INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO: MC- MM-039-2025

OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUES PLÁSTICOS DE 5.000 LITROS DE AGUA DE CAPACIDAD PARA LA COMUNIDAD DE ATNAMANA II, PERTENECIENTE A LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO

CONTRATISTA DE OBRA
JAIRO JIMENEZ CAMARGO

ENTIDAD CONTRATANTE
MUNICIPIO DE MAICAO – LA GUAJIRA

ALCALDE MUNICIPAL
MIGUEL FELIPE ARAGÓN GONZALEZ

SUPERVISION
SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL

DICIEMBRE, 2025
MAICAO – LA GUAJIRA

CONTRATO N.º	MC- MM-**039-2025**
TIPO DE CONTRATO	OBRA
PARTE CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MAICAO
PARTE CONTRATISTA:	JAIRO JIMENEZ CAMARGO
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUES PLÁSTICOS DE 5.000 LITROS DE AGUA DE CAPACIDAD PARA LA COMUNIDAD DE ATNAMANA II, PERTENECIENTE A LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAICAO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($ 84.813.619)
ADICIONAL:	($ 0,00)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($ 84.813.619)
NUMERO DE LA GARANTÍA Y FECHA DE APROBACIÓN	- PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 46-46-101009208 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO, EN FECHA 27/11/2025. - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 46-54-101001722 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO, EN FECHA 27/11/2025. - APROBADAS POR LA SECRETARIA GENERAL EN FECHA: 25/11/2025.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	QUINCE (15) DIAS.
PLAZO DE EJECUCIÓN SEGÚN MODIFICATORIOS:	N/A
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	QUINCE (15) DIAS.
FECHA DE INICIO	24 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN SEGÚN ACTA DE INICIO	8 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
CDP DEL CONTRATO	- N°. 2509040001

	- FECHA: 04/09/2025 - VALOR: $ 84.813.619
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO	- N°. 2511140002 - FECHA: 14/11/2025 - VALOR: $ 84.813.619
MODIFICACIONES	N/A
ADICIONES	N/A

1. **FORMA DE PAGO:** El Municipio de Maicao, pagará al Contratista de la siguiente manera: Pago único mediante acta final de avance de la obra por el 100% de ejecución, previa presentación del correspondiente informe de ejecución del objeto contratado junto con los soportes correspondientes y la certificación de cumplimiento por parte del supervisor, acta final de recibo a satisfacción, previa amortización de la cantidad entregada como anticipo (50%). El supervisor deberá autorizar el pago, adjuntando la respectiva cuenta de cobro y/o factura e informe de ejecución del 100% de la obra. Los pagos se harán previo cumplimiento de los trámites administrativos y presupuestales a que haya lugar.

   El Municipio pagará al Contratista hasta dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de presentación de la respectiva factura y/o cuenta de cobro por parte del Contratista, en la dependencia correspondiente, una vez recibida la factura a entera satisfacción, y se dé cumplimiento a los requerimientos contractuales y requisitos de ley.

   Nota No.001. Los gastos de entrega y/o desplazamiento que se causen por la ejecución del contrato, así como también las variaciones de precio si a ello hubiese lugar, deben estar incluidos dentro del valor total del contrato, por tanto, La Entidad no asume costos adicionales.

2. **DESEMBOLSOS REALIZADOS:**

CONCEPTO	**VALOR**
PAGO DE ANTICIPO (50% VALOR DEL CONTRATO):	0
VALOR PENDIENTE POR PAGAR:	$ 84.813.619

3. **AVANCE DEL CONTRATO**

CONCEPTO	**VALOR**
VALOR DE CONTRATO	$ 84.813.619
VALOR EJECUTADO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME:	$ 84.813.619
% EJECUTADO	100%
PENDIENTE POR EJECUTAR:	0%

