ACTA DE REINICIO No. 1

FECHA: 18 DE FEBRERO 2026

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta el Ordenador del Gasto, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Número:	IERLADP-MC-O-11	**Fecha:**	03 de diciembre 2025
Objeto del contrato: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO BATERÍAS DE BAÑOS PARA PREESCOLAR Y BÁSICA PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS ANTONIO DUQUE PEÑA GIRARDOT – CUNDINAMARCA.			

Contratista:	STOA INGENIERÍA DE AVANZADA LTDA.
C.C. - NIT. No.:	900050857-3
Valor del contrato:	TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS $ 34.130.159,64 M/CTE. INCLUYE AIU.
Plazo de ejecución:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
CDP (No. y Fecha):	CDP-2025-0030 del 14/11/2025
RP (No. y Fecha):	RP-2025-0037 del 03/12/2025
Fecha legalización:	03/12/2025
Fecha Inicio:	15/12/2025
Fecha Suspensión 1:	23/12/2025
Fecha de finalización del plazo del contrato:	11/03/2026

Días ejecutados	8
Días por ejecutar	22

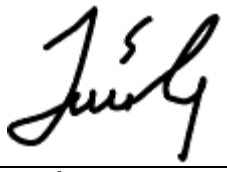
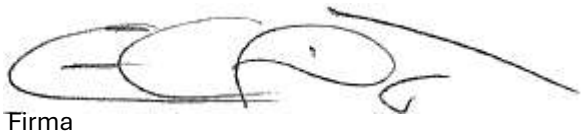
CONSIDERANDO:

Que las causas que motivaron la suspensión ya fueron superadas.

ACUERDAN:

- Reinicio del contrato a partir del 18 de febrero 2026, por lo tanto, la nueva fecha de finalización del plazo de ejecución es el 11/03/2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervienen.

Por la **INSTITUCIÓN**  Firma	Por el **CONTRATISTA**  Firma
FAIBER CORTES SÁNCHEZ Rector - Ordenador del Gasto C.C. No. 82.392.718 de Fusagasugá (Cund.)	**STOA INGENIERÍA DE AVANZADA LTDA.** Contratista NIT. No. 900050857-3 R/L ANA LUISA GRIMALDOS SÁNCHEZ No.CC. 1.029.662.142 de Yopal
Por la **INSTITUCIÓN**  Firma	
JUAN CARLOS CAJIAO ROJAS Supervisor - Arquitecto Secretaría de Educación Municipal **T.P. No.:** 2570047285 **C.C. No**. 11.309.437	

Funcionario	*Nombre*	*Cargo*	*Vo. Bo.*	*Fecha*
Elaborado por	*Carlos Alberto Rivera Escobar*	*Contratista - Apoyo Jurídico*		Febrero – 2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.				

FORMATO DE ACTA DE REUNION No. ____
STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA

FECHA: 18/02/2026 HORA: _____

ASISTENCIA

	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO IDENTIFICACION	CARGO	FIRMA
1.	Manuel Alejandro Grimaldos M	93297042	Director de Obra	
2.	faiber Cortes Sanchez	82392718	Rector	
3.	Juan Carlos Carjao Rojas	11.309.437	Supervisor	
4.	Diego Rodriguez C.	1.100.674.918	Residente de Obra	
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10				

Elaborado: Diego Aaron Rodriguez C
CARGO: coordinador de proyectos.

Revisado: Diego Aaron Rodriguez C.
CARGO: Apoyo a Residencia de Obra.

Autorizado: Manuel Alejandro Grimaldos M.
CARGO: Director de Obra.

FORMATO DE ACTA DE REUNION No. _____
STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA

TEMAS A TRATAR:

Se reunen en las instalaciones delainstitucion Educativa Luis Antonio Duque Peña (Rural) el Sr Faiber Cortes Sanchez en calidad de Rector y ordenador del gasto, Juan Carlos Cayao Rojas como arquitecto de la secretaria de educacion en calidad de supervisor y Manuel Alejandro Grimaldos Mojica en calidad de director de Obra y Gerente (E) de STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA con el fin de tratar los temas correspondientes al reinicio de obra, y la adicion solicitada por el Contratista.

Se hace reunion en campo y replanteo de la estructura, Luego se valida la solicitud del contratista de la adicion en valor, se describen punto a punto los capitulos aprobados y los NO Previstos a continuacion:

Excavaciones y Explanaciones

Preliminares

Cimientos

Desagues e instalaciones Subterraneas

Estructuras en Concreto

Mamposteria

Paneles, revoques y repellos

Cobierta

Carpintería metalica

Instalaciones Hidrosanitarias

Instalaciones Electricas

Pisos Bases

Pisos, acabados y enchapes

Aparatos Sanitarios

Pintura

Y como Items no previstos actividades como lo son demolicion de placa, cerca en tela verde, corte de arbol, mamposteria, paretes, pisos Base, carpinteria metalica, Instalaciones hidrosanitarias, Instalaciones Subterraneas, enchapes, y las instalaciones electricas para las baterias sanitarias.

Luego de expuestos los motivos tecnicos y validados en campo se aprueban los items de mayor cantidad, y no previstos se aprueba el adicional y se genera el compromiso por parte de la entidad de legalizar el Panico de actividades asi como el OTROSI ADICIONAL EN VALOR del contrato.

Adicionalmente las docentes de primaria hicieron observaciones sobre que al ser baños para niños, aumentar a 4 sanitarios e incluir un orinal y que sea mixto el funcionamiento, solicitan incluir un tanque de almacenamiento para la unidad nueva para garantizar abastecimiento continuo.

Estas observaciones seran analizadas por la institución.