



		NOMBRE:		ACTA DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA							
		CÓDIGO:		FT.GJ.07		FECHA		junio 06 de 2022		VERSIÓN	
		RESPONSABLE:		GESTIÓN JURIDICA				PÁGINA			
Fecha Actual:		30 DE DICIEMBRE 2025				Acta No.		1			
Nombre del CONTRATISTA:		GYH INVESTMENT S.A.S				Cédula o NIT:		900.111.0845-8			
Nombre Representante Legal:		JUAN CAMILO GONGORA PADUA				Cédula o NIT:		86.060.325			
Nombre del INTERVENTOR o SUPERVISOR:		TATIANA TORO BUSTAMANTE				Cédula o NIT:		1.116.252.967			
Nombre Representante Legal:		N/A				Cédula o NIT:		N/A			
Tipo de Contrato		Obra Civil		Orden de Trabajo		Interventoría		No. CONTRATO		100-10-10-2-3-2025	
		Consultoría		Prestación Servicio		X		Convenio Interadmín.		Otro:	
Objeto del Contrato:		CONSULTORIA INTEGRAL PARA EL DIAGNÓSTICO, REDISEÑO Y FORTALECIMIENTO DE LA ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL, LOS PROCESOS, EL TALENTO HUMANO Y EL MODELO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL DE EMTULUÁ E.S.P., EN CONCORDANCIA CON LOS LINEAMIENTOS DEL MIPG, LA NTCGP 1000:2017 Y EL MECI 2014.									
Fecha de suscripción		18/11/2025		Fecha de Inicio		18/11/2025		Fecha Terminación		31/12/2025	
		día - mes - año				día - mes - año				día - mes - año	
Valor Inicial Contrato:		\$ 40.000.000		Adición Contrato:		\$		Valor Final Contr.:		\$ 40.000.000	
Plazo Inicial:		31/12/2025		Plazo Final:		31/12/2025		Vr.Final Ejecución:			
DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO											
1 Se evidencia que durante el periodo de rendición, el contratista cumplió con la actividad contractual No. 1 realización diagnóstico institucional a los colaboradores de EMPRESAS MUNICIPALES DE TULUÁ- EMTULUÁ E.S.P											
2 Se evidencia que el contratista realizó entrega de informe detallado del estudio realizado.											
3 Se evidencia que el contratista realizó entrega de resumen ejecutivo de diagnóstico, rediseño y fortalecimiento de la estructura organizacional de EMPRESAS MUNICIPALES DE TULUÁ- EMTULUÁ E.S.P.											
4 Se evidencia que el contratista realizó análisis y actualización de los datos e información suministrada por los colaboradores de EMPRESAS MUNICIPALES DE TULUÁ- EMTULUÁ E.S.P											
5 Se evidencia que el contratista diseñó un modelo de gestión institucional incorporando los criterios necesarios para obtener un mejor resultado.											
6 Se evidencia que durante el periodo de rendición, el contratista realizó la presentación de informes y entregables sobre la información recolecta sobre las cuales deja unas recomendaciones específicas.											
7 Se evidencia que el contratista brindó apoyo en las recolección de información, brindando acompañamiento en el proceso.											



NOMBRE:

ACTA DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA

CÓDIGO:

FT.GJ.07

FECHA:

junio 06 de 2022

VERSIÓN:

4

RESPONSABLE:

GESTIÓN JURIDICA

PÁGINA:

2 de 2

POLIZA No.	CLASE DE PÓLIZA	VALOR	NOMBRE ASEGURADORA:		SEGuros DEL ESTADO S.A	
			VIGENCIA DESDE- HASTA	SUSCRIPCIÓN	FECHA APROBACIÓN	
			(DIA)-(MES)-(AÑO)	(DIA)-(MES)-(AÑO)	(DIA)-(MES)-(AÑO)	
RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		N/A	N/A	N/A	N/A	
CUMPLIMIENTO		20.000.000,0	18/11/2025	18/11/2025	18/11/2025	
MANEJO ANTICIPO		N/A	N/A	N/A	N/A	
SALARIOS Y PREST.		N/A	N/A	N/A	N/A	
ESTABILIDAD DE LA OBRA		N/A	N/A	N/A	N/A	
CALIDAD DEL SERVICIO		N/A	N/A	N/A	N/A	
EXTRA CONT. DE CUMPLIMIENTO		N/A	N/A	N/A	N/A	

MODIFICACIONES CONTRATO		CÓDIGO PRESUP. No		2.1.2.02.01	
(DIA)-(MES)-(AÑO)	(DIA)-(MES)-(AÑO)				
OTROSI No. 1 (AMPL. PLAZO):	AMPLIACION PÓLIZA:		DISPONIBILIDAD	No	CD8-2025131
OTROSI No. 2 (AMPL. PLAZO):	AMPLIACION PÓLIZA:		PRESUPUESTAL 1	Fecha	7/11/2025
ACTA DE SUSPENSION No. 1:			DISPONIBILIDAD 2	No	
ACTA DE SUSPENSION No. 2:			PRESUPUESTAL 2	Fecha	
ACTA DE REINICIO No. 1:	AMPLIACION PÓLIZA:		REGISTRO PRESUPUESTAL 1	No	RP8-20250191
ACTA DE REINICIO No. 2:	AMPLIACION PÓLIZA:			Fecha	18/11/2025

RESUMEN PRESENTE ACTA		RESUMEN DEL CONTRATO			
		Actividad	Valor	Vr. Ejecutado	Amortización Anticipo
Total Costos Directos presente acta	\$	40.000.000,00			
Administración 22,5 %	N/A	Vr. Inicial	\$	40.000.000	Neto Pagado
Imprevistos 3%	N/A	Adicion	\$		\$
Utilidad 8 %	N/A	Vr. Total	\$	40.000.000	
TOTAL AUI 33,5 %	N/A	Vr. Anticipo			
Iva sobre la Utilidad %	N/A	Acta No. 1	\$	40.000.000,00	\$
Incremento por Distancia 15 %	N/A				
Subtotal Costos Indirectos	N/A	VR. TOTAL			
		Saldo	\$		
TOTAL COSTOS PRESENTE ACTA	\$	40.000.000,00		\$	40.000.000,00
		Sumas igual	\$	\$	

A Facturar son: CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE \$ 40.000.000,00

Observaciones sobre el desarrollo presente Acta :

El supervisor certifica que recibió a satisfacción durante el 01 al 19 de diciembre de 2025, por parte del contratista, relativo al Contrato de Prestación de Servicios No. 100-10-10-2-3-2025 , en el cual se establece la obligación del contratista dando así cumplimiento al objeto estipulado en el contrato suscrito. Finalmente certifico que la contratista GYH INVESTMENT S.A.S ha realizado a satisfacción el objeto para el encomendado y presentó Planilla pagada de salud, pensión y riesgos laborales. Por lo tanto, se puede proceder a cancelar el valor autorizado en la presente acta.

Como constancia se firma en Tuluá, a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2025 , por quienes en ello intervienen:



TATIANA TORO BUSTAMANTE
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR