ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 1

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAN BENITO						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS / Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS / Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los _____ días del mes de _____ del año _____ se reunieron _____ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de _____ Obray/o Modificaciones del mes de _____ según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM		29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.1	1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	261,89	$ 6.042,00	$ 1.582.339,00	261,89	$ 1.582.339,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.1.3	1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	8,66	$ 40.931,00	$ 354.462,00	14,26	$ 583.676,00	5,60	$ 229.214,00		$ -	5,60	$ 229.214,00
1.3	1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.3.4	1.3.4	DESMONTE MANUAL DE MARCO DE PUERTAS DE UNA HOJA (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	9,00	$ 23.245,00	$ 209.205,00	9,00	$ 209.205,00	6,00	$ 139.470,00		$ -	6,00	$ 139.470,00
1.3.5	1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	13,00	$ 26.129,00	$ 339.677,00	13,00	$ 339.677,00	6,00	$ 156.774,00	-	$ -	6,00	$ 156.774,00
1.3.16	1.3.16	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	1,00	$ 26.129,00		$ -		$ -	-	$ -
1.4	1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.4.2	1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	95,67	$ 13.685,00	$ 1.309.244,00	95,67	$ 1.309.244,00		$ -	-	$ -	-	$ -

1.4.3	1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,60	$ 13.685,00	$ 364.021,00	26,60	$ 364.021,00		$ -		$ -	-	$ -
1.4.9	1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	163,60	$ 20.561,00	$ 3.363.780,00	163,60	$ 3.363.780,00		$ -		$ -	-	$ -
1.5	1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.5.5	1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 29.545,00	$ 590.605,00	18,67	$ 551.605,00	17,45	$ 515.560,00		$ -	17,45	$ 515.560,00
1.6	1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.	**0**	**-**	**$ -**		**-**					**$ -**		**$ -**
1.6.21	1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	UN	10,00	$ 29.734,00	$ 297.340,00	10,00	$ 297.340,00	10,00	$ 297.340,00		$ -	10,00	$ 297.340,00
1.6.26	1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	4,00	$ 15.043,00	60.172,00	8,00	$ 120.344,00	4,00	$ 60.172,00		$ -	4,00	$ 60.172,00
1.7	1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.7.4	1.7.4	DESMONTE MANUAL DE CIELO RASO EN MADERA, CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 20.455,00	408.895,00	19,99	$ 408.895,00		$ -		$ -	-	$ -
1.7.5	1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERIA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2	67,10	$ 21.876,00	$ 1.467.880,00	67,10	$ 1.467.880,00		$ -		$ -	-	$ -
1.8	1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.8.2	1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	264,34	$ 7.498,00	$ 1.982.021,00	264,34	$ 1.982.021,00		$ -		$ -	-	$ -
1.8.3	1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	158,59	$ 9.560,00	$ 1.516.120,00	158,59	$ 1.516.120,00		$ -		$ -	-	$ -
1.8.5	1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.333,00	603.029,00	66,34	$ 751.831,00	66,34	$ 751.831,00		$ -	66,34	$ 751.831,00
1.8.6	1.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE PAÑETES (INDIFERENTE DEL TIPO), INCLUYENDO PROCESO DE RASPADO DE RESTANTES Y LIMPIEZA HASTA DESCUBRIR EL MATERIAL ORIGINAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO Y/O COLUMNA Y/O VIGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.631,00	$ 618.886,00	66,34	$ 771.601,00	66,34	$ 771.601,00		$ -	66,34	$ 771.601,00
1.9	1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.9.10	1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,45	$ 56.838,00	$ 139.253,00	2,45	$ 139.253,00		$ -		$ -	-	$ -
1.11	1.11	OTROS PRELIMINARES.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
1.11.4	1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	3,36	$ 6.808,00	$ 22.875,00	3,36	$ 22.875,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2	2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
2.1	2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS	0	-	$ -		-					$ -		$ -

2.1.1	2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	20,88	$ 17.818,00	$ 372.040,00	20,88	$ 372.040,00		$ -		$ -	-	$ -
2.1.5	2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	34,80	$ 45.048,00	1.567.670,00	34,80	$ 1.567.670,00		$ -		$ -	-	$ -
2.2	2.2	CONCRETOS	0	-	$ -		-					$ -		$ -
2.2.7	2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO.	M2	2,45	$ 294.656,00	$ 721.907,00	2,45	$ 721.907,00		$ -		$ -	-	$ -
2.4	2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO	0	-	$ -		-					$ -		$ -
2.4.2	2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	2,45	$ 364.446,00	$ 892.893,00	2,45	$ 892.893,00		$ -		$ -	-	$ -
2.5	2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA	0	-	$ -		-					$ -		$ -
2.5.1	2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	7,33	$ 5.206,00	$ 38.160,00	7,33	$ 38.160,00		$ -		$ -	-	$ -
2.5.2	2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	**KG**	**24,65**	**$ 5.618,00**	**138.484,00**	**24,65**	**$ 138.484,00**		**$ -**		**$ -**	-	$ -
3	3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
3.5	3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
3.5.5	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	310,38	$ 24.413,00	$ 7.577.307,00	549,44	$ 13.413.479,00	298,95	$ 7.298.266,00	-	$ -	298,95	$ 7.298.266,00
4	4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).	0	-	$ -		-					$ -		$ -
4.1	4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS	0	-	$ -		-					$ -		$ -
4.1.41	4.1.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	1,50	$ 63.462,00	$ 95.193,00	1,50	$ 95.193,00		$ -		$ -	-	$ -
4.4	4.4	FILTROS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
4.4.1	4.4.1	SUMINISTRO Y EJECUCION DE FILTRO FRANCES DE DIMENSIONES 0,30X0,60 M. INCLUYE MATERIAL GRANULAR DRENANTE EN GRAVA 1/4", RECUBRIMIENTO TOTAL CON GEOTEXTIL NO TEJIDO NT1600, TUBERÍA DE DRENAJE CORRUGADA PERFORADA CON FILTRO Ø.=100 MM. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS	M	34,80	$ 67.671,00	$ 2.354.951,00	34,80	$ 2.354.951,00		$ -		$ -	-	$ -
5	5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
5.2	5.2	SALIDAS	0	-	$ -		-					$ -		$ -
5.2.14	5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	6,00	$ 248.280,00	$ 1.489.680,00	6,00	$ 1.489.680,00		$ -		$ -	-	$ -
5.5	5.5	ILUMINACIÓN.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
5.5.8	5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 204.308,00	$ 817.232,00	8,00	$ 1.634.464,00		$ -		$ -	-	$ -
5.5.9	5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 44.064,00	$ 264.384,00	6,00	$ 264.384,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7	7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
7.1	7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
7.1.5	7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	19,99	$ 52.523,00	$ 1.049.935,00	18,66	$ 980.079,00	17,45	$ 916.526,00	-	$ -	17,45	$ 916.526,00
7.2	7.2	ACABADO DE PISOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
7.2.16	7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	19,99	$ 135.070,00	$ 2.700.049,00	18,66	$ 2.520.406,00	11,00	$ 1.485.770,00		$ -	11,00	$ 1.485.770,00
7.3	7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
7.3.3	7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	78,56	$ 28.261,00	$ 2.220.184,00	78,56	$ 2.220.184,00		$ -		$ -	-	$ -
7.3.6	7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	27,16	$ 53.052,00	$ 1.440.892,00	27,16	$ 1.440.892,00	13,00	$ 689.676,00		$ -	13,00	$ 689.676,00

7,4	7,40	OTROS	0	-	$ -		-					$ -		$ -
7.4.5	7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	43,20	$ 3.665,00	$ 158.328,00	43,20	$ 158.328,00		$ -	-	$ -	-	$ -
8	8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
8.2	8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	53,21	$ 134.395,00	$ 7.151.158,00	65,15	$ 8.755.834,00	35,81	$ 4.812.685,00	-	$ -	35,81	$ 4.812.685,00
9	9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
9.1	9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
9.1.4	9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	4,62	$ 561.874,00	$ 2.595.858,00	4,62	$ 2.595.858,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.6	9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,00	$ 484.812,00	$ 969.624,00	2,00	$ 969.624,00		$ -		$ -	-	$ -
9.1.7	9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	8,32	$ 577.765,00	$ 4.807.005,00	8,32	$ 4.807.005,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.10	9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS..	M	3,55	$ 550.068,00	$ 1.952.741,00	3,55	$ 1.952.741,00		$ -		$ -	-	$ -
9.2	9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
9.2.2	9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	3,78	$ 399.255,00	$ 1.509.184,00	3,78	$ 1.509.184,00		$ -		$ -	-	$ -
9.2.5	9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,42	$ 660.234,00	$ 1.597.766,00	2,42	$ 1.597.766,00		$ -		$ -	-	$ -
10	10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
10.2	10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	9,35	$ 230.420,00	$ 2.154.427,00	9,35	$ 2.154.427,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
11.4	11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	8,00	$ 918.403,00	$ 7.347.224,00	8,00	$ 7.347.224,00	4,00	$ 3.673.612,00		$ -	4,00	$ 3.673.612,00
11.30	11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2,00	$ 31.543,00	$ 63.086,00	2,00	$ 63.086,00	1,00	$ 31.543,00	-	$ -	1,00	$ 31.543,00
14	14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	0	-	$ -		-					$ -		$ -
14.1	14.1	CIELOS RASOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
14.1.1	14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	87,09	$ 113.630,00	$ 9.896.037,00	87,09	$ 9.896.037,00		$ -		$ -	-	$ -
14.2	14.2	DIVISIONES.	0	-	$ -		-					$ -		$ -

14.2.1	14.2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO DOS (2) CARAS FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	21,88	$ 192.392,00	$ 4.209.537,00	21,88	$ 4.209.537,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15	15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
15,2	15,20	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
15.2.6	15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	3,36	$ 108.119,00	$ 363.280,00	3,36	$ 363.280,00		$ -		$ -	-	$ -
19	19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	0	-	$ -		-					$ -		$ -
19.1	19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	893,14	$ 4.821,00	$ 4.305.828,00	893,14	$ 4.305.828,00		$ -	-	$ -	-	$ -
21	21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
21.1	21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
21.1.1	21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1.034,32	$ 21.401,00	$ 22.135.482,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
21.1.11	21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	317,55	$ 84.039,00	$ 26.686.584,00	317,55	$ 26.686.584,00		$ -		$ -	-	$ -
22	22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
22.1	22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
22.1.4	22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	264,34	$ 75.848,00	$ 20.049.660,00	264,34	$ 20.049.660,00		$ -		$ -	-	$ -
22.1.7	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1.034,32	$ 14.518,00	$ 15.016.258,00	1.101,98	$ 15.998.546,00	285,22	$ 4.140.824,00	-	$ -	285,22	$ 4.140.824,00
22.1.10	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	481,77	$ 51.391,00	$ 24.758.642,00	504,56	$ 25.929.843,00	133,91	$ 6.881.769,00		$ -	133,91	$ 6.881.769,00
22.1.12	22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	264,34	$ 31.749,00	$ 8.392.531,00	264,34	$ 8.392.531,00		$ -	-	$ -	-	$ -
22.3	22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
22.3.5	22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	257,17	$ 39.486,00	$ 10.154.615,00	257,17	$ 10.154.615,00		$ -		$ -	-	$ -
23	23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-					$ -		$ -
23.1	23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
23.1.6	23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	430,93	$ 45.084,00	$ 19.428.048,00	430,93	$ 19.428.048,00	179,00	$ 8.070.036,00		$ -	179,00	$ 8.070.036,00
23.4	23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS	0	-	$ -		-					$ -		$ -
23.4.5	23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	25,94	$ 268.427,00	$ 6.962.996,00	25,94	$ 6.962.996,00		$ -		$ -	-	$ -
23.4.6	23.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	43,11	$ 13.031,00	$ 561.766,00	43,11	$ 561.766,00		$ -		$ -	-	$ -
23.4.10	23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	120,49	$ 227.950,00	$ 27.465.696,00	120,49	$ 27.465.696,00		$ -		$ -	-	$ -
23.8	23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.	0	-	$ -		-					$ -		$ -
23.8.1	23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	150,62	$ 57.044,00	$ 8.591.967,00	150,62	$ 8.591.967,00		$ -		$ -	-	$ -
23.8.5	23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	92,05	$ 87.159,00	$ 8.022.986,00	92,05	$ 8.022.986,00		$ -		$ -	-	$ -

23.8.10	23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	22,80	$ 47.840,00	$ 1.090.752,00	22,80	$ 1.090.752,00		$ -		$ -	-	$ -
		VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS													

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 287.395.960,00**		**$ 275.974.451,00**		**$ 40.922.669,00**		**$ -**		**$ 40.922.669,00**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 287.395.960,00		$ 275.974.451,00		$ 40.922.669,00		$ -		$ 40.922.669,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 83.344.828,40		$ 80.032.590,79		$ 11.867.574,01		$ -		$ 11.867.574,01
IMPREVISTO	1%	$ 2.873.959,60		$ 2.759.744,51		$ 409.226,69		$ -		$ 409.226,69
UTILIDAD	4%	$ 11.495.838,40		$ 11.038.978,04		$ 1.636.906,76		$ -		$ 1.636.906,76
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 97.714.626,40**		**$ 93.831.313,34**		**$ 13.913.707,46**		**$ -**		**$ 13.913.707,46**
AJUSTE AL PESO		-$ 0,40		-$ 0,34		-$ 0,46		$ -		-$ 0,46
ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 385.110.586,00**		**$ 369.805.764,00**		**$ 54.836.376,00**		**$ -**		**$ 54.836.376,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SOCIAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME AMBIENTAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SST	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME DE SUPERVISION	1	DICIEMBRE DEL 2025				
ACTA PARCIAL	1	ENENRO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	1					
FACTURA	1					
FORMATO MC 14	1					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __ días del mes de FEBRERO del año _2025_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO PARA ACCESO COMEDOR			5,6			1,00	5,60	M	

TOTAL EJECUTADO	5,60	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**5,60**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
5,60	0,00	**5,60**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.3.4**	**DESMONTE MANUAL DE MARCO DE PUERTAS DE UNA HOJA (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.**		**UNIDAD**	**U**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PUERTAS EXISTENTES									
AULAS MATERNAS						6,00	6,00	U	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	6,00	U
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	U
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	U
PRESENTE ACTA	**6,00**	U

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,00	0,00	**6,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.3.5**	**DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.**	**UNIDAD**	**U**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
AULAS MATERNAS						6,00	6,00	U	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	6,00	U
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	U
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	U
PRESENTE ACTA	**6,00**	U

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,00	0,00	**6,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.5.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CAMINADORES									
BAÑO 1									
		2,70	2,84			1,00	7,67	M2	
DESCUENTOS									
A		1,85	0,15			-1,00	-0,28	M2	
B		0,50	0,15			-1,00	-0,08	M2	
C		0,90	0,15			-3,00	-0,41	M2	
BAÑO 2									
		2,77	3,97			1,00	11,00	M2	
DESCUENTOS									
A		1,70	0,15			-1,00	-0,26	M2	
B		0,50	0,15			-1,00	-0,08	M2	
C		0,90	0,15			-1,00	-0,14	M2	

TOTAL EJECUTADO	17,45	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**17,45**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
17,45	0,00	**17,45**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.21**	**DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO 1									
SANITARIOS						4,00	4,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL
BAÑO 2									
SANITARIOS						4,00	4,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL
ORINALES						2,00	2,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	10,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**10,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
10,00	0,00	**10,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

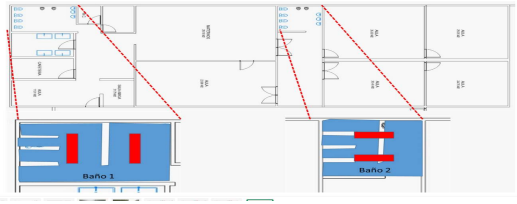
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.26**	**DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUMINARIAS									
LED 60X60									
BAÑO 1 costado 1						2,00	2,00	UN	
BAÑO 2 costado 1						2,00	2,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	4,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**4,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

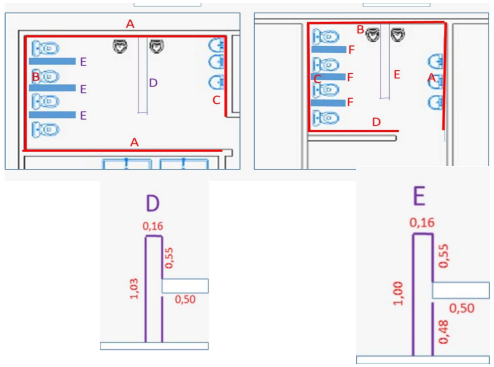
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.8.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO 1 CAMINADORES									
A			4,1	1,8		2,00	14,76	M2	
C			2	1,8		1,00	3,60	M2	
B			2,80	1,8		1,00	5,04	M2	
D			1,74	1,8		1,00	3,13	M2	
D			0,16	1,13		1,00	0,18	M2	
E			0,14	1,67		3,00	0,70	M2	
E			0,7	2		6,00	8,40	M2	
BAÑO 2									
A			2,85	1,8		1,00	5,13	M2	
C			2,68	1,8		1,00	4,82	M2	
B			2,84	1,8		1,00	5,11	M2	
D			2,49	1,89		1,00	4,71	M2	
E			1,7	1,00		1,00	1,70	M2	
E			1	0,16		1,00	0,16	M2	
E			0,55	0,48		5,00	1,32	M2	
E			0,7	1,7		1,00	1,19	M2	
E			0,48	2,09		1,00	1,00	M2	
F			0,9	0,55		6,00	2,97	M2	
F			0,5	0,3		6,00	0,90	M2	
F			0,3	0,4		6,00	0,72	M2	
F			1,65	0,16		3,00	0,79	M2	

TOTAL EJECUTADO	66,34	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**66,34**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
66,34	0,00	**66,34**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

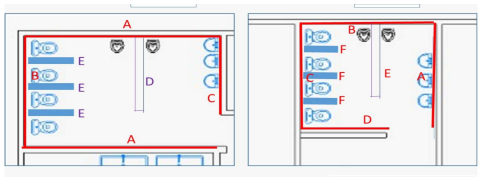
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

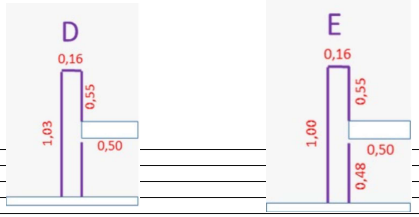
CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.8.6** — **DEMOLICIÓN MANUAL DE PAÑETES (INDIFERENTE DEL TIPO), INCLUYENDO PROCESO DE RASPADO DE RESTANTES Y LIMPIEZA HASTA DESCUBRIR EL MATERIAL ORIGINAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO Y/O COLUMNA Y/O VIGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
BAÑO 1 CAMINADORES									
A			4,1	1,8		2,00	14,76	M2	
C			2	1,8		1,00	3,60	M2	
B			2,80	1,8		1,00	5,04	M2	
D			1,74	1,8		1,00	3,13	M2	
D			0,16	1,13		1,00	0,18	M2	
E			0,14	1,67		3,00	0,70	M2	
E			0,7	2		6,00	8,40	M2	
BAÑO 2									
A			2,85	1,8		1,00	5,13	M2	
C			2,68	1,8		1,00	4,82	M2	
B			2,84	1,8		1,00	5,11	M2	
D			2,49	1,89		1,00	4,71	M2	
E			1,7	1,00		1,00	1,70	M2	
E			1	0,16		1,00	0,16	M2	
E			0,55	0,48		5,00	1,32	M2	
E			0,7	1,7		1,00	1,19	M2	
E			0,48	2,09		1,00	1,00	M2	
F			0,9	0,55		6,00	2,97	M2	
F			0,5	0,3		6,00	0,90	M2	
F			0,3	0,4		6,00	0,72	M2	
F			1,65	0,16		3,00	0,79	M2	

TOTAL EJECUTADO	66,34	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**66,34**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
66,34	0,00	**66,34**

OBSERVACIONES:

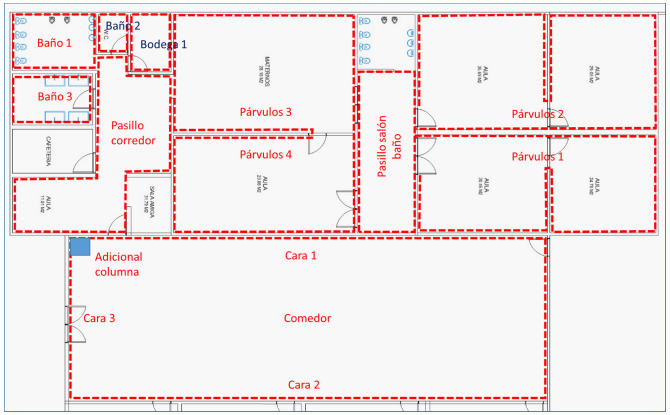
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSÉ LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

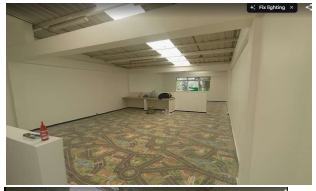
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**3.5.5**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



