FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de **Propuesta Económica** de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]
[Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				PRELIMINARES				
				CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	M	1,00	$ 67.555,53	$ 67.555,53
				DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	1,00	$ 23.575,12	$ 23.575,12
				DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 9.755,23	$ 9.755,23
				DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	1,00	$ 13.006,96	$ 13.006,96
				DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	1,00	$ 412.904,34	$ 412.904,34
				DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	1,00	$ 381.347,83	$ 381.347,83
				DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	1,00	$ 13.006,96	$ 13.006,96
				CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML	1,00	$ 1.729,42	$ 1.729,42
				ESTUCO PLASTICO	M2	1,00	$ 17.946,47	$ 17.946,47
				DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 6.305,05	$ 6.305,05
				DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 8.548,74	$ 8.548,74
				DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 6.727,76	$ 6.727,76
				DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 14.662,01	$ 14.662,01
				DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 87.406,81	$ 87.406,81
				DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 18.752,75	$ 18.752,75
				DESMONTE DE ESTRUCTURA Y PARED EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1,00	$ 14.662,01	$ 14.662,01
				DESMONTE CANALES Y BAJANTES	UN	1,00	$ 20.146,62	$ 20.146,62
				DESMONTE TANQUE PVC Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 45.293,42	$ 45.293,42
				DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 40.647,00	$ 40.647,00
Subtotal							$ 1.203.980,03	**$ 1.203.980,03**
				PISOS				
				LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	m2	1,00	$ 3.462,35	$ 3.462,35
				RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO	m2	1,00	$ 65.530,60	$ 65.530,60
				EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1,00	$ 73.164,18	$ 73.164,18
				RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	1,00	$ 64.574,58	$ 64.574,58
				PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,00	$ 869.600,30	$ 869.600,30
				AFINADO PISOS MORTERO 1:4 E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	1,00	$ 30.650,86	$ 30.650,86
				PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,00	$ 920.142,19	$ 920.142,19
				MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1,00	$ 8.968,53	$ 8.968,53
				TABLON GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, e=0.035 m	M2	1,00	$ 98.207,61	$ 98.207,61
				GUARDAESCOBA EN TABLETA DE GESS (ALTA CALIDAD)	M	1,00	$ 14.769,94	$ 14.769,94
				PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	1,00	$ 112.179,64	$ 112.179,64
				GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	ML	1,00	$ 21.801,47	$ 21.801,47
Subtotal							$ 2.283.052,25	**$ 2.283.052,25**
				MUROS Y CUBIERTA				
				PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1,00	$ 38.830,33	$ 38.830,33
				PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1,00	$ 27.728,14	$ 27.728,14
				PAÑETE LISO BAJO PLACA MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1,00	$ 29.157,25	$ 29.157,25
				ESTUCO PREPARADO	M2	1,00	$ 9.975,10	$ 9.975,10
				PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1,00	$ 14.859,52	$ 14.859,52
				PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1,00	$ 12.387,30	$ 12.387,30
				IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	1,00	$ 34.764,63	$ 34.764,63
				ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	1,00	$ 24.267,09	$ 24.267,09
				ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	1,00	$ 18.084,14	$ 18.084,14
				PINTURA MALLA ESLABONADA T GALVA 2" (L), TAPAS, <, PL	M2	1,00	$ 13.906,04	$ 13.906,04
				PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	1,00	$ 18.843,48	$ 18.843,48
				ESMALTE SINTETICO CERCHAS MET. Y TABLERO, INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	1,00	$ 21.618,22	$ 21.618,22
				CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	1,00	$ 103.344,08	$ 103.344,08
				PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	1,00	$ 128.491,64	$ 128.491,64
				MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 6 MM, INCLUYE PINTURA	M2	1,00	$ 136.871,00	$ 136.871,00
				PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2	1,00	$ 11.393,48	$ 11.393,48
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	1,00	$ 50.708,00	$ 50.708,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de **Propuesta Económica** de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]
[Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC, 0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	1,00	$ 36.089,85	$ 36.089,85
