INFORME DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. HA-CM-001-2026

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO BÁSICO EN SECTORES DISPERSOS DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE HACARÍ, NORTE DE SANTANDER

A continuación, se presenta el INFORME DE EVALUACION DE PROPUESTAS suscrito por el Comité Asesor y Evaluador, el cual ejercerá sus funciones y actividades de conformidad con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015,

OFERTAS PRESENTADAS

Se relacionan las ofertas presentadas y radicadas hasta la fecha y hora del cierre establecido en los pliegos de condiciones:

Razón social: SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS
NIT: 901828577-0
Representante legal: JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS
C.C. No.: 1.090.415.917 de Cúcuta

Se procederá a evaluar la oferta presentada.

SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS

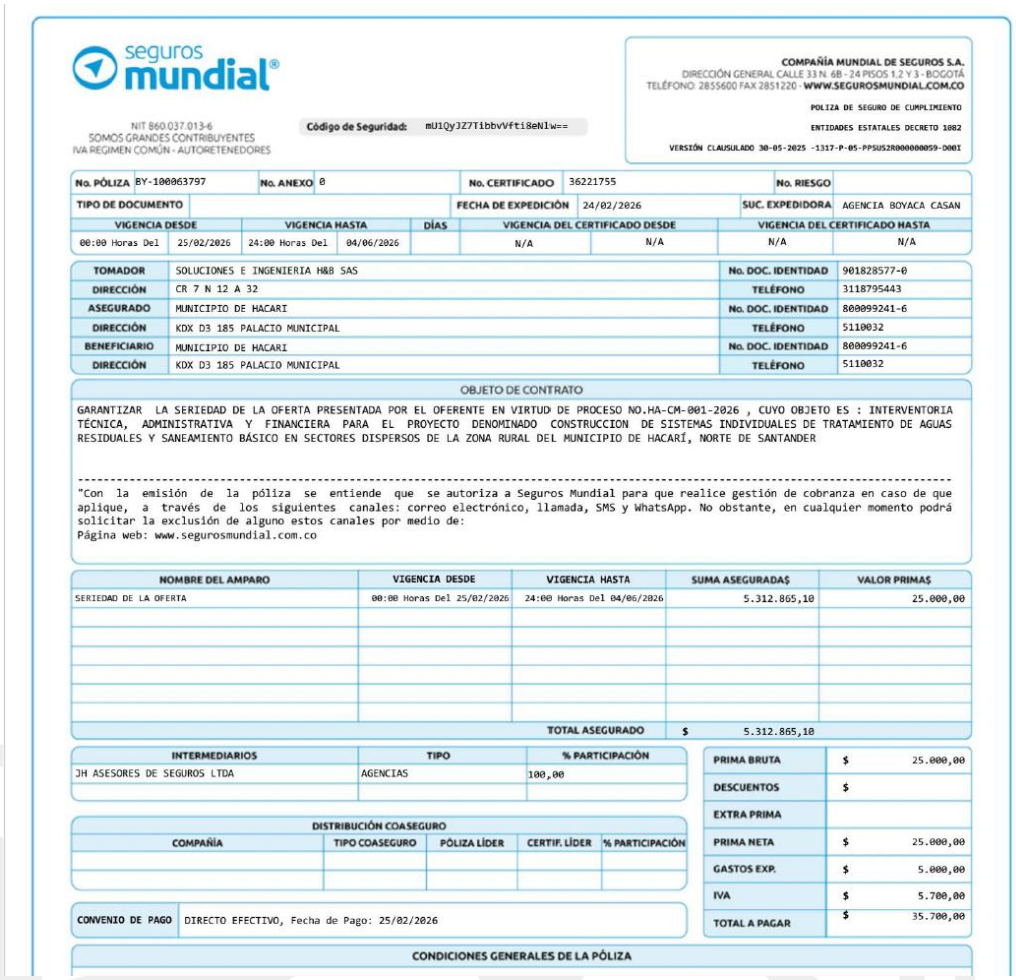
1.1.- EVALUACIÓN JURIDICA

ESTE ASPECTO NO DARÁ PUNTAJE, PERO HABILITARÁ O INHABILITARÁ LA PROPUESTA PARA SU EVALUACION FINANCIERA, TECNICA Y ECONÓMICA. SE EVALUARÁ ADMISIBLE O INADMISIBLE.

