Obligación Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHjdromero	JESUS DAVID ROMERO HERNANDEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	27-01-01-825	TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL SINCELEJO
Fecha y Hora Sistema:	4/03/2026 12:00:00 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION.

Numero:	30626	**Fecha Registro:**	2026-03-04	**Unidad / Subunidad ejecutora:**			27-01-01-825 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL SINCELEJO		
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generada	**Requiere DIP:**		No	**Tipo de DIP:**		**Nro. Compromiso:** 1526
Valor Inicial:	64.912.289,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00				**Valor Actual:**	64.912.289,00	**Saldo x Ordenar:** 64.912.289,00
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	**Valor Total Operaciones Moneda Original:**	0,00				**Valor Actual Moneda Original:**	0,00	**Saldo x Ordenar Moneda Original:** 0,00
Valor Deducciones:	3.463.807,00	**Valor Neto:**	61.448.482,00				**Valor IVA:**	10.364.146,98	**Nro. Cdp:** 2126
Valor Deducciones Moneda:	0,00	**Valor Neto Moneda:**	0,00				**Atributo Contable:**	05-NINGUNO	**Comprobante Contable:** 57869

TERCERO

Identificacion:	900500463	**Razon Social:**	INVERSIONES SOFIA DEL MAR S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	77597917611	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

CUENTA X PAGAR				**CAJA MENOR**			
Numero:	16626	**Tipo:**	Arrendamiento Bienes Inmuebles	**Identificacion:**		**Fecha de Registro:**	

DOCUMENTO SOPORTE

Numero:	FE 177	**Tipo:**	FACTURA	**Fecha:**	2026-02-23

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	ATRIBUTO CONTABLE	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
825 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL SINCELEJO	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	Nación	10	CSF	05-NINGUNO					
						Total:	64.912.289,00	0,00	64.912.289,00	64.912.289,00

Objeto:	VALOR MES DE FEBRERO 2026 DEL CONTRATO CD 23 - 2024 ARRIENDO DE UNA SEDE DONDE PUEDAN FUNCIONAR JUZGADOS, SALAS DE AUDIENCIA Y SEDES ADMINISTRATIVAS QUE SE ENCUENTRA EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
27-01-01-825 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL SINCELEJO	1-2 ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2026-03-06	Generada	64.912.289,00

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL						
POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	**IDENTIFICACION**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**BASE GRAVABLE**	**TARIFA**	**VALOR DEDUCCION**	**SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR**
2-01-04-01-08 RETEFUENTE - ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	54.548.142,00	3,500 %	1.909.185,00	1.909.185,00
2-01-04-02-01-04 RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - ARRENDAMIENTO	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	10.364.146,98	15,000 %	1.554.622,00	1.554.622,00

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)