se encuentra demarcado señalizado, ordenado y aseado.

Actualmente en los proyectos no se tienen implementados campamentos.

13. VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED

Para el periodo de Noviembre el Contratista no recibió observaciones realizadas por la SED. Por lo cual no se adjunta evidencia de requerimientos realizados en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.

Durante noviembre no se recibieron visitas de la autoridad ambiental a las instituciones que se encuentran en ejecución en el contrato.

A la fecha de ejecución de actividades no se ha requerido presentar subsanación de información por autoridad ambiental y de la SED ya que no se han recibido requerimientos.

14. MANEJO AMBIENTAL EN OBRA.

14.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL.

En aras a discutir y a compartir las actividades llevadas a cabo por el especialista ambiental del contratista y verificadas por la Interventoría Ambiental del proyecto, ambas partes asisten al comité de obra programado para el periodo con el fin de verificar el cumplimiento de las medidas citadas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto.

Como actividad relevante y haciendo énfasis en lo citado anteriormente en el informe objeto de este documento, se verifica que la información de generación y aprovechamiento de RCD en obra, se ingrese de manera correcta en los formatos estipulados para tal fin y de acuerdo con los lineamientos dados por la supervisora ambiental del proyecto con el fin de actualizar el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente en común acuerdo como la Secretaria de Educación se establece:

14.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES

Dando cumplimiento a los requerimientos contractuales especificados dentro del contrato de obra No. OBRA CO1.PCCNTR.1577681-2020, GRUPO 7**.** se llevaron a cabo las siguientes actividades:

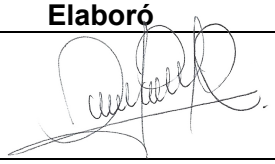
- ✓ Se informó sobre las actividades ambientales generadas, para tener soporte en el informe mensual entregado por parte de la Interventoría.
- ✓ Se verificó el cumplimiento de las actividades ambientales establecidas en el PMA por parte del contratista.
- ✓ Se realizó recorrido en obra junto con el contratista a fin de verificar in situ la implementación de lo estipulado en el PMA.

15. ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL

En el periodo del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento a la gestión Ambiental del Contratista, para cada uno de los componentes establecidos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de Construcción y en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto, a través de las siguientes actividades:

- ✓ Revisión del informe mensual del contratista, correspondiente al periodo del 28 de octubre al 27 de noviembre del 2020.
- ✓ Revisión de los reportes de generación, disposición final y aprovechamiento de residuos solidos de construcción y demolición para actualización del aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente.
- ✓ Inspección periódica a la obra en compañía del especialista ambiental del contratista, en aras de verificar el cumplimiento a la normatividad ambiental vigente para el sector de la construcción.

La Interventoría por su parte, mantendrá el control y seguimiento de todas las actividades y desempeño ambiental del Contratista tal como lo refieren los pliegos de condiciones y el PMA aprobado para el proyecto “Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo”.

Elaboró
Firma: 
Diego Fernando Piedrahita
Interventoría Ambiental
Andrés Humberto Martínez Vesga

Proyecto:	Colegios Usaquen y Barrios Unidos		
Contratista:	Consorcio Colegios Santa Fe	**Interventoría:**	ANDRES MARTINEZ
Contrato:	CO1.PCCNTR.1577681-2020, GRUPO 7	**Contrato:**	CO1.PCCNTR.1680609-2020
Informe No.:	3	**Periodo:**	3

FORMATO 002. LISTAS DE CHEQUEO DE LA GESTIÓN AMBIENTAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

INFORME AMBIENTAL

REQUERIMIENTO AMBIENTAL	ÍTEM	PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE 100%	NO CUMPLE 0%	N/A	OBSERVACIONES	EVIDENCIAS Y SOPORTES
1. GESTIÓN DOCUMENTAL	1.1.	El Contratista presenta el informe mensual de gestión ambiental. Éste es entregado oportunamente a la Interventoría en la fecha acordada con la supervisión del proyecto.	X				Informe Ambiental 1
	1.2.	El Contratista presenta mensualmente las certificaciones originales de disposición de RCD y materiales aprobados. La documentación ambiental original y actualizada del proyecto reposa en el campamento de obra.	X			Se adjuntan para el periodo los vales de disposicion, como soporte, para el siguiente mes se adjuntara la certificación del mes de septiembre.	Anexo 1. Certificaciones de disposición Final
	1.3.	El Contratista garantiza y soporta el cumplimiento a los permisos y licencias (otorgadas o en tramite) requeridos para el proyecto.	X			Se presentan las licencias y permisos de las empresas de disposicion final y venta de materiales petreos.	Anexo 2. Permisos ambientales
	1.4.	El informe mensual de gestión ambiental del Contratista se estructura y presenta de acuerdo a los lineamientos dados por la SED en el formato "Lista de chequeo de la gestión ambiental del Contratista de Obra".	X				Informe ambiental 1
	1.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.		X			Cuando aplique
2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS	2.1.	Los materiales de construcción ubicados en el frente de obra, se encuentran protegidos y demarcados de acuerdo con lo establecido en el PMA.	X				Numeral 2.1 del informe anexo
	2.2.	La mezcla de concreto se hace en una batea metálica y/o sobre plástico y no se contamina el suelo.	X				Numeral 2.2 del informe anexo
	2.3.	La madera utilizada fue aprobada por la Interventoría y cuenta con certificación de registro en el libro de operaciones.	X				Cuando aplique
	2.4.	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción, escombros o de residuos generados por los tratamientos a la vegetación.	X				Numeral 2.4 del informe anexo
	2.5.	Se utilizan materiales provenientes únicamente de proveedores que cuentan con los permisos ambientales y mineros requeridos.	X				Numeral 2.5 del informe anexo
	2.6.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.		X			Cuando aplique
3. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES	3.1.	El campamento y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.	X				Numeral 3.1 del informe anexo
	3.2.	Los residuos sólidos convencionales se disponen adecuadamente con gestores autorizados.	X				Numeral 3.2 del informe anexo
	3.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.		X			Cuando aplique
4. MANEJO DE RCD	4.1.	El proyecto cuenta con PIN para el manejo del aplicativo web de la SDA, asignado por la SED. Los reportes mensuales de RCD están debidamente diligenciados a la fecha y se encuentra actualizado el aplicativo web de la SDA.	X			El proyecto cuenta con el PIN 18910 desde el dia 9 de septiembre de 2020. Hasta la fecha no se han realizado reportes en la plataforma.	Numeral 4.1 del informe anexo y Anexo 4 PIN SDA
	4.2.	Los RCD son acopiados y clasificados correctamente de acuerdo al PGRCD al interior de la obra.	X				Numeral 4.2 del informe anexo
	4.3.	Durante su permanencia en obra, los RCD son protegidos y demarcados de acuerdo al PMA.	X				Numeral 4.3 del informe anexo
	4.4.	Se realiza reutilización temporal o permantente de los RCD generados en la obra, de acuerdo con lo exigido en la normatividad vigente.	X				Numeral 4.4 del informe anexo
	4.5.	Los RCD que deben ser dispuestos con gestores autorizados son retirados dentro de las 24 horas siguientes a su generación en el frente de obra.	X				Numeral 4.5 del informe anexo
	4.6.	Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplen con las disposiciones de la SDA, cuentan con PIN y no se excede la capacidad de la volqueta en volumen o peso ni el borde superior más bajo del platón.	X				Numeral 4.6 del informe anexo y anexo 3 documentos volquetas
	4.7.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.		X			Cuando aplique
5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES	5.1.	Los residuos se clasifican y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA.	X				Numeral 5.1 del informe anexo
	5.2.	Los residuos se disponen en su totalidad con gestores autorizados por la SDA y se presenta la certificación correspondiente.	X				Numeral 5.2 del informe anexo
	5.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.		X			Cuando aplique
6. MANEJO DE SUSTANCIAS	6.1.	Las sustancias químicas están inventariadas y cuentan con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.	X				Numeral 6.1 del informe anexo y anexo 5. hojas de seguridad

QUÍMICAS	6.2.	Se cuenta con un lugar de acopio seguro, correctamente señalizado y dotado con kit de derrames.		X			Numeral 6.2 del informe anexo
	6.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA	7.1.	Previo al inicio de actividades constructivas, se cuenta con un inventario de sumideros del área de influencia debidamente numerados y caracterizados de acuerdo el área de influencia indirecta del proyecto.	X		X		Cuando aplique
	7.2.	Los sumideros definidos permanecen limpios, en mejores condiciones a las iniciales y cuentan con proteccion permanente.	X				Numeral 7.2. del informe anexo
	7.3.	Se garantiza el manejo adecuado de las aguas residuales domésticas generadas, evitando contaminar cuerpos de agua cercanos y descargas no autorizadas.	X				Anexo 6. Registro de unidades sanitarias
	7.4.	Se efectúa tratamiento al agua procedente de la actividad de corte de materiales y del sistema de limpieza de llantas de vehículos y maquinaria utilizados.		X			Cuando aplique
	7.5.	No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.			X		Cuando aplique
	7.6.	Los acopios de materiales pétreos y granulares se encuentran alejados de los sumideros y cuerpos de agua.	X				Numeral 7.6 del informe anexo
	7.7.	Los granulares finos se mantienen confinados para evitar acción de arrastre por lluvia.	X				Numeral 7.7 del informe anexo
	7.8.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
8. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	8.1.	La obra cuenta con cerramiento en perfecto estado en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera.	X				Numeral 8.1 del informe anexo
	8.2.	Se realiza la humectación de superficies desprovistas de acabados en los momentos requeridos.			X		Cuando aplique
	8.3.	Se realiza el cubrimiento adecuado de materiales granulares y RCD de forma permanente, para evitar su dispersión.	X				Numeral 8.3 del informe anexo
	8.4.	Si se realizan cortes a ladrillos, tabletas o adoquines, se tienen adecuados sistemas para evitar emisiones y ruido (casetas de corte).	X				Numeral 8.4 del informe anexo
	8.5.	El Contratista limpia permanentemente las vías de acceso a los frentes de trabajo para evitar dispersión de material particulado.			X		Cuando aplique
	8.6.	Se cuenta con un sistema de limpieza de llantas para evitar el arrastre de material adherido a las mismas desde la zona del proyecto hacia las vías aledañas.			X		Cuando aplique
	8.7.	Los vehículos y maquinaria utilizados cuentan con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado.	X				Numeral 8.7 del informe anexo
	8.9.	Las volquetas que transportan materiales o RCD desde y hacía la obra cuentan con el cubrimiento total y adecuado de la carga.	X				Numeral 8.8 del informe anexo
	8.10.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique

9. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE	9.1.	El Contratista cumple con la protección de los individuos vegetales (en el área de influencia del proyecto y relacionados en el inventario forestal).	X				Numeral 9.1. del informe anexo
	9.2.	Se presenta y cumple la programación para la ejecución de los tratamientos a la vegetación aprobada por la Interventoría.			X		Cuando aplique
	9.3.	Previo a la ejecución de los tratamientos se implementa y se cumple el procedimiento para el manejo de la Avifauna aprobado por la Interventoría.			X		Cuando aplique
	9.4.	El Contratista cumple con el procedimiento de tala incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			X		Cuando aplique
	9.5.	El Contratista cumple con el procedimiento de bloqueo - traslado, incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			X		Cuando aplique
	9.6.	El Contratista cumple con el procedimiento de empradización y manejo de zonas verdes incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			X		Cuando aplique
	9.7.	El Contratista cumple con la disposición de los residuos de tratamientos a la vegetación según lo aprobado por la Interventoría y presenta la certificación correspondiente.			X		Cuando aplique
	9.8.	Se implementa en su totalidad el diseño paisajístico aprobado por la Interventoría y propuesto para el proyecto.			X		Cuando aplique
	9.9.	El Contratista actualiza y/o genera el código único de identificación del SIGAU de los individuos arbóreos objeto de tratamiento de las actividades de tala, bloqueo y traslado, aprobados en los Actos Administrativos emitidos por la SDA y para los individuos arbóreos resultantes de la implementación del Diseño Paisajístico, cuando se requiera el uso de zonas de espacio público.			X		Cuando aplique
	9.10.	Se realiza el mantenimiento de los árboles trasladados de acuerdo con cronograma presentado en el PMA.			X		Cuando aplique
	9.11.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL	10.1.	El contratista radica en interventoría la documentación requerida para el trámite de valla de obra, 10 días depués de firmada el acta de inicio.			X		Cuando aplique
	10.2.	Una vez recibido el registro de la valla por parte de la SDA, el contratista instala la valla dentro del plazo establecido en el mismo.			X		Cuando aplique
	10.3.	El contratista realiza el pago por servicio de evaluación del aviso en fachada del colegio, y presenta la documentación para el trámite de registro, a la Interventoría 10 días después de finalizadas las fachadas donde será instalado.			X		Cuando aplique
	10.4.	El aviso en fachada se ajusta a los criterios establecidos en el Manual de Publicidad Exterior Visual de la SDA y a la normatividad vigente.			X		Cuando aplique
	10.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
11. CAPACITACIONES AMBIENTALES	11.1.	El Contratista cumple con las actividades de capacitación programadas en el mes y lleva el control de asistencia del personal capacitado.	X				Numeral 11.1 del informe anexo
	11.2.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
12. ORDEN Y ASEO	12.1.	Todos los frentes de obra se encuentran ordenados y limpios y se cumple con los progamas de manejo de los diferentes residuos según lo define el PMA.	X				Numeral 12.1 del informe anexo
	12.2.	El campamento de la obra se encuentra debidamente demarcado, señalizado, ordenado y aseado.	X				Numeral 12.2 del informe anexo
	12.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique

13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED	13.1.	El Contratista subsana las observaciones realizadas por la SED en su totalidad y de manera oportuna. Se entrega evidencia de la gestión realizada en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			X		Cuando aplique
	13.2.	El Contratista, en cabeza del profesional ambiental, atiende las visitas de la autoridad ambiental y presenta, de manera oportuna, el informe de subsanación atendiendo todas observaciones realizadas. El informe de subsanación radicado en la SDA cuenta con la aprobación de la Interventoría.			X		Cuando aplique
	13.3.	Se presenta toda la documentación relacionada con las visitas de la SDA al proyecto y los respectivos informes de subsanación en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			X		Cuando aplique
	13.4.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
NOTA: el informe mensual de gestión ambiental del Contratista debe radicarse en la SED adjuntando la presente Lista de Chequeo, firmada por los profesionales ambientales del Contratista y la Interventoría. El documento debe contener únicamente la descripción pertinente para cada requerimiento ambiental y TODAS LAS EVIDENCIAS DEBEN PRESENTARSE EN FORMATO DIGITAL Y ESTAR DEBIDAMENTE RELACIONADAS EN LA LISTA DE CHEQUEO.							
OBSERVACIONES ADICIONALES:							
REVISIÓN Y APROBACIÓN:							

ELABORÓ:



NOMBRE: DIEGO FERNANDO PIEDRAITA
CARGO: PROFESIONAL AMB
EMPRESA: ANDRÉS HUMBERTO MARTINEZ VESGA
FECHA:28/11/2020

APROBÓ:



NOMBRE: MIGUEL ANGEL VENEGAS
CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORIA
EMPRESA: ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
FECHA: 28/11/2020

ANEXO No. 02
INFORMES SEMANALES

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 1 de 14

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA**	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.1680609-2020	**Contrato No .**	CO1.PCCNTR.1577681-2020
Fecha de Iniciación	18 DE AGOSTO DEL 2020	**Fecha de Iniciación**	27 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Plazo Inicial	05 MESES	**Plazo Inicial**	04 MESES
Valor inicial	$ 134.648.500,00	**Valor inicial**	$ 863.136.958,00
Adición 01		**Adición 01**	
Prorroga 01		**Prorroga 01**	
Suspensión	N.A.	**Suspensión**	N.A.
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Total	$ 134.648.500,00	**Valor Total**	$ 863.136.958,00

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				**ACTIVIDADES**	
No.	**DESCRIPCIÓN DEL HITO**	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	**NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO**	**OBSERVACIONES**
	1. COLEGIO USAQUEN SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**26/12/2020**		
1	**PRELIMINARES**	31/08/2020	19/10/2020	3,59%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	11/09/2020	29/10/2020	9,43%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	08/10/2020	14/10/2020	1,88%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,87%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	13/11/2020	27/11/2020	1,91%	
21	**ASEO Y VARIOS**	21/09/2020	26/12/2020	0,17%	
NP	**NO PREVISTOS**	21/09/2020	26/12/2020	9,90%	
				27,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	2. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**21/11/2020**		
1	**PRELIMINARES**	12/09/2020	26/09/2020	1,12%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y**	15/09/2020	24/09/2020	1,26%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	17/09/2020	19/09/2020	0,04%	
5	**MAMPOSTERIA**	24/09/2020	02/10/2020	0,22%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,29%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	22/09/2020	23/09/2020	0,03%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	29/09/2020	13/10/2020	0,23%	
9	**PAÑETES**	02/10/2020	07/10/2020	0,03%	
10	**PISOS**	07/10/2020	20/10/2020	0,04%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/09/2020	20/10/2020	2,51%	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	03/10/2020	30/10/2020	1,58%	
14	**ENCHAPES**	13/10/2020	16/10/2020	0,13%	
15	**ILUMINACION**	13/10/2020	15/10/2020	0,49%	
18	**PINTURA**	13/11/2020	21/11/2020	0,12%	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	21/10/2020	22/10/2020	0,01%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	31/08/2020	24/10/2020	1,01%	
21	**ASEO Y VARIOS**	31/08/2020	21/11/2020	0,02%	
	ADICIONALES	28/09/2020	31/10/2020	0,62%	
				9,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

3. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "B"

	EJECUCIÓN	11/09/2020	14/12/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	14/10/2020	0,38%	
2	CIMENTACIÓN	05/10/2020	16/10/2020	0,28%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	05/10/2020	16/10/2020	0,04%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	16/10/2020	20/10/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	22/10/2020	31/10/2020	0,13%	
9	PAÑETES	20/10/2020	26/10/2020	0,14%	
10	PISOS	26/10/2020	05/11/2020	0,33%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	23/10/2020	09/12/2020	0,64%	
14	ENCHAPES	26/10/2020	10/11/2020	0,65%	
15	ILUMINACION	30/10/2020	31/10/2020	0,07%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30/10/2020	05/11/2020	0,35%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	07/11/2020	10/12/2020	0,06%	
21	ASEO Y VARIOS	10/12/2020	14/12/2020	0,02%	
	ADICIONALES	07/11/2020	25/11/2020	0,35%	
				3,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "C"