DOCUMENTOS JURIDICOS	CUMPLE	NO CUMPLE	N/A	OBSERVACIONES
Formato 1 - Carta de Presentación de la Oferta	X			
Cédula de Ciudadanía o similar	X			
Situación militar	x			
Formato de hoja de vida	X			
Certificado de existencia y representación legal	X			

Acta de Junta de Socios			X	
Formato 2 – Conformación de Proponente Plural			X	
Registro Único Tributario – RUT	X			
Certificado de inscripción en el Registro Único de Proponentes – RUP	X			
Póliza de seriedad de la oferta	X			
Formato 4 – Formato de pagos de seguridad social y aportes legales Artículo 50 ley 789 de 2002 (Personas naturales)	X			
Formato 6 – Pacto de Transparencia	X			
Formato 8- carta de disponibilidad de personal propuesto			X	
Compromiso anticorrupción	X			
Verificación de antecedentes disciplinarios	X			Fueron verificados en línea.
Verificación de antecedentes fiscales	X			Fueron verificados en línea.
Verificación de antecedentes judiciales	X			Fueron verificados en línea.
Verificación en el Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	X			Fueron verificados en línea.
Verificación del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM	X			Fueron verificados en línea.
Verificación del certificado del Sistema de Consulta de Inhabilidades por Delitos Sexuales cometidos contra menores de 18 años	X			Fueron verificados en línea.

Conclusión: La evaluación jurídica es **ADMISIBLE.**



seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: mU1QyJZ7TibbvVfti8eNlw==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D0DI

No. PÓLIZA	BY-100063797	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	36221755	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/02/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	25/02/2026	24:00 Horas Del	04/06/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901828577-0
DIRECCIÓN	CR 7 N 12 A 32	TELÉFONO	3118795443
ASEGURADO	MUNICIPIO DE HACARI	No. DOC. IDENTIDAD	800099241-6
DIRECCIÓN	KDX D3 185 PALACIO MUNICIPAL	TELÉFONO	5110032
BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE HACARI	No. DOC. IDENTIDAD	800099241-6
DIRECCIÓN	KDX D3 185 PALACIO MUNICIPAL	TELÉFONO	5110032

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO NO.HA-CM-001-2026 , CUYO OBJETO ES : INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO BÁSICO EN SECTORES DISPERSOS DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE HACARÍ, NORTE DE SANTANDER

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
SERIEDAD DE LA OFERTA	00:00 Horas Del 25/02/2026	24:00 Horas Del 04/06/2026	5.312.865,10	25.000,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 5.312.865,10	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
JH ASESORES DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	25.000,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	25.000,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	5.700,00
TOTAL A PAGAR	$	35.700,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 25/02/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

2.- EVALUACIÓN FINANCIERA

ESTE ASPECTO NO DARÁ PUNTAJE, PERO HABILITARÁ O INHABILITARÁ LA PROPUESTA PARA SU EVALUACION FINANCIERA, TECNICA Y ECONÓMICA. SE EVALUARÁ ADMISIBLE O INADMISIBLE.

DOCUMENTOS DE CARÁCTER ECONOMICO	CUMPLE	NO CUMPLE	N/A	OBSERVACIONES
Oferta económica	X			Se presenta en sobre cerrado

INDICADORES FINANCIEROS REQUERIDOS

INDICADOR	FÓRMULA	ÍNDICE REQUERIDO
Índice de Liquidez	Activo corriente / Pasivo Corriente	≥ 1,10
Índice de Endeudamiento	Pasivo total / Activo Total	≤ 0,73 o 73%
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad operacional / Gastos de intereses	≥ 0
Rentabilidad sobre el patrimonio	utilidad operacional / patrimonio	≥ 0
Rentabilidad sobre activos	utilidad operacional / activo total	≥ 0

INDICADORES FINANCIEROS PRESENTADOS (AÑO 2024)

ÍTEMS	ÍNDICES	CUMPLE (SI-NO)
Índice de Liquidez	6,56	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	0,15	CUMPLE
Razón de Cobertura de Intereses	IND	CUMPLE
Rentabilidad sobre el patrimonio	0,01	CUMPLE
Rentabilidad sobre activos	0,01	CUMPLE

Observaciones: Ninguna.

Conclusión: La evaluación financiera es **ADMISIBLE.**

3.- EVALUACIÓN TECNICA

ESTE ASPECTO NO DARÁ PUNTAJE, PERO HABILITARÁ O INHABILITARÁ LA PROPUESTA PARA SU EVALUACION FINANCIERA, TECNICA Y ECONÓMICA. SE EVALUARÁ ADMISIBLE O INADMISIBLE.

EXPERIENCIA

Formato 3– Experiencia – Documento tipo de interventoría de obra pública de infraestructura de agua potable y saneamiento básico

Código	COD-ENCP-FM-142	Versión	1

FORMATO 3- EXPERIENCIA
HA-CM-001-2026.
"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO BÁSICO EN SECTORES DISPERSOS DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE HACARÍ NORTE DE SANTANDER."