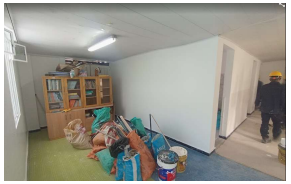


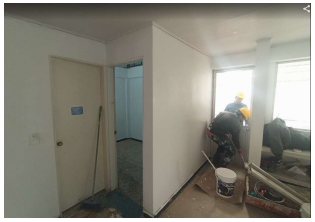


LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	Factor	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PARVULOS 1									
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	
	50%		5,75	3,04		1,00	8,74	M2	
	50%		4,68	3,52		1,00	8,24	M2	
	50%		2,97	1,35		-1,00	-2,00	M2	
	50%		5,14	3,52		1,00	9,05	M2	
	50%		3	1,35		-1,00	-2,03	M2	
	50%		0,24	0,7		1,00	0,08	M2	
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	
	50%		3	1,35		-1,00	-2,03	M2	
	50%		1	1,35		-1,00	-0,68	M2	
	50%		1,3	4,6		1,00	2,99	M2	
	50%		1,01	4,6		1,00	2,32	M2	
	50%		3,3	3,17		2,00	10,46	M2	
	50%		0,16	1		1,00	0,08	M2	
PARVULOS 2									
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	
	50%		5,75	3,04		1,00	8,74	M2	
	50%		5,48	3,52		1,00	9,64	M2	
	50%		5,14	3,52		1,00	9,05	M2	
	50%		2,97	1,35		-1,00	-2,00	M2	
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	
	50%		4,25	3,2		1,00	6,80	M2	
	50%		1,46	3,2		1,00	2,34	M2	
PASILLO SALONES BAÑO									
	50%		3	2,9		1,00	4,35	M2	
	50%		0,77	2,04		-1,00	-0,79	M2	
	50%		2,5	3,6		1,00	4,50	M2	
	50%		0,7	2,5		1,00	0,88	M2	
PARVULOS 3 Y 4									
	50%		6,07	2,4		1,00	7,28	M2	
	50%		9,1	3,45		1,00	15,70	M2	
	50%		10,5	3,16		1,00	16,59	M2	
	50%		0,88	2,2		-1,00	-1,94	M2	
	50%		0,59	1,25		-1,00	-0,74	M2	
	50%		1,45	1,24		-1,00	-1,80	M2	











BAÑO 1									
	50%		4,1	0,55		2,00	2,26	M2	
	50%		2	0,65		1,00	0,65	M2	
	50%		0,04	1,2		1,00	0,02	M2	
CIELO RASO	50%		2,77	3,97		1,00	5,50	M2	
BAÑO 2									
	50%		2,5	0,4		1,00	0,50	M2	
	50%		2,95	0,4		1,00	0,59	M2	
	50%		2,96	0,4		1,00	0,59	M2	
	50%		2,9	0,4		1,00	0,58	M2	
BODEGA 1									
	50%		2,82	2,9		1,00	4,09	M2	
	50%		2,82	2,55		1,00	3,60	M2	
	50%		0,78	2,01		-1,00	-0,78	M2	
	50%		1,97	2,9		1,00	2,86	M2	
	50%		1,88	3,12		1,00	2,93	M2	
BAÑO 3									
	50%		0,35	5,9		1,00	1,03	M2	
PASILLO CAMINADOR									
	50%		4,75	2,35		1,00	5,58	M2	
	50%		0,78	2,01		-2,00	-1,57	M2	
	50%		5,95	2,35		1,00	6,99	M2	
	50%		0,77	2,17		-2,00	-1,67	M2	
	50%		0,8	2,17		-1,00	-0,87	M2	
	50%		5,1	2,35		1,00	5,99	M2	
	50%		0,78	2,01		-1,00	-0,78	M2	
	50%		5,72	2,35		1,00	6,72	M2	
	50%		1	1,35		-1,00	-0,68	M2	
	50%		4,1	2,35		1,00	4,82	M2	
	50%		5,3	2,35		1,00	6,23	M2	
	50%		0,6	1,25		-1,00	-0,38	M2	
	50%		1,45	1,25		-1,00	-0,91	M2	
CARA 1 COMEDOR									
	70%		23,6	2,82		1,00	46,59	M2	
	70%		1,4	1,77		-1,00	-1,73	M2	
	70%		1,36	1		-1,00	-0,95	M2	
	70%		2,7	2,17		-1,00	-4,10	M2	
	70%		1,36	1		-1,00	-0,95	M2	
	70%		1,36	2		-1,00	-1,90	M2	
	70%		1,36	3		-1,00	-2,86	M2	
	70%		1,15	2,15		-1,00	-1,73	M2	
CARA DOS COMEDOR 2									
	70%		27,02	2,53		1,00	47,85	M2	
	70%		0,9	2,1		-2,00	-2,65	M2	
	70%		0,85	2,1		-2,00	-2,50	M2	
	70%		3,63	1,2		-1,00	-3,05	M2	
	70%		3,7	1,2		-2,00	-6,22	M2	
	70%		3,5	1,2		1,00	2,94	M2	
CARA 3 COMEDOR									
	70%		2,16	2,53		1,00	3,83	M2	
	70%		5,5	2,82		1,00	10,86	M2	
	70%		1,98	2,26		1,00	3,13	M2	
ADICIONAL COLUMNA	100%		0,68	2,94		1,00	2,00	M2	
	100%		0,25	2,2		1,00	0,55	M2	

TOTAL EJECUTADO	298,95	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**298,95**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
298,95	0,00	**298,95**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.1.5**	**#N/D**	**UNIDAD**	**#N/D**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CAMINADORES									
BAÑO 1									
		2,70	2,84			1,00	7,67	#N/D	
DESCUENTOS									
A		1,85	0,15			-1,00	-0,28	M2	
B		0,50	0,15			-1,00	-0,08	M2	
C		0,90	0,15			-3,00	-0,41	M2	
BAÑO 2									
		2,77	3,97			1,00	11,00	#N/D	
DESCUENTOS									
A		1,70	0,15			-1,00	-0,26	M2	
B		0,50	0,15			-1,00	-0,08	M2	
C		0,90	0,15			-1,00	-0,14	M2	

TOTAL EJECUTADO	17,45	#N/D	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	#N/D	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	#N/D	
PRESENTE ACTA	**17,45**	#N/D	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
17,45	0,00	**17,45**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

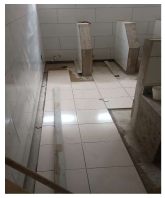
Version: 01

Edición: 18-11-2024

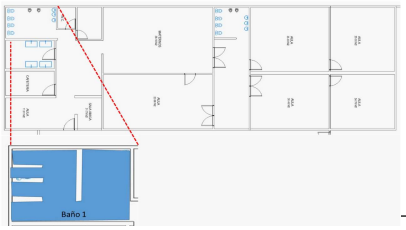
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.2.16**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CAMINADORES									
BAÑO 1									
		2,77	3,97			1,00	11,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	11,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**11,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
11,00	0,00	**11,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2016**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.3.6**	**GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CAMINADORES									
BAÑO 1									
		2,70				2,00	5,40	M	PRESUPUESTO INICIAL
			3,40			2,00	6,80	M	PRESUPUESTO INICIAL
MENOS PUERTA		1,00				-1,00	-1,00	M	PRESUPUESTO INICIAL
MOCHETAS- DIVISION		0,90				2,00	1,80	M	PRESUPUESTO INICIAL
						TOTAL EJECUTADO	13,00	M	
						MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
						MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
						PRESENTE ACTA	**13,00**	M	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
13,00	0,00	**13,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

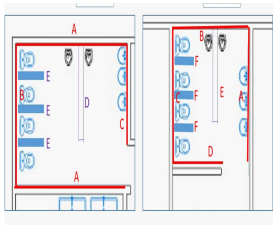
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

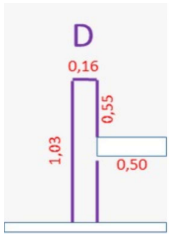
CAPITULO	**ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**8.2**	**UNIDAD**	**M2**
	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.		

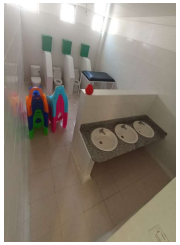
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO 1 CAMINADORES			4,1	1,8		2,00	14,76	M2	
			2	1,8		1,00	3,60	M2	
			2,80	1,8		1,00	5,04	M2	
			1,74	1,8		1,00	3,13	M2	
			0,16	1,13		1,00	0,18	M2	
			0,14	1,67		3,00	0,70	M2	
			0,7	2		6,00	8,40	M2	

TOTAL EJECUTADO	35,81	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**35,81**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
35,81	0,00	**35,81**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**11.4**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO 1									
SANITARIOS						4,00	4,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	4,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**4,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

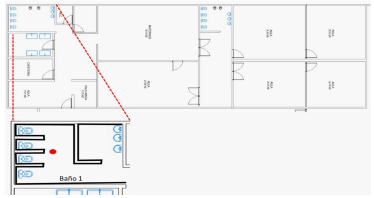
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**11.30**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO 1						1,00	1,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

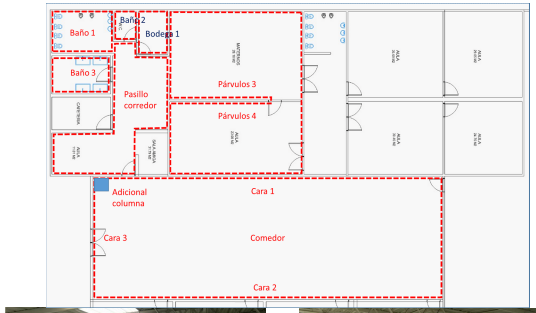
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

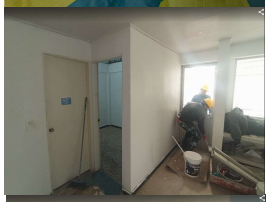
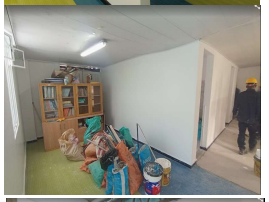
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE ENERO 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PARVULOS 3 Y 4									
			6,07	2,4		1,00	14,57	M2	
			9,1	3,45		1,00	31,40	M2	
			10,5	3,16		1,00	33,18	M2	
			0,88	2,2		-1,00	-1,94	M2	
			0,59	1,25		-1,00	-0,74	M2	
			1,45	1,24		-1,00	-1,80	M2	
BODEGA 1									
			2,82	2,9		1,00	8,18	M2	
			2,82	2,55		1,00	7,19	M2	
			0,78	2,01		-1,00	-1,57	M2	
			1,97	2,9		1,00	5,71	M2	
			1,88	3,12		1,00	5,87	M2	
BAÑO 3									
PASILLO CAMINADOR									
			4,75	2,35		1,00	11,16	M2	
			0,78	2,01		-2,00	-3,14	M2	
			5,95	2,35		1,00	13,98	M2	
			0,77	2,17		-2,00	-3,34	M2	
			0,8	2,17		-1,00	-1,74	M2	
			5,1	2,35		1,00	11,99	M2	
			0,78	2,01		-1,00	-1,57	M2	
			5,72	2,35		1,00	13,44	M2	
			1	1,35		-1,00	-1,35	M2	
			4,1	2,35		1,00	9,64	M2	
			5,3	2,35		1,00	12,46	M2	
			0,6	1,25		-1,00	-0,75	M2	
			1,45	1,25		-1,00	-1,81	M2	
CARA 1 COMEDOR									
			23,6	2,82		1,00	66,55	M2	
			1,4	1,77		-1,00	-2,48	M2	
			1,36	1		-1,00	-1,36	M2	
			2,7	2,17		-1,00	-5,86	M2	
			1,36	1		-1,00	-1,36	M2	
			1,36	2		-1,00	-2,72	M2	
			1,36	3		-1,00	-4,08	M2	
			1,15	2,15		-1,00	-2,47	M2	







CARA DOS COMEDOR 2									
			27,02	2,53		1,00	68,36	M2	
			0,9	2,1		-2,00	-3,78	M2	
			0,85	2,1		-2,00	-3,57	M2	
			3,63	1,2		-1,00	-4,36	M2	
			3,7	1,2		-2,00	-8,88	M2	
			3,5	1,2		1,00	4,20	M2	
CARA 3 COMEDOR									
			2,16	2,53		1,00	5,46	M2	
			5,5	2,82		1,00	15,51	M2	
			1,98	2,26		1,00	4,47	M2	
ADICIONAL COLUMNA			0,68	2,94		1,00	2,00	M2	
			0,25	2,2		1,00	0,55	M2	

TOTAL EJECUTADO	285,22	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**285,22**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
285,22	0,00	**285,22**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

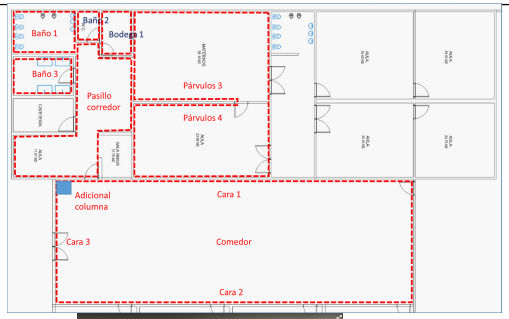
Version: 01

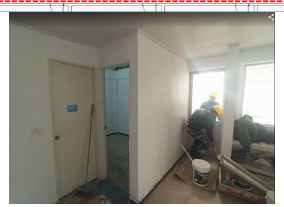
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**22.1.10**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

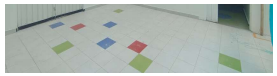









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
BAÑO 1									
CIELO RASO		2,77	3,97			1,00	11,00		
		0,55	4,10			2,00	4,51		
		0,65	2,00			1,00	1,30		
		0,40	1,20			1,00	0,48		
BAÑO 2									
		2,84	2,70			1,00	7,67		
		0,40	2,50			1,00	1,00		
		0,40	2,95			1,00	1,18		
		0,40	2,96			1,00	1,18		
		0,40	2,40			1,00	0,96		
PARVULOS 3 Y 4									
		6,07	1,42			1,00	8,62		
		9,19	1,42			1,00	13,05		
		7,30	1,96			1,00	14,31		
		1,36	0,63			1,00	0,86		
		0,88	1,42			-2,00	-2,50		
		0,59	0,48			-2,00	-0,57		
		1,42	0,48			-2,00	-1,36		
BODEGA 1									
		2,82	1,42			1,00	4,00		
		2,82	1,42			1,00	4,00		
		1,97	1,42			1,00	2,80		
		1,88	1,42			1,00	2,67		
		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
BAÑO 3									
		0,35	5,90			1,00	2,07		
PASILLO CAMINADORES		4,75	1,42			1,00	6,75		
		5,95	1,42			1,00	8,45		
		5,10	1,42			1,00	7,24		
		5,72	1,42			1,00	8,12		
		4,10	1,42			1,00	5,82		
		5,73	1,42			1,00	8,14		
		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
		0,77	1,42			-2,00	-2,19		
		0,80	1,42			-1,00	-1,14		






		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
		1,00	1,42			-1,00	-1,42		
		0,60	1,25			-1,00	-0,75		
		1,45	1,25			-1,00	-1,81		
CARA 1 COMEDOR									
		23,60	1,42			1,00	33,51		
		1,40	1,42			-1,00	-1,99		
		1,36	0,60			-1,00	-0,82		
		2,70	1,42			-1,00	-3,83		
		1,36	0,60			-1,00	-0,82		
		1,36	0,60			-4,00	-3,26		
		1,15	1,42			-1,00	-1,63		
CARA DOS COMEDOR									
		27,02	1,42			1,00	38,37		
		0,90	1,42			-2,00	-2,56		
		0,85	1,42			-2,00	-2,41		
		3,63	0,60			-1,00	-2,18		
		3,70	0,60			-2,00	-4,44		
		3,50	0,60			-1,00	-2,10		
CARA TRES COMEDOR									
		2,16	1,42			1,00	3,07		
		5,50	1,42			1,00	7,81		
		1,98	1,42			-1,00	-2,81		
ADICIONAL									
		0,68	1,42			1,00	0,97		
		0,24	1,42			1,00	0,34		

TOTAL EJECUTADO	133,91	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**133,91**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
133,91	0,00	**133,91**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

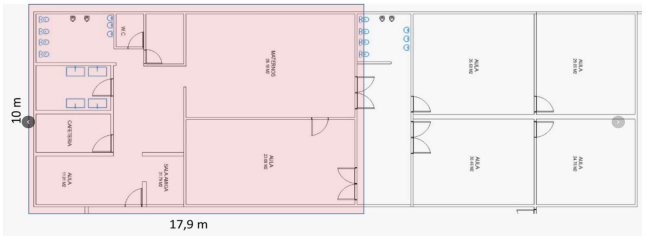
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**23.1.6**	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MATERNOS									
AREA DE CUBIERTA EXISTENTE MATERNOS		10	17,9			1,00	179,00	M2	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	179,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**179,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
179,00	0,00	**179,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 1

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SANTA LUCIA						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025		7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A		13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025		18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A		24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de FEBRERO del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de ENERO según condiciones que se detallan a continuación:

	28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT			CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.3	1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	30,00	$ 40.931,00	1.227.930,00	38,00	$ 1.555.378,00	38,00	$ 1.555.378,00	-	$ -	38,00	$ 1.555.378,00
1.4	1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.												
1.4.4	1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	105,32	$ 21.234,00	2.236.365,00	255,12	$ 5.417.218,00	255,12	$ 5.417.218,00	-	$ -	255,12	$ 5.417.218,00
1.4.8	1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	516,41	$ 38.100,00	19.675.031,00	466,76	$ 17.783.556,00	464,41	$ 17.694.021,00	-	$ -	464,41	$ 17.694.021,00
1.5	1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.												
1.5.2	1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	105,32	$ 6.808,00	717.019,00	255,12	$ 1.736.857,00	127,56	$ 868.428,00	-	$ -	127,56	$ 868.428,00
1.5.4	1.5.4	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	M2	105,32	$ 29.545,00	3.111.679,00	255,12	$ 7.537.520,00	127,56	$ 3.768.760,00	-	$ -	127,56	$ 3.768.760,00
1.6	1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.												
1.6.24	1.6.24	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	2,00	$ 46.666,00	93.332,00	2,00	$ 93.332,00	2,00	$ 93.332,00	-	$ -	2,00	$ 93.332,00
1.6.26	1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	36,00	$ 15.043,00	541.548,00	51,00	$ 767.193,00	49,00	$ 737.107,00	-	$ -	49,00	$ 737.107,00

	28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT			CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.7	1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.												
1.7.5	1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 21.876,00	0,00	121,30	$ 2.653.524,00	103,08	$ 2.254.978,00	-	$ -	103,08	$ 2.254.978,00
1.8	1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.												
1.8.2	1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	168,60	$ 7.498,00	1.264.163,00	168,60	$ 1.264.163,00	98,11	$ 735.629,00	-	$ -	98,11	$ 735.629,00
1.8.3	1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	43,78	$ 9.560,00	418.537,00	56,82	$ 543.184,00	56,82	$ 543.199,00	-	$ -	56,82	$ 543.199,00
1.8.5	1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	43,78	$ 11.333,00	496.159,00	46,82	$ 530.604,00	46,82	$ 530.611,00	-	$ -	46,82	$ 530.611,00
3	3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.												
3.5	3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.												
3.5.2	3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	163,88	$ 21.945,00	3.596.347,00	163,88	$ 3.596.347,00		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.4	3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	163,88	$ 29.291,00	4.800.209,00	**163,88**	$ 4.800.209,00		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.5	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	442,26	$ 24.413,00	10.796.893,00	442,26	$ 10.796.893,00	164,04	$ 4.004.709,00	-	$ -	164,04	$ 4.004.709,00
5	5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.2	5.2	SALIDAS												
5.2.14	5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 248.280,00	0,00	5,00	$ 1.241.400,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	5.5	ILUMINACIÓN.												
5.5.4	5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	36,00	$ 203.696,00	7.333.056,00	59,00	$ 12.018.064,00	**53,00**	$ 10.795.888,00	-	$ -	53,00	$ 10.795.888,00
5.5.11	5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	-	$ 42.935,00	0,00	2,00	$ 85.870,00	2,00	$ 85.870,00	-	$ -	2,00	$ 85.870,00
7	7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.												
7.1	7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.												
7.1.5	7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	105,32	$ 52.523,00	5.531.722,00	255,12	$ 13.399.668,00	127,56	$ 6.699.834,00	-	$ -	127,56	$ 6.699.834,00
8	8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
8.1	8.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 20X20 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	4,00	$ 120.035,00	480.140,00	0,52	$ 62.418,00		$ -	-	$ -	-	$ -
8.2	8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	39,78	$ 134.395,00	5.346.233,00	46,34	$ 6.227.784,00	46,34	$ 6.227.864,00	-	$ -	46,34	$ 6.227.864,00
8.5	8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	78,00	$ 76.983,00	6.004.674,00	78,00	$ 6.004.674,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
11.28	11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	3,00	$ 26.036,00	78.108,00	4,00	$ 104.144,00		$ -	-	$ -	-	$ -
14	14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).												
14.1	14.1	CIELOS RASOS.												
14.1.1	14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	320,27	$ 113.630,00	36.392.280,00	269,08	$ 30.575.901,00	202,69	$ 23.031.665,00	-	$ -	202,69	$ 23.031.665,00