	EJECUCIÓN	31/08/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	31/08/2020	03/10/2020	0,17%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/10/2020	17/10/2020	0,39%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/10/2020	09/10/2020	0,05%	
5	MAMPOSTERIA	17/10/2020	31/10/2020	0,09%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	08/10/2020	21/10/2020	0,16%	
9	PAÑETES	31/10/2020	09/11/2020	0,19%	
10	PISOS	09/11/2020	26/11/2020	0,80%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	06/11/2020	28/11/2020	0,34%	
14	ENCHAPES	26/11/2020	05/12/2020	0,35%	
15	ILUMINACION	28/11/2020	01/12/2020	0,01%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	05/12/2020	09/12/2020	0,04%	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	31/10/2020	13/11/2020	0,38%	
18	PINTURA	19/11/2020	28/10/2020	0,11%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	21/11/2020	01/12/2020	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	06/10/2020	26/12/2020	0,46%	
	ADICIONALES	07/09/2020	05/11/2020	4,54%	
				8,11%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO AQUILEO PARRA

	EJECUCIÓN	11/09/2020	28/11/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	06/10/2020	0,57%	
2	CIMENTACIÓN	06/10/2020	22/10/2020	1,05%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	09/10/2020	15/10/2020	1,15%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	09/10/2020	15/10/2020	0,05%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	09/10/2020	15/10/2020	0,39%	
10	PISOS	22/10/2020	06/11/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/10/2020	28/11/2020	2,44%	
14	ENCHAPES	24/10/2020	28/11/2020	0,77%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,89%	
21	ASEO Y VARIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,25%	
				7,82%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

6. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO

	EJECUCIÓN	19/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	19/10/2020	22/10/2020	0,02%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y	07/11/2020	10/11/2020	0,03%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	18/12/2020	23/12/2020	0,08%	
5	MAMPOSTERIA	05/11/2020	07/11/2020	0,07%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y	24/11/2020	03/12/2020	0,75%	
11	CUBIERTAS	19/10/2020	18/12/2020	16,89%	
15	ILUMINACION	18/12/2020	23/12/2020	0,55%	
18	PINTURA	18/11/2020	28/11/2020	0,86%	
21	ASEO Y VARIOS	29/10/2020	26/12/2020	0,48%	
	ADICIONALES	19/10/2020	12/11/2020	0,80%	
				20,52%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	28/11/2020	0,27%	
2	CIMENTACION	26/10/2020	28/11/2020	1,27%	
5	MAMPOSTERIA	14/12/2020	26/12/2020	1,16%	
18	PINTURA	14/12/2020	26/12/2020	0,45%	
21	ASEO Y VARIOS	09/11/2020	26/12/2020	0,28%	
25	GENEREICO Y OTROS	09/11/2020	26/12/2020	1,90%	
				5,32%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

Porcentaje Total de Proyecto	**82,74%**	

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 322.366.582,19	37,35%	-0,25%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 320.232.922,91	37,10%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	**VR.TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 863.136.958	**$ 320.232.923**	**$ 542.904.035**		37,10%	320.232.923

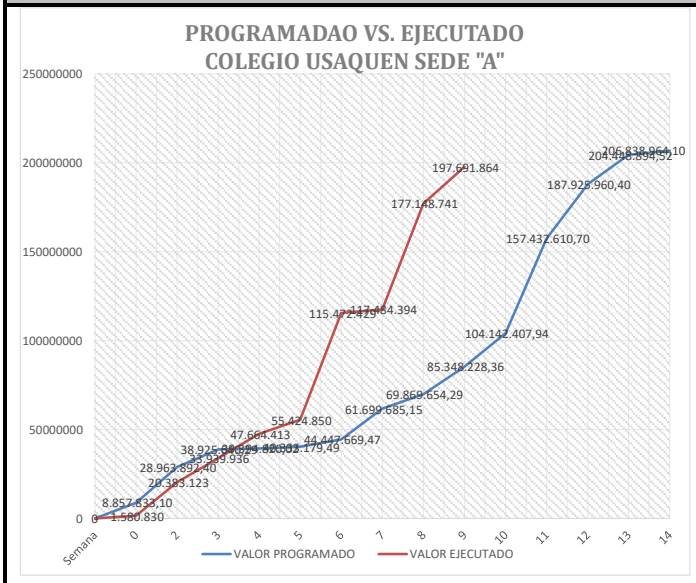
4. PERSONAL EN LA OBRA

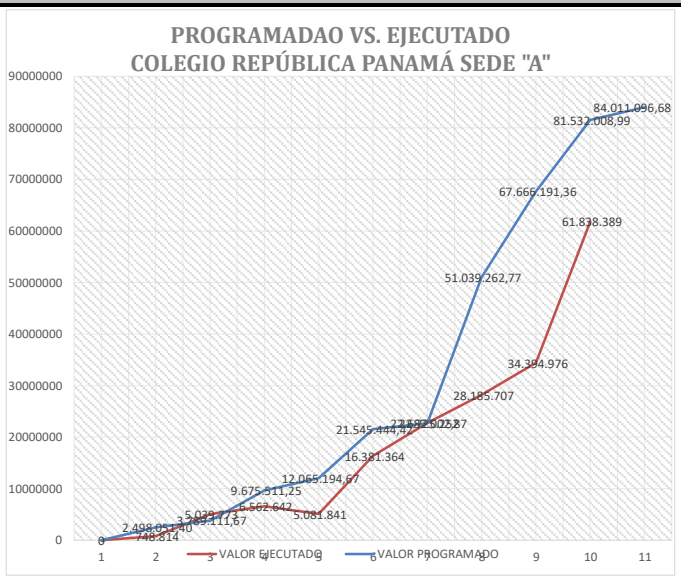
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES**	**CANTIDAD**
Director de Obra	1	Maestro de Obra	
Residente de Obra	2	Oficial	3
Asesor Estructural	0	Ayudante	7
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	0
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	0
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Coordinador SST	1		

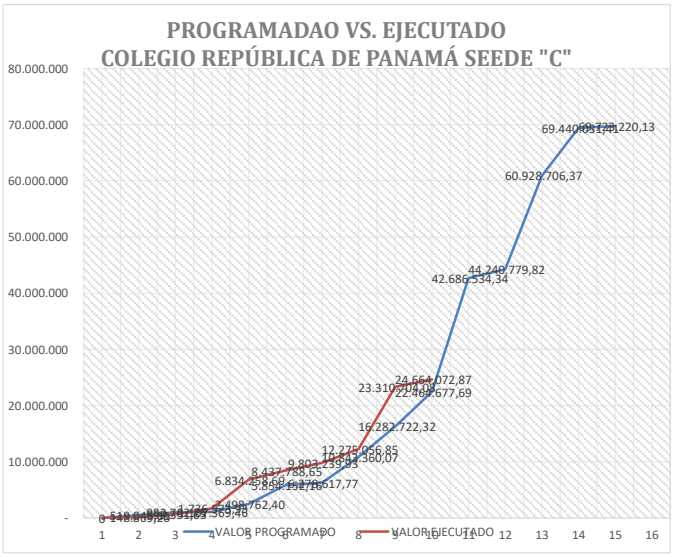
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

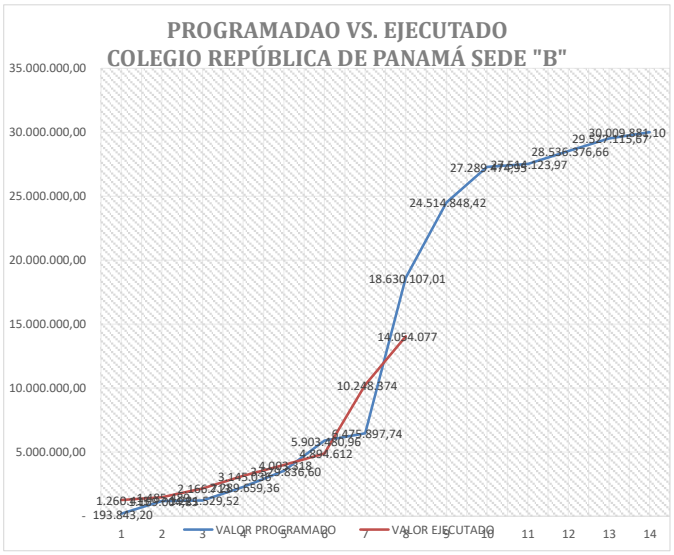
SEMANA N°	10	DEL	26-oct-20	AL	01-nov-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



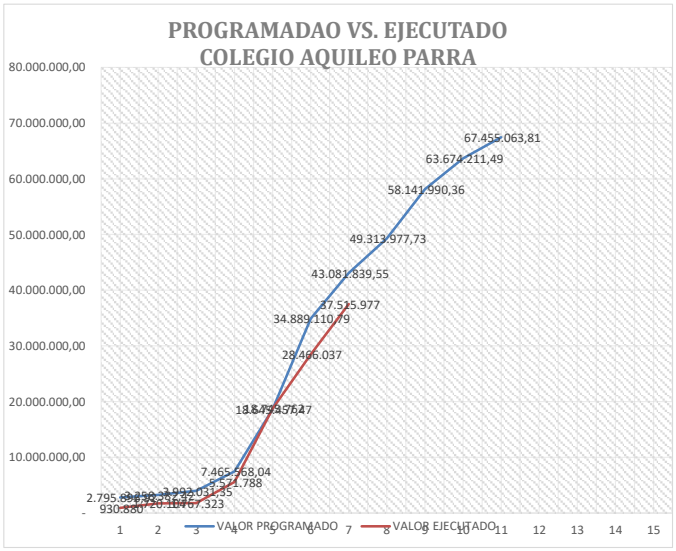


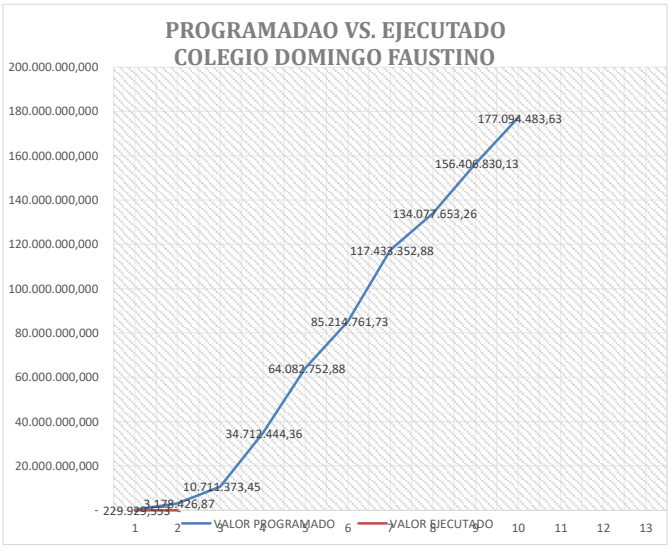


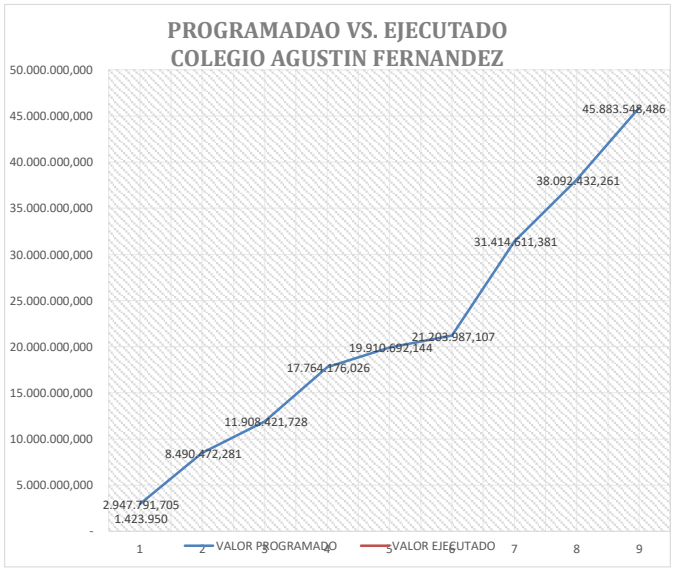


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20







64

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista Consorcio colegios Santa fe:
-Aumentar el personal en los frentes de obra.
-Realizar y entregar NP solicitados.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

El siguiente informe se realizó con la actualización de flujos de inversion semanal y de actividades la cual fue entregada por el contratista el dia 09 de octubre del 2020.
De acuerdo al periodo comprendido desde el 26 de Octubre al 01 de Noviembre del 2020, se realizaron las siguientes actividades en los colegios intervenidos.

1. Colegio Usaquen Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 35,63%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 82,54%

-Se finalizó labor de fundido de placas de la cancha
-Se realizó la toma de muestras de concreto para pruebas de resistencia.
-Se realizó la instalación de cifones sobre las esquinas de las cañuelas de la cancha.
-Se realizó compactación de recebo para la instalación de adoquin al acceso de la cancha.
-Se inició la instalación de adoquin.
-Se realizó la instalación de marcos metalicos en las cajas de infiltración.
-Se realizó la instalación de los juegos multiples.
-Se realizó labor de limpieza.

2. Colegio Republica de Panamá Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 21 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 96,90%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 73,50%

-Se realizó la instalació de estructura metálica para la cubierta del cuarto de basuras.
-Se realizó la instalación de la puerta del cuarto de basuras.
-Se realizó labor de pintura anticorrosiva sobre la estructura de la cubierta y la puerta.
-Se realizó la mediacaña en el cuarto de basuras.
-Se realizó labor de pintura sobre las tejas, previo a su instalación.
-Se realizó la instalación de las tejas.
-Se realizó la instalación de la estructura para el cielo raso.
-Se realizó la instalación de cierlo raso en pvc.
-Se realizó la instalación de dos lamparas tipo led las cuales estan empotradas en el cielo raso.
-Se realizó el retiro de escombros.

3. Colegio Republica de Panamá Sede "C":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 32,08%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 35,22%

-Se realizó la instalación de fluxomentros de los lavamanos, inodoros y orinales de los baños del primer y segundo piso.
-Se realizaron labores de ornamentación para las puertas y ventanas.
-Se realizó retiro de enchape en los baños.
-Se inició instalación de enchape en los baños del segundo piso
-Se inició la impermeabilización de la placa de piso del baño de niñas en el segundo piso.
-Se realizó retiro de escombros.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

4. Colegio Republica de Panamá Sede "B":
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 14 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 62,08%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 46,83%

-Se finalizó la instalación de enchape de muro en los baños de niños y niñas.
-Se realizó corte en los bordes del piso de los baños para realizar la mediacaña.
-Se Finalizó instalación de piso ceramico en la zona administrativa.
-Se realizó instalación de guardaescoba en la zona administrativa.
-Se realizó la instalación de perfileria en aluminia para las divisiones de la zona administrativa.
-Se realizó recolección de escombros.

5. Colegio Aquileo Parra:
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 28 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 63,87%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 55,62%

-Se realizaron cajas de paso para la tuberia existente.
-Se realizó pañete interno en las nuevas cajas de inspección.
-Se continuó con la impermeabilización de canales, manto asfaltico y foil de aluminio.
-Se realizó la instalación de red sanitaria con pendiente minima del 1%.
-Se realizó el relleno de la excavación donde se instaló la red sanitaria.
-Se realizó recolección de escombros.

6. Colegio Domingo Faustino:
Fecha de inicio (F.I.) 19 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 1,79%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 0%

-No se realizaron actividades.

7. Colegio Agustin Fernandez:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 6,42%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 3,10%

-Se realizó excavación continua al muro a intervenir.
-Se registra llegada de hierros para el armado de flejes.
-Se inició instalación de flejes anclados a la viga y al muro.
-Se inicia labor de lavado de la viga de cimentación.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

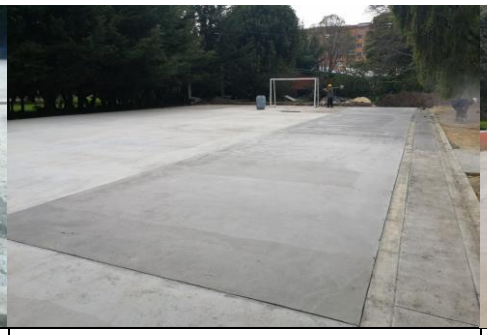
SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE EL CONTRARO

COLEGIO USAQUEN SEDE A



Labor de fundido de placa.



Labor de fundido de placa.



Placas de la cancha finalizadas.



Toma de muestras de concreto para pruebas de resistencia.



Instalación de cifones en las esquinas de las cañuelas de la cancha.



Compactación de recebo para instalación de adoquin.



Instalación de adoquin.



Instalación de marcos metalicos a las cajas de insfiltración.



Instalación de juegos multiples.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE A



Instalación de estructura metálica para la cubierta.



Instalación de puerta del cuarto de basuras y labor de pintura anticorrociva.



labor de pintura anticorrociva sobre la estructura de la cubierta



Labor de pintura sobre las tejas.



Instalación de teja ondulada y estructura para el cielo raso.



elaboración de media caña.



Instalación de cielo raso en pvc.



Instalación de cielo raso en pvc.



Instalación de lamparas tipo led empotradas en ell cielo raso.

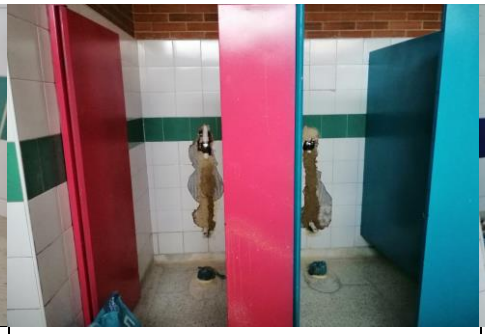
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE C



Instalación de fluxometros.



Instalación de fluxometros.



Retiro de enchape afectado.



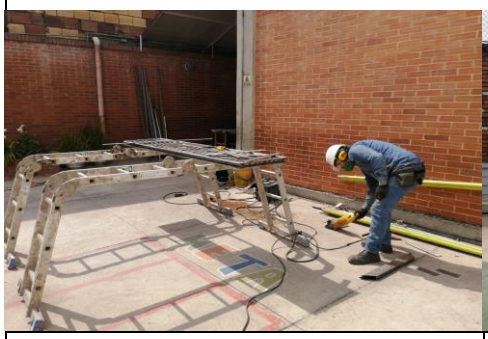
Retiro de enchape afectado.



Instalación de enchape de muro.



Instalación de enchape de muro.



Labor de ornamentación de las puertas y ventanas.



Labor de ornamentación de las puertas y ventanas.



Impermeabilización de la placa de piso del baño de niñas del segundo piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE B



Instalación de enchape de muro en el baño de niños.