No. de orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP [para personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras domiciliadas con Sucursal en Colombia]	Experiencia requerida para la actividad principal [con cumple con este contrato general y/o específica]	Entidad contratante	Contrato o ejecución		Contrato ejecutado identificado con el clasificador de bienes y servicios	Formas de ejecución		Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Día-mes-año]	Fecha de Terminación [Día-mes-año]	Valor total del contrato en SMMLV		Valor total del contrato en SMMLV ejecutado por el porcentaje de participación
				No.	Objeto		UC,UT, OTRA	%				Valor total reportado en el RUP [para personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras domiciliadas con Sucursal en Colombia]	Valor total del contrato en SMMLV de conformidad con el proceso de conversión de moneda establecido en los Pliegos de Condiciones [para personas naturales o jurídicas sin domicilio o Sucursal en Colombia]	
1	CONSECUTIVO 44	GENERAL Y ESPECIFICA	MUNICIPIO DE SAN CALIXTO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM - 01 - 2018	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 48 UNIDADES SANITARIAS EN LAS VEREDAS LA AZULITA, PLAYITAS DE SAN JOSÉ, SAN IGNACIO, SANTA CATALINA, LA ESPERANZA, QUEBRADA GRANDE, QUEBRADA AZUL, VISTA HERMOSA, LAGUNETAS, LAGUNITAS Y ARBOLEDAS DEL MUNICIPIO DE SAN CALIXTO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	81101500 80101600	I	100%	SOLUCIONES E INGENIERIA H&B S.A.S	1/11/2016	18/04/2017	$ 90.346.698,00	51,60	51,60
2														

LA INFORMACIÓN INCLUIDA EN ESTE FORMATO ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPONENTE.

Nota No. 1: Para cada Contrato se debe indicar la razón social del contratante, el número y/o objeto y si se ha ejecutado en forma individual (I), Consorcio (C), Unión Temporal (UT) o bajo cualquier otra modalidad de asociación y el porcentaje de participación.
Nota No. 2: En el caso de contratos suscritos en Consorcio, Unión Temporal u otra modalidad de asociación considerar lo establecido en el Pliego de Condiciones.
Nota No. 3: Los valores consignados deben expresarse en Pesos Colombianos realizando su conversión a SMMLV.
Nota No. 4: Para la acreditación del factor de experiencia se tomarán únicamente hasta el máximo de contratos definidos en el literal d) del numeral 10.1.1 del Documento Base, precisando que este tope máximo de contratos variará con ocasión al criterio diferencial a las Mipyme y/o emprendimientos y empresas de mujeres en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para acreditar la experiencia solicitada.
Nota No. 5: Para Proponentes Plurales se debe informar que integrante aporta la experiencia.
Nota No. 6: El valor total se calcula de conformidad con lo indicado en el Pliego de Condiciones.
Nota No. 7: Para los contratos facturados en moneda diferente al Peso Colombiano debe presentarse un cuadro de conversión de valores de moneda extranjera de conformidad con lo establecido en la sección de moneda de Pliego de Condiciones, y luego pasarlo a SMMLV.

José Alberto Sarmiento
JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS
R/L SOLUCIONES E INGENIERIA H&B S.A.S.

Conclusión: La evaluación técnica es **ADMISIBLE.**

RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN

De conformidad a lo establecido en el Pliego de Condiciones, y teniendo en cuenta los factores preestablecidos, se tiene que:

Razón social: SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS
NIT: 901828577-0
Representante legal: JOSE ALBERTO SARMIENTO VARGAS
C.C. No.: 1.090.415.917 de Cúcuta

La oferta presentada por SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS ha cumplido a cabalidad con los requisitos exigidos en el pliego de condiciones. Por tratarse de un único proponente habilitado, no se torna necesario realizar la verificación de los aspectos que dan PUNTAJE, pues se trata de un solo oferente que se encuentra habilitado.

Se procede a dar apertura del sobre económico para verificar que la oferta económica no sea superior al presupuesto oficial del contrato, la cual es ADMISIBLE.

Por ende, se recomienda adjudicar el contrato al proponente SOLUCIONES E INGENIERIA H&B SAS por valor de CINCUENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($53.128.651) MONEDA LEGAL.

Se firma a los dos (02) días del mes de marzo de 2026.

Original firmado

LINA LICETH RODRIGUEZ LEON
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Original firmado

YEIDI PAOLA AVENDAÑO LÁZARO
Secretaria de Hacienda

Original firmado

BEATRIZ PACHECO ARÉVALO
Asesora Jurídica Externa