	28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT			CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
15	15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.2	15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.2.1	15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADOS 1.5 DE E=4MM. INCLUYE INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	2,02	$ 61.873,00	124.983,00	2,02	$ 124.983,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.2	15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=4,0 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	1,12	$ 162.255,00	181.726,00	**1,12**	$ 181.726,00		$ -	-	$ -	-	$ -
16	16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
16.4	16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	96,30	$ 41.179,00	3.965.538,00	89,99	$ 3.705.492,00	89,99	$ 3.705.698,00	-	$ -	89,99	$ 3.705.698,00
19	19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
19.1	19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	516,41	$ 4.821,00	2.489.589,00	1.136,86	$ 5.480.814,00		$ -	-	$ -	-	$ -
21	21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.												
21.1	21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.												
21.1.9	21.1.9	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	43,78	$ 81.464,00	3.566.494,00	74,11	$ 6.037.297,00	64,11	$ 5.222.657,00	-	$ -	64,11	$ 5.222.657,00
22	22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.												
22.1	22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.												
22.1.7	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	273,50	$ 14.518,00	3.970.721,00	310,00	$ 4.500.628,00	310,00	$ 4.500.580,00	-	$ -	310,00	$ 4.500.580,00
22.1.10	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	419,34	$ 51.391,00	21.550.076,00	419,34	$ 21.550.076,00	189,57	$ 9.742.192,00	-	$ -	189,57	$ 9.742.192,00
22.1.12	22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	168,60	$ 31.749,00	5.352.881,00	168,60	$ 5.352.881,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23	23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
23.3	23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.												
23.3.4	23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	134,92	$ 133.163,00	17.966.352,00	145,00	$ 19.308.901,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3.5	23.3.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS 1:4 A.=10 H.=10 CM.	M	-	$ 14.388,00	0,00	81,00	$ 1.165.428,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4	23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS												
23.4.5	23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	516,41	$ 268.427,00	138.617.045,00	466,76	$ 125.290.987,00	466,76	$ 125.290.987,00	-	$ -	466,76	$ 125.290.987,00
23.4.7	23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	109,76	$ 105.767,00	11.608.986,00	90,40	$ 9.561.337,00	36,16	$ 3.824.535,00	-	$ -	36,16	$ 3.824.535,00
23.4.10	23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 227.950,00	0,00	**0,72**	$ 164.124,00		$ -	-	$ -	-	$ -

	28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT			CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
23.8	23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.												
23.8.1	23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	61,90	$ 57.044,00	3.531.024,00	65,50	$ 3.736.382,00	62,07	$ 3.540.721,00	-	$ -	62,07	$ 3.540.721,00
		VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 323.066.840,00	$ 334.956.957,00	$ 240.871.861,00	$ -	$ 240.871.861,00
35. DESCRIPCIÓN	36. VALOR CONTRACTUAL	$ 323.066.840,00	$ 334.956.957,00	$ 631.200.384,93	$ -	$ 240.871.861,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 93.689.383,60	$ 97.137.517,53	$ 69.852.839,69	$ -	$ 69.852.839,69
IMPREVISTO	1%	$ 3.230.668,40	$ 3.349.569,57	$ 2.408.718,61	$ -	$ 2.408.718,61
UTILIDAD	4%	$ 12.922.673,60	$ 13.398.278,28	$ 9.634.874,44	$ -	$ 9.634.874,44
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		$ 109.842.725,60	$ 113.885.365,38	$ 81.896.432,74	$ -	$ 81.896.432,74
AJUSTE AL PESO		-$ 0,60	-$ 0,38	$ 0,26	$ -	$ 0,26
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		$ 432.909.565,00	$ 448.842.322,00	$ 322.768.294,00	$ -	$ 322.768.294,00

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	DICIEMBRE DEL 2025		
INFORME SOCIAL	1	DICIEMBRE DEL 2025		
INFORME AMBIENTAL	1	DICIEMBRE DEL 2025		
INFORME SST	1	DICIEMBRE DEL 2025		
INFORME DE SUPERVISION	1	DICIEMBRE DEL 2025		
ACTA PARCIAL	1	ENENRO 2026		
SOPORTE PAGO SDH	1			
FACTURA	1			
FORMATO MC 14	1			

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __ días del mes de FEBRERO del año _2025_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista



JARDIN INFANTIL

SANTA LUCIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CERRAMIENTO LONA VERDE									
CERRAMIENTO A			7,50			1,00	7,50	ML	
CERRAMIENTO B			2,90			1,00	2,90	ML	
CERRAMIENTO C			14,00			1,00	14,00	ML	
CERRAMIENTO D			8,60			1,00	8,60	ML	
CERRAMIENTO E			5,00			1,00	5,00	ML	

TOTAL EJECUTADO	**38,00**	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	ML	
PRESENTE ACTA	**38,00**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
38,00	**0,00**	**38,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

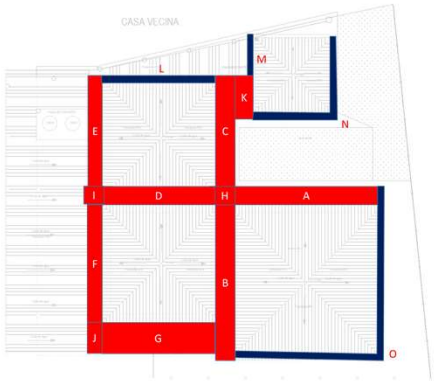
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.4.**	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PLACA CUBIERTA PASILLOS									
A		1,87	9,80			2,00	36,65	M2	
B		1,50	9,80			2,00	29,40	M2	
C		1,7	7,30			2,00	24,82	M2	
D		1,5	7,30			2,00	21,90	M2	
E		0,80	7,30			2,00	11,68	M2	
F		0,80	7,30			2,00	11,68	M2	
G		2,70	7,30			2,00	39,42	M2	
H		1,87	1,80			2,00	6,73	M2	
I		1,20	1,20			2,00	2,88	M2	
J		1,40	2,80			2,00	7,84	M2	
K		0,90	3,30			2,00	5,94	M2	
L		0,50	7,30			2,00	7,30	M2	
M		0,50	3,10			2,00	3,10	M2	
N		0,90	11,30			2,00	20,34	M2	
O		0,80	15,90			2,00	25,44	M2	

TOTAL EJECUTADO	255,12	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	255,12	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
255,12	0,00	255,12

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

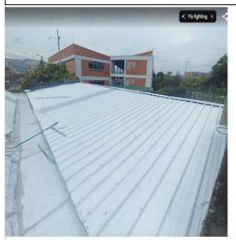
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.			**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1.4.8**	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES,			**UNIDAD** M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

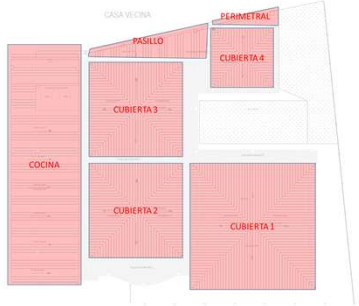












LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CUBIERTA 1									
CARA 1			9,8	5,5		**1,00**	**26,95**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 2			9,8	5,5		**1,00**	**26,95**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 3			9,8	5,5		**1,00**	**26,95**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 4			9,8	5,5		**1,00**	**26,95**	M2	**AREA TRIANGULO**
CUBIERTA 2									
CARA 1			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 2			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 3			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 4			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CUBIERTA 3									
CARA 1			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 2			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 3			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 4			7,3	4,7		**1,00**	**17,16**	M2	**AREA TRIANGULO**
CUBIERTA 4									
CARA 1			5,3	3,1		**1,00**	**8,22**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 2			5,3	3,1		**1,00**	**8,22**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 3			5,3	3,1		**1,00**	**8,22**	M2	**AREA TRIANGULO**
CARA 4			5,3	3,1		**1,00**	**8,22**	M2	**AREA TRIANGULO**
PASILLO									
			9,6	2,1		**1,00**	**20,16**	M2	
COCINA									
			20	8,2		**1,00**	**164,00**	M2	
CUBIERTA PERIMETRAL									
			4,7	1		**1,00**	**2,35**	M2	**AREA TRIANGULO**

TOTAL EJECUTADO	**464,41**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**464,41**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
464,41	**0,00**	**464,41**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

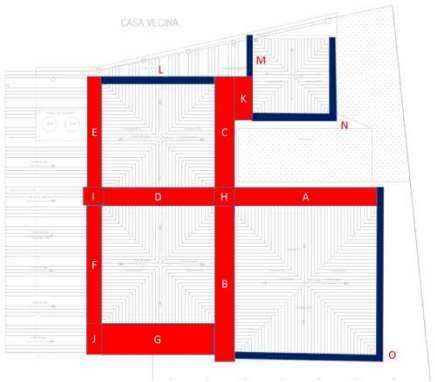
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.		ACTA No:	001
ITEM	1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PLACA CUBIERTA PASILLOS									
A		1,87	9,80			1,00	18,33	M2	
B		1,50	9,80			1,00	14,70	M2	
C		1,7	7,30			1,00	12,41	M2	
D		1,5	7,30			1,00	10,95	M2	
E		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
F		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
G		2,70	7,30			1,00	19,71	M2	
H		1,87	1,80			1,00	3,37	M2	
I		1,20	1,20			1,00	1,44	M2	
J		1,40	2,80			1,00	3,92	M2	
K		0,90	3,30			1,00	2,97	M2	
L		0,50	7,30			1,00	3,65	M2	
M		0,50	3,10			1,00	1,55	M2	
N		0,90	11,30			1,00	10,17	M2	
O		0,80	15,90			1,00	12,72	M2	

TOTAL EJECUTADO	127,56	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	127,56	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
127,56	0,00	127,56

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

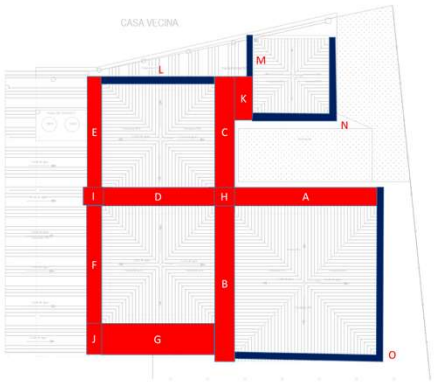
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.5.2**	**PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PLACA CUBIERTA PASILLOS									
A		1,87	9,80			1,00	18,33	M2	
B		1,50	9,80			1,00	14,70	M2	
C		1,7	7,30			1,00	12,41	M2	
D		1,5	7,30			1,00	10,95	M2	
E		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
F		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
G		2,70	7,30			1,00	19,71	M2	
H		1,87	1,80			1,00	3,37	M2	
I		1,20	1,20			1,00	1,44	M2	
J		1,40	2,80			1,00	3,92	M2	
K		0,90	3,30			1,00	2,97	M2	
L		0,50	7,30			1,00	3,65	M2	
M		0,50	3,10			1,00	1,55	M2	
N		0,90	11,30			1,00	10,17	M2	
O		0,80	15,90			1,00	12,72	M2	

TOTAL EJECUTADO	**127,56**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**127,56**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
127,56	**0,00**	**127,56**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.24**	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
JARDIN NIÑOS DUCHA						2,00	2,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	**2,00**	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	UND
PRESENTE ACTA	**2,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	**0,00**	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

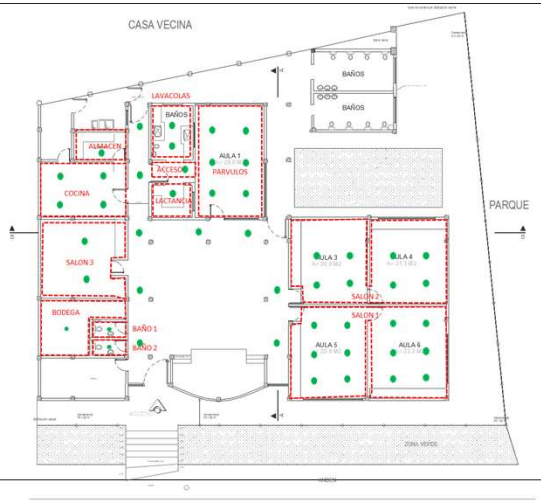
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		ACTA No:	001
ITEM	1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA	UNIDAD	UND

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BODEGA						1,00	1,00	UND	
BAÑO 1 Y 2 ADM						2,00	2,00	UND	
SALON 1						12,00	12,00	UND	
SALON 2						8,00	8,00	UND	
PASILLOS						9,00	9,00	UND	
PARVULOS						6,00	6,00	UND	
LAVACOLAS						2,00	2,00	UND	
ACCESO LAVACOLAS						1,00	1,00	UND	
LACTANCIA						1,00	1,00	UND	
COCINA						4,00	4,00	UND	
ALACENA						1,00	1,00	UND	
SALON 3 LADO COCINA						2,00	2,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	49,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	49,00	UND

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
49,00	0,00	49,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	24 de noviembre de 2025

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.	ACTA No:	DIAGNOSTICO	
ITEM	1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	UNIDAD	M2	

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
JARDIN SANTA LUCIA BORDE FACHADA A			49,60	1,00		1,00	49,60	M2	
JARDIN SANTA LUCIA BORDE FACHADA B			11,00	2,67		1,00	29,37	M2	
JARDIN SANTA LUCIA BORDE FACHADA C			5,80	3,30		1,00	19,14	M2	

TOTAL EJECUTADO	98,11	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	98,11	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
98,11	0,00	98,11

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.7.5**	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA									
		3,37	**5,14**			**1,00**	**17,32**	M2	
COCINA ALACENA									
		3,15	**1,80**			**1,00**	**5,67**	M2	
ACCESO LAVACOLAS									
		1,72	2,8			**1,00**	**4,82**	M2	
LACTANCIA									
		2	2,6			**1,00**	**5,20**	M2	
LAVACOLAS									
		2,65	3,54			**1,00**	**9,38**	M2	
SALON CAMINADORES									
		4,2	6,95			**1,00**	**29,19**	M2	
SALON 1									
		3,6	4,68			**1,00**	**16,85**	M2	
		4,44	3,6			**1,00**	**15,98**	M2	
		0,86	1,55			-1,00	-1,33		
SALON 2									
		5,74	4,67			**1,00**	**26,81**	M2	
		4,44	3,6			**1,00**	**15,98**	M2	
		0,83	1,27			-1,00	-1,05		

TOTAL EJECUTADO	**103,08**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**103,08**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
103,08	**0,00**	**103,08**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

Introduce el te

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.8.3**	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN			UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA									
			9,3	2,10		**1,00**	**19,53**	M2	
			0,73	1,00		**1,00**	**0,73**	M2	
			4,71	2,10		**1,00**	**9,89**	M2	
			1,63	2,10		**1,00**	**3,42**	M2	
			0,56	2,74		**1,00**	**1,53**	M2	
			4,96	0,40		**1,00**	**1,98**	M2	
			4,96	0,70		**1,00**	**3,47**	M2	
			2,75	2,10		**1,00**	**5,78**	M2	
BAÑO PUNTOS HIDROSANITARIOS			0,80	0,60		**1,00**	**0,48**	M2	
MURO PATIO FACHADA			5,90	1,53		**1,00**	**9,03**	M2	
			0,40	2,43		**1,00**	**0,97**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**56,82**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**56,82**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
56,82	**0,00**	**56,82**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

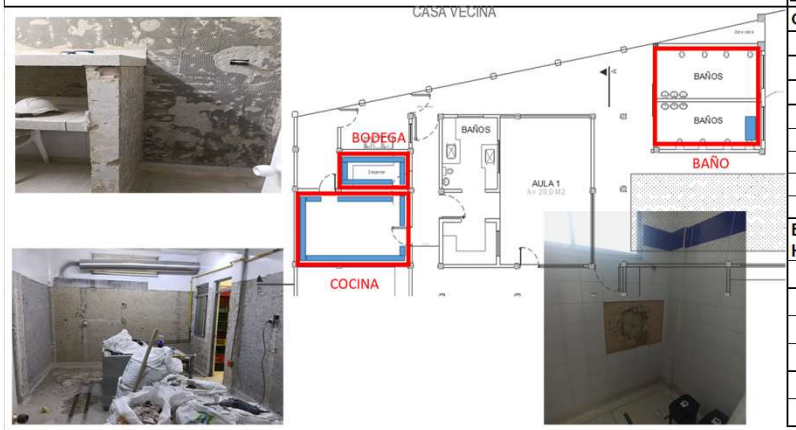
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.8.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO,**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA									
			9,3	2,10		**1,00**	**19,53**	M2	
			0,73	1,00		**1,00**	**0,73**	M2	
			4,71	2,10		**1,00**	**9,89**	M2	
			1,63	2,10		**1,00**	**3,42**	M2	
			0,56	2,74		**1,00**	**1,53**	M2	
			4,96	0,40		**1,00**	**1,98**	M2	
			4,96	0,70		**1,00**	**3,47**	M2	
			2,75	2,10		**1,00**	**5,78**	M2	
BAÑO PUNTOS HIDROSANITARIOS			0,80	0,60		**1,00**	**0,48**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**46,82**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**46,82**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
46,82	**0,00**	**46,82**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL-SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIa
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	24 de noviembre de 2025

CAPITULO	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.			**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**3.5.5**	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
SALON 1 AREA INTERNA	0,50					45,89	22,95	M2	
SALON 2 AREA INTERNA	0,50					38,34	19,17	M2	
SALON 2 MURO EXTERNO	0,50					15,51	7,76	M2	
SALON 3 AREA INTERNA	0,50					29,24	14,62	M2	
SALON 4 AREA INTERNA	0,50					30,91	15,46	M2	
SALON 4 MURO EXTERNO	0,50					12,90	6,45	M2	
SALON 5 AREA INTERNA	0,50					48,06	24,03	M2	
SALON 5 BAÑO INTERNO AREA	0,50					7,59	3,80	M2	
CORREDOR INTERIOR SALON 5	0,50					11,34	5,67	M2	
LACTANCIA AREA INTERNA	0,50					6,83	3,42	M2	
SALON 5 MUROS EXTERNOS	0,50					63,39	31,70	M2	
COCINA MUROS INTERNOS	0,50					10,74	5,37	M2	
BODEGA COCINA MUROS INTERNOS	0,50					7,33	3,67	M2	

TOTAL EJECUTADO	164,04	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	164,04	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
164,04	0,00	164,04

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	ILUMINACIÓN.		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**5.5.4**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA						4,00	4,00	UND	
ALACENA						2,00	2,00	UND	
SALON LADO COCINA						4,00	4,00	UND	
BODEGA						4,00	4,00	UND	
SALON 1						12,00	12,00	UND	
SALON 2						8,00	8,00	UND	
PASILLOS						9,00	9,00	UND	
CAMINADORES						6,00	6,00	UND	
LAVACOLAS						2,00	2,00	UND	
ACCESO LAVACOLAS						1,00	1,00	UND	
LACTANCIA						1,00	1,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	53,00	UND	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND	
PRESENTE ACTA	53,00	|	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
53,00	0,00	53,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

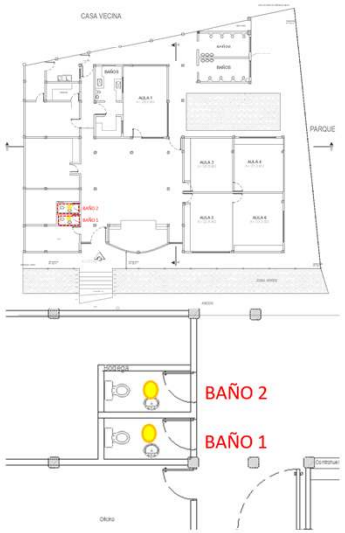
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	ILUMINACIÓN.		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**5.5.11**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
BAÑO 1						1,00	1,00	UND	
BAÑO 2						1,00	1,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	2,00	UND

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	2,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

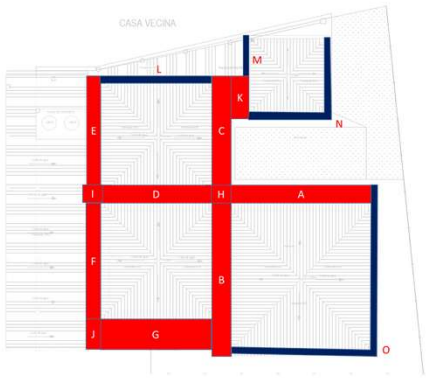
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de enero de 2026

CAPITULO	BASES DE PISOS Y AFINADOS.		ACTA No:	001
ITEM	7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PLACA CUBIERTA PASILLOS									
A		1,87	9,80			1,00	18,33	M2	
B		1,50	9,80			1,00	14,70	M2	
C		1,7	7,30			1,00	12,41	M2	
D		1,5	7,30			1,00	10,95	M2	
E		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
F		0,80	7,30			1,00	5,84	M2	
G		2,70	7,30			1,00	19,71	M2	
H		1,87	1,80			1,00	3,37	M2	
I		1,20	1,20			1,00	1,44	M2	
J		1,40	2,80			1,00	3,92	M2	
K		0,90	3,30			1,00	2,97	M2	
L		0,50	7,30			1,00	3,65	M2	
M		0,50	3,10			1,00	1,55	M2	
N		0,90	11,30			1,00	10,17	M2	
O		0,80	15,90			1,00	12,72	M2	