Instalación de enchape de muro en el baño de niñas.



Corte en los bordes del piso de los baños para la elaboración de la mediacaña.



Instalación de piso ceramico en la zona andiministrativa.



Instalación de piso ceramico en la zona andiministrativa.



Instalación de guardaescoba en la zona andiministrativa.



Instalación de perfileria en aluminio para las divisiones de la zona administrativa.



Instalación de perfileria en aluminio para las divisiones de la zona administrativa.



Instalación de perfileria en aluminio para las divisiones de la zona administrativa.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

COLEGIO AQUILEO PARRA

		
Caja de paso de la tuberia existente.	Caja de paso de la tuberia existente.	Pañete interno en la cajas de inspección nuevas.
		
Impermeabilización de canales, manto asfaltico y foil de aluminio.	Impermeabilización de canales, manto asfaltico y foil de aluminio.	Instalación de red saniaria con pendiente del1%
		
Instalación de red saniaria con pendiente del1%	Relleno de excavación donde se realizó la instalación de la red sanitaria.	Relleno de excavación donde se realizó la instalación de la red sanitaria.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ



Lugar antes de intervenir.



Labor de excavación continua al muro.



Labor de excavación continua al muro.



Labor de excavación continua al muro.



Labor de excavación continua al muro.



Labor de excavación continua al muro.



Labor de excavación continua al muro.



Perforaciones para instalación de anclajes.



Flejes de anclaje entre viga y muro.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	10	**DEL**	26-oct-20	**AL**	01-nov-20



feljes para anclajes de columnas.



Perforaciones para instalación de anclajes.



Flejes de anclaje entre viga y muro.

ING. DIDIER SEBASTIAN PINARETE

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA**	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.1680609-2020	**Contrato No .**	CO1.PCCNTR.1577681-2020
Fecha de Iniciación	18 DE AGOSTO DEL 2020	**Fecha de Iniciación**	27 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Plazo Inicial	05 MESES	**Plazo Inicial**	04 MESES
Valor inicial	$ 134.648.500,00	**Valor inicial**	$ 863.136.958,00
Adición 01		**Adición 01**	
Prorroga 01		**Prorroga 01**	
Suspensión	N.A.	**Suspensión**	N.A.
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Total	$ 134.648.500,00	**Valor Total**	$ 863.136.958,00

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				**ACTIVIDADES**	
No.	**DESCRIPCIÓN DEL HITO**	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	**NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO**	**OBSERVACIONES**
	1. COLEGIO USAQUEN SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**26/12/2020**		
1	**PRELIMINARES**	31/08/2020	19/10/2020	3,59%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	11/09/2020	29/10/2020	9,43%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	08/10/2020	14/10/2020	1,88%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,87%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	13/11/2020	27/11/2020	1,91%	
21	**ASEO Y VARIOS**	21/09/2020	26/12/2020	0,17%	
NP	**NO PREVISTOS**	21/09/2020	26/12/2020	9,90%	
				27,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	2. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**21/11/2020**		
1	**PRELIMINARES**	12/09/2020	26/09/2020	1,12%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y**	15/09/2020	24/09/2020	1,26%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	17/09/2020	19/09/2020	0,04%	
5	**MAMPOSTERIA**	24/09/2020	02/10/2020	0,22%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,29%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	22/09/2020	23/09/2020	0,03%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	29/09/2020	13/10/2020	0,23%	
9	**PAÑETES**	02/10/2020	07/10/2020	0,03%	
10	**PISOS**	07/10/2020	20/10/2020	0,04%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/09/2020	20/10/2020	2,51%	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	03/10/2020	30/10/2020	1,58%	
14	**ENCHAPES**	13/10/2020	16/10/2020	0,13%	
15	**ILUMINACION**	13/10/2020	15/10/2020	0,49%	
18	**PINTURA**	13/11/2020	21/11/2020	0,12%	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	21/10/2020	22/10/2020	0,01%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	31/08/2020	24/10/2020	1,01%	
21	**ASEO Y VARIOS**	31/08/2020	21/11/2020	0,02%	
	ADICIONALES	28/09/2020	31/10/2020	0,62%	
				9,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

3. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "B"

	EJECUCIÓN	11/09/2020	14/12/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	14/10/2020	0,38%	
2	CIMENTACIÓN	05/10/2020	16/10/2020	0,28%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	05/10/2020	16/10/2020	0,04%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	16/10/2020	20/10/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	22/10/2020	31/10/2020	0,13%	
9	PAÑETES	20/10/2020	26/10/2020	0,14%	
10	PISOS	26/10/2020	05/11/2020	0,33%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	23/10/2020	09/12/2020	0,64%	
14	ENCHAPES	26/10/2020	10/11/2020	0,65%	
15	ILUMINACION	30/10/2020	31/10/2020	0,07%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30/10/2020	05/11/2020	0,35%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	07/11/2020	10/12/2020	0,06%	
21	ASEO Y VARIOS	10/12/2020	14/12/2020	0,02%	
	ADICIONALES	07/11/2020	25/11/2020	0,35%	
				3,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "C"

	EJECUCIÓN	31/08/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	31/08/2020	03/10/2020	0,17%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/10/2020	17/10/2020	0,39%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/10/2020	09/10/2020	0,05%	
5	MAMPOSTERIA	17/10/2020	31/10/2020	0,09%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	08/10/2020	21/10/2020	0,16%	
9	PAÑETES	31/10/2020	09/11/2020	0,19%	
10	PISOS	09/11/2020	26/11/2020	0,80%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	06/11/2020	28/11/2020	0,34%	
14	ENCHAPES	26/11/2020	05/12/2020	0,35%	
15	ILUMINACION	28/11/2020	01/12/2020	0,01%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	05/12/2020	09/12/2020	0,04%	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	31/10/2020	13/11/2020	0,38%	
18	PINTURA	19/11/2020	28/10/2020	0,11%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	21/11/2020	01/12/2020	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	06/10/2020	26/12/2020	0,46%	
	ADICIONALES	07/09/2020	05/11/2020	4,59%	
				8,16%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO AQUILEO PARRA

	EJECUCIÓN	11/09/2020	28/11/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	06/10/2020	0,57%	
2	CIMENTACIÓN	06/10/2020	22/10/2020	1,05%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	09/10/2020	15/10/2020	2,15%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	09/10/2020	15/10/2020	0,05%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	09/10/2020	15/10/2020	0,39%	
10	PISOS	22/10/2020	06/11/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/10/2020	28/11/2020	2,44%	
14	ENCHAPES	24/10/2020	28/11/2020	0,77%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,89%	
21	ASEO Y VARIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,25%	
				8,82%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

6. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO

	EJECUCIÓN	19/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	19/10/2020	22/10/2020	0,02%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y	07/11/2020	10/11/2020	0,03%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	18/12/2020	23/12/2020	0,08%	
5	MAMPOSTERIA	05/11/2020	07/11/2020	0,07%	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES	24/11/2020	03/12/2020	0,75%	
11	CUBIERTAS	19/10/2020	18/12/2020	17,89%	
15	ILUMINACION	18/12/2020	23/12/2020	0,55%	
18	PINTURA	18/11/2020	28/11/2020	0,86%	
21	ASEO Y VARIOS	29/10/2020	26/12/2020	0,48%	
	ADICIONALES	19/10/2020	12/11/2020	0,80%	
				21,52%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	28/11/2020	0,27%	
2	CIMENTACION	26/10/2020	28/11/2020	1,27%	
5	MAMPOSTERIA	14/12/2020	26/12/2020	1,16%	
18	PINTURA	14/12/2020	26/12/2020	0,45%	
21	ASEO Y VARIOS	09/11/2020	26/12/2020	0,28%	
25	GENEREICO Y OTROS	09/11/2020	26/12/2020	2,90%	
				6,32%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN

	EJECUCIÓN	02/11/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	16/11/2020	28/11/2020	0,40%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	07/12/2020	12/12/2020	0,08%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	07/12/2020	19/12/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	16/11/2020	19/12/2020	0,39%	
9	PAÑETES	16/11/2020	26/12/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS	23/11/2020	26/12/2020	10,73%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	14/12/2020	26/12/2020	1,00%	
15	ILUMINACION	21/12/2020	26/12/2020	0,05%	
18	PINTURA	30/11/2020	26/12/2020	0,95%	
21	ASEO Y VARIOS	02/11/2020	26/12/2020	0,26%	
	DESMONTE DE RED ELECTRICA	02/11/2020	07/11/2020	0,04%	
				14,21%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**	

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 414.567.730,97	48,03%	-7,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 354.112.483,47	41,03%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	**VR.TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 863.136.958	**$ 354.112.483**	**$ 509.024.475**		41,03%	354.112.483

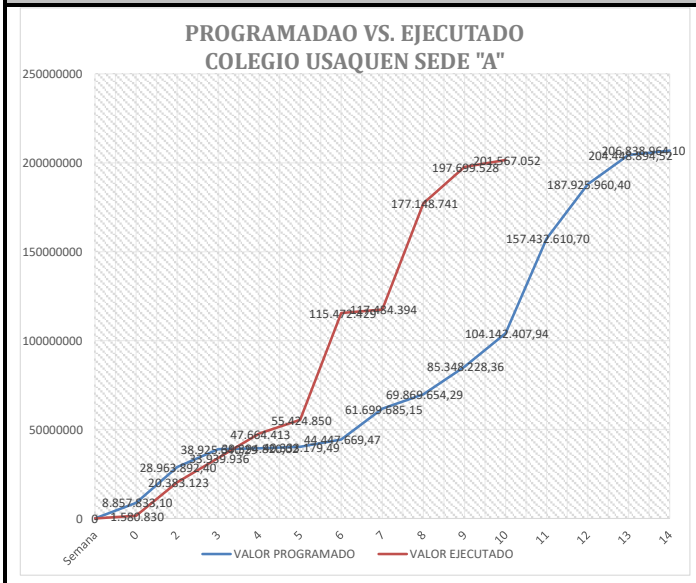
4. PERSONAL EN LA OBRA

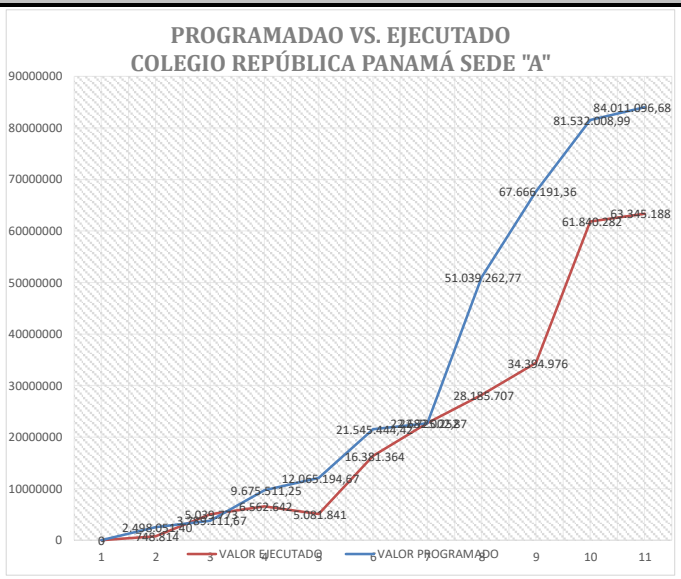
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES**	**CANTIDAD**
Director de Obra	1	Maestro de Obra	
Residente de Obra	2	Oficial	3
Asesor Estructural	0	Ayudante	7
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	0
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	0
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Coordinador SST	1		

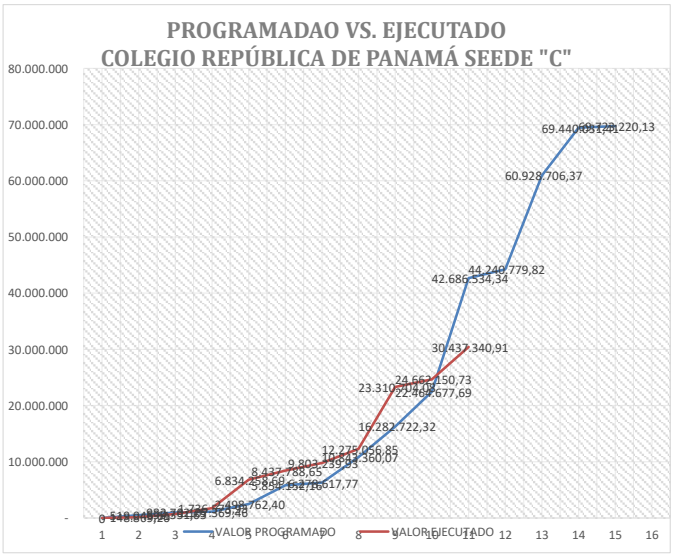
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

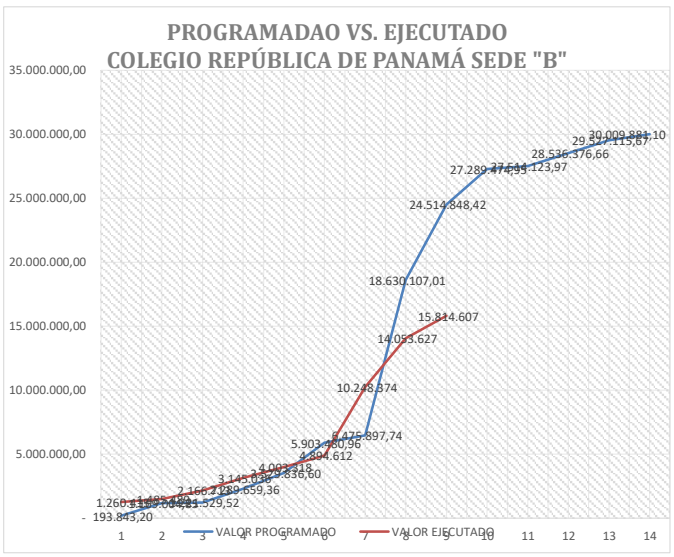
SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



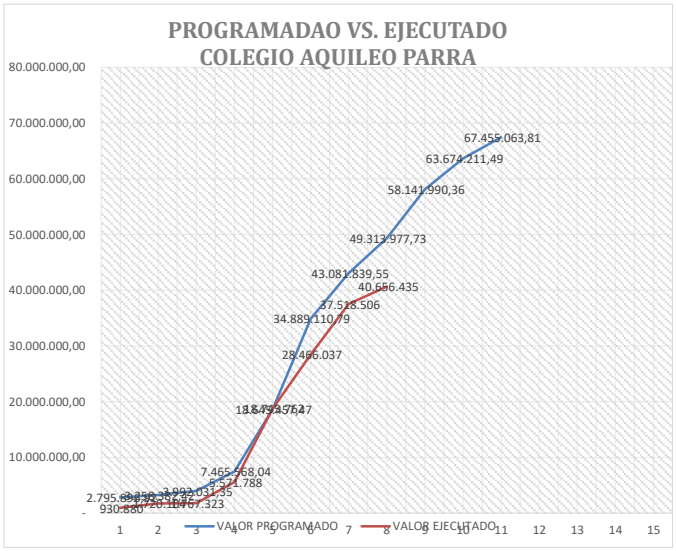


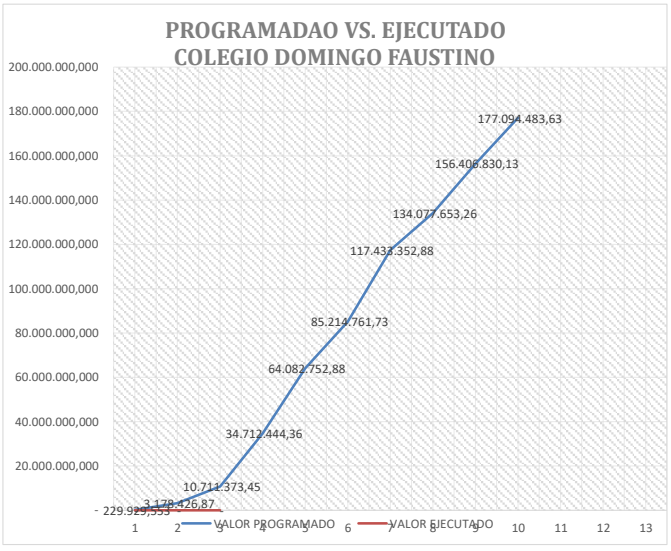


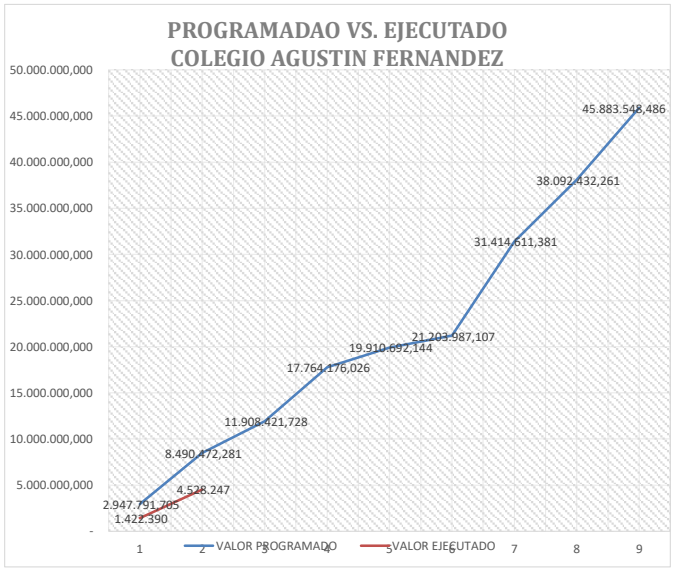


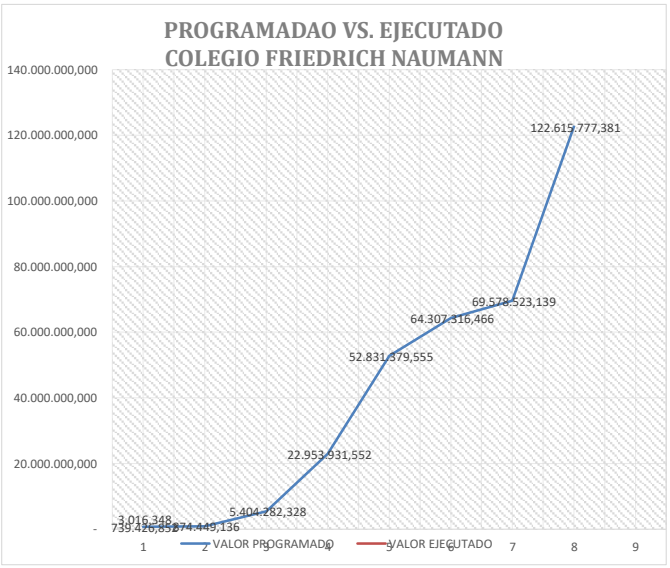
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20









79

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista Consorcio colegios Santa fe:
-Aumentar el personal en los frentes de obra.
-Realizar y entregar NP solicitados.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

El siguiente informe se realizó con la actualización de flujos de inversion semanal y de actividades la cual fue entregada por el contratista el dia 09 de octubre del 2020.
De acuerdo al periodo comprendido desde el 02 de Noviembre al 08 de Noviembre del 2020, se realizaron las siguientes actividades en los colegios intervenidos.