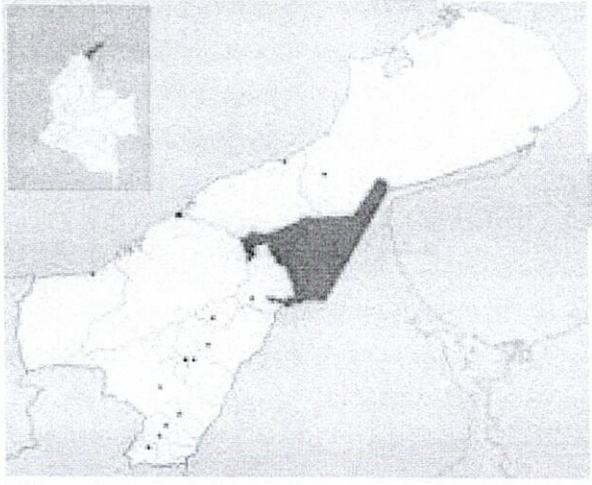
4. GARANTÍAS: Garantías del Contrato:

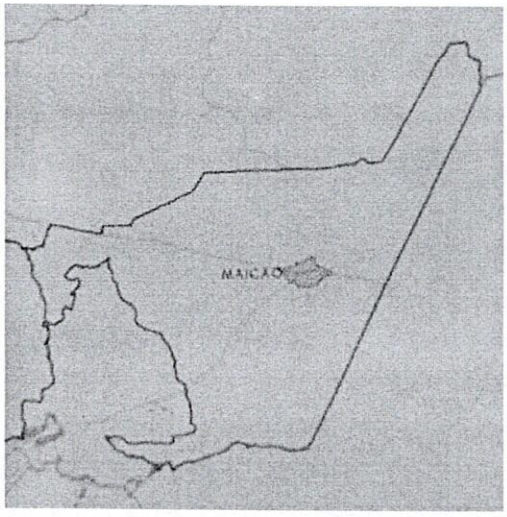
AMPARO	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento	46-464-101009208	$ 9.220.576,10	24/11/2025	6/06/2026
Salarios y prestaciones sociales	46-464-101009208	$ 4.610.288,05	24/11/2025	7/12/2028
Calidad del servicio	46-464-101009208	$ 9.220.576,10	24/11/2025	6/06/2026
Buen manejo del Anticipo	46-464-101009208	$ 46.102.880,50	24/11/2025	6/06/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	46-54-101001722	$ 284.700.000	24/11/2025	7/12/2025

5. LOCALIZACION DE LA OBRA

Las obras objeto del contrato fueron aplicadas en dos comunidades indígenas de la zona rural del Municipio de Maicao: PIYUSPANA Y LA PAZ.

Maicao, Departamento de La Guajira.





6. EJECUCIÓN DEL PROYECTO: AVANCE DEL CONTRATO:

El avance de ejecución del contrato para el periodo de este informe es del 100%.

CUADRO DE AVANCE

CONDICIONES CONTRACTUALES						PRESENTE ACTA FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT.	VR. PARCIAL	CANT.	Vr. PARCIAL
1	Construcción de estructura de 3,o x 3,0 x 1,50 m, en madera dura, para soporte de tanque de 5.000 litros	UND	6	$ 6.058.073	$ 36.348.438	6,00	$ 36.348.438
2	Suministro e instalación de tanque plástico de 5.000 litros de capacidad	UND	6	$ 4.570.200	$ 27.421.200	6,00	$ 27.421.200
				VALOR COSTO DIRECTO:	**$ 63.769.638**		**$ 63.769.638**
				ADMINISTRACIÓN: 28%	$ 17.855.499		$ 17.855.499
				UTILIDAD:5%	$ 3.188.482		$ 3.188.482
				VALOR TOTAL:	**$ 84.813.619**		**$ 84.813.619**

Dado en Maicao, La Guajira el 08 de diciembre de 2025

Arq. ORLANDO MEJIA MARULANDA
Secretario de Obras Municipal
SUPERVISOR DE CONTRATO