TOTAL EJECUTADO	127,56	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	127,56	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
127,56	0,00	127,56

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

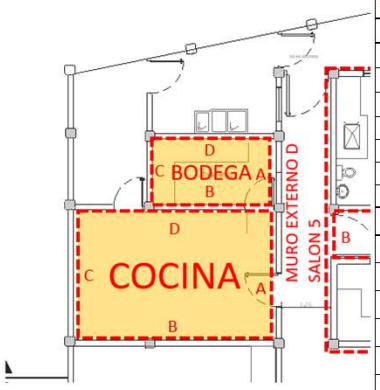
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**8.2**	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA									
			9,3	2,10		1,00	19,53	M2	
			0,73	1,00		1,00	0,73	M2	
			4,71	2,10		1,00	9,89	M2	
			1,63	2,10		1,00	3,42	M2	
			0,56	2,74		1,00	1,53	M2	
			4,96	0,40		1,00	1,98	M2	
			4,96	0,70		1,00	3,47	M2	
			2,75	2,10		1,00	5,78	M2	

TOTAL EJECUTADO	**46,34**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**46,34**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
46,34	**0,00**	**46,34**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL-SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO		**CIELOS RASOS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**14.1.1**	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON		**UNIDAD**	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA									
		3,37	5,14			1,00	17,32	M2	
		1,80	3,15			1,00	5,67	M2	
BAÑO ADM 1									
		1,87	0,9			1,00		M2	
BAÑO ADM 2									
		1,87	0,9			1,00		M2	
PARVULOS									
		4,84	5,25			1,00	25,41	M2	
ACCESO LAVACOLAS									
COCENETA		2,80	1,72			1,00	4,82	M2	
PASIILO		3,54	2,65			1,00	9,38	M2	
		2,00	2,6			1,00	5,20	M2	
SALON CAMINADORES									
		6,95	4,2			1,00	29,19	M2	
BAÑO NIÑOS									
		4,75	4,76			1,00	22,61	M2	
SALON 1									
		3,60	4,68			1,00	16,85	M2	
		0,86	1,55			-1,00	-1,33	M2	
		4,44	3,6			1,00	15,98	M2	
SALON 2									
		5,74	4,67			1,00	26,81	M2	
		4,55	5,68			1,00	25,84	M2	
		0,83	1,27			-1,00	-1,05	M2	

TOTAL EJECUTADO	202,69	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	202,69	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
202,69	0,00	202,69

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**16.4**	**MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CERRAMIENTO									
			47,7	1,8		**1,00**	**85,86**	M2	
			2,75	1,5		**1,00**	**4,13**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**89,99**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**89,99**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
89,99	**0,00**	**89,99**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

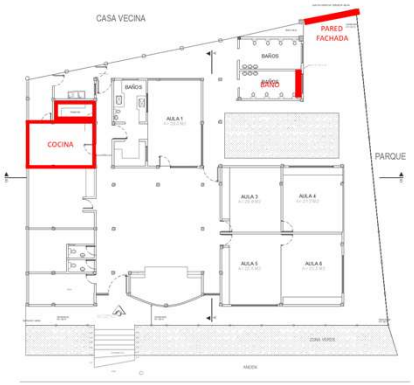
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**21.1.9**	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA									
			9,3	2,10		**1,00**	**19,53**	M2	
			0,73	1,00		**1,00**	**0,73**	M2	
			4,71	2,10		**1,00**	**9,89**	M2	
			1,63	2,10		**1,00**	**3,42**	M2	
			0,56	2,74		**1,00**	**1,53**	M2	
			4,96	0,40		**1,00**	**1,98**	M2	
			4,96	0,70		**1,00**	**3,47**	M2	
			2,75	2,10		**1,00**	**5,78**	M2	
BAÑO PUNTOS HIDROSANITARIOS			0,80	0,60		**1,00**	**0,48**	M2	
			5,90	2,93		**1,00**	**17,29**	M2	
PARED PATIO FACHADA			5,90	1,53		**1,00**		M2	
			0,40	2,43		**1,00**		M2	

TOTAL EJECUTADO	**64,11**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**64,11**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
64,11	**0,00**	**64,11**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/ DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIa
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**	
ITEM	**22.1.7**	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
SALON 1								M2	
muro A			**5,98**	**2,75**		**1,00**	**16,45**	M2	
descuento ventana			**3,00**	-1,76		**1,00**	**-5,28**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro B			**4,68**	**2,75**		**1,00**	**12,87**	M2	
descuento meson			**4,68**	-0,81		**1,00**	**-3,79**	M2	
muro C			**5,67**	**2,75**		**1,00**	**15,59**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
descuento vano			**1,00**	-2,28		**1,00**	**-2,28**	M2	
muro D			**4,78**	**2,75**		**1,00**	**13,15**	M2	
SALON 2								M2	
muro A			**5,66**	**2,75**		**1,00**	**15,57**	M2	
descuento vano			**1,00**	-2,28		**1,00**	**-2,28**	M2	
muro B			**4,83**	**2,75**		**1,00**	**13,28**	M2	
descuento ventana			**3,00**	-1,79		**1,00**	**-5,37**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro C			**6,74**	**2,75**		**1,00**	**18,54**	M2	
descuento meson			**5,38**	-0,81		**1,00**	**-4,36**	M2	
descuento puerta			**1,00**	**-2,60**		**1,00**	**-2,60**	M2	
muro D			**2,17**	**2,75**		**1,00**	**5,97**	M2	
SALON 2								M2	
muro externo			**5,64**	**2,75**		**1,00**	**15,51**	M2	
SALON 3								M2	
muro A			**3,82**	**2,75**		**1,00**	**10,51**	M2	
muro A			**1,78**	**2,55**		**1,00**	**4,54**		
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro B			**4,56**	**2,75**		**1,00**	**12,54**	M2	
descuento meson			**4,56**	-0,81		**1,00**	**-3,69**	M2	
descuento ventana			**3,43**	**-1,75**		**1,00**	**-6,00**	M2	
muro C			**1,56**	**2,55**		**1,00**	**3,98**	M2	
muro C			**3,83**	**2,75**		**1,00**	**10,53**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
descuento vano			**1,02**	-2,30		**1,00**	**-2,35**	M2	
SALON 4								M2	
muro A			**3,69**	**2,75**		**1,00**	**10,15**	M2	
muro A			**1,57**	**2,55**		**1,00**	**4,00**	M2	
muro B			**4,63**	**2,55**		**1,00**	**11,81**	M2	
descuento ventana			**3,44**	-1,75		**1,00**	**-6,02**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro C			**1,59**	**2,55**		**1,00**	**4,05**	M2	
descuento meson			**1,59**	-0,81		**1,00**	**-1,29**	M2	
muro D			**5,14**	**2,75**		**1,00**	**14,14**	M2	
descuento meson			**3,60**	-0,81		**1,00**	**-2,92**	M2	
descuento puerta			**1,00**	**-2,60**		**1,00**	**-2,60**	M2	









SALON 4								M2
muro externo			**4,69**	**2,75**		**1,00**	**12,90**	M2
SALON 5								M2
muro A			**7,12**	**2,75**		**1,00**	**19,58**	M2
descuento ventana			**3,20**	**-1,75**		**1,00**	**-5,60**	M2
muro B			**4,34**	**2,75**		**1,00**	**11,94**	M2
descuento ventana			**2,00**	-1,75		**1,00**	**-3,50**	M2
descuento puerta			**0,90**	**-2,30**		**1,00**	**-2,07**	M2
muro C			**6,93**	**2,75**		**1,00**	**19,06**	M2
descuento vano			**1,09**	**-2,26**		**1,00**	**-2,46**	M2
descuento ventana			**1,20**	**-0,80**		**1,00**	**-0,96**	M2
muro D			**4,39**	**2,75**		**1,00**	**12,07**	M2
BAÑO INTERNO SALON 5								M2
muro A			**0,61**	**0,65**		**1,00**	**0,40**	M2
			1,02	**0,54**		**1,00**	**0,55**	M2
			0,61	**0,65**		**1,00**	**0,40**	M2
muro B			**3,76**	**0,65**		**1,00**	**2,44**	M2
muro C			**2,37**	**0,65**		**1,00**	**1,54**	M2
muro D			**3,47**	**0,65**		**1,00**	**2,26**	M2
CORREDOR INTERIOR SALON 5								M2
muro A			**1,09**	**2,75**		**1,00**	**3,00**	M2
descuento vano			**1,09**	**-2,26**		**1,00**	**-2,46**	M2
muro B			**2,70**	**2,75**		**1,00**	**7,43**	M2
descuento puerta			**1,05**	**-2,26**		**1,00**	**-2,37**	M2
muro C			**1,10**	**2,75**		**1,00**	**3,03**	M2
descuento puerta			**1,09**	**-2,26**		**1,00**	**-2,46**	M2
muro D			**2,72**	**2,75**		**1,00**	**7,48**	M2
descuento puerta			**1,02**	**-2,26**		**1,00**	**-2,31**	M2
LACTANCIA								
muro A			**2,60**	**0,67**		**1,00**	**1,74**	M2
muro B			**2,02**	**0,67**		**1,00**	**1,35**	M2
muro C			**2,59**	**0,67**		**1,00**	**1,74**	M2
muro D			**2,99**	**0,67**		**1,00**	**2,00**	M2
SALON 5 LAVACOLAS BAÑO SALON 5								
muro externo A			**7,21**	**2,75**		**1,00**	**19,83**	M2
descuento ventana			**2,00**	-1,75		**1,00**	**-3,50**	M2
descuento puerta			**0,90**	**-2,30**		**1,00**	**-2,07**	M2
muro externo B			**7,18**	**2,75**		**1,00**	**19,75**	M2
descuento ventana			**3,20**	**-1,75**		**1,00**	**-5,60**	M2
muro externo C			**7,26**	**2,75**		**1,00**	**19,97**	M2
descuento ventana			**1,20**	**-1,37**		**1,00**	**-1,64**	M2
muro externo D			**6,98**	**2,75**		**1,00**	**19,20**	M2
descuento puerta			**1,10**	**-2,30**		**1,00**	**-2,53**	M2

TOTAL EJECUTADO	**310,00**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**310,00**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
310,00	**0,00**	**310,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

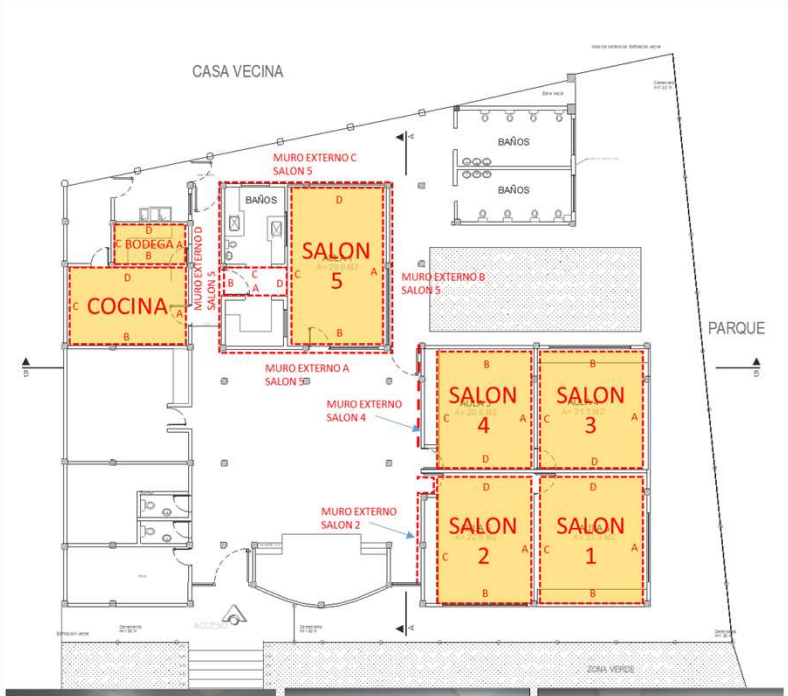
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIa
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
SALON 1							**0,00**	M2	
muro A			**5,98**	**1,43**		**1,00**	**8,55**	M2	
descuento ventana			**3,00**	-0,10		**1,00**	**-0,30**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro B			**4,68**	**1,43**		**1,00**	**6,69**	M2	
descuento meson			**4,68**	-0,81		**1,00**	**-3,79**	M2	
muro C			**4,67**	**1,43**		**1,00**	**6,68**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro D			**4,78**	**1,43**		**1,00**	**6,84**	M2	
SALON 2							**0,00**		
muro A			**4,66**	**1,43**		**1,00**	**6,66**	M2	
muro B			**4,83**	**1,43**		**1,00**	**6,91**	M2	
descuento ventana			**3,00**	-0,10		**1,00**	**-0,30**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro C			**6,74**	**1,43**		**1,00**	**9,64**	M2	
descuento meson			**5,38**	-0,81		**1,00**	**-4,36**	M2	
descuento puerta			**1,00**	**-1,43**		**1,00**	**-1,43**	M2	
muro D			**2,17**	**1,43**		**1,00**	**3,10**	M2	
SALON 2							**0,00**		
muro externo			**5,64**	**1,43**		**1,00**	**8,07**	M2	
SALON 3							**0,00**	M2	
muro A			**3,82**	**1,43**		**1,00**	**5,46**	M2	
muro A			**1,78**	**1,43**		**1,00**	**2,55**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro B			**1,01**	**0,69**		**1,00**	**0,70**	M2	
muro C			**1,56**	**1,43**		**1,00**	**2,23**	M2	
muro C			**2,81**	**1,43**		**1,00**	**4,02**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
SALON 4							**0,00**	M2	
muro A			**2,67**	**1,43**		**1,00**	**3,82**	M2	
muro A			**1,57**	**1,43**		**1,00**	**2,25**	M2	
muro B			**0,52**	**1,43**		**1,00**	**0,74**	M2	
muro B			**3,44**	**0,81**		**1,00**	**2,79**	M2	
muro B			**0,51**	**1,43**		**1,00**	**0,73**	M2	
descuento meson			**0,51**	-0,81		**1,00**	**-0,41**	M2	
muro C			**1,59**	**1,43**		**1,00**	**2,27**	M2	
descuento meson			**1,59**	-0,81		**1,00**	**-1,29**	M2	
muro D			**5,14**	**1,43**		**1,00**	**7,35**	M2	
descuento meson			**3,60**	-0,81		**1,00**	**-2,92**	M2	
descuento puerta			**1,00**	**-1,43**		**1,00**	**-1,43**	M2	





SALON 4							**0,00**	M2
muro externo			**6,62**	**1,43**		**1,00**	**9,47**	M2
SALON 5							**0,00**	M2
muro A			**7,12**	**1,43**		**1,00**	**10,18**	M2
descuento ventana			**3,20**	**-0,10**		**1,00**	**-0,32**	M2
muro B			**4,34**	**2,75**		**1,00**	**11,94**	M2
descuento ventana			**2,00**	**-0,10**		**1,00**	**-0,20**	M2
descuento puerta			**0,90**	**-1,43**		**1,00**	**-1,29**	M2
muro C			**6,93**	**1,43**		**1,00**	**9,91**	M2
descuento vano			**1,09**	**-1,43**		**1,00**	**-1,56**	M2
muro D			**4,39**	**1,43**		**1,00**	**6,28**	M2
BAÑO INTERNO SALON 5							**0,00**	
muro A			**0,61**	**0,65**		**1,00**	**0,40**	M2
			1,02	**0,54**		**1,00**	**0,55**	M2
			0,61	**0,65**		**1,00**	**0,40**	M2
muro B			**3,76**	**0,65**		**1,00**	**2,44**	M2
muro C			**2,37**	**0,65**		**1,00**	**1,54**	M2
muro D			**3,47**	**0,65**		**1,00**	**2,26**	M2
CORREDOR INTERIOR							**0,00**	
muro A			**1,09**	**1,43**		**1,00**	**1,56**	M2
descuento vano			**1,09**	**-1,43**		**1,00**	**-1,56**	M2
muro B			**2,70**	**1,43**		**1,00**	**3,86**	M2
descuento puerta			**1,05**	**-1,43**		**1,00**	**-1,50**	M2
muro C			**1,10**	**1,43**		**1,00**	**1,57**	M2
descuento puerta			**1,09**	**-1,43**		**1,00**	**-1,56**	M2
muro D			**2,72**	**1,43**		**1,00**	**3,89**	M2
descuento puerta			**1,02**	**-1,43**		**1,00**	**-1,46**	M2
SALON 5 LAVACOLAS BAÑO SALON 5								
muro externo A			**7,21**	**1,43**		**1,00**	**10,31**	M2
descuento ventana			**2,00**	**-0,10**		**1,00**	**-0,20**	M2
descuento puerta			**0,90**	**-1,43**		**1,00**	**-1,29**	M2
muro externo B			**7,18**	**1,43**		**1,00**	**10,27**	M2
descuento ventana			**3,20**	**-0,10**		**1,00**	**-0,32**	M2
muro externo C			**7,26**	**1,43**		**1,00**	**10,38**	M2
descuento ventana			**1,20**	**-1,37**		**1,00**	**-1,64**	M2
muro externo D			**6,98**	**1,43**		**1,00**	**9,98**	M2
descuento puerta			**1,10**	**-2,30**		**1,00**	**-2,53**	M2
COCINA								
muro A			**3,36**	**0,31**		**1,00**	**1,04**	M2
muro B			**4,84**	**0,31**		**1,00**	**1,50**	M2
muro B			**4,84**	**0,51**		**1,00**	**2,47**	M2
muro C			**3,36**	**0,82**		**1,00**	**2,76**	M2
muro D			**4,84**	**0,31**		**1,00**	**1,50**	M2
muro D			**4,84**	**0,51**		**1,00**	**2,47**	M2
descuento ventana			**-1,55**	**0,64**		**1,00**	**-0,99**	M2
COCINA BODEGA								M2
muro A			**1,70**	**0,37**		**1,00**	**0,63**	M2
muro B			**3,11**	**0,37**		**1,00**	**1,15**	M2
muro B			**3,11**	**0,41**		**1,00**	**1,28**	M2
muro C			**3,11**	**0,78**		**1,00**	**2,43**	M2
muro D			**3,11**	**0,37**		**1,00**	**1,15**	M2
muro D			**1,70**	**0,41**		**1,00**	**0,70**	M2
						TOTAL EJECUTADO	**189,57**	M2
						MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
						MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
						PRESENTE ACTA	**189,57**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
189,57	**0,00**	**189,57**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

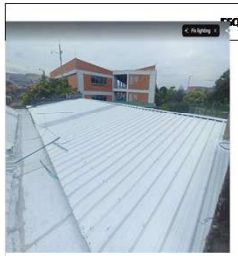
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.4.5**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO			**UNIDAD**	**M2**

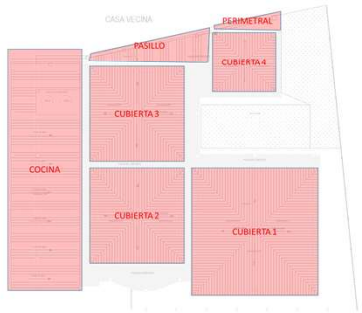
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA 1									
CARA 1			9,8	5,5		1,00	26,95	M2	CORTE 1
CARA 2			9,8	5,5		1,00	26,95	M2	CORTE 1
CARA 3			9,8	5,5		1,00	26,95	M2	CORTE 1
CARA 4			9,8	5,5		1,00	26,95	M2	CORTE 1
CUBIERTA 2									
CARA 1			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 2			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 3			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 4			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CUBIERTA 3									
CARA 1			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 2			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 3			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CARA 4			7,3	4,7		1,00	17,16	M2	CORTE 1
CUBIERTA 4									
CARA 1			5,3	3,1		1,00	8,22	M2	CORTE 1
CARA 2			5,3	3,1		1,00	8,22	M2	CORTE 1
CARA 3			5,3	3,1		1,00	8,22	M2	CORTE 1
CARA 4			5,3	3,1		1,00	8,22	M2	CORTE 1
PASILLO									
			9,6	2,1		1,00	20,16	M2	CORTE 1
COCINA									
			20	8,2		1,00	164,00	M2	CORTE 1
CUBIERTA PERIMETRAL									
			4,7	1		1,00	4,70	M2	CORTE 1

TOTAL EJECUTADO	466,76	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	466,76	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
466,76	0,00	466,76

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

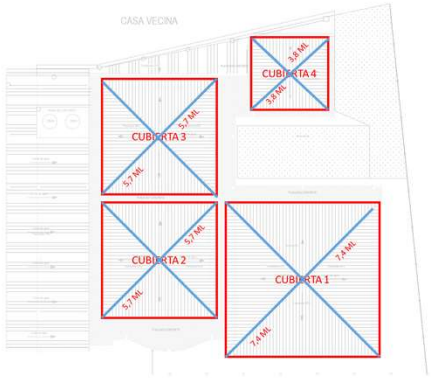
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de enero de 2026

CAPITULO	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS		ACTA No:	001
ITEM	23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	UNIDAD	ML

