FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 28/11/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	**65-44-101245210**
ANEXO No.	**0**
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN** **con Nit: 800.013.676-7** **EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ** **con Nit: 901844405-1** **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** **Con Nit: 890900286-0**
FECHA DE EXPEDICION	**28/11/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CONTRATO PRINCIPAL**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	CREAR FUTURO DARIEN S.A.S
NIT O C.C.:	900.821.698-8
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA DE LA VÍA DE ACCESO DEL CORREGIMIENTO DE BELÉN, MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/CTE ($2.216.675.730,00).
PLAZO:	Cuatro (4) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO.	10% del valor del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.

CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.	10% del valor del contrato	Cinco años contados a partir de la entrega de las obras.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y hasta su liquidación.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMLMV	Vigente por el plazo del contrato.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$1.040.507.587,66	26/11/2025	26/03/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$221.667.573,00	26/11/2025	26/09/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$110.833.786,50	26/11/2025	26/03/2029
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	$221.667.573,00	5 años contados a partir del acta de recibo.	

III. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

NUMERO GARANTÍA	**65-40-101085114**
ANEXO No.	**0**
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN** **con Nit: 800.013.676-7** **EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ** **con Nit: 901844405-1** **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** **Con Nit: 890900286-0**
FECHA DE EXPEDICION	**28/11/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CONTRATO PRINCIPAL**

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	$284.700.000,00	26/11/2025	26/03/2026

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA
Gerente