1. Colegio Usaquen Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 43,48%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 84,15%

-Se Continuó con instalación de adoquin
-Se fundió cinta de dilatació en concreto entre los adoquines.
-Se fundió placa en concreto continua a la tarima
-Se continuó con la instalación de los juegos multiples de la cancha.
-Se realizó la aplicación de pintura esmaltada en los juegos multiples.
-Se realizó labor de limpieza.

2. Colegio Republica de Panamá Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 21 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 99,85%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 75,29%

-Se realizó la instalación de red de suministro de agua para el cuarto de basuras.
-Se realizó la instalación del punto de agua con su respectivo registro
-Se realizó la demolición de la media caña para realizarla nuevamente.

3. Colegio Republica de Panamá Sede "C":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 60,96%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 43,47%

-Se realizó la limpieza de la cubierta del cuarto de basuras y se levantó una hilera de ladrillo en la parte posterior de la misma.
-Se realizó labor de enchape de piso en el baño de niñas del segundo piso.
-Se realizó la impermeabilización de la placa del baño de niños del segundo piso.
-Se realizó la instalación de manto de impermeabilización en las esquinas y sifones del baño de niños del segundo piso y se aplica la segunda capa de impermeabilizante.
-Se realizó la instalación de grifos en el baño de niñas del segundo piso.

4. Colegio Republica de Panamá Sede "B":
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 14 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 81,69%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 52,70%

-Se realizó la instalación de muros en drywall en la zona administrativa.
-Se realizó la union entre el piso ceramico de la zona adminsitrativa y el piso en baldosin del pasillo con gravilla lavada.
-Se realizó la instalación de fluxometros de los orinales en el baño de niños.
-Se realizó labor de estuco y lijado sobre los muros de drywall.
-Se realizó labor de pintura sobre los muros de drywall.
-Se realizó labor de pulido de la media caña del baño de la zona administrativa.
-Se realizó el remate de muro en el baño de niñas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

5. Colegio Aquileo Parra:
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 28 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 73,11%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 60,27%

-Se realizó el retiro de material de relleno que se vio afectado por la lluvia.
-Se continuó con labor de relleno con recebo de compactación.
-Se realizaron pruebas de presion en la tubería de suministro de agua.
-Se continuo con instalación de foil de aluminio.
-Se realiza retiro de adoquin que se vio afectado en la excaación perimetral.
-Se fundió placa de concreto de 7cm de espesor en la excavación perimetral.
-Se realizó labor de pañete sobre muro al acceso de los baños.
-Se realizó la instalalción de un registro para la tuberia de suministro de agua lluvia.

6. Colegio Domingo Faustino:
Fecha de inicio (F.I.) 19 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 6,05%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 0%

-No se realizaron actividades.

7. Colegio Agustin Fernandez:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 18,50%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 9,87%

-Se realizó instalación de flejes anclados a la viga y al muro.
-Se realizó la instalación de flejes para las columnas.
-Se continuó con labor de lavado de la viga de cimentación.

8. Colegio Friedrich Naumann:
Fecha de inicio (F.I.) 02 de Noviembre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 0,60%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 2,46%

-Las siguientes actividades se realizaron en la semana 5 del 21 al 27 de septiembre del 2020
-Se realizó el desmonte del cielo raso.
-Se realizó el desmonte de las lamparas de los salones.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE EL CONTRARO

COLEGIO USAQUEN SEDE A



Instalación de adoquin.



Instalación de adoquin.



Instalación de adoquin.



Cinta de dilatación fundida en concreto..



Placa fundida en concreto continua a la tarima.



Instalación de juegos multiples, soldadura y aplicación de pintura esmaltada.



Instalación de juegos multiples, soldadura y aplicación de pintura esmaltada.



Instalación de juegos multiples, soldadura y aplicación de pintura esmaltada.



Labor de limpieza.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	DEL	02-nov-20	AL	08-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE A



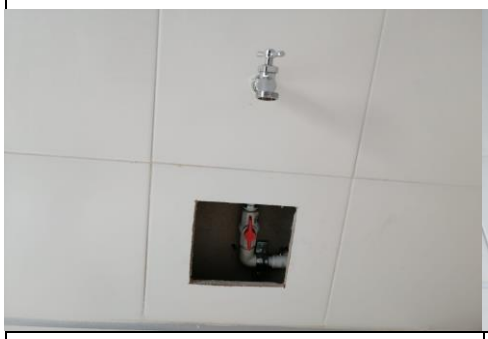
Instalación de suministro de agua para el cuarto de basuras.



Instalación de suministro de agua para el cuarto de basuras.



Instalación de suministro de agua para el cuarto de basuras.



Instalación de punto de agua con su respectivo registro.



Instalación de punto de agua con su respectivo registro.



Instalación de punto de agua con su respectivo registro.



Demolición de media caña en el cuarto de basuras.



Demolición de media caña en el cuarto de basuras.

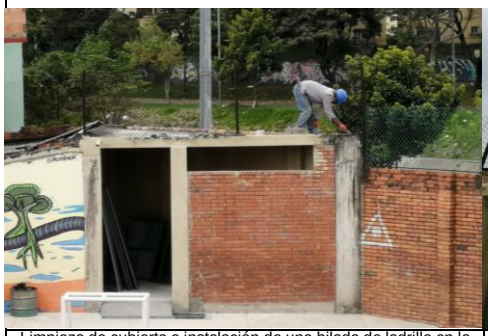


Demolición de media caña en el cuarto de basuras.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE C



Limpieza de cubierta e instalación de una hilada de ladrillo en la parte posterior de la misma.



Limpieza de cubierta e instalación de una hilada de ladrillo en la parte posterior de la misma.



Instalación de enchape de piso en el baño de niñas del segundo piso.



Instalación de enchape de piso en el baño de niñas del segundo piso.



Impermeabilización de la placa de piso del baño de niños del segundo piso.



Impermeabilización de la placa de piso del baño de niños del segundo piso.



Instalación de manto de impermeabilización en esquinas y sifones.



Instalación de manto de impermeabilización en esquinas y sifones.



Instalación de grifos en el baño de niñas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE B



Instalación de muro en drywall de la zona administrativa.



Instalación de muro en drywall de la zona administrativa



Labor de estuco y lijado en el muro de drywall.



Labor de pintura sobre el muro de drywall



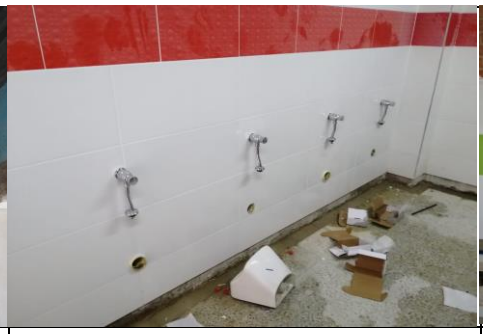
Labor de pintura sobre el muro de drywall.



Pulido de media caña en el baño de la zona administrativa.



Union entre el piso ceramico y el baldosin relizada en gravilla lavada.



Instalación de fluxometros de los orinales en el baño de niños.

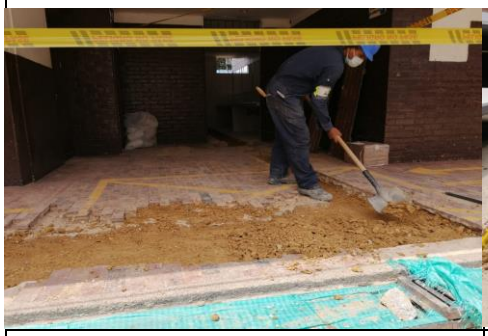


Remate demuro en el baño de niñas.

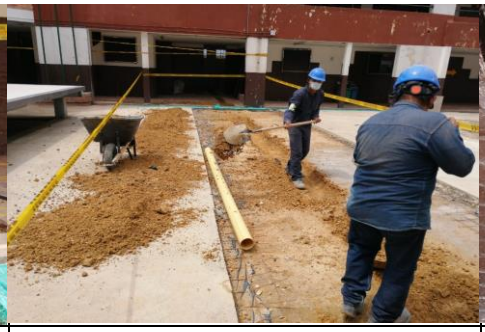
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

COLEGIO AQUILEO PARRA



Retiro de material de relleno que se vio afectado por la lluvia.



Retiro de material de relleno que se vio afectado por la lluvia.



Relleno con recebo de compactación.



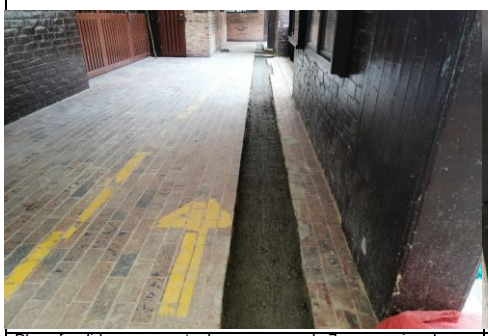
Pruebas de presion de la red de suministro de agua de los baños.



Impermeabilización de canales, manto asfaltico y foil de aluminio.



Retiro de enchape que se vió afectado en la excavación perimetral.



Placa fundida en concreto de un espesor de 7cm aproximados en la excavación perimetral.



Labor de pañete sobre el muro al acceso de los baños.



Instalación de registro en la tuberia de suministro de aguas lluvias.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ



Armado de flejes.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



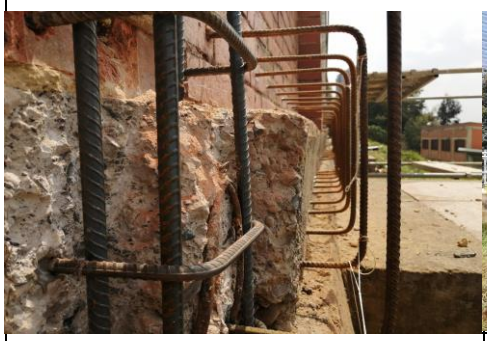
Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Labado de viga.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	DEL	02-nov-20	AL	08-nov-20

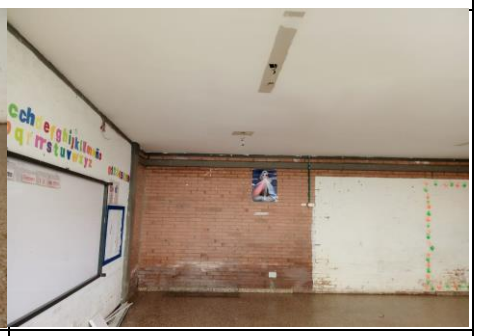
COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN



Colegio antes de la intervención.



Desmonte de lmaparas.



Desmonte de lmaparas.



Desmonte de cielo raso.



Desmonte de cielo raso.



Desmonte de cielo raso.



Desmonte de cielo raso.



Desmonte de cielo raso.



Desmonte de cielo raso.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 16 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	11	**DEL**	02-nov-20	**AL**	08-nov-20



Toma de temperatura colegio Aquileo Parra.



Capacitación colegio Aquileo Parra.



Asperción y desinfección colegio Agustin Fernandez.

ING. DIDIER SEBASTIAN PINARETE

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA**	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.1680609-2020	**Contrato No .**	CO1.PCCNTR.1577681-2020
Fecha de Iniciación	18 DE AGOSTO DEL 2020	**Fecha de Iniciación**	27 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Plazo Inicial	05 MESES	**Plazo Inicial**	04 MESES
Valor inicial	$ 134.648.500,00	**Valor inicial**	$ 863.136.958,00
Adición 01		**Adición 01**	
Prorroga 01		**Prorroga 01**	
Suspensión	N.A.	**Suspensión**	N.A.
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Total	$ 134.648.500,00	**Valor Total**	$ 863.136.958,00

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				**ACTIVIDADES**	
No.	**DESCRIPCIÓN DEL HITO**	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	**NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO**	**OBSERVACIONES**
	1. COLEGIO USAQUEN SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**26/12/2020**		
1	**PRELIMINARES**	31/08/2020	19/10/2020	3,59%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	11/09/2020	29/10/2020	9,43%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	08/10/2020	14/10/2020	1,88%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,87%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	13/11/2020	27/11/2020	1,91%	
21	**ASEO Y VARIOS**	21/09/2020	26/12/2020	0,17%	
NP	**NO PREVISTOS**	21/09/2020	26/12/2020	9,90%	
				27,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	2. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "A"				
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**21/11/2020**		
1	**PRELIMINARES**	12/09/2020	26/09/2020	1,12%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y**	15/09/2020	24/09/2020	1,26%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	17/09/2020	19/09/2020	0,04%	
5	**MAMPOSTERIA**	24/09/2020	02/10/2020	0,22%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,29%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	22/09/2020	23/09/2020	0,03%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	29/09/2020	13/10/2020	0,23%	
9	**PAÑETES**	02/10/2020	07/10/2020	0,03%	
10	**PISOS**	07/10/2020	20/10/2020	0,04%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/09/2020	20/10/2020	2,51%	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	03/10/2020	30/10/2020	1,58%	
14	**ENCHAPES**	13/10/2020	16/10/2020	0,13%	
15	**ILUMINACION**	13/10/2020	15/10/2020	0,49%	
18	**PINTURA**	13/11/2020	21/11/2020	0,12%	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	21/10/2020	22/10/2020	0,01%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	31/08/2020	24/10/2020	1,01%	
21	**ASEO Y VARIOS**	31/08/2020	21/11/2020	0,02%	
	ADICIONALES	28/09/2020	31/10/2020	0,62%	
				9,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

3. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "B"

	EJECUCIÓN	11/09/2020	14/12/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	14/10/2020	0,38%	
2	CIMENTACIÓN	05/10/2020	16/10/2020	0,28%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	05/10/2020	16/10/2020	0,04%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	16/10/2020	20/10/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	22/10/2020	31/10/2020	0,13%	
9	PAÑETES	20/10/2020	26/10/2020	0,14%	
10	PISOS	26/10/2020	05/11/2020	0,33%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	23/10/2020	09/12/2020	0,64%	
14	ENCHAPES	26/10/2020	10/11/2020	0,65%	
15	ILUMINACION	30/10/2020	31/10/2020	0,07%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30/10/2020	05/11/2020	0,35%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	07/11/2020	10/12/2020	0,06%	
21	ASEO Y VARIOS	10/12/2020	14/12/2020	0,02%	
	ADICIONALES	07/11/2020	25/11/2020	0,35%	
				3,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "C"

	EJECUCIÓN	31/08/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	31/08/2020	03/10/2020	0,17%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/10/2020	17/10/2020	0,39%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/10/2020	09/10/2020	0,05%	
5	MAMPOSTERIA	17/10/2020	31/10/2020	0,09%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	08/10/2020	21/10/2020	0,16%	
9	PAÑETES	31/10/2020	09/11/2020	0,19%	
10	PISOS	09/11/2020	26/11/2020	0,80%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	06/11/2020	28/11/2020	0,34%	
14	ENCHAPES	26/11/2020	05/12/2020	0,35%	
15	ILUMINACION	28/11/2020	01/12/2020	0,01%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	05/12/2020	09/12/2020	0,04%	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	31/10/2020	13/11/2020	0,38%	
18	PINTURA	19/11/2020	28/10/2020	0,11%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	21/11/2020	01/12/2020	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	06/10/2020	26/12/2020	0,46%	
	ADICIONALES	07/09/2020	05/11/2020	4,59%	
				8,16%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO AQUILEO PARRA

	EJECUCIÓN	11/09/2020	28/11/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	06/10/2020	0,57%	
2	CIMENTACIÓN	06/10/2020	22/10/2020	1,05%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	09/10/2020	15/10/2020	2,15%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	09/10/2020	15/10/2020	0,05%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	09/10/2020	15/10/2020	0,39%	
10	PISOS	22/10/2020	06/11/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/10/2020	28/11/2020	2,44%	
14	ENCHAPES	24/10/2020	28/11/2020	0,77%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,89%	
21	ASEO Y VARIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,25%	
				8,82%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

6. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	22/10/2020	0,02%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y	07/11/2020	10/11/2020	0,03%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	18/12/2020	23/12/2020	0,08%	
5	MAMPOSTERIA	05/11/2020	07/11/2020	0,07%	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES	24/11/2020	03/12/2020	0,75%	
11	CUBIERTAS	19/10/2020	18/12/2020	17,89%	
15	ILUMINACION	18/12/2020	23/12/2020	0,55%	
18	PINTURA	18/11/2020	28/11/2020	0,86%	
21	ASEO Y VARIOS	02/11/2020	26/12/2020	0,48%	
	ADICIONALES	29/10/2020	12/11/2020	0,80%	
				21,52%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	28/11/2020	0,27%	
2	CIMENTACION	26/10/2020	28/11/2020	1,27%	
5	MAMPOSTERIA	14/12/2020	26/12/2020	1,16%	
18	PINTURA	14/12/2020	26/12/2020	0,45%	
21	ASEO Y VARIOS	09/11/2020	26/12/2020	0,28%	
25	GENEREICO Y OTROS	09/11/2020	26/12/2020	2,90%	
				6,32%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN

	EJECUCIÓN	02/11/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	16/11/2020	28/11/2020	0,40%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	07/12/2020	12/12/2020	0,08%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	07/12/2020	19/12/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	16/11/2020	19/12/2020	0,39%	
9	PAÑETES	16/11/2020	26/12/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS	23/11/2020	26/12/2020	10,73%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	14/12/2020	26/12/2020	1,00%	
15	ILUMINACION	21/12/2020	26/12/2020	0,05%	
18	PINTURA	30/11/2020	26/12/2020	0,95%	
21	ASEO Y VARIOS	02/11/2020	26/12/2020	0,26%	
	DESMONTE DE RED ELECTRICA	02/11/2020	07/11/2020	0,04%	
				14,21%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**		

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 459.396.402,77	53,22%	-8,72%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 384.116.116,74	44,50%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	**VR.TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 863.136.958	**$ 384.116.117**	**$ 479.020.841**		44,50%	384.116.117

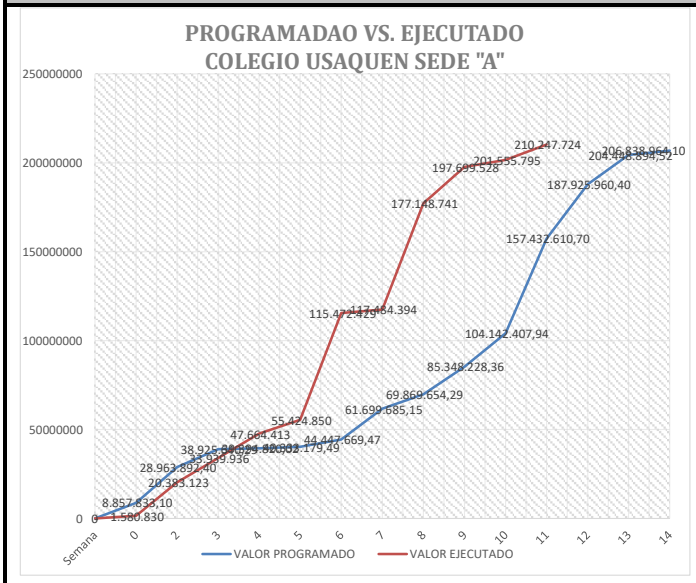
4. PERSONAL EN LA OBRA

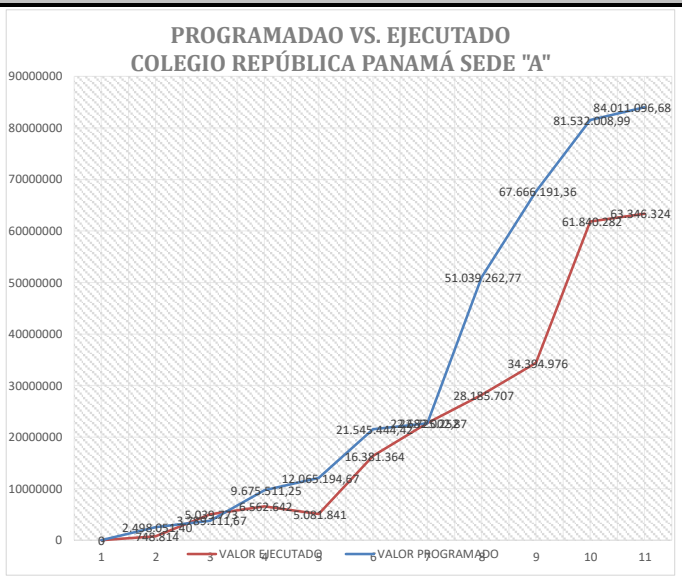
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES**	**CANTIDAD**
Director de Obra	1	Maestro de Obra	
Residente de Obra	2	Oficial	3
Asesor Estructural	0	Ayudante	7
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	0
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	0
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Coordinador SST	1		

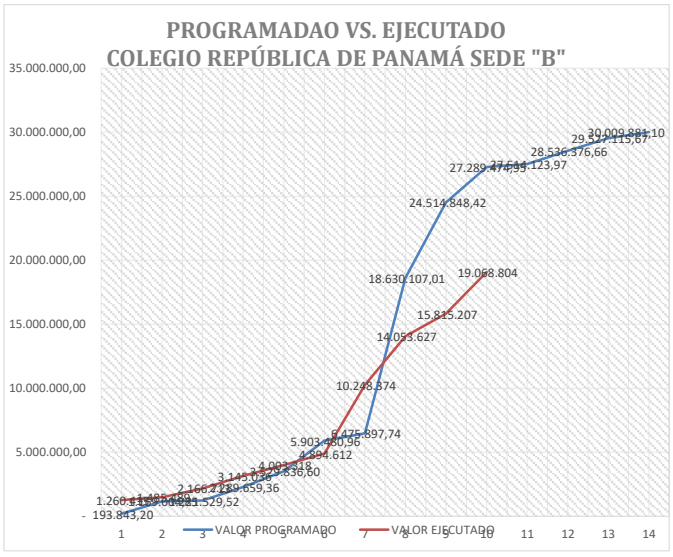
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

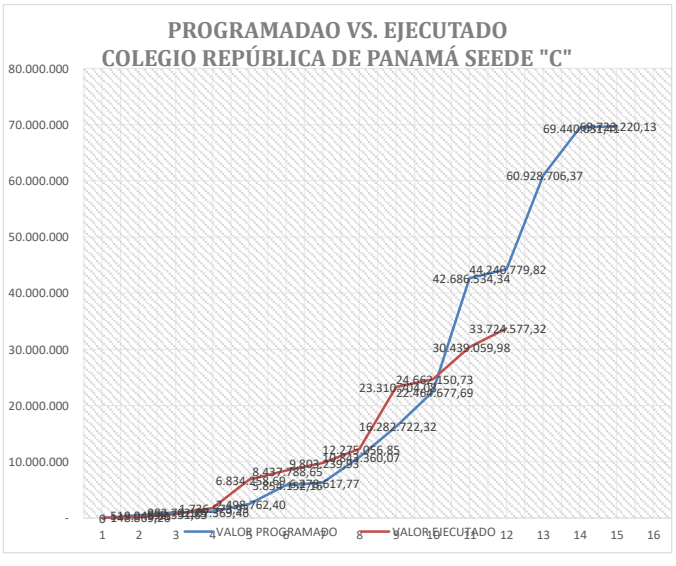
SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



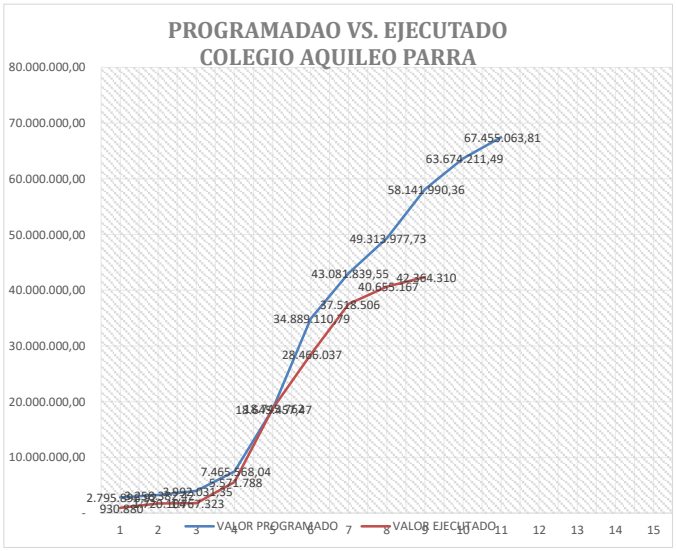


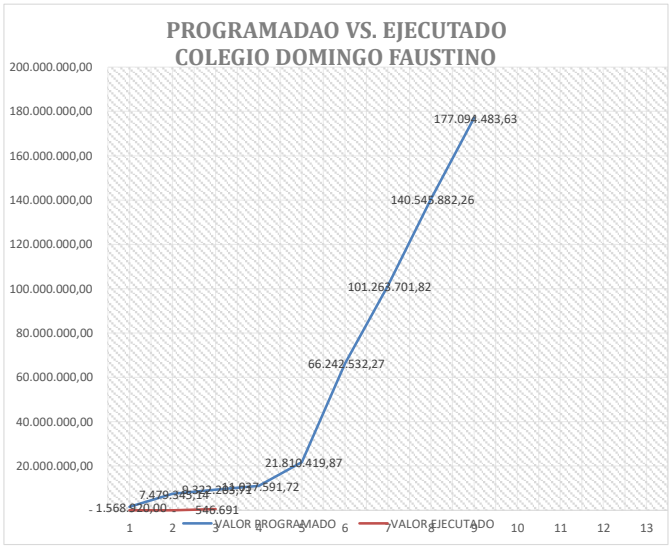


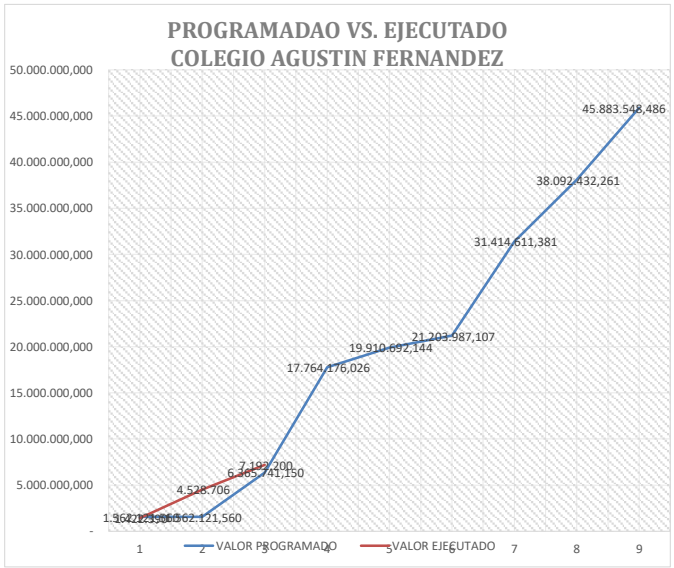


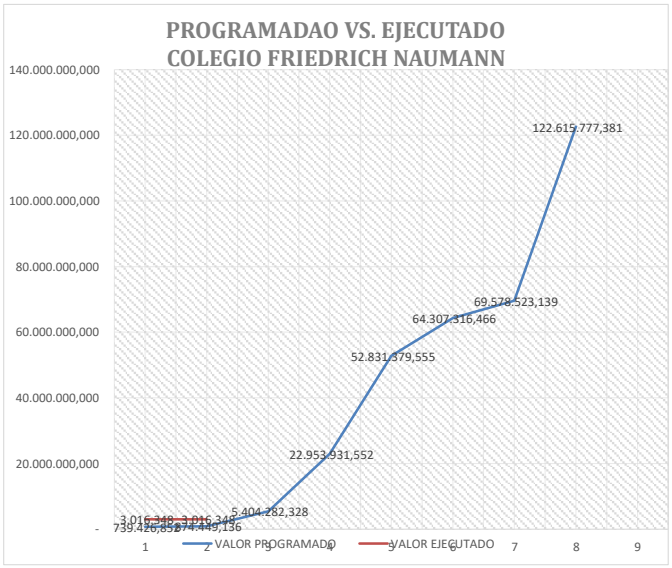
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	DEL	09-nov-20	AL	15-nov-20









95

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista Consorcio colegios Santa fe:
-Aumentar el personal en los frentes de obra.
-Realizar y entregar NP solicitados.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

El siguiente informe se realizó con la actualización de flujos de inversion semanal y de actividades la cual fue entregada por el contratista el dia 06 de nviembre del 2020, unicamente se actualizó el flujo de inversion semanal de los colegios, Domingo faustino, Agustin Fernandez y Friedrich Naumann.
De acuerdo al periodo comprendido desde el 09 de Noviembre al 15 de Noviembre del 2020, se realizaron las siguientes actividades en los colegios intervenidos.

1. Colegio Usaquen Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 65,73%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 87,78%

-Se Finalizó instalación de adoquin.
-Se fundieron escalones en concreto para el acceso a la tarima.

2. Colegio Republica de Panamá Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 21 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 99,90%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 75,29%

-Se realizó el cubrimiento de la tuberia de suministro de agua del cuarto de basuras.
-Se realizó la demolición de la placa al inicio de la rampa ya que presento una fisura y se volvio a fundir.

3. Colegio Republica de Panamá Sede "C":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 63,18%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 48,16%

-Se realizó la aplicación de enmulsion asfaltica en la cubierta del cuarto de basuras.
-Se realizó la nivelación de los fluxometros.
-Se realizó el emboquillado de piso del baño de niñas.
-Se realizó instalación de enchape de muro en el baño de niños del segundo piso.

4. Colegio Republica de Panamá Sede "B":
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 14 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 90,93%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 63,54%

-Se continuó con labor de pintura sobre los muros de drywall.
-Se realizó labor de pintura sobre la placa de techo de la zona administrativa.
-Se realizó labor de pulido en los mesones de granito de los lavamanos.
-Se inició instalación de los lavamanos.
-Se realizó pulido de media caña en los baños de niños y niñas.
-Se instaló el inodoro y lavamanos de pedestal en el baño de la zona administrativa.
-Se realizó la instalación de los orinales en el baño de niños.
-Se realizó el emboquillado del piso en baldosin de los baños de niños y niñas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

5. Colegio Aquileo Parra:
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 28 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 86,19%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 62,80%

-Se realizó el retiro de material de relleno que se vio afectado por la lluvia.
-Se continuo con instalación de foil de aluminio.
-Se fundió placa de concreto de 7cm de espesor en la excavación perimetral.
-Se tomaron las muestras de concreto para prueba de resistencia.
-Se realizó la reparación de la tuberia de ventilación y se realizó su recubrimiento.
-Se realizó la cañuela en el muro de acceso de los baños para la instalación de redes electricas.

6. Colegio Domingo Faustino:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 5,26%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 0,31%

-se realizó el desmonte del cielo raso del mezzanine.

7. Colegio Agustin Fernandez:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 13,87%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 15,67%

-Se realizó instalación de flejes anclados a la viga y al muro.
-Se realizó la instalación de flejes para las columnas.
-Se realizó la formaleta para la viga en concreto.
-Se realizó la aplicación de sikadur 32 primer para la adherencia entre concreto endurecido y concreto fresco.
-Se realizó labor de fundir el primer tramo de la viga en concreto.
-Se realizó la toma de muestras de concreto para prueba de resistencia.

8. Colegio Friedrich Naumann:
Fecha de inicio (F.I.) 02 de Noviembre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 0,71%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 2,46%

-no se realizaron actividades.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE EL CONTRARO

COLEGIO USAQUEN SEDE A

		
Instalación de adoquin.	Instalación de adoquin.	Escalones de acceso a la tarima.
		
Escalones de acceso a la tarima.	Escalones de acceso a la tarima.	Instalación de adoquin.
		
Instalación de juegos multiples.	Instalación de juegos multiples.	Instalación de juegos multiples.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE A



Cubrimiento de la tubería de suministro de agua del cuarto de basuras.



Cubrimiento de la tubería de suministro de agua del cuarto de basuras.



Cubrimiento de la tubería de suministro de agua del cuarto de basuras.



Demolición de media caña en el cuarto de basuras.



Fisura de placa al incio de la rampa.



Fisura de placa al incio de la rampa.



Demolición y Fundido de placa donde se presento la fisura.



Demolición y Fundido de placa donde se presento la fisura.

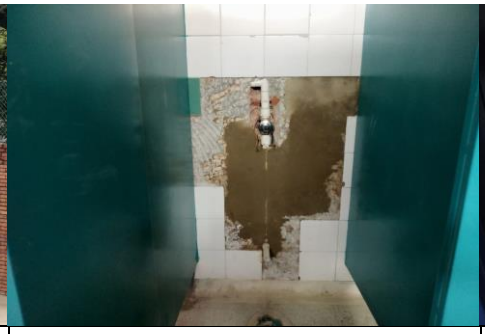
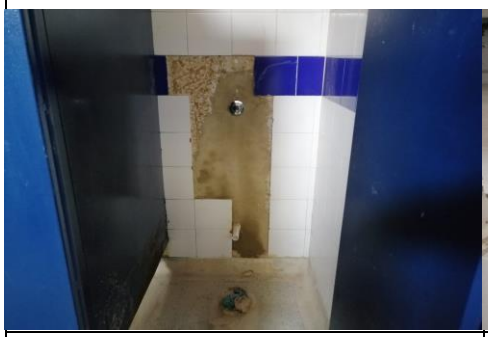
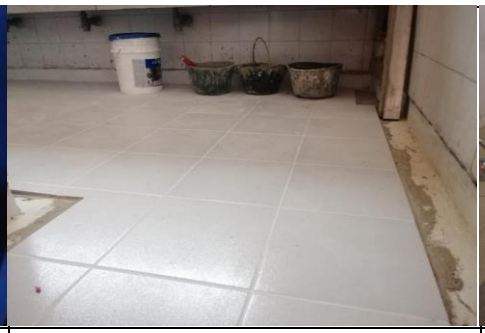
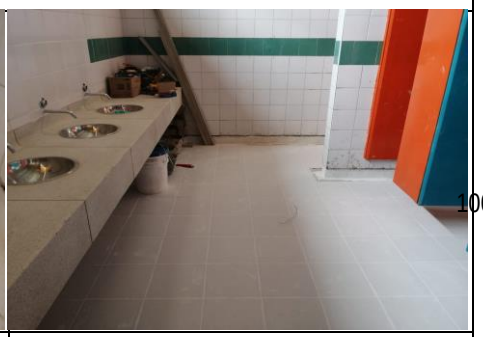
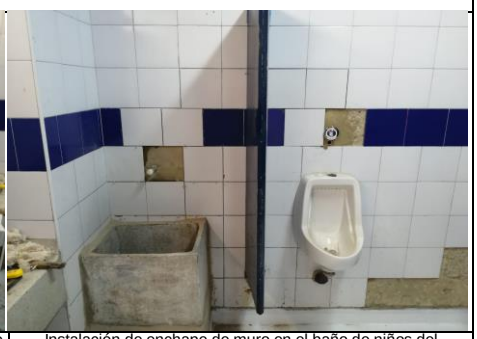


Demolición y Fundido de placa donde se presento la fisura.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE C

		
Aplicación de enmulsion asfaltica sobre la cubiera del cuarto de basuras.	Nivelación de fluxometros.	Nivelación de fluxometros.
		
Nivelación de fluxometros.	Emboquillado de piso en el baño de niñas.	Emboquillado de piso en el baño de niñas.
		
Instalación de enchape de muro en el baño de niños del segundo piso.	Instalación de enchape de muro en el baño de niños del segundo piso.	Instalación de enchape de muro en el baño de niños del segundo piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE B



Labor de pintura sobre los muros de drywall.



Labor de pintura sobre los muros de drywall.



Labor de pintura sobre la placa de techo de la zona administrativa.



Labor de depulido en los mesones de granito de los lavamanos.



Instalación de lavamanos.



Pulido de media caña en el baño de la zona administrativa.



Instalación de inodoro y lavamanos en el baño de la zona administrativa.



Instalación de los orinales en el baño de niños.



Emboquillado de piso en baldosin en los baños de niños y niñas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

COLEGIO AQUILEO PARRA



Retiro de material de relleno que se vio afectado por la lluvia.



Cubrimiento de recebo para protegerlo de la lluvia.



Impermeabilización de canales, manto asfaltico y foil de aluminio.



Placa fundida en concreto de un espesor de 7cm aproximados en la excavación perimetral.