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CUBIERTA 1									
		0,40	7,40			4,00	11,84	M2	
CUBIERTA 2									
		0,40	5,70			4,00	9,12	M2	
CUBIERTA 3									
		0,40	5,70			4,00	9,12	M2	
CUBIERTA 4									
		0,40	3,80			4,00	6,08	M2	

TOTAL EJECUTADO	36,16	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	36,16	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
36,16	0,00	36,16

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SANTA LUCIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

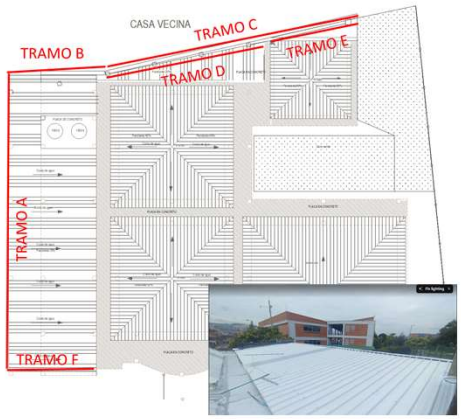
CAPITULO	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.8.1**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
TRAMO A			18,82			1,00	18,82	ML	
TRAMO B			5,60			1,00	5,60	ML	
TRAMO C			17,08			1,00	17,08	ML	
TRAMO D			10,65			1,00	10,65	ML	
TRAMO E			4,37			1,00	4,37	ML	
TRAMO F			5,55			1,00	5,55	ML	

TOTAL EJECUTADO	62,07	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	62,07	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
62,07	0,00	62,07

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE MARTINEZ	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 1

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026		TIPO DE CONTRATO	OBRA			
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X		RECIBO PARCIAL DE OBRA		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL RONDAS Y JUEGOS								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025		7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$	12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS							
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025		18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$	1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A	
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL							
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA							

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de FEBRERO del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de ENERO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.												
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	10,79	$ 19.840,00	$ 214.074,00	15,28	$ 303.155,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.												
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	16,19	$ 21.234,00	$ 343.778,00	119,84	$ 2.544.683,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.												
1.6.24	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	29,00	$ 46.666,00	$ 1.353.314,00	5,00	$ 233.330,00	5,00	$ 233.330,00	-	$ -	5,00	$ 233.330,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	1,00	$ 15.043,00	$ 15.043,00	2,00	$ 30.086,00	2,00	$ 30.086,00	-	$ -	2,00	$ 30.086,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.												
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,44	$ 21.876,00	$ 140.881,00	20,71	$ 453.052,00		$ -	-	$ -	-	$ -

1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.												
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	-	$ 7.498,00	$ -	5,88	$ 44.088,00	5,88	$ 44.088,00	-	$ -	5,88	$ 44.088,00
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 9.560,00	$ -	5,88	$ 56.213,00	5,88	$ 56.213,00	-	$ -	5,88	$ 56.213,00
1.8.4	PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 12.313,00	$ -	5,88	$ 72.400,00	5,88	$ 72.400,00	-	$ -	5,88	$ 72.400,00
1.8.18	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 9.982,00	0,00	2,37	$ 23.657,00	2,37	$ 23.657,00	-	$ -	2,37	$ 23.657,00
1.11	OTROS PRELIMINARES.												
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	2,10	$ 6.808,00	14.297,00	2,10	$ 14.297,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.												
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO												
2.4.3	MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A=0.45 M, COCINA A=0.60 M, AULAS A=0.55 M) INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE.	M2	2,35	$ 128.977,00	$ 303.096,00	2,35	$ 303.096,00		$ -	-	$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.												
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.												
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	171,59	$ 24.413,00	$ 4.189.027,00	857,94	$ 20.944.889,00	237,88	$ 5.807.364,00	-	$ -	237,88	$ 5.807.364,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.5	ILUMINACIÓN.												
5.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	UN	2,00	$ 74.382,00	$ 148.764,00	3,00	$ 223.146,00	3,00	$ 223.146,00	-	$ -	3,00	$ 223.146,00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.												
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.												
7.3.7	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M2	2,35	$ 37.019,00	$ 86.995,00	2,35	$ 86.995,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	OTROS												
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	65,08	$ 3.665,00	$ 238.518,00	65,08	$ 238.518,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	2,32	$ 230.219,00	$ 534.108,00	2,32	$ 534.108,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	46,69	$ 159.134,00	$ 7.429.966,00	46,69	$ 7.429.966,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
11.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	6,00	$ 429.943,00	$ 2.579.658,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	8,00	$ 328.699,00	$ 2.629.592,00	8,00	$ 2.629.592,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$ 106.459,00	212.918,00	2,00	$ 212.918,00	2,00	$ 212.918,00	-	$ -	2,00	$ 212.918,00

14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).												
14.1	CIELOS RASOS.												
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	6,45	$ 212.669,00	$ 1.371.715,00	18,52	$ 3.938.630,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO SENCILLA. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS.	UN	15,00	$ 283.584,00	$ 4.253.760,00	15,00	$ 4.253.760,00		$ -	-	$ -	-	$ -
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	517,94	$ 4.821,00	$ 2.496.989,00	517,94	$ 2.496.989,00	359,08	$ 1.731.125,00	-	$ -	359,08	$ 1.731.125,00
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.												
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.												
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1.033,47	$ 21.401,00	$ 22.117.291,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.												
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.												
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 14.518,00	$ 12.455.573,00	857,94	$ 12.455.573,00		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	686,36	$ 25.780,00	$ 17.694.361,00	686,36	$ 17.694.361,00	279,45	$ 7.204.221,00	-	$ -	279,45	$ 7.204.221,00
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 31.749,00	$ 27.238.737,00	857,94	$ 27.238.737,00	475,76	$ 15.104.904,00	-	$ -	475,76	$ 15.104.904,00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.												
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	-	$ 121.703,00	$ -	18,10	$ 2.202.824,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.												
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	16,19	$ 133.163,00	$ 2.155.909,00	119,84	$ 15.958.254,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS												
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 227.950,00	$ -	18,10	$ 4.125.895,00		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS								$ -				

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 110.218.364,00**		**$ 126.743.212,00**		**$ 30.743.452,00**	**$ -**	**$ 30.743.452,00**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 110.218.364,00		$ 126.743.212,00		$ 30.743.452,00	$ -	$ 30.743.452,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 31.963.325,56		$ 36.755.531,48		$ 8.915.601,08	$ -	$ 8.915.601,08
IMPREVISTO	1%	$ 1.102.183,64		$ 1.267.432,12		$ 307.434,52	$ -	$ 307.434,52
UTILIDAD	4%	$ 4.408.734,56		$ 5.069.728,48		$ 1.229.738,08	$ -	$ 1.229.738,08
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 37.474.243,76**		**$ 43.092.692,08**		**$ 10.452.773,68**	**$ -**	**$ 10.452.773,68**
AJUSTE AL PESO		$ 0,24		-$ 0,08		$ 0,32		$ 0,32

ANTICIPO	0%					
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 147.692.608,00**	**$ 169.835.904,00**	**$ 41.196.226,00**	**$ -**	**$ 41.196.226,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SOCIAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME AMBIENTAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SST	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME DE SUPERVISION	1	DICIEMBRE DEL 2025				
ACTA PARCIAL	1	ENENRO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	1					
FACTURA	1					
FORMATO MC 14	1					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __ días del mes de FEBRERO del año _2025_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista



JARDIN INFANTIL

RONDAS Y JUEGOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

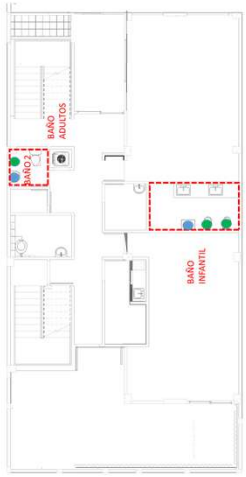
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	30 de noviembre de 2025

CAPITULO		**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**		**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1.6.24**	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PISO 1							0,00	UN	
Baño infantil									PRESUPUESTO INICIAL
lavamanos						1,00	1,00	UN	
orinales						2,00	2,00	UN	
baño adulto									
lavamanos						1,00	1,00	UN	
Sanitarios						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	5,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	5,00	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
5,00	0,00	5,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

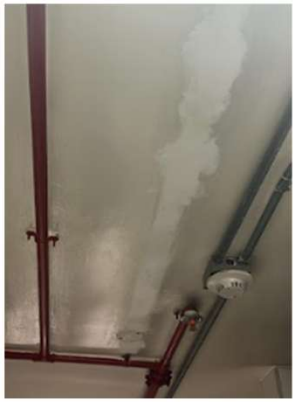
Version: 01

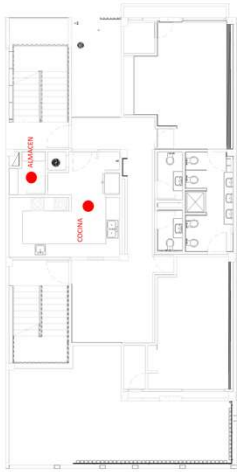
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1.6.26**	**DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA piso 2							**0,00**	UN	
									PRESUPUESTO INICIAL
LUMINARIA						**1,00**	**1,00**	UN	
LUMINARIA ALMACEN						**1,00**	**1,00**	UN	

TOTAL EJECUTADO	**2,00**	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	**0,00**	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/ DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/ DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

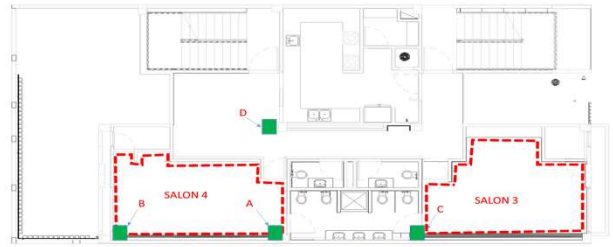
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1,8,2003** PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	**UNIDAD**	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA








LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							0,00		
SALON 4								M2	**PRESUPUESTO INICIAL**
COLUMNA B			**0,41**	2,6		**1,00**	**1,07**	M2	
COLUMNA B			**0,50**	2,6		**1,00**	**1,30**	M2	
COLUMNA A			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
SALON 3									
COLUMNA C			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
PASILLO PISO 2									
COLUMNA D			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**5,88**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**5,88**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,88	**0,00**	**5,88**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

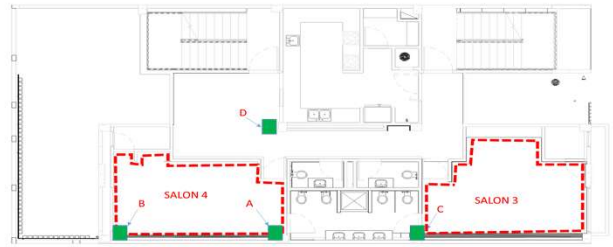
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1,8,2002** PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							0,00		
SALON 4								M2	**PRESUPUESTO INICIAL**
COLUMNA B			**0,41**	2,6		**1,00**	**1,07**	M2	
COLUMNA B			**0,50**	2,6		**1,00**	**1,30**	M2	
COLUMNA A			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
SALON 3									
COLUMNA C			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
PASILLO PISO 2									
COLUMNA D			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**5,88**	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2	
PRESENTE ACTA	**5,88**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,88	**0,00**	**5,88**

OBSERVACIONES:

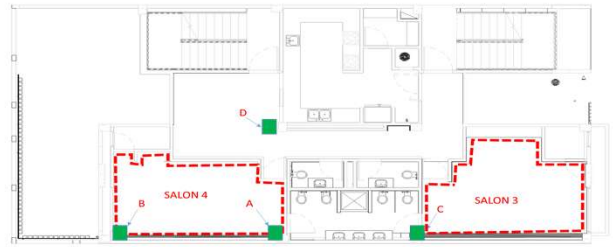
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	**Version: 01**
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1,8,2004**	**PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA








LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							0,00		
SALON 4								M2	**PRESUPUESTO INICIAL**
COLUMNA B			**0,41**	2,6		**1,00**	**1,07**	M2	
COLUMNA B			**0,50**	2,6		**1,00**	**1,30**	M2	
COLUMNA A			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
SALON 3									
COLUMNA C			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	
PASILLO PISO 2									
COLUMNA D			0,45	2,6		**1,00**	**1,17**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**5,88**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**5,88**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,88	**0,00**	**5,88**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de enero de 2026

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1,8,2018**	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							0,00		
SALON 4								M2	**PRESUPUESTO INICIAL**
COLUMNA B			**0,41**	2,6		**1,00**	**1,07**	M2	
COLUMNA B			**0,50**	2,6		**1,00**	**1,30**	M2	

TOTAL EJECUTADO	**2,37**	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	**0,00**	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	**0,00**	M2
PRESENTE ACTA	**2,37**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,37	**0,00**	**2,37**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

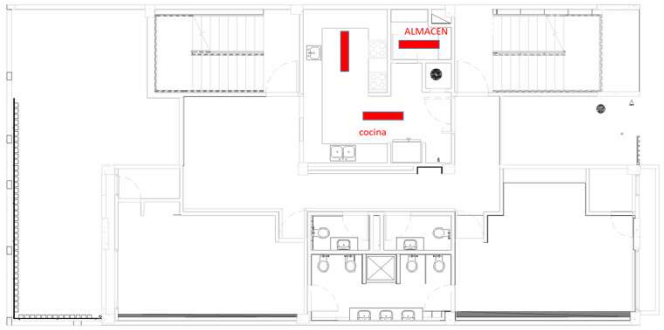
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	30 de noviembre de 2025

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**5.5.10**	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
							0,00		
COCINA PISO 2						3,00	3,00	UN	**PRESUPUESTO INICIAL**

TOTAL EJECUTADO	3,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	3,00	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
3,00	0,00	3,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	Arq. JoseLuis Duarte	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

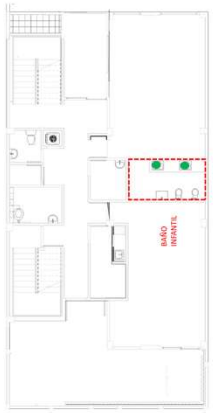
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	30 de noviembre de 2025

CAPITULO	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	11.20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UNIDAD	UN

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
							0,00		
LAVA COLAS						2,00	2,00	UN	PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	2,00	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	2,00

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL-SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	30 de noviembre de 2025

CAPITULO		ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	ACTA No:	DIAGNOSTICO
ITEM	19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
							0,00		
PISO 1					AREA	200,22	200,22	M2	PRESUPUESTO INICIAL
PISO 2					AREA	158,86	158,86	M2	

TOTAL EJECUTADO	359,08	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	359,08	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
359,08	0,00	359,08

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
	RESIDENTE INTERVENTORÍA / DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

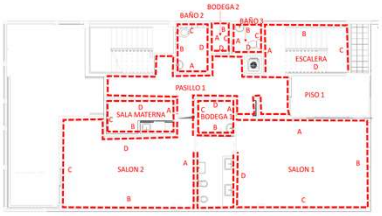
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	30 de noviembre de 2025

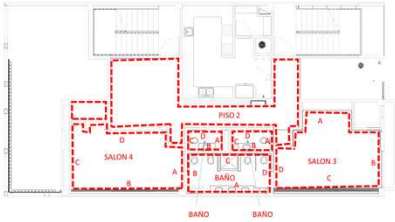
CAPITULO		**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**21.1.1**	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	TOTAL	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
Piso 1 muros internos	50%				area	283,81	141,91	M2	PRESUPUESTO INICIAL
Piso 1 muros internos	50%				area	191,95	95,98	M2	
								M2	

TOTAL EJECUTADO	237,88	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	237,88	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
237,88	0,00	237,88

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	30 de noviembre de 2025

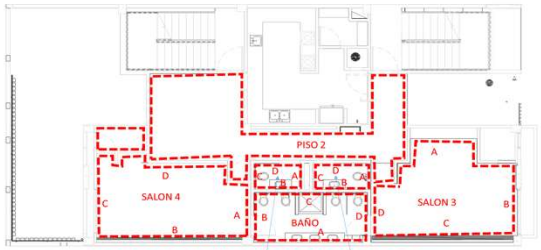
CAPITULO		**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**22.1.9**	**PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALON 1									PRESUPUESTO INICIAL
muro A			8,76	1,5		**1,00**	**13,14**	M2	
descuento puerta			0,9	-1,5		**1,00**	**-1,35**	M2	
muro B			4,92	1,5		**1,00**	**7,38**	M2	
muro C			7,51	1,5		**1,00**	**11,27**	M2	
muro D			4,73	1,5		**1,00**	**7,10**	M2	
descuento puerta			0,85	1,5		**1,00**	**1,28**	M2	
SALON 2									
muro A			4,87	1,5		**1,00**	**7,31**	M2	
descuento puerta			0,85	-1,5		**1,00**	**-1,28**	M2	
muro B			8,18	1,5		**1,00**	**12,27**	M2	
muro C			5,72	1,5		**1,00**	**8,58**	M2	
muro D			8,31	2,6		**1,00**	**21,61**	M2	
descuento puerta			0,89	-1,5		**1,00**	**-1,34**	M2	
SALA MATERNA									
muro A			1,8	1,5		**1,00**	**2,70**	M2	
muro a media altura			0,77	1,5		**1,00**	**1,16**	M2	
muro B			1,67	1,5		**1,00**	**2,51**	M2	
muro C			1,8	1,5		**1,00**	**2,70**	M2	
descuento puerta			0,84	-1,5		**1,00**	**-1,26**	M2	
muro D			3,68	1,5		**1,00**	**5,52**	M2	
descuento puerta			0,89	-1,5		**1,00**	**-1,34**	M2	
PASILLO PISO 1									
muros			35,51	1,5		**1,00**	**53,27**	M2	
descuento puerta			0,8	-1,5		**1,00**	**-1,20**	M2	
descuento puerta			1,05	-1,5		**1,00**	**-1,58**	M2	
descuento puerta baño			1	-1,5		**1,00**	**-1,50**	M2	
descuento puerta			0,7	-1,5		**1,00**	**-1,05**	M2	
descuento puerta baño			0,8	-1,5		**1,00**	**-1,20**	M2	
descuento puerta shut			0,9	-1,5		**1,00**	**-1,35**	M2	
descuento puerta			1	-1,5		**1,00**	**-1,50**	M2	
descuento puerta			2,2	-1,5		**1,00**	**-3,30**	M2	
descuento puerta salon			0,9	-1,5		**1,00**	**-1,35**	M2	
descuento puerta			0,78	-1,5		**1,00**	**-1,17**	M2	
descuento puerta salon			0,89	-1,5		**1,00**	**-1,34**	M2	
descuento puerta sala			0,9	-1,5		**1,00**	**-1,35**	M2	







BODEGA 2								
muro A			1,59	1,5		1,00	2,39	M2
muro B			0,96	1,5		1,00	1,44	M2
muro C			1,59	1,5		1,00	2,39	M2
muro D			0,96	1,5		1,00	1,44	M2
descuento puerta			0,7	-1,5		1,00	-1,05	M2
ESCALERA TRAMO PISO 1								
muro A			2,55	2,6		1,00	6,63	M2
muro B			1,2	2,6		1,00	3,12	M2
muro B			1	2,82		1,00	2,82	M2
muro B			2,31	2,82		1,00	6,51	M2
muro C			2,55	2,82		1,00	7,19	M2
descuento			0,3	-0,3		1,00	-0,09	M2
descuento			2,45	-0,54		1,00	-1,32	M2
muro D			1,2	2,6		1,00	3,12	M2
muro D			1	2,82		1,00	2,82	M2
muro D			2,31	2,82		1,00	6,51	M2
SEGUNDO PISO								
PASILLO PISO 2								
muros			36,13	1,50		1,00	54,20	M2
descuento puerta escaleras			0,96	-1,50		1,00	-1,44	M2
descuento ventana			2,18	-1,50		1,00	-3,27	M2
descuento puerta salon 3			0,90	-1,50		1,00	-1,35	M2
descuento puerta baño3			0,83	-1,50		1,00	-1,25	M2
descuento puerta baño 4			0,85	-1,50		1,00	-1,28	M2
descuento puerta salon 4			0,91	-1,50		1,00	-1,37	M2
descuento ventana			2,17	-1,50		1,00	-3,26	M2
descuento puerta escaleras de [illegible]			0,96	-1,50		1,00	-1,44	M2
descuento ventana cocina			0,74	-1,50		1,00	-1,11	M2
descuento ventana cocina			0,62	-1,50		1,00	-0,93	M2
descuento ventana cocina			0,79	-1,50		1,00	-1,19	M2
descuento puerta cocina			1,00	-1,50		1,00	-1,50	M2
SALON 3								
muro A			8,74	1,50		1,00	13,11	M2
bodega			5,54	1,50		1,00	8,31	M2
descuento ventana			0,67	-1,50		1,00	-1,01	M2
muro B			3,42	1,50		1,00	5,13	M2
desmonte ventana			2,04	-1,50		1,00	-3,06	M2
muro C			5,54	1,50		1,00	8,31	M2
muro D			2,46	1,50		1,00	3,69	M2
descuento puerta baño niños			0,85	-1,50		1,00	-1,28	M2
SALON 4								
muro A			2,30	1,50		1,00	3,45	M2
muro B			6,65	1,50		1,00	9,98	M2
muro C			2,84	1,50		1,00	4,26	M2
bodega salon 4			5,64	1,50		1,00	8,46	M2
descuento ventana			0,68	-1,50		1,00	-1,02	M2
descuento puerta			0,70	-1,50		1,00	-1,05	M2
muro D			6,73	1,50		1,00	10,10	M2