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	1,00	$ 40.554,95	$ 40.554,95
				BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 52.969,71	$ 52.969,71
				BAJANTE LAMINA GALVANIZADA CAL 28 CON ANTICORROSIVO D=0.6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	1,00	$ 74.521,62	$ 74.521,62
				CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL.22 ANCHO DE 200MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	1,00	$ 66.360,80	$ 66.360,80
				CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 68.344,07	$ 68.344,07
				SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML	1,00	$ 27.562,40	$ 27.562,40
				LIMPIEZA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET	M2	1,00	$ 10.612,59	$ 10.612,59
				CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	1,00	$ 103.344,08	$ 103.344,08
Subtotal							$ 1.175.589,51	**$ 1.175.589,51**
				SUMINISTROS, CARPINTERÍA Y COMPLEMENTARIOS				
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	1,00	$ 627.133,64	$ 627.133,64
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	1,00	$ 540.913,90	$ 540.913,90
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA 2X1 M INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	1,00	$ 629.545,70	$ 629.545,70
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	1,00	$ 228.138,33	$ 228.138,33
				VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1,00	$ 84.212,33	$ 84.212,33
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA VARILLA CUADRADA 10 MM A.S. CAL 15 C	M2	1,00	$ 170.084,43	$ 170.084,43
				ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	1,00	$ 8.362,10	$ 8.362,10
				SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	1,00	$ 406.951,00	$ 406.951,00
				ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	1,00	$ 947.519,00	$ 947.519,00
Subtotal							$ 3.642.860,43	**$ 3.642.860,43**
				REDES HIDROSANITARIAS				
				SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	1,00	$ 69.034,78	$ 69.034,78
				SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 85.029,26	$ 85.029,26
				PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 55.060,94	$ 55.060,94
				PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 78.079,85	$ 78.079,85
				TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 12.027,52	$ 12.027,52
				TUBERIA PVC PF + UAD 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 8.270,49	$ 8.270,49
				TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 15.962,23	$ 15.962,23
				ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 3.492,06	$ 3.492,06
				TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 29.433,65	$ 29.433,65
				ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 11.066,43	$ 11.066,43
				TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 43.307,27	$ 43.307,27
				ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 19.295,74	$ 19.295,74
				CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70X0.70X0.70M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	1,00	$ 681.963,42	$ 681.963,42
				TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.191.475,05	$ 1.191.475,05
				LIMPIEZA CAJA DE INSPECCION 0.8*1.00 MTS	UN	1,00	$ 6.774,46	$ 6.774,46
Subtotal							$ 2.310.273,15	**$ 2.310.273,15**
				REDES ELÉCTRICAS				
				SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 122.078,02	$ 122.078,02
				SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 178.596,03	$ 178.596,03
				SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 144.036,90	$ 144.036,90
Subtotal							$ 444.710,95	**$ 444.710,95**
				ASEO Y FINALES				
				LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	1,00	$ 6.836,49	$ 6.836,49
				TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	1,00	$ 228.146,77	$ 228.146,77
Subtotal							$ 234.983,26	**$ 234.983,26**
							TOTAL VALOR UNITARIOS	**$ 11.295.449,58**

COSTO DIRECTO OBRA CIVIL	$	1.529.877.794,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)	$	-
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	$	-

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social			
Código	CCE-EICP-FM-116	**Versión**	1

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de **Propuesta Económica** de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]
[Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					

COSTO DIRECTO OBRA CIVIL + OTROS COSTOS			**$ 1.529.877.794,00**
ADMINISTRACIÓN*	29,00%	$	443.664.560,26
IMPREVISTOS	2%	$	30.597.555,88
UTILIDAD	5%	**$**	**76.493.889,70**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	**$**	**14.533.839,04**
VALOR TOTAL		**$**	**2.095.167.638,88**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCIÓN**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	[29]
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	[2]
	UTILIDAD	**U=**	[5]
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	[36]

CONSORCIO SEDEURB 2025
R/L ORLANDO PIMIENTA ARÉVALO