REGISTRO FOTOGRAFICO



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co

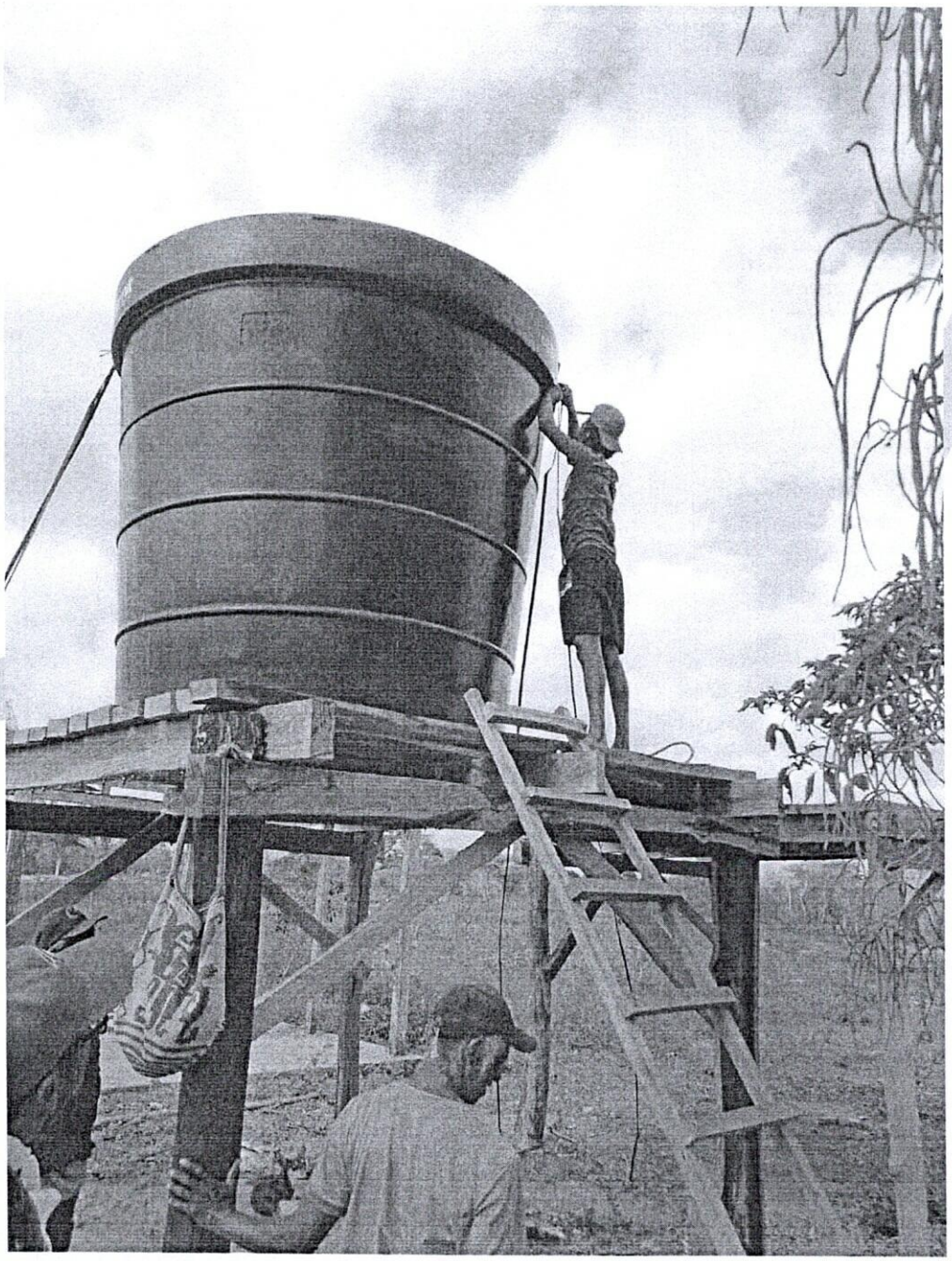

1000
Eternit
CONSTRUCCIÓN EN EVOLUCIÓN



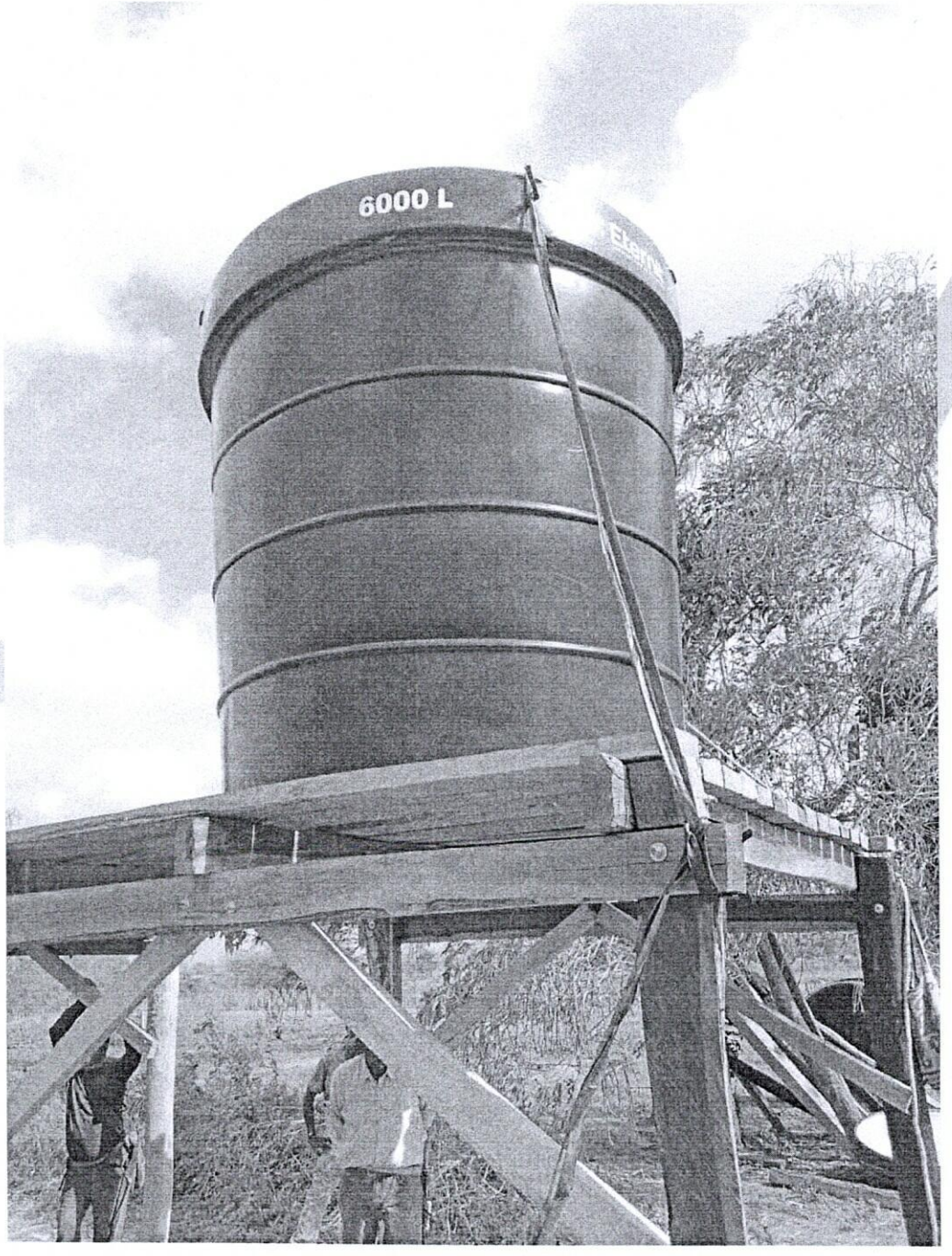
Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co



Calle 12 # 11 - 36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 – Fax 8930
www.maicao-laguajira.gov.co
secretariadeobras@maicao-laguajira.gov.co