TOTAL EJECUTADO	279,45	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	279,45	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
279,45	0,00	279,45

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

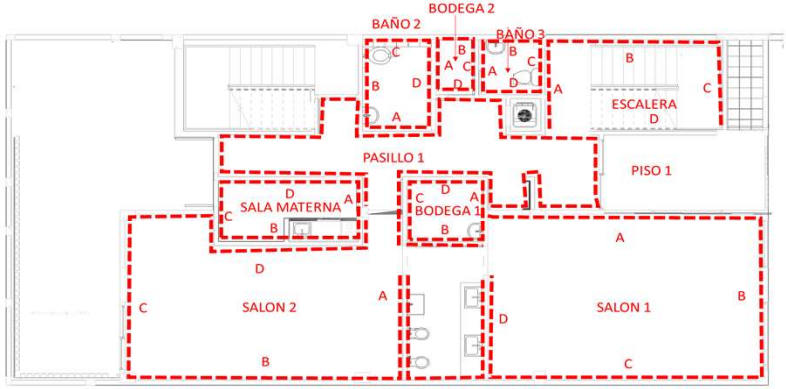
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	30 de noviembre de 2025

CAPITULO		**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**22.1.12**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

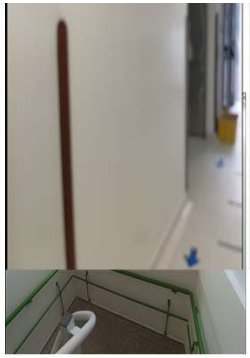
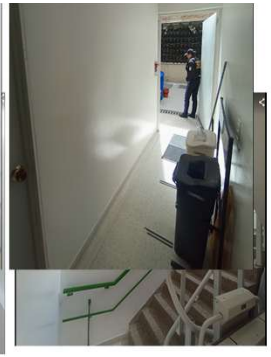
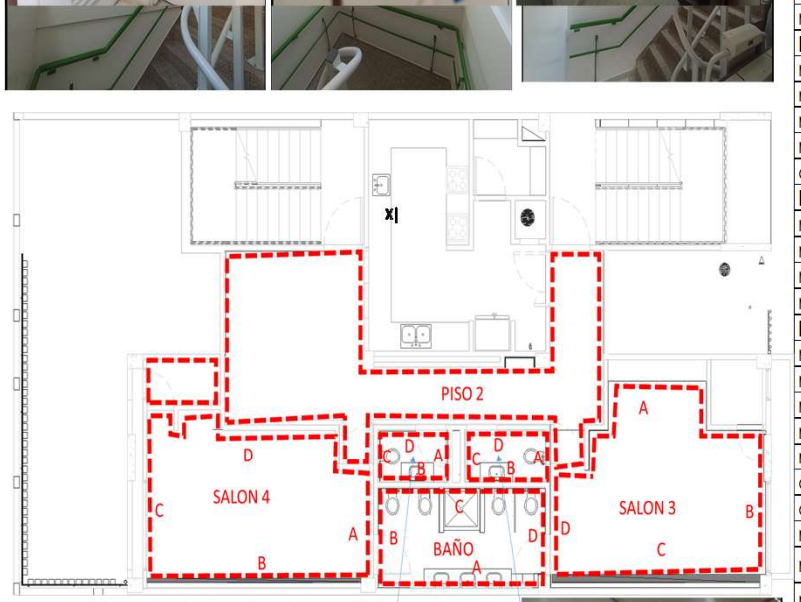




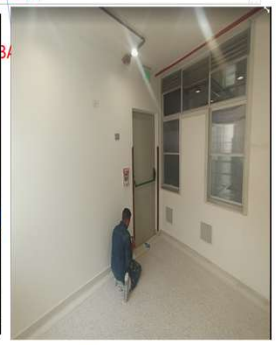




LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PRIMER PISO									
SALON 1									**PRESUPUESTO INICIAL**
muro A			8,76	2,6		**1,00**	**22,78**	M2	
descuento puerta			0,9	-2,38		**1,00**	**-2,14**	M2	
decuento ventana			1,9	-0,9		**1,00**	**-1,71**	M2	
muro B			4,92	2,6		**1,00**	**12,79**	M2	
decuento ventana			1,01	-0,8		**1,00**	**-0,81**	M2	
decuento ventana			1,83	-0,84		**1,00**	**-1,54**	M2	
muro C			7,51	2,6		**1,00**	**19,53**	M2	
muro D			4,73	2,6		**1,00**	**12,30**	M2	
descuento puerta			0,85	2,57		**1,00**	**2,18**	M2	
BAÑO NIÑOS									
muro A			3,84	0,75		**1,00**	**2,88**	M2	
descuento puerta			0,85	-0,75		**1,00**	**-0,64**	M2	
muro B			1,97	0,75		**1,00**	**1,48**	M2	
muro C			3,84	0,75		**1,00**	**2,88**	M2	
descuento puerta			0,85	-0,75		**1,00**	**-0,64**	M2	
muro D			1,97	0,75		**1,00**	**1,48**	M2	
SALON 2									
muro A			4,87	2,6		**1,00**	**12,66**	M2	
descuento puerta			0,85	-2,6		**1,00**	**-2,21**	M2	
muro B			8,18	2,6		**1,00**	**21,27**	M2	
muro C			5,72	2,6		**1,00**	**14,87**	M2	
descuento puerta			2,19	-1,75		**1,00**	**-3,83**	M2	
muro D			8,31	2,6		**1,00**	**21,61**	M2	
descuento puerta			0,89	-2,59		**1,00**	**-2,31**	M2	
SALA MATERNA									
muro A			1,8	2,6		**1,00**	**4,68**	M2	
muro B			2,01	0,65		**1,00**	**1,31**	M2	
muro a media altura			0,72	1,95		**1,00**	**1,40**	M2	
muro B			1,67	2,6		**1,00**	**4,34**	M2	
muro C			1,8	2,6		**1,00**	**4,68**	M2	
descuento puerta			0,84	-2,2		**1,00**	**-1,85**	M2	
descuento rejilla			0,3	-0,3		**1,00**	**-0,09**	M2	
muro D			3,68	2,6		**1,00**	**9,57**	M2	
descuento puerta			0,89	-2,6		**1,00**	**-2,31**	M2	
PASILLO PISO 1									
muros			35,51	2,6		**1,00**	**92,33**	M2	
descuento puerta			0,8	-2		**1,00**	**-1,60**	M2	
descuento puerta			1,05	-2,13		**1,00**	**-2,24**	M2	
descuento puerta baño			1	-2,59		**1,00**	**-2,59**	M2	
descuento puerta			0,7	-2,2		**1,00**	**-1,54**	M2	
descuento puerta baño			0,8	-2,2		**1,00**	**-1,76**	M2	
descuento puerta shut			0,9	-2,2		**1,00**	**-1,98**	M2	
descuento puerta			1	-2,14		**1,00**	**-2,14**	M2	
descuento puerta			2,2	-2,59		**1,00**	**-5,70**	M2	
descuento puerta salon			0,9	-2,38		**1,00**	**-2,14**	M2	
descuento puerta			0,78	-2,2		**1,00**	**-1,72**	M2	
descuento puerta salon			0,89	-2,59		**1,00**	**-2,31**	M2	
descuento puerta sala			0,9	-2,19		**1,00**	**-1,97**	M2	
ESCALERA TRAMO PISO 1									



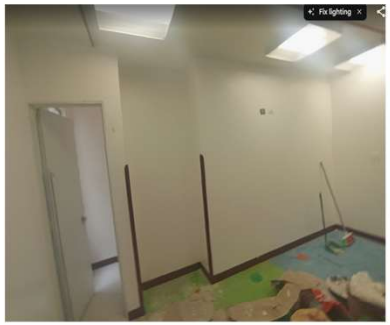




ESCALERA TRAMO PISO 1									
BODEGA 3									
muro A			1,72	0,75		1,00	1,29	M2	
muro B			1,95	0,75		1,00	1,46	M2	
muro C			1,72	0,75		1,00	1,29	M2	
muro D			1,17	0,75		1,00	0,88	M2	
BAÑO 1									
muro A			1,75	0,75		1,00	1,31	M2	
muro B			2,65	0,75		1,00	1,99	M2	
muro C			1,75	0,75		1,00	1,31	M2	
muro D			1,75	0,75		1,00	1,31	M2	
BODEGA 2									
muro A			1,59	2,62		1,00	4,17	M2	
muro B			0,96	2,62		1,00	2,52	M2	
muro C			1,59	2,62		1,00	4,17	M2	
muro D			0,96	2,62		1,00	2,52	M2	
descuento puerta			0,7	-2,2		1,00	-1,54	M2	
BAÑO 2									
muro A			1,6	0,76		1,00	1,22	M2	
muro B			1,74	0,76		1,00	1,32	M2	
muro C			1,1	0,76		1,00	0,84	M2	
muro D			1,59	0,75		1,00	1,19	M2	
ESCALERA TRAMO PISO 1									
muro A			2,55	2,6		1,00	6,63	M2	
muro B			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	
muro B			1	2,82		1,00	2,82	M2	
muro B			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	
muro C			2,55	2,82		1,00	7,19	M2	
descuento			0,3	-0,3		1,00	-0,09	M2	
descuento			2,45	-0,54		1,00	-1,32	M2	
muro D			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	
muro D			1	2,82		1,00	2,82	M2	
muro D			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	
SEGUNDO PISO									
PASILLO PISO 2									
muros			36,13	2,60		1,00	93,94	M2	
descuento puerta escaleras			0,96	-2,15		1,00	-2,06	M2	
descuento ventana			2,18	-2,72		1,00	-5,93	M2	
descuento puerta salon 3			0,90	-2,60		1,00	-2,34	M2	
descuento puerta baño3			0,83	-2,37		1,00	-1,97	M2	
descuento puerta baño 4			0,85	-2,37		1,00	-2,01	M2	
descuento puerta salon 4			0,91	-2,60		1,00	-2,37	M2	
descuento ventana			2,17	-1,76		1,00	-3,82	M2	
descuentp puerta escaleras de evacuacion			0,96	-2,14		1,00	-2,05	M2	
descuento ventana cocina			0,74	-1,77		1,00	-1,31	M2	
descuento ventana cocina			0,62	-0,64		1,00	-0,40	M2	
descuento ventana cocina			0,79	-1,77		1,00	-1,40	M2	
descuento puerta cocina			1,00	-2,59		1,00	-2,59	M2	








SALON 3									
muro A			8,74	2,60		1,00	22,72	M2	
bodega			5,54	2,60		1,00	14,40	M2	
descuento ventana			0,67	-2,18		1,00	-1,46	M2	
muro B			3,42	2,60		1,00	8,89	M2	
desmonte ventana			2,04	-2,16		1,00	-4,41	M2	
muro C			5,54	2,60		1,00	14,40	M2	
muro D			2,46	2,60		1,00	6,40	M2	
descuento puerta baño niños			0,85	-2,60		1,00	-2,21	M2	
BAÑO NIÑOS 2						1,00	0,00	M2	
muro A			4,81	0,64		1,00	3,08	M2	
muro B			2,08	0,64		1,00	1,33	M2	
muro C			4,37	0,64		1,00	2,80	M2	
muro D			0,85	0,64		1,00	0,54	M2	
SALON 4									
muro A			2,30	2,60		1,00	5,98	M2	
muro B			6,65	2,60		1,00	17,29	M2	
muro C			2,84	2,60		1,00	7,38	M2	
bodega salon 4			5,64	2,60		1,00	14,66	M2	
descuento ventana			0,68	-2,21		1,00	-1,50	M2	
descuento puerta			0,70	-2,20		1,00	-1,54	M2	
muro D			6,73	2,60		1,00	17,50	M2	

TOTAL EJECUTADO	475,76	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	475,76	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
475,76	0,00	475,76

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	Arq. Jose Luis Duarte	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	X

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 1

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL TINTALITO						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025		7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025		18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de FEBRERO del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de ENERO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**					-							
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.					-							
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	105,15	$ 40.931,00	4.303.895,00	105,15	$ 4.303.895,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.					-							
1.3.11	DESMONTE MANUAL DE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO, PULIENDO LOS PUNTOS DE SOLDADURA DE SOPORTE EXISTENTES QUE AMARRAN LA MALLA AL MARCO EN ÁNGULO Y RETIRANDO LA MISMA, GARANTIZANDO QUE EL MARCO Y SU ESTRUCTURA DE SOPORTE PERMANEZCAN INMODIFICABLES. NO INCLUYE EL RETIRO DE NINGÚN OTRO ELEMENTO. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE	M2	275,12	$ 18.109,00	4.982.148,00	275,12	$ 4.982.148,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.					-							
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2	71,85	$ 6.876,00	494.041,00	71,85	$ 494.041,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,20	$ 13.685,00	358.547,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	30,40	$ 13.685,00	416.024,00	30,40	$ 416.024,00		$ -	-	$ -	-	$ -

1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	-	$ 21.234,00	0,00	210,48	$ 4.469.332,00	98,52	$ 2.091.974,00	-	$ -	98,52	$ 2.091.974,00
1.4.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE Y DE SU RESPECTIVO ALISTADO DE SUPERFICIE (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	140,33	$ 23.966,00	3.363.149,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	1.087,80	$ 38.100,00	41.445.180,00	1.121,48	$ 42.728.388,00	521,09	$ 19.853.529,00	-	$ -	521,09	$ 19.853.529,00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLASTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO	M2	120,87	$ 20.561,00	2.485.208,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.					-							
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,35	$ 29.545,00	187.611,00	6,33	$ 187.020,00	6,33	$ 187.020,00	-	$ -	6,33	$ 187.020,00
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.					-							
1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERAMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO	UN	2,00	$ 29.734,00	59.468,00	2,00	$ 59.468,00	2,00	$ 59.468,00	-	$ -	2,00	$ 59.468,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	99,00	$ 15.043,00	1.489.257,00	99,00	$ 1.489.257,00	26,00	$ 391.118,00	-	$ -	26,00	$ 391.118,00
1.6.28	DESMONTE DE PUNTO ELÉTRICO EN TECHO, PISO O PARED. INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	99,00	$ 20.337,00	2.013.363,00	99,00	$ 2.013.363,00	26,00	$ 528.762,00	-	$ -	26,00	$ 528.762,00
1.6.29	DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	52,00	$ 12.396,00	644.592,00	52,00	$ 644.592,00	5,00	$ 61.980,00	-	$ -	5,00	$ 61.980,00
1.6.30	RETIRO DE TABLEROS ELÉCTRICOS. INCLUYE ETIQUETAR CADA COMPONENTE DEL TABLERO, CABLES DE ENTRADA, BREAKERS, HERRAJES, MAMPOSTERIA, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	UN	1,00	$ 107.691,00	107.691,00	1,00	$ 107.691,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.					-							
1.9.9	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (INCLUYE BORDILLOS), CONCRETO ASFÁLTICO, ESCALAS SOBRE TERRENO Y PISOS DE EDIFICACIONES (INCLUYE ACABADO) EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	5,16	$ 21.133,00	109.046,00	5,16	$ 109.046,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.11	OTROS PRELIMINARES.					-							
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	101,09	$ 6.808,00	688.221,00	101,09	$ 688.221,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.					-							
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS					-							
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	134,54	$ 17.818,00	2.397.234,00	134,54	$ 2.397.234,00		$ -				$ -
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	92,78	$ 45.048,00	4.179.553,00	92,78	$ 4.179.553,00		$ -	-	$ -	-	$ -

2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	69,08	$ 38.240,00	2.641.619,00	69,08	$ 2.641.619,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.11	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	5,16	$ 2.678,00	13.818,00	5,16	$ 13.818,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	CONCRETOS					-							
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	5,16	$ 27.998,00	144.470,00	5,16	$ 144.470,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES	M2	5,16	$ 348.477,00	1.798.141,00	5,16	$ 1.798.141,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.17	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	92,78	$ 323.585,00	30.022.216,00	92,78	$ 30.022.216,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					-							
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	15,43	$ 5.206,00	80.329,00	15,43	$ 80.329,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	603,07	$ 5.618,00	3.388.047,00	603,07	$ 3.388.047,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
5,2	SALIDAS					-							
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	99,00	$ 248.280,00	24.579.720,00	99,00	$ 24.579.720,00	26,00	$ 6.455.280,00	-	$ -	26,00	$ 6.455.280,00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.					-							
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	58,00	$ 17.026,00	987.508,00	360,00	$ 6.129.360,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	58,00	$ 59.630,00	3.458.540,00	360,00	$ 21.466.800,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.					-							
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	36,00	$ 80.893,00	2.912.148,00	44,00	$ 3.559.292,00	20,00	$ 1.617.860,00	-	$ -	20,00	$ 1.617.860,00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	46,00	$ 203.696,00	9.370.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 204.308,00	0,00	34,00	$ 6.946.472,00	6,00	$ 1.225.848,00	-	$ -	6,00	$ 1.225.848,00
5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	17,00	$ 42.935,00	729.895,00	17,00	$ 729.895,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.					-							
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.					-							
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	146,68	$ 52.523,00	7.704.074,00	118,31	$ 6.213.996,00	6,33	$ 332.471,00	-	$ -	6,33	$ 332.471,00
7.2	ACABADO DE PISOS.					-							
7.2.7	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	6,35	$ 89.382,00	567.343,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	-	$ 135.070,00	0,00	6,33	$ 854.993,00	6,33	$ 854.993,00	-	$ -	6,33	$ 854.993,00
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.					-							

7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	-	$ 28.261,00	0,00	10,98	$ 310.306,00	10,98	$ 310.306,00	-	$ -	10,98	$ 310.306,00
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	9,46	$ 53.052,00	501.872,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	OTROS					-							
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	108,00	$ 3.665,00	395.820,00	108,00	$ 395.820,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
11.1	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	2,00	$ 106.372,00	212.744,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	-	$ 918.403,00	0,00	2,00	$ 1.836.806,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1,00	$ 31.543,00	31.543,00	1,00	$ 31.543,00	1,00	$ 31.543,00	-	$ -	1,00	$ 31.543,00
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00	$ 189.064,00	567.192,00	3,00	$ 567.192,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	101,09	$ 108.119,00	10.929.750,00	101,09	$ 10.929.750,00		$ -	-	$ -	-	$ -
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	275,12	$ 108.173,00	29.760.556,00	275,12	$ 29.760.556,00		$ -	-	$ -	-	$ -
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	312,96	$ 41.179,00	12.887.380,00	312,96	$ 12.887.380,00		$ -	-	$ -	-	$ -
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					-							
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.184,96	$ 4.821,00	5.712.692,00	1.121,48	$ 5.406.655,00	521,09	$ 2.512.175,00	-	$ -	521,09	$ 2.512.175,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					-							
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.					-							
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	651,73	$ 39.486,00	25.734.211,00	2.116,49	$ 83.571.724,00	1.036,83	$ 40.940.269,00	-	$ -	1.036,83	$ 40.940.269,00
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	26,20	$ 30.224,00	791.869,00	26,20	$ 791.869,00	15,57	$ 470.588,00	-	$ -	15,57	$ 470.588,00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-							
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.					-							
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	140,33	$ 133.163,00	18.686.764,00	210,48	$ 28.028.148,00	75,67	$ 10.076.444,00	-	$ -	75,67	$ 10.076.444,00

23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS					-							
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1.087,80	$ 268.427,00	291.994.891,00	1.121,48	$ 301.035.512,00	521,09	$ 139.874.625,00	-	$ -	521,09	$ 139.874.625,00
23.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	120,87	$ 13.031,00	1.575.057,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.					-							
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	95,96	$ 57.044,00	5.473.942,00	117,51	$ 6.703.240,00	58,45	$ 3.334.222,00	-	$ -	58,45	$ 3.334.222,00
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	26,20	$ 87.159,00	2.283.566,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	30,40	$ 47.840,00	1.454.336,00	30,40	$ 1.454.336,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	149,06	$ 26.948,00	4.016.869,00	149,06	$ 4.016.869,00		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 571.133.166,00**	**$ 665.566.147,00**	**$ 231.210.475,00**	**$ -**	**$ 231.210.475,00**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 571.133.166,00	$ 665.566.147,00	$ 631.200.384,93	$ -	$ 231.210.475,00
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 165.628.618,14	$ 193.014.182,63	$ 67.051.037,75	$ -	$ 67.051.037,75
IMPREVISTO	1%	$ 5.711.331,66	$ 6.655.661,47	$ 2.312.104,75	$ -	$ 2.312.104,75
UTILIDAD	4%	$ 22.845.326,64	$ 26.622.645,88	$ 9.248.419,00	$ -	$ 9.248.419,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 194.185.276,44**	**$ 226.292.489,98**	**$ 78.611.561,50**	**$ -**	**$ 78.611.561,50**
AJUSTE AL PESO		-$ 0,44	$ 0,02	-$ 0,50	$ -	-$ 0,50
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 765.318.442,00**	**$ 891.858.637,00**	**$ 309.822.036,00**	**$ -**	**$ 309.822.036,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SOCIAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME AMBIENTAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SST	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME DE SUPERVISION	1	DICIEMBRE DEL 2025				
ACTA PARCIAL	1	ENENRO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	1					
FACTURA	1					
FORMATO MC 14	1					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __ días del mes de FEBRERO del año _2025_



Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6



Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

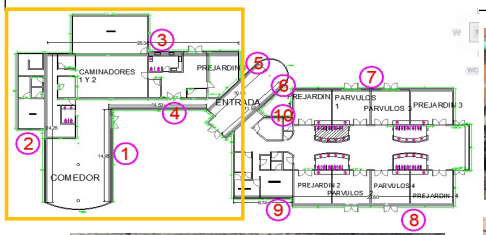
Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.4**	**DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
VIGA CANAL EN CONCRETO									
1		1,20	14,95			1,00	17,94	M2	
2		1,20	24,25			1,00	29,10	M2	
3		1,20	28,36			1,00	34,04	M2	
4		1,20	14,53			1,00	17,44	M2	

TOTAL EJECUTADO	98,52	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**98,52**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
98,52	0,00	**98,52**

OBSERVACIONES:

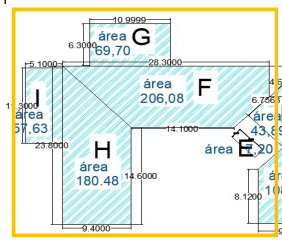
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.8**	**DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
TEJA EXISTENTE									
ZONA A	0%				AREA	13,80	0,00	M2	
ZONA B	0%				AREA	434,58	0,00	M2	
ZONA C	0%				AREA	108,12	0,00	M2	
ZONA D	0%				AREA	43,89	0,00	M2	
ZONA E	100%				AREA	7,20	7,20	M2	
ZONA F	100%				AREA	206,08	206,08	M2	
ZONA G	100%				AREA	69,70	69,70	M2	
ZONA H	100%				AREA	180,48	180,48	M2	
ZONA I	100%				AREA	57,63	57,63	M2	

TOTAL EJECUTADO	521,09	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**521,09**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
521,09	0,00	**521,09**

OBSERVACIONES:

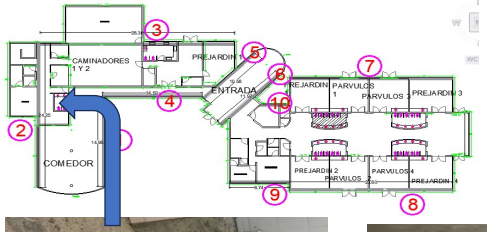
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.5.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO COMEDOR		2,11	3			1,00	6,33	M2	

TOTAL EJECUTADO	6,33	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,33**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,33	0,00	**6,33**

OBSERVACIONES:

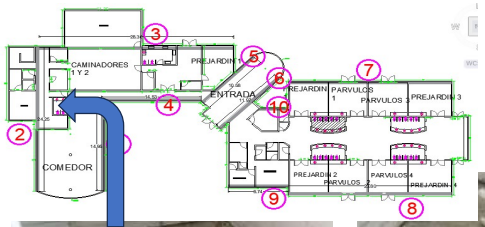
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.21**	**DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.**			**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO COMEDOR									
SANITARIOS						2,00	2,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

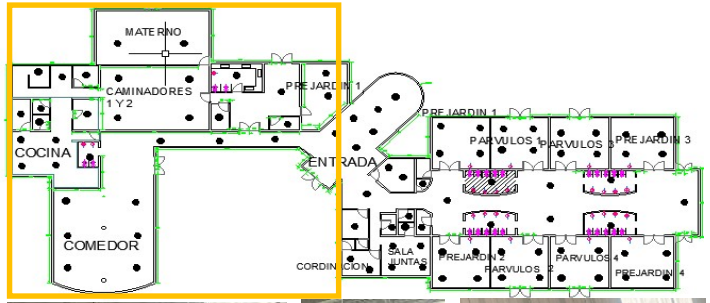
FIRMA			
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.26**	**DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
HERMETICAS DESCOLGADAS									
MATERNO						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
COCINA						6,00	6,00	UN	
CIRCULACIONES						8,00	8,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	26,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**26,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
26,00	0,00	**26,00**

OBSERVACIONES:

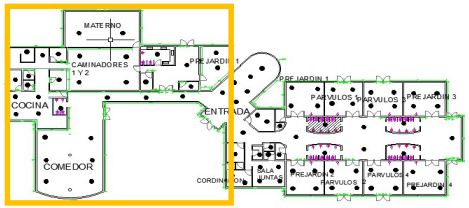
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.28**	**DESMONTE DE PUNTO ELÉTRICO EN TECHO, PISO O PARED. INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LUMINARIAS									
HERMETICAS DESCOLGADAS									
MATERNO						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
COCINA						6,00	6,00	UN	
CIRCULACIONES						8,00	8,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	26,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**26,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
26,00	0,00	**26,00**

OBSERVACIONES:

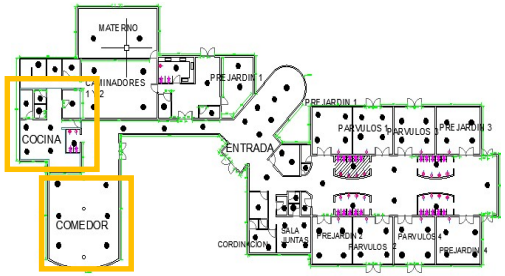
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.6.29**	**DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
INTERRUPTORES									
COCINA									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
INTERRUPTOR SENCILLO						2,00	2,00	UN	
COMEDOR									
INTERRUPTOR DOBLE						2,00	2,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	5,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**5,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,00	0,00	**5,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR RUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

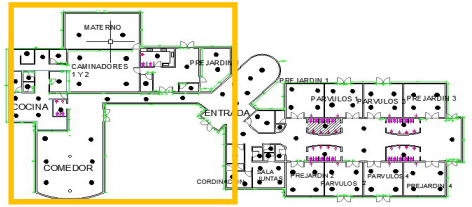
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**5.2.14**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
LUMINARIAS									
HERMETICAS DESCOLGADAS									
MATERNO						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00		
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
COCINA						6,00	6,00	UN	
CIRCULACIONES						8,00	8,00	UN	
								UN	

TOTAL EJECUTADO	26,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**26,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
26,00	0,00	**26,00**

OBSERVACIONES:

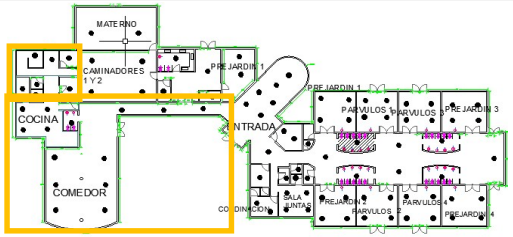
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**	
ITEM	**5.5.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LUMINARIAS									
HERMETICAS DESCOLGADAS									
MATERNO									
CAMINADORES 1 Y 2									
COMEDOR						6,00	6,00	UND	
COCINA						6,00	6,00	UND	
CIRCULACIONES						8,00	8,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	20,00	UND	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND	
PRESENTE ACTA	**20,00**	UND	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
20,00	0,00	**20,00**

OBSERVACIONES:

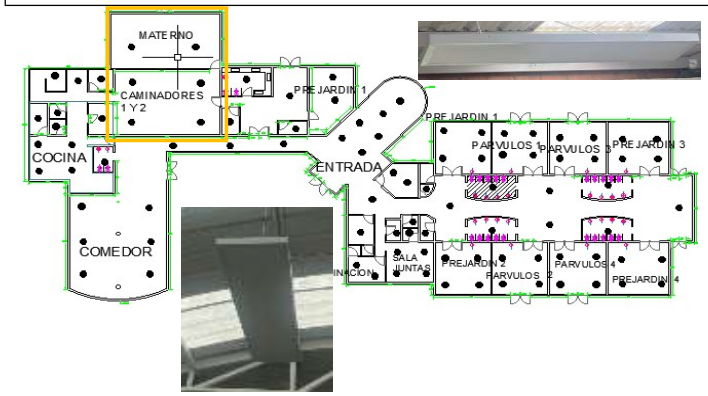
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**5.5.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LUMINARIAS									
PANEL LED 120X30									
MATERNO						2,00	2,00	UND	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UND	
PREJARDIN 1									

TOTAL EJECUTADO	6,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**6,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,00	0,00	**6,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR BUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

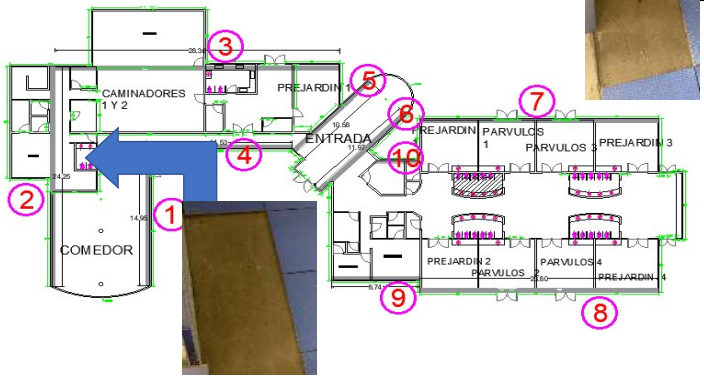
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAÑO COMEDOR		2,11	3,00			1,00	6,33	M2	

TOTAL EJECUTADO	6,33	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,33**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,33	0,00	**6,33**

OBSERVACIONES:

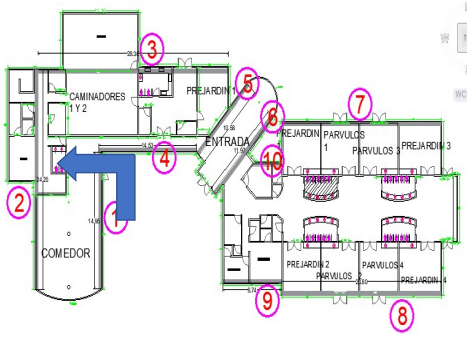
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

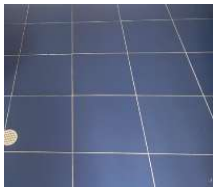
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.2.16**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COMEDOR									
BAÑO COMEDOR		2,11	3,00			1,00	6,33	M2	

TOTAL EJECUTADO	6,33	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,33**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,33	0,00	**6,33**

OBSERVACIONES:

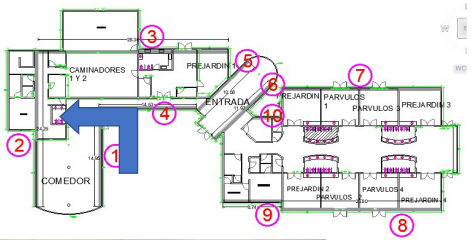
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**7.3.3**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COMEDOR									
VANO PUERTA		0,76				-1,00	-0,76	M	
BAÑO COMEDOR			1,16			1,00	1,16	M	
PISO			1,00			1,00	1,00	M	
PISO			0,96			1,00	0,96	M	
PISO			0,1			1,00	0,10	M	
PISO			0,96			1,00	0,96	M	
PISO			1,00			1,00	1,00	M	
PISO			2,97			1,00	2,97	M	
PISO			2,12			1,00	2,12	M	
PISO			0,61			1,00	0,61	M	
PISO			0,24			1,00	0,24	M	
PISO			0,40			1,00	0,40	M	
PISO			0,22			1,00	0,22	M	

TOTAL EJECUTADO	10,98	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**10,98**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
10,98	0,00	**10,98**

OBSERVACIONES:

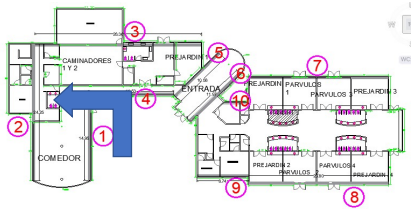
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

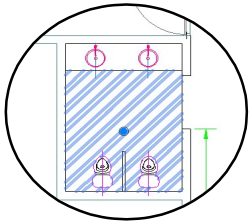
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**11.30**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COMEDOR									
BATERIA SANITARIA 6									
SIFON DE PISO						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

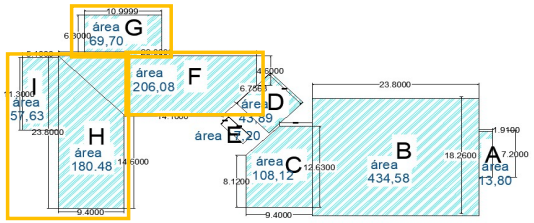
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**19.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA A	0%				AREA	13,80	0,00	M2	
ZONA B	0%				AREA	434,58	0,00	M2	
ZONA C	0%				AREA	108,12	0,00	M2	
ZONA D	0%				AREA	43,89	0,00	M2	
ZONA E	100%				AREA	7,20	7,20	M2	
ZONA F	100%				AREA	206,08	206,08	M2	
ZONA G	100%				AREA	69,70	69,70	M2	
ZONA H	100%				AREA	180,48	180,48	M2	
ZONA I	100%				AREA	57,63	57,63	M2	

TOTAL EJECUTADO	521,09	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**521,09**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
521,09	0,00	**521,09**

OBSERVACIONES:

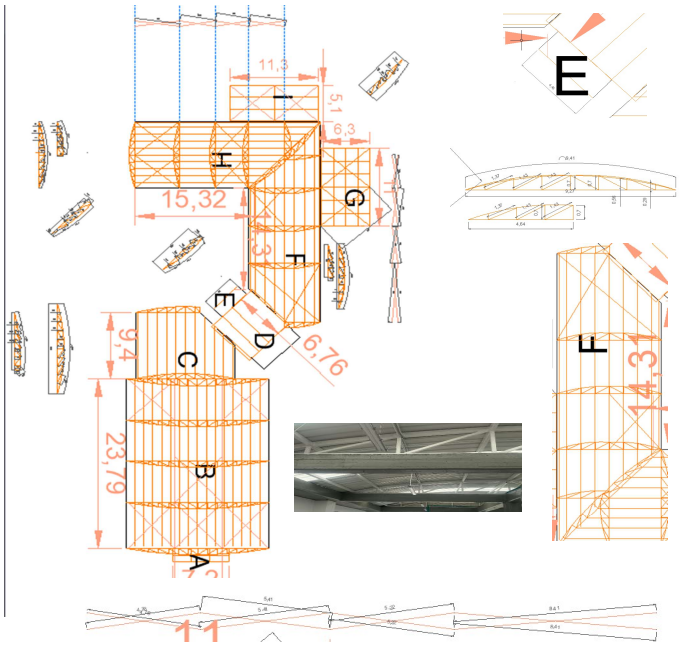
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**22.3.5**	**ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

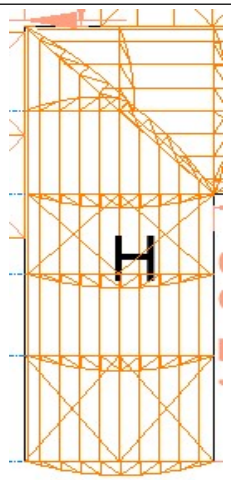




LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA E									
Perfiles longitudinales			4,46			2,00	8,92	M	
ZONA F									
Cercha Curva			9,41			3,00	28,23	M	
Cercha Cortada			4,70			2,00	9,40	M	
Perfiles longitudinales			27,67			1,00	27,67	M	
			27,02			1,00	27,02	M	
			26,4			1,00	26,40	M	
			24,47			1,00	24,47	M	
			23,6			1,00	23,60	M	
			20,59			1,00	20,59	M	
			18,00			1,00	18,00	M	
			15,43			1,00	15,43	M	
			14,11			1,00	14,11	M	
Correas Planas			9,41			6,00	56,46	M	
							0,00	M	
Riostras y templetes			12,5			1,00	12,50	M	
			9,55			1,00	9,55	M	
			6,77			1,00	6,77	M	
			7,11			1,00	7,11	M	
Diagonales			8,41			2,00	16,82	M	
			5,22			2,00	10,44	M	
			5,41			2,00	10,82	M	
			4,76			2,00	9,52	M	
ZONA G									
perfiles longitudinales			11			5,00	55,00	M	
Perfiles transversales			6,3			3,00	18,90	M	
Riostras y templetes			6,3			4,00	25,20	M	
			8,36			4,00	33,44	M	

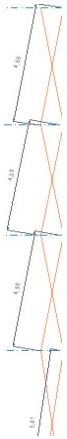
CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	ACTA No:	001
ITEM	22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UNIDAD: M

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

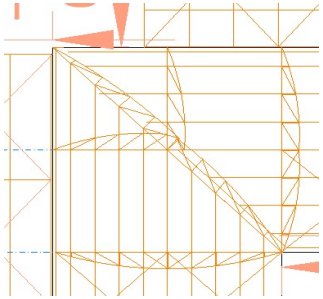












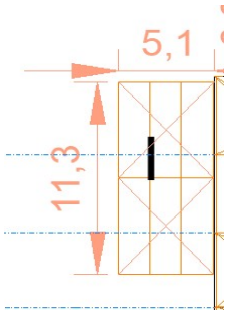




LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
ZONA G									
Cercha Curva			9,4			4,00	37,60	M	
Cercha curva Cortada			4,8			1,00	4,80	M	
Perfiles longitudinales			15,32			1,00	15,32	M	
			16,29			1,00	16,29	M	
			17,26			1,00	17,26	M	
			18,23			1,00	18,23	M	
			19,2			1,00	19,20	M	
			20,17			1,00	20,17	M	
			21,14			1,00	21,14	M	
			22,11			1,00	22,11	M	
			23,08			1,00	23,08	M	
			23,8			1,00	23,80	M	
								M	
Diagonales			5,81			2,00	11,62	M	
			4,58			2,00	9,16	M	
			4,38			2,00	8,76	M	
			4,66			2,00	9,32	M	
Cercha diagonal interseccion cubiertas									
Esquina interna			6,70			2,00	13,40	M	
Esquina externa			6,66			1,00	6,66	M	
Correas planas			9,4			6,00	56,40	M	
Riostras y templetes			7,43			4,00	29,72	M	
			6,27			4,00	25,08	M	

CAPITULO		PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	ACTA No:	001
ITEM	22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UNIDAD	M

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ZONA I									
perfiles longitudinales		4,00	11,3			4,00	45,20	M	
Perfiles transversales		3,00	5,1			3,00	15,30	M	
Riostras y templetes		4,00	5,1			4,00	20,40	M	
		4,00	7,61			4,00	30,44	M	

TOTAL EJECUTADO	1.036,83	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**1036,83**	M	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1036,83	0,00	**1036,83**

OBSERVACIONES:

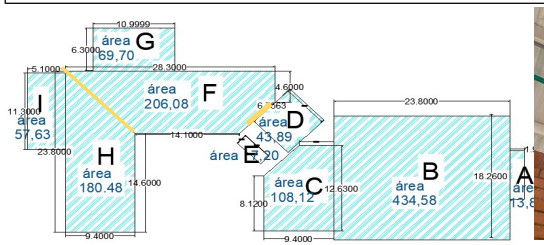
FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**22.3.6**	**ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA/COMEDOR									
INTERSECCION CUBIERTAS			15,57			1,00	15,57	M	PRESUPUESTO INICIAL
									PRESUPUESTO INICIAL
									PRESUPUESTO INICIAL

TOTAL EJECUTADO	15,57	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**15,57**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
15,57	0,00	**15,57**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

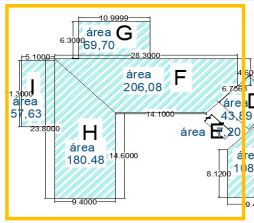
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
VIGA CANAL EN CONCRETO									
1		1,20	14,6			1,00	17,52	M2	
2		1,20	9,72			1,00	11,67	M2	
3		1,20	23,8			1,00	28,56	M2	
4		1,20	14,93			1,00	17,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	75,67	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**75,67**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
75,67	0,00	**75,67**

OBSERVACIONES:

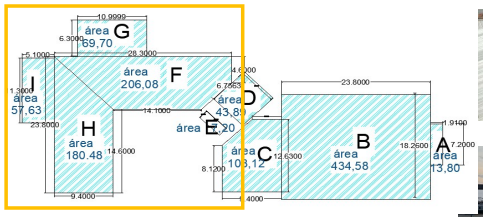
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEE PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

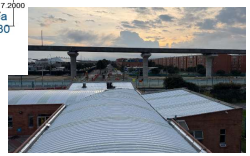
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.4.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
TEJA EXISTENTE								M2	PRESUPUESTO INICIAL
ZONA A					AREA	13,80	0,00	M2	
ZONA B					AREA	434,58	0,00	M2	
ZONA C					AREA	108,12	0,00	M2	
ZONA D					AREA	43,89	0,00	M2	
ZONA E	100%				AREA	7,20	7,20	M2	
ZONA F	100%				AREA	206,08	206,08	M2	
ZONA G	100%				AREA	69,70	69,70	M2	
ZONA H	100%				AREA	180,48	180,48	M2	
ZONA I	100%				AREA	57,63	57,63	M2	

TOTAL EJECUTADO	521,09	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**521,09**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
521,09	0,00	**521,09**

OBSERVACIONES:

