ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°CO1.PCCNTR.9192959 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE PASAPORTE Y LA OFICINA DE RENTAS DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
N° CONTRATO	**CO1.PCCNTR.9192959**
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE PASAPORTE Y LA OFICINA DE RENTAS DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	28 de enero de 2026
CDP	09 de enero de 2026
RP	29 de enero de 2026
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS	**N/A**
VALOR	**DOSCIENTOS OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL PESOS ($ 208.098.000) M/L. IVA INCLUIDO**.
PLAZO	HASTA ONCE (11) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2026.
CONTRATISTA	GRUPO EXOR S.A.S.
NIT.	901551241-0
SUPERVISOR	**JAIR BERMUDEZ COTES**
FECHA DE INICIO	29 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	28 DE DICIEMBRE DE 2026

En el Distrito de Riohacha, a los veintinueve (29) días de enero de 2026, se reunieron; **JAIR BERMUDEZ COTES** en su calidad de secretario general del Departamento de La Guajira y actuando en calidad de supervisor designado para el Contrato N° **CO1.PCCNTR.9192959**, por una parte y por la otra **RICARDO ARTURO PEREZ HOYOS,** identificado con la Cédula de Ciudadanía **1.118.825.896** de Riohacha **-** La Guajira, quien actúa como Representante Legal de **GRUPO EXOR S.A.S., Nit. 901551241-0,** con el fin de suscribir la presente acta de inicio, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que, el día veintiocho (28) de enero de 2026 se suscribió contrato de arrendamiento **CO1.PCCNTR.9192959, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA Y FUNDACION CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL Y GRUPO EXOR S.A.S.,** identificado con Nit **901551241-0,** cuyo objeto es **"ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE PASAPORTE Y LA OFICINA DE RENTAS DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"**
2. Que, el plazo de ejecución del contrato será **HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2026,** contados a partir de la fecha de suscripción de la correspondiente acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Contrato.
3. Que el DEPARTAMENTO, el 29 de enero de 2026 expidió los Registros Presupuestales No. 911 del 29 de enero de 2026, con el que se hace la apropiación definitiva de los recursos para el giro de los desembolsos correspondientes.
4. Que, cumplidos los requisitos de ejecución, las partes acuerdan dar inicio al Contrato, a partir de la fecha de suscripción del presente documento.

Para constancia de lo anterior se firma por las partes intervinientes.

SUPERVISOR

JAIR BERMUDEZ COTES
Secretario General
Departamento de La guajira

CONTRATISTA

RICARDO PEREZ HOYOS
Representante legal
Grupo EXOR S.A.