Placa fundida en concreto de un espesor de 7cm aproximados en la excavación perimetral.



Toma de muestras de concreto para prueba de resistencia.



Reparación de tuberia de ventilación.



Cañuela en muro de acceso a los baños para instalación de redes electricas.



Cañuela en muro de acceso a los baños para instalación de redes electricas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	DEL	09-nov-20	AL	15-nov-20

COLEGIO DOMINGO FAUSTINO



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Desmonte de cielo raso del mezzanine.



Desmonte de cielo raso del mezzanine.



Desmonte de cielo raso del mezzanine.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de formaleta para viga en concreto.



aplicación de sikadur 32 primer para la adherencia entre concreto endurecido y concreto fresco.



Fundido de viga en concreto.



Fundido de viga en concreto.



Toma de muestras para prueba de resistencia del concreto.



Viga fraguada.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	12	**DEL**	09-nov-20	**AL**	15-nov-20



Toma de temperatura colegio Agustin Fernandez.



Asperción y desinfección colegio Agustin Fernandez.



Asperción y desinfección colegio Agustin Fernandez.

ING. DIDIER SEBASTIAN PINARETE

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 1 de 15

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA**	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.1680609-2020	**Contrato No .**	CO1.PCCNTR.1577681-2020
Fecha de Iniciación	18 DE AGOSTO DEL 2020	**Fecha de Iniciación**	27 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Plazo Inicial	05 MESES	**Plazo Inicial**	04 MESES
Valor inicial	$ 134.648.500,00	**Valor inicial**	$ 863.136.958,00
Adición 01		**Adición 01**	
Prorroga 01		**Prorroga 01**	
Suspensión	N.A.	**Suspensión**	N.A.
Fecha de Terminación	17 DE ENERO DEL 2021	**Fecha de Terminación**	26 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Total	$ 134.648.500,00	**Valor Total**	$ 863.136.958,00

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				**ACTIVIDADES**	
No.	**DESCRIPCIÓN DEL HITO**	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	**NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO**	**OBSERVACIONES**
1. COLEGIO USAQUEN SEDE "A"					
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**26/12/2020**		
1	**PRELIMINARES**	31/08/2020	19/10/2020	3,59%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	11/09/2020	29/10/2020	9,43%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	08/10/2020	14/10/2020	1,88%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,87%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	13/11/2020	27/11/2020	1,91%	
21	**ASEO Y VARIOS**	21/09/2020	26/12/2020	0,17%	
NP	**NO PREVISTOS**	21/09/2020	26/12/2020	9,90%	
				27,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "A"					
	EJECUCIÓN	**31/08/2020**	**21/11/2020**		
1	**PRELIMINARES**	12/09/2020	26/09/2020	1,12%	
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y**	15/09/2020	24/09/2020	1,26%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	17/09/2020	19/09/2020	0,04%	
5	**MAMPOSTERIA**	24/09/2020	02/10/2020	0,22%	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**	10/10/2020	23/10/2020	0,29%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	22/09/2020	23/09/2020	0,03%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	29/09/2020	13/10/2020	0,23%	
9	**PAÑETES**	02/10/2020	07/10/2020	0,03%	
10	**PISOS**	07/10/2020	20/10/2020	0,04%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/09/2020	20/10/2020	2,51%	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	03/10/2020	30/10/2020	1,58%	
14	**ENCHAPES**	13/10/2020	16/10/2020	0,13%	
15	**ILUMINACION**	13/10/2020	15/10/2020	0,49%	
18	**PINTURA**	13/11/2020	21/11/2020	0,12%	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	21/10/2020	22/10/2020	0,01%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	31/08/2020	24/10/2020	1,01%	
21	**ASEO Y VARIOS**	31/08/2020	21/11/2020	0,02%	
	ADICIONALES	28/09/2020	31/10/2020	0,62%	
				9,75%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

3. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "B"

	EJECUCIÓN	11/09/2020	14/12/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	14/10/2020	0,38%	
2	CIMENTACIÓN	05/10/2020	16/10/2020	0,28%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	05/10/2020	16/10/2020	0,04%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	16/10/2020	20/10/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	22/10/2020	31/10/2020	0,13%	
9	PAÑETES	20/10/2020	26/10/2020	0,14%	
10	PISOS	26/10/2020	05/11/2020	0,33%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	23/10/2020	09/12/2020	0,64%	
14	ENCHAPES	26/10/2020	10/11/2020	0,65%	
15	ILUMINACION	30/10/2020	31/10/2020	0,07%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30/10/2020	05/11/2020	0,35%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	07/11/2020	10/12/2020	0,06%	
21	ASEO Y VARIOS	10/12/2020	14/12/2020	0,02%	
	ADICIONALES	07/11/2020	25/11/2020	0,35%	
				3,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO REPÚPLICA DE PANAMÁ SEDE "C"

	EJECUCIÓN	31/08/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	31/08/2020	03/10/2020	0,17%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/10/2020	17/10/2020	0,39%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/10/2020	09/10/2020	0,05%	
5	MAMPOSTERIA	17/10/2020	31/10/2020	0,09%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	08/10/2020	21/10/2020	0,16%	
9	PAÑETES	31/10/2020	09/11/2020	0,19%	
10	PISOS	09/11/2020	26/11/2020	0,80%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	06/11/2020	28/11/2020	0,34%	
14	ENCHAPES	26/11/2020	05/12/2020	0,35%	
15	ILUMINACION	28/11/2020	01/12/2020	0,01%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	05/12/2020	09/12/2020	0,04%	
17	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	31/10/2020	13/11/2020	0,38%	
18	PINTURA	19/11/2020	28/10/2020	0,11%	
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	21/11/2020	01/12/2020	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	06/10/2020	26/12/2020	0,46%	
	ADICIONALES	07/09/2020	05/11/2020	4,59%	
				8,16%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO AQUILEO PARRA

	EJECUCIÓN	11/09/2020	28/11/2020		
1	PRELIMINARES	11/09/2020	06/10/2020	0,57%	
2	CIMENTACIÓN	06/10/2020	22/10/2020	1,05%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	09/10/2020	15/10/2020	2,15%	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	09/10/2020	15/10/2020	0,05%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	09/10/2020	15/10/2020	0,39%	
10	PISOS	22/10/2020	06/11/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/10/2020	28/11/2020	2,44%	
14	ENCHAPES	24/10/2020	28/11/2020	0,77%	
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,89%	
21	ASEO Y VARIOS	22/10/2020	28/12/2020	0,25%	
				8,82%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

6. COLEGIO DOMINGO FAUSTINO

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	22/10/2020	0,02%	
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y	07/11/2020	10/11/2020	0,03%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	18/12/2020	23/12/2020	0,08%	
5	MAMPOSTERIA	05/11/2020	07/11/2020	0,07%	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES	24/11/2020	03/12/2020	0,75%	
11	CUBIERTAS	19/10/2020	18/12/2020	17,89%	
15	ILUMINACION	18/12/2020	23/12/2020	0,55%	
18	PINTURA	18/11/2020	28/11/2020	0,86%	
21	ASEO Y VARIOS	02/11/2020	26/12/2020	0,48%	
	ADICIONALES	29/10/2020	12/11/2020	0,80%	
				21,52%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ

	EJECUCIÓN	26/10/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	26/10/2020	28/11/2020	0,27%	
2	CIMENTACION	26/10/2020	28/11/2020	1,27%	
5	MAMPOSTERIA	14/12/2020	26/12/2020	1,16%	
18	PINTURA	14/12/2020	26/12/2020	0,45%	
21	ASEO Y VARIOS	09/11/2020	26/12/2020	0,28%	
25	GENEREICO Y OTROS	09/11/2020	26/12/2020	2,90%	
				6,32%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN

	EJECUCIÓN	02/11/2020	26/12/2020		
1	PRELIMINARES	16/11/2020	28/11/2020	0,40%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	07/12/2020	12/12/2020	0,08%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	07/12/2020	19/12/2020	0,04%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	16/11/2020	19/12/2020	0,39%	
9	PAÑETES	16/11/2020	26/12/2020	0,26%	
11	CUBIERTAS	23/11/2020	26/12/2020	10,73%	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	14/12/2020	26/12/2020	1,00%	
15	ILUMINACION	21/12/2020	26/12/2020	0,05%	
18	PINTURA	30/11/2020	26/12/2020	0,95%	
21	ASEO Y VARIOS	02/11/2020	26/12/2020	0,26%	
	DESMONTE DE RED ELECTRICA	02/11/2020	07/11/2020	0,04%	
				14,21%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**	

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 540.438.305,78	62,61%	-13,36%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 425.149.324,05	49,26%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	**VR.TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 863.136.958	**$ 425.149.324**	**$ 437.987.634**		49,26%	425.149.324

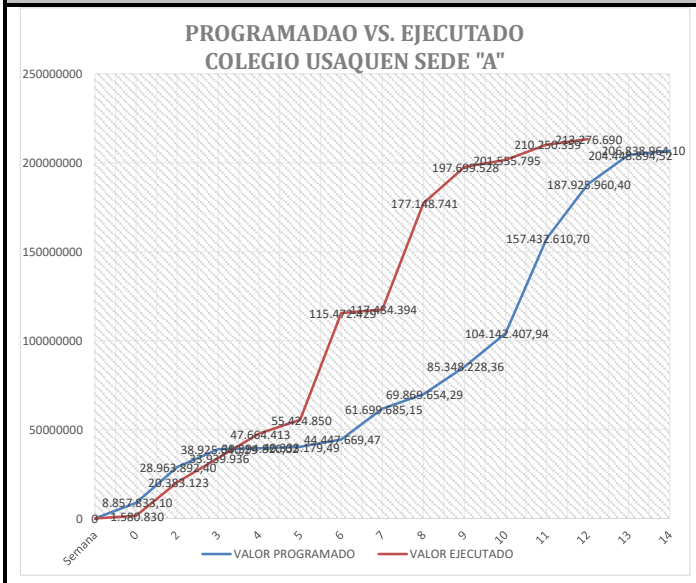
4. PERSONAL EN LA OBRA

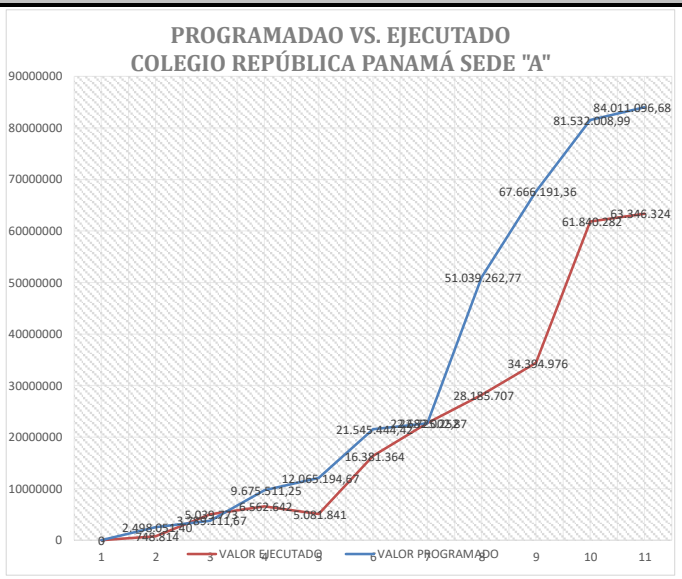
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES**	**CANTIDAD**
Director de Obra	1	Maestro de Obra	
Residente de Obra	2	Oficial	3
Asesor Estructural	0	Ayudante	7
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	0
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	0
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Coordinador SST	1		

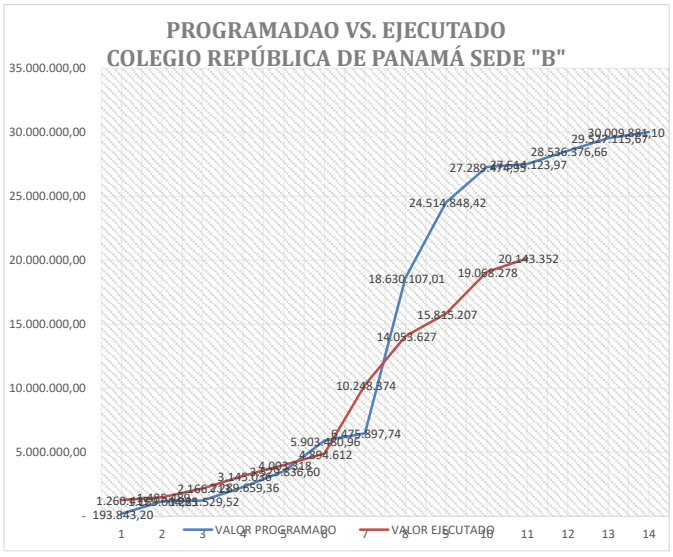
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

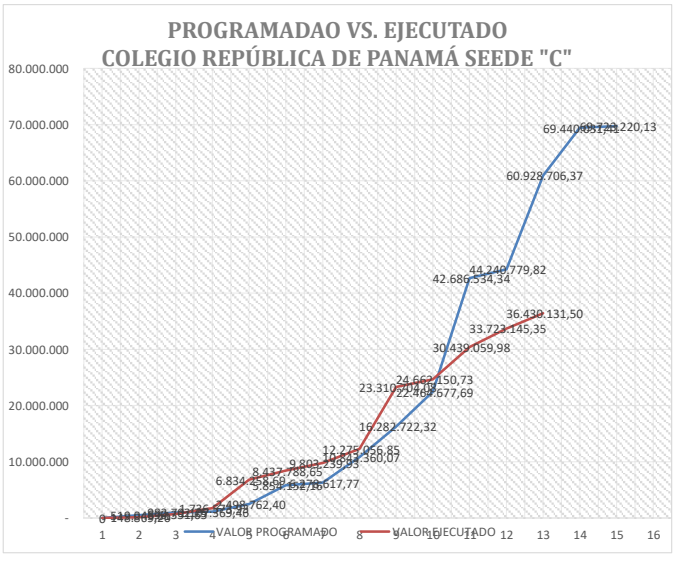
SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



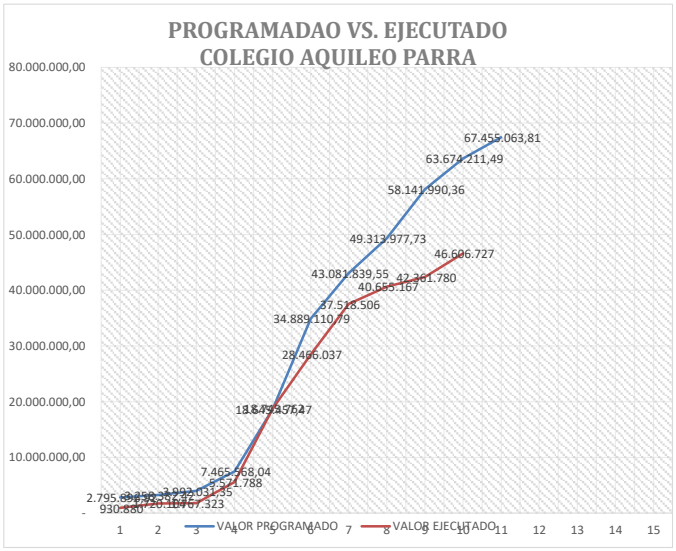


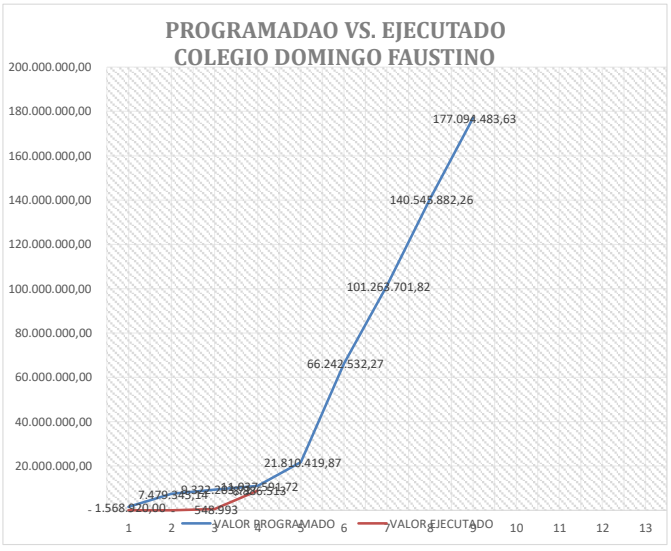


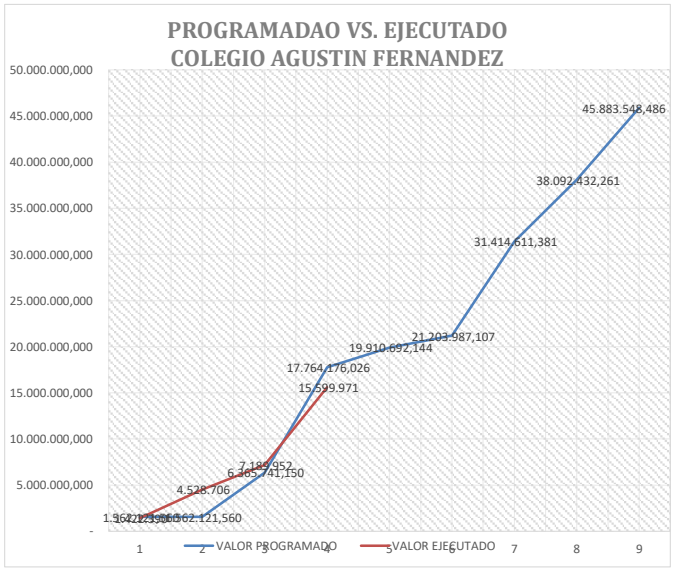


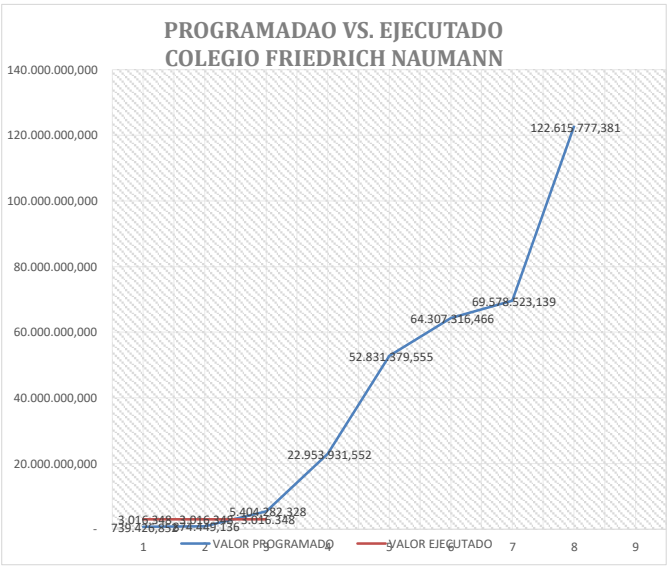
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20









111

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista Consorcio colegios Santa fe:
-Aumentar el personal en los frentes de obra.
-Realizar y entregar NP solicitados.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

El siguiente informe se realizó con la actualización de flujos de inversion semanal y de actividades la cual fue entregada por el contratista el dia 06 de nviembre del 2020, unicamente se actualizó el flujo de inversion semanal de los colegios, Domingo faustino, Agustin Fernandez y Friedrich Naumann.
De acuerdo al periodo comprendido desde el 16 de Noviembre al 22 de Noviembre del 2020, se realizaron las siguientes actividades en los colegios intervenidos.

1. Colegio Usaquen Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 78,46%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 89,04%

-Se realizó el sellado de juntas de dilatación.
-Se realizó la aplicación de emulsion asfaltica para la nivelación de la cancha.

2. Colegio Republica de Panamá Sede "A":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 21 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 100,00%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 75,29%

-No se realizaron actividades.

3. Colegio Republica de Panamá Sede "C":
Fecha de inicio (F.I.) 31 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 87,01%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 52,03%

-Se realizó instalación de enchape de muro en el baño de niños y niñas del segundo piso.
-Se realizó la instalación de piso ceramico en el baño de niños del segundo piso.
-Se inició la instalación de puertas y persianas en el cuarto de basuras, cuarto de refrigerios y en el cuarto de almacenamiento de educación fisica.

4. Colegio Republica de Panamá Sede "B":
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 14 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 91,68%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 67,12%

-Se realizó labor de lijado en los muros de la zona administrativa.
-Se realizó labor de pintura sobre la placa de techo de los baños de niños y niñas.
-Instalación de guardaescoba en la zona administrativa.
-Se realizó pulido de media caña en el baño de niños.
-Se realizó labor de emboquillado de media caña.
-Se realizó la instalación de los lavamanos.
-Se realizó labor de pintura sobre las columnas de los baños de niños y niñas.
-Se inició instalación de tuberia EMT, tomas electricos y puntos de luz en la zona administrativa.
-Se realizó labor de cableado electrico.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

5. Colegio Aquileo Parra:
Fecha de inicio (F.I.) 11 de Agosto del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 28 de Noviembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 94,40%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 69,09%

-Se fundieron placas de concreto ubicadas en la cancha
-Se realizó la instalación de adoquin en el pasillo.
-Se realizó el afinado de piso en el baño de niños.
-Se realizó cerramiento de prevención

6. Colegio Domingo Faustino:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 6,23%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 5,02%

-se continuó con el desmonte del cielo raso del mezzanine.
-Se registró la llegada de la estructura metálica.
-Se realizó labor de pintura sobre la estructura metálica, anticorrocivo y una capa de pintura blanca.
-Se realizó la instalación de refuerzos soldados a la estructura existente.
-Se realizó la instalación de platinas de anclaje a las vigas de concreto con anclajes de cuña, con perforaciones de 15cm.
-Se inició labor de instalación de estructura metalica.

7. Colegio Agustin Fernandez:
Fecha de inicio (F.I.) 26 de Octubre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 38,72%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 34,00%

-Se realizó instalación de flejes anclados a la viga y al muro.
-Se realizó la instalación de flejes para las columnas.
-Se realizó la formaleta para las columnetas.
-Se realizó labor de fundir el segundo tramo de la viga en concreto.
-Se realizó labor de fundir columnetas en concreto
-Se realizó la toma de muestras de concreto para pruebas de resistencia.
-Se realizó demolición de muro en ladrillo para poder ingresar el material.

8. Colegio Friedrich Naumann:
Fecha de inicio (F.I.) 02 de Noviembre del 2020
Fecha de terminación programada (F.T.) 26 de Diciembre del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 4,41%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 2,46%

-no se realizaron actividades.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE EL CONTRARO

COLEGIO USAQUEN SEDE A

		
Sellado de juntas de dilatación.	Aplicación de emulció asfaltica.	Aplicación de emulció asfaltica.
		
Aplicación de emulció asfaltica.	Aplicación de emulció asfaltica.	Aplicación de emulció asfaltica.
		
Aplicación de emulció asfaltica.	Aplicación de emulció asfaltica.	Aplicación de emulció asfaltica.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE C



Instalación de enchape de muro en el baño de niños y niñas del segundo piso.



Instalación de enchape de muro en el baño de niños y niñas del segundo piso.



Instalación de enchape de muro en el baño de niños y niñas del segundo piso.



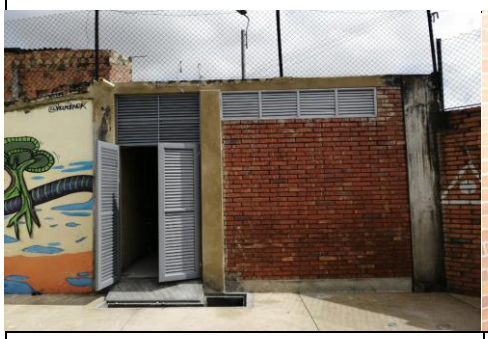
Instalación de piso ceramico en el baño de niños del segundo piso.



Instalación de piso ceramico en el baño de niños del segundo piso.



Instalación de piso ceramico en el baño de niños del segundo piso.



Instalación de Puerta y persiana del cuarto de basuras.



Instalación de puerta del cuarto de almacenamiento de educación fisica.



Instalación de puerta del cuarto de refrigerios.

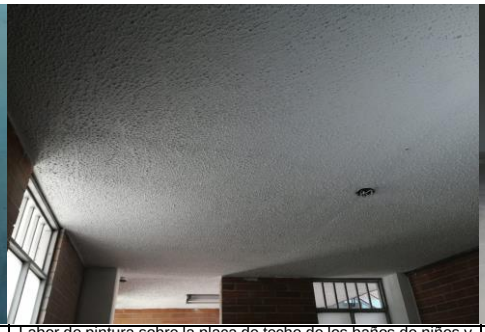
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

COLEGIO REPÚBLICA DE PANAMÁ SEDE B



Labor de lijado de muros en la zona administrativa.



Labor de pintura sobre la placa de techo de los baños de niños y niñas.



Instalación de guardaescoba en la zona administrativa.



Pulido de media caña de los baños de niños.



Emboquillado de media caña de los baños de niños.



Instalación de lavamanos.



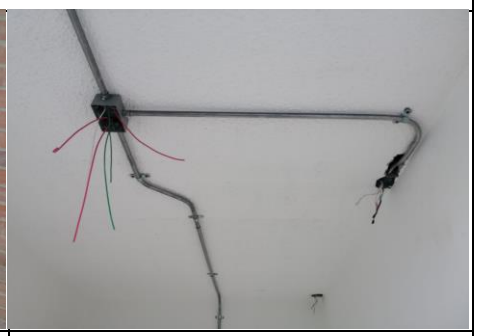


Lbor de pintura sobre las columnas de los baños.





Instalación de tuberia EMT, tomas electricos y puntos de luz.



Cableado electrico.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

COLEGIO AQUILEO PARRA



Fundido de placas de concreto de la cancha.



Fundido de placas de concreto de la cancha.



Fundido de placa de concreto en excavación.



Instalación de adoquin en el pasillo.



Instalación de adoquin en el pasillo.



Instalación de adoquin en el pasillo.



Afinado de piso del baño de niños.



Afinado de piso del baño de niños.



Cerramiento de prevención.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

COLEGIO DOMINGO FAUSTINO



Desmonte de cielo raso del mezzanine.



Estructura metálica.



Labor de pintura sobre estructura metálica.



Instalación de refuerzos soldados a la estructura existente



Instalación de platinas de anclaje a las vigas de concreto con anclajes de cuña, con perforaciones de 15cm.



Instalación de estructura metálica.



Instalación de estructura metálica.



Instalación de estructura metálica.



Instalación de estructura metálica.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de flejes de anclaje para vigas y columnas.



Instalación de formaleta para columnetas en concreto.



Fundido de columnetas en concreto.



Instalación de formaleta para viga en concreto.



Fundido de viga en concreto.



Toma de muestras para prueba de resistencia del concreto.



Demolición de muro en ladrillo para el ingreso de material.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 15 de 15

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	13	**DEL**	16-nov-20	**AL**	22-nov-20



Toma de temperatura colegio Aquileo Parra.



Asperción y desinfección colegio Aquileo Parra.



Asperción y desinfección colegio Aquileo Parra.

ING. DIDIER SEBASTIAN PINARETE

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO No. 03
ACTAS DE SEGUIMIENTO

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	30/oct/2020	Inicio	8:00am	Fin		Lugar	Colegios Grupo 7.
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes	Ing. Diana Goiona. Ing. Luis Arq. Carol Nieto. Arq. Ricardo Hernandez Ing. Andrés Bolaños					Asistentes Externos			

TEMAS TRATADOS:

Aquileo Parra: en caja final se dejara fundida y dilatadora tapa de la caja de inspección.
- Revisar presupuesto para levantar impermeabilización existente.
- se debe hacer prueba de presión por humedades.
- Hacer polla en cuarto sobre baños. para evitar filtraciones.
- Revisar pruebas de estanqueidad.
- se informa del estado actual de la red de Aguas lluvias, ya que las redes se encuentran colmatadas lo cual dificulta la evacuación correcta de las aguas lluvias.

Agustin Fernandez: Se autoriza la ampliación dela sección de la viga, ~~de~~ mismo se autoriza cambiar las medidas de los flejes con el fin de realizar los anclajes en la zona que corresponde.
- Se Solicita visita del ambiental para condiciones ambientales (Animales o plagas) Realizar dictamen
- se Solicita lugar para ubicar zona administrativa.

Usaquen:
Se Solicita a interventoria Remitir Apu. de pintura dela cancha

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes						Asistentes Externos			

- Agregar al Balance el Adoquin del ingreso de la cancha.

República de panamá sede B: se solicita Revisar muro divisorio la instalación de Ceramica y Wm

República de Panamá sede C: se solicita Revisar alineación de floromellas y Salidas.

se solicita Revisar soldadura de puertas ya que no tienen un acabado final.

República de Panamá sede A: se solicita pulir mediacaña las cuales deben quedar lisas

falta punto hidraulico,

- se recuerda lavado de ladrillo de entrada Tarde, se solicita pintura de Antepecho del cuarto de basura., se solicita Radicar Actas de vecindad y se solicita entregar Balance Actualizado

123

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: Carol Viviana Nieto Carmona
CARGO: Apoyo a la Supervisión de Contratos

NOMBRE: DIANA ANDREA GAONA
CARGO: REP. LEGAL CONSORCIO COLEGIO SANTA FE

NOMBRE: Andres Rozano
CARGO: Residente Interventoria

NOMBRE: LUIS EDO USUGAS L.
CARGO: RESIDENTE OBRA.

NOMBRE: Ricardo Hernandez
CARGO: Inspector de interventoria

NOMBRE:
CARGO:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	13/11/2020	Inicio	8:00	Fin	12:00	Lugar	Colegios Grupo 7.
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes	Ing. Luis Vargas Arq. Ricardo Hernandez Ing. Miguel Venegas Ing. Andrés Bolaños					Asistentes Externos			

TEMAS TRATADOS:

Aquileo Parra: Se realiza llamado de atención por avance realizado en el colegio ya que no se ha cumplido con lo propuesto y mencionado en comites anteriores

Agustin Fernandez: se evidencia avance en anclajes y fundidas de la Viga.

Panamá Sede B: se evidencia avance en media Caras, se realiza instalación de Grapas los Cuales se verifican.

Panamá Sede A: se solicita inicio de actividades en escalera metalica según observaciones del estructural de la SED.

Panamá Sede C: se solicita avance en Carpintería metalica y temas electricos que a la fecha no se han realizado en ninguna institución

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	10/11/2020	Inicio	8:00	Fin	12:00	Lugar	Colegios Grupo 7.
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes	Ing. Luis Vargas Ing. Miguel Venegas		Arq. Ricardo Hernandez Ing. Andres Bolaños			Asistentes Externos			

Colegio Usaquen: estamos ala espera de la respuesta dela SED para inicio de Pintura, la cancha ya se termino en obra gris.

Colegio Domingo faustino Sarmiento: se solicita el retiro total en cielo raso de las oficinas.

Colegio Friedrich Neumann: se solicita iniciar actividades complementarias ala obra ya que ala fecha no se han realizado trabajos.

125

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: Carol Viviana Nieto Carmona
CARGO: Apoyo a la Supervisión de Contratos

NOMBRE: Andrés Bolaños Perez
CARGO: Residente Interventoria

NOMBRE: Miguel Angel Venegas H.
CARGO: DIRECTOR INTERVENTORIA

Ricardo Hernandez
NOMBRE:
CARGO: inspector de interventoria

NOMBRE: LUIS EDO VARGAS.
CARGO: RESIDENTE OBRA.

NOMBRE:
CARGO:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código	19/Nov/2020	Fecha	8:00	Inicio		Fin		Lugar	Colegios Grupo 7
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes	Ing. Dora Gaona. Ing. Luis Vargas Arq. Carol Nieto Ing. Andres Pedraos. Ing. Rafael Alzate Abd. Ricardo Hernandez.					Asistentes Externos			

TEMAS TRATADOS:

Colegio Aquileo Parra: Terminar zonas de impermeabilización de Cubiertas y se Solicita Avance en baños para enchapes,

Colegio Agustin fernandez: se autoriza Utilización de Andamio tubular en la parte externa en una sola sección con plataforma.

Colegio Domingo Faustino Sarmiento: se Corrige tema de Utilización de Andamios, se enfatiza en el tema ambiental para el acompañamiento.

Colegio Republica de panamá sede B: se mencionan marchones de pintura los cuales deben ser corregidos se solicita avance en La parte electrica.

Colegio Republica de panamá sede C: Para deposito de Ed fisica se solicita una puerta fija y con chapa. Instalar persiana en Cuarto de Basuras para tomar desición de iluminación; se solicita avance en media caras y pintura de cuarto de Basuras.

Colegio Republica de panamá sede A: Media Cara de Cuarto de Basuras terminar,

126

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2020 G-07		
Asistentes						Asistentes Externos			

Colegio Friedench Neumann: se inicia día lunes. se solicita permiso de ingreso, se solicita iniciar con actividades complementarias de parche y ventanas.

Colegio Usaquen: se informa y se da inicio a pintura de Colegio en la cancha.

127

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: Carol Viviana Nieto Carmona
CARGO: Apoyo a la Supervisión de Contratos

NOMBRE: Andrés Bolaños
CARGO: Residente Interventoría

NOMBRE: RAFAEL ALZATE
CARGO: DIRECTOR - CONSORCIO COLEGIOS SANTA FÉ

NOMBRE: DIANA ANDREA GOOM
CARGO: REP. LEGAL CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE

NOMBRE: Ricardo Hernandez
CARGO: inspector de interventoría

NOMBRE: LUIS EDO VARGAS.
CARGO: RESIDENTE OBRA.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**	20/11/2020	**Inicio**	**11:00 A.M.**	**Fin**	**11:30 A.M.**	**Lugar**	**TEAMS**
proyecto	**Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos**					**Asunto**	Solicitud cambio en perfilería para cubierta Friedrich Naumann sede B contrato de obra No. 1577681-2020		
Asistentes	Ing. Carlos Granados Arq. Carol Nieto					**Asistentes Externos**	Ing. Diana Gaona – Consorcio Colegios Santa Fe Ing. Andrés Bolaños – Andrés Martínez Interventoría		

TEMAS TRATADOS:

Se realiza reunión virtual para revisar la propuesta del contratista para el cambio de un perfil para la estructura de la cubierta del colegio Friedrich Naumann sede B, dado que presentan inconvenientes con la consecución en el mercado del perfil que fue propuesto en el diseño estructural y aprobado por la interventoría el cual es 2.29 x 76 calibre 1.5 mm. Para dar solución y poder continuar con el inicio de las obas de mejoramiento el contratista propone un perfil de 2.20 x 80 calibre de 2 mm.

La sección propuesta es una sección parecida a la aprobada y se está mejorando el calibre, por lo cual el ing. Estructural de la DCCEE está de acuerdo con el cambio y se da la aprobación por parte de la interventoría y de la SED.

Se solicita al contratista actualizar el cambio del perfil en los planos récord.