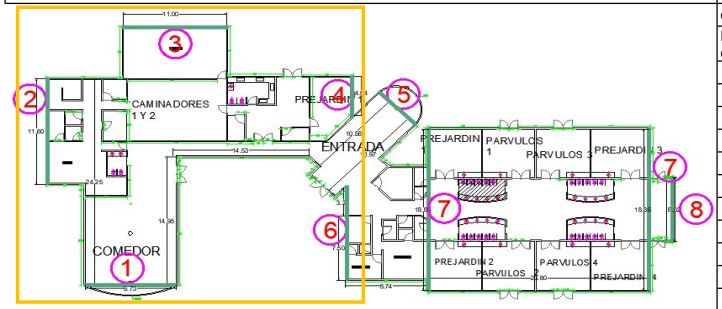
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.**			**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
FLANCHE-REMATES CONTRA MUROS									
1			9,75			1,00	9,75	M	
2			10,30			1,00	10,30	M	
			5,10			2,00	10,20	M	
3			11,00			1,00	11,00	M	
			6,30			2,00	12,60	M	
4			4,60			1,00	4,60	M	

TOTAL EJECUTADO	58,45	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**58,45**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
58,45	0,00	**58,45**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA **FORMATO ACTA DE PARCIAL No.**	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA				
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL GRANCOLOMBIANO								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$	12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$	1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A	
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL								
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de FEBRERO del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de ENERO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**												
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	-	$ 6.042,00	$ -	334,80	$ 2.022.862,00	334,80	$ 2.022.862,00	-	$ -	334,80	$ 2.022.862,00
1.1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	M	45,00	$ 40.931,00	$ 1.841.895,00	77,43	$ 3.169.287,00	77,43	$ 3.169.287,00	-	$ -	77,43	$ 3.169.287,00
1.3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**												
1.3.12	DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	-	$ 26.129,00	$ -	24,12	$ 630.231,00	24,12	$ 630.231,00	-	$ -	24,12	$ 630.231,00
1.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**												
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	75,00	$ 13.685,00	$ 1.026.375,00	67,34	$ 921.548,00	45,74	$ 625.952,00	-	$ -	45,74	$ 625.952,00
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	24,10	$ 13.685,00	$ 329.809,00	12,10	$ 165.589,00	12,10	$ 165.589,00	-	$ -	12,10	$ 165.589,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	121,32	$ 20.561,00	$ 2.494.461,00	86,93	$ 1.787.368,00	79,43	$ 1.633.160,00	-	$ -	79,43	$ 1.633.160,00
1.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**												
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 29.545,00	$ -	37,52	$ 1.108.528,00	37,52	$ 1.108.528,00	-	$ -	37,52	$ 1.108.528,00
1.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**												
1.8.4	PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	37,68	$ 12.313,00	$ 463.954,00	37,68	$ 463.954,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.8.12	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	24,89	$ 26.358,00	$ 656.051,00	30,92	$ 814.989,00	30,92	$ 814.989,00	-	$ -	30,92	$ 814.989,00
1.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**												
1.9.8	DEMOLICION DE CONCRETOS ENTERRADOS (PROVISION). INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	0,95	$ 223.164,00	$ 212.006,00	0,95	$ 212.006,00	0,95	$ 212.006,00	-	$ -	0,95	$ 212.006,00
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	60,48	$ 56.838,00	$ 3.437.562,00	60,48	$ 3.437.562,00	59,36	$ 3.373.904,00	-	$ -	59,36	$ 3.373.904,00
1.9.15	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	-	$ 16.589,00	$ -	2,80	$ 46.449,00	2,80	$ 46.449,00	-	$ -	2,80	$ 46.449,00
1.10	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.**												
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,75	$ 23.973,00	$ 161.818,00	6,75	$ 161.818,00	6,75	$ 161.818,00	-	$ -	6,75	$ 161.818,00
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**												
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**												
2.1.3	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	67,62	$ 68.193,00	$ 4.611.211,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3	-	$ 80.537,00	$ -	72,99	$ 5.878.396,00	72,99	$ 5.878.396,00	-	$ -	72,99	$ 5.878.396,00
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	-	$ 103.471,00	$ -	37,92	$ 3.923.620,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.11	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	104,58	$ 2.678,00	$ 280.065,00	21,93	$ 58.729,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	**CONCRETOS**												
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	104,58	$ 27.998,00	$ 2.928.031,00	21,93	$ 613.996,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	86,52	$ 294.656,00	$ 25.493.637,00	86,52	$ 25.493.637,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	UN	-	$ 23.555,00	$ -	34,00	$ 800.870,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.4	**ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO**												

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	104,58	$ 364.446,00	$ 38.113.763,00	37,10	$ 13.520.947,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**												
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	310,43	$ 5.206,00	$ 1.616.099,00	183,11	$ 953.271,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	464,17	$ 5.618,00	$ 2.607.707,00	432,39	$ 2.429.167,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2.6	**ESTRUCTURAS METALICAS**												
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	-	$ 19.248,00	$ -	90,05	$ 1.733.282,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**												
3.1	**MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.**												
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	24,89	$ 205.471,00	$ 5.114.173,00	24,89	$ 5.114.173,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.1.6	MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL E = 0.15 M (A LA VISTA DOS CARAS)	M2	-	$ 171.912,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.3	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**												
3.3.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	32,13	$ 148.807,00	$ 4.781.169,00	101,12	$ 15.047.364,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.5	**RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.**												
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 21.945,00	$ -	39,05	$ 856.952,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	38,71	$ 24.413,00	$ 945.027,00	27,10	$ 661.592,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**												
7.2	**ACABADO DE PISOS.**												
7.2.15	PISO EN VINISOL TRÁFICO PESADO ESPESOR 4 MM	M2	35,88	$ 73.009,00	$ 2.619.563,00	35,88	$ 2.619.563,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.3	**GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.**												
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	-	$ 16.069,00	$ -	2,20	$ 35.352,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	**OTROS**												
7.4.6	ADOQUÍN CUARTERÓN ANCHO E=6CM 26X6X6, INSTALADO Y PEGADO CON MORTERO 1:3, SEGÚN FIGURAS EXISTENTES, CONSERVANDO EL DISEÑO ARQUITECTONICO Y ARTISTICO ORIGINAL	M2	6,75	$ 257.795,00	$ 1.740.116,00	76,30	$ 19.669.759,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2	-	$ 161.990,00	$ -	50,10	$ 8.115.699,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**												
9.3	**OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**												
9.3.3	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2	-	$ 48.620,00	$ -	24,12	$ 1.172.714,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
16	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**												
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	27,00	$ 108.173,00	$ 2.920.671,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	-	$ 41.179,00	$ -	24,12	$ 993.237,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
16.11	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM	M	-	$ 162.890,00	$ -	21,60	$ 3.518.424,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**												
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	442,27	$ 4.821,00	$ 2.132.184,00	432,47	$ 2.084.938,00	61,10	$ 294.563,00	-	$ -	61,10	$ 294.563,00
20	**AMBIENTALES**												
20.14	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	169,05	$ 18.041,00	$ 3.049.831,00	247,80	$ 4.470.560,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**												
21.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**												
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	37,68	$ 84.039,00	$ 3.166.590,00	37,68	$ 3.166.590,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**												
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**												
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	76,40	$ 31.749,00	$ 2.425.624,00	76,40	$ 2.425.624,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**												
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	-	$ 30.224,00	$ -	84,64	$ 2.558.159,00	56,14	$ 1.696.775,00	-	$ -	56,14	$ 1.696.775,00
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**												
23.1	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**												
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	81,12	$ 121.703,00	$ 9.872.547,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	50,70	$ 45.084,00	$ 2.285.759,00	50,70	$ 2.285.759,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
23.4	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**												
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	81,12	$ 227.950,00	$ 18.491.304,00	54,98	$ 12.532.691,00	54,98	$ 12.532.691,00	-	$ -	54,98	$ 12.532.691,00
23.8	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**												
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	72,40	$ 57.044,00	$ 4.129.986,00	62,00	$ 3.536.728,00	47,00	$ 2.681.068,00	-	$ -	47,00	$ 2.681.068,00
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	75,00	$ 87.159,00	$ 6.536.925,00	67,34	$ 5.869.287,00	45,74	$ 3.986.653,00	-	$ -	45,74	$ 3.986.653,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	24,10	$ 47.840,00	$ 1.152.944,00	12,10	$ 578.864,00		$ -		$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 157.638.857,00**	**$ 167.662.135,00**	**$ 41.034.921,00**	**$ -**	**$ 41.034.921,00**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 157.638.857,00	$ 167.662.135,00			
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 45.715.268,53	$ 48.622.019,15	$ 11.900.127,09	$ -	$ 11.900.127,09
IMPREVISTO	1%	$ 1.576.388,57	$ 1.676.621,35	$ 410.349,21	$ -	$ 410.349,21
UTILIDAD	4%	$ 6.305.554,28	$ 6.706.485,40	$ 1.641.396,84	$ -	$ 1.641.396,84
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 53.597.211,38**	**$ 57.005.126,00**	**$ 13.951.873,14**	**$ -**	**$ 13.951.873,14**
AJUSTE AL PESO		-$ 0,38	$ -	-$ 0,14	$ -	-$ 0,14
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 211.236.068,00**	**$ 224.667.261,00**	**$ 54.986.794,00**	**$ -**	**$ 54.986.794,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SOCIAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME AMBIENTAL	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME SST	1	DICIEMBRE DEL 2025				
INFORME DE SUPERVISION	1	DICIEMBRE DEL 2025				
ACTA PARCIAL	1	ENERO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	1					
FACTURA	1					
FORMATO MC 14	1					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __ días del mes de FEBRERO del año _2025_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

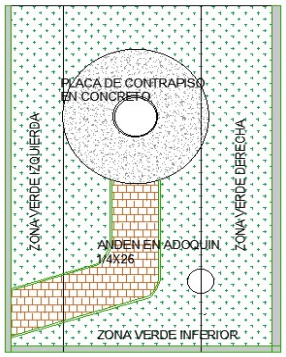
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.1.1**	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PATIO CENTRAL			21,60	15,50		1,00	334,80	M2	

TOTAL EJECUTADO	334,80	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**334,80**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
334,80	0,00	**334,80**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**	**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.**	**UNIDAD** **ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DELIMITACION PATIO			32,08			1,00	32,08	ML	
ADECUACION CIRCULACION			17,29			1,00	17,29	ML	
DEMOLICION DE ANTEPECHO ENCERRAMIENTO			28,06			1,00	28,06	ML	
						TOTAL EJECUTADO	77,43	ML	
						MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
						MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
						PRESENTE ACTA	**77,43**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
77,43	0,00	**77,43**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

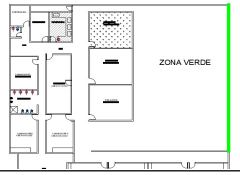
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.3.12**	**DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
MALLA CERRAMIENTO			2,40	1,20		8,00	23,04	M2	
			0,90	1,2		1,00	1,08	M2	

TOTAL EJECUTADO	24,12	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**24,12**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
24,12	0,00	**24,12**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

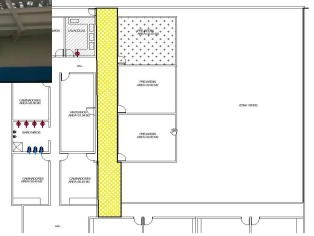
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.2**	**DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PASILLO CUBIERTA (CANAL)			22,87			2,00	45,74	ML	
CANAL PERIMETRAL PATIO			21,60			0,00	0,00	ML	

TOTAL EJECUTADO	45,74	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**45,74**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
45,74	0,00	**45,74**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

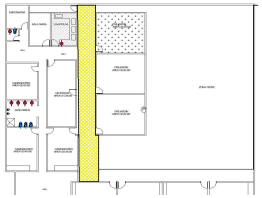
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.3**	**DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
SALON SOLARIO CUBIERTA			3,00			4,00		ML	
PASILLO CUBIERTA			2,30			3,00	6,90	ML	
PASILLO CUBIERTA			2,60			2,00	5,20	ML	

TOTAL EJECUTADO	12,10	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**12,10**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
12,10	0,00	**12,10**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.4.9**	**DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA PASILLO		2,38	23,50			1,00	55,93	M2	
SALON SOLARIO DESMONTE FLANCHE)		0,50	7,50			2,00		M2	
PASILLO CUBIERTA (DESMONTE FLANCHE)		0,50	23,50			2,00	23,50	M2	

TOTAL EJECUTADO	79,43	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**79,43**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
79,43	0,00	**79,43**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NOSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.5.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

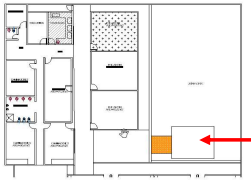
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
DEMOLICION PISO (CAUCHO)		6,15	6,1			1,00	37,52	M2	

TOTAL EJECUTADO	37,52	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**37,52**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
37,52	0,00	**37,52**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

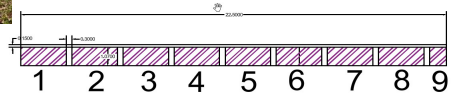
CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.8.12**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
MURO CERRAMIENTO CALLE									
ANTEPECHO 1		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 2		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 3		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 4		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 5		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 6		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 7		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 8		2,40		1,07		1,00	2,57	M2	
ANTEPECHO 9		0,90		1,07		1,00	0,97	M2	
MURO FACHADA		1,40		2,40		1,00	3,36	M2	
DOBLE MURO PARTE INFERIOR		20,10		0,30		1,00	6,03	M2	

TOTAL EJECUTADO	30,92	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**30,92**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
30,92	0,00	**30,92**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

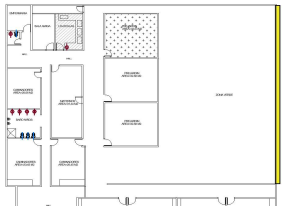
CAPITULO	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.9.8**	**DEMOLICION DE CONCRETOS ENTERRADOS (PROVISION). INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.**		**UNIDAD**	**M3**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COLUMNAS DE MURO DE CERRAMIENTO PATIO		0,15	0,30	1,07		9,00	0,44	M3	
VIGA CINTA DE MURO DE CERRAMIENTO		0,15	22,50	0,15		1,00	0,51	M3	

TOTAL EJECUTADO	0,95	M3	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M3	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M3	
PRESENTE ACTA	**0,95**	M3	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
0,95	0,00	**0,95**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.9.10**	**DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**			**UNIDAD**	**M2**

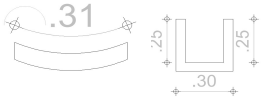
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
DEMOLICION DE CARCAMO 1 PATIO CARA 1		0,30	21,60			1	6,48	M2	
DEMOLICION DE CARCAMO 1 PATIO CARA 2		0,25	21,60			1	5,40	M2	
DEMOLICION DE CARCAMO 1 PATIO CARA 3		0,25	21,60			1	5,40	M2	
CUNETA 1 PATIO		0,31	14,7			1	4,56	M2	
							0,00		
PLACA PATIO (CAUCHO)		6,15	6,1			1	37,52	M2	
ANDEN POSTERIIOR SOLARIO		0,80	1,40			1,00			AUN NOSE COBRA

TOTAL EJECUTADO	59,36	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**59,36**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
59,36	0,00	**59,36**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR BUSTOS VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

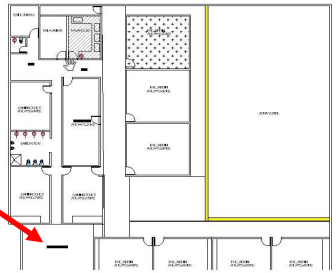
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.9.15**	**CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE PARA INSPECCIONAR CAJA		0,70				2,00	1,40	M2	
		0,70				2,00	1,40	M2	

TOTAL EJECUTADO	2,80	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**2,80**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,80	0,00	**2,80**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

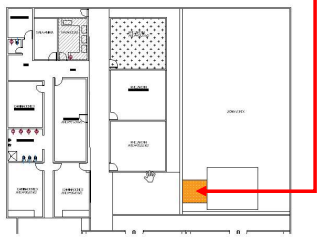
CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**1.10.10**	**DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PATIO ADOQUIN		2,70	2,5			1,00	6,75	M2	

TOTAL EJECUTADO	6,75	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,75**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,75	0,00	**6,75**

OBSERVACIONES:

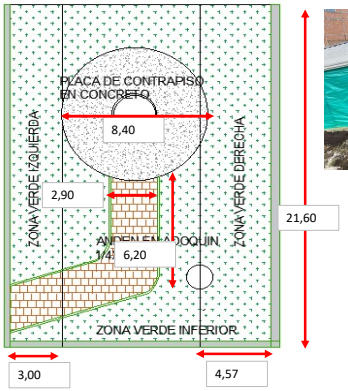
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**2.1.6**	**EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.**		**UNIDAD**	**M3**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA VERDE IZQ		3,00	#	#		1,00	12,96	M3	
ZONA VERDE DER		4,57	21,60	0,20		1,00	19,75	M3	
PLACA DE CONCRETO	**AREA**	50,10		0,41		1,00	20,55	M3	
ADOQUIN	**AREA**	36,90		0,36		1,00	13,29	M3	
PARA CINTA		0,10	32,16	0,36		1,00	1,16	M3	
ZONA VERDE INFERIOR	**AREA**	26,40		0,20		1,00	5,28	M3	

ESTAS AREA SON CALCULADAS EN EL SOFTWARE AUTOCAD, CON BASE EN EL DISEÑO PROPUESTO, LAS MEDIDAS REGISTRADAS CORRESPONDEN A LAS AREAS DE LAS POLILINEAS, COMO SE DESCRIBE EN LA COLUMNA(FACTOR)

TOTAL EJECUTADO	72,99	M3	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M3	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M3	
PRESENTE ACTA	**72,99**	M3	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
72,99	0,00	**72,99**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

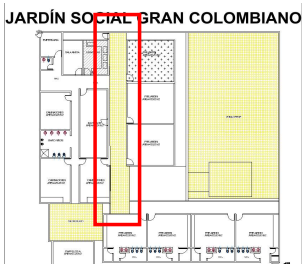
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**19.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
SALON SOLARIO		5,30	6,90			1,00		M2	AUN NO SE COBRA
CUBIERTA PASILLO		2,60	23,50			1,00	61,10	M2	
PATIO		15,50	21,60			1,00		M2	AUN NO SE COBRA

TOTAL EJECUTADO	61,10	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**61,10**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
61,10	0,00	**61,10**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**22.3.6**	**ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO







JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PASILLO CUBIERTA			22,87			2,00	45,74	ML	
CUBIERTA PERIMETRAL PATIO			21,60			1,00		ML	AUN NO SE COBRA
BAJANTES									
PASILLO CUBIERTA			2,60			4,00	10,40	ML	
PASILLO PATIO			2,30			3,00		ML	AUN NO SE COBRA

TOTAL EJECUTADO	56,14	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**56,14**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
56,14	0,00	**56,14**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.4.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA PASILLO		2,38	2,10			11,00	54,98	M2	

TOTAL EJECUTADO	54,98	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**54,98**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
54,98	0,00	**54,98**

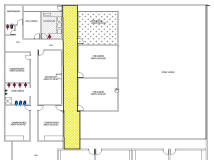
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.**			**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	SALON SOLARIO CUBIERTA	1,00		7,50			2,00		ML	AUN NO SE COBRA
	PASILLO CUBIERTA	1,00		23,5			2,00	47,00	ML	
JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO 										
JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO 										

TOTAL EJECUTADO	47,00	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**47,00**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
47,00	0,00	**47,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

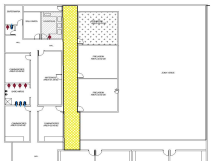
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de enero de 2026**

CAPITULO	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		**ACTA No:**	**001**
ITEM	**23.8.5**	**CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



JARDÍN SOCIAL GRAN COLOMBIANO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PASILLO CUBIERTA			22,87			2,00	45,74	ML	
CUBIERTA PERIMETRAL PATIO			21,6			1,00		ML	AUN NO SE COBRA

TOTAL EJECUTADO	45,74	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**45,74**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
45,74	0,00	**45,74**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 1

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA				
2. ACTA No.	1			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SABANA GRANDE								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025	7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820		
9. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días	
12. PRORROGAS:	N/A	13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025	18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265		
20. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días	
23. PRORROGAS:	N/A	24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A		
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de FEBRERO del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de ENERO según condiciones que se detallan a continuación:

	28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.1	1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	156,76	$ 6.042,00	$ 947.144,00	156,76	$ 947.144,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.1.3	1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	40,50	$ 40.931,00	$ 1.657.706,00	68,90	$ 2.820.146,00	28,40	$ 1.162.440,00		$ -	28,40	$ 1.162.440,00
1.3	1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.												
1.3.2	1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	23,46	$ 19.840,00	$ 465.446,00	23,46	$ 465.446,00		$ -		$ -		$ -
1.3.5	1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	29,00	$ 26.129,00	$ 757.741,00	29,00	$ 757.741,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.16	1.3.16	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	1,00	$ 26.129,00		$ -		$ -		$ -
1.4	1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.												
1.4.4	1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	156,76	$ 21.234,00	$ 3.328.642,00	190,15	$ 4.037.645,00	125,71	$ 2.669.326,00	-	$ -	125,71	$ 2.669.326,00
1.5	1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.												