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: Carol Nieto Carmona CARGO: Apoyo a la Supervisión SED	NOMBRE: Diana Gaona CARGO: Residente de obra	NOMBRE: Carlos Granados CARGO: Especialista estructural DCCEE - SED
NOMBRE: Andrés Bolaños CARGO: Residente de interventoría	NOMBRE: CARGO:	NOMBRE: CARGO:

ANEXO No. 04
POLIZAS DE INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2020	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL IMPUTABLE AL CONTRATISTA POR DAÑOS A TERCEROS POR LA EJECUCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.1680609, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
					130

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE AGOSTO DE 2020, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(147,182.00)	$ *****(2,000.00)	$ ****(28,344.00)	$ *********(177,526.00)	$ ****(175,560,600.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

12-40-101048543

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2020	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

959595/4361

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

131

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(147,182.00)	$ *****(2,000.00)	$ ****(28,344.00)	$ *********(177,526.00)	$ ****(175,560,600.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2020	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 66 - 63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL

TEXTO ACLARATORIO

132

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-40-101048543

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393
DIRECCIÓN: CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDA EN EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.1680609, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/07/2020	17/06/2021	$26,929,700.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	17/07/2020	17/07/2022	$26,929,700.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/07/2020	17/12/2023	$13,464,850.00	

133

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****249,228.00	$ *******7,000.00	$ ******48,683.00	$ **********304,912.00	$ *******67,324,250.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

959595/4361

134

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****249,228.00	$ *******7,000.00	$ ******48,683.00	$ **********304,912.00	$ *******67,324,250.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11001108704944(3900)000000304912(96)20210717

REFERENCIA PAGO:

1100110870494-4

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393
DIRECCIÓN: CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

135

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101197143, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

136

Dado en BOGOTA, D.C. a los 06 días del mes de AGOSTO de 2020

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	18	08	2020	00:00	18	01	2021	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL IMPUTABLE AL CONTRATISTA POR DAÑOS A TERCEROS POR LA EJECUCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.1680609, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	18/08/2020	18/01/2021	$175,560,600.00	

137

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE AGOSTO DE 2020, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****147,182.00	$ *******2,000.00	$ ******28,344.00	$ ***********177,526.00	$ ******175,560,600.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-40-101048543

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	18	08	2020	00:00	18	01	2021	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Baloto 959595/4361 · LA 14 · Super INTER · SURTIMAX · Movil Red · Bancolombia Corresponsal Bancario · Carulla · éxito · Gana Gana · CA · copidrogas

138

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****147,182.00	$ *******2,000.00	$ ******28,344.00	$ **********177,526.00	$ ******175,560,600.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11001108746806(3900)000000177526(96)20210818

REFERENCIA PAGO:

1100110874680-6

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-40-101048543	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	18	08	2020	00:00	18	01	2021	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO			**CC: 79.780.393**
DIRECCIÓN: CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO			**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL

TEXTO ACLARATORIO

139

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-40-101048543

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDA EN EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.1680609, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
				140

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE AGOSTO DE 2020, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(249,228.00)	$ *****(7,000.00)	$ ****(48,683.00)	$ *********(304,912.00)	$ *****(67,324,250.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

959595/4361

141

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(249,228.00)	$ *****(7,000.00)	$ ****(48,683.00)	$ *********(304,912.00)	$ *****(67,324,250.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	17	07	2020	00:00	17	12	2023	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393
DIRECCIÓN: CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

142

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101197143, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

143

Dado en BOGOTA, D.C. a los 27 días del mes de AGOSTO de 2020

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	18	08	2020	00:00	18	01	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO	CC: 79.780.393

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDA EN EL CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CO1.PCCNTR.1680609, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/08/2020	19/07/2021	$26,929,700.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	18/08/2020	18/08/2022	$26,929,700.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/08/2020	18/01/2024	$13,464,850.00	

144

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE AGOSTO DE 2020, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****249,228.00	$ *******7,000.00	$ ******48,683.00	$ **********304,912.00	$ *******67,324,250.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101197143	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	08	2020	18	08	2020	00:00	18	01	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393
DIRECCIÓN: CL 120 A NRO. 7 - 36 OFICINA 802	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2456144

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

145

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101197143, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

146

Dado en BOGOTA, D.C. a los 27 días del mes de AGOSTO de 2020

12-44-101197143

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

ANEXO No. 05
POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

seguros mundial

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 20-10-2016-1317-P-05-PPSUS2R000000045

No. PÓLIZA	BY-100013702	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	36106387	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	03/09/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	14/07/2020	24:00 Horas Del	28/12/2023		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE	No. DOC. IDENTIDAD	9013840661
DIRECCIÓN	CL 22 11 81 OF 301	TELÉFONO	3208588834
ASEGURADO	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL	No. DOC. IDENTIDAD	8999990619
DIRECCIÓN	CARRERA 30 NO. 25-90 P 15	TELÉFONO	3822510
BENEFICIARIO	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL	No. DOC. IDENTIDAD	8999990619
DIRECCIÓN	CARRERA 30 NO. 25-90 P 15	TELÉFONO	3822510

OBJETO DE CONTRATO

OBJETO DE LA MODIFICACION: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO DE FECHA27/08/2020. LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. CO1.PCCNTR.1577681 , CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - CC: 14873073 (PART. 10,0000 %) - JOSE IGNACIO QUINTERO CORZO
INTEGRANTE 2 - NIT: 900230126 (PART. 90,0000 %) - CONSTRUCTORA DAGA LTDA
QUIENES CONFORMAN EL CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO	00:00: Horas Del 27/08/2020	24:00: Horas Del 28/06/2021	172.627.391,60	0
PRESTACIONES SOCIALES	00:00: Horas Del 27/08/2020	24:00: Horas Del 28/12/2023	86.313.695,80	0
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00: Horas Del 28/12/2020	24:00: Horas Del 28/12/2022	172.627.391,60	0
		TOTAL ASEGURADO	$ 431.568.479	

148

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
JUBACAI SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	0
DESCUENTOS	$	0
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0
GASTOS EXP.	$	0
IVA	$	0
TOTAL A PAGAR	$	0

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 03/09/2020

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).
PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**
EL TOMADOR Y/O ASGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARNTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BY-100013702** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE** Asegurado o Beneficiario: **SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL/ SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL**, expedida por la Compañía en **03/09/2020,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

149

Se firma en **AGENCIA BOYACA CASANARE** a los **03** días del mes **SEPTIEMBRE** del año **2020**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 20-10-2016-1317-P-06-PPSUS2R000000048

No. PÓLIZA	BY-100001031	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	36106991	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	22/09/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	27/08/2020	24:00 Horas Del	29/12/2020		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE	No. DOC. IDENTIDAD	9013840661
DIRECCIÓN	CL 22 11 81 OF 301	TELÉFONO	3208588834
ASEGURADO	CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE	No. DOC. IDENTIDAD	9013840661
DIRECCIÓN	CL 22 11 81 OF 301	TELÉFONO	3208588834
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

EDIANTE PRESENTE CERTIFICADO SE ACLARA ASEGURADO / BENEFICIARIO ADICIONAL:
ASEGURADO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION CON NIT: 899.999.061-9
BENEFICIARIOS : BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION CON NIT: 899.999.061-9 Y TERCEROS AFECTADOS.

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.1577681 , CUYO OBJETO ES
ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - CC: 14873073 (PART.10,0000 %) - JOSE IGNACIO QUINTERO CORZO
INTEGRANTE 2 - NIT: 900230126 (PART.90,0000 %) - CONSTRUCTORA DAGA LTDA
QUIENES CONFORMAN EL CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE ,
- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A SECRETARIA DE EDUCACION COMO ASEGURADO ADICIONAL, EMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE SECRETARIA DE EDUCACION
BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A SECRETARIA DE EDUCACION COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIE

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONE	87.780.300	175.560.600	175.560.600	0
PATRONAL	52.668.180	52.668.180	52.668.180	0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	52.668.180	52.668.180	52.668.180	0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	52.668.180	52.668.180	52.668.180	0
		TOTAL ASEGURADO	$ 333.565.140	

150

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
JUBACAI SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	0
DESCUENTOS	$	0
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0
GASTOS EXP.	$	0
IVA	$	0
TOTAL A PAGAR	$	0

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 22/09/2020

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).
PUEDES CONSULTAR TU PÓLIZA EN **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**
EL TOMADOR Y/O ASGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARNTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

No. PÓLIZA	BY-100001031	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	36106991	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	22/09/2020	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA		

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 27/08/2020	24:00 Horas Del 29/12/2020		00:00 Horas Del 27/08/2020	24:00 Horas Del 29/12/2020

CONDICIONES PARTICULARES

ESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (NOMBRE DEL CONTRATANTE) BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (NOMBRE DEL CONTRATANTE) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL
SE ACLARA ASEGURADO / BENEFICIARIO ADICIONAL:
ASEGURADO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION CON NIT: 899.999.061-9
BENEFICIARIOS : BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION CON NIT: 899.999.061-9 Y TERCEROS AFECTADOS.

DEDUCIBLES
AMPARO - DEDUCIBLE

AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

PATRONAL - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS - Deducible:10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - Deducible: 10,00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2,00 SMMLV

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

ANEXO No. 06
CORRESPONDENCIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

C.C.: 79.780.393

Bogotá D.C. 26 de octubre de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Luis Antonio Pinzon Parra
Supervisor del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-053-2020

Referencia: Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.1680609

Asunto: Remisión de diseños de la cubierta del colegio Friederich Naumann .

153

Respetado Ingeniero:

Anexo remitimos los diseños entregados por el contratista, para el reemplazo de la cubierta del colegio Friederich Naumann, para su conocimiento y el del especialista estructural de la SED, con objeto de conocer, si las hay, sus observaciones.

Nuestro especialista se encuentra revisando esos diseños y de encontrar observaciones las estaremos poniendo en su conocimiento.

Cordialmente,

Ing. Miguel Angel Venegas
Director Interventoría

Anexo: Oficio CCSF 026-2020
Dos (2) planos perfles cambio de cubierta de aulas
Memoria d ecálculo de diseños estructurales para el cambio de la estructura de cubierta de los salones 34, 35 y 36 de la I.E.D Friederich Naumann

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 03 de noviembre de 2020

Señores
CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
ING. DIANA ANDREA GAONA AVILA
Representante Legal
Calle 22 No. 11-81 Oficina 301 Tunja
La Ciudad

SED-INTERV-056-2020

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-148-2019, CONTRATO No. CO1.PCCNTR.1577681-2020, "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO", GRUPO 7

Asunto: **Observaciones diseño estructural cubierta colegio Friedrich Neumann**

Respetada Ingeniera:

154

Por medio del presente oficio, se hace la entrega de las observaciones realizadas por nuestro especialista estructural al diseño presentado por Ustedes, para el cambio de cubierta del colegio Friedrich Neumann con el fin de realizar los cambios respectivos por el diseñador; por lo anterior se debe actualizar el diseño presentado y remitir a la interventoría con las modificaciones solicitadas de forma inmediata para la aprobación y autorización de ingreso al colegio en mención.

Cordialmente,

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS HERNANDEZ
Director Interventoría

Copia: Ing. Luis Antonio Pinzón Parra, Supervisor del Contrato, Atn. Arq. Carol Viviana Nieto, Apoyo a la Supervisor del Contrato, Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, Supervisor del contrato, Av. El Dorado No. 66 - 63

Anexos: Informe Revisión cubierta colegio Friedrich Neumann (07 Folios)
Informe Estructural Cubierta (42 Folios)
COLEGIO I.E.D FRIEDRICH-AULAS M02 (01 Folios) Plano
COLEGIO I.E.D FRIEDRICH-AULAS M01 (01 Folios) Plano

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 03 de noviembre de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Luis Antonio Pinzón Parra
Supervisor del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-058-2020

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-148-2019, CONTRATO No. CO1.PCCNTR.1577681-2020, "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO", GRUPO 7

Asunto: **Entrega esquema escalera Colegio Republica de Panamá Sede A** 155

Respetada Ingeniero:

Por medio del presente oficio, se hace traslado del esquema de la escalera metálica propuesta para el colegio República de Panamá Sede A, por el contratista de obra Consorcio Colegios Santa Fe, para su conocimiento y observaciones pertinentes.

Se envían para aprobación por parte de la secretaria de educación.

Cordialmente,

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS HERNANDEZ
Director Interventoría

Anexos: 1. DETALLE ESCALERA ULTIMO (01 Folios)
2. DETALLE ESCALERA ULTIMO (01 Folios)
Esquemas para escaleras (Panamá Sede A) V.2 (01 Folios)
Oficio CCSF:024-2020 (01 Folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

C.C.: 79.780.393

Bogotá D.C. 09 de Noviembre de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Luis Antonio Pinzon Parra
Supervisor del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-064-2020

Referencia: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1577681-2020

Asunto: Aval de No Previstos –NP- para recubrimiento y pintura de la cancha del colegio Usaquen sede A.

Respetado Ingeniero:

156

Una vez recibidos los No Previstos –NP- necesarios para dar recubrimiento y pintar la cancha del colegio Usaquen sede A, se da el aval respectivo y se remite a la SED para su revisión y aprobación, de ser procedente la misma.

La justificación se encuentra en la necesidad de extender y garantizar la vida útil de la pintura, con un recubrimiento sobre la superficie del concreto y bajo la pintura, que garantice la adherencia homogénea, el sellamiento del concreto y la permeabilidad que permita el intercambio de calor, facilitar el mantenimiento, por ser auto nivelante, permite eliminar los pequeños empozamientos (siempre que no superen los 3 mm como máximo), es anti deslizante, no se decolora y tiene un acabado de color homogéneo y parejo; sin embargo es importante que se señale que se debe incluir en el manual de mantenimiento la necesidad de protegerlo de golpes contundentes y punzonamiento, frente a lo cual, como es de habitual respuesta en los recubrimientos, no es muy resistente.

Cordialmente,

Ing. Miguel Angel Venegas
Director Interventoría

Anexo:

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 11 de noviembre de 2020

Señores
CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
ING. DIANA ANDREA GAONA AVILA
Representante Legal
Calle 22 No. 11-81 Oficina 301 Tunja
La Ciudad

SED-INTERV-066-2020

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-148-2019, CONTRATO No. CO1.PCCNTR.1577681-2020, "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO", GRUPO 7

Asunto: **Observaciones flujo de inversión del anticipo, respuesta al oficio CCSF:033-2020**

Respetada Ingeniera:

Por medio del presente oficio, se hace la entrega de las observaciones realizadas al programa de inversiones actualizado, remitido a esta interventoría mediante el oficio CCSF:033-2020, el 5 de noviembre de 2020. Se anexa el archivo con las observaciones generales, para que sean incorporadas al mismo.
Para que se aplique a la totalidad de ítems de todos los colegios, presentamos las siguientes observaciones generales:

- Las cantidades de las actividades ya ejecutadas y cerradas deben corresponder con las relacionadas en el acta de corte No. 2; ejemplo: para el colegio Usaquén, ítem 1.1.8, "Localización y replanteo topográfico" se relacionan 572.60 m2 y en el acta No. 2 se relacionan 498.30 m2 y es una actividad ya ejecutada y cerrada. Por favor revisar para todos y cada uno de los ítems.
- En los ítems "No Previstos" se debe realizar la descripción de manera clara, precisa, sin marcas comerciales, tal como se realizó en la solicitud de No Previstos, ejemplo; colegio Usaquén, para el ítem "Recubrimiento sintético con emulsión asfáltica sika (3 capas de 6mm de espesor)", no relacionar marcas comerciales específicas (o hacerlo como "tipo Sika o similar", de ser el caso) y revisar, por favor, el espesor del recubrimiento.
- Identificar con código numérico los ítems o referirlos como "No Previstos –NP-", ejemplo; colegio Agustín Fernández, "viga DINTEL CONCRETO 0.25M X 0.25M", con el fin de identificar los NP necesarios en el flujo de inversión.
- Revisar las unidades para los ítems NP, pues deben guardar coherencia con su definición, ejemplo, colegio Usaquén; ítem "Sobreacarreo de materiales en minicargador", una cantidad volumétrica, sin embargo, se determina adoptar la unidad "día", cantidad de tiempo.

Cordialmente,

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS HERNANDEZ
Director Interventoría

Copia: Ing. Luis Antonio Pinzón Parra, Supervisor del Contrato, Atn. Arq. Carol Viviana Nieto, Apoyo a la Supervisor del Contrato, Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, Supervisor del contrato, Av. El Dorado No. 66 - 63

Anexos: Archivo "Programa de inversiones V$ (1) INT, con columna de observaciones.

Andrés Martínez
Interventoría & Construcción

Calle 12CA # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

Bogotá D.C. 17 de noviembre de 2020

Señores
CONSORCIO COLEGIOS SANTA FE
ING. DIANA ANDREA GAONA AVILA
Representante Legal
Calle 22 No. 11-81 Oficina 301 Tunja
La Ciudad

SED-INTERV-067-2020

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-148-2019, CONTRATO No. CO1.PCCNTR.1577681-2020, "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO", GRUPO 7

Asunto: **Solicitud de plan de contingencia para superar el atraso presentado en actividades del contrato de la referencia.**

Respetada Ingeniera:

Dados los atrasos referidos en el informe semanal No. 12, del 8.72% y de exclusiva responsabilidad del contratista, el corto tiempo que resta para la ejecución del contrato y las respuestas del contratista a requerimientos específicos, se hace necesario que el contratista presente un plan de contingencia soportado técnicamente que permita superar esos atrasos. 158

Por lo tanto, se le solicita al contratista presentar el Plan de Contingencia para el día 18 de noviembre, incluyendo la definición de actividades, mejoras en los rendimientos y/o aumento de personal, mejoras administrativas, logísticas y cualquier otra medida que el contratista considere necesaria y conveniente para ponerse al día con la programación y superar los atrasos. La interventoría evaluará dicho plan, realizará observaciones de ser necesario y lo aprobará, socializando lo pertinente en el comité de la semana 13. Es necesario advertir que tal solicitud es la segunda realizada, pues el 9 de septiembre se solicitó lo mismo mediante el oficio SED-INTERV-032-2020 y no se logró la superación total de los atrasos.

Es igualmente necesario realizar un primer llamado de atención escrito para que el contratista tome las medidas necesarias para atender las observaciones y requerimientos de la interventoría y la supervisión del proyecto, incluyendo las consignadas en las bitácoras, con la prontitud y eficacia necesaria, pues las respuestas en obra no han sido satisfactorias.

Cordialmente,

ING. MIGUEL ANGEL VENEGAS HERNANDEZ
Director Interventoría

Anexos:
Copia: Ing. Luis Antonio Pinzón Parra, Supervisor del Contrato, Atn. Arq. Carol Viviana Nieto, Apoyo a la Supervisor del Contrato, Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, Supervisor del contrato, Av. El Dorado No. 66 - 63

ANEXO No. 07
PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79780393	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	car 25 No. 140-50	6217858	gerencia@andresmartinez.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 1 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2020-10	2020-10	I	04/11/2020	46400768	$2.381.600

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	991.500	0		0		0	0	0	0	991.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.269.200	0	0	39.700	39.700	0	0		1.348.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	41.500				41.500	0	0	41.500			415	41.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	991.500	991.500
Pensión	1	1.348.600	1.348.600
Riesgos Laborales	1	41.500	41.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	2.381.600	2.381.600

PAGADA
46400768

160

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79780393	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA		car 25 No. 140-50	6217858	gerencia@andresmartinez.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-10	2020-10	I	04/11/2020	46400768	$2.381.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79780393	Martinez Vesga Andres Humberto	59	0			N								X								25-14	7.932.000	1.269.200	0	0	39.700	39.700	EPS010	7.932.000	991.500	14-23	7.932.000	1	41.500		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79780393	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	car 25 No. 140-50	6217858	gerencia@andresmartinez.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-11	2020-11	I	30/11/2020	46970062	$2.531.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	1.054.000	0		0		0	0	0	0	1.054.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.349.200	0	0	42.200	42.200	0	0		1.433.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	44.100				44.100	0	0	44.100			441	44.100	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	1
ICBF				
0	0	0	0	1
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	1.054.000	1.054.000
Pensión	1	1.433.600	1.433.600
Riesgos Laborales	1	44.100	44.100
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	2.531.700	2.531.700

PAGADA
46970062

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79780393	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA		car 25 No. 140-50	6217858	gerencia@andresmartinez.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-11	2020-11	I	30/11/2020	46970062	$2.531.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79780393	Martinez Vesga Andres Humberto	59	0			N								X								25-14	8.432.000	1.349.200	0	0	42.200	42.200	EPS010	8.432.000	1.054.000	14-23	8.432.000	1	